

APSTIPRINĀTS

ar Ķeguma novada domes 13.08.2013. lēmumu Nr.281 (protokols Nr.17, 1.§)
„Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024. gadam un vides pārskata apstiprināšanu un
saistošo noteikumu izdošanu”

Ķeguma novada domes priekšsēdētājs

R. Ozols

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMS

2013. – 2024. GADAM

PĀRSKATS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI



IEGULDĪJUMS
TAVĀ NĀKOTNĒ



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0./10/APIA/VRAA/039
Izstrādātājs: SIA „Reģionālie projekti”

SATURA RĀDĪTĀJS

1. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes un publiskās apspriešanas pasākumu apraksts.....	3
2. Lēmumi un darba uzdevums teritorijas plānojuma izstrādei	6
3. Paziņojumi par teritorijas plānojuma izstrādi	23
4. Institūciju nosacījumi, priekšlikumi un ziņojums par to ievērošanu.....	43
4.1. Institūciju nosacījumi un priekšlikumi.....	43
4.2. Ziņojums par institūciju nosacījumu un priekšlikumu ievērošanu	90
5. Ziņojums par vērā ņemtajiem un noraidītajiem saņemtajiem priekšlikumiem un iebildumiem	124
5.1. Priekšlikumi un iebildumi, uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi.....	124
5.2. Priekšlikumi un iebildumi teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 03.01.2013. līdz 13.02.2013.)	127
6. Institūciju atzinumi un to apkopojums	153
6.1. Institūciju atzinumi par teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu.	153
6.2. Atzinumu par teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu apkopojums.....	201
6.3. Institūciju atzinumi par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un pilnveidoto vides pārskatu.	236
6.4. Atzinumu par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un pilnveidoto vides pārskatu apkopojums	266
7. Vides pārraudzības valsts biroja lēmums un atzinums	278
8. Publiskās apspriešanas un sabiedrības informēšanas sanāksmes.....	298
8.1. Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksmes	298
8.2. Sabiedrības iepazīstināšana ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju.	315
9. Citi izstrādes materiāli	328
9.1. Izsūtītās vēstules.	328
9.2. Saņemtās vēstules.	338
9.3. Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupu sanāksmes.....	344
9.4. Citi materiāli.	375
10. Lēmums un paziņojumi par teritorijas plānojuma apstiprināšanu	377

1. ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.GADAM IZSTRĀDES UN PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS PASĀKUMU APRAKSTS

Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšana

Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrāde tika uzsākta, pamatojoties uz Ķeguma novada domes 10.08.2011. lēmumu Nr.332 (ārkārtas sēdes protokols Nr.18, 2.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (skatīt 2.nodaļu).

Paziņojums par novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu tika publicēts laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” (06.09.2011.) un Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (14.09.2011. un 17.02.2012.) (skatīt 3.nodaļu).

04.04.2012. Ķeguma novada dome pieņēma lēmumu Nr.180 (sēdes protokols Nr.8, 26.§) „Par darba grupu izveidi Ķeguma novadā” (skatīt 2.nodaļu).

11.04.2012. Vides pārraudzības valsts birojā tika iesniegts iesniegums par plānošanas dokumenta izstrādes uzsākšanu. Vides pārraudzības valsts birojs 20.04.2012. pieņēma lēmumu Nr.33 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu” (skatīt 7.nodaļu).

Teritorijas plānojuma izstrādei tika saņemti nosacījumi un informācija no institūcijām. Institūciju nosacījumus, priekšlikumus un ziņojumu par institūciju nosacījumu, informācijas un kaimiņu pašvaldību priekšlikumu ievērošanu skatīt 4.nodaļā.

Ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, kas tika saņemti teritorijas plānojuma izstrādi uzsākot, skatīt 5.nodaļā 5.1.punktā.

31.07.2012., 21.08.2012. un 04.10.2012. Ķeguma novada domē notika teritorijas plānojuma izstrādes darba grupu sanāksmes (skatīt 9.nodaļu 9.3.punktu).

21.11.2012. Ķeguma novada dome pieņēma lēmumu Nr.483 (protokols Nr.26, 22.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi”, ar kuru tika apstiprināta teritorijas plānojuma izstrādes darba uzdevuma jaunā redakcija (skatīt 2.nodaļu).

06.12.2012. Ķeguma novada domē notika teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sanāksme (skatīt 9.nodaļu 9.3.punktu).

Teritorijas plānojuma 1.redakcijas izstrāde un publiskā apspriešana

Izstrādātā teritorijas plānojuma 1.redakcija tika iesniegta Ķeguma novada pašvaldības domei, kura 19.12.2012. pieņēma lēmumu Nr.518 (sēdes protokols Nr.28, 15.§) „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai” (skatīt 2.nodaļu).

Paziņojums par teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata projekta publisko apspriešanu tika publicēts Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (18.01.2013.) un ievietots Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv, teritorijas plānojuma un vides pārskata izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” tīmekļa vietnē www.rp.lv un Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv (skatīt 3.nodaļu).

Publiskās apspriešanas laikā (no 03.01.2013. līdz 13.02.2013.) Ķeguma novada pašvaldībā, novada pagastu pārvaldēs tika izstādīti, kā arī ievietoti pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv, šādi dokumenti:

- 1) Teritorijas plānojuma 1.redakcija:
 - „Paskaidrojuma raksts”;
 - „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”;
 - „Grafiskā daļa”;
 - „Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi”.
- 2) Teritorijas plānojuma Vides pārskata projekts.

Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata projekta publiskās apspriešanas laikā Birzgales pagastā, Tomes pagastā, Rembates pagastā un Ķegumā notika publiskās apspriešanas sanāksmes (*sanāksmju protokolu skatīt 8.nodaļā*).

Teritorijas plānojuma 1.redakcija un vides pārskata projekts tika iesniegti institūcijām atzinumu saņemšanai. Saņemtos atzinumus un atzinumu apkopojumu skatīt 6.nodaļas 6.1 un 6.2. punktā.

Ziņojumu par vērā ņemtajiem un noraidītajiem priekšlikumiem un iebildumiem, kas tika saņemti teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā (03.01.2013.-13.02.2013.) un Ķeguma novada pašvaldības izsūtītās atbildes vēstules skatīt 5.nodaļas 5.2.punktā.

Informatīvs paziņojums par teritorijas plānojuma izstrādes norisi tika publicēts Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (15.02.2013. un 2013.gada marts) (*skatīt 3.nodaļu*).

05.03.2013., 14.03.2013., 04.04.2013., 07.05.2013. un 16.05.2013. Ķeguma novada domē notika teritorijas plānojuma izstrādes darba grupu sanāksmes (*skatīt 9.nodaļu 9.3.punktu*).

Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas izstrāde un publiskā apspriešana

Teritorijas plānojuma 1.redakcija un vides pārskata projekts tika papildināti atbilstoši institūciju atzinumiem un publiskās apspriešanas rezultātiem un iesniegti Ķeguma novada domei, kura 22.05.2013. pieņēma lēmumu Nr.179 (sēdes protokols Nr.10, 21.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu” (*skatīt 2.nodaļu*).

Paziņojums par teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu tika ievietots Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv un teritorijas plānojuma un vides pārskata izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” tīmekļa vietnē www.rp.lv (*skatīt 3.nodaļu*).

Ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju publiskās apspriešanas laikā (no 29.05.2013. līdz 19.06.2013.) varēja iepazīties Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv.

Teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas laikā priekšlikumi un iebildumi no fiziskām un juridiskām personām netika saņemti.

Institūcijām tika nosūtītas vēstules par atzinuma sniegšanu teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai. Saņemtos atzinumus un atzinumu apkopojumu skatīt 6.nodaļas 6.3. un 6.4. punktā.

03.07.2013. Ķeguma novada dome pieņēma lēmumu Nr.236 (sēdes protokols Nr.13, 28.§) „Par izmaiņām Ķeguma novada teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes darba grupu sastāvā” (*skatīt 2.nodaļu*).

11.07.2013. Ķeguma novada domē notika teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sanāksme (*sanāksmes protokolu skatīt 9.nodaļā 9.3.punktā*).

Teritorijas plānojuma pilnveidotā redakcija un vides pārskats tika iesniegts Vides pārraudzības valsts birojā atzinuma saņemšanai. 25.07.2013. no Vides pārraudzības valsts biroja tika saņemts Atzinums Nr.28 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Vides pārskatu” (*skatīt 7.nodaļu*).

Teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšana un publiskošana

17.07.2013. Ķeguma novada dome pieņēma lēmumu Nr.248 (sēdes protokols Nr.14, 13.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu” (*skatīt 2.nodaļu*).

Paziņojums par teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu un publicēšanu tika ievietots pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv un publicēts Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (2013.gada jūlijs) (*skatīt 3.nodaļu*).

Tika noteikts, ka ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju iespējams iepazīties no 23.07.2013. līdz 12.08.2013. pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv.

Sabiedrības informēšanas sanāksmes notika (*sanāksmju protokolus skatīt 8.nodaļā*):

- 30.07.2013. plkst.19:00 Birzgales Tautas namā, Skolas ielā, 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā;
- 31.07.2013. plkst.19:00 Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā.

Teritorijas plānojuma apstiprināšana un saistošo noteikumu izdošana

13.08.2013. Ķeguma novada dome pieņēma lēmumu Nr.281 (protokols Nr.17, 1.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu” (*skatīt 10.nodaļu*).

Paziņojums par teritorijas plānojuma apstiprināšanu tika ievietots Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv, publicēts Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” (20.08.2013.) (*skatīt 10.nodaļu*) un Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas”.

Saskaņā ar 16.10.2012. Ministru kabineta noteikumu Nr.711. 140.punktu apstiprinātā teritorijas plānojuma dokumenti tika iesniegti informācijai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, Rīgas plānošanas reģionam un Valsts zemes dienestam.

2. LĒMUMI UN DARBA UZDEVUMS TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDEI

- 2.1. Ķeguma novada domes 10.08.2011. lēmums Nr.332 (ārkārtas sēdes protokols Nr.18, 2.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”.
- 2.2. Darba uzdevums Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei (Apstiprināts ar Ķeguma novada domes 10.08.2011. lēmumu Nr.332 (ārkārtas sēdes protokols Nr.18, 2.§)).
- 2.3. Ķeguma novada domes 04.04.2012. lēmums Nr.180 (sēdes protokols Nr.8, 26.§) „Par darba grupu izveidi Ķeguma novadā”.
- 2.4. Ķeguma novada domes 21.11.2012. lēmums Nr.483 (sēdes protokols Nr.26, 22.§) „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi”.
- 2.5. Darba uzdevums Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei (Apstiprināts ar Ķeguma novada domes 21.11.2012. lēmumu Nr.483 (protokols Nr.26, 22.§)).
- 2.6. Ķeguma novada domes 19.12.2012. lēmums Nr.518 (sēdes protokols Nr.28, 15.§) „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”.
- 2.7. Ķeguma novada domes 22.05.2013. lēmums Nr.179 (sēdes protokols Nr.10, 21.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu”.
- 2.8. Ķeguma novada domes 03.07.2013. lēmums Nr.236 (sēdes protokols Nr.13, 28.§) „Par izmaiņām Ķeguma novada teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes darba grupu sastāvā”.
- 2.9. Ķeguma novada domes 17.07.2013. lēmums Nr.248 (sēdes protokols Nr.14, 13.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu”.



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegums, Ķeguma nov., LV 5020 tālrunis 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440

SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2011.gada 10.augustā
Nr.332

Lēmums

(Ārkārtas sēdes protokols Nr.18 2.§)

Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumu” 11.punktu, 18.punktu, 32.punktu, 33.punktu un 35.punktu, 2010.gada 21.decembrī noslēgto vienošanos par projekta Nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039/035 „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” īstenošanu,

ņemot vērā domes Tautsaimniecības komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „**par**” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Valentīns Pastars, Ilmārs Zemnieks, Pāvels Kotāns, Andris Balodis, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Edgars Skuja, Sandra Čivča, „**pret**” – nav, „**atturas**” – nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Uzsākt Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādi.
2. Par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ķeguma novada domes priekšsēdētāju Robertu Ozolu.
3. Apstiprināt darba uzdevumu un laika grafiku (pielikums), nosakot kā teritorijas plānojuma izstrādes gala termiņu **2012.gada 1.decembri**.
4. Uzdot Ķeguma novada domes priekšsēdētājam R.Ozolam organizēt:
 - 4.1. paziņojuma par teritorijas plānojuma uzsākšanu sagatavošanu un publicēšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, pašvaldības mājas lapā www.kegums.lv, informatīvajā izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas”;
 - 4.2. lēmuma par Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu nosūtīšanu divu nedēļu laikā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai un pašvaldībām, kuras robežojas ar Ķeguma novadu.

Pielikumā:

Darba uzdevums Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādei uz 5 (piecām) lapām.

Sēdes vadītājs
11.08.2011.

(paraksts)

R.Ozols

IZRAKSTS PAREIZS
Ķeguma novada domes
Lietvedības sekretāre
Ķegumā, 15.08.2011



I.Rudzīte

APSTIPRINĀTS
ar Ķeguma novada domes
2011.gada 10.augusta
Lēmumu Nr. 332 (ārkārtas sēdes protokols Nr.18, 1§)

**DARBA UZDEVUMS
ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013. – 2024. GADAM
IZSTRĀDEI**

1. Pamatojums:
 - 1.1. Likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punkts;
 - 1.2. Teritorijas plānošanas likuma 5.panta 4.punkts, 6.panta ceturtā daļa, 7.panta sestā daļa;
 - 1.3. Reģionālās attīstības likuma 13.pants;
 - 1.4. LR Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk – MK Noteikumi Nr.1148);
 - 1.5. LR RAPLM izstrādātā Telpiskās plānošanas sistēmas koncepcija;
 - 1.6. LR Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumi Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”.
 - 1.7. Ķeguma novada domes ārkārtas sēdes lēmums Nr.332 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 1§).
2. Teritorijas plānojuma izstrādes mērķi.
 - 2.1. Izstrādāt teritorijas plānojumu Ķeguma novada teritorijai ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem.
 - 2.2. Nostiprināt tiesisko pamatu Ķeguma novada teritorijas līdzsvarotai un ilgtspējīgai attīstībai, kā arī nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā.
 - 2.3. Nodrošināt vienlīdzīgus nosacījumus zemju īpašniekiem Ķeguma novada zemju un dabas resursu izmantošanā, būvniecībā un investīciju piesaistē.
3. Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi:
 - 3.1. Izstrādāt Ķeguma novada teritorijas plānojumu atbilstoši LR MK 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Teritorijas plānošanas likumam.
 - 3.2. Izvērtēt Ķeguma novadu pagastu teritoriju attīstības potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus, radot labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei.
 - 3.3. Noteikt teritorijas attīstības priekšnoteikumus ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem.
 - 3.4. Noteikt Ķeguma novada teritorijas ilgtspējīgas un līdzsvarotas attīstības mērķus un virzienus.

4. Teritorijas plānojuma sastāvs.
Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 25. punktā noteikto, jāizstrādā šādas Ķeguma novada teritorijas plānojuma daļas:
 - 4.1. paskaidrojuma raksts (sastāvs saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 26.p. noteikto);
 - 4.2. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi (sastāvs saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 28.p. noteikto);
 - 4.3. grafiskā daļa (sastāvs saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 27.p. noteikto);
 - 4.4. pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi (sastāvs saskaņā ar MK noteikumu Nr. 1148 29.p. noteikto);
 - 4.5. ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums (saskaņā ar LR likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un MK noteikumiem Nr. 157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”).
5. Prasības teritorijas plānojuma izstrādei:
 - 5.1. Ķeguma novada teritorijas plānojumu jāizstrādā, ievērojot LR normatīvos aktus un nacionālā līmeņa, Rīgas plānošanas reģiona un Ķeguma novada plānošanas dokumentus, sasaisti ar tiem atspoguļojot Paskaidrojuma rakstā;
 - 5.2. Ķeguma novada teritorijas plānojuma grafisko daļu jāizstrādā elektroniski vektordatu formā (*.dwg) LKS 92 sistēmā, izmantojot topogrāfisko karti ne vecāku par 5 gadiem;
 - 5.3. Ķeguma novada pagastu ciemu teritoriju pašreizējā izmantošana un plānotā (atļautā) izmantošana jāizstrādā ar mēroga noteiktību 1:5000, teritorijai ārpus ciemiem jāizstrādā mērogā 1:10 000.
 - 5.4. Teritorijas plānojumam jābūt izstrādātam un nodotam 4 eksemplāros, 26 CD.
 - 5.5. Teritorijas plānojuma izstrādē izmantot “Metodiskie norādījumi teritorijas attīstības plānošanai Zemgales reģionā”.
6. Institūciju saraksts, no kurām tiek pieprasīti nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei:
 - 6.1. Rīgas plānošanas reģions (Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris 18, Rīga, LV 1050).
 - 6.2. Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības kontroles nodaļa (Klijānu ielā 7, Rīgā, LV 1012).
 - 6.3. Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Rīgas reģionālā pārvalde (Pils ielā 20, Rīga, LV 1050).
 - 6.4. Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa (Puškina iela 14, Rīga, LV-1050).
 - 6.5. Lauku atbalsts dienesta Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde (Peldu ielā 2a, Ikšķile, Ikšķiles novads LV 5052).
 - 6.6. Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV1045).
 - 6.7. Dabas aizsardzības pārvalde (Baznīcas iela 7, Sigulda, LV 2150).
 - 6.8. Valsts meža dienests, Rīgas reģionālā virsmežniecība (Brīvības iela 129, Ogre, LV5001).
 - 6.9. AS „Latvijas valsts meži”, Vidusdaugavas mežsaimniecība (Blaumaņa iela 3, Koknesē, Kokneses novads, LV 5113).
 - 6.10. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (Rīgas ielā 4, Ogre, LV 5001).

- 6.11. VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (Maskavas iela 165, Rīga, LV 1019).
 - 6.12. VAS Latvijas Dzelzceļš” (Gogoļa iela 3, Rīga, LV1547).
 - 6.13. VAS „Latvijas Valsts ceļi”, Centra reģiona Ogres nodaļa (Dārza iela 25, Ogre, LV 5001).
 - 6.14. VAS „Latvenergo” (Pulkveža iela 12, Rīga, LV 1230).
 - 6.15. AS „Sadales tīkls” (Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160).
 - 6.16. AS „Latvijas Gāze”, Stratēģijas un attīstības daļa (Vagonu iela 20, Rīga, LV 1009).
 - 6.17. SIA „Lattelecom” (Dzirnavu iela 105, Rīga, LV 1011).
 - 6.18. SIA „Latvijas mobilais telefons” (Ropožu iela 6, Rīga, LV 1039).
 - 6.19. SIA „BITE Latvija” (Uriekstes iela 2 a, Rīga, LV 1005).
 - 6.20. SIA „TELE 2” (Mūkusalas 41 b, Rīga, LV 1004).
 - 6.21. VSIA Zemkopības ministrijas „Nekustamies īpašumi”, Zemgales reģionālā meliorācijas nodaļas Ogres sektors (Rīgas iela 113, Salaspils).
 - 6.22. Ķeguma novada dome (Lāčplēša iela 1, Ķegums, LV 5020).
 - 6.23. Lielvārdes novada pašvaldība (Raina iela 16, Ludza, LV 5701).
 - 6.24. Ogres novada pašvaldība (Brīvības ielā 48, Ogre, LV 5001).
 - 6.25. Ikšķiles novada dome (Strēlnieku ielā 10, Ikšķile, LV 5052).
 - 6.26. Ķekavas novada pašvaldība (Gaismas ielā 19, k-9, Ķekava, LV2123).
 - 6.27. Baldones novada pašvaldība ("Pārupes", Baldone, LV 2125).
 - 6.28. Vecumnieku novada pašvaldība (Rīgas ielā 29, Vecumnieki, LV 3933).
 - 6.29. Jaunjelgavas novada pašvaldība (Lāčplēša ielā 11, Jaunjelgava, LV 5134).
 - 6.30. Aizkraukles novada pašvaldība (Lāčplēša ielā 1a, Aizkraukle, LV 5101).
7. Teritorijas plānojuma izstrādē izmantojamie izstrādes materiāli:
 - 7.1. Ķeguma novada teritorijas plānojums 2003 – 2015 ar grozījumiem, kas apstiprināti Ķeguma novada domes 2009.gada 2.decembra lēmumu.
 - 7.2. Birzgales pagasta teritorijas plānojums 2000.-2012. (apstiprināts 28.12.2006.).
 - 7.3. Ķeguma novada attīstības programmas projekts 2013. – 2019.gadam.
 - 7.4. Apkopojums par pašvaldības īpašumā esošajām zemēm, izsniegtajiem plānošanas un arhitektūras uzdevumiem un būvatļaujām.



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 26406395, 650 38883, fakss 650 55440,
dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

04.04.2012.

Nr.8

26.§(lēmums Nr.180)

Par darba grupu izveidi Ķeguma novadā

Lai nodrošinātu likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1.punktā noteikto pienākumu izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu, kas nosaka, sabiedrības līdzdalību teritorijas plānošanas procesā;

ievērojot Ķeguma novada domes īstenotā projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039) īstenošanas nosacījumus, pamatojoties uz domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Sandra Čivča, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Edgars Skuja, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav, **Ķeguma novada dome NOLEMJ:**

1. Izveidot Ķeguma novada uzraudzības un vadības grupu Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, Attīstības programmas un Teritorijas attīstības plānojuma dokumentu izstrādei šādā sastāvā:
 - 1.1. Roberts Ozols, Ķeguma novada domes priekšsēdētājs;
 - 1.2. Līga Strauss, Ķeguma novada domes deputāte;
 - 1.3. Laimons Bicāns, Ķeguma novada domes deputāts;
 - 1.4. Pāvels Kotāns, Ķeguma novada domes deputāts;
 - 1.5. Liāna Čodore, juriskonsulte.
2. Apstiprināt trīs tematiskās grupas Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, Attīstības programmas un Teritorijas attīstības plānojuma dokumentu izstrādei šādā sastāvā:
 - 2.1. Uzņēmējdarbības un ekonomikas attīstības tematiskā darba grupa:
 - 2.1.1. Andris Balodis, Ķeguma novada domes deputāts;
 - 2.1.2. Nelda Sniedze, izpilddirektore;
 - 2.1.3. Sandra Biļinska, juriste;
 - 2.1.4. Maija Priževote, galvenā grāmatvede;
 - 2.1.5. Sabīne Gudeiķe, biedrības: Starptautiskais soroptimistu klubs „Ogre-Ķegums” valdes priekšsēdētāja;
 - 2.1.6. Linda Cīrule, PPP biedrības „Zied Zeme” izpilddirektore.
 - 2.2. Infrastruktūras attīstības tematiskā darba grupa:
 - 2.2.1. Raivis Ūzuls, Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks,

- 2.2.2. Laila Jēkabsone, Būvvaldes vadītāja;
- 2.2.3. Dace Soboļeva, projektu koordinatore;
- 2.2.4. Aivars Priževoits, SIA „Ķeguma Stars” valdes loceklis;
- 2.2.5. Harijs Jaunzems, Ķeguma novada Pensionāru biedrības valdes priekšsēdētājs;
- 2.2.6. Jānis Altmanis, biedrības „Homo Culturalis” valdes priekšsēdētājs.
- 2.3. Sociālo jautājumu, izglītības, kultūras un sporta attīstības tematiskā darba grupa:
 - 2.3.1. Ilmārs Zemnieks, Ķeguma novada domes deputāts;
 - 2.3.2. Sandra Čivča, Ķeguma novada domes deputāte;
 - 2.3.3. Kristaps Rūde, Ķeguma novada domes deputāts;
 - 2.3.4. Vineta Kļava, Sociālā dienesta vadītāja;
 - 2.3.5. Sanita Tošena, VPJ „Gaisma” vadītāja;
 - 2.3.6. Inese Cīrule, Ķeguma novada bibliotēkas vadītājas p.i.;
 - 2.3.7. Jānis Siliņš, biedrības „Sporta klubs „Birzgale”” valdes loceklis.
- 3. Atcelt 2011.gada 7.decembra Ķeguma novada domes lēmumu Nr. 531 (protokols Nr.27, 22.§).
- 4. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2011.gada 20.aprīļa lēmumā „Par Ķeguma novada domes attīstības programmas 2013.-2019.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (protokols Nr. 10, 22. §), svītrot 2. un 5. punktu.
- 5. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

Sēdes vadītājs
10.04.2012.

IZRAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes
lietvedības sekretāre
Ķegumā 19.08.2013.



paraksts

R.Ozols

L.Saveljeva



Latvijas Republika

ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 65038514, 65038883, fakss 65055440, dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2012.gada 21.novembrī

Nr.26

22.§(lēmums Nr.483)

Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu, 2010.gada 21.decembrī noslēgto vienošanos par projekta Nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039/035 „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” īstenošanu,

ņemot vērā, ka ar Teritorijas attīstības plānošanas likuma pārejas noteikumu 1.punktu, 2011.gada 1.decembrī spēku zaudē Teritorijas plānošanas likums,

ņemot vērā, ka ar 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 137.punktu, atzīti par spēku zaudējušiem 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi,”

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Bīķis, Sandra Čivča, Irēna Dmitročenko, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- 1 (Benita Šteina),

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

Izteikt Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes **darba uzdevumu** jaunā redakcijā saskaņā ar pielikumu.

Sēdes vadītājs

27.11.2012.

datums

(paraksts)

R.Ozols

IZRAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes

pašvaldības sekretāre

Ķegumā 27.11.2012.



I.Koluža

APSTIPRINĀTS

ar Ķeguma novada domes
2012.gada 21.novembra
lēmumu Nr.483 (protokols Nr. 26., 22.§)

**DARBA UZDEVUMS
ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA
2013. – 2024. GADAM IZSTRĀDEI**

1. Pamatojums:

- 1.1. Likuma „Par pašvaldībām” 14. panta otrās daļas 1. punkts;
- 1.2. Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta 1.daļa, 20.pants, 23.pants;
- 1.3. Reģionālās attīstības likuma 13.pants;
- 1.4. LR 2012.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”;
- 1.5. LR Reģionālās attīstības un pašvaldības lietu ministrijas izstrādātā Telpiskās plānošanas sistēmas koncepcija;
- 1.6. LR 2004.gada 23.marta Ministru kabineta noteikumi Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”;
- 1.7. Ķeguma novada domes ārkārtas sēdes lēmums Nr.332 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (prot. Nr. 18, 1.§);
- 1.8. Ķeguma novada domes sēdes lēmums Nr. 483 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam izstrādi” (prot. Nr. 26, 22.§).

2. Teritorijas plānojuma izstrādes mērķi:

- 2.1. Izstrādāt teritorijas plānojumu Ķeguma novada teritorijai ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem;
- 2.2. Nostiprināt tiesisko pamatu Ķeguma novada teritorijas līdzsvarotai un ilgtspējīgai attīstībai, kā arī nodrošināt pieņemto lēmumu pēctecību teritorijas plānošanas jomā;
- 2.3. Nodrošināt vienlīdzīgus nosacījumus zemju īpašniekiem Ķeguma novada zemju un dabas resursu izmantošanā, būvniecībā un investīciju piesaistē.

3. Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi:

- 3.1. Izstrādāt Ķeguma novada teritorijas plānojumu atbilstoši LR Ministru kabineta 2012.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” un Teritorijas attīstības plānošanas likumam;
- 3.2. Izvērtēt Ķeguma novadu pagastu teritoriju attīstības potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus, radot labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei;
- 3.3. Noteikt teritorijas attīstības priekšnoteikumus ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem;
- 3.4. Noteikt Ķeguma novada teritorijas ilgtspējīgas un līdzsvarotas attīstības mērķus un virzienus.

4. Teritorijas plānojuma sastāvs:

- 4.1. Saskaņā ar 2012.gada 6.oktobra LR Ministru kabineta noteikumiem Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” noteikto, jāizstrādā šādas Ķeguma novada teritorijas plānojuma daļas:
 - 4.1.1. Paskaidrojuma raksts;
 - 4.1.2. Grafiskā daļa;
 - 4.1.3. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi;

- 4.2. Saskaņā ar likumu „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” un 2004.gada 23.marta Ministru kabineta noteikumiem Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums”, ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums.
5. Prasības teritorijas plānojuma izstrādei:
- 5.1. Ķeguma novada teritorijas plānojumu jāizstrādā, ievērojot LR normatīvos aktus un nacionālā līmeņa, Rīgas plānošanas reģiona un Ķeguma novada plānošanas dokumentus, sasaisti ar tiem atspoguļojot Paskaidrojuma rakstā;
 - 5.2. Ķeguma novada teritorijas plānojuma grafisko daļu jāizstrādā elektroniski vektordatu formā (*.dwg) LKS 92 sistēmā, izmantojot topogrāfisko karti ne vecāku par 5 gadiem;
 - 5.3. Ķeguma novada pagastu ciemu teritoriju pašreizējā izmantošana un plānotā (atļautā) izmantošana jāizstrādā ar mēroga noteiktību 1:10 000 (karšu izdrukas Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās 1:5000, lauku teritorijā 1: 15 000);
 - 5.4. Teritorijas plānojumam jābūt izstrādātam un nodotam 6 eksemplāros papīra formātā un 15 CD. Teritorijas plānojums ir jāizgatavo tā, lai visu tās glabāšanas laiku nodrošinātu dokumenta juridisko spēku un informatīvo funkciju, kā arī iespēju izgatavot tās kopiju;
 - 5.5. Iesniegt Teritorijas plānojuma redakcijas projektu pašvaldībai gan rediģējamā elektroniskā, gan papīra formātā vismaz 2 eksemplāros.
6. Institūciju saraksts, no kurām tiek pieprasīti nosacījumi teritorijas plānojuma izstrādei:
- 6.1. LR Aizsardzības ministrija (Kr. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473);
 - 6.2. Rīgas plānošanas reģions (Zigfrīda Annas Meierovica bulvāris18, Rīga, LV-1050).
 - 6.3. Veselības ministrijas Veselības inspekcijas Sabiedrības veselības kontroles nodaļa (Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012).
 - 6.4. Valsts Kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija, Rīgas reģionālā pārvalde (Pils ielā 20, Rīga, LV-1050).
 - 6.5. Valsts Zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa (Puškina iela 14, Rīga, LV-1050).
 - 6.6. Lauku atbalsts dienesta Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde (Peldu ielā 2a, Ikšķile, Ikšķiles novads LV-5052).
 - 6.7. Valsts Vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV-1045).
 - 6.8. Dabas aizsardzības pārvalde (Baznīcas iela 7, Sigulda, LV-2150).
 - 6.9. Valsts meža dienests, Rīgas reģionālā virsmežniecība (Brīvības iela 129, Ogre, LV-5001).
 - 6.10. AS „Latvijas valsts meži”, Vidusdaugavas mežsaimniecība (Blaumaņa iela 3, Koknesē, Kokneses novads, LV-5113).
 - 6.11. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests, Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (Rīgas ielā 4, Ogre, LV-5001).
 - 6.12. VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (Maskavas iela 165, Rīga, LV-1019).
 - 6.13. VAS Latvijas Dzelzceļš” (Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1547).
 - 6.14. VAS „Latvijas Valsts ceļi”, Centra reģiona Ogres nodaļa (Dārza iela 25, Ogre, LV-5001).
 - 6.15. VAS „Latvenergo” (Pulkveža iela 12, Rīga, LV-1230).
 - 6.16. AS „Sadales tīkls” (Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160).
 - 6.17. AS „Latvijas Gāze”, Stratēģijas un attīstības daļa (Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009).
 - 6.18. SIA „Lattelecom” (Dzirnavu iela 105, Rīga, LV-1011).
 - 6.19. SIA „Latvijas mobilais telefons” (Ropožu iela 6, Rīga, LV-1039).

- 6.20. SIA „BITE Latvija” (Uriekstes iela 2 a, Rīga, LV-1005).
- 6.21. SIA „TELE 2” (Mūkusalas 41 b, Rīga, LV-1004).
- 6.22. VSIA Zemkopības ministrijas „Nekustamies īpašumi”, Zemgales reģionālā meliorācijas nodaļas Ogres sektors (Rīgas iela 113, Salaspils, LV-).
- 6.23. Ķeguma novada dome (Lāčplēša iela 1, Ķegums, LV 5020).
- 6.24. Lielvārdes novada pašvaldība (Raiņa iela 16, Ludza, LV 5701).
- 6.25. Ogres novada pašvaldība (Brīvības ielā 48, Ogre, LV 5001).
- 6.26. Ikšķiles novada dome (Strēlnieku ielā 10, Ikšķile, LV 5052).
- 6.27. Ķekavas novada pašvaldība (Gaismas ielā 19, k-9, Ķekava, LV2123).
- 6.28. Baldones novada pašvaldība ("Pārupes", Baldone, LV 2125).
- 6.29. Vecumnieku novada pašvaldība (Rīgas ielā 29, Vecumnieki, LV 3933).
- 6.30. Jaunjelgavas novada pašvaldība (Lāčplēša ielā 11, Jaunjelgava, LV 5134).

7. Teritorijas plānojuma izstrādē izmantojamie izstrādes materiāli:

- 7.1. Ķeguma novada teritorijas plānojums 2003. – 2015. ar grozījumiem, kas apstiprināti Ķeguma novada domes 2009.gada 2.decembra lēmumu.
- 7.2. Birzgales pagasta teritorijas plānojums 2000.-2012. (apstiprināts 28.12.2006.).
- 7.3. Ķeguma novada attīstības programmas projekts 2013. – 2019.gadam.
- 7.4. Apkopojums par pašvaldības īpašumā esošajām zemēm, izsniegtajiem plānošanas un arhitektūras uzdevumiem un būvatļaujām.

Sēdes vadītājs

27.11.2012.

datums

(paraksts)

R.Ozols





Latvijas Republika

KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 65038514, 65038883, fakss 65055440, dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2012.gada 19.decembrī

Nr.28

15.§(lēmums Nr.518)

Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 61¹.panta 2.daļas 2.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 6. un 10.pantu, „Teritorijas attīstības plānošanas likuma” 4.panta 2. un 5.daļu, 2009.gada 25.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.970 „Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā,” 2012.gada 16.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 78., 79., 82. un 85.punktu, 2004.gada 23.marta Ministru kabineta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 11.punktu, Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” (protokols Nr.18, 1.§) un 2012.gada 21.novembra lēmumu Nr.483 „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādi” (protokols Nr.26, 22.§)

ņemot vērā domes Finanšu komitejas atzinumu,

atklāti balsojot „par” – 13 (Roberts Ozols, Laimons Bicāns, Aigars Biķis, Sandra Čivča, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Benita Šteina, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projektu (turpmāk tekstā – Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumenti).
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2013.gada 3.janvāra līdz 2013.gada 13.februārim.
3. Paziņojumu par Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu nodošanu publiskajai apspriešanai divu nedēļu laikā publicēt vietējā laikrakstā „Ķeguma Novada Ziņas” un ievietot pašvaldības mājas lapās www.kegums.lv un www.birzgale.lv
4. Noteikt, ka publiskās apspriešanas laikā ar izstrādātajiem Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem var iepazīties Ķeguma novada domē, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē iestāžu darba laikā, un Ķeguma novada mājas lapās www.kegums.lv un www.birzgale.lv.

5. Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu papildināšanai: fiziskām personām - norādot vārdu, uzvārdu dzīvesvietas adresi, juridiskām personām - norādot nosaukumu, reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, iesniegt Ķeguma novada domē, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē iestāžu darba laikā, kā arī sūtīt uz e-pasta adresi: dome@kegums.lv līdz 2013.gada 13.februārim.
6. Publiskās apspriešanas sanāksmes organizēt:
 - 6.1. 2013.gada 26.janvārī:
 - 6.1.1. plkst. 11:00 Birzgales Tautas namā;
 - 6.1.2. plkst. 14:00 Tomes Tautas namā;
 - 6.1.3. plkst. 17:00 Rembates pagasta pārvaldē;
 - 6.2. 2013.gada 29.janvārī plkst. 19:00 Ķeguma Tautas namā.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks Raivis Ūzuls.

Sēdes vadītājs

paraksts

R.Ozols

27.12.2012.

datums

IZRAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes
pašvaldības sekretāre
Ķegumā 02.01.2013.



I.Koluža



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 26406395, 650 38883, fakss 650 55440,
dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2013.gada 22.maijā

Nr.10

21.§ (lēmums Nr.179)

**Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās
redakcijas publisko apspriešanu**

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas plānošanas dokumentiem” 87., 88. un 89. punktu, ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu, balsojot „par”- 12 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Laimons Bicāns, Aigars Bīķis, Sandra Čivča, Pāvels Kotāns, Valentīns Pastars, Līga Strauss, Benita Šteina, Viesturs Teicāns, Ilmārs Zemnieks, Irēna Dmitročenko), „pret”- nav, „atturas”- nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Nodot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un vides pārskata projektu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
2. Publiskās apspriešanas termiņu noteikt no 2013.gada 29.maija līdz 2013.gada 19.jūnijam.
3. Publicēt paziņojumus par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas un vides pārskata projekta publisko apspriešanu pašvaldības tīmekļa vietnē ww.kegums.lv un vietējā laikrakstā „Ķeguma novada ziņas”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks Raivis Ūzuls.

Sēdes vadītājs
27.05.2013.

paraksts

R.Ozols

IZRAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes
pašvaldības sekretāre
Ķegumā 28.05.2013.



I.Koluža



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 26406395, 650 38883, fakss 650 55440,
dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2013.gada 3.jūlijā

Nr.13

28.§ (lēmums Nr. 236)

Par izmainām Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes darba grupu sastāvā

Lai nodrošinātu likumā „Par pašvaldībām” 14.panta 1.punktā noteikto pienākumu izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas realizāciju un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību;

pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4.pantu, kas nosaka, sabiedrības līdzdalību teritorijas plānošanas procesā;

ievērojot Ķeguma novada domes īstenotā projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039) īstenošanas nosacījumus,

pamatojoties uz domes Finanšu komitejas atzinumu,

Balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Gatis Kūmiņš, Dace Māliņa, Valentīns Pastars, Kristaps Rūde, Raivis Ūzuls, Tadeušs Vaļevko, Daina Vanaga, Ilmārs Zemnieks), „pret” – nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Izdarīt grozījumus Ķeguma novada domes 2012.gada 4.aprīļa lēmumā Nr.180 (protokols Nr.8, 26.§) „Par darba grupu izveidi Ķeguma novadā”:

1.1. Lēmuma 1.punktu izteikt šādā redakcijā:

„1. Izveidot uzraudzības un vadības grupu Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas, Attīstības programmas un Teritorijas attīstības plānojuma dokumentu izstrādei šādā sastāvā:

- 1.1. Roberts Ozols, Ķeguma novada domes priekšsēdētājs;
- 1.2. Pāvels Kotāns, Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
- 1.3. Līga Strauss, Ķeguma novada domes deputāte;
- 1.4. Gatis Kūmiņš, Ķeguma novada domes deputāts;
- 1.5. Liāna Čodore, juriskonsulte.”

1.2. Lēmuma 2.¹ punktu šādā redakcijā:

„2.¹ Apstiprināt trīs darba grupas Teritorijas attīstības plānojuma dokumentu izstrādei šādā sastāvā:

2.¹1. **Uzņēmējdarbības un ekonomikas attīstības tematiskā darba grupa:**

2.¹1.1. Benita Šteina, iedzīvotāja;

- 2.¹1.2. Nelda Sniedze, izpilddirektore;
- 2.¹1.3. Maija Priževote, galvenā grāmatvede;
- 2.¹1.4. Sabīne Gudeiķe, biedrības: Starptautiskais soroptimistu klubs „Ogre-Ķegums” valdes locekle;
- 2.¹1.5. Juris Skrīvelis, uzņēmējs.

2.¹2. Infrastruktūras attīstības tematiskā darba grupa:

- 2.¹2.1. Raivis Ūzuls, Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
 - 2.¹2.2. Laila Jēkabsons, Būvvaldes vadītāja;
 - 2.¹2.3. Dace Soboļeva, projektu koordinatore;
 - 2.¹2.4. Vilhelmīna Askoļska, zemes ierīkotāja;
 - 2.¹2.5. Harijs Jaunzems, Ķeguma novada Pensionāru biedrības valdes loceklis;
 - 2.¹2.6. Aleksandrs Fiļipovs, iedzīvotājs.
- 2.¹3. Sociālo jautājumu, izglītības, kultūras un sporta attīstības tematiskā darba grupa:**

- 2.¹3.1. Daina Vanaga, Ķeguma novada domes deputāte;
- 2.¹3.2. Kristaps Rūde, Ķeguma novada domes deputāts;
- 2.¹3.3. Vineta Kļava, Sociālā dienesta vadītāja;
- 2.¹3.4. Dace Māliņa, Kultūras un sporta pārvaldes vadītāja;
- 2.¹3.5. Sandra Čivča, izglītības speciāliste.

2. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu personām, uz kurām tas attiecas.

Sēdes vadītājs
09.07.2013.

IZRAKSTS PAREIZS
Ķeguma novada domes
pašvaldības sekretāre
Ķegumā 10.07.2013.



paraksts

R.Ozols

I.Koluža



Latvijas Republika

KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 26406395, 650 38883, fakss 650 55440, dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2013.gada 17.jūlijā

Nr.14

13.§ (lēmums Nr. 248)

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu

Saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 92.1. un 93.punktu,

ņemot vērā Finanšu komitejas atzinumu,

balsojot „par” – 11 (Roberts Ozols, Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Gatis Kūmiņš, Dace Māliņa, Rita Reinsone, Kristaps Rūde, Līga Strauss, Viesturs Teicāns, Tadeušs Vaļevko, Ilmārs Zemnieks), „pret” – nav, „atturas” – nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgo redakciju un iepazīstināt ar to sabiedrību.
2. Sabiedrības informēšanas termiņu noteikt no 2013.gada 23.jūlija līdz 2013.gada 12.augustam.
3. Publicēt paziņojumus par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu un sabiedrības informēšanu pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv un vietējā laikrakstā „Ķeguma novada ziņas”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks Raivis Ūzuls.

Sēdes vadītājs
18.07.2013.

(paraksts)

R.Ozols

IZRAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes
pašvaldības sekretāre
Ķegumā 22.07.2013.



I.Koluža

3. PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDI

3.1. Paziņojums par teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu:

- Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (14.09.2011.);
- laikrakstā „Latvijas Vēstnesis” (06.09.2011.);
- Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (17.02.2012.).

Ķegumā atklāts ELVI veikals

1. septembrī pēc visu vasaru ilgušajiem rekonstrukcijas darbiem Ķegumā, Ķeguma prosp. 2 tika atklāts ELVI veikals. Jaunā veikala atklāšana pulcēja lielu interesentu skaitu un, lai iekļūtu veikālā, bija jāstāv garu garā rindā. Tas liecina, ka notikums Ķegumā patiešām svarīgs un gaidīts.

Jaunais veikals iepriecina pircējus ar plašākām telpām un ELVI veikaliem raksturīgo preču klāstu, tas atvērts katru dienu no 8.00 – 22.00. Ķegumieši tagad ikdienas pirkumus varēs veikt savā pilsētā un nebūs jāmēro ceļš uz Ogres vai Lielvārdes veikaliem.

Veikalā satiktie pircēji „Ķeguma Novada Ziņām” atzina, ka priecājas par pozitīvajām pārmaiņām, jaunā veikala preču piedāvājumu un cer veikala plauktos vairāk ieraudzīt Latvijā ražotās preces, par pieņemamām cenām.

Anita Biedre



Paziņojums par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam izstrādes uzsākšanu

Ķeguma novada dome 2011.gada 10.augustā pieņēmusi lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§) par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam izstrādes uzsākšanu. Par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts Ķeguma novada domes priekšsēdētājs Roberts Ozols.

Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus Ķeguma novada

teritorijas plānojuma izstrādei iesniegt Ķeguma novada domei (lietvedības sekretārei) līdz 2012.gada 5.janvārim Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, LV 5020 vai sūtīt uz e-pastu dome@kegums.lv

Roberts Ozols
Domes priekšsēdētājs

NOVADA DOMES SĒDE

2011.gada 10.augustā

1. § 1. Nolemj uzsākt Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādi.

2. Par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprina Ķeguma novada domes priekšsēdētāju Robertu Ozolu.
3. Apstiprina darba uzdevumu un laika grafiku,

nosakot kā teritorijas plānojuma izstrādes gala termiņu 2012.gada 1.decembris.

2011.gada 24.augustā

1.§ Apstiprina sekojošu ēdināšanas maksu novada izglītības iestādēs 2011./2012.mācību gadam, sākot ar 2011.gada 1.septembri:

- 1.1. Ķeguma komercnovirziena vidusskola - Ls 0,80
- 1.2. Ķeguma komercnovirziena vidusskolas Tomes filiāle - Ls 0,60
- 1.3. Birzgales pamatskola - Ls 0,60
- 1.3. Ķeguma komercnovirziena vidusskolas Rembates filiāle:
 - 1.3.1. brokastis (internātā dzīvojošiem) - Ls 0,40
 - 1.3.2. pusdienas - Ls 0,60
 - 1.3.3. launags - Ls 0,30
 - 1.3.4. vakariņas(internātā dzīvojošiem) - Ls 0,50
 - 1.3.5. kopīgā dienas uzturmaksa (internātā dzīvojošiem) - Ls 1,80
- 1.4. VP II „Gaismiņa” - Ls 1,20
 - 1.4.1. brokastis - Ls 0,25
 - 1.4.2. pusdienas - Ls 0,70
 - 1.4.3. launags - Ls 0,25
- 1.5. VP II „Birztaliņa” - Ls 0.85+0,35 = 1,20
 - 1.5.1.brokastis - Ls 0,23
 - 1.5.2. pusdienas - Ls 0,40
 - 1.5.3. launags - Ls 0,22
 - 1.5.4. vakariņas – Ls 0,35

2.§ Nolemj piedzīt bezstrīdus kārtībā no 3 personām nekustamā īpašuma nodokļa parādu, piedziņu vērstot uz parādnieku naudas līdzekļiem un tiem piederošajiem kustamiem un nekustamiem īpašumiem.

3.§ Pagarina Telpu nomas līguma nr.3/2008, noslēgta ar z/s „Kalnakraučas”, termiņu līdz

2012.gada 30.jūnijam, nosakot, ka nomas maksa tiek aprēķināta ar 2011.gada 01.septembri un nemainot pārējos līguma noteikumus.

4.§ No nekustamā īpašuma “Zirnītes”, Birzgales pag., Ķeguma nov. atdalāmajai zemes vienībai piešķir nosaukumu “Lielzirnītes”, Birzgales pag., Ķeguma nov. un nosaka zemes gabala platību 6,80 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā.

5.§ No nekustamā īpašuma “Rasas”, Birzgales pag., Ķeguma nov. atdalīt piekto zemes vienību, atdalāmajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu „Mežarasa”, Birzgales pag., Ķeguma nov. un noteikt zemes gabala platību 4,20 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā.

6.§ No nekustamā īpašuma “Rūpes”, Tomes pag., Ķeguma nov. atdalīt trešo zemes vienību, atdalāmajai zemes vienībai piešķirt nosaukumu “Čiekuriņi”, Tomes pag., Ķeguma nov. un noteikt zemes gabala platību 8,40 ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies zemes gabalu instrumentāli uzmērot dabā.

7.§ Nolemj atteikt 1 personai medikamentu apmaksu, bet apmaksāt malkas piegādi.

8.§ Nolemj izmaksāt 1 personai ārkārtas pabalstu par medicīniskajiem pakalpojumiem.

9.§ Nolemj apmaksāt 1 personai malkas piegādi.

10.§ Nolemj apmaksāt 2 skolniekiem ēdināšanas izdevumus Lielvārdes pamatskolā.

11.§ Pagarina sociālā dzīvokļa īrnieka statusu 6 personām.

12.§ Ar 2011.gada 1.novembri nosaka Birzgales pagasta pārvaldes komunālās saimniecības pakalpojuma tarifu par sadzīves atkritumu savākšanu Birzgalē:

vienam daudzdzīvokļu mājas iedzīvotājam mēnesī Ls 0,95 + PVN.

13.§ Slēdz Zemes nomas līgumu ar Aslēru Rasnaci par zemes vienības 338 kv.m platībā, kas ir nekustamā īpašuma Komunālā ielā 9A, Ķegumā, sastāvdaļa, nomu bez apbūves tiesībām, ar mērķi - pagaidu zemes izmantošana sakņu dārzam līdz 2011.gada 31.decembrim.

14.§ Anulē ziņas par 1 personas deklarēto dzīvesvietu.

15.§ Izsaka jaunā redakcijā Ķeguma novada pedagogu atlases komisijas nolikuma (19.11.2009., protokols Nr.14,12.§) 10.2.punkta 1.pielikumu „Stipendijas/ Mērķstipendijas pretendentu atlases un vērtēšanas kārtība” Eiropas Sociālā fonda programmas „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.2.2.1.5. apakšaktivitātes „Pedagogu konkurētspējas veicināšana izglītības sistēmas optimizācijas apstākļos” projekta īstenošanai.

16.§ Apstiprina saistošos noteikumus Nr.12 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes 16.02.2011. saistošajos noteikumos Nr.3 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2011.gadam””.

17.§ Izdara grozījumus Ķeguma novada domes 2011.gada 18.maija lēmumā Nr.232 „Par grozījumiem Ķeguma novada pašvaldības amata vietu un algu sarakstā” pielikumā „Ķeguma novada pašvaldības iestāžu amata vietu saraksts”.

18.§ 1. Atļauj uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamā īpašuma „Ārītes”, Birzgales pag., Ķeguma nov., pirmajai zemes vienībai, platība 5,63 ha, kas tiks precizēta pēc robežu uzmērīšanas.

2. Apstiprina Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

19.§ 1. Atļauj izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Jaunjumuči”, Bekuciems, Tomes pag., Ķeguma nov., un nekustamajam īpašumam „Jumuči”, Bekuciems, Tomes pag., Ķeguma nov. No nekustamā īpašuma „Jaunjumuči”, platība 1,16 ha atdalīt zemes gabalu ar aptuvenu platību 0,0478 ha un atdalīto platību pievienot nekustamajam īpašumam „Jumuči”, platība 0,2032 ha.

2. Apstiprina Nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei.

20.§ Vispārējā pirmsskolas izglītības iestādē (VP II) „Birztaliņa” nolemj atvērt diennakts grupu.

21.§ 1. Slēdz vienošanos par koncesijas procedūras organizēšanu “Atkritumu apsaimniekošana un šķirošana Ogres, Ikšķiles, Lielvārdes, Ķeguma un Baldones novadu pašvaldību administratīvajās teritorijās” ar Ogres novada pašvaldību, Ikšķiles novada pašvaldību, Lielvārdes novada pašvaldību un Baldones novada pašvaldību.

2. Pilnvaro Ogres novada pašvaldību veikt publisko iepirkumu par Finanšu ekonomiskā aprēķina, turpmāk tekstā

FEA, izstrādi un koncesijas procedūras dokumentācijas izstrādi par tiesībām nodrošināt atkritumu apsaimniekošanu un šķirošanu Ogres, Ikšķiles, Lielvārdes, Ķeguma un Baldones novadu pašvaldību administratīvajās teritorijās un iesniegt FEA LR Finanšu ministrijai un Centrālajai finanšu līgumu aģentūrai atzinumu saņemšanai.

3. Deleģē darbam koncesijas procedūras komisijā Ķeguma novada pašvaldības domes priekšsēdētāju Robertu Ozolu.

22.§ Informatīvie jautājumi.

Izpilddirektora vietnieks Edgars Kozlovs informē par aktuālākajiem veiktajiem un plānotajiem saimnieciskajiem darbiem novadā. Pieņemtas ekspluatācijā Ķeguma novada Birzgales pagasta Birzgales ciema attīrīšanas ietaises. Turpinās pludmales labiekārtošanas darbi.

Ķeguma KNV direktors Edgars Viņķis informē par skolas gatavību jaunajam mācību gadam. Skola uzsāks mācību gadu ar septiņām izglītības programmām. Sešas programmas licencētas un akreditētas, viena tiks licencēta ar 1.septembri. Divas programmas paredzētas vidusskolai, piecas pamatizglītības posma programmas.

Ķeguma KNV Tomes filiālē jaunajā mācību gadā izveidotas 3 apvienotās klases: 3./4. klase – 3 skolēni, 4./5. klase – 7 skolēni, 7./8. klase – 5 skolēni.

Rembates filiālē divas apvienotās klases: 6./7. – 11 skolēni, 8./9. klase – 9 skolēni. Skolas internātā pieteikušies 9 bērni. Ķeguma KNV mācības uzsāks 354 skolēni, kopā ar filiālēm 390 skolēni. Sākumskolas un pamatizglītības skolēnu skaits ir stabils, samazinās vidusskolas skolēnu skaits.

Skolā nobeigumam tuvojas kāpņu telpu un III stāva tuaļu remontdarbi. Problēmas ar sporta zāles grīdas remontu. Uz 1.septembri sporta zāle nebūs gatava. Beidzot savus darbus, celtnieki nav sakārtojuši notekcaurules un zālāju.

Pozitīvi, ka skolā ierīkots optiskais internets. Līdz 1.septembrim plānots pabeigt automašīnu stāvlaukumu pie skolas.

Valentīns Pastars informē, ka Birzgales pamatskola gatava jaunajam mācību gadam. Klases nokomplektētas, mācības uzsāks 97 skolēni. Izremontēts un aprīkots mājturības kabinets. Darbu uzsāks e-klase. Realizēts projekts par pludmales volejbola laukuma iekārtošanu. Aktuāls transporta jautājums bērniem no tālākajām novada vietām.

PAZIŅOJUMS

Rembates pagasta pārvaldes vadītājs Tomē iedzīvotājus pieņems pirmdienās no 10.00 – 12.00 tautas namā.

SLUDINĀJUMI, REKLĀMA

8. oktobrī plkst. 9.00

Ķegumā pie tautas nama

Rudens gadatīngus

17. septembrī no plkst. 8.00 Ķeguma Zaļajā tirgū

Novada pensionāru biedrība organizē

Rudens tirdziņu

Gaidīti visi pircēji un pārdevēji!
Sīkāka informācija pa tālr. 65038094.

Pateicība

No sirds pateicos Ķeguma novada pensionāru biedrībai, visiem, visiem, kas ar savu iejūtību, sirsnību un palīdzību bija man blakus grūtajā brīdī.

Aina Mežaraupe

Pateicība

Sirsnīgi pateicamies Vitālijam Pugačam par izpalīdzību un atsaucību. Miļš paldies Aleksandras Smirnovas ģimenei par ziedojumiem baznīcas celtniecībai.

Ķeguma ev. luteriskā draudze un mācītājs

Tomes tautas namā oktobrī jaunu darba sezonu uzsāks šādi amatieru kolektīvi:

Dramatiskais kolektīvs – vadītāja A. Freiberga
Jauniešu vokālais ansamblis - vadītāja M. Sprukule
Dāmu vokālais ansamblis - vadītāja I. Strapcāne
Veselības vingrošana - vadītāja L.Semionova

Būsiet ļoti gaidīti!

Informācija pa tel. 65067977 un 27843230.

JOGA TAVAM ĶERMENIM UN LABSAJŪTAI

Ķeguma tautas namā no 8. septembra katru ceturtdienu plkst. 18.00 Kundalini jogas nodarbības

Nāc un piedalies arī TU– ar priekšzināšanām vai bez. Ar jogu var nodarboties jebkurā vecumā, galvenais ir vēlēšanās. Nāc un gūsti pieredzi, uzlabo savu fizisko formu!

Uz nodarbību jāņem līdzi: vingrošanas paklājiņš, pleds vai sega, ērts apģērbs.

Nodarbības vada jogas trenere: ZANE ERIŅA.

Uz nodarbībām iepriekš pieteikties, zvanot pa tālr. 26382727 vai rakstot uz e-pastu: zibzane@inbox.lv

1 nodarbības maksa: 3 Ls

14. oktobrī plkst. 21.00
Tomes tautas namā

Rudens balle

Spēlēs Sandis Kiops un grupa TITĀNIKS

Lūgums - loterijai līdzi ņemt neparastas rudens ražas veltes un ģērbties krāsainiem kā rudens lapām.

Ieejas maksa – 2 Ls

Galdiņus rezervēt iepriekš.

15. oktobrī plkst.14.00
Tomes tautas namā

Dzintras Žigures dzejas pēcpusdiena

Piedalīsies LNO soliste

Ieva Parša

un aktrise

Akvelīna Līvmane

Ieeja brīva

TOMES TAUTAS NAMĀ
IZSTĀDE

„Rudens darbi”

Aicinu Tomes iedzīvotājus uz izstādi atnest dažādus krāsainus rokdarbus, lauku labumus, amatnieku izstrādājumus, kompozīcijas, fotogrāfijas, dabas veltes veselībai, skaistumam un praktiskam pielietojumam!
Izstādes atklāšana 29. septembrī 12.00 un tā būs skatāma līdz 15. oktobrim.
Rudens darbus gaidīsim tautas namā no 26.- 28 septembrim!
Informācija pa tel. 65067977 un 27843230.

Izdevuma struktūra

Konstitucionālās institūcijas

Ministrija

Iestādes

Pašvaldības

Valsts apbalvojumi

Oficiālie paziņojumi

Ātrās saites

Likumi	ST spriedumi
MK noteikumi	MK protokoli
MK instrukcijas	MK rīkojumi
Izsoles	Amatu konkursi

OP numurs

Laidienu arhīvs

Juli				2012			
P	O	T	C	P	S	So	
25	26	27	28	29	30	1	
2	3	4	5	6	7	8	
9	10	11	12	13	14	15	
16	17	18	19	20	21	22	
23	24	25	26	27	28	29	

Apskatīt mēnesi
Apskatīt gadu

Latvijas Vēstnesis > 06.09.2011., Nr.140 (4538) > Sludinājumi > Paziņojumi par teritoriālo plānošanu

[< Iepriekšējais](#) | [Nākamais >](#)

Oficiālā publikācija pieejama laikraksta "Latvijas Vēstnesis" drukas versijā.

Paziņojumi par teritorijas plānošanu

Paziņojums par detālplānojuma izstrādi

Olaines novada dome 27.07.2011. ir pieņēmusi lēmumu (prot. nr.9 14.p.) "Par nekustamo īpašumu "Līdumnieki", "Ozoliņi" un "Zīriņi" Pārolainē, Olaines pagastā, Olaines novadā, detālplānojuma izstrādi, projekta vadītāja un darba uzdevuma apstiprināšanu".

Par detālplānojuma" projekta izstrādes vadītāju apstiprināta arhitekte Dace Celmiņa.

Teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana: "Lauku apbūves teritorijas", "Jauktas dzīvojamās apbūves teritorijas" un "Dabas pamatnes teritorijas".

Rakstiski priekšlikumi un ierosinājumi iesniedzami Olaines novada domē Zemgales ielā 33, Olainē, Olaines novadā, LV-2114, divu nedēļu laikā no sludinājuma publicēšanas laikrakstā "Latvijas Vēstnesis". Priekšlikumu iesniedzējam, fiziskām personām, jānorāda vārds, uzvārds, personas kods, dzīvesvietas adrese, juridiskām personām - nosaukums, reģistrācijas numurs, adrese.

Apmeklētāju pieņemšanas laiks pirmdienās no plkst. 10.00 līdz 12.00 un 13.00 līdz 19.00 un ceturtdienās no plkst. 9.00 līdz 12.00 un no 13.00 līdz 18.00.

Paziņojums par detālplānojuma un Jelgavas domes saistošo noteikumu apstiprināšanu

Jelgavas pilsētas dome 2011.gada 28.jūlijā pieņēma lēmumu nr.8/10 par detālplānojuma un saistošo noteikumu nr.11-23 „Detālplānojums zemesgabalam 2.līnijā 19A, Jelgavā. Grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” apstiprināšanu.

Ar detālplānojumu un saistošajiem noteikumiem var iepazīties Jelgavas pilsētas domes kanceleijā.

Pazinojums par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu

Skrundas novada dome informē par Skrundas novada teritorijas plānojuma 2013.-2025. gadam izstrādes uzsākšanu (22.06.2011. domes lēmums, protokols nr.9, 13.§).

Apmeklētājiem izvērtēšanai tiek nodoti un izstādīti sekojoši dokumenti: Skrudandas novada teritorijas plānojums un Skrudandas novada domes lēmums par Skrudandas novada teritorijas plānojuma uzsākšanu un darba uzdevumu. Apmeklētāju pieņemšanas laiks katru darba dienu no plkst. 8 līdz 17 (tel. 63331555). Interesenti rakstiskus priekšlikumus var iesniegt pa e-pastu: dome@skrudanda.lv, vai pa pastu: Raiņa iela 11, Skrudanda, Skrudandas novads, LV-3326, ar atzīmi "priekšlikumi Skrudandas novada teritorijas plānojuma izstrādei", fiziskām personām norādot vārdu, uzvārdu, pastāvīgas dzīves vietas adresi, un juridiskajām personām: nosaukumu, reģistrācijas numuru, juridisko adresi. Sabiedriskās apspriešanas norises vieta: Skrudandas novads. Sabiedriskās apspriešanas I posms, tehnisko noteikumu, izejmateriālu vākšana, sarakste ar institūcijām - 8 nedēļas. Saņemto priekšlikumu, iebildumu, informācijas apkopošana, analīze - 4 nedēļas. I redakcijas izstrāde 20-36 nedēļas. Sabiedriskās apspriešanas II posms, sarakste ar institūcijām - 8 nedēļas. Saņemto priekšlikumu, iebildumu, informācijas apkopošana, analīze - 4 nedēļas. Skrudandas novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts Eiropas Sociālā fonda līdzfinansētā projekta nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/096 "Kuldīgas un Skrudandas novadu teritorijas plānojumu izstrāde" ietvaros. Turpmākā informācija www.skrudandasnovads.lv un Skrudandas novada informatīvajā izdevumā "Skrudandas novads".

Pazinojums par Keguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu

Ķeguma novada dome 2011.gada 10.augustā pieņēmusi lēmumu nr.332 (protokols nr.18, 1.§) par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu. Par teritorijas plānojuma izstrādes vadītāju apstiprināts Ķeguma novada domes priekšsēdētājs Roberts Ozols. Rakstiskus priekšlikumus un ieteikumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei iesniedz Ķeguma novada domei (lietvedības sekretārei) līdz 2012.gada 5.janvārim Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, LV-5020, vai sūstīt uz e-pastu: dome@kegums.lv.

Atpakaļ | Uz augšu



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ



Ķeguma novada attīstības programmas 2013. – 2019.gadam un Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrāde

Ir uzsākts aktīvs darbs pie Ķeguma novada attīstības programmas 2013. – 2019. gadam izstrādes, kā viena no galvenajām prioritātēm, izstrādājot attīstības programmu, ir šajā procesā iesaistīt novada iedzīvotājus, organizējot attīstības plānošanas seminārus Tomē, Birzgalē, Rembatē un Ķegumā, lai kopīgi diskutētu un vienotos par novada identitāti un specializāciju, pašreizējo situāciju un attīstības tendencēm, attīstības vīziju, ilgtermiņa un vidēja termiņa mērķiem un prioritātēm.

Pirmais seminārs notika Tomē 16. februārī no plkst. 15:00 līdz 17:00, Tomes tautas namā, apkopotā informācija drīzumā tiks ievietota mājas lapas sadaļā <http://kegums.lv/page/728>.

Otrais seminārs notiks Birzgalē 21. februārī no plkst. 15:00 līdz 17:00 Birzgaļes tautas namā.

Trešais seminārs notiks Rembatē 28. februārī no plkst. 15:00 līdz

17:00 Rembates pagasta pārvaldē.

Ceturtais seminārs notiks Ķegumā 01. martā no plkst. 15:00 līdz 17:00 Ķeguma komercnovirziena vidusskolā.

Projekts tiek realizēts Eiropas Sociālā fonda Darbības programā „Cilvēkresursi un nodarbinātība” papildinājuma 1.5.3.2. aktivitātes „Plānošanas reģionu un vietējo pašvaldību attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr. 1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts ilgs līdz šī gada beigām, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 52500,-Ls apmērā.

Raivis Ūzuls

Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks, projekta vadītājs



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ



„Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Ķeguma novada pašvaldības ēkās”

2011. gada 14. martā uzsāktā Klimata pārmaiņu finanšu instrumenta līdzfinansētā projekta „Kompleksi risinājumi siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšanai Ķeguma novada pašvaldības ēkās” ID Nr. KPFI-7/31 ietvaros ir noslēdzies būvniecības iepirkums par uzvarētāju tika noteikt SIA „RRKP Būve”, nepiemēroto laikapstākļu dēļ darbi ir atlikti uz pavasari, lai nodrošinātu kvalitatīvu darbu izpildi. Vienlaikus tiek slēgti līgumi par būvuzraudzības un autoruzraudzības pakalpojumiem. Pašlaik projekts aptver sekojošas pašvaldības ēkas - Birzgaļes ambulance, Birzgaļes pagasta pārvalde, Ķeguma ambulance, Birzgaļes pamatskola, pašvaldības garāžas, Rembates kola-internāts un Birzgaļes PII „Birztaļiņa”. Papildus tiek gatavoti

vienkāršotās renovācijas projekti vēl divām ēkām - Ķeguma Sociālās aprūpes centrs un Tomes tautas nams, kas ir vietējas nozīmes kultūrvēsturiskie pieminekļi un ir apgrūtināta šo ēku renovāciju.

Projektā renovācija tika veikta ar mērķi samazināt energoresursu patēriņu un kaitīgo CO2 izmešu daudzumu atmosfērā, kas rodas, ražojot siltumenerģiju. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas ir 585 085,26 LVL, no tām 74,99% - 438 755,44 LVL finansē Klimata pārmaiņu finanšu instruments.

Raivis Ūzuls

Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietnieks, projekta vadītājs

SIA „Ķegums Stars” dalība ūdenssaimniecības ES līdzfinansētā projektā Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā

SIA „Ķeguma Stars” primārais uzdevums ir nodrošināt komunālos pakalpojumus Ķeguma novadā, tāpēc uzņēmums, lai spētu nodrošināt plašāku pakalpojumu klāstu un augstāku to kvalitāti, ir uzņēmies vairāku Eiropas Savienības līdzfinansētu projektu ieviešanu. Viens no SIA „Ķeguma Stars” koordinētajiem projektiem ir Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciema ūdenssaimniecības attīstība. Projekts tiek īstenots Eiropas Reģionālā attīstības fonda (ERAF) aktivitātes „Ūdenssaimniecības attīstība apdzīvotās vietās ar iedzīvotāju skaitu līdz 2000 (4. kārtā)” ietvaros saskaņā ar līgumu Nr. 3DP/3.4.1.1.0/11/APIA/CFLA/036/037, kas 2011. gada 15. augustā tika noslēgts starp SIA „Ķeguma Stars” un Centrālo finanšu un līgumu aģentūru.

Projekta mērķis ir nodrošināt normatīviem aktiem atbilstošus ūdensapgādes un notekūdeņu savākšanas un attīrīšanas pakalpojumus Rembates ciema iedzīvotājiem. Projekta ietvaros prioritāri ir izvirzīti uzdevumi: uzlabot vides stāvokli, palielināt ūdenssaimniecī-



bas darbības efektivitāti un nodrošināt kvalitatīvu ūdenssaimniecības pakalpojuma pieejamību un drošību.

Lai nodrošinātu kvalitatīvu projekta ieviešanu dzīvē, ļoti būtiska loma ir tā tehniskā projekta izstrādei veicamajiem būvdarbiem. 2011. gada 17. novembrī tika izsludināts iepirkuma konkurss par tehniskā projekta izstrādi projektam „Ūdenssaimniecības attīstība Ķeguma novada Rembates pagasta Rembates ciemā”, Konkurss noslēdzās 2011. gada 2. decembrī un SIA „Ķeguma Stars” iepirkuma komisija pieņēma lēmumu par līguma slēgšanu ar pretendentu SIA „BELSS”. Šobrīd uzņēmums veic tehniskā projekta izstrādi un tā darbinieki ir bieži viesi Rembates ciemā, lai klātienē veiktu uzmērīšanas, projektēšanas un citus uzdevuma izpildei nepieciešamos darbus. Saskaņā ar noslēgto līgumu SIA „BELSS” jau aprīlī nodos izstrādātos tehniskos risinājumus SIA „Ķeguma Stars”, lai uzņēmums varētu īstenot nākamā projekta aktivitāti – izsludināt iepirkuma konkursu par nepieciešamajiem būvdarbiem Rembates ciema ūdenssaimniecības attīstībai.

3.2. Paziņojums par teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata projekta sabiedrisko apspriešanu:

- Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv;
- Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (18.01.2013.);
- teritorijas plānojuma un vides pārskata izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” tīmekļa vietnē www.rp.lv;
- Vides pārraudzības valsts biroja tīmekļa vietnē www.vpvb.gov.lv.

Jaunumu arhīvs

Notikumu kalendārs

Noderīga informācija

Attīstības programma un Ilgspējīgas attīstības stratēģija

Skrējieni „Rembates aplis – 2012”



„Veidojam savu nākotni kopā”
Ķeguma novads 2013 - 2019



radi!
radošās darbības nedēļa 2013



zied zeme
Pilsētu un pilsētu partnerattiecību tīkls



Latvi.a.lv
Ceļvedis e-Latvijā!



OGRES VESTIS
VISIEM

Jaunumi ▶ Jaunumu arhīvs

Jaunumu arhīvs

 drukāt 

Notiks Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana

07.01.2013



PROJEKTU LĪDZFINANŠĒ
EIROPAS SAVIENĪBĀ

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

2012. gada 19.decembrī Ķeguma novada domes ir pieņēmusi lēmumu Nr. 518 (28., 15.§) „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”

Publiskā apspriešana noteikta no 2013. gada 3.janvāra līdz 2013. gada 13.februārim.

Publiskās apspriešanas sanāksmes notiks:

2013.gada 26.janvārī , plkst.11:00	Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pag., Ķeguma novadā;
2013.gada 26.janvārī , plkst.14:00	Tomes Tautas namā, Tomes pag., Ķeguma novadā;
2013.gada 26.janvārī , plkst.17:00	Rembates pagasta pārvaldē, Lielvārdes ielā 3, Rembates pag., Ķeguma novadā;
2013.gada 29.janvārī , plkst.19:00	Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā;

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta papildināšanai iesniegt Ķeguma novada domē Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020 vai elektroniski pa e - pastu dome@kegums.lv, fiziskām personām norādot vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi, juridiskām personām norādot reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses.

Ar Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta materiāliem var iepazīties Ķeguma novada domē, Birzgales un Rembates pagastu pārvaldēs iestāžu darba laikā vai skatīt šeit:

Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcija:

1) Paskaidrojuma raksts



Meklēt 

 Ķeguma Novada Ziņas

 Foto galerija

 Ķeguma novada projekti

 Sludinājumi

« aprīlis »

Pi	Ot	Tr	Ce	Pi	Se	Sv
1	2	3	4	5	6	7
8	9	10	11	12	13	14
15	16	17	18	19	20	21
22	23	24	25	26	27	28
29	30					

 eiro.lv

2) Grafiskā daļa

[Birzgales funkcionālais zonējums](#)

[Birzgales pagasta funkcionālais zonējums](#)

[Ķeguma pilsētas funkcionālais zonējums](#)

[Ķeguma novada funkcionālais zonējums](#)

[Ķeguma novada topogrāfiskā karte](#)

[Rembates funkcionālais zonējums](#)

[Rembates pagasta funkcionālais zonējums](#)

[Tomes funkcionālais zonējums](#)

[Tomes pagasta funkcionālais zonējums](#)

3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi

4) Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi

Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma projekts

Domes lēmums

Novada attīstības plānošanas dokumentu izstrāde notiek projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts ilgs līdz 2013.gada 15.februārim, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 34330,80 Ls apmērā.

Pielikumi PDF formātā:

1) [Lēmums par teritorijas plānojumu](#) - 0,7 Mb

2) [Ķeguma apbūves noteikumi](#) - 2,3 Mb

3) [Ķeguma paskaidrojuma raksts](#) - 5,7 Mb

4) [Ķeguma stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums](#) - 1,4 Mb

5) [Pārskats par TPL izstrādi](#) - 53,1 Mb

 [Atpakaļ](#)

[Augšup](#) 

2007. gada 29. martā, noslēgts par zemes vienības ar platību 304 kv.m, nomu, ar 2012. gada 1. decembri.

Pieņēma lēmumu atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamajam īpašumam Birzgales pag., Ķeguma nov., platība 18,00 ha.

Nolēma atļaut uzsākt zemes ierīcības projekta izstrādi Ķeguma novada Rembates pagasta nekustamajam īpašumam. No zemes vienības ar platību 18,10 ha, atdalīt aptuveni 0,25 ha lielu platību vietējā ceļa izbūves vajadzībām. Platības tiks precizētas pēc robežu uzmērīšanas. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā.

Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta ceturto daļu pašvaldībai piekrist un uz Ķeguma novada domes vārda zemesgrāmatā ierakstāmi trīs apbūvēti lauku apvidus zemes gabali. Saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25. panta 2.1 daļu pašvaldībai piekrist un uz Ķeguma novada domes vārda zemesgrāmatā ierakstāmi deviņi neapbūvēti lauku apvidus zemes gabali. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā.

Pieņēma lēmumu pagarināt 2009. gada 29. decembrī noslēgto dzīvojamās telpas īres līgumu, noslēgtu par pašvaldības dzīvokļa Birzgales pagastā, Ķeguma novadā., īri līdz 2013. gada 31. decembrim, nosakot īres maksas peļņas daļu 0,02 Ls/kv.m. Īrnieks papildus īres maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli.

Nolēm izteikt Ķeguma novada domes 2012. gada 4. jūlija sēdes lēmuma „Par piedalīšanos projektu iesniegumu atlasē un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam „Ķeguma pludmales labiekārtošanas II kārtā”” 1.punktu šādā redakcijā: „Piedalīties PPPB „Zied zeme” izsludinātajā projektu konkursā Eiropas Zivsaimniecības fonda LEADER pieejas īstenošanas izsludināto projektu konkursā rīcībā 3.1. „Ciepmat, kuros veic zivsaimniecības darbības, atjaunošana un attīstība” ar projekta iesniegumu „Ķeguma pludmales labiekārtošanas II kārtā”

par kopējo summu 26859,19 LVL (divdesmit seši tūkstoši astoņi simti piecdesmit deviņi lati 19 sant.) un iesniegt projekta iesniegumu finansējuma saņemšanai Lauku atbalsta dienesta Lielrīgas reģionālajā lauksaimniecības pārvaldē. Izteikt Ķeguma novada domes 2012. gada 4. jūlija sēdes lēmuma „Par piedalīšanos projektu iesniegumu atlasē un līdzfinansējuma nodrošināšanu projektam „Ķeguma pludmales labiekārtošanas II kārtā”” 2.punktu šādā redakcijā: „Nodrošināt projekta īstenošanai Ķeguma novada pašvaldības budžeta līdzfinansējumu 25% apmērā no projekta attiecināmajām izmaksām 5000,00 LVL (pieci tūkstoši lati 00 sant.) apmērā, kā arī papildus nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu projekta neattiecināmajām izmaksām 6859,19 LVL (seši tūkstoši astoņi simti piecdesmit deviņi lati 19 sant.) apmērā.”

Pieņēma lēmumu atļaut Ķeguma novada domes deputātei Benitai Šteinai savienot Ķeguma novada domes deputāta pienākumus ar Lielvārdes novada pašvaldības Teritorijas plānotāja amatu un Būvvaldes locekles amata **pieņēmumiem.**

Nolēma nodot publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam 1. redakciju un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projektu (turpmāk tekstā – Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumenti). Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2013. gada 3. janvāra līdz 2013. gada 13. februārim. Noteikt, ka publiskās apspriešanas laikā ar izstrādātajiem Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem var iepazīties Ķeguma novada domē, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē iestāžu darba laikā, un Ķeguma novada mājas lapās www.kegums.lv un www.birzgale.lv. Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus Ķeguma novada teritorijas attīstības plānošanas dokumentu papildināšanai: fiziskām personām – norādot vārdu, uzvārdu dzīvesvietas adresi, juridiskām personām – norādot nosaukumu, reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses, iesniegt Ķeguma novada domē, Birzgales pagasta pārvaldē un Rembates pagasta pārvaldē iestāžu darba laikā, kā arī sūtīt uz e-pasta adresi: dome@kegums.lv līdz 2013. gada 13.

februārim. Publiskās apspriešanas sanāksmes organizēt:

2013. gada 26. janvārī:

plkst. 11:00 Birzgales Tautas namā;

plkst. 14:00 Tomes Tautas namā;

plkst. 17:00 Rembates pagasta pārvaldē;

2013. gada 29. janvārī plkst. 19:00 Ķeguma Tautas namā.

Pieņēma lēmumu atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi, vienlaikus ar detālplānojumu veicot būvprojektēšanu atbilstoši būvniecību reglamentējošajiem normatīvajiem aktiem. Apstiprināt darba uzdevumu Ķeguma pilsētas nekustamajiem īpašumiem Ķeguma prospekts 4 teritorijas daļai, Liepu alejas 1C, Ķeguma prospekts 2, Ķeguma prospekts 2B, Starpgabals, teritorijas detālplānojuma izstrādei. Lēmums stājas spēkā ar tā parakstīšanas brīdi. Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no spēkā stāšanās brīža Administratīvajā rajona tiesā.

Nolēma par publiskās un privātās partnerības procedūru noteikt: koncesijas procedūru – konkurss bez pretendentu atlases. Par publiskā partnera pārstāvi noteikt:

Ķeguma novada domes priekšsēdētāju Robertu Ozolu. Par pārstāvjiem koncesijas procedūras komisijā noteikt: Ķeguma novada pašvaldības izpilddirektora vietnieku Edgaru Kozlovu; Ķeguma novada pašvaldības darba aizsardzības speciālisti Lolitu Liepu. Koncesijas līguma termiņu paredzēt – 10 gadus no tā noslēgšanas dienas. Noteikt par pienākumu uzraudzīt koncesijas procedūras īstenošanu Ķeguma novada domes priekšsēdētāju Robertu Ozolu. Uzsākt koncesijas procedūras īstenošanu sākot no 2013. gada 10. janvāra.

Pieņēma lēmumu apstiprināt saistošos noteikumus Nr.17 „Par grozījumiem Ķeguma novada domes 21.11.2012. saistošajos noteikumos Nr. 16 „Par Ķeguma novada pašvaldības budžetu 2012.gadam””. Noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Nolēma piešķirt Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietniekam Raivim Ūzulam ik-gadējā apmaksātā atvaļinājuma par 2012.gadu vienu kalendāro nedēļu, sākot ar 2012. gada 27. decembri.

LĪDZJŪTĪBAS, SLUDINĀJUMI, REKLĀMA

PATEICĪBA

*Sirsņīgs paldies Jānim Cinītim par skaisto egli Ķeguma baznīcā.
Mīla pateicība ansamblim „Kvēlziedi” un diriģentam Gunāram Jēkapsonam par jauko dziedājumu Ziemassvētkos. Liels paldies visiem ļaudīm, kuri ziedoja un bija ieradušies uz svētku dievkalpojumu.
Sirsnīga pateicība Silvijas Gruntes ģimenei par dāvāto medu.*

Lai Dieva svētība Jums visiem!

Mācītājs un Ķeguma draudze

PATEICĪBA

Sirsnīgs paldies visiem Ķeguma komerc-novirziena skolas labajiem garīgiem, kā arī Ķeguma sociālajam dienestam par bagātīgi sarīptajām Ziemassvētku pārtikas pakām.

Elga Salmiņa

✝ Mūžībā aizgājuši ✝

Pāri sirmām kapu priedēm
Pāršalc Tavas dzīves stāsts.
Pāri darbam, sāpēm, ilgām
Baltu, viegļu smilšu klāsts.

Irēna Dreimane
dzimusi 1927.g.

Pāvels Devels
dzimis 1956.g.

Valentīna Kudrjavceva
dzimusi 1923.g.

Par mums

Pakalpojumi

Pieredze

Kontakti

Jaunumi

Keguma novada teritorijas plānojums
03.01.2013

Notiks Keguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana.

2012. gada 19.decembrī Keguma novada domes ir pieņēmusi lēmumu Nr. 518 (28., 15.§) „Par Keguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”

Publiskā apspriešana noteikta no **2013. gada 3.janvāra līdz 2013. gada 13.februārim.**

Publiskās apspriešanas sanāksmes notiks:

- 2013.gada 26.janvārī, plkst.11:00 Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pag., Keguma novadā;
- 2013.gada 26.janvārī, plkst.14:00 Tomes Tautas namā, Tomes pag., Keguma novadā;
- 2013.gada 26.janvārī, plkst.17:00 Rembates pagasta pārvaldē, Lielvārdes ielā 3, Rembates pag., Keguma novadā;
- 2013.gada 29.janvārī, plkst.19:00 Keguma Tautas namā, Keguma prospektā 4, Kegumā, Keguma novadā;

Rakstiskus priekšlikumus un ierosinājumus Keguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta papildināšanai iesniegt Keguma novada domē Lāčplēša ielā 1, Kegumā, Keguma nov., LV-5020 vai elektroniski pa e - pastu dome@kegums.lv, fiziskām personām norādot vārdu, uzvārdu, dzīves vietas adresi, juridiskām personām norādot reģistrācijas numuru, reģistrācijas un darbības vietas adreses.

Ar Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta materiāliem var iepazīties Keguma novada domē, Birzgales un Rembates pagastu pārvaldēs iestāžu darba laikā vai skatīt **SEIT**.

Novada attīstības plānošanas dokumentu izstrāde notiek projekta „Keguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros.

Uz sākumlapu

Citi jaunumi

Sākumlapa :: Par mums :: Pakalpojumi :: Pieredze :: Kontakti

Visas tiesības aizsargātas
SIA Reģionālie Projekti © 2008



[Info](#) · [Vēsture](#) · [Nolikums](#) · [Struktūra](#) · [Normatīvie akti](#) · [Publikācijas](#) · [Kontakti](#) · [Saites](#) · [Kontaktinformācija](#)

IVN

Stratēģiskais IVN

Procedūra

Informācija

Lēmumi

Paziņojumi

Atzinumi

Monitorings

Arhīvs

NATURA 2000

Piesārņojums

Avāriju risks

EMAS

Ekomarķējums

Iepakojums

Budžets

Iepirkumi

Lapas karte

Jautājums VPVB

Vakances

[Sākumlapa](#) / [Stratēģiskais IVN](#) / [Paziņojumi](#)

Paziņojumi

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas un Vides pārskata projekta publisko apspriešanu

--

Saskaņā ar 19.12.2012. Ķeguma novada domes sēdes lēmumu Nr.518 (sēdes protokols Nr.28.,15.p.) tiek nodota publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcija un Vides pārskata projekts.

Plānošanas dokumenta nosaukums: Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam.

Plānošanas dokumenta un vides pārskata izstrādātājs: SIA „Reģionālie projekti”; adrese: Rūpniecības iela 32b-502, Rīga, LV-1045.

Joma, uz kuru attiecas plānošanas dokuments: teritorijas attīstības plānošana.

Plānošanas dokumenta izstrādes termiņš: teritorijas plānojumu plānots izstrādāt līdz 2013.gada 20. augustam.

Plānošanas dokumenta īstenošanas termiņš: 12 gadi.

Teritorija, kuru ietekmēs plānošanas dokumenta īstenošana: Ķeguma novada administratīvā teritorija (Ķeguma pilsēta, Birzgales pagasts, Tomes pagasts un Rembates pagasts).

Publiskā apspriešana:

Publiskās apspriešanas posms noteikts **no 03.01.2013. līdz 13.02.2013.**

Publiskās apspriešanas sanāksmes tiks organizētas:

2013.gada 26.janvārī, plkst.11:00	Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pag., Ķeguma novadā;
2013.gada 26.janvārī, plkst.14:00	Tomes Tautas namā, Tomes pag., Ķeguma novadā;
2013.gada 26.janvārī, plkst.17:00	Rembates pagasta pārvaldē, Lielvārdes ielā 3, Rembates pag., Ķeguma novadā;
2013.gada 29.janvārī, plkst.19:00	Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā.

Ar teritorijas plānojuma 1.redakciju un Vides pārskata projektu **no 03.01.2013. līdz**

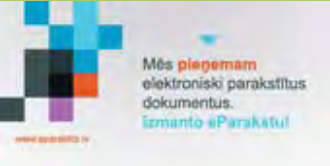
13.02.2013. var iepazīties:

- Ķeguma novada pašvaldībā (Lāčplēša iela 1, Ķegums), pašvaldības darba laikā;
- Birzgales pagasta pārvaldē (Lindes iela 2, Birzgale), pašvaldības darba laikā;
- Rembates pagasta pārvaldē (Lielvārdes iela 3, Rembate), pašvaldības darba laikā;
- Ķeguma novada pašvaldības mājas lapās www.kegums.lv un www.birzgale.lv;
- SIA „Reģionālie projekti” mājas lapā www.rp.lv.

Rakstiskus priekšlikumus var iesniegt Ķeguma novada pašvaldībā vai pagastu pārvaldēs līdz **13.02.2013.**

Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma daļa, 03.01.2013

© Vides pārraudzības valsts birojs 2009 - Informācija pēdējo reizi atjaunota 30.01.2013 15:30



3.3. Informatīvs paziņojums par teritorijas plānojuma izstrādes norisi:

- Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (15.02.2013. un 2013.gada marts).

Pašvaldības darbi februārī

Dome ir apstiprinājusi 2013. gada pašvaldības budžetu. Tas paredz gan vairāku nozīmīgu projektu realizāciju, kā skolas stādiona rekonstrukcija Ķegumā, dienas centru izveidošana Ķegumā un Tomē, kanalizācijas sūkņētavas izbūve Birzgalē, gan arī izmaiņas pašvaldības amatu sarakstā, izveidojot projektu vadītāja amatu saistībā ar jau šajā pavasarī paredzētajiem darbiem Ķeguma un Rembates ūdenssaimniecību attīstībā un Tomes pagasta pārvaldes vadītāja amatu, lai uzlabotu darbu koordināciju pagastā un saikni ar iedzīvotājiem. Budžeta izpilde ir sākusies veiksmīgi, jo iedzīvotāju ienākuma nodokļa ieņēmumi janvāra mēnesī ir pārsnieguši plānoto līmeni, un ir pamats cerēt, ka sekmīgi tiks pildīti arī citi iepļānotie darbi.

Apkopoti un izskatīti darba grupās pašvaldības ilgtermiņa stratēģijas un attīstības programmas 1. redakcijas sabiedriskajā apspriešanā saņemtie priekšlikumi, tiek gatavota apstiprināšanai papildinātā redakcija. Ņemot vērā apspriešanas laikā saņemtos priekšlikumus, nolemts arī izstrādāt un iekļaut projektos lauku ceļu atjaunošanas ilgtermiņa programmu, lai gan šobrīd tās finansēšanai pašvaldības rīcībā nav atbilstošu līdzekļu. Ja Saeima nākošo gadu budžeta likumā neiekļautu aizliegumu pašvaldībām ņemt kredītus valsts kasē, šo programmu varētu finansēt ar pašvaldības aizņēmumu, jo Ķeguma novada pašvaldības kreditsaistību līmenis to pieļautu. Pēc papildinātās redakcijas apstiprināšanas domē tā tiks nodota atkārtotai sabiedriskajai apspriešanai.

Notikušas arī teritorijas plānojuma projekta 1. redakcijas sabiedriskās apspriešanas sapulces Birzgalē, Tomē, Rembatē un Ķegumā. Izstrādātais veic saņemto priekšlikumu apkopošanu un analīzi, lai iesniegtu izskatīšanai domes izveidotajās darba grupās priekšlikumus par plānojuma papildināšanu pirms nodošanas atkārtotai sabiedriskajai apspriešanai.

Tuvojas noslēgumam iekšēju rekonstrukcijas darbi bijušās Rembates pamatskolas internāta ēkā, lai izveidotu telpas Sociālās aprūpes centra vajadzībām. Tomēr aprūpes centra pārvākšanos uz

jaunajām telpām var nākties atlikt, jo konstatētas nopietnas problēmas virtuves blokā, kuras būtu nepieciešams atrisināt, kamēr virtuves darbība vēl nav atsākta, un tāpēc tiek gatavots iepirkums papildu darbiem.

Beidzot ir pabeigti darbi Tomes tautas namā. Pabeigti arī sākotnēji neplānotie papilddarbi, kurus uzņēmējs ir veicis kā kompensāciju par līguma izpildes termiņu kavējumu, un tuvākajā laikā plānots atsākt tautas nama darbību. Pēc siltināšanas darbu pabeigšanas vēl nepieciešams veikt gan telpu iekārtošanu, gan arī vairākus darbus, kurus nebija iespējams iekļaut siltināšanas projektā, piemēram, ēkas ārējo kosmētisko remontu. Šos darbus plānots veikt pakāpeniski, nepārtraucot tautas nama darbību.

Sagatavots papildu līgums par atlikušo darbu pabeigšanu Ķeguma tautas namā, plānots darbus pabeigt februāra mēnesī. Pēc darbu faktiskās pabeigšanas un tautas nama darbības atsākšanas pilnā apmērā tiks risināti arī juridiskie jautājumi ar galveno uzņēmēju, tajā skaitā arī attiecībā uz soda sankcijām par līguma izpildes termiņu neievērošanu.

Izstrādāts tehniskais projekts Viršu, Ziedu un Birzes ielu, kā arī Uzvaras ielas posma rekonstrukcijai, izveidojot cieto segumu un gājēju ietves vairākos šobrīd problemātiskos ielu posmos. Projekts tiek nodots sabiedriskai apspriešanai, pēc projekta pilnveidošanas, ņemot vērā sabiedriskās apspriešanas rezultātus, tiks lemts par iespējamajiem finanšu piesaistes veidiem projekta realizācijai.

Tiek gatavots līgums ūdensvada un kanalizācijas tīklu rekonstrukcijai un paplašināšanai Ķeguma pilsētā. Būvdarbus plānots uzsākt jau šī gada pavasarī un veikt ar Kohēzijas fonda līdzfinansējumu, darbu kopīgās izmaksas pēc iepirkuma rezultātiem pārsniedz 1,5 miljonus latu. Saskaņā ar projekta ietvaros apstiprināto tehniski ekonomisko pamatojumu paredzēts ūdens un kanalizācijas tarifu pēc projekta realizācijas saglabāt esošajā līmenī.

Roberts Ozols,

Ķeguma novada domes priekšsēdētājs



Noslēdzies projekts „Ķeguma novada pašvaldības un tās iestāžu darbinieku kapacitātes stiprināšana”

Janvāra beigās notika pēdējā projektā paredzētā aktivitāte – pasākums, kurā projektā iesaistītie pašvaldības un tās iestāžu darbinieki, domes vadība un deputāti atskatījās par projekta laikā paveikto. Projekta ietvaros 47 pašvaldības speciālisti piedalījās dažādās apmācībās, kurās ieguva jaunas zināšanas un pieredzi. Kopumā 27 speciālisti ieguva sertifikātus par 120 stundu programmas „ES struktūrfondu un citu ārvalsts finanšu instrumentu projektu vadīšana” apguvi, vairāki speciālisti piedalījās dažu, sevi interesējošo programmas tēmu apguvē. Kā atsevišķi moduļi bija organizētas vēl vairākas apmācības: „MS Project 2007”, kurās piedalījās 5 speciālisti, un divu dienu apmācības „Projekta komandas veidošanas treniņš” un „Lietišķā etiķete projektos”, kurā piedalījās 20 pašvaldības vadošie speciālisti.

Pasākuma ietvaros tika prezentētas apmācību „Projekta komandas veidošanas treniņš” un „Lietišķā etiķete projektos” gūtas atziņas, apmācību programmā „ES struktūrfondu un citu ārvalsts finanšu instrumentu projektu vadīšana” izstrādātās projektu idejas „Aktīvā tūrisma taka Ķegumā”, „Rembates alternatīvā pirmskola – sākumskola”, „Ķeguma novada bērnu vasaras nometnes”, „Ķe-

guma novada mūžizglītības centrs”, „Ķeguma jauniešu centrs”, „Ķeguma novada tūrisma informācijas centrs”, izveidotā Ķeguma novada projektu ideju burtnīca „Ķeguma novada ideju banka.”

Kopā ar mums bija arī Rīgas plānošanas reģiona ES struktūrfondu informācijas centra speciālisti Dace Grīnberga un Ģirts Kindzulis, kuri stāstīja par iespējām izstrādāto projektu ideju realizācijai un Rīgas plānošanas reģiona elektronisko bukletu par finanšu piesaistes iespējām.

Eiropas sociālā fonda projekts „Ķeguma novada pašvaldības un tās iestāžu darbinieku kapacitātes stiprināšana”, vienošanās identifikācijas Nr. IDP/1.5.2.2.3/11/APIA/SIF/097/80. Projektu 100% apmērā finansē Eiropas Sociālais fonds, plānotās kopējās izmaksas ir LVL 14431,09. Apakšaktivitāti administrē Valsts kanceleja sadarbībā ar Sabiedrības integrācijas fondu.

Dace Soboļeva,

Ķeguma novada domes projektu koordinatore

Pašvaldības darbi martā

Pašvaldības budžeta ieņēmumu plāns janvāra un februāra mēnešos ir pildījies ar uzviņu, un ir pamats cerēt, ka 2013. gada pašvaldības budžetā paredzētie uzdevumi tiks pildīti pilnā apmērā. Šajā gadā paredzēta vairāku nozīmīgu projektu realizācija, kā skolas stadiona rekonstrukcija Ķegumā, dienas centru izveidošana Ķegumā un Tomē, kanalizācijas sistēmas sūkņētavas izbūve Birzgalē. Lai gan lielākā daļa no šiem projektiem tiks finansēti kā struktūrfondu projekti no kredītlīdzekļiem un struktūrfondu maksājumiem, tajā skaitā arī šajā pavasarī paredzētie darbi Ķeguma un Rembates ūdenssaimniecību attīstībā, tomēr arī pašvaldības budžeta situācija ir ļoti nozīmīga darbu sekmīgai izpildei.

Ar Domes lēmumu iecelts amatā un uzsācis darbu Tomes pagasta pārvaldes vadītājs. Viņa galvenie uzdevumi tuvākajā laikā būs pagasta ceļu uzturēšanas un remonta darbu uzraudzība un koordinācija, pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanas jautājumi un komunikācija ar pagasta iedzīvotājiem dažādos pašvaldības jautājumos.

Domes sēdē apstiprināti pašvaldības ilgtermiņa stratēģijas un attīstības programmas projekti, kas nodoti Rīgas plānošanas reģiona atzinuma saņemšanai. **Darba grupā izskatīti saņemtie priekšlikumi teritorijas plānojuma projekta 1. redakcijas pilnveidošanai. Darba grupā pieņemts būtisks lēmums teritorijas plānojuma jaunajā re-**

dakcijā Tomes poldera teritorijai nenoteikt nacionālās lauksaimniecības zemes statusu. Pēc teritorijas plānojuma projekta precizēšanas tas tiks nodots atkārtotai izskatīšanai domes sēdē, lai iesniegtu Rīgas plānošanas reģiona atzinuma saņemšanai.

Turpinās Sociālās aprūpes centra telpu rekonstrukcija bijušās Rembates pamatskolas internāta ēkā. Izsludināts iepirkums arī virtuves telpu rekonstrukcijas darbiem, lai nodrošinātu Sociālās aprūpes centra darbības uzsākšanu jaunajās telpās pilnā apjomā.

Turpinās Tomes Tautas nama sagatavošana darbības atsākšanai pēc veiktajiem siltināšanas darbiem. Izsludināts iepirkums skatuves aizkaru sistēmas iegādei, pieņemts arī lēmums par skatuves grīdas rekonstrukciju, lai remontdarbus vismaz ēkas iekšpusē varētu uzskatīt par veiktiem pilnā apjomā. Savukārt ēkas āršien kosmētisko remontu plānots veikt vasarā, nepārtraucot tautas nama darbību uz ilgāku laiku.

Noslēgts līgums un faktiski jau arī pabeigti darbi elektroapgādes sistēmas rekonstrukcijā Ķeguma Tautas namā. Veikts darbu apjoma izvērtējums, un tiek gatavots līgums par garderobes izveidošanu tautas nama pagraba telpās. Uzsākti risināt arī juridiskie jautājumi ar galveno uzņēmēju attiecībā uz soda sankcijām par līguma nepildīšanu.

Sabiedriskās apspriešanas sapulcē izskatīts un akceptēts Viršu, Ziedu, Birzes un

Uzvaras ielu posmu rekonstrukcijas tehniskais projekts. Pašreizējais šo ielu stāvoklis ir visai slikts saistībā ar lietus ūdens veidotām peļķēm un izskalojumiem. Projekts paredz izveidot ielu asfalta segumu, gājēju ietves un lietus ūdens novadīšanas sistēmas. Projekta realizācijas orientējošās izmaksas ir ap četri simti tūkstoši latu, par iespējamajiem finanšu piesaistes veidiem projekta realizācijai vēl tiks lemts.

Noslēgts līgums un jau tuvākajā laikā plānots uzsākt darbus ūdensvada un kanalizācijas sistēmu rekonstrukcijai Rembatē. Savukārt līguma sagatavošana ūdenssaimniecības rekonstrukcijas otrās kārtas darbiem Ķeguma pilsētā kavējas, jo nav saņemti nepieciešamie dokumenti no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas. Arī Ķegumā būvdarbus nepieciešams uzsākt jau šī gada pavasarī. Ar Kohēzijas fonda līdzfinansējumu plānots atjaunot Staru ielas kanalizācijas tīklus un paplašināt tīklus Saules un Priežu ielās, dzelzceļa stacijas rajonā, darbu kopīgās izmaksas pēc iepirkuma rezultātiem pārsniegs 1,5 miljonus latu. Būtisks ir projekta ietvaros apstiprinātā tehniski ekonomiskā pamatojuma nosacījums, kas paredz ūdens un kanalizācijas tarifus pēc projekta realizācijas saglabāt pašreizējā līmenī.

Roberts Ozols,

Ķeguma novada domes priekšsēdētājs

LAUKU ATBALSTA DIENESTS



EIROPAS LAUKSAIMNIECĪBAS FONDS LAUKU ATTĪSTĪBAI:
EIROPA INVESTĒ LAUKU APVIDOS



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ
EIROPAS SAVIENĪBA

Par projektu „Ķeguma novada Dienas centra un tā Tomes filiāles izveide”

Ķeguma novada dome informē, ka Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai programmas 2007 – 2013. gadam, pasākuma „Pamatpakalpojumi ekonomikai un iedzīvotājiem” ietvaros Ķeguma novada domes projekta iesniegums Nr.11 – 04 – L32100 – 000257 „Ķeguma novada Dienas centra un tā Tomes filiāles izveide” ir apstiprināts Lauku atbalsta dienestā.

Publiskais finansējums projekta īstenošanai paredzēts 126 000.00 LVL apmērā.

Projekta ietvaros tiks veiktas šādas aktivitātes: Pašvaldības īpašumā esošas ēkas rekonstrukcijas darbi, Liepu alejā 1B, Ķegumā, un Tomes pag. „Ābelītēs” pielāgojot tās Dienas centra vajadzībām. Ēkās tiks veikts pārplānojums, vajadzības gadījumā veikta ēkas paplašināšana. Kā rezultātā izveidotas multifunkcionālas ēkas, kuras darbosies kā Ķeguma Dienas centrs un tā filiāle. Mērķauditorija ir Ķeguma novada jaunieši, neaizmirstot vecāka gada gājuma cilvēkus. Centra telpās būs iespējams organizēt izglītojošus seminārus un prezentācijas, dažādu interešu grupu tikšanās un radošās darbnīcas jauniešiem gan pieaugušajiem. Centrā būs pieejami jauni un jaudīgi datori ar interneta pieslēgumu. Trū-

cīgām ģimenēm, saskaņojot ar sociālo dienestu, centrā būs iespēja izmazgāt veļu un izmantot dušu. Telpas būs iespējams izmantot visiem iedzīvotājiem, it īpaši šodienas ekonomiski grūtajā laikā, kad sabiedriskā transporta reisi tiek samazināti, bērni, pusaudži un arī pieaugušie ir spiesti stundām atrasties, uz ielas gaidot sabiedrisko transportu. Tādēļ tiks izveidota uzgaidāma telpa, kurā būs pieejama periodiskā prese un cita lasāmviela, atsevišķas telpas tiks pieļāgotas sportisko aktivitāšu nodarbībām, sadarbībā ar NVO telpas tiks aprīkotas ar nepieciešamo aprīkojumu. Lai veiksmīgi nodrošinātu darbu dienas centrā Ķegumā un tā filiālē Tomē, Ķeguma novada dome plāno sadarboties ar NVO kā, piemēram, Starptautisko Soroptimistu klubu „Ogre – Ķegums” Sieviešu klubu „Ķeguma Saulespuķes”, Biedrību „Vecāki Ķegumam un jaunajai paaudzei”

3.4. Paziņojums par teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas un vides pārskata projekta publisko apspriešanu:

- Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv;
- teritorijas plānojuma un vides pārskata izstrādātāja SIA „Reģionālie projekti” tīmekļa vietnē www.rp.lv.

Jaunumu arhīvs

Notikumu kalendārs

Noderīga informācija

Attīstības programma un Ilgspējīgas attīstības stratēģija, teritorijas plānojuma projekts

Skrējieni „Rembates aplis – 2012”



„Veidojam savu nākotni kopā”
Ķeguma novads 2013 - 2019



zied zeme



Latvija.lv
Ceļvedis e-Latvijā



OGRES VĒSTIS
VISIEM

Jaunumi ▶ Jaunumu arhīvs

Jaunumu arhīvs

drukāt [A](#) [A](#) [A](#)

Notiks Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas un Vides pārskata projekta publiskā apspriešana

24.05.2013

Notiks Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotāsredakcijas un Vides pārskata projekta publiskā apsprieša



Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam pilnveidotās redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

2013. gada 22.maijā Ķeguma novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr. 179 (10., 21.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu”.

Publiskā apspriešana noteikta no 2013. gada 29.maija līdz 2013. gada 19.jūnijam.

Ar Teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam pilnveidoto redakciju un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta materiāliem var iepazīties šeit:

Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam pilnveidotā redakcija:

- 1) Paskaidrojuma raksts
- 2) Grafiskā daļa
- 3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- 4) Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi

Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma projekts

Domes lēmums

Novada attīstības plānošanas dokumentu izstrāde notiek projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts ilgs līdz 2013.gada 20.augustam, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 34330,80 Ls apmērā.

Meklēt

Ķeguma Novada Ziņas

Foto galerija

Ķeguma novada projekti

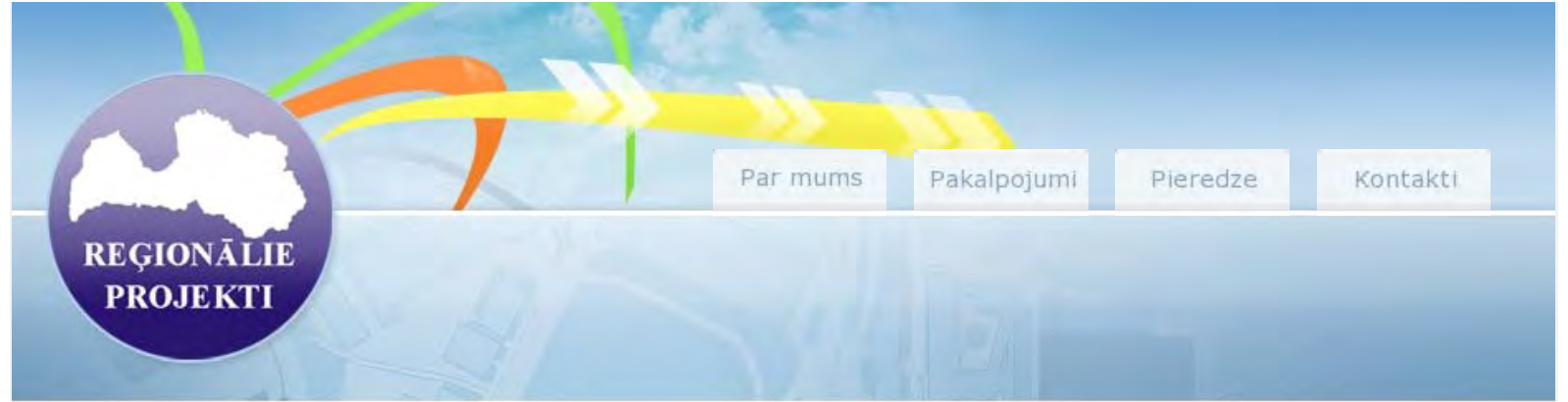
Sludinājumi

« maijs »

Pi	Ot	Tr	Ce	Pi	Se	Sv
		1	2	3	4	5
6	7	8	9	10	11	12
13	14	15	16	17	18	19
20	21	22	23	24	25	26
27	28	29	30	31		



www.mezalietas.lv



Jaunumi

Keguma novada teritorijas plānojums 27.05.2013

Paziņojums par Keguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

2013. gada 22.maijā Keguma novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr. 179 (10., 21.§) „Par Keguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas publisko apspriešanu”. Publiskā apspriešana noteikta no **2013. gada 29.maija līdz 2013. gada 19.jūnijam**.

Ar Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam pilnveidoto redakciju un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta materiāliem var iepazīties šeit:

Keguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam pilnveidotā redakcija:

- 1) Paskaidrojuma raksts
- 2) Grafiskā daļa
- 3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- 4) Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi

Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma projekts

Domes lēmums

Novada attīstības plānošanas dokumentu izstrāde notiek projekta „Keguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts ilgs līdz 2013.gada 20.augustam, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 34330,80 Ls apmērā.

[Uz sākumlapu](#) [Citi jaunumi](#)

3.5. Paziņojums par teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu un publiskošanu:

- Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv;
- Ķeguma novada pašvaldības izdevumā „Ķeguma Novada Ziņas” (2013.gada jūlijs).



Ķeguma novads

Šodien vārda dienu svin: **Zelma, Zemgus, Virma**

[Jaunumi](#)[Novads](#)[Pašvaldība](#)[Izglītība](#)[Kultūra](#)[Tūrisms](#)[Sports](#)[Sabiedrība](#)[Kontakti](#)

Jaunumu arhīvs

Notikumu kalendārs

Noderīga informācija

Attīstības programma un
Ilgspējīgas attīstības
stratēģija, teritorijas
plānojuma projekts

Skrējieni „Rembates aplis
– 2012”



„Veidojam savu nākotni kopā”
Ķeguma novads 2013 - 2019



zied zeme



Latvija.lv
Ceļvedis e-Latvijā



OGRES VISIEM VESTIS

Jaunumi ▶ Jaunumu arhīvs

Jaunumu arhīvs

 drukāt [A](#) [A](#) [A](#)

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu un publicēšanu

30.07.2013



Ieguldījums
Tavā
nākotnē!



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ
EIROPAS SAVIENĪBĀ

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu un publicēšanu

2013. gada 17.jūlijā Ķeguma novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr. 248 (14., 13.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu”.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas publicēšanas termiņš noteikts no 2013.gada 23.jūlija līdz 2013.gada 12.augustam.

Sabiedrības informēšana par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam galīgo redakciju notiks:

2013.gada 30.jūlijā , plkst.19:00	Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pag., Ķeguma novadā
2013.gada 31.jūlijā , plkst.19:00	Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā

Ar Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam galīgo redakciju var iepazīties šeit:

- 1) Paskaidrojuma raksts
- 2) Grafiskā daļa
- 3) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi
- 4) Pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi
- 5) Stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējums

Novada attīstības plānošanas dokumentu izstrāde notiek projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts ilgs līdz 2013.gada 20.augustam, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 34330,80 Ls apmērā.



Meklēt 

 Ķeguma Novada Ziņas

 Foto galerija

 Ķeguma novada projekti

 Sludinājumi

« augusts »

Pi	Ot	Tr	Ce	Pi	Se	Sv
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	



www.mezalietas.lv

Svarīgākie pašvaldības darbi jūlijā

Pirmajā pusgadā pašvaldības budžeta ieņēmumu plāns ir pildījies ar uzviņu, tāpēc ir pamats cerēt, ka 2013. gada pašvaldības budžetā paredzētie ieņēmumi tiks iekasēti pilnā apmērā. Tomēr pašvaldības finansiālā situācija šobrīd ir visai saspringta, jo ir nācies meklēt esošajā budžetā papildu līdzekļus vairāku aktuālu problēmu risināšanai. Tas ir gan saistībā ar bērnu dārza „Gaismiņa” rekonstrukciju, iekārtojot telpas un apkārtni bijušajā Tomes pamatskolā, gan saistībā ar AS „Latvenergo” elektroapgādes tīklu rekonstrukciju, kuras rezultātā pašvaldībai nākas neplānoti veikt ielu apgaismojuma tīklu izbūvi Ķegumā, Rembatē un tuvākajā laikā arī Birzgalē, gan arī saistībā ar plānoto Sociālās aprūpes centra pārcelšanos uz jaunām telpām bijušā Rembates internātskolas ēkā.

Ar Domes lēmumu iecelta amatā jaunā Tomes pagasta pārvaldes vadītāja. Viņas galvenie uzdevumi tuvākajā laikā būs Tomes pagasta ceļu uzturēšanas un remonta darbu uzraudzība un koordinācija, pašvaldības nekustamo īpašumu apsaimniekošanas jautājumi un komunikācija ar pagasta iedzīvotājiem. Noslēgts būvdarbu līgums un tuvākajās dienās tiks uzsākti darbi Tomes dienas centra izveidei bijušajās veikala telpās. Darbus plānots pabeigt jau šā gada rudenī.

Sekmīgi tuvojas noslēgumam Ķeguma komercnovirziena vidusskolas stadiona rekonstrukcijas darbi. Saskaņā ar projektu

blakus stadionam tiks izveidots arī hokeja laukums un ierīkotas autostāvvietas.

Saskaņā ar grafiku notiek rekonstrukcijas darbi bērnu dārzā „Gaismiņa”, ir cerības, ka darbi varētu tikt pabeigti pat pirms līgumā paredzētā termiņa – 20. septembra. Tiek atjaunotas kanalizācijas, ūdensvada, ventilācijas un arī elektroapgādes sistēmas, kā arī paredzēts veikt pilnu kosmētisko remontu.

Veikts iepirkums, noslēgts līgums un tuvākajā laikā tiks uzsākti darbi kanalizācijas sistēmas sūkņētavas izbūvei Birzgalē, kas ļaus būtiski samazināt vides piesārņojumu, ievadot attīrīšanas iekārtās ievērojamu daudzumu notekūdeņu.

Realizēts projekts par āra treniņu parka uzstādīšanu Ķeguma pludmalē, vēl nepieciešams veikt treniņu zonas teritorijas iekārtošanu.

Saņemti visumā pozitīvi institūciju atzinumi, un pēc pēdējo korekciju veikšanas darba grupās Domes sēdē apstiprināta pašvaldības teritorijas jaunā plānojuma gala redakcija. Līdz ar to ir pamats cerēt, ka rudenī tā saskaņā ar visiem normatīvajiem noteikumiem stāsies spēkā.

Pabeigti Sociālās aprūpes centra telpu rekonstrukcijas darbi bijušās Rembates pamatskolas internāta ēkā, gan KPFI projekta ietvaros veiktā ēkas siltināšana, gan arī iekštelpu un virtuves kapitālais remonts. Vēl turpinās dažādu institūciju pārbaudes,

un jau augustā plānota Sociālās aprūpes centra iemītnieku pārcelšanās uz jaunajām telpām.

Tuvojas noslēgumam Ķeguma tautas nama parka rekonstrukcijas darbi. Sakarā ar vairākiem iepriekš neplānotiem papild-darbiem līguma izpildes termiņš pagarināts līdz 30. jūlijam. Projekta ietvaros paredzēts ne tikai izveidot celiņus, apgaismojumu un saules pulksteni, bet arī uzstādīt krāšņu strūklaku Daugavas ielokā.

Turpinās darbi ūdensvada un kanalizācijas sistēmu rekonstrukcijai Rembatē, un, neskatoties uz vairākām dažāda rakstura problēmām, ir pamats cerēt uz šo darbu sekmīgu noslēgumu. Savukārt Ķegumā notiek pilsētas ūdenssaimniecības rekonstrukcijas otrās kārtas darbu tehniskā projekta izstrāde, diemžēl projekta realizāciju joprojām kavē no Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas nesaņemtie dokumenti. Ar Kohēzijas fonda līdzfinansējumu plānots atjaunot Staru ielas kanalizācijas tīklus un paplašināt tīklus Saules, Priēžu, Aizvēja, Pakalnes un Celtnieku ielās, dzelzceļa stacijas rajonā, darbu kopīgās izmaksas pēc iepirkuma rezultātiem pārsniegs 1,5 miljonus latu. Būtisks ir projekta ietvaros apstiprinātā tehniski ekonomiskā pamatojuma nosacījums, kas paredz ūdens un kanalizācijas tarifus pēc projekta realizācijas saglabāt pašreizējā līmenī.

Roberts Ozols,

Ķeguma novada domes priekšsēdētājs



PROJEKTU LĪDZFINANSĒ
EIROPAS SAVIENĪBA



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ



Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu un publicēšanu

2013. gada 17. jūlijā Ķeguma novada dome ir pieņēmusi lēmumu Nr. 248 (14., 13.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam galīgās redakcijas apstiprināšanu”.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam galīgās redakcijas publicēšanas termiņš noteikts no 2013. gada 23. jūlija līdz 2013. gada 12. augustam.

Sabiedrības informēšana par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam galīgo redakciju notiks:

2013. gada 30. jūlijā, plkst.19:00	Birzgaļes tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgaļes pag., Ķeguma novadā
2013. gada 31. jūlijā, plkst.19:00	Ķeguma tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā

Ar Teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam galīgo redakciju var iepazīties www.kegums.lv interneta vietnē, jaunumu sadaļā.

Novada attīstības plānošanas dokumentu izstrāde notiek projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts ilgs līdz 2013. gada 20. augustam, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 34330,80 Ls apmērā.



SIA „Ķeguma Stars” informē, ka no 1. jūlija līdz 31. augustam tiks veikta siltumtrases izbūve projekta „Siltumenerģijas pārvaldes sistēmas efektivitātes paaugstināšana Ķeguma novada Ķeguma pilsētā” ietvaros un būvdarbi notiks pa Ķeguma novada pašvaldības īpašumā esošajiem zemesgabaliem (kadastra nr. 74090010050, 74090010051, 74090010052, 74090010078, 74090010079, 74090010093) un ielām (kadastra nr. 74090010086, 74090010085). Atvainojamies par sagādātajām neērtībām!

Ar cieņu, SIA „Ķeguma Stars”

**Paldies, novada
iedzīvotājiem, kas 1. jūnijā
atnāca uz vēlēšanām un
izteica savu viedokli.
Aicinu novada iedzīvotājus
uz tikšanos 7. augustā
plkst. 17:30
Rembates pārvaldē.**

Uz tikšanos, D. Vanaga

4. INSTITŪCIJU NOSACĪJUMI, PRIEKŠLIKUMI UN ZIŅOJUMS PAR TO IEVĒROŠANU

4.1. Institūciju nosacījumi un priekšlikumi

- 4.1.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (23.04.2012. Nr.5-7/1459)
- 4.1.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (28.04.2012. Nr.06-11/946)
- 4.1.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi” (07.05.2012. Nr.4.3/108)
- 4.1.4. VAS „Latvijas dzelzceļš” (26.04.2012. Nr.DN-7.2.1./2467-2012)
- 4.1.5. Veselības inspekcija (19.04.2012. Nr.5.5-3/8464/111)
- 4.1.6. Valsts zemes dienests (1.12.2011. Nr.20-07/4253), pieejami www.vzd.gov.lv
- 4.1.7. AS „Latvenergo” (15.05.2012. Nr.01VL00-13/3287)
- 4.1.8. AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (31.05.2012. Nr.27.4-1/1726)
- 4.1.9. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (17.05.2012. Nr.22/8.13-11)
- 4.1.10. Lauku atbalsta dienests Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde (19.04.2012. Nr.04.5/2-15/138)
- 4.1.11. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (24.04.2012. Nr.260z)
- 4.1.12. AS „Latvijas valsts meži” (29.02.2012. Nr.4.1-1.2_01ur_225_12_28; 13.11.2012. Nr.4.1-1.2_09b2_150_12_1371)
- 4.1.13. Dabas aizsardzības pārvalde (15.05.2012. Nr.4.8/53/2012-N)
- 4.1.14. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (24.04.2012. Nr.4-3/553)
- 4.1.15. SIA „Lattelecom” (27.04.2012. Nr.6235-1)
- 4.1.16. SIA „Latvijas Mobilais Telefons” (24.04.2012. Nr.557/ZN)
- 4.1.17. SIA „BITE Latvija” (06.06.2012. Nr.LV 4000-24)
- 4.1.18. Ķekavas novada pašvaldība (06.09.2011. Nr.1-7/11/2414)
- 4.1.19. Ikšķiles novada pašvaldība (09.11.2011. Nr.1339/3-7)



D. Sabole
"idri"
27.04.2012.

Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

Rīgā

23.04.2012. Nr. 5-7/1459
uz 10.04.2012. Nr. 5-10-1/12/349

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novadā, LV – 5020

Nosacījumi Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādei

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk – VVD LRVP) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu, kurā lūgts sniegt nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam izstrādei.

Teritorijas plānojums tiks izstrādāts pamatojoties uz Ķeguma novada domes 10.08.2011. sēdes lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§) un apstiprinātu darba uzdevumu.

Izpildot projektēšanas darbus, ievērot sekojošus nosacījumus:

1. Ķeguma novada teritorijas plānojumu izstrādāt atbilstoši 06.10.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk – 06.10.2009. MK noteikumi Nr.1148) prasībām;
2. teritorijas plānojumā saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 4.5.punktu uzrādīt visas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus, Eiropas nozīmes aizsargājamās biotopus, floras, faunas un ģeoloģiskos veidojumus Ķeguma novada teritorijā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saskaņā ar šo noteikumu 28.1. un 28.24.punktu iekļaut prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 27.4.punktu iezīmēt aizsargājamo dabas teritoriju un dabas pieminekļu robežas. Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādē ņemt vērā 16.03.2010. Ministru kabineta noteikumos Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un 30.06.2009. Ministru kabineta noteikumos Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” izvirzītās prasības un saimnieciskās darbības aprobežojumus, kā arī ievērot dabas parka „Ogres ieleja” dabas aizsardzības plānu ar tajā izvirzītajiem priekšlikumiem;
3. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 27.3.3.punktu uzrādīt teritorijas, kurām jāizstrādā detālplānojumus. Saskaņā ar šo noteikumu 28.35.punktu uzrādīt teritorijas, kurās ir spēkā esoši detālplānojumi;
4. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 4.9. un 28.1.punktu uzrādīt visas potenciāli piesārņotās un piesārņotās vietas, izvirzīt to sanācijas priekšlikumus. Atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” 34.panta (2)daļai pašvaldība nosaka ierobežojumus teritorijas plānojumā attiecībā uz piesārņotajām teritorijām, kā arī ierobežojumus attiecībā uz dzīvošanu piesārņotajās teritorijās un citādu piesārņoto teritoriju izmantošanu, ja tas ir

SANĒMTS

Ķeguma novada dome

Nr. ADN/5-10-1/12/913
26.04.2012.

nepieciešams, lai aizsargātu cilvēku veselību vai vidi. Saimnieciskās darbības aprobežojumus un dzīvojamās apbūves (nepieciešamības gadījumā arī cita veida apbūves) izvietojanas aizliegumu piesārņotajās teritorijās iekļaut teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 27.4.punktu uzrādīt dzīvošanai nelabvēlīgās zonas;

5. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 4.12., 4.15. un 28.1.punktu noteikt virszemes ūdensobjektu applūstošās teritorijas, kurās atbilstoši Aizsargjoslu likuma 37.pantam ir aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, celt ēkas, būves un arī aizsargdambjus. Nosakot applūstošās teritorijas, vadīties pēc 03.06.2008. Ministru kabineta noteikumos Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” izstrādātās metodikas. Uzrādīt ezeru un ūdenstilpņu vidējos un ekspluatācijas ūdens līmeņus;
6. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 4.10. un 27.3.1.punktu izstrādāt teritorijas maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju un satiksmes infrastruktūras shēmu. Cita starpā izstrādāt Ķeguma novada centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu attīstības plānu. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus saskaņā ar šo noteikumu 28.13.punktu iekļaut prasību par centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūvi jaunizveidojamās dzīvojamās apbūves teritorijās (kurās notiek detālplānojumu izstrāde). Plānojumā uzrādīt Ķeguma novada aglomerāciju cilvēku ekvivalentus;
7. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 4.11.punktu uzrādīt esošās un plānotās ražošanas teritorijas, kapsētas, notekūdeņu attīrīšanas ietaises (vismaz tās, kuras ir ar jaudu 20 un vairāk kubikmetru diennaktī – kurām atbilstoši 30.11.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.1082 „Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” jāsaņem B kategorijas piesārņojošas darbības atļauja), atkritumu saimniecības objektus;
8. plānojumā saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 27.3.2.punktu uzrādīt Aizsargjoslu likumā definētās aizsargjoslas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus saskaņā ar šo noteikumu 28.1. un 28.28.punktu ietvert Aizsargjoslu likumā noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus. Cita starpā plānojumā uzrādīt centralizētās ūdens ņemšanas zonas, kuru stingra režīma, bakterioloģiskajās un ķīmiskajās aizsargjoslās jāievēro Aizsargjoslu likuma 39.pantā noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus;
9. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 4.3.punktu uzrādīt derīgo izrakteņu atradnes. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus saskaņā ar šo noteikumu 28.1. un 28.26.punktu iekļaut prasības derīgo izrakteņu atradņu izmantošanai un rekultivācijai;
10. saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 27.3.2.punktu uzrādīt visus esošos riska objektus;
11. izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma pirmo redakciju saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 37.2.punktu iesniegt VVD LRVP atzinuma saņemšanai.

Direktore

Valsts vides dienesta
Lielrīgas reģionālās vides pārvaldes
direktora vietnieks
Kontroles daļas vadītājs
Elmārs Jasinskis

I.Hahele



Veliks 67084276



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīgā

28.04.2012. Nr.06-11/946
Uz 10.04.2012. Nr.5-10-1/12/349
(reģ. VKPAI 16.04.2012. Nr.1985)

[Handwritten signature: D. Urala]
[Handwritten signature]
02.05.2012.

Ķeguma novada dome
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novadā, LV-5020

*Nosacījumi Ķeguma novada
teritorijas plānojuma izstrādei*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā ir izskatīts iesniegums par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Saskaņā ar MK 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 *Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi* 12.2 punktu Inspekcija sniedz informāciju, nosacījumus un ieteikumus, kas ietverami teritorijas plānojumā.

1. INFORMĀCIJA.

1.1. Ķeguma novadā atrodas kultūras pieminekļi – objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr. 128 (izraksts pielikumā).

1.2. Inspekcija ir uzsākusi darbu kultūras pieminekļu teritoriju precizēšanā, ņemot vērā VZD datu publicēšanas portālā www.kadastrs.lv pieejamo informāciju. Plānojuma izstrādes gaitā, sadarbībā ar Inspekcijas struktūrdaļu speciālistiem, iespējama objektu un teritoriju precizēšana.

1.3. Saskaņā ar likuma *Par kultūras pieminekļu aizsardzību* 23. pantu un *Aizsargjoslu likuma* 8. pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem lauku teritorijās noteikta ne mazāk par 500m, bet pilsētās – 100m, ja aizsardzības zona nav noteikta īpaši. Jebkuru saimniecisko darbību pieminekļu aizsardzības zonā drīkst veikt tikai ar Inspekcijas atļauju.

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADM/5-10-1/12/966
02.05.2012.

2. NOSACĪJUMI.

2.1. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti:

- Likums *Par kultūras pieminekļu aizsardzību*;
- MK 26.08.2003. noteikumi Nr. 474 *Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu*;
- citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi.

2.2. Kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās nav plānojama tāda saimnieciskā darbība, kas var iznīcināt kultūras pieminekli vai mazināt kultūras pieminekļu un kultūrvēsturiskās ainavas vērtību. Tās būtu rūpnieciskas ražošanas vai jauktas darbību apbūves teritorijas, kas saistās ar liela apjoma noliktavu tipa ēku būvniecību, jaunas dzīvojamo māju apbūves teritorijas, kā arī derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojama saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri.

2.3. Arheoloģisko pieminekļu teritorijās nav plānojama jaunu objektu būvniecība un ar zemes reljefa pārveidojumiem saistīti darbi – smilts vai grants karjeri;

2.4. Teritorijas plānojuma teksta daļā (paskaidrojuma rakstā) ietverama un papildināma informācija:

2.4.1. par kultūras mantojumu Ķeguma novadā kopumā;

2.4.2. par valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem: to uzskaitījums, raksturojums, informācija par pieminekļa pašreizējo stāvokli un saglabāšanas pasākumiem. Aprakstu vēlams papildināt ar aktuālu objektu raksturojošu foto attēlu.

2.5. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru.

2.6. Apbūves noteikumos:

2.6.1. ietveramas prasības kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai;

2.6.2. norādāmi kādi aprobežojumi ievērojami kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, tajā skaitā uz zemes gabalu dalīšanu – apvienošanu, būtisku kultūrvēsturiskās ainavas pārveidošanas pasākumu veikšanu.

2.6.3. ietveramas prasības ēku, kuras vecākas par 50 gadiem nojaukšanai;

2.6.4. ietveramas prasības stādījumu, kuri vecāki par 50 gadiem apsaimniekošanai;

2.6.5. atsevišķā sadaļā ietverami vēsturisko ēku fasāžu apdares renovācijas, logu nomaiņas, fasāžu un jumta siltināšanas, kā arī jumtu

iesegumu nomaiņas metodikas principi atbilstoši Ministru kabineta 1997. gada 1. aprīļa noteikumu Nr. 112 *Vispārīgie būvnoteikumi* 40.²⁷. punktam.

2.6.6. atsevišķā nodaļā ietveramas prasības novada nozīmes kultūrvēsturisko objektu aizsardzībai un izmantošanai, ja šādi objekti ir pašvaldībā noteikti.

3. IETEIKUMI.

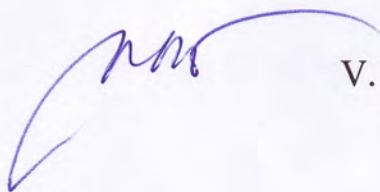
3.1. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem var izstrādāt individuālas aizsardzības zonas, vadoties no konkrētas pieminekļa atrašanās vietas un iespējamās ārējās vizuālās ietekmes un pieminekļa ainaviskās uztveres, atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr. 392 *Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika*. Kultūras piemineklim individuāli noteikta aizsardzības zona - samazināta vai paplašināta, atbilstoši konkrētai situācijai dabā, ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus.

3.2. Ieteicams apzināt un teritorijas plānojumā uzrādīt nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība - ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Tās būtu ievērojamu cilvēku dzīves vietas, atsevišķi arhitektūras objekti, muižu apbūves, kultūrvēsturiski nozīmīgi stādījumi. Plānojot objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt teritorijas kultūras potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu saglabāšana, aizsardzība un izmantošana regulējama pašvaldības līmenī.

3.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu plānojamā teritorijā konsultēties ar Rīgas reģionālo nodaļu (tel.67213757).

Pielikumā: nekustamie kultūras pieminekļi Ķeguma novadā, izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta uz 2 lpp.

Inspekcijas vadītāja vietniece



V. Mačiņa

Bākule
67229272

24.04.2012

Ķeguma novada nekustamie kultūras pieminekļi

Aizsardz. Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta	Pieminekļa datējums	Kadastra apzīmējums
1820	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Slaidēnu pilskalns ar apmetni	Ķeguma novads, Birzgales pagasts starp Slaidēniem un Pilskalniem	7444 006 0079 7444 006 0186	
2882	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Lindes muižas parks	Ķeguma novads, Birzgales pagasts Lindes muižā	1767. 18. gs. 7444 001 0001 7444 001 0133 7444 001 0134 7444 001 0195 7444 001 0196 7444 001 0207 7444 001 0258	
2883	Valsts nozīmes	Arhitektūra	Lindes muižas vārti	Ķeguma novads, Birzgales pagasts Lindes muižā	1767. 18. gs. 7444 001 0134	
8223	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Ķeguma HES ar strādnieku ciemata apbūvi	Ķeguma novads, Ķegums	1936. 7429 002 0001 7429 002 0021 7429 002 0031 7429 002 0059 7429 002 0065 7429 002 0066 7429 002 0067 7429 002 0068 7429 002 0069 7429 002 0076	
1868	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Velna akmens - kulta vieta	Ķeguma novads, Rembates pagasts pie Sietiņiem	7484 003 0039	
1869	Vietējās nozīmes	Arheoloģija	Vecdzilnu senkapi	Ķeguma novads, Rembates pagasts pie Vecdzilnām	7484 003 0103	
1821	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Grīvu senkapi	Ķeguma novads, Tomes pagasts pie Grīvām	7428 002 0010	
1822	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Nariņu senkapi	Ķeguma novads, Tomes pagasts pie Nariņām	7429 005 0011 7429 005 0069	
1823	Valsts nozīmes	Arheoloģija	Tomes skansts - viduslaiku nocietinājums	Ķeguma novads, Tomes pagasts pie Panterstījiem	7429 005 0021	

Aizsardz. Nr.	Vērtības grupa	Pieminekļa veids	Pieminekļa nosaukums	Atrašanās vieta	Pieminekļa datējums	Kadastra apzīmējums
8224	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Tomes centra apbūve	Ķeguma novads, Tomes pagasts, Tome centrā	20. gs.30.g.	7429 004 0010 7429 004 0023 7429 004 0128 7429 004 0420
8225	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Tautas nams	Ķeguma novads, Tomes pagasts, Tome centrā	1930.g.	7429 004 0122 001
8227	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Skola	Ķeguma novads, Tomes pagasts, Tome centrā	1930.g.	7429 004 0119 001
8226	Vietējās nozīmes	Arhitektūra	Pagasta nams	Ķeguma novads, Tomes pagasts, Tome centrā	1930.g.	7429 004 0118



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI
Centra reģions

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Dārza iela 25, Ogre, LV-5001 Tālr.: 65067550 Fakss: 65067551 www.lvceļi.lv

D. Sabolevics
10.05.2012

Ogre

07. 05. 2012

Nr. H. 3/108

KEGUMA NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr.: 65038514; 65055441.

Nosacījumi Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam izstrādei.
(atbilde uz iesniegumu Nr.5-10-1/12/349 no 2012.10.04 – reģ. Nr.163 no 2012.16.04 VAS LVC Centra reģionā)

Satiksmes ministrija neplāno tuvāko 10 gadu laikā jaunu autoceļu posmu un satiksmes mezglu izbūvi Ķeguma novada teritorijā, izņemot valsts reģionālā autoceļa P80 Tīnūži – Koknese rekonstrukcijas būvprojekta realizāciju. Pārējo valsts autoceļu uzturēšanas un segu atjaunošanas darbi tuvākos gados Ķeguma novada teritorijā tiks plānoti tikai ikdienas un periodisko būvdarbu (segumu saglabāšanas pasākumi, mākslīgo būvju remonts) programmu ietvaros to ceļu zemes nodalījuma joslu robežās, atbilstoši piešķirtam finansējumam.

Izstrādājot novada teritorijas plānojumu, ievērot sekojošus pamatprincipus!

1. Ievērot novada teritorijā šķērsojošo valsts autoceļu ceļu zemes nodalījuma joslas, aizsargjoslas un apbūves līnijas:

Valsts galvenie autoceļi

Nr.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Zemes nodalījuma josla m	Aizsargjosla m no a/ceļa ass	Apbūves līnija m no a/ceļa ass
1.	A6	Rīga – Daugavpils – Krāslava – Baltkrievijas rob. (Pāternieki)	31	100	100

Valsts reģionālie autoceļi

Nr.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Zemes nodalījuma josla m	Aizsargjosla m no a/ceļa ass	Apbūves līnija m no a/ceļa ass
1.	P8	Inciems – Sigulda – Ķegums	27	60	60
2.	P80	Tīnūži – Koknese	50	100	100
3.	P85	Rīgas HES – Jaunjelgava	27	60	60
4.	P87	Bauska – Aizkraukle	27	60	60
5.	P88	Bauska – Linde	22	60	60

Valsts vietējie autoceļi

Nr.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Zemes nodalījuma josla m	Aizsargjosla m no a/ceļa ass	Apbūves līnija m no a/ceļa ass
1.	V4	Baldone – Tome	19	30	30
2.	V967	Ogre – Rembate	19	30	30
3.	V969	Ogresgals – Lielvārde	19	30	30
4.	V978	Gobas st. – Lāčplēša st.	19	30	30
5.	V979	Enkurnieki – Birzgale	19	30	30
6.	V980	Pievedceļš Ķeguma HES valsts reģionālā autoceļa P8 maršrūtā	19	30	30

SANĒMIS
Ķeguma novada dome
Nr. ADN/5-10-1/12/10
10.05.2012

7.	V981	Pievedceļš Tomes zivju audzētavai	19	30	30
8.	V994	Enkurnieki - Lāčplēsis	19	30	30
9.	V995	Druva - Birzgale - Valle	22	30	30
10.	V996	Ogre - Viskāji	22	30	30
11.	V1007	Pārbrauktuve - Birzgale	19	30	30

2. Inženierkomunikāciju trasu izvietojumu plānojumus izstrādāt atbilstoši MK noteikumu Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās", likuma „Par autoceļiem”, Aizsargjoslu likuma, Būvniecības likuma un citu spēkā esošo LR normatīvo aktu prasībām.
3. Teritorijas plānojumā uzrādīt vietējo ceļu/ ielu (arī – jaunu) tīklu, kas būs nepieciešams jaunas apbūves (un intensificētas esošās apbūves) rajonu apkalpošanai. Šo ceļu/ ielu pievienojumu iespējas valsts autoceļu tīklam tiks ierobežotas atbilstoši Latvijas standartam LVS 190-3 „Ceļu vienlīmeņa mezgli” un tiks risinātas atbilstoši LR MK 2008.07.07 noteikumu Nr. 505 “Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” prasībām. Vietējo ceļu/ ielu tīkla shēmu un tā pievienojuma vietas valsts autoceļiem, savlaicīgi iesniegt saskaņošanai VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļā.
4. Gadījumos, ja jauno ciemu (kurī pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē) robežas paredzēts noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem, pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar valsts autoceļu zemes nodalījuma joslas robežu, taču, lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13.pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi – lai samazinātu autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, teritorijas plānojumā šajās vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Izņēmums var būt tikai objekti, kurī apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālplānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī komunikācijas, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas un paplašināšanas vajadzības.
5. Apbūvi plānot tādā attālumā no autoceļiem, kas neprasa tehniskus risinājumus tās aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni un izplūdes gāzēm, nodrošinot pieļaujamā akustiskā trokšņa normatīvu nepārsniegšanu visā apbūves izmantošanas laikā, atbilstoši - 2004. gada MK noteikumu Nr. 598 “Noteikumi par akustiskā trokšņa līmeņa normatīviem dzīvojamā un publisko ēku telpās” prasībām.
6. Mainot jebkuru citu zemes izmantošanas veidu uz apbūvi, teritorijas plānojumā jaunajās apbūvē paredzētajās teritorijās jāizplāno apvienojošie lokālie ceļi, tai skaitā, ar servitūta tiesībām, nodrošinot to lietošanu un pieeju tiem no visiem atsevišķiem īpašumiem un objektiem. Tālāk šo lokālo ceļu saisti ar valsts autoceļu tīklu jāparedz pieslēdzoties pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, tā nodrošinot “pakāpeniskuma” principu, kas orientē perspektīvā uz esošo valsts autoceļu ceļa pievienojumu skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu, tā nodrošinot transporta kustības vienmērīguma un satiksmes drošības līmeņa paaugstināšanos. Atsevišķu jaunu īpašumu (objektu) vai esošo paplašināšanas vai pārdalīšanas gadījumos jaunu tiešu ceļu pievienojumu plānošana valsts autoceļu tīklam nav pieļaujama.
7. Plānot esošo būvī apdzīvoto vietu paplašināšanu, rekonstrukciju, infrastruktūras pilnveidošanu, nevis izveidot jaunas apbūves teritorijas.
8. Servisa objektus paredzēt teritorijās ar ātruma ierobežojumu 50 km/h., bez tiešiem ceļa pievienojumiem valsts galvenajam autoceļam A6. Teritorijās, ārpus šādiem ātruma ierobežojumiem, servisa objektu rekomendējamās (nākotnē – atļautās) vietas valsts galveno un reģionālo autoceļu tīklā plāno Satiksmes ministrija, atbilstoši projektēšanas normatīviem.
9. Informāciju par valsts autoceļu tīklu, par valsts autoceļu tehniskiem parametriem, aizsargjoslām, apbūves līnijām, jaunu ceļu pievienojumu plānošanu un izbūvi var saņemt VAS “Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļā: adrese, Dārza ielā 25, LV5001 Ogrē, tālr.: 65022019.
10. Novada teritorijas plānojumā saskaņot VAS “Latvijas Valsts ceļi” Ceļu tīkla daļā - adrese: Gogoļa ielā 3 LV1050 Rīgā, tālr. 67028166 un VAS “Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļā.
11. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma galīgo redakciju, iesniedzot digitālā veidā, LKS 92 koordinātu sistēmā uz datu nesēja teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas kartes un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.

Direktors:



E. Brass



VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA

LATVIJAS DZELZCEĻŠ

Reģ. Nr. 40003032065

Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1547. Tālruni: 67234940, 67232144, 67233743. Fakss: 67234327. E-pasts: info@ldz.lv

Rīgā

26.04.2012.

Nr. DV-7.2.1./2467-2012

J. Lembergs
"diei"
02.05.2012

Ķeguma novada domes priekšsēdētājam

R.Ozolam

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020

Par nosacījumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma izstrādei

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts 2012.gada 10.aprīļa iesniegums Nr.5-10-1/12/349 par nosacījumu un informācijas sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei.

Ķeguma novada teritorijā ir izvietoti publiskās lietošanas stratēģiskās nozīmes dzelzceļa sliežu iecirkņi Rīga - Krustpils un Jelgava – Krustpils, un teritorijas plānojuma izstrādē ir jāievēro normatīvo aktu prasības, kas nosaka dzelzceļa zemes nodalījuma joslas, dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslas un drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus, prasības.

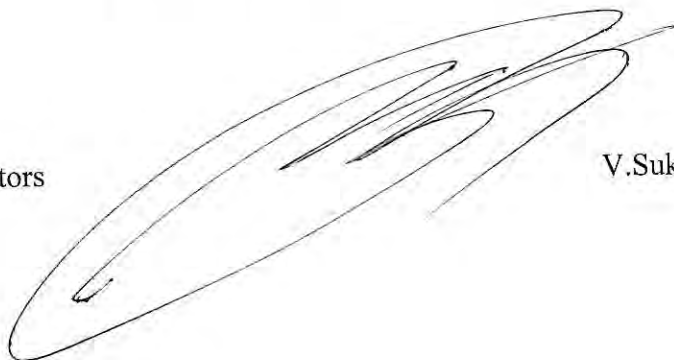
Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei nosakām sekojošus nosacījumus:

1. Izstrādāt aizsargjoslu plānu, norādot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, apdzīvotās vietās ekspluatācijas aizsargjoslas platumu noteikt 50m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes, bet ne mazāk kā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platums attiecīgajā pusē, drošības aizsargjoslu - 25m, bet ārpus apdzīvotām vietām ekspluatācijas aizsargjoslu noteikt 100m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes, drošības aizsargjoslu - 50m.
2. Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceļņus.
3. Ievērot Dzelzceļa likuma 15.,16., 17.,18.,19., 20., 21. un 22. panta prasības.
4. Ievērot 1998.gada 15.decembra Ministru kabineta noteikumu Nr.457 „Dzelzceļa aizsargjoslu noteikšanas metodika” prasības.
5. Ievērot 2006.gada 18.jūlija Ministru kabineta noteikumu Nr.599 „Metodika drošības aizsargjoslu noteikšanai gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus” prasības.
6. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 2005.gada 1.februāra Ministru kabineta noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības.

SABIEDRĪBĀ
Ķeguma novads
Nr. ADM/5-10/12/96
02.05.2012

7. Teritorijas atļautās plānotās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijām izmantot atšķirīgu krāsojumu no citām tehniskās apbūves vai līnijbūvju teritorijām, kā arī publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā noteikt vienu teritorijas izmantošanas veidu.
8. Teritorijas plānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš”, Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece E.Kalviņa, eva.kalvina@ldz.lv).

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors



V.Suksis

Kalviņa 67234866

D. Ūzula
23.04.2012

Veidlapa Nr.202/u



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķeguma novada domei Lāčplēša ielā 1, Ķēgumā, LV-5020	
NOSACĪJUMI TERITORIJAS PLĀNOJUMAM	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīgā
2012.gada 19. aprīlī	Nr. 5.5-3/8464/ 111
1. Objekta nosaukums	Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam
2. Objekta adrese	Ķeguma novads
3. Objekta īpašnieks	Ķeguma novada dome (reģ. Nr. 90000013682), citas juridiskās un fiziskās personas
4. Iesniegtie dokumenti	1. 10.08.2011. Ķeguma novada domes sēdes protokola izraksts Nr.18. 2. Ķeguma novada teritorijas plānojuma darba uzdevums.
5. Apsekojums veikts	Nav veikts
(datums, amats, vārds, uzvārds)	
6. Konstatēts	Paredzēts uzsākt Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi 2013.-2024.gadam
Pirms teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas iesakām pievērst īpašu uzmanību objektiem, kuri var būtiski ietekmēt apkārtnējo vidi un cilvēku veselību: -valsts galvenais autoceļš A6 „Rīga-Daugavpils-Krāslava” un autoceļš E22, dzelzceļa „Rīga-Zilupe-Maskava” iecirknis: intensīva automašīnu un vilcienu kustība negatīvi ietekmē atmosfēras gaisa un augsnes piesārņojumu ar putekļiem un izplūdes gāzēm (slāpekļa dioksīds, benzols, toluols, sērūdeņradis, oglekļa oksīds utt.), kā arī rada paaugstinātu trokšņa līmeni. Jāizvērtē arī bīstamo kravu (nafta un tās produkti, minerālmēsli, ķīmiskās vielas) pārvadājumu iespējamo avāriju riski; -Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze, kas rada gaisa un gruntsūdeņu piesārņojumu (benzīns, dažādi oglekļa dioksīds, slāpekļa dioksīds, oglekļa oksīds un cietās daļiņas), kā arī paaugstinātu trokšņa līmeni; -uzņēmumu katlu mājas, kurās apkurei tiek izmantota koksne un sēru saturošs kurināmais (mazuts, dīzeldegviela, izlietotas eļļas); šiem rajoniem raksturīgas arī slāpekļa dioksīda, sēra dioksīda un oglekļa oksīda emisijas; -rūpniecības uzņēmumi un ražotnes, transporta izmeši un atkritumu izgāztuves, degvielas uzpildes stacijas, kas var kļūt par augsnes, ūdens un gaisa piesārņojuma avotiem ar smagajiem metāliem un cita veida kaitīgiem savienojumiem, kā arī var kļūt par smaku avotiem.	
NOSACĪJUMI	
-projektēšanas darbu veikt atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam, 2009.gada 06.oktobra MK noteikumiem Nr.1148 “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”;	
-teritorijas plānojumu izstrādāt, ievērojot Aizsargjoslu likumu, paredzot aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām, gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem, ap kapsētām, atkritumu izgāztuvēm,	

SĀNEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADM/5510-1/12/874
23.04.2012.

notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, ūdenstilpēm un ūdenstecēm, ap inženierkomunikācijām un būvēm, autoceļiem, dzelzceļiem, meliorācijas būvēm;		
-noteikt teritorijas ar applūdinājuma varbūtību Ķeguma novadā;		
-objektu izvietojumu, inženierkomunikāciju tīklu iekārtojumu – atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem un Aizsargjoslu likumam;		
-centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu attīstību un pasākumus dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai un atbilstībai 2003.gada 29.aprīļa MK noteikumiem Nr. 235 “Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”; paredzēt aizsargjoslas ap ūdensapgādes avotiem atbilstoši 2004. gada 20. janvāra MK noteikumiem Nr. 43 “Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”;		
-inženierkomunikācijas shēmu izstrādāšanu atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem, 10.10.2006. MK noteikumiem Nr. 833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem”, Aizsargjoslu likumam un 2004.gada 28.decembra MK noteikumiem Nr. 1069 “Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”;		
-teritoriālplānojumā uzrādīt trokšņa zonas; trokšņa samazināšanai veikt trokšņa stratēģiskās kartes un rīcības plāna izstrādi, saskaņā ar likumu “Par piesārņojumu”;		
-pasākumus ražošanas teritorijas kaitīgās ietekmes novēršanai uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi;		
-pasākumus gaisa kvalitātes uzlabošanai, 03.11.2009. MK noteikumu Nr. 1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti” ievērošanas nodrošināšanu;		
-autostāvvietu, garāžu degvielas uzpildes staciju ierīkošanu, transporta shēmu un piebraukšanas iespējas plānošanu, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus, Aizsargjoslu likumu, paredzot pasākumus kaitīgās ietekmes uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi novēršanai;		
-uzrādīt visas piesārņotas teritorijas un to perspektīvo izmantošanu pēc sanācijas pasākumu izpildes;		
-iedzīvotāju rekreācijas vietu iekārtošanu, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus;		
-velotransporta attīstību.		
Teritorijas plānojums jāizvērtē Veselības inspekcijas Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.		
Izpildītājs	Higiēnas ārste Irina Griščenko, 67081644 (ieņemamais amats, vārds, uzvārds)	 (paraksts)

Kontroles nodaļas Rīgas reģiona
higiēnas novērtēšanas un
monitoringa nodaļas vadītāja



(paraksts)

Olga Saganoviča
(vārds, uzvārds)

APSTIPRINU
Valsts zemes dienesta ģenerāldirektore
E. Baklāne-Ansberga
2011.gada 1. decembris

Valsts zemes dienesta nosacījumi
vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai tā grozījumu izstrādei
(redakcija, kas stājas spēkā 2011.gada 1.decembrī)

- 1. 12. 2011

Nr. 20-07/4253

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 33.pantu, Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 12., 13., 16., 21., 27., 28., 31.punktu, 37.2. un 48.2.apakšpunktu un Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumiem Nr.754 „Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” (turpmāk – ATIS noteikumi), Valsts zemes dienests (turpmāk – Dienests) nosaka šādus nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai tā grozījumu (turpmāk – teritorijas plānojums) izstrādei:

1. Teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 TM ar mēroga noteiktību M 1:10000. Apdzīvotas vietas teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā ar mēroga M 1:2000 vai M 1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne (kartogrāfiskais materiāls).

2. Izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju atzinuma saņemšanai iesniedz elektroniskā formā (grafisko daļu - digitāli vektordatu formā (vēlams *.dgn (MicroStation)) Dienesta teritoriālajā struktūrvienībā. Teritorijas plānojuma grafiskai daļai pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem.

3. Teritorijas plānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus Dienesta teritoriālās struktūrvienības izsniegtos Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas telpiskos datus.

4. Teritorijas plānojumā nosaka un grafiskajā daļā attēlo visas esošo objektu aizsargjoslas, tai skaitā objektu, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, aizsargjoslas, kas atrodas plānojuma teritorijas robežās.

5. Apgrūtināto teritoriju (tai skaitā aizsargjoslu) robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar ATIS noteikumu 2.pielikumā noteikto klasifikācijas kodu. Apgrūtināto teritoriju robežas daudzstūri identificējami ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir.

5.1. *MicroStation* vai *AutoCad* vidē apgrūtinātās teritorijas nepieciešams attēlot tā, lai katra teritorijas plānojumā attēlotā apgrūtinātā teritorija būtu izvietota datu līmenī, kura nosaukumu veido atbilstoši ATIS noteikumu 2.pielikumam.

5.2. *ArcMap* vidē plānojumā apgrūtinātās teritorijas nepieciešams attēlot tā, lai katra plānojumā attēlotā apgrūtinātā teritorija būtu izvietota informācijas slānī, kura nosaukumu veido atbilstoši ATIS noteikumu 2.pielikumam, vai arī, lai katrai attēlotajai apgrūtinātajai teritorijai būtu piesaistīts klasifikācijas kods atbilstoši ATIS noteikumu 2.pielikumam.

6. Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlo ciemu robežas.

7. Pašvaldība divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās Dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz apstiprinātā teritorijas plānojuma eksemplāru atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 48.2.apakšpunkta prasībām uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā "Latvijas Vēstnesis", informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un apgrūtināto teritoriju grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.

Šis dokuments, izdrukāts no Valsts zemes dienesta interneta mājas lapas, ir derīgs kā neapliecināta kopija.

Akciju sabiedrība "Latvenergo"

Vien. reģ. Nr. 40003032949

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230, Latvija

Tālr. (+371) 67728222, fakss (+371) 67728880, www.latvenergo.lv, info@latvenergo.lv

Rīgā

15.05.2012. Nr. 01VL00-13/3287

Uz 10.04.2012. Nr.5-10-1/12/349

Ķeguma novada domei

Lāčplēša 1, Ķegums, Ķeguma
novads, LV-5020

Par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

Atbildot uz Jūsu š.g. 10.aprīļa vēstuli Nr. 5-10-1/12/349, sniedzam Latvenergo koncerna nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2012. – 2024. gadam izstrādei.

AS "Latvenergo"

Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu, jāievēro sekojoši AS „Latvenergo” nosacījumi:

- visās pašvaldības teritorijās, neatkarīgi no to izmantošanas veida, atļauta inženiertehniskās apgādes objektu (inženierkomunikāciju, inženiertehniskās apgādes objektu) izvietošana;

- jaunveidojamās vai esošās zemes vienības, kas paredzētas tikai inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietošanai, platība var būt mazāka par apbūves noteikumos noteikto minimālo platību. Šādā gadījumā zemes vienību veido atbilstoši konkrētā objekta izvietošanas un apsaimniekošanas nepieciešamībai;

- nosakot teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu, ņemt vērā Ķeguma HES novietojumu un tā ietekmi, kā arī Aizsargjoslu likumā un citos normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus aizsprosta aizsargoslās un aizsargjoslās ap aizsprosta un hidroelektrostacijas būves drošuma kontrolmērietaisēm;

- nosakot teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu, ņemt vērā un iespēju robežās (ņemot vērā mēroga noteiktību) teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot Ķeguma HES aizsprosta aizsargjoslas, kas noteiktas atbilstoši Aizsargjoslu likuma 32.pantam: *"Aizsargjoslas minimālais platums augšpus un lejpus aizsprosta ir vienāds ar ūdensteces platumu lejpus aizsprosta, ja tas ir mazāks par 200 metriem. Aizsargjoslas maksimālais platums ir 200 metru. Aizsargjoslas platumu mēra no hidrotehnisko būvju vistālāk akvatorijā izvirzītajām virszemes, pazemes, virsūdens un zemūdens daļām. Aizsargjoslas minimālais platums krastos pie aizsprosta un dambjiem ir 10 metru, maksimālais — 50 metru. Aizsargjoslas platumu mēra no aizsprosta vistālāk no ūdenstilpes vai ūdensteces izvirzītajām virszemes vai pazemes daļām, no dambja sausās nogāzes pamatnes vai arī no aizsprosta vai dambja drenāžas iekārtu vistālāk no ūdenstilpes vai ūdensteces izvirzītajām virszemes vai pazemes daļām, ja aizsprosts vai dambis aprīkots ar drenāžas iekārtām."* un Ministru Kabineta 20.02.2007 noteikumiem Nr. 131 „Aizsargjoslu noteikšanas metodika ap aizsprostiem”;

- nosakot teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu, ņemt vērā un iespēju robežās (ņemot vērā mēroga noteiktību) teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. *ADH/5-10-1/12/1029*
18.05.2012.
58

Ķeguma HES aizsprosta un hidroelektrostacijas būves drošuma kontrolmērietaišu aizsargjoslas, kas noteiktas atbilstoši Aizsargjoslu likuma 23.pantam: *"aizsargjoslas ap aizsprostu drošuma noteikšanas kontrolmērietaišēm nosaka ne mazāk kā divu metru rādiusā ap tām"* un Ministru Kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr. 93 „Aizsprostu un hidroelektrostaciju būvju drošuma kontrolmērietaišu aizsardzība un aizsargjoslu noteikšanas metodika”.

AS "Latvenergo" Ražošanas virziena pārvaldījumā esošajā teritorijā nav paredzēta jaunu objektu izveidošana vai būvniecība.

Ķeguma novada teritorijā atrodas AS „Latvenergo” pazemes elektroniskā sakaru kabeļu līnija ar attiecīgo aizsardzības joslu – zemes gabalu, ko norobežo nosacītās vertikālās virsmas kabeļu līnijas katrā pusē 1 metru attālumā no malas. Tās trase iet gar autoceļa E22 (Rīga-Ogre-Jēkabpils) ar ievadu pa Liepu aleju un Ķeguma prospektu līdz Ķeguma HES administratīvaj ēkai. Kā arī radiosakaru līniju tornis Birzgalē (30m augstums) ar attiecīgām aizsargjoslām – zemes gabals un gaisa telpa torņa augstumā, ko norobežo nosacīta vertikālā virsma 5 metru attālumā no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas.

Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu, lūdzam ievērot LR „Aizsargjoslu likums” un LR MK noteikumu „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” prasības.

Projektu saskaņošana darbiem pazemes elektronisko sakaru kabeļu zonā notiek AS „Latvenergo” IT un T Reģionālās ekspluatācijas funkcijas Kabeļu dienestā 118. telpā, Dārziema ielā 86, Rīgā, otrdienās un ceturtdienās no 08.00 līdz 11.30 un trešdienās no 13.00 līdz 16.00, t. 67725498, 67725398, avārijas gadījumos IT un T virziena Monitoringa dienesta diennakts dežurants, t. 67728333. Par pazemes elektroniskās sakaru kabeļu trases plāniem grafiskā veidā atbilstoši LKS-92, kontaktēt Kabeļu dienesta telekomunikāciju inženieri, t. 67725592.

Papildus informāciju par esošo pazemes elektronisko sakaru kabeļu dabā no AS „Latvenergo” puses sniegs kontaktpersona Jūsu reģionā - Kabeļu dienesta meistars Vilnis Bergs, Liepu ielā 23, Lielvārdē, t. 5050301, 29471388.

AS "Sadales tīkls"

AS "Sadales tīkls" Centrālais reģions izvirza sekojošus nosacījumus Ķeguma novada teritorijas attīstības plānojuma izstrādei:

1. Esošie elektrotīkli (esošās 20, 10, 6, 0,4 kV (gaisvadu un kabeļu) EPL, 20/0,4 kV vai 10/0,4 kV transformatoru apakšstacijas, sadales punkti) un citi energoapgādes objekti precīzi jāatspoguļo teritorijas plānojumā. Teritorijas plānojumā jāattēlo esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu.

2. Veicot teritorijas plānojuma izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 2009. gada 1. jūlijā) 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai.

3. Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu Ministru kabineta 2004. gada 28. decembra noteikumiem Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās". Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un

elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpas iezogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās. Elektroietaišu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši 01.11.2010. MK noteikumiem Nr. 1027 "Elektroapgādes būvju būvniecības kārtība".

4. Sarkano līniju plāna izveidē paredzēt vietu sarkano līniju koridorā elektroapgādes inženierkomunikāciju izvietošanai esošo līniju rekonstrukcijas gadījumā.

5. Teritorijas plānojuma paskaidrojošā daļā ierosinām ietvert informāciju par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un cilvēku drošību darbojoties elektroapgādes objektu tuvumā, un informāciju par vispārīgajiem aprobežojumiem, kas noteikti Aizsargjoslu likuma (pieņemts 2009. gada 1. jūlijā) 35.pantā, aprobežojumiem aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, kas noteikti 45.pantā un MK Noteikumos Nr. 982 (izdoti 05.12.2006.).

5.1. 20 kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 13 metru platā joslā, kas ir vienāda ar aizsargjoslas platumu ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās. 20 kV gaisvadu elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass.

5.2. 0,4 kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 5 metru platā joslā, bet 0,4 kV elektrolīnijas aizsargjosla ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 6,5 metru attālumā no līnijas ass. 0,4 kV elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass.

5.3. 0,4-20 kV kabelļlīnijām – trase mežu zemēs ir noteikta divus metrus platā joslā. 0,4-20 kV kabelļlīniju aizsargjosla- kabelu līnijas katrā pusē 1 metra attālumā no līnijas ass.

5.4. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu sadales iekārtām, fideru punktiem, transformatoru apakšstacijām ir noteikta 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk ārpusē izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai grīdas virsmas.

5.5. Elektrisko tīklu valdītājam, atbilstoši MK Noteikumiem Nr. 982 (izdoti 05.12.2006.), elektrolīniju trases mežos jāuztur ugunsdrošā stāvoklī un jāattīra minētās trases no krūmiem un kokiem, jāizcērt bīstamie koki, kuri aug ārpus elektrolīniju trasēm, bet var krist uz to vadiem vai balstiem.

6. AS "Sadales tīkls" lūdz ietvert teritorijas plānojumā šādu informāciju :

6.1. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas jānosaka ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju (MK 05.12.2006. noteikumi Nr. 982 Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika). Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Darbu veikšana vīdsprieguma (20, 10, 6 kV) un zemsprieguma (0,4 kV) EPL aizsargjoslā jānosaka ar AS "Sadales tīkls" Centrālā reģiona tehnisko vadītāju, "Līči" Stopiņu novadā, tālr. 7727359.

6.2. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS "Sadales tīkls" tīklam notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 22.02.2012. padomes lēmumu Nr. 1/5 apstiprinātiem "Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem".

6.3. Informāciju par elektrostaciju (koģenerācija, vēja, saules, HES u.c.)

izveidošanu, kā arī pieslēgšanu pie AS „Sadales tīkls”, kas notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 2008. gada 3. septembra lēmumu Nr. 280 apstiprinātajiem „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas ražotājiem”.

7. Papildus lūdzam iekļaut teritorijas plānojumā šādus nosacījumus:

7.1. Noteikt maģistrālās 0.4kV–20kV elektropārvades līnijas un sadales apakšstacijas par sabiedrībai svarīgiem objektiem, kas ļautu piemērot Enerģētikas likuma 19. pantā noteiktās tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, kad vietējā pašvaldība atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas.

7.2. Paplašinot esošo apdzīvoto vietu teritorijas vai izveidojot jaunus ciematus, piešķirot tiem apdzīvotas teritorijas statusu, jāpieprasa AS „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus 20kV un 0,4kV gaisvadu līniju pārbūvei atbilstoši normatīviem par elektrolīniju ierīkošanu apdzīvotās vietās. Elektrolīnijas pārbūves izdevumus būs jāsedz izmaiņu ierosinātājam.

7.3. Ja novada teritorijā tiek plānoti elektroenerģijas patērētāji, kuru jauda sasniedz 5-15 MVA, nepieciešams rezervēt zemi 0.2 - 0.3 ha platībā, 110/20 kV apakšstacijas vai sadales punktu būvniecībai. Teritorijas plānojumā jāparedz perspektīvas 20kV līniju trases līdz augstāk minētajām 110/20kV apakšstacijām, ja ir zināms elektroenerģijas patērētāju objektu izvietojums.

Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā radušos neskaidrību precizēšanai un nepieciešamās informācijas saņemšanai, lūdzu vērsties pie AS “Sadales tīkls” Centrālā reģiona tehniskā vadītāja.

Lai veiksmīgāk plānotu AS “Sadales tīkls” elektrotīkla attīstību, būsim pateicīgi par savlaicīgi sniegtu informāciju par iespējamajiem investīciju projektiem Ķeguma novada teritorijā, kas varētu skart AS “Sadales tīkls” īpašumā esošās inženierkomunikācijas.

AS “Latvijas elektriskie tīkli”

AS “Latvijas elektriskie tīkli” informē, ka novada teritoriju šķērso elektroenerģijas pārvades tīkla 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīnijas (shēma pielikumā). Novada teritorijā atrodas divas pārvades tīkla apakšstacijas: “Ķeguma HES 1” Ķegumā, Ķeguma prospektā 7A, kadastra Nr.7409 008 0015 un “Ķeguma HES 2” Ķegumā, Ķeguma prospektā 9A, kadastra Nr.7409 008 0017.

Jaunu pārvades tīkla objektu ierīkošana Ķeguma novada teritorijā nav plānota.

Pārvades tīkls, t.i. 330 kV un 110 kV elektrolīnijas un apakšstacijas/sadales punkti, kurus līdz 2011.gada 01.aprīlim apkalpoja AS „Augstsprieguma tīkls”, ir akciju sabiedrības “Latvijas elektriskie tīkli” īpašums. AS „Latvijas elektriskie tīkli” ir AS “Latvenergo” meitas sabiedrība, kas nodibināta atbilstoši Eiropas Savienības Direktīvā noteiktajam par elektroenerģijas pārvades sistēmas operatora nodalīšanu.

AS “Latvijas elektriskie tīkli” ierosina teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā un tā aphūves noteikumos ietvert informāciju cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai:

1. Par būvdarbiem, kuros paredzēts izmantot celšanas mehānismus, ja tie notiks tuvāk par 30 metriem no 110 kV un 330 kV elektrolīniju malējiem vadiem, paredzēt

darbu veikšanas projektu izstrādāšanu (Pamatojuma: MK 2006.g. noteikumi Nr.982, 11.punkts).

2. Par minimālajiem attālumiem no būvēm un stādāmiem kokiem līdz elektrolīnijām, kā arī par minimālajiem attālumiem līdz citām inženierkomunikācijām saskaņā ar 2004.gada MK noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”, 2006.gada MK noteikumiem Nr.982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika", 1997.gada Aizsargjoslu likumu un elektroiekārtu būvniecības noteikumu prasībām.

3. Par zemes īpašumu lietošanas tiesību ierobežojumiem elektrolīniju aizsargjoslās saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantu.

4. Būvprojektu un detālplānojumu izstrādāšanai 110 kV un 330 kV elektrolīniju tuvumā un komunikāciju, ielu/ceļu šķērsojumos ar tām saņemt tehniskos noteikumus AS "Latvijas elektriskie tīkli".

5. Apbūves, autoceļu, būvdarbu veikšanas, koku ciršanas un citus projektus, kas paredzēti elektrolīniju tuvumā, saskaņot ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86.

6. Plānojot būvniecību 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīniju tuvumā ēkas, būves un paralēli novietotus ceļus/ielas paredzēt ārpus šo līniju aizsargjoslām.

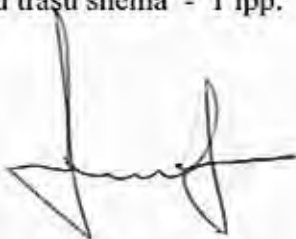
7. 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīniju balstu novietojumu paredzēt ārpus ielu sarkano līniju teritorijām.

8. Plānojot ielu/ceļu šķērsojumus ar 110 kV un 330 kV elektrolīnijām novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandartu "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110- 330 kV" (LEK 135).

Pielikumā:

1. 110 kV un 330 kV elektrolīniju trašu shēma - 1 lpp.

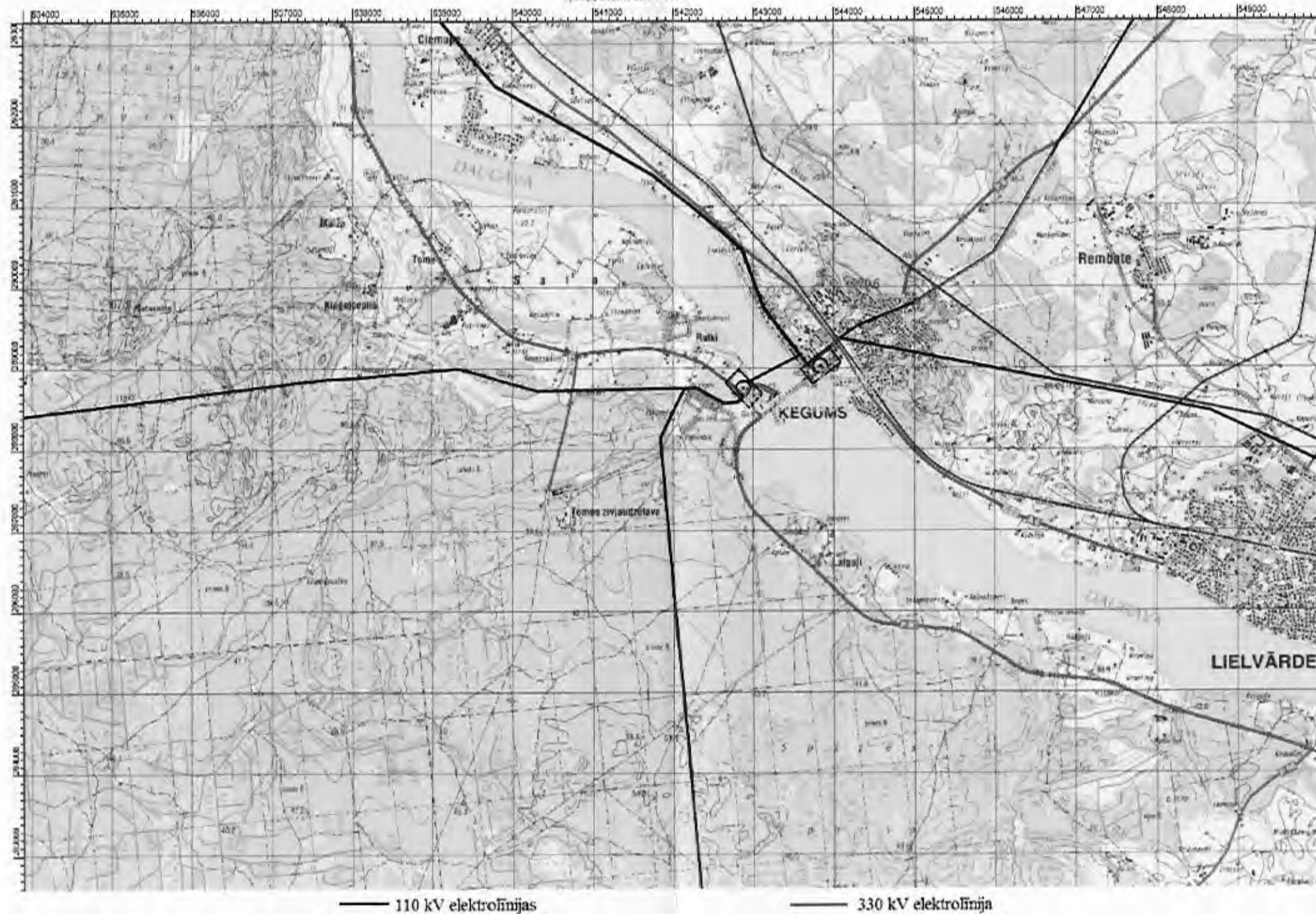
Valdes loceklis



Arnis Kurgs

Santa Ķiene 67728364

Keguma novads





GĀZAPGĀDES ATTĪSTĪBAS DEPARTAMENTS

Vagonu iela 20, Rīga, LV-1009
tāl. 67 041 654, fakss 67 041 640
Kontaktu centrs: tālr. 155

e-pasts: gazapgades.departaments@lg.lv, www.lg.lv

Rīgā 31.05.2012. Nr. 27-4-1/1726
Uz 10.04.2012. Nr. 5-10-1/12/349

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegums
Ķeguma novads, LV-5020

Par Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes nosacījumiem.

Atbildot uz Jūsu 10.04.2012. vēstuli 5-10-1/12/349 par Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumiem, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" (turpmāk – Sabiedrība) Gazapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka Ķeguma novada teritorijā atrodas gāzesvads ar spiedienu virs 1,6 megapaskāliem (pārvades gāzesvads) Rīga – Daugavpils DN 500 mm, pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības stacija (KAS – 4) un sakaru kabeļi (1. pielikums)

Informāciju par Sabiedrības esošiem gāzesvadiem un to iekārtām var saņemt Ekspluatācijas iecirknī "Gāzes transports", Bīkernieku ielā 111, Rīgā, tālrunis 67819033

Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojuma inženierkomunikāciju sadaļu – Gāzes apgāde, lūdzam:

1. Grafiskajā daļā uzrādīt esošo pārvades gāzesvadu Rīga – Daugavpils DN 500 mm un tā ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt:
 - 2.1. esošā pārvades gāzesvada aizsargjoslas, kā arī ietvert informāciju par pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības staciju un sakaru kabeļiem.
 - 2.2. lūdzam iekļaut informāciju, ka A/S „Latvijas Gāze” izsniedz:
 - 2.2.1. tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu,
 - 2.2.2. nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumam.

Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadu un sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām.

Ķeguma novada teritorijas perspektīvā gāzes apgāde iespējama no esošā pārvades gāzesvada. Informējam, ka 2003. gadā Sabiedrības Stratēģijas un attīstības daļa izstrādāja perspektīvo Ķeguma novada un Ķeguma pilsētas gāzes apgādes shēmu (2.pielikums).

Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Ķeguma novada apdzīvotajās vietās izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajā līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši MK 2004.gada 28.decembra noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” un Aizsargjoslu likumam.

Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto pārvades gāzesvadu un sadales gāzesvadu novietnes un to iekārtas, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālplānojumos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus.

Izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma grozījumus iesniegt izdrukas vai CD formātā Sabiedrības Gazapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.

Akciju sabiedrība "Latvijas Gāze", vienotais reģistrācijas Nr. 40003000642
juridiskā adrese - Rīga, Vagonu iela 20
IBAN LV38 PARX 0000 0044 6101 8, AS "Citadele banka", SWIFT PARXLV22

SAŅEMTS

Ķeguma novada dome

Nr. 10-10-1/12/1191
01.08.2012

Vienlaikus vēlamies norādīt, ka Jums izsniegtie dati saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.panta septītās daļas un saskaņā ar 2011.gada 30.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.673 „Ģeotelpisko datu kopas izmantošanas noteikumu obligātais saturs un izmantošanas atļaujas saņemšanas kārtība” ir izmantojami tikai iekšējo darbu procesu nodrošināšanai normatīvajos aktos noteikto funkciju un uzdevumu izpildei un kā atsevišķa datu kopa bez iepriekšējas atļaujas saņemšanas nav nododami lietošanai trešajām personām.

Pielikumā:

1. Pārvades gāzesvada Rīga – Daugavpils DN 500 mm shematiska novietnes shēma - lapa.
2. Ķeguma novada un Ķeguma pilsētas perspektīvā gāzapgādes shēma – 2 lapas.

Komerccpilnvarnieks
Akciju sabiedrības „Latvijas Gāze”
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

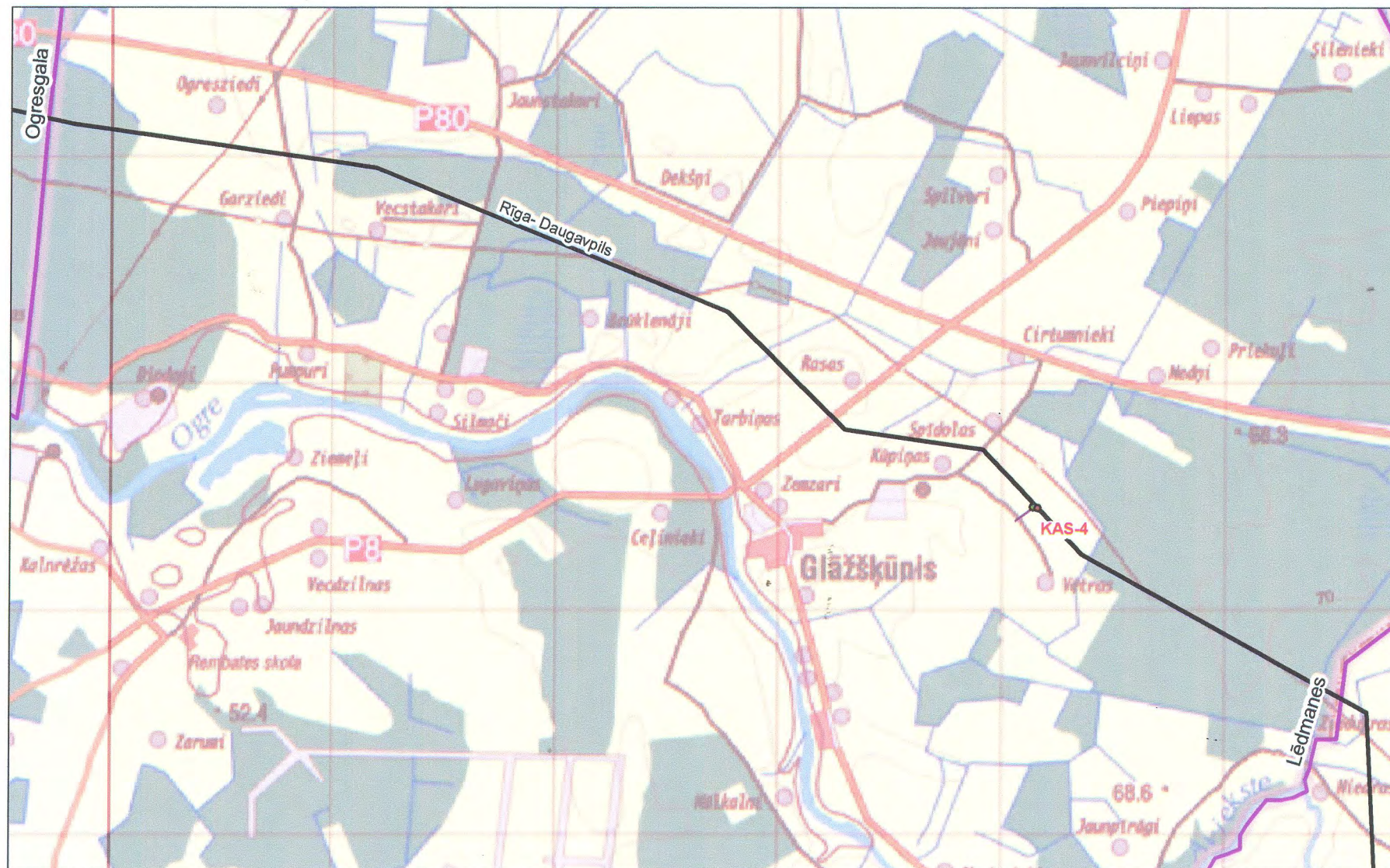


M.Krastiņš

Gedroviča
67041787
67369265

Rembates pagasts, Ķeguma novads
PGV Rīga-Daugavpils DN 500 mm, KAS Nr.4

1 : 25 000



D. Seboļeva
23.05.2012



M. Suiēdins
K. Čerņi
23.05.2012.

VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS
RĪGAS REĢIONA PĀRVALDES
OGRES DAĻA

Rīgas iela 4, Ogre, Ogres novads, LV-5001, fakss 65071721, e-pasts ogre@vugd.gov.lv, tālrunis 65035961

Ogre

17.05.2012. Nr. da/P.13-11

Uz 10.04.2012. Nr. 5-10-1/12/349

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

[Par informāciju un nosacījumiem teritorijas plānojuma izstrādei

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa izskatot Jūsu iesniegumu, informē, ka Ķeguma novada teritorijā neatrodas neviens objekts, kas būtu VUGD īpašumā vai pārraudzībā.

Nosacījumi Ķeguma novada teritorijas attīstības plānojuma 2013.-2024. gadam izstrādei:

1. Veidojot perspektīvo ceļu un ielu shēmas, būvju izvietojumu, ugunsdrošības atstarpes un piebrauktuves, paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.498 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Apbūves teritorijas ēkām un būvēm paredz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, kur apgriezties ugunsdzēsības automobiļiem. Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkārtojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu paredzēt saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Zemesgabalos, kuri piekļaujas vispārīgas lietošanas ceļiem, jāparedz vietas jaunu ugunsdzēsības depo izbūvei saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 361 „Ugunsdzēsības depo ierīkošana -Vispārīgās prasības”.

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADM/5-10-1/12/1126
23.06.2012.

3. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 2000.gada 01.februāra noteikumiem Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Uz ūdensvada maģistrālēm jāparedz aizvari vai aizbīdņi atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārsti cauruļvadu atgaisošanai un vārsti cauruļvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrants ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā. Ugunsdzēsības hidrants izbūvē saskaņā ar standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un Latvijas standartu LVS 187 „Ugunsdzēsības hidranti”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus un 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieto segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”.
4. Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas sirēnu izvietošanu un attīstību paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 07.augusta noteikumiem Nr.530 „Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas izveidošanas, izmantošanas un finansēšanas kārtība”.
5. Paredzēt pretplūdu pasākumus ēkām un būvēm, kuras atrodas plūdu iespējamās zonās.

Komandieris



A.Umulis



D. Soboleva
«-sheri»
26.04.2012.

LAUKU ATBALSTA DIENESTS
LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ LAUKSAIMNIECĪBAS PĀRVALDE

Peldu iela 2, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV-5052 • tālrunis: +371 65022232 • fakss: +371 65055260 • e-pasts: lielriga@lad.gov.lv • www.lad.gov.lv

Ikšķilē

19.04.2012. Nr. 04.5/2-15/138

Uz 10.04.2012. Nr. 5-10-1/12/349

Ķeguma novada domei
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV – 5020

Par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada
teritorijas plānojuma izstrādei

Lauku atbalsta dienesta (turpmāk – Dienests) Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde (turpmāk – Pārvalde) 2012. gada 16. aprīlī ir saņēmusi Jūsu 2012. gada 10. aprīļa vēstuli Nr. 5-10-1/12/349, kurā lūdzat sniegt informāciju par Pārvaldes īpašumā vai pārraudzībā esošiem objektiem, kā arī nosacījumus to pastāvēšanai un attīstībai, teritorijas plānojuma izstrādei.

No Ministru kabineta 2009. gada 6. oktobra noteikumiem Nr. 1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” saskaņā ar 2011. gada 23. augusta Ministru kabineta noteikumu grozījumiem Nr. 665 ir izslēgts 13.10. punkts „Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes”. Jums nav jāpieprasa nosacījumi no Dienesta.

Vadītājs

Juris Tukišs

Kontroles un uzraudzības daļas vadītājs
Mārtiņš Krasovskis 65055259
Martins.Krasovskis@lad.gov.lv

SA
Ķegums
Nr. ADN/5-10-1/12/348
26.04.2012.



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

D. Soboleva
27.04.2012.

24.04.2012. Nr.260 z

Uz 10.04.2012. Nr.5-10-1/12/349

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
Ķeguma novadā, LV-5020

par nosacījumiem Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam

Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (turpmāk – ZMNĪ) Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2012.gada 24.aprīlī ir saņēmusi un izskatījusi Ķeguma novada pašvaldības 2012.gada 10.aprīļa vēstuli par Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Saskaņā ar 2009. gada 6.oktobra MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” p-tu 4.8. sniedzam sekojošu **informāciju**:

- Ķeguma novads atrodas Daugavas, ŪSIK 4:01; Misas, ŪSIK 3842:01 un Ogres, ŪSIK 414:01 upju sateces baseinos. Kā promtekas kalpo valsts nozīmes ūdensnotekas Ogre, ŪSIK 414:01; Zvirgzde, ŪSIK 38426:01; Talķe, ŪSIK 38428:01; Vīksniņa, ŪSIK 384282:01; Kausupīte, ŪSIK 41338:01; Līcupe, ŪSIK 41516:01; Ņega, ŪSIK 41518:01; Širmelupīte, ŪSIK 415184:01; Dīriķupīte, ŪSIK 41534:01; Bērzupīte, ŪSIK 415342:01; Pančupīte, ŪSIK 384282:01; Augstupe, ŪSIK 384266:01; Kaimiņgrāvis, ŪSIK 384284:01; Ķilupe, ŪSIK 41514:01; Kazupīte, ŪSIK 415144:01; Rumbiņa, ŪSIK 415192:01; Ranka, ŪSIK 41412:01. Valsts nozīmes ūdensnoteku kopējais garums 151,74 km, to skaitā regulētas 131,00 km. 70% ūdensnoteku piesērējušas, nepieciešama to pārtīrīšana.

- Ķeguma novadā 80% lauksaimniecībā izmantojamās zemes ir meliorētas. Platību nosusināšanas objekti izbūvēti laikā no 1952. līdz 1998.gadam. Meliorācijas objektu projektu dokumentācija un drenāžas nospraudumu materiāli ir ZMNĪ pārziņā. Tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas sektora biroja telpās Rīgas ielā 113, Salaspilī.

- Lai novērtētu meliorācijas sistēmu stāvokli, nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu inventarizāciju.

Veicot Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi, jāievēro sekojoši **nosacījumi**:

- Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim – optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadīšanai.
- Teritorijas plānojuma plānā iezīmējamās ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm.
- Jānosaka aizsargjoslu platums ap meliorācijas būvēm un ierīcēm apbūves teritorijās.
- Teritorijas plānojumā paredzama ūdensnoteku pārtīrīšana reizi 10 gados.
- Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ.

Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti:

- 2010. gada 14. janvārī pieņemtais **Meliorācijas likums**;

SANĒMTS
Ķeguma novada domei
Nr. AKM/5-10-1/12/349
27.04.2012.

- 2010. gada 16. marta MK noteikumi Nr. 261 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība”;
- 2010. gada 3. augusta MK noteikumi Nr. 714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”;
- 2003. gada 13. maija MK noteikumi Nr. 258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”;
- 2010. gada 13. jūlija MK noteikumi Nr.623 „Meliorācijas kadastra noteikumi”;
- 2010. gada 6. jūlija MK noteikumi Nr.612 „Kārtība, kādā nosakāmi un atlīdzināmi zaudējumi, kas saistīti ar meliorācijas sistēmu bojāšanu, iznīcināšanu vai izmantošanas tiesību ierobežošanu”;
- 2010. gada 10. augusta MK noteikumi Nr.755 „Koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu aprēķina, to sadales un norēķinu kārtība”;
- 2005. gada 23.augusta MK noteikumi Nr.631 “Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224 - 05 “Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”

Pielikumā: 1. Darbam uz e pastu dome@kegums.lv nosūtīti Ķeguma novada meliorācijas kadastra dati dgn formātā.

Vadītāja



Ilze Bergmane

Andis Didrihsons, t.27842886
andis.didrihsons@zmni.lv

Koknesē

Ķeguma novada domei

29.02.2012. Nr. 4.1-1.2-01/22-225-12-28

Par informācijas iesniegšanu Ķeguma
novada attīstības programmai

Mežsaimniecībā izmantojamo valsts meža zemju teritoriju Ķeguma novadā apsaimnieko AS Latvijas valsts meži (turpmāk tekstā LVM) Vidusdaugavas mežsaimniecība.
Zemju klasifikācija (ha):

	Meža zemes								Nemeža zemes	Platība kopā
	Mežs	Purvi	Lauces	Pārpl. kļajumi	Meža infrastruktūras objekti					
					Ceļi	Stigas	Grāvji	Citi		
ha	15625.5	23.9	90.2	53.2	98.2	164.7	151.9	0.3	133.8	16341.7
% no kopējās plat.	95.62	0.15	0.55	0.33	0.60	1.01	0.93	0.00	0.82	100

Izstrādājot Ķeguma novada attīstības programmu lūdzam, ņemt vērā un iestrādāt informāciju, ka Ķeguma novada teritorijā LVM Vidusdaugavas mežsaimniecībā apsaimniekošanā esošajās zemēs 2011. gada nogalē ir aktualizēts, izveidots LVM teritorijas zonējums, kur izmantoti šādi pamatprincipi:

- veicināt vietai atbilstīgu meža apsaimniekošanu, radīt apstākļus bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai, tās attīstības veicināšanai, veicināt kultūras mantojuma saglabāšanu;
- nodrošināt sabiedrības vajadzības pēc atpūtas dabā un vides izziņu;
- veikt augstvērtīgu mežu audzēšanu, meža vērtības palielināšanu, veicināt ekonomikas izaugsmi.

Teritorijas zonējums ir izstrādāts 5 gadu periodam kā mežu apsaimniekošanas plāna pielikums, kas atspoguļo LVM ekoloģisko, ekonomisko un sociālo mērķu sasniegšanai piemērotāko teritoriju izvietojumu telpā.

Lai apzinātu piemērotākās teritorijas, kas sekmētu dabas aizsardzības un rekreācijas mērķa sasniegšanu, tika izstrādāti kritēriji. Ņemot vērā kritērijus un mežsaimniecības rīcībā esošo informāciju par valdījumā esošās teritorijas galvenajām dabas vērtībām un vietējai sabiedrībai nozīmīgām rekreācijas teritorijām, tika izveidots dalījums zonās – dabas aizsardzības zona, rekreācijas zona un saimnieciskā zona (sk. kartogrāfisko materiālu pielikumā).

Dabas aizsardzības zonā plāno tikai tādas darbības, kas neapdraud, bet paaugstina teritorijas dabas aizsardzības vērtību. Rekreācijas zonā plānos apsaimniekošanu saskaņā ar konkrētajam rekreācijas mežu objektam izstrādāto individuālo apsaimniekošanas plānu, kas nodrošina teritorijas rekreācijas un ainavisko vērtību saglabāšanu vai uzlabošanu. Ķeguma novada teritorijā 2011.gadā tika izstrādāts viens rekreācijas objekta individuālais apsaimniekošanas plāns – „Vitkopu ūdenskrātuves apkārtnē” 38 ha platībā.

Saimnieciskā zonā tiek veikta mežsaimnieciskā darbība un galvenais mērķis koksnes ieguve, meža vērtības palielināšana nākotnē un kvalitatīvu mežaudžu audzēšana.

LVM paredz arī jaunu derīgo izrakteņu/atradņu priekšizpēti un ģeoloģisko izpēti un iespējamās, potenciālās zemes dziļu teritorijas ierīkošanu, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību un veicot normatīvajos aktos noteiktās darbības, tajā skaitā zemes transformāciju (iespējamās teritorijas skatīt pielikuma shēmā).

Ķeguma novada teritorijā atrodas esoša smilts atradne „Kaktiņi” (pielikumā robežas plāns . *dgn).

Laī veiktu efektīvu meža apsaimniekošanu Ķeguma novada teritorijā LVM plāno ceļu būvniecības, rekonstrukcijas darbus un meliorācijas sistēmu renovāciju (sk. kartogrāfisko materiālu pielikumā).

Plānotie meža autoceļu būvniecības darbi

Nr.p.k.	Nosaukums	Garums, m	Meža iecirknis	Darbu veids	Izbūves gads
1	Zivjaudzētavas c.- Glumais valgs	4117	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2012
2	Aizsiju trase	3366	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā
3	Pumpētavas ceļš	4651	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013
4	Silenieku ceļš	6348	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013
5	Zagļu ceļš	4136	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2015
6	Apaļā purvīņa ceļš	1343	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā
7	Tilķēnu ceļš	994	Skaistkalnes	Būve	Plānots ilgtermiņā
8	Vilku kalni - Jaunā muiža	2457	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā
9	Dumpja ceļš	891	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2012
10	Bērnudārza ceļš	6801	Jaunjelgavas	Rekonstrukcija	2013
11	Īsiņu ceļš	3468	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013
12	Gribas ceļš	4953	Vecumnieku	Būve	2014
13	Čaksteļu ceļš	1442	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014
14	Stigas ceļš	6969	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014
15	Mātītes stigas ceļš	2462	Vecumnieku	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā
16	Zivjaudzētavas ceļš	2817	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014
17	Umpārtes meža ceļš	4927	Skaistkalnes	Periodiska uzturēšana	2012
18	Bullēnu ceļš	2334	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2012
19	Kaktiešu ceļš	1009	Jaunjelgavas	Rekonstrukcija	2014
20	Zarukalni-Sīliši	6399	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014

Plānotie meliorācijas būvobjekti

Nr.p.k.	Nosaukums	Sistēmas platība, ha	Darbu veikšanas gads	Meža iecirknis
1	Jaunā muiža	1030	2014	Skaistkalnes
2	Augstupe	541	2012	Skaistkalnes
3	Griba	360	2012	Vecumnieku
4	Āžukalni	542	2015	Skaistkalnes
5	Sausais tīrelis	930	2013	Vecumnieku
6	Damštīrelis	170	Plānots ilgtermiņā	Skaistkalnes

LVM paredz palielināt zemju platības iegādājoties nekustamos īpašumus bez apbūves un veikt pašreiz esošo un nākotnē iegādāto zemju meža ieaudzēšanu. Ņemt vērā un ietvert teritorijas plānojumā, ka Ķeguma novadā atrodas LVM apsaimniekošanā esošas lauksaimniecības zemes, apmežošanai paredzētās teritorijas.

Pamatojoties uz LR likumu „Par atkritumu apsaimniekošanu”, sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ķeguma novadā organizēt tā, lai novērstu vajadzību veidot nelegālas izgāztuves valsts meža zemju platībās.

Lūdzam neplānot un nenoteikt ierobežojumus, kā arī neveikt cita veida plānošanas aktivitātes, kuras var noteikt pagastu pašvaldību teritoriju attīstības plāni un citu institūciju plānojumā attiecībā uz uzņēmumam valdījumā un/vai īpašumā esošajām valsts meža zemēm, bez zemes tiesiskā valdītāja, LVM tieša saskaņojuma.

Lūdzam Ķeguma novada teritorijas attīstības programmā iestrādāt iepriekš minēto, kā arī informāciju *.shp (LVM autoceļi - plānotiem ceļi, plānotie meža meliorācijas renovācijas objekti, grāvji, kvartāli, dabas aizsardzības zona, rekreācijas zona, aizsargjoslas, sabiedrībai nozīmīgas un atpūtas vietas mežā, meža ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas, potenciālās smilts-grants atradņu teritorijas).

Lūdzam izstrādājot novada attīstības programmu, regulāri informēt LVM par programmas izstrādes gaitu un tās sabiedrisko apspriešanu norises vietu un laiku.

Pielikumā:

- 1.kartogrāfiskais materiāls (teritorijas zonējumu un infrastruktūras objektu karte) - 2 lpp.
- 2.CD (digitālā informācija)

Vidusdaugavas mežsaimniecības izpilddirektors



J. Belickis

Dudeničs
26524830

Malašenoka
29394401

Koknesē

13.11.2012 Nr. 4.1-1.2_09b2_150_12_1371

*D. Sebolds
Līdzināt
teritorijas
līdzību
plānot
plānojumā,
informēt
notiekošajās
20.11.2012*

*M. Svēdnieks
24.11.2012*

Ķeguma novada domei

Lāčplēša iela 1, Ķegums,

Ķeguma novads, LV-5020

Par AS „Latvijas valsts meži” potenciālo
smilts, grants atradņu iekļaušanu Ķeguma
novada teritorijas plānojumā

LVM paredz jaunu derīgo izrakteņu/atradņu priekšizpēti un ģeoloģisko izpēti un iespējamās, potenciālās zemes dziļu teritorijas ierīkošanu, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību un veicot normatīvajos aktos noteiktās darbības, tajā skaitā zemes transformāciju (iespējamās teritorijas skatīt pielikumu shēmās). Tāpēc izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu lūdzam, ņemt vērā un iestrādāt informāciju par Ķeguma novada teritorijā Vidusdaugavas mežsaimniecībā LVM potenciālajām derīgo izrakteņu ieguves teritorijām.

Lūdzam iekļaut teritorijas plānojumā šādu nosacījumu: „AS „Latvijas valsts meži” valdījumā esošajā teritorijā atļauta derīgo izrakteņu ieguve, ja derīgo izrakteņu ieguves teritorijas nav uzrādītas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, bet ir veidotas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā izpildot visus sekojošos nosacījumus”

Pielikumā: Potenciālo smilts grants atradņu izvietojuma plāni uz 4 lapām

LVM Nekustamie īpašumi
Zemes dziļu apsaimniekošanas vadītājs

Jaunušāns 26323172

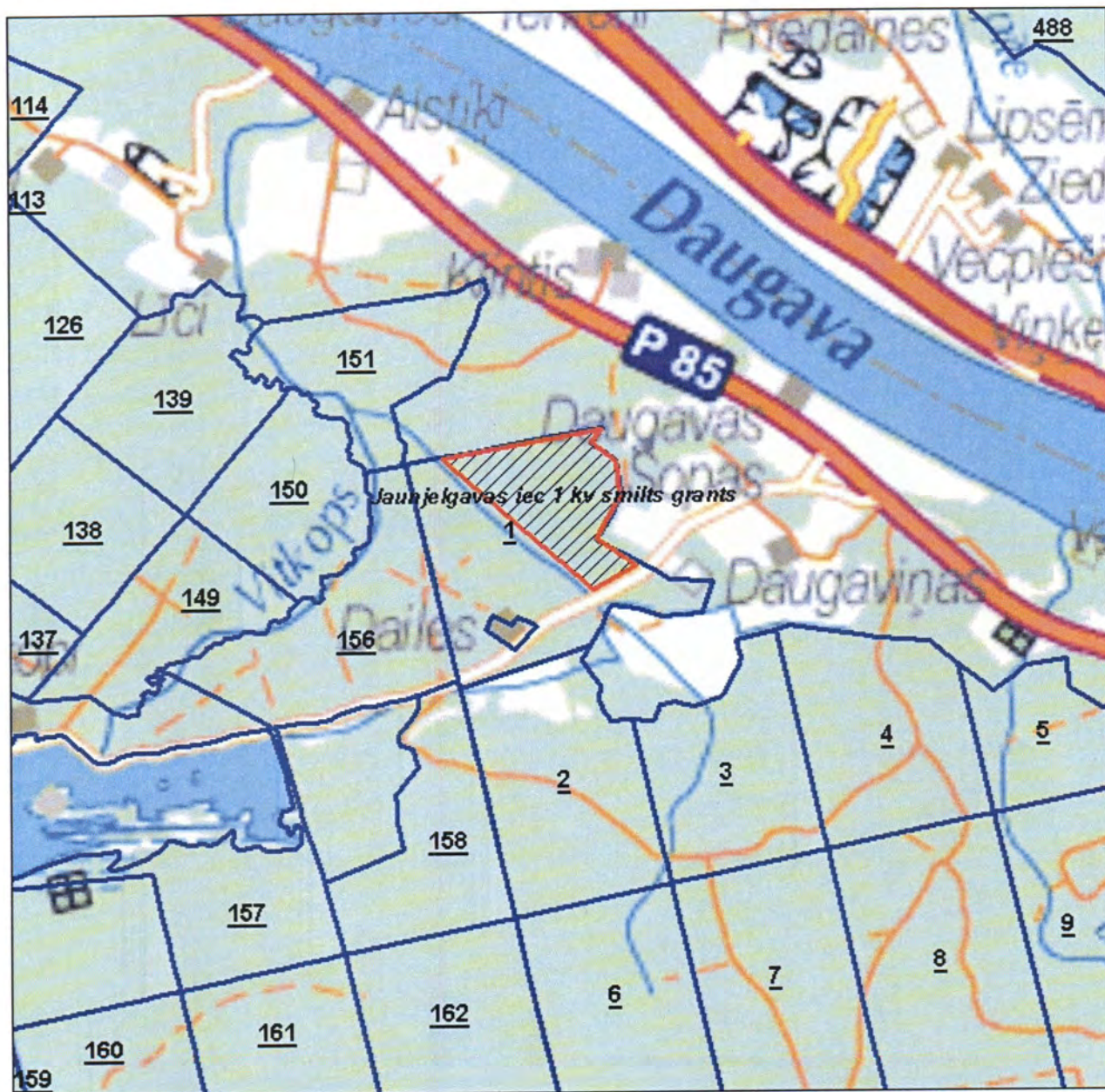
Mārtiņš Jaunušāns

SANĒMIS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/23/12/2485
14.11.2012.

LATVIJAS VALSTS MEŽI

Perspektīvā smilts grants atradne Jaunjelgavas iecirkņa 1. kvartālā kad nr - 74440110056

1:20 000

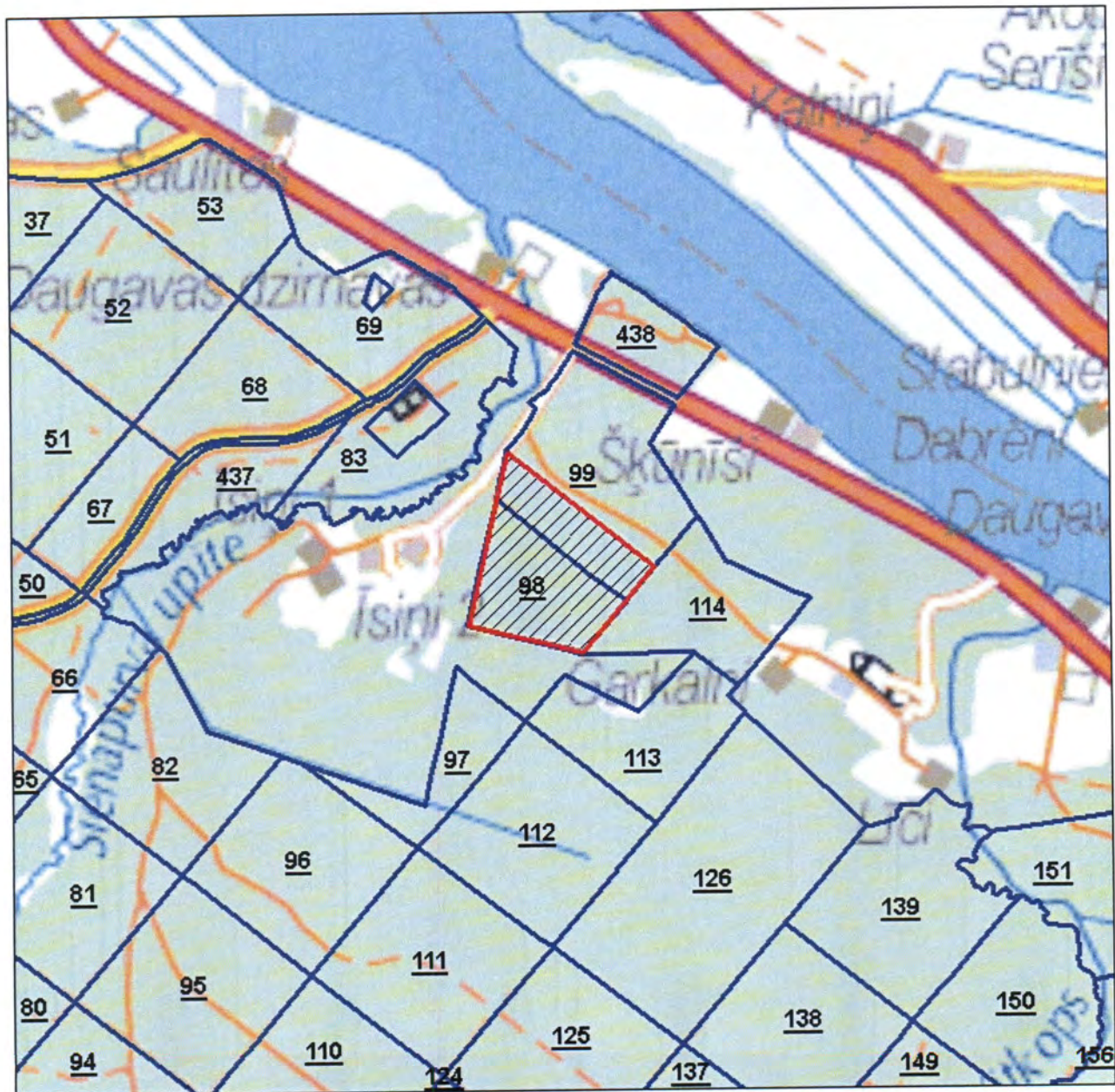


Apzīmējumi

-  Potenciālās LVM smilts grants atradņu teritorijas
-  AS Latvijas valsts meži valdījumā esošās zemes robežas

Perspektīvā smilts grants atradne "Meža īsiņi" kad nr - 74440100046

1:20 000

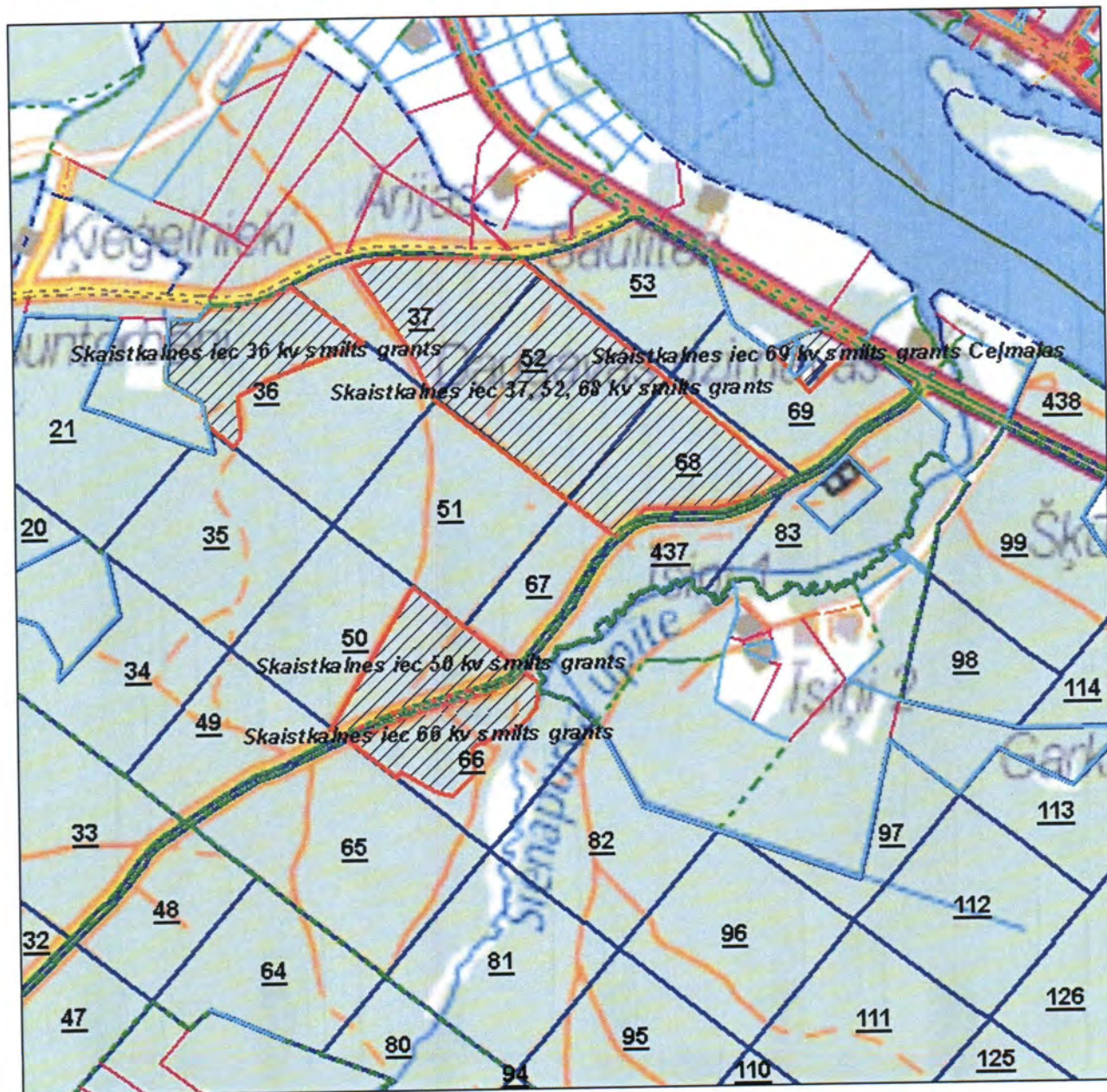


Apzīmējumi

-  Potenciālā smilts grants atradne Meža īsiņi
-  AS Latvijas valsts meži valdījumā esošās zemes robežas

Perspektīvā smilts grants atradnes Skaistkalnes iecirknī kad nr - 74440110031

1:20 000

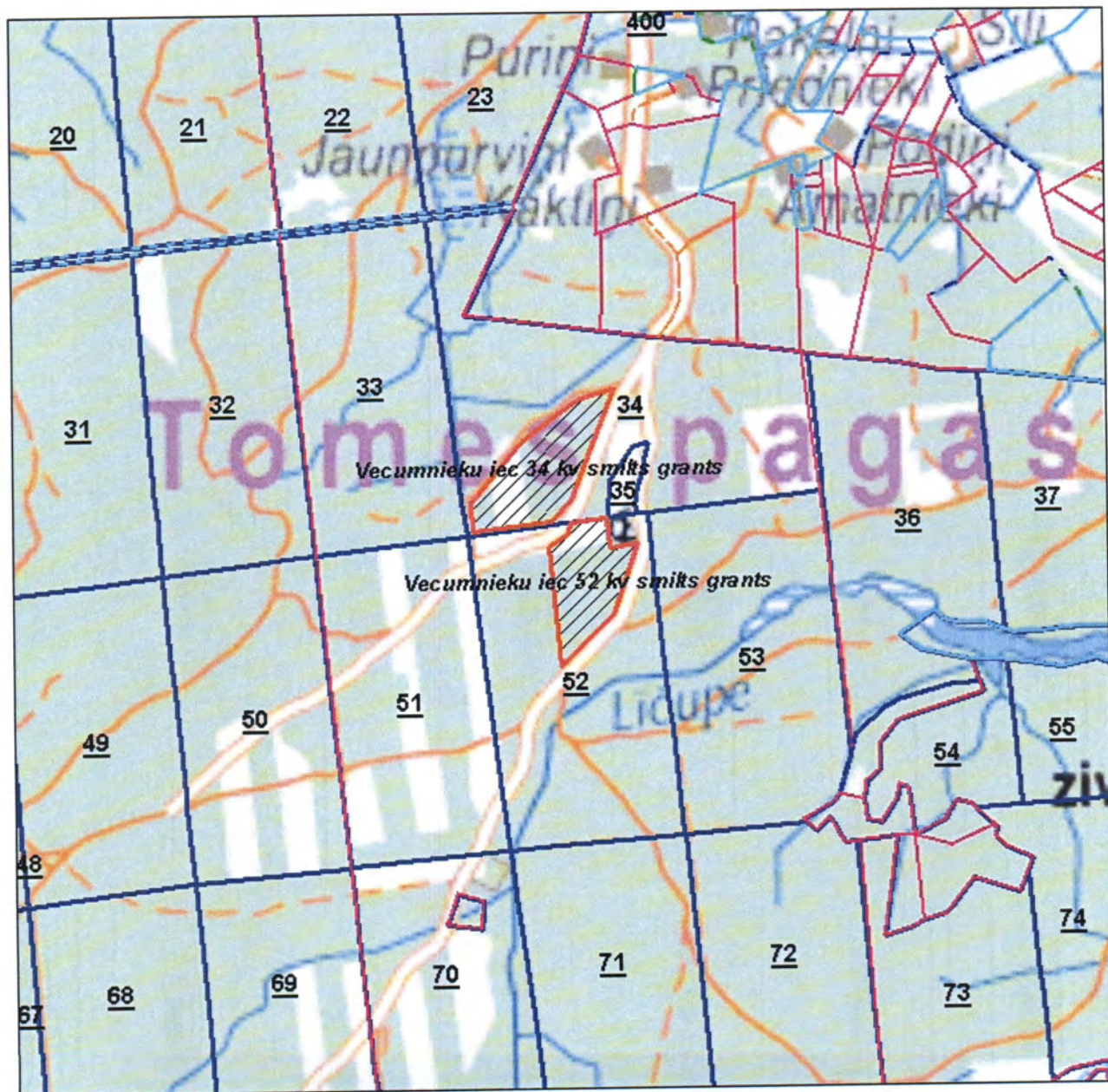


Apzīmējumi

-  Potenciālās LVM smilts grants atradņu teritorijas
-  AS Latvijas valsts meži valdījumā esošās zemes robežas

Perspektīvā smilts grants atradnes Vecumnieku iecirknī kad nr - 74290040112

1:20 000



Apzīmējumi

- AS Latvijas valsts meži valdījumā esošās zemes robežas
- Potenciālās LVM smilts grants atradņu teritorijas



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90009099027, Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
tālrunis 67509545, fakss 67509544, e-pasts: daba@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Siguldā

15.05.2012. Nr. 4.8/53/2012-N
Uz 10.04.2012. Nr. 5-10-1/12/349

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā
LV-5020

***Par nosacījumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojumam***

Dabas aizsardzības pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ir saņēmusi Jūsu vēstuli, kurā lūgts sniegt nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12.2. un 13.13. apakšpunktiem un Ministru kabineta 02.06.2009. noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Pārvalde sniedz sekojošus nosacījumus un informāciju Ķeguma novada teritorijas plānojumam.

Ķeguma novadā atrodas sekojošas īpaši aizsargājamas dabas teritorijas (turpmāk – ĪADT):

- 1) **Dabas liegums „Daugava pie Kaibalas”** (robežas noteiktas Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumu Nr.212 "Noteikumi par dabas liegumiem" 266. pielikumā);
- 2) **Dabas parks „Ogres ieleja”** (robežas noteiktas Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumu Nr.83 "Noteikumi par dabas parkiem" 39.pielikumā);
- 3) **Dabas pieminekļi:**
 - a) ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” (robežas noteiktas Ministru kabineta 17.04.2001. noteikumu Nr.175 "Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem" 130. pielikumā);
 - b) aizsargājami koki (dižkoki) atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.2.apakšpunktam un 2.pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem - teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tā;

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADH/5-10-1/12/1100
18.05.2012.

- c) dižakmeņi atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.1.apakšpunktam - laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru platu josla ap tiem.

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumu sekojošas ĪADT iekļautas Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) sarakstā: dabas liegums „Daugava pie Kaibalas” un dabas parks „Ogres ieleja”.

Saskaņā ar Sugu un biotopu aizsardzības likuma 8.panta otro daļu Ķeguma novada teritorijā izveidoti 23 mikroliegumi: 6 no tiem meža balodim ar kopējo platību 36,5 ha, seši - mednim ar kopējo platību 340,7 ha, divi - bīkšainajam apogam ar kopējo platību 19,6 ha, četri - biotopam „Melnalkšņu staigājs” ar kopējo platību 24,2, divi - Slapjam priežu un bērzu meža biotopam ar kopējo platību 2,6, kā arī pa vienam mikroliegumam baltmuguras dzenim 9,6 ha platībā, trīspirkstu dzenim 9,9 ha platībā un melnajam stārķim 29,1 ha platībā.

Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 21.pantu, veicot teritoriālo plānošanu, jāievēro ĪADT izvietojums, tās aizsardzības un izmantošanas noteikumi, kā arī dabas aizsardzības plāns. Saskaņā ar Ministru kabineta 2001.gada 30.janvāra noteikumu Nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” 35.punktu teritoriju plānošanā jāievēro mikroliegumu teritoriju izvietojums un to aizsardzības prasības. Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu, jāievēro:

(1) **ĪADT dabas aizsardzības plānos** ietvertās prasības un rekomendācijas dabas un ainavas vērtību saglabāšanai. Dabas aizsardzības plāni ir apstiprināti dabas liegumam „Daugava pie Kaibalas” un dabas parkam „Ogres ieleja” (abiem 2008.gadā). Ar dabas aizsardzības plāniem iespējams iepazīties interneta vietnē www.daba.gov.lv sadaļā „Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas”.

(2) **Likumos un Ministru kabineta noteikumos** ietvertie ĪADT un mikroliegumu izveidošanas mērķi, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumi un citas normatīvajos aktos ietvertās dabas un ainavas aizsardzības prasības:

- likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”,
- Ministru kabineta 30.06.2009. noteikumi Nr.668 "Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”,
- Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”,
- likums "Par Eiropas ainavu konvenciju",
- Aizsargjoslu likums un uz tā pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi,
- Sugu un biotopu aizsardzības likums, Ministru kabineta 30.01.2001. noteikumi Nr.45 "Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi" un citi uz Sugu un biotopu aizsardzības likuma pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi,
- citi spēkā esošie dabas un vides aizsardzību regulējošie normatīvie akti, tajā skaitā Vides aizsardzības likuma 3.pantā definētie vides aizsardzības principi: „piesārņotājs maksā”, piesardzības, novēršanas, izvērtēšanas.

Iesakām teritorijas plānojumā pievērst uzmanību sekojošām sadaļām:

- izvērtēt teritorijas bioloģisko daudzveidību un ģeoloģisko mantojumu (reto un aizsargājamo augu un dzīvnieku sugu atradnes, teritorijā izveidotie mikroliegumi un izdalītie dabisko mežu biotopi u.tml.);
- izvērtēt teritorijas ainavisko daudzveidību veidojošos elementus (alejas, parki un stādījumi, skatu punkti, izteismīgas reljefa formas u.tml.), kā arī izdalīt pašvaldības ainaviski nozīmīgākās teritorijas;
- izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus;
- attēlot aplūstošās teritorijas atbilstoši MK 03.06.2008. noteikumu Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā;
- paredzot jaunu apbūvi šobrīd neapbūvētās teritorijās, rūpīgi izvērtēt, vai apbūve būtiski neietekmēs ĪADT. Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 43.panta ceturto daļu „paredzētajai darbībai vai plānošanas dokumentam (izņemot dabas aizsardzības plānus un tajos paredzētās darbības), kas atsevišķi vai kopā ar citu paredzēto darbību vai plānošanas dokumentu var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), veic ietekmes uz vidi novērtējumu”, turklāt tas jādara neatkarīgi no tā, vai darbības plānots veikt ĪADT vai ārpus tās.

Ja teritorijas plānojuma izstrādāšanai nepieciešama papildu kartogrāfiska vai citāda veida informācija par ĪADT un mikroliegumiem Ķeguma novadā, lūdzam sazināties ar Pārvaldes Dabas datu un plānojumu departamenta vecāko ekspertu Valdi Pilātu, e-pasts: valdis.pilats@daba.gov.lv.

Ar cieņu,
Dabas datu un plānojumu departamenta
direktora vietniece



K.Vilciņa

Pilāts 29198590

D. Soboleva

25.04.2012.



LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS CENTRS

2012. gada 24. aprīlī
Nr. 4-3/533
Uz: 10.04.2012. Nr. 5-10-1/12/349

Rīgā

Ķeguma novada domes priekšsēdētājam
R. Ozolam
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV - 5020

Par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada
teritorijas plānojuma izstrādei

Atbildot uz Jūsu vēstuli, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk Centrs) informē, ka Ķeguma novada administratīvajā teritorijā neatrodas Centram piederoši un tā pārraudzībā esoši objekti, kā arī nav plānota jaunu objektu izveidošana. Tādēļ ar to Centrs neiesniedz nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Valdes priekšsēdētājs

A. Leitass

I. Bernāns
67032640

SANĒMĒTS
Ķeguma novada dome
Nr. 4-3/5-10-1/12/349
25.04.2012.

LATVIJAS
VIDES, ĢEOLOĢIJAS UN
METEOROLOĢIJAS CENTRS
Mēness iela 165, Rīga, LV 1019

Tālrunis: +371 67032600
Fakss: +371 67146164
E-pasts: lvgmc@lvgmc.lv
lvgrnc@meteo.lv

Reģ.Nr 50103237791
Banka: Nordex Bank Finland Plc, Latvijas filiāle
Kods: NDEALV2X
Konts: LV48NDEA00000082360836 (LVL)
LV65NDEA00000082360849 (EUR)



83

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

U. Ozola
Rozh
14.05.2012
lattelecom

Rīgā
27.04.2012. Nr. 6235-1

Uz 20.04.2012 vēstuli Nr. 11-18/96

God. R. Ozola k-gam,
Ķeguma novada domes priekšsēdētājam
Lāččplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma
novads
LV- 5020

Par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

God. R. Ozola k-gs!

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informēju, ka izstrādājot nekustamā īpašuma detālplānojumu un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārēji nosacījumi:

- visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības;
- teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām;
- privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Lattelecom publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem tehniskajiem noteikumiem (SPRK 2002.11.12 sēdes protokols Nr. 64 (94) 10.p.), kuros norādīti tīklu savienošanas nosacījumi;
- ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu;
- lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem;
- privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru Kabineta apstiprinātajiem „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības noteikumiem” (MK noteikumi Nr. 496);
- lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Lattelecom par novada attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību;
- katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelecom par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju.

Informācija par Lattelecom tīkla infrastruktūras objektiem(saraksts) kā arī digitālā veidā .dgn formātā tiek nosūtīta uz e-pasta adresi dome@kegums.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADN/5-10-1/2/048
14.05.2012

Nekustamo īpašumu detālplānojumu izstrādes jautājumos, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, kontaktēties ar SIA „Lattelecom” Līniju uzraudzības inženieri **Alfrēdu Valeīni** mob. tālr. 26563892, e-pasts: alfreds.valeinis@lattelecom.lv vai griezties Daugavpils ielā 2, Ogrē.

Lai saskaņā ar Ministru Kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr. 1148 (Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi) Jūs saņemtu atzinumu no SIA „Lattelecom” par izstrādāto detālplānojumu, materiālus lūdzu iesniegt SIA „Lattelecom” Reģionālā biznesa attīstības daļas Tīklu informācijas un līniju aizsardzības nodaļas vadītājam **Adrianam Jurcikam**, Rīgā, Sarkandaugavas ielā 31, LV-1005

Izstrādātā plānojuma sastāvdaļu iesniegšanas formas, formāti:

- 1) teksta daļai – plānojuma sējumi un/vai elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R):
- 2) grafiskai daļai – elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R) sekojošos formātos:
 - *.pdf (*.jpg) formātā
 - *.shp (ArcGIS) formātā, pievienojot:
 - 1) *.mxd dokumentu, kurā apvienoti visi datu slāņi;
 - 2) datu slāņu simbolizācijas stilus un fontus.
 - *.dgn (MicroStation) formātā, pievienojot:
 - 1) plānojumā pielietoto fontus (fontu failus);
 - 2) plānojumā pielietotos līniju stilus (līniju stilu failus);
 - 3) karšu slāņu specifikāciju ar paskaidrojumiem

Ja tiek vai tiks plānota Ķeguma novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA „Lattelecom” ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam Jūs sazināties ar SIA „Lattelecom” Līniju risinājumu attīstības sektora vadītāju **Jāni Zemnieku**, tālr. 67055647, e-pasts: janis.zemnieks@lattelecom.lv. Tāpat, kā vienu no iespējamajiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.

Ar cieņu,

Adriāns Jurčiks

Reģionālā biznesa attīstības daļas

Tīklu informācijas un līniju aizsardzības nodaļas vadītājs

Sagatavoja:

L. Bērziņa

Tālr. 67051172

D. Sobolevs
1. k. diei
28.04.2012.

Rīgā,
2012.gada 24. aprīlī, Nr. 55712N

Uz 10.04.2012. vēstuli Nr.5-10-1/12/349

ĶEGUMA NOVADA DOMEI

Lāčplēša iela 1,
Ķegums,
Ķeguma novads,
LV-5020

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi

Sakarā ar Jūsu 10.04.2012. vēstulē Nr.5-10-1/12/349 sniegto informāciju par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu, informējam, ka Ķeguma novada teritorijā atrodas "Latvijas Mobilais Telefons" SIA piederoši nekustamie īpašumi:

- zemes gabals "LMT Tornis", kadastra Nr.7444 005 0354, adrese – "LMT tornis", Birzgaļes pagasts, Ķeguma novads, un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners;
- zemes gabals "LMT Sakari", kadastra Nr.7484 002 0154, adrese – "LMT Sakari", Rembates pagasts, Ķeguma novads, un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners.

Zemes gabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas gar telekomunikāciju tīklu līnijām.

Lai nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto- nodrošināt publisko elektronisko sakaru tīkla darbību un elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanu, un Teritorijas attīstības plānošanas likumā (spēkā esošs no 01.12.2011.) noteikto- inženierkomunikāciju tīklus un objektus atļauts ierīkot jebkurā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā, ierosinām, paredzēt iespēju Ķeguma novada teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas, publiskā mobilo elektronisko sakaru iekārtas un ar to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju- elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā.

Nemot vērā inženiertehnisko apgādes tīklu un to objektu, t.sk. telekomunikāciju līniju, torņu un antenu mastu, tehniskos rādītājus, ierosinām Ķeguma novada teritorijas plānojumā noteikt, ka apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana ir inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī telekomunikāciju līnijas, torņi un antenu masti, jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir līdz 600 m² vai, ka ierobežojumi- jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība un apbūves raksturīgais rādītājs (būvju maksimālais augstums m), nav attiecināmi uz inženiertehniskās apgādes tīkliem un to objektiem.

Ar cieņu –

"Latvijas Mobilais Telefons" SIA
Administratīvā dienesta direktora p.i.

[Paraksts]

I.Sauliete

V.Belogrudova,
67773611

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADM/5-10-1/12/946
28.04.2012.



Ķeguma novada dome,
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-2167

Nr. LV 4000 - 24
06.06.2012

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi

SIA „BITE Latvija” būtu nepieciešami sekojoši nosacījumi par teritorijas plānoto izmantošanu:

- 1) Uz mobilo sakaru būvēm nav attiecināmi augstumu ierobežojumi plānotajā izmantošanas teritorijā, cik tālu tie nav ierobežoti no LR normatīvo aktu puses.
- 2) Sakaru būves atļaut izvietot visa veida apbūves teritorijās.
- 3) Atļaut izbūvēt sakaru būvju apgādes infrastruktūru visa veida apbūves teritorijās.

SIA „BITE Latvija”
Uzstādīšanas vietu iegādes menedžeris

+37125850330
janis.putans@bite.lv


Jānis Putāns

SIA „BITE Latvija” Uriekstes iela 2a, LV-1005, Rīga, Latvija Tālr. +371 258 50600 Fakss +371 258 50610 info@bite.lv www.bite.lv
Reģ. nr. 40003742426 PVN maksātāja reģ. Nr. LV40003742426
Konta nr.: (IBAN): LV21HABA0551009849601 Banka: AS “Hansabanka”, SWIFT: HABALV22
Reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā (Pērses iela 2, Rīga, LV-1011, Latvija)

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. ADM/5-10-1/12/1254
08.06.2012
87

U. Sūnīdins
08.06.2012.
D. Sobolevskai
Rūpniecības infrastruktūras
atbilstību
08.06.2012.



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā Ķekavas pagastā

06.09.2011. Nr. 1-7/11/2414

Uz 25.08.2011 1-6/11/3364

Y. Ķekabovs
11.09.2011.
08.09.2011.

Ķeguma novada Domei

Lāčplēša iela 1,

Ķegums,

Ķeguma novads, LV-5020

e-pasts: dome@kegums.lv

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma nosacījumu sniegšanu

Ķekavas novada pašvaldībā saņemta Ķeguma novada Domes 2011.gada 25.augusta vēstule nr. 1-6/11/3364 ar lūgumu sniegt nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei. Ķekavas novada pašvaldība sniedz sekojošus nosacījumus un ieteikumus plānojuma izstrādei:

1. Ķekavas novada Daugmales pagasta Teritorijas plānojums neparedz kopējas attīstības un interešu teritorijas ar Ķeguma novadu.
2. Plānojot objektus, kuriem nosakāmas aizsargjoslas, iespēju robežās tos plānot tā, lai aizsargjoslas neapgrūtinātu Ķekavas novada Daugmales pagasta nekustamos īpašumus.
3. Plānot vēlamo ceļu tīklu tā, lai veidotos kopējs ceļu tīkls ar Ķekavas novada pašvaldību.
4. Abu pašvaldību robežjoslā nodrošināt meliorācijas tīklu saglabāšanu un ekspluatēšanu.
5. Iekļaut Apbūves noteikumos punktu, ka izstrādājamie detālplānojumi 500 m robežzonās ir saskaņojami ar kaimiņu pašvaldībām, būvprojekti - 50 m robežzonās.
6. Iesniegt teritorijas plānojuma izstrādāto redakciju saskaņošanai Ķekavas novada pašvaldībā digitālā formātā.
7. Jautājumu vai neskaidrību gadījumā vērsties Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļā, Gaismas iela 19, k-9, 2.stāvā, 35.kabinetā, kontaktpersona - teritorijas plānotājs Andris Lācis, tel. 67847161, 29822574, e-pasts: andris.lacis@kekava.lv.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

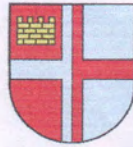
Križanovskis

juris.krizanovskis@kekava.lv

Lācis 67847161

andris.lacis@kekava.lv

SANĒMTS
Ķeguma novada dome
Nr. 1-6.12.2/1438
09.09.2011



Latvijas Republika
Ikšķiles novada pašvaldība

L. Jēkabsons
14.11.2011.

Strēlnieku iela 10, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV 5052, reģ.Nr.90000013714, tālr.65030202, fakss 65055457, e-pasts:dome@ikskile.lv

Ikšķilē

09.11.2011 Nr.1339/3-7

Uz 23.08.2011 Nr.1-6.12.2/315

Ķeguma novada pašvaldībai

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
Ķeguma nov., LV-5020

*Par nosacījumiem Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei*

Ikšķiles novada pašvaldībā 2011.gada 25.augustā saņemta (reģ.Nr.1339) Ķeguma novada pašvaldības domes vēstule par lēmuma par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nosūtīšanu.

Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 18.punktam, Ikšķiles novada pašvaldība sniedz šādus nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024.gadam izstrādei:

1. attēlot 5 km zonas no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta robežu (pieejama vektordatu formā ArcGIS programmatūras formātā) un norādīt, ka Ikšķiles lidlauka 5 km zonas un 15 km zonas robežās no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta teritorijas izmantošanā jāievēro likuma „Par aviāciju” 41.panta pirmās daļas 4., 7, 8.punktu prasības;

2. ja tiek noteiktas prasības publisko ūdeņu (Daugavas upes) izmantošanai, tad noteikt prasību saskaņot ar Ikšķiles novada pašvaldību plānoto darbību šajos ūdeņos, ja tā var ietekmēt Ikšķiles novada teritorijā esošos publiskos ūdeņus;

3. iesniegt izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma redakcijas grafisko daļu vektordatu formā LKS-92 TM koordinātu sistēmā.

Domes priekšsēdētājs

I. Trapiņš

J. Veilands 65030344
janis.veilands@ikskile.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. 1-6.12.2/1639
14.11.2011.
89

4.2. Ziņojums par institūciju nosacījumu un priekšlikumu ievērošanu

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (23.04.2012. Nr.5-7/1459)	Izpildot projektēšanas darbus, ievērot sekojošus nosacījumus: 1. Ķeguma novada teritorijas plānojumu izstrādāt atbilstoši 06.10.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” (turpmāk - 06.10.2009. MK noteikumi Nr.1148) prasībām. 2. Teritorijas plānojumā saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 4.5.punktu uzrādīt visas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, mikroliegumus, Eiropas nozīmes aizsargājamās biotopus, floras, faunas un ģeoloģiskos veidojumus Ķeguma novada teritorijā. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saskaņā ar šo noteikumu 28.1. un 28.24.punktu iekļaut prasības īpaši aizsargājamo dabas teritoriju izmantošanai. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 27.4.punktu iezīmēt aizsargājamo dabas teritoriju un dabas pieminekļu robežas. Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādē ņemt vērā 16.03.2010. Ministru kabineta noteikumos Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” un 30.06.2009. Ministru kabineta noteikumos Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” izvirzītās prasības un saimnieciskās darbības aprobežojumus, kā arī ievērot dabas parka „Ogres ieleja” dabas aizsardzības plānu ar tajā izvirzītajiem priekšlikumiem. 3. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 27.3.3.punktu uzrādīt teritorijas, kurām jāizstrādā detālplānojumus. Saskaņā ar šo noteikumu 28.35.punktu uzrādīt teritorijas, kurās ir spēkā esoši detālplānojumi. 4. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 4.9. un 28.1.punktu uzrādīt visas potenciāli piesārņotās un piesārņotās vietas, izvirzīt to sanācijas priekšlikumus. Atbilstoši likuma „Par piesārņojumu” 34.panta (2) daļai pašvaldība nosaka ierobežojumus teritorijas plānojumā attiecībā uz piesārņotajām teritorijām, kā arī ierobežojumus attiecībā uz dzīvošanu piesārņotajās teritorijās un citādu piesārņoto teritoriju izmantošanu, ja tas ir nepieciešams, lai aizsargātu cilvēku veselību vai vidi. Saimnieciskās darbības aprobežojumus un dzīvojamās apbūves (nepieciešamības gadījumā arī cita veida apbūves) izvietojuma aizliegumu piesārņotajās teritorijās iekļaut teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos. Grafiskajā daļā saskaņā ar šo noteikumu 27.4.punktu uzrādīt dzīvošanai nelabvēlīgās zonas.	1. Tika ņemts vērā. 2. Tika ņemts vērā, bet nedublējot normatīvo aktu prasības. 3. Tika ņemts vērā. Detālplānojumā noteiktā teritorijas atļautā (plānotā) izmantošana iestrādāta. 4. Tika iestrādāts teritorijas plānojumā, atbilstoši teritorijas plānojuma kompetencei.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		5. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 4.12., 4.15. un 28.1.punktu noteikt virszemes ūdensobjektu applūstošās teritorijas, kurās atbilstoši Aizsargjoslu likuma 37.pantam ir aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, celt ēkas, būves un arī aizsargdambjus. Nosakot applūstošās teritorijas, vadīties pēc 03.03.2008. Ministru kabineta noteikumos Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” izstrādātās metodikas. Uzrādīt ezeru un ūdenstilpņu vidējos un ekspluatācijas ūdens līmeņus. 6. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 4.10. un 27.3.1.punktu izstrādāt teritorijas maģistrālo inženiertehnisko komunikāciju un satiksmes infrastruktūras shēmu. Cita starpā izstrādāt Ķeguma novada centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu attīstības plānu. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saskaņā ar šo noteikumu 28.13.punktu iekļaut prasību par centralizētās ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūvi jaunizveidojamās dzīvojamās apbūves teritorijās (kurās notiek detālplānojumu izstrāde). Plānojumā uzrādīt Ķeguma novada aglomerāciju cilvēku ekvivalentus. 7. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 4.11.punktu uzrādīt esošās un plānotās ražošanas teritorijas, kapsētas, notekūdeņu attīrīšanas ietaises (vismaz tās, kuras ir ar jaudu 20 un vairāk kubikmetru diennaktī - kurām atbilstoši 30.11.2010. Ministru kabineta noteikumu Nr.1082 „Kārtība, kādā piesakāmas A, B un C kategorijas piesārņojošas darbības un izsniedzamas atļaujas A un B kategorijas piesārņojošo darbību veikšanai” jāsaņem B kategorijas piesārņojošas darbības atļauja), atkritumu saimniecības objektus. 8. Plānojumā saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 27.3.2.punktu uzrādīt Aizsargjoslu likumā definētās aizsargjoslas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saskaņā ar šo noteikumu 28.1. un 28.28.punktu ietvert Aizsargjoslu likumā noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus. Cita starpā plānojumā uzrādīt centralizētās ūdens ņemšanas zonas, kuru stingra režīma, bakterioloģiskajās un ķīmiskajās aizsargjoslās jāievēro Aizsargjoslu likuma 39.pantā noteiktos saimnieciskās darbības aprobežojumus. 9. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 4.3.punktu uzrādīt derīgo izrakteņu atradnes. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos saskaņā ar šo noteikumu 28.1. un 28.26.punktu iekļaut prasības derīgo izrakteņu atradņu— izmantošanai un rekultivācijai.	5. Tika ņemts vērā, atbilstoši pieejamai informācijai. 6. Tika ņemts vērā, atbilstoši teritorijas plānojuma kompetencei. 7. Tika ņemts vērā. 8. Tika ņemts vērā - atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes precizitātei M 1:10 000 attēlotas aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. 9. Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		10. Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 27.3.2.punktu uzrādīt visus esošos riska objektus. 11. Izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma pirmo redakciju saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148, 37.2.punktu iesniegt VVD LRVP atzinuma saņemšanai.	10. Tika ņemts vērā atbilstoši teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei un mēroga precizitātei (M 1: 10 000). 11. Tika iesniegta.
2.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (28.04.2012. Nr.06-11/946)	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā ir izskatīts iesniegums par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei. Saskaņā ar MK 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 <i>Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi</i> 12.2.punktu Inspekcija sniedz informāciju, nosacījumus un ieteikumus, kas ietverami teritorijas plānojumā. <u>1. INFORMĀCIJA.</u> 1.1. Ķeguma novadā atrodas kultūras pieminekļi - objekti, kas iekļauti spēkā esošajā valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā, kuru 29.10.1998. apstiprinājusi LR Kultūras ministrija ar rīkojumu Nr.128 (izraksts pielikumā). 1.2. Inspekcija ir uzsākusi darbu kultūras pieminekļu teritoriju precizēšanā, ņemot vērā VZD datu publicēšanas portālā www.kadastrs.lv pieejamo informāciju. Plānojuma izstrādes gaitā, sadarbībā ar Inspekcijas struktūrdaļu speciālistiem, iespējama objektu un teritoriju precizēšana. 1.3. Saskaņā ar likuma „Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 23.pantu un „Aizsargjoslu likuma” 8.pantu aizsardzības zona ap valsts aizsargājamiem kultūras pieminekļiem lauku teritorijās noteikta ne mazāk par 500m, bet pilsētās - 100m, ja aizsardzības zona nav noteikta īpaši. Jebkuru saimniecisko darbību pieminekļu aizsardzības zonā drīkst veikt tikai ar Inspekcijas atļauju. <u>2. NOSACĪJUMI.</u> 2.1. Plānojot teritorijas izmantošanu vai paredzot jebkāda veida saimniecisko darbību kultūras pieminekļos vai to aizsardzības zonās, saistoši sekojoši normatīvie akti: – Likums <i>Par kultūras pieminekļu aizsardzību</i>; – MK 26.08.2003. noteikumi Nr.474 <i>Noteikumi par kultūras pieminekļu aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu</i>; – citi normatīvie akti, kuros ietverti kultūras pieminekļu aizsardzības jautājumi.	<u>1. INFORMĀCIJA</u> Informācija pieņemta zināšanai. <u>2. NOSACĪJUMI</u> 2.1. Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		2.2. Kultūras pieminekļu un to aizsardzības zonu teritorijās nav plānojama tāda saimnieciskā darbība, kas var iznīcināt kultūras pieminekli vai mazināt kultūras pieminekļu un kultūrvēsturiskās ainavas vērtību. Tās būtu rūpnieciskas ražošanas vai jauktas darbību apbūves teritorijas, kas saistās ar liela apjoma noliktavu tipa ēku būvniecību, jaunas dzīvojamo māju apbūves teritorijas, kā arī derīgo izrakteņu ieguves teritorijas. Saimnieciskā darbība kultūras pieminekļu aizsardzības zonā plānojama saglabājot kultūras piemineklim atbilstošo vidi, kā arī nodrošinot pieminekļa vizuālo uztveri. 2.3. Arheoloģisko pieminekļu teritorijās nav plānojama jaunu objektu būvniecība un ar zemes reljefa pārveidojumiem saistīti darbi - smilts vai grants karjeri. 2.4. Teritorijas plānojuma teksta daļā (paskaidrojuma rakstā) ietverama un papildināma informācija: 2.4.1. par kultūras mantojumu Ķeguma novadā kopumā; 2.4.2. par valsts aizsargājamiem nekustamiem kultūras pieminekļiem: to uzskaitījums, raksturojums, informācija par pieminekļa pašreizējo stāvokli un saglabāšanas pasākumiem. Aprakstu vēlams papildināt ar aktuālu objektu raksturojošu foto attēlu. 2.5. Grafiskajā daļā ar apzīmējumiem un numerāciju uzrādāmi nekustamie kultūras pieminekļi un aizsardzības zonas ap tiem. Grafiskajam materiālam pievienojams skaidrojums (eksplikācija) ar katra pieminekļa nosaukumu un valsts aizsardzības numuru. 2.6. Apbūves noteikumos: 2.6.1. ietveramas prasības kultūras pieminekļu aizsardzībai un izmantošanai; 2.6.2. norādāmi kādi aprobežojumi ievērojami kultūras pieminekļu aizsardzības zonās, tajā skaitā uz zemes gabalu dalīšanu - apvienošanu, būtisku kultūrvēsturiskās ainavas pārveidošanas pasākumu veikšanu. 2.6.3. ietveramas prasības ēku, kuras vecākas par 50 gadiem nojaukšanai; 2.6.4. ietveramas prasības stādījumu, kuri vecāki par 50 gadiem apsaimniekošanai; 2.6.5. atsevišķā sadaļā ietverami vēsturisko ēku fasāžu apdares renovācijas, logu nomaiņas, fasāžu un jumta siltināšanas, kā arī jumtu iesegumu nomaiņas metodikas principi atbilstoši Ministru kabineta 01.04.1997. noteikumu Nr.112 „<i>Vispārīgie būvnoteikumi</i>” 40.²⁷ punktam. 2.6.6. atsevišķā nodaļā ietveramas prasības novada nozīmes kultūrvēsturisko objektu aizsardzībai un izmantošanai, ja šādi objekti ir pašvaldībā noteikti. <u>3. IETEIKUMI.</u>	2.2. Tika ņemts vērā. 2.3. Tika ņemts vērā. 2.4. Paskaidrojuma daļā iekļauts informatīvs kopsavilkums. 2.5. Tika ņemts vērā. 2.6. Tika ņemts vērā, tajā skaitā iekļautas prasības autentiskas apbūves ēkām, bet normatīvo aktu prasības netiek dublētas. <u>3. IETEIKUMI.</u>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		3.1. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā ap kultūras pieminekļiem var izstrādāt individuālas aizsardzības zonas, vadoties no konkrētas pieminekļa atrašanās vietas un iespējamās ārējās vizuālās ietekmes un pieminekļa ainaviskās uztveres, atbilstoši MK 19.07.2003. noteikumiem Nr.392 „<i>Kultūras pieminekļu aizsargjoslu (aizsardzības zonu) noteikšanas metodika</i>”. Kultūras piemineklim individuāli noteikta aizsardzības zona - samazināta vai paplašināta, atbilstoši konkrētai situācijai dabā, ļautu racionālāk plānot teritorijas izmantošanu un precizēt ar kultūras pieminekļa aizsardzību saistītos apgrūtinājumus. 3.2. Ieteicams apzināt un teritorijas plānojumā uzrādīt nozīmīgus objektus un teritorijas, kam piemīt kultūrvēsturiska vērtība - ēkas, kultūrvēsturisku norišu vietas, ainaviski vērtīgas kultūrvēsturiskās vides un dabas teritorijas, kas nav iekļautas spēkā esošajā Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā. Tās būtu ievērojama cilvēku dzīves vietas, atsevišķi arhitektūras objekti, muižu apbūves, kultūrvēsturiski nozīmīgi stādījumi. Plānojot objektiem piemērotu izmantošanu, paredzēt tos iesaistīt teritorijas kultūras potenciāla papildināšanā un pilnveidošanā. Šādu objektu saglabāšana, aizsardzība un izmantošana regulējama pašvaldības līmenī. 3.3. Jautājumos par kultūrvēsturisko mantojumu plānojamā teritorijā konsultēties ar Rīgas reģionālo nodaļu (tel.67213757). Pielikumā: nekustamie kultūras pieminekļi Ķeguma novadā, izraksts no valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu saraksta uz 2 lpp.	Pieņemti zināšanai un atbilstoši teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei ņemti vērā.
3.	VAS „Latvijas Valsts ceļi” (07.05.2012. Nr.4.3/108)	Satiksmes ministrija neplāno tuvāko 10 gadu laikā jaunu autoceļu posmu un satiksmes mezglu izbūvi Ķeguma novada teritorijā, izņemot valsts reģionālā autoceļa P80 Tīnūži - Koknese rekonstrukcijas būvprojekta realizāciju. Pārējo valsts autoceļu uzturēšanas un sega atjaunošanas darbi tuvākos gados Ķeguma novada teritorijā tiks plānoti tikai ikdienas un periodisko būvdarbu (segumu saglabāšanas pasākumi, mākslīgo būvju remonts) programmu ietvaros to ceļu zemes nodalījuma joslu robežās, atbilstoši piešķirtam finansējumam. Izstrādājot novada teritorijas plānojumu, ievērot sekojošus pamatprincipus! 1. Ievērot novada teritoriju šķērsojošo valsts autoceļu ceļu zemes nodarījuma joslas, aizsargjoslas un apbūves līnijas: Valsts galvenie autoceļi	Informācija pieņemta zināšanai. 1. Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums						Nosacījuma ievērošana
		Nr.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Zemes nodalījuma josla m	Aizsargjosla m no a/ceļa ass	Apbūves līnija m no a/ceļa ass	
		1.	A6	Rīga-Daugavpils- Krāslava-Baltkrievijas robeža (Pāternieki)	31	100	100	
		Valsts reģionālie autoceļi						
		Nr.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Zemes nodalījuma josla m	Aizsargjosla m no a/ceļa ass	Apbūves līnija m no a/ceļa ass	
		1.	P8	Inciems-Sigulda-Ķegums	27	60	60	
		2.	P80	Tīnūži-Koknese	50	100	100	
		3.	P85	Rīgas HES-Jaunjelgava	27	60	60	
		4.	P87	Bauska-Aizkraukle	27	60	60	
		5.	P88	Bauska-Linde	22	60	60	
		Valsts vietējie autoceļi						
		Nr.	Autoceļa šifrs	Autoceļa nosaukums	Zemes nodalījuma josla m	Aizsargjosla m no a/ceļa ass	Apbūves līnija m no a/ceļa ass	
		1.	V4	Baldone-Tome	19	30	30	
		2.	V967	Ogre-Rembate	19	30	30	
		3.	V969	Ogresgals-Lielvārde	19	30	30	
		4.	V978	Gobas st.-Lāčplēša st.	19	30	30	
		5.	V979	Enkurnieki-Birzgale	19	30	30	
		6.	V980	Pievedceļš Ķeguma HES tiks iekļauts valsts reģionālā autoceļa P8 maršrutā	19	30	30	
		7.	V981	Pievedceļš Tomes zivju audzētavai	19	30	30	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums						Nosacījuma ievērošana
		8.	V994	Enkurnieki-Lāčplēsis	19	30	30	
		9.	V995	Druva-Birzgale-Valle	22	30	30	
		10.	V996	Ogre-Viskāļi	22	30	30	
		11.	V1007	Pārbrauktuve-Birzgale	19	30	30	
		2. Inženierkomunikāciju trašu izvietojumu plānojumus izstrādāt atbilstoši MK noteikumu Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”, likuma „Par autoceļiem”, Aizsargjoslu likuma, Būvniecības likuma un citu spēkā esošo LR normatīvo aktu prasībām. 3. Teritorijas plānojumā uzrādīt vietējo ceļu/ielu (arī-jaunu) tīklu, kas būs nepieciešams jaunas apbūves (un intensificētas esošās apbūves) rajonu apkalpošanai. Šo ceļu/ielu pievienojumu iespējas valsts autoceļu tīklam tiks ierobežotas atbilstoši Latvijas standartam LVS 190-3 „Ceļu vienlīmeņa mezgli” un tiks risinātas atbilstoši LR MK 2008.07.07. noteikumu Nr.505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” prasībām. Vietējo ceļu/ielu tīkla shēmu un tā pievienojuma vietas valsts autoceļiem, savlaicīgi iesniegt saskaņošanai VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļā. 4. Gadījumos, ja jauno ciemu (kuri pašlaik atrodas ārpus apdzīvotajām vietām Ceļu satiksmes noteikumu izpratnē) robežas paredzēts noteikt līdzās esošajiem valsts autoceļiem, pieļaujams, ka ciemu robeža sakrīt ar valsts autoceļu zemes nodarījuma joslas robežu, taču, lai nodrošinātu Aizsargjoslu likuma 13.pantā noteikto aizsargjoslas noteikšanas mērķi - lai samazinātu ielu, autoceļu un dzelzceļu negatīvo ietekmi uz vidi, nodrošinātu transporta maģistrāļu ekspluatāciju un drošību, kā arī izveidotu no apbūves brīvu joslu, teritorijas plānojumā šajās vietās būvlaide ir jānosaka ne mazāka, kā attiecīgajam autoceļam ar likumu noteiktā aizsargjosla. Izņēmums var būt tikai objekti, kuri apkalpo blakus esošā autoceļa lietotājus, tādi kā - degvielas uzpildes stacija, autoserviss, ēdināšanas uzņēmums, kuru precīza atrašanās vieta būs jānosaka detālpļānojumā, respektējot attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas vai paplašināšanas vajadzības un LVS 190 grupas standartos izvirzītās prasības. Izņēmums var būt arī komunikācijas, ja to izvietojums netraucēs attiecīgā autoceļa rekonstrukcijas un paplašināšanas vajadzības. 5. Apbūvi plānot tādā attālumā no autoceļiem, kas neprasa tehniskus risinājumus tās						2. Atbilstoši teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei, attēlotas tikai maģistrālas nozīmes inženierkomunikāciju trases. 3. Tika ņemts vērā atbilstoši plānošanas dokumenta kompetencei. 4. Netiek plānota pilsētas un ciemu teritoriju paplašināšana. 5. Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		aizsardzībai pret autotransporta radīto troksni un izplūdes gāzēm, nodrošinot pieļaujamā akustiskā trokšņa normatīvu nepārsniegšanu visā apbūves izmantošanas laikā, atbilstoši - 2004.gada MK noteikumu Nr.598 „Noteikumi par akustiskā trokšņa līmeņa normatīviem dzīvojamo un publisko ēku telpās” prasībām. 6. Mainot jebkuru citu zemes izmantošanas veidu uz apbūvi, teritorijas plānojumā jaunajās apbūvei paredzētajās teritorijās jāizplāno apvienojošie lokālie ceļi, tai skaitā, ar servitūta tiesībām, nodrošinot to lietošanu un pieeju tiem no visiem atsevišķiem īpašumiem un objektiem. Tālāk šo lokālo ceļu saisti ar valsts autoceļu tīklu jāparedz pieslēdzoties pašvaldību (galvenokārt) vai valsts vietējiem autoceļiem, tā nodrošinot „pakāpeniskuma” principu, kas orientē perspektīvā uz esošo valsts autoceļu ceļa pievienojumu skaita samazināšanu un savstarpēju attālināšanu, tā nodrošinot transporta kustības vienmērīguma un satiksmes drošības līmeņa paaugstināšanos. Atsevišķu jaunu īpašumu (objektu) vai esošo paplašināšanas vai pārdalīšanas gadījumos jaunu tiešu ceļu pievienojumu plānošana valsts autoceļu tīklam nav pieļaujama. 7. Plānot esošo brīvi apdzīvoto vietu paplašināšanu, rekonstrukciju, infrastruktūras pilnveidošanu, nevis izveidot jaunas apbūves teritorijas. 8. Servisa objektus paredzēt teritorijās ar ātruma ierobežojumu 50 km/h, bez tiešiem ceļa pievienojumiem valsts galvenajam autoceļam A6. Teritorijās, ārpus šādiem ātruma ierobežojumiem, servisa objektu rekomendējamās (nākotnē - atļautās) vietas valsts galveno un reģionālo autoceļu tīklā plāno Satiksmes ministrija, atbilstoši projektēšanas normatīviem. 9. Informāciju par valsts autoceļu tīklu, par valsts autoceļu tehniskiem parametriem, aizsargjoslām, apbūves līnijām, jaunu ceļu pievienojumu plānošanu un izbūvi var saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļā – adrese: Dārza ielā 25, Ogrē, LV5001, tālr.65022019. 10. Novada teritorijas plānojumu saskaņot VAS „Latvijas Valsts ceļi” Ceļu tīkla daļā - adrese: Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV1050, tālr.67028166 un VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļā. 11. Saņemt VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona atzinumu par izstrādāto teritorijas plānojuma galīgo redakciju, iesniedzot digitālā veidā, LKS 92 koordinātu sistēmā uz datu nesēja teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas kartes un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus.	6. Tika ņemts vērā atbilstoši plānošanas dokumenta kompetencei. 7. Tika ņemts vērā atbilstoši plānošanas dokumenta kompetencei. 8. Tika ņemts vērā atbilstoši plānošanas dokumenta kompetencei. 9. Informācija pieņemta zināšanai. 10. Tika saskaņots. 11. Tika iesniegta.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
4.	VAS „Latvijas dzelzceļš” (26.04.2012. Nr.DN-7.2.1./2467-2012)	Ķeguma novada teritorijā ir izvietoti publiskās lietošanas stratēģiskās nozīmes dzelzceļa sliežu iecirkņi Rīga - Krustpils un Jelgava - Krustpils, un teritorijas plānojuma izstrādē ir jāievēro normatīvo aktu prasības, kas nosaka dzelzceļa zemes nodalījuma joslas, dzelzceļa ekspluatācijas aizsargjoslas un drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus, prasības. Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei nosakām sekojošus nosacījumus: 1. Izstrādāt aizsargjoslu plānu, norādot dzelzceļa ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām, apdzīvotās vietās ekspluatācijas aizsargjoslas platumu noteikt 50m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes, bet ne mazāk kā dzelzceļa zemes nodalījuma joslas platums attiecīgajā pusē, drošības aizsargjoslu - 25m, bet ārpus apdzīvotām vietām ekspluatācijas aizsargjoslu noteikt 100m uz katru pusi no malējā ceļa malējās sliedes, drošības aizsargjoslu - 50m. 2. Publiskās lietošanas dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā neplānot jaunas būves, t.sk. ielas, inženierkomunikācijas, ietves, veloceļņus. 3. Ievērot Dzelzceļa likuma 15., 16., 17., 18.,19., 20., 21. un 22. panta prasības. 4. Ievērot 15.12.1998. Ministru kabineta noteikumu Nr.457 „Dzelzceļa aizsargjoslu noteikšanas metodika” prasības. 5. Ievērot 18.07.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.599 „Metodika drošības aizsargjoslu noteikšanai gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus” prasības. 6. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas plānā uzrādīt dzelzceļa zemes nodalījuma joslas robežu, saskaņā ar 01.02.2005. Ministru kabineta noteikumu Nr.79 „Dzelzceļa zemes nodalījuma joslas ekspluatācijas noteikumi” 4.punktu, un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu izstrādē ievērot šo noteikumu prasības. 7. Teritorijas atļautās plānotās izmantošanas plānā dzelzceļa infrastruktūras teritorijām izmantot atšķirīgu krāsojumu no citām tehniskās apbūves vai līnijbūvju teritorijām, kā arī publiskās lietošanas dzelzceļa zemes nodalījuma joslā noteikt vienu teritorijas izmantošanas veidu. 8. Teritorijas plānojuma 1.redakciju iesniegt izskatīšanai VAS „Latvijas dzelzceļš”, Nekustamā īpašuma direkcijā (kontaktpersona Nekustamā īpašuma reģistrācijas daļas vadītāja vietniece E.Kalviņa, eva.kalvina@ldz.lv).	Informācija pieņemta zināšanai. 1. Tika ņemts vērā. 2. Tika ņemts vērā. 3. Tika ņemts vērā. 4. Tika ņemts vērā. 5. Tika ņemts vērā. 6. Tika ņemts vērā, bet nedublējot normatīvo aktu prasības. 7. Netika ņemts vērā, jo neatbilst „Teritorijas atļautās izmantošanas klasifikators un tā sasaiste ar teritorijas funkcionālā zonējuma klasifikatoru”, kā arī „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
			apbūves noteikumi” MK noteikumu projektam. 8. Tika iesniegta.
5.	Veselības inspekcija (19.04.2012. Nr.5.5-3/8464/111)	Pirms teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas iesakām pievērst īpašu uzmanību objektiem, kuri var būtiski ietekmēt apkārtējo vidi un cilvēku veselību: – valsts galvenais autoceļš A6 „Rīga-Daugavpils-Krāslava” un autoceļš E22, dzelzceļa „Rīga-Zilupe-Maskava” iecirknis: intensīva automašīnu un vilcienu kustība negatīvi ietekmē atmosfēras gaisa un augsnes piesārņojumu ar putekļiem un izplūdes gāzēm (slāpekļa dioksīds, benzols, toluols, sērūdeņradis, oglekļa oksīds utt.), kā arī rada paaugstinātu trokšņa līmeni. Jāizvērtē arī bīstamo kravu (nafta un tās produkti, minerālmēsli, ķīmiskās vielas) pārvadājumu iespējamo avāriju riski; – Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze, kas rada gaisa un gruntsūdeņu piesārņojumu (benzīns, dažādi ogļūdeņraži, sēra dioksīds, slāpekļa dioksīds, oglekļa oksīds un cietās daļiņas), kā arī paaugstinātu trokšņa līmeni; – uzņēmumu katlu mājas, kurās apkurei tiek izmantota koksne un sēru saturošs kurināmais (mazuts, dīzeļdegviela, izlietotas eļļas); šiem rajoniem raksturīgas arī slāpekļa dioksīda, sēra dioksīda un oglekļa oksīda emisijas; – rūpniecības uzņēmumi un ražotnes, transporta izmeši un atkritumu izgāztuves, degvielas uzpildes stacijas, kas var kļūt par augsnes, ūdens un gaisa piesārņojuma avotiem ar smagajiem metāliem un cita veida kaitīgiem savienojumiem, kā arī var kļūt par smaku avotiem. NOSACĪJUMI – projektēšanas darbu veikt atbilstoši Teritorijas plānošanas likumam, 06.10.2009. MK noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”; – teritorijas plānojumu izstrādāt, ievērojot Aizsargjoslu likumu, paredzot aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām, gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem, ap kapsētām, atkritumu izgāztuvēm, notekūdeņu attīrīšanas iekārtām, ūdenstilpēm un ūdenstecēm, ap inženierkomunikācijām un būvēm, autoceļiem, dzelzceļiem, meliorācijas būvēm; – noteikt teritorijas ar applūdinājuma varbūtību Ķeguma novadā; – objektu izvietojumu, inženierkomunikāciju tīklu iekārtojumu- atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem un Aizsargjoslu likumam;	Informācija pieņemta zināšanai. Nosacījumi tika ņemti vērā atbilstoši teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei un mēroga precizitātei (M 1: 10 000).

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		– centralizēto ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu attīstību un pasākumus dzeramā ūdens kvalitātes uzlabošanai un atbilstībai 29.04.2003. MK noteikumiem Nr.235 „Dzeramā ūdens obligātās nekaitīguma un kvalitātes prasības, monitoringa un kontroles kārtība”; paredzēt aizsargjoslas ap ūdensapgādes avotiem atbilstoši 20.01.2004. MK noteikumiem Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”; – inženierkomunikācijas shēmu izstrādāšanu atbilstoši spēkā esošajiem būvniecības normatīviem, 10.10.2006. MK noteikumiem Nr.833 „Ekspluatācijas aizsargjoslu noteikšanas metodika gar ūdensvadu un kanalizācijas tīkliem”, Aizsargjoslu likumam un 28.12.2004. MK noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”; – teritoriālpāņojumā uzrādīt trokšņa zonas; trokšņa samazināšanai veikt trokšņa stratēģiskās kartes un rīcības plāna izstrādi, saskaņā ar likumu „Par piesārņojumu”; – pasākumus ražošanas teritorijas kaitīgās ietekmes novēršanai uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi; – pasākumus gaisa kvalitātes uzlabošanai, 03.11.2009. MK noteikumu Nr.1290 „Noteikumi par gaisa kvalitāti” ievērošanas nodrošināšanu; – autostāvvietu, garāžu degvielas uzpildes staciju ierīkošanu, transporta shēmu un piebraukšanas iespējas plāņojumu, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus, Aizsargjoslu likumu, paredzot pasākumus kaitīgās ietekmes uz cilvēka dzīves apstākļiem un apkārtējo vidi novēršanai; – uzrādīt visas piesārņotas teritorijas un to perspektīvo izmantošanu pēc sanācijas pasākumu izpildes; – iedzīvotāju rekreācijas vietu iekārtošanu, ievērojot spēkā esošos būvnormatīvus; – velotransporta attīstību. Teritorijas plāņojums jāizvērtē Veselības inspekcijas Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļā.	Teritorijas plāņojuma 1.redakcija tika iesniegta izvērtēšanai.
6.	Valsts zemes dienesta nosacījumi vietējās pašvaldības teritorijas	Pamatojoties uz Teritorijas attīstības likuma 33.pantu, Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plāņošanas noteikumi” 12., 13., 16., 21., 27., 28., 31.punktu, 37.2. un 48.2. apakšpunktu un Ministru kabineta 2011.gada 4.oktobra noteikumiem Nr.754 „Apgrūtināto teritoriju informācijas sistēmas izveides, uzturēšanas un informācijas aprites kārtība” (turpmāk – ATIS noteikumi), Valsts zemes	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
	plānojuma vai to grozījumu izstrādei 1.12.2011. Nr.20-07/4253. (www.vzd.gov.lv)	dienests (turpmāk – dienests) nosaka šādus nosacījumus vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma vai to grozījumu (turpmāk – teritorijas plānojums) izstrādei: 1. Teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā digitālā veidā vektordatu formā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā LKS-92 TM ar mēroga noteiktību M 1:10000. Apdzīvotas vietas teritorijas plānojuma grafisko daļu izstrādā ar mēroga M 1:2000 vai M 1:5000 noteiktību, ja ir pieejama atbilstoša mēroga kartogrāfiskā pamatne (kartogrāfiskais materiāls). 2. Izstrādāto teritorijas plānojuma redakciju atzinuma saņemšanai iesniedz elektroniskā formā (grafisko daļu - digitāli vektordatu formā (vēlams *.dgn (MicroStation)) Dienesta <u>teritoriālajā struktūrvienībā</u>. Teritorijas plānojuma grafiskai daļai pievieno aizsargjoslu sadaļā izmantotos apzīmējumus ar paskaidrojumiem. 3. Teritorijas plānojuma izstrādāšanā izmanto aktuālus Dienesta teritoriālās struktūrvienības izsniegtus Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas grafiskos datus. 4. Teritorijas plānojumā nosaka un grafiskajā daļā attēlo visas esošo objektu aizsargjoslas, tai skaitā objektu, kuri izvietoti ārpus plānojuma teritorijas, aizsargjoslas, kas atrodas plānojuma teritorijas robežās. 5. Apgrūtināto teritoriju (tai skaitā aizsargjoslu) robežas grafiski attēlo kā daudzstūrus, kas saistīti ar ATIS noteikumu 2.pielikumā noteikto klasifikācijas kodu. Apgrūtināto teritoriju robežas daudzstūri identificējami ar objekta, kam noteikta aizsargjosla, pilnu nosaukumu un adresi, ja tāda ir. 5.1. <i>MicroStation</i> vai <i>AutoCad</i> vidē apgrūtinātās teritorijas nepieciešams attēlot tā, lai katra teritorijas plānojumā attēlotā apgrūtinātā teritorija būtu izvietota datu līmenī, kura nosaukumu veido atbilstoši ATIS noteikumu 2.pielikumam. 5.2. <i>Arcmap</i> vidē plānojuma apgrūtinātās teritorijas nepieciešams attēlot tā, lai katra plānojumā attēlotā apgrūtinātā teritorija būtu izvietota informācijas slānī, kura nosaukumu veido atbilstoši ATIS noteikumu 2.pielikumam, vai arī, lai katrai attēlotajai apgrūtinātajai teritorijai būtu piesaistīta klasifikācijas kods atbilstoši ATIS noteikumu 2.pielikumam. 6. Teritorijas plānojuma grafiskajā materiālā attēlo ciemu robežas. 7. Pašvaldība divu nedēļu laikā pēc teritorijas plānojuma spēkā stāšanās Dienesta teritoriālajā struktūrvienībā iesniedz apstiprināta teritorijas plānojuma eksemplāru atbilstoši Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 48.2.apakšpunkta prasībām uz elektroniskā datu nesēja un kā iesietu	1. Tika ņemts vērā. 2. Tika ņemts vērā. 3. Tika ņemts vērā. 4. Tika ņemts vērā - atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes precizitātei M 1:10 000 attēlotas aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. 5. Tika ņemts vērā. 6. Tika ņemts vērā. 7. Tika iesniegta.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		dokumentu, pievienojot: pašvaldības lēmuma par teritorijas plānojuma apstiprināšanu kopiju, informāciju par pašvaldības lēmuma publicēšanu laikrakstā „Latvijas Vēstnesis”, informāciju par teritorijas plānojuma grafiskās daļas izstrādātāju un apgrūtināto teritoriju grafisko datu sagatavošanas mēroga noteiktību.	
7.	AS „Latvenergo” (15.05.2012. Nr.01VL00- 13/3287)	Sniedzam Latvenergo koncerna nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2012.-2024.gadam izstrādei. <u>AS „Latvenergo”</u> Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu, jāievēro sekojoši AS „Latvenergo” nosacījumi: • visās pašvaldības teritorijās, neatkarīgi no to izmantošanas veida, atļauta inženiertehniskās apgādes objektu (inženierkomunikāciju, inženiertehniskās apgādes objektu) izvietošana; • jaunveidojamās vai esošās zemes vienības, kas paredzētas tikai inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietošanai, platība var būt mazāka par apbūves noteikumos noteikto minimālo platību. Šādā gadījumā zemes vienību veido atbilstoši konkrētā objekta izvietošanas un apsaimniekošanas nepieciešamībai; • nosakot teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu, ņemt vērā Ķeguma HES novietojumu un tā ietekmi, kā arī Aizsargjoslu likumā un citos normatīvajos aktos noteiktos ierobežojumus aizsprosta aizsargjoslās un aizsargjoslās ap aizsprosta un hidroelektrostacijas būves drošuma kontrolmērietaisēm; • nosakot teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu, ņemt vērā un iespēju robežās (ņemot vērā mēroga noteiktību) teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot Ķeguma HES aizsprosta aizsargjoslas, kas noteiktas atbilstoši Aizsargjoslu likuma 32.pantam: <i>„Aizsargjoslas minimālais platums augšpus un lejpus aizsprosta ir vienāds ar ūdens teces platumu lejpus aizsprosta, ja tas ir mazāks par 200 metriem. Aizsargjoslas maksimālais platums ir 200 metru. Aizsargjoslas platumu mēra no hidrotehnisko būvju vistālāk akvatorijā izvirzītajām virszemes, pazemes, virsūdens un zemūdens daļām. Aizsargjoslas minimālais platums krastos pie aizsprosta un dambjiem ir 10 metru, maksimālais — 50 metru. Aizsargjoslas platumu mēra no aizsprosta vistālāk no ūdenstilpes vai ūdensteces izvirzītajām virszemes vai pazemes daļām, no dambja sausās nogāzes pamatnes vai arī no aizsprosta vai dambja drenāžas iekārtu vistālāk no ūdenstilpes vai ūdensteces</i>	<u>AS „Latvenergo”</u> Tika ņemts vērā atbilstoši mēroga precizitātei 1:10 000, kā arī iestrādāti nosacījumi TIAN.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		<i>izvirzītajām virszemes vai pazemes daļām, ja aizsprosts vai dambis aprīkots ar drenāžas iekārtām.</i>" un Ministru Kabineta 20.02.2007. noteikumiem Nr.131 „Aizsargjoslu noteikšanas metodika ap aizsprostiem”; • nosakot teritorijas plānoto un atļauto izmantošanu, ņemt vērā un iespēju robežās (ņemot vērā mēroga noteiktību) teritorijas plānojuma grafiskajā daļā attēlot Ķeguma HES aizsprosta un hidroelektrostacijas būves drošuma kontrolmērietaišu aizsargjoslas, kas noteiktas atbilstoši Aizsargjoslu likuma 23.pantam: „<i>aizsargjoslas ap aizsprostu drošuma noteikšanas kontrolmērietaišēm nosaka ne mazāk kā divu metru rādiusā ap tām</i>” un Ministru Kabineta 25.02.2003. noteikumiem Nr.93 „Aizsprostu un hidroelektrostaciju būvju drošuma kontrolmērietaišu aizsardzība un aizsargjoslu noteikšanas metodika”. AS „Latvenergo” Ražošanas virziena pārvaldījumā esošajā teritorijā nav paredzēta jaunu objektu izveidošana vai būvniecība. Ķeguma novada teritorijā atrodas AS „Latvenergo” pazemes elektroniskā sakaru kabeļu līnija ar attiecīgo aizsardzības joslu - zemes gabalu, ko norobežo nosacītās vertikālās virsmas kabeļu līnijas katrā pusē 1 metru attālumā no malas. Tās trase iet gar autoceļa E22 (Rīga-Ogre-Jēkabpils) ar ievadu pa Liepu aleju un Ķeguma prospektu līdz Ķeguma HES administratīvai ēkai. Kā arī radiosakaru līniju tornis Birzgalē (30m augstums) ar attiecīgām aizsargjoslām - zemes gabals un gaisa telpa torņa augstumā, ko norobežo nosacīta vertikālā virsma 5 metru attālumā no to vistālāk izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai citas virsmas. Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu, lūdzam ievērot LR „Aizsargjoslu likums” un LR MK noteikumu „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības kārtība” prasības. Projektu saskaņošana darbiem pazemes elektronisko sakaru kabeļu zonā notiek AS „Latvenergo” IT un T Reģionālās ekspluatācijas funkcijas Kabeļu dienestā 118.telpā, Dārziema ielā 86, Rīgā, otrdienās un ceturtdienās no 08.00 līdz 11.30 un trešdienās no 13.00 līdz 16.00, t.67725498, 67725398, avārijas gadījumos IT un T virziena Monitorings dienesta diennakts dežurants, t. 67728333. Par pazemes elektroniskās sakaru kabeļu trases plāniem grafiskā veidā atbilstoši LKS-92, kontaktēt Kabeļu dienesta telekomunikāciju inženieri, t.67725592. Papildus informāciju par esošo pazemes elektronisko sakaru kabeļu dabā no AS „Latvenergo” puses sniegs kontaktpersona Jūsu reģionā - Kabeļu dienesta meistars Vilnis	Informācija pieņemta zināšanai. Atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes precizitātei M 1:10 000 attēlotas aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		Bergs, Liepu ielā 23, Lielvārdē, t. 5050301, 29471388. <u>AS „Sadales tīkls”</u> AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions izvirza sekojošus nosacījumus Ķeguma novada teritorijas attīstības plānojuma izstrādei: 1. Esošie elektrotīkli (esošās 20, 10, 6, 0,4 kV (gaisvadu un kabeļu) EPL, 20/0,4 kV vai 10/0,4 kV transformatoru apakšstacijas, sadales punkti) un citi energoapgādes objekti precīzi jāatspoguļo teritorijas plānojumā. Teritorijas plānojumā jāattēlo esošo un plānoto elektroapgādes objektu aizsardzībai un ekspluatācijai paredzētās un noteiktās aizsargjoslas. Minēto aizsargjoslu attēlošanai izmantot attiecīgo kartes mērogu. 2. Veicot teritorijas plānojuma izstrādi ievērot īpašuma lietošanas tiesību ierobežojumus elektropārvades līniju (EPL) aizsargjoslās, kas noteikti ar Aizsargjoslu likuma (pieņemts 01.07.2009.) 35. un 45. pantu, nodrošinot iespēju brīvai piekļuvei esošo inženierkomunikāciju apkalpei un rekonstrukcijai. 3. Inženierkomunikāciju izvietojumu teritorijā plānot tādu, lai tas atbilstu Ministru kabineta 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”. Plānojot jaunu objektu būvniecību, paredzēt vietu inženierkomunikāciju koridoriem to pieslēgšanai pie esošajiem vai jaunizveidojamiem inženiertīkliem. Plānojot elektroapgādes objektu un elektroietaišu izvietojumu jāparedz to netraucēta apkalpošana (ārpus iežogotām teritorijām) un transporta piekļūšanas iespējas. Nav pieļaujama apbūve energoapgādes objektu aizsargjoslās. Elektroietaišu projektēšana un būvniecība jāveic atbilstoši 01.11.2010. MK noteikumiem Nr.1027 „Elektroapgādes būvju būvniecības kārtība”. 4. Sarkano līniju plāna izveidē paredzēt vietu sarkano līniju koridorā elektroapgādes inženierkomunikāciju izvietošanai esošo līniju rekonstrukcijas gadījumā. 5. Teritorijas plānojuma paskaidrojošā daļā ierosinām ietvert informāciju par aprobežojumiem, kas noteikti saskaņā ar pastāvošo likumdošanu un cilvēku drošību darbojoties elektroapgādes objektu tuvumā, un informāciju par vispārīgajiem aprobežojumiem, kas noteikti Aizsargjoslu likuma (pieņemts 01.07.2009.) 35.pantā, aprobežojumiem aizsargjoslās gar elektriskajiem tīkliem, kas noteikti 45.pantā un MK Noteikumos Nr.982 (izdoti 05.12.2006.). 5.1. 20 kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 13 metru platā joslā, kas ir	<u>AS „Sadales tīkls”</u> 1. Tīks ņemts vērā - atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei attēloti tikai maģistrālas nozīmes inženierkomunikāciju objekti, atbilstoši grafiskās daļas izstrādes precizitātei M 1:10 000 attēlotas tikai tās aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. 2. Informācija pieņemta zināšanai, bet neatbilst teritorijas plānojuma kompetencei. 3. Netiek plānotas jaunas maģistrālas nozīmes inženierkomunikācijas. 4. Neatbilst teritorijas plānojuma kompetencei. Aizsargjoslu likums nosaka: „pilsētās un ciemos gar ielām un autoceļiem — lokālplānojumos vai detālplānojumos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un atzīmē zemes gabalu robežplānos kā sarkano līniju

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		vienāda ar aizsargjoslas platumu ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās. 20 kV gaisvadu elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass. 5.2. 0,4 kV gaisvadu elektrolīnijas trase mežu zemēs ir noteikta 5 metru platā joslā, bet 0,4 kV elektrolīnijas aizsargjosla ārpus pilsētām, ciemiem, kā arī pilsētu lauku teritorijās 6,5 metru attālumā no līnijas ass. 0,4 kV elektrolīnijas aizsargjosla pilsētās un ciemos ir 2,5 metru attālumā no līnijas ass. 5.3. 0,4-20 kV kabeļlīnijām - trase mežu zemēs ir noteikta divus metrus platā joslā. 0,4-20 kV kabeļlīniju aizsargjosla- kabeļu līnijas katrā pusē 1 metra attālumā no līnijas ass. 5.4. Aizsargjosla gar elektrisko tīklu sadales iekārtām, fīderu punktiem, transformatoru apakšstacijām ir noteikta 1 metra attālumā ārpus šo iekārtu nožogojuma vai to vistālāk ārpusē izvirzīto daļu projekcijas uz zemes vai grīdas virsmas. 5.5. Elektrisko tīklu valdītājam, atbilstoši MK Noteikumiem Nr.982 (izdoti 05.12.2006.), elektrolīniju trases mežos jāuztur ugunsdrošā stāvoklī un jāattīra minētās trases no krūmiem un kokiem, jāizcērt bīstamie koki, kuri aug ārpus elektrolīniju trasēm, bet var krist uz to vadiem vai balstiem. 6. AS „Sadales tīkls” lūdz ietvert teritorijas plānojumā šādu informāciju: 6.1. Teritorijas plānojuma paskaidrojošajā daļā papildus norādīt, ka neatkarīgi no noteiktā aizsargjoslu platuma darbs ar celšanas mehānismiem 30 m joslā no gaisvadu elektrolīnijas malējā vada pirms darba sākšanas jāsaskaņo ar attiecīgo elektrisko tīklu valdītāju (MK 05.12.2006. noteikumi Nr.982 Enerģētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika). Veicot darbus aizsargjoslās, kuru dēļ nepieciešams objektus aizsargāt, tie jāveic pēc saskaņošanas ar attiecīgā objekta īpašnieku. Darbu veikšana vīdsprieguma (20, 10, 6 kV) un zemsprieguma (0,4 kV) EPL aizsargjoslā jāsaskaņo ar AS „Sadales tīkls” Centrālā reģiona tehnisko vadītāju, „Līči” Stopiņu novadā, tālr.7727359. 6.2. Jaunu elektroietaišu pieslēgšana un atļautās slodzes palielināšana AS „Sadales tīkls” tīklam notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas 22.02.2012. padomes lēmumu Nr.1/5 apstiprinātiem „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas sistēmas dalībniekiem”. 6.3. Informāciju par elektrostaciju (koģenerācija, vēja, saules, HES u.c.) izveidošanu, kā arī pieslēgšanu pie AS „Sadales tīkls”, kas notiek saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas padomes 03.09.2008. lēmumu Nr.280 apstiprinātajiem „Sistēmas pieslēguma noteikumiem elektroenerģijas ražotājiem”.	(esoša vai projektēta ielas robeža)”. 5. TIAN norādīts - „atbilstoši” normatīvo aktu prasībām. Nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības. 6. Informācija pieņemta zināšanai, bet neatbilst teritorijas plānojuma kompetencei, kā arī nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		7. Papildus lūdzam iekļaut teritorijas plānojumā šādus nosacījumus: 7.1. Noteikt maģistrālās 0.4kV-20kV elektropārvades līnijas un sadales apakšstacijas par sabiedrībai svarīgiem objektiem, kas ļautu piemērot Enerģētikas likuma 19.pantā noteiktās tiesības saskaņošanas procedūru aizstāt ar zemes īpašnieka informēšanu gadījumos, kad vietējā pašvaldība atzinusi, ka sabiedrības interesēs jauna energoapgādes objekta ierīkošana vai esošā objekta vai tā daļas izmantošana nav iespējama bez šīs zemes izmantošanas. 7.2. Paplašinot esošo apdzīvoto vietu teritorijas vai izveidojot jaunus ciematus, piešķirot tiem apdzīvotas teritorijas statusu, jāpieprasa AS „Sadales tīkls” tehniskos noteikumus 20kV un 0,4kV gaisvadu līniju pārbūvei atbilstoši normatīviem par elektrolīniju ierīkošanu apdzīvotās vietās. Elektrolīnijas pārbūves izdevumus būs jāsedz izmaiņu ierosinātajam. 7.3. Ja novada teritorijā tiek plānoti elektroenerģijas patērētāji, kuru jauda sasniedz 5-15 MVA, nepieciešams rezervēt zemi 0.2-0.3 ha platībā, 110/20 kV apakšstacijas vai sadales punktu būvniecībai. Teritorijas plānojumā jāparedz perspektīvas 20kV līniju trases līdz augstāk minētajām 110/20kV apakšstacijām, ja ir zināms elektroenerģijas patērētāju objektu izvietojums. Teritorijas plānojuma izstrādes gaitā radušos neskaidrību precizēšanai un nepieciešamās informācijas saņemšanai, lūdzu vērsties pie AS „Sadales tīkls” Centrālā reģiona tehniskā vadītāja. Lai veiksmīgāk plānotu AS „Sadales tīkls” elektrotīkla attīstību, būsīm pateicīgi par savlaicīgi sniegtu informāciju par iespējamajiem investīciju projektiem Ķeguma novada teritorijā, kas varētu skart AS „Sadales tīkls” īpašumā esošās inženierkomunikācijas. <u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u> AS „Latvijas elektriskie tīkli” informē, ka novada teritoriju šķērso elektroenerģijas pārvades tīkla 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīnijas (shēma pielikumā). Novada teritorijā atrodas divas pārvades tīkla apakšstacijas: „Ķeguma HES 1” Ķegumā, Ķeguma prospektā 7A, kad.Nr.7409 008 0015 un „Ķeguma HES 2” Ķegumā, Ķeguma prospektā 9A, kad.Nr.7409 008 0017. Jaunu pārvades tīkla objektu ierīkošana Ķeguma novada teritorijā nav plānota. Pārvades tīkls, t.i. 330 kV un 110 kV elektrolīnijas un apakšstacijas/sadales punkti, kurus līdz 01.04.2011. apkalpoja AS „Augstsprieguma tīkls”, ir akciju sabiedrības „Latvijas elektriskie	7. Nosacījumi pieņemti zināšanai, bet neatbilst teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei. Informācija pieņemta zināšanai. <u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u> Informācija pieņemta zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		tīkli” īpašums. AS „Latvijas elektriskie tīkli” ir AS „Latvenergo” meitas sabiedrība, kas nodibināta atbilstoši Eiropas Savienības Direktīvā noteiktajam par elektroenerģijas pārvades sistēmas operatora nodalīšanu. AS „Latvijas elektriskie tīkli” ierosina teritorijas plānojuma paskaidrojuma rakstā un tā apbūves noteikumos ietvert informāciju cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai: 1. Par būvdarbiem, kuros paredzēts izmantot celšanas mehānismus, ja tie notiks tuvāk par 30 metriem no 110 kV un 330 kV elektrolīniju malējiem vadiem, paredzēt darbu veikšanas projektu izstrādāšanu (Pamatojuma: MK 2006.g. noteikumi Nr.982, 11.punkts). 2. Par minimālajiem attālumiem no būvēt un stādāmiem kokiem līdz elektrolīnijām, kā arī par minimālajiem attālumiem līdz citām inženierkomunikācijām saskaņā ar 2004.gada MK noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”, 2006.gada MK noteikumiem Nr.982 „Energētiskās infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika”, 1997.gada Aizsargjoslu likumu un elektroiekārtu būvniecības noteikumu prasībām. 3. Par zemes īpašumu lietošanas tiesību ierobežojumiem elektrolīniju aizsargjoslās saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 35. un 45.pantu. 4. Būvprojektu un detālplānojumu izstrādāšanai 110 kV un 330 kV elektrolīniju tuvumā un komunikāciju, ielu/ceļu šķērsoju mos ar tām saņemt tehniskos noteikumus AS „Latvijas elektriskie tīkli”. 5. Apbūves, autoceļu, būvdarbu veikšanas, koku ciršanas un citus projektus, kas paredzēti elektrolīniju tuvumā, saskaņot ar AS „Latvijas elektriskie tīkli” Rīgā, Dārziema ielā 86. 6. Plānojot būvniecību 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīniju tuvumā ēkas, būves un paralēli novietotus ceļus/ielas paredzēt ārpus šo līniju aizsargjoslām. 7. 110 kV un 330 kV gaisvadu elektrolīniju balstu novietojumu paredzēt ārpus ielu sarkano līniju teritorijām. 8. Plānojot ielu/ceļu šķērsojumus ar 110 kV un 330 kV elektrolīnijām novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandartu „Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110- 330 kV” (LEK 135). Pielikumā: 110 kV u n 330 kV elektrolīniju trašu shēma - 1 lpp.	1.-3. Nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības. 4.-8. Informācija pieņemta zināšanai, bet neatbilst teritorijas plānojuma kompetencei.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
8.	AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (31.05.2012. Nr.27.4-1/1726)	Atbildot uz 10.04.2012. vēstuli 5-10-1/12/349 par Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes nosacījumiem, AS „Latvijas Gāze” (turpmāk - Sabiedrība) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka Ķeguma novada teritorijā atrodas gāzesvads ar spiedienu virs 1,6 megapaskāliem (pārvades gāzesvads) Rīga - Daugavpils DN 500 mm pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības stacija (KAS-4) un sakaru kabeli (1.pielikums). Informāciju par Sabiedrības esošiem gāzesvadiem un to iekārtām var saņemt <u>Ekspluatācijas iecirknī „Gāzes transports”, Bīķernieku ielā 111. Rīgā, tālrunis 67819033.</u> Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojuma inženierkomunikāciju sadaļu - Gāzes apgāde, lūdzam: 1) <u>Grafiskajā daļā uzrādīt esošo pārvades gāzesvadu Rīga - Daugavpils DN 500 mm un tā ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas atbilstoši Aizsargjoslu likumam.</u> 2) <u>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos noteikt:</u> 2.1. esošā pārvades gāzesvada aizsargjoslas, kā arī ietvert informāciju par pretkorozijas elektroķīmiskās aizsardzības staciju un sakaru kabeliem. 2.2. lūdzam iekļaut informāciju, ka AS „Latvijas Gāze” izsniedz: 2.2.1. tehniskos noteikumus būvprojektu izstrādei, kā arī veic to saskaņošanu, 2.2.2. nosacījumus un atzinumus (saskaņojumus) detālplānojumam. Veicot ēku un inženierkomunikāciju projektēšanu un būvniecības darbus, nepieciešams ievērot Aizsargjoslu likumā noteiktās ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas ap pārvades gāzesvadu un sadales gāzesvadu sistēmām un to iekārtām. Ķeguma novada teritorijas perspektīvā gāzes apgāde iespējama no esošā pārvades gāzesvada. Informējam, ka 2003.gadā Sabiedrības Stratēģijas un attīstības daļa izstrādāja perspektīvo Ķeguma novada un Ķeguma pilsētas gāzes apgādes shēmu (2.pielikums). Lai nodrošinātu gāzes apgādi perspektīvajiem rūpnieciskajiem, komunālajiem un individuālajiem patērētājiem Ķeguma novada apdzīvotajās vietās izstrādājot detālplānojumus, veicot autoceļu un ielu rekonstrukciju, projektējot jaunus autoceļus un ielas, kā arī esošo ielu sarkanajās līnijās un autoceļu nodalījumu joslās (aizsargjoslās), paredzēt iespējamo sadales gāzesvadu novietni, atbilstoši MK 28.12.2004. noteikumiem Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētas, ciemos un lauku teritorijās” un Aizsargjoslu likumam.	Informācija pieņemta zināšanai. 1) Tika ņemts vērā. 2) TIAN: 2.1. atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei TIAN noteiktas tikai to objektu aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m, nedublējot visas normatīva akta (Aizsargjoslu likuma prasības); 2.2. netika iekļauts, jo neatbilst plānošanas dokumenta detalizācijai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		Detalizētu informāciju un precizētas esošo un plānoto pārvades gāzesvadu un sadales gāzesvadu novietnes un to iekārtas, kā arī to ekspluatācijas un drošības aizsargjoslas uzrādīt detālpārskatos, kā arī izstrādājot topogrāfiskos plānus, ielu, ceļu, jaunbūvju, rekonstrukciju un inženierkomunikāciju tehniskos projektus. Izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma grozījumus iesniegt izdrukas vai CD <u>formātā Sabiedrības Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļā atzinuma saņemšanai.</u> Vienlaikus vēlamies norādīt, ka izsniegtie dati saskaņā ar Ģeotelpiskās informācijas likuma 25.panta septītās daļas un saskaņā ar 30.08.2011. Ministru kabineta noteikumiem Nr.673 „Ģeotelpisko datu kopas izmantošanas noteikumu obligātais saturs un izmantošanas atļaujas saņemšanas kārtība” ir izmantojami tikai iekšējo darbu procesu nodrošināšanai normatīvajos aktos noteikto funkciju un uzdevumu izpildei un kā atsevišķa datu kopa bez iepriekšējas atļaujas saņemšanas nav nododami lietošanai trešajām personām. Pielikumā: 1. Pārvades gāzesvada Rīga - Daugavpils DN 500 mm shematiska novietnes shēma-lapa. 2. Ķeguma novada un Ķeguma pilsētas perspektīvā gāzapgādes shēma - 2 lapas.	Informācija pieņemta zināšanai.
9.	Valsts Ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (17.05.2012. Nr.22/8.13-11)	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk - VUGD) Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa izskatot iesniegumu, informē, ka Ķeguma novada teritorijā neatrodas neviens objekts, kas būtu VUGD īpašumā vai pārraudzībā. Nosacījumi Ķeguma novada teritorijas attīstības plānojuma 2013.-2024. gadam izstrādei: 1. Veidojot perspektīvo ceļu un ielu shēmas, būvju izvietojumu, ugunsdrošības atstarpes un piebrauktuves, paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 28.06.2011. noteikumiem Nr.498 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Apbūves teritorijas ēkām un būvēm paredz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, kur apgriezties ugunsdzēsības automobiļiem. Piebrauktuves, iebrauktuves un caurbrauktuves platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums - ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālrāsojums”, kā arī ceļu zīmēm	1. Tika ņemts vērā, ciktāl tas atbilst vietējas pašvaldības teritorijas plānojuma darba uzdevumam, izstrādes kompetencei un mēroga 1:10 000 precizitātei.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		(aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 29.06.2004. noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi”. 2. Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu paredzēt saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Zemesgabalos, kuri piekļaujas vispārīgas lietošanas ceļiem, jāparedz vietas jaunu ugunsdzēsības depo izbūvei saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 361 „Ugunsdzēsības depo ierīkošana- Vispārīgās prasības”. 3. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 01.02.2000. noteikumiem Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Uz ūdensvada maģistrālēm jāparedz aizvari vai aizbīdņi atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārsti cauruļvadu atgaisošanai un vārsti cauruļvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā. Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar standartiem LVS EM 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un Latvijas standartu LVS 187 „Ugunsdzēsības hidranti”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus un 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieta segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanas vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”. 4. Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas sirēnu izvietojumu un attīstību paredzēt saskaņā ar Ministru kabineta 07.08.2007. noteikumiem Nr.530 „Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas izveidošanas, izmantošanas un finansēšanas kārtība”. 5. Paredzēt pretplūdu pasākumus ēkām un būvēm, kuras atrodas plūdu iespējamās zonās.	2. Neatbilst vietējas pašvaldības teritorijas plānojuma darba uzdevumam. 3. Tika ņemts vērā, ciktāl tas atbilst vietējas pašvaldības teritorijas plānojuma darba uzdevumam, izstrādes kompetencei un mēroga 1:10 000 precizitātei. 4. Neatbilst teritorijas plānojuma kompetencei. 5. Grafiskajā daļā attēlotas regulāri applūstošās teritorijas. TIAN

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
			iekļautas prasības būvniecības ierobežojumiem. Konkrēti pretplūdu pasāku jāparedz civilās aizsardzības plānā.
10.	Rīgas plānošanas reģions		Nosacījumi netika sniegti.
11.	Lauku atbalsta dienests Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde (19.04.2012. Nr.04.5/2-15/138)	Lauku atbalsta dienesta (turpmāk - Dienests) Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde (turpmāk - Pārvalde) 16.04.2012. ir saņēmusi 10.04.2012. vēstuli Nr.5-10-1/12/349, kurā lūdzat sniegt informāciju par Pārvaldes īpašumā vai pārraudzībā esošiem objektiem, kā arī nosacījumus to pastāvēšanai un attīstībai, teritorijas plānojuma izstrādei. No Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” saskaņā ar 23.08.2011. Ministru kabineta noteikumu grozījumiem Nr.665 ir izslēgts 13.10.punkts „Lauku atbalsta dienesta reģionālās lauksaimniecības pārvaldes”. Jums nav jāpieprasa nosacījumi no Dienesta.	Nosacījumi netika sniegti.
12.	VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (24.04.2012. Nr.260 z)	Saskaņā ar 06.10.2009. MK noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” p-tu 4.8.sniedzam sekojošu informāciju : – Ķeguma novads atrodas Daugavas, ŪSIK 4:01; Misas, ŪSIK 3842:01 un Ogres, ŪSIK 414:01 upju sateces baseinos. Kā promtekas kalpo valsts nozīmes ūdensnotekas Ogre, ŪSIK 414:01; Zvirgzde, ŪSIK 38426:01; Talķe, ŪSIK 38428:01; Vīksniņa, ŪSIK 384282:01; Kausupīte, ŪSIK 41338:01; Līčupe, ŪSIK 41516:01; Ņega, ŪSIK 41518:01; Širmeļupīte, ŪSIK 415184:01; Dīriķupīte, ŪSIK 41534:01; Bērzupe, ŪSIK 415342:01; Pančupīte, ŪSIK 384282:01; Augstupe, ŪSIK 384266:01; Kaimiņgrāvis, ŪSIK 384284:01; Ķilupe, ŪSIK 41514:01; Kazupīte, ŪSIK 415144:01; Rumbiņa, ŪSIK 415192:01; Ranka, ŪSIK 41412:01. Valsts nozīmes ūdensnoteku kopējais garums 151,74 km, to skaitā regulētas 131,00 km. 70% ūdensnoteku piesērējušas, nepieciešama to pārtīrīšana. – Ķeguma novadā 80% lauksaimniecībā izmantojamās zemes ir meliorētas. Platību nosusināšanas objekti izbūvēti laikā no 1952. līdz 1998.gadam. Meliorācijas objektu projektu dokumentācija un drenāžas nospraudumu materiāli ir ZMNĪ pārziņā. Tehniskās dokumentācijas glabātuve atrodas Rīgas sektora biroja telpās Rīgas ielā 113. Salaspilī. – Lai novērtētu meliorācijas sistēmu stāvokli, nepieciešams veikt meliorācijas sistēmu	Informācija pieņemta zināšanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		inventarizāciju. Veicot Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi, jāievēro sekojoši nosacījumi: – Jānodrošina meliorācijas sistēmu saglabāšana, ekspluatācija, uzturēšana, tām jākalpo sākotnēji paredzētajam mērķim optimāla mitruma režīma nodrošināšanai augsnē, liekā ūdens aizvadišanai. – Teritorijas plānojuma plānā iezīmējamās ekspluatācijas aizsargjoslas ap meliorācijas būvēm un ierīcēm. – Jānosaka aizsargjoslu platums ap meliorācijas būvēm un ierīcēm apbūves teritorijās. – Teritorijas plānojumā paredzama ūdensnoteku pārtīrīšana reizi 10 gados. – Plānojot jebkādu būvniecību meliorētā zemē, jāizņem tehniskie noteikumi ZMNĪ. Lai nodrošinātu iepriekšminēto, ievērojami sekojoši likumdošanas akti: – 14.01.2010. pieņemtais „Meliorācijas likums”; – 16.03.2010. MK noteikumi Nr.261 „Meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju būvniecības kārtība”; – 03.08.2010. MK noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi”; – 13.05.2003. MK noteikumi Nr.258 „Noteikumi par ekspluatācijas aizsargjoslu ap meliorācijas būvēm un ierīcēm noteikšanas metodiku lauksaimniecībā izmantojamās zemēs un meža zemēs”; – 13.07.2010. MK noteikumi Nr.623 „Meliorācijas kadastra noteikumi”; – 06.07.2010. MK noteikumi Nr.612 „Kārtība, kādā nosakāmi un atlīdzināmi zaudējumi, kas saistīti ar meliorācijas sistēmu bojāšanu, iznīcināšanu vai izmantošanas tiesību ierobežošanu”; – 10.08.2010. MK noteikumi Nr.755 „Koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecības, ekspluatācijas un uzturēšanas izmaksu aprēķina, to sadales un norēķinu kārtība”; – 23.08.2005. MK noteikumi Nr.631 „Par Latvijas būvnormatīvu LBN 224-05 „Meliorācijas sistēmas un hidrotehniskās būves”. Pielikumā: Darbam uz e pastu dome@kegums.lv nosūtīti Ķeguma novada meliorācijas kadastra dati dgn formātā.	Nosacījumi tika ņemti vērā atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei un mēroga precizitātei M 1:10 000 - attēlotas tikai tās aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. Tika ņemtas vērā normatīvo aktu prasības. Informācija saņemta.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana																																													
13.	Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība		Nosacījumi netika sniegti.																																													
14.	AS „Latvijas valsts meži” (29.02.2012. Nr.4.1-1.2_01ur_225_12_28) (Par informācijas iesniegšanu Ķeguma novada attīstības programmai)	Mežsaimniecībā izmantojamo valsts meža zemju teritoriju Ķeguma novadā apsaimnieko AS Latvijas valsts meži (turpmāk tekstā LVM) Vidusdaugavas mežsaimniecība. Zemju klasifikācija (ha): <table><tr><th rowspan="3"></th><th colspan="8">Meža zemes</th><th rowspan="3">Nemeža zemes</th><th rowspan="3">Platība kopā</th></tr><tr><th rowspan="2">Mežs</th><th rowspan="2">Purvi</th><th rowspan="2">Lauces</th><th rowspan="2">Pārpl. klajumi</th><th colspan="4">Meža infrastruktūras objekti</th></tr><tr><th>Ceļi</th><th>Stigas</th><th>Grāvji</th><th>Citi</th></tr><tr><td>ha</td><td>15625.5</td><td>23.9</td><td>90.2</td><td>53.2</td><td>98.2</td><td>164.7</td><td>151.9</td><td>0.3</td><td>133.8</td><td>16341.7</td></tr><tr><td>% no kopējas plat.</td><td>95.62</td><td>0.15</td><td>0.55</td><td>0.33</td><td>0.60</td><td>1.01</td><td>0.93</td><td>0.00</td><td>0.82</td><td>100</td></tr></table> Izstrādājot Ķeguma novada attīstības programmu lūdzam, ņemt vērā un iestrādāt informāciju, ka Ķeguma novada teritorijā LVM Vidusdaugavas mežsaimniecībā apsaimniekošanā esošajās zemēs 2011.gada nogalē ir aktualizēts, izveidots <i>LVM teritorijas zonējums</i>, kur izmantoti šādi pamatprincipi: • veicināt vietai atbilstīgu meža apsaimniekošanu, radīt apstākļus bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai, tās attīstības veicināšanai, veicināt kultūras mantojuma saglabāšanu; • nodrošināt sabiedrības vajadzības pēc atpūtas dabā un vides izziņu; • veikt augstvērtīgu mežu audzēšanu, meža vērtības palielināšanu, veicināt ekonomikas izaugsmi. Teritorijas zonējums ir izstrādāts 5 gadu periodam kā mežu apsaimniekošanas plāna pielikums, kas atspoguļo LVM ekoloģisko, ekonomisko un sociālo mērķu sasniegšanai piemērotāko teritoriju izvietojumu telpā. Lai apzinātu piemērotākās teritorijas, kas sekmētu dabas aizsardzības un rekreācijas mērķa sasniegšanu, tika izstrādāti kritēriji. Ņemot vērā kritērijus un mežsaimniecības rīcībā esošo informāciju par valdījumā esošās teritorijas galvenajām dabas vērtībām un vietējai sabiedrībai nozīmīgām rekreācijas teritorijām, tika izveidots dalījums zonās-dabas aizsardzības zona, rekreācijas zona un saimnieciskā zona (sk. kartogrāfisko materiālu		Meža zemes								Nemeža zemes	Platība kopā	Mežs	Purvi	Lauces	Pārpl. klajumi	Meža infrastruktūras objekti				Ceļi	Stigas	Grāvji	Citi	ha	15625.5	23.9	90.2	53.2	98.2	164.7	151.9	0.3	133.8	16341.7	% no kopējas plat.	95.62	0.15	0.55	0.33	0.60	1.01	0.93	0.00	0.82	100	Informācija pieņemta zināšanai un atbilstoši teritorijas plānojuma izstrāde kompetencei un mēroga precizitātei 1:10 000 iestrādāta. TIAN iekļauts nosacījums, ka derīgo izrakteņu ieguve atļauta arī Lauksaimniecības teritorijās (L) un Mežu teritorijās (M), ievērojot normatīvo aktu un TIAN prasības derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanai un atbilstoša zemes lietošanas veida maiņai vai transformācijai.
	Meža zemes								Nemeža zemes	Platība kopā																																						
	Mežs	Purvi		Lauces	Pārpl. klajumi	Meža infrastruktūras objekti																																										
			Ceļi			Stigas	Grāvji	Citi																																								
ha	15625.5	23.9	90.2	53.2	98.2	164.7	151.9	0.3	133.8	16341.7																																						
% no kopējas plat.	95.62	0.15	0.55	0.33	0.60	1.01	0.93	0.00	0.82	100																																						

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana																																																												
		pielikumā). Dabas aizsardzības zonā plāno tikai tādas darbības, kas neapdraud, bet paaugstina teritorijas dabas aizsardzības vērtību. Rekreācijas zonā plānos apsaimniekošanu saskaņā ar konkrētajam rekreācijas mežu objektam izstrādāto individuālo apsaimniekošanas plānu, kas nodrošina teritorijas rekreācijas un ainavisko vērtību saglabāšanu vai uzlabošanu. Ķeguma novada teritorijā 2011.gadā tika izstrādāts viens rekreācijas objekta individuālais apsaimniekošanas plāns „Vitkopu ūdenskrātuves apkārtnē” 38 ha platībā. Saimnieciskā zonā tiek veikta mežsaimnieciskā darbība un galvenais mērķis koksnes ieguve, meža vērtības palielināšana nākotnē un kvalitatīvu mežaudžu audzēšana. LVM paredz arī jaunu derīgo izrakteņu/atradņu priekšizpēti un ģeoloģisko izpēti un iespējamās, potenciālās zemes dzīļu teritorijas ierīkošanu, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību un veicot normatīvajos aktos noteiktās darbības, tajā skaitā zemes transformāciju (iespējamās teritorijas skatīt pielikuma shēmā). Ķeguma novada teritorijā atrodas esoša smilts atradne „Kaktiņi” (pielikumā robežas plāns .*.dgn). Lai veiktu efektīvu meža apsaimniekošanu Ķeguma novada teritorijā LVM plāno ceļu būvniecības, rekonstrukcijas darbus un meliorācijas sistēmu renovāciju (sk. kartogrāfisko materiālu pielikumā). Plānotie meža autoceļu būvniecības darbi <table><tr><th>Nr.p.k.</th><th>Nosaukums</th><th>Garums, m</th><th>Meža iecirknis</th><th>Darbu veids</th><th>Izbūves gads</th></tr><tr><td>1</td><td>Zivjaudzētavas c.- Glumais valgs</td><td>4117</td><td>Vecumnieku</td><td>Rekonstrukcija</td><td>2012</td></tr><tr><td>2</td><td>Aizsilu trase</td><td>3366</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>Plānots ilgtermiņā</td></tr><tr><td>3</td><td>Pumpētavas ceļš</td><td>4651</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>2013</td></tr><tr><td>4</td><td>Silenieku ceļš</td><td>6348</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>2013</td></tr><tr><td>5</td><td>Zaļļu ceļš</td><td>4136</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>2015</td></tr><tr><td>6</td><td>Apaļā purviņa ceļš</td><td>1343</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>Plānots ilgtermiņā</td></tr><tr><td>7</td><td>Tilķēnu ceļš</td><td>994</td><td>Skaistkalnes</td><td>Būve</td><td>Plānots ilgtermiņā</td></tr><tr><td>8</td><td>Vilku kalni - Jaunā muiža</td><td>2457</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>Plānots ilgtermiņā</td></tr><tr><td>9</td><td>Dumpja ceļš</td><td>891</td><td>Skaistkalnes</td><td>Rekonstrukcija</td><td>2012</td></tr></table>	Nr.p.k.	Nosaukums	Garums, m	Meža iecirknis	Darbu veids	Izbūves gads	1	Zivjaudzētavas c.- Glumais valgs	4117	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2012	2	Aizsilu trase	3366	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā	3	Pumpētavas ceļš	4651	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013	4	Silenieku ceļš	6348	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013	5	Zaļļu ceļš	4136	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2015	6	Apaļā purviņa ceļš	1343	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā	7	Tilķēnu ceļš	994	Skaistkalnes	Būve	Plānots ilgtermiņā	8	Vilku kalni - Jaunā muiža	2457	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā	9	Dumpja ceļš	891	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2012	
Nr.p.k.	Nosaukums	Garums, m	Meža iecirknis	Darbu veids	Izbūves gads																																																										
1	Zivjaudzētavas c.- Glumais valgs	4117	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2012																																																										
2	Aizsilu trase	3366	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā																																																										
3	Pumpētavas ceļš	4651	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013																																																										
4	Silenieku ceļš	6348	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013																																																										
5	Zaļļu ceļš	4136	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2015																																																										
6	Apaļā purviņa ceļš	1343	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā																																																										
7	Tilķēnu ceļš	994	Skaistkalnes	Būve	Plānots ilgtermiņā																																																										
8	Vilku kalni - Jaunā muiža	2457	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā																																																										
9	Dumpja ceļš	891	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2012																																																										

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums						Nosacījuma ievērošana		
		10	Bērnudārza ceļš	6801	Jaunjelgavas	Rekonstrukcija	2013			
		11 12	Īsiņu ceļš	3468	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2013			
			Gribas ceļš	4953	Vecumnieku	Būve	2014			
		13	Čaksteļu ceļš	1442	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014			
		14	Stigas ceļš	6969	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014			
		15	Mātītes stigas ceļš	2462	Vecumnieku	Rekonstrukcija	Plānots ilgtermiņā			
		16	Zivjaudzētavas ceļš	2817	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014			
		17	Umpārtes meža ceļš	4927	Skaistkalnes	Periodiska uzturēšana	2012			
		18	Bullēnu ceļš	2334	Skaistkalnes	Rekonstrukcija	2012			
		19	Kaktiešu ceļš	1009	Jaunjelgavas	Rekonstrukcija	2014			
		20	Zarukalni-Silīši	6399	Vecumnieku	Rekonstrukcija	2014			
		Plānotie meliorācijas būvobjekti								
		Nr.p.k.	Nosaukums	Sistēmas platība, ha	Darbu veikšanas gads		Meža iecirknis			
		1	Jaunā muiža	1030	2014		Skaistkalnes			
		2	Augstupe	541	2012		Skaistkalnes			
		3	Gribs	360	2012		Vecumnieku			
		4	Āžukalni	542	2015		Skaistkalnes			
		5	Sausais tīrelis	930	2013		Vecumnieku			
		6	Damštīrelis	170	Plānots ilgtermiņā		Skaistkalnes			
		LVM paredz palielināt zemju platības iegādājoties nekustamos īpašumus bez apbūves un veikt pašreiz esošo un nākotnē iegādāto zemju meža ieaudzēšanu. Ņemt vērā un ietvert teritorijas plānojumā, ka Ķeguma novadā atrodas LVM apsaimniekošanā esošas lauksaimniecības zemes, apmežošanai paredzētās teritorijas.								
		Pamatojoties uz LR likumu „Par atkritumu apsaimniekošanu”, sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ķeguma novadā organizēt tā, lai novērstu vajadzību veidot nelegālas								

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		izgāztuves valsts meža zemju platībās. Lūdzam neplānot un nenoteikt ierobežojumus, kā arī neveikt cita veida plānošanas aktivitātes, kuras var noteikt pagastu pašvaldību teritoriju attīstības plāni un citu institūciju plānojumi attiecībā uz uzņēmumam valdījumā un/vai īpašumā esošajām valsts meža zemēm, bez zemes tiesiskā valdītāja, LVM tieša saskaņojuma. Lūdzam Ķeguma novada teritorijas attīstības programmā iestrādāt iepriekš minēto, kā arī informāciju *.shp (LVM autoceļi - plānotie ceļi, plānotie meža meliorācijas renovācijas objekti, grāvji, kvartāli, dabas aizsardzības zona, rekreācijas zona, aizsargjoslas, sabiedrībai nozīmīgas un atpūtas vietas mežā, meža ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas, potenciālās smilts-grants atradņu teritorijas). Lūdzam izstrādājot novada attīstības programmu, regulāri informēt LVM par programmas izstrādes gaitu un tās sabiedrisko apspriešanu norises vietu un laiku. Pielikumā: 1. kartogrāfiskais materiāls (teritorijas zonējumu un infrastruktūras objektu karte) - 2 lpp. 2. CD (digitālā informācija).	Tiek izstrādāts teritorijas plānojums.
	AS „Latvijas valsts meži” (29.02.2012. Nr.4.1- 1.2_01ur_225_12_28)	LVM paredz jaunu derīgo izrakteņu/atradņu priekšizpēti un ģeoloģisko izpēti un iespējamās, potenciālās zemes dzīļu teritorijas ierīkošanu, ievērojot normatīvajos aktos paredzēto kārtību un veicot normatīvajos aktos noteiktās darbības, tajā skaitā zemes transformāciju (iespējamās teritorijas skatīt pielikumu shēmās). Tāpēc izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu lūdzam, ņemt vērā un iestrādāt informāciju par Ķeguma novada teritorijā Vidusdaugavas mežsaimniecībā LVM potenciālajām derīgo izrakteņu ieguves teritorijām. Lūdzam iekļaut teritorijas plānojumā šādu nosacījumu: <i>„Latvijas valsts meži” valdījumā esošajā teritorijā atļauta derīgo izrakteņu ieguve, ja derīgo izrakteņu ieguves teritorijas nav uzrādītas teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, bet ir veidotas normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā izpildot visus sekojošos nosacījumus”.</i> Pielikumā: Potenciālo smilts grants atradņu izvietojuma plāni uz 4 lapām.	Informācija pieņemta zināšanai un iestrādāta teritorijas plānojumā. Tika ņemts vērā. TIAN iestrādāts, ka derīgo izrakteņu ieguve atļauta arī „Mežu teritorijās (M)” un „Lauksaimniecības teritorijās (L)”.
15.	Dabas aizsardzības pārvalde (15.05.2012.	Ķeguma novadā atrodas sekojošas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (turpmāk-ĪADT): 1) Dabas liegums „Daugava pic Kaibalas” (robežas noteiktas Ministru kabineta 15.06.1999. noteikumu Nr.212 „Noteikumi par dabas liegumiem” 266.pielikumā);	Informācija pieņemta zināšanai un iestrādāta teritorijas plānojumā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
	Nr.4.8/53/2012-N)	2) Dabas parks „Ogres ieleja” (robežas noteiktas Ministru kabineta 09.03.1999. noteikumu Nr.83 „Noteikumi par dabas parkiem” 39.pielikumā); 3) Dabas pieminekļi: a) ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” (robežas noteiktas Ministru kabineta 17.04.2001. noteikumu Nr.175 „Noteikumi par aizsargājamiem ģeoloģiskajiem un ģeomorfoloģiskajiem dabas pieminekļiem” 130.pielikumā); b) aizsargājamie koki (dižkoki) atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.2.apakšpunktam un 2.pielikumā noteiktajām sugām un izmēriem - teritorija ap kokiem vainagu projekcijas platībā, kā arī 10 metru platā joslā no tā; c) dižakmeņi atbilstoši Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 38.1.apakšpunktam - laukakmeņi, kuru virszemes tilpums ir 10 un vairāk kubikmetru, kā arī 10 metru platu josla ap tiem. Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” pielikumu sekojošas ĪADT iekļautas Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000) sarakstā: dabas liegums „Daugava pie Kaibalas” un dabas parks „Ogres ieleja”. Saskaņā ar Sugu un biotopu aizsardzības likuma 8.panta otro daļu Ķeguma novada teritorijā izveidoti 23 mikroliegumi: 6 no tiem meža balodim ar kopējo platību 36,5 ha, seši - mednim ar kopējo platību 340,7 ha, divi - bikšainajam apogam ar kopējo platību 19,6 ha, četri - biotopam „Melnalkšņu staignājs” ar kopējo platību 24,2, divi - Slapjam priežu un bērzu meža biotopam ar kopējo platību 2,6, kā arī pa vienam mikroliegumam baltmuguras dzenim 9,6 ha platībā, trīspirkstu dzenim 9,9 ha platībā un melnajam stārķim 29,1 ha platībā. Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 21.pantu, veicot teritoriālo plānošanu, jāievēro ĪADT izvietojums, tās aizsardzības un izmantošanas noteikumi, kā arī dabas aizsardzības plāns. Saskaņā ar Ministru kabineta 30.01.2001. noteikumu Nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” 35.punktu teritoriju plānošanā jāievēro mikroliegumu teritoriju izvietojums un to aizsardzības prasības. Izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojumu, jāievēro: (1) ĪADT dabas aizsardzības plānos ietvertās prasības un rekomendācijas dabas un ainavas vērtību saglabāšanai. Dabas aizsardzības plāni ir apstiprināti dabas liegumam „Daugava pie	(1) Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		Kaibalas” un dabas parkam „Ogres ieleja” (abiem 2008.gadā). Ar dabas aizsardzības plāniem iespējams iepazīties interneta vietnē www.daba.gov.lv sadaļā „īpaši aizsargājamās dabas teritorijas”. (2) Likumos un Ministru kabineta noteikumos ietvertie ĪADT un mikroliegumu izveidošanas mērķi, kā arī aizsardzības un izmantošanas noteikumi un citas normatīvajos aktos ietvertās dabas un ainavas aizsardzības prasības: • likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”, • Ministru kabineta 30.06.2009. noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, • Ministru kabineta 16.03.2010. noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”, • likums „Par Eiropas ainavu konvenciju”, • Aizsargjoslu likums un uz tā pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi, • Sugu un biotopu aizsardzības likums, Ministru kabineta 30.01.2001. noteikumi Nr.45 „Mikroliegumu izveidošanas, aizsardzības un apsaimniekošanas noteikumi” un citi uz Sugu un biotopu aizsardzības likuma pamata izdotie Ministru kabineta noteikumi, • citi spēkā esošie dabas un vides aizsardzību regulējošie normatīvie akti, tajā skaitā Vides aizsardzības likuma 3.pantā definētie vides aizsardzības principi: „piesārņotājs maksā”, piesardzības, novēršanas, izvērtēšanas. Iesakām teritorijas plānojumā pievērst uzmanību sekojošām sadaļām: • izvērtēt teritorijas bioloģisko daudzveidību un ģeoloģisko mantojumu (reto un aizsargājamo augu un dzīvnieku sugu atradnes, teritorijā izveidotie mikroliegumi un izdalītie dabisko mežu biotopi u.tml.); • izvērtēt teritorijas ainavisko daudzveidību veidojošos elementus (alejas, parki un stādījumi, skatu punkti, izteiksmīgas reljefa formas u.tml.), kā arī izdalīt pašvaldības ainaviski nozīmīgākās teritorijas; • izvērtēt rekreācijai un tūrismam piemērotu teritoriju un objektu infrastruktūru un turpmākās attīstības virzienus; • attēlot applūstošās teritorijas atbilstoši MK 03.06.2008. noteikumu Nr.406 „Virszemes ūdensobjektu aizsargjoslu noteikšanas metodika” 7. punktam, kā arī ievērot Aizsargjoslu likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkta nosacījumus šo teritoriju izmantošanas plānošanā;	(2) Tika ņemts vērā. Ieteikumi tika ņemti vērā un atbilstoši teritorijas plānojuma kompetencei un pieejamajai informācijai iestrādāti.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		paredzot jaunu apbūvi šobrīd neapbūvētās teritorijās, rūpīgi izvērtēt, vai apbūve būtiski neietekmēs ĪADT. Saskaņā ar likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 43.panta ceturto daļu „paredzētajai darbībai vai plānošanas dokumentam (izņemot dabas aizsardzības plānus un tajos paredzētās darbības), kas atsevišķi vai kopā ar citu paredzēto darbību vai plānošanas dokumentu var būtiski ietekmēt Eiropas nozīmes aizsargājamo dabas teritoriju (Natura 2000), veic ietekmes uz vidi novērtējumu”, turklāt tas jādara neatkarīgi no tā, vai darbības plānots veikt ĪADT vai ārpus tās. Ja teritorijas plānojuma izstrādāšanai nepieciešama papildu kartogrāfiska vai citāda veida informācija par ĪADT un mikroliegumiem Ķeguma novadā, lūdzam sazināties ar Pārvaldes Dabas datu un plānojumu departamenta vecāko ekspertu Valdi Pilātu, e-pasts: valdis.pilats@daba.gov.lv.	Informācija pieņemta zināšanai.
16.	Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (24.04.2012. Nr.4-3/555)	Atbildot uz vēstuli, VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (turpmāk Centrs) informē, ka Ķeguma novada administratīvajā teritorijā neatrodas Centram piederoši un tā pārraudzībā esoši objekti, kā arī nav plānota jaunu objektu izveidošana, līdz ar to Centrs neiesniedz nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei.	Nosacījumi netiek sniegti.
17.	SIA „Lattelecom” (27.04.2012. Nr.6235-1)	Atsaucoties uz vēstuli informēju, ka izstrādājot nekustamā īpašuma detālplānojumu un veicot būvniecības darbus, jāievēro šādi vispārēji nosacījumi: - visi būvniecības darbi jāveic atbilstoši spēkā esošajiem būvnormatīviem, kā arī ievērojot LR „Aizsargjoslu likuma” 14.panta (Aizsargjoslas gar elektronisko sakaru tīkliem), 35.panta (Vispārīgie aprobežojumi aizsargjoslās) un 43.panta (Aprobežojumi aizsargjoslās gar elektronisko sakaru tīkliem) noteiktās prasības; - teritorijas aizsargjoslu plānā jābūt atzīmētām elektronisko sakaru tīklu un objektu aizsargjoslām; - privātiem elektronisko sakaru tīkliem, kurus paredzēts pieslēgt SIA Lattelecom publiskajam elektronisko sakaru tīklam, jāatbilst Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātajiem tehniskajiem noteikumiem (SPRK 2002.11.12. sēdes protokols Nr.64 (94) 10.p.), kuros norādīti tīklu savienošanas nosacījumi; - ja ar privātā tīkla īpašnieku noslēgts līgums „Par elektronisko sakaru tīkla robežu”, tad	Tiks ņemts vērā atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei attēlotas tiks maģistrālas nozīmes inženierbūves un objekti, kā arī atbilstoši mēroga precizitātei M 1:10 000 attēlotas tiks tās aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. Daļā no nosacījumiem neatbilst vietējas pašvaldības teritorijas plānojuma kompetencei.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		iekšējie telpu un teritoriju telefonizācijas darbi jāveic ēkas vai teritorijas saimniekam saskaņā ar šo noslēgto robežlīgumu; – lielos uzņēmumos būtu jānodrošina atsevišķa telpa telekomunikāciju iekārtām, atsevišķā gadījumā arī līniju ievadiem; – privātie un publiskie elektronisko sakaru tīkli jāierīko un jāizbūvē atbilstoši Ministru Kabineta apstiprinātajiem „Elektronisko sakaru tīklu ierīkošanas un būvniecības noteikumiem” (MK noteikumi Nr. 496); – lai veiktu elektronisko sakaru tīkla infrastruktūras attīstības plānošanu un pakalpojumu nodrošināšanu, vēlams savlaicīgi informēt SIA Lattelecom par novada attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību; – katra kalendārā gada beigās vēlams informēt SIA Lattelecom par nākamajā gadā plānoto ielu un teritoriju rekonstrukciju. Informācija par Lattelecom tīkla infrastruktūras objektiem (saraksts) kā arī digitālā veidā .dgn formātā tiek nosūtīta uz e-pasta adresi dome@kegums.lv Nekustamo īpašumu detālplānojumu izstrādes jautājumos, kā arī par elektronisko sakaru tīklu aizsargjoslām un elektronisko sakaru infrastruktūras objektu informatīvajiem materiāliem, lūdzu, kontaktēties ar SIA Lattelecom Līniju uzraudzības inženieri Alfrēdu Valeini mob. tālr. 26563892, e-pasts: alfreds.valeinis@lattelecom.lv vai griezties Daugavpils ielā 2, Ogrē. Lai saskaņā ar Ministru Kabineta apstiprinātajiem noteikumiem Nr.1148 (Vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma noteikumi) saņemtu atzinumu no SIA „Lattelecom” par izstrādāto detālplānojumu, materiālus lūdzu iesniegt SIA „Lattelecom” Reģionālā biznesa attīstības daļas Tīklu informācijas un līniju aizsardzības nodaļas vadītājam Adrianam Jurcikam, Rīgā, Sarkandaugavas ielā 31, LV-1005. Izstrādātā plānojuma sastāvdaļu iesniegšanas formas, formāti: 1) teksta daļai - plānojuma sējumi un/vai elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R); 2) grafiskai daļai - elektroniskā veidā uz elektronisko datu nesējiem (CD-R) sekojošos formātos: *.pdf (* .jpg) formātā;	Informācija pieņemta zināšanai. Teritorijas plānojuma 1.redakcija tika iesniegta atzinumam atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		*.shp (ArcGIS) formātā, pievienojot: 1) *.mxd dokumentu, kurā apvienoti visi datu slāņi; 2) datu slāņu simbolizācijas stilus un fontus. *.dgn (MicroStation) formātā, pievienojot: 1) plānojumā pielietoto fontus (fontu failus); 2) plānojumā pielietotos līniju stilus (līniju stilu failus); 3) karšu slāņu specifikāciju ar paskaidrojumiem Ja tiek vai tiks plānota Ķeguma novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA „Lattelecom” ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību, lūdzam sazināties ar SIA „Lattelecom” Līniju risinājumu attīstības sektora vadītāju Jāni Zemnieku, tālr.67055647, e-pasts: janis.zemnieks@lattelecom.lv. Tāpat, kā vienu no iespējamiem risinājumiem, lai īstenotu infrastruktūras attīstības pasākumus, iesakām izvērtēt iespējas piesaistīt Eiropas Savienības struktūrfondu finansējumu.	
18.	SIA „Latvijas Mobilais Telefons” (24.04.2012. Nr.557/ZN)	Sakarā ar 10.04.2012. vēstulē Nr.5-10-1/12/349 sniegto informāciju par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu, informējam, ka Ķeguma novada teritorijā atrodas „Latvijas Mobilais Telefons” SIA piederoši nekustamie īpašumi: – zemes gabals „LMT Tornis”, kad.Nr.74440050354, adrese – „LMT tornis”, Birzgales pagasts, Ķeguma novads, un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners; – zemes gabals „LMT Sakari”, kad.Nr.74840020154, adrese – „LMT Sakari”, Rembates pagasts, Ķeguma novads, un uz tā esošas būves- radiotornis un aparatūras konteiners. Zemes gabalos izvietotajām būvēm, saskaņā ar LR spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem ir nosakāmas ekspluatācijas aizsargjoslas gar telekomunikāciju tīklu līnijām. Lai nodrošinātu Elektronisko sakaru likumā noteikto- nodrošināt publisko elektronisko sakaru tīkla darbību un elektronisko sakaru pakalpojumu sniegšanu, un Teritorijas attīstības plānošanas likumā (spēkā esošs no 01.12.2011.) noteikto- inženierkomunikāciju tīklus un objektus atļaut ierīkot jebkurā vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonā, ierosinām, paredzēt iespēju Ķeguma novada teritorijā uzstādīt un ekspluatēt publiskā mobilo elektronisko sakaru tīkla iekārtas un ar to saistītās	Informācija pieņemta zināšanai. Atbilstoši vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma izstrādes kompetencei tiks attēlotas tikai maģistrālas nozīmes inženierbūves un objekti, kā arī atbilstoši mēroga precizitātei M 1:10 000 attēlotas tiks tās aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. TIAN iekļauts, ka inženierkomunikāciju objektu izvietojumam nepieciešamo zemes platību nosaka katrā atsevišķā

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		inženierkomunikācijas, publiskā mobilo elektronisko sakaru iekārtas un ar- to saistītās inženierkomunikācijas iespēju robežās paredzot esošu komunikāciju- elektroapgādes tīklu, un piebraucamo autoceļu tuvumā. Nemot vērā inženiertehnisko apgādes tīklu un to objektu, t.sk. telekomunikāciju līniju, torņu un antenu mastu, tehniskos rādītājus, ierosinām Ķeguma novada teritorijas plānojumā noteikt, ka apbūves teritorijās, kur atļautā izmantošana ir inženiertehniskās apgādes tīkli un to objekti, kuros ietilpst arī telekomunikāciju līnijas, torņi un antenu masti, jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība ir līdz 600 m² vai, ka ierobežojumi- jaunveidojamā zemesgabala minimālā platība un apbūves raksturīgais rādītājs (būvju maksimālais augstums m), nav attiecināmi uz inženiertehniskās apgādes tīkliem un to objektiem.	gadījumā, atbilstoši funkcionālai nepieciešamībai un tos var izvietot visās teritorijās.
19.	SIA „BITE Latvija” (06.06.2012. Nr. LV 4000-24)	SIA „BITE Latvija” būtu nepieciešami sekojoši nosacījumi par teritorijas plānoto izmantošanu: 1) Uz mobilo sakaru būvēm nav attiecināmi augstumu ierobežojumi plānotajā izmantošanas teritorijā, cik tālu tie nav ierobežoti no LR normatīvo aktu puses. 2) Sakaru būves atļaut izvietot visa veida apbūves teritorijās. 3) Atļaut izbūvēt sakaru būvju apgādes infrastruktūru visa veida apbūves teritorijās.	1-3) Tika ņemts vērā.
20.	Ķekavas novada pašvaldība (06.09.2011. Nr.1-7/11/2414)	Ķekavas novada pašvaldībā saņemta Ķeguma novada Domes 25.08.2011. vēstule nr.1-6/11/3364 ar lūgumu sniegt nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei. Ķekavas novada pašvaldība sniedz sekojošus nosacījumus un ieteikumus plānojuma izstrādei: 1) Ķekavas novada Daugmales pagasta Teritorijas plānojums neparedz kopējas attīstības un interešu teritorijas ar Ķeguma novadu. 2) Plānojot objektus, kuriem nosakāmas aizsargjoslas, iespēju robežās tos plānot tā, lai aizsargjoslas neapgrūtinātu Ķekavas novada Daugmales pagasta nekustamos īpašumus. 3) Plānot vēlamo ceļu tīklu tā, lai veidotos kopējs ceļu tīkls ar Ķekavas novada pašvaldību. 4) Abu pašvaldību robežjoslā nodrošināt meliorācijas tīklu saglabāšanu un ekspluatēšanu. 5) Iekļaut Apbūves noteikumos punktu, ka izstrādājamie detālplānojumi 500 m	1) Informācija pieņemta zināšanai. 2) Tika ņemts vērā. 3) Tika ņemts vērā. 4) Tika ņemts vērā. 5) Daļēji tika ņemts vērā. TIAN

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Nosacījums	Nosacījuma ievērošana
		robežzonās ir saskaņojami ar kaimiņu pašvaldībām, būvprojekti - 50 m robežzonās. 6) Iesniegt teritorijas plānojuma izstrādāto redakciju saskaņošanai Ķekavas novada pašvaldībā digitālā formātā. 7) Jautājumu vai neskaidrību gadījumā vērsties Ķekavas novada pašvaldības Telpiskās plānošanas daļā, Gaismas iela 19, k-9, 2.stāvā, 35.kabinetā, kontaktpersona - teritorijas plānotājs Andris Lācis, tel. 67847161, 29822574, e-pasts: andris.lacis@kekava.lv.	iestrādāts, ka par izstrādājamajiem detālplānojumiem 500 m robežzonā, par izstrādājamajiem būvprojektiem 100 m robežzonā jāinformē kaimiņu pašvaldības. 6) Tika iesniegta. 7) Informācija pieņemta zināšanai.
21.	Ikšķiles novada pašvaldība (09.11.2011. Nr.1339/3-7)	Ikšķiles novada pašvaldībā 25.08.2011. saņemta (reģ.Nr.1339) Ķeguma novada pašvaldības domes vēstule par lēmuma par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu nosūtīšanu. Atbilstoši Ministru kabineta 06.10.2009. noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 18.punktam, Ikšķiles novada pašvaldība sniedz šādus nosacījumus Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei: 1) attēlot 5 km zonas no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta robežu (pieejama vektordatu formā ArcGIS programmatūras formātā) un norādīt, ka Ikšķiles lidlauka 5 km zonas un 15 km zonas robežās no Ikšķiles lidlauka kontrolpunkta teritorijas izmantošanā jāievēro likuma „Par aviāciju” 41.panta pirmās daļas 4., 7., 8. punktu prasības; 2) ja tiek noteiktas prasības publisko ūdeņu (Daugavas upes) izmantošanai, tad noteikt prasību saskaņot ar Ikšķiles novada pašvaldību plānoto darbību šajos ūdeņos, ja tā var ietekmēt Ikšķiles novada teritorijā esošos publiskos ūdeņus; 3) iesniegt izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma redakcijas grafisko daļu vektordatu formā LKS-92 TM koordinātu sistēmā.	1) Tika ņemts vērā. 2) Tika ņemts vērā. 3) Tika iesniegts.

5. ZIŅOJUMS PAR VĒRĀ ŅEMTAJIEM UN NORAIĀĀTAJIEM SAŅEMTAJIEM PRIEKŠĻIKUMIEM UN IEBILDUMIEM

5.1. PriekšĻikumi un iebildumi, uzsākot teritorijas plānojuma izstrādi

Iesnie- guma Nr.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds)	PriekšĻikuma iesniegšanas datums	PriekšĻikums	Darbība
1.	Andris Vucāns	13.09.2011.	Z/s Saulītes teritorijā ir akceptēts ainavu dīķa projekts, kura rezultātā tiks izrakta grunts apm. 18000m ³ apmērā. Sakarā ar to, ka Saulīšu zeme atrodas derīgo izrakteņu ieguves zonā, tā liedz realizēt izrakto grunti. Lūdzu jaunajā novada teritoriālajā plānojumā iekļaut iespēju derīgo izrakteņu ieguvei un realizācijai.	Nav pretrunā. „Lauku zemes (L)”. Derīgo izrakteņu ieguve atļauta/aizliegta atbilstoši teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) iekļautajiem nosacījumiem.
2.	Artūrs Lācis	28.02.2012.	Lūdzu Ķeguma novada Teritorijas plānojumā 2013.-2026.g. neuzrādīt man piederošajā īpašumā „Mežmaļi” kad.Nr.74840060085 pašvaldībai piederošu ceļu. „Mežmaļu” īpašuma zemesgrāmatu nodalījumā un zemes robežu plānā ir redzams, ka īpašumā „Mežmaļi” <u>nav pašvaldībai piederoša „ceļa”</u> . Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā nav reģistrēts ceļš - inženierbūve „Zemgaļi-Mežmaļi-Ķegums”, arī „Kāpostiņi-Mežmaļi”. VAS „Latvijas Valsts Ceļi” <u>autoceļu reģistrā nav reģistrēts</u> autoceļš „Zemgaļi-Mežmaļi-Ķegums”. Ķeguma novada domei nepieder īpašums ar nosaukumu ceļš - inženierbūve „Zemgaļi-Mežmaļi-Ķegums”, arī „Kāpostiņi-Mežmaļi”, šādi īpašumi nav reģistrēti zemesgrāmatā. Lūdzu neuzrādīt Ķeguma novada Teritorijas plānojumā „ceļu” „Zemgaļi-Mežmaļi-Ķegums”, arī „Kāpostiņi-Mežmaļi”, ne Rembates pagasta ceļu sarakstā, ne plānojuma grafiskajā daļā (kartē) un neuzrādīt to ne teritorijas esošajā izmantošanā, ne plānotajā izmantošanā.	Nav iekļauts. Ceļi „Zemgaļi-Mežmaļi-Ķegums” un „Kāpostiņi-Mežmaļi” ir reģistrēti pašvaldības ceļu sarakstā.

Iesnie- guma Nr.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība
			Lūdzu Ķeguma novada Teritorijas plānojumā neuzrādīt pašvaldībai piederošu ceļu man piederošajā īpašumā „Mežmaļi” kad.Nr.74840060085. Pielikumā: 1) Zemesgrāmatu nodalījuma noraksta kopija. 2) Zemes robežu plāna kopija.	
3.	T.Grava (Dzintaru ielā 8); I.Ambrosova (Dzintaru ielā 1-6); Rute Strīze (Dzintaru ielā 1-4); Ivars Putviķis (Dzintaru ielā 6); Lidija Poluektova (Dzintaru ielā 4)	04.01.2012.	Par Ķeguma novada teritorijas plānojumu 2013. - 2024. gadam. Lūdzam: 1) Sakārtot apgaismojumu Dzintaru ielā. 2) Savest kārtībā ceļu, kuru izbrauc kokvedēji no Uzvaras ielas 17. 3) Ieviest korekcijas par statusa maiņu zemes gabalam Uzvaras ielā 17. Minētājam zemes gabalam patlaban ir rūpnieciski izmantojamas zemes statuss. Zemes gabalu no visām pusēm ieskauj individuālā apbūve, ir jau gadiem apdzīvotās mājas, kā arī tiek būvētas jaunas. Tāpēc mūs satrauc darbības, kas tiek veiktas teritorijā. Tur tiek ievesti un apstrādāti kokmateriāli, tiek veikti tehnikas (automašīnu, traktoru) remontu. Iepriekš minētās darbības Uzvaras ielā 17 pazemina mūsu dzīves kvalitāti un estētiski ainavisko skatu. Mūsu tiesības ir dzīvot nepiesārņotā vidē, bet to mums nenodrošina šī zemes gabala patreizējais statuss.	1-2) Neattiecas uz teritorijas plānojuma izstrādes kompetenci. 3) Nav iekļauts. Saglabāta esošā vēsturiskā izmantošana „Rūpniecības apbūves teritorija (R)”.
4.	V.Grumolte	04.01.2012.	Sakarā ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi, priekšlikumi sekojoši: 1) Obligāti un tuvākajā laikā atjaunot gājēju pāreju pāri dzelzceļam Uzvaras ielas sākums pie dzelzceļa varētu būt savienots ar šoseju; no šosejas līdz dzelzceļam vēl ir pat asfaltēts ceļš saglabājies no tiem laikiem, kad tur vēl bija pārbrauktuve. Pamatojums: ir grūti vecāka gada gājuma cilvēkiem tikt pāri sliekšņiem, gan kājām ejot vai ar velosipēdu pārvietojoties; kāpēc	1) Neattiecas uz teritorijas plānojuma izstrādes kompetenci. Informācijai - ja gājēju pāreju pāri dzelzceļam Uzvaras ielas sākumā pašvaldība plāno atjauno, attīstības programmas investīciju plānā jāiekļauj atbilstošs pasākums.

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība
			būtu vecāka gadagājuma cilvēkiem jāmēro ceļš 0,5–1 km garumā līdz stacijai un vēl tālāk atpakaļ, lai Kuģu ielas otrā galā dzīvojošie nokļūtu uz mežu pāri dzelzceļam, vai apmeklētu piederīgo kapus? 2) Savest kārtībā Ķeguma pašvaldībai piederošo meža teritoriju Upes ielas galā, aiz Nr.22 mājas, izveidot tur atpūtas zonu, kur varētu gan apstaigāties nūjotāji ziemā un vasarā. Varētu ierīkot kaut vai grantētu velosliedzi kā turpinājumu Upes ielai. Varētu savest kārtībā mežiņam pieejamo upes malu tā, ka tur varētu arī nopeldēties, līdzīgi kā tas pašlaik ir pie mežiņam blakus piegulošā privātpašuma Rīgas ielā Nr.2. 3) Upes ielas sākumā, kas sākas pie Daugavas, ir jāaizliedz mājas Nr.1 īpašniekam laist virsū suņus bez uzpurņiem cilvēkiem, kas tur atrodas upes tauvas joslā un grib nopeldēties. Nekas patīkams tas nav pieaugušajam cilvēkam, bet mazus bērnus šie suņi var tā pārbaidīt, ka bērnam veselības problēmas var radīt uz visu mūžu. 4) Zem jebkuras kritikas ir teritorija starp Rīgas ielas māju Nr.4 un māju Nr.2 (Rīgas ielā). Kam tie nozāgētie koki zem elektrolīnijas bija jānovāc? „Sadales tīkls” nedrīkstēja atstāt tik nepabeigtu darbu. Vai tiešām pašvaldība pieļaus, ka šie koki tur sapūs, kā tas jau notiek ar vēja brāzmām gāztajiem kokiem otrpus dzelzceļa pašvaldībai piederošajā mežā? Šais krīzes apstākļos tāds nesaimnieciskums nav pieļaujams, ne kā citādi attaisnojams! 5) Teritorija starp Upes ielas labo pusi (tur nav māju) un Rīgas ielas kreiso pusi 0,9 km garumā, ir jāsakopj un jāiesēj zāliens, jo videi pilsētas teritorijā jābūt sakoptai ne tikai pašvaldībai piederošo un privātmāju teritorijās.	2) Neattiecas uz teritorijas plānojuma izstrādes kompetenci. Informācijai - paredzētas „Dabas un apstādījumu teritorijas (DA)”, kurās atļauta atpūtas zonu izveide. 3) Neattiecas uz teritorijas plānojuma izstrādes kompetenci. 4) Neattiecas uz teritorijas plānojuma izstrādes kompetenci. 5) Neattiecas uz teritorijas plānojuma izstrādes kompetenci.

5.2. Priekšlikumi un iebildumi teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas laikā (no 03.01.2013. līdz 13.02.2013.)

Iesnieguma Nr.	Iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
1.	Andris Lācis, Iveta Lāce	24.01.2013.	Šobrīd izstrādātajā Ķeguma novada Teritorijas plānojumā, gan esošajā, gan plānotajā, nav ņemta vērā Kadastra datu aktuālā informācija – pretēji tam kā tas noteikts teksta daļas Valsts zemes dienesta iesniegtajos plānojuma sagatavošanas nosacījumos. Teritorijas plānojumā Rembates pagasta „Mežmaļu” īpašumā ar kad.Nr.74840060085 prettiesiski tiek uzrādīti cauri ejoši „pašvaldībai piederoši” autoceļi ar aizsargjoslām 30 m uz katru pusi. Tas ir redzams gan Grafiskajā daļā, gan paskaidrojuma daļā. Šādam Teritorijas plānojumam „Mežmaļu” zemes īpašnieki nepiekrīt, par ko jau ir informējuši komisiju. Agrāk šis „ceļš” tika uzrādīts kā „Kāpostiņi-Mežmaļi”, tad „Zemgaļi-Mežmaļi-Ķegums”, un tagad tiek uzrādīti veseli divi „ceļi” (Veldzes-Ķegums un Veldzes-Purmaļi) Veldzes-Ķegums garumā pretlikumīgi tiek iekļauta arī Latvijas Valsts Meži teritorija. Latvijas Valsts Meži nosacījumos ir norādīts, ka bez viņu ziņas Latvijas Valsts Meži teritorijā pašvaldība neko nedrīkst plānot. Iekļautā teritorija ir pretrunā ar izdotajiem nosacījumiem Teritorijas plānojuma sagatavošanā. Tādā pašā veidā Teritorijas plānojumā blakus īpašumos tiek uzrādīti „ceļi”, kas nav pašvaldības īpašums un Teritorijas plānojumā šādā veidā nav uzrādāmi. Saskaņā ar jau agrāk iesniegtajiem VZD dokumentiem, Teritorijas plānojumā uzrādītie minētie „ceļi” nav reģistrēti Nekustamā īpašuma Valsts kadastra sistēmā kā ceļi-inženierbūves. Ķeguma novada domei 11.04.2012. Valsts zemes dienesta Reģionālā nodaļa Puškina ielā, ir iesniegusi iesniegumu Nr.5-10-1/12/355 par informācijas sniegšanu ar kuru, sakarā ar Teritorijas plānojuma izstrādi, lūdz sniegt informāciju BGN datnēs	Priekšlikums noraidīts. Ceļš ir reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra sistēmā kā pašvaldības ceļš-inženierbūve. Atbilstoši spēkā esošajam Aizsargjoslu likumam, pašvaldības ceļam ir noteikta 30 m aizsargjosla.	28.02.2013. Nr.KNP/2-4/13/202

¹ Vēstules skatīt tabulas beigās

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
			plānojuma izstrādes vajadzībām par Ķeguma novada teritorijas nekustamo īpašumu Kadastra numuriem, nosaukumiem, kā arī telpiskos datus par zemes vienībām un būvēm, zemes vienību robežas, būvju kontūras. Pamatojoties uz šo mēs pieņemam, ka informācija ir sniegta un pieprasam rīkoties saskaņā ar aktuālo informāciju, kurā ir redzams, ka „Mežmaļu” īpašumu nešķērso neviens pašvaldībai piederošs ceļš. Mēs savā īpašumā tuvāko 10 gadu laikā neesam plānojuši būvēt autoceļus. Atkārtoti iesniedzam lūgumu atbilstoši rīkoties un <u>neuzrādīt</u> pašvaldībai piederošu ceļu „Mežmaļu” īpašumā. Lūdzam ņemt vērā VZD aktuālo informāciju, īpašuma tiesības apliecinošus dokumentus un mūsu iesniegumu. Ja Teritorijas plānojums netiks mainīts atbilstoši īpašuma tiesības apliecinošiem dokumentiem un Valsts kadastra datiem, tas tiks apstrīdēts.		
2.	Artūrs Lācis	13.02.2013.	Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra datiem „Mežmaļu” īpašumā neatrodas pašvaldībai piederošs autoceļš - inženierbūve. Teritorijas plānojums tiek sagatavots pamatojoties uz Valsts kadastra datiem. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta un Tieslietu ministrijas sniegtajām atbildēm „Mežmaļu” īpašumā neatrodas ne pašvaldībai, ne zemes īpašniekiem piederošs autoceļš. Pamatojoties uz Kadastra datiem lūdzu neuzrādīt ne esošā Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā, ne paskaidrojuma daļā, ne pielikumos (Rembates pagasta autoceļu saraksts), autoceļu „Kāpostiņi-Mežmaļi” kā ejošu caur īpašumu „Mežmaļi”. Lūdzu neuzrādīt aizsargjoslas „Mežmaļu” īpašumā „ceļam”, kas nav pašvaldības īpašums.	Priekšlikums noraidīts. Ceļš ir reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra sistēmā kā pašvaldības ceļš-inženierbūve. Atbilstoši spēkā esošajam Aizsargjoslu likumam, pašvaldības ceļam ir noteikta 30 m aizsargjosla.	19.03.2013. Nr.KNP/2-6/13/28
3.	Iveta Lāce	28.01.2013.	„Mežmaļi” īpašumā Rembates pagastā pie mājām „Mežmaļi” augošo liepu rindu noteikt par dabas aizsargājamo objektu. Sakarā ar šo iesniegumu ir iesniegts Dabas aizsardzības pārvaldē	Priekšlikums noraidīts. Neattiecas uz teritorijas plānojuma kompetenci, koku inventarizācija neietilpst	19.02.2013. Nr.KNP/2-4/13/156

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
			turpmākai rīcībai.	teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumos. Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, tajā skaitā dabas pieminekļi - dižkoki un alejas tiek noteikti LR normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā. Ja minēto liepu parametri atbilst 16.03.2010. MK noteikumu 2.pielikumā noteiktajiem parametriem, tās tiks kvalificētas kā valsts aizsargājamais dižkoks, neatkarīgi no teritorijas plānojuma.	
4.	Eduards Lunis	04.02.2013.	Prasu ieviest šādas izmaiņas plānojumā: 1) Ķeguma Krusta kalnu – nosaukt atbilstoši par Ķeguma Bicāna kalnu; 2) Manu zemes gabalu un atbilstoši blakus manam zemes gabalam Celtnieku 3a atzīmēt atbilstoši zaļo zonu un artēzisko aku aizsargjoslu. 3) Prasu Ķeguma novada pievienošanu Lielvārdes novadam, jo pašreizējā Ķeguma novada konfigurācija neatbilst novadu veidošanas kritērijiem.	Priekšlikumi noraidīti. 1) Tiek saglabāts nosaukums - Ķeguma Krusta kalns; 2) Teritorijas plānojumā, atbilstoša tā uzdevumiem un detalizācijai (mēroga precizitāte M 1: 10 000) tiek noteikts teritorijas funkcionālais zonējums un aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. Atbilstoši tam minētā zemes vienība ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) Ķeguma pilsēta. 3) Nav teritorijas plānojuma kompetencē risināms jautājums.	18.03.2013. Nr.KNP/2-6/13/27
5.	Eduards Lunis	18.02.2013.	Prasu Teritorijas plānojuma kartē iezīmēt manu īpašumu „Celtnieku 3a” atbilstoši piešķirtajam kadastra numuram. Pašreizējais iezīmējums neatbilst un par šo kriminālo faktu ierosinu krimināllietu, jo tiek nelikumīgi izmantots mans kadastra Nr.	Priekšlikums noraidīts. Teritorijas plānojums tiek izstrādāts ņemot vērā VZD izsniegto aktuālo kadastra informāciju.	18.03.2013. Nr.KNP/2-6/13/27

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
6.	Solvita Bruģe	07.02.2013.	Esmu nekustamā īpašuma „Segliņi”, Rembate, Rembates pag., Ķeguma nov. īpašniece. Iepazīstoties ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma redakciju, konstatēju, ka Rembates pagasta notekūdeņu attīrīšanas iekārtām ir noteikta un grafiskajā materiālā iezīmēta nepareiza aizsargjosla, kas nepamatoti apgrūtina daļu no mana īpašuma. Teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā notekūdeņu attīrīšanas iekārtām ir noteikta 200 m aizsargjosla, bet grafiskajā daļā tā ir iezīmēta 300 m plata, zīmēta no zemes vienību robežām (arī no zemes vienības robežas, uz kuras attīrīšanas iekārtas neatrodas), nevis no attīrīšanas iekārtu robežas vai ārējās malas, kā tas noteikts Aizsargjoslu likuma 28.panta ceturtajā daļā). Sazinājos ar SIA „Ķeguma Stars”, lai noskaidrotu kādas tehnoloģijas tiek izmantotas un kāds ir ietaises tehniskais raksturojums notekūdeņu attīrīšanas iekārtām Rembates pagastā. Viņš norādīja, ka Rembatē notekūdeņu attīrīšanas iekārtām ir atklāta notekūdeņu apstrāde, bet dūņu uzglabāšanas un apstrādes nav vispār. Tātad jāpieņem, ka saskaņā ar Aizsargjoslu likuma 28.panta trešās daļas 2.punktu Rembatē ir attīrīšanas iekārtas ar atklātām notekūdeņu apstrādes tilpēm un slēgtu dūņu apstrādi vai uzglabāšanu, kurām aizsargjosla ir 100 m. Lūdzu pārskatīt aizsargjoslas platumu Rembates notekūdeņu attīrīšanas iekārtām un noteikt to atbilstošu izmantotajām tehnoloģijām un ietaises tehniskajam raksturojumam.	Priekšlikums ņemts vērā. Rembates NAI noteikta 100 m aizsargjosla, atbilstoši to tehnoloģiskajai darbībai.	21.03.2013. Nr.KNP/2-6/13/33
7.	Raimonds Avens	11.02.2013.	Ķeguma domes jaunais zemes lietošanas mērķa plāns nedrīkst būt pieņemts, kamēr ar „Meiju” un „Kļaviņu” zemes plānu netiks galā. 1) Dzēst no kartes būv. kad.apz. 74840040421001 šķūni, kas dabā ir nojaukts un vairs neeksistē. 2) Dzēst no kartes būv. kad.apz. 74840040421002 bijušā kolhoza veco ūdenstorni, lai nepienāk mistiski naudas rēķini	Priekšlikumi daļēji ņemti vērā. 1) Tika dzēsts. 2) Netika dzēsts, jo ūdenstornis dabā eksistē. Finansiālo jautājumu (rēķinu)	09.04.2013. Nr.KNP/4-3/13/4

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
			un ja nepieciešams tad ar vispārēju nojaukšanu, uz kura atrodas stārķa ligzda (apdzīvota). 3) Pēc jauniem zemes lietošanas mērķa noteikumiem visas „Meijas” un arī „Kļaviņas” atbilst lauksaimniecības zemei L1, neskatoties uz to, ka uz zemēm ir noliktava, dzīvojamā māja un šķūņi. Turpat tās ir lauksaimniecībā apstrādājamās zemes. 4) Ceļš uz „Meiju” zemes ir daļēji likvidēts un tas nav nekāds koplietošanas ceļš. Tāpat arī zemes gabaliem „Kļaviņas” un Gobiņa zemei arī ir piekļuve no pašvaldības ceļa. 5) Tika pieļauta kļūda zemes mēroņniecībai un Ķeguma novada domei un no „Kļaviņām” atņemta zeme un tā nepieskaitīta „Meijām”. Kļūdas rezultātā zemei atdalītai tika piešķirts jauns kadastra numurs. Saskaņojoties ar SIA „Galilejs” tikt skaidrībā ar noņemto zemi un to pieskaitīt atpakaļ „Meijām”. Es tādas kļūdas nepieņemšu, kamēr tās netiks atrisinātas. Šajā sakarā arī tiek pievienoti materiāli Nr.1,2,3,4,5,6,7 no SIA „Galilejs”. Iesniegts materiāls uz 10 lapām.	risināšanas nav teritorijas plānojuma kompetencē. 3) Noteiktas kā „Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām”. 4) Teritorijas plānojums nerisina ceļa servitūta jautājumus. No Grafiskās daļas dzēsts, bet tas nemaina ceļa kā servitūta statusu. 5) Teritorijas plānojums tiek izstrādāts ņemot vērā VZD izsniegto aktuālo kadastra informāciju, nav teritorijas plānojuma kompetencē to mainīt.	
8.	Daiga Brante	11.02.2013.	Lūdzu manam īpašumam „Strautiņi” kad.Nr. 7484-006-0024 mainīt Teritorijas plānojumā norādīto funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)” uz „Lauksaimniecības zemes (L)” funkcionālo zonu, kurā primārais teritorijas izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana. Iepazīstoties ar Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas materiāliem bija jāsecina, ka lai nodrošinātu savu lauksaimniecisko darbību ir nepieciešama noteiktās funkcionālās zonas nomaiņa atbilstoši esošajai situācijai dabā. Vēlos norādīt, ka īpašums vēsturiski tiek izmantots lauksaimniecības produkcijas ražošanai un arī turpmāk zemes izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana dārzkopības produkcijas ražošanai.	Priekšlikums noraidīts. Atrodas Grauzupes ciemā, maza zemes vienība uz kuras atrodas ēkas un būves, līdz ar to saglabāta vēsturiskā izmantošana „Savrupmāju apbūves teritorija” (DzS).	08.04.2013. Nr.KNP/2-6/13/36

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
	Daiga Brante	16.04.2013.	Izvērtējot 04.04.2013. atbildi Nr.KNP/2-6/13/36, kurā Jūs noraidāt manu 11.februāra iesniegumu Nr.KNB/4-2/13/20 bija jāsecina, ka Jūsu atbildē norādītais ir nepamatots, un, lai nodrošinātu savu lauksaimniecisko darbību, ir nepieciešama noteiktās funkcionālās zonas nomaiņa. Vēlos norādīt, ka neveicot izmaiņas, <u>saimniecība var neiegūt naudas līdzekļus no ES fondu finansētajiem atbalsta pasākumiem.</u> Atkārtoti lūdzu manam īpašumam „Strautiņi” kad.Nr.7484-006-0024, mainīt Teritorijas plānojumā norādīto funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)” uz „Lauksaimniecības zemes (L)” funkcionālo zonu, kurā primārais teritorijas izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana. Iepazīstoties ar Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas materiāliem bija jāsecina, ka lai nodrošinātu savu lauksaimniecisko darbību ir nepieciešama noteiktās funkcionālās zonas nomaiņa. Atkārtoti vēlos norādīt, ka īpašums vēsturiski tiek izmantots lauksaimniecības produkcijas ražošanai un arī turpmāk zemes izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana dārzkopības produkcijas ražošanai.	Priekšlikums atkārtoti noraidīts. Saglabāts funkcionālais zonējums „Savrupmāju apbūves teritorija” (DzS). <i>Teritorijas attīstības plānošanas likuma (13.10.2011.) 3.pants nosaka teritorijas attīstības plānošanas principus, tajā skaitā:</i> <i>„Pēctecības princips - jaunus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi”. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma (18.12.2008.) 11.pants nosaka, ka „(1)Ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Lēmumu par ciema statusa piešķiršanu vai atcelšanu novada pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam”, „(2) Ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra”.</i> Zemes vienība jau vēsturiski ir bijusi iekļauta Graužupes ciema robežās. Arī šobrīd spēkā esošajā Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2003.-2015.g., tā noteikta kā „Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija” (DzM). Ķeguma novada	05.07.2013. Nr.KNP/2-6/13/104

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
				teritorijas plānojums 2013.-2024.g. plāno saglabāt Graužupes ciema statusu un turpināt ciemā attīstīt blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas (tiešā tuvumā arī Lielvārdes pilsētas blīvas apbūves teritorijas). Teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums tieši nemaina nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NILM). Zemes īpašnieks var turpināt pašreizējo teritorijas izmantošanu. Jāatzīmē arī, ka iesniegumā norādītais funkcionālā zonējuma maiņas iemesls – „saimniecība var neiegūt līdzekļus no ES fondu finansētajiem atbalsta pasākumiem” ir ļoti neskaidrs un nesaprotams. Iesniedzējs nav skaidri formulējis savas iespējamās nākotnes saimnieciskās darbības aktivitātes, līdz ar to nav izvērtējams vai tādas būtu pieļaujamās ciema teritorijā un tiešā Daugavas (Ķeguma ūdenskrātuves tuvumā), neizraisot būtiskas ietekmes uz pārējo ciema iedzīvotāju dzīves un vides kvalitāti.	
9.	Ilona Medne	13.02.2013.	Vēlos iesniegt protestu pret teritorijas plānojumā paredzēto nesamērīgi lielo meža platību pārvēršanu karjeros. Uzskatu, ka nekādā gadījumā nedrīkst pieļaut, ka tiek izveidots karjers, kas ieplānots AS LVM Jaunjelgavas iecirkņa 10.kvartālā (uz rietumiem no Radzes ugunsnovērošanas torņa). Norokot izteiksmīgo iekšzemes kāpu ar terasēm, tiktu sabojāta viena no Birzgales pagasta visskaistākajām ainavām, kura paveras, iebraucot	Priekšlikumi daļēji ņemti vērā. Teritorija saglabāta kā perspektīvā derīgo izrakteņu karjeru teritorija, bet indeksēta - R-3, izvirzot papildnosacījumi, papildus LR normatīvajos aktos noteiktajiem nosacījumiem, pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas veikt ainavas un	08.04.2013. Nr.KNP/2-6/13/39

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
			Ķeguma novadā no Jaunjelgavas puses. Abpus ceļam Daugavas Dzirnavas- Lāčplēša stacija daudzviet sastopama īpaši aizsargājama augu suga- meža silpurene, kuras atradnes ir arī plānoto karjeru apkārtnē, tāpēc obligāts nosacījums būtu botāniska izpēte. Kartē nav iezīmēta vairāku mikroliegumu teritorija- 9., 10., 11., 12., 24., 59., 60., 70., 153., 155., 214., 215.kvartālā, kā arī privātajos mežos Spāres purvā un pie Liepdeguma. Veids, kā kartogrāfiskajā materiālā ir attēloti meža ceļi un celiņi, dod visai maz informācijas par to statusu. Vienādi apzīmēti ir gan izbūvēti ceļi ar platu nodalījuma joslu, gan dabiskas brauktuves bez seguma, pat tādas, kas iet caur mikroliegumiem. Lai teritorijas plānojums būtu izmantojams, lai pēc tā izvērtētu, kādas ir atļautās darbības saistībā ar ceļiem, nodalījuma joslām un dabiskajām brauktuvēm, to atšķirīgajam statusam būtu jāatspoguļojas kartogrāfiskajā materiālā. Ja tas ir pārāk sarežģīti, tad vismaz tekstā un pie apzīmējumiem būtu lietderīgi uzsvērt, ka ar šo pašu apzīmējumu attēlotas arī dabiskās brauktuves, jo šobrīd ar "AS LVM meža ceļš" atbilstošo apzīmējumu kartē attēloto objektu lielum lielākā daļa ir dabiskas brauktuves. Galīgi aplam kartē ir iezīmēta Augstupe, tās izteka ir aiz ceļa Daugavas Dzirnavas- Lāčplēsis. Iezīmēto upīti tautā sauc par Zirgupīti. Augstupē viņa ietek ~0.5 km uz ziemeļiem no „Dīķīšiem”. Ņega ir par 10 km garāka upe, ūdensteču sarakstā tā nav iekļauta, bet kartē tās aizsargjosla ir iezīmēta 10 metrus plata. Birzgales pagasta teritorijā atrodas meži, kam ir aizsargjoslas mežu ap Jaunjelgavas pilsētu statuss, kas netiek pieminēts. Starp citu, gan projekta tekstā, gan pielikumos ir daudz kļūdu vietvārdos, citreiz nevar pat saprast, par kādu vietu ir runa.	botānisko izpēti. Mikroliegumu teritorijas tiks attēlotas Grafiskajā daļā. Tika precizēts Ņegas upes garums - 14 km un atbilstoši 50 m aizsargjosla. Augstupes novietojums precizēts atbilstoši pieejamajai informācijai.	

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
10.	Pēteris Jēkabsons	13.02.2013.	Pamatojoties uz Ķeguma novada domes lēmumu Nr.518 (28., 15.§) „Par Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam 1.redakcijas un Stratēģiskās ietekmes uz vidi projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai”, vēlos iesniegt priekšlikumu saistībā ar Tomes poldera teritoriju. Pamatojoties uz Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.redakcijas 59.1 punktu, vēlos vārst uzmanību poldera definīcijai. Tur ir minēts, ka tā ir applūstoša teritorija ar applūduma biežumu vismaz reizi desmit gados. Minētā poldera teritorija nav applūdusi vismaz pēdējo 30 gadu laikā, tādēļ uzskatu, ka šis atsevišķais poldera teritorijas iezīmējums ir lieks. Polderis apgrūtinās veicināt Tomes infrastruktūras attīstību, jo saskaņā ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam 1.redakcijas paskaidrojuma raksta poldera teritorijā minimālā atdalāmā zemes platība ir 10 ha, kas apgrūtina saimniecisko darbību un būvniecību. Sakarā ar augstāk minētajiem faktiem, lūdzu izskatīt poldera nepieciešamību Ķeguma novada Tomes pagastā.	Priekšlikums daļēji ņemts vērā. Tomes polderis ir iekļauts MK noteikumu nr.977 „Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām” 2.pielikumā. Tomes poldera teritorija teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā netiek noteikta kā nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija. Tiek saglabāts kā polderis, nosakot tajā funkcionālo zonējumu „Lauksaimniecības teritorija (L)”, ar atļauto minimālo jaunveidojamo zemes vienību platību 1 ha. Precizēts, ka Tomes polderī nav applūstošo teritoriju.	21.03.2013. Nr.KNP/2-6/13/31
11.	Ilga Kazeika	15.02.2013.	Iebilstu pret karjera izbūvi pie Radzes torņa, saskaņā ar teritorijas plānojumu.	Priekšlikumi daļēji ņemti vērā. Teritorija saglabāta kā perspektīvā derīgo izrakteņu karjeru teritorija, bet indeksēta - R-3, izvirzot papildnosacījumi, papildus LR normatīvajos aktos noteiktajiem nosacījumiem, pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas veikt ainavas un botānisko izpēti.	08.04.2013. Nr.KNP/2-6/13/38

iesnie- guma Nr.	iesniedzējs (vārds, uzvārds)	Priekšlikuma iesniegšanas datums	Priekšlikums	Darbība	Atbildēts (vēstules datums, Nr.) ¹
12.	Irina Aļinina	01.03.2013.	Nekustamajam īpašumam „Ābermaņi-4” kad.Nr.74440020053, kopplatība 0,58 ha, mainīt zemes lietošanas mērķi no „individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz „lauksaimniecības zeme”.	Iekļauts. „Lauksaimniecības teritorijas (L)” (<i>iekļauts jau teritorijas plānojuma 1.redakcijā</i>).	15.05.2013. Nr.KNP/2-6/13/55
13.	Dace Vāvere	01.03.2013.	Nekustamajam īpašumam „Ābermaņi-2” kad.Nr.74440020051, kopplatība 0,35 ha, mainīt zemes lietošanas mērķi no „individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz „lauksaimniecībā izmantojamā zeme”.	Iekļauts. „Lauksaimniecības teritorijas (L)” (<i>iekļauts jau teritorijas plānojuma 1.redakcijā</i>).	15.05.2013. Nr.KNP/2-6/13/56
14.	Margarita Parfenova	04.03.2013.	Nekustamajam īpašumam „Ābermaņi-3” kad.Nr.74440020052, kopplatība 0,4 ha, mainīt zemes lietošanas mērķi no „individuālo dzīvojamo māju apbūve” uz „lauksaimniecībā izmantojamā zeme”.	Iekļauts. „Lauksaimniecības teritorijas (L)” (<i>iekļauts jau teritorijas plānojuma 1.redakcijā</i>).	15.05.2013. Nr.KNP/2-6/13/57
15.	Indra Tretjakova; Sigita Narnicka; Ģertrūda Narnicka	05.03.2013.	Mainīt lietošanas mērķi īpašumam dzīvojamā māja „Silamiķeļi” Birzgales pagastā kad.Nr.74440050370 ar kopējo platību 2,7282 ha. Minētam zemes gabalam izdalīt vienkārtu, divkārtu daudzdzīvokļu māju apbūvei aptuveni 0,5 ha, nemainot esošo lietošanas mērķi (0701), atlikušai platībai lūdzam mainīt lietošanas mērķi no 0701 uz lauksaimniecības zemi.	Iekļauts. „Lauksaimniecības teritorijas (L)” (<i>iekļauts jau teritorijas plānojuma 1.redakcijā</i>).	22.04.2013. Nr.KNP/2-6/13/47
16.	Gunta Dembovska	06.03.2013.	Veikt statusa maiņu no mežsaimniecības uz derīgo izrakteņu ieguves teritorijas statusu (smilts - grants ieguvei) nekustamajam īpašumam „Daugavas Dzirnava” kad.Nr.74440100022 ar kopējo platību 20,2 ha. Pielikumā: 1. Zemes robežu plāns. 2. Derīgo izrakteņu atradnes uzskaites lapa.	Netiek iekļauts. Tiek saglabāta „Mežu teritorija (M)”. Derīgo izrakteņu ieguve M teritorijās ir atļauta, atbilstoši normatīvo aktu prasībām un TIAN iekļautajiem nosacījumiem derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanai (jāveic detalizēta izpēte, jāsaņem atļauja (licence) utml.)	08.04.2013. Nr.KNP/2-6/13/37



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA D O M E

Vien.reģ.nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV 5020 tālr.65038514, 65038883, fakss 65055440

Ķegumā

28.02.2013. Nr. KNP/2-4/13/202

Uz 28.01.2013.

**Andrim Lācim
Ivetai Lācei
„Mežmaļi”, Rembates pagasts,
Ķeguma novads,
LV-5016**

Par 2013.gada 28.janvāra iesniegumu

Atbildot uz Jūsu 2013.gada 28.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr.KNP/2-5/13/26), kurā lūdzāt ņemt vērā Latvijas Republikā spēkā esošo normatīvo aktu prasības un Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk tekstā NĪVKIS) datus, izstrādājot *Ķeguma novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam* (turpmāk tekstā Teritorijas plānojums) darām zināmu, ka Teritorijas plānojums, tai skaitā vietējās pašvaldības attīstības stratēģija, attīstības programma, teritorijas plānojums, lokālplānojumi, detālplānojumi un tematiskie plānojumi, tiek izstrādāti, ievērojot Teritorijas attīstības plānošanas likumā un citos ar teritorijas plānošanu saistītajos normatīvajos aktos noteiktās prasības.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Biļinska 65055446



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,
E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 19.martā Nr. KNP/2-6/13/28
Uz 13.02.2013. Nr. KNP/2-5/13/44

Artūram Lācim

m. „Mežmaļi”, Rembates pag.,
Ķeguma nov., LV-5016

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes
Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības,
un tematisko darba grupu sanāsmē 2013.gada 5.martā.

Jūsu ierosinājums neuzrādīt esošā Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā,
paskaidrojuma daļā un pielikumos (Rembates pagasta autoceļu saraksts), autoceļu
„Kāpostiņi-Mežmaļi” kā ejošu caur īpašumu „Mežmaļi”, kā arī neuzrādīt aizsargjoslas
„Mežmaļu” īpašumā „ceļam”, kas nav pašvaldības īpašums, nav ņemts vērā, jo
autoceļš „Kāpostiņi-Mežmaļi” ir reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra
sistēmā kā pašvaldības ceļš-inženierbūve un atbilstoši spēkā esošajam Aizsargjoslu
likumam, pašvaldības ceļam ir noteikta 30 m aizsargjosla.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R. Ūzuls

Soboļeva 65055441
Biļinska 65055446



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA D O M E

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, LV 5020 tālr.5038514, 5038883, fakss 5055440, E-pasts kegildome@apollo.lv

Ķegumā

19.02.2013. Nr. KNP/2-4/18/156
UA 28.01.2013.

Iveta Lāce,
„Mežmaļi”, Rembates pag.,
Ķeguma nov., LV 5016

Par priekšlikuma izskatīšanu

Sakarā ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi, pašvaldība saņēmusi priekšlikumu par liepu rindas iekļaušanu dabas aizsargājamo objektu sarakstā īpašumā „Mežmaļi”, Rembates pagastā, Ķeguma novadā.

Saskaņā ar Latvijas Republikas likuma „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” 6.pantu – dabas pieminekļi- un 11., 12.pantu – par aizsargājamo teritoriju izveidošanas kārtību – jautājumu par kāda dabas objekta iekļaušanu aizsargājamās teritorijās risina Dabas aizsardzības pārvalde, kas iesniedz dokumentus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.

Jūsu priekšlikums nodots Ķeguma novada teritorijas plānotājiem. Jāatzīmē, ka Ķeguma novada pašvaldība nav saņēmusi rakstveida informāciju no Dabas aizsardzības pārvaldes Jūs interesējošajā jautājumā.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Jēkabsone, 65055442



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,
E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 18.martā Nr. KNP/2-6/13/27
Uz 04.02.2013. Nr. KNP/2-5/13/35 un
18.02.2013.Nr. KNP/2-5/13/50

Eduardam Lunim

Celtnieku 3a, Ķegums,
Ķeguma nov., LV-5020

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes
Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības,
un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 5.martā.

Priekšlikums Ķeguma Krusta kalnu – nosaukt par Ķeguma Bicāna kalnu tika
noraidīts.

Priekšlikums Jūsu zemes gabalā Celtnieku 3a un tam blakus esošajā zemes
gabalā atzīmēt zaļo zonu un artēzisko aku aizsargjoslu nav ņemts vērā, jo Teritorijas
plānojumā, atbilstoši tā uzdevumiem un detalizācijai (mēroga precizitāte M 1: 10 000)
tiek noteikts teritorijas funkcionālais zonējums un aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m.
Atbilstoši tam minētā zemes vienība ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) Ķeguma
pilsētā.

Priekšlikums pievienot Ķeguma novadu Lielvārdes novadam noraidīts, jo nav
Teritorijas plānojuma ietvaros risināms jautājums.

Priekšlikums Teritorijas plānojumā iezīmēt īpašumu „Celtnieku 3a” atbilstoši
piešķirtajam kadastra numuram noraidīts, jo Teritorijas plānojums tiek izstrādāts,
ņemot vērā Valsts zemes dienesta aktuālo kadastra informāciju.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzuls

Soboļeva 65055441



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 21.martā Nr. KNP/2-6/13/33

Uz 07.02.2013. Nr. KNB/4-2/13/17

Solvitai Bruģei

Stacijas ielā 20, Lielvārdē, Lielvārdes
nov., LV-5070

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 5.martā.

Jūsu priekšlikums ir ņemts vērā un tiks iestrādāts Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotajā redakcijā, nosakot aizsargjoslas platumu ap Rembates notekūdeņu attīrīšanas iekārtām 100 m no objekta ārējās robežas, atbilstoši likumdošanas normām.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzuls

Soboļeva 65055441
Jēkabsone 65055442



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA D O M E

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, LV 5020 tālr.5038514, 5038883, fakss 5055440, E-pasts kegildome@apollo.lv

Ķegumā

09.04.2013. Nr. KNB/4-3/13/4

uz 11.02.2013

Raimondam Avenam,
„Kļaviņas”, Rembate, Rembates pag.,
Ķeguma nov., LV 5016

Par iesnieguma izskatīšanu

Sakarā ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi, pašvaldība saņēmusi iesniegumu ar prasību dzēst no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas atsevišķas būves, mainīt zemes lietošanas mērķi un likvidēt servitūta ceļu īpašumā „Meijas”, Rembatē, Rembates pagastā, Ķeguma novadā.

1. Ir sagatavota izziņa par būves ar kad. apz.7484 004 0421 001 neesamību dabā.
2. Būvei ar kad.apz.7484 0040421 002 netiek aprēķināts nekustamā īpašuma nodoklis.
3. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos” nekustamajiem īpašumiem „Meijas” (7484 004 0421) un „Kļaviņas” (7484 004 0115) plānots zemes lietošanas mērķis Lauksaimniecības zemes – L-1.
4. Dabā konstatēts, ka Jūsu minētais ceļš ir piekļuve Jūsu īpašumam „Meijas”. Blakus esošajiem īpašumiem ir piekļuve no pašvaldības ceļa.
5. Instrumentāli uzmērot nekustamā īpašuma „Santas” zemi (kad.apz.74840040113), tika precizēta platība un izveidojās zemes vienība starp „Santu” zemi un servitūta ceļu, kuram tika piešķirts atsevišķs kadastra Nr. 74840040443. Šis zemes gabals ieskaitīts Rezerves zemes fondā.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Jēkabsons, 65055442



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 4.aprīlī Nr. KNP/2-6/13/36

Uz 11.02.2013. Nr. KNB/4-2/13/20

Daigai Brantei

m. „Strautiņi”, Rembates pag.,
Ķeguma nov., LV-5016

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes
Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības,
un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 5.martā.

Nemot vērā, ka Jūsu īpašums atrodas Grauzupes ciema teritorijā un šīs
teritorijas primārais izmantošanas veids ir savrupmāju apbūve, ierosinājums mainīt
Jūsu īpašuma „Strautiņi”, kadastra nr. 74840060024, Teritorijas plānojumā norādīto
funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)” uz „Lauksaimniecības
zemes (L)” funkcionālo zonu ir noraidīts.

Tāpat informējam, ka Savrupmāju apbūves teritorijā nav aizliegts nodarboties
ar lauksaimniecības produkcijas ražošanu, ja tā nepasliktina kaimiņu dzīves apstākļus
ar trokšņa, smaku vai cita veida piesārņojumu, sk. Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves
noteikumu 309.punktu.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzulis

Soboļeva 65055441
Jēkabsone 65055442



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA D O M E

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegums, Ķeguma nov., LV 5020, tālr. 65038883, 26406395, fakss 65055440, E-pasts dome@kegums.lv

Ķegumā

05.07.2013. Nr. KNP/2-6/13/104

Uz 16.04.2013

Daigai Brantei
„Strautiņi”, Rembates pag., Ķeguma nov.

Par priekšlikumu

Jūsu atkārtotais iesniegums vēlreiz tika izskatīts Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības grupas un tematisko darba grupu sanāksmē.

Atkārtoti tika izvērtēts Jūsu lūgums nekustamā īpašuma „Strautiņi”, Grauzupes, Rembates pag., Ķeguma nov., teritorijai mainīt Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam norādīto funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)” uz „Lauksaimniecības zemes (L)” funkcionālo zonu, kurā primārais izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana.

Saskaņā ar pašreiz spēkā esošo Teritorijas plānojumu, Jums piederošais nekustamais īpašums atrodas Ķeguma novada Grauzupes ciema teritorijā, Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM), kas pēc būtības neatšķiras ar plānoto funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)”, kā arī tas dod tiesības turpināt likumīgi iesākto teritorijas izmantošanu, ievērojot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam projekta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 309.punktu.

Nemot vērā Jums piederošā nekustamā īpašuma ģeogrāfisko novietojumu, teritorijas pareizējo izmantošanu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka teritorijas attīstības plānošanā ievēro pēctecības principu, kas nozīmē, ka jaunus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi, Jūsu priekšlikums Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam nekustamā īpašuma „Strautnieki”, Grauzupes, Rembates pag., Ķeguma nov., teritoriju norādīt kā „Lauksaimniecības zemes (L)”, tiek noraidīts.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Čodore 65055438

Jēkabsons 65055442



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 8.aprīlī Nr. KNP/2-6/13/39

Uz 13.02.2013. Nr. KNP/2-5/13/45

Ilonai Mednei

m. „Robežnieki”, Birzgales pag.,

Ķeguma nov., LV-5033

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 5.martā.

Priekšlikums - samazināt karjeru izveidei paredzētās platības, nepieļaut karjera izveidi AS „Latvijas valsts meži” Jaunjelgavas iecirkņa 10.kvartālā, tādējādi bojājot ainavu, un veikt botānisko izpēti plānoto karjeru teritorijās, tika ņemts vērā daļēji. Teritorija saglabāta kā perspektīvā derīgo izraķeņu karjeru teritorija, bet indeksēta - R-3, izvirzot papildnosacījumu, papildus Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajiem nosacījumiem, pirms derīgo izraķeņu ieguves uzsākšanas jāveic ainavas un botāniskā izpēte.

Teritorijas plānojuma karte nosaka plānoto atļauto izmantošanu konkrētām teritorijām un to piederību, pēc šī kritērija funkcionālā zonējuma kartēs attēloti arī ceļi, savukārt atļautās darbības saistībā ar ceļiem nosaka likums „Par autoceļiem.”

Grafiskās daļas materiālos ir pieejama topogrāfiskā karte, ko sagatavojusi ir Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra un šajā kartē ceļu attēlojums ir atspoguļots pēc faktiskā stāvokļa dabā, un to var izmantot esošās situācijas apzināšanai.

Karte tiks papildināta un Teritorijas plānojuma grafiskajā daļā iekļautas visu mikroliegumu teritorijas, precizēta Augstupes atrašanās vieta un Ņegas upes garums – 14km, kā arī atbilstoši tam noteikta aizsargjosla – 50m, precizēti vietvārdu nosaukumi.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzulis

Soboļeva 65055441
Jēkabsone 65055442



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,
E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 21.martā Nr. KNP/2-6/13/31
Uz 13.02.2013. Nr. KNP/2-5/13/43

Pēterim Jēkabsonam

m. „Valaki”, Tomes pag.,
Ķeguma nov., LV-5020

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 5.martā un daļēji ņemti vērā.

Ņemot vērā, ka Tomes poldera statuss ir noteikts ar 2010.gada 12.oktobra Ministru kabineta noteikumiem Nr.977 „Noteikumi par nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijām” (2.pielikums), Tomes polderis Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotajā redakcijā tiks saglabāts kā polderis, nosakot tajā funkcionālo zonējumu „Lauksaimniecības teritorija (L)”, ar atļauto minimālo jaunveidojamo zemes vienību platību 1 ha, nenosakot teritoriju kā nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritoriju, kā arī precizēts, ka Tomes polderī nav applūstošo teritoriju.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzuls

Soboļeva 65055441
Jēkabsone 65055442



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 8.aprīlī Nr. KNP/2-6/13/38

Uz 13.02.2013. Nr. KNP/2-5/13/48

Ilgai Kazekai

Jaunatnes ielā 5b, Birzgales pag.,

Ķeguma nov., LV-5033

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāsmē 2013.gada 5.martā.

Priekšlikums – neatļaut karjera izbūvi pie Radzes torņa, tika ņemts vērā daļēji. Teritorija saglabāta kā perspektīvā derīgo izrakteņu karjeru teritorija, bet indeksēta - R-3, izvirzot papildnosacījumu, papildus Latvijas Republikas normatīvajos aktos noteiktajiem nosacījumiem, pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas jāveic ainavas un botāniskā izpēte.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzulis

Soboļeva 65055441

Jēkabsone 65055442



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 15.maijā Nr. KNP/2-6/13/55

Uz 05.03.2013. Nr. KNP/2-5/13/69

(04.04.2013.)

Irinai Aļiņinai

Ābermaņi - 4, Birzgales pag., Ķeguma
nov., LV-5033

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 14.martā.

Jūsu priekšlikums ir ņemts vērā un tiks iestrādāts Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) pilnveidotajā redakcijā. Mēneša laikā pēc Teritorijas plānojuma apstiprināšanas Jūs saņemsiet Ķeguma novada domes lēmumu par nekustamā īpašuma „Ābermaņi - 4” ar kadastra nr.7444 002 0053 lietošanas mērķa maiņu uz Lauksaimniecības teritorija (L).

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Jēkabsone 65055442

Soboļeva 65055441



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020.

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440.

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 15.maijā Nr. KNP/2-6/13/56

Uz 05.03.2013. Nr. KNP/2-5/13/69

(04.04.2013.)

Dacei Vācerei

m. Zvirbuli, Augstkalnes pag., Tērvetes
nov., LV-3709

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 14.martā.

Jūsu priekšlikums ir ņemts vērā un tiks iestrādāts Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) pilnveidotajā redakcijā. Mēneša laikā pēc Teritorijas plānojuma apstiprināšanas Jūs saņemsiet Ķeguma novada domes lēmumu par nekustamā īpašuma „Ābermaņi - 2” ar kadastra nr.7444 002 0051 lietošanas mērķa maiņu uz Lauksaimniecības teritorija (L).

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Jēkabsone 65055442
Soboļeva 65055441



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 15.maijā Nr. KNP/2-6/13/57
Uz 04.03.2013. Nr. KNP/2-5/13/71
(04.04.2013.)

Margarita Parfenovai

Volgundes iela 27a – 2, Rīga, LV-1046

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
I.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 14.martā.

Jūsu priekšlikums ir ņemts vērā un tiks iestrādāts Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) pilnveidotajā redakcijā. Mēneša laikā pēc Teritorijas plānojuma apstiprināšanas Jūs saņemsiet Ķeguma novada domes lēmumu par nekustamā īpašuma „Ābermaņi - 3” ar kadastra nr.7444 002 0052 lietošanas mērķa maiņu uz Lauksaimniecības teritorija (L).

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Jēkabsone 65055442
Soboļeva 65055441



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,
E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 22.aprīlī Nr. KNP/2-6/13/47
Uz 05.03.2013. Nr. KNB/2-5/13/72
(04.04.2013.)

Indrai Tretjakovai

Kalna ielā 3-9, Birzgalē, Ķeguma nov.,
LV-5033

Sigitai Narnickai

Silamiķeļi 7, Birzgales pag., Ķeguma
nov., LV-5033

Gertrūdai Narnickai

Silamiķeļi 2, Birzgales pag., Ķeguma
nov., LV-5033

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Pateicamies par Jūsu ieinteresētību Ķeguma novada teritorijas attīstības dokumentu izstrādē, informējam, ka Jūsu sniegtie priekšlikumi ir izskatīti Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 14.martā.

Jūsu priekšlikums ir ņemts vērā daļēji un tiks iestrādāts Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam (turpmāk – Teritorijas plānojums) pilnveidotajā redakcijā. Mēneša laikā pēc Teritorijas plānojuma apstiprināšanas Jūs saņemsiet Ķeguma novada domes lēmumu par nekustamā īpašuma „Silamiķeļi” ar kadastra nr.7444 005 0370 lietošanas mērķa maiņu uz Lauksaimniecības teritorija (L).

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzuls

Jēkabsone 65055442
Soboļeva 65055441



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2013.gada 8.aprīlī Nr. KNP/2-6/13/37

Uz 06.03.2013. Nr. KNP/2-5/13/63

Guntai Dembovskai

m."Daugavas Dzirnavas", Birzgales pag.,
Ķeguma nov., LV-5033

Par priekšlikumiem Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Informējam, ka Jūsu sniegtais priekšlikums ir izskatīts Ķeguma novada domes Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības, un tematisko darba grupu sanāksmē 2013.gada 14.martā.

Priekšlikums - veikt statusa maiņu no mežsaimniecības uz derīgo izrakteņu ieguves teritorijas statusu (smilts - grants ieguvei) nekustamajam īpašumam „Daugavas Dzirnavas” kadastra Nr. 74440100022, tika noraidīts.

Lai uzsāktu derīgo izrakteņu ieguvi Mežu teritorijās (M) nav jāmaina teritorijas statuss, jo saskaņā ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024.gadam Teritorijas apbūves un izmantošanas noteikumiem (turpmāk – TIAN), derīgo izrakteņu ieguve, ievērojot atbilstošo normatīvo aktu prasības un TIAN iekļautos nosacījumus, Mežu teritorijās ir atļauta.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

R.Ūzuls

Soboļeva 65055441
Jēkabsone 65055442

6. INSTITŪCIJU ATZINUMI UN TO APKOPOJUMS

6.1. Institūciju atzinumi par teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu

- 6.1.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (07.02.2013. Nr.4.5-8/501)
- 6.1.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (27.02.2013. Nr.06-06/432)
- 6.1.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģions (04.02.2013. Nr.4.3/21)
- 6.1.4. VAS „Latvijas dzelzceļš” (22.01.2013. Nr.DN-7.3.2./46-2013)
- 6.1.5. Veselības inspekcija (22.01.2013. Nr.10-5.1499/98; 22.01.2013. Nr.10-5/1499/97)
- 6.1.6. Valsts zemes dienests (23.10.2012. Nr.2-04/4616)
- 6.1.7. AS „Latvenergo” (14.02.2013. Nr.01VD00-13/901)
- 6.1.8. AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (05.02.2013. Nr.27.4-1/466)
- 6.1.9. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (31.01.2013. Nr.22/813-5)
- 6.1.10. Rīgas plānošanas reģions (28.01.2013. Nr.SA-2/4)
- 6.1.11. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” (18.01.2013. Nr.46 z)
- 6.1.12. Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība (12.02.2013. Nr.VM 5.7-7/246)
- 6.1.13. AS „Latvijas valsts meži” (atzinums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu)
- 6.1.14. Dabas aizsardzības pārvalde (04.02.2013. Nr.4.8/19/2013-N-E)
- 6.1.15. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (17.01.2013. Nr.4-6/137)
- 6.1.16. Valsts aģentūra „Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra (31.01.2013. Nr.57/1-14.2/45)
- 6.1.17. SIA „Lattelecom” (22.01.2013. Nr.000673-1)
- 6.1.18. Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija (28.01.2013. Nr.MV-N/207)
- 6.1.19. Ķekavas novada pašvaldība (30.01.2013. Nr.1-7/13/219)
- 6.1.20. Ikšķiles novada pašvaldība (12.02.2013. Nr.55/3-7)
- 6.1.21. Ogres novada pašvaldība (21.01.2013. Nr.1-10.1/19)
- 6.1.22. Lielvārdes novada pašvaldība (13.02.2013. Nr.LNP/7-101/13/632)



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

ATZINUMS

par teritorijas plānojumu un vides pārskatu

Rīgā

07.02.2013. Nr. 4.5-8/501
uz 10.01.2013. Nr. KNP/2-6/13/3

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novadā, LV-5020

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) 14.01.2013. saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam 1. redakciju un vides pārskata projektu.

VVD LRVP ir izvērtējusi pašvaldības mājas lapā internetā (www.kegums.lv) pieejamo teritorijas plānojuma 1. redakciju un vides pārskata projektu. Ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 21., 58.3., 59., 63., 223. un 227.punktā noteikto, Ķeguma novada teritorijas plānojuma projekta 1. redakcija nav pretrunā ar VVD LRVP 23.04.2012. izdoto nosacījumu Nr.5-7/1459 prasībām.

Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma projekta 1. redakciju VVD LRVP rekomendē veikt precizējumus TIAN:

- 16.6. punktā – precizēt teritorijās atļauto ierīkojamo dīķu platības, lai dīķu ierīkošana neatbilstu derīgo izrakteņu ieguvei saskaņā ar likumu “Par zemes dzīlēm”;
- 16.7. punktā – erozijas riska ierobežošanas, pretplūdu aizsardzības būvju un meliorācijas sistēmu izbūve pieļaujama ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus, lai nerastos pretrunas ar 18.1. punktā noteikto;
- 108. punktā samazināt laika periodu, kurā ierīkotais dīķis nav piepildījies ar ūdeni, lai būtu jāveic teritorijas rekultivācija;
- 473. punktā par teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu, ka pasākumi teritorijas pasargāšanai no plūdiem pieļaujami, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus;

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. KNP/2-5/13/41
12.02.2013.

- ņemot vērā teritorijas plānojuma 1.redakcijas TIAN minēto, ka derīgo izrakteņu ieguve ir pieļaujama arī „Lauksaimniecības teritorijās (L)” un „Mežu teritorijās (M)” - lai nerastos novada iedzīvotāju pretenzijas par derīgo izrakteņu ieguves laikā radušos piesārņojumu/traucējumiem, pirms derīgo izrakteņu atradņu ierīkošanas šajās teritorijās veikt sabiedrisko apspriešanu, šādu prasību iestrādājot apbūves noteikumos.

VVD LRVP nav principiālu iebildumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma (2013.-2024.gadam) vides pārskata projekta koncepciju.

Teritorijas plānojuma 1. redakcijā norādītā teritorijas perspektīvā attīstība, kā arī teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos izvirzītās prasības ir pašvaldības kompetencē.

Direktore



I.Hahele

Ikaunieks 67084276



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīgā

17.04.2013. Nr.06-06/H3A
Uz 10.01.2013. Nr.KNP/2-6/13/4
(reģ. VKPAI 18.01.2013. Nr.291)

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novads, LV-5020

*Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma
(2013-2024) 1. redakciju*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk- Inspekcija) ir izskatīta Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam 1. redakcija, kas publicēta pašvaldības mājas lapā www.kegums.lv. Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei Inspekcija 2012. gada 28. aprīlī sniegusi nosacījumus Nr.06-11/946. Atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 16. oktobra noteikumu Nr.711 *Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem* 57. punktam Inspekcija sniedz atzinumu par teritorijas plānojuma 1. redakciju.

Izstrādātajā teritorijas plānojuma 1. redakcijā izsniegtie nosacījumi kopumā ievēroti, bet Inspekcija lūdz plānojumā veikt vairākus precizējumus:

1. Precizēt šādu arheoloģijas pieminekļu atrašanās vietas:

- *Slaidēnu pilskalns ar apmetni* (valsts aizsardzības Nr. 1820);
- *Nariņu senkapi* (valsts aizsardzības Nr. 1822);
- *Tomes skansts – viduslaiku nocietinājums* (valsts aizsardzības Nr. 1823). Šim piemineklim ir apstiprināta precizēta teritorija, kā arī izstrādāta un apstiprināta individuālā aizsardzības zona.

2. Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 32. punktā iesakām lietot šādu formulējumu: „Arheoloģisko pieminekļu teritorijās nav pieļaujama jaunu objektu būvniecība, karjeru izstrāde, jaunu ceļu ierīkošana un citi ar zemes reljefa pārveidošanu saistīti darbi”

Pielikumā pievienots kartogrāfiskais materiāls ar precizētajām arheoloģisko pieminekļu atrašanās vietām.

Informējam, ka pašlaik Inspekcijā tiek precizētās šādu arhitektūras pieminekļu teritorijas:

- Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim *Tomes centra apbūve* (valsts aizsardzības Nr.8224);
- Valsts nozīmes arhitektūras piemineklim *Lindes muižas parks* (valsts aizsardzības Nr.2882);
- Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim *Ķeguma HES ar strādnieku ciemata apbūvi* (valsts aizsardzības Nr.8223);

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. KNP/2-5/13/58
01.03.2013.

Minēto arhitektūras pieminekļu precizētas teritorijas un priekšlikumi individuālajām aizsardzības zonām tiks izskatītas tuvākajā Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā un pēc apstiprināšanas nosūtītas pašvaldībai.

Papildus atgādinām, ka Inspekcija iesaka teritorijas plānojuma sabiedrības informēšanas pasākumos iekļaut individuālās aizsardzības zonas ap kultūras pieminekļu teritorijām sabiedrisko apspriešanu. Tādēļ lūdzam plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut nosacījumu, ka kultūras pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu izmaiņas nav uzskatāmas par novada teritorijas plānojuma grozījumiem.

Lūdzam precizēto teritorijas plānojuma materiālu iesniegt Inspekcijā atkārtotai izskatīšanai.

Pielikumā –

1. Kartogrāfiskais materiāls ar arheoloģisko pieminekļu atrašanās vietām uz 2 lapām;
2. Apstiprinātās kultūras pieminekļa *Tomes skanstis* – viduslaiku nocietinājums teritorijas un individuālās aizsardzības zonas robežas uz 2 lapām

Inspekcijas vadītāja vietniece



V. Mačiņa

A. Āboltiņš
I. Kokina
67229272

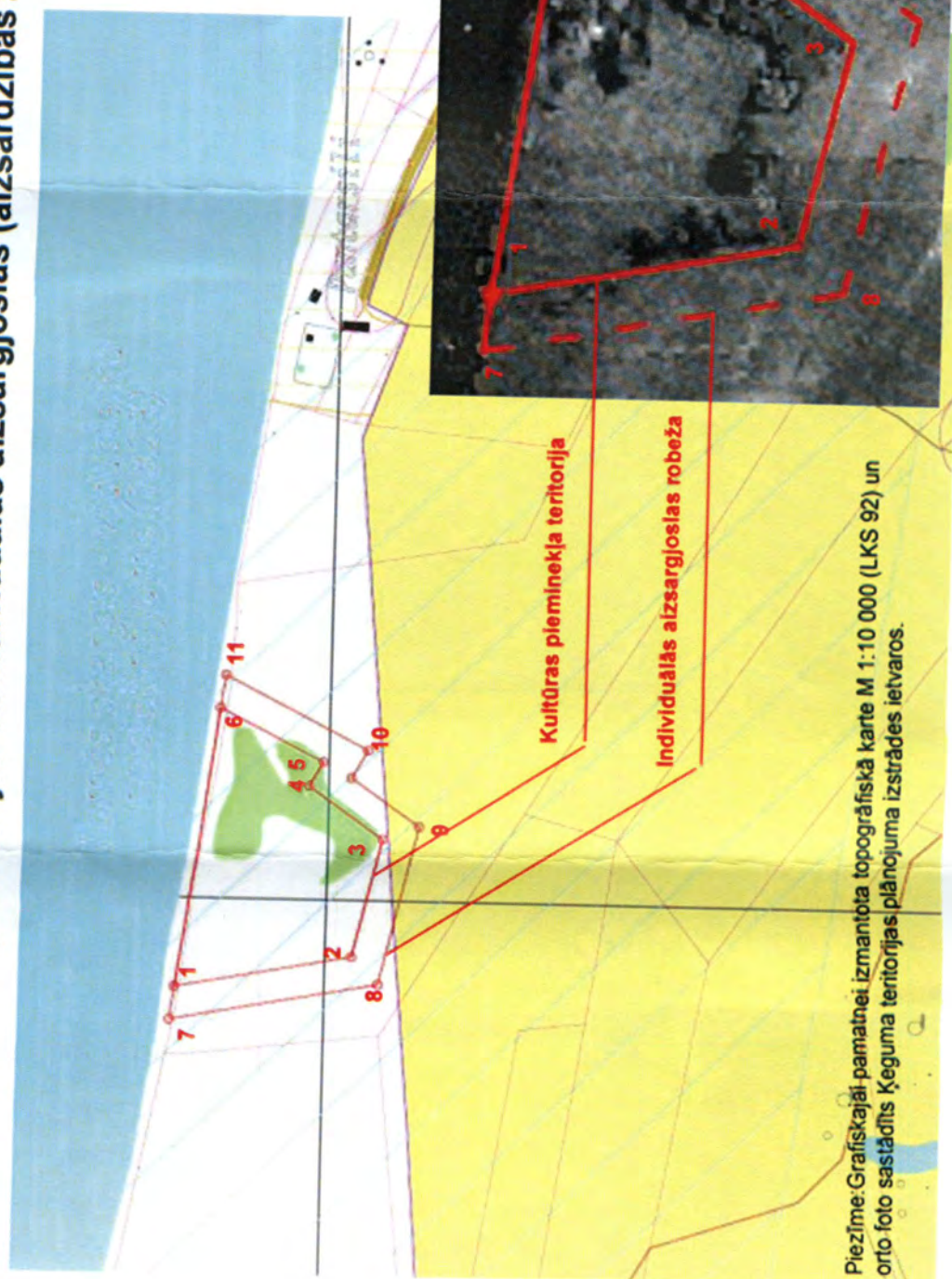


Nariņu senkapu (valsts aizsardzības Nr.1822) atrašanās vieta.



Slaidēnu pilskalns ar apmetni (valsts aizsardzības Nr. 1820) atrašanās vieta.

Kultūras pieminekļa teritorijas un individuālās aizsargjoslas (aizsardzības zonas) robežas



Robežu koordinātas

Kultūras pieminekļa teritorijas robežai:

Robežpunktu Nr.	Robežpunktu koordinātas
1.	X = 539928.7514 Y = 291115.2700
2.	X = 539954.4033 Y = 290978.7936
3.	X = 540049.1268 Y = 290957.0986
4.	X = 540090.7120 Y = 291014.7756
5.	X = 540110.1779 Y = 291003.8302
6.	X = 540152.2073 Y = 291084.0111

Kultūras pieminekļa aizsargjoslas (aizsardzības zonas) robežai:

Robežpunktu Nr.	Robežpunktu koordinātas
7.	X = 539902.6267 Y = 291118.9245
8.	X = 539932.8587 Y = 290958.0807
9.	X = 540059.7082 Y = 290929.0278
10.	X = 540097.9280 Y = 290982.0371
11.	X = 540120.3670 Y = 290969.4199
12.	X = 540178.5053 Y = 291080.332

Robežu apraksts un pamatojums

Kultūras pieminekļa teritorijai robežpunkti noteikti ar GPS pa Tomes skanstis ārējo kontūru. Tā netiek tieši kopēta, lai izvairītos no pārlietu liela skaita robežpunktu, bet gan ģeneralizēta izvēloties tikai galvenos lūzumpunktus. Kultūras pieminekļa aizsargjoslas (aizsardzības zonas) robeža noteikta pēc tādiem pašiem principiem, atkāpjoties 25 m no kultūras pieminekļa robežas.



Valsts akciju sabiedrība **LATVIJAS VALSTS CEĻI**

Centra reģions

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Dārza iela 25, Ogre, LV-5001 Tālr.: 6 50 67550 Fakss: 6 50 67551 www.lvceli.lv

Ogrē 04.02.2013

Nr. 4.3/21

SIA "REĢIONĀLIE PROJEKTI"

Rūpniecības iela 32b - 502, Rīga LV 1045

ĶEGUMA NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020

Atzinums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024. gadam 1. redakciju
(uz iesniegumu Nr. 13-05 no 2013.16.01 - reģ. Nr. 25 (2013.18.01) VAS LVC Centra reģionā)

VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģionam nav iebildumu izstrādātā Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013 – 2024. gadam 1. redakcijas pamatnostādnēm, veicot sekojošus tekstuālus labojumus:

1. Grafiskā daļa.

Grafiskā daļā uzrādīt arī ciemu un pilsētu šķērsojošo valsts autoceļu apzīmējumus paralēli ielu nosaukumiem.

2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi – ekspluatācijas aizsargjoslas.

3.4.3 (32 lpp) - valsts autoceļu aizsargjoslas sakrīt ar apbūves līnijām (66m; 22m;?)

Valsts vietējais autoceļš V980 Pievedceļš Ķeguma HES jau ir iekļauts valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems – Sigulda – Ķegums maršrūtā, atbilstoši Latvijas MK noteikumu Nr. 1104 "Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrūtā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu sarakstiem" 2012. gada 19. jūnija grozījumiem

3.10 (48 lpp), Piekļūšanas noteikumi ..., atbilstoši Latvijas MK noteikumu Nr. 505 "Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem" prasībām, saskaņojot ar VAS "Latvijas Valsts ceļi".

3.11.9 (49 lpp), Prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, ..., atbilstoši Latvijas MK noteikumu Nr. 1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās" prasībām, saskaņojot ar VAS "Latvijas Valsts ceļi".

Direktors:

E. Brass

A. Bērziņš
65035800
andrejs.berzins@lvceli.lv



VALSTS AKCIJU SABIEDRĪBA
LATVIJAS DZELZCEĻŠ

Reģ. Nr. 40003032065

Gogoļa ielā 3, Rīgā, LV-1547. Tālruni: 67234940, 67232144, 67233743 . Fakss: 67234327. E-pasts: info@ldz.lv

Rīgā

22 . 01 . 2013 .

Nr. DN-4.3.2./46-2013

Ķeguma novada domes priekšsēdētājam

R.Ozolam

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novads, LV-5020

Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam
1.redakcijai

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts 2013.gada 10.janvāra iesniegums Nr.KNP/2-6/13/4 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijai.

Izskatot Ķeguma novada mājaslapā pieejamos Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiālus, secinām ka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.4.5.punktā „Drošības aizsargjoslas” nav noteiktas drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas „Ķeguma novada funkcionālais zonējums” plānā drošības joslas gar dzelzceļu ir uzrādīta. Lūdzam precizēt teritorijas plānojumā iepriekš minēto informāciju.

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors

V.Suksis

Kalviņa 67234866

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/22
25.01.2013.



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

SIA „Reģionālie projekti” Rīgā, Rūpniecības ielā 32B-502, LV-1045	
ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīga
2013.gada 22. janvārī	Nr. 10-5/1499/ 98
1. Projekta nosaukums	Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcija
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Plānojuma higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ķeguma novads
4. Projekta pasūtītājs	Ķeguma novada dome, reģ. Nr. 90000013682
5. Projekta autors	SIA „Reģionālie projekti”, reģ.Nr. 40003404474
6. Iesniegtie dokumenti	1. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam 1.redakcija
7. Izskatot projektu, konstatēts Ķeguma novada teritorijas plānojums sastāv no 4 daļām (paskaidrojums, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi). Plānojumā izskatīta esošā situācija un izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, t.sk. ir noteiktas tauvas joslas un aizsargjoslas (vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās aizsargjoslas un drošības aizsargjoslas), mežu aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu, prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem, noteiktas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Ogres ieleja”, liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” un dižakmeņi, dižkoki) un prasības to izmantošanai, paaugstināta riska objekti un teritorijas, noteiktas 13 potenciāli piesārņotas teritorijas. Tomēr, daļā „Vispārīgie noteikumi teritoriju izmantošanai un apbūvei” konstatētas šādas nepilnības: -p.74.1., 4.tābulā esošajiem ūdens ieguves avotiem ir noteiktas aprēķinātās aizsargjoslas, bet „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem” aizsargjoslas arī ir noteiktas, neatkarībā no to izvietojumiem. Informējam, ka aizsargjoslas nosaka katram urbumam individuāli, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 9.panta prasībām un 20.01.2004. MK noteikumu Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” prasībām. Tādēļ ieteicam precizēt 4.tabulu; -daļā 3.4.5. („Drošības aizsargjoslas”) nav minētas aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus; -p. 229.: atbilstoši Aizsargjoslu likuma 9.panta prasībām, „urbumiem, akām un avotiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), aizsargjoslas nenosaka, ja ir veikta labiekārtošana un novērsta notekūdeņu infiltrācija un ūdens piesārņošana”. Šajā gadījumā punkta 229. prasības ir pretrunā Aizsargjoslu likuma 9.panta prasībām. Tādēļ šo punktu ieteicam precizēt, ņemot vērā dzeramā ūdens ieguves	

izmantošanas nolūku un ievērojot Aizsargjoslu likumu un 20.01.2004. MK noteikumus Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, piemēram, izteikt šādā redakcijā: „Lokālās ūdens ieguves avotus, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), **maksimāli attālina** no ūdens piesārņojuma avotiem (tualetu bedrēm, komposta kaudzēm u.c.), tajā skaitā no kaimiņu zemes gabalā novietotajiem, nodrošinot labiekārtošanu, notekūdeņu infiltrācijas novēršanu un ūdens piesārņošanas novēršanu”;

-p.235.1. un p. 237.: gadījumi, kuros drīkst izbūvēt sausās tualetes vai **izvedamas notekūdeņu krājtvertnes**, ir noteikti LBN 221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 7.punktā. Ņemot vērā to, ka notekūdeņu decentralizētajā savākšanā priekšrocība ir notekūdeņu bioloģiskai attīrīšanai, ieteicam izteikt plānojuma noteikumu šādā redakcijā: „Apbūves teritorijās, kur nav ārējā kanalizācijas tīkla, kā pagaidu risinājums pieļaujama decentralizētas kanalizācijas sistēmas izveidošana, pamatojot to ar vides izpētes rezultātiem un ievērojot Aizsargjoslu likumu, LBN 221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 7.punkta prasības. Projektā jāparedz iespēju tālākā būvniecības procesā pieslēgties pie centralizētiem notekūdeņu kanalizācijas tīkliem, ja to izbūve ir paredzēta teritorijas plānojumā vai detālplānojumā”.

SLĒDZIENS

Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju, konceptuāli neiebilstam plānojuma risinājumiem.

REKOMENDĀCIJAS

Izstrādājot teritorijas plānojuma galīgo redakciju, ieteicam novērst daļā „Vispārīgie noteikumi teritoriju izmantošanai un apbūvei” minētās nepilnības un veikt plānojuma korekciju.

Izpildītājs _____ higiēnas ārste Irina Griščenko, 67081644
(ieņemamais amats, vārds, uzvārds)

(paraksts)

Rīgas reģiona higiēnas
novērtēšanas un monitoringa
nodaļas vadītāja



Z.V.

(paraksts)

Olga Saganoviča
(vārds, uzvārds)



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA
VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

SIA „Reģionālie projekti” Rīgā, Rūpniecības ielā 32B-502, LV-1045	
ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīga
2013.gada 22. janvārī	Nr. 10-5/1499/ 97
1. Projekta nosaukums	Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam.Vides pārskata projekts
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Vides pārskata higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ķeguma novads
4. Projekta pasūtītājs	Ķeguma novada dome, reģ. Nr. 90000013682
5. Projekta autors	SIA „Reģionālie projekti”, reģ.Nr. 40003404474
6. Iesniegtie dokumenti	1. Vides pārskata projekts
7. Izskatot projektu, konstatēts Vides pārskats ir Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma sastāvdaļa. Vides pārskatā aplūkota vides stāvokļa esošā situācija Ķeguma novadā, kā arī iekļauti priekšlikumi situācijas uzlabošanai un risinājumi teritorijas plānojuma paredzēto darbību negatīvo ietekmju uz vidi samazināšanai vai novēršanai. Vides pārskatā ir noteikti: 1). Mobilie gaisa piesārņojuma avoti (autotransports un dzelzceļa transports) un stacionārie gaisa piesārņojuma avoti. Novada teritorijā nav izvietoti lieli ražošanas uzņēmumi, kas būtiski ietekmētu gaisa kvalitāti. Atmosfēras piesārņojums Ķeguma novadā rodas no sadedzināšanas iekārtām katlu mājās siltumenerģijas ražošanai, no iekārtām, kuras emitē gaistošus organiskos savienojumus un iekārtām, kurās kurināmais tiek patērēts ražošanas procesu uzturēšanai. Viens no stacionārajiem emisijas avotiem novadā arī ir autoceļi. Ķeguma novadā atrodas vairāki transporta infrastruktūras objekti - valsts nozīmes autoceļi: A6 Rīga – Daugavpils - Vitebska ar atzaru Rēzekne – Maskava, perspektīvā automaģistrāle VIA Latgale jeb Rīga–Maskava (P80) Tīnūži - Koknese, 1. un 2. šķiras autoceļi, dzelzceļš Rīga - Aizkraukle, Jelgava - Krustpils un LR AM Nacionālo Bruņoto Gaisa spēku lidlauks; 2). Ūdensteces un ūdenstilpnes: Daugavas un Lielupes baseinu apgabalos izdalīti ūdensobjekti, teritorijas plānojumā ir noteiktas perspektīvās atpūtas teritorijas pie ūdensobjektiem, kā arī publiskās pieejas vietas ūdeņiem; 3). Dzeramā ūdens avoti. Centralizētā ūdensapgāde Ķeguma novadā nodrošināta Ķeguma pilsētā, Birzgales ciemā, Rembates ciemā, Tomes ciemā un Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāzē, kur ūdensapgāde notiek no artēziskajiem urbumiem. Citās novada vietās dzeramais ūdens tiek ņemts no individuālajiem urbumiem un akām. Tomes zivju audzētavā zivju baseiniem ūdens tiek ņemts no Daugavas ar sūkņiem un no Līčupes un Prūšupes; 4). Notekūdeņu attīrīšanas sistēmas. Attīrīšanas iekārtas izbūvētas Ķeguma pilsētā, Rembates un Birzgales ciemos; ar centralizētās kanalizācijas pakalpojumiem tiek nodrošināti 51% iedzīvotāju. Tomes ciema un citu mazo ciemu, kā arī lauku teritorijas iedzīvotāji izmanto individuālos	

risinājumus. *Piezīme: vides pārskata 3.5. daļas "Ūdenssaimniecības raksturojums" apakšdaļas „Notekūdeņi, to ietekme uz vidi” secinājumos un ieteikumos uzrādīts: „Mājsaimniecībām, kurām nav iespējams pieslēgties pie centralizētās sistēmas, jāizbūvē notekūdeņu krājrezervuāri, no kuriem notekūdeņi tiks izvesti uz tuvāko NAI”. Informējam:*

-gadījumi, kuros drīkst izbūvēt sausās tualetes vai izvedamas notekūdeņu krājvertnes, ir noteikti LBN 221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 7.punktā;

-notekūdeņu decentralizētajā savākšanā priekšrocība ir notekūdeņu bioloģiskai attīrīšanai.

Nemot vērā augstāk minēto, ieteicam veikt ieteikuma korekciju.

5). Atkritumu apsaimniekošana: Ķeguma novadā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu veic SIA „Ķīlupe”, SIA „L&T” un SIA „Marss”. Centralizētos atkritumu savākšanas pakalpojumus 2011.gadā izmantoja ~ 70% pašvaldības iedzīvotāju. Novada teritorijā nav darbojošos izgāztuvju. Atkritumu sistēmas lielākais trūkums ir tas, ka netiek veikta atkritumu šķirošana. Pilnvērtīgākai atkritumu apsaimniekošanai visā novadā ir jānodrošina atkritumu dalītā vākšana, šķirošanas laukumu izveide un bīstamo atkritumu savākšanas vietas;

6). Potenciāli piesārņotas vietas (Ķeguma novadā ir 13 potenciāli piesārņotas vietas),

7). Piesārņojošo darbību uzņēmumi;

8). Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Ogres ieleja”, liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” un dižakmeņi, dižkoki).

Vides pārskatā ir izvērtētas plānotās rīcības, kas var radīt tiešu un netiešu ietekmi uz vidi. Tiešās ietekmes ir, galvenokārt, saistītas ar transporta un komunālās saimniecības infrastruktūras un ražošanas attīstību, bet netiešo ietekmi uz vidi novadā var veidot tūristu skaita pieaugums un NBS lidlauka (aviācijas bāzes „Lielvārde”) darbība. Arī ir noteiktas īslaicīgās un ilglaicīgās ietekmes uz vidi, summārās ietekmes. Lai samazinātu teritorijas plānojuma paredzēto darbību ietekmi uz apkārtējo vidi, ir paredzēta vesela virkne dažādu pasākumu – aizsargjoslas (atbilstoši Aizsargjoslu likumam), teritoriju izmantošanas ierobežojumi īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, ierobežojumi lauksaimniecības un meža zemju izmantošanai, ierobežojumi ražošanas teritorijās, ierobežojumi un nosacījumi kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai u.c., kas samazinās slodzi uz vidi un mazinās darbības negatīvo ietekmi. Apkopojot visu iepriekšminēto var uzskatīt, ka, ja tiks ievērotas vides aizsardzības normatīvu un atbildīgo institūciju izvirzītās prasības, Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam īstenošana neatstās sliktāku ietekmi uz vides kvalitāti kā ir pašlaik. Tā realizācija neradīs būtiski ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Ja tiks ievērotas visas paredzētās prasības un ierobežojumi, kā arī atbildīgo institūciju nosacījumi, vides stāvoklis varētu arī uzlaboties.

SLĒDZIENS

Izvērtējot atbilstību higiēnas prasībām, konceptuāli neiebilstam Ķeguma novada Vides pārskata projekta risinājumam.

REKOMENDĀCIJAS

Nemot vērā konstatējošajā daļā minēto piezīmi, ieteicam veikt korekciju 3.5. daļas (“Ūdenssaimniecības raksturojums”) apakšdaļas „Notekūdeņi, to ietekme uz vidi” secinājumos un ieteikumos

Izpildītājs _____ higiēnas ārste Irina Griščenko, 67081644
(ieņemamais amats, vārds, uzvārds)

(paraksts)

Rīgas reģiona higiēnas
novērtēšanas un monitoringa
nodaļas vadītāja



(paraksts)

Olga Saganoviča
(vārds, uzvārds)

Rīgā
14.02.2013. Nr. 01VD00-13/901
Uz 10.01.2013. Nr.KNP/2-6/13/4

Ķeguma novada domei
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

Par atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju

Atbildot uz Jūsu 2013.g. 10.janvāra vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4, sniedzam Latvenergo koncerna atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.

AS "Latvenergo"

Izsniegtie nosacījumi daļēji nav ņemti vērā.

Atkārtoti lūdzam iekļaut teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosacījumu: *"Jaunveidojamās vai esošās zemes vienības, kas paredzētas tikai inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumam, platība var būt mazāka par apbūves noteikumos noteikto minimālo platību. Šādā gadījumā zemes vienību veido atbilstoši konkrētā objekta izvietojumam un apsaimniekošanas nepieciešamībai" iekļaujot to sadaļā 3.13."Prasības jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām".*

AS "Sadales tīkls"

AS "Sadales tīkls" nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.

AS "Latvijas elektriskie tīkli"

Internetā pieejamais plānojuma projekts no pārvades tīkla viedokļa ir atzīstams par pieņemamu.

Ierosinām plānojuma paskaidrojuma raksta nodaļas 14.3 "Elektroapgāde" teikumu: *"A/S "Augstsprieguma tīkls" apkalpo 110 - 330 kilovoltu (kV) sprieguma pārvades elektrolīnijas"* izteikt šādi: *"Pārvades tīkla 110kV un 330kV (kilovolti) elektrolīniju darbību nodrošina A/S "Latvijas elektriskie tīkli".*

Sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso pārvades tīkla 110kV un 330kV elektrolīnijas, informējam Jūs par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai:

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/51
18.02.2013.

1. Pašvaldības nosacījumos detālplānojumu un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektrolīniju aizsargjoslās, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektrolīniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, iekļaut prasību par nosacījumu vai tehnisko noteikumu saņemšanu un projektu saskaņošanu ar AS "Latvijas elektriskie tīkli" Rīgā, Dārziema ielā 86, LV1073.

2. Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta "Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV" (LEK 135, 2012.gads, 1.izdevums), MK noteikumu Nr.1069 "Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietošanu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās", Aizsargjoslu likuma 45.panta, MK noteikumu Nr.982 "Energētikas infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika" un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām.

3. Plānojot būvniecību 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīniju tuvumā, ēkas, būves un paralēli novietotus ielas/ceļus paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām.

4. 110kV un 330kV elektrolīniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās.

Ar cieņu,

Ražošanas direktors

Jurijs Rivkins 67728761

Māris Kuņickis

Rīgā 05.02.2013. Nr. 274-1/466
Uz 10.01.2013. Nr. KNP/2-6/13/4

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegumā
Ķeguma novads, LV - 5020

Par atzinumu izstrādātajai Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam 1.redakcijai

Atbildot uz Jūsu 10.01.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4 par atzinu izstrādātajai Ķeguma novada teritorijas plānojuma grozījumam 1.redakcijai, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" (turpmāk – Sabiedrība) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka ir iepazinusies ar izstrādāto teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Teritorijas plānojumā ir sniegts objektīvs informatīvais materiāls par Ķeguma novada teritorijas pašreizējo un plānoto izmantošanu, noteikti teritorijas attīstības mērķi, uzdevumi un to izpildes secība.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai izsakām šādus priekšlikumus:

Paskaidrojuma raksta:

- 14.5. daļā „Gāzes apgāde” vārdus „tranzīta maģistrālais” un 16. daļas apakšnodalā „Valsts nozīmes paaugstināta riska objekti” vārdu „maģistrālais” lūdzam aizstāt ar vārdu „pārvades”;

- 14.5. daļā „Gāzes apgāde” lūdzam ietvert informāciju par plānoto gāzapgādes sistēmu Ķeguma novada teritorijā;

- vienotas izpratnes uzlabošanai, lūdzam precizēt 14.5 sadaļu, norādot konkrētus gāzes veidus (dabas gāze, sašķidrinātā gāze, propāna gāze).

Izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju var izmantot par pamatu Ķeguma novada teritorijas perspektīvās gāzes apgādes plānojuma (gazifikācijas shēmas) izstrādei, ko noteikt turpmākajā teritorijas detalizētā plānošanā.

Nav iebildumu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas tālākai apstiprināšanai

Komercepilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs



M. Krastiņš

Gedroviča
67041787
67369265

SAŅEMT
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/15/40
08.02.2013.



**VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS
RĪGAS REĢIONA PĀRVALDES
OGRES DAĻA**

Rīgas iela 4, Ogre, Ogres novads, LV-5001, fakss 65071721, e-pasts ogre@vugd.gov.lv, tālrunis 65035961

Ogre

31.01.2013. Nr. 22/P.13-5

Uz 10.01.2013. Nr. KNP/2-6/13/4

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/32
04.02.2013.

[Par atzinuma izsniegšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojumu. Informējam, ka iesniegtā teritorijas plānojuma tālākai virzībai tajā jāiekļauj informācija un tehniskie risinājumi par:

1. Būvju izvietojumu, ugunsdrošības atstarpēm un piebrauktuvēm, ko paredz saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.498 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Apbūves teritorijas ēkām un būvēm paredz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, kur apgriezties ugunsdzēsības automobiļiem. Piebrauktuvi, iebruktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums – ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu, ko paredz saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Zemesgabalos, kuri piekļaujas vispārīgas lietošanas ceļiem, jāparedz vietas jaunu ugunsdzēsības depo izbūvei saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 361 „Ugunsdzēsības depo ierīkošana - Vispārīgās prasības”.
3. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi, kuru paredz saskaņā ar Ministru kabineta 2000.gada 01.februāra noteikumiem Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” un to

izpildei piemērojamajiem standartiem. Uz ūdensvada maģistrālēm jāparedz aizvari vai aizbīdņi atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārsti cauruļvadu atgaisošanai un vārsti cauruļvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā. Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un Latvijas standartu LVS 187 „Ugunsdzēsības hidranti”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus un 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieto segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanas vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”.

4. Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas sirēnu izvietojumu un attīstību saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 07.augusta noteikumiem Nr.530 „Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas izveidošanas, izmantošanas un finansēšanas kārtība”.

5. Pretplūdu pasākumiem ēkām un būvēm, kuri atrodas plūdu iespējamās zonās.

Komandieris

 A.Umulis

Zemīte, 65035963
ginta.zemite@vugd.gov.lv



RĪGĀ

28.01.2013. Nr. SA-2/4

Uz 10.01.2013. Nr. KNP/2-6/13/3

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

**Par atzinumu Ķeguma novada teritorijas plānojuma
2013.-2024.gadam 1. redakcijai un
Vides pārskata projektam**

Rīgas plānošanas reģions (turpmāk – RPR) ir saņēmis Jūsu 10.01.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/3 „Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024. gadam 1. redakcijai (turpmāk – Teritorijas plānojums) un Vides pārskata projektam (turpmāk – Vides pārskats)” un sniedz atzinumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem. RPR balstās uz saitēs www.kegums.lv un www.rp.lv ievietoto dokumentu kopu.

RPR pozitīvi novērtē Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektus, tai pat laikā, sniedz ierosinājumus dokumentu projektu uzlabošanā.

Teritorijas plānojums

Tekstā minētā atsauce uz nacionālo attīstības plānu (NAP) ir nekorekta, jo spēkā ir apstiprināts jaunais NAP 2014-2020. gadam.

Veicot iepriekšējo spēkā esošo plānojumu analīzi – nav sniegts skaidrojums par nepieciešamajām izmaiņām īpaši uz apdzīvojuma struktūru – vai un kādos gadījumos saglabājams ciema statuss, tā teritorijas platības.

Nav pamatojuma mežu un lauksaimniecības teritoriju iekļaušanai ciemu teritorijā. Ciemos un pilsētā mežos nav prioritārā saimnieciskā izmantošana, bet galvenā ir rekreatīvā, iesakām mainīt šīs teritorijas nosaukumu, piemēram, „mežaparks”. Kartē „Ķeguma novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte 2013.-2024. gadam” meži ciemā un ārpus ciema neatšķiras. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) ir atrunāta mežu izmantošana ciemos, pilsētā, bet nav atsevišķi indeksēta. Tas pats attiecas uz lauksaimniecības zemēm pilsētā un ciemos. Apsverama ir lauksaimniecības zemju iekļaušana Tomes ciemā (Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas - Tomes polderis), kas neveicina kompaktas apbūves izveidi.

Paskaidrojuma rakstā grafiskajiem materiāliem nepieciešams norādīt datu avotu – piemēram, LIZ novērtējums ballēs (pielikumā).

Nepieciešama sasaiste ar Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, kura paredz – piemēram, jauna tilta izbūvi pāri Daugavai. Teritorijas plānojums nav analizējis šo situāciju un piedāvājis risinājumus.

Grafiskajā daļā (Ķeguma novada funkcionālā zonējuma karte) nav atrodami TIAN minētās īpaši vērtīgo ainavu telpu un ainaviskie ceļi, erozijas riska teritorijas un piesārņotās vietas.

TIAN atsauce uz grafiskās daļas karti „Ķeguma novada pašvaldības plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana” ir nekorekta, jo šāda karte nav pievienota Teritorijas plānojuma dokumentu kopai.

TIAN nav pievienota 7. nodaļa „Teritorijas plānojuma īstenošana”, kur saskaņā ar TIAN tekstu, atrunāti ainavu izmantošana un plānošana, ierobežojumi un prasības.

Vides pārskats

Tekstā minētā atsauce uz nacionālo attīstības plānu (NAP) ir nekorekta, jo spēkā ir apstiprināts jaunais NAP 2014-2020. gadam.

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/27
30.01.2013

6. tabula vērtējums atsevišķos punktos ir nekorekts (aizsargjoslas darbojas neatkarīgi no tā, vai tās ir attēlotas teritorijas plānojumā), līdzīgi, teritorijas plānojums nenodrošina aizsargjoslu iezīmēšanu zemes īpašumu plānos.

Tekstā minētā informācija par piesārņotajām vietām un piesārņojuma riskiem ir nepilnīga – tādā teritorijas plānojums to nerisina. Būtu identificējami potenciālie riski un paredzami ieteikumi teritorijas plānojumam to prevencijai.

Vides pārskats neskata un neanalizē potenciālās apbūves ietekmi. Reference dota attiecībā pret esošo plānojumu (plānotā situācija salīdzinoši ar esošo plānojumu), bet nevis pret esošo situāciju, kuras stāvoklis ir neskaidrs. Piemēram, Glāzšķūņa ciema attīstībai paredzētas ievērojamas teritorijas apbūvei (ciema teritorijā), kas plānam īstenojoties ievērojami palielina iedzīvotāju skaitu un ietekmi uz vidi, kas nav analizēta.

Nav analizēta plānojuma ietekme uz Dabas pieminekli „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums, dižkokiem, mikroliegumiem, pašvaldības nozīmes aizsargājamām dabas teritorijām.

Secinājumu un ieteikumu daļā (25.lpp) varētu vēlēt konkrētus ieteikumus, kas jāiestrādā TP.

Vides pārskats daudzviet nedod teritorijas plānojuma vērtējumu un ieteikumus, piemēram, teksta 4.4. sadaļā.

Ceram, ka minētie ierosinājumi ļaus uzlabot Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektus.

Administrācijas vadītājs



J.Miezeris

Pužulis 67559822



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tālr. 63923822, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv

Bauskā

18.01.2013. Nr. 46 z

Ķeguma novada pašvaldībai
Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads
LV-5020

**Par atzinuma sniegšanu Ķeguma
novada teritorijas plānojuma
2013.-2024. gadam 1. redakcijai**

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2013.gada 15.janvārī ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu 10. 01. 2013 vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4 par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam 1. redakciju.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz **pozitīvu atzinumu** Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam 1. redakcijai.

Vadītāja

Ilze Bergmane

Andis Didrihsons, 27842886
andis.didrihsons@zmni.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/48
21.01.2013.



VALSTS MEŽA DIENESTS

RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogre, Ogres nov., LV- 5001 • tālrunis: +371 65035620 • fakss: +371 65046945 • e-pasts: vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

124.02.2013. Nr. VM 5.7-7/246
Uz 10.01.2013. Nr. KNP/2-6/13/4

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
LV - 5020

Atzinums par teritorijas plānojuma 1. redakciju

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 14.01.2013. saņemts 10.01.2013. raksts Nr. KNP/2-6/13/4 raksts „Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam” atzinuma sniegšanai.

Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi*, aicinām veikt labojumus un precizēt datus:

1. 15.57. punktu izteikt: īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (ĪADT) un mikroliegumi – teritorijas un objekti, kas noteikti ar normatīvajiem aktiem un atrodas valsts aizsardzībā;
2. 16.6. punktā papildināt: visās teritorijās atļautā izmantošana – dīķa ierīkošana, ja darbība nav pretrunā ar „Aizsargjoslu likumu” un citiem normatīviem aktiem (skaidrojums: AJ likums, piemēram, 37. panta 1. daļas 4. punktā nosaka aizliegumu veikt būvniecību applūstošajās teritorijās. Saskaņā ar „Būvniecības likuma” definīciju par būvniecību, secināms, ka dīķa veidošana ir būvniecības process, līdz ar to arī būvniecības procesā iegūtais objekts definējams kā būve);
3. nodaļu 3.3.1. definēt: Prasības īpaši aizsargājamo teritoriju *izmantošanai* mainīt uz apsaimniekošanai, jo vārds apsaimniekošana ietver plašāku darbības spektru (izmantošanu + aizsardzību);
4. punktos 20.3., 20.4., 21.3., 22. precizēt un sakārtot informāciju par dabas pieminekļiem, jo dižakmeņi, dižkoki un ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiski dabas pieminekļi ir dažādu grupu pieminekļi, kam atšķirīgs apsaimniekošanas veids un to aizsardzību un apsaimniekošanu reglamentē vieni un tie paši MK noteikumi Nr. 264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk tekstā *noteikumi Nr. 264*);
5. 22. punkta pēdējā daļa – *pašvaldībai jāslēdz līgumi ar zemes īpašniekiem par dižkoku kā izcilu ainavas elementu aizsardzību*, neskaidra norma, jo normatīvie akti šādu darbību neparedz, šo koku aizsardzības prasības nosaka ;
6. 23. punktā normatīvais akts par mikroliegumu izveidošanu nav spēkā;
7. 27. punktā papildināt ar: zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums, lokālplānojums, lokālais ainavu plāns vai būvprojekts ir jāveic dižkoku un dižakmeņu

SANĒMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/52
18.02.2013

- inventarizācija, lauksaimniecības un meža zemēs papildus arī īpaši aizsargājamo sugu un biotopu inventarizācija;
8. 3.3.5. punktā minēti īpaši aizsargājamas ainavu telpas un ainaviskie ceļi un ceļu posmi, šie objekti nav attēloti kartē;
 9. 3.3.6. *Riska vietas un problēmvietas*. Nodaļā minēto applūšanas riska teritoriju Ķeguma HES avārijas gadījumā, aicinām attēlot shematiski kartēs, lai dotu iespēju iedzīvotājiem pilnvērtīgi, izvērtēt īpašumu attīstības iespējas;
 10. 3.4.2. *Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas*. Ūdensteču un garumi un līdz ar to arī nosakāmie aizsargjoslu platums ir nepareizi, upju sarakstā nav iekļauta Nēga, kuras garums ir 14.3 km, kartogrāfiski noteikts aizsargjoslu platums tikai 10m;
 11. 3.4.2. *Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas*. Aizsargjoslas ap purviem. Saskaņā ar „Aizsargjoslu likuma” definīciju par purviem, purviem aizsargjoslu nosaka saskaņā ar šī likuma 7.¹ pantu 10 – 100ha – 20m plata josla, par 100ha lielākiem purviem – 50m vai 100m plata josla. Ķeguma novadā ir purvi, kuru platība nepārsniedz 30 ha, kā arī uzskaitītās teritorijas ir nosusināti vēsturiskie purvi, kurus lauksaimniecībā izmanto zālāju audzēšanai un meža zemēs meža audzēšanai;
 12. 75. nodaļā *Meža aizsargjoslas ap pilsētām* 75.2. veikt labojumus un noteikt saimnieciskās darbības aprobežojumus tikai tādā apjomā kā to nosaka normatīvie akti (MK noteikumi nr. 63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika”) – meža aizsargjoslās ap pilsētām aizliegta kailcirte;
 13. 3.5.2. *Prasības dīķu ierīkošanai*. Papildināt ar teksta informāciju par dīķu ierīkošanas aizliegumu applūstošajās teritorijās saskaņā ar „Aizsargjoslu likuma” 37. panta 1. daļas 4. punktu;
 14. 119. punktā papildināt tekstu *derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta* ar ...īpaši aizsargājamo sugu atradnēs un dzīvotnēs, kā arī īpaši aizsargājamās biotopos...;
 15. papildināt nodaļu ar 184.¹ punktu – dabiskas brauktuves mežā („Meža likuma” 1. panta 9. punkts – dabiska brauktuve mežā ir ne vairāk kā 4 m plata neizbūvēta brauktuve meža apsaimniekošanas un aizsardzības vajadzībām) nav uzskatāmas par meža autoceļiem (komersantu ceļiem) „Būvniecības likuma” un likumā „Par autoceļiem” izpratnē;
 16. papildināt ar 236.¹ – 236. punkta prasības piemēro visos gadījumos, ja būvniecība paredzēta īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, ūdensteču un ūdenstilpju aizsargjoslu teritorijās;
 17. 403. 4. punktā dzēst *Līčupi*, jo šinī gadījumā tā ir upe Mazozolu pagastā;
 18. 6.1. nodaļu papildināt ar 444.1.¹ punktu – detālpārplānojumu izstrādā, ja apbūve plānota meža zemēs un/vai vides un dabas resursu aizsargjoslu teritorijās;
 19. teritorijas plānojuma kartēs nav attēloti visi mikroliegumi;
 20. teritorijas plānojuma kartēs uzrādītie AS „Latvijas valsts meži” autoceļi (LVM) tikai neliela daļa ir izbūvēti, pārējie ir dabiskas brauktuves bez būves pazīmēm, tādēļ aicinām kartē tos atzīmēt kā ceļi un dabiskas brauktuves;

Pielikumā informācija par meža zemju sadalījumu kategorijās pa pagastiem (2 lapas).

Virsmēzine

M. Pikšena

Platību sadalījums meža zemes kategorijās (ha)

Ķeguma novads

Pagasts (pils., l.t.)	Meža zemes kategorija	Meža zemes veids meža apsaimniekošanā		Valsts meži	Pārējie meži			Kopā
					Privātie	Pašvaldību	Kopā	
Ķeguma pilsēta								
Ogres M	Mežs	10	Mežaudze	13.90	42.39	36.36	79.00	92.65
		14	Izcirtums		0.60	1.90	3.00	2.50
		Kopā		13.90	42.99	38.26	81.25	95.15
	Purvs	22	Zāļu purvs	0.90				0.90
		Kopā		0.90				0.90
	Pārplūstošs klājums	40	Pārplūstošs klājums	1.40				1.40
		Kopā		1.40				1.40
	Kopā			16.2	42.99	38.26	81.25	97.45
Tomes pagasts								
Ogres M	Mežs	10	Mežaudze	5230.40	2649.18	11.14	2660.00	7890.72
		12	Iznīkusi		0.50			0.50
		14	Izcirtums	390.70	177.98			568.68
		Kopā		5621.10	2827.66	11.14	2838.80	8459.90
	Purvs	21	Sūnu purvs	0.80				0.80
		22	Zāļu purvs	11.80	2.20			14.00
		23	Pārejas purvs		1.70			1.70
		Kopā		12.60	3.90		3.90	16.50
	Lauce	31	Lauce	5.10	20.10			25.20
		32	Meža dzīvnieku barošanas lauce	23.60	21.94			45.54
		33	Virsājs	1.00				1.00
		Kopā		29.70	42.04		42.04	71.74
	Pārplūstošs klājums	40	Pārplūstošs klājums	9.90				9.90
		41	Bebru applūdinājums	9.30	1.10			10.40
		Kopā		19.20	1.10		1.10	20.30
	Meža zeme ar infrastruktūras objektiem	51	Uzņēmumu ceļš, dab.brauktuve	60.40	21.80			82.20
		521	Kvartālstīga	58.60	16.30			74.90
		532	Novadgrāvis	44.80	23.10			67.90
		Kopā		163.80	61.20		61.20	225.00
	Kopā			5846.4	2935.90	11.14	2947.04	8793.44
Birzgales pagasts								
Ogres M	Mežs	10	Mežaudze	11262.10	5655.14	33.00	5688.00	16950.24
		11	Degums		0.20			0.20
		12	Iznīkusi	5.20	2.20			7.40
		14	Izcirtums	470.10	580.71	0.10	581.00	1050.91
		Kopā		11737.40	6238.25	33.10	6271.35	18008.75
	Purvs	21	Sūnu purvs	29.10	8.30			37.40
		22	Zāļu purvs	14.20	4.20			18.40
		23	Pārejas purvs	2.20	1.70			3.90
		Kopā		45.50	14.20		14.20	59.70
	Lauce	31	Lauce	7.10	144.63	0.80	145.00	152.53
		32	Meža dzīvnieku barošanas lauce	59.60	20.70			80.30
		Kopā		66.70	165.33	0.80	166.13	232.83
	Pārplūstošs klājums	40	Pārplūstošs klājums	44.10	18.90			63.00
		41	Bebru applūdinājums	3.50	15.30			18.80
		Kopā		47.60	34.20		34.20	81.80
	Meža zeme ar infrastruktūras objektiem	51	Uzņēmumu ceļš, dab.brauktuve	68.30	3.10			71.40
		521	Kvartālstīga	127.40	1.10			128.50

Platību sadalījums meža zemes kategorijās (ha)

Ķeguma novads

Pagasts (pils., l.t.)	Meža zemes kategorija	Meža zemes veids meža apsaimniekošanā		Valsts meži	Pārējie meži			Kopā
					Privātie	Pašvaldību	Kopā	
Birzgales pagasts								
		523	kokmateriālu krautuves vieta	0.20				0.20
		532	Novadgrāvis	104.80	13.40	0.20	14.00	118.40
		533	Susinatājgrāvis		0.90			0.90
		Kopā		300.70	18.50	0.20	18.70	319.40
	Kopā		12197.9	6470.48	34.10	6504.58	18702.48	
Rembates pagasts								
Ogres M	Mežs	10	Mežaudze	578.29	1671.22	65.20	1736.00	2314.71
		14	Izcirtums	23.58	173.01			196.59
		Kopā		601.87	1844.23	65.20	1909.43	2511.30
	Purvs	22	Zāļu purvs		7.80			7.80
		Kopā			7.80		7.80	7.80
	Lauce	31	Lauce		27.40			27.40
		32	Meža dzīvnieku barošanas lauce	0.60	3.90			4.50
		Kopā		0.60	31.30		31.30	31.90
		Pārplūstošs klājums	40	Pārplūstošs klājums	0.90			
	41		Bebru applūdinājums		0.40			0.40
	Kopā		0.90	0.40		0.40	1.30	
	Meža zeme ar infrastruktūras objektiem	51	Uzņēmumu ceļš, dab. brauktuve	1.20	0.80			2.00
		521	Kvartālstīga	3.50	0.40			3.90
		532	Novadgrāvis	11.80	3.18			14.98
		54	Citi meža infrastrukt. objekti		0.30			0.30
		Kopā		16.50	4.68		4.68	21.18
		Kopā		619.87	1888.41	65.20	1953.61	2573.48
Kopā novadā								
	Mežs	10	Mežaudze	17084.69	10017.93	145.70	10164.00	27248.32
		11	Degums		0.20			0.20
		12	Iznīkusi	5.20	2.70			7.90
		14	Izcirtums	884.38	932.30	2.00	934.00	1818.68
		Kopā		17974.27	10953.13	147.70	11100.83	29075.10
	Purvs	21	Sūnu purvs	29.90	8.30			38.20
		22	Zāļu purvs	26.90	14.20			41.10
		23	Pārejas purvs	2.20	3.40			5.60
		Kopā		59.00	25.90		25.90	84.90
	Lauce	31	Lauce	12.20	192.13	0.80	193.00	205.13
		32	Meža dzīvnieku barošanas lauce	83.80	46.54			130.34
		33	Viršājs	1.00				1.00
		Kopā		97.00	238.67	0.80	239.47	336.47
	Pārplūstošs klājums	40	Pārplūstošs klājums	56.30	18.90			75.20
		41	Bebru applūdinājums	12.80	16.80			29.60
		Kopā		69.10	35.70		35.70	104.80
	Meža zeme ar infrastruktūras objektiem	51	Uzņēmumu ceļš, dab. brauktuve	129.90	25.70			155.60
		521	Kvartālstīga	189.50	17.80			207.30
		523	kokmateriālu krautuves vieta	0.20				0.20
		532	Novadgrāvis	161.40	39.68	0.20	40.00	201.28
		533	Susinatājgrāvis		0.90			0.90
		54	Citi meža infrastrukt. objekti		0.30			0.30
		Kopā		481.00	84.38	0.20	84.58	565.58

Platību sadalījums meža zemes kategorijās (ha)

Ķeguma novads

Pagasts (pils., l.t.)	Meža zemes kategorija	Meža zemes veids meža apsaimniekošanā	Valsts meži	Pārējie meži			Kopā
				Privātie	Pašvaldību	Kopā	
Kopā novadā							
	Kopā		18680.37	11337.78	148.70	11486.48	30166.85

VIDUSDAUGAVAS MEŽSAIMNIECĪBA

Blaumaņa iela 3, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113, tālrunis 65161540, fakss 65161885,

e-pasts lvm@lvm.lv

Kokneses novada Kokneses pagastā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ

Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ

**Ķeguma novada domei
Lačplēša ielā 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020
dome@kegums.lv**

*Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijai*

Vidusdaugavas mežsaimniecība ir izskatījusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma pirmo redakciju. Lūdzam teritorijas plānojumā veikt izmaiņas:

Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

- Apbūves noteikumu 3.3.5. Prasības ainavu aizsardzībai un pārvaldībai izvirzīta prasība atsevišķos gadījumos izstrādāt ainavu tematiskos plānojumus, bet nav noteiktas vietas un kritēriji, kur tas būs nepieciešams. Kā arī ir noteikti aizliegumi veikt jebkuru saimniecisko darbību kas samazina ainavas kultūrvēsturisko, ekoloģisko un vizuālo vērtību, bet grafiskajā daļā nav izdalīti ainavu veidi, līdz ar to nav skaidras platības, kurās un kāda veida darbība ir ierobežota. Tāpēc lūdzam, pirms noteikt papildus nosacījumus un ierobežojumus ainavu aizsardzībai, izstrādāt Ainavu tematisko plānojumu un veikt tā publisko apspriešanu, vai arī nenoteikt ainaviskos ceļus un ainaviskās telpas.
- 32.lpp. 75.2.apakšpunktā minēts, ka meža aizsargjoslā ap Ķeguma pilsētu nav atļauta koku ciršana galvenajā cirtē, bet saskaņā ar „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodiku” (04.02.20003. MK noteikumi Nr.63) aizsargjoslā ir aizliegta kailcirtē, izņemot koku ciršanu galvenajā cirtē pēc Valsts meža dienesta sanitārā atzinuma saņemšanas. Lūdzam izslēgt prasību, ka meža aizsargjoslā ap Ķeguma pilsētu nav atļauta koku ciršana galvenajā cirtē.

2012. gadā notika šo AS LVM apsaimniekoto teritoriju apsekošana un stāvokļa novērtēšana, kurā piedalījās arī Ķeguma novada iedzīvotāji. Izvērtējot mežaudzes tika konstatēts, ka atsevišķās vietās, lai nākotnē uzlabotu meža sanitāro stāvokli un rekreācijas iespējas būtu nepieciešama savādāka apsaimniekošana nekā to pieļauj meža aizsargjoslas ap pilsētām statuss. Tādēļ ierosinām šai teritorijai nenoteikt mežu aizsargjoslas ap pilsētu statusu, bet šīs AS LVM apsaimniekotās teritoriju izdalīt kā augstvērtīgos mežus ap Ķeguma pilsētu, kuros apsaimniekošana notiktu pēc īpaša meža apsaimniekošanas plāna, kurš būtu saskaņots ar pašvaldību un plānam būtu notikusi sabiedriskā apspriešana. Līdz

šī plāna izstrādei koku ciršana būtu atļauta tikai kopšanas cirtēs un dabas stihiju seku likvidēšanas gadījumā.

- 37.lpp. 104.punkts nosaka ievērot Daugavas baseina apgabala apsaimniekošanas plānā noteiktos pamata un papildus pasākumus, šī plāna Pamata pasākums 3.19.nosaka ievērot kailciršu maksimālos platumus aizsargājamās zonās gar ūdeņiem un mitrzemēm. Savukārt Aizsargjoslu likums upju aizsargzonās aizliedz kailcirtes, un MK noteikumi par koku ciršanu meža zemēs nosaka tikai maksimālo kailciršu platību, ne platumu. Lūdzam izvērtēt Daugavas baseina apsaimniekošanas pasākumus pirms iekļaušanas novada teritorijas plānojumā, lai tie atbilstu pastāvošai likumdošanai un normatīvajiem aktiem.
- 38.lpp. 112.1. apakšpunktu izteikt šādā redakcijā :”lauksaimniecības zemju apmežošana ir aizliegta, ja zemes auglība ir virs 38 ballēm un vienlaidus platība pārsniedz 10 ha, izņemot erozijai pakļautās platības - kalnainus nogabalus E-1, E-2”, jo ņemt vērā Zemes politikas pamatnostādnes 2008.-2014.gadiem (<http://polsis.mk.gov.lv/view.do?id=2812>), kurās kā mērķi minēti - apmežošanas veicināšana lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kurās netiek veikta saimnieciskā darbība. Latvijā vidējais svērtais zemes kvalitātes novērtējums ir 38 balles, kas ņemot vērā Latvijas klimatiskos apstākļus, tiek uzskatīts par minimālo auglības līmeni attiecībā uz lauksaimniecībā izmantojamo zemi, lai varētu nodrošināt komerciāli dzīvotspējīgu lauksaimniecību. Ja zeme netiek efektīvi izmantota lauksaimniecībā, tad nepieciešams to atbrīvot citām vajadzībām – mežsaimniecībai, apbūvei, enerģētisko augu audzēšanai u.c., kur iespējams iegūt augstāku ekonomisko labumu.
- 39.lpp. 126. punktā izslēgt prasību :”vismaz reizi 10 gados jāparedz mākslīgo un dabīgo ūdensnoteku pārtīrīšana,” jo to neparedz pastāvošā likumdošana, t.sk. arī MK noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi.”
- 46.lpp. 193.3.punktu lūdzam neattiecināt uz meža teritorijām, jo apgriešanās laukumi tiek projektēti pēc AS LVM noteikta standarta tādi, lai tie būtu pietiekama izmēra meža apsaimniekošanas darbu veikšanai.
- 47.lpp. lūdzam izslēgt 149.2. punkts, jo mežā tiek izmantoti arī koka pagaidu ceļi, vai atsevišķos gadījumos ir nepieciešams betona vai asfalta seguma posms, ko paredz normatīvie akti.
- 34.lpp., 40.lpp.,78.lpp. pareizi uzrādīt iestādes nosaukumu – Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”.
- 38.lpp. lūdzam dzēst punktus 112.5. un 113.2., jo šie ierobežojumi neveicinās zemju racionālu izmantošanu.
- 27.lpp. 68. punkts nosaka, ka visu veidu saimnieciskā darbība aizsargjoslās jāsaskaņo ar atbildīgajām valsts un Ķeguma novada pašvaldības institūcijām. AS „Latvijas valsts meži” apsaimniekojamās zemes vienībās lūdzam nenoteikt papildus prasību saskaņot mežsaimniecisko darbību kā tas ir noteikts likumdošanā un normatīvajos aktos.

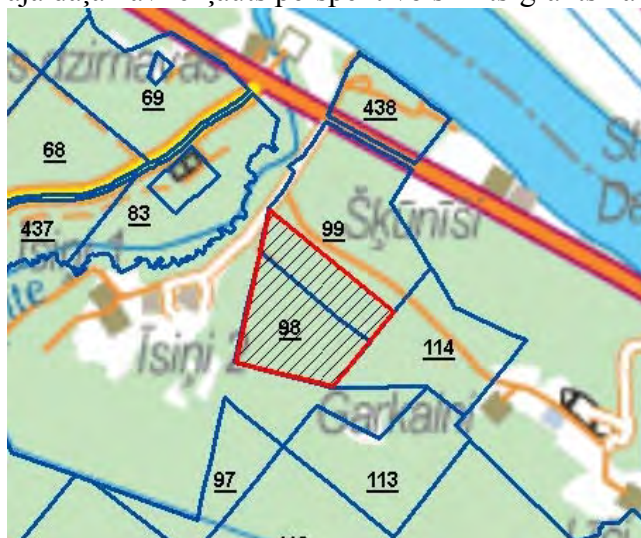
Grafiskajā daļā :

- Grafiskajā daļā nav attēloti purvi un to aizsargjoslas. Attēlojot purvus un nosakot tiem aizsargjoslas, tās nosakāmas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, tieši gar teritorijām ar zemju kategoriju purvs, par purviem neuzskatot purvainas meža zemes.
- Teritorijas plānotās izmantošanas grafiskajā daļā **Augstupes** novietojums nesakrīt ar Meliorācijas digitālo kadastra informāciju (www.melioracija.lv) par valsts nozīmes ūdens notekām. **Augstupei** 2011. gadā ir veikti valsts ūdensnotekas renovācijas darbi. Valsts nozīmes ūdens noteku atrašanās vietas lūdzam saskaņot ar Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi".



Augstupes novietojums pēc Meliorācijas digitālās kadastra informācijas.

- Teritorijas plānotās izmantošanas grafiskajā daļā nav attēlotas īpaši vērtīgās ainavu telpas un to veidi, kā arī ainaviskie ceļi.
- Kartogrāfiskajā daļā nav iekļauts perspektīvo smilts-grants karjeru „Meža Īsiņi”.



Perspektīvā smilts-grants **atradne „Meža īsiņi”**

- Grafiskajā daļā Dabas un apstādījumu teritorijā iekļauta AS LVM apsaimniekota teritorija. Lūdzam nenoteikt papildus dabas aizsardzības teritorijas AS LVM apsaimniekotajās zemēs. Ja tādas ir nepieciešams noteikt, tad teritoriju izveidošanas mērķi un robežas saskaņot ar AS LVM Vidusdaugavas mežsaimniecību.



Teritorijas plānojumā noteiktā **Dabas un apstādījumu teritorija.**

Pēc izmaiņu veikšanas lūdzam iesniegt plānojuma grafisko daļu vektoru datu formātā (*.shp un *.dgn)

Izpilddirektors

Jānis Belickis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Armands Dudenīcs
26524830; a.dudenics@lvm.lv



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90009099027, Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
tālrunis 67509545, fakss 67509544, e-pasts: daba@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Drabešos

04.02.2013. Nr.4.8/19/2013-N-E

Uz 10.01.2013.iesniegumu Nr. KNP/2-6/13/3

Ķeguma novada domei
dome@kegums.lv

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma
2013.-2024.gadam 1.redakciju un
Vides pārskata projektu

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju (turpmāk - Teritorijas plānojums) un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata projektu (turpmāk - Vides pārskats).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 56. un 57.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 6.februāra noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz šādu atzinumu:

Lūdzu precizēt teritorijas plānojuma paskaidrojuma raksta 1.sējumu:

1. **6.1.apakšnodaļas sadaļā Dižkoki 16.lpp., arī Vides pārskata 4.1.4.apakšnodaļā** kā datu ieguves avots par dižkokiem ir norādīta LVĢMA datu bāze. Informējam, ka šī datu bāze vairs netiek uzturēta un tajā esošie dati, t.sk. informācija par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām (aizsargājamie koki, dendroloģiskie stādījumi un alejas, ģeoloģiskie veidojumi), īpaši aizsargājamiem biotopiem un mikroliegumiem ir pieejama Dabas aizsardzības pārvaldes mājas lapā http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_ozols/ → viesa statusā (turpmāk Mājas lapa).
2. **2.tematiskajā kartoshēmā** ir attēlotas tikai mikroliegumu buferzonas, bet mikroliegumu teritorijas saskaņā ar apzīmējumos noteikto krāsojumu kartē nav attēlotas. Turklāt kartoshēmā nav parādīti visi mikroliegumi. Lūdzu veikt attiecīgus labojumus 2.kartoshēmā.

Lūdzu precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus:

1. Lūdzu papildināt **2.nodaļu Lietotie termini 7.-19.lpp.** ar šāda termina skaidrojumu: Natura 2000 teritorijas – Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.
2. **2.nodaļā 13.lpp. 15.57.apakšpunktā** terminu *īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (ĪADT)* lūdzu skaidrot šādi: ģeogrāfiski noteiktas platības, kas atrodas īpašā valsts aizsardzībā, lai aizsargātu un saglabātu dabas daudzveidību.

Kontaktinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101
tālrunis 64107230, fakss 64107230, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

3. **3.3.1.apakšnodaļas 20.3.apakšpunktā 16.lpp.** vārdu *geomorfoloģiskie* aizstāt ar vārdu *geomorfoloģiskais*.
4. **3.3.1.apakšnodaļas 21.1.apakšpunktā 21.lpp.** teikuma sākumā apzīmējumu *dabas parks* aizstāt ar apzīmējumu *dabas parka*. Apakšpunkta saturu aiz teksta *veicama saskaņā ar* papildināt ar šādu tekstu: Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumiem Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”.
5. **3.3.1.apakšnodaļas 21.2.apakšpunktā 21.lpp.** teikuma sākumā un normatīvā akta nosaukumā vārdu salikumu *dabas liegums* aizstāt ar vārdu salikumu *dabas lieguma*.
6. **3.3.1.apakšnodaļas 22.apakšpunkta 22.lpp.** saturu papildināt ar šādu tekstu: par aizsargājamo uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2.pielikumā noteiktos parametrus. Informācija par dižkokiem pastāvīgi tiek reģistrēta Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols”. Informāciju jebkurš interesents var aplūkot Mājas lapā.
7. **3.3.1.apakšnodaļas 26.apakšpunkta 22.lpp.** saturu aiz teksta *kārtību nosaka* aizstāt ar šādu tekstu: 2012.gada 18.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr.940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”.
8. **3.3.1.apakšnodaļas 26.apakšpunkta 22.lpp.** saturu aizstāt ar šādu tekstu: zemes lietošanas kategorijas maiņu dabas parkā ”Ogres ieleja” un dabas pieminekļu teritorijā var veikt tikai Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā. Zemes lietošanas kategorijas maiņu dabas liegumā „Daugava pie Kaibalas” var veikt tikai Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumu Nr.668 „Dabas lieguma „Daudava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.
9. **3.6.4.apakšnodaļu 43.lpp.** papildināt ar šādu apakšpunktu: ēkas un būves nedrīkst būvēt tuvāk kā vainaga attālumā no zemesgabalā vai tam blakus augošiem kokiem par standartu pieņemot tās pašas sugas pieauguša koka vainaga vidējos izmērus. Piezīme: katru gadījumu var izvērtēt individuāli, dažādās situācijās var būt atšķirīgi risinājumi!
10. **3.6.5.apakšnodaļu 167.2.apakšpunkta 43.lpp.** saturu aizstāt ar šādu tekstu: 50m līdz mežu masīviem.
11. **3.14.apakšnodaļu 58.-59.lpp.** papildināt ar šādu apakšpunktu: Zemes vienību sadalīšana īpaši aizsargājamās dabas teritorijās var tikt veikta ievērojot īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzību un izmantošanu regulējošos normatīvos aktus.
12. **4.9.apakšnodaļu 74.lpp.** iesakām papildināt ar šādu punktu: aizliegts pārvietoties ar mehāniskajiem transporta līdzekļiem, tai skaitā automašīnām, traktortehniku, motocikliem, tricikliem, kvadricikliem un mopēdiem, pa aizsalušām ūdenstecēm un ūdenstilpēm.

Lūdzu precizēt Vides pārskatu

1. **4.1.2.apakšnodaļu 23.lpp.** 1.rindkopas pirmajā teikumā tekstu *platība 579ha* aizstāt ar tekstu *platība 576ha*. Pamatojums: Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumu Nr.668 „Dabas lieguma „Daudava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 3.punkts.

Kontaktinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija

„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101

tālrunis 64107230, fakss 64107230, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

2. **4.nodaļas sadaļā Secinājumi un ieteikumi 24.-25.lpp.** no pēdējās rindkopas izslēgt vārdu salikumu mikroliegumu teritorijas.
3. **6.2.apakšnodaļu 31.-33.lpp.** normatīvo aktu uzskaitījumu papildināt ar šādiem normatīvajiem aktiem:
 - ✓ Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daudava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;
 - ✓ Ministru kabineta 2012.gada 18.decembra noteikumi Nr.940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”.

Lūdzu precizēt teritorijas plānojuma kartogrāfiskos materiālus:

1. Novada funkcionālā zonējuma kartē norādīt visu mikroliegumu teritorijas un to buferzonas.
2. Funkcionālā zonējuma kartēs norādīt īpaši vērtīgo ainavu telpu un ainaviskajiem ceļiem un skatu punktiem atbilstoši Apbūves noteikumu 50.un 51.punktā sniegtajai informācija par īpaši vērtīgo ainavu telpu un ainaviskajiem ceļiem

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam 1.redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtajiem nosacījumiem, tomēr lūdzam pilnveidot teritorijas plānojuma 1.redakciju atbilstoši iepriekš minētajiem labojumiem un papildinājumiem.

Ar cieņu,
Vecākā valsts vides inspektore

I.Dzalba

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Jānis Krūmiņš, 29181840
janis.krumins@daba.gov.lv

Kontaktinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101
tālrunis 64107230, fakss 64107230, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Rīgā

2013. gada 17. janvārī
Nr. 4-6/137

Ķeguma novada domes
priekšsēdētājam R. Ozolam

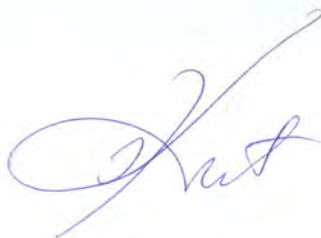
Uz 10.01.2013 Nr. KNP/2-6/13/4

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novadā, LV-5020

Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam 1. redakcijai

Atbildot uz Jūsu 2013. gada 10. janvāra vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk Centrs) sniedz atzinumu, ka Centra nosūtītā informācija Ķeguma novada domei 2012. gada 24. aprīlī vēstulē Nr. 4-3/553 par to, ka Ķeguma novada administratīvajā teritorijā nav Centra īpašumā vai apsaimniekošanā esošu objektu, ir ņemta vērā pie Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam 1. redakcijas izstrādes.

Valdes loceklis



I. Stikute

Valdes loceklis



I. Jakubovska

I. Rudlapa
67032640



SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/17
21.01.2013.



VALSTS AĢENTŪRA
LATVIJAS ĢEOTELPISKĀS
INFORMĀCIJAS AĢENTŪRA

Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, Latvija, LV-1004
Tālr. 28655590, fakss 29370505, e-pasts: info@lgia.gov.lv

Rīgā

31.01.2013. Nr. 57/1-14.2/45

Uz 10.01.2013. Nr. KNP/2-6/13/4

Ķeguma novada domei

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novads, LV-5020

**Par atzinumu Ķeguma novada teritorijas
plānojumam 2013.-2024.gadam 1.redakcijai**

Atbildot uz Ķeguma novada pašvaldības 10.01.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam pirmajai redakcijai informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (LĢIA) atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ķeguma novada mājas lapā pieejamos teritorijas plānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta (turpmāk – MK) 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) prasībām - norādīti mērogi, koordinātu sistēma, apzīmējumi, atsauces uz autoriem.

Sagatavojot teritorijas plānojuma gala redakciju lūdzam novērst šādas konstatētās nepilnības:

1. Paskaidrojuma raksta 21.sadaļas „Teritorijas attīstības priekšlikumi” 21.3.apakšsadaļas „Īpašās plānošanas un izmantošanas teritorijas” pēdējā rindkopā, uzskaitot aizsargjoslas, vēlams pieminēt ģeodēziskos punktus, jo arī tiem ir aizsargjoslas.
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.redakcijas 3.4.3.apakšsadaļu „Ekspluatācijas aizsargjoslas” papildināt ar punktu par aizsargjoslām ap ģeodēziskajiem punktiem un pievienot ģeodēzisko punktu sarakstus – valsts ģeodēzisko punktu sarakstu un vietējā ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu.

Ķeguma novadā ir 15 valsts ģeodēziskā tīkla punkti. Informāciju par tiem var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē (VĢTDB) interneta adresē: <http://geodezija.lgia.gov.lv>. Informācija par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir pieejama pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo tīklu – pašvaldību noteikto atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu. Pēc Ķeguma novada pieprasījuma 2012.

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. KNP/2-5/13/33
04.02.2013.

gada 5.decembrī LĢIA ir nosūtījusi pašvaldībai LĢIA rīcībā esošo informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem.

3. Sadaļā 6.3. „Prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un renovācijai, prasības ēkas un būves vai to daļu funkcijas maiņai” atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām ir jāiekļauj punkts par darbu saskaņošanu, ja būvē atrodas ģeodēziskais punkts:
 - a) ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru, ja būvē atrodas valsts ģeodēziskā tīkla punkts;
 - b) ar vietējo pašvaldību, ja būvē atrodas vietējā ģeodēziskā tīkla punkts.

Bieži ēkās un būvēs atrodas ģeodēziskie punkti – nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes. Lai, renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem.

Ķeguma novadā atrodas 4 N1 klases nivelēšanas sienas zīmes (sienas markas un reperi), kas var tikt iznīcinātas vai bojātas ēku rekonstrukciju, restaurāciju vai renovāciju laikā. Par vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmēm informācija pieejama pašvaldībā.

4. Sadaļu 6.1. „Prasības lokālplānojumu, detālplānojumu, tematisko plānojumu un zemes ierīcības projektu izstrādei” ierosinām papildināt ar punktu par ģeodēzisko punktu obligātu attēlošanu lokālplānojumos un detālplānojumos.
5. Pamatojoties uz Noteikumu 57.1.punkta prasībām par izsniegto datu nemainības nodrošināšanu teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartēs, nepieciešams:
 - grafiskās daļas informācijā par izmantotajiem pamatdatiem uzrādīt arī 2010. gada ortofotokartes, jo teritorijas plānojuma izstrādei izsniegtās LĢIA 2009.gada topogrāfiskās kartes atsevišķās vietās ir aktualizētas. 2012. gadā Ķeguma novada pašvaldība no LĢIA ir saņēmusi 2010. gadā sagatavotas ortofotokartes mērogā 1:10 000 novada teritorijai un 2004. gada ortofoto mērogā 1:2000 Ķeguma pilsētas teritorijai;

Turpmāk lūdzam ievērot Noteikumu 55.punkta prasību un, ja nepieciešamas izmaiņas izsniegtajos datos, tās jāsaskaņo ar LĢIA.

 - funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem nepieciešams nodalīt esošo un plānoto situāciju, jo nav saprotams, vai, piemēram, Birzgaļes ciemā Krastmalas iela ir jau esoša vai plānota – 2010. gada ortofotokartē šajā vietā ir pļava un nekas neliecina par savrupmāju apbūvi (Pielikuma 3. un 4. attēls);
 - uzrādīt visu viensētu nosaukumus, ja tie ir izsniegtajos pamatdatos, piemēram, Rembates pagasta Glāžšķūņa ciemā Ogres upes malā esošajām Kalnstrautu mājām (Pielikumā 1. un 2. attēls);
 - attēlot grafiskajā daļā visu ceļu slāni - funkcionālajā zonējumā nav pievedceļu pie ēkām (Pielikuma 3. un 4. attēls), kas apgrūtina izprast sasaisti starp funkcionālā zonējuma teritorijām;
 - Brāļu kapu apzīmējumu iekļaut kartes leģendā, vai piemērot tiem esošo kapsētu apzīmējumu.
6. Atbilstoši Noteikumu 25.punkta prasībām grafiskās daļas noformēšanai, visās kartēs jānorāda koordinātu sistēmu un projekciju.

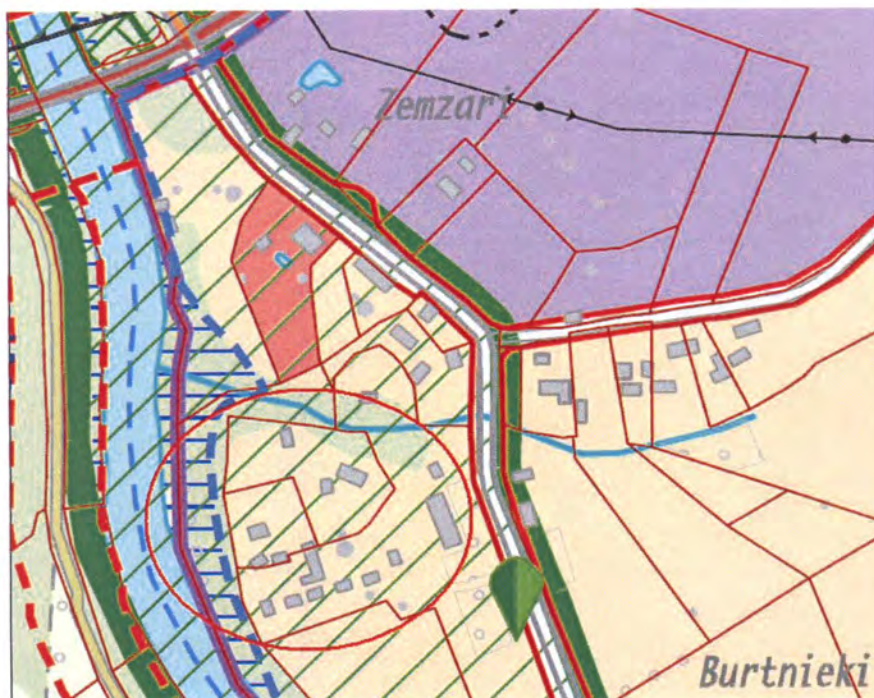
Aktuālā informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem, kā arī Vietvārdu datubāze un Valsts ģeodēzisko tīklu datubāze, pieejama mājas lapā <http://map.lgia.gov.lv/>.
Aktuālie LĢIA ģeotelpiskie pamatdati skatāmi Karšu Pārlūkā <http://kartes.lgia.gov.lv/kartes.html>.

Direktors



H.Baranovs

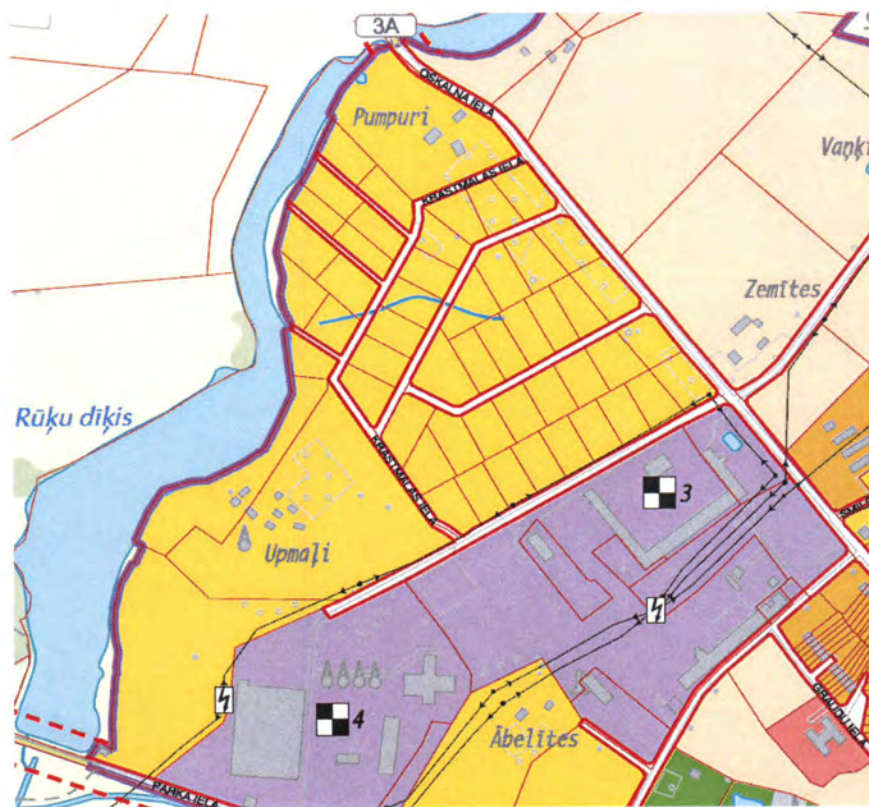
Veinberga 25691504
Helfriča 27875702



1.attēls Ķeguma novada funkcionālā zonējuma
kartes fragments



2.attēls LĢIA 2009.gada topogrāfiskās kartes
M 1:10 000 fragments



3.attēls Ķeguma novada Birzgales ciema funkcionālā zonējuma kartes fragments



4. attēls LĢIA 2010. gada ortofotokartes M 1:10 000 fragments

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv

lattelecom

Rīgā

22.01.2013. Nr. 000673-1

Uz 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/4

God. R. Ozola k-gam,
Ķeguma novada domes
priekšsēdētājam
Lāčplēša ielā 1,
Ķegumā, Ķeguma novadā,
LV -5020

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam 1.redakcijas atzinumu

God. R. Ozola k-gs!

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka SIA *Lattelecom* nav iebildumu pret izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas kartogrāfiskajā daļā SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijas attēlotas nosacīti, ņemot vērā kartogrāfiskā materiāla mērogu.

Ja tiek vai tiks plānota Ķeguma novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Lattelecom* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā.

Par Ķeguma novada teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* Komercedienesta Reģionālā biznesa attīstības daļas Piekļuves tīkla nodaļas Līniju risinājumu attīstības sektora telekomunikāciju ekspertu **Līgitu Bērziņu**, tālr. 67051172, e-pasts: Ligita.Berzina@lattelecom.lv

Lūdzu ņemt vērā, ka Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei izmantotās kartes mērogs nepieļauj precīzu un pilnīgu elektronisko sakaru tīkla attēlošanu. Lai uzrādītu aizsargjoslas gar SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, lūdzam griezties pie SIA *Lattelecom* RBAD ZN Ogres - Aizkraukles grupā līniju aizsardzības inspektora **Alfrēda Valeiņa** tel. 65044155 e-pasts: Alfreds.Valeinis@lattelecom.lv Ogrē, Mālkalnes prospektā 1,

Ar cieņu ,

Jānis Noviks

Reģionālā biznesa attīstības daļas
Piekļuves tīkla nodaļas vadītājs

Sagatavoja:
L. Bērziņa
Tālr. 67051172

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/25
22.01.2013.



K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV – 1473, tālr. 67210124, fakss 67212307
www.mod.gov.lv, e-pasts: kanceleja@mod.gov.lv

Rīgā, 2013. gada 28. janvārī
Uz 10.01.2013. Nr.KNP/2-6/13/4

Nr. MV-N/207

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
Ķeguma nov., LV-5020

Par Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju

Saistībā ar Ķeguma novada domes 10.01.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4 par atzinuma sniegšanu, Aizsardzības ministrija ir izvērtējusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijā iekļauto informāciju par:

1. Aizsargjoslu ap valsts aizsardzības objektu Ķeguma nov., Rembates pag., Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze ar kadastra Nr.7484 005 0031, kura noteikta, saskaņā ar Ministru kabineta 27.06.2006. noteikumu Nr.508 „Noteikumi par aizsargjoslām ap valsts aizsardzības objektiem un šo aizsargjoslu platumu” 2.4.punktu.

2. Ierobežotas saimnieciskās darbības 2 km zonu, ierobežotas saimnieciskās darbības 15 km zonu un gaismas ķermeņu ierobežotas izvietojuma 5 km zonu atbilstoši likuma „Par aviāciju” 41.pantā noteiktajam.

3. Saskaņošanas procesā esošajā normatīvajā aktā, kas precīzi noteiks Aviācijas bāzes lidlauka darbībai nepieciešamos augstuma ierobežojumus attiecībā uz apkārtējo teritoriju, minēto: 1) Aviācijas bāzes buferzonu ar visstingrāko absolūtā augstuma ierobežojumu visos punktos līdz 59m, 2) 15 km buferzonu ap lidlauka skrejceļa centru ar absolūtā augstuma ierobežojumu līdz 86m, kas no centra radiāli pieaug līdz absolūtā augstuma ierobežojumam līdz 99m.

Nemot vērā iepriekšminēto, Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju.

Valsts sekretāra vietniece
nodrošinājuma jautājumos *p.i.*

I.Puikevica-Puikevska

I. Angere

Siliņš 67301103
lauris.silins@vamoic.gov.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/29
31.01.2013.



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā Ķekavas pagastā

30.01.2013. Nr. 1-7/13/219

Ķeguma novada Domei

Lāčplēša iela 1,

Ķegums,

Ķeguma novads, LV-5020

Atzinums Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai

Ķekavas novada pašvaldībā saņemta Ķeguma novada Domes 2013.gada 10.janvāra vēstule nr. KNP/2-6/13/1 ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju. Ķekavas novada pašvaldība informē, ka uzstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju nav pilnībā ņemts vērā Ķekavas novada pašvaldības 2011.gada 6.septembra nosacījumu nr. 1-7/11/2414 5.punkts. Ķekavas novada pašvaldība norāda, ka, lai novadu robežjoslā veidotos savietojami inženierkomunikāciju un ceļu tīkla risinājumi, nepieciešams skaņot detālplānojumus un būvprojektus, nevis tikai informēt par to izstrādes uzsākšanu, kā tas iekļauts aktuālajā teritorijas plānojuma redakcijā.

Pārējās Ķekavas novada pašvaldības 2011.gada 6.septembra nosacījumu nr. 1-7/11/2414 prasības ir ievērotas.

Izpilddirektora vietnieka p.i.

A. Vītola

Križanovskis
juris.krizanovskis@kekava.lv
Lācis 67847161
andris.lacis@kekava.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/81
06.02.2013.



Latvijas Republika
Ikšķiles novada pašvaldība

Strēlnieku iela 10, Ikšķile, Ikšķiles nov., LV 5052, reģ.Nr.90000013714, tālr.65030202, fakss 65055457, e-pasts:dome@ikskile.lv

Ikšķilē

12.02.2013 Nr.55/3-7
Uz 10.01.2013 Nr.KNP/2-6/13/1

Ķeguma novada pašvaldībai

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
Ķeguma nov., LV-5020

*Par atzinuma sniegšanu par Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju*

Ikšķiles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2013.gada 14.janvārī saņemta (reģ.Nr.55) Ķeguma novada pašvaldības vēstule ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Izskatot Ķeguma novada pašvaldības mājaslapā www.kegums.lv ievietotos materiālus, pašvaldība sniedz pozitīvu atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024.gadam 1.redakcijas atbilstību pašvaldības 2011.gada 9.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr.1339/3-7, atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 57.punktam.

Lai izvērtētu izsniegto datu par Ikšķiles lidlauka ierobežojumu zonām attēlošanas precizitāti, kā arī precizētu Ikšķiles novada teritorijā Daugavas teritorijā attēlotās zilās raustītās līnijas nozīmi, pašvaldībai ir nepieciešams iepazīties ar karti „Ķeguma novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte” vektordatu formātā, kas sējuma „Pārskats par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024.gadam izstrādi” 4.2.punkta 21.apakšpunktā tiek norādīta kā „Tika iesniegts”.

Pašvaldība aicina izvērtēt Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024.gadam 1.redakcijas daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 144.punkta formulējumu, gan gramatiskā ziņā, piem., svītrojot vārdu „un” teikuma vidū, gan ņemot vērā, ka normatīvie akti potenciāli lidojuma drošībai bīstamu objektu izvietojuma saskaņošanu paredz tikai ar Civilās aviācijas aģentūru, nevis lidlauka īpašniekiem.

Domes priekšsēdētājs

I.Traipiņš

J.Veilands, 65030344
janis.veilands@ikskile.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/53
18.02.2013.



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Brīvības iela Nr.33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

Reģ.Nr.90000024455, Tālr.: 650-71160, fakss: 650-71161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv

Ogrē

21.01.2013. Nr.1-10.1/19

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novads, LV 5020

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1. redakciju

Ogres novada pašvaldības speciālisti ir iepazinušies ar internetā pieejamajiem Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem.

Lai veidotu iespējami vienādus nosacījumus teritoriju izmantošanā, lūdzam papildināt Ķeguma novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk tekstā-Noteikumi) sadaļu 3.5.4. *Prasības derīgo izrakteņu ieguvei* ar nosacījumu, kāds pastāv arī Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, proti, ka *derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde nav pieļaujama tuvāk par 100 m no piegulošās zemes vienības (t.sk. citā pašvaldībā esošas) robežas, izņemot, ja piegulošās zemes vienības īpašnieks ir rakstiski piekritis derīgo izrakteņu ieguvei un pārstrādei tuvāk par 100 m no savas zemes vienības robežas*. Lūdzam pievērst uzmanību arī dīķu ierīkošanas procesa regulācijai, kas, kā rāda prakse slēptā veidā var būt par pamatu derīgo izrakteņu ieguves un/vai pārstrādes objektu ierīkošanai tuvāk par 100 m no piegulošajiem esošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Noteikumu sadaļas 3.6.6. *Prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem* 171.punktā noteiktos attālumus no cūku vai mājputnu intensīvas audzēšanas kompleksiem līdz ciemiem un atsevišķām mājām lauku teritorijā lūdzam papildināt ar *jēdzienu-publiski objekti(vai citu, analoģu jēdzienu, kas apzīmē zemes un ēkas vai tās daļas izmantošanu publiskām vajadzībām, ietverot atpūtas, ārstniecības, darījumu, kultūras, reliģiskas, sociālās aprūpes, izglītības un sporta iestādes)* un noteikumu prasības piemērot arī attiecībā uz ciemiem, lauku mājām un publiskiem objektiem Ogres novada teritorijā, jo īpaši tādēļ, ka netālu no novadu savstarpējām robežām atrodas vairāki viesu nami, kuru saimnieciskā darbība var tikt negatīvi ietekmēta šādu lopkopības kompleksu darbības rezultātā.

SANĒMĀ
Ķeguma novada domes
Nr. 100/2-5/13/20
24.01.2013.

Noteikumu definīciju sadaļā nav paskaidrojuma, kas ir *smagās ražošanas uzņēmums*, līdz ar to nav iespējams spriest par šādu uzņēmumu potenciālā novietojuma ietekmi uz Ogres novadā esošajiem nekustamajiem īpašumiem. Noteikumu 4.5. sadaļas par rūpniecības apbūves teritorijām Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās 362.1.8 apakšpunkts paredz, ka smagās ražošanas uzņēmums var atrasties tikai ārpus Ķeguma pilsētas un ciemiem, savukārt Noteikumu 5.3.nodaļa par rūpniecības apbūves teritorijām lauku teritorijās neparedz tādu atļauto izmantošanu kā *smagās ražošanas uzņēmums*, līdz ar to rodas jautājums, kur šādi uzņēmumi var atrasties un kādi ir priekšnoteikumi to izvietojumam.

Iepazīstoties ar Ķeguma novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas karti secināts, ka Ogres novada Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā plašas teritorijas ir apgrūtinātas ar *15 km zonu ap lidlauka kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju saņemama civilas aviācijas administrācijas atļauja*. Izstrādājot Ogres novada teritorijas plānojumu netika saņemta informācija par šāda apgrūtinājuma esamību Ogres novada teritorijā. Lūdzam sniegt pamatojumu šādas zonas noteikšanai, kā arī iesniegt datus dgn formātā par šīs zonas izvietojumu novada teritorijā.

Domes priekšsēdētājs



E. Bartkevičs

Apinis
65071178



Latvijas Republika
LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024489, Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

Lielvārdē

13.02.2013. Nr. KNP/2-10.1/13/632

Ķeguma novada pašvaldībai
Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma
novads, LV 5020

Par atzinumu teritorijas plānojumam

Lielvārdes novada pašvaldība ir saņēmusi Jūsu 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/1, kurā lūdzāt sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1. redakciju.

Lielvārdes novada pašvaldība iepazīnās ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju – teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, grafisko daļu, paskaidrojuma rakstu un vides pārskatu.

Lielvārdes novada pašvaldībai nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju.

Pašvaldības izpilddirektors

G.Vītoliņš

Šteina 65053733

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/46
14.02.2013.

6.2. Atzinumu par teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu apkopojums

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (07.02.2013. Nr.4.5-8/501)	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) 14.01.2013. saņēma iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju un vides pārskata projektu. VVD LRVP ir izvērtējusi pašvaldības mājas lapā internetā (www.kegums.lv) pieejamo teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu. Ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 21., 58.3., 59., 63., 223. un 227.punktā noteikto, Ķeguma novada teritorijas plānojuma projekta 1.redakcija nav pretrunā ar VVD LRVP 23.04.2012. izdoto nosacījumu Nr.5-7/1459 prasībām. Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma projekta 1.redakciju VVD LRVP rekomendē veikt precizējumus TIAN: 16.6. punktā - precizēt teritorijās atļauto ierīkojamo dīķu platības, lai dīķu ierīkošana neatbilstu derīgo izrakteņu ieguvei saskaņā ar likumu „Par zemes dzīlēm”; 16.7.punktā - erozijas riska ierobežošanas, pretplūdu aizsardzības būvju un meliorācijas sistēmu izbūve pieļaujama ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus, lai nerastos pretrunas ar 18.1. punktā noteikto 108.punktā samazināt laika periodu, kurā ierīkotais dīķis nav piepildījies ar ūdeni, lai būtu jāveic teritorijas rekultivācija; 473.punktā par teritorijas inženiertehnisko sagatavošanu, ka pasākumi	- TIAN 15.41. sniegta definīcija „<i>Derīgo izrakteņu ieguve - šo Apbūves noteikumu izpratnē nozīmē derīgo izrakteņu ieguvi tādā apjomā (virs 20 000 m³), kurai nepieciešams saņemt atļauju derīgo izrakteņu ieguvei normatīvajos aktos paredzētajā kārtībā</i>”. Pašvaldība uzskata, ka nav iespējams ar TIAN regulēt atļauto dīķu platības, bet stingrāk ir jāveic kontroles pasākumi, lai nepieļautu neatbilstošu darbību. 16.7. tika papildināts: „<i>Erozijas riska ierobežošanas, pretplūdu aizsardzības būvju un meliorācijas sistēmu izbūvei, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus</i>”. - Rekomendācija netika ņemta vērā. Saglabāta TIAN redakcija: „<i>Gadījumā, ja ierīkotais dīķis 4 gadu laikā nav piepildījies ar ūdeni, jāveic teritorijas rekultivācija.</i>” 473. tika papildināts: „<i>Izstrādājot būvprojektus,</i>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		teritorijas pasargāšanai no plūdiem pieļaujami, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus; 5) ņemot vērā teritorijas plānojuma 1.redakcijas TIAN minēto, ka derīgo izrakteņu ieguve ir pieļaujama arī „Lauksaimniecības teritorijās (L)” un „Mežu teritorijās (M)” - lai nerastos novada iedzīvotāju pretenzijas par derīgo izrakteņu ieguves laikā radušos piesārņojumu/traucējumiem, pirms derīgo izrakteņu atradņu ierīkošanas šajās teritorijās veikt sabiedrisko apspriešanu, šādu prasību iestrādājot apbūves noteikumos. VVD LRVP nav principiālu iebildumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma (2013.-2024.gadam) vides pārskata projekta koncepciju. Teritorijas plānojumā 1.redakcijā norādītā teritorijas perspektīvā attīstība, kā arī teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos izvirzītās prasības ir pašvaldības kompetencē.	<i>nepieciešamības gadījumā jāparedz pasākumi teritorijas pasargāšanai no plūdiem, pārpurvošanās, noslīdeņiem u.c. bīstamiem dabas procesiem. Pasākumi teritorijas pasargāšanai no plūdiem pieļaujami, ievērojot Aizsargjoslu likumā noteiktos aprobežojumus. Pašvaldības būvvalde Plānošanas un arhitektūras uzdevumā (PAU) izvirza nosacījumus nepieciešamo pasākumu veikšanai”.</i> 5) Rekomendācija netika ņemta vērā, jo Pašvaldība uzskata, ka nav nepieciešams noteikt obligāto publiskās apspriešanas procedūru. TIAN III nodaļas 3.5.4. apakšnodaļā iekļautas prasības derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanai. Nav principiālu iebildumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojumu.
2.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (27.02.2013. Nr.06-06/432)	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk- Inspekcija) ir izskatīta Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcija, kas publicēta pašvaldības mājas lapā www.kegums.lv. Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei Inspekcija 28.04.2012. sniegusi nosacījumus Nr.06-11/946. Atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 <i>Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem</i> 57.punktam Inspekcija sniedz atzinumu par teritorijas plānojuma 1. redakciju. Izstrādātajā teritorijas plānojuma 1. redakcijā izsniegtie nosacījumi kopumā ievēroti, bet Inspekcija lūdz plānojumā veikt vairākus precizējumus:	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		1) Precizēt šādu arheoloģijas pieminekļu atrašanās vietas: - <i>Slaidēnu pilskalns ar apmetni (valsts aizsardzības Nr. 1820);</i> - <i>Nāriņu senkapi (valsts aizsardzības Nr. 1822);</i> - <i>Tomes skanstis - viduslaiku nocietinājums (valsts aizsardzības Nr. 1823).</i> Šim piemineklim ir apstiprināta precizēta teritorija, kā arī izstrādāta un apstiprināta individuālā aizsardzības zona. 2) Paskaidrojuma rakstā un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 32.punktā iesakām lietot šādu formulējumu: „Arheoloģisko pieminekļu teritorijās nav pieļaujama jaunu objektu būvniecība, karjeru izstrāde, jaunu ceļu ierīkošana un citi ar zemes reljefa pārveidošanu saistīti darbi”. Pielikumā pievienots kartogrāfiskais materiāls ar precizētajām arheoloģisko pieminekļu atrašanās vietām. Informējam, ka pašlaik Inspekcijā tiek precizētās šādu arhitektūras pieminekļu teritorijas: - Vietējas nozīmes arhitektūras piemineklim <i>Tomes centra apbūve</i> (valsts aizsardzības Nr.8224); - Valsts nozīmes arhitektūras piemineklim <i>Lindes muižas parks</i> (valsts aizsardzības Nr.2882); - Vietējās nozīmes arhitektūras piemineklim <i>Ķeguma HES ar strādnieku ciemata apbūvi</i> (valsts aizsardzības Nr.8223); Minēto arhitektūras pieminekļu precizētas teritorijas un priekšlikumi individuālajām aizsardzības zonām tiks izskatītas tuvākajā Kultūras pieminekļu uzskaites komisijā un pēc apstiprināšanas nosūtītas pašvaldībai. Papildus atgādinām, ka Inspekcija iesaka teritorijas plānojuma sabiedrības informēšanas pasākumos iekļaut individuālās aizsardzības zonas ap kultūras pieminekļu teritorijām sabiedrisko apspriešanu. Tādēļ lūdzam plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos iekļaut nosacījumu, ka kultūras pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu izmaiņas nav uzskatāmas par novada teritorijas plānojuma grozījumiem.	1) Tika precizēts. 2) Tika ņemts vērā. Informācija pieņemta zināšanai. <u>Ieteikums teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas sabiedrības informēšanas pasākumos iekļaut individuālās aizsardzības zonas ap kultūras pieminekļu teritorijām sabiedrisko apspriešanu, netika ņemts vērā</u>, jo nav teritorijas plānojuma uzdevums. Jāatzīmē, ka notiks jau pilnveidotās redakcijas publiskā apspriešana (termiņš saskaņā ar MK nr.711 – 3 nedēļas). Individuālās aizsardzības zonas projekta sastāvu un publiskās apspriešanas procedūru un ilgumu nosaka MK Nr.392 „Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika”. Gadījumā, ja minēto kultūras pieminekļu individuālās aizsardzības zonas tiks apstiprinātas, tas netiks uzskatīts par teritorijas plānojuma grozījumiem. Tika iekļauts TIAN: „Kultūras pieminekļu teritoriju un to aizsargjoslu (aizsardzības zonu) izmaiņas nav uzskatāmas par teritorijas plānojuma grozījumiem”.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		Lūdzam precizēto teritorijas plānojuma materiālu iesniegt Inspekcijā atkārtotai izskatīšanai. Pielikumā: 1) Kartogrāfiskais materiāls ar arheoloģisko pieminekļu atrašanās vietām uz 2 lapām; 2) Apstiprinātās kultūras pieminekļa <i>Tomes skanstis - viduslaiku nocietinājums</i> teritorijas un individuālās aizsardzības zonas robežas uz 2 lapām.	Pilnveidotā redakcija tika iesniegta atzinuma sniegšanai.
3.	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģions (04.02.2013. Nr.4.3/21)	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģionam nav iebildumu izstrādāta Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas pamatnostādņēm, veicot sekojošus tekstuālus labojumus: 1) Grafiskā daļa. Grafiskā daļā uzrādīt arī ciemu un pilsētu šķērsojošo valsts autoceļu apzīmējumus paralēli ielu nosaukumiem. 2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi - ekspluatācijas aizsargjoslas. 3.4.3 (32.lpp) - valsts autoceļu aizsargjoslas sakrīt ar apbūves līnijām (66m; 22m;?) Valsts vietējais autoceļš V980 Pievedceļš Ķeguma HES jau ir iekļauts valsts reģionālā autoceļa P8 Inciems - Sigulda - Ķegums maršrutā, atbilstoši Latvijas MK noteikumu Nr.1104 „Noteikumi par valsts autoceļu un valsts autoceļu maršrutā ietverto pašvaldībām piederošo autoceļu posmu sarakstiem” 19.06.2012.grozījumiem. 3.10 (48.lpp), Piekļūšanas noteikumi ..., atbilstoši Latvijas MK noteikumu Nr. 505 „Noteikumi par pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem” prasībām, saskaņojot ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”.	1) Grafiskā daļa Tika ņemts vērā. 2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi 5.tabula „Autoceļu aizsargjoslas” precizēta, izslēdzot pēdējo kolonnu. Apbūves līnijas noteikšana precizēta TIAN 76.4. un 76.5.apakšpunktos. V980 Pievedceļš Ķeguma HES izslēgts. 3.10.”Piekļūšanas noteikumi un vides pieejamības nodrošinājums” 205.punkts papildināts: „<i>Būvniecības process nav uzsākams, kamēr nav nodrošināta piebraukšana no zemes vienības līdz pašvaldības ceļam vai ielai, vai valsts autoceļam. Pašvaldību, komersantu un māju ceļu pievienošanu valsts autoceļiem jāveic atbilstoši normatīvo aktu prasībām</i>”

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		3.11.9 (49.lpp), Prasības inženierkomunikāciju būvniecībai, ..., atbilstoši Latvijas MK noteikumu Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās” prasībām, saskaņojot ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”.	<i>un saskaņojot ar VAS „Latvijas Valsts ceļi”.</i> 3.11.9. Netika precizēts, saskaņošana ar VAS „Latvijas Valsts ceļi” jāveic normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.
4.	VAS „Latvijas dzelzceļš” (22.01.2013. Nr.DN-7.3.2./46-2013)	Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” ir izskatīts 10.01.2013. iesniegums Nr.KNP/2-6/13/4 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijai. Izskatot Ķeguma novada mājaslapā pieejamos Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiālus, secinām ka teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos 3.4.5.punktā „Drošības aizsargjoslas” nav noteiktas drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus. Teritorijas plānojuma grafiskās daļas „Ķeguma novada funkcionālais zonējums” plānā drošības joslas gar dzelzceļu ir uzrādīta. Lūdzam precizēt teritorijas plānojumā iepriekš minēto informāciju.	Tika ņemts vērā. TIAN iekļauta drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskas vielas un produktus (88.1.apakšpunkts).
5.	Veselības inspekcija (22.01.2013. Nr.10-5/1499/98)	Izskatot projektu, konstatēts Ķeguma novada teritorijas plānojums sastāv no 4 daļām (paskaidrojums, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi). Plānojumā izskatīta esošā situācija un izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, t.sk. ir noteiktas tauvas joslas un aizsargjoslas (vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās aizsargjoslas un drošības aizsargjoslas), mežu aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu, prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem, noteiktas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Ogres ieleja”, liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” un dižakmeņi, dižkoki) un prasības to izmantošanai, paaugstināta riska objekti un teritorijas, noteiktas 13 potenciāli piesārņotas teritorijas. Tomēr, daļā „ Vispārīgie noteikumi teritoriju izmantošanai un apbūvei ”	Ziņojums par teritorijas plānojuma sastāvu. TIAN:

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		konstatētas šādas nepilnības: 1) p.74.1., 4.tabulā esošajiem ūdens ieguves avotiem ir noteiktas aprēķinātās aizsargjoslas, bet „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem” aizsargjoslas arī ir noteiktas, neatkarībā no to izvietojumiem. Informējam, ka aizsargjoslas nosaka katram urbumam individuāli, atbilstoši Aizsargjoslu likuma 9.panta prasībām un 20.01.2004. MK noteikumu Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika” prasībām. Tādēļ ieteicam precizēt 4.tabulu; 2) daļā 3.4.5. („Drošības aizsargjoslas”) nav minētas aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus; 3) p.229.: atbilstoši Aizsargjoslu likuma 9.panta prasībām, „urbumiem, akām un avotiem, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), aizsargjoslas nenosaka, ja ir veikta labiekārtošana un novērsta notekūdeņu infiltrācija un ūdens piesārņošana”. Šajā gadījumā punkta 229. prasības ir pretrunā Aizsargjoslu likuma 9.panta prasībām. Tādēļ šo punktu ieteicam precizēt, ņemot vērā dzeramā ūdens ieguves izmantošanas nolūku un ievērojot Aizsargjoslu likumu un 20.01.2004. MK noteikumus Nr.43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, piemēram, izteikt šādā redakcijā: „Lokālās ūdens ieguves avotus, kurus saimniecībā vai dzeramā ūdens ieguvei izmanto savām vajadzībām individuālie ūdens lietotāji (fiziskās personas), maksimāli attālina no ūdens piesārņojuma avotiem (tualešu bedrēm, komposta kaudzēm u.c.), tajā skaitā no kaimiņu zemes gabalā novietotajiem, nodrošinot labiekārtošanu, notekūdeņu infiltrācijas novēršanu un ūdens piesārņošanas novēršanu”; 4) p.235.1. un p. 237.: gadījumi, kuros drīkst izbūvēt sausās tualetes vai izvedamas notekūdeņu krājtvertnes, ir noteikti LBN 221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 7.punktā. Ņemot vērā to, ka notekūdeņu decentralizētajā savākšanā priekšrocība ir	1) 4.tabula tika precizēta. 2) Tika ņemts vērā. TIAN iekļauta drošības aizsargjoslas gar dzelzceļiem, pa kuriem pārvadā naftu, naftas produktus, bīstamas ķīmiskās vielas un produktus (88.1.apakšpunkts). 3) Tika ņemts vērā. 4) Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		notekūdeņu bioloģiskai attīrīšanai, ieteicam izteikt plānojuma noteikumu šādā redakcijā: „Apbūves teritorijās, kur nav ārējā kanalizācijas tīkla, kā pagaidu risinājums pieļaujama decentralizētas kanalizācijas sistēmas izveidošana, pamatojot to ar vides izpētes rezultātiem un ievērojot Aizsargjoslu likumu, LBN 221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 7.punkta prasības. Projektā jāparedz iespēju tālākā būvniecības procesā pieslēgties pie centralizētiem notekūdeņu kanalizācijas tīkliem, ja to izbūve ir paredzēta teritorijas plānojumā vai detālplānojumā”. SLĒDZIENS Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju, konceptuāli neiebilstam plānojuma risinājumiem. REKOMENDĀCIJAS Izstrādājot teritorijas plānojuma galīgo redakciju, ieteicam novērst daļā „Vispārīgie noteikumi teritoriju izmantošanai un apbūvei” minētās nepilnības un veikt plānojuma korekciju.	Konceptuāli neiebilst teritorijas plānojuma risinājumiem. Rekomendācijas tika ņemtas vērā.
	Veselības inspekcija (22.01.2013. Nr.10-5/1499/97)	Izskatot projektu, konstatēts Vides pārskats ir Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma sastāvdaļa. Vides pārskatā aplūkota vides stāvokļa esošā situācija Ķeguma novadā, kā arī iekļauti priekšlikumi situācijas uzlabošanai un risinājumi teritorijas plānojuma paredzēto darbību negatīvo ietekmju uz vidi samazināšanai vai novēršanai. Vides pārskatā ir noteikti: 1) Mobilie gaisa piesārņojuma avoti (autotransports un dzelzceļa transports) un stacionārie gaisa piesārņojuma avoti. Novada teritorijā nav izvietoti lieli ražošanas uzņēmumi, kas būtiski ietekmētu gaisa kvalitāti. Atmosfēras piesārņojums Ķeguma novadā rodas no sadedzināšanas iekārtām katlu mājās siltumenerģijas ražošanai, no iekārtām, kuras emitē gaistošus organiskos savienojumus un iekārtām, kurās kurināmais tiek patērēts ražošanas procesu uzturēšanai.	Vides pārskats. 1) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		Viens no stacionārajiem emisijas avotiem novadā arī ir autoceļi. Ķeguma novadā atrodas vairāki transporta infrastruktūras objekti - valsts nozīmes autoceļi: A6 Rīga - Daugavpils - Vitebska ar atzaru Rēzekne - Maskava, perspektīvā automaģistrāle VIA Latgale jeb Rīga-Maskava (P80) Tīnūži - Koknese, 1. un 2. šķiras autoceļi, dzelzceļš Rīga - Aizkraukle, Jelgava - Krustpils un LR AM Nacionālo Bruņoto Gaisa spēku lidlauks; 2) Ūdensteces un ūdenstilpnes: Daugavas un Lielupes baseinu apgabalos izdalīti ūdensobjekti, teritorijas plānojumā ir noteiktas perspektīvās atpūtas teritorijas pie ūdensobjektiem, kā arī publiskās pieejas vietas ūdeņiem; 3) Dzeramā ūdens avoti. Centralizētā ūdensapgāde Ķeguma novadā nodrošināta Ķeguma pilsētā, Birzgales ciemā, Rembates ciemā, Tomes ciemā un Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāzē, kur ūdensapgāde notiek no artēziskajiem urbumiem. Citās novada vietās dzeramais ūdens tiek ņemts no individuālajiem urbumiem un akām. Tomes zivju audzētavā zivju baseiniem ūdens tiek ņemts no Daugavas ar sūkņiem un no Līčupes un Prūšupes; 4) Notekūdeņu attīrīšanas sistēmas. Attīrīšanas iekārtas izbūvētas Ķeguma pilsētā, Rembates un Birzgales ciemos; ar centralizētās kanalizācijas pakalpojumiem tiek nodrošināti 51% iedzīvotāju. Tomes ciema un citu mazo ciemu, kā arī lauku teritorijas iedzīvotāji izmanto individuālos risinājumus. <i>Piezīme: vides pārskata 3.5. daļas „Ūdenssaimniecības raksturojums” apakšdaļas „ Notekūdeņi, to ietekme uz vidi” secinājumos un ieteikumos uzrādīts: „ Mājsaimniecībām, kurām nav iespējams pieslēgties pie centralizētās sistēmas, jāizbūvē notekūdeņu krājrezervuāri, no kuriem notekūdeņi tiks izvesti uz tuvāko NAI”.</i> <i>Informējam:</i> - <i>gadījumi, kuros drīkst izbūvēt sausās tualetes vai izvedamas notekūdeņu krājtvertnes, ir noteikti LBN221-98 „Ēku iekšējais ūdensvads un kanalizācija” 7.punktā;</i> - <i>notekūdeņu decentralizētajā savākšanā priekšrocība ir notekūdeņu</i>	2) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. 3) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. 4) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. <i>Vides pārskata 3.5.daļas „Ūdenssaimniecības raksturojums” apakšdaļas „ Notekūdeņi, to ietekme uz vidi” Secinājumi un ieteikumi precizēti.</i>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		<i>bioloģiskai attīrīšanai. Ņemot vērā augstāk minēto, ieteicam veikt ieteikuma korekciju.</i> 5) Atkritumu apsaimniekošana: Ķeguma novadā sadzīves atkritumu apsaimniekošanu veic SIA „Ķīlupe”, SIA „L&T” un SIA „Marss”. Centralizētos atkritumu savākšanas pakalpojumu 2011.gadā izmantoja ~ 70% pašvaldības iedzīvotāju. Novada teritorijā nav darbojošos izgāztuvju. Atkritumu sistēmas lielākais trūkums ir tas, ka netiek veikta atkritumu šķirošana. Pilnvērtīgākai atkritumu apsaimniekošanai visā novadā ir jānodrošina atkritumu dalītā vākšana, šķirošanas laukumu izveide un bīstamo atkritumu savākšanas vietas; 6) Potenciāli piesārņotas vietas (Ķeguma novadā ir 13 potenciāli piesārņotas vietas); 7) Piesārņojošo darbību uzņēmumi; 8) Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Ogres ieleja”, liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” un dižakmeņi, dižkoki). 9) Vides pārskatā ir izvērtētas plānotās rīcības, kas var radīt tiešu un netiešu ietekmi uz vidi. Tiešās ietekmes ir, galvenokārt, saistītas ar transporta un komunālās saimniecības infrastruktūras un ražošanas attīstību, bet netiešo ietekmi uz vidi novadā var veidot tūristu skaita pieaugums un NBS lidlauka (aviācijas bāzes „Lielvārde”) darbība. Arī ir noteiktas īslaicīgās un ilglaicīgās ietekmes uz vidi, summārās ietekmes. Lai samazinātu teritorijas plānojuma paredzēto darbību ietekmi uz apkārtējo vidi, ir paredzēta vesela virkne dažādu pasākumu - aizsargjoslas (atbilstoši Aizsargjoslu likumam), teritoriju izmantošanas ierobežojumi īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, ierobežojumi lauksaimniecības un meža zemju izmantošanai, ierobežojumi ražošanas teritorijās, ierobežojumi un nosacījumi kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai u.c., kas samazinās slodzi uz vidi un mazinās darbības negatīvo ietekmi. Apkopojot visu iepriekšminēto var uzskatīt, ka, ja tiks ievērotas vides aizsardzības normatīvu un atbildīgo institūciju izvirzītās prasības, Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam īstenošana neatstās	5) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. 6) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. 7) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. 8) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju. 9) Ziņojums par projektā iekļauto informāciju.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		sliktāku ietekmi uz vides kvalitāti kā ir pašlaik. Tā realizācija neradīs būtiski ietekmi uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām. Ja tiks ievērotas visas paredzētās prasības un ierobežojumi, kā arī atbildīgo institūciju nosacījumi, vides stāvoklis varētu arī uzlaboties. SLĒDZIENS Izvērtējot atbilstību higiēnas prasībām, konceptuāli neiebilstam Ķeguma novada Vides pārskata projekta risinājumam. REKOMENDĀCIJAS Ņemot vērā konstatējošajā daļā minēto piezīmi, ieteicam veikt korekciju 3.5.daļas („Ūdenssaimniecības raksturojums”) apakšdaļas „Notekūdeņi, to ietekme uz vidi” secinājumos un ieteikumos.	Konceptuāli neiebilst Vides pārskata risinājumiem. Rekomendācijas tika ņemtas vērā.
6.	Valsts zemes dienests		<i>Atbilstoši MK noteikumiem Nr.711, VZD atzinumu vairs nesniedz.</i>
7.	AS „Latvenergo” (14.02.2013. Nr.01VD00- 13/901)	Atbildot uz 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/4, sniedzam Latvenergo koncerna atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju. <u>AS „Latvenergo”</u> Izsniegtie nosacījumi daļēji nav ņemti vērā. Atkārtoti lūdzam iekļaut teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos nosacījumu: „Jaunveidojamās vai esošās zemes vienības, kas paredzētas tikai inženiertehniskās apgādes tīklu un būvju izvietojumam, platība var būt mazāka par apbūves noteikumos noteikto minimālo platību. Šādā gadījumā zemes vienību veido atbilstoši konkrētā objekta izvietojumam un apsaimniekošanas nepieciešamībai” iekļaujot to sadaļā 3.13. „Prasības jaunveidojamo zemes vienību minimālajām platībām”. <u>AS „Sadales tīkls”</u> AS „Sadales tīkls” nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma	<u>AS „Latvenergo”</u> Tika ņemts vērā. 3.13. apakšnodaļa papildināta. <u>AS „Sadales tīkls”</u> Pozitīvs atzinums.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		1.redakciju. <u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u> Internetā pieejamais plānojuma projekts no pārvades tīkla viedokļa ir atzīstams par pieņemamu. Ierosinām plānojuma paskaidrojuma raksta nodaļas 14.3 „Elektroapgāde” teikumu: „A/S „Augstsprieguma tīkls” apkalpo 110-330 kilovoltu (kV) sprieguma pārvades elektrolīnijas” izteikt šādi: „Pārvades tīkla 110kV un 330kV (kilovolti) elektrolīniju darbību nodrošina A/S „Latvijas elektriskie tīkli””. Sakarā ar to, ka novada teritoriju šķērso pārvades tīkla 110kV un 330kV elektrolīnijas, informējam par nepieciešamajiem pasākumiem cilvēku drošībai un elektrolīniju aizsardzībai: 1) Pašvaldības nosacījumos detālplānojumu un būvprojektu izstrādāšanai, kuru teritorija atrodas 110kV un 330kV elektrolīniju aizsargjoslā, kā arī ielu/ceļu un inženierkomunikāciju būvprojektu izstrādāšanai elektrolīniju aizsargjoslās, vai arī plānojot tādu objektu būvniecību, kuri atrodas ārpus elektrolīniju aizsargjoslām, bet iespējama šo objektu aizsargjoslas pārklāšanās ar tām, iekļaut prasību par nosacījumu vai tehnisko noteikumu saņemšanu un projektu saskaņošanu ar AS „Latvijas elektriskie tīkli” Rīgā, Dārziņciema ielā 86, LV1073. 2) Plānojot ielu/ceļu un ar tiem saistīto objektu, kā arī inženierkomunikāciju novietojumu paralēli vai šķērsojumos ar 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīnijām un tuvošanos tām, novērtēt nepieciešamību veikt šo elektrolīniju rekonstrukciju ar mērķi ievērot nepieciešamos savstarpējos horizontālos un vertikālos attālumus saskaņā ar Latvijas energostandarta „Gaisvadu elektropārvades līnijas (GL) ar spriegumu 110-330kV” (LEK 135, 2012.gads, 1.izdevums), MK noteikumu Nr.1069 „Noteikumi par ārējo inženierkomunikāciju izvietojumu pilsētās, ciemos un lauku teritorijās”, Aizsargjoslu likuma 45.panta, MK noteikumu Nr.982 „Energētiskās infrastruktūras objektu aizsargjoslu noteikšanas metodika”	<u>AS „Latvijas elektriskie tīkli”</u> Konceptuāli neiebilst teritorijas plānojuma risinājumiem. Paskaidrojuma raksta redakcija tika precizēta. Informācija pieņemta zināšanai, bet nav teritorijas plānojuma uzdevums noteikt AS „Augstsprieguma tīkls” tehnisko noteikumu izsniegšanas un būvprojektu saskaņošanas kārtību. Veicot jebkādu būvniecību elektrotīklu aizsargjoslā tāpat visi būvprojekti jāsaņo AS „Augstsprieguma tīkls”, (pirms tam jāsaņem tehniskos noteikumi), kā arī jāievēro Aizsargjoslu likumā, citos normatīvos un standartos noteiktais.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		un citu inženierkomunikāciju būvnormatīvu prasībām. 3) Plānojot būvniecību 110kV un 330kV gaisvadu elektrolīniju tuvumā, ēkas, būves un paralēli novietotus ielas/ceļus paredzēt ārpus elektrolīniju aizsargjoslām. 4) 110kV un 330kV elektrolīniju balstu novietojumu neiekļaut ielu sarkano līniju teritorijās.	
8.	AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (05.02.2013. Nr.27.4-1/466)	Atbildot uz 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/4 par atzinumu izstrādātajai Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai, akciju sabiedrības „Latvijas Gāze” (turpmāk - Sabiedrība) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka ir iepazinusies ar izstrādāto teritorijas plānojuma 1.redakciju. Teritorijas plānojumā ir sniegts objektīvs informatīvais materiāls par Ķeguma novada teritorijas pašreizējo un plānoto izmantošanu, noteikti teritorijas attīstības mērķi, uzdevumi un to izpildes secība. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijai izsakām šādus priekšlikumus: Paskaidrojuma rakstā: 1) 14.5. daļā „Gāzes apgāde” vārdus „tranzīta maģistrālais” un 16.daļas apakšnodaļā „Valsts nozīmes paaugstināta riska objekti” vārdu „maģistrālais” lūdzam aizstāt ar vārdu „pārvades”; 2) 14.5. daļā „Gāzes apgāde” lūdzam ietvert informāciju par plānoto gāzapgādes sistēmu Ķeguma novada teritorijā; 3) vienotas izpratnes uzlabošanai, lūdzam precizēt 14.5.sadaļu, norādot konkrētus gāzes veidus (dabas gāze, sašķidrinātā gāze, propāna gāze). Izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju var izmantot par pamatu Ķeguma novada teritorijas perspektīvās gāzes apgādes plānojuma (gazifikācijas shēmas) izstrādei, ko noteikt turpmākajā teritorijas detalizētā plānošanā. Nav iebildumu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas tālākai apstiprināšanai.	Paskaidrojuma rakstā: 1) Tika precizēts. 2) Tika ņemts vērā. 3) Tika precizēts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
9.	Valsts Ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (31.01.2013. Nr.22/813-5)	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa saņēma iesniegumu ar lūgumu izsniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojumu. Informējam, ka iesniegtā teritorijas plānojuma tālākai virzībai tajā jāiekļauj informācija un tehniskie risinājumi par: 1) Būvju izvietojumu, ugunsdrošības atstarpēm un piebrauktuvēm, ko paredz saskaņā ar Ministru kabineta 28.06.2011. noteikumiem Nr.498 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Apbūves teritorijas ēkām un būvēm paredz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Strupceļos ierīko vismaz 12x12 metrus lielus laukumus vai lokus ar minimālo diametru 16 metri, kur apgriezti ugunsdzēsības automobiļiem. Piebrauktuvju, iebrauktuvju un caurbrauktuvju platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 metriem, augstums - ne mazāks par 4,25 metriem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 29.06.2004. noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi”. 2) Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu, ko paredz saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Zemesgabalos, kuri piekļaujas vispārīgas lietošanas ceļiem, jāparedz vietas jaunu ugunsdzēsības depo izbūvei saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 361 „Ugunsdzēsības depo ierīkošana - Vispārīgās prasības”. 3) Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi, kuru paredz saskaņā ar Ministru kabineta 01.02.2000. noteikumiem Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Uz ūdensvada maģistrālēm jāparedz aizvari vai aizbīdņi atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārsti cauruļvadu atgaisošanai un vārsti cauruļvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības	1) Daļēji iekļauts. Pievienots 193.3. <i>apakšpunkts</i>. Nav lietderīgi teritorijas plānojumā dublēt normatīvo aktu, tajā skaitā LBN prasības. 2) Netika iekļauts. Nav teritorijas plānojuma uzdevums, kā arī nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu, LBN un LVS prasības. 3) Netika iekļauts. Nav teritorijas plānojuma uzdevums, kā arī nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu, LBN un LVS prasības.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā. Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un Latvijas standartu LVS 187 „Ugunsdzēsības hidranti”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus un 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieta segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanas vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”. 4) Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas sirēnu izvietošanu un attīstību saskaņā ar Ministru kabineta 07.08.2007. noteikumiem Nr.530 „Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas izveidošanas, izmantošanas un finansēšanas kārtība”. 5) Pretplūdu pasākumiem ēkām un būvēm, kuri atrodas plūdu iespējamās zonās.	4) Netika iekļauts. Nav teritorijas plānojuma uzdevums, kā arī nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības. 5) Netika iekļauts. Pretplūdu pasākumus ēkām un būvēm, kas atrodas plūdu iespējamās zonās jāparedz lokālplānojumos, detālplānojumos un būvprojektos.
10.	Rīgas plānošanas reģions (28.01.2013. Nr.SA-2/4)	Rīgas plānošanas reģions (turpmāk - RPR) ir saņēmis 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/3 „Par atzinuma sniegšanu <i>Keguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijai</i> (turpmāk - Teritorijas plānojums) un <i>Vides pārskata projektam</i> (turpmāk - Vides pārskats)” un sniedz atzinumu par izstrādātajiem dokumentu projektiem. RPR balstās uz saitēs www.kegums.lv un www.rp.lv ievietoto dokumentu kopu. RPR pozitīvi novērtē Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektus, tai pat laikā, sniedz ierosinājumus dokumentu projektu uzlabošanā.	Ierosinājumi dokumentu projektu uzlabošanai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		Teritorijas plānojums 1) Tekstā minētā atsauce uz nacionālo attīstības plānu (NAP) ir nekorekta, jo spēkā ir apstiprināts jaunais NAP 2014.-2020.gadam. 2) Veicot iepriekšējo spēkā esošo plānojumu analīzi - nav sniegts skaidrojums par nepieciešamajām izmaiņām īpaši uz apdzīvojuma struktūru - vai un kādos gadījumos saglabājams ciema statuss, tā teritorijas platības. 3) Nav pamatojuma mežu un lauksaimniecības teritoriju iekļaušanai ciemu teritorijā. Ciemos un pilsētā mežos nav prioritārā saimnieciskā izmantošana, bet galvenā ir rekreatīvā, iesakām mainīt šīs teritorijas nosaukumu, piemēram, „Mežaparks”. Kartē „Ķeguma novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte 2013.-2024.gadam” meži ciemā un ārpus ciema neatšķiras. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) ir atrunāta mežu izmantošana ciemos, pilsētā, bet nav atsevišķi indeksēta. Tas pats attiecas uz lauksaimniecības zemēm pilsētā un ciemos. Apsverama ir lauksaimniecības zemju iekļaušana Tomes ciemā (Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas - Tomes polderis), kas neveicina kompaktas apbūves izveidi. 4) Paskaidrojuma rakstā grafiskajiem materiāliem nepieciešams norādīt datu avotu - piemēram, LIZ novērtējums ballēs (pielikumā). 5) Nepieciešama sasaiste ar Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, kura paredz - piemēram, jauna tilta izbūvi pāri Daugavai. Teritorijas plānojums nav analizējis šo situāciju un piedāvājis risinājumus.	Teritorijas plānojums 1) Tika precizēts. 2) Paskaidrojuma raksta 17.nodaļa tika papildināta. 3) Ierosinājums netika ņemts vērā. Pilsētās un ciemos saglabātas „Lauksaimniecības teritoriju (L)” un „Meža teritoriju (M)”, tās nav indeksētas, atšķirības to izmantošanā, norādītas TIAN. „Lauksaimniecības teritoriju (L)” un „Meža teritoriju (M)” saglabāšana pilsētas un ciemu teritoriju robežās nav pretrunā ar spēkā esošo normatīvo aktu un normatīvā akta projektā „Pašvaldību vispārīgie teritorijas attīstības plānošanas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” prasībām. Vēsturiski Tomes ciems ir bijis Tomes polderī, tādēļ tiek saglabāts. Tomes poldera teritorija teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā netiek noteikta kā nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorija. Tiek saglabāts kā polderis, nosakot tajā funkcionālo zonējumu „Lauksaimniecības teritorija (L)”, ar atļauto minimālo jaunveidojamo zemes vienību platību 1 ha. 4) Tika ņemts vērā, datu avots norādīts. 5) Netika ņemts vērā, jo uz šobrīd nav tehniski ekonomiska un teritoriāla pamatojuma konkrētu nekustamo īpašumu apgrūtināšanai. Stratēģija ir izstrādāta līdz 2037.g., bet teritorijas plānojums tikai līdz 2024.g.. Nepieciešamības gadījumā šajā 12 gadu plānošanas periodā, jaunajam tiltam nepieciešamo

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		6) Grafiskajā daļā (Ķeguma novada funkcionālā zonējuma karte) nav atrodami TIAN minētās īpaši vērtīgo ainavu telpu un ainaviskie ceļi, erozijas riska teritorijas un piesārņotās vietas. 7) TIAN atsauce uz grafiskās daļas karti „Ķeguma novada pašvaldības plānotā (atļautā) teritorijas izmantošana” ir nekorekta, jo šāda karte nav pievienota Teritorijas plānojuma dokumentu kopai. 8) TIAN nav pievienota 7. nodaļa „Teritorijas plānojuma īstenošana”, kur saskaņā ar TIAN tekstu, atrunāti ainavu izmantošana un plānošana, ierobežojumi un prasības. Vides pārskats Tekstā minētā atsauce uz nacionālo attīstības plānu (NAP) ir nekorekta, jo spēkā ir apstiprināts jaunais NAP 2014.-2020. gadam 6.tabula vērtējums atsevišķos punktos ir nekorekts (aizsargjoslas darbojas neatkarīgi no tā, vai tās ir attēlotas teritorijas plānojumā), līdzīgi, teritorijas plānojums nenodrošina aizsargjoslu iezīmēšanu zemes īpašumu plānos. Tekstā minētā informācija par piesārņotajām vietām un piesārņojuma riskiem ir nepilnīga - tārad teritorijas plānojums to nerisina. Būtu identificējami potenciālie riski un paredzami ieteikumi teritorijas plānojumam to prevencijai. Vides pārskats neskata un neanalizē potenciālās apbūves ietekmi. Reference	rezervējamo teritoriju jautājumu varēs risināt izstrādājot lokālplānojumu vai teritorijas plānojuma grozījumus. 6) Grafiskās daļas karte daļēji tika papildināta. Tā kā nav veikta padziļināta ainavu izpēte, jo tas neietilpa teritorijas plānojuma darba uzdevumā, īpašas nozīmes ainavu telpas un ainavisko ceļu posmi Grafiskajā daļā nav attēloti. Īpašas nozīmes ainavu telpas robežas un ainavisko ceļu posmi precīzi jānosaka, izstrādājot ainavu tematisko plānojumu 7) TIAN atsauce tika precizēta. 8) „Teritorijas plānojuma īstenošana” ir iekļauta 6.nodaļā. Prasības ainavu plānošanai iekļautas 3.3.4.apakšnodaļā „Prasības teritoriju ainavu aizsardzībai un pārvaldībai”. Tā kā ainavu tematiskais plānojums attiecināms uz plānošanas dokumentu „tematiskais plānojums”, tad papildus ir norādīta atsauce uz 6.nodaļu. Vides pārskats Tika precizēts atbilstoši pieejamai informācijai.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		dota attiecībā pret esošo plānojumu (plānotā situācija salīdzinoši ar esošo plānojumu), bet nevis pret esošo situāciju, kuras stāvoklis ir neskaidrs. Piemēram, Glāzšķūņa ciema attīstībai paredzētas ievērojamas teritorijas apbūvei (ciema teritorijā), kas plānam īstenojoties ievērojami palielina iedzīvotāju skaitu un ietekmi uz vidi, kas nav analizēta. Nav analizēta plānojuma ietekme uz Dabas pieminekli „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums, dižkokiem, mikroliegumiem, pašvaldības nozīmes aizsargājamām dabas teritorijām. Secinājumu un ieteikumu daļā (25.lpp) varētu vēlēt konkrētus ieteikumus, kas jāiestrādā TP. Vides pārskats daudzviet nedod teritorijas plānojuma vērtējumu un ieteikumus, piemēram, teksta 4.4.sadaļā. Ceram, ka minētie ierosinājumi ļaus uzlabot Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektus.	
11.	Lauku atbalsta dienests Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde		<i>Atbilstoši MK noteikumiem Nr.711, atzinumu vairs nesniedz.</i>
12.	VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (18.01.2013. Nr.46 z)	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 15.01.2013. ir saņēmusi un izskatījusi 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/4 par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijai.	Pozitīvs atzinums.
13.	Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība	Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 14.01.2013. saņemts 10.01.2013. raksts Nr.KNP/2-6/13/4 „Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam” atzinuma sniegšanai. Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
	(12.02.2013. Nr.VM 5.7-7/246)	Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, aicinām veikt labojumus un precizēt datus: 1) 15.57. punktu izteikt: īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (ĪADT) <u>un mikroliegumi</u> - teritorijas un objekti, kas noteikti ar normatīvajiem aktiem un atrodas valsts aizsardzībā; 2) 16.6. punktā papildināt: visās teritorijās atļautā izmantošana - dīķa ierīkošana, ja <u>darbība nav pretrunā ar „Aizsargjoslu likumu” un citiem normatīviem aktiem</u> (skaidrojums: AJ likums, piemēram, 37.panta 1.daļas 4.punktā nosaka aizliegumu veikt būvniecību applūstošajās teritorijās. Saskaņā ar „Būvniecības likuma” definīciju par būvniecību, secināms, ka dīķa veidošana ir būvniecības process, līdz ar to arī būvniecības procesā iegūtais objekts definējams kā būve); 3) nodaļu 3.3.1. definēt: Prasības īpaši aizsargājamo teritoriju <i>izmantošanai</i> mainīt uz <u>apsaimniekošanai</u>, jo vārds apsaimniekošana ietver plašāku darbības spektru (izmantošanu + aizsardzību); 4) punktos 20.3., 20.4., 21.3., 22. precizēt un sakārtot informāciju par dabas pieminekļiem, jo dižakmeņi, dižkoki un ģeoloģiskie un ģeomorfoloģiski dabas pieminekļi ir dažādu grupu pieminekļi, kam atšķirīgs apsaimniekošanas veids un to aizsardzību un apsaimniekošanu reglamentē vieni un tie paši MK noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” (turpmāk tekstā <i>noteikumi Nr. 264</i>); 5) 22.punkta pēdējā daļa - <i>pašvaldībai jāslēdz līgumi ar zemes īpašniekiem par dižkoku kā izcilu ainavas elementu aizsardzību</i>, neskaidra norma, jo normatīvie akti šādu darbību neparedz, šo koku aizsardzības prasības nosaka; 6) 23.punktā normatīvais akts par mikroliegumu izveidošanu nav spēkā; 7) 27.punktā papildināt ar: zemes vienībās, kurās tiek izstrādāts detālplānojums, lokālplānojums, lokālais ainavu plāns vai būvprojekts ir jāveic dižkoku un dižakmeņu inventarizācija, <u>lauksaimniecības un meža zemēs papildus arī īpaši aizsargājamo sugu un biotopu inventarizācija</u>; 8) 3.3.5.punktā minēti <i>īpaši aizsargājamās ainavu telpas un ainaviskie ceļi</i>	Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi: 1) Tika atbilstoši precizēts. 2) Tika atbilstoši papildināts. 3) Tika atbilstoši precizēts. 4) Tika precizēts. 5) Norma tika izslēgta. 6) Tika precizēts. 7) Netika papildināts. Pašvaldība uzskata, ka šīs prasības jāiekļauj lokālplānojuma vai detālplānojuma darba uzdevumā. 8) Tā kā nav veikta padziļināta ainavu izpēte, jo tas

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		<i>un ceļu posmi, šie objekti nav attēloti kartē;</i> 9) 3.3.6. <i>Riska vietas un problēmvietas.</i> Nodaļā minēto applūšanas riska teritoriju Ķeguma HES avārijas gadījumā, aicinām attēlot shematiski kartēs, lai dotu iespēju iedzīvotājiem pilnvērtīgi, izvērtēt īpašumu attīstības iespējas; 10) 3.4.2. <i>Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas.</i> <u>Ūdensteču un garumi un līdz ar to arī nosakāmie aizsargjoslu platums ir nepareizi, upju sarakstā nav iekļauta Nesa??, kuras garums ir 14.3 km, kartogrāfiski noteikts aizsargjoslu platums tikai 10m;</u> 11) 3.4.2. <i>Vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas.</i> Aizsargjoslas ap purviem. <u>Saskaņā ar „Aizsargjoslu likuma” definīciju par purviem, purviem aizsargjoslu nosaka saskaņā ar šī likuma 7.¹ pantu 10 – 100ha - 20m plata josla, par 100ha lielākiem purviem — 50m vai 100m plata josla.</u> Ķeguma novadā ir purvi, kuru platība nepārsniedz 30 ha, kā arī uzskaitītās teritorijas ir nosusināti vēsturiskie purvi, kurus lauksaimniecībā izmanto zālāju audzēšanai un meža zemēs meža audzēšanai;	neietilpa teritorijas plānojuma darba uzdevumā, īpašas nozīmes ainavu telpas un ainavisko ceļu posmi Grafiskajā daļā netiks attēloti. Īpašas nozīmes ainavu telpas robežas un ainavisko ceļu posmi precīzi jānosaka, izstrādājot ainavu tematisko plānojumu. 9) Netika iekļauts. Pašvaldība uzskata. Informācija nav brīvas pieejas un publiskojama informācija. 10) Nēgas upe, kuras garums ir 14,3 km, noteikta atbilstoši 50 m aizsargjosla. 11) Tā kā nav zināmas precīzas purvu teritoriju robežas, veģetācijas augšanas tipi, Grafiskajā daļā nav attēlotas purvu teritoriju robežas un aizsargjoslas. TIAN (3.4.2. Vides un dabas resursu aizsargjoslas) iekļauti punkti: Grafiskajā daļā purvu teritoriju robežas un aizsargjoslas ap purviem netiek attēlotas. Pirms saimnieciskās darbības veikšanas purvā vai zemes vienībās, kas robežojas ar to, būvprojektā tiek veikta purva teritorijas noteikšana un aizsargjoslas precizēšana, atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam; Minimālais aizsargjoslas platums ap purviem: no 10 līdz 100 ha lielām purvu platībām - 20 metru josla, par 100 ha lielākām platībām - 50 metru josla meža augšanas apstākļu tipos uz sausām, nosusinātām, slapjām minerālaugsnēm un nosusinātām kūdras

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		12) 75.nodaļā <i>Meža aizsargjoslas ap pilsētām</i> 75.2. veikt labojumus un noteikt saimnieciskās darbības aprobežojumus tikai tādā apjomā kā to nosaka normatīvie akti (MK noteikumi nr.63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika”) - <u>meža aizsargjoslās ap pilsētām aizliegta kailcirte</u>; 13) 3.5.2. <i>Prasības dīķu ierīkošanai</i>. Papildināt ar teksta informāciju par dīķu ierīkošanas aizliegumu applūstošajās teritorijās saskaņā ar „Aizsargjoslu likuma” 37.panta 1.daļas 4.punktu; 14) 119.punktā papildināt tekstu <i>derīgo izrakteņu ieguve nav atļauta ar ...īpaši aizsargājamo sugu atradnēs un dzīvotnēs, kā arī īpaši aizsargājamās biotopos...</i>; 15) papildināt nodaļu ar 184.¹. punktu - <u>dabiskas brauktuves mežā</u> („Meža likuma” 1.panta 9.punkts - dabiska brauktuve mežā ir ne vairāk kā 4 m plata neizbūvēta brauktuve meža apsaimniekošanas un aizsardzības vajadzībām) <u>nav uzskatāmas par meža autoceliem (komersantu celiem) „Būvniecības likuma” un likumā „Par autoceliem” izpratnē</u>; 16) papildināt ar 236.¹ - <u>236. punkta prasības piemēro visos gadījumos, ja būvniecība paredzēta īpaši aizsargājamās dabas teritorijās, ūdensteču un ūdenstilpju aizsargjoslu teritorijās</u>; 17) 403.4.punktā dzēst <i>Līčupi</i>, jo šinī gadījumā tā ir upe Mazozolu pagastā; 18) 6.1.nodaļu papildināt ar 444.1.¹ punktu - <u>detālplānojumu izstrādā, ja apbūve plānota meža zemēs un/vai vides un dabas resursu aizsargjoslu teritorijās</u>; 19) teritorijas plānojuma kartēs nav attēloti visi mikroliegumi;	<i>augsnēm un vismaz 100 metru josla meža augšanas apstākļu tipos uz slapjām kūdras augsnēm.</i> 12) Tika atbilstoši precizēts. 13) Netika papildināts, jo nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības. Aizsargjoslu likumā noteikts, ka „applūstošajās teritorijās aizliegts veikt teritorijas uzbēršanu, būvēt ēkas un būves” Dīķis ir būve, ja tā platība pārsniedz 0,1 ha. 14) Tika papildināts. 15) Netika papildināts. Nav lietderīgi dublēt normatīvo aktu prasības. Kā arī nav teritorijas plānojuma uzdevums attēlot dabiskas brauktuves mežā. Teritorijas plānojumā iekļauta informācija par ceļu piederību, atbilstoši AS „Latvijas Valsts meži” sniegtajai informācijai. 16) Netika papildināts, ierobežojumus nosaka ĪADT normatīvie akti un Aizsargjoslu likums. 17) Netika dzēsts, jo Līčupe tek arī pa Ķeguma novada teritoriju. 18) Netika papildināts. Pašvaldība uzskata, ka visos gadījumos (ja tiek būvēta ēka vai būve) jāparedz detālplānojuma izstrāde. Nepieciešamība jāizvērtē katrā konkrētā gadījumā. 19) Tika ņemts vērā. Mikroliegumu teritorijas attēlotas.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		20) teritorijas plānojuma kartēs uzrādītie AS „Latvijas valsts meži” autoceļi (LVM) tikai neliela daļa ir izbūvēti, pārējie ir dabiskas brauktuves bez būves pazīmēm, tādēļ aicinām kartē tos atzīmēt kā <i>ceļi un dabiskas brauktuves</i>. Pielikumā informācija par meža zemju sadalījumu kategorijās pa pagastiem (2 lapas).	20) Neatbilst teritorijas plānojuma detalizācijas līmenim. Grafiskajā daļā attēlota ceļu piederība atbilstoši AS „Latvijas valsts meži” sniegtajai informācijai, neatkarīgi vai tas ir izbūvēts meža ceļš vai dabiska brauktuve. Saņemts pozitīvs atzinums no LVC (<i>skatīt 6.4.punktā</i>).
14.	AS „Latvijas valsts meži” (atzinums parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu)	Vidusdaugavas mežsaimniecība ir izskatījusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma pirmo redakciju. Lūdzam teritorijas plānojumā veikt izmaiņas: <u>Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:</u> 1) Apbūves noteikumu 3.3.5. Prasības ainavu aizsardzībai un pārvaldībai izvirzīta prasība atsevišķos gadījumos izstrādāt ainavu tematiskos plānojumus, bet nav noteiktas vietas un kritēriji, kur tas būs nepieciešams. Kā arī ir noteikti aizliegumu veikt jebkuru saimniecisko darbību kas samazina ainavas kultūrvēsturisko, ekoloģisko un vizuālo vērtību, bet grafiskajā daļā nav izdalīti ainavu veidi, līdz ar to nav skaidras platības, kurās un kāda veida darbība ir ierobežota. Tāpēc lūdzam, pirms noteikt papildus nosacījumus un ierobežojumus ainavu aizsardzībai, izstrādāt Ainavu tematisko plānojumu un veikt tā publisko apspriešanu, vai arī nenoteikt ainaviskos ceļus un ainaviskās telpas. 2) 32.lpp. 75.2.apakšpunktā minēts, ka meža aizsargjoslā ap Ķeguma pilsētu nav atļauta koku ciršana galvenajā cirtē, bet saskaņā ar „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodiku” (04.02.20003. MK noteikumi Nr.63) aizsargjoslā ir aizliegta kailcirtē, izņemot koku ciršanu galvenajā cirtē pēc Valsts meža dienesta sanitārā atzinuma saņemšanas. Lūdzam izslēgt prasību, ka meža aizsargjoslā ap Ķeguma pilsētu nav atļauta koku ciršana galvenajā cirtē. 3) 2012.gadā notika šo AS LVM apsaimniekoto teritoriju apsekošana un stāvokļa novērtēšana, kurā piedalījās arī Ķeguma novada iedzīvotāji. Izvērtējot mežaudzes tika konstatēts, ka atsevišķās vietās, lai nākotnē uzlabotu meža sanitāro stāvokli un rekreācijas iespējas būtu	1) TIAN 3.3.5. apakšnodaļā „Prasības ainavu aizsardzībai un pārvaldībai” noteikta īpaši vērtīgā Daugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainavas telpa un ainavisko ceļu posmi, kas attēloti Grafiskajā daļā. Ainavu tematiskais plānojums ir atsevišķs plānošanas dokuments un nav izstrādājams teritorijas plānojuma ietvaros. Lēmumu par ainavu tematiskā plānojuma/u izstrādi, izvērtējot konkrēto nepieciešamību, pieņem pašvaldība vai kompetentā institūcija. 2) Tika ņemts vērā un atbilstoši precizēts. 3) Daļēji tika ņemts vērā. <i>Saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu - 04.02.2003. MK noteikumiem nr.63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika”, pašvaldība izstrādājot jaunu</i>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		nepieciešama savādāka apsaimniekošana nekā to pieļauj meža aizsargjoslas ap pilsētām statuss. Tādēļ ierosinām šai teritorijai nenoteikt mežu aizsargjoslas ap pilsētu statusu, bet šīs AS LVM apsaimniekotās teritoriju izdalīt kā augstvērtīgos mežus ap Ķeguma pilsētu, kuros apsaimniekošana notiktu pēc īpaša meža apsaimniekošanas plāna, kurš būtu saskaņots ar pašvaldību un plānam būtu notikusi sabiedriskā apspriešana. Līdz šī plāna izstrādei koku ciršana būtu atļauta tikai kopšanas cirtēs un dabas stihiju seku likvidēšanas gadījumā. 4) 37.lpp. 104.punkts nosaka ievērot Daugavas baseina apgabala apsaimniekošanas plānā noteiktos pamata un papildus pasākumus, šī plāna Pamata pasākums 3.19.nosaka ievērot kailciršu maksimālos platumus aizsargājamās zonās gar ūdeņiem un mitrzemēm. Savukārt Aizsargjoslu likums upju aizsargzonās aizliedz kailcirtes, un MK noteikumi par koku ciršanu meža zemēs nosaka tikai maksimālo kailciršu platību, ne platumu. Lūdzam izvērtēt Daugavas baseina apsaimniekošanas pasākumus pirms iekļaušanas novada teritorijas plānojumā, lai tie atbilstu pastāvošai likumdošanai un normatīvajiem aktiem. 5) 38.lpp. 112.1.apakšpunktu izteikt šādā redakcijā :”lauksaimniecības zemju apmežošana ir aizliegta, ja zemes auglība ir virs 38 ballēm un vienlaidus platība pārsniedz 10 ha, izņemot erozijai pakļautās platības - kalnainus nogabalus E-1, E-2”, jo ņemt vērā Zemes politikas pamatnostādnes 2008.-2014.gadiem (http://polsis.mk.gov.lv/view.do?id=2812), kurās kā mērķi minēti - apmežošanas veicināšana lauksaimniecībā izmantojamās zemes, kurās netiek veikta saimnieciskā darbība. Latvijā vidējais svērtais zemes kvalitātes novērtējums ir 38 balles, kas ņemot vērā Latvijas klimatiskos apstākļus, tiek uzskatīts par minimālo auglības līmeni attiecībā uz lauksaimniecībā izmantojamo zemi, lai varētu nodrošināt komerciāli dzīvotspējīgu lauksaimniecību. Ja zeme netiek efektīvi izmantota lauksaimniecībā, tad nepieciešams to atbrīvot citām vajadzībām –	<i>teritorijas plānojumu var noteikt meža aizsargjoslu ap pilsētu arī citā meža teritorijā pilsētas administratīvajā teritorijā vai ap to, tikai jānodrošina, lai attiecīgās pilsētas aizsargjoslas kopplatība saglabātos ne mazāka kā esošā platība.</i> Esošās meža aizsargjoslas ap Ķeguma pilsētu platība - 103 ha tika saglabāta, bet daļēji teritoriāli nomainīta (saglabāti 37 ha esošās meža aizsargjoslas platības, pievienoti 38 ha pašvaldības mežu Ķeguma pilsētā un 28 ha AS „Latvijas valsts meži” pie Ķeguma pilsētas). 4) Upju baseinu apgabalu apsaimniekošanas plāni, kas apstiprināti ar <u>Vides ministra 2010.gada 6.maija rīkojumu Nr.143</u>, izstrādāti, izpildot uzdevumus, kas doti Ūdens apsaimniekošanas likumā un ar minēto likumu pārņemtajā Padomes un Parlamenta 2000. gada 23. oktobra direktīvā 2000/60/EK, kas nosaka struktūru Eiropas Kopienas rīcībai ūdeņu aizsardzības politikas jomā. TIAN iekļauts - „rekomendē ievērot”. 5) Ķeguma novadā daudzām LIZ auglība virs 35 ballēm (<i>skatīt Paskaidrojuma raksta pielikumā nr.7</i>). No TIAN pilnveidotajā redakcijas tika izslēgti apmežošanas kritēriji (LIZ ballēm un vienlaidus platībai).

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		mežsaimniecībai, apbūvei, enerģētisko augu audzēšanai u.c., kur iespējams iegūt augstāku ekonomisko labumu. 6) 39.lpp. 126.punktā izslēgt prasību :”vismaz reizi 10 gados jāparedz mākslīgo un dabīgo ūdensnoteku pārtīrīšana,” jo to neparedz pastāvošā likumdošana, t.sk. arī MK noteikumi Nr.714 „Meliorācijas sistēmas ekspluatācijas un uzturēšanas noteikumi.” 7) 46.lpp. 193.3.punktu lūdzam neattiecināt uz meža teritorijām, jo apgriešanās laukumi tiek projektēti pēc AS LVM noteikta standarta tādi, lai tie būtu pietiekama izmēra meža apsaimniekošanas darbu veikšanai. 8) 47.lpp. lūdzam izslēgt 149.2.punkts, jo mežā tiek izmantoti arī koka pagaidu ceļi, vai atsevišķos gadījumos ir nepieciešams betona vai asfalta seguma posms, ko paredz normatīvie akti. 9) 34.lpp., 40.lpp.,78.lpp. pareizi uzrādīt iestādes nosaukumu – Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi”. 10) 38.lpp. lūdzam dzēst punktus 112.5. un 113.2., jo šie ierobežojumi neveicinās zemju racionālu izmantošanu. 11) 27.lpp. 68.punkts nosaka, ka visu veidu saimnieciskā darbība aizsargjoslās jāsaskaņo ar kompetentām institūcijām. AS „Latvijas valsts meži” apsaimniekojamās zemes vienībās lūdzam nenoteikt papildus prasību saskaņot mežsaimniecisko darbību kā tas ir noteikts likumdošanā un normatīvajos aktos. <u>Grafiskajā daļā :</u> 12) Grafiskajā daļā nav attēloti purvi un to aizsargjoslas. Attēlojot purvus un nosakot tiem aizsargjoslas, tās nosakāmas saskaņā ar Aizsargjoslu likumu, tieši gar teritorijām ar zemju kategoriju purvs, par purviem neuzskatot purvainas meža zemes. 13) Teritorijas plānotās izmantošanas grafiskajā daļā Augstupes novietojums	6) Tika precizēts nosacījums: TIAN iekļauts: „<i>Mākslīgās un dabīgās ūdensnotekas jāuztur kārtībā</i>”. 7) Tika precizēts. 8) Tika izslēgts. 9) Tika precizēts. 10) Tika izslēgts. 11) Tika precizēts, ka atbilstoši Aizsargjoslu likumam un citu normatīvo aktu prasībām. Teritorijas plānojumā mežu teritorijas un citas teritorijas netiek dalītas pēc īpašumā piederības. TIAN iekļautas vienotas normas teritorijas izmantošanai visā novada teritorijā. <u>Grafiskajā daļā :</u> 12) Grafiskajā daļā purvu teritoriju robežas un aizsargjoslas ap purviem netiek attēlotas. Pirms saimnieciskās darbības veikšanas purvā vai zemes vienībās, kas robežojas ar to, būvprojektā tiek veikta purva teritorijas noteikšana un aizsargjoslas precizēšana, atbilstoši Aizsargjoslu likumā noteiktajam. 13) Augstupes novietojums tika precizēts atbilstoši

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		nesakrīt ar Meliorācijas digitālo kadastra informāciju (www.melioracija.lv) par valsts nozīmes ūdens notekām. Augstupei 2011.gadā ir veikti valsts ūdensnotekas renovācijas darbi. Valsts nozīmes ūdens noteku atrašanās vietas lūdzam saskaņot ar Valsts SIA "Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi". 14) Teritorijas plānotās izmantošanas grafiskajā daļā nav attēlotas īpaši vērtīgās ainavu telpas un to veidi, kā arī ainaviskie ceļi. 15) Kartogrāfiskajā daļā nav iekļauts perspektīvo smilts-grants karjeru „Meža Īsiņi”. 16) Grafiskajā daļā Dabas un apstādījumu teritorijā iekļauta AS LVM apsaimniekota teritorija. Lūdzam nenoteikt papildus dabas aizsardzības teritorijas AS LVM apsaimniekotajās zemēs. Ja tādas ir nepieciešams noteikt, tad teritoriju izveidošanas mērķi un robežas saskaņot ar AS LVM Vidusdaugavas mežsaimniecību. Pēc izmaiņu veikšanas lūdzam iesniegt plānojuma grafisko daļu vektoru datu formātā (*.shp un *.dgn).	Meliorācijas digitālo kadastra informācijai. 14) Tā kā nav veikta padziļināta ainavu izpēte, jo tas neietilpa teritorijas plānojuma darba uzdevumā, īpašas nozīmes ainavu telpas un ainavisko ceļu posmi Grafiskajā daļā netiks attēloti. Īpašas nozīmes ainavu telpas robežas un ainavisko ceļu posmi precīzi jānosaka, izstrādājot ainavu tematisko plānojumu. 15) Tika iekļauts. 16) Tika noteiktas „Mežu teritorijas (M)”. Tiks iesniegts.
15.	Dabas aizsardzības pārvalde (04.02.2013. Nr.4.8/19/2013-N-E)	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk - Administrācija) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju (turpmāk - Teritorijas plānojums) un Stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskata projektu (turpmāk – Vides pārskats). Pamatojoties uz Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 56. un 57.punktu un Ministru kabineta 06.02.2009. noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz šādu atzinumu:	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		<u>Lūdzu precizēt teritorijas plānojuma paskaidrojuma raksta 1.sējumu:</u> 1) 6.1.apakšnodaļas sadaļā Dižkoki 16.lpp., arī Vides pārskata 4.1.4.apakšnodaļā kā datu ieguves avots par dižkokiem ir norādīta LVĢMA datu bāze. Informējam, ka šī datu bāze vairs netiek uzturēta un tajā esošie dati, t.sk. informācija par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām (aizsargājamie koki, dendroloģiskie stādījumi un alejas, ģeoloģiskie veidojumi), īpaši aizsargājamiem biotopiem un mikroliegumiem ir pieejama Dabas aizsardzības pārvaldes mājas lapā http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_ozols/ → viesā statusā (turpmāk Mājas lapa). 2) 2.tematiskajā kartoshēmā ir attēlotas tikai mikroliegumu buferzonas, bet mikroliegumu teritorijas saskaņā ar apzīmējumos noteikto krāsojumu kartē nav attēlotas. Turklāt kartoshēmā nav parādīti visi mikroliegumi. Lūdzu veikt attiecīgus labojumus 2.kartoshēmā. <u>Lūdzu precizēt Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus:</u> 1) Lūdzu papildināt 2.nodaļu Lietotie termini 7.-19.lpp. ar šāda termina skaidrojumu: <u>Natura 2000 teritorijas – Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamās dabas teritorijas.</u> 2) 2.nodaļā 13.lpp. 15.57.apakšpunktā terminu <u>īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (ĪADT)</u> lūdzu skaidrot šādi: <u>ģeogrāfiski noteiktas platības, kas atrodas īpašā valsts aizsardzībā, lai aizsargātu un saglabātu dabas daudzveidību.</u> 3) 3.3.1.apakšnodaļas 20.3.apakšpunktā 16.lpp. vārdu <u>ģeomorfoloģiskie</u> aizstāt ar vārdu <u>ģeomorfoloģiskais</u>. 4) 3.3.1.apakšnodaļas 21.1.apakšpunktā 21.lpp. teikuma sākumā apzīmējumu <u>dabas parks</u> aizstāt ar apzīmējumu <u>dabas parka</u>. Apakšpunkta saturu aiz teksta <u>veicama saskaņā ar</u> papildināt ar šādu tekstu: <u>Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumiem Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”.</u> 5) 3.3.1.apakšnodaļas 21.2.apakšpunktā 21.lpp. teikuma sākumā un	Paskaidrojuma rakstā: 1) Tika precizēts atbilstoši dabas datu pārvaldības sistēmas ozols datu bāzei. 2) 2.kartoshēma tika precizēta. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus: 1) Tika papildināts. 2) Tika precizēts. 3) Tika precizēts. 4) Tika precizēts un papildināts. 5) Tika precizēts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		normatīvā akta nosaukumā vārdu salikumu <i>dabas liegums</i> aizstāt ar vārdu salikumu <i>dabas lieguma</i>. 6) 3.3.1.apakšnodaļas 22.apakšpunkta 22.lpp. saturu papildināt ar šādu tekstu: <u>par aizsargājamu uzskatāms jebkurš koks, kas sasniedzis Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 2.pielikumā noteiktos parametrus. Informācija par dižkokiem pastāvīgi tiek reģistrēta Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā „Ozols”. Informāciju jebkurš interesents var aplūkot Mājas lapā.</u> 7) 3.3.1.apakšnodaļas 26.apakšpunkta 22.lpp. saturu aiz teksta <i>kārtību nosaka</i> aizstāt ar šādu tekstu: <u>2012.gada 18.decembra Ministru kabineta noteikumi Nr.940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”.</u> 8) 3.3.1.apakšnodaļas 26.apakšpunkta 22.lpp. saturu aizstāt ar šādu tekstu: <u>zemes lietošanas kategorijas maiņu dabas parkā “Ogres ieleja” un dabas pieminekļu teritorijā var veikt tikai Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumu Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā. Zemes lietošanas kategorijas maiņu dabas liegumā „Daugava pie Kaibalas” var veikt tikai Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumu Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” noteiktajos gadījumos un noteiktajā kārtībā.</u> 9) 3.6.4.apakšnodaļu 43.lpp. papildināt ar šādu apakšpunktu: <u>ēkas un būves nedrīkst būvēt tuvāk kā vainaga attālumā no zemesgabalā vai tam blakus augošiem kokiem par standartu pieņemot tās pašas sugas pieauguša koka vainaga vidējos izmērus. Piezīme: katru gadījumu var izvērtēt individuāli, dažādās situācijās var būt atšķirīgi risinājumi!</u> 10) 3.6.5.apakšnodaļu 167.2.apakšpunkta 43.lpp. saturu aizstāt ar šādu tekstu: <u>50m līdz mežu masīviem.</u>	6) Tika papildināts. 7) Tika precizēts. 8) Tika aizstāts. 9) Tika papildināts. 10) Tika aizstāts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		11) 3.14.apakšnodaļu 58.-59.lpp. papildināt ar šādu apakšpunktu: <u>Zemes vienību sadalīšana īpaši aizsargājamās dabas teritorijās var tikt veikta ievērojot īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzību un izmantošanu regulējošos normatīvos aktus.</u> 12) 4.9.apakšnodaļu 74.lpp. iesakām papildināt ar šādu punktu: <u>aizliegts pārvietoties ar mehāniskajiem transporta līdzekļiem, tai skaitā automašīnām, traktortehniku, motocikliem, tricikliem, kvadricikliem un mopēdiem, pa aizsalušām ūdenstecēm un ūdenstilpēm.</u> <u>Lūdzu precizēt Vides pārskatu</u> 1) 4.1.2.apakšnodaļu 23.lpp. 1.rindkopas pirmajā teikumā tekstu <i>platība 579ha</i> aizstāt ar tekstu <u>platība 576ha</u>. Pamatojums: Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumu Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi” 3.punkts. 2) 4.nodaļas sadaļā Secinājumi un ieteikumi 24.-25.lpp. no pēdējās rindkopas izslēgt vārdu salikumu <u>mikroliegumu teritorijas</u>. 3) 6.2.apakšnodaļu 31.-33.lpp. normatīvo aktu uzskaitījumu papildināt ar šādiem normatīvajiem aktiem: - Ministru kabineta 30.06.2009. noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”; - Ministru kabineta 18.12.2012. noteikumi Nr.940 „Noteikumi par mikroliegumu izveidošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”. <u>Lūdzu precizēt teritorijas plānojuma kartogrāfiskos materiālus:</u> 1) Novada funkcionālā zonējuma kartē norādīt visu mikroliegumu teritorijas un to buferzonas. 2) Funkcionālā zonējuma kartēs norādīt īpaši vērtīgo ainavu telpu un ainaviskajiem ceļiem un skatu punktiem atbilstoši Apbūves noteikumu 50.un 51.punktā sniegtajai informācijai par īpaši vērtīgo ainavu telpu un	11) Tika papildināts. 12) Netika ņemts vērā, jo neattiecas uz teritorijas plānojuma kompetenci. Vides pārskats: 1) Tika precizēts. 2) Tika izslēgts. 3) Tika papildināts. Grafiskā daļa: 1) Tika ņemts vērā. 2) Tika ņemts vērā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		ainaviskajiem ceļiem Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam 1.redakcija ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām un Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtajiem nosacījumiem, tomēr lūdzam pilnveidot teritorijas plānojuma 1.redakciju atbilstoši iepriekš minētajiem labojumiem un papildinājumiem.	Tika pilnveidota atbilstoši DAP priekšlikumiem.
16.	VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (17.01.2013. Nr.4-6/137)	Atbildot uz 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/4, VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk Centrs) sniedz atzinumu, ka Centra nosūtītā informācija Ķeguma novada domei 24.04.2012. vēstulē Nr.4-3/553 par to, ka Ķeguma novada administratīvajā teritorijā nav Centra īpašumā vai apsaimniekošanā esošu objektu, ir ņemta vērā pie Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas izstrādes.	Pozitīvs atzinums.
17.	Valsts aģentūra „Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra” (31.01.2013. Nr.57/1-14.2/45)	Atbildot uz Ķeguma novada pašvaldības 10.01.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/4 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024.gadam pirmajai redakcijai informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (LĢIA) atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ķeguma novada mājas lapā pieejamos teritorijas plānojuma materiālus. Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta (turpmāk - MK) 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi) prasībām - norādīti mērogi, koordinātu sistēma, apzīmējumi, atsauces uz autoriem. Sagatavojot teritorijas plānojuma gala redakciju lūdzam novērst šādas konstatētās nepilnības: 1) Paskaidrojuma raksta 21.sadaļas „Teritorijas attīstības priekšlikumi” 21.3.apakšsadaļas „Īpašās plānošanas un izmantošanas teritorijas” pēdējā rindkopā, uzskaitot aizsargjoslas, vēlams pieminēt ģeodēziskos punktus, jo arī tiem ir aizsargjoslas. 2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 1.redakcijas 3.4.3.apakšsadaļu „Ekspluatācijas aizsargjoslas” papildināt ar punktu par aizsargjoslām ap ģeodēziskajiem punktiem un pievienot ģeodēzisko	1) Tika papildināts. 2) Teritorijas plānojumā konceptuāli uzrādām (nosakām TIAN un attēlojam Grafiskajā daļā) tikai tās aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. Atbilstoši

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		punktu sarakstus - valsts ģeodēzisko punktu sarakstu un vietējā ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu. Ķeguma novadā ir 15 valsts ģeodēziskā tīkla punkti. Informāciju par tiem var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē (VĢTDB) interneta adresē: http://geodezija.lgia.gov.lv. Informācija par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir pieejama pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo tīklu - pašvaldību noteikto atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu. Pēc Ķeguma novada pieprasījuma 05.12.2012. LĢIA ir nosūtījusi pašvaldībai LĢIA rīcībā esošo informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem. 3) Sadaļā 6.3. „Prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un renovācijai, prasības ēkas un būves vai to daļu funkcijas maiņai” atbilstoši Aizsargjoslu likuma prasībām ir jāiekļauj punkts par darbu saskaņošanu, ja būvē atrodas ģeodēziskais punkts: a) ar Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūru, ja būvē atrodas valsts ģeodēziskā tīkla punkts; b) ar vietējo pašvaldību, ja būvē atrodas vietējā ģeodēziskā tīkla punkts. Bieži ēkās un būvēs atrodas ģeodēziskie punkti - nivelēšanas sienas zīmes vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmes. Lai, renovējot būvi, šie punkti netiktu aizsegti, bojāti, iznīcināti vai padarīti nepieejami, nepieciešams renovācijas projektus saskaņot ar ģeodēzisko punktu turētājiem. Ķeguma novadā atrodas 4 N1 klases nivelēšanas sienas zīmes (sienas markas un reperi), kas var tikt iznīcinātas vai bojātas ēku rekonstrukciju, restaurāciju vai renovāciju laikā. Par vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīmēm informācija pieejama pašvaldībā. 4) Sadaļu 6.1. „Prasības lokālpārplānojumam, detālpārplānojumam, tematisko pārplānojamam un zemes ierīcības projektu izstrādei” ierosinām papildināt ar punktu par ģeodēzisko punktu obligātu attēlošanu lokālpārplānojumos un detālpārplānojumos. 5) Pamatojoties uz Noteikumu 57.1.punkta prasībām par izsniegto datu nemainības nodrošināšanu teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartēs, nepieciešams:	aizsargjoslu likumam, ģeodēziskajiem punktiem 5 m platas aizsargjoslas, kas jāievēro neatkarīgi no teritorijas plānojumā noteiktā. Grafiskajā daļā attēloti valsts ģeodēziskā tīkla punkti. 3) Tika iekļauts TIAN. 4) Tika iekļauts TIAN. 5) Grafiskā daļa:

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		5.1.grafiskās daļas informācijā par izmantotajiem pamatdatiem uzrādīt arī 2010.gada ortofotokartes, jo teritorijas plānojuma izstrādei izsniegtās LĢIA 2009.gada topogrāfiskās kartes atsevišķās vietās ir aktualizētas. 2012.gadā Ķeguma novada pašvaldība no LĢIA ir saņēmusi 2010.gadā sagatavotas ortofotokartes mērogā 1:10 000 novada teritorijai un 2004.gada ortofoto mērogā 1:2000 Ķeguma pilsētas teritorijai; Turpmāk lūdzam ievērot Noteikumu 55.punkta prasību un, ja nepieciešamas izmaiņas izsniegtajos datos, tās jāsaskaņo ar LĢIA. 5.2.funkcionālā zonējuma kartē ar apzīmējumiem nepieciešams nodalīt esošo un plānoto situāciju, jo nav saprotams, vai, piemēram, Birzgales ciemā Krastmalas iela ir jau esoša vai plānota - 2010.gada ortofotokartē šajā vietā ir pļava un nekas neliecina par savrupmāju apbūvi (Pielikuma 3. un 4. attēls); 5.3.uzrādīt visu viensētu nosaukumus, ja tie ir izsniegtajos pamatdatos, piemēram, Rembates pagasta Glāzšķūņa ciemā Ogres upes malā esošajām Kalnstrautu mājām (Pielikumā 1. un 2. attēls); 5.4.attēlot grafiskajā daļā visu ceļu slāni - funkcionālajā zonējumā nav pievedceļu pie ēkām (Pielikuma 3. un 4. attēls), kas apgrūtinā izprast sasaisti starp funkcionālā zonējuma teritorijām; 5.5.Brāļu kapu apzīmējumu iekļaut kartes leģendā, vai piemērot tiem esošo kapsētu apzīmējumu. 5.6.Atbilstoši Noteikumu 25.punkta prasībām grafiskās daļas noformēšanai, visās kartēs jānorāda koordinātu sistēmu un projekciju. Aktuālā informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem, kā arī Vietvārdu datubāze un Valsts ģeodēzisko tīklu datubāze, pieejama mājas lapā http://map.lgia.gov.lv/. Aktuālie LĢIA ģeotelpiskie pamatdati skatāmi Karšu Pārlūkā http://kartes.1gia.gov.lv/kartes.html.	5.1. pieņemts zināšanai; 5.2. netika ņemts vērā. Saskaņā ar MK nr.711 Grafisko daļu veido plānotā funkcionālā zonējuma karte; 5.3. tika ņemts vērā; 5.4. tika attēlots atbilstoši kartogrāfiskajai pamatinformācijai; 5.5. tika ņemts vērā; 5.6. tika ņemts vērā.
18.	SIA „Lattelecom” (22.01.2013. Nr.000673-1)	Atsaucoties uz vēstuli informējam, ka SIA <i>Lattelecom</i> nav iebildumu pret izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas kartogrāfiskajā daļā SIA	Pozitīvs atzinums

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		<i>Lattelecom</i> elektronisko sakaru komunikācijas attēlotas nosacīti, ņemot vērā kartogrāfiskā materiāla mērogu. Ja tiek vai tiks plānota Ķeguma novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA <i>Lattelecom</i> ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par Ķeguma novada teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību lūdzam sazināties ar SIA <i>Lattelecom</i> Komerccienesta Reģionālā biznesa attīstības daļas Piekļuves tīkla nodaļas Līniju risinājumu attīstības sektora telekomunikāciju ekspertu Līgu Bērziņu, tālr.67051172, e-pasts:Ligita.Berzina@lattelecom.lv Lūdzu ņemt vērā, ka Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei izmantotās kartes mērogs nepieļauj precīzu un pilnīgu elektronisko sakaru tīkla attēlošanu. Lai uzrādītu aizsargjoslas gar SIA <i>Lattelecom</i> elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, lūdzam griezties pie SIA <i>Lattelecom</i> RBAD ZN Ogres - Aizkraukles grupā līniju aizsardzības inspektora Alfrēda Valeiņa tel. 65044155 e-pasts: Alfreds.Valeinis@lattelecom.lv Ogrē, Mālkalnes prospektā 1.	
19.	SIA „Latvijas Mobilais Telefons”		<i>Atzinums netika sniegts.</i>
20.	SIA „BITE Latvija”		<i>Atzinums netika sniegts.</i>
21.	Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija (28.01.2013. Nr.MV-N/207)	Saistībā ar Ķeguma novada domes 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/4 par atzinuma sniegšanu, Aizsardzības ministrija ir izvērtējusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijā iekļauto informāciju par: 1. Aizsargjoslu ap valsts aizsardzības objektu Ķeguma nov., Rembates pag., Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze ar kad.Nr.7484 005 0031, kura noteikta, saskaņā ar Ministru kabineta 27.06.2006. noteikumu Nr.508 „Noteikumi par aizsargjoslām ap valsts aizsardzības objektiem un šo aizsargjoslu platumu” 2.4.punktu.	1. Aizsargjosla atbilstoši normatīvo aktu prasībām.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		2. Ierobežotas saimnieciskās darbības 2 km zonu, ierobežotas saimnieciskās darbības 15 km zonu un gaismas ķermeņu ierobežotas izvietojšanas 5 km zonu atbilstoši likuma „Par aviāciju” 41.pantā noteiktajam. 3. Saskaņošanas procesā esošajā normatīvajā aktā, kas precīzi noteiks Aviācijas bāzes lidlauka darbībai nepieciešamos augstuma ierobežojumus attiecībā uz apkārtējo teritoriju, minēto: 1) Aviācijas bāzes buferzonu ar visstingrāko absolūtā augstuma ierobežojumu visos punktos līdz 59m, 2) 15 km buferzonu ap lidlauka skrejceļa centru ar absolūtā augstuma ierobežojumu līdz 86m, kas no centra radiāli pieaug līdz absolūtā augstuma ierobežojumam līdz 99m. Nemot vērā iepriekšminēto, Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju.	2. Ierobežojumi atbilstoši normatīvo aktu prasībām. 3. Kad saskaņošanas procesā esošais normatīvais akts tiks apstiprināts, minēties ierobežojumi būs spēkā, neatkarīgi no teritorijas plānojuma.
22.	Ķekavas novada pašvaldība (30.01.2013. Nr.1-7/12/219)	Ķekavas novada pašvaldībā saņemta Ķeguma novada Domes 10.01.2013. vēstule nr. KNP/2-6/13/1 ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju. Ķekavas novada pašvaldība informē, ka izstrādājot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju nav pilnībā ņemts vērā Ķekavas novada pašvaldības 06.09.2011. nosacījumu nr. 1- 7/11/2414, 5.punkts. Ķekavas novada pašvaldība norāda, ka, lai novadu robežjoslā veidotos savietojami inženierkomunikāciju un ceļu tīkla risinājumi, nepieciešams skaņot detālplānojumus un būvprojektus, nevis tikai informēt par to izstrādes uzsākšanu, kā tas iekļauts aktuālajā teritorijas plānojuma redakcijā. Pārējās Ķekavas novada pašvaldības 06.09.2011. nosacījumu nr.1- 7/11/2414 prasības ir ievērotas.	Netika ņemts vērā. TIAN saglabāts: „Par izstrādājamajiem detālplānojumiem 500 m robežzonās informē kaimiņu pašvaldības”. Par izstrādājamajiem būvprojektiem 100 m robežzonās informē kaimiņu pašvaldības.
23.	Ikšķiles novada pašvaldība (12.02.2013. Nr.55/3-7)	Ikšķiles novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 14.01.2013. saņemta (reģ.Nr.55) Ķeguma novada pašvaldības vēstule ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju. Izskatot Ķeguma novada pašvaldības mājaslapā www.kegums.lv ievietotos materiālus, pašvaldība sniedz pozitīvu atzinumu par Ķeguma novada	

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam 1.redakcijas atbilstību pašvaldības 09.11.2011. sniegtajiem nosacījumiem Nr.1339/3-7, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 57.punktam. Lai izvērtētu izsniegto datu par Ikšķiles lidlauka ierobežojumu zonām attēlošanas precizitāti, kā arī precizētu Ikšķiles novada teritorijā Daugavas teritorijā attēlotās zilās raustītās līnijas nozīmi, pašvaldībai ir nepieciešams iepazīties ar karti „Ķeguma novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte” vektordatu formātā, kas sējuma „ Pārskats par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi” 4.2.punkta 21.apakšpunktā tiek norādīta kā „Tika iesniegts”. Pašvaldība aicina izvērtēt Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas daļas „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 144.punkta formulējumu, gan gramatiskā ziņā, piem., svītrojot vārdu „un” teikuma vidū, gan ņemot vērā, ka normatīvie akti potenciāli lidojuma drošībai bīstamu objektu izvietojuma saskaņošanu paredz tikai ar Civilās aviācijas aģentūru, nevis lidlauka īpašniekiem.	Informācija tika aizsūtīta. Tika precizēts.
24.	Ogres novada pašvaldība (21.01.2013. Nr.1-10.1/19)	Ogres novada pašvaldības speciālisti ir iepazīnušies ar internetā pieejamajiem Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas materiāliem. Lai veidotu iespējami vienādus nosacījumus teritoriju izmantošanā, lūdzam papildināt Ķeguma novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk tekstā-Noteikumi) sadaļu 3.5.4. <i>Prasības derīgo izrakteņu ieguvei</i> ar nosacījumu, kāds pastāv arī Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos, proti, ka <i>derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde nav pieļaujama tuvāk par 100 m no piegulošās zemes vienības (t.sk. citā pašvaldībā esošas) robežas, izņemot, ja piegulošās zemes vienības īpašnieks ir rakstiski piekritis derīgo izrakteņu ieguvei un pārstrādei tuvāk par 100 m no savas zemes vienības robežas.</i> Lūdzam pievērst uzmanību arī dīķu ierīkošanas procesa regulācijai, kas, kā rāda prakse slēptā veidā var būt par pamatu derīgo izrakteņu ieguves un/vai pārstrādes objektu ierīkošanai tuvāk par 100	Tika ņemts vērā. TIAN papildināts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		m no piegulošajiem esošajiem nekustamajiem īpašumiem. Noteikumu sadaļas 3.6.6. <i>Prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem</i> 171.punktā noteiktos attālumus no cūku vai mājputnu intensīvas audzēšanas kompleksiem līdz ciemiem un atsevišķām mājām lauku teritorijā lūdzam papildināt ar jēdzienu-<i>publiski objekti (vai citu, analoģu jēdzienu, kas apzīmē zemes un ēkas vai tās daļas izmantošanu publiskām vajadzībām, ietverot atpūtas, ārstniecības, darījumu, kultūras, reliģiskas, sociālās aprūpes, izglītības un sporta iestādes)</i> un noteikumu prasības piemērot arī attiecībā uz ciemiem, lauku mājām un publiskiem objektiem Ogres novada teritorijā, jo īpaši tādēļ, ka netālu no novadu savstarpējām robežām atrodas vairāki viesu nami, kuru saimnieciskā darbība var tikt negatīvi ietekmēta šādu lopkopības kompleksu darbības rezultātā. Noteikumu definīciju sadaļā nav paskaidrojuma, kas ir <i>smagās ražošanas uzņēmums</i>, līdz ar to nav iespējams spriest par šādu uzņēmumu potenciālā novietojuma ietekmi uz Ogres novadā esošajiem nekustamajiem īpašumiem. Noteikumu 4.5.sadaļas par rūpniecības apbūves teritorijām Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās 362.1.8 apakšpunkts paredz, ka smagās ražošanas uzņēmums var atrasties tikai ārpus Ķeguma pilsētas un ciemiem, savukārt Noteikumu 5.3.nodaļa par rūpniecības apbūves teritorijām lauku teritorijās neparedz tādu atļauto izmantošanu kā <i>smagās ražošanas uzņēmums</i>, līdz ar to rodas jautājums, kur šādi uzņēmumi var atrasties un kādi ir priekšnoteikumi to izvietojumam. Iepazīstoties ar Ķeguma novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas karti secināts, ka Ogres novada Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā plašas teritorijas ir apgrūtinātas ar <i>15 km zonu ap lidlauka kontrolpunktu, kur darbību veiktai, kas veicina putnu koncentrāciju saņemama civilas aviācijas administrācijas atļauja</i>. Izstrādājot Ogres novada teritorijas plānojumu netika saņemta informācija par šāda apgrūtinājuma esamību Ogres novada teritorijā. Lūdzam sniegt pamatojumu šādas zonas noteikšanai, kā arī iesniegt datus dgn formātā par šīs zonas izvietojumu novada teritorijā.	Tika papildināts (3.6.6. „<i>Prasības saimniecības ēkām un būvēm</i>). Definīcija ir iekļauta – 15.9.3.apakšpunkts. Nav pretrunas, jo 5.3.nodaļā sniegta atsauce: „Rūpniecības apbūves teritoriju (R) Ķeguma novada lauku teritorijā, apbūves un teritorijas izmantošanas noteikumi atbilstoši IV. Nodaļas 4.5.punkta „<i>Rūpniecības apbūves teritorija (R)</i>” noteikumu prasībām”. Ierobežotas saimnieciskās darbības 15 km zona noteikta atbilstoši likuma „Par aviāciju” 41.pantam. (atbilstoši LR Aizsardzības ministrijas prasībām).

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
25.	Lielvārdes novada pašvaldība (13.02.2013. Nr.LNP/7- 101/13/632)	Lielvārdes novada pašvaldība ir saņēmusi 10.01.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/1, kurā lūdzāt sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju. Lielvārdes novada pašvaldība iepazīnās ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju - teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, grafisko daļu, paskaidrojuma rakstu un vides pārskatu. Lielvārdes novada pašvaldībai nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju.	Pozitīvs atzinums.

6.3. Institūciju atzinumi par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un pilnveidoto vides pārskatu

- 6.3.1. Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (09.07.2013. Nr.4.5-8/3042)
- 6.3.2. Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (03.07.2013. Nr.06-06/1462)
- 6.3.3. VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģions (05.07.2013. Nr.4.3/184)
- 6.3.4. VAS „Latvijas dzelzceļš” (25.06.2013. Nr.DN-7.3.2./455-2013)
- 6.3.5. Veselības inspekcija (17.06.2013. Nr.10-5/13360/1582 un 17.06.2013. Nr.10-5/13360/1580)
- 6.3.6. AS „Latvenergo” (09.07.2013. Nr.01VD00-13/4064)
- 6.3.7. AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (09.07.2013. Nr.27.4-1/2729)
- 6.3.8. Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (25.06.2013. Nr.22/8.13-2.5./23)
- 6.3.9. VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (09.07.2013. Nr.497 z)
- 6.3.10. Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība (09.07.2013. Nr.VM 5.7-7/1073)
- 6.3.11. AS „Latvijas valsts meži” (atzinums elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu)
- 6.3.12. Dabas aizsardzības pārvalde (20.06.2013. Nr.4.8/85/2013-N-E)
- 6.3.13. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs (13.06.2013. Nr.4-6/1238)
- 6.3.14. Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra (26.06.2013. Nr.305/1-14.2/563)
- 6.3.15. SIA „Lattelecom” (01.07.2013. Nr.8803-1)
- 6.3.16. SIA „BITE Latvija” (20.06.2013. Nr.LV 4000-24)
- 6.3.17. Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija (26.06.2013. Nr.MV-N/1638)
- 6.3.18. Ķekavas novada pašvaldība (26.06.2013. Nr.1-7/13/1720)
- 6.3.19. Ikšķiles novada pašvaldība (14.06.2013. Nr.793/3-7)
- 6.3.20. Ogres novada pašvaldība (18.06.2013. Nr.1-10.6/270)
- 6.3.21. Lielvārdes novada pašvaldība (26.06.2013. Nr.LNP/7-10.1/13/1746)
- 6.3.22. Baldones novada dome (20.02.2013. Nr.4-01-4/470)



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VALSTS VIDES DIENESTA

LIELRĪGAS REĢIONĀLĀ VIDES PĀRVALDE

Reģistrācijas Nr.90000017078, Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
tālrunis 67084278, fakss 67084244, e-pasts: lielriga@lielriga.vvd.gov.lv

ATZINUMS

par teritorijas plānojumu un vides pārskatu
Rīgā

uz 09.07.2013. Nr. 4.5-8/3042
10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/67

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novadā, LV-5020

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un vides pārskata pilnveidoto redakciju.

VVD LRVP ir izvērtējusi pašvaldības mājas lapā internetā (www.kegums.lv) pieejamo teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un vides pārskata pilnveidoto redakciju. Ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 21., 59.3., 60., 64., 228. un 234.punktā noteikto, Ķeguma novada teritorijas plānojuma projekta pilnveidotā redakcija nav pretrunā ar VVD LRVP 23.04.2012. izdoto nosacījumu Nr.5-7/1459 prasībām.

VVD LRVP nav principiālu iebildumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma (2013.-2024.gadam) vides pārskata pilnveidotā projekta koncepciju, kā tas bija norādīta arī VVD LRVP 07.02.2013. atzinumā par par teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu.

Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā norādītā teritorijas perspektīvā attīstība, kā arī teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos izvirzītās prasības ir pašvaldības kompetencē.

Direktora p.i.

E.Jasinskis

Ikaunieks 67084276
maris.ikaunieks@lielriga.vvd.gov.lv

SANEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/147
11.07.2013.



LATVIJAS REPUBLIKA

VALSTS KULTŪRAS PIEMINEKĻU AIZSARDZĪBAS INSPEKCIJA

Reģ. Nr. 90000038351, M.Pils ielā 17/19/21, Rīgā, LV-1050, Tel.: +371 67229272, Fakss: +371 67228808, E-pasts: vkpai@mantojums.lv

Rīgā

03.07.2013. Nr.06-06/1462
Uz 10.06.2013. Nr.KNP/2-6/13/69
(reģ. VKPAI 13.06.2013. Nr.3391)

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novads, LV-5020

*Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma
(2013-2024) pilnveidoto redakciju*

Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk- Inspekcija) ir izskatīta Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam pilnveidotā redakcija, kas publicēta pašvaldības mājas lapā. Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1. redakciju 2013. Gada 27. februārī Inspekcija sniegusi atzinumu Nr.06-06/432, kur lūgts precizēt vairāku kultūras pieminekļu atrašanās vietas un teritorijas.

Izskatot iesniegto Ķeguma novada teritorijas plānojuma papildināto redakciju, konstatēts, ka Inspekcijas atzinumā minētās neprecizitātes un nepilnības ir novērstas un kultūras pieminekļu teritorijas uzrādītas atbilstoši Inspekcijas sniegtajai informācijai. Līdz ar to Inspekcijai kultūras pieminekļu aizsardzības aspektā nav iebildumu pret teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu interneta vietnē www.kegums.lv. publicētajā variantā.

Pēc apstiprināšanas lūdzam apstiprināto teritorijas plānojumu digitālā versijā iesniegt Inspekcijas arhīvā.

Ar cieņu,

Inspekcijas vadītāja vietnieka p.i.

L. Ābele

I. Kokina
67229272

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. KNP/2-5/13/143
05.07.2013.



Valsts akciju sabiedrība LATVIJAS VALSTS CEĻI

Centra reģions

Reģistrācijas Nr. 40003344207

Dārza iela 25, Ogre, LV-5001 Tālrunis: 6 50 67550 Fakss: 6 50 67551 www.lvceli.lv

Ogrē

05. 07. 2013

Nr. H. 3/184

KEGUMA NOVADA DOME

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020

Atzinums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. - 2024. gadam pilnveidoto redakciju
(uz Ķeguma novada domes iesniegumu Nr. KNP/2-6/13/69 no 2013.10.06 - reģ. Nr.272 (2013.03.07)VAS LVC Centra reģionā)

VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģionam nav iebildumu izstrādātā Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam pilnveidotās redakcijas pamatnostādnēm.

Direktors:

E. Brass

A. Bērziņš
65035800
andrejs.berzins@lvceli.lv

SAŅEMTS

Ķeguma novada dome

Nr. DXP/2-5/13/145
11.07.2013.



Rīgā

25. 06. 2013.

Nr. DV-4.3.2/455-2013

Ķeguma novada domes priekšsēdētājam

R.Ozolam

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020

Par atzinuma sniegšanu

Valsts akciju sabiedrībā „Latvijas dzelzceļš” izskatīts 2013.gada 10.jūnija iesniegums Nr. KNP/2-6/13/69 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai.

Izskatot Ķeguma novada mājaslapā www.kegums.lv pieejamos Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas dokumentus, sniedzam pozitīvu atzinumu.

Nekustamā īpašuma direkcijas direktors

V.Suksis

Kalviņa 67234866

SAŅEMTS

Ķeguma novada dome

Nr. KNP/2-5/13/134
27.06.2013.



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķeguma novada domei Ķeguma novadā, Ķegumā, Lāčplēša ielā 1, LV-5020	
ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīga
2013.gada 17. jūnijā	Nr. 10-5/13360/1582
1. Projekta nosaukums	Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotā redakcija
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Plānojuma higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ķeguma novads
4. Projekta pasūtītājs	Ķeguma novada dome, reģ. Nr. 90000013682
5. Projekta autors	SIA „Reģionālie projekti”, reģ.Nr. 40003404474
6. Iesniegtie dokumenti	1. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam pilnveidotā redakcija
7. Izskatot projektu, konstatēts Ķeguma novada teritorijas plānojums sastāv no 4 daļām (paskaidrojums, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi). Plānojumā izskatīta esošā situācija un izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, t.sk. ir noteiktas tauvas joslas un aizsargjoslas (vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās aizsargjoslas un drošības aizsargjoslas), mežu aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu, prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem, noteiktas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Ogres ieleja”, liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” un dižakmeņi, dižkoki) un prasības to izmantošanai, paaugstināta riska objekti un teritorijas, noteiktas 13 potenciāli piesārņotas teritorijas. Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tika ņemti vērā Veselības inspekcijas priekšlikumi attiecībā uz objektu ūdensapgādi, kanalizāciju, drošības aizsargjoslu gar dzelzceļiem (sk. 22.01.2013. Veselības inspekcijas atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024.gadam 1.redakciju, Nr. 10-5/944/98). Tomēr, daļā „75.Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām” (3.tabulā) konstatētas šādas nepilnības attiecībā uz „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti”: uzrādīts, ka bakterioloģiskā aizsargjosla un ķīmiskā aizsargjosla nav nepieciešama. Informējam, ka aizsargjoslas aprēķina katram urbumam individuāli, atbilstoši 20.01.2004. MK noteikumiem Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, tai skatā aprēķina bakterioloģisko aizsargjoslu (7.2.punkts) un ķīmisko aizsargjoslu (7.3.punkts). Tādēļ 3.tabulā attiecībā uz bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti” iesakām mainīt teikumu „nav nepieciešama” pret „pēc hidroģeoloģiskā aprēķina”.	

SANE ITS

Ķeguma novada domei

Nr. RNP/2-5/13/127
20.06.2013.

SLĒDZIENS

Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju, konceptuāli neiebilstam plānojuma risinājumiem, ar nosacījumu: precizēt 3.tabulu attiecībā uz bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti”.

REKOMENDĀCIJAS

Izpildītājs

higiēnas ārste Irina Griščenko, 67081644

(ieņemamais amats, vārds, uzvārds)

(paraksts)

Rīgas reģiona higiēnas
novērtēšanas un monitoringa
nodaļas vadītāja



(paraksts)

Olga Saganoviča

(vārds, uzvārds)



LATVIJAS REPUBLIKAS VESELĪBAS MINISTRIJA

VESELĪBAS INSPEKCIJA

Klijānu iela 7, Rīga, LV-1012, tālrunis: 67819671, fakss: 67819672, e-pasts: vi@vi.gov.lv, http://www.vi.gov.lv

Ķeguma novada domei Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā, LV-5020	
ATZINUMS PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMU	
Atzinuma izdošanas vieta	Rīga
2013.gada 17. jūnijā	Nr. 10-5/13360/ 1580
1. Projekta nosaukums	Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam. Vides pārskata projekts (pilnveidotā redakcija)
2. Atzinuma pieprasījuma mērķis	Vides pārskata higiēniskā novērtēšana
3. Objekta adrese	Ķeguma novads
4. Projekta pasūtītājs	Ķeguma novada dome, reģ. Nr. 90000013682
5. Projekta autors	SIA „Reģionālie projekti”, reģ.Nr. 40003404474
6. Iesniegtie dokumenti	1. Vides pārskata projekts
7. Izskatot projektu, konstatēts Vides pārskats ir Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma sastāvdaļa. Vides pārskatā aplūkota vides stāvokļa esošā situācija Ķeguma novadā, kā arī iekļauti priekšlikumi situācijas uzlabošanai un risinājumi teritorijas plānojuma paredzēto darbību negatīvo ietekmju uz vidi samazināšanai vai novēršanai. Vides pārskatā ir noteikti: mobilie gaisa piesārņojuma avoti (autotransports, dzelzceļa transports) un stacionārie gaisa piesārņojuma avoti, ūdensteces un ūdenstilpnes, dzeramā ūdens avoti, notekūdeņu attīrīšanas sistēmas (ir veikta 3.5.daļas “Ūdenssaimniecības raksturojums” korekcija, ņemot vērā Veselības inspekcijas priekšlikumus), atkritumu apsaimniekošana, potenciāli piesārņotas vietas, piesārņojošo darbību uzņēmumi, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Vides pārskatā ir izvērtētas plānotās rīcības, kas var radīt tiešu un netiešu ietekmi uz vidi. Arī ir noteiktas īslaicīgās un ilglaicīgās ietekmes uz vidi, summārās ietekmes. Lai samazinātu teritorijas plānojuma paredzēto darbību ietekmi uz apkārtējo vidi, ir paredzēta vesela virkne dažādu pasākumu – ir noteiktas aizsargjoslas (atbilstoši Aizsargjoslu likumam), teritoriju izmantošanas ierobežojumi, kas gan tieši, gan netieši samazinās slodzi uz vidi un mazinās darbības negatīvo ietekmi.	

SLĒDZIENS

Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju, konceptuāli neiebilstam plānojuma risinājumiem, ar nosacījumu: precizēt 3.tabulu attiecībā uz bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti”.

REKOMENDĀCIJAS

Izpildītājs

higiēnas ārste Irina Griščenko, 67081644

(ieņemamais amats, vārds, uzvārds)



(paraksts)

Rīgas reģiona higiēnas
novērtēšanas un monitoringa
nodaļas vadītāja



(paraksts)

Olga Saganoviča

(vārds, uzvārds)



Rīgā

09.07.2013. Nr. 01VD00-13/4064

Uz 10.06.2013. Nr.KNP/2-6/13/69

Ķeguma novada domei

Lāčplēša iela 1, Ķegums,

Ķeguma novads, LV-5020

Par atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju

Atbildot uz Jūsu 2013.g. 10.jūnija vēstuli Nr. KNP/2-6/13/69, sniedzam Latvenergo koncerna atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.

AS "Latvenergo", AS "Sadales tīkls" un AS "Latvijas elektriskie tīkli" nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.

Ar cieņu,

Ražošanas direktors

Jurijs Rivkins 67728761



Māris Kuņickis

SAŅEMTS

Ķeguma novada dome

Nr. KNP/2-5/13/151

Rīgā

09.07.2013. Nr. 27.4-1/2729
10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/69
Uz _____

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 2, Ķegums
Ķeguma novads, LV - 5020

Par atzinumu izstrādātajai Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam pilnveidotajai redakcijai

Atbildot uz Jūsu 10.06.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/69 par atzinumu izstrādātajai Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai, akciju sabiedrības "Latvijas Gāze" (turpmāk – Sabiedrība) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka ir iepazinusies ar izstrādāto teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un nav iebildumu tā tālākai apstiprināšanai.

Komercpilnvarnieks
Gāzapgādes attīstības departamenta
Perspektīvās attīstības daļas vadītājs

M. Krastiņš

Gedroviča
67041787
67369265

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/46
11.07.2013.



**VALSTS UGUNSDZĒSĪBAS UN GLĀBŠANAS DIENESTS
RĪGAS REĢIONA PĀRVALDES
OGRES DAĻA**

Rīgas iela 4, Ogre, Ogres novads, LV-5001, fakss 65071721, e-pasts ogre@vugd.gov.lv, tālrunis 65035961

Ogre

25.06.2013 Nr. 22/P.13-2.5/23

Uz 10.06.2013 Nr. KNP/2-6/13/69

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/136
01.07.2013.

Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

[Par atzinuma izsniegšanu

Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk – VUGD) Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa saņēma Jūsu iesniegumu ar lūgumu izsniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju. Informējam, ka iesniegtā teritorijas plānojuma tālākai virzībai tajā jāiekļauj informācija un tehniskie risinājumi par:

1. Būvju izvietojumu, ugunsdrošības atstarpēm un piebrauktuvēm, ko paredz saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 28.jūnija noteikumiem Nr.498 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 2004.gada 29.jūnija noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi”.
2. Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu, ko paredz saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Zemesgabalos, kuri piekļaujas vispārīgas lietošanas ceļiem, jāparedz vietas jaunu ugunsdzēsības depo izbūvei saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 361 „Ugunsdzēsības depo ierīkošana - Vispārīgās prasības”.
3. Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi, kuru paredz saskaņā ar Ministru kabineta 2000.gada 01.februāra noteikumiem Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99 „Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Uz ūdensvada maģistrālēm jāparedz aizvari vai aizbīdņi atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārsti cauruļvadu atgaisošanai un vārsti cauruļvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hīdrantus ūdensvada tīklā izvieta tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo

ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā. Ugunsdzēsības hydrantus izbūvē saskaņā ar standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hydranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hydranti” un Latvijas standartu LVS 187 „Ugunsdzēsības hydranti”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus un 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieta segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”.

4. Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas sirēnu izvietošanu un attīstību saskaņā ar Ministru kabineta 2007.gada 07.augusta noteikumiem Nr.530 „Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas izveidošanas, izmantošanas un finansēšanas kārtība”.
5. Pretplūdu pasākumiem ēkām un būvēm, kuri atrodas plūdu iespējamās zonās.

Komandieris



A.Umulis

Zemīte, 65035963

ginta.zemite@vugd.gov.lv



Valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību
ZEMKOPĪBAS MINISTRIJAS NEKUSTAMIE ĪPAŠUMI
Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa

Uzvaras iela 1, Bauska, Bauskas novads, LV-3901, tālr. 63923822, fakss 63923823, e-pasts: zemgale@zmni.lv

Bauskā

09.07.2013. Nr.497 z

Uz 10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/69

Ķeguma novada domei

Lāčplēša iela 1

Ķegums

Ķeguma novads,

LV-5020

**par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma
2013.-2024.gadam pilnveidotajai redakcijai**

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 2013. gada 13. jūnijā ir saņēmusi un izskatījusi Jūsu iesniegumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam pilnveidoto redakciju.

Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz **pozitīvu** atzinumu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam pilnveidotajai redakcijai.

Vadītāja

Ilze Bergmane

Juris Zālītis t.26658604
juris.zalitis@zmni.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/148
11.07.2013.



VALSTS MEŽA DIENESTS
RĪGAS REĢIONĀLĀ VIRSMEŽNIECĪBA

Brīvības iela 129, Ogre, Ogres nov., LV- 5001 • tālrunis: +371 65035620 • fakss: +371 65046945 • e-pasts: vm@riga.vmd.gov.lv

Ogrē

09.07.2013. Nr. VM 5.7-7/ 1043
Uz 10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/69

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
LV - 5020

Atzinums par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju

Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 13.06.2013. saņemts 10.06.2013. raksts Nr. KNP/2-6/13/69 raksts „Par atzinuma sniegšanu” Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam” pilnveidotai redakcijai.

Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam *Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi*, aicinām veikt labojumus un precizēt datus:

Apbūves noteikumos

1. 72. punktā *Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla* Līčupei uzrādītais garums ir 44.6 km, saskaņā ar Meliorācijas kadastru vērtība 44.6 ir Līčupes sateces baseins ha un garums 14.43 km. Līdz ar to aizsargjosla lauku teritorijā nosakāma ne mazāk kā 50 m;
2. 76.2., 112., 422.5. punktos vārdu „transformācija” aizvietot ar „atmežošana”;
3. 95. punktā papildināt tekstu ar „*Lauku teritorijā*” meža zemes vienības nav nožogojamas;
4. 421.2. punktu dzēst, jo tas tiek atspoguļots arī 421.5. punktā;

Paskaidrojuma rakstā

5. 6.2. punktā *Mikroliegumi* uzskaitīts, ka Ķeguma pilsētā ir noteikts mikroliegums. Valsts meža dienesta Meža valsts reģistrā un Dabas aizsardzības pārvaldes datu sistēmā „Ozols” informācija par mikroliegumu Ķeguma pilsētā nav atrodama, līdz ar to nav pamata šādas informācijas iekļaušanai tekstā;
6. 18. lapā 2. tematiskajā kartē nav attēloti mikroliegumi ar tiem noteikto krāsas toni, iezīmētas ir tikai mikrolieguma buferzonas. Būtiskākā problēma ir tad, ja mikroliegumiem nav noteiktas buferzonas, kas iezīmē teritoriju, līdz ar to kartē nav fiksējamās mikroliegumu atrašanās vietas;
7. 4. tematiskā kartoshēma. Novecojusi un neprecīza informācija, jo Tomē un Rembatē vidusskolas filiāle nav bijusi, kā arī nav pašlaik;
8. Par dižkokiem. Visa plānojuma dokumentos ir atšķirīga informācija par dižkokiem, kas ir ievērojami pretrunīga ne tikai paskaidrojuma rakstā, bet arī apbūves noteikumos. Aicinām izvēlēties vienotu sarakstu, atbilstošu situācijai dabā.

Virsmežzine

M. Pikšena

Grišle 65035622
ina.grišle@riga.vmd.gov.lv

VIDUSDAUGAVAS MEŽSAIMNIECĪBA

Blaumaņa iela 3, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV-5113, tālrunis 65161540, fakss 65161885,
e-pasts lvm@lvm.lv

Kokneses novada Kokneses pagastā

DATUMU SKATĪT DOKUMENTA PARAKSTA LAIKA ZĪMOGĀ

Nr. REĢISTRĀCIJAS NUMURU SKATĪT DOKUMENTA FAILA NOSAUKUMĀ

**Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020
dome@kegums.lv**

*Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada
teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotai redakcijai*

AS „Latvijas Valsts meži” (LVM) Vidusdaugavas mežsaimniecība ir saņēmusi Jūsu 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69 „Par atzinuma sniegšanu” un sniedz atzinumu par izstrādātā „Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam.” (Teritorijas plānojums) dokumenta projektu, kas pieejams Ķeguma novada mājas lapā www.kegums.lv.

Vidusdaugavas mežsaimniecība pozitīvi novērtē sadarbību Teritorijas plānojums izstrādē. Izvērtējot Teritorijas plānojumu konstatējām:

1. „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos” (TIAN) 26.lpp. 52.punktā tiek noteikti ainaviskie ceļi (P85 ceļa posmi), bet tie netiek attēloti grafiskajā daļā, līdz ar to nav skaidrs kuri ceļa posmi tie ir. Vai tie ir tie autoceļa posmi P85, kuri atrodas īpaši vērtīgajā ainavu telpā 500 m attālumā no Daugavas krasta līnijas?
2. Lūdzam nenoteikt papildus ierobežojumus derīgo izrakteņu ieguvei un dzēst no TIAN 81.lpp. punktu 438.2., jo kārtību kādā jānotiek derīgo izrakteņu ieguve ir noteikta LR likumdošanā un normatīvajos aktos, kas jau nosaka, kādā kārtībā ir veicams ietekmes uz vidi vērtējums. Vēlamies norādīt, LVM pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas jebkurai platībai nodrošina to, ka tiek sastādīts ietekmes uz vidi novērtējums, kuru sastāda sertificēts vides eksperts. Attiecībā uz ainavas izpēti, tā būtu nepieciešama tikai teritorijās, kuras noteiktas kā ainaviski svarīgas (1.punktā minētajās un Teritorijas plānojumā noteiktajās teritorijās), pārējos gadījumos prasību pēc ainavas izpētes uzskatām par nepamatotu.

Izpilddirektors

Jānis Belickis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR
DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Armands Dudenīčs
26524830; a.dudenics@lvm.lv



LATVIJAS REPUBLIKAS
VIDES AIZSARDZĪBAS UN REĢIONĀLĀS ATTĪSTĪBAS MINISTRIJA

DABAS AIZSARDZĪBAS PĀRVALDE

Reģ. Nr. 90009099027, Baznīcas iela 7, Sigulda, Siguldas nov., LV-2150
tālrunis 67509545, fakss 67509544, e-pasts: daba@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

ATZINUMS

Drabešos

20.06.2013. Nr.4.8/85/2013-N-E

Uz 10.06.2013.iesniegumu Nr. KNP/2-6/13/67

Ķeguma novada domei
dome@kegums.lv

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma
2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un
Vides pārskata pilnveidoto redakciju

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk-Administrācija) ir saņēmusi Jūsu iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un Vides pārskata pilnveidoto redakciju.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 57. un 89.punktu un Ministru kabineta 2009.gada 2.jūnija noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz šādu atzinumu:

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotā redakcija (informācija par plānošanas dokumentu pilnveidoto redakciju ir iegūta Ķeguma novada domes interneta mājas lapā <http://www.kegums.lv/page/728>) ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtajiem nosacījumiem, kā arī daļēji ir ievēroti 2013.gada 5.marta Administrācijas atzinumā Nr.4.8/19/2013-N-E (turpmāk - Atzinums) noteiktie labojumi un papildinājumi.

1. Paskaidrojuma rakstā nav ņemts vērā neviens no diviem Atzinumā sniegtajiem papildinājumiem un labojumiem;
2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir ietverti 8 no 12 Atzinumā sniegtajiem papildinājumiem un labojumiem;
3. Kartogrāfiskajā materiālā pilnībā ir ietverti Atzinumā sniegtie papildinājumi un labojumi;
4. Vides pārskatā pilnībā ir ietverti Atzinumā sniegtie papildinājumi un labojumi.

Ar cieņu,
Vecākais valsts vides inspektors

A.Lielbārdis

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisku parakstu un satur laika zīmogu.

Jānis Krūmiņš, 29181840
janis.krumins@daba.gov.lv

Kontaktinformācija:

Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija
„Kārļukalns”, Drabešu pag., Amatas nov., LV-4101
tālrunis 64107230, fakss 64107230, e-pasts: vidzeme@daba.gov.lv, www.daba.gov.lv

Rīgā

2013. gada 13. jūnijā

Nr. 4-6/1238

Ķeguma novada domes priekšsēdētājam
R. Ozolam

Uz 10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/69

Lāčplēša iela 1, Ķegums
Ķeguma novads, LV-5020

*Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam
pilnveidotā redakcijai*

Atbildot uz Jūsu 2013. gada 10. jūnija vēstuli Nr. KNP/2-6/13/69, VSIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk Centrs) sniedz atzinumu, ka Centra nosūtītā informācija Ķeguma novada domei 2012. gada 24. aprīlī vēstulē Nr. 4-3/553 par to, ka Ķeguma novada administratīvajā teritorijā nav Centra īpašumā vai apsaimniekošanā esošu objektu, ir ņemta vērā pie Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam pilnveidotās redakcijas izstrādes.

Valdes priekšsēdētāja



I. Stikute

A. Ruskulis
67032040

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/122
17.06.2013



LATVIJAS ĢEOTELPISKĀS INFORMĀCIJAS AĢENTŪRA

Ojāra Vācieša iela 43, Rīga, Latvija, LV-1004
Tālr. +371 28655590, fakss +371 29370505, e-pasts: info@lgia.gov.lv

Rīgā

26.06.2013. Nr. 305/1-14.2/563
Uz 10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/69

Ķeguma novada domei

Lāčplēša iela 1, Ķegums
Ķeguma novads, LV-5020

**Par atzinumu Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam
pilnveidotajai redakcijai**

Atbildot uz Ķeguma novada domes 10.06.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/69 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotajai redakcijai informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (LĢIA) atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ķeguma novada mājas lapā pieejamos teritorijas plānojuma materiālus.

Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta (turpmāk – MK) 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – Noteikumi) prasībām - norādīti mērogi, koordinātu sistēma, apzīmējumi, atsauces uz autoriem.

Sagatavojot teritorijas plānojuma gala redakciju lūdzam novērst šādas konstatētās nepilnības:

1. Plānojuma dokumenta „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” pilnveidotā redakcija, 3.4.3. sadaļu „Ekspluatācijas aizsargjoslas” papildināt ar punktu par aizsargjoslām ap ģeodēziskajiem punktiem. Pielikumā pievienot ģeodēzisko punktu sarakstus – valsts ģeodēzisko punktu sarakstu un vietējā ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu.

Ja šāds punkts 3.4.3.sadaļā netiek ietverts un saraksti netiek pievienoti, tad ģeodēziskie punkti tiek pakļauti potenciālai iznīcināšanai.

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/139
01.07.2013.

Ķeguma novadā atrodas 15 valsts ģeodēziskā tīkla punkti. Informāciju par tiem var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē (VGTDDB) adresē: <http://geodezija.lgia.gov.lv>

Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo tīklu. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā <http://map.lgia.gov.lv> sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu. Ja šajā sarakstā atbildīgā persona nav minēta, tad jāgriežas tieši pašvaldībā. 2012. gada 5.decembrī Aģentūra ir nosūtījusi Ķeguma novada pašvaldībai Aģentūras rīcībā esošo informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem.

2. Plānojuma dokumenta „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” pilnveidotā redakcija, 6.3. sadaļā „*Prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un renovācijai, prasības ēkas un būves vai to daļu funkciju maiņai*” 468.punktā veicamas korekcijas sekojošā redakcijā: „Ja ēkā vai būvē...” un 469.punktā: „Rekonstrējot, restaurējot vai renovējot ēku vai būvi, kurā atrodas ģeodēziskais punkts – nivelēšanas sienas zīme vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīme, rekonstrukcijas, restaurācijas un renovācijas projekti jāsaņāgo ar ģeodēziskā punkta turētāju.”.

3. Pamatojoties uz Noteikumu 57.1.punkta prasībām par izsniegto datu nemainības nodrošināšanu teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartēs, nepieciešams attēlot visu ceļu slāni - funkcionālajā zonējumā nav pievedceļu pie ēkām (skatīt Pielikumu).

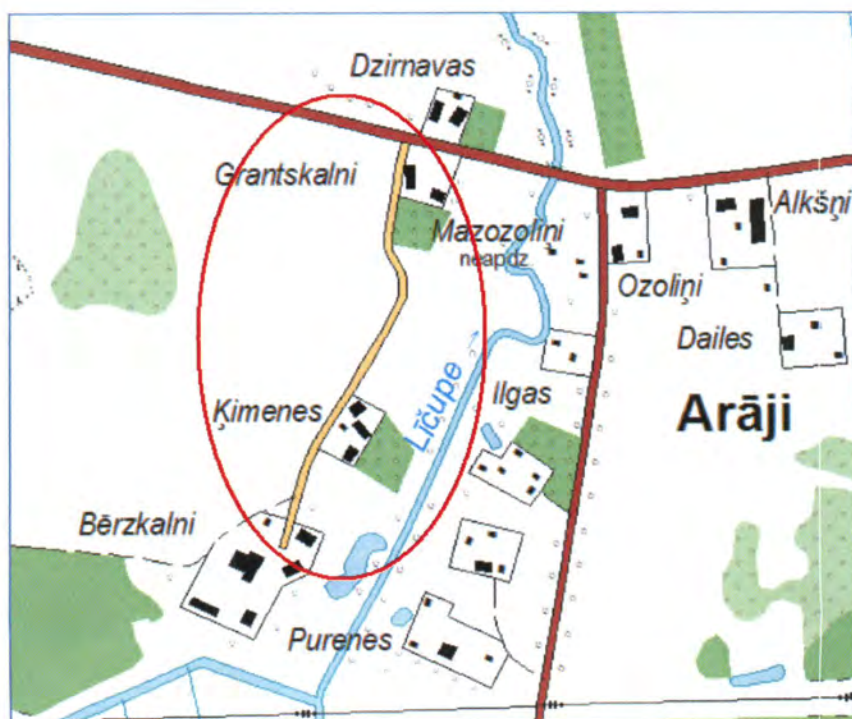
Aktuālā informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem, kā arī Vietvārdu datubāze un Valsts ģeodēzisko tīklu datubāze, pieejama mājas lapā <http://map.lgia.gov.lv/>. Aktuālie LĢIA ģeotelpiskie pamatdati skatāmi Karšu Pārlūkā <http://kartes.lgia.gov.lv/kartes.html>.

Direktors

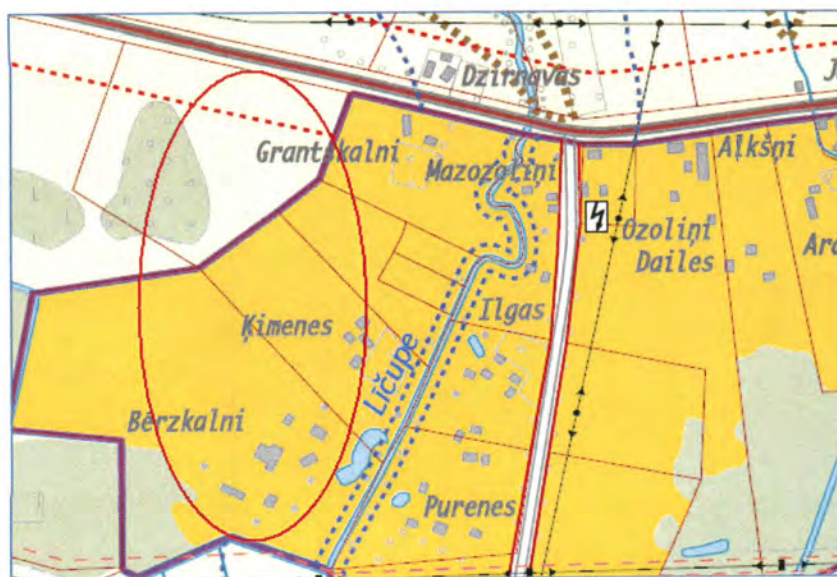
H.Baranovs

Kosenko 29132318

Veinberga 25691504



1. attēls LĢIA 2010. gada ortofotokartes M 1:10 000 fragments



2. attēls Ķeguma novada Birzgales pagasta funkcionālā zonējuma kartes fragments

SIA Lattelecom
Vienotais reģ. nr. 40003052786
PVN reģ. nr. LV40003052786

Dzirnavu iela 105, Rīga LV 1011
Tālr.: +371 67055000
Fakss: +371 67055481

lattelecom@lattelecom.lv
www.lattelecom.lv



Rīgā
01.07.2013. Nr8803-1

Uz 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69

Ķeguma novada dome
R. Ozola k-gam, domes
priekšsēdētājam
Lāčplēša ielā 1, Ķegums,
Ķeguma novads
LV - 5020

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju

Atsaucoties uz Jūsu vēstuli informējam, ka SIA *Lattelecom* ir izskatījis izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju. Izstrādātā novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas kartogrāfiskajā daļā SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijas nav attēlotas. Lai teritorijas plānojumā tiktu attēloti SIA *Lattelecom* piederošie maģistrālie elektronisko sakaru tīkli, uz Jūsu norādīto e-pasta adresi tiks nosūtīti dati .dgn formātā

Ja tiek vai tiks plānota Ķeguma novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA *Lattelecom* ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā.

Par Ķeguma novada teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību lūdzam Jūs sazināties ar SIA *Lattelecom* Komerccdienesta Reģionālā biznesa attīstības daļas Piekļuves tīkla nodaļas Līniju risinājumu attīstības sektora telekomunikāciju ekspertu **Līgiti Bērziņu**, tālr. 67051172, e-pasts: Ligita.Berzina@lattelecom.lv

Lūdzu ņemt vērā, ka Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei izmantotās kartes mērogs nepieļauj precīzu un pilnīgu elektronisko sakaru tīkla attēlošanu. Lai precizētu aizsargjoslas gar SIA *Lattelecom* elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, lūdzam griezties pie SIA *Lattelecom* RBAD ZN līniju aizsardzības inspektora **Viestura Trasūna** tel. 65044155 mob.tel. 26434928 e-pasts Viesturs.Trasuns@lattelecom.lv Ogrē, Mālkalnes prospektā 1.

Ar cieņu ,

Jānis Noviks
Reģionālā biznesa attīstības daļas
Piekļuves tīkla nodaļas vadītājs

Sagatavoja:
L. Bērziņa
Tālr. 67051172



Ķeguma novada dome,
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

Nr. LV 4000 - 24
20.06.2013

Par teritorijas plānojuma pirmās redakcijas atzinumu

Kopumā SIA „BITE Latvija” nav iebildumu pret Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju.

SIA „BITE Latvija”
Uzstādīšanas vietu iegādes menedžeris

+37125850330
janis.putans@bite.lv

Jānis Putāns



SIA „BITE Latvija” Uriekstes iela 2a, LV-1005, Rīga, Latvija Tālr. +371 258 50600 Fakss +371 258 50610 info@bite.lv www.bite.lv
Reģ. nr. 40003742426 PVN maksātāja reģ. Nr. LV40003742426
Konta nr.: (IBAN): LV21HABA0551009849601 Banka: AS “Hansabanka”, SWIFT: HABALV22
Reģistrēta LR Uzņēmumu reģistrā (Pērses iela 2, Rīga, LV-1011, Latvija)

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/18/129
21.06.2013.



K. Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV – 1473, tālr. 67210124, fakss 67212307
www.mod.gov.lv, e-pasts: kanceleja@mod.gov.lv

Rīgā, 2013. gada 26. jūnijā

Nr. MV-N/1638

Uz 2013. gada 10. jūnija

Nr. KNP/2-6/13/69

Ķeguma novada domei

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
Ķeguma novadā, LV-5020

*Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma
2013.-2024. gadam pilnveidoto redakciju*

Aizsardzības ministrija ir iepazinusies ar Ķeguma novada domes teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam pilnveidoto redakciju un pārskatu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam izstrādi.

Ņemot vērā, ka Ķeguma novada domes teritorijas plānojuma 2013.-2024. gadam pilnveidotajā redakcijā ievēroti Aizsardzības ministrijas 2012. gada 15. novembra atzinumā Nr. MV-N/3225 un 2013. gada 28. janvāra atzinumā Nr. MV-N/207 izteiktie priekšlikumi, Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju

Valsts sekretāra vietnieks

p.i.

[Signature]

J. Karlsbergs

I. Angere

Dace Madžule
67300279
Dace.Madzule@vamoic.gov.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. KNP/2-3/13/138
01.07.2013.



ĶEKAVAS NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ. Nr. 90000048491

Gaismas iela 19 k-9, Ķekava, Ķekavas pagasts, Ķekavas novads, LV-2123
tālrunis 67935803, fakss 67935819, e-pasts: novads@kekava.lv

Ķekavas novadā Ķekavas pagastā

26.06.2013. Nr. 1-7/13/1720

Ķeguma novada Domei
dome@kegums.lv

Atzinums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju

Ķekavas novada pašvaldībā saņemta Ķeguma novada Domes 2013.gada 10.jūnija vēstule nr. KNP/2-6/13/68 (reģistrēta 2013.gada 11.jūnijā ar Nr.1-6/13/2733) ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju.

Ķekavas novada pašvaldībai nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju.

Izpilddirektors

A. Liškovskis

**ŠIS DOKUMENTS IR ELEKTRONISKI PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO
PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU**

Križanovskis
juris.krizanovskis@kekava.lv
Lācis 67847161
andris.lacis@kekava.lv



Latvijas Republika
Ikšķiles novada pašvaldība

Strēlnieku iela 10, Ikšķile, Ikšķiles novads, LV 5052, reģ. nr. 90000013714, tālr. 65030202, fakss 65055457, e-pasts: dome@ikskile.lv

Ikšķilē

14.06.2013 Nr.793/3-7
Uz 10.06.2013 Nr.KNP/2-6/13/68

Ķeguma novada pašvaldībai

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā
Ķeguma nov., LV-5020

*Par atzinuma sniegšanu par Ķeguma novada teritorijas
plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju*

Ikšķiles novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2013.gada 13.jūnijā saņemta (reģ.Nr.793) Ķeguma novada pašvaldības vēstule ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.

Izskatot Ķeguma novada pašvaldības mājaslapā www.kegums.lv ievietotos materiālus, pašvaldība sniedz pozitīvu atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013-2024.gadam pilnveidotās redakcijas atbilstību pašvaldības 2011.gada 9.novembrī sniegtajiem nosacījumiem Nr.1339/3-7, atbilstoši Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 57.punktam.

Domes priekšsēdētājs

J.Veilands, 65030344
janis.veilands@ikskile.lv

 I.Trapiņš

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/130
22.06.2013.



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Brīvības iela Nr.33, Ogres nov., LV-5001

Reģ.Nr.90000024455. Tālr.: 650-71160, fakss: 650-71161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv

Ogrē

18.06.2013. Nr.1-10.6/270

Ķeguma novada domei
Lāčplēša ielā 1, Ķegumā,
Ķeguma novads, LV 5020

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju

Ogres novada pašvaldības speciālisti ir iepazīnušies ar internetā pieejamajiem Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas materiāliem un iesniegto informāciju par 15 km zonu ap lidlauka kontrolpunktu, kas skar arī Ogres novada teritoriju.

Informējam, ka Ogres novada pašvaldībai nav iebildumu Ķeguma novada pilnveidotās plānojuma redakcijas apstiprināšanai.

Priekšsēdētājs

E.Bartkevičs

Apinis 65071178
Reitere 65055149

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/181
21.06.2013



Latvijas Republika

LIELVĀRDES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024489, Raiņa iela 11A, Lielvārde, Lielvārdes novads, LV-5070, tel. 65053370, fakss 65053775, e-pasts: dome@lielvarde.lv

Lielvārdē

26.06.2013. Nr. KNP/2-10.1/13/1846

Ķeguma novada pašvaldībai
Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma
novads, LV 5020

Par atzinumu teritorijas plānojumam

Lielvārdes novada pašvaldība ir saņēmusi Jūsu 10.06.2013. vēstuli Nr. KNP/2-6/13/68, kurā lūdzāt sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju (turpmāk tekstā – Plānojums).

Lielvārdes novada pašvaldība iepazīnās ar Plānojumu – teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, grafisko daļu, paskaidrojuma rakstu un vides pārskatu.

Lielvārdes novada pašvaldībai nav iebildumu par Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, paskaidrojuma rakstu un vides pārskatu. Plānojuma grafiskajā daļā aizsargjoslu ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm Rembates ciemā noteikt no objekta ārējās robežas vai ārējās malas (Aizsargjoslu likuma 28.panta ceturtā daļa), jo darbojošās notekūdeņu attīrīšanas ietaises atrodas uz zemes vienības Nr.1 un nav pamata par objekta ārējo robežu vai ārējo malu uzskatīt zemes vienības Nr.2 robežu.

Pielikumā: Zemes vienību plāns uz 1 lp

Pašvaldības izpilddirektors

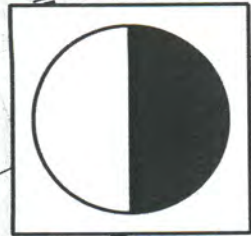
G.Vītoliņš

Šteina 65053733

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/187
26.07.2013

ZEMES VIENĪBU PLĀNS

Zemes vienība Nr.2



Zemes vienība Nr.1



LATVIJAS REPUBLIKAS
BALDONES NOVADA DOME

Reģ.Nº 90000031245, «Pārupes», Baldones pagasts, Baldones novads, LV- 2125,
tālr. 67932350, 67932066, fakss +371 67932067, +371 67932750, e-pasts dome@baldone.lv

Baldones novadā

20.02.2013. Nr.4-01-4/470
Uz 10.06.2013. Nr. KNP/2-6/13/68

Ķeguma novada domei
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV- 5020

Par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju

Baldones novada domei nav iebildu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma
2013. - 2024. gadam pilnveidoto redakciju.

Domes priekšsēdētāja



K. Putniņa

P. Grants 29209638

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. KNP/2-5/13/126
20.06.2013.

6.4. Atzinumu par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un pilnveidoto vides pārskatu apkopojums

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
1.	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (09.07.2013. Nr.4.5-8/3042)	Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde (turpmāk - VVD LRVP) saņēma iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un vides pārskata pilnveidoto redakciju. VVD LRVP ir izvērtējusi pašvaldības mājas lapā internetā (www.kegums.lv) pieejamo teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un vides pārskata pilnveidoto redakciju. Ievērojot teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk - TIAN) 21., 59.3., 60., 64., 228. un 234.punktā noteikto, Ķeguma novada teritorijas plānojuma projekta pilnveidotā redakcija nav pretrunā ar VVD LRVP 23.04.2012. izdoto nosacījumu Nr.5-7/1459 prasībām. VVD LRVP nav principiālu iebildumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma (2013.-2024.gadam) vides pārskata pilnveidotā projekta koncepciju, kā tas bija norādīts arī VVD LRVP 07.02.2013. atzinumā par teritorijas plānojuma 1.redakciju un vides pārskata projektu. Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā norādītā teritorijas perspektīvā attīstība, kā arī teritorijas plānojumā un apbūves noteikumos izvirzītās prasības ir pašvaldības kompetencē.	Pozitīvs atzinums.
2.	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcija (03.07.2013. Nr.06-06/1462)	Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijā (turpmāk-Inspekcija) ir izskatīta Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotā redakcija, kas publicēta pašvaldības mājas lapā. Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju 27.02.2013. Inspekcija sniegusi atzinumu Nr.06-06/432, kur lūgts precizēt vairāku kultūras pieminekļu atrašanās vietas un teritorijas. Izskatot iesniegto Ķeguma novada teritorijas plānojuma papildināto redakciju, konstatēts, ka Inspekcijas atzinumā minētās neprecizitātes un nepilnības ir novērstas un kultūras pieminekļu teritorijas uzrādītas atbilstoši Inspekcijas sniegtajai informācijai. Līdz ar to Inspekcijai kultūras pieminekļu aizsardzības aspektā nav iebildumu pret teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu interneta vietnē www.kegums.lv. publicētajā variantā. Pēc apstiprināšanas lūdzam apstiprināto teritorijas plānojumu digitālā versijā iesniegt Inspekcijas arhīvā.	Pozitīvs atzinums.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
3.	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģions (05.07.2013. Nr.4.3/184)	VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģionam nav iebildumu izstrādātā Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas pamatnostādnēm.	Pozitīvs atzinums.
4.	VAS „Latvijas dzelzceļš” (25.06.2013. Nr.DN-7.3.2./455-2013)	VAS „Latvijas dzelzceļš” izskatīts 10.06.2013. iesniegums Nr.KNP/2-6/13/69 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai. Izskatot Ķeguma novada mājaslapā www.kegums.lv pieejamos Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas dokumentus, sniedzam pozitīvu atzinumu.	Pozitīvs atzinums.
5.	Veselības inspekcija Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa (17.06.2013. Nr.10-5/13360/1582)	Izskatot projektu, konstatēts Ķeguma novada teritorijas plānojums sastāv no 4 daļām (paskaidrojums, grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, pārskats par teritorijas plānojuma izstrādi). Plānojumā izskatīta esošā situācija un izstrādāti teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, t.sk. ir noteiktas tauvas joslas un aizsargjoslas (vides un dabas resursu aizsardzības aizsargjoslas, ekspluatācijas aizsargjoslas, sanitārās aizsargjoslas un drošības aizsargjoslas), mežu aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu, prasības saimniecības ēkām un būvēm, kas paredzētas mājlopiem, noteiktas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas (dabas parks „Ogres ieleja”, liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums” un dižakmeņi, dižkoki) un prasības to izmantošanai, paaugstināta riska objekti un teritorijas, noteiktas 13 potenciāli piesārņotas teritorijas. Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tika ņemti vērā Veselības inspekcijas priekšlikumi attiecībā uz objektu ūdensapgādi, kanalizāciju, drošības aizsargjoslu gar dzelzceļiem (sk. 22.01.2013. Veselības inspekcijas atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakciju, Nr. 10-5/944/98). Tomēr, daļā „75.Aizsargjoslas ap ūdens ņemšanas vietām” (3.tabulā) konstatētas šādas nepilnības attiecībā uz „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti”: uzrādīts, ka bakterioloģiskā aizsargjosla un ķīmiskā aizsargjosla nav nepieciešama. Informējam, ka aizsargjoslas aprēķina katram urbumam individuāli, atbilstoši 20.01.2004. MK noteikumiem Nr. 43 „Aizsargjoslu ap ūdens ņemšanas vietām noteikšanas metodika”, tai skatā aprēķina bakterioloģisko aizsargjoslu (7.2.punkts) un ķīmisko aizsargjoslu	Informatīvs izklāsts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		(7.3.punkts). Tādēļ 3.tabulā attiecībā uz bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti” iesakām mainīt teikumu „nav nepieciešama” pret „pēc hidroģeoloģiskā aprēķina”. SLĒDZIENS: Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju, konceptuāli neiebilstam plānojuma risinājumiem, ar nosacījumu: precizēt 3.tabulu attiecībā uz bakterioloģisko un ķīmisko aizsargjoslu „visiem pārējiem ūdensapgādes urbumiem, kuri tiek izmantoti un nav tamponēti”.	Pozitīvs atzinums. 3.tabula precizēta atbilstoši rekomendācijai.
	Veselības inspekcija Rīgas reģiona higiēnas novērtēšanas un monitoringa nodaļa (17.06.2013. Nr.10-5/13360/1580)	Izskatot projektu, konstatēts: Vides pārskats ir Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma sastāvdaļa. Vides pārskatā aplūkota vides stāvokļa esošā situācija Ķeguma novadā, kā arī iekļauti priekšlikumi situācijas uzlabošanai un risinājumi teritorijas plānojuma paredzēto darbību negatīvo ietekmju uz vidi samazināšanai vai novēršanai. Vides pārskatā ir noteikti: mobilie gaisa piesārņojuma avoti (autotransports, dzelzceļa transports) un stacionārie gaisa piesārņojuma avoti, ūdensteces un ūdenstilpnes, dzeramā ūdens avoti, notekūdeņu attīrīšanas sistēmas (ir veikta 3.5.daļas „Ūdenssaimniecības raksturojums” korekcija, ņemot vērā Veselības inspekcijas priekšlikumus), atkritumu apsaimniekošana, potenciāli piesārņotas vietas, piesārņojošo darbību uzņēmumi, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas. Vides pārskatā ir izvērtētas plānotās rīcības, kas var radīt tiešu un netiešu ietekmi uz vidi. Arī ir noteiktas īslaicīgās un ilglaicīgās ietekmes uz vidi, summārās ietekmes. Lai samazinātu teritorijas plānojuma paredzēto darbību ietekmi uz apkārtējo vidi, ir paredzēta vesela virkne dažādu pasākumu - ir noteiktas aizsargjoslas (atbilstoši Aizsargjoslu likumam), teritoriju izmantošanas ierobežojumi, kas gan tieši, gan netieši samazinās slodzi uz vidi un mazinās darbības negatīvo ietekmi. SLĒDZIENS: Izvērtējot atbilstību higiēnas prasībām, neiebilst Vides pārskata risinājumam.	Informatīvs izklāsts. Pozitīvs atzinums.
6.	Valsts zemes dienests		Atzinums nav jāsniedz atbilstoši MK noteikumiem Nr.711.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
7.	AS „Latvenergo” (09.07.2013. Nr.01VD00-13/4064)	Atbildot uz 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69, sniedzam Latvenergo koncerna atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju. AS „Latvenergo”, AS „Sadales tīkls” un AS „Latvijas elektriskie tīkli” nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.	Pozitīvs atzinums.
8.	AS „Latvijas Gāze” Gāzapgādes attīstības departaments (09.07.2013. Nr.27.4-1/2729)	Atbildot uz 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69 par atzinumu izstrādātajai Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotajai redakcijai, akciju sabiedrības „Latvijas Gāze” (turpmāk - Sabiedrība) Gāzapgādes attīstības departamenta Perspektīvās attīstības daļa informē, ka ir iepazinusies ar izstrādāto teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju un nav iebildumu tā tālākai apstiprināšanai.	Pozitīvs atzinums.
9.	Valsts Ugunsdzēsības un glābšanas dienests Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa (25.06.2013. Nr.22/8.13-2.5./23)	Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta (turpmāk - VUGD) Rīgas reģiona pārvaldes Ogres daļa saņēma iesniegumu ar lūgumu izsniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju. Informējam, ka iesniegtā teritorijas plānojuma tālākai virzībai tajā jāiekļauj informācija un tehniskie risinājumi par: 1) Būvju izvietojumu, ugunsdrošības atstarpēm un piebrauktuvēm, ko paredz saskaņā ar Ministru kabineta 28.06.2011. noteikumiem Nr.498 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Piebrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai apzīmē ar drošības/ugunsdrošības zīmēm saskaņā ar obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”, kā arī ceļu zīmēm (aizlieguma) saskaņā ar Ministru kabineta 29.06.2004. noteikumiem Nr.571 „Ceļu satiksmes noteikumi”. 2) Ugunsdzēsības, glābšanas un civilās aizsardzības darbu nodrošinājumu, ko paredz saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un Civilās aizsardzības likuma prasībām. Zemesgabalos, kuri piekļaujas vispārīgas lietošanas ceļiem, jāparedz vietas jaunu ugunsdzēsības depo izbūvei saskaņā ar Latvijas būvnormatīvu LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība” un obligāti piemērojamo Latvijas standartu LVS 361 „Ugunsdzēsības depo ierīkošana - Vispārīgās prasības”. 3) Ārējo ugunsdzēsības ūdensapgādi, kuru paredz saskaņā ar Ministru kabineta 01.02.2000. noteikumiem Nr.38 „Noteikumi par Latvijas būvnormatīvu LBN 222-99	1) Detalizācija neattiecas uz teritorijas plānojuma kompetenci. Vispārīgās prasības iekļautas <i>apakšnodaļā 3.6.4. „Prasības attālumiem starp būvēm, inženierkomunikācijām un prasības būvju atbilstībai zemes vienību robežām”.</i> 2) Detalizācija neattiecas uz teritorijas plānojuma kompetenci. Ugunsdzēsības depo izbūve atļauta P, R, Ta, Tr un L teritorijās. 3) TIAN iekļauts (jau 1.redakcijā): <i>punkti 194.3. „Apbūves teritorijas ēkām un</i>

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		„Ūdensapgādes ārējie tīkli un būves” un to izpildei piemērojamajiem standartiem. Uz ūdensvada maģistrālēm jāparedz aizvari vai aizbīdņi atsevišķo posmu atvienošanai, gaisa vārsti cauruļvadu atgaisošanai un vārsti cauruļvadu iztukšošanai. Ugunsdzēsības hidrantus ūdensvada tīklā izvieto tā, lai nodrošinātu katras ēkas vai būves ārējo ugunsdzēsību no vismaz diviem hidrantiem un vismaz trīs stundu laikā. Ugunsdzēsības hidrantus izbūvē saskaņā ar standartiem LVS EN 14339 „Apakšzemes ugunsdzēsības hidranti”, LVS EN 14384 „Virszemes ugunsdzēsības hidranti” un Latvijas standartu LVS 187 „Ugunsdzēsības hidranti”. Jāņem vērā nepieciešamie ūdens patēriņi ārējai un iekšējai ugunsdzēsībai, kā arī saimnieciskām un sadzīves vajadzībām. Pie upēm, ezeriem un citām ūdenskrātuvēm, kuras paredzētas ārējai ugunsdzēsības ūdensapgādei, izbūvē vismaz 3,5 m platus piebraucamos ceļus un 12x12 metrus laukumus ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai ar atbilstošas kvalitātes cieta segumu. Ugunsdzēsības ūdens ņemšanas vietas ierīko tā, lai ugunsdzēsības tehnika varētu ņemt ūdeni jebkurā gadalaikā un tām jānodrošina ugunsgrēka dzēšana vismaz trīs stundu laikā. Ūdens ņemšanas atrašanās vietas, kā arī piebraukšanas ceļus pie tām apzīmē ar norādījuma zīmēm saskaņā ar Latvijas standartu LVS 446 „Ugunsdrošībai un civilajai aizsardzībai lietojamās drošības zīmes un signālkrašojums”. 4) Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas sirēnu izvietojumu un attīstību saskaņā ar Ministru kabineta 07.08.2007. noteikumiem Nr.530 „Civilās trauksmes un apziņošanas sistēmas izveidošanas, izmantošanas un finansēšanas kārtība”. 5) Pretplūdu pasākumiem ēkām un būvēm, kuri atrodas plūdu iespējamās zonās.	būvēm paredz piebrauktuves un caurbrauktuves ugunsdzēsības un glābšanas tehnikai. Piebrauktuvi, iebrauktuvi un caurbrauktuvi platums nedrīkst būt mazāks par 3,5 m, augstums - ne mazāks par 4,25 m” un 194.4. „ja iela veido strupceļu, tad brauktuves galā jāveido autotransporta apgrīšanās laukums ar iekšējo diametru ne mazāku kā 12 m vai loks ar minimālo diametru 16 m, un ne mazāku kā 30 m, ja jāierīko apgrīšanās laukums sabiedriskajam pasažieru transportam. Apgrīšanās laukumi nav izmantojami autostāvvietām. VAS „Latvijas Valsts meži” mežu teritorijās apgrīšanās laukumi tiek projektēti atbilstoši VAS „Latvijas Valsts meži” standartiem”. 4) Detalizācija neattiecas uz teritorijas plānojuma kompetenci. 5) TIAN iekļauts jau 1.redakcijā): punkts 60. „Plūdu riska teritorijas”.
10.	Rīgas plānošanas reģions		Atzinums netika sniegts.
11.	Lauku atbalsta dienests Lielrīgas reģionālā lauksaimniecības pārvalde		Atzinums netika sniegts.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
12.	VSIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa (09.07.2013. Nr.497z)	Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa 13.06.2013. ir saņēmusi un izskatījusi iesniegumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju. Valsts SIA „Zemkopības ministrijas nekustamie īpašumi” Zemgales reģiona meliorācijas nodaļa sniedz pozitīvu atzinumu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.- 2024. gadam pilnveidotajai redakcijai.	Pozitīvs atzinums.
13.	Valsts meža dienests Rīgas reģionālā virsmežniecība (09.07.2013. Nr.VM5-7-7/1073)	Rīgas reģionālajā virsmežniecībā 13.06.2013. saņemts 10.06.2013. raksts Nr. KNP/2-6/13/69 raksts „Par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotai redakcijai”. Izvērtējot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, aicinām veikt labojumus un precizēt datus: Apbūves noteikumos: 72.p. Virszemes ūdensobjektu aizsargjosla Līčupei uzrādītais garums ir 44,6 km, saskaņā ar kadastru vērtība 44,6 ha ir Līčupes sateces baseins ha un garums 14,43 km. Līdz ar to aizsargjosla lauku teritorijā nosakāma ne mazāk kā 50 m; 76.2., 112., 422.5. p. vārdu „transformācija” aizvietot ar „atmežošana”; 95.p. papildināt tekstu ar „Lauku teritorijā” meža zemes nav nožogojamas; 421.2.p. dzēst, jo tas tiek atspoguļots arī 421.5.p.; Paskaidrojuma rakstā: 6.2.p. Mikroliegumi uzskaitīts, ka Ķeguma pilsētā ir noteikts mikroliegums. VMD Meža valsts reģistrā un DAP datu sistēmā „Ozols” informācija par mikroliegumu Ķeguma pilsētā nav atrodama, līdz ar to nav pamata šādas informācijas iekļaušanai tekstā; 18 lapā tematiskā kartoshēma nav attēloti mikroliegumi ar tiem noteikto krāsas toni, iezīmētas ir tikai mikroliegumu buferzonas, kas iezīmē teritoriju, līdz ar to kartē nav fiksējamās mikroliegumu atrašanās vietas; 4. tematiskā kartoshēma. Novecojusi un neprecīza informācija, jo Tomē un	Apbūves noteikumos: - Tika precizēts. - Tika precizēts. - Tika precizēts. - Tika ņemts vērā. Paskaidrojuma rakstā: - Tika precizēts atbilstoši DAP datu sistēmā „Ozols” informācijai par mikroliegumu teritorijām. Paskaidrojuma rakstā iekļauta informācija par mikroliegumu teritorijām saskaņā ar Dabas aizsardzības pārvaldes nosacījumus (15.05.2012.; Nr.4.8/53/2012-N)

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		Rembatē vidusskolas filiāle nav bijusi, kā arī nav pašlaik; 8. Par dižkokiem. Visa plānojuma dokumentos ir atšķirīga informācija par dižkokiem, kas ir ievērojami pretrunīga ne tikai Paskaidrojuma rakstā, bet arī Apbūves noteikumos. Aicinām izvēlēties vienotu sarakstu atbilstoši situācijai dabā.	norādīto. 6. Tika tehniski precizēts. 7. Tika tehniski precizēts. 8. Tika precizēts atbilstoši DAP datu sistēmā „Ozols” informācijai par dižkokiem.
14.	AS „Latvijas valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecība (atzinums elektroniski parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu)	AS „Latvijas Valsts meži” (LVM) Vidusdaugavas mežsaimniecība ir saņēmusi 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69 „Par atzinuma sniegšanu” un sniedz atzinumu par izstrādātā „Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam.” (Teritorijas plānojums) dokumenta projektu, kas pieejams Ķeguma novada mājas lapā www.kegums.lv. Vidusdaugavas mežsaimniecība pozitīvi novērtē sadarbību Teritorijas plānojums izstrādē. Izvērtējot Teritorijas plānojumu konstatējām: 1. „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos” (TIAN) 26.lpp. 52.punktā tiek noteikti ainaviskie ceļi (P85 ceļa posmi), bet tie netiek attēloti grafiskajā daļā, līdz ar to nav skaidrs kuri ceļa posmi tie ir. Vai tie ir tie autoceļa posmi P85, kuri atrodas īpaši vērtīgajā ainavu telpā 500 m attālumā no Daugavas krasta līnijas? 2. Lūdzam nenoteikt papildus ierobežojumus derīgo izrakteņu ieguvei un dzēst no TIAN 81.lpp. punktu 438.2., jo kārtību kādā jānotiek derīgo izrakteņu ieguve ir noteikta LR likumdošanā un normatīvajos aktos, kas jau nosaka, kādā kārtībā ir veicams ietekmes uz vidi vērtējums. Vēlamies norādīt, LVM pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas jebkurai platībai nodrošina to, ka tiek sastādīts ietekmes uz vidi novērtējums, kuru	1. Grafiskajā daļā netiks norādīts, jo teritorijas plānojuma līmenī nav veikta detalizēta ainavas izpēte un analīze. TIAN precizēts, ka konkrētas īpašas nozīmes ainavu telpas robežas jānosaka Ainavu tematiskajā plānojumā. 3.3.4. apakšnodaļas nosacījumi attiecībā uz īpašas nozīmes ainavu telpu un ainavisko ceļu posmiem stājas spēkā, ja Ķeguma novada pašvaldībā tiek izstrādāts Ainavu tematiskais plānojums, kurā veikta detalizēta ainavu izpēte, noteiktas un pamatotas īpašas nozīmes ainavu telpas teritorijas robežas un ainaviskā ceļa posmi. 2. Netiek ņemts vērā. TIAN saglabāta prasība R-3 teritorijā papildus pirms derīgo izrakteņu ieguves uzsākšanas veikt ainavas izpēti, ko veic sertificēts ainavu eksperts un botānisko izpēti, ko

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		sastāda sertificēts vides eksperts. Attiecībā uz ainavas izpēti, tā būtu nepieciešama tikai teritorijās, kuras noteiktas kā ainaviski svarīgas (1.punktā minētajās un Teritorijas plānojumā noteiktajās teritorijās), pārējos gadījumos prasību pēc ainavas izpētes uzskatām par nepamatotu.	veic sertificēts biotopu eksperts. <i>(Iekļauta pēc Ilonas Mednes 13.02.2013. iesnieguma par šīs teritorijas ainaviskajām un bioloģiskajām vērtībām)</i>
15.	Dabas aizsardzības pārvalde (20.06.2013. Nr.4.8/85/2013-N-E)	Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālā administrācija (turpmāk-Administrācija) ir saņēmusi iesniegumu ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un Vides pārskata pilnveidoto redakciju. Pamatojoties uz Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 57. un 89.punktu un Ministru kabineta 02.06.2009. noteikumu Nr.507 „Dabas aizsardzības pārvaldes nolikums” 3.15.apakšpunktu, Administrācija sniedz šādu atzinumu: Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam pilnveidotā redakcija (informācija par plānošanas dokumentu pilnveidoto redakciju ir iegūta Ķeguma novada domes interneta mājas lapā http://www.kegums.lv/page/728) ir izstrādāta atbilstoši spēkā esošo normatīvo aktu prasībām, Dabas aizsardzības pārvaldes izsniegtajiem nosacījumiem, kā arī daļēji ir ievēroti 05.03.2013. Administrācijas atzinumā Nr.4.8/19/2013-N-E (turpmāk-Atzinums) noteiktie labojumi un papildinājumi. 1) Paskaidrojuma rakstā nav ņemts vērā neviens no diviem Atzinumā sniegtajiem papildinājumiem un labojumiem; 2) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos ir ietverti 8 no 12 Atzinumā sniegtajiem papildinājumiem un labojumiem; 3) Kartogrāfiskajā materiālā pilnībā ir ietverti Atzinumā sniegtie papildinājumi un labojumi; 4) Vides pārskatā pilnībā ir ietverti Atzinumā sniegtie papildinājumi un labojumi.	1) Paskaidrojuma raksts precizēts (informācija par dižkokiem un 2.kartoshēma atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes datu bāzei: http://www.daba.gov.lv/public/lat/dati/1/dabas_datu_parvaldibas_sistema_oz_ols/). 2) TIAN pilnveidotajā redakcijā jau tika iekļauti 11 no 12 Atzinumā sniegtajiem papildinājumiem un labojumiem; 3) Pozitīvs atzinums par Kartogrāfisko daļu; 4) Pozitīvs atzinums par Vides pārskatu.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
16.	VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (13.06.2013. Nr.4-6/1238)	Atbildot uz 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69, VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” (turpmāk Centrs) sniedz atzinumu, ka Centra nosūtītā informācija Ķeguma novada domei 24.04.2012. vēstulē Nr.4-3/553 par to, ka Ķeguma novada administratīvajā teritorijā nav Centra īpašumā vai apsaimniekošanā esošu objektu, ir ņemta vērā pie Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas izstrādes.	Pozitīvs atzinums.
17.	Latvijas ģeotelpiskās informācijas aģentūra (26.06.2013. Nr.305/1-14.2/563)	Atbildot uz Ķeguma novada domes 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/69 par atzinuma sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotajai redakcijai informējam, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra (LĢIA) atbilstoši savai kompetencei ir izvērtējusi Ķeguma novada mājas lapā pieejamos teritorijas plānojuma materiālus. Plānojuma grafiskā daļa ir sagatavota atbilstoši Ministru kabineta (turpmāk - MK) 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk - Noteikumi) prasībām - norādīti mērogi, koordinātu sistēma, apzīmējumi, atsauces uz autoriem. Sagatavojot teritorijas plānojuma gala redakciju lūdzam novērst šādas konstatētās nepilnības: 1) Plānojuma dokumenta „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” pilnveidotā redakcija, 3.4.3.sadaļu „Ekspluatācijas aizsargjoslas” papildināt ar punktu par aizsargjoslām ap ģeodēziskajiem punktiem. Pielikumā pievienot ģeodēzisko punktu sarakstus - valsts ģeodēzisko punktu sarakstu un vietējā ģeodēziskā tīkla punktu sarakstu. Ja šāds punkts 3.4.3.sadaļā netiek ietverts un saraksti netiek pievienoti, tad ģeodēziskie punkti tiek pakļauti potenciālai iznīcināšanai. Ķeguma novadā atrodas 15 valsts ģeodēziskā tīkla punkti. Informāciju par tiem var iegūt Valsts ģeodēziskā tīkla datubāzē (VĢTDB) adresē: http://geodezija.lgia.gov.lv Informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem ir jāsaņem pašvaldībā pie atbildīgā darbinieka par vietējo tīklu. Par vietējo ģeodēzisko tīklu atbildīgo personu saraksts ir publicēts LĢIA pakalpojumu lapā http://map.lgia.gov.lv sadaļā Ģeodēzija/Informācija par vietējo tīklu. Ja šajā sarakstā atbildīgā persona nav minēta, tad jāgriežas tieši pašvaldībā. 05.12.2012. Aģentūra ir nosūtījusi Ķeguma novada pašvaldībai Aģentūras	1) Netika ņemts vērā, jo atbilstoši teritorijas plānojuma izstrādes precizitātei M 1:10 000 tiek attēlotas tikai aizsargjoslas, kas lielākas par 10 m. Valsts ģeodēziskā tīkla punkti attēloti tikai Grafiskajā daļā.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		rīcībā esošo informāciju par vietējā ģeodēziskā tīkla punktiem. 2) Plānojuma dokumenta „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” pilnveidotā redakcija, 6.3.sadaļā „<i>Prasības ēku un būvju rekonstrukcijai, restaurācijai un renovācijai, prasības ēkas un būves vai to daļu funkciju maiņai</i>” 468.punktā veicamas korekcijas sekojošā redakcijā: „Ja ēkā vai būvē...” un 469.punktā: „Rekonstruējot, restaurējot vai renovējot ēku vai būvi, kurā atrodas ģeodēziskais punkts — nivelēšanas sienas zīme vai vietējā ģeodēziskā tīkla sienas zīme, rekonstrukcijas, restaurācijas un renovācijas projekti jāsaskaņo ar ģeodēziskā punkta turētāju”. 3) Pamatojoties uz Noteikumu 57.1.punkta prasībām par izsniegto datu nemainības nodrošināšanu teritorijas plānojuma grafiskās daļas kartēs, nepieciešams attēlot visu ceļu slāni - funkcionālajā zonējumā nav pievedceļu pie ēkām (skatīt Pielikumu). Aktuālā informācija par LĢIA produktiem un pakalpojumiem, kā arī Vietvārdu datubāze un Valsts ģeodēzisko tīklu datubāze, pieejama mājas lapā http://map.lgia.gov.lv/. Aktuālie LĢIA ģeotelpiskie pamatdati skatāmi Karšu Pārlūkā http://kartes.lgia.gov.lv/kartes.html.	2) Tika redakcionāli precizēts. 3) Teritorijas plānojuma Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma karte nav topogrāfiskā karte, papildus slāņus samazinātu tās uztveramību. Nepieciešamības gadījumā visu ceļu slāni var skatīt topogrāfiskajā kartē.
18.	SIA „Lattelecom” (01.07.2013. Nr.8803-1)	Atsaucoties uz vēstuli informējam, ka SIA <i>Lattelecom</i> ir izskatījis izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju. Izstrādātā novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas kartogrāfiskajā daļā SIA <i>Lattelecom</i> elektronisko sakaru komunikācijas nav attēlotas. Lai teritorijas plānojumā tiktu attēloti SIA <i>Lattelecom</i> piederošie maģistrālie elektronisko sakaru tīkli, uz Jūsu norādīto e-pasta adresi tiks nosūtīti dati .dgn formātā. Ja tiek vai tiks plānota Ķeguma novada teritorijas infrastruktūras attīstība, ņemot vērā elektronisko sakaru pakalpojumu pieejamību un nepieciešamību, SIA <i>Lattelecom</i> ir vienmēr gatavs piedāvāt savu līdzdalību šo projektu realizācijas apspriešanā un izvērtēšanā. Par Ķeguma novada teritorijas attīstības plānā iekļauto jauno dzīvojamo māju un uzņēmējdarbības objektu celtniecību lūdzam sazināties ar SIA <i>Lattelecom</i> Komerccdienesta Reģionālā biznesa attīstības daļas Piekļuves tīkla nodaļas Līniju risinājumu attīstības sektora telekomunikāciju ekspertu Līgu Bērziņu, tālr. 67051172, e-pasts: Ligita.Berzina@lattelecom.lv Lūdzu ņemt vērā, ka Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei izmantotās kartes mērogs nepieļauj precīzu un pilnīgu elektronisko sakaru tīkla attēlošanu. Lai precizētu	No SIA <i>Lattelecom</i> saņemtās elektronisko sakaru komunikācijas teritorijas plānojuma Grafiskās daļas funkcionālā zonējuma kartē netiks attēlotas, jo tās ir neprecīzas un informācija ir fragmentāra (nav par visu novada teritoriju).

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		aizsargjoslas gar SIA <i>Lattelecom</i> elektronisko sakaru komunikācijām teritorijas plānojuma kartogrāfiskajā materiālā, lūdzam griezties pie SIA <i>Lattelecom</i> RBAD ZN līniju aizsardzības inspektora Viestura Trasūna tel.65044155 mob.tel.26434928 e-pasts Viesturs.Trasuns@lattelecom.lv Ogrē, Mālkalnes prospektā 1.	
19.	SIA „Latvijas Mobilais Telefons”		<i>Atzinums netika sniegts.</i>
20.	SIA „BITE Latvija” (20.06.2013. Nr.LV 4000-24)	Kopumā SIA „BITE Latvija” nav iebildumu pret Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju.	Pozitīvs atzinums.
21.	Latvijas Republikas Aizsardzības ministrija (26.06.2013. Nr.MV-N/1638)	Aizsardzības ministrija ir iepazinusies ar Ķeguma novada domes teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju un pārskatu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādi. Ņemot vērā, ka Ķeguma novada domes teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotajā redakcijā ievēroti Aizsardzības ministrijas 15.11.2012. atzinumā Nr.MV-N/3225 un 28.01.2013. atzinumā Nr.MV-N/207 izteiktie priekšlikumi, Aizsardzības ministrijai nav iebildumu par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju.	Pozitīvs atzinums.
22.	Ķekavas novada pašvaldība (26.06.2013. Nr.1-7/13/1720)	Ķekavas novada pašvaldībā saņemta Ķeguma novada Domes 10.06.2013. vēstule Nr.KNP/2-6/13/68 (reģistrēta 11.06.2013. ar Nr.1-6/13/2733) ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju. Ķekavas novada pašvaldībai nav iebildumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju.	Pozitīvs atzinums.
23.	Ikšķiles novada pašvaldība (14.06.2013. Nr.793/3-7)	Ikšķiles novada pašvaldībā (turpmāk - pašvaldība) 13.06.2013. saņemta (reģ.Nr.793) Ķeguma novada pašvaldības vēstule ar lūgumu sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju. Izskatot Ķeguma novada pašvaldības mājaslapā www.kegums.lv ievietotos materiālus, pašvaldība sniedz pozitīvu atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidotās redakcijas atbilstību pašvaldības 09.11.2011. sniegtajiem	Pozitīvs atzinums.

Nr. p.k.	Institūcija/ saņemšanas datums; Nr.	Atzinums	Komentārs/Darbība
		nosacījumiem Nr.1339/3-7, atbilstoši Ministru kabineta 16.10.2012. noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 57.punktam.	
24.	Ogres novada pašvaldība (18.06.2013. Nr.1-10.6/270)	Ogres novada pašvaldības speciālisti ir iepazinušies ar internetā pieejamajiem Ķeguma novada teritorijas plānojuma pilnveidotās redakcijas materiāliem un iesniegto informāciju par 15 km zonu ap lidlauka kontrolpunktu, kas skar arī Ogres novada teritoriju. Informējam, ka Ogres novada pašvaldībai nav iebildumu Ķeguma novada pilnveidotās plānojuma redakcijas apstiprināšanai.	Pozitīvs atzinums.
25.	Lielvārdes novada pašvaldība (26.06.2013. Nr.LNP/7-10.1/13/1746)	Lielvārdes novada pašvaldība ir saņēmusi 10.06.2013. vēstuli Nr.KNP/2-6/13/68, kurā lūdzāt sniegt atzinumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju (turpmāk tekstā - Plānojums). Lielvārdes novada pašvaldība iepazinās ar Plānojumu — teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, grafisko daļu, paskaidrojuma rakstu un vides pārskatu. Lielvārdes novada pašvaldībai nav iebildumu par Plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem, paskaidrojuma rakstu un vides pārskatu. Plānojuma grafiskajā daļā aizsargjoslu ap notekūdeņu attīrīšanas ietaisēm Rembates ciemā noteikt no objekta ārējās robežas vai ārējās malas (Aizsargjoslu likuma 28.panta ceturtā daļa), jo darbojošās notekūdeņu attīrīšanas ietaises atrodas uz zemes vienības Nr.1 un nav pamata par objekta ārējo robežu vai ārējo malu uzskatīt zemes vienības Nr.2 robežu.	Pozitīvs atzinums. Grafiskajā daļā aizsargjosla ap NAI precizēta.
26.	Baldones novada dome (20.02.2013. Nr.4-01-4/470)	Baldones novada domei nav iebildu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam pilnveidoto redakciju.	Pozitīvs atzinums.

7. VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJA LĒMUMS UN ATZINUMS

- 7.1. Vēstule Vides pārraudzības valsts birojam 11.04.2012. Nr.5-10-1/12/354 „Par Ķeguma novada plānošanas dokumentu izstrādes uzsākšanu”.
- 7.2. Vides pārraudzības valsts biroja 20.04.2012. lēmums Nr.33 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.
- 7.3. Vides pārraudzības valsts biroja 25.07.2013. atzinums Nr.28 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Vides pārskatu”.



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME
Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads I.V 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,
E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2012.gada 11.aprīlī

Nr. 5-10-1/12/354

Vides pārraudzības valsts birojam
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV – 1045

Par Ķeguma novada plānošanas dokumentu
izstrādes uzsākšanu

Ķeguma novada dome 2011.gada 10.augustā pieņēma lēmumu Nr.332 (sēdes protokols Nr.18, 1.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu” un 2012.gada 4.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.174 (sēdes protokols Nr.8, 20.§) „Par Ķeguma novada attīstības stratēģijas izstrādes uzsākšanu”.

Nosūtām Jums 2012.gada 10.aprīļa iesniegumu par plānošanas dokumenta “Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024. gadam” izstrādes uzsākšanu uz 3 lp. un 2012.gada 11.aprīļa iesniegumu par teritorijas attīstības plānošanas dokumenta Ķeguma novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijas izstrādes uzsākšanu uz 3 lp.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Sobeļeva 65055441

IESNIEGUMS par plānošanas dokumenta
"Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024. Gadam"
izstrādes uzsākšanu

Datums: 10.04.2012.

Vieta: **Ķeguma novads**

Plānošanas dokumenta izstrādātājs	Ķeguma novada pašvaldība sadarbībā ar SIA „Reģionālie projekti”.
Plānošanas dokumenta veids un tā īstenošanas ilgums	Ķeguma novada teritorijas plānojums laika periodam no 2013.- 2024.gadam ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem. Ķeguma novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts Eiropas Sociālā fonda līdzfinansētā projekta Nr. 1DP/1.5.3.2.0/ 10/APIA/VRAA/039 ietvaros.
Saistība ar citiem plānošanas dokumentiem	- Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģija līdz 2030.gadam; - Rīgas plānošanas reģiona telpiskais (teritorijas) plānojums 2005.-2025.g.; - Rīgas plānošanas reģiona attīstības stratēģija 2000.-2020.g.; - Spēkā esošais Ķeguma novada teritorijas plānojums, kas sastāv no Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2003.-2015.g. ar grozījumiem un Birzgales pagasta teritorijas plānojuma ar 2009. grozījumiem; - Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija un Ķeguma novada attīstības programma 2013.-2019.g. (izstrādes stadijā); - Ķeguma novada administratīvās teritorijas kaimiņu novadu spēkā esošie vai izstrādes stadijā esošie teritorijas plānošanas attīstības dokumenti.
Teritorijas, kuras saistītas ar plānošanas dokumenta realizāciju	Ķeguma novada administratīvā teritorija.
Plānošanas dokumentā paredzētās darbības, t.sk. likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1.un 2. pielikumā paredzētās darbības, to veids, apjoms un resursu izmantošana	Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrāde uzsākta saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 15.jūnija ārkārtas sēdes lēmumu nr.332 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”(protokols Nr.18, 2.§.). Teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumi: 1) Izstrādāt Ķeguma novada teritorijas plānojumu atbilstoši LR MK 2009.gada 6.oktobra noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” un Teritorijas plānošanas likumam; 2) Izvērtēt Ķeguma novadu pagastu teritoriju attīstības potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus, radot labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei; 3) Noteikt teritorijas attīstības priekšnoteikumus ar ilgtermiņa perspektīvu uz 12 gadiem; 4) Noteikt Ķeguma novada teritorijas ilgtspējīgas un līdzsvarotas attīstības mērķus un virzienus.

	Uz teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas laiku Ķeguma novada pašvaldība neprognozē un neplāno likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1.un 2.pielikumā paredzētās darbības. Likums „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” nosaka, ka plānojot darbības, kas noteiktas šī likuma 1.un 2.pielikumā, ir jāveic LR normatīvajos aktos paredzētais sākotnējais izvērtējums un/vai ietekmes uz vidi izvērtējums. Teritorijas plānojuma izstrādes viens no darba uzdevumiem ir saistīts ar uzņēmējdarbības vides attīstību un investīciju piesaisti.
Vides problēmas, kas saistītas ar izstrādājamo plānošanas dokumentu	Ķeguma novada teritorijas plānojuma teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana tiks izstrādāta, paredzot vides un dabas aizsardzības likumdošanā izvirzīto prasību ievērošanu, īstenojot pašvaldības attīstības plānošanas dokumentu. Vides kvalitātes saglabāšana tiks noteikta kā vērtīgs resurss, kurš jāapsaimnieko un jāizmanto ilgtspējīgi, racionāli izmantojot kultūras un dabas mantojumu.
Natura 2000 teritorijas plānošanas teritorijā, plānošanas dokumentā paredzētās darbības Natura 2000 un tām pieguļošajās teritorijās	<u>Ķeguma novada teritorijā atrodas šādas Natura 2000 teritorijas:</u> - daļa no dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” teritorijas; - daļa no dabas parka „Ogres ieleja” teritorijas. Dabas liegumam „Daugava pie Kaibalas” izstrādāts dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2008.g. līdz 2018.g. un individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi (30.06.2009. MK noteikumi Nr.668). Dabas parkam „Ogres ieleja” izstrādāts dabas aizsardzības plāns laika posmam no 2008.g. līdz 2018.g., individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi nav izstrādāti. Teritorijas plānojumā nav paredzētas darbības, kas ir pretrunā ar īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības un apsaimniekošanas prioritātēm, ilgtermiņa un īstermiņa attīstības mērķiem. Vispārīgajā un individuālajā LR likumdošanā par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un valsts aizsargājamajiem kultūras pieminekļiem ietvertie ierobežojumi un ieteikumi tiks ņemti vērā Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādē.
Citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kā arī dabas resursu aizsargjoslas, t.sk. Baltijas jūras un Rīgas jūras līča piekrastes aizsargjosla, plānošanas teritorijā un iespējamā ietekme uz tām	<u>Citas īpaši aizsargājamās dabas teritorijas pašvaldības teritorijā:</u> - ģeoloģiskais un ģeomorfoloģiskais dabas piemineklis – Kalnrēžu dolomītsmiltšakmens atsegums; - 42 dižkoki; - 23 mikroliegumu teritorijas. Novada teritorijas plānojumā atbilstoši Aizsargjoslu likumam un metodikām tiks noteiktas visa veida aizsargjoslas, t.sk. arī vides un dabas resursu

	aizsargjoslas, ar kuru palīdzību tiks aizsargāti dažādu veidu objekti no nevēlamas ārējās iedarbības, nodrošinot to ekspluatāciju un drošību, kā arī pasargātu vidi un cilvēkus no kāda objekta kaitīgās ietekmes.
Institūcijas, ar kurām, atbilstoši MK noteikumu Nr.157 (23.03.2004.) „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” III daļā noteiktajam, notikušas konsultācijas par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību un informācija par konsultāciju rezultātiem	Konsultācijas ar institūcijām par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību teritorijas plānojumam nav notikušas. Saskaņā ar LR MK 06.10.2009. noteikumiem Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 13.punktu pašvaldība pieprasīja informāciju un nosacījumus teritorijas plānojuma izstrādei no dažādām institūcijām, kas ietvertas Darba uzdevumā Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei.
Plānošanas dokumenta izstrādātāja viedoklis par stratēģiskā novērtējuma nepieciešamību	<u>Pašvaldība uzskata, ka, teritorijas plānojuma izstrādei ir nepieciešams izstrādāt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu</u> , pamatojoties uz normatīvo aktu prasībām, kā arī to, ka novada teritorijā atrodas vairākas Natura 2000 teritorijas. Pašvaldība pašlaik nevar prognozēt iespējamās fizisko un juridisko personu priekšlikumus par konkrētām saimnieciskām darbībām Natura 2000 teritoriju tiešā tuvumā, kas neizslēdz iespējamu ietekmi uz Natura 2000 teritoriju.
Cita informācija (piemēram, būtiskākie esošie vidi ietekmējošie faktori)	Ķeguma novada teritorijas plānojumā funkcionālais zonējums jeb teritorijas plānotā (atļautā) izmantošana tiks izstrādāta tā, lai pēc iespējas samazinātu ietekmes uz vidi un saglabātu esošo vides stāvokli, kā arī teritorijas turpmākā attīstība un vides sakārtošana tiek balstīta uz normatīvo aktu prasībām un darba uzdevumiem, kas noteikti teritorijas plānojuma izstrādes Darba uzdevumā.
Kad iesniegts vai plānots iesniegt spēkā esoša plānošanas dokumenta monitoringa ziņojumu (MK noteikumi Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” VIII nodaļa)*	Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2003.-2015.g. 2009.g. grozījumiem plānojuma īstenošanas monitorings, saskaņā ar kādreizējo Ķeguma novada pašvaldības viedokli ir jāveic plānošanas perioda beigās - 2015.g.

* - Aizpilda, ja iepriekš veikts stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums

Ķeguma novada domes priekšsēdētājs



R.Ozols



P. Urušs
23.04.2012.

Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 20. APR. 2012 Nr. 7-02/ 548

uz 11.04.2012. Nr.5-10-1/12/353
17.04.2012. Nr.5-10-1/12/383

**Ķeguma novada dome
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020**

Par stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu

Vides pārraudzības valsts birojs (turpmāk arī Birojs) izskatīja Ķeguma novada pašvaldības 2012.gada 11.aprīļa vēstuli Nr.5-10-1/12/354, 2012.gada 17.aprīļa vēstuli Nr.5-10-1/12/383 un tām pievienotos iesniegumus par plānošanas dokumentu izstrādes uzsākšanu. Izvērtējot Biroja rīcībā esošo informāciju saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajiem kritērijiem, Birojs ir pieņēmis lēmumu piemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam un nepiemērot stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijai un Ķeguma novada attīstības programmai 2013.-2019.gadam.

Birojs saskaņā ar MK noteikumu 9.1. un 14.punktā noteikto nosaka, ka Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Vides pārskata projekts nosūtāms šādām institūcijām:

- Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālajai vides pārvaldei;
- Dabas aizsardzības pārvaldei;
- Veselības inspekcijas atbilstošai struktūrvienībai;
- Rīgas plānošanas reģiona administrācijai.

Plānošanas dokumentu izstrādātājam jānodrošina Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un Vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana un sabiedriskās apspriešanas sanāksmes organizācija atbilstoši MK noteikumu V nodaļā noteiktajam. Vēršam uzmanību, ka paziņojums par sabiedriskās apspriešanas organizēšanu nosūtāms arī Birojam ievietošanai Vides pārraudzības valsts biroja interneta mājas lapā.

Pielikumā: Vides pārraudzības valsts biroja

- 2012.gada 20.aprīļa lēmums Nr.33 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu – 3 lpp.
- 2012.gada 20.aprīļa lēmums Nr.34 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu – 3 lpp.

Direktors

A.Lukševics

Zilbere 67770808

SAPRĒMTS
Ķeguma novada dome
Nr. MDM/5-10-1/12/87
25.04.2012.



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045
Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā,
2012.gada 20.aprīlī

Lēmums Nr.33

Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu

Adresāts:

Ķeguma novada dome, adrese: Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020.

Plānošanas dokumenta nosaukums:

Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam.

Izvērtētā dokumentācija:

Ķeguma novada pašvaldības 2012.gada 11.aprīļa vēstule Nr.5-10-1/12/354 un tai pievienotais iesniegums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam (turpmāk arī Teritorijas plānojums) izstrādes uzsākšanu.

Ķeguma novada pašvaldības viedoklis:

Ķeguma novada pašvaldība uzskata, ka Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.-2024.gadam nepieciešams veikt stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu, jo novada teritorijā atrodas Eiropas nozīmes aizsargājamās (Natura 2000) teritorijas.

Faktu konstatācija un izvērtējums:

1. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrāde uzsākta saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 15.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.8, 2.§.) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu un darba uzdevuma apstiprināšanu”.
2. Teritoriālās reformas rezultātā Ķeguma novada administratīvajā teritorijā ietilpst Ķeguma pilsēta, Birzgales, Rembates un Tomes pagasti.
3. Iesniegumā norādīts, ka Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.gadam tiks izstrādāts saistībā ar Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2030.gadam, Rīgas plānošanas reģiona attīstības plānošanas dokumentiem, kā arī ņemot vērā

pašreiz spēkā esošos Ķeguma novada teritoriālo vienību teritorijas attīstības plānošanas dokumentus.

4. Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes mērķis ir noteikt Ķeguma novada attīstības potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus; izstrādāt teritorijas ilgtermiņā un līdzsvarotas attīstības mērķus un virzienus, radot labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei; noteikt plānoto (atļauto) novada teritorijas izmantošanu un izmantošanas aprobežojumus ar ilgtermiņa perspektīvu līdz 12 gadiem. Iesniegumā norādīts, ka uz Teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanas laiku Ķeguma novada pašvaldībai nav informācijas par likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 1. un 2. pielikumā paredzētajām darbībām.
5. Ķeguma novadā noteiktas divas Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (Natura 2000) teritorijas – dabas parks „Ogres ieleja” un dabas liegums „Daugava pie Kaibalas”. Dabas parka „Ogres ieleja” aizsardzības un izmantošanas kārtību nosaka likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” un Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Dabas liegumam „Daugava pie Kaibalas” pieņemti 2009.gada 30.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Abām teritorijām izstrādāti dabas aizsardzības plāni. Pašreizējā plānošanas dokumenta izstrādes stadijā pašvaldībai nav informācijas par fizisko un juridisko personu priekšlikumiem par konkrētām saimnieciskām darbībām Natura 2000 teritorijās un to tiešā tuvumā, tādējādi, saskaņā ar iesniegumā norādīto, plānošanas dokumenta realizācija neizslēdz iespējamu ietekmi uz Natura 2000 teritorijām.
6. Ņemot vērā augstāk minēto, Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.–2024.gadam attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta trešajā daļā minētajiem plānošanas dokumentiem, kuriem jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums. Teritorijas plānojumā paredzētās darbības jāizvērtē atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁵ pantā noteiktajam. Vides pārraudzības valsts birojs vērš Ķeguma novada pašvaldības uzmanību uz to, ka stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums iepriekš veikts Ķeguma novada teritorijas plānojumam (Biroja 2009.gada 13.jūlija atzinums Nr.24). Saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁵ panta sestajā daļā noteikto Birojs savā atzinumā noteicis, uz ko norādīts arī pašvaldības iesniegumā, plānošanas dokumenta monitoringa ziņojuma iesniegšanas termiņu – 2015.gadu. Sagatavojot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Vides pārskatu, lūdzam ņemt vērā iepriekš minēto, kā arī likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁵ panta pirmajā daļā noteikto, ka vides pārskatā, lai izvairītos no informācijas dublēšanās, iekļauj tikai tādu informāciju, kas nepieciešama attiecīgajā plānošanas stadijā, kā arī izmanto informāciju, kas iegūta iepriekšējās plānošanas stadijās, iekļaujot nepieciešamo informāciju atbilstošā detalizācijas pakāpē, kas ļauj novērtēt plānošanas dokumentā konkrētās paredzētās darbības.

Piemērotās tiesību normas:

- Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.pants, 23.² pants, 23.⁵ pants;
- Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 5.,6.,7. punkts;

- Likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”;
- Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;
- Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”;
- Teritorijas attīstības plānošanas likums;
- Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi”.

Lēmuma pieņemšanas pamatojums:

Vides pārraudzības valsts birojs, saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.³ pantā noteikto, izvērtēja Ķeguma novada pašvaldības 2012.gada 11.aprīļa vēstuli Nr.5-10-1/12/354 un tai pievienoto iesniegumu par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu. Ņemot vērā likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.² pantā noteiktos stratēģiskā novērtējuma nepieciešamības kritērijus un piemērojot citas iepriekš minētās tiesību normas, Vides pārraudzības valsts birojs secināja, ka Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.–2024.gadam attiecas uz likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta trešajā daļā minētajiem plānošanas dokumentiem, kuriem jāveic stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums.

Lēmums:

- Piemērot stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūru Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.–2024.gadam.

Direktors



A.Lukševics



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045

Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā, 25.07.2013. Nr. 7-03/903

**Ķeguma novada pašvaldība
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV – 5020
dome@kegums.lv**

**SIA „Reģionālie projekti”
Rūpniecības iela 32b – 502, Rīga, LV – 1045
birojs@rp.lv**

**Valsts vides dienesta
Lielrīgas reģionālā vides pārvalde
Rūpniecības iela 23, Rīga, LV-1045
lielriga@lielriga.vvd.gov.lv**

Ar šo Vides pārraudzības valsts birojs nosūta Jums atzinumu par 2013.gada 18.jūlijā iesniegto Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskatu, kas izstrādāts saskaņā ar likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁵ pantā noteikto.

Pielikumā:

Vides pārraudzības valsts biroja 2013.gada 25.jūlija atzinums Nr.28 – 10lpp.

Direktors

A.Lukšēvics

Zilbere 67770808
una.zilbere@vpvb.gov.lv

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.



Latvijas Republikas Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrija

VIDES PĀRRAUDZĪBAS VALSTS BIROJS

Reģ.Nr. 90000628077, Rūpniecības ielā 23, Rīgā, LV- 1045

Tālrunis: 67321173 ♦ fakss: 67321049 ♦ e-pasts: vpvb@vpvb.gov.lv

Rīgā

2013.gada 25.jūlijā

Atzinums Nr.28

Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam Vides pārskatu

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam (turpmāk arī Teritorijas plānojums) Vides pārskats iesniegts Vides pārraudzības valsts birojā (turpmāk arī Birojs) 2013.gada 18.jūlijā. Ķeguma novada Teritorijas plānojuma stratēģisko ietekmes uz vidi novērtējumu veica un Vides pārskatu sagatavoja Ķeguma novada pašvaldība sadarbībā ar SIA „Reģionālie projekti”. Atzinums par Vides pārskatu sagatavots atbilstoši likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 23.⁵ panta 6.daļas prasībām.

Vides pārskata raksturojums un analīze:

Vides pārraudzības valsts birojs, balstoties uz pašvaldības sniegto informāciju par pašvaldības teritorijā esošajām Eiropas nozīmes aizsargājamām dabas (Natura 2000) teritorijām un potenciāli iespējamo Teritorijas plānojuma īstenošanas ietekmi uz šīm teritorijām, 2012.gada 20.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.33 par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013.–2024.gadam. Stratēģiskais ietekmes uz vidi novērtējums iepriekš veikts Ķeguma pagasta teritorijas plānojumam, par kura Vides pārskatu Birojs 2009.gada 13.jūlijā izdevis atzinumu Nr.24.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Vides pārskatā, atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” (turpmāk – MK noteikumi) IV nodaļas „Vides pārskatā iekļaujamā informācija” 8.punktā noteiktajam, ietverta šāda informācija:

1. Plānošanas dokumenta galvenie mērķi, īss satura izklāsts, saistība ar citiem plānošanas dokumentiem.

Vides pārskatā cita starpā norādīts, ka Teritorijas plānojuma izstrādes mērķis ir izvērtēt Ķeguma novada teritorijas attīstību potenciālu un noteikt tā izmantošanai nepieciešamās prasības un ierobežojumus, radot labvēlīgus apstākļus uzņēmējdarbības attīstībai un investīciju piesaistei. Teritorijas plānojums izstrādāts, ņemot vērā Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju līdz 2037.gadam un Ķeguma novada attīstības programmu 2013.-2019.gadam. Atbilstoši Latvijas telpiskās attīstības perspektīvai Ķeguma novada teritorija ietilpst Pierīgas attīstības centru funkcionālajā

tīklā un novada teritorijā iestiepjas nacionālo interešu telpa – Rīgas metropoles areāls. Atbilstoši Rīgas plānošanas reģiona telpiskajam (teritorijas) plānojumam 2005.-2025.gadam Ķeguma novads Rīgas reģiona telpiskās struktūras perspektīvā ietilpst Rīgas zaļā loka vides aizsardzības un rekreācijas telpā, tūrisma un dabas aizsardzības teritorijā un lauku telpā ar jauktu zemes lietojumu.

2. Vides pārskata sagatavošanas procedūra un iesaistītās institūcijas, sabiedrības līdzdalība un rezultāti.

Vides pārskatā ietverts apraksts par Vides pārskata sagatavošanu un sabiedriskās apspriešanas organizēšanu, sabiedriskās apspriešanas materiāli, t.sk. sabiedriskās apspriešanas sanāksmju protokoli, institūciju atzinumi un tajos izteikto rekomendāciju apkopojums un piezīmes par attiecīgu Teritorijas plānojuma un Vides pārskata pilnveidošanu ir ievietoti Teritorijas plānojuma sējumā „Pārskats par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam izstrādi”.

3. Esošā vides stāvokļa apraksts un iespējamās izmaiņas, ja plānošanas dokuments netiek īstenots.

Ķeguma novada apdzīvojuma struktūru veido Ķeguma pilsēta un Birzgales, Rembates un Tomes pagastu lielākie ciemi. Dabas resursu raksturojumā sniegta īsa informācija par Ķeguma novada reljefu, augsni, mežu resursiem, lauksaimniecības zemēm, t.sk. valsts nozīmes polderu sistēmu Tomes pagastā, virszemes ūdens resursiem, derīgajiem izrakteņiem (māls, smilts, grants, dolomīts, saldūdens kaļķi, kūdra). Vides pārskatā raksturota atmosfēras gaisa kvalitāte, kur cita starpā norādīts, ka novadā nav lielu ražošanas uzņēmumu un, autoru skatījumā, nozīmīgākie piesārņojošo vielu emisiju avoti ir valsts galvenais autoceļš A6, kurā ir salīdzinoša augsta satiksmes intensitāte un dzelzceļa līnija. Autori norāda uz nepieciešamību uzlabot autoceļu kvalitāti, palielināt ar asfalta segumu klāto autoceļu km skaitu, lai mazinātu putekļu piesārņojumu un uzlabotu pārvietošanās drošību pa šiem ceļiem, kā arī atzīmē, ka Teritorijas plānojuma izmantošanas un apbūves noteikumos (turpmāk arī TIAN) iekļauta virkne nosacījumu atmosfēras gaisa kvalitātes saglabāšanai un uzlabošanai novada teritorijā. Vides pārskatā, atsaucoties uz Daugavas baseina un Lielupes baseina apsaimniekošanas plānu, raksturota virszemes un pazemes ūdensobjektu kvalitāte, papildus norādot uz Teritorijas plānojumā iestrādātajiem risinājumiem ūdens resursu kvalitātes uzlabošanas nodrošināšanai. Autori atzīmē, ka Teritorijas plānojuma īstenošanas laikā jānodrošina efektīva notekūdeņu savākšana un attīrīšana, piesārņoto vietu sanācija, lauksaimniecībā izmantojamo teritoriju apsaimniekošanā jāizmanto videi draudzīgas metodes. Novada teritorijā atrodas ūdensobjekti D413SP Daugava (no Ogres līdz Langai), D427SP Daugava (no Aiviekstes līdz Ogres), kuros saskaņā ar Ministru kabineta 2011.gada 31.maija noteikumiem Nr.418 „Noteikumi par riska ūdensobjektiem” punktveida piesārņojuma (notekūdeņos esošo biogēnu) un izkliedētā piesārņojuma dēļ pastāv risks nesasniegt Ūdens apsaimniekošanas likumā noteikto labo virszemes ūdeņu stāvokli līdz 2015.gadam. Ķeguma novadā darbojas Tomes zivju audzētava, kurā zivju baseiniem ūdens tiek ņemts no Daugavas ar sūkņiem un no Līčupes un Prūšupes ar paštecī. Saskaņā ar Vides pārskatā norādīto, novada teritorijā nav noteiktas peldvietas, kurās Veselības inspekcija vai pašvaldība veiktu peldūdeņu kvalitātes kontroli. Teritorijas plānojumā ir noteiktas perspektīvās atpūtas teritorijas (DA) pie ūdensobjektiem, kā arī publiskās pieejas vietas ūdeņiem. Ūdenssaimniecības sistēmas raksturojumā ietverta informācija par centralizētas ūdensapgādes (Ķeguma pilsētā, Birzgales, Rembates un Tomes ciemos, Tomes zivjaudzētavā un Nacionālo Bruņoto spēku aviācijas bāzē) un kanalizācijas sistēmas

(Ķeguma pilsētā, Rembates un Birzgales ciemos) tīklu nodrošinājumu un pakalpojumu pieejamību novada teritorijā, notekūdeņu attīrīšanas iekārtu darbību. Teritorijas plānojuma TIAN noteiktas prasības pieslēgumu veidošanai pie pašvaldības ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām pilsētā un ciemos esošajām un jaunveidojamajām apbūves teritorijām, kurās apbūve ir primārā zemes izmantošana. Vides pārskatā raksturota novada atkritumu apsaimniekošanas sistēma, kur cita starpā norādīts uz to, ka pilnvērtīgākai atkritumu apsaimniekošanai visā novadā ir jānodrošina atkritumu dalītā vākšana, šķirošanas laukumu izveide un bīstamo atkritumu savākšanas vietas. Autori iesaka izstrādāt projektu atkritumu saimniecības uzlabošanai, nosakot tajā kompleksus pasākumus atkritumu savākšanai, utilizācijai un likvidācijai, kā arī izstrādāt novada teritorijas sanitārās attīrīšanas no cietajiem sadzīves atkritumiem kārtību. Vides pārskatā ietverta informācija par Ķeguma novada 13 potenciāli piesārņotām vietām, t.sk. vērsta uzmanību uz to atrašanos ūdensobjektu tuvumā un to iespējamo ietekmi uz ūdens resursu kvalitāti. Autori atzīmē, ka Teritorijas plānojuma īstenošanas laikā jāplāno potenciāli piesārņoto vietu renovācija un sakārtošana. Gadījumā, ja Teritorijas plānojums netiktu izstrādāts un īstenots, tas atstātu negatīvu ietekmi uz pašvaldības ekonomisko un sociālo attīstību, kā arī iespējama vides stāvokļa pasliktināšanās, īpaši attiecība uz virszemes ūdeņu un atmosfēras gaisa kvalitāti.

4. Vides stāvoklis teritorijās, kuras plānošanas dokumenta īstenošana var būtiski ietekmēt un ar plānošanas dokumentu saistītās vides problēmas, t.sk. ietekme uz Eiropas nozīmes aizsargājamām (Natura 2000) teritorijām.

Ķeguma novadā noteiktas divas Eiropas nozīmes aizsargājamās dabas (Natura 2000) teritorijas – dabas parks „Ogres ieleja” un dabas liegums „Daugava pie Kaibalas”. Dabas parka „Ogres ieleja” aizsardzības un izmantošanas kārtību nosaka likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām” un Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Dabas liegumam „Daugava pie Kaibalas” pieņemti 2009.gada 30.jūnija Ministru kabineta noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”. Abām teritorijām izstrādāti dabas aizsardzības plāni. Vides pārskatā ietverta informācija par Natura 2000 teritoriju izveidošanas mērķiem, tajās sastopamajām dabas vērtībām un to apdraudošiem faktoriem. Dabas parka „Ogres ieleja” viens no ilgtermiņa attīstības mērķiem ir attīstīta tūrisma infrastruktūra, kura ir bāzēta uz ilgtspējīgu un saudzīgu vietējo dabas, kultūras, vēstures un cilvēkresursu izmantošanu. Saskaņā ar Vides pārskatā norādīto, Ķeguma novada teritorijas plānojuma risinājumi Natura 2000 teritorijās paredz saglabāt esošo teritorijas izmantošanu. Dabas parka „Ogres ieleja” teritorijā atrodas Glāzšķūņa ciems ar savrupmāju dzīvojamās apbūves teritoriju (DzS) un publiskās apbūves teritoriju (P). Autori vērš uzmanību uz Teritorijas plānojumā plānoto Rūpniecības teritoriju (R) Glāzšķūņa ciemā pie perspektīvās Maskavas automaģistrāles, kas tieši robežojas ar dabas parka „Ogres ieleja” teritoriju. Attīstot šo teritoriju, būtiski nodrošināt dabas parka „Ogres ieleja” atbilstošu aizsardzību, t.sk. nepieciešamības gadījumā veidojot buferzonas. Vienlaikus autori atzīmē, ka Teritorijas plānojumā samazinātās Glāzšķūņa ciema teritorijas robežas. Ārpus vēsturiskajām Glāzšķūņa ciema apbūves teritorijām jaunas blīvas apbūves teritorijas netiek plānotas. TIAN iekļauti nosacījumi intensīvas mežsaimniecības un apmežošanas ierobežošanai, kultūrvēsturiskās ainavas saglabāšanai dabas parka „Ogres ieleja” teritorijā, kā arī neattīrītu notekūdeņu noplūdes nepieļaušanai Ogres

upē. Dabas liegumu „Daugava pie Kaibalas” veido mākslīgi radīti biotopi, kas veidojušies Ķeguma HES ūdenskrātuvei daļēji appludinot Daugavas senleju. Autori atzīmē, ka dabas lieguma teritoriju būtiski ietekmē Ķeguma un Pļaviņu HES darbības noteiktās ūdens līmeņa svārstības. Teritorijas plānojumā Daugavas upes un tās piekrastes apkārtnes ainava noteikta kā īpaši vērtīga ainavu telpa – Daugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainavas telpa ar TIAN iekļautiem specifiskiem aprobežojumiem saimnieciskajai darbībai un apbūvei. Kopumā autori secina, ka Teritorijas plānojuma risinājumi neradīs papildus ietekmi uz Natura 2000 teritorijās esošajām dabas un ainaviskām vērtībām, turklāt TIAN ir iekļauti nosacījumi negatīvo ietekmju mazināšanai.

Teritorijas plānojumā Lauksaimniecības teritorijās (L) atļauta elastīga un daudzveidīga teritorijas izmantošana, kurā līdztekus tradicionālajai lauksaimnieciskajai izmantošanai un viensētu apbūvei, atļauts veidot arī vispārīgās un vieglās ražošanas uzņēmumus, pakalpojumu objektus, tūrisma mītnes. Mežu teritorijās (M), līdztekus mežsaimnieciskai izmantošanai, atļauta arī ar tūrismu un rekreāciju saistītu ēku būvniecība. Mežsaimnieciskā izmantošana Lauksaimniecības zemēs un lauksaimnieciskā izmantošana Meža zemēs, kā arī derīgo izrakteņu ieguve abos funkcionālajos zonējumos iespējama, veicot zemes lietošanas kategorijas maiņu, ja tas nav pretrunā ar TIAN kritērijiem.

Teritorijas plānojumā kā Rūpniecības apbūves teritorija – derīgo izrakteņu ieguves teritorijas (R-1) noteiktas tikai jau darbojošos karjeru teritorijas, kā arī derīgo izrakteņu atradņu teritorijas, kurām veikta detalizēta izpēte un saņemtas derīgo izrakteņu ieguves licences. Saskaņā ar Vides pārskatā norādīto, Ķeguma novada teritorijā atrodas 38 būvmateriālu izejvielu atradnes un prognozētie laukumi, 3 kūdras atradnes un 3 pazemes ūdens atradnes. Pašlaik tiek izmantotas 10 derīgo izrakteņu atradnes un „Ķeguma” saldūdens atradne.

Teritorijas plānojumā tiek noteiktas un Grafiskās daļas kartēs attēlotas blīvi apdzīvoto vietu teritoriju robežas Ķeguma pilsētai un 11 ciemiem – Birzgalei, Rembatei, Glāzšķūnim, Ozolkalniem, Grauzūpei, Tomei, Berkavai, Bekuciemam, Salai, Rutkiem un Arājiem. Kā ciemu teritorijas ar robežām vairs netiek plānotas trīs iepriekšējā plānošanas periodā noteiktie ciemi – Rēžas, Duklāvi un Latgaļi. Teritorijas plānojumā pārskatītas ciemu robežas, izslēdzot no tām lielās lauksaimniecības zemju un mežu teritorijas, kurās iepriekšējos plānojumos bija plānotas jaunas blīvas apbūves veidošanās. Ārpus ciemu centru teritorijām Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS) vietā tiek plānotas Lauksaimniecības teritorijas (L) vai Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām (L-1). Vides pārskatā atzīmēts, ka Rūpniecības teritorijas (R) galvenokārt tiek saglabātas un paplašinātas jau esošajās teritorijās. Ķeguma pilsētā Rūpniecības teritoriju (R) plānots paplašināt stratēģiski izdevīgās vietās, kur jau ir nodrošināta tehniskā infrastruktūra – pie dzelzceļa, starp Tomes ielu un Ķeguma prospektu, aiz Ķeguma HES starp Tomes ielu un Daugavu. Kā jau norādīts iepriekš, jaunas Rūpniecības teritorijas (R) tiek plānotas Glāzšķūnī pie perspektīvā Maskavas autoceļa.

Raksturojot ar Teritorijas plānojuma īstenošanu saistītās vides problēmas, autori atzīmē, ka novada ģeogrāfiskais novietojums var sekmēt jaunu apbūves teritoriju veidošanos, kas var radīt antropogēno slodzi uz vidi, ja netiek izbūvētas atbilstošas inženierkomunikācijas un tam pievēršama īpaša uzmanība izstrādājot detālplānojumus vai būvprojektus. Ķeguma pilsētā un ciemos jāparedz plānotās apbūves pieslēgšana esošai centralizētai ūdensapgādei un notekūdeņu savākšanai. Vides pārskatā vērsta

uzmanību uz novada problēmzonām, kā arī turpmāk realizējamām darbībām, kam pievēršama īpaša uzmanība, īstenojot Teritorijas plānojumu, t.sk. Ķeguma HES ietekmes zonu, NBS aviācija bāzes „Lielvārde” teritoriju, perspektīvo Maskavas autoceļu E22. Šajā saistībā Birojs norāda uz nepieciešamību Vides pārskatā ietvert skaidrojumu par esošo situāciju šajās teritorijās, kā arī sniegt detalizētu informāciju par Teritorijas plānojumā veiktajām izmaiņām, un, ja tādas tiek veiktas, atbilstoši veikt vides ietekmju vērtējumu konkrētās teritorijās. Vides pārskatā norādīts tikai uz plānoto Rūpniecības teritoriju (R) perspektīvā Maskavas autoceļa E22 tuvumā Glāzšķūņa ciemā. Saskaņā ar Teritorijas plānojuma Grafiskā materiāla karti „Ķeguma novada teritorijas funkcionālā zonējuma karte 2013.-2024.gadam”, NBS aviācijas bāze „Lielvārde” atrodas Ķeguma novada Rembates pagastā Glāzšķūņa ciema tuvumā un tā teritorija noteikta kā Transporta infrastruktūras teritorija (Tr-1) (Valsts nozīmes objektu apbūves teritorija). Teritorijas plānojumā iezīmētas 5km un 15 km zonas ap lidlauka kontrolpunktu, kur noteiktu darbību veikšanai jāsaņem Civilās aviācijas aģentūras atļauja.

5. Starptautiskie un nacionālie vides aizsardzības mērķi.

Vides pārskatā ietverta informācija par starptautiskajām konvencijām, ES Direktīvām, nacionālajiem plānošanas dokumentiem un tajos iestrādātajiem mērķiem ilgtspējīgas attīstības veicināšanai un vides aizsardzības nodrošināšanai, kā arī apkopota informācija par normatīvo regulējumu vides un dabas aizsardzības jomā.

6. Plānošanas dokumenta un tā iespējamo alternatīvu īstenošanas būtiskās ietekmes uz vidi novērtējums.

Vides pārskatā apkopota iepriekš vērtētā informācija par Teritorijas plānojuma īstenošanas tiešajām un netiešajām, īslaicīgajām un ilglaicīgajām, summārajām ietekmēm. Autoru vērtējumā plānošanas dokumenta īstenošanas tiešās ietekmes saistītas ar zemes izmantošanas veidu maiņu, iespējamo lauksaimniecības zemju apmežošanu, jaunu derīgo izrakteņu ieguves karjeru veidošanu esošajās lauksaimniecības un meža zemēs. Attīstoties blīvai dzīvojamai apbūvei, tiešo ietekmju slodze var tikt samazināta līdz minimumam, ja tiek sakārtota ceļu infrastruktūra, nodrošināta efektīva inženierkomunikāciju darbība un teritoriju apsaimniekošana. Autori atzīmē, ka īpaša uzmanība jāpievērš apbūves paplašināšanai īpaši aizsargājamās dabas teritorijās vai to tuvumā. Šajā gadījumā Birojs norāda uz pārāk vispārējo situācijas skaidrojumu. Minētā informācija ir konkretizējama, norādot uz konkrētām Teritorijas plānojumā veiktajām izmaiņām, kas varētu radīt šāda veida ietekmes. Vides pārskatā norādīts uz potenciālajām vides ietekmēm, kas saistītas ar derīgo izrakteņu ieguvī, ražošanas teritoriju paplašināšanu, transporta intensitātes pieaugumu, t.sk. perspektīvo autoceļu E22, kuram tiks veikts ietekmes uz vidi novērtējums. Birojs atzīmē, ka atsevišķiem autoceļa E22 posmiem jau ir veikts ietekmes uz vidi novērtējums. Autori norāda, ka apvedceļa izbūve samazinās Ķeguma pilsētu šķērsojošā autoceļa A6 intensitāti. Saskaņā ar Vides pārskatā norādīto, NBS lidlaukā „Lielvārde”, kas aizņem 438,6 ha lielu platību, Teritorijas plānojumā netiek paredzēta lidostas teritorijas paplašināšana un intensīvas apbūves attīstība. Trokšņa līmeņa palielināšanās iespējama lidmašīnu pacelšanās un nolaišanās laikā. Kā jau norādīts iepriekš, lidlauka teritorija atrodas Glāzšķūņa ciema tiešā tuvumā. Autori vērš uzmanību arī tam, ka lidosta atrodas netālu no dabas parka „Ogres ieleja” un tā skrejceļš vērsts uz dabas parka pusi. Teritorijas plānojuma īstenošanas netiešās ietekmes saistītas ar tūrisma skaita pieaugumu, tāpēc tūrisma attīstības teritorijās savlaicīgi nodrošināma atbilstoša infrastruktūra. Vides pārskatā tabulas formā

apkopota informācija par būtiskākajām no vides ietekmju aspekta darbībām mežu un lauksaimniecības zemju teritorijās, plānoto pilsētas, ciemu un citu urbāno vietu apbūvi, rūpniecisko apbūvi, atpūtas un tūrisma teritoriju attīstību un infrastruktūras objektu būvniecību, norādot uz šo teritoriju attīstības potenciālajām vides ietekmēm, kas daļēji analizētas jau Vides pārskatā iepriekš, kā arī sniegti autoru ieteikumi potenciālo ietekmju novēršanai vai samazināšanai. Kopumā autori secina, ka Teritorijas plānojuma īstenošana nav saistīta ar esošā vides stāvokļa pasliktināšanos, turklāt TIAN iestrādātās prasības gan tieši, gan netieši mazinās konkrētu darbību negatīvo ietekmi uz vidi. Vides pārskatā kā alternatīva vērtēta tikai plānošanas dokumenta „nulles” alternatīva, t.i., kad tiek saglabāta esošā situācija un netiek īstenots plānošanas dokuments, kas vairākos aspektos vērtēta negatīvi, t.sk. tā būtu pretrunā ar Rīgas plānošanas reģiona attīstības mērķiem un vides aizsardzības interesēm.

7. Risinājumi, lai novērstu vai samazinātu plānošanas dokumenta būtisko ietekmi uz vidi.

Vides pārskatā apkopota informācija par Ķeguma novada Teritorijas plānojumā iestrādātajiem risinājumiem plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamās negatīvās ietekmes uz vidi novēršanai vai samazināšanai. Autori norādījuši uz Teritorijas plānojuma TIAN iestrādātajām prasībām bioloģiskās daudzveidības saglabāšanai, t.sk. norādot uz teritorijām, kur pirms detaļplānojumu izstrādes veicama sugu un biotopu inventarizācija. Vides pārskatā norādīts uz TIAN iekļautajām prasībām un ierobežojumiem lauksaimniecības un mežu zemju izmantošanai, dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai. Zivju resursu aizsardzības nolūkā Teritorijas plānojumā aizliegts būvēt un atjaunot hidroelektrostaciju aizsprostus un veidot jebkādas mehāniskus šķēršļus uz Ogres, Zvirgzdes upēm un Līčupes. TIAN noteikta un Grafiskajā daļā attēlota īpaši vērtīgā ainavu telpa – Dugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainavas telpa un ainaviskā ceļa P85 posmi. Vides pārskatā apkopota informācija par Teritorijas plānojumā iestrādātajām prasībām ražošanas teritorijās un derīgo izrakteņu karjeru teritorijās, kur cita starpā paredzēta buferzonu un apstādījumu ierīkošana, pasākumi apkārtējo teritoriju aizsardzībai pret trokšņiem, smakām un cita veida piesārņojumu. Plānojot jaunus derīgo izrakteņu ieguves karjerus, ir jāizstrādā transporta un energoapgādes shēma, lai novērstu iespējamo negatīvo ietekmi uz apdzīvotajām vietām, kā arī pēc karjera izstrādes jānodrošina teritorijas rekultivācija. Autori atzīmē, ka derīgo izrakteņu ieguve nedrīkst pasliktināt blakus esošo nekustamo īpašumu iedzīvotāju dzīves kvalitāti, t.sk. piebraucamo ceļu kvalitāti, ūdens ieguvi, trokšņu un putekļu izplatību. Vides pārskatā norādīts uz TIAN ierobežojumiem alternatīvo energoapgādes objektu izvietošanai Ķeguma novada teritorijā. Birojs papildus atzīmē, ka pirms konkrētu darbību īstenošanas, nepieciešamības gadījumā tām veicams ietekmes uz vidi novērtējums, t.sk. ietekmes uz vidi sākotnējais izvērtējums likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteiktajā kārtībā, savukārt pirms tādu darbību īstenošanas, kurām var būt būtiska ietekme uz novada teritorijā esošajām Eiropas nozīmes aizsargājamām dabas teritorijām, ietekme vērtējama Ministru kabineta 2011.gada 19.aprīļa noteikumos Nr.300 „Kārtība, kādā novērtējama ietekme uz Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*)” noteiktajā kārtībā.

8. Iespējamie kompensēšanas pasākumi.

Saskaņā ar Vides pārskatā norādīto, Ķeguma novada Teritorijas plānojumā nav paredzētas darbības, kuru īstenošana varētu radīt tiešu ietekmi uz pašvaldības teritorijā

esošajām Eiropas nozīmes aizsargājamām dabas (*Natura 2000*) teritorijām, tādēļ kompensējošie pasākumi nav nepieciešami.

9. Plānošanas dokumenta īstenošanas iespējamās būtiskās pārrobežu ietekmes novērtējums.

Vides pārskatā norādīts, ka Ķeguma novada Teritorijas plānojumā nav paredzēts novada teritorijā izvietot lielus rūpnieciskās ražošanas uzņēmumus, kuri radītu būtisku piesārņojumu un veicinātu pārrobežu piesārņojuma pārnesei.

10. Paredzētie pasākumi plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa nodrošināšanai.

Vides pārskatā ietvertas rekomendācijas Ķeguma novada Teritorijas plānojuma īstenošanas monitoringa nodrošināšanai un monitoringa ziņojuma sagatavošanai, kā arī norādīts uz monitoringā izmantojamiem indikatoriem.

11. Vides pārskata kopsavilkums sagatavots atbilstoši MK noteikumu 8.14.punktā noteiktajam.

Vides pārskata sabiedriskā apspriešana:

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Vides pārskata projekta sabiedriskā apspriešana veikta atbilstoši MK noteikumu V nodaļā noteiktajam. Teritorijas plānojuma sējumā „Pārskats par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam izstrādi” ir ievietoti sabiedriskās apspriešanas materiāli, t.sk. organizēto sabiedriskās apspriešanas sanāksmju protokoli, valsts institūciju izdotie atzinumi, kā arī sniegts sabiedriskās apspriešanas rezultātu izvērtējums, norādot uz attiecīgu Teritorijas plānojuma un Vides pārskata papildināšanu/precizēšanu.

Sabiedriskās apspriešanas ietvaros tika organizētas četras sabiedriskās apspriešanas sanāksmes Birzgalē, Tomē, Rembatē un Ķeguma pilsētā. Atbilstoši Vides pārskatam klāt pievienotajiem protokoliem, sanāksmēs diskutēts par atsevišķu teritoriju atļauto (plānoto) izmantošanu, publisko zonu labiekārtošanu, īpaši aizsargājamo teritoriju un kultūrvēsturisko pieminekļu noteikšanu u.c. Vienā no sanāksmēm izteikts iebildums pret intensīvās audzēšanas kompleksu būvniecības atļaušanu Ķeguma novadā, uz ko autori atbildējuši, ka pirms šādu objektu būvniecības jebkurā gadījumā ir jāveic sākotnējais izvērtējums vai ietekmes uz vidi novērtējums atbilstoši likumā „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” noteiktajam. Teritorijas plānojuma TIAN intensīvās audzēšanas kompleksam noteikts 1km minimālais attālums līdz lauku teritoriju viensētām un 3km līdz pilsētas un ciemu teritoriju robežām.

Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālā vides pārvalde cita starpā rekomendējusi precizēt/papildināt TIAN prasības attiecībā uz derīgo izrakteņu ieguvu, darbībām aizsargjoslās, kā arī norādījusi, ka tai nav principiālu iebildumu par izstrādāto Ķeguma novada teritorijas plānojuma Vides pārskata projekta koncepciju. Dabas aizsardzības pārvalde norādījusi uz atsevišķām neprecizitātēm dokumentos ietvertajā informācijā attiecībā uz īpaši aizsargājamām dabas teritorijām un to izmantošanu, t.sk. atzīmējusi, ka zemes vienību sadalīšana īpaši aizsargājamās dabas teritorijās var tikt veikta ievērojot īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzību un izmantošanu regulējošos normatīvos aktus. Veselības inspekcija kopumā neiebilst Ķeguma novada Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projekta

risinājumiem, tomēr rekomendējusi veikt atsevišķus precizējumus Teritorijas plānojuma sadaļā „Vispārīgie noteikumi teritoriju izmantošanai un apbūvei” un Vides pārskata sadaļā „Ūdenssaimniecības raksturojums”. Rīgas plānošanas reģiona administrācija (turpmāk RPR administrācija) pozitīvi novērtējusi Teritorijas plānojuma un Vides pārskata projektus, vienlaikus sniedzot ierosinājumus dokumentu uzlabošanai. RPR administrācija norādījusi, ka Teritorijas plānojumā nav pamatota mežu un lauksaimniecības teritoriju iekļaušana ciemu teritorijā, vienlaikus atzīmējot, ka ciemos un pilsētās mežos nav prioritārā saimnieciskā izmantošana, bet galvenā ir rekreatīvā. RPR ieteikusi mainīt šīs teritorijas nosaukumu, piemēram, „Mežaparks”. RPR iesaka apsvērt lauksaimniecības zemju iekļaušanu Tomes ciemā (Nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas – Tomes polderis), kas neveicina kompaktas apbūves izveidi. Uz ko autori atbildējuši, ka atšķirības lauku un mežu teritoriju izmantošanā norādītas TIAN, vēsturiski Tomes ciems ir bijis Tomes polderī, tādēļ tiek saglabāts, nosakot tajā funkcionālo zonējumu „lauksaimniecības teritorija” (L), ar atļauto minimālo jaunveidojamo zemes vienību platību 1ha. RPR norādījis, ka Teritorijas plānojums jāsaista ar Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, kura paredz – piemēram, jauna tilta izbūvi pāri Daugavai, tomēr Teritorijas plānojumā nav analizēta šī situācija un piedāvāti risinājumi. Autori atbildējuši, ka „*uz šo brīdi nav tehniski ekonomiska un teritoriāla pamatojuma konkrētu nekustamo īpašumu apgrūtināšanai. Stratēģija ir izstrādāta līdz 2037.gadam, bet Teritorijas plānojums tikai līdz 2024.gadam. Nepieciešamības gadījumā šajā 12 gadu plānošanas periodā, jaunajam tiltam nepieciešamo rezervējamo teritoriju jautājumu varēs risināt izstrādājot lokālplānojumu vai teritorijas plānojuma grozījumus*”. RPR sniegusi virkni ierosinājumu Vides pārskata projekta uzlabošanai, t.sk. attiecībā par plānoto apbūves paplašināšanu konkrētās teritorijās, piemēram, Glāzšķūņa ciemā, un ar to saistītajām potenciālajām vides ietekmēm. Birojs arī norāda uz Vides pārskatā analizēto ietekmju vispārējo raksturu, kas kopumā ir labi sagatavots, tomēr nepietiekami ņemts vērā ir teritoriālais aspekts. Glāzšķūņa ciema attīstības kontekstā būtisks faktors ir NBS lidlauka „Lielvārde” atrašanās ciema tuvumā, kas šādā aspektā Vides pārskatā vispār nav skatīts. Vides pārskats ir atbilstoši papildināms, nepieciešamības gadījumā sniedzot ieteikumu Teritorijas plānojuma pilnveidošanai. Papildus jāatzīmē, ka Aizsardzības ministrija savā 2013.gada 10.janvāra vēstulē Nr.KNP/2-6/13/4 nav izteikusi iebildumus par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakciju, savukārt Ogres novada pašvaldība norādījusi, ka izstrādājot Ogres novada teritorijas plānojumu netika saņemta informācija par apgrūtinājuma esamību Ogres novada teritorijā, tomēr iepazīstoties ar Ķeguma novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas karti secināts, ka Ogres novada Ogres pilsētā un Ogresgala pagastā plašas teritorijas ir apgrūtinātas ar 15 km zonu ap lidlauka kontrolpunktu, kur darbību veikšanai, kas veicina putnu koncentrāciju saņemama civilās aviācijas administrācijas atļauja. Rīgas reģionālās virsmežniecības atzinumā cita starpā vērsta uzmanība uz applūšanas riskam pakļautajām teritorijām Ķeguma HES avārijas gadījumā, uz ko autori atbildējuši, ka informācija nav brīvi pieejama un publiskojama. Šajā gadījumā Birojs vērš uzmanību uz Vides pārskatā atzīmēto, ka Teritorijas plānojuma īstenošanas laikā īpaša uzmanība jāpievērš arī Ķeguma HES ietekmes zonas teritoriju attīstībai un ietekmei. Tomēr Vides pārskatā nav ietverta informācija par esošo situāciju un Teritorijas plānojumā no jauna plānotajām darbībām konkrēti šajā teritorijā. Vides pārskats atbilstoši papildināms. Vairākas institūcijas norādījušas uz nepieciešamību izstrādāt Ainavu tematisko plānojumu, uz ko autori atbildējuši, ka

TIAN 3.3.5. apakšnodaļā „Prasības ainavu aizsardzībai un pārvaldībai” noteikta īpaši vērtīgā Daugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainavas telpa un ainavisko ceļu posmi, kas attēloti Grafiskajā daļā. Ainavas tematiskais plānojums ir atsevišķs plānošanas dokuments un nav izstrādājams teritorijas plānojuma ietvaros.

Izvērtētā dokumentācija:

SIA „Reģionālie projekti” 2013.gada 18.jūlija vēstule Nr.13/40, Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam dokumentācija CD formātā, plānošanas dokumenta stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma Vides pārskats, kā arī Vides pārraudzības valsts biroja 2012.gada 20.aprīļa lēmums Nr.33 „Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”.

Piemērotās tiesību normas:

1. Likuma „Par ietekmes uz vidi novērtējumu” 4.panta trešā daļa, 23.⁴ pants, 23.⁵ pants.
2. Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” IV, V, VI, VII, VIII nodaļa.
3. Ministru kabineta 2011.gada 19.aprīļa noteikumi Nr.300 „Kārtība, kādā novērtējama ietekme uz Eiropas nozīmes īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (*Natura 2000*)”.
4. Likums „Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām”.
5. Ministru kabineta 2010.gada 16.marta noteikumi Nr.264 „Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju vispārējie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”.
6. Ministru kabineta 2009.gada 30.jūnija noteikumi Nr.668 „Dabas lieguma „Daugava pie Kaibalas” individuālie aizsardzības un izmantošanas noteikumi”.
7. Ūdens apsaimniekošanas likums.
8. Ministru kabineta 2011.gada 31.maija noteikumi Nr.418 „Noteikumi par riska ūdensobjektiem”.
9. Teritorijas attīstības plānošanas likums.
10. Ministru kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumi Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”.

Rekomendācijas:

1. Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam Vides pārskats jāpapildina, ņemot vērā šajā atzinumā un sabiedriskās apspriešanas laikā izteiktos ieteikumus, īpašu uzmanību pievēršot vides ietekmju vērtējumam teritoriālā aspektā, t.sk. NBS lidlauka „Lielvārde” tuvumā esošajās teritorijās un Ķeguma HES ietekmes zonas teritorijā, sniedzot detalizētāku esošās situācijas raksturojumu un Teritorijas plānojumā no jauna plānoto risinājumu analīzi.
2. Vides pārraudzības valsts birojs rekomendē Ķeguma novada pašvaldībai pilnveidojot un īstenojot Ķeguma novada teritorijas plānojumu 2013.–

2024.gadam, ņemt vērā papildinātajā Vides pārskatā un sabiedriskās apspriešanas laikā izteiktos priekšlikumus.

3. Ķeguma novada pašvaldībai, atbilstoši Ministru kabineta 2004.gada 23.marta noteikumu Nr.157 „Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” VII nodaļā noteiktajam, jāinformē sabiedrība par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam pieņemšanu minēto Ministru kabineta noteikumu 27.punkta noteiktajā kārtībā. Pašvaldībai jā sagatavo informatīvs ziņojums par to,
 - kā plānošanas dokumentā integrēti vides apsvērumi;
 - kā ņemts vērā vides pārskats, izteiktie atzinumi, sabiedriskās apspriešanas rezultāti;
 - pamatojums, kāpēc no visiem iespējamajiem risinājuma variantiem izraudzīts pieņemtais variants;
 - ziņas par pasākumiem plānošanas dokumenta īstenošanas monitoringa veikšanai, norādot monitoringa ziņojuma iesniegšanas termiņus.
4. Lai konstatētu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam īstenošanas radīto tiešo vai netiešo ietekmi uz vidi, kā arī lai nepieciešamības gadījumā izdarītu grozījumus plānošanas dokumentā, pašvaldībai, izmantojot valsts vides monitoringa un citus pieejamos datus, jāveic plānošanas dokumenta īstenošanas novērtējums un vismaz divreiz plānošanas periodā (2018. un 2024.gadā) jāizstrādā monitoringa ziņojums un jāiesniedz (arī elektroniskā veidā) Vides pārraudzības valsts birojā.

Direktors

A.Lukšēvics

Šis dokuments ir parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu.

8. PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS UN SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANAS SANĀKSMES

8.1. Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un vides pārskata projekta publiskās apspriešanas sanāksmes

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam 1.redakcijas un vides pārskata projekta publiskā apspriešana notika no 03.01.2013. līdz 13.02.2013.

Publiskās apspriešanas sanāksmes:

- 26.01.2013. plkst. 11.00 – Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā;
- 26.01.2013. plkst. 14.00 – Tomes bibliotēkā, Tomes pagastā, Ķeguma novadā;
- 26.01.2013. plkst. 17.00 – Rembates pagasta pārvaldē, Lielvārdes ielā 3, Rembates pagastā, Ķeguma novadā;
- 29.01.2013. plkst. 19.00 – Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā.

(sanāksmju protokolus un dalībnieku reģistrācijas lapas skatīt nākamajās lapās)



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN
VIDES PĀRSKATA PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

2013.gada 26.janvārī, plkst. 11.00

Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā

Vada: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”)

Piedalās: Velta Zipatoloča (pensionāre), Rozins Zipatoličs (pensionārs), Valentīns Pastars (pamatskolas direktors), Roberts Ozols (Ķeguma novada domes priekšsēdētājs) (skatīt pievienotajā reģistrācijas lapā)

Protokolē: Laura Dimitrijeva (SIA „Reģionālie projekti”)

Sanāksmes gaita:

S.Pētersona iepazīstina klātesošos ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un Vides pārskata galvenajām vadlīnijām un uzstādījumiem. (skatīt pievienoto prezentāciju)

Klātesošajiem jautājumu nav.

Sanāksme tiek noslēgta 2013. gada 26.janvārī, plkst. 11.40

SANĀKSMES VADĪTĀJA:

S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:

L. Dimitrijeva

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA
 PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2013. gada 26.janvārī, plkst. 11.00

Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Velta Lijetolova	personāls	26334662
2	Roxana Lijetolova	personāls	26334662
3	Valdīna Pustan	namatovs, divu p.	26334662
4	Roberts Ozols	Domes priekšsēdētājs	29166800
5	Rita Rūmone	Torņdarbnieka vadītāja	294241618
6	Sandra Petkova	SIA "Reģionālās pils."	29419002
7	LAURA DIHITRIJEVA	SIA "Reģionālās pils."	26551376
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

2013.gada 26.janvārī, plkst. 14.00

Tomes bibliotēkā, Tomes pagastā, Ķeguma novadā

Vada: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”)

Piedalās: Roberts Ozols (domes priekšsēdētājs), Pēteris Jēkabsons (biedrība „Tomes attīstībai”), Velta Zagorska (biedrība „Ābele”), Anna Duncīte-Ofmane (biedrība „Tomes attīstībai”) (skatīt pievienotajā reģistrācijas lapā)

Protokolē: Laura Dimitrijeva (SIA „Reģionālie projekti”)

Sanāksmes darba gaita:

S.Pētersone iepazīstina klātesošos ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un Vides pārskata galvenajām vadlīnijām un uzstādījumiem. (skatīt pievienoto prezentāciju)

Anna Duncīte-Ofmane: Ir jautājums par konkrētu ceļa servitūtu (no Kalnabiķiem līdz Cerīņiem ceļš pašlaik ir ciet, pārējie privātpašnieki brauc pa privātpašuma zemi, nevis pašvaldības ceļu, kurš ir aizvērts ciets). Šajā gadījumā tas ir servitūts. Mums esot jāraksta sūdzība, ka ceļš ir aiztaisīts. Protams, vasarā tas ir izdevīgi, ka lieki nebrauc atpūtnieki, bet ziemā nepieciešamības gadījumā, piemēram, ātrās palīdzības piekļuvei, šis ceļš ir nepieejams. Ceļš tika aiztaisīts ciet pagājušajā vasarā.

R.Ozols: Tas tiks apskatīts. Iespējams, ka tas saistīts ar īpašumtiesībām, jautājums varētu būt vēsturiski saistīts ar zemes reformu un servitūtu jautājumu. Ja šis ceļš ir ceļu sarakstā, tad šim ceļam tur būtu jābūt pieejamam.

S.Pētersone: Teritorijas plānojumā minētais ceļa posms ir pašvaldības ceļš.

R.Ozols: Precizēšu konkrēto jautājumu.

P.Jēkabsons: Vai publiskās atpūtas zonā iespējams būvēt tādu objektus kā šūpoles, īstenot labiekārtošanas projektus? Daudziem ir vēlme atjaunot vecās šūpoles parkā.

R.Ozols: Ja biedrība vēlas ko attīstīt parkā, tad jāraksta pašvaldībai, jo tas ir pašvaldības zemes gabals. Pašvaldības īpašumā pieejama zemes gabala izmantošana var būt dažāda – šādam izmantošanas veidam būtu daudzveidīgam, lai apmierinātu pēc iespējas vairāk sabiedrības kopējās intereses. Tehniski jautājumi attiecībā uz šūpoļu ieceri būtu jāsaskaņo.

P.Jēkabsons: Vai šo informāciju (par plānojumu) var ievietot biedrības mājaslapā?

R.Ozols: Jā, to var droši darīt.

Sanāksme tiek noslēgta 2013. gada 26.janvārī, plkst. 14:50

SANĀKSMES VADĪTĀJA:



S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:



L. Dimitrijeva

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2013.gada 26.janvārī, plkst. 14.00

Tomes Tautas namā, Tomes pagastā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Laura Dimitrijeva	SIA "Reģionālā projekti"	26551376, laura@rp.lv
2	Santa Petanova	SIA "Reģionālā projekti"	29419002, santa@rp.lv
3	Roberts Ozols	Doms priekšsēdētājs	28166800 roberts.ozols@
4	Pēteris Jekals	Biedrība "Tomes attīstībai"	29950437 petris.jekals@
5	Melga Jekauska	Biedrība "Ābele" tehn. dar.	29130141 melga.jekauska@
6	Anna Duncite-Jurane	Biedrība "Tomes attīstībai"	26899536 anna.duncite@inbox.lv
7			
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN
VIDES PĀRSKATA PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

2013.gada 26.janvārī, plkst. 17.00

Rembates pagasta pārvaldē, Lielvārdes ielā 3, Rembates pagastā, Ķeguma novadā

Vada: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”)

Piedalās: Benita Šteina, Renāte Ikauniece, Lilita Tumanova, Raimonds Avens, Alis Balbārzdīs, Edmunds Ikaunieks, Iveta Lāce, Andris Lācis, Juris Pivors, Juris Pūpols, Andris Gribusts (skatīt pievienotajā reģistrācijas lapā)

Protokolē: Laura Dimitrijeva (SIA „Reģionālie projekti”)

Sanāksmes gaita:

S.Pētersona iepazīstina klātesošos ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un Vides pārskata galvenajām vadlīnijām un uzstādījumiem. (skatīt pievienoto prezentāciju)

Tam seko priekšlikumi/komentāri no iedzīvotājiem.

Priekšlikums ir noteikt Asaru līci kā pašvaldības nozīmes kultūrvēsturisko pieminekli.

Iebildumi ir pret ceļu, kas ir privātpašums, bet plānojumā noteikts kā pašvaldības autoceļš (Veldzes -Purmalji, Veldzes - Grauzupes, Veldzes - Ķegums Rītiņi – Madaras). Prasība būtu šo ceļu neattēlot grafiskajā daļā un neattēlot tam 30 m aizsargjoslu, jo tas ir privātpašums (nosaka kadastra dati, nav izdalīts kā atsevišķa būve) un TIAN būtu jālabo iekļautais ceļu saraksts, sakarā ar to, ka tie ir privātpašumi, nepamatoti noteikta arī aizsargjosla.

R.Ozols: Par šo jautājumu mēs jau vairākkārt esam runājuši. Minētais ceļa posms ir reģistrēts kā pašvaldības ceļš un tas ir būtisks apkārtējo iedzīvotāju piekļuves nodrošināšanai, pašvaldība to arī uztur-greiderē, tīra sniegu utml.

Ķegumā (meža teritorijā), kuri ir kapu teritorija, būtu jānosaka kā aizsargājamā teritorija, jo tur ir aizsargājamās sugas līdz pat Zelta zirga trases, perspektīvā Dabas pārvaldei iesniegt priekšlikumu, izpētīt šo teritoriju. Cits objekts – Liepu rinda pie Mežmaljiem.

S.Pētersone: Meža teritorija jau ir noteikta kā meža aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu, līdz ar to, tai jau ir aizsardzības statuss, aizliegtas kailcirtes u.c., galvenā funkcija – dabas aizsardzība, iedzīvotāju rekreācija.

Kultūras piemineklis - Tomes Skansts – viduslaiku piemineklis – pagaidām TPL ir noteikta lielā aizsargjosla, bet ir izstrādāta individuālā aizsargjosla, precizēt Būvvaldē un KPAI.

Tiek precizētas Rembates NAI pielietotās tehnoloģijas. Tā kā notiek to rekonstrukcija un nav vairs atklātas dūņu uzglabāšanas, atbilstoši Aizsargjoslu likumam, ir jānosaka 100 m sanitārā aizsargjosla, nevis 200 m.

Aktuāls jautājums ir Rembates ciemā esošais ūdenstornis (pašvaldības bijušais), kas atrodas zemes īpašumā „Meijas”. Īpašnieks uztraucas kas ar to notiks tālāk – vai to nojauks, vai tas ir jau noņemts no būvju uzskaites, vai nebūs jāmaksā nodoklis. Tā kā tas tieši nav saistīts ar teritorijas plānojumu, viņam ir jāgriežas būvvaldē, lai precizētu informāciju un tad atbilstoši rīkotos.

Iedzīvotāji tiek aicināti rakstīt oficiālus iesniegumus pašvaldībai, norādot uz iebildumiem, kuri tiks izvērtēti teritorijas plānojuma izstrādes darba grupās pēc publiskās apspriešanas beigām, sagatavojot pilnveidoto redakciju. Visi priekšlikumi tiks izskatīti.

Sanāksme tiek noslēgta 2013. gada 26.janvārī, plkst. 18:05

SANĀKSMES VADĪTĀJA:



S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:



L. Dimitrijeva

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA
 PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2013.gada 26.janvārī, plkst. 17.00

Rembates pagasta pārvaldē, Lielvārdes ielā 3, Rembates pagastā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	LAURA DIMITRIJEVA	SIA "Reģionālie projekti"	2655376, laura@rp.lv
2	Santa Petrusa	SIA "Reģionālie projekti"	29419002, santa@rp.lv
3	BENITA ŠTEINA	"SEGLINI" REHABITĀTE	29405383, benita.steina@iub.lv
4	Renāte Štāne	SIA "Dārziņi un Rumbas"	28018980, darzini@48.lv
5	Lilija Tumašova	"Klariņas" Rembates p.	65055860, lilija@klarinis.lv
6	Raimonds Avenis	"Meijāns" Rembates p.	29724197, raimonds@meijans.lv
7	Andis Galbardijs		26584101, andis@galbardijs.lv
8	Edmunds Šteins	SIA "Dārziņi un Rumbas"	28018980, edmunds@48.lv
9	Ineta Lāce		28018980, ineta@48.lv
10	Andis Lācis		28018980, andis@48.lv
11	Juris Pūpols		26915873, juris.pupols@keguma.lv
12	Juris Pūpols	Rembates pag. p. p.	26915873, juris.pupols@keguma.lv
13	Andis Guberis	Ķeguma ielā 13 Rumbas	26915873, andis.guberis@keguma.lv
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			



ĶEGUMA NOVADA

TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS

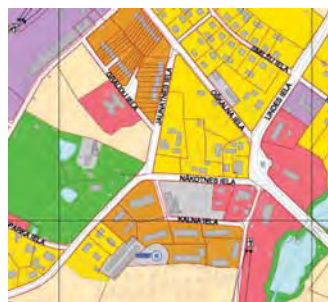
PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSME

26.01.2013

GRAFISKĀ DAĻA

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS FUNKCIONĀLĀ ZONĒJUMA KARTE M 1: 10 000 - funkcionālais zonējums, aizsargjoslas, īpaši aizsargājamās dabas teritorijas, kultūras pieminekļi u.c.

PILSĒTĀ, CIEMOS - detalizētāk



LAUKU TERITORIJĀ



KAS IR TERITORIJAS PLĀNOJUMS?

- Pašvaldības attīstības plānošanas dokuments **12 gadiem (līdz 2024.gadam)**
- Nosaka **prasības zemes izmantošanai un apbūvei** - zemes vienības sadalīšanai, apvienošanai, robežu pārkārtošanai, būvprojektēšanai, būvniecībai, uzsākot inženierkomunikāciju, ceļu būvniecību, derīgo izrakteņu ieguvī, teritorijas labiekārtošanu vai apmežošanu utml.
- Saistošs** visām juridiskām un fiziskām personām

BLĪVI APDZĪVOTAS VIETAS



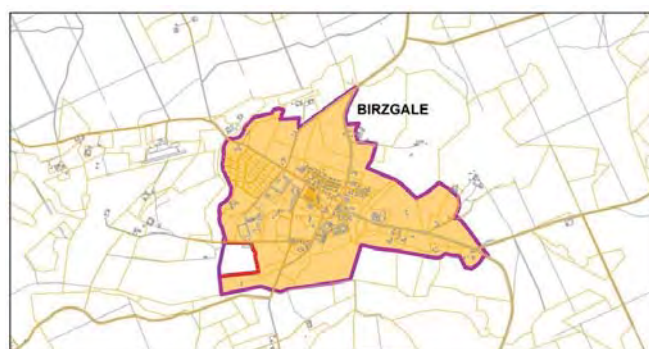
-4 ciemi: Rēzas, Duklāvi, Latgaļi, Sala

ĶEGUMA PILSĒTA	
CIEMI:	
Birzgale	Birzgales pagastā
GLĀZŠKŪNIS REMBATE GRAUŽUPE OZOLKALNI	Rembates pagastā
TOME BERKAVA BEKUCIEMS ARĀJI RUTKI	Tomes pagastā

APBŪVES NOTEIKUMI

- VISPĀRĪGIE NOTEIKUMI** teritorijas izmantošanai un apbūvei visā Ķeguma novada teritorijā
- ATSEVIŠĶIE NOTEIKUMI** teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķiem izmantošanas veidiem **ĶEGUMA PILSĒTĀ UN CIEMOS**
- ATSEVIŠĶIE NOTEIKUMI** teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķiem izmantošanas veidiem **LAUKU TERITORIJĀ**

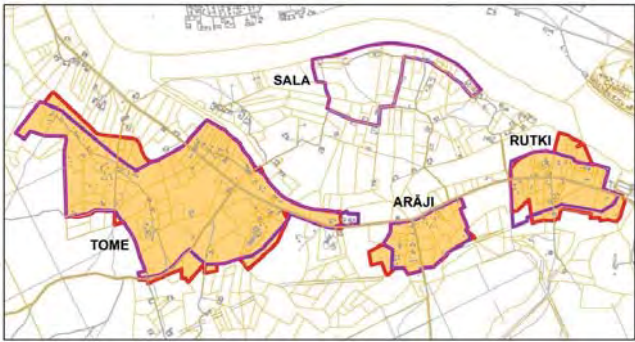
BIRZGALES CIEMA ROBEŽAS



APZĪMĒJUMI:

 Esošā ciema robeža  Teritorijas plānojamā noteiktā ciema robeža

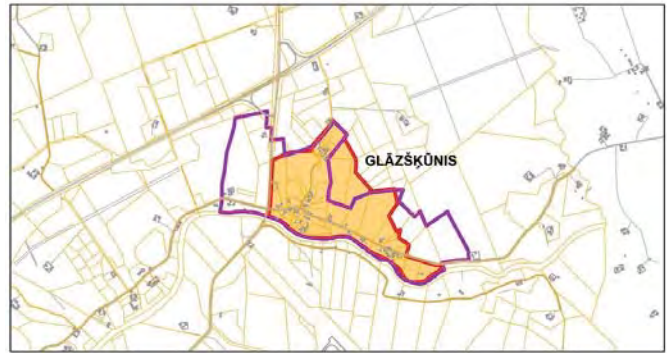
TOMES, ARĀJU UN RUTKU CIEMA ROBEŽAS



APZĪMĒJUMI:

Esotā ciema robeža Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

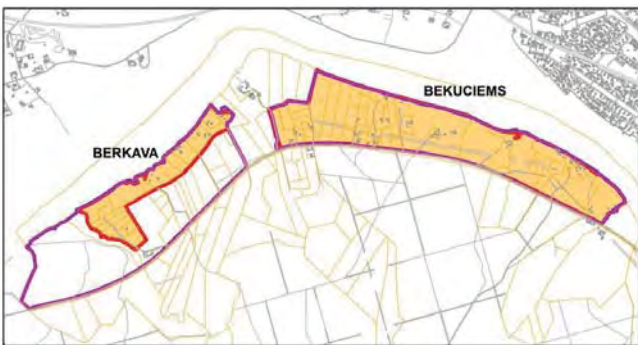
GLĀZŠKŪŅA CIEMA ROBEŽAS



APZĪMĒJUMI:

Esotā ciema robeža Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

BERKAVAS UN BEKUCIEMA ROBEŽAS



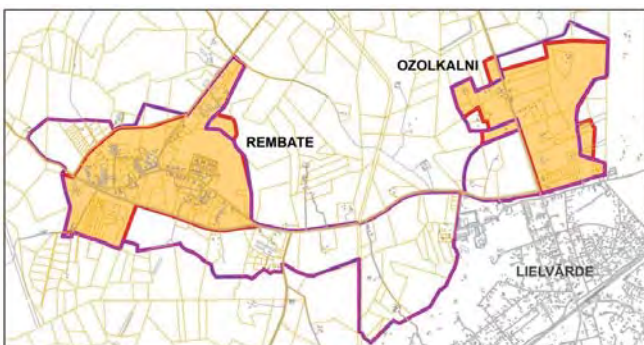
APZĪMĒJUMI:

Esotā ciema robeža Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS – ĶĒGUMA PILSĒTA, CIEMI

FUNKCIONĀLĀ ZONA	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Savrupmāju apbūves teritorijas	DzS	līdz 2-stāvu dzīvojamās mājas
DzS-1 – mežaparka apbūves teritorijas	DzS-1	
Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	DzM	līdz 3-stāvu dzīvojamās mājas
Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	DzD	4 un vairāk stāvu daudzdzīvokļu mājas
Publiskās apbūves teritorijas	P	sabiedriskās iestādes, komerciestādes
Rūpniecības apbūves teritorijas	R, R-1	ražošanas objekti un noliktavas
R-1 - Ķeguma HES inženierbūvju teritorija		
Tehniskā apbūves teritorijas	Ta	inženierkomunikāciju teritorijas (NAI u.c.)
Transporta infrastruktūras teritorijas	Tr	autoceļi, dzelzceļš, garāžas
Dabas un apstādījumu teritorijas	DA, DA-1	parki, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
DA-1 – kapsētu teritorijas		
Ūdeņu teritorijas/Ū	Ū	upes, ezeri, diķi
Mežu teritorijas/M	M	meži
Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām/L-2	L-2	piemājas saimniecības, LIZ ciemos

REMABATES UN OZOLKALNU CIEMA ROBEŽAS



APZĪMĒJUMI:

Esotā ciema robeža Teritorijas plānojumā noteiktā ciema robeža

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS - LAUKU TERITORIJĀ

FUNKCIONĀLĀ ZONA	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Lauksaimniecības teritorijas/L	L, L-1	Lauksaimniecībā izmantojamās zemes
L-1 - nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas		Tomes polderis
L-2 - Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām	L-2	Piemājas saimniecības, LIZ ciemos
Mežu teritorijas/M	M	Meži
Publiskās apbūves teritorijas/P	P	Sabiedriskās iestādes, komercieritorijas
Rūpniecības apbūves teritorijas/R	R	Ražošanas objekti un noliktavas
R-2 – derīgo izrakteņu karjeru teritorijas	R-2	Derīgo izrakteņu ieguves karjeri
Tehniskā apbūves teritorijas/Ta	Ta	Inženierkomunikāciju teritorijas (NAI u.c.)
Transporta infrastruktūras teritorijas/Tr	Tr	Autoceļi, dzelzceļš, garāžas, lidlauks
Tr-1 -nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”		
Dabas un apstādījumu teritorija/DA	DA, DA-1	Parki, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
DA-1 – kapsētu teritorijas		
Ūdeņu teritorijas/Ū	Ū	Upes, ezeri, diķi

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DZĪVOJAMĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- savrupmāja, vasarnīca, dārza māja,
- dvīņu māja, rindu māja, 1-2-stāvu daudzdzīvokļu māja (izņemot DzS-1)

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: vietējas nozīmes pakalpojumu objekts, sabiedriskā iestāde, DUS pie autoceļiem/maģistrālajām ielām u.c.

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 m²

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 30%-40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 12 m, 2 stāvi

APAKŠZONA:

DzS-1 - mežaparka apbūves teritorijas Ķeguma pilsētā: 2000 m²

DzS	DzS-1
-----	-------

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

sabiedrisko, komerciestāžu apbūve, multifunkcionāls objekts, labiekārtota ārtelpa

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

vieglās ražošanas uzņēmums ar nebūtisku piesārņojumu, vairumtirdzniecības bāze, saskaņojot ar Pašvaldību

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (I): 150%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA (B): 30%, komerciestāžu apbūvei: 10%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: 15 m

P

MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DZĪVOJAMĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

(1-3-stāvu daudzdzīvokļu māja, dvīņu māja, rindu māja, savrupmāja, vasarnīca, dārza māja)

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, biroju ēkas, sabiedriskās iestādes, publiskā ārtelpa

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 m² vai 45 m² uz vienu dzīvokli

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 40%, INTENSITĀTE (I): 110%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (B): 40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 14 m, 3 stāvi

CITI NOTEIKUMI: uz katru dzīvokli vismaz 1,5 autostāvvietā

DzM

RŪPNIECĪBAS APBŪVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- vieglās, vispārīgās un lauksaimnieciskās ražošanas, kokapstrādes u.c. uzņēmumi,
- smagās ražošanas uzņēmums, lopkopības, putnkopības intensīvās audzēšanas kompleksi, fermas (tikai ārpus pilsētas, ciemu teritorijām)

TEHNISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

noliktavas, vairumtirdzniecības uzņēmumi, biznesa inkubatori, elektroenerģijas, siltumenerģijas ražošanas uzņēmumi, DUS, GUS, autoserviss

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA: PUBLISKĀ APBŪVE UN IZMANTOŠANA

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (I): 80%, MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (B): 10%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: pēc funkcionālās nepieciešamības

APAKŠZONA: R-1 - Ķeguma HES inženierbūvju teritorija

R, R-1

DAUDZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DZĪVOJAMĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, rindu māja

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, biroju ēkas, sabiedriskās iestādes, publiskā ārtelpa

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 2000 m²/1000 m²

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 40%, INTENSITĀTE (I): 110%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA (B): 30-40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 20 m, 5 stāvi

CITI NOTEIKUMI: uz katru dzīvokli vismaz 1,5 autostāvvietā

DzD

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJAS TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

TEHNISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- valsts autoceļi, pašvaldības, komersantu un māju ceļi, ielas, veloceļi, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, DUS, GUS, garāžas utml.

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- vieglās ražošanas, industriālie, tehnoloģiskie parki, atkritumu apsaimniekošana

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

APBŪVES RĀDĪTĀJI: pēc funkcionālās nepieciešamības

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA: jānosaka DTPL vai ar PAU

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: 16 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās būves

APAKŠZONA: Tr-1 - nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”

Ta	Tr
----	----

DABAS UN APSTĀDĪJUMA TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DA, DA-1

LABIEKĀRTOTA PUBLISKA ĀRTELPA:

parki, skvēri, sabiedriskie apstādījumi, labiekārtotas atpūtas vietas, labiekārtojuma objekti un infrastruktūra, aizsargstādījumi u.c.

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: ar tūrismu, rekreāciju, sportu saistītas būves, objekti, autostāvvietas, kas nepieciešamas teritorijas funkcionēšanai

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

APBŪVES BLĪVUMS: nedrīkst pārsniegt 10%

IZVEIDOŠANA UN REKONSTRUKCIJA izstrādājot labiekārtojuma un apstādījuma projektu vai detālpārplānojumu

APAKŠZONA: DA-1 - kapsētu teritorijas

MEŽU TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

M

- mežsaimnieciska izmantošana, meža ceļi,
- ar mežsaimniecisko darbību, medību saimniecību saistītas ēkas, būves, savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzs,
- būves un infrastruktūra teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai,
- lauksaimnieciska izmantošana veicot zemes transformāciju

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA: tūrisma un atpūtas objekts, sporta ēkas un būves

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1 ha

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS: 5%, precīzē DTPL vai būvprojektā

Mežu teritoriju izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plānī, kas izstrādājami likumdošanā noteiktā kārtībā,

ŪDEŅU TERITORIJAS

Ū

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

- zvejniecība un makšķerēšana,
- rekreācija un sporta nodarbibas,
- enerģētika,
- ūdenstransports, laivu un jahtu piestātnes,
- peldvieta, būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai

Virszemes ūdens objektu izmantošanai apbūvei (t.sk. dažādas būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, organizētas peldvietas, glābšanas stacijas un citas ar sportu un rekreāciju saistītās būves), ja nodomātā izmantošana nav saistīta ar tauvas joslā atļautajām būvēm, obligāti izstrādājams detālpārplānojums vai būvprojekts, veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu

DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

R-2

- derīgo izrakteņu ieguves karjeri,
- būves, kas nodrošina karjeru izmantošanu,
- ražošanas uzņēmums, kas saistīts ar derīgo izrakteņu ieguvu, pārstrādi,
- noliktava, inženiertehnisko komunikāciju objekts

Derīgo izrakteņu ieguve atļauta arī Lauksaimniecības teritorijās (L) un Mežu teritorijās (M), veicot zemes lietošanas veida maiņu vai transformāciju

Lai uzsāktu derīgo izrakteņu ieguvu, nepieciešams veikt detālu ģeoloģisko izpēti

Jāizstrādā transporta shēma, jāuztur kārtībā derīgo izrakteņu transportēšanā izmantotie ceļi, jāierobežo trokšņu un putekļu piesārņojums dzīvojamā māju tuvumā

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

L, L-1, L-2

LAUKSAIMNIECISKA TERITORIJAS IZMANTOŠANA: graudkopība, uzturkopība, lopkopība, dīķsaimniecība, biškopība, sēņu audzēšana, siltumnīcu kompleksi u.c.,

DZĪVOJAMĀ APBŪVE: viensēta vai savrupmāja,

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS: lauksaimnieciskās, vispārīgās ražošanas, kokapstrādes uzņēmumi, cūku, mājuputnu intensīvās audzēšanas kompleksi,

PUBLISKĀ, TEHNISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS: tūrisma un atpūtas iestādes, rekreācija, sports un ar to saistītās ēkas un būves

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MIN. PLATĪBA: 1 ha, L-1 - 10 ha, L-2 - 0,5 ha

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS: 30%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS/STĀVI: 12 m, 2 stāvi

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: L-1 – Tomes polderis, L-2 – lauksaimniecības zemes ar atļautām mazākām zemes vienībām

ĪPAŠAS PLĀNOŠANAS TERITORIJAS

AIZSARGJOSLAS: saskaņā ar Aizsargjoslu likumu

ĪPAŠI AIZSARGĀJAMĀS DABAS TERITORIJAS: dabas parks „Ogres ieleja”, dabas liegums „Daugava pie Kaibalas”, ģeoloģiskais dabas piemineklis „Kalnrēžu dolomītsmilšakmens atsegums”, mikroliegumi, dižkoki un **KULTŪRAS PIEMINEKĻU TERITORIJAS**

VALSTS INTEREŠU TERITORIJAS - Tomes polderis, Ķeguma HES un Nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”

AINAVISKĀS TERITORIJAS - Daugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainavas telpa, ainaviskā ceļa P85 posmi

PAŠVALDĪBAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKE UN DABAS OBJEKTI: Ķeguma Krusta kalns, Mazjumpravas pusmuiža, Ņegas tilts, Birzgales pusmuižas Rūķu parks un jaunsaimnieka dzīvojamā māja Rūķi, Birzgales skolas ēka, 1.un 2.pasaules karā kritušo karavīru piemiņas vietas u.c.

RISKA TERITORIJAS: Daugavas plūdu riska teritorijas, Daugavas krasta erozijas teritorijas pie Ķeguma HES ūdenskrātuves, karsta kritesnes Tomes salā

APMEŽOŠANAS KRITĒRIJI

LIZ apmežošana ir AIZLIEGTA, ja izpildās vismaz 1 kritērijs:

- augsnes auglība ir **30 balles** un augstāka, izņemot kūdrājus un vienlaidus LIZ platība ir lielāka par **5 ha**, izņemot E-1, E-2,
- izbūvēta meliorācijas sistēmas slēgtā drenāža,
- īpaši vērtīgo ainavu teritorijās pie Daugavas

LIZ apmežošana ir ATĻAUTA visos gadījumos, ja:

- ja visapkārt LIZ ir mežs, nav piebraucamā ceļa,
- LIZ jau dabiski apmežojusies

TURPMĀKAIS...

TPL 1.redakcijai saņemti **4** iesniegumi - **2** nav iekļauti, **1** - nav pretrunā, **1** - nav teritorijas plānojumā risināms

TPL 1.redakcijas sabiedriskā apspriešana:

2013.g. 3.JANVĀRIS - 13. FEBRUĀRIS

- sabiedriskās apspriešanas sanāksmes pagastu centros un pilsētā,
 - atzinumi no institūcijām, kaimiņu pašvaldībām,
 - iesniegumi no iedzīvotājiem

Ķeguma novada domes lēmums:

pilnveidot 1.redakciju + 3 nedēļas sabiedriskā apspriešana

BŪTISKĀKĀS IZMAIŅAS

- **VIENOTI** zemes izmantošanas un apbūves rādītāji
- **PRECIZĒTAS** Ķeguma pilsētas un ciemu robežas
- **APVIENOTI** zonējuma veidi, samazināts to skaits,
- **ELASTĪGA** un **DAUDZVEIDĪGA** lauku teritoriju izmantošana
- iekļauti nosacījumi derīgo izrakteņu ieguves un apmežošanas atļaušanai vai aizliegšanai
- Noteikts minimālais attālums no Ķeguma pilsētas, ciemiem līdz lopkopības intensīvās audzēšanas kompleksiem, fermām - **3 km**, dzīvojamajai mājai lauku teritorijā - **1 km**



JAUTĀJUMI?

DISKUSIJAS...

VIEDOKĻI...

VIDES PĀRSKATS

Ķeguma novada Teritorijas plānojuma
2013.-2024.g. īstenošana neatstās
sliktāku ietekmi uz vides kvalitāti
kā ir pašlaik

Ja tiks ievērotas plānošanas
dokumentu prasības, to realizācija
neradīs būtisku ietekmi uz īpaši
aizsargājamām dabas teritorijām
(Natura 2000) un kultūrvēsturisko un
dabas mantojumu



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN VIDES
PĀRSKATA PROJEKTA**

PUBLISKĀS APSPIEŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

2013.gada 29.janvārī, plkst. 19.00

Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā

Vada: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”)

Piedalās: Valentīns Bernāts, Laimonis Jakāns, Eduards Lunis, Anatolijs Taratutins, Valentīna Taratutina, Jūlija Fjodorova, Romāns Fjodorovs, Roberts Ozols, Nelda Sniedze, Dace Māliņa, Jānis Siliņš, Valts Ābolkalns, Edgars Visockis, Indra Orbidāne, Igors Smirnovs, Aivis Bodnieks, Raivis Ūzuls, Edgars Lubgāns, Aigars Biķis, Zanda Biķe, Edgars Jemaljanovs, Andris Lācis, Iveta Lāce, Valērijs Bodnieks, Rihards Visockis, Mikus Jēkabsons, Kristers Grunte, Kaspars Siliņš, Mārtiņš Bušs, Santa Pētersone, Laura Dimitrijeva (*skatīt pievienotajā reģistrācijas lapā*)

Protokolē: Laura Dimitrijeva (SIA „Reģionālie projekti”)

Sanāksmes gaita:

S.Pētersone iepazīstina klātesošos ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un Vides pārskata galvenajām vadlīnijām un uzstādījumiem. (*skatīt pievienoto prezentāciju*)

Tam seko priekšlikumi/komentāri no iedzīvotājiem.

Priekšlikums ir Ķeguma krusta kalnu saukt par Bicānu kalnu.

S.Pētersone: priekšlikums ir piefiksēts, izskatīsim teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā.

Iebildums pret intensīvās audzēšanas kompleksu būvniecības atļaušanu Ķeguma novadā, kā arī lauku teritoriju iedzīvotāju diskrimināciju, jo no lauku teritoriju viensētām līdz intensīvās audzēšanas kompleksam noteikts minimālais attālums 1 km, bet līdz pilsētas un ciemu teritoriju robežām - 3 km. Priekšlikums - visā novada teritorijā, tajā skaitā lauku teritorijā, neatļaut intensīvās audzēšanas kompleksu būvniecību. Jautājums: Cik iedzīvotāju parakstu būtu jāsavāc, lai to aizliegtu, kāds būs ekonomiskais ieguvums pašvaldībai, jo tiek radītas tikai dažas darba vietas?

S.Pētersone: šāds konkrēts skaits nav noteikts, lēmumu pieņems pašvaldība, izvērtējot publiskās apspriešanas rezultātus. Jāpiebilst, ka atbilstoši likumdošanai, tāpat pirms šāda objekta būvniecības ieceres, jebkurā gadījumā ir jāveic vismaz sākotnējais ietekmes uz vidi novērtējums, ja nepieciešams arī ietekmes uz vidi novērtējums. Arī šis priekšlikums tiks izskatīts teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā, gala lēmumus pieņems pašvaldības deputāti.

Tiek izteikti iebildumi, ka Ķeguma novada attīstības programmas sapulces laikā netika norādīts, ka priekšlikumi un iebildumi jāiesniedz rakstiski, ka nav pamatoti pārmetumi par iedzīvotāju zemo aktivitāti, jo sapulcē izskanēja daudzi priekšlikumi.

S.Pētersone: Tas neattiecas uz mūsu šodienas sapulci par teritorijas plānojumu un vides pārskatu.

Jautājums: Kuri ir tie 2 iesniegumi, kuri netika ņemti vērā teritorijas plānojuma 1.redakcijā:

S.Pētersone: priekšlikums par ceļa (Veldzes -Purmalī, Veldzes - Graužupes, Veldzes - Ķegums Rītiņi – Madaras) nenoteikšanu par pašvaldības ceļu un priekšlikums no 5 Dzintaru ielas iedzīvotājiem par vēsturiskās ražošanas teritorijas Uzvaras ielā 17 Ķeguma pilsētā, nenoteikšanu kā „Rūpniecības apbūves teritorijas”.

Priekšlikums nenoteikt „Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)” kā atļauto papildizmantošanu: pie valsts autocelļiem un maģistrālas nozīmes ielām - degvielas uzpildes stacija (DUS), gāzes uzpildes stacija (GUS), ja veikta publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu. Izslēgt to no Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (TIAN) šo atļauto izmantošanu DzS zonā.

Priekšlikums precizēt atbilstoši likumdošanas prasībām TIAN normas, tajā skaitā 6.8. apakšnodaļā „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšana”, nelikumīgi noteikto prasības attiecībā uz īpašnieka maiņu u.c.

Priekšlikums novērst pretrunas starp Vides pārskatā un TIAN noteikto.

S.Pētersone: priekšlikumi ir piefiksēti, izskatīsim teritorijas plānojuma izstrādes darba grupā.

S. Pētersone vēlreiz aicina klātesošos rakstīt oficiālus iesniegumus pašvaldībai, norādot uz iebildumiem, kuri tiks izvērtēti teritorijas plānojuma izstrādes darba grupās pēc publiskās apspriešanas beigām (publiskā apspriešana līdz 13.februārim), sagatavojot teritorijas plānojuma un vides pārskata pilnveidoto redakciju.

Visi priekšlikumi un/vai iebildumi ir piefiksēti un tiks izskatīti izstrādes darba grupās par to iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā.

Sanāksme tiek noslēgta 2013. gada 29.janvārī, plkst. 20:45

SANĀKSMES VADĪTĀJA:



S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:



L. Dimitrijeva

ĪEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. 1.REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA
 PROJEKTA

PUBLISKĀS APSPRIEŠANAS SANĀKSME

2013.gada 29.janvārī, plkst. 19.00

Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Valentīns Bernats	pensionārs	65038253
2	Laimonis Jakāns	— " —	65038069
3	Edmunds Lurī	pecis. arh. īp.	65038443
4	Anatolijs Tanatuhins	montāžnieks	28201027
5	Valentīns Tanatuhins	feldšers	29912111
6	Lilija Fiodorova	dzīv.	26392422
7	Romāns Fiodorovs	konsultants	29115416
8	Roberts Ozols	doms, pirmsēdētājs	29166800
9	Nelds Sniedze	izpilddirektors	nelda.sniedze@kegums.lv
10	Dāra Māliņa	Kultūras un sporta pārvaldes vadītāja	dara.malina@kegums.lv
11	Jānis Siliņš	prof. vadītājs	jannis@kegums.lv
12	Vairis Abolkaņš	IEPZĪBĪTĀJS	29451930
13	Edgars Višķers	— " —	27894288
14	Madara Odišāne	— " —	2611030
15	Igois Smirnovs		26094282
16	Līvijs Bērners	bezdarbojošs	
17	Raivis Ūzuls	Prasīdētāja vārds	28332807
18	Edgars Dubyans	— " —	22810225
19	Arvīds Bīķis	iedzīv. priekšm.	29419249
20	Sanita Bīķe	iedzīv. priekšm.	26184797
21	EDGARS JEMELTANOVIS	IEDZ./PRIVATNĀJA	—
22	Andris Lēcis	pilnvarotā persona	28840729
23	Ineta Līce	īpašn. pilnvarotā pers.	
24	Pēteris Rodins	iedzīvotājs	29268159
25	Pēteris Rodins	iedzīvotājs	29438279
26	Māris Tenabsons	VRAA	26328180
27	Indris Jurek	— " —	20222976

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
28	Kaspars Silinš	Tehniskais	26448581
29	Mārtiņš Baņis	Bezdarbnieks	26175809
30	Santa Petersone	SA "deģerāle pija"	29919002
31	LAURA DIKITEJEVA	SIA "Rajonālie profanā"	26551376
32			
33			
34			
35			
36			
37			
38			
39			
40			
41			
42			
43			
44			
45			
46			
47			
48			
49			
50			
51			
52			
53			
54			
55			
56			
57			
58			
59			
60			

8.2. Sabiedrības iepazīstināšana ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju

Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgās redakcijas publiskošanas termiņš tika noteikts no 23.07.2013. līdz 12.08.2013.

Sabiedrības informēšanas sanāksmes:

- 30.07.2013. plkst. 19.00 – Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā;
- 31.07.2013. plkst. 19.00 – Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā.

(sanāksmju protokolus un dalībnieku reģistrācijas lapas skatīt nākamajās lapās)



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.o/1o/APIA/VRAA/o39

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.GADAM GALĪGĀS REDAKCIJAS UN
VIDES PĀRSKATA**

SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

2013. gada 30.jūlijā, plkst. 19.00

Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā

Vada: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”)

Piedalās: I. Reimane (iedzīvotāja), R. Reinsone (Birzgales tautas nama vadītāja), S. Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”), A.Leitis („Priedes muiža”), N.Sniedze (Ķeguma novada domes izpilddirektore) S. Fazilova (SIA „Reģionālie projekti”) (*skatīt pievienotajā reģistrācijas lapā*)

Protokolē: Sanita Fazilova (SIA „Reģionālie projekti”)

Sanāksmes gaita:

S.Pētersona iepazīstina klātesošos ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgo redakciju un Vides pārskatu. (*skatīt pievienoto prezentāciju*)

Tam seko priekšlikumi/komentāri no iedzīvotājiem.

A.Leitis komentē, ka teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā neprecīzi iezīmēti pašvaldības ceļi 15B (Kaupiņi-Dauguļi) un 16B (P85 – Priedesmuiža). 16B kā pašvaldības ceļš ir tikai līdz Avenū kapsētai, bet Grafiskajā daļā iezīmēts arī tālāk līdz mājām, bet tur ir privātpašumā esošs servitūts. 15B kā pašvaldības ceļš ir tikai līdz Jaundauguļu zemes īpašumam, nevis viss loks līdz P85, kā arī Paskaidrojuma raksta Pielikumos norādīts nepareizs tā garums – 0,75 km (ir garāks, būtu jābūt gandrīz 2 km). Līdz ar to arī nekorekti attēlotas 30 m pašvaldības ceļu aizsargjoslas.

S.Pētersone komentē, ka teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā un Paskaidrojuma raksta 5.pielikumā „Ķeguma novada pašvaldības autoceļi” iekļauti Ķeguma novada pašvaldības sniegtā informācija (19.04.2012.) par aktuālo pašvaldības ceļu sarakstu. Paskaidrojuma raksta informācija ir nepārtraukti aktualizējama, jo arī pašvaldību ceļu saraksts tiek aktualizēts un saskaņots (reģistrēts) katru gadu, atbilstoši - arī aizsargjosla. Ja kāds ceļš vai ceļa posms vairs netiek iekļauts sarakstā, tad arī tam vairs nav aizsargjosla un tie nebūs teritorijas plānojuma grozījumi.

N. Sniedze komentē, ka teritorijas plānojumā iekļauti pašvaldības ceļi atbilstoši pašvaldības reģistrētajam ceļu sarakstam. Nepieciešams pārbaudīt vai tas tiešām sakrīt ar teritorijas plānojumā iekļauto. Protams, iespējams izņemt kādu ceļu vai vairs neregistrēt kā pašvaldības ceļu, tad arī tas neparādīsies teritorijas plānojuma Grafiskajā daļā ar Aizsargjoslu likumā paredzēto 30 m aizsargjoslu, bet tad iedzīvotājiem arī jārēķinās, ka pašvaldība turpmāk nevarēs to uzturēt, ziemā tīrīt sniegu utml..

Sanāksmes dalībnieki diskutē par aktuālo pašvaldības ceļu jautājumu, par nepieciešamību sakārtot, lai arī Zemesgrāmatā būtu attiecīgi apgrūtinājumu ieraksti.

A.Leitis jautā – kādā veidā nākotnē būs iespējams samainīt zonējumu uz ražošanas teritoriju.

S.Pētersone atbild, ka šobrīd normatīvie akti paredz iespēju izstrādāt lokālpārplānojumu konkrētai zemes vienībai/ām, nav nepieciešams veikt teritorijas plānojuma grozījumus, kā tas bija iepriekš.

Klātesošajiem jautājumu nav, sanāksme tiek noslēgta 19:55

Sanāksmi protokolēja:



S. Fazilova

IEGULDĪJUMSTAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GALĪGĀS REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA

SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANAS SANĀKSME

2013. gada 30.jūlijā, plkst. 19.00

Birzgales Tautas namā, Skolas ielā 2, Birzgales pagastā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	J. Rūmāne	iedzīvotājs	
2	A. Reinmanis	IN Birzgale vadītāja	
3	S. Petrasovs	SIA "Reģionālās attīstības" Santas e-pasts	
4	A. Lūiķis	Priedes muiža	20291954
5	N. Smičke	Ķeguma novada d. nēlde. smičke@ķeguma.lv	
6		izpildītājs	
7	Sarita Fazilova	SIA "Reģionālie projekti"	67320809; sarita@rp.lv
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			

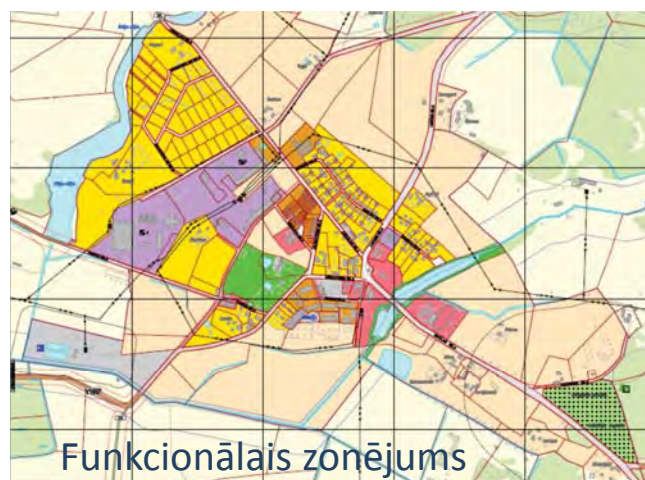


KAS IR TERITORIJAS PLĀNOJUMS?

- Pašvaldības ilgtermiņa (12 gadu) attīstības plānošanas dokuments - **līdz 2024.gadam**
- Nosaka **prasības zemes izmantošanai** un **apbūvei** - zemes vienības sadalīšanai, apvienošanai, robežu pārkārtošanai, būvprojektēšanai, būvniecībai, uzsākot inženierkomunikāciju, ceļu būvniecību, derīgo izrakteņu ieguvī, teritorijas labiekārtošanu, apmežošanu utml.
- **Grafiskā daļa** un **Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi** būs **saistoši** visām juridiskām un fiziskām personām

APBŪVES NOTEIKUMI

- **Vispārīgie noteikumi** teritorijas izmantošanai un apbūvei visā Birzgaļes pagasta teritorijā
- **Atsevišķie noteikumi** teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķiem izmantošanas veidiem **Birzgaļes ciemā**
- **Atsevišķie noteikumi** teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķiem izmantošanas veidiem **lauku teritorijā**



FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

FUNKCIONĀLĀ ZONA	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Savrupmāju apbūves teritorijas	DzS	līdz 2-stāvu dzīvojamās mājas
Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	DzM	līdz 3-stāvu dzīvojamās mājas
Publiskās apbūves teritorijas	P	sabiedriskās iestādes, komerciestādes
Rūpniecības apbūves teritorijas	R	ražošanas objekti un noliktavas
Tehniskā apbūves teritorijas	Ta	inženierkomunikāciju teritorijas (NAI u.c.)
Transporta infrastruktūras teritorijas	Tr	autoceļi, dzelzceļš, garāžas
Dabas un apstādījumu teritorijas DA-1 – kapsētu teritorijas	DA, DA-1	parki, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
Ūdeņu teritorijas/Ū	Ū	upes, ezeri, dīķi
Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām/L-1	L-1	piemājas saimniecības, LIZ ciemas



FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS

FUNKCIONĀLĀ ZONA	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Lauksaimniecības teritorijas/L L-1 - Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām	L L-1	Lauksaimniecībā izmantojamās zemes Piemājas saimniecības, LIZ ciemas
Mežu teritorijas/M	M	Meži
Rūpniecības apbūves teritorijas/R R-2 - derīgo izrakteņu karjeru teritorijas	R R-2	Ražošanas objekti un noliktavas Derīgo izrakteņu ieguves karjeri
Tehniskā apbūves teritorijas/Ta	Ta	Inženierkomunikāciju teritorijas (NAI u.c.)
Transporta infrastruktūras teritorijas/Tr	Tr	Autoceļi, dzelzceļš, garāžas, lidlauks
Dabas un apstādījumu teritorija/DA DA-1 – kapsētu teritorijas	DA, DA-1	Parki, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
Ūdeņu teritorijas/Ū	Ū	Upes, ezeri, dīķi

SAVRUPMĀJU APBŪVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DzS

DZĪVOJAMĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- savrupmāja, vasarnīca, dārza māja,
- dvīņu māja, rindu māja, 1-2-stāvu daudzdzīvokļu māja (izņemot DzS-1)

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: vietējas nozīmes pakalpojumu objekts, sabiedriskā iestāde, DUS pie autoceļiem/maģistrālajām ielām u.c.

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 m²

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 30%-40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 12 m, 2 stāvi

MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DzM

DZĪVOJAMĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

(1-3-stāvu daudzdzīvokļu māja, dvīņu māja, rindu māja, savrupmāja, vasarnīca, dārza māja)

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, biroju ēkas, sabiedriskās iestādes, publiskā ārtelpa

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 (45) m²

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 40%, INTENSITĀTE (I): 110%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (B): 40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 14 m, 3 stāvi

CITI NOTEIKUMI: uz katru dzīvokli vismaz 1,5 autostāvvietas

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

P

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

sabiedrisko, komerciestāžu apbūve, multifunkcionāls objekts

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

RŪPnieciskā apbūve un teritorijas izmantošana:

vieglās ražošanas uzņēmums ar nebūtisku piesārņojumu, vairumtirdzniecības bāze, saskaņojot ar Pašvaldību

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (I): 150%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA (B): 30%, komerciestādēm -10%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: 15 m

RŪPNIECĪBAS APBŪVES TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

R, R-1

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- vieglās, vispārīgās un lauksaimnieciskās ražošanas, kokapstrādes u.c. uzņēmumi,
- smagās ražošanas uzņēmums, lopkopības, putnkopības intensīvās audzēšanas kompleksi, fermas (tikai ārpus pilsētas, ciemu teritorijām)

TEHNISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

noliktavas, vairumtirdzniecības uzņēmumi, biznesa inkubatori, elektroenerģijas, siltumenerģijas ražošanas uzņēmumi, DUS, GUS, autoserviss

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA: PUBLISKĀ APBŪVE UN IZMANTOŠANA

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (I): 80%, MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (B): 10%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: pēc funkcionālās nepieciešamības

APAKŠZONA: R-1 - Ķeguma HES inženierbūvju teritorija

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJAS TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

Ta

Tr

TEHNISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- valsts autoceļi, pašvaldības, komersantu un māju ceļi, ielas, veloceļiņi, inženierkomunikāciju tīkli un objekti, DUS, GUS, garāžas utml.

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA:

- vieglās ražošanas, industriālie, tehnoloģiskie parki, atkritumu apsaimniekošana

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

APBŪVES RĀDĪTĀJI: pēc funkcionālās nepieciešamības

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA: jānosaka DTPL vai ar PAU

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: 16 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās būves

APAKŠZONA: Tr-1 -nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”

DABAS UN APSTĀDĪJUMA TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

DA, DA-1

LABIEKĀRTOTA PUBLISKA ĀRTELPA:

parki, skvēri, sabiedriskie apstādījumi, labiekārtotas atpūtas vietas, labiekārtojuma objekti un infrastruktūra, aizsargstādījumi u.c.

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA:

PUBLISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANA: ar tūrismu, rekreāciju, sportu saistītās būves, objekti, autostāvvietas, kas nepieciešamas teritorijas funkcionēšanai

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

APBŪVES BLĪVUMS: nedrīkst pārsniegt 10%

IZVEIDOŠANA UN REKONSTRUKCIJA izstrādājot labiekārtojuma un apstādījuma projektu vai detālplānojumu

APAKŠZONA: DA-1 - kapsētu teritorijas

ŪDEŅU TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

Ū

- zvejniecība un makšķerēšana,
- rekreācija un sporta nodarbības,
- enerģētika,
- ūdenstransports, laivu un jahtu piestātnes,
- peldvieta, būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai

Virszemes ūdens objektu izmantošanai apbūvei (t.sk. dažādas būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, organizētas peldvietas, glābšanas stacijas un citas ar sportu un rekreāciju saistītās būves), ja nodomātā izmantošana nav saistīta ar tauvas joslā atļautajām būvēm, obligāti izstrādājams detālplānojums vai būvprojekts, veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu

LAUKSAIMNIECĪBAS TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

L

L-1

LAUKSAIMNIECISKĀ TERITORIJAS IZMANTOŠANA: graudkopība, dārkopība, lopkopība, diķsaimniecība, biškopība, sēņu audzēšana, siltumnīcu kompleksi u.c.,

DZĪVOJAMĀ APBŪVE: viensēta vai savrupmāja,

RŪPNIECISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS: lauksaimnieciskās, vispārīgās ražošanas, kokapstrādes uzņēmumi, cūku, mājuputnu intensīvās audzēšanas kompleksi,

PUBLISKĀ, TEHNISKĀ APBŪVE UN TERITORIJAS IZMANTOŠANAS: tūrisma un atpūtas iestādes, rekreācija, sports un ar to saistītās ēkas un būves

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MIN. PLATĪBA: 1 ha, L-1 - 10 ha, L-2 -0,5 ha

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS: 30%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS/STĀVI: 12 m, 2 stāvi

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: L-1 –lauksaimniecības zemes ar atļautām mazākām

MEŽU TERITORIJAS

ATĻAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

M

- mežsaimnieciska izmantošana, meža ceļi,
- ar mežsaimniecisko darbību, medību saimniecību saistītās ēkas, būves, savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzs,
- būves un infrastruktūra teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai,
- lauksaimnieciska izmantošana veicot zemes transformāciju

ATĻAUTĀ PAPILDIZMANTOŠANA: tūrisma un atpūtas objekts, sporta ēkas un būves

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1 ha

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS: 5%, precizē DTPL vai būvprojektā

DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVES TERITORIJAS

ATLAUTĀ PRIMĀRĀ IZMANTOŠANA:

R-2

- derīgo izrakteņu ieguves karjeri,
- būves, kas nodrošina karjeru izmantošanu,
- ražošanas uzņēmums, kas saistīts ar derīgo izrakteņu ieguvī, pārstrādi,
- noliktava, inženiertehnisko komunikāciju objekts

Derīgo izrakteņu ieguve atļauta arī Lauksaimniecības teritorijās (L) un Mežu teritorijās (M), veicot zemes lietošanas veida maiņu vai atmežošanu

Lai uzsāktu derīgo izrakteņu ieguvī, nepieciešams veikt detālu ģeoloģisko izpēti



Īpašās plānošanas teritorijas

Aizsargjoslas: Daugavai - 500 m, Ņegai - 50 m, Zvirgzdei - 30 m (10 m Birzgales ciemā), Vitkapu un Ņegas ezeram - 100 m, 14 kapsētām - 500 m, P85, P87, P88 - 60 m, Birzgales NAI – 50 m u.c.

Īpaši aizsargājamās dabas teritorijas: dabas liegums „Daugava pie Kaibalas”, mikroliegumu teritorijas

Kultūras pieminekļu teritorijas: Slaidēnu pilskalns ar apmetni, Lindes muižas parks un Lindes muižas vārti

Pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskie un dabas objekti: Ņegas tilts, Birzgales pusmuižas Rūķu parks un jaunsaimnieka dzīvojamā māja «Rūķi, Birzgales skolas ēka, 1.un 2.pasaules karā kritušo karavīru piemiņas vietas u.c. (kopā vairāk kā 33)

BŪTISKĀKĀS IZMAIŅAS

- VIENOTI zemes izmantošanas un apbūves rādītāji
- APVIENOTI zonējuma veidi, samazināts to skaits,
- ELASTĪGA un DAUDZVEIDĪGA lauku teritoriju izmantošana
- Iekļauti nosacījumi derīgo izrakteņu ieguvei
- Noteikts minimālais attālums no Ķeguma pilsētas, ciemiem līdz lopkopības intensīvās audzēšanas kompleksiem, fermām - 3 km, dzīvojamajai mājai lauku teritorijā - 1 km

TURPMĀKAIS...

Turpinās sabiedrības iepazīstināšana ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju:

līdz 12.augustam

Ķeguma novada domes lēmums



JAUTĀJUMI? DISKUSIJAS...VIEDOKĻI...



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.o/1o/APIA/VRAA/o39

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.GADAM GALĪGĀS REDAKCIJAS UN
VIDES PĀRSKATA**

SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANAS SANĀKSMES PROTOKOLS

2013.gada 31.jūlijā, plkst. 19.00

Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā

Vada: Santa Pētersone (SIA „Reģionālie projekti”)

Piedalās: Laimonis Jakāns, Eduards Lunis, Emīls Kūmiņš, Aleksandrs Filipovs, Raivis Ūzuls,
Santa Pētersone, Sanita Fazilova (*skatīt pievienotajā reģistrācijas lapā*)

Protokolē: Sanita Fazilova (SIA „Reģionālie projekti”)

Sanāksmes gaita:

S.Pētersona iepazīstina klātesošos ar Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam galīgo redakciju un Vides pārskatu. (*skatīt pievienoto prezentāciju*)

Tam seko priekšlikumi/komentāri no iedzīvotājiem.

A. Lunis atkārtoti norāda, ka viņa nekustamais īpašums „Celtnieku 3a” Ķeguma pilsētā teritorijas plānojuma kartē iezīmēts nepareizi.

S.Pētersone atbild, ka teritorijas plānojuma Grafiskā daļa tika izstrādāta, ņemot vērā Valsts zemes dienesta (VZD) izsniegto aktuālo kadastra informāciju. SIA „Reģionālie projekti” izstrādāja Ķeguma teritorijas plānojumu 2013.-2024.g., kura darba uzdevumos bija attēlot teritorijas funkcionālo zonējumu u.c., Ķeguma pilsētas, novada pagastu un ciemu robežas, apgrūtinātās teritorijas un objektus, kuriem nosaka aizsargjoslas (ja attiecīgās aizsargjoslas var attēlot M: 10 000) u.c. atbilstoši normatīvo aktu prasībām attiecībā uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojuma kompetenci. Kadastra informācijas noteikšana nav mūsu kompetencē, Jums šajā jautājumā jāgriežas VZD.

A. Lunis komentē, ka viņa zemes gabalā un atbilstoši blakus viņa zemes gabalam Celtnieku 3a kartē nav atzīmēta zaļā zona, viss iezīmēts kā apbūves zeme.

S. Pētersone atbild, ka teritorijas plānojums, atbilstoši tā uzdevumiem un detalizācijai tiek izstrādāts ar mēroga precizitāti 1: 10 000. Kartēs tiek attēlots teritorijas funkcionālais zonējums, konkrētajai zemes vienībai Ķegumā - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Atsevišķu koku vai krūmu zonas iezīmēšana privātipašumos neatbilst teritorijas plānojuma detalizācijai, tās nav publiskās zaļās zonas, kurās tiek ir noteikts zonējuma veids - „Dabas un apstādījumu teritorijas (DA)”. Tas nenozīmē, ka visu zemes vienību drīkstēs apbūvēt, DzS teritorijā ir noteikts atļautais apbūves blīvums - 30%, kuru nedrīkstēs pārsniegt, kā arī pie potenciālās būvniecības – pašvaldības būvvaldes izsniegs Plānošanas un arhitektūras uzdevums, kurā norādīs par saglabājamiem kokiem.

R. Ūzuls komentē, ka teritorijas plānojums nav topogrāfiskā karte, kurā tiek attēlota esošā situācija. Tā uzdevums ir plānot pašvaldības teritorijas perspektīvo attīstību izmantošanu līdz 2024.gadam.

L. Janāns jautā vai drīkst nocirst lielu koku, ja tas ir kritiskā stāvoklī un apdraud īpašumu.

S. Pētersone atbild - jā, protams, pat nepieciešams.

R. Ūzuls komentē, ka nepieciešams atnākt uz pašvaldību un uzrakstīt iesniegumu.

L. Janāns interesējas – kāda nākotnes izmantošana ir noteikta pie Daugavas, teritorijā pie Lāčplēša un Kuģu ielām, tur kur šobrīd ir mazdārziņi.

S. Pētersone parādā kartē, ka pie pašas piekrastes (~10 m tauvas joslā) ir noteiktas „Dabas un apstādījumu teritorijas (DA)”, tālāk, kur sākas pašreizējās mazdārziņu teritorijas - Publiskās teritorijas (P)”, kur varēs veidot gan labiekārtotas zaļās ārtelpas teritorijas, gan nākotnē būvēt sabiedriskās vai komercēkas.

R. Ūzuls komentē, ka pašvaldībai ir svarīgi, lai pilsētā apmestos uz dzīvi jaunas ģimenes, pieaugtu iedzīvotāju skaits, lai attīstītos, ienāktu lielveikali, ražošanas uzņēmumi utml. Tāpat, ņemot vērā, ka teritorijas plānojums ir ar 12 gadu ilgtermiņa perspektīvu, ir rezervētas teritorijas gan jaunai daudzstāvu apbūvei (pie jau esošajām daudzdzīvokļu mājām starp Daugavgrīvas ielu un Komunālo ielu), gan ražošanas teritorijām pie dzelzceļa (pie jau esošajām Celtnieku ielā) u.c. perspektīvās apbūves teritorijas, domājot par Ķeguma pilsētas nākotni un attīstību.

Noslēgumā S. Pētersone izstāsta par turpmāko teritorijas plānojuma izstrādes nobeiguma procedūru, ka nākamajā domes sēdē deputāti skatīs jautājumu – par šīs teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu un Grafiskās daļas un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu noteikšanu par pašvaldības saistošajiem noteikumiem.

Sanāksme tiek noslēgta 19:50.

Sanāksmi protokolēja:

S. Fazilova

IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA GALĪGĀS REDAKCIJAS UN VIDES PĀRSKATA

SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANAS SANĀKSME

2013. gada 31.jūlijā, plkst. 19.00

Ķeguma Tautas namā, Ķeguma prospektā 4, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Edwards Lūi	Teplēnīšs	65038743
2	Laimonis Janāns	personāls	
3	Kūmits Emīls	— " —	65038130
4	Filipovi Aleksandrs	personāls	29498757.
5	Santa Petersona	SIA "Reģionālie projekti"	67320809
6	Raivis Ūzulis	KMD	28332807
7	Sanita Fazilova	SIA "Reģionālie projekti"	67320809; sanita@rp.lv
8			
9			
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			



Projekts
Nr.1DP/1.5.3.2.0./10/APIA/
VRAA/039



ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA

SABIEDRĪBAS INFORMĒŠANAS SANĀKSME

31.07.2013
ĶEGUMA TAUTAS NAMĀ

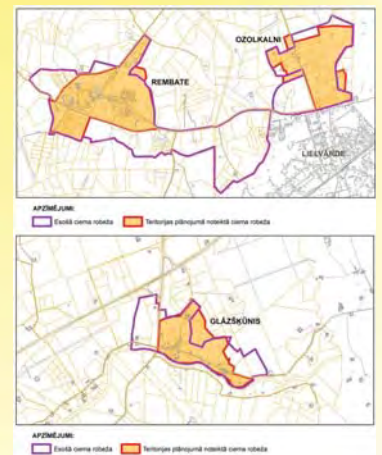
KAS IR TERITORIJAS PLĀNOJUMS?

- Pašvaldības ilgtermiņa (12 gadu) attīstības plānošanas dokuments - **līdz 2024.gadam**
- Nosaka **prasības zemes izmantošanai un apbūvei** - zemes vienības sadalīšanai, apvienošanai, robežu pārkārtošanai, būvprojektēšanai, būvniecībai, uzsākot inženierkomunikāciju, ceļu būvniecību, derīgo izrakteņu ieguvu, teritorijas labiekārtošanu, apmežošanu utml.
- Grafiskā daļa un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi** būs **saistoši** visām juridiskām un fiziskām personām

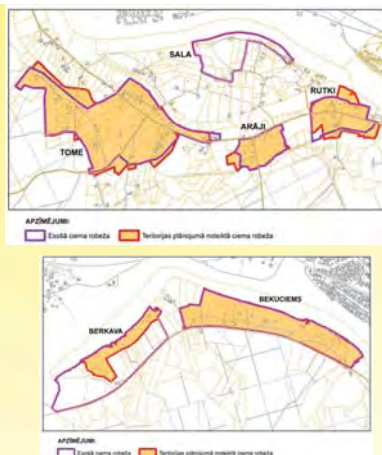
APBŪVES NOTEIKUMI

- Vispārīgie noteikumi** teritorijas izmantošanai un apbūvei visā Ķeguma novada teritorijā
- Atsevišķie noteikumi** teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķiem izmantošanas veidiem **Ķeguma pilsētā un ciemos**
- Atsevišķie noteikumi** teritorijas izmantošanai un apbūvei atsevišķiem izmantošanas veidiem **lauku teritorijā**

Cienu robežas Rembates pagastā



Cienu robežas Tomes pagastā



Ķeguma pilsētas funkcionālais zonējums



FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS – ĶEGUMA PILSĒTA, CIEMI

FUNKCIONĀLĀ ZONA	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Savrupmāju apbūves teritorijas <i>DzS-1 – mežaparka apbūves teritorijas</i>	DzS	līdz 2-stāvu dzīvojamās mājas
Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	DzM	līdz 3-stāvu dzīvojamās mājas
Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas	DzD	4 un vairāk stāvu daudzdzīvokļu mājas
Publiskās apbūves teritorijas	P	sabiedriskās iestādes, komerciestādes
Rūpniecības apbūves teritorijas <i>R-1 - Ķeguma HES inženierbūvju teritorija</i>	R, R-1	ražošanas objekti un noliktavas
Tehniskā apbūves teritorijas	Ta	inženierkomunikāciju teritorijas (NAI u.c.)
Transporta infrastruktūras teritorijas	Tr	autoceļi, dzelzceļš, garāžas
Dabas un apstādījumu teritorijas <i>DA-1 – kapsētu teritorijas</i>	DA, DA-1	parki, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
Ūdeņu teritorijas/Ū	Ū	upes, ezeri, diķi
Mežu teritorijas/M	M	meži
Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām/L-1	L-1	piemājas saimniecības, LIZ ciemos

FUNKCIONĀLAIS ZONĒJUMS - LAUKU TERITORIJĀ

FUNKCIONĀLĀ ZONA	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Lauksaimniecības teritorijas/L <i>L-1 - Lauksaimniecības teritorijas ar atļautām mazākām zemes vienībām</i>	L L-1	Lauksaimniecībā izmantojamās zemes Tomes polderis Piemājas saimniecības, LIZ ciemos
Mežu teritorijas/M	M	Meži
Publiskās apbūves teritorijas/P	P	Sabiedriskās iestādes, komercieritorijas
Rūpniecības apbūves teritorijas/R <i>R-1, R-2 – derīgo izrakteņu karjeru teritorijas</i>	R R-2	Ražošanas objekti un noliktavas Derīgo izrakteņu ieguves karjeri
Tehniskā apbūves teritorijas/Ta	Ta	Inženierkomunikāciju teritorijas (NAI u.c.)
Transporta infrastruktūras teritorijas/Tr <i>Tr-1 - nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāze „Lielvārde”</i>	Tr Tr-1	Autoceļi, dzelzceļš, garāžas, lidlauks
Dabas un apstādījumu teritorija/DA <i>DA-1 – kapsētu teritorijas</i>	DA, DA-1	Parki, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
Ūdeņu teritorijas/Ū	Ū	Upes, ezeri, diķi

ĪPAŠAS PLĀNOŠANAS TERITORIJAS

- Aizsargjoslas
- Īpaši aizsargājamās dabas un kultūras pieminekļu teritorijas
- Tomes polderis
- Applūstošās teritorijas
- Ķeguma HES inženierbūvju teritorija
- NBS aviācijas bāzes Lielvārde teritorija
- Pašvaldības nozīmes kultūrvēsturiskie un dabas objekti
- Ainaviskās teritorijas - turpmākā izpēte tematiskajā plānojumā

BŪTISKĀKĀS IZMAIŅAS

- VIENOTI zemes izmantošanas un apbūves rādītāji
- APVIENOTI zonējuma veidi, samazināts to skaits
- ELASTĪGA, DAUDZVEIDĪGA lauku teritoriju izmantošana
- Iekļauti nosacījumi derīgo izrakteņu ieguvei
- Noteikts minimālais attālums no Ķeguma pilsētas, ciemiem līdz lopkopības intensīvās audzēšanas kompleksiem, fermām - 3 km, dzīvojamajai mājai lauku teritorijā - 1 km
- Teritoriāli mainīta meža aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu

TURPMĀKAIS...

Turpinās sabiedrības iepazīstināšana ar teritorijas plānojuma galīgo redakciju:

līdz 12.augustam

Ķeguma novada domes lēmums



JAUTĀJUMI? DISKUSIJAS...VIEDOKĻI...

9. CITI IZSTRĀDES MATERIĀLI

9.1. Izsūtītās vēstules

- 9.1.1. 10.04.2012. Nr.5-10-1/12/341 „Par informācijas sniegšanu”
 - Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai.
- 9.1.2. 10.04.2012. Nr.5-10-1/12/347 „Par informācijas un nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei”
 - AS „Sadales tīkls”.
- 9.1.3. 10.04.2012. Nr.5-10-1/12/349 „Par nosacījumu sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei”
 - VAS „Latvijas Valsts ceļi” Centra reģiona Ogres nodaļai.
- 9.1.4. 11.04.2012. Nr.5-10-1/12/355 „Par informācijas sniegšanu”
 - Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.
- 9.1.5. 06.08.2012. Nr.12-43 „Par informācijas sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei”
 - AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions.
- 9.1.6. 17.08.2012. Nr.12-47 „Par informācijas sniegšanu”
 - AS „Latvenergo”.
- 9.1.7. 17.08.2012. Nr.12-49 „Par informācijas sniegšanu”
 - Latvijas Ģeoloģijas un Meteoroloģijas centram.
- 9.1.8. 17.09.2012. Nr.ADM/5-10-1/12/1003 „Par informācijas sniegšanu”
 - LR Aizsardzības ministrijai.



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,

rālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2012.gada 10.aprīlī

Nr. 5-10-1/ 13/341

Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai

O.Vāciņa iela 43, Rīga, LV-1004

Par informācijas sniegšanu

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§), Ķeguma novada pašvaldība ir uzsākusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Lūdzam sniegt šādu informāciju Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām:

1) Ķeguma novada teritorijai –

a) Latvijas ģeodēziskajā sistēmā LKS-92 izstrādātu pilnu aktuālo topogrāfisko karti (ar reljefa slāni) ar mēroga noteiktību 1: 10 000 MicroStation.dgn vektordatu formātā. Karšu lapas: 4312-15, 4321-11, 3334-52, 3334-53, 3334-55, 3343-51, 3343-52, 3334-42, 3334-43, 3334-44, 3334-45, 3343-41, 3343-42, 3334-32, 3334-33, 3334-34, 3334-35, 3343-31, 3334-23, 3334-24, 3334-25, 3343-21, 3334-13, 3334-14, 3334-15, 3343-11, 3343-12, 3332-53, 3332-54, 3332-55, 3341-51, 3341-52, 3341-53, 3332-43, 3332-44, 3332-45, 3341-41;

b) ortofoto karšu lapas ar mēroga noteiktību M 1: 10 000 Karšu lapas: 4312-15, 4321-11, 3334-52, 3334-53, 3334-55, 3343-51, 3343-52, 3334-42, 3334-43, 3334-44, 3334-45, 3343-41, 3343-42, 3334-32, 3334-33, 3334-34, 3334-35, 3343-31, 3334-23, 3334-24, 3334-25, 3343-21, 3334-13, 3334-14, 3334-15, 3343-11, 3343-12, 3332-53, 3332-54, 3332-55, 3341-51, 3341-52, 3341-53, 3332-43, 3332-44, 3332-45, 3341-41;

2) Ķeguma pilsētas teritorijai –

a) Latvijas ģeodēziskajā sistēmā LKS-92 izstrādātu pilnu aktuālo topogrāfisko karti (ar reljefa slāni) ar mēroga noteiktību 1: 5 000 MicroStation.dgn vektordatu formātā;

b) ortofoto karšu lapas M 1: 2 000.

- 3) Ķeguma novada aktuālo topogrāfisko karti ar mēroga noteiktību 1: 10 000 jpg.
attēla formātā (vienā failā ar apzīmējumiem);

Domes priekšsēdētājs



R.Ozols

Sobojeva 65055441



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2012.gada 10.aprīlī

Nr. 5-10-1/ 13/347

AS „Sadales tīkls”
Šmerļa iela 1, Rīga, LV-1160

Par informācijas un nosacījumu sniegšanu
Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§) uzsākta Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrāde.

Saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12. un 13. punktu, lūdzam četrus nedēļus laikā bez maksas atbilstoši kompetencei:

- 1) sniegt informāciju par Jūsu īpašumā vai pārraudzībā esošiem objektiem, kā arī nosacījumus to pastāvēšanai un attīstībai un jaunu objektu izveidošanai vai būvniecībai Ķeguma novada teritorijā;
- 2) sniegt kartogrāfisko informāciju digitālā veidā par 20 kV un 0,4 kV elektrolīniju (gaisvadu un kabeļlīniju), kā arī 20/04 kV transformatoru apakšstaciju izvietojumu.

Ķeguma novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts Eiropas Sociālā fonda projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039) ietvaros.

Pielikumā:

1. Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmums Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§) un Darba uzdevums Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei uz 6 lapām.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Soboleva 65055441



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME
Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440,
E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2012.gada 10.aprīlī

Nr. 5-10-1/ 12/3401

VAS „Latvijas Valsts ceļi”
Centra reģiona Ogres nodaļai
Dārza iela 25, Ogre, LV - 5001

Par nosacījumu sniegšanu
Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§) uzsākta Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrāde.

Saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Victējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 12. un 13. punktu, lūdzam četru nedēļu laikā bez maksas atbilstoši kompetencei sniegt informāciju par Jūsu īpašumā vai pārraudzībā esošiem objektiem, kā arī nosacījumus to pastāvēšanai un attīstībai un jaunu objektu izveidošanai vai būvniecībai Ķeguma novada teritorijā.

Ķeguma novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts Eiropas Sociālā fonda projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039) ietvaros.

Pielikumā:

1. Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmums Nr.332 (protokols Nr.18, 1.§) un Darba uzdevums Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam izstrādei uz 6 lapām.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Soboļeva 65055441

12.04.2012.



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads LV 5020.

tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440.

E-pasts: dome@kegums.lv

Ķegumā

2012.gada 11.aprīlī

Nr. 5-10-1/13/335

Valsts zemes dienesta
Rīgas reģionālajai nodaļai
Puškina iela 14, Rīga, LV-1050

Par informācijas sniegšanu

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 2.§), Ķeguma novada pašvaldība ir uzsākusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Saskaņā ar 06.10.2009. Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” 20.punktu un 06.02.2007. Ministru kabineta noteikumu Nr.97 „Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas pieprasīšanas un izsniegšanas kārtība” 51.2. apakšpunktu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām lūdzam bez maksas sniegt sekojošu informāciju DGN datnēs:

- 1) Ķeguma novada administratīvās teritorijas nekustamo īpašumu kadastra numuri;
- 2) Ķeguma novada administratīvās teritorijas nekustamo īpašumu nosaukumi;
- 3) Ķeguma novada administratīvās teritorijas telpiskos datus par zemes vienībām un būvēm - zemes viēnību robežas, būvju kontūras.

Sagatavoto kadastra informāciju lūdzam izsniegt elektronisku datņu formā, izmantojot elektronisko datu nesēju CD vai DVD.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Soboļeva 65055441



SABIEDRĪBA AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU
Rūpniecības iela 32B-2, Rīga, LV-1045
Birojs: Rūpniecības iela 32B-502, LV-1045
Tel. 67320809, mob.tel. 26522307, fakss 67320807
e-pasts: birojs@rp.lv
www.rp.lv

06.08.2012.
Nr. 12-43
Rīgā

**AS „Sadales tīkls”
Centrālais reģions**

Par informācijas sniegšanu Inčukalna novada teritorijas plānojuma un Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

Saskaņā ar noslēgtajiem līgumiem starp Inčukalna novada domi, Ķeguma novada domi un SIA „Reģionālie projekti”, SIA „Reģionālie projekti” veic Inčukalna novada teritorijas plānojuma un Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Viens no teritorijas plānojuma izstrādes uzdevumiem ir grafiskās daļas kartēs attēlot maģistrālās inženierkomunikācijas.

Inčukalna novada teritorijas plānojuma un Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām lūdzam pēc iespējas īsākā termiņā sniegt datus **elektroniskā formātā** par 20 kV elektroenerģijas sadales tīklu Inčukalna novadā un Ķeguma novadā (elektrolīnijas un transformatoru punkti).

Informāciju lūgums nosūtīt uz e-pasta adresi santa@rp.lv.

SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

Santa Pētersone

S.Pētersone
29419002
santa@rp.lv

17.08.2012.

Nr.12-47

Rīgā

AS „Latvenergo”

Pulkveža Brieža iela 12, Rīga, LV-1230

PAR INFORMĀCIJAS SNIEGŠANU

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 2.§), Ķeguma novada pašvaldība ir uzsākusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi, atbilstoši savstarpēji noslēgtam līgumam, veic SIA „Reģionālie projekti”.

Teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām lūdzam sniegt informāciju (**digitālā veidā**):

- 1) Ķeguma HES drošības aizsargjoslas ap aizsprostiem un aizsprostu drošuma noteikšanas kontrolmērietaises un to aizsargjoslas (LKS-92 koordinātu sistēmā vektordatu formātā);
- 2) Ķeguma HES ūdenskrātuves vidējie un maksimālie ūdens līmeņi;
- 3) Ķeguma HES ūdenskrātuves ietekmes zonas Ķeguma novada teritorijā;
- 4) riska zonas - appludinātās teritorijas Ķeguma HES pārrāvuma gadījumā;
- 5) AS „Latvenergo” elektronisko sakaru līniju gar autoceļu E22 ar ievadu pa Liepas aleju un Ķeguma prospektu līdz Ķeguma HES administratīvajai ēkai.

SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja



S.Pētersone

S.Pētersone

67320809

17.08.2012.
Nr.12-49
Rīgā

Latvijas Ģeoloģijas un Meteoroloģijas centram

Maskavas iela 165, Rīga, LV-1009

Par informācijas sniegšanu

Saskaņā ar Ķeguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 2.§), Ķeguma novada pašvaldība ir uzsākusi Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādi.

Saskaņā ar Jaunjelgavas novada pašvaldības sēdē 24.02.2011. pieņemto lēmumu Nr.2 (protokols Nr.3) „Par Jaunjelgavas novada domes pašvaldības teritorijas attīstības plānojuma izstrādes uzsākšanu” un apstiprināto darba uzdevumu (pielikums Jaunjelgavas novada domes lēmumam Nr.2; p.3) uzsākta Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam izstrāde.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma un Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādi, atbilstoši savstarpēji noslēgtam līgumam, veic SIA „Reģionālie projekti”.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma un Jaunjelgavas novada teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām lūdzam sniegt informāciju par valsts meteoroloģisko un hidroloģisko novērojumu stacijām un hidrometriskajiem posteņiem un citiem stacionāriem valsts nozīmes monitoringa punktiem un posteņiem, ja tādi atrodas Inčukalna novada teritorijā.

Lūdzam norādīt objektu koordinātas un prasības aizsargjoslām elektroniskā, vektordatu formātā.

Informāciju var sūtīt arī elektroniski uz e-pasta adresi santa@rp.lv

SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

S.Pētersone

S.Pētersone

67320809



Latvijas Republika
KEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Kegums, Keguma novads LV 5020,
tālr. 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440.

E-pasts: dome@kegums.lv

Kegumā

2012.gada 17.septembrī

Nr. ADR/5-10-1/12/1003

LR Aizsardzības ministrijai

Kr.Valdemāra iela 10/12, Rīga, LV-1473

Pār informācijas sniegšanu

Saskaņā ar Keguma novada domes 2011.gada 10.augusta lēmumu Nr.332 (protokols Nr.18, 2.§) uzsākta Keguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. izstrāde. Keguma novada teritorijas plānojums tiek izstrādāts Eiropas Sociālā fonda projekta „Keguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039) ietvaros.

Teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām lūdzam sniegt nosacījumus un aktuālo informāciju (digitālā veidā):

- 1) valsts aizsardzības objekta - nacionālo bruņoto spēku aviācijas bāzes „Lielvārde” teritorija;
- 2) aizsargjosla ap valsts aizsardzības objektu;
- 3) lidlauka radītie aprobežojumi (gan teritorijas, gan teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) iekļaujamie konkrēti ierobežojumi šo teritoriju izmantošanai):
 - ierobežotās saimnieciskās darbības 2 km zona;
 - būvju augstuma ierobežojuma zona;
 - gaismas ķermeņu ierobežotās izvietojuma zona;
 - saimnieciskās darbības saskaņošanas 15 km zona;
 - aprobežojumu A, B, C, D zonas.

Paskaidrojam, ka uzskaitītās zonas ņemtas no šobrīd spēkā esošā Keguma novada teritorijas plānojuma 2003.-2015.gadam. Lūdzam sniegt informāciju par aktuālajiem aprobežojumiem.

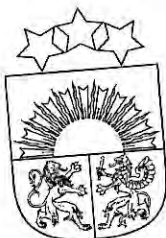
Domes priekšsēdētājs

Sabojeva 65055441

R.Ozols

9.2. Saņemtās vēstules

- 9.2.1. Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa 24.04.2012. Nr.10-02-R/129525 „Par informācijas sagatavošanu”.
- 9.2.2. AS „Sadales tīkls” Centrālais reģions 15.08.2012. Nr.30R2A0-02.02/1827 „Par informācijas sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei”.
- 9.2.3. Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs 29.08.2012. Nr.4-6/1252 „Par informācijas sniegšanu Ķeguma un Jaunjelgavas novadu pašvaldībām”.
- 9.2.4. AS „Latvenergo” 21.09.2012. Nr.01VL00-17/6159 „Par informācijas sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei”.



VALSTS ZEMES DIENESTA
RĪGAS REĢIONĀLĀ NODAĻA

Puškina iela 14, Rīga, LV-1050
Tālrunis 67038400, fakss 67038401, e-pasts riga@vzd.gov.lv

Rīgā

24.04.2012

uz 11.04.2012

Nr. 10-02-R/1219525

Nr. 5-10-1/12/355

[Signature]
02.05.2012.

Ķeguma novada domei

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā,
LV-5020

Par informācijas sagatavošanu

Atbildot uz Jūsu 2012.gada 11.aprīļa iesniegumu Nr.5-10-1/12/355 ar lūgumu izsniegt informāciju no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem teritorijas plānojuma grozījumu izstrādei par Ķeguma novadu, Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālā nodaļa informē, ka saskaņā ar 2009.gada 6.oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr.1148 "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi" 12.2 un 13.punktu, esam sagatavojuši Jūsu iesniegumā pieprasīto informāciju par minēto novadu.

Pielikumā: elektroniskais datu nesējs (1 CD).

Rīgas biroja vadītāja

[Signature]

S.Veinberga

Picka 67210184

SAŅEMTS
Ķeguma novada domei
Nr. 10-02-R/1219525
02.05.2012.



Akciju sabiedrība "Sadales tīkls"
CENTRĀLAIS REĢIONS
Vien. reģ. Nr. 40003857687
Līči, Stopiņu novads, LV-2130, Latvija
Tālr. (+371) 80200403, fakss (+371) 67727330, www.st.latvenergo.lv

Stopiņu novads "Līči"
15.08.2012. Nr. 30R2A0-02.02/1827
Uz iesniegumu Nr.12-43 no 06.08.2012

SIA "Reģionālie projekti",
Rūpniecības iela-32B-2, Rīga,
LV-1045

Par informācijas sniegšanu Inčukalna novada teritorijas plānojuma un Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

Nosūtām Jums Inčukalna novada teritorijas plānojuma un Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei nepieciešamos datus elektroniskā formātā (CD) par 20kV elektrolīniju un transformatoru punktu izvietojumu. Vienlaicīgi inforējam-elektrotīkla izvietojums nav ģeogrāfiski precīzs, dati ir informatīva rakstura.

Pielikumā:

1. CD elektroniskā formātā - 1 lpp.

Attīstības daļas vadītājs

Salvis Krīgers

Vilnis Meškinis 67727300

SAŅEMTS

Datums 20.08.2012
Reģ. Nr. 4/12

Rīgā

2012.gada 19.augustā

Nr. 4-6/145d

Uz 17.08.2012 Nr 12-49

SIA "Reģionālie projekti"
Projektu vadītājam S. Pētersonei

Rūpniecības ielā 32 b-2,
Rīgā, LV-1045

Par informācijas sniegšanu Ķeguma un Jaunjelgavas novadu pašvaldībām

Atbildot uz Jūsu 2012.gada 17. augusta vēstuli Nr. 12-49, VSIA "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" (turpmāk Centrs) informē, ka Ķeguma un Jaunjelgavas novadu administratīvajās teritorijās neatrodas stacionāras valsts nozīmes monitoringa stacijas, kā arī nav plānota jaunu staciju izveidošana, līdz ar to Centrs neiesniedz nosacījumus Ķeguma un Jaunjelgavas novadu teritoriju plānojumu izstrādei.

Valdes priekšsēdētājs



A.Leitass

I. Bernāns
67032640



SAŅEMTS

Datums 03.09.2012.
Reģ. Nr. 44/12

Rīgā
21.09.2012. Nr. 01VL00-17/6159
Uz SIA "Reģionālie projekti" vēstuli 17.08.2012.
Nr.12-47

SIA „Reģionālie projekti”
Rūpniecības iela 32b-2, Rīga
LV-1045
Kopija:
Ķeguma novada domei
Lāčplēša iela 1, Ķegums,
Ķeguma novads, LV-5020

Par informācijas sniegšanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei

Atbildot uz SIA „Reģionālie projekti” 2012.g. 17.augusta vēstuli Nr. 12-47, sniedzam informāciju Ķeguma novada teritorijas plānojuma izstrādei.

Ņemot vērā to, ka SIA „Reģionālie projekti” un Ķeguma novada domei ir savstarpēji noslēgts atbilstošs līgums, informējam par sekojošo:

1. AS „Latvenergo” 2007.gada 8.februārī ir nosūtījusi vēstuli Nr.01VL00-13/498 Ogres rajona pašvaldībai, par informāciju Ogres rajona plānojuma izstrādes vajadzībām (skatīt 1.pielikumu).

2. AS „Latvenergo” 2008.gada 25.martā ir nosūtījusi vēstuli Nr.01VL00-13/1988 Ķeguma novada domes priekšsēdētājam, par appludinājuma apdraudēto teritoriju kartēm (skatīt 2.pielikumu).

3. Ķeguma novada dome 2012.gada 8.augustā ar domes sēdes lēmumu Nr.333, ir saskaņojusi AS „Latvenergo” iesniegtos Pļaviņu, Ķeguma un Rīgas HES (Daugavas HES) ūdenskrātuvju ekspluatācijas noteikumus (skatīt 3.pielikumu).

Minētajos dokumentos un to pielikumos ir atrodama SIA „Reģionālie projekti” nepieciešamā informācija.

Papildus nosūtām Ķeguma HES kontrolmērierīču, kas atrodas Ķeguma novada teritorijā, bet ir ārpus AS „Latvenergo” pārvaldījumā esošās zemes, sarakstu, koordinātes un apzīmētās aizsargjoslas (skatīt 4.pielikumu).

SIA „Reģionālie projekti” vēstules 5.punktā prasīto informācija – par elektronisko sakaru līniju gar autoceļu E22 tika ieskanēta izpildu dokumentācija elektronisko sakaru kabeļu līnijas Ķeguma novada teritorijā un saskaņojot ar SIA "Reģionālie projekti" tika nosūtīta 10.09.2012. uz e-pastu ivo@rp.lv.

Nosūtām Jums informāciju digitālā veidā par Ķeguma HES drošības aizsargjoslu ap aizsprostu un aizsprosta drošuma noteikšanas kontrolmērietaisēm un to aizsargjoslām - LKS-92 koordinātu sistēmā vektordatu formātā (skatīt 5.pielikumu).

Visi pielikumi ir uz CD, kurš tiek nosūtīts SIA „Reģionālie projekti”.

Pielikumā:

1. Par informāciju Ogres rajona teritorijas plānojuma izstrādes vajadzībām - 1 lpp.
2. Par appludinājuma apdraudēto teritoriju kartēm - 2 lpp.
3. Par Daugavas HES ūdenskrātuvju ekspluatācijas noteikumiem - 2 lpp.
4. Ķeguma HES kontrolmērierīču saraksts, koordinātes un aizsargjoslas - 2 lpp.
5. Ķeguma HES drošības aizsargjoslas ap aizsprostu un aizsprosta drošuma noteikšanas kontrolmērietaišu un to aizsargjoslu plāns digitāli LKS-92 koordinātu sistēmā – fails "kegumaHES_aizsprosta_kontrolmeriet_aizsargjoslas2004.dwg" - 1 lpp.

Valdes loceklis

Jurijs Rivkins 67728761

Māris Kuņickis

9.3. Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupu sanāksmes:

- 31.07.2012. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 21.08.2012. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 04.10.2012. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 06.12.2012. plkst.14.00, Ķeguma novada domē;
- 05.03.2013. plkst.16.00, Ķeguma novada domē;
- 14.03.2013. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 04.04.2013. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 07.05.2013. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 16.05.2013. plkst.15.00, Ķeguma novada domē;
- 11.07.2013. plkst.15.00, Ķeguma novada domē.

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA UN ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJAS (IAS)
TĒLPISKĀS PERSPEKTĪVES IZSTRĀDES DARBA GRUPAS SANĀKSMES PROTOKOLS**

2012.gada 31.jūlijā, plkst. 15.00, Ķeguma novada domē

SANĀKSMI VADA: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja.

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto darba grupas dalībnieku reģistrācijas lapu.*

SANĀKSMI PROTOKOLĒ: SIA „Reģionālie projekti” biroja vadītāja Sanita Fazilova.

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

1. Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.g. Telpiskās perspektīvas precizēšana.
2. Pilsētas un ciemu robežu noteikšana un attēlošana kartēs.
3. Funkcionālā zonējuma noteikšana un attēlošana kartēs.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja S.Pētersone prezentēja Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.g. Telpiskās perspektīvas projektu, kā arī aktuālos teritorijas plānojuma jautājumus - apdzīvotumu - blīvas apbūves teritorijas - esošās un plānotās spēkā esošajā teritorijas plānojumā un iespējamās funkcionālās zonas pilsētā un ciemos un lauku teritorijā (*skatīt pievienotajā prezentācijā*).
2. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, tika pārskatīts Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.g. Telpiskās perspektīvas projekts un izdarīti tajā precizējumi attiecībā uz attīstības centru līmeņiem, funkcionālajām telpām, to attīstības virzieniem un vadlīnijām tajās teritorijas izmantošanai.
3. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, tika pārskatītas un attēlotas kartē Ķeguma pilsētas un ciemu teritoriju robežas.
4. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem tika attēlots kartē teritorijas funkcionālais zonējums.

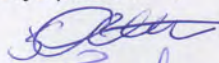
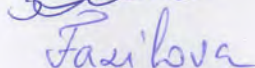
SANĀKSMES DALĪBNIEMI VIENOJĀS:

1. Precizēt Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.g. Telpiskās perspektīvu, saskaņā ar darba grupā nolemtu. Kā novada nozīmes centrus noteikt Ķeguma pilsētu, Birzgales un Rembates ciemus. Kā vietējos nozīmes centrus noteikt ciemus – Tome un Glāzšķūnis.
2. Teritorijas plānojumā noteikt un attēlot kartēs blīvi apdzīvoto vietu robežas Ķeguma pilsētai un ciemiem – Birzgale, Rembate, Glāzšķūnis, Ozolkalni, Grauzupe Tome, Berkava, Bekuciems, Sala, Arāji un Rutki.
3. Nenoteikt vairs blīvi apdzīvoto vietu robežas spēkā esošajā teritorijas plānojumā noteiktajiem ciemiem - Rēžas, Duklāvi un Latgaļi. Lai pēc iespējas saglabātu pēctecības principu noteikt iepriekšējo blīvas dzīvojamo apbūves teritoriju vietā Lauku zemes ar atļauto jaunveidojamo zemes vienību platību 0,5 ha.
4. Noteikt un kartēs attēlot atļautās izmantošanas -zonējumu (*veidi atbilstoši prezentācijai*).

SANĀKSME BEIDZĀS: 2012.gada 31.jūlijā plkst. 17³⁰.

SANĀKSMES VADĪTĀJA:

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:

S. Pētersone

S. Fazilova

TERITORIJAS PLĀNOJUMS UN ILGTSPĒJĪGĀS ATTĪSTĪBAS STRATĒĢIJAS IZSTRĀDES DARBA GRUPA

31.07.2012., plkst. 15.00, Ķeguma novada domē

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Kontakti (telefons, e-pasts)
1.	Dace Soboleva	projektu koordinatore	25427473 dace.soboleva@keguma.lv
2.	Inese Cirule	ke bibliotēka	26452177 inse.cirule@inbox.lv
3.	Laila Jokstona	darviete	65055442 laila.jokstona@keguma.lv
4.	Roberts Ozols	Domes priekšsēdētājs	29166800 roberts.ozols@keguma.lv
5.	Jānis Siliņš	PPP izstrāde "Ēku tīrīšanas" projekta vadītājs	26179669 janis@tdkzeme.lv
6.	Haris Jaunzems	KNPB pārstāvis	29472403 vjjaunzemis@inbox.lv
7.	Raivis Ūzulis	Ķeguma novada domes priekš. vāc.	28332807 raivis.uzulis@keguma.lv
8.	Pauls Kotāns	Ķeg. novads domes izp. d. vāc.	29134202 pauls.kotans@keguma.lv
9.	MARJA PRIŽEVONA	Ķeg. novada domes galv. gr.-di	marja.prizevona@keguma.lv
10.	Valdis Jūriņš	314 Ķeguma st.	valdis.jurins@inbox.lv
11.	Santa Jokstone	STA "Reģionālie projekti"	santa@ep.lv
12.	Ivo Varbass	STA "Reģionālie projekti"	ivo@ep.lv
13.	Sanita Zilberis	STA "Reģionālie projekti"	sanita@ep.lv
14.			
15.			



ĶEGUMA NOVADA

ILGTSPĒJĪGAS ATTĪSTĪBAS STRATĒGIJAS 2013.-2037.g. TĒLPISKĀ PERSPEKTĪVA

TERITORIJAS PLĀNOJUMS 2013.-2024.g.

DARBA GRUPA
31.07.2012

DARBA KĀRTĪBA

1. Ķeguma novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2013.-2037.g. Telpiskās perspektīvas precizēšana
2. Pilsētas un ciemu robežu precizēšana/noteikšana
3. Funkcionālais zonējums

APDZĪVOJUMA STRUKTŪRA

NOVADA
NOZĪMES
CENTRI

Ķegums
Birzgale
Rembate

VIETĒJAS
NOZĪMES
CENTRI

Tome
Glāzšķūnis

LAUKU
APDZĪVO-
TAS
VIETAS

Berkava
Bekuciems
Sala
Arāji
Rutki
Latgaļi
Graužupe
Ozolkalni
Linde
Nega
Dzintari
Lāčplēsis
Pumpuri

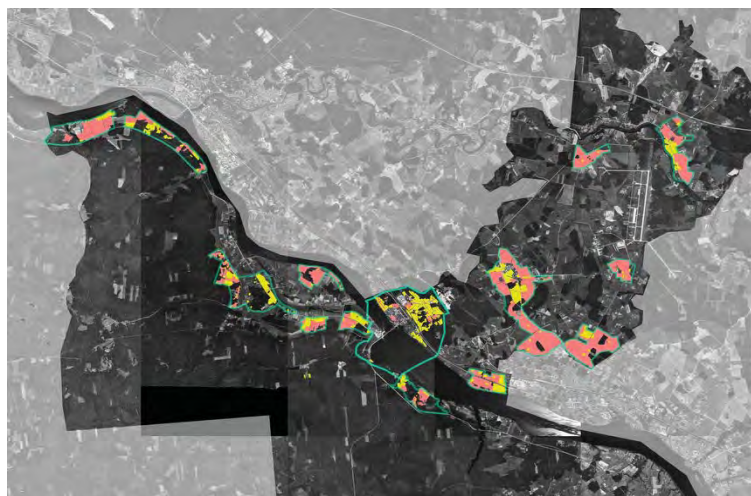


PILSĒTAS, CIEMU TERITORIJU ROBEŽAS

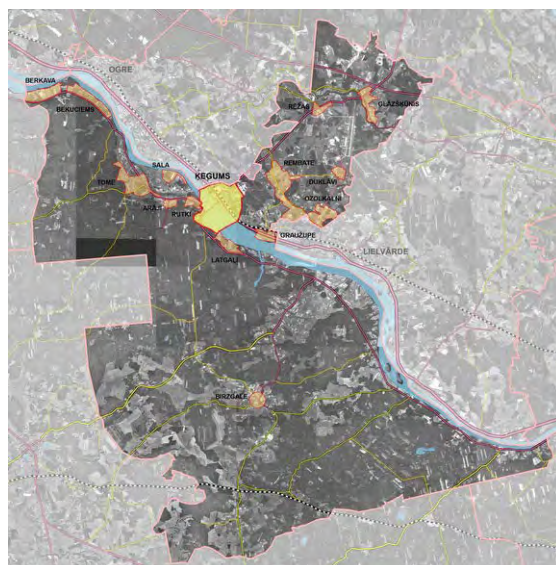
Ķegums
Rembate
Tome
Glāzšķūnis
Berkava
Bekuciems
Sala
Arāji
Rutki
Latgaļi
Graužupe
Ozolkalni

Birzgale
Linde
Nega
Dzintari
Lāčplēsis
Pumpuri

BLĪVAS APBŪVES TERITORIJAS - ESOŠĀS UN PLĀNOTĀS



ĶEGUMA NOVADA APDZĪVOJUMS



FUNKCIONĀLĀS ZONAS - ĶEGUMS, CIEMI

FUNKCIONĀLĀ ZONA/BURTU APZĪMĒJUMS	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas /DzS/ DzS-1 (Ķeguma pilsēta); DzS-x....?		Līdz 2-stāvu dzīvojamās mājas
Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas/DzM/ DzM-x?		Līdz 3-stāvu dzīvojamās mājas
Vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas/DzV/ DzV-x?		4 un vairāk stāvu daudzdzīvokļu mājas
Publiskās apbūves teritorijas /P/ P-x?		Sabiedriskās iestādes un komerciestādes
Jauktas apbūves teritorijas /J/ J-x?		Vēsturiski izveidojusies intensīva, jaukta apbūve
Rūpniecības apbūves teritorijas /R/ R-x?		Ražošanas objekti un noliktavas
Tehniskās apbūves teritorijas /Ta/, Tr-x?		Inženiertehniskā infrastruktūra
Transporta infrastruktūras teritorijas /Tr/, Ta-x?		Satiksmes infrastruktūra
Dabas un apstādījumu teritorijas/DA/ DA-1 – kapsētu teritorijas		Parkļ, skvēri, iekārtotas atpūtas vietas, kapsētas
Ūdeņu teritorijas /Ū/ Ū-x?		Ūdeņi
Lauku zemes ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām/L-x/		Piemājas saimniecības, LIZ

FUNKCIONĀLĀS ZONAS - LAUKU TERITORIJĀ

FUNKCIONĀLĀ ZONA/BURTU APZĪMĒJUMS	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Lauku zemes /L/ L-1 - ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām		Lauksaimniecībā izmantojamās zemes
Meži /M/ M-x?		Meži
Rūpniecības apbūves teritorijas - Derīgo izrakteņu ieguves teritorija /Rx/ Rx-x?		Derīgo izrakteņu ieguves karjeri
Dabas un apstādījumu teritorijas/DA/ DA-1 – kapsētu teritorijas		Labiekārtotas atpūtas vietas, kapsētas u.c.
Ūdeņu teritorijas /Ū/ Ū-x?		Ūdeņi
Rūpniecības apbūves teritorijas /R/ R-x?		Ražošanas objekti un noliktavas
Publiskās apbūves teritorijas /P/ P-x?		Sabiedriskās iestādes un komerciestādes
Tehniskās apbūves teritorijas/Ta/, Tr-x?		Inženiertehniskā infrastruktūra
Transporta infrastruktūras teritorijas/Tr/, Ta-x?		Satiksmes infrastruktūra

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES DARBA GRUPA
SANĀKSMES PROTOKOLS**

2012. gada 21. augustā, plkst. 15.00, Ķeguma novada domē

SANĀKSMI VADA: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja.

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto darba grupas dalībnieku reģistrācijas lapu.*

SANĀKSMI PROTOKOLĒ: SIA „Reģionālie projekti” biroja vadītāja Sanita Fazilova.

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (TIAN) precizēšana.
2. Funkcionālā zonējuma Grafiskās daļas kartēs precizēšana.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, tajā skaitā Uzraudzības un vadības, tika pārskatīti un precizēti SIA „Reģionālie projekti” sagatavotā Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (TIAN) projekta atsevišķo zonu (DzS, DzM, DzV, P, R, Tr, Ta, Da, Ū, L, M) teritorijas izmantošanas un apbūves veidošanas noteikumi urbānās vietās un lauku teritorijā.
2. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, tajā skaitā Uzraudzības un vadības, tika pārskatītas un precizētas SIA „Reģionālie projekti” sagatavotās Funkcionālā zonējuma kartes.

SANĀKSMES DALĪBNIEKI VIENOJĀS IEKĻAUT TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1.RED. PROJEKTĀ:

1. Precizēt Atsevišķos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN) (DzS, DzM, DzV, P, R, Tr, Ta, Da, Ū, L, M zonās), saskaņā ar darba grupā nolemto.
2. Precizēt atļautās (plānotās) izmantošanas (zonējuma) kartes pilsētas, ciemu un lauku teritorijā, saskaņā ar darba grupā nolemto.

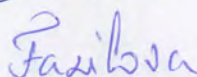
SANĀKSME BEIDZĀS: 2012.gada 21.augustā, plkst.16⁵⁵

SANĀKSMES VADĪTĀJA:



S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:



S. Fazilova

Eiropas Sociālā fonda projekts: „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana”

ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/ 10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013-2024.G. IZSTRĀDES DARBA GRUPA

21.08.2012., plkst. 15.00, Ķeguma novada domē

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Kontakti (telefons, e-pasts)
1.	Laila ŽEKARONE	Savvaļas vāc.	65055442
2.	Santa TOJENČA	PII „Gaismas” vadītāja	26313780
3.	Jelena GUČIKOVA	Būvniecības „Haudcirtiņā” komisijas priekšsēdētāja	294168990
4.	Vineta Kļava	Ķeguma novada sociālā dienesta vadītāja	vineta.klava@kegums.lv 28321638
5.	Kristīne Jāņģe	KNPB priekšsēdētāja	vhj@unipib.lv 29472403
6.	Lācis Silins	PPPB Zied Zeme	26179669
7.	Kristīne Rūde	KNIS deputāts	29812791
8.	Dāvis Ūdals	VNO pārvaldības vadītājs	28332807
9.	Indra WARBUTS	IA „Reģionālās projekti”	26526565
10.	Santa Rībmane	IA „Reģionālās projekti”	
11.	Santa Fazibere	IA „Reģionālās projekti”	santa@rp.lv
12.			
13.			

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES DARBA GRUPA
SANĀKSMES PROTOKOLS**

2012. gada 4. oktobrī, plkst. 15.00, Ķeguma novada domē

SANĀKSMI VADA: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja.

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: skatīt pievienoto darba grupas dalībnieku reģistrācijas lapu.

SANĀKSMI PROTOKOLĒ: SIA „Reģionālie projekti” biroja vadītāja Sanita Fazilova.

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

1. Ievadprezentācija.
2. Vispārīgo teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (TIAN) precizēšana.
3. Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas kartes teritoriju un objektu precizēšana.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

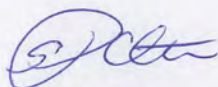
1. SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja S.Pētersone prezentēja (skatīt pievienotajā prezentācijā) kuriem ciemiem ir noteiktas ciema teritoriju robežas, kādas funkcionālās zonas ir noteiktas urbānās vietās - Ķeguma pilsētā un ciemos un pašvaldības lauku teritorijā, galvenos atļautās teritorijas izmantošanas un apbūves veidošanas rādītājus, īpašas plānošanas teritorijas, izstāstīja par būtiskākajām izmaiņām salīdzinoši ar spēkā esošo teritorijas plānojumu, kā arī turpmāko teritorijas plānojuma izstrādes gaitu.
2. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, vēlreiz tika pārskatīti saņemtie iesniegumi no fiziskajām un juridiskajām personām, nolemts par to iekļaušanu vai neiekļaušanu plānojuma 1.redakcijā.
3. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem tika pārskatītas un precizētas SIA „Reģionālie projekti” sagatavotās Teritorijas plānotās (atļautās) izmantošanas kartes Ķeguma pilsētai, ciemiem un pašvaldības lauku teritorijai.

SANĀKSMES DALĪBNIEMI VIENOJĀS:

1. Iekļaut vai neiekļaut teritorijas plānojumā saņemtos fizisko un juridisko personu priekšlikumus, saskaņā ar darba grupā lemtu.
2. Precizēt Vispārīgos teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (TIAN), saskaņā ar darba grupā lemtu.
3. Precizēt atļautās izmantošanas (zonējumu), apgrūtinātās teritorijas un objektus (applūstošās, riska u.c.), saskaņā ar darba grupā lemtu.

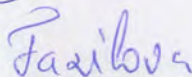
SANĀKSME BEIDZĀS: 2012.gada 4.oktobrī, plkst.17⁰⁰

SANĀKSMES VADĪTĀJA:



S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:



S. Fazilova

Eiropas Sociālā fonda projekts: „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana”

ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013-2024.G. IZSTRĀDES DARBA GRUPA

04.10.2012., plkst. 15.00, Ķeguma novada domē

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Kontakti (telefons, e-pasts)
1.	Diāna Čodone	jurinconsulte	65055438 liana.codone@keguma.lv
2.	Laila Jēkabsons	betvo. vad.	65055442
3.	Vilhelms Haskolts	seces ierēnotājs	65055442
4.	Roberts Ozols	domes priekšsēdētājs	
5.	Sanita Petšone	Reģionālie projekti	- -
6.	Ivo Marbats	Reģionālie proj.	- -
7.	Sanita Fasibova	SA, Reģionālie projekti	sanita@zp.lv
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			
13.			



ĶEGUMA NOVADA

TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G.
1.REDAKCIJA

DARBA GRUPA
04.10.2012

DARBA KĀRTĪBA

1. TERITORIJAS IZMANTOŠANAS UN APBŪVES NOTEIKUMU PRECIZĒŠANA
2. TERITORIJAS PLĀNOTĀS (ATĻAUTĀS) IZMANTOŠANAS KARTES PRECIZĒŠANA

PILSĒTAS, CIEMU TERITORIJU ROBEŽAS

Ķegums
Rembate
Tome
Glāzšķūnis
Berkava
Bekuciems
Arāji
Rutki
Graužupe
Ozolkalni
Birzgale

Noteiktas robežas

FUNKCIONĀLĀS ZONAS - ĶEGUMS, CIEMI

FUNKCIONĀLĀ ZONA/BURTU APZĪMĒJUMS	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Savrupmāju dzīvojamās apbūves teritorijas /DzS/ DzS-1 - mežaparka apbūve)	DzS	Līdz 2-stāvu dzīvojamās mājas
Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas/DzM/	DzM	Līdz 3-stāvu dzīvojamās mājas
Vairākstāvu dzīvojamās apbūves teritorijas/DzV/ DzV-1 jaunveidojamās Ķeguma pilsētā	DzV, DzV-1	4 un vairāk stāvu daudzdzīvokļu mājas
Publiskās apbūves teritorijas /P/	P	Sabiedriskās iestādes un komerciestādes
Rūpniecības apbūves teritorijas /R/ R-1 - Ķeguma hidroelektrostacijas teritorija	R, R-1	Ražošanas objekti un noliktavas
Tehniskās apbūves teritorijas /Ta/	Ta	Inženiertehniskā infrastruktūra
Transporta infrastruktūras teritorijas /Tr/ Tr-1 - NVS aviācijas bāzes „Lielvārde” teritorija	Tr	Satiksmes infrastruktūra
Dabas un apstādījumu teritorijas/DA/ DA-1 - kapsētu teritorijas	DA, DA-1	Parkā, skvērā, iekārtotās atpūtas vietas, kapsētas
Ūdeņu teritorijas /Ū/	Ū	Ūdeņi
Meži /M/	M	Meži
Lauku zemes ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām/L-2/	L	Piemājas saimniecības, LIZ
	L-2	

FUNKCIONĀLĀS ZONAS - LAUKU TERITORIJĀ

FUNKCIONĀLĀ ZONA/BURTU APZĪMĒJUMS	KRĀSA	PASKAIDROJUMS
Lauku zemes /L/ L-1 – Nacionālas nozīmes LIZ (Tomes polderis) L-2 - ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām;	L, L-1	Lauksaimniecībā izmantojamās zemes
	L-2	
Meži /M/	M	Meži
Dabas un apstādījumu teritorijas /DA/ DA-1 – kapsētu teritorijas	DA, DA-1	Labiekārtotas atpūtas vietas, kapsētas u.c.
Ūdeņu teritorijas /Ū/	Ū	Ūdeņi
Rūpniecības apbūves teritorijas /R/ R-2 Derīgo izrakteņu ieguves teritorija	R	Ražošanas objekti un noliktavas
	R-2	
Publiskā apbūves teritorijas /P/	P	Sabiedriskās iestādes un komerciestādes
Tehniskās apbūves teritorijas /Ta/	Ta	Inženiertehniskā infrastruktūra
Transporta infrastruktūras teritorijas /Tr/ Tr-1 – NVS aviācijas bāzes „Lielvārde” teritorija	Tr	Satiksmes infrastruktūra
	Tr-1	

SAVRUPMĀJU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA /DzS

ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

DzS	DzS-1
-----	-------

- savrupmāja ,
- dvīņu māja (izņemot DzS-2),
- rindu māja (izņemot DzS-2),
- 1-2 stāvu daudzdzīvokļu māja (izņemot DzS-2),
- vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts, DUS pie valsts autoceļiem, maģistrālas nozīmes ielām

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 m²

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 30%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 12 m, 2 stāvi

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: DzS-1 - mežaparka apbūves teritorijas, pilsētā - 2000 m², ciemos - 2500 m²

MAZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA /DzM

ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:



- 1-3-stāvu daudzdzīvokļu māja,
- dvīņu māja,
- rindu māja,
- savrupmāja,
- vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 m²

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 40%, INTENSITĀTE (I): 110%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ TERITORIJA (B): 40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 14 m, 3 stāvi

DAUDZSTĀVU DZĪVOJAMĀS APBŪVES TERITORIJA /DzD/

ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:



- daudzstāvu daudzdzīvokļu nams,
- mazstāvu daudzdzīvokļu nams,
- vietējas nozīmes mazumtirdzniecības vai pakalpojumu objekts

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1200 m² , daudzdzīvokļu mājas vienai sekcijai 2000 m² (1000 m² nākamajai)

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 40%, INTENSITĀTE (I): 110%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA (B): 40%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS, STĀVU SKAITS: 20 m, 5 stāvi

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: DzV-1 - jaunveidojamās Ķegumā

PUBLISKĀS APBŪVES TERITORIJA /P



ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- sabiedrisko, komerciestāžu apbūve, multifunkcionāls objekts,
- vieglās ražošanas uzņēmums ar nebūtisku piesārņojumu, saskaņojot ar Pašvaldību

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

MAKSIMĀLĀ APBŪVES INTENSITĀTE (I): 150%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA (B): 10-30%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: 15 m

RŪPNIECĪBAS APBŪVES TERITORIJAS/R



ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- vieglās, vispārīgās un lauksaimnieciskās ražošanas uzņēmumi, kokapstrādes uzņēmumi,
- noliktavas, vairumtirdzniecības uzņēmumi, biznesa inkubatori,
- elektroenerģijas, siltumenerģijas ražošanas uzņēmumi,
- DUS, GUS, autoserviss, autotirdzniecība, metāllūžņu u.tml. uzkrāšana

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 80%, INTENSITĀTE (I): 150%

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA (B): 10%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: pēc funkcionālās nepieciešamības

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: R-1 - Ķeguma hidroelektrostacijas teritorija

TEHNISKĀS APBŪVES TERITORIJAS /Ta, TRANSPORTA INFRASTRUKTŪRAS TERITORIJA/Tr

ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- valsts autoceļi, pašvaldības, komersantu un māju ceļi, ielas, veloceļiņi,
- inženierkomunikāciju tīkli un objekti,
- DUS, GUS, garāžas, metāllūžņu u.tml. uzkrāšana

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

APBŪVES RĀDĪTĀJI: pēc funkcionālās nepieciešamības

MINIMĀLĀ BRĪVĀ ZAĻĀ TERITORIJA: jānosaka DTPL vai ar PAU

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS: 16 m, izņemot tehnoloģiskā procesa nodrošināšanai nepieciešamās būves

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: Tr-1 – NBS aviācijas bāzes teritorija

DABAS UN APSTĀDĪJUMA TERITORIJAS/DA



ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- parki, skvēri, sabiedriskie apstādījumi,
- labiekārtotas atpūtas vietas, labiekārtojuma objekti un infrastruktūra,
- ar tūrismu, rekreāciju, sportu saistītas būves, objekti

ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: pēc funkcionālās nepieciešamības

APBŪVES BLĪVUMS: nedrīkst pārsniegt 10%

IZVEIDOŠANA UN REKONSTRUKCIJA izstrādājot labiekārtojuma un apstādījuma projektu vai detālpārplānojumu

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM: DA-1 - kapsētu teritorijas

ŪDEŅU TERITORIJAS /Ū/



ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- zvejniecība un makšķerēšana,
- rekreācija un sporta nodarbības,
- ūdenstransports, laivu un jahtu piestātnes,
- peldvieta, būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai

Virszemes ūdens objektu izmantošanai apbūvei (t.sk. dažādas būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai, organizētas peldvietas, glābšanas stacijas un citas ar sportu un rekreāciju saistītās būves), ja nodomātā izmantošana nav saistīta ar tauvas joslā atļautajām būvēm, obligāti izstrādājams detaļplānojums vai būvprojekts, veicot būvniecības ieceres sabiedrisko apspriešanu

LAUKU ZEMES /L/

L, L, L-1

L-2

ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- lauksaimnieciska izmantošana, viensēta vai savrupmāja,
- lauksaimnieciskās un vispārīgās ražošanas, kokapstrādes uzņēmumi,
- cūku un mājputnu intensīvās audzēšanas kompleksi, fermas,
- dīķsaimniecība, zivsaimniecība, biškopība, sēņu audzēšana,
- lauku tūrisms, rekreācija, sports un ar to saistītās ēkas un būves

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1 ha, bet atļauta esošu ēku atdalīšana no pārējās zemes vienības

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS (A): 30%

MAKSIMĀLAIS APBŪVES AUGSTUMS/STĀVI: 12 m, 2 stāvi

VIETAS AR ĪPAŠIEM NOTEIKUMIEM:

L-1 – nacionālas nozīmes lauksaimniecības teritorijas – Tomes polderis (10 ha, A-10%), L-2 lauku zemes atļautām mazākām zemes vienībām (0,5 ha)

MEŽU TERITORIJAS /M/



ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- mežsaimnieciska izmantošana,
- ar mežsaimniecisko darbību, medību saimniecību saistītās ēkas, būves,
- savvaļas dzīvnieku audzēšanas dārzs,
- būves teritorijas labiekārtojuma nodrošināšanai,
- ar tūrisma un rekreāciju saistītās ēkas un būves

JAUNVEIDOJAMĀS ZEMES VIENĪBAS MINIMĀLĀ PLATĪBA: 1 ha

MAKSIMĀLAIS APBŪVES BLĪVUMS: 5%, precīzē DTPL vai būvprojektā

Izmantošanu detalizē meža ierīcības un apsaimniekošanas plāni, kas izstrādājami likumdošanā noteiktā kārtībā

DERĪGO IZRAKTEŅU IEGUVES TERITORIJAS /R-2



ATĻAUTĀ GALVENĀ IZMANTOŠANA:

- derīgo izrakteņu ieguves karjeri,
- būves, kas nodrošina karjeru izmantošanu,
- ražošanas uzņēmums, kas saistīts ar derīgo izrakteņu ieguvī, pārstrādi,
- noliktava, inženiertehnisko komunikāciju objekts

Derīgo izrakteņu ieguve atļauta arī Lauku zemēs /L un Mežu teritorijās /M, veicot zemes lietošanas veida maiņu vai transformāciju

Lai uzsāktu derīgo izrakteņu ieguvī, nepieciešams veikt detaļu ģeoloģisko izpēti

Jāizstrādā transporta shēma, jānotur kārtībā derīgo izrakteņu transportēšanā izmantotie ceļi, jāierobežo trokšņu un putekļu piesārņojums dzīvojamā māju tuvumā

ĪPAŠAS PLĀNOŠANAS TERITORIJAS

AIZSARGJOSLAS: saskaņā ar Aizsargjoslu likumu (JĀPRECIZĒ!)

AINAVISKĀS TERITORIJAS, CEĻI, SKATU PUNKTI: Daugavas senielejas kultūrvēsturiskās ainavas telpa (~500 m no krasta līnijas), P85 posmi, skatu punkti (JĀPRECIZĒ!)

PAŠVALDĪBAS NOZĪMES KULTŪRVĒSTURISKIE UN DABAS OBJEKTI (JĀPRECIZĒ!)

APPLŪDUMA, KARSTA, EROZIJAS RISKĀ, TERITORIJAS (JĀPRECIZĒ!)

NBS LIDLAKA IEROBEŽOJUMU TERITORIJAS (JĀPRECIZĒ!)

BŪTISKĀKĀS IZMAIŅAS

- Vienoti zemes izmantošanas un apbūves rādītāji
- Precizētas ciemu robežas, tiek plānotas lauku zemes ciemos
- Elastīga un daudzveidīga lauku teritoriju izmantošana
- Iekļauti nosacījumi derīgo izrakteņu ieguves un apmežošanas atļaušanai vai aizliegšanai
- Noteikti minimālie attālumi no dzīvojamās apbūves līdz lopkopības intensīvās audzēšanas kompleksiem, fermām – 3 km

TURPMĀKAIS...

**Domes sēdes lēmums par nodošanu sabiedriskajai
apspriešanai**

SABIEDRISKĀ APSPRIEŠANA:

6 NEDĒĻAS

- Sabiedriskās apspriešanas sanāksmes pilsētā, katrā pagastā
 - Atzinumi no institūcijām
- Priekšlikumi no iedzīvotājiem, uzņēmējiem

Projekts Nr. 1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA IZSTRĀDES DARBA GRUPA
SANĀKSMES PROTOKOLS**

2012. gada 6. decembrī, plkst. 14.00, Ķeguma novada domē

SANĀKSMI VADA: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja.

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: skatīt pievienoto darba grupas dalībnieku reģistrācijas lapu.

SANĀKSMI PROTOKOLĒ: SIA „Reģionālie projekti” biroja vadītāja Sanita Fazilova.

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

1. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu precizēšana.
2. Funkcionālā zonējuma Grafiskās daļas kartēs precizēšana.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

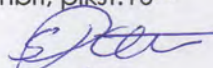
1. SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja S.Pētersone iepazīstināja klātesošos ar izmaiņām teritorijas attīstības plānošanas dokumentu izstrādes likumdošanā. 19.10.2012. spēku zaudēja LR MK noteikumi Nr.1148 „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” pēc kuriem, saskaņā ar noslēgto līgumu tika izstrādāta teritorijas plānojuma 1.redakcija, kā arī veikta tās publiskā apspriešana. Turpmākā teritorijas plānojuma izstrāde ir jāveic atbilstoši 16.10.2012. LR MK noteikumiem Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, kas būtiski pagarinās teritorijās plānojumu izstrādes procedūru, jo jāorganizē vēl divas plānošanas dokumenta publiskās apspriešanas). Arī teritorijas plānojuma sastāvs ir mainījies. Šobrīd izstrādes stadijā ir jauns MK noteikumu projekts „Pašvaldību vispārīgie teritorijas attīstības plānošanas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”, kuries tiek noteiktas gan vispārīgās prasības teritoriju izmantošanai un apbūvei, gan funkcionālās zonas, kuras valstī tiks savietotas vienotā TAPIS sistēmā.
2. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, tajā skaitā Uzraudzības un vadības, tika pārskatīts un precizēts SIA „Reģionālie projekti” sagatavotais, Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu projekts (TIAN).
3. Kopā ar klātesošajiem darba grupas dalībniekiem, tajā skaitā Uzraudzības un vadības, tika pārskatīta un precizēta SIA „Reģionālie projekti” sagatavotā Funkcionālā zonējuma karte.

SANĀKSMES DALĪBNIKU VIENOJĀS IEKĻAUT TERITORIJAS PLĀNOJUMA 1.RED. PROJEKTĀ:

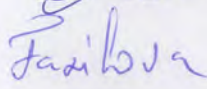
1. Precizēt funkcionālo zonu nosaukumus TIAN un Grafiskajā daļā atbilstoši MK noteikumu projektam „Pašvaldību vispārīgie teritorijas attīstības plānošanas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (Projekts).
2. TIAN nosakot teritorijas atļauto izmantošanu pēc iespējas ieviest Projektā noteikto Teritorijas izmantošanas klasifikatoru, bet saglabāt pēctecības principu, iepriekšējās darba grupās nolemto pēc būvības.
3. SIA „Reģionālie projekti” sagatavos Teritorijas plānojuma 1.redakcijas un Vides pārskata projektu nodošanai izskatīšanai Ķeguma novada pašvaldībai un virzīšanai uz 19.12.2012. domes sēdi lēmuma pieņemšanai par nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

SANĀKSMĒ BEIDZĀS: 2012.gada 6.decembrī, plkst.16³⁰

SANĀKSMES VADĪTĀJA:

 S. Pētersone

SANĀKSMI PROTOKOLĒJA:

 S. Fazilova

Eiropas Sociālā fonda projekts: „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana”

ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013-2024.G. IZSTRĀDES DARBA GRUPA

06.12.2012., plkst. 14.00, Ķeguma novada domē

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Amats	Kontakti (telefons, e-pasts)
1.	Ainars Pūķis	314. Ķeguma novada valdes loceklis	28852651. valde.ķeguma.lv
2.	Laimonis Biečis	Ķeguma Domes deputāts	2884180
3.	Santa Pēterovica	STA "Reģionālie projekti"	29419002
4.	Leika Fekssone	Ķeguma nov. projekta koordinatore	65055442
5.	Leika Fekssone	projekta koordinatore	28424485 leika.fekssone@ķeguma.lv
6.	Liana Čadore	juriskonsults	65055438 liana.cadore@ķeguma.lv
7.	Roberts Ozols	Domes priekšsēdētājs	28166800 roberts.ozols@ķeguma.lv
8.	Sanča Čirva	Ķeguma novada domes deputāts, pašvaldības spec. izglītības/pastāvības	20223212 sanca.cirva@ķeguma.lv
9.	Marija Priekševiče	GAIV. GRĀMATVEDE	marija.prieksevica@ķeguma.lv
10.	Santa Fekssone	STA "Reģionālie projekti"	santa@sp.lv
11.			
12.			
13.			



IEGULDĪJUMS
TAVĀ NĀKOTNĒ



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.GADAM IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 5.martā, plkst. 16.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

SANĀKSMI VADA UN PROTOKOLĒ: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto reģistrācijas lapu*

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

- 1) Īss ziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmēm 2013.gada 26. un 29.janvārī, turpmākā teritorijas plānojuma izstrādes gaita (SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja S. Pētersone);
- 2) Rakstiski saņemto priekšlikumu un publiskās apspriešanas sanāksmju priekšlikumu izskatīšana, lēmumu pieņemšana par to iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā (kopā visi darba grupas dalībnieki).

SANĀKSMES DARBA GAITA:

- 1) Sanāksmes vadītāja S.Pētersone iepazīstināja klātesošos darba sanāksmes dalībniekus ar plānoto darba kārtību, kā arī izklāstīja par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 1.redakcijas publiskās apspriešanas sanāksmju 2013.gada 26. un 29.janvārī norisi un tajās izteiktajiem ierosinājumiem Ķeguma novada teritorijas plānojumam.
- 2) Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sanāksmes dalībnieki izskatīja rakstiski saņemtos priekšlikumus no fiziskām un juridiskām personām un publiskās apspriešanas sanāksmju priekšlikumus par teritorijas plānojuma 1.redakciju. Darba grupas dalībnieki vienojās par saņemto priekšlikumu iekļaušanu vai neiekļaušanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. pilnveidotajā redakcijā (rakstiski saņemto priekšlikumu apkopojumu skatīt pievienotajā dokumentā: *iesniegumi_1_red_SA.doc*).
- 3) Tika izskatīti arī publiskās apspriešanas sanāksmēs izteiktie iedzīvotāju priekšlikumi, kas attiecas uz teritorijas plānojuma kompetenci, bet netika iesniegti rakstiskā formā:

3.1. priekšlikums: „visā novada teritorijā, tajā skaitā lauku teritorijā, neatļaut intensīvās audzēšanas kompleksu būvniecību”. **Priekšlikums netiek atbalstīts.** Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiks saglabāts, ka lauku teritorijā atļauta intensīvās audzēšanas kompleksu būvniecība. Minimālais attālums no lauku teritoriju viensētām līdz intensīvās audzēšanas kompleksam 1 km, bet līdz pilsētas un ciemu teritoriju robežām - 3 km;

3.2. priekšlikums: „nenoteikt „Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS)” kā atļauto papildizmantošanu: pie valsts autoceļiem un maģistrālas nozīmes ielām - *degvielas*

uzpildes stacija (DUS), gāzes uzpildes stacija (GUS), ja veikta publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu iznākumu. Izslēgt to no Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem (TIAN) šo atļauto izmantošanu DzS zonā" **Priekšlikums netiek atbalstīts.** Teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā tiks saglabāts, ka DzS teritorijās pie valsts autoceļiem un maģistrālas nozīmes ielām – atļauta degvielas uzpildes staciju (DUS), gāzes uzpildes staciju (GUS) būvniecība, ja veikta publiskās apspriešanas procedūra ar pozitīvu rezultātu.

3.3. priekšlikums: izslēgt no TIAN normu „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis (NILM) tiek mainīts, kad tiek uzsākt jebkura jauna būvniecība vai cita saimnieciskā darbība, mainās zemes vienības īpašnieks, zemes vienība tiek sadalīta, apvienota vai pārkārtotas tās robežas, ievērojot normatīvo aktu prasības." **Priekšlikums tiek atbalstīts.** No TIAN norma tiks izslēgta.

- 4) Darba grupas sanāksmes dalībnieki vienojās nākamajā darba grupā (14.03.2013., plkst.15.00) izskatīt saņemtos institūciju atzinumus par teritorijas plānojuma 1.redakciju.

Sanāksme tiek noslēgta 18:15.

Sanāksmi vadīja un protokolēja:

S.Pētersone

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 5.martā, plkst. 16.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Nelda Snička	Ķeguma nov. domes deputāte	nelda.snicke@keguma.lv
2	Sandra Čivča	Ķeguma nov. domes deputāte, pašvald. izstr. spec.	sandra.civca@keguma.lv
3	Liāna Čodore	Ķeguma nov. pilsētas iedzīvotāja	liana.codore@keguma.lv
4	Sabīne Gudaitis	Ķeguma nov. domes deputāte, izstr. spec.	sabine.gudaitis@keguma.lv
5	Krišs Jaunzems	Ķeguma nov. domes deputāts	29472403, krijs.jaunzemis@inbox.lv
6	Raivis Ūzulis	Ķeguma nov. domes deputāts	28332807 raivis.uzulis@keguma.lv
7	Andris Rude	Ķeguma nov. domes deputāts	29812731 andris.rude@gmail.com
8	Roberts Ozols	Ķeguma nov. domes deputāts	29166800 roberts.ozols@keguma.lv
9	Laimonis Bricis	Ķeguma nov. domes deputāts	29284130 laimonis.bricis@keguma.lv
10	Dāvis Kotāns	Ķeguma nov. domes deputāts	29134203 davis.kotans@keguma.lv
11	Ilhelmina Ašņska	Ķeguma nov. domes deputāte	65055442 ilhelmina.ashnska@keguma.lv
12	Santa Petenāne	Ķeguma nov. domes deputāte	65055442 santa.petenane@keguma.lv
13	Dāvis Jolāns	Ķeguma nov. domes deputāts	29134203 davis.jolans@keguma.lv
14	Maija Priekševiče	Ķeguma nov. domes deputāte	65055433 maja.prieksevice@keguma.lv
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			



IEGULDĪJUMS
TAVĀ NĀKOTNĒ



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRĀA/039

**ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES
DARBA GRUPAS SANĀKSME**

2013.gada 14.martā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

SANĀKMI VADA UN PROTOKOLĒ: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto reģistrācijas lapu*

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

- 1) Rakstiski saņemto priekšlikumu (neizskatīto 05.03.2013. darba grupas sanāksmē) un publiskās apspriešanās sanāksmju priekšlikumu izskatīšana, lēmumu pieņemšana par to iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā (*kopā visi darba grupas dalībnieki*);
- 2) Kompetento institūciju saņemto atzinumu izskatīšana, lēmumu pieņemšana par to iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma pilnveidotajā redakcijā (*kopā visi darba grupas dalībnieki*).

SANĀKSMES DARBA GAITA:

- 1) Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sanāksmes dalībnieki izskatīja rakstiski saņemtos priekšlikumus no fiziskām un juridiskām personām (05.03.2013. darba grupas sanāksmē) par teritorijas plānojuma 1.redakciju. Darba grupas dalībnieki vienojās par saņemto priekšlikumu iekļaušanu vai neiekļaušanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. pilnveidotajā redakcijā (*rakstiski saņemto priekšlikumu apkopojumu skatīt pievienotajā dokumentos: iesniegumi_1_red_SA_13032013.doc*).
- 2) Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sanāksmes dalībnieki izskatīja kompetento institūciju saņemtos atzinumus par teritorijas plānojuma 1.redakciju. Darba grupas dalībnieki vienojās par saņemto priekšlikumu/rekomendāciju/iebildumu iekļaušanu vai neiekļaušanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. pilnveidotajā redakcijā (*rakstiski saņemto atzinumu apkopojumu skatīt pievienotajā dokumentos: atzinumu_apkopojums_13032013.doc*).
- 3) Darba grupas sanāksmes dalībnieki vienojās vēlreiz tikties darba grupā.

Sanāksme tiek noslēgta 17:05.

Sanāksmi vadīja un protokolēja:

S.Pētersone

Projekts Nr. IDP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 14.martā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Dace Šchofina	publiskais koordinators	25427423 dace.schofina@kegums.lv
2	Māija Puķeviča	domes galv. gr.-di	63095433 maija.pukevica@kegums.lv
3	Ilveta Klava	SĢD vadītāja	28321638 ilveta.klava@kegums.lv
4	BENITA ŠTEINTE	DARBA GRUPAS LOCEKLE	23805383 benita.steinta@liikardi.lv
5	Hanna Jauņzem	darba gr. loce.	29472403 hjaunzem@inbox.lv
6	Liana Čodova	juristiskā pal. lte	65055438 liana.codova@kegums.lv
7	Raivis Uzulis	pr. vietnīks	28332807 raivis.uzulis@gmail.com
8	Roberts Ozols	domes priekšsēdēt.	29166800 roberts.ozols@kegums.lv
9	Jānis Kots	lep. dir. v.-ds	29137800 j.kots@kegums.lv
10	Aleksandrs Bērns	RTU darbin.	29498757
11	Santa Petrišone	JA "Reģionālā p.	santa@yp.lv
12	Viktorija Askeļova	zemes īrētāja	Neatb.
13	Līga Jekabsons	ģimnāzijas m.-d.	Jekabsons
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			



IEGULDĪJUMS
TAVĀ NĀKOTNĒ



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.o/10/APIA/VRAA/o39

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 4.aprīlī, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

SANĀKMI VADA UN PROTOKOLĒ: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto reģistrācijas lapu*

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

- 1) AS „Latvijas Valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecības pārstāvja Jāņa Belicka ziņojums par priekšlikumu mainīt meža aizsargjoslas ap Ķeguma pilsētu statusu;
- 2) Sanāksmes dalībnieku diskusijas un lēmums par meža aizsargjoslu ap Ķeguma pilsētu;
- 3) Grafiskās daļas karšu precizēšana (*kopā visi darba grupas dalībnieki*).

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. AS „Latvijas Valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecības pārstāvis J.Belickis izstāstīja, ka 2012.gadā notika AS „LVM” apsaimniekoto teritoriju apsekošana un stāvokļa novērtēšana, kurā piedalījās arī Ķeguma novada iedzīvotāji. Izvērtējot mežaudzes tika konstatēts, ka atsevišķās vietās, lai nākotnē uzlabotu meža sanitāro stāvokli un rekreācijas iespējas būtu nepieciešama savādāka apsaimniekošana nekā to pieļauj meža aizsargjoslas ap pilsētām statusu. Tādēļ ierosinām šai teritorijai nenoteikt mežu aizsargjoslas ap pilsētu statusu, bet šīs AS „LVM” apsaimniekotās teritoriju izdalīt kā augstvērtīgos mežus ap Ķeguma pilsētu, kuros apsaimniekošana notiktu pēc īpaša meža apsaimniekošanas plāna, kurš būtu saskaņots ar pašvaldību un plānam būtu notikusi sabiedriskā apspriešana. Līdz šī plāna izstrādei koku ciršana būtu atļauta tikai kopšanas cirtēs un dabas stihiju seku likvidēšanas gadījumā. Atbilstoši mūsu toreizējam meža apsekojumam, bijām izstrādājuši šīs meža teritorijas apsaimniekošanas plānojamu, saplānojuši un par iezīmējuši kopšanas un izlases cirmsas dabā, bet vēlreiz apsverot konkrētā meža stāvokli un sugu sastāvu sapratām, ka vispareizākais atsevišķās mežaudzēs (apses, berzi, egles- nenoturīgas sugas pret vēja nogāšanu, ja tiek retināts) šajā vietā būtu nelietot izlases cirtes, bet ļoti maza izmēra novākšanas cirtes, pēc tam atjaunojot mežu un veidojot glītas jaunaudzītes, kuru piemēru, Jūs varat redzēt vietā, kur pēc vējgāzes ir atjaunots mežs. Taču šī meža statuss (aizsargjosla ap pilsētu) likumdošanas izpratnē mums pašreizējā brīdī neļauj iepriekš aprakstītajā veidā neko cirst un sakārtot. Ņemot vērā, ka pašreizējā brīdī tiek izstrādāts Ķeguma novada attīstības plānojums līdz 2024. gadam esam tajā iesnieguši priekšlikumus pašvaldībai, par nepieciešamajām meža statusa izmaiņām.
2. S. Pētersone izstāstīja, ka saskaņā ar spēkā esošo likumdošanu - 04.02.2003. MK noteikumiem nr.63 „Meža aizsargjoslu ap pilsētām noteikšanas metodika”, pašvaldība izstrādājot jaunu

teritorijas plānojumu var noteikt meža aizsargjoslu ap pilsētu arī citā meža teritorijā pilsētas administratīvajā teritorijā vai ap to, tikai jānodrošina, lai attiecīgās pilsētas aizsargjoslas kopplatība saglabātos ne mazāka kā esošā platība. Mežu aizsargjosla ap Ķeguma pilsētu jau noteikta vēsturiski, izstrādājot iepriekšējo Ķeguma pilsētas ar lauku teritoriju plānojumu, kas vēl spēkā. Šobrīd izstrādes stadijā esošajā Ķeguma novada teritorijas plānojumā līdz 2024.g. saglabāts aizsargjoslas statuss un teritoriālās robežas – 103 ha meža AS „LVM” īpašumā.

Darba grupas dalībnieki diskutēja vai būtu iespējams atrast citas meža teritorijas 103 ha platībā pilsētā vai ap to, kas atrodas pašvaldības vai AS „LVM”, neskarot privātos mežus, jo tad to īpašniekiem tiktu uzlikts jauns apgrūtinājums – aizliegta kailcirte, kuru grūti būtu saskaņot. Diskusiju rezultātā tomēr tika nolemts saglabāt esošo meža aizsargjoslu ap Ķeguma pilsētu, jo neatradās līdzvērtīgas citas meža teritorijas, kuras varētu piedāvāt AS „LVM” no savām apsaimniekotajām mežu platībām vai pašvaldības īpašumā esošas. Tika arī diskutēts - vai vispār Ķeguma pilsētai ir nepieciešama meža aizsargjosla un vai to iespējams juridiski likvidēt. Lai juridiski likvidētu meža aizsargjoslas statusu, jāveic gara procedūra un gala iznākums nav paredzams, tādēļ, lai vēl vairāk nepagarinātu teritorijas plānojuma izstrādes laiku tika nolemts pievienot Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos (TIAN) piezīmi, ka gadījumā, ja meža aizsargjoslas teritorija tiek mainīta vai tās statuss likvidēts, atbilstoši normatīvo aktu prasībām, tas nav uzskatāma par teritorijas plānojuma grozījumiem.

3. Darba grupas sanāksmes dalībnieki precizēja Grafiskās daļas kartes.

Sanāksme tiek noslēgta 16:45.

Sanāksmi vadīja un protokolēja: *



S.Pētersone

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 4.aprīlī, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Roberts Ozols	Domes priekšsēdēt.	29166800, roberts.ozols@keguma.lv
2	Aleksandrs Filipa	RTU docenta	29458757
3	Harrijs Jurgens	pensjonārs	29472403 rhjurgens@inbox.lv
4	Leimons Biečis	deputāts	29284130
5	Pauls Koks	deputāts	29133202 pauls.koks@keguma.lv
6	Deivs Solidars	projekta koordinators	25624483 deivs.solidars@keguma.lv
7	Jānis Soliņš	projekta valdītājs	26179665, janis.solins@keguma.lv
8	Mihaila Anisimova	sevis ieviešana	65055442, mihaila.anisimova@keguma.lv
9	Laila Jēkassone	sevis ieviešana	65055442, laila.jekassone@keguma.lv
10	BENITA ŠTEINA	DEPUTĀTE	29805383 benita.steina@keguma.lv
11	Liana Čodone	jurisconsulte	65055442, liana.codone@keguma.lv
12	Māra Suiča	ingilddinatore	mara.suiche@keguma.lv
13	Jānis Jūriņš	deputāts	29166801, jskrivels@inbox.lv
14	Kristaps Rude	deputāts	29812791, kristaps.rude@keguma.lv
15	RAIVIS UZULS	deputāts	28332807, raivis.uzuls@keguma.lv
16	Santa Petrona	Reģionālā projekta	santa@pa.lv
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			

Projekts Nr. IDP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 7.maijā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Vilhelms Hroščovs	zemes īrnieks	65055442
2	Lācis Jēkabs	dirv. vad.	65055442
3	Diāna Čodore	juristmācītā	65055438
4	Leimons Biečis	deputāts	29284130
5	Līga Straum	deputāte	28358242
6	Roberts Ozols	Domes priekšsēdētājs	29166800
7	Andrejs Valtis	pieturu. purn.	29451980
8	Paulis Kots	deputāts	29135202
9	Andrejs Čudovs	juristmācītā	28358242
10			
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA D O M E

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegums, Ķeguma nov., LV 5020, tālr. 65038883, 26406395, fakss 65055440, E-pasts dome@kegums.lv

Ķegumā

05.07.2013. Nr. KNP/2-6/10/104

Uz 16.04.2013

Daigai Brantei
„Strautiņi”, Rembates pag., Ķeguma nov.

Par priekšlikumu

Jūsu atkārtotais iesniegums vēlreiz tika izskatīts Ķeguma novada Teritorijas plānojuma dokumentu izstrādes uzraudzības un vadības grupas un tematisko darba grupu sanāksmē.

Atkārtoti tika izvērtēts Jūsu lūgums nekustamā īpašuma „Strautiņi”, Grauzupes, Rembates pag., Ķeguma nov., teritorijai mainīt Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam norādīto funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)” uz „Lauksaimniecības zemes (L)” funkcionālo zonu, kurā primārais izmantošanas veids ir lauksaimnieciska izmantošana.

Saskaņā ar pašreiz spēkā esošo Teritorijas plānojumu, Jums piederošais nekustamais īpašums atrodas Ķeguma novada Grauzupes ciema teritorijā, Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorijā (DzM), kas pēc būtības neatšķiras ar plānoto funkcionālo zonu „Savrupmāju apbūves teritorija (DzS)”, kā arī tas dod tiesības turpināt likumīgi iesākto teritorijas izmantošanu, ievērojot Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam projekta Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 309.punktu.

Nemot vērā Jums piederošā nekustamā īpašuma ģeogrāfisko novietojumu, teritorijas patreizējo izmantošanu, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz, ka teritorijas attīstības plānošanā ievēro pēctecības principu, kas nozīmē, ka jaunus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi, Jūsu priekšlikums Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2013.-2024.gadam nekustamā īpašuma „Strautnieki”, Grauzupes, Rembates pag., Ķeguma nov., teritoriju norādīt kā „Lauksaimniecības zemes (L)”, tiek noraidīts.

Domes priekšsēdētājs

R.Ozols

Čodore 65055438

Jēkabsone 65055442



IEGULDĪJUMS
TAVĀ NĀKOTNĒ



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.o/10/APIA/VRAA/o39

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 16.maijā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

SANĀKMI VADA UN PROTOKOLĒ: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto reģistrācijas lapu*

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

- 1) VMD Rīgas reģionālās virsmežniecības Ogres iecirkņa vadītāja Jāņa Grīšļa ziņojums par priekšlikumu mainīt meža aizsargjoslas ap Ķeguma pilsētu statusu. Sanāksmes dalībnieku diskusijas un lēmums par meža aizsargjoslu ap Ķeguma pilsētu;
- 2) Daigas Brantes iesniegumu (16.04.2013) atkārtota izskatīšana un lēmuma pieņemšana;
- 3) Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūrai (LĢIA) nodrošinātā pamata kartogrāfiskā materiāla - Ķeguma novada aktuālās topogrāfiskās kartes ar mēroga noteiktību 1: 10 000 neprecizitāte.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

1. VMD Rīgas reģionālās virsmežniecības Ogres iecirkņa vadītājs J.Grīslis izstāstīja klātesošajiem par aktualitāti vismaz daļēji teritoriāli nomainīt šobrīd noteiktās meža aizsargjoslas teritoriju, lai LVM sekmīgi varētu apsaimniekot purvaino meža teritorijas daļu, iebraukt tajā ar meža tehniku, kā arī veikt kailcirti. Tā kā, pilsētā atrodosajos mežos tāpat ir apgrūtinājums - aizliegta kailcirte, tad, ja pašvaldībai piederošās meža teritorijām Ķeguma pilsētā uzliktu pilsētas meža aizsargjoslas statusu, tām netiktu uzlikts jauns apgrūtinājums. Priekšlikums - noteikt meža aizsargjoslas statusu daļai no pilsētas mežiem, atbilstoši procentuāli samazināt LVM mežos, kur šobrīd ir noteikta meža aizsargjosla. Mežu aizsargjoslā atrodas arī 3,7 ha meža biotopu, kas noteikti jāsaglabā.

Klātesošie izvērtēja Ķeguma pilsētas karti, izskatot iespējas, kurām pilsētas mežu platībām varētu noteikt meža aizsargjoslas statusu. Tika atrastas divas iespējamās meža teritorijas ar kopējo platību 38 ha - pašvaldības mežs pie pilsētas kapiem (31 ha) un Ķeguma ZA daļā pie pilsētas robežas (8 ha). LVM jāizlemj un jāatsūta elektroniski tā meža platība (38 ha), kurai noņemt apgrūtinājumu – meža aizsargjosla ap pilsētu.

Tika nolemts, ka S.Pētersone sazināsies ar AS „Latvijas valsts meži” Vidusdaugavas mežsaimniecības izpilddirektoru J.Belicki. Uz viņa e-pasta adresi j.belickis@lvm.lv tiks nosūtīta mežu kopplatība (38 ha), kurus iespējams apmainīt. LVM pārstāvji atsūtīs pretī elektroniski uz adresi santa@rp.lv to meža teritoriju (38 ha platībā), kurai noņemt apgrūtinājumu - meža aizsargjosla ap pilsētu.

2. Tika atkārtoti izskatīts Daigas Brantes iesniegumu (16.04.2013), kurā viņa lūdz nekustamajam īpašumam „Strautiņi” (kad.nr.7484-006-0024) mainīt teritorijas plānojumā noteikto funkcionālo zonējumu „Savrupmāju apbūves teritorija” (DzS) uz „Lauksaimniecības teritorija” (L).

Diskusiju rezultātā, tika nolemts – **atkārtoti neatbalstīt, saglabāt funkcionālo zonējumu „Savrupmāju apbūves teritorija” (DzS).**

Pamatojums:

Teritorijas attīstības plānošanas likuma (13.10.2011.) 3.pants nosaka teritorijas attīstības plānošanas principus, tajā skaitā: „Pēctecības princips - jaunus teritorijas attīstības plānošanas dokumentus izstrādā, izvērtējot spēkā esošos attīstības plānošanas dokumentus un to īstenošanas praksi”. Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma (18.12.2008.) 11.pants nosaka, ka „(1) Ciema statusu piešķir un atceļ novada dome, pamatojoties uz vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, kurā ir noteikta ciema robeža un pamatota ciema izveides nepieciešamība. Lēmumu par ciema statusa piešķiršanu vai atcelšanu novada pašvaldība piecu darbdienu laikā pēc tā parakstīšanas nosūta Valsts zemes dienestam”, „(2) Ciema statusu var piešķirt tādai novada teritorijas daļai, kurā ir vai tiek plānota koncentrēta apbūve, pastāvīgi dzīvo cilvēki un ir izveidota attiecīga infrastruktūra”.

Zemes vienība jau vēsturiski ir bijusi iekļauta Grauzupes ciema robežās. Arī šobrīd spēkā esošajā Ķeguma novada teritorijas plānojumā 2003.-2015.g., tā noteikta kā „Mazstāvu dzīvojamās apbūves teritorija” (DzM). Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2024.g. plāno saglabāt Grauzupes ciema statusu un turpināt ciemā attīstīt blīvas dzīvojamās apbūves teritorijas (tiešā tuvumā arī Lielvārdes pilsētas blīvas apbūves teritorijas).

Teritorijas plānojumā noteiktais funkcionālais zonējums tieši nemaina nekustamā īpašuma lietošanas mērķi (NILM). Zemes īpašnieks var turpināt pašreizējo teritorijas izmantošanu.

Jāatzīmē arī, ka iesniegumā norādītais funkcionālā zonējuma maiņas iemesls – „saimniecība var neiegūt līdzekļus no ES fondu finansētajiem atbalsta pasākumiem” ir ļoti neskaidrs un nesaprotams. Iesniedzējs nav skaidri formulējis savas iespējamās nākotnes saimnieciskās darbības aktivitātes, līdz ar to nav izvērtējams vai tādas būtu pieļaujamas ciema teritorijā un tiešā Daugavas (Ķeguma ūdenskrātuves tuvumā), neizraisot būtiskas ietekmes uz pārējo ciema iedzīvotāju dzīves un vides kvalitāti.

- 4) Klātesošo diskusijas par to, ka Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūras (LĢIA) nodrošinātais pamata kartogrāfiskais materiāls - Ķeguma novada aktuālā topogrāfiskā karte ar mēroga noteiktību 1:10 000 ir ļoti neprecīzs - nav vai nepareizi māju nosaukumi u.c. nekorekta informācija.

Sanāksme tiek noslēgta 16:30.

Sanāksmi vadīja un protokolēja:



S.Pētersone



Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 16.maijā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Laila Fērakone	Kamoli	65055442
2	Vilhelmine Arņone	zemes īr.	65055442
3	Fanis Fūlis	Ogri cer. mežs.	29183081
4	Juo. Fūle	Regas rej. v-lis	26482408
5	Līga Čodone	muzejniece	65055448
6	Dace Solofone	projekta koordinatore	25424443
7	Roberts Ozols	Domes priekšsēdētājs	29166800
8	Pauls Koks	Domes izp. dir.	29134202
9	Leimons Brūns	deputāts	29281170
10	Santa Peterson	ITA, Reg. p.g.	67320809
11			
12			
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.o/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 11.jūlijā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

SANĀKMI VADA UN PROTOKOLĒ: Santa Pētersone, SIA „Reģionālie projekti” projektu vadītāja

SANĀKSMĒ PIEDALĀS: *skatīt pievienoto reģistrācijas lapu*

SANĀKSMES DARBA KĀRTĪBA:

- 1) Kompetento institūciju saņemto atzinumu izskatīšana, lēmumu pieņemšana par to iekļaušanu vai neiekļaušanu teritorijas plānojuma galīgajā redakcijā (*kopā visi darba grupas dalībnieki*).
- 2) Par teritorijas plānojuma izstrādes turpmāko gaitu.

SANĀKSMES DARBA GAITA:

- 1) Teritorijas plānojuma izstrādes darba grupas sanāksmes dalībnieki izskatīja kompetento institūciju saņemtos atzinumus par teritorijas plānojuma pilnveidoto redakciju. Darba grupas dalībnieki vienojās par saņemto priekšlikumu/rekomendāciju/iebildumu iekļaušanu vai neiekļaušanu Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.g. galīgajā redakcijā (*rakstiski saņemto atzinumu apkopojumu skatīt pievienotajā dokumentā: 6_4_atzinumu_apkopojums_.doc*).
- 2) Darba grupas sanāksmes dalībnieki vienojās sagatavot teritorijas plānojuma galīgās redakcijas projektu uz virzīt to uz Ķeguma novada domes sēdi šī gada 18.jūlijā.

Sanāksme tiek noslēgta 16:30.

Sanāksmi vadīja un protokolēja:



S.Pētersone

Projekts Nr.1DP/1.5.3.2.0/10/APIA/VRAA/039

ĶEGUMA NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA 2013.-2024.G. IZSTRĀDES

DARBA GRUPAS SANĀKSME

2013.gada 11.jūlijā, plkst. 15.00

Ķeguma novada domē, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma novadā

Nr.p.k.	Vārds, Uzvārds	Amats/īpašums/lietojums	Kontakti (telefons, e-pasts)
1	Laila Jerkalska	beivvelde vald.-ah.	65055442 Laila.jerkalska@kegums.lv
2	DENITA ŠTEINA	IEDĒVOTĀJA	29805383 Denita.staina@kegums.lv
3	Wilhelmine Hukšsko	seces ierēnrotājs	65055442 Hukf
4	Maija Prijuviete	galv. grāmatvede	65055433, maija.prijuviete@kegums.lv
5	Nilda Smidhe	izpilddirektore	nilda.smidhe@kegums.lv
6	Kristaps Rūde	domes deputāts	K.rūde kristaps.rude@kegums.lv
7	Hārpis Jaunzems	KSB pārstāvis	29472403 hjaunzemi@mkex.lv
8	Vineta Klava	Soc. dienesta vadītāja	29105961 vineta.klava@kegums.lv
9	Liana Čodova	par-sīpiniņon nēlts	65055433, liana.čodova@kegums.lv
10	Roberts Ozols	domes priekšsēdētājs	29166800, roberts.ozols@kegums.lv
11	Roberts Filipovs	RTV docents	29498757
12	Sandra Čakma	SIA "Reģionāle pabe"	29419002
13			
14			
15			
16			
17			
18			
19			
20			
21			
22			
23			
24			
25			
26			
27			
28			

9.4. Citi materiāli

- 9.4.1. SIA „Ķeguma Stars” 22.02.2013. Nr.1-3/59 „Par notekūdeņu attīrīšanas iekārtām Ķeguma novada Rembates pagasta Rembatē”.

Ķegumā

2013.gada 22.februārī Nr.1-3/ 59
Uz 18.02.2013. Nr.KNP/2-6/13/12

Ķeguma novada domes priekšsēdētājam
R.Ozola kungam
Lāčplēša ielā 1
Ķegumā
Ķeguma novadā
LV-5020

Par notekūdeņu attīrīšanas iekārtām Ķeguma novada Rembates pagasta Rembatē

Bioloģisko attīrīšanas iekārtu Rembatē (jauda $200 \text{ m}^3/\text{dn}$) darbība balstās uz kanalizācijas ūdeņos esošo organisko vielu un piemaisījumu mineralizēšanu ar baktēriju un mikroorganismu palīdzību divos atklātos dūņu baseinos, galvenokārt tiek izmantoti aerobie procesi jeb tādi, kuru darbībai nepieciešama regulāra gaisa pieplūde. Pirmreizējā nostādinātājā notiek attīrīšana no rupjiem piemaisījumiem; aerācijas zonā baktērijas sadala un attīra izšķīdušās organiskās vielas un piemaisījumus (gaisu baktērijām pievada aerators). Kad baktērijas savu darbu paveikušas, ūdens no aerācijas zonas aizplūst uz otrreizējo nostādinātāju, lai izgulsnētos aktīvās dūņas. Aktīvās dūņas (baktēriju izveidoto masu) aerolifts nogādā atpakaļ uz aerotenka nodalījumu, bet attīrītais ūdens pa izplūdes tekni tiek izvadīts novadgrāvī.

Darba organizācijas inženieris



E.Biļinskis

E.Biļinskis 29451564
meistars.kegumastars@inbox.lv

SAŅEMTS
Ķeguma novada dome
Nr. KNP/2-5/13/57
22.02.2013.

10. LĒMUMS UN PAZIŅOJUMI PAR TERITORIJAS PLĀNOJUMA APSTIPRINĀŠANU

- 10.1. Ķeguma novada domes 2013.gada 13.augusta lēmums Nr.281 (protokols Nr.17, 1.§) „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu”.
- 10.2. Saistošie noteikumi Nr.11/2013 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (Apstiprināti ar Ķeguma novada domes 13.08.2013. sēdes lēmumu Nr.281 (protokols Nr.17, 1.§)).
- 10.3. Paziņojums Ķeguma novada pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv.
- 10.4. Paziņojums Latvijas Republikas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” (2013.gada 20.augusts).



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ķeguma nov., LV-5020, tālr. 26406395, 650 38883, fakss 650 55440,
dome@kegums.lv

DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ķegumā

2013.gada 13.augustā

Nr.17

1.§ (lēmums Nr. 281)

**Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un vides pārskata
apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 3., 16. punktu, 43.panta pirmās daļas 13.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25. un 27.pantu, Ministru Kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 94.punktu,

atklāti balsojot: „**par**” – 9 (Raivis Ūzuls, Andris Balodis, Valdis Kalniņš, Daina Vanaga, Valentīns Pastars, Gatis Kūmiņš, Dace Māliņa, Līga Strauss, Viesturs Teicāns), „**pret**” - nav, „**atturas**” - nav,

Ķeguma novada dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ķeguma novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam un saistošos noteikumus Nr. 11/2013 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu” (turpmāk - Saistošie noteikumi) saskaņā ar pielikumu.
2. Triju darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas ievietot paziņojumu pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv un divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas publicēt paziņojumu par Saistošo noteikumu pieņemšanu oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un vietējā laikrakstā „Ķeguma Novada Ziņas”.
3. Lēmumu par Saistošo noteikumu apstiprināšanu un tam pievienotos dokumentus nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai.
4. Saistošie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis” un ir īstenojami, kad tiek pabeigtas Teritorijas attīstības plānošanas likuma 27.pantā minētās prasības.
5. Nodrošināt Ministru Kabineta 2012.gada 16.oktobra noteikumu Nr.711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 7. un 97.punktā minētās prasības.
6. Ar Saistošo noteikumu īstenošanas dienu spēku zaudē Ķeguma novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr.7 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojumiem” (2009.gada 2.septembra sēdes protokols Nr.8, 6.§), kas sastāv no:
 - 6.1. Ķeguma novada teritorijas plānojuma „Ķeguma novada teritorijas plānojums 2003. – 2015.gadam”;
 - 6.2. Birzgales pagasta teritorijas plānojuma ar 2009.gada grozījumiem, grafiskās daļas, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem.
7. Kontroli par lēmuma 2., 3., 5.punktu izpildi uzdot Ķeguma novada domes priekšsēdētāja vietniekam R.Ūzulam.

8. Pašvaldības sekretārei nodrošināt lēmuma nosūtīšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai, projektu koordinatorei D.Soboļevai, būvvaldes vadītājai L.Jēkabsonei.

Sēdes vadītājs

(Paraksts)

R.Ūzuls

14.08.2013.

datums

IZRAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes

lietvedības sekretāre

Ķegumā 14.08.2013.



L.Saveljeva



Latvijas Republika
ĶEGUMA NOVADA DOME

Reģ.Nr.90000013682

Lāčplēša iela 1, Ķegums, Ķeguma novads, LV-5020, tālrunis 650 38514, 650 38883, fakss 650 55440, e-pasts dome@kegums.lv

Ķegumā

APSTIPRINĀTI

ar Ķeguma novada domes

13.08.2013.sēdes

lēmumu Nr.281

(sēdes protokols Nr.17, 1§)

2013. gada 13.augustā

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr. 11/2013

„Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”

Izdoti saskaņā ar likuma „Pa pašvaldībām ” 21.panta pirmās daļas 3.punktu un 43.panta pirmās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 16. oktobra noteikumu Nr. 711 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem ” 94. punktu

1. Ar šiem saistošiem noteikumiem tiek apstiprinātas Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam saistošās daļas:
 - 1.1. Grafiskā daļa - funkcionālais zonējums, novada pagastu, pilsētas un ciemu robežas.
 - 1.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi.
2. Šie noteikumi stājas spēkā nākamajā dienā pēc paziņojuma par saistošo noteikumu pieņemšanu publicēšanas oficiālajā izdevumā „Latvijas Vēstnesis”.
3. Ar šo pašvaldības saistošo noteikumu īstenošanas dienu spēku zaudē Ķeguma novada pašvaldības 2009.gada 2.septembra saistošie noteikumi Nr.7 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojumiem”.

Domes priekšsēdētāja vietnieks

(paraksts)

R.Ūzuls

2013.gada 14. augustā

NORAKSTS PAREIZS

Ķeguma novada domes

Lietvedības sekretāre **L.Saveljeva**

Ķegumā, 14. 08. 2013.



Šodien vārda dienu svin: **Bernhards, Boriss**

Jaunumi

Novads

Pašvaldība

Izglītība

Kultūra

Tūrisms

Sports

Sabiedrība

Kontakti

Jaunumu arhīvs

Notikumu kalendārs

Noderīga informācija

Attīstības programma un Ilgspējīgas attīstības stratēģija, teritorijas plānojuma projekts

Skrējiens „Rembates aplis – 2012”

Jaunumi > Jaunumu arhīvs

Jaunumu arhīvs

drukāt

A A A

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

20.08.2013

ESF
EIROPAS SOCIĀLAIS FONDS

Ieguldījums
Tavā
nākotnē!

PROJEKTU LĪDZFINANSE
EIROPAS SAVIENĪBĀ

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013. – 2024. gadam apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu

Ķeguma novada pašvaldība paziņo, ka 2013. gada 13.augusta domes sēdē (protokols Nr.17, 1.§) ir apstiprināts Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013. – 2024.gadam un izdoti saistošie noteikumi Nr.11/2013 „Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu”.

Ķeguma novada teritorijas plānojuma un Vides pārskata izstrādātājs: SIA „Reģionālie projekti”, Rūpniecības iela 32b-502, Rīga, LV-1045, tālr. 67320809, www.rp.lv.

Ar Ķeguma novada teritorijas plānojumu 2013. – 2024.gadam un Vides pārskatu var iepazīties Ķeguma novada pašvaldībā (Lāčplēša ielā 1, Ķegumā) un pašvaldības mājaslapā www.kegums.lv.

Novada attīstības plānošanas dokumenti ir izstrādāti projekta „Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana” (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039/035) ietvaros. Projekts tika realizēts līdz 2013.gada 20.augustam, saņemot 100% Eiropas sociālā fonda finansējumu 34330,80 Ls apmērā.

« augusts »

Pi	Ot	Tr	Ce	Pi	Se	Sv
			1	2	3	4
5	6	7	8	9	10	11
12	13	14	15	16	17	18
19	20	21	22	23	24	25
26	27	28	29	30	31	

www.mezalietas.lv

Atpakaļ

Augšup

2008 © Ķeguma novada dome

381

http://kegums.lv/page/5&news_id=727[2013.08.20. 13:47:34]

LATVIJAS VĒSTNESIS

LATVIJAS REPUBLIKAS OFICIĀLAIS IZDEVUMS

OP 2013/161.TP1

OFICIĀLIE PAZIŅOJUMI > PAZIŅOJUMI PAR TERITORIĀLO PLĀNOŠANU

Paziņojums par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam apstiprināšanu

Ķeguma novada dome 13.08.2013. pieņēma lēmumu Nr.281 (protokols Nr.17, 1.§) "Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.-2024.gadam un vides pārskata apstiprināšanu un saistošo noteikumu izdošanu".

Ar Ķeguma novada teritorijas plānojumu 2013.-2024.gadam un vides pārskatu var iepazīties Ķeguma novada pašvaldībā un pašvaldības tīmekļa vietnē www.kegums.lv.

Ķeguma novada teritorijas plānojums 2013.-2014.gadam un vides pārskats izstrādāts Eiropas Sociālā fonda līdzfinansētā projekta "Ķeguma novada attīstības plānošanas kapacitātes paaugstināšana" (ID Nr.1DP/1.5.3.2.0/APIA/VRAA/039) ietvaros.



IEGULDĪJUMS TAVĀ NĀKOTNĒ

