2.pielikums

Ogres novada pašvaldības iekšējiem noteikumiem Nr.21/2023

“Medību tiesību nomas piešķiršanas kārtība”

|  |
| --- |
| (protokols Nr.15; 47.) |

**Līgums par medību tiesību nomu Nr. \_\_/\_\_\_\_\_**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(vieta), 20\_\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**Ogres novada pašvaldības \_\_\_\_\_\_\_\_ pagasta pārvalde** (reģ. Nr. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, adrese \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_), pārvaldes vadītāja/s \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kurš/a rīkojas saskaņā ar \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pagasta pārvaldes nolikumu (turpmāk **–** Pārvalde), no vienas puses,

un \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (reģ. Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ personā, kurš darbojas uz statūtu pamata,

**vai,** fiziska persona \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (personas kods \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) (turpmāk **–** Nomnieks**),** no otras puses, pamatojoties uz Ogres novada \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_.\_\_.20\_\_. rīkotās izsoles rezultātiem, vienojas noslēgt šādu līgumu:

1. **Līguma priekšmets**
   1. Pārvalde iznomā medību tiesības zemesgabalā (-os):
      1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kadastra numurs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, platība \_\_\_\_\_\_ ha;

(nosaukums)

* + 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kadastra numurs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, platība \_\_\_\_\_\_ ha;

(nosaukums)

* + 1. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, kadastra numurs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, platība \_\_\_\_\_\_ha,

(nosaukums)

nomniekam medību iecirkņa organizēšanai. Uz līguma darbības laiku Nomnieks iegūst visas tiesības un pienākumus, kurus medību tiesību lietotājam nosaka spēkā esošie normatīvie akti.

1. **Norēķinu kārtība**

2.1. Nomnieks maksā pārvaldei medību tiesību nomas maksu EUR \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_\_) un pievienotās vērtības nodokli \_\_\_\_\_ % apmērā par vienu hektāru gadā un gada kopējā maksa par medību tiesību nomu visā platībā ir EUR \_\_\_\_\_\_ un PVN \_\_\_\_\_\_, kopā EUR \_\_\_\_\_\_(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).

2.2. Nomas maksa tiek pilnībā maksāta par kārtējo gadu divos vienādos maksājumos līdz 15.martam un 15.septembrim.

2.3. Nomas maksājumu Nomnieks veic saskaņā ar pārvaldes izrakstīto rēķinu.

1. **Pušu saistības** 
   1. Pārvaldessaistības:
      1. pārvalde apņemas ļaut Nomniekam brīvi izmantot 1.1. punktā minētās platības medību iecirkņa organizēšanai un apsaimniekošanai;
      2. pārvaldei ir tiesības pieprasīt no Nomnieka informāciju par līgumā paredzēto saistību izpildi.
   2. Nomnieka saistības:
      1. nomnieks apņemas izmantot 1.1. punktā minētās platības saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām prasībām medību platību izmantošanā un apsaimniekošanā. Nomnieks nes civiltiesisko atbildību par normatīvo aktu prasību neievērošanu nomnieka organizēto medību laikā 1.1. punktā minētajās platībās;
      2. mežaudžu pasargāšanā no medījamo dzīvnieku postījumiem Nomnieks apņemas ievērot savā darbībā pārvaldes rakstiskus norādījumus mežaudžu pasargāšanā no bebru un pārnadžu postījumiem;
      3. nomnieks atlīdzina pārvaldei savas darbības vai bezdarbības rezultātā nodarītos zaudējumus, kā arī tos zaudējumus, ko radījuši medījamie dzīvnieki, ja Nomnieks nav ievērojis punktā 3.2.2. minētās prasības;
      4. nomniekam ir tiesības zemesgabalos, kuros ir iznomātas medību tiesības, izbūvēt ar medībām saistītas ietaises, piemēram, meža dzīvnieku barotavas, torņus, un citas ietaises. Pirms šādu ietaišu izbūves jāsaņem pārvaldes rakstisks saskaņojums.
2. **Nepārvarama vara**

Puses atbrīvotas no šī līguma daļējas vai pilnīgas līgumsaistību izpildes, ja to izsaukusi nepārvarama vara - plūdi, ugunsgrēki, karš, epidēmijas u.c. no pusēm neatkarīgi iestājušies apstākļi. Pusei, kurai radušies minētie šķēršļi, kas traucē līgumsaistību izpildi, nekavējoties par to jāziņo otrajai pusei, jāziņo arī par šo šķēršļu izbeigšanos.

1. **Līguma darbības laiks**
   1. Līgums stājas spēkā no tā parakstīšanas dienas.
   2. Līguma darbības laiks noteikts no 20\_\_.gada \_\_\_.\_\_\_\_\_\_\_\_ līdz 20\_\_. gada 31.decembrim.
   3. Līgums pārskatāms, ja ir grozīti Latvijas Republikas normatīvie akti, kas attiecas uz šī līguma priekšmetu un citiem līguma punktiem.
   4. Pārvaldei ir tiesības vienpusēji līgumu lauzt, ja Nomnieks kavē 2.2.punktā paredzētos maksājumus ilgāk kā 20 darbdienas vai neievēro 2.3., 3.2.2. un 3.2.3.punktā minētās prasības. Par līguma laušanu pārvalde paziņo Nomniekam rakstiski vismaz vienu mēnesi iepriekš.
   5. Līgums izbeidzas Nomnieka – juridiskas personas likvidācijas vai fiziskas personas nāves gadījumā.
   6. Līgums izbeidzas, ja Pārvaldes īpašuma tiesības tiek izbeigtas uz iznomātajām medību tiesībām skartajam nekustamajam īpašumam. Pārvalde par to rakstiski brīdina Nomnieku vismaz divus mēnešus iepriekš.
   7. Nomnieks ir tiesīgs vienpusēji lauzt līgumu, par to rakstiski brīdinot pārvaldi vismaz divus mēnešus iepriekš.
2. **Strīdu izšķiršanas kārtība**
   1. Visas domstarpības, kuras rodas, pildot līgumsaistības, risināmas pārrunu ceļā.
   2. Jebkurš strīds, domstarpība vai prasība, kas izriet no šī līguma, kas skar to vai tā pārkāpšanu, izbeigšanu vai spēkā neesamību tiks galīgi izšķirts Medību koordinācijas komisijā.
3. **Citi noteikumi**
   1. Šis līgums var tikt grozīts vai izbeigts pēc pušu savstarpējas vienošanās. Jebkuri grozījumi vai papildinājumi kļūst par līguma neatņemamu sastāvdaļu pēc tam, kad tos rakstiski ir parakstījušas abas puses.
   2. Šis līgums sagatavots valsts valodā divos vienādos eksemplāros, kuriem abiem ir vienāds juridiskais spēks, pa vienam katrai līgumslēdzējpusei.

Līgumslēdzēju rekvizīti:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Pārvalde**  Ogres novada pašvaldības  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ pagasta pārvalde  Reģ.Nr.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Konts \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Pārvaldes vadītājs \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (paraksts) |  | **Nomnieks**  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (paraksts) |