



## OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001  
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

### OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

2023. gada 26. oktobris  
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

**Nr. 17**

Sēde sasaukta pulksten. 09.00  
Sēdi atklāj pulksten. 09.02

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Sēdi protokolē Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Elizabete Anna Kurpniece

Piedalās deputāti: Daiga Brante, Santa Ločmele, Dace Māliņa, Raivis Ūzuls, Valentīns Špēlis, Indulis Trapiņš, Dace Veiliņa, Andris Krauja, Jānis Kaijaks, Atvars Lakstīgala, Jānis Iklāvs, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Artūrs Mangulis, Pāvels Kotāns, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Dace Kļaviņa, Toms Āboltiņš, Rūdolfs Kudļa.

Nepiedalās deputāti: Kaspars Bramanis – cits iemesls, Gints Sīviņš – atvaļinājums.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovskā, Juridiskās nodaļas juriste Ilvija Ābele, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Laganovskis (attālināti tiešsaistē), Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītāja vietniece Inese Dilāne (attālināti tiešsaistē), Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja Antra Lastiņa, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece, Profesionālās ievirzes un interešu izglītības nodaļas vadītāja Ieva Švēde, Ogres novada Sociālā dienesta juriste Katrīne Kondratjuka, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs Kristaps Tirzītis, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgēnijs Duboks, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Juridiskās nodaļas juriste Elza Grauze, Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā amata kandidāte Elīna Cērpa, Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā amata kandidāts Ritvars Jansons,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns.

### **SĒDES DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot astoņus papildus jautājumus
2. Par nekustamā īpašuma "Strēlnieki", Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu
3. Par nekustamā īpašuma "Audzītes", Lēdmane, Lēdmanes pag., Ogres nov., atsavināšanu
4. Par 2015. gada 28. septembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. BPP/6-3/15/24 par zemesgabala "Kapūnes - 1", Birzgales pag., Ogres nov., pagarināšanu
5. Par atļauju slēgt pasažieru autobusa nomas līgumu Birzgales pamatskolas vajadzībām
6. Par atļauju slēgt pasažieru autobusa nomas līgumu Ogres novada sporta centra vajadzībām
7. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrādī (apstiprināts 16.06.2022.)
8. Par nekustamā īpašuma Meža prospekts 3 - 2, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu
9. Par nekustamo īpašumu Smilšu iela 2 - 1, Ogre, Ogres nov., un Smilšu iela 2 - 6, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu
10. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu Ranka 13, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0653, atsavināšanu
11. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogre, Ogres nov., 1/2 domājamās daļas atsavināšanu
12. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.1/2023 "Par Ogres novada pašvaldības 2023.gada konsolidēto budžetu"" pieņemšanu
13. Par galvojuma sniegšanu SIA "LIELVĀRDES REMTE" aizņēmumam KF projekta "Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē 3.kārta" īstenošanai"
14. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu
15. Par darba grupas izveidi koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumu izstrādei Ogres novada administratīvajā teritorijā
16. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.23/2023 "Pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība studējošajiem, kuri iegūst sociālā darba veikšanai nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju" izdošanu
17. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.24/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 11. novembra saistošajos noteikumos Nr.27/2021 "Par pabalstiem bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas"" izdošanu
18. Par Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atvērēšanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai"
19. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.25/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 "Lokālplānojums nekustamajam īpašumam "Ziedlejas" Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa."" pieņemšanu
20. Par paredzētās darbības – smilts-grants, smilts un mālsmilts ieguves atradnēs "Pieturdailes", "Elksnīši VV", "Garkalni - Līči" un "Garkalnu pakalni", Birzgales pagastā, Ogres novadā – akceptēšanu
21. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Salas ielā 3D, Ogrē, Ogres nov.
22. Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā iecelšanu amatā
23. Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā iecelšanu amatā
24. Par izlīguma noslēgšanu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

25. Par finansējuma piešķiršanu

26. Par finansējuma piešķiršanu

### 1.

**Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot astoņus papildus jautājumus**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Egils Helmanis

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot astoņus papildus jautājumus:

1. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.25/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 "Lokālplānojums nekustamajam īpašumam "Ziedlejas" Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa." pieņemšanu.
2. Par paredzētās darbības – smilts-grants, smilts un mālsmilts ieguves atradnēs "Pieturdailes", "Elksnīši VV", "Garkalni - Līči" un "Garkalnu pakalni", Birzgales pagastā, Ogres novadā – akceptēšanu.
3. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Salas ielā 3D, Ogrē, Ogres nov..
4. Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā iecelšanu amatā.
5. Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā iecelšanu amatā.
6. Par izlīguma noslēgšanu.
7. Par finansējuma piešķiršanu.
8. Par finansējuma piešķiršanu.

### 2.

**Par nekustamā īpašuma "Strēlnieki", Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums "Strēlnieki", Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 003 0758, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0758, platību 1,28 ha, kas ierakstīts Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000259704 (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums).

Atbilstoši Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – noteikumi Nr. 16/2012) 7. pielikumam "Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes" Nekustamais īpašums atrodas funkcionālajā zonā - lauksaimniecības teritorija (L).

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods: 0101.

Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība ir neapbūvēta, tā nav iznomāta, tā netiek izmantota. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai un tai pakļautajām institūcijām tām noteikto funkciju izpildes nodrošināšanai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā, ka Zemes vienības atļautā izmantošana ir lauksaimniecības teritorija, lai Zemes vienība nebūtu regulāri jākopj par Pašvaldības budžeta līdzekļiem, to būtu lietderīgi iznomāt lauksaimniecības vajadzībām.

Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, kā arī nomas maksas aprēķināšanas kārtību noteic Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr. 350). Noteikumu Nr.350 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 32. punktu neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Noteikumu Nr.350 40.punkts nosaka, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5.punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldē 2023.gada 21.jūnijā (reģ. ar Nr. 2-10/87) saņemts SIA "22 un 22" (reģistrācijas numurs 40203489624, juridiskā adrese: "Pasts", Suntaži, Ogres novads, LV-5060) iesniegums "Par zemes izmantošanu", kurā izteikts lūgums piešķirt nomas lietošanā uz 5 gadiem zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0758, gastronomiskā tūrisma pakalpojumiem.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2023.gada 22.augusta novērtējumu Nr. L12807/ER/2023, Nekustamā īpašuma iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2023. gada 17.augustā 120 EUR (viens simts divdesmit *euro*) par 1 ha.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2023. gada 27.septembrī (protokols Nr. K.1-2/167), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, noteica Nekustamā īpašuma izsoles sākuma nomas maksu gadā 120 *euro* (viens simts divdesmit *euro*) par 1 ha.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta 2.punktu, 6.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32. un 40. punktu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2023.gada 27.septembra protokolu Nr. K.1-2/167,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** lauksaimniecības vajadzībām uz 5 gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Strēlnieki", Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 003

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 0758, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0758 un platību 1,28 ha, turpmāk – Nekustamais īpašums, nomnieku noskaidrojot izsolē.
2. **Noteikt** Nekustamā īpašuma izsoles sākuma nomas maksu gadā 120 EUR (viens simts divdesmit *euro*) par 1 ha.
  3. **Uzdot** Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus, tostarp nosakot, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojuma izmaksas par nomas maksas noteikšanu.
  4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai trīs nedēļu laikā pēc izsoļu rezultātu apstiprināšanas sagatavot Nekustamā īpašuma nomas līguma projektu saskaņā ar šo lēmumu, normatīvajiem aktiem un nomas tiesību izsoles rezultātiem.
  5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldei mēneša laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas organizēt Nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu saskaņā ar šo lēmumu.
  6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

### 3.

#### **Par nekustamā īpašuma “Audzītes”, Lēdmane, Lēdmanes pag., Ogres nov., atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Laganovskis

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

### 4.

#### **Par 2015. gada 28. septembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. BPP/6-3/15/24 par zemesgabala “Kapūnes - 1”, Birzgales pag., Ogres nov., pagarināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inese Dilāne

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

### 5.

#### **Par atļauju slēgt pasažieru autobusa nomas līgumu Birzgales pamatskolas vajadzībām**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inese Dilāne

Birzgales pamatskola ir Ogres novada pašvaldības domes dibināta vispārējās izglītības iestāde (turpmāk – Pamatskola). Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2021.gada 26.augusta iekšējo noteikumu Nr.43/2021 “Birzgales pamatskolas nolikums” 8.punktā noteikto

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatskolas darbības mērķis ir veidot izglītības vidi, organizēt un īstenot mācību un audzināšanas procesu, lai nodrošinātu valsts pamatizglītības standartā noteikto mērķu sasniegšanu.

Lai nodrošinātu izglītojamo nokļūšanu no dzīvesvietas mācību iestādē un atpakaļ, tiek nodrošināti transporta pakalpojumi. Šobrīd Pamatskolas lietošanā ir 1997.gada izlaiduma autobuss Mercedes Vario 814. Autobusa tehniskais stāvoklis ir neapmierinošs – konstatējami vispārēji korozijas bojājumi, kas ietekmē virsbūves un nesošās konstrukcijas stiprību, korozijas bojājumi apdraud arī pakāpiena funkcionalitāti. Automašīnai iespējama nejauša durvju atvēršanās, durvju mehāniskie bojājumi negatīvi ietekmē durvju stiprību. Minētie bojājumi liedz transportlīdzeklim iziet tehnisko apskati un piedalīties ceļu satiksmē, līdz ar to nav iespējas nodrošināt izglītojamo nokļūšanu Pamatskolā.

Ogres novada pašvaldība 2023.gada 18.augustā izsludināja iepirkumu, identifikācijas Nr. ONP 2023/40 "Pasažieru autotransporta pilna servisa noma Ogres novada pašvaldības iestāžu vajadzībām ar iepirkuma tiesībām nomas perioda beigās".

Ogres novada pašvaldības Iepirkumu komisija ir izvērtējusi konkursa Nr. ONP 2023/40 3.daļā "Autobusa pilna servisa noma Birzgales pamatskolas vajadzībām" iesniegtos piedāvājumus un atzinusi, ka izdevīgākais piedāvājums ir SIA "Mobire Latvija".

No SIA "Mobire Latvija" ir saņemts tehniskais un finanšu piedāvājums par jauna pasažieru autobusa pilna servisa nomu uz 36 mēnešiem, paredzot ikmēneša maksājumu 1999,00 EUR bez PVN. Minētā maksājuma veikšanai 2023.gadā Birzgales pamatskolas budžetā, sadaļā "Transportlīdzekļu noma" (EKK kods 2262) ir pietiekami finanšu līdzekļi. Attiecībā uz nomas līguma izpildi 2024., 2025. un 2026.gadā un finanšu līdzekļu iekļaušanu budžetā nepieciešams domes lēmums.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz iepirkuma rezultātiem, **atļaut** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt ar SIA "Mobire Latvija" pasažieru autobusa pilna servisa nomas līgumu uz 36 mēnešiem ar nomas maksu 1999,00 EUR bez PVN (2418,79 EUR, ieskaitot PVN) mēnesī, kopējā līguma summa 71 964,00 EUR bez PVN (87 076,44 EUR, ieskaitot PVN) Birzgales pamatskolas vajadzībām.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai iekļaut šī lēmuma 1. punktā minēto nomas maksu pašvaldības budžetā 2024., 2025. un 2026.gadam.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

## 6.

### **Par atļauju slēgt pasažieru autobusa nomas līgumu Ogres novada sporta centra vajadzībām**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzirkstīte Žindīga

Ogres novada sporta centrs (turpmāk – Sporta centrs) ir Ogres novada pašvaldības domes dibināta profesionālās ievirzes sporta izglītības iestāde, kura, saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2021.gada 5.augusta iekšējiem noteikumiem Nr.22/2021 “Profesionālās ievirzes izglītības iestādes “Ogres novada sporta centrs” nolikums”, veic šādas funkcijas:

- koordinē sporta pasākumu un sacensību norisi Ogres novadā;
- nodrošina akreditēto un licencēto sporta veidu attīstību un programmu realizēšanu;
- nodrošina talantīgo jauniešu sporta augstākās meistarības pilnveidošanas iespējas;
- sagatavo izglītojamos valsts jauniešu, junioru vai pieaugušo izlasēm;
- popularizē sportu un veselīgu dzīvesveidu, plāno un organizē vietēja, valsts un starptautiska mēroga sporta pasākumus;
- koordinē un vada metodisko darbu sporta jomā
- racionāli izmanto piešķirtos finanšu līdzekļus;
- vada, organizē un koordinē sporta klubu, komandu un individuālo sportistu attīstības vajadzības;
- apsaimnieko Sporta centra sporta bāzes un objektus.

2023./2024.mācību gadā Sporta centrā tiek realizētas 12 profesionālās ievirzes programmas 7 sporta veidos. Šobrīd Sporta centrā strādā 25 treneri un 551 izglītojamais apgūst profesionālās ievirzes izglītību 43 mācību treniņu grupās.

Sporta centra izglītojamie katru mēnesi dodas vidēji uz 20 - 22 sacensībām un treniņnometnēm gan Latvijā, gan Baltijas valstīs. Autobuss tiek izmantots arī pirmsskolas un vispārējās izglītības iestāžu audzēkņu, interešu izglītības programmu audzēkņu aizvešanai uz/no sacensībām.

2023.gada 12.maijā Ogres novada pašvaldībā saņemts Sporta centra iesniegums (reģ.Nr.2-4.1/2449) ar lūgumu izskatīt iespēju iegādāties jaunu pasažieru autobusu. Sporta centra lietošanā esošais autobuss Volkswagen Crafter (Plk.Nr.12310050), kas maksimālā slodzē ir ekspluatēts 10 gadus, ir neapmierinošā tehniskā stāvoklī, tā remontēšana prasa lielus finanšu ieguldījumus – kopš 2020.gada par autobusa remontu samaksāti 9200 EUR. Šobrīd minētais transportlīdzeklis ir Sporta centra lietošanā, taču tā regulārie remontu ierobežo iespējas tā izmantošanā.

Ārpakalpojuma izmantošanas izmaksas, nodrošinot transporta pakalpojumus neregulāriem pasažieru pārvadājumiem, ir augstas. Piemēram, ārpakalpojuma autobusa izmantošana braucienam Ogre-Liepāja-Ogre ar kopējo attālumu 540 km veido izmaksas 752 EUR ( $540 \text{ km} \times 1,15 \text{ EUR} = 621 \text{ EUR} + \text{PVN} = 752 \text{ EUR}$ ), savukārt, izmantojot Sporta centra vajadzībām iegādātu autobusu, izmaksas šādam braucienam veido 127 EUR ( $540 \text{ km} \times 0,1381/\text{km} = 74,521 \times 1,70 \text{ EUR} = 127 \text{ EUR}$ ).

Ogres novada pašvaldība 2023.gada 18.augustā izsludināja iepirkumu, identifikācijas Nr. ONP 2023/40 “Pasažieru autotransporta pilna servisa noma Ogres novada pašvaldības iestāžu vajadzībām ar izpirkuma tiesībām nomas perioda beigās”.

Ogres novada pašvaldības Iepirkumu komisija ir izvērtējusi konkursa Nr. ONP 2023/40 2.daļā “Autobusa pilna servisa noma Ogres novada sporta centra transporta pakalpojumu nodrošināšanai ar izpirkuma tiesībām nomas perioda beigās” iesniegtos piedāvājumus un atzinusi, ka izdevīgākais piedāvājums ir SIA “Mobire Latvija”.

No SIA “Mobire Latvija” ir saņemts tehniskais un finanšu piedāvājums par jauna pasažieru autobusa pilna servisa nomu uz 36 mēnešiem, paredzot ikmēneša maksājumu 2845 EUR bez PVN. Minētā maksājuma veikšanai 2023.gadā Sporta centra budžetā, sadaļā “Transportlīdzekļu noma” (EKK kods 2262) ir pietiekami finanšu līdzekļi. Attiecībā uz nomas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

līguma izpildi 2024., 2025. un 2026.gadā un finanšu līdzekļu iekļaušanu budžetā nepieciešams domes lēmums.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts noteic, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 7.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu,

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis),**  
**"Pret" – nav, "Atturas" – nav,**

*Dzirkstīte Žindiga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,*  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Pamatojoties uz iepirkuma rezultātiem, **atļaut** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram slēgt ar SIA "Mobire Latvija" pasažieru autobusa pilna servisa nomas līgumu uz 36 mēnešiem ar nomas maksu 2845,00 EUR bez PVN (3442,45 EUR, ieskaitot PVN) mēnesī, kopējā līguma summa 102 420,00 EUR bez PVN (123 928,20 EUR, ieskaitot PVN) Ogres novada sporta centra vajadzībām.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai iekļaut šī lēmuma 1. punktā minēto nomas maksu pašvaldības budžetā 2024., 2025. un 2026.gadam.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

## **7.**

### **Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrādī (apstiprināts 16.06.2022.)**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzirkstīte Žindiga

Ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 16. jūnija 16.06.2022. lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (protokols Nr. 13, 15.) apstiprināts Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra (turpmāk – Sporta centrs) maksas pakalpojumu cenrādis.

Pašvaldībā 2023.gada 12.septembrī saņemts Sporta centra 2023.gada 11.septembra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2-4.1/4790) ar lūgumu noteikt nomas maksu par preču tirdzniecības automātu (turpmāk – Automāti) izvietošanu sporta arēnas "Ogre" (turpmāk – Arēna) telpās.

2023.gada 20.septembrī Pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas sēdē tika izskatīts jautājums par nomas maksas noteikšanu Automātu izvietošanai Arēnā un pieņemts lēmums noteikt Automātu izvietošanas nomas maksu 25,00 *euro* bez PVN (divdesmit pieci *euro* un 00 centi) m<sup>2</sup> mēnesī (protokols Nr.24).

Pašvaldībā 2023.gada 28.septembrī saņemts Sporta centra 2023.gada 28.septembra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2-4.1/5135) ar lūgumu noteikt fizioterapeita kabineta nomas maksu Arēnā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldībā 2023.gada 3.oktobrī saņemts Sporta centra 2023.gada 3.oktobra iesniegums (Pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2-4.1/5211) ar lūgumu noteikt reklāmas izvietojanas maksas izcenojumu Arēnā, pielīdzinot to Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrādī šādās pozīcijās:

| Npk   | Pakalpojuma veids                                                                                                               | Cena EUR bez PVN |
|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| 11.5. | Reklāmas izvietojšana stadionā 1 m <sup>2</sup> /1 mēnesis                                                                      | 10,00            |
| 11.6. | Reklāmas izvietojšana stadionā 1 m <sup>2</sup> /6 mēneši                                                                       | 8,00             |
| 11.7. | Reklāmas izvietojšana stadionā 1 m <sup>2</sup> /12 mēneši                                                                      | 7,00             |
| 11.8. | Reklāmas izvietojšana stadionā uz konkrētām sacensībām, ja firma vai uzņēmums neatbalsta konkrētās sacensības, 1 m <sup>2</sup> | 17,00            |

Ogres novada pašvaldības dome 2023.gada 15.jūnijā pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Gunāra Astras ielā 1, Ogrē, Ogres nov. nodošanu Ogres Valsts ģimnāzijas un Ogres novada sporta centra valdījumā" (protokols Nr.9, 21.), lai nodrošinātu Sporta centru ar telpām tā funkciju izpildei, Ogres Valsts ģimnāzijas sporta arēna Gunāra Astras ielā 1, Ogrē, nodota Sporta centra valdījumā.

2023.gada 5.oktobrī Pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas sēdē tika izskatīts jautājums par nomas maksas noteikšanu fizioterapeita kabinetam Arēnā un pieņemts lēmums noteikt fizioterapeita kabineta nomas maksu 9,00 euro bez PVN (deviņi euro un 00 centi) par 1 stundu. Komisija nolēmusi arī apstiprināt nomas maksu reklāmas izvietojšanai Arēnā (protokols Nr.25).

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta otrās daļas 2.punkta (d) apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 11.septembra iekšējiem noteikumiem "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldības iestādes (aģentūras) plāno un uzskaita ieņēmumus no maksas pakalpojumiem un ar šo pakalpojumu sniegšanu saistītos izdevumus, kā arī izstrādā, pakalpojumu izcenojumu aprēķinus" un Ogres novada pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas 2023.gada 20.septembra protokolu Nr.24 un 2023.gada 5.oktobra protokolu Nr.25.

**balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Santa Ločmele), "Atturas" – nav,**

*Dzirkstīte Žindiga balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,*

**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

- Izdarīt** Ogres novada pašvaldības Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrādī (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 16.06.2022. lēmumu (protokola izraksts Nr. 13, 15.)) šādus grozījumus:
  - aizstāt 11.5. - 11.8.punktos vārdu "stadionā" ar vārdiem "Ogres novada sporta centra apsaimniekotajās sporta bāzēs";
  - papildināt ar 21.17. punktu šādā redakcijā:

| Npk | Pakalpojuma veids | Mērvienība | Cena EUR bez PVN | Cena bez PVN, uzrādot OGRES |
|-----|-------------------|------------|------------------|-----------------------------|
|-----|-------------------|------------|------------------|-----------------------------|

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

|        |                              |          |      |                     |
|--------|------------------------------|----------|------|---------------------|
|        |                              |          |      | NOVADNIEKA<br>karti |
| 21.17. | Fizioterapeita kabineta noma | 1 stunda | 9,00 |                     |

1.3. papildināt ar 24.punktu šādā redakcijā:

| Npk | Pakalpojuma veids                                                  | Cena EUR<br>bez PVN |
|-----|--------------------------------------------------------------------|---------------------|
| 24. | Preču tirdzniecības automātu izvietošana 1 m <sup>2</sup> / mēnesī | 25,00               |

2. **Noteikt**, ka šī lēmuma 1.punktā minētie grozījumi Ogres novada sporta centra maksas pakalpojumu cenrādī stājas spēkā 2023.gada 27.oktobrī.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 8.

**Par nekustamā īpašuma Meža prospekts 3 - 2, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums Meža prospekts 3 - 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 6462, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 ar kopējo platību 28,9 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 289/1566 domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 7401 003 0005 001 un 7401 003 0005 002) un zemes (kadastra apzīmējums 7401 003 0766), reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 13 2 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Pašvaldības aģentūras “Ogres komunikācijas” 2022. gada 5. oktobra vēstulē Nr. 1-8/43 norādīts, ka Nekustamais īpašums neatbilst likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 16. panta prasībām un atzīstams par nederīgu dzīvošanai, un Nekustamajā īpašumā savu dzīvesvietu nav deklarējusi neviena persona.

Nekustamo īpašumu nav iespējams izmantot sabiedrības vajadzībām, pildot Pašvaldības autonomo funkciju (sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā), tā remontdarbiem nepieciešami lieli finanšu līdzekļi.

Nekustamais īpašums nav izīrēts, tajā nav deklarēta neviena persona, līdz ar to, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt Atsavināšanas likuma 4. panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā atrodas publiskas personas manta.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L12908/ER/2023, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2023. gada 16. septembrī ir 5 000 EUR (pieci tūkstoši *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2023. gada 16. oktobrī (protokols Nr. K.1-2/188), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 5 000 EUR (pieci tūkstoši *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtdaļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu vai apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2023. gada 16. oktobra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/188),

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Meža prospekts 3 - 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 6462, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 ar kopējo platību 28,9 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 289/1566 domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 7401 003 0005 001 un 7401 003 0005 002) un zemes (kadastra apzīmējums 7401 003 0766), turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 5 000 EUR (pieci tūkstoši *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 9.

### **Par nekustamo īpašumu Smilšu iela 2 - 1, Ogre, Ogres nov., un Smilšu iela 2 - 6, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums:

- Smilšu iela 2 - 1, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 8078, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 ar kopējo platību 39,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 397/1707 domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 7401 005 0239 001, 7401 005 0239 002, 7401 005 0239 003, 7401 005 0239 004, 7401 005 0239 005, 7401 005 0239 006 un 7401 005 0239 007) un zemes (kadastra apzīmējums 7401 005 0239), reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1927 - 1 (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 1);

- Smilšu iela 2 - 6, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 8079, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 ar kopējo platību 45,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 457/1707 domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 7401 005 0239 001, 7401 005 0239 002, 7401 005 0239 003, 7401 005 0239 004, 7401 005 0239 005, 7401 005 0239 006 un 7401 005 0239 007) un zemes (kadastra apzīmējums 7401 005 0239), reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1927 - 6 (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 2).

Pašvaldības aģentūras "Ogres komunikācijas" 2023. gada 5. oktobra vēstulēs Nr. 1-8/47 "Par dzīvojamo telpu Smilšu ielā 2 – 1, Ogrē" un Nr. 1-8/46 "Par dzīvojamo telpu Smilšu ielā 2 – 6, Ogrē" norādīts, ka Nekustamais īpašums Nr. 1 un Nekustamais īpašums Nr. 2 neatbilst likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 16. panta prasībām un tie atzīstami par nederīgiem dzīvošanai, un Nekustamajā īpašumā Nr. 1 un Nekustamajā īpašumā Nr. 2 savu dzīvesvietu nav deklarējusi neviena persona.

Nekustamo īpašumu Nr. 1 un Nekustamo īpašumu Nr. 2 nav iespējams izmantot sabiedrības vajadzībām, pildot Pašvaldības autonomo funkciju (sniegt iedzīvotājiem palīdzību mājokļa jautājumu risināšanā), to remontdarbiem nepieciešami lieli finanšu līdzekļi.

Nekustamais īpašums Nr. 1 un Nekustamais īpašums Nr. 2 nav izīrēti, tajos nav deklarēta neviena persona, līdz ar to, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt Atsavināšanas likuma 4. panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā atrodas publiskas personas manta.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L12925/ER/2023, Nekustamā īpašuma Nr. 1 tirgus vērtība 2023. gada 24. septembrī ir 3 900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*) un novērtējumu

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nr. L12926/ER/2023 Nekustamā īpašuma Nr. 2 tirgus vērtība 2023. gada 24. septembrī ir 5 400 EUR (pieci tūkstoši četri simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2023. gada 16. oktobrī (protokols Nr. K.1-2/186), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma Nr. 1 nosacīto cenu 3 900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*), Nekustamā īpašuma Nr. 2 nosacīto cenu 5 400 EUR (pieci tūkstoši četri simti *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtdaļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātu publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2023. gada 16. oktobra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/186),

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

**1. Atļaut atsavināt Ogres novada pašvaldībai piederošo:**

- 1) nekustamo īpašumu Smilšu iela 2 - 1, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 8078, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 ar kopējo platību 39,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 397/1707 domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējumi 7401 005 0239 001, 7401 005 0239 002, 7401 005 0239 003, 7401 005 0239 004, 7401 005 0239 005, 7401 005 0239 006, un 7401 005 0239 007) un zemes (kadastra apzīmējums 7401 005 0239), turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 1;
- 2) nekustamo īpašumu Smilšu iela 2 - 6, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 8079, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 6 ar kopējo platību 45,7 m<sup>2</sup> un kopīpašuma 457/1707 domājamajām daļām no būvēm (kadastra apzīmējums 7401 005 0239 001, 7401 005 0239 002, 7401 005 0239 003, 7401 005 0239 004, 7401 005 0239 005, 7401 005 0239 006, un 7401 005 0239 007) un zemes (kadastra apzīmējums 7401 005 0239), turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 2.

**2. Apstiprināt:**

- 1) Nekustamā īpašuma Nr. 1 nosacīto cenu 3 900 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti *euro*);
- 2) Nekustamā īpašuma Nr. 2 nosacīto cenu 5 400 EUR (pieci tūkstoši četri simti *euro*).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 atsavināšanas veidu – pārdošana izolē.
4. **Uzdot** Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 izsoles uzvarētāju 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 10.

### **Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu Ranka 13, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0653, atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Nekustamais īpašums ar nosaukumu Ranka 13, Ogresgala pag. Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0653, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0653, platību 0,0267 ha, pieder Pašvaldībai un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000734816 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 1. panta 11. punkta b) apakšpunkts noteic, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Atbilstoši Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – noteikumi Nr. 16/2012) 7. pielikumam “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes” Nekustamais īpašums atrodas funkcionālajā zonā Dārza māju apbūves teritorija (DzS3).

Noteikumu Nr. 16/2012 220.3.C.2. apakšpunktā noteikts, ka minimālā zemes vienības platība dārza māju apbūvē esošajām zemes vienībām uzskatāma par pieļaujamu 300 m<sup>2</sup> platība, neieskaitot ar ceļa servitūtu aprobežotās platības, ja tādas atrodas zemes vienības robežās.

Ņemot vērā minēto, secināms, ka Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības platība ir mazāka par Noteikumu Nr. 16/2012 220.3.C.2. apakšpunktā noteikto minimālo platību un tā uzskatāma par starpgabalu.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods: 0101.

Atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1. punktam, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Atsavināšanas likuma 14. panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11. pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt Atsavināšanas likuma 14. panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44. panta ceturtajā daļā un 45. pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība ir neapbūvēta, tā nav iznomāta. Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, to sastāvā esošo zemes vienību regulāri jākopj, kam nepieciešami finanšu līdzekļi, Nekustamo īpašumu būtu lietderīgi nodot atsavināšanai.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas kadastra kartei starpgabalam piegulst trīs zemes vienības, kas nav Pašvaldības īpašumā.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L12913/ER/2023, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2023. gada 21. septembrī ir 1 200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2023. gada 16. oktobrī (protokols Nr. K.1-2/187), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 1 200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturta daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, un Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2023. gada 16. oktobrī (protokols Nr. K.1-2/187),

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga,**

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar nosaukumu Ranka 13, Ogresgala pag. Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0653, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0653, platību 0,0267 ha (turpmāk – Īpašums).
2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto cenu 1 200 EUR (viens tūkstotis divi simti *euro*).
3. **Atsavināt** Īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktā noteiktajai personai (turpmāk – Pirmpirkuma tiesīgā persona) par nosacīto cenu, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegusi tikai viena Pirmpirkuma tiesīgā persona, vai par cenu saskaņā ar izsoles rezultātiem, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Īpašuma atsavināšanu, tai skaitā izsludināt Īpašuma atsavināšanu, sagatavot nosūtīšanai atsavināšanas paziņojumus Pirmpirkuma tiesīgajām personām un, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas, apstiprināt Īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Pirmpirkuma tiesīgo personu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītā Īpašuma pirkšanas pieteikuma iesniegšanas termiņa vai izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles uzvarētāju (ja par Īpašuma atsavināšanu starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām tiek rīkota izsole).
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **11.**

**Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogre, Ogres nov., ½ domājamās daļas atsavināšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2021. gada 11. novembrī pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Brīvības ielā 2, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām" (turpmāk – Lēmums), kurā noteikts, ka likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 5. punktā (šobrīd Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punkts) noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai ar mērķi muzeja funkcijai izveidot Latvijas 20. gadsimta nozīmīgajiem vēstures notikumiem veltītās ekspozīcijas, sabiedrības vajadzībām nepieciešams atsavināt nekustamo īpašumu Brīvības iela 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0002, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7401 001 0002, 0,3771 ha platībā un uz tās esošas būves – divstāvu ēkas, kadastra apzīmējums 7401 001 0002 001 (turpmāk – Nekustamais īpašums) un uzdeva Pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijai uzsākt Nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Izvērtējot Pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijas (turpmāk - Atlīdzības noteikšanas komisija) 2023.gada 11.oktobra sēdes lēmumu "Par atsavināmās ½ domājamās daļas nekustamā īpašuma Brīvības ielā 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0002, atlīdzības apstiprināšanu" un pievienotos dokumentus, Pašvaldības dome konstatēja:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1) saskaņā ar Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 18.pantu, 2021.gada 26.novembrī un 2022.gada 21.februārī Pašvaldība nosūtīja nekustamā īpašuma ½ domājamās daļas īpašniekam [Vārds un Uzvārds] (turpmāk – Īpašnieks) paziņojumus par Lēmumu (reģistrēti Pašvaldībā ar Nr. 2-5.2/2256; Nr.2-5.2/297);

2) Īpašnieks atbildi uz paziņojumiem nav sniedzis;

3) saskaņā ar Atsavināšanas likuma 19.panta pirmo daļu, ja nekustamā īpašuma īpašnieks šā likuma 18.panta otrajā daļā minēto informāciju norādītajā termiņā nesniedz vai paziņo, ka atlīdzības noteikšanā nepiedalīsies, nekustamo īpašumu novērtē, ņemot vērā to informāciju, kuru institūcija var iegūt bez nekustamā īpašuma īpašnieka piedalīšanās un kura raksturo šo īpašumu tā apsekošanas dienā;

4) Atsavināšanas likuma 20.panta pirmo daļu noteic, ka atlīdzību par atsavināmo nekustamo īpašumu institūcija nosaka, ņemot vērā sertificēta nekustamā īpašuma vērtētāja vērtējumu un nekustamā īpašuma īpašniekam nodarītos zaudējumus. Lai noteiktu atlīdzību par atsavināmo Nekustamo īpašumu, Pašvaldība uzdeva SIA „Eiroeksperts” veikt nekustamā īpašuma novērtēšanu;

5) saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” veikto Nekustamā īpašuma 2023. gada 12. maija novērtējumu Nr. L12246/ER/2023 Nekustamā īpašuma tirgus vērtība ir 169 000 EUR (viens simts sešdesmit deviņi tūkstoši *euro*), tai skaitā Īpašniekam piederošās ½ domājamās daļas vērtība ir 84 500 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*);

6) 2023. gada 30. jūnijā Pašvaldība nosūtīja Īpašniekam vēstuli Nr. 2-5.2/1189 “Par īpašuma Brīvības iela 2, Ogre novērtējumu”, kurā informēja par SIA „Eiroeksperts” veikto Nekustamā īpašumā novērtējumu un aicināja izteikt viedokli par aprēķināto atlīdzību;

7) 2023.gada 3.augustā Pašvaldībā saņemts Īpašnieka pilnvarotās pārstāves zvērinātas advokātes Artas Snipes 2023. gada 3. augusta iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar reģistrācijas Nr.2-4.1/3948), kurā pārstāve Īpašnieka vārdā apliecina, ka viņš ir iepazinies ar SIA „Eiroeksperts” veikto Nekustamā īpašuma novērtējumu un piekrīt aprēķinātajai atlīdzībai;

8) Atlīdzības noteikšanas komisija 2023.gada 11.oktobra sēdē (protokols Nr.26) pieņēma lēmumu “Par atsavināmās ½ domājamās daļas nekustamā īpašuma Brīvības ielā 2, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 001 0002, atlīdzības apstiprināšanu” un nolēma apstiprināt aprēķināto atlīdzību 84 500 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā par Nekustamā īpašuma ½ domājamo daļu un pieņemto lēmumu iesniegt izvērtēšanai un lēmuma pieņemšanai Pašvaldības domei.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu, 9.panta pirmo daļu, 10.panta pirmo daļu, 11.panta pirmo daļu, 20.panta pirmo daļu, 21.pantu un 26.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2011.gada 15.marta noteikumu Nr.204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu,

**balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – 2 (Daiga Brante, Santa Ločmele), "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atsavināt** nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 001 0002), kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7401 001 0002) 3771 m<sup>2</sup> platībā un uz tās esošās divstāvu ēkas (kadastra apzīmējums 7401 001 0002 001), ½ domājamo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktā noteiktās pašvaldības autonomās

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

funkcijas izpildei, ar mērķi muzeja funkcijai izveidot Latvijas 20. gadsimta nozīmīgajiem vēstures notikumiem veltītās ekspozīcijas saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2021. gada 11. novembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma Brīvības ielā 2, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām".

2. **Apstiprināt** aprēķināto atlīdzību 84 500 EUR (astoņdesmit četri tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 001 0002) ½ domājamo daļu.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā:
  - 3.1. sagatavot un nosūtīt paziņojumu par pieņemto lēmumu;
  - 3.2. zemesgrāmatā ierakstīt atzīmi par aizliegumu atsavināt un apgrūtināt nekustamo īpašumu ar lietu un saistību tiesībām bez Ogres novada pašvaldības piekrišanas;
  - 3.3. organizēt pirkuma līguma noslēgšanu;
4. **Noteikt**, ka nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 001 0002) ½ domājamās daļas iegādei nepieciešamie līdzekļi tiek nodrošināti no Ogres novada pašvaldības budžeta 2023. gadam iedzīvotāju ienākuma nodokļa pārpildes.
5. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 001 0002) ½ domājamās daļas atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2023.gada budžeta līdzekļiem.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 12.

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.22/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.1/2023 "Par Ogres novada pašvaldības 2023.gada konsolidēto budžetu"" pieņemšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas sagatavotos priekšlikumus par 2023.gada budžeta grozījumiem, ir iesniegti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.1/2023 "Par Ogres novada pašvaldības 2023.gada konsolidēto budžetu"". Šie grozījumi veikti atbilstoši normatīvajos aktos apstiprinātajai budžeta ieņēmumu, izdevumu un vadības funkciju klasifikācijai, ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem", likumu "Par budžetu un finanšu vadību" un Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu un 48.panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Ābolstiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pieņemt** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.22/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 16.februāra saistošajos noteikumos Nr.1/2023 "Par Ogres novada pašvaldības 2023.gada konsolidēto budžetu"" (turpmāk – Noteikumi).

2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Budžeta nodaļai triju darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās elektroniskā veidā nosūtīt Noteikumus un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) zināšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelei nodrošināt Noteikumu Nr. 1/2023 “Par Ogres novada pašvaldības 2023.gada konsolidēto budžetu” aktuālo redakciju.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskai nodaļai Noteikumus un to paskaidrojuma rakstu nosūtīt publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
5. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc šī lēmuma spēkā stāšanās publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā “Savietis” un pašvaldības mājaslapā internetā.
6. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelei pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
7. Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
8. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

### 13.

**Par galvojuma sniegšanu SIA “LIELVĀRDES REMTE” aizņēmumam KF projekta  
“Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē 3.kārta” īstenošanai”**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

SIA “LIELVĀRDES REMTE” realizē projektu “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē 3.kārta” (turpmāk – projekts), par ko 2018.gada 30.maijā noslēgts līgums ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru (turpmāk – CFLA) Nr. 5.3.1.0/17/I/008 par Eiropas Savienības fonda atbalstītā projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē III kārta” īstenošanu. Projekta darbības īstenošanas laiks – 2023. gada 31. decembris.

Projekta ietvaros veiktie darbi 2023.gada 28.jūlijā nodoti ekspluatācijā. Kopējās paredzētās projekta izmaksas 5 637 974,04 EUR bez PVN. Centrālās finanšu līgumu aģentūras (CFLA) finansējums ir 3 130 056,98 EUR, avansa maksājumu un starpposmu maksājumu summa nedrīkst pārsniegt 90% no piešķirtā finansējuma. Uz 2023.gada oktobri saņemtais CFLA finansējums ir 2 817 051,28 EUR (90% KF). Pašvaldības līdzfinansējums projektā ir 2 480 879.36 EUR, tajā skaitā 2023.gada 26.septembrī saņemtais aizņēmums 255 434 EUR.

Lai veiktu gala norēķinu ar būvdarbu veicēju personu apvienību «KO – RE», vadošais partneris SIA “RR Nord”, SIA “LIELVĀRDES REMTE” vēl nepieciešami finanšu līdzekļi 313 006 EUR apmērā, saskaņā ar noslēgtā būvdarbu līguma samaksas nosacījumiem maksājums par veiktajiem darbiem tiek veikts pēc faktiski paveiktā darbu apjoma. Par minēto summu SIA “LIELVĀRDES REMTE” plāno ņemt aizņēmumu Valsts kasē un lūdz pašvaldības galvojumu. Pēc projektā plānoto rezultātu un mērķu sasniegšanas var tikt saņemts noslēguma maksājums no CFLA 313 005,70 EUR (10% KF). Pēc noslēguma maksājuma saņemšanas SIA “LIELVĀRDES REMTE” ir pienākums 5 darbdienu laikā dzēst aizņēmumu saņemtā finansējuma apmērā.

Likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36.panta 4.punkts nosaka, ka “Pašvaldība var saņemt aizņēmumu vai sniegt galvojumu Eiropas Savienības fondu un pārējās ārvalstu finanšu palīdzības līdzfinansētam projektam un Eiropas Atveseļošanas fonda finansētam projektam arī gadījumos, kad pašvaldības saistības (aizņēmumu, galvojumu un citas ilgtermiņa saistības) pārsniedz 20 procentus no kārtējā gada plānotajiem pamatbudžeta ieņēmumiem bez valsts budžeta transfertiem noteikta mērķa finansēšanai un iemaksām pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā, ar nosacījumu, ka aizņēmums tiek ņemts vai galvojums tiek sniegts tikai šo projektu priekšfinansēšanas nodrošināšanai par Eiropas Savienības finansējuma un valsts budžeta dotācijas daļu, un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu. šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pašvaldības dome ir apliecinājusi, ka tā spēs pildīt savas saistības un veikt maksājumus, kuriem iestāties atmaksas termiņš.

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1.punktu, un 10. panta pirmās daļas 21.punktu, Likuma par budžeta un finanšu vadību 45.pantu, Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 „Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” un likuma “Par valsts budžetu 2023. gadam un budžeta ietvaru 2023., 2024. un 2025. gadam” 36.panta pirmās daļas 1.punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Sniegt galvojumu pašvaldības kapitālsabiedrībai SIA “LIELVĀRDES REMTE”, vienotais reģistrācijas Nr. 47403003224, juridiskā adrese Ceriņu iela 3, Lielvārde, Ogres novads, kurā Ogres novada pašvaldībai pieder 100% kapitāldaļas, aizņēmuma saņemšanai Valsts kasē 313 006 EUR (trīs simti trīspadsmit tūkstoši seši *euro*) apmērā uz pieciem gadiem par Valsts kases noteikto procentu likmi un atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2025.gada 1.janvārim KF projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē 3.kārta” īstenošanai”.
2. SIA “LIELVĀRDES REMTE” ņemt 1.punktā minēto aizņēmumu Valsts kasē 313 006 EUR (trīs simti trīspadsmit tūkstoši seši *euro*) apmērā uz pieciem gadiem par Valsts kases noteikto procentu likmi un atlikto pamatsummas maksājumu līdz 2025.gada 1.janvārim KF projekta “Ūdenssaimniecības pakalpojumu attīstība Lielvārdē 3.kārta” īstenošanai”.
3. Noteikt, ka šī lēmuma 1.punktā minētā galvotā aizņēmuma atmaksa tiek garantēta ar pašvaldības budžetu. Galvojuma tiesības izmantot 2023.gadā.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai nosūtīt Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei dokumentus saskaņā ar Ministru kabineta 2019.gada 10.decembra noteikumiem Nr.590 “Noteikumi par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem” akcepta saņemšanai.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

#### 14.

##### **Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Švēde

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

15.

**Par darba grupas izveidi koplietošanas transportlīdzekļu izmantošanas nosacījumu izstrādei Ogres novada administratīvajā teritorijā**

Lēmuma projekta ziņotājs – Indulis Trapiņš

Ar 2023. gada 21. septembra Ogres novada pašvaldības domes Sabiedrisko pārvadājumu un transporta infrastruktūras jautājumu komitejas lēmumu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē un sociālajā vietnē tika publicēta aptauja par nepieciešamajiem koplietošanas transportlīdzekļu (elektroskrejriteņu) izmantošanas noteikumiem, ātruma ierobežojuma zonām un novietošanas aizlieguma zonām Ogres novada administratīvajā teritorijā (turpmāk – aptauja).

Aptauja notika līdz 2023. gada 6. oktobrim, tajā piedalījās 529 respondenti, no kuriem 79,9% respondentu atbalsta koplietošanas transportlīdzekļu (elektroskrejriteņu) izmantošanas noteikumu izstrādi un ieviešanu Ogres novada administratīvajā teritorijā, tai skaitā nosakot ātruma ierobežojuma zonas, novietošanas aizlieguma zonas.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktu tikai domes kompetencē ir noteikt kārtību, kādā tiek iecelti vai ievēlēti pašvaldības pārstāvji citu publisku personu izveidotajās vai pašvaldības un citu publisku personu kopīgajās komitejās, komisijās, konsultatīvajās padomēs un darba grupās. Ogres novada pašvaldības nolikuma 8. punktā noteikts, ka nepieciešamības gadījumā dome no deputātiem, pašvaldības administrācijas darbiniekiem un iedzīvotājiem var izveidot padomes, komisijas, valdes un darba grupas, kuru izveidošanu nosaka atsevišķi tiesību akti, domes lēmumi, domes priekšsēdētāja vai priekšsēdētāja vietnieka rīkojumi.

Lai izstrādātu koplietošanas transportlīdzekļu (elektroskrejriteņu) izmantošanas noteikumus, ātruma ierobežojuma zonas, novietošanas aizlieguma zonas Ogres novada administratīvajā teritorijā, lietderīgi izveidot komisiju, tajā iekļaujot Ogres novada pašvaldības domes deputātus un pašvaldības administrācijas pārstāvjus, saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu publicējot pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10. panta pirmās daļas 13. punktu, Ogres novada pašvaldības nolikuma 8. punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izveidot Ogres novada pašvaldības darba grupu koplietošanas transportlīdzekļu (elektroskrejriteņu) izmantošanas noteikumu izstrādei (turpmāk – darba grupa) šādā sastāvā:
  - 1.1. darba grupas vadītājs – Indulis Trapiņš, Ogres novada pašvaldības Sabiedrisko pārvadājumu un transporta infrastruktūras jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
  - 1.2. darba grupas locekļi:
    - 1.2.1. Artūrs Mangulis, Ogres novada pašvaldības Reģionālās attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
    - 1.2.2. Jānis Siliņš, Ogres novada pašvaldības Kultūras, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas priekšsēdētājs;
    - 1.2.3. Pēteris Bužers, Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Ielu un ceļu uzturēšanas nodaļas vadītājs;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.2.4. Toms Mārtiņš Millers, Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas teritorijas plānotājs;
  - 1.2.5. Dāvids Zaķis, Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Būvvaldes Pilsētvides mākslinieciskais vadītājs;
  - 1.2.6. Andris Pūga, Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskās nodaļas jurists;
  - 1.2.7. Zane Mundure, Ogres novada pašvaldības Izglītības pārvaldes Administratīvās un projektu nodaļas vadītāja;
  - 1.2.8. Artis Mundurs, Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieks;
  - 1.2.9. Aiva Ormane, Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta pārvaldes vadītāja;
  - 1.2.10. Dzintars Žvīgurs, Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta pārvaldes vadītājs.
2. Darba grupai līdz 2024. gada 1. martam izstrādāt Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu projektu, nosakot koplietošanas transportlīdzekļu (elektroskrejriteņu) izmantošanas noteikumus, ātruma ierobežojuma zonas, novietošanas aizlieguma zonas, ņemot vērā aptaujas rezultātus (Ogres novada pašvaldības iedzīvotāju viedokli) un izvērtējot sabiedrisko nepieciešamību un atbilstību drošības kritērijiem.
  3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniecei.

## 16.

### **Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.23/2023 “Pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība studējošajiem, kuri iegūst sociālā darba veikšanai nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Katrīne Kondratjuka

Saistošie noteikumi “Pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība studējošajiem, kuri iegūst sociālā darba veikšanai nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju” (turpmāk – saistošo noteikumu projekts) nosaka kārtību, kādā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) budžetā paredzēto līdzekļu ietvaros piešķir stipendijas studējošajam, kurš studē valsts akreditētā augstākās izglītības studiju programmā, kurā iegūst sociālajam darbam nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju (turpmāk – studiju programma) un veic sociālo darbu kādā no pašvaldības iestādēm.

Stipendijas piešķiršanas mērķis ir piesaistīt kvalificētus darbiniekus sociālā darba veikšanai pašvaldības iestādēs darbaspēka deficīta apstākļos, ņemot vērā, ka visā Latvijā jau ilgstoši trūkst sociālajā jomā strādājošo. Šobrīd Ogres novada Sociālajā dienestā ir pieejamas 6 sociālo darbinieku vakances.

Saistošie noteikumi nosaka stipendijas pretendenta atlases kārtību, tam izvirzāmās prasības, stipendijas piešķiršanas un izmaksas kārtību, kā arī nosacījumus stipendijas saņēmējam.

Stipendiju var saņemt pilna vai nepilna laika klātienes studiju programmās bakalaura vai maģistra studiju līmeņa studējošais, kurš veic sociālo darbu kādā no pašvaldības iestādēm.

Saistošajos noteikumos noteikts, ka stipendijas apmērs ir EUR 200 (divi simti *euro*) mēnesī, ko studējošais saņem pēc normatīvajos aktos noteikto nodokļu samaksas. Plānots, ka visus nodokļu izdevumus par stipendiju segs no pašvaldības budžeta līdzekļiem. Paredzēts, ka stipendija tiek izmaksāta visa mācību gada garumā, izņemot laiku, kad pēc iesniegtā studiju grafika ir noteikts vasaras brīvlaiks.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt līdz 2023.gada 6.oktobrim. Noteiktajā termiņā viedokļi netika saņemti.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.23/2023 “Pašvaldības stipendijas piešķiršanas kārtība studējošajiem, kuri iegūst sociālā darba veikšanai nepieciešamo profesionālo kvalifikāciju” (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīva VARAM atzinuma saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. Uzdot Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 17.

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.24/2023 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 11. novembra saistošajos noteikumos Nr.27/2021 “Par pabalstiem bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas”” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Katrīne Kondratjuka

Ogres novada pašvaldības dome 2021.gada 11.novembrī pieņēma saistošos noteikumus Nr.27/2021 “Par pabalstiem bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr.27/2021).

2023.gada 1.jūlijā stājās spēkā grozījumi 2005.gada 15.novembra Ministru kabineta noteikumos Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās” (turpmāk – noteikumi Nr.857).

Noteikumu Nr.857 27., 30., 31., 31.<sup>1</sup> punkts nosaka, ka pašvaldībai jānodrošina noteiktās sociālās garantijas pilngadīgajiem bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas. Ņemot vērā izmaiņas normatīvajā regulējumā, nepieciešams veikt grozījumus saistošajos noteikumos Nr.27/2021.

Atbilstoši izmaiņām noteikumos Nr.857, ir izstrādāts saistošo noteikumu grozījumu projekts “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 11. novembra saistošajos noteikumos Nr.27/2021 “Par pabalstiem bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadīgas sasniegšanas”” (turpmāk – saistošo noteikumu projekts).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Noteikumos Nr.857 noteikts, ka pabalsts patstāvīgas dzīves uzsākšanai nav mazāks par 40 procentiem (noapaļojot līdz pilniem *euro*) no Centrālās statistikas pārvaldes publicētās aktuālās minimālo ienākumu mediānas (turpmāk – ienākumu mediāna), savukārt personām ar invaliditāti pabalsta apmērs ir ne mazāks kā 60 procenti (noapaļojot līdz pilniem *euro*) no ienākumu mediānas.

Vienreizējs pabalsts sadzīves priekšmetu un mīkstā inventāra iegādei nevar būt zemāks par ienākumu mediānu, kurai piemērots koeficients 1,7 (noapaļots līdz pilniem *euro*).

Savukārt pabalsts ikmēneša izdevumu segšanai noteikumos Nr.857 noteikts ne mazāk kā 20 procenti (noapaļojot līdz pilniem *euro*) no ienākumu mediānas, savukārt personām ar invaliditāti pabalsta apmērs ir ne mazāks kā 30 procenti (noapaļojot līdz pilniem *euro*) no ienākumu mediānas un ir mazāks nekā noteikts saistošajos noteikumos Nr.27/2021. Šobrīd saistošajos noteikumos Nr.27/2021 pabalsts ikmēneša izdevumu segšanai ir 25 procenti no ienākumu mediānas un personai ar invaliditāti 35 procenti no ienākumu mediānas.

Tādējādi 2023.gadā pabalsta ikmēneša izdevumu segšanai apmēru neietekmēs jaunais noteikumu Nr.857 pabalsta apmērs, ņemot vērā šī brīža aktuālo ienākumu mediānu, proti, 626,57 *euro*.

Ņemot vērā šī brīža augstās īres dzīvokļu maksas, saistošo noteikumu grozījumu projektā ir paredzēts noteikt labvēlīgākus nosacījumus, paaugstinot dzīvojamo telpu īres maksas atbalstu bāreņiem un bez vecāku gādības palikušajiem bērniem pēc pilngadības sasniegšanas, aprēķinot mājokļa pabalstu, uz 7 *euro* par 1m<sup>2</sup>, kā arī saistošo noteikumu projektā paredzēts, ka mājokļa pabalstu bārenim piešķir ne ilgāk kā uz diviem gadiem un, beidzoties termiņam uz kādu pabalsts piešķirts, to var pieprasīt atkārtoti.

Papildus augstākminētajam, saistošo noteikumu projektā veikti arī nebūtiski redakcionāli labojumi.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt līdz 2023.gada 6.oktobrim.

Noteiktajā termiņā viedokļi netika saņemti.

Pamatojoties Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdot Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.24/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 11. novembra saistošajos noteikumos Nr.27/2021 "Par pabalstiem bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadīgas sasniegšanas"" (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā).
2. Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. Uzdod Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīva VARAM atzinuma saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. Uzdot Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 18.

**Par Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai”**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Kristaps Tirzītis

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 20.septembrī saņēma Labklājības ministrijas (turpmāk – LM) vēstuli Nr.38-8-03/1386 (turpmāk – Vēstule) (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/4934), kurā Pašvaldība ir aicināta iesniegt Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1.2.r. “Sociālo un nodarbinātības pakalpojumu pieejamība minimālo ienākumu reformas atbalstam” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” projekta iesniegumu (turpmāk – Projekta iesniegums). Atbalsta pasākuma mērķis ir nodrošināt atbalstu mājokļu pielāgošanai personām ar invaliditāti, kurām ir kustību traucējumi, uzlabot nodarbinātības iespējas un pieejamību pakalpojumiem, tādējādi sekmējot dzīves kvalitāti un cilvēktiesību ievērošanu.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2023.gada 5.septembra noteikumiem Nr.512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna (turpmāk – AF) 3.1.reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanas noteikumi (turpmāk – MK noteikumi Nr.512)<sup>1</sup> 12.punktu projekta iesniedzējs, kas pēc līguma noslēgšanas ir finansējuma saņēmējs, ir pašvaldība, pašvaldības iestāde, pašvaldības kapitālsabiedrība vai pašvaldības kontrolēta kapitālsabiedrība, kas nodrošina nekustamo īpašumu pārvaldīšanu un apsaimniekošanu vai sociālo pakalpojumu sniegšanu. LM Vēstulē ir norādījusi Pašvaldībai, ka projekta iesniegums ir jāiesniedz 80 darbdienų laikā no Vēstules saņemšanas brīža jeb līdz 2024.gada 16.janvārim, kas ir beidzamais termiņš projektu iesniegšanai Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā.

Atbilstoši MK noteikumu Nr.512 1.pielikumam, Pašvaldībai Projekta iesniegums iesniedzams par mājokļu vides pieejamības pasākumu nodrošināšanu sešām mērķa grupas personām, kas atbilstoši MK noteikumu Nr.512 4.punktam var būt pilngadīgas personas līdz 63 gadu vecumam (ieskaitot) ar I vai II invaliditātes grupu, kurām ir kustību traucējumi, kā arī bērni ar invaliditāti no 15 līdz 17 gadu vecumam (ieskaitot), kuriem ir kustību traucējumi. Papildus LM Vēstulē ir norādījusi, ka uz Projekta iesnieguma iesniegšanas brīdi mērķa grupas personām ir jābūt atlasītām, ko veic saskaņā ar MK noteikumu Nr.512 16.punktu un 16.1.-16.6.apakšpunktu vietējās pašvaldības sociālais dienests.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr.512 11.punktu, noteikts, ka viena mājokļa vides pieejamības nodrošināšanas vidējās izmaksas nepārsniedz 18 299,00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas. Ņemot vērā mērķa grupas personu skaitu (sešas personas), Pašvaldībai paredzētais Atveseļošanas un noturības mehānisma finansējums projekta īstenošanai ir 109 794,00 EUR, neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas. Atbalsta

<sup>1</sup> <https://likumi.lv/ta/id/345256-eiropas-savienibas-atveselosanas-un-noturibas-mehanisma-plana-3-1-reformu-un-investiciju-virziena-reationala-politika-3-1-2-1-i>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu. Šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pasākums ir 100% līdzfinansēts no AF un Valsts budžeta līdzekļiem. MK noteikumu Nr.512 tiesību akta projekta anotācijā ir noteikts, ka Valsts budžeta finansējums pievienotās vērtības nodokļa segšanai plānots, jo mājokļa atbalsta faktiskais saņēmējs būs persona ar kustību traucējumiem, savukārt pašvaldības ir tikai atbalsta organizatori un nav pamats noteikt tām pienākumu segt pievienotās vērtības nodokļa izmaksas atbalstam, kuru faktiskais atbalsta saņēmējs ir atlasīta mērķa persona ar kustību traucējumiem.<sup>2</sup>

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz MK noteikumu Nr.512 4., 11., 12., 16., 26.2.punktu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai" ar projektu "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Ogres novadā" (turpmāk – Projekts).
2. **Uzdot** Ogres novada sociālajam dienestam mērķa grupas personu atlasībai Projektā.
3. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļai iesniegt Projekta iesniegumu līdz 2024.gada 16.janvārim Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 19.

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.25/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 "Lokālpilnoņums nekustamajam īpašumam "Ziedlejas" Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.""**  
**pieņemšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2023.gada 28.septembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.21/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 "Lokālpilnoņums nekustamajam īpašumam "Ziedlejas" Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa."" pieņemšanu<sup>3</sup> pieņemti Pašvaldības 2023.gada 28.septembra saistošie noteikumi Nr.21/2023 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 "Lokālpilnoņums nekustamajam īpašumam "Ziedlejas" Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.""<sup>4</sup> (turpmāk – SN21/2023).

<sup>2</sup> <https://tapportals.mk.gov.lv/annotation/a18dc3cb-9cca-4931-8a98-7c02e156f43d>

<sup>3</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/172251>

<sup>4</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/172252>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SN21/2023, novēršot Vides aizsardzības un reģionālās ministrijas (turpmāk – VARAM) 2023.gada 7.augusta vēstulē<sup>5</sup> “Par lokālplānojumu Ziedlejas, Ciemupē” (turpmāk – VARAM vēstule) (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/3996) norādītās neprecizitātes, groza Pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošo noteikumu Nr.12/2023 “Lokālplānojums nekustamajam īpašumam “Ziedlejas” Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.”<sup>6</sup> (turpmāk – SN12/2023) 1.pielikumu “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”<sup>7</sup> (turpmāk – TIAN), tostarp izsaka TIAN 22.<sup>8</sup> (SN21/2023 1.3.punkts), 57.<sup>9</sup> (SN21/2023 1.5.punkts) un 61.punktu<sup>10</sup> (SN21/2023 1.4.punkts) jaunā redakcijā.

2023.gada 13.oktobrī Pašvaldībā saņemta VARAM vēstule “Par lokālplānojumu nekustamajam īpašumam “Ziedlejas”” (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/5420) (turpmāk – Vēstule), kurā norādīts, ka, izsakot jaunā redakcijā apbūves noteikumu punktus, piemērojama teritorijas attīstības plānošanas dokumenta pilna izstrādes procedūra, t.sk. publiskā apspriešana atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” (turpmāk – MK noteikumi Nr.628) 90.punktam. Saskaņā ar MK noteikumu Nr.628 90.punktu, ja tiek pieņemts pašvaldības domes lēmums par lokālplānojuma redakcijas pilnveidošanu, pašvaldība sagatavo lokālplānojuma pilnveidoto redakciju un virza to apstiprināšanai MK noteikumu Nr.628 82., 83., 84., 85., 86., 87. un 88.punktā noteiktajā kārtībā; lokālplānojuma pilnveidotās redakcijas publiskās apspriešanas termiņš nav īsāks par trijām nedēļām. Vēstulē VARAM aicina Pašvaldību atkārtoti pārvērtēt SN12/2023 TIAN 22., 57. un 61.punktu un atbilstoši minētajam nodrošināt normatīvajā aktā noteikto procedūru, vai minētos SN12/2023 TIAN punktus atcelt.

Pašvaldība, iepazīsies ar VARAM vēstuli un atkārtoti pārvērtējot atbilstoši SN21/2023 izteikto SN12/2023 TIAN 22., 57. un 61.punktu, secina, ka būtu lietderīgāk minētos punktus svītrot, jo tas būtiski neietekmēs Pašvaldības un sabiedrības intereses<sup>11</sup>, bet novērsīs nepieciešamību veikt dokumenta redakcijas publisko apspriešanu, kas patērētu Pašvaldības administratīvos resursus un aizkavētu lokālplānojuma izstrādes ierosinātāja attīstības ieceres īstenošanu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2023.gada 13.oktobra vēstuli “Par lokālplānojumu Ziedlejas, Ciemupē”, Teritorijas

<sup>5</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/168798>

<sup>6</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/164816>

<sup>7</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/164817>

<sup>8</sup> *Gar zemes vienības robežu, kas robežojas ar valsts vietējo autoceļu V982 Ciemupe – Ogresgals, zemes vienības īpašniekam pirms dzīvojamās ēkas nodošanas ekspluatācijā ir jāiestāda aizsargstādījumi ar mērķi samazināt autotransporta radītā piesārņojuma izplatīšanos.*

<sup>9</sup> *Ugunsdzēsības dīķa vai rezervuāra funkcionēšanai nepieciešamo platību izdala kā atsevišķu zemes vienību.*

<sup>10</sup> *Saskaņā ar Noteikumu 22. punktu aizsargstādījumus zemes vienībās gar autoceļu V982 Ciemupe – Ogresgals ierīko apbūves zemes vienību īpašnieki.*

<sup>11</sup> Svītrojot minētos SN12/2023 punktus, tiks atcelta prasība ierīkot aizsargstādījumus gar valsts vietējo autoceļu V982 Ciemupe – Ogresgals esošajās zemes vienībās un izdalīt kā atsevišķu zemes vienību ugunsdzēsības dīķa vai rezervuāra funkcionēšanai nepieciešamo platību. Minētās darbības lokālplānojuma teritorijas attīstītājs un jaunveidojamo zemes vienību īpašnieki drīkst veikt pēc savas gribas, jo:

[1] saskaņā ar Ministru kabineta 2013.gada 30.aprīļa noteikumu Nr.240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.240) 5.punktu, ja pašvaldības teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā, vai normatīvajos aktos dabas un vides aizsardzības jomā nav noteikts citādi, lai nodrošinātu esošo un plānoto objektu funkcijas, visās teritorijās atļauta apstādījumu izveide un teritorijas labiekārtojums (5.3.punkts), inženiertīklu un objektu izbūve (5.4.punkts);

[2] atbilstoši MK noteikumu Nr.240 11.1.punktam prasības par zemes vienību minimālo platību nav attiecināmas, ja zemes vienība nepieciešama inženierbūvju nodrošināšanai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

attīstības plānošanas likuma 12.panta pirmo daļu, 25. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 88.1.punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pieņemt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) saistošos noteikumus Nr.25/2023 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 “Lokālplānojums nekustamajam īpašumam “Ziedlejas” Ciempū, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.”” (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā).
2. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
  - 2.1.piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un nosūtīt paziņojumu par Noteikumu pieņemšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”;
  - 2.2.divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma 2.1.punktā minētā paziņojuma publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē ([www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv)) un tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma “Savietis” numurā;
  - 2.3.piecu darba dienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas nodrošināt to un tiem pievienoto dokumentu nosūtīšanu Vides aizsardzības un reģionālas attīstības ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Pašvaldības izpilddirektoram.

## 20.

**Par paredzētās darbības – smilts-grants, smilts un mālsmilts ieguves atradnēs “Pieturdailes”, “Elksniši VV”, “Garkalni - Līči” un “Garkalnu pakalni”, Birzgales pagastā, Ogres novadā – akceptēšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

2023.gada 19.septembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība), pamatojoties uz likuma “Par ietekmes uz vidi novērtējumu” (turpmāk – Likums)<sup>12</sup> 22.panta pirmo daļu, saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Garkalni VV” iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.1/4898), kurā Pašvaldība lūgta pieņemt lēmumu par smilts, smilts-grants un mālsmilts ieguves paplašināšanos derīgo izrakteņu atradnēs “Elksniši VV”, “Garkalni - Līči”, “Pieturdailes” un “Garkalnu pakalni” Birzgales pagastā, Ogres nov. (turpmāk – Paredzētā darbība) akceptēšanu. Izvērtējot minēto, SIA “Garkalni VV” iesniegumu un ar to saistītos dokumentus, Pašvaldība konstatē:

1. Paredzētās darbības ierosinātājs – SIA “Garkalni VV”, reģistrācijas Nr.40003579836.

<sup>12</sup> <https://likumi.lv/ta?id=51522-par-ietekmes-uz-vidi-novertejumu>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Paredzētās darbības īstenošanas vieta – derīgo izrakteņu atradnes “Elksnīši VV”, “Garkalni - Līči”, “Pieturdailes” un “Garkalnu pakalni” Birzgales pagastā, Ogres novadā (nekustamajos īpašumos ar kadastra numuru 74440100146 (“Pieturdailes”), 74440100026 (“Elksnīši VV”), 74440100124 (“Līči - 1”), 74440100148 (“Garkalnu pakalni”)
3. Paredzētajai darbībai piemērota ietekmes uz vidi novērtējuma (turpmāk – IVN) procedūra.
4. IVN ziņojumu<sup>13</sup> izstrādāja SIA “Vides eksperti”, reģistrācijas Nr. 40003820612
5. Pašvaldība ir saņēmusi Vides pārraudzības valsts biroja (turpmāk – VPVB) atzinumu<sup>14</sup> Nr 5-04/8/2023 par ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu derīgo izrakteņu smilts – grants, smilts un mālsmilts ieguve atradnēs “Pieturdailes”, “Elksnīši VV”, “Garkalni - Līči” un “Garkalnu pakalni”, Birzgales pagastā, Ogres novadā (turpmāk – Atzinums). Atzinumā, atbilstoši Likuma 22.panta pirmajai daļai, ir nostiprināti un izteikti papildu nosacījumi ietekmes uz vidi mazināšanai Paredzētās darbības akcepta gadījumā.
6. Sākotnējā apspriešana norisinājās laika posmā no 2021.gada 28.septembra līdz 19.oktobrim. Sākotnējās apspriešanas ietvaros VPVB kopumā ir saņemti deviņi iesniegumi (četri fizisko personu un pieci juridisko personu) iesniegumi, kuros sniegti priekšlikumi ietekmes uz vidi novērtējumam, izteikts iebildums pret Paredzētās darbības realizāciju un satraukums par Paredzētās darbības radītām ietekmēm (ietekmi uz gaisa kvalitāti, hidroloģisko un hidroģeoloģisko režīmu, kultūrvēsturisko mantojumu), vērsta uzmanība uz transportēšanas intensitātes palielināšanos, ceļa nestspēju un tā stāvokļa pasliktināšanos, kā arī gaisa piesārņojuma palielināšanos, tā ietekmi uz cilvēku veselību un citiem aspektiem saistībā ar Paredzētās darbības realizāciju.
7. Atbilstoši Ķeguma novada teritorijas plānojumam 2013. - 2024.gadam<sup>15</sup> (turpmāk – Teritorijas plānojums)<sup>16</sup> Grafiskajai daļai<sup>17</sup> atradnes – “Pieturdailes”, “Elksnīši VV” un “Garkalnu pakalni” atrodas funkcionālajā zonā *Lauksaimniecības teritorija (L)* un *Mežu teritorija (M)*, bet atradne “Garkalni – Līči” atrodas funkcionālajā zonā *Rūpniecības apbūves teritorija (R-2, R-3)*. Atbilstoši Teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 412.3.4. punktam funkcionālajā zonā *Lauksaimniecības teritorija (L)* ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve. Atbilstoši TIAN 422.5. punktam funkcionālajā zonā *Mežu teritorija (M)* ir atļauta derīgo izrakteņu ieguve, veicot zemes atmežošanu. TIAN 431.1. punkts nosaka, ka funkcionālajā zonā *Rūpniecības apbūves teritorija (R-2, R-3)* primārā izmantošana ir derīgo izrakteņu ieguves karjeri.
8. Pretējā valsts reģionālā autoceļa P85 pusē, Daugavas krastā, ir izveidotas vairākas zemes vienības, kurām noteikta funkcionālā zona *Lauksaimniecības teritorijas (L1)* ar atļautām mazākām jaunveidojamajām zemes vienībām. Vismaz septiņpadsmit no šīm zemes vienībām atrodas tuvāk, nekā 100 metri no Paredzētās darbības teritorijas. Ar Paredzētās

<sup>13</sup> [https://www.dropbox.com/scl/fi/nvqs26wf5qccmdzsmqne8/GarkalniVV\\_IVN\\_AKTU-L-RED\\_07.2023..pdf?rlkey=dbcvv8gmc4epoha0rsv74emln&dl=0](https://www.dropbox.com/scl/fi/nvqs26wf5qccmdzsmqne8/GarkalniVV_IVN_AKTU-L-RED_07.2023..pdf?rlkey=dbcvv8gmc4epoha0rsv74emln&dl=0)  
<https://www.dropbox.com/scl/fo/v19915p5hz10xgmlqt5qr/h?rlkey=ii0d6u4xqzs7avfbtnuol65io&dl=0>

<sup>14</sup> <https://www.vpvp.gov.lv/lv/media/5628/download?attachment>

<sup>15</sup> Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likumu (pieņemts 2020. gada 10. jūnijā) no 2021. gada 1. jūlija Ķeguma novadā esošās pašvaldības iekļautas Ogres novada administratīvajā teritorijā.

<sup>16</sup> Teritorijas plānojums pieejams tīmekļvietnē [https://geolatvija.lv/geo/tapis#document\\_125](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_125) (skatīta 14.07.2023.)

<sup>17</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/23373>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu. Šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- darbības teritoriju robežojas kultūrvēsturiski nozīmīgs objekts “Alstiķu muižas drupas”. 40 metru attālumā no paredzētās darbības teritorijas atrodas kempings “Alstiķi”.
9. Atbilstoši TIAN 120. punktam derīgo izrakteņu ieguve un pārstrāde nav atļauta tuvāk par 100 m no piegulošās zemes vienības (tajā sk. citā pašvaldībā esošas) robežas, izņemot, ja piegulošās zemes vienības īpašnieks ir rakstiski piekritis derīgo izrakteņu ieguvei un pārstrādei tuvāk par 100 m no savas zemes vienības robežas.
  10. Atbilstoši TIAN 122. punktam plānojot jaunus derīgo izrakteņu ieguves karjerus, īpaša uzmanība jāpievērš pasākumiem, kas ierobežo trokšņa un putekļu izplatību dzīvojamo māju tuvumā, lai mazinātu negatīvo ietekmi uz vidi. Katrā atsevišķā gadījumā Pašvaldība izvērtē vai nepieciešams saskaņojums ar blakus esošās/o dzīvojamo māju īpašnieku/iem.
  11. Atbilstoši TIAN 419.2. punktam funkcionālajā zonā *Mežu teritorija (M)* un *Rūpniecības apbūves teritorija (R-2)* teritoriju (derīgo izrakteņu ieguves karjeru) izmantošana nav atļauta Tomes poldera teritorijā, Ķeguma pilsētas un ciemu teritorijās, īpašas nozīmes ainavu telpās, kā arī pie ainaviskajiem ceļiem (attālums no ainaviskajiem ceļiem nosakāms atbilstoši Pašvaldības būvvaldes nosacījumiem). Paredzētās darbības teritorijas – atradnes “Garkalnu pakalni” un “Pieturdailes” robežojas ar valsts reģionālo autoceļu P85.  
Atbilstoši TIAN 52. punktam Teritorijas plānojumā tiek noteikti (Grafiskajā daļā netiek attēloti) ainaviskie ceļi (P85 posmi). Konkrēti ainaviskā ceļa posmi jānosaka Ainavu tematiskajā plānojumā. TIAN 3.3.4. apakšnodaļas nosacījumi attiecībā uz ainaviskajiem ceļiem stājas spēkā, ja Ķeguma novada pašvaldībā tiek izstrādāts Ainavu tematiskais plānojums, kurā veikta detalizēta ainavu izpēte, noteikti un pamatoti ainaviskā ceļa posmi. Šāds tematiskais plānojums nav izstrādāts.
  12. Vienlaikus TIAN 48.punkts nosaka, ka visā Pašvaldības teritorijā gan ikdienišķajās – lauku zemju, pilsētas un ciemu ainavās, gan īpaši vērtīgajā ainavu telpā (skatīt TIAN 51.punktā) jāievēro normatīvajos aktos un dabas aizsardzības plānos noteiktās vispārējās vides un kultūrvēsturiskā mantojuma aizsardzības prasības, kas attiecas uz konkrētu teritoriju izmantošanu un apsaimniekošanu. Aizliegta jebkura saimnieciskā darbība, kas samazina ainavas kultūrvēsturisko, ekoloģisko un vizuālo vērtību.
  13. Atbilstoši TIAN 49. punktam, izvērtējot konkrēto situāciju un nepieciešamību, ainavisko apsvērumu risināšanai, Pašvaldība var izvirzīt prasību izstrādāt ainavas tematisko plānojumu vai meža ieaudzēšanas plānu lauksaimniecības zemju lietošanas kategoriju maiņai meža zemēs. Liela apjoma objektu (telekomunikāciju torņi (virs 30 m), ražošanas vai noliktavu ēkas u.c.), tehniskās izvietošanai, kā arī detālplānojumu ietvaros īpašas nozīmes ainavu telpās nepieciešams Latvijas Arhitektu savienības (ainavu arhitektūras nozares) vai Latvijas Ainavu arhitektūras biedrības (ainavu arhitekta) atzinums par plānotā objekta ietekmi uz ainavu un ieteikumi to mazināšanai.
  14. 2000.gada 20.oktobra Eiropas ainavu konvencijas (Latvijā pieņemta un apstiprināta 2007.gada 29.martā ar likumu “Par Eiropas ainavu konvenciju”<sup>18</sup>) preambulā noteikts, ka ainavas ir galvenais indivīdu un sabiedrības labklājības elements un ka to aizsardzība, pārvaldība un plānošana ikvienam piešķir tiesības un atbildību.
  15. Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.–2034.gadam<sup>19</sup> (turpmāk – Stratēģija) pirmais stratēģiskais mērķis paredz izveidot līdzsvaru starp dabas un vides kvalitāti un

<sup>18</sup> <https://likumi.lv/ta/id/156001-par-eiropas-ainavu-konvenciju>

<sup>19</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/153036>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

cilvēka vajadzībām. Viena no Stratēģijas ilgtermiņa horizontālajām prioritātēm ir videi draudzīgas rīcības, kas cita starpā paredz nodrošināt dabas un ainavisko vērtību saglabāšanu, atjaunošanu vai pilnveidošanu.

16. Atbilstoši Stratēģijai, Paredzēto darbību plānots īstenot Dabas un rekreācijas teritorijā. Stratēģijas 6.4.3.2.apakšnodaļā “Vadlīnijas dabas un rekreācijas teritoriju plānošanai” iekļauti sekojoši apakšpunkti:

16.1. Daugavas upes krasta izmantošana atpūtas un peldvietu izvietojumam, ūdenssporta atbalstam. Ainavu izpēti un analīzi, lai ar konkrētām rīcībām risinātu jautājumus par ainavu veidošanu upju krastmalu posmos, atverot skatus no upes (sauszemes siluets un dominantes) un uz upi (skatu leņķi un perspektīvas) (5. punkts).

16.2. Nav pieļaujama kultūrainavas degradācija – izvietojot ražošanas objektus, derīgo izrakteņu karjerus, ņemt vērā to potenciālo ietekmi uz kultūrainavu, paredzot risinājumus negatīvas ietekmes novēršanai vai mazināšanai (6. punkts).

16.3. Aizsargājami gar autoceļiem augošie ainaviski vērtīgie koki, koku alejas un citi dabas pieminekļi (13. punkts).

16.4. Nozīmīgo ainaviski vērtīgo skatu punktu aizsargāšana, nepieļaujot perspektīvu aizsegšanu ar masīvām liela apjoma būvēm, kas būtiski bloķē ainavu skatus un dominē ainavā, apstādīšanu ar videi neatbilstošiem stādījumu veidiem un būtisku reljefa pārveidošanu (14. punkts).

#### **17. IVN ziņojums:**

17.1.IVN ziņojumā norādīts, ka Paredzēto darbību, t.sk. produkcijas transportēšanu plānots īstenot darba dienās plkst. 9:00–17:00.

17.2. Saskaņā ar IVN ziņojumā sniegto informāciju, Paredzētās darbības negatīvās ietekmes mazināšanai ieguves lakumi pa atradņu perimetru tiks norobežoti ar noņemtās virskārtas un augsnes vaļņiem, kuru augstums būs 6 metri, un platums pamatnē – 16 metri.

**IVN ziņojumā nav pievienots grafiskais materiāls, kas uzskatāmi parādītu teritorijas perspektīvo izskatu pēc aizsargvalņa izveides.**

**Pašvaldības ieskatā ir mērķtiecīgi veidot IVN ziņojumā un Atzinumā minēto aizsargvalni, kā arī apzaļumot to ar augiem, kas pasargās to no augsnes erozijas.**

**Pašvaldības ieskatā ir mērķtiecīgi papildus izvērtēt augsnes aizsargvalņa ietekmi uz vidi un ainavu, izstrādājot uzskatāmus grafiskos (vizuālos) materiālus.**

17.3. IVN ziņojumā vērtētas divas derīgo izrakteņu izstrādes alternatīvas:

**1. alternatīva** – Paredzētās darbības derīgo izrakteņu atradnes tiks izstrādātas pakāpeniski, izmantojot noteiktas jaudas un Eiropas Savienības (turpmāk ES) emisijas līmeņa standartam atbilstošas tehnikas vienības. Paredzētā darbība atradnēs ir sadalīta 2 posmos. Pirmajā posmā tiks vienlaicīgi izstrādātas atradnes “Elksnīši VV” un “Garkalni-Līči”. Derīgo izrakteņu ieguve abās atradnēs notiks gan virs, gan zem pazemes ūdens līmeņa. Otrajā posmā tiks vienlaicīgi izstrādātas atradne “Pieturdailes” un atradne “Garkalnu pakalni”. Derīgo izrakteņu ieguve abās atradnēs notiks tikai virs pazemes ūdens līmeņa.

**2. alternatīva** – visas Paredzētās darbības derīgo izrakteņu atradnes “Elksnīši VV”, “Garkalni Līči”, “Pieturdailes” un “Garkalnu pakalni” tiks izstrādātas vienlaicīgi, izmantojot noteiktas jaudas un ES emisijas līmeņa standartam atbilstošas tehnikas vienības. Šajā alternatīvā tiek paredzēta tehnikas vienības maiņa uz jaunākiem un jaudīgākiem frontālajiem iekrāvējiem, salīdzinājumā ar 1. alternatīvu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu. šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Derīgo izrakteņu ieguves apjoms būs aptuveni 50 tūkst. m<sup>3</sup>/gadā, ja atradnes tiks izstrādātas pakāpeniski jeb realizējot 1.alternatīvas variantu. Situācijā, ja visas Paredzētās darbības atradnes tiks izstrādātas vienlaicīgi, realizējot 2.alternatīvas variantu – derīgā materiāla ieguves maksimālais apjoms būs 100 tūkst. m<sup>3</sup>/gadā.

17.4.Atzinumā ir norādīts, ka par īstenojamo derīgā materiāla izstrādes apjoma alternatīvu VPVB rekomendē izvēlēties IVN ziņojumā vērtēto 1. alternatīvu ar trokšņa ietekmi mazinošiem risinājumiem – prettrokšņa vaļņu izbūvi.

Pašvaldības ieskatā IVN ziņojumā vērtētā 1. alternatīva būtiski mazāk vienlaicīgi ietekmēs apkārtējos nekustamos īpašumus un to esošos un potenciālos nākotnes iedzīvotājus, tādējādi **Pašvaldība atbalsta 1. alternatīvu.**

17.5.Saskaņā ar IVN ziņojumā sniegto informāciju Vitkapupītes un atradņu “*Garkalnu pakalni*” un “*Garkalni – Līči*” tuvumā konstatēti ES nozīmes biotopu 9050 *Lakstaugiem bagāti egļu meži*, 91E0\* *Aluviāli meži (aluviāli krastmalu un palieņu meži)*, 9010\* *Veci vai dabiski boreāli meži* poligoni, kā arī divas alejas un dižkoki.

**Ņemot vērā aleju un dižkoku augstu ainavisko, ekoloģisko kultūrvēsturisko nozīmi, Pašvaldība uzskata par nepieciešamo veikt to monitoringu, nodrošinot Paredzētās darbības potenciālās negatīvās ietekmes savlaicīgu identificēšanu.**

17.6.Saskaņā ar IVN ziņojumu apkārtnē jau darbojas vairākas derīgo izrakteņu atradnes – “Kalna dailes”, “Jaunjelgavas 1. meža kvartāls”, “Garkalni 1” I bloks, “Garkalni 1” II bloks, “Garkalni 5”, “Īsiņi-2006”, “Meža rotas” I bloks, “Meža rotas” II bloks, “Akmensdzirnavas”, “Garkalnu olis”, “Garkalni VV.

Ņemot vērā augstu derīgo izrakteņu atradņu koncentrāciju Paredzētās darbības tuvumā, **Pašvaldība uzskata par nepieciešamu izvirzīt prasību izstrādāt un īstenot visaptverošo pazemes ūdeņu monitoringa sistēmu**, aptverot visus Paredzētas ietekmes zonā esošos derīgo izrakteņu karjerus, nodrošinot iespēju operatīvi konstatēt ietekmes uz pazemes ūdens līmeni, identificēt uzņēmumus, kuru darbība ir izraisījusi ūdensapgādes traucējumus.

17.7.No IVN ziņojuma 2.4. nodaļas “Tuvākās ūdens ņemšanas vietas un pazemes ūdens atradnes, ūdensapgādes urbumi, arī viensētu akas, to raksturojums un izmantošana, aizsargjoslas” iziet, ka informācija par ūdensņemšanas vietām Paredzētās darbības ietekmes zonā tika pieprasīta no valsts SIA “Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” Ogres novada pašvaldības Birzgales pagasta pārvalde, neveicot dabā esošo ūdens ņemšanas vietu apsekošanu. Ņemot vērā, ka valsts SIA “Latvijas Vides ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs” un Ogres novada pašvaldības Birzgales pagasta pārvaldes rīcībā nav pilnīgas informācijas par decentralizētajiem ūdensapgādes avotiem nekustamajos īpašumos, secināms, ka IVN ziņojuma izstrādātāji balstījās uz fragmentāru/nepilnīgi informāciju, par ko liecina arī apgalvojums “Tuvākajās apdzīvotajās vietās (Taurkalnē un Birzgalē) iespējams ir atsevišķi centralizētās ūdensieguves urbumi (ar ieguves apjomu, mazāku par 100 m<sup>3</sup> /d) (78.lpp)”, uz kuras pamata nav iespējams izvērtēt faktisko situāciju un prognozēt potenciālo Paredzētās darbības ietekmi.

IVN ziņojuma 3.2.nodaļā “Hidroloģiskā un hidroģeoloģiskā režīmu izmaiņu prognoze” izteikts minējums un pieņēmums nevis analizēti faktiskie dati - “ģeoloģiskā izpēte iecirknī “Garkalnu pakalni” vēl nav veikta un precīza informācija par pazemes ūdeņu līmeni nav pieejama, var pieņemt, ka ģeoloģiski – hidroģeoloģiskā situācija šeit praktiski ir analoģiska (149.lpp)”.  
[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nemot vērā minēto, **Pašvaldība uzskata, ka pirms Paredzētās darbības uzsākšanas ir jāapseko visi Paredzētās darbības ietekmes zonā esošie ūdensapgādes avoti.**

18. Saskaņā ar Likuma 22.panta pirmo daļu, lai saņemtu atļauju uzsākt paredzēto darbību, ierosinātais iesniedz attiecīgajai pašvaldībai ietekmes uz vidi novērtējuma ziņojumu un VPVB atzinumu par minēto ziņojumu kopā ar citos normatīvajos aktos noteiktajiem dokumentiem. Likuma 6.<sup>1</sup>panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptu 60 dienu laikā pēc minētā iesnieguma saņemšanas. Atbilstoši Likuma 22.panta otrajai daļai attiecīgā pašvaldība, vispusīgi izvērtējusi ziņojumu, pašvaldības un sabiedrības viedokli un ievērojot VPVB atzinumu par ziņojumu, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pieņem lēmumu par paredzētās darbības akceptēšanu vai neakceptēšanu. Saskaņā ar Likuma 22.panta 2<sup>l</sup> daļu, ja pieņemts lēmums akceptēt paredzēto darbību, tā īstenojama, ievērojot VPVB atzinumā izvirzītos nosacījumus.
19. Vides aizsardzības likuma 12.panta sestās daļas 1. un 2.punktā noteikts, ka iestāde izvērtē sabiedrības līdzdalības procesā izteiktos viedokļus un priekšlikumus, samēro indivīda tiesības un intereses ar sabiedrības ieguvumiem un zaudējumiem, ņemot vērā lēmuma ietekmi uz ilgtspējīgu attīstību, kā arī ievērojot izvērtēšanas principu. Atbilstoši Vides aizsardzības likuma 3.panta pirmās daļas 4.punktam izvērtēšanas princips – jebkuras tādas darbības vai pasākuma sekas, kas var būtiski ietekmēt vidi vai cilvēku veselību, jāizvērtē pirms attiecīgās darbības vai pasākuma atļaušanas vai uzsākšanas. Darbība vai pasākums, kas var negatīvi ietekmēt vidi vai cilvēku veselību arī tad, ja ievērotas visas vides aizsardzības prasības, ir pieļaujams tikai tad, ja paredzamais pozitīvais rezultāts sabiedrībai kopumā pārsniedz attiecīgās darbības vai pasākuma nodarīto kaitējumu videi un sabiedrībai.
20. Saskaņā ar Likuma 3.panta pirmās daļas 5.punktu vides problēmu risināšana uzsākama, pirms vēl saņemti pilnīgi zinātniski pierādījumi par paredzētās darbības negatīvo ietekmi uz vidi; ja ir pamatotas aizdomas, ka paredzētā darbība negatīvi ietekmēs vidi, jāveic piesardzības pasākumi. Atbilstoši minētā panta 6.punktam ietekmes uz vidi novērtējums izdarāms, ievērojot piesardzības un izvērtēšanas principu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par ietekmes uz vidi novērtējumu" 6.<sup>1</sup> panta sesto daļu, 22.panta otro daļu, 23.pantu,

**balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Valentīns Špēlis),**  
**"Pret" – 3 (Daiga Brante, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš), "Atturas" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Akceptēt sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) "Garkalni VV.", reģistrācijas Nr. 40003579836 paredzēto darbību – smilts-grants, smilts un mālsmilts ieguves atradnēs "Pieturdailes", "Elksnīši VV", "Garkalni - Līči" un "Garkalnu pakalni", Birzgales pagastā, Ogres novadā (turpmāk – Paredzētā darbība) – 1.alternatīvu ar šādiem nosacījumiem:

1.1. pirms derīgo izrakteņu ieguves apsekot Paredzētās darbības ietekmes zonā esošos ūdensapgādes avotus, sagatavojot apsekošanas aktu, fiksējot:

1.1.1. ūdensapgādes avota koordinātas;

1.1.2. zemes virsmas augstuma atzīme (m);

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.1.3. ūdensapgādes avota izmantošanas statuss (darbojas/nedarbojas);
- 1.1.4. ūdensapgādes avota augšējās malas augstums virs zemes virsmas (m);
- 1.1.5. ūdensapgādes avota pamatnes augstuma atzīme (m);
- 1.1.6. ūdens līmenis apsekošanas brīdī no ūdensapgādes avota augšējās malas (m);
- 1.1.7. ūdensapgādes avotā esošā sūkņa statuss (darbojas/nedarbojas);
- 1.1.8. statiskā ūdens līmeņa augstuma atzīme (m);
- 1.1.9. ūdensapgādes avota fiziskais stāvoklis;
- 1.1.10. ūdens patēriņš (l/dnn): minimālais, maksimālais, vidējais.

- 1.2. pirms derīgo izrakteņu ieguves izstrādāt un saskaņot ar Ogres novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) pazemes ūdens režīma un Paredzētās darbības ietekmes zonā esošo viensētu ūdensapgādes monitoringa programmu, nosakot tajā Paredzētās darbības ietekmes zonu, iekļaujot tajā rīcības plānu Paredzētās darbības ietekmes zonā esošo viensētu ūdensapgādes nodrošināšanai, tajā skaitā, paredzot rīcības plānu efektīvai abpusējai komunikācijai ar iedzīvotājiem un Pašvaldību, nosakot ūdensapgādes traucējumu konstatēšanas kārtību un kritērijus;
- 1.3. Nodrošināt iedzīvotājiem iespēju informēt Paredzētās darbības īstenotāju par ūdensapgādes traucējumiem visas diennakts laikā, izmantojot dažādus komunikācijas veidus (piemēram, norādīt Paredzētās darbības īstenotāja tālruna numuru un elektroniskā pasta adresi). Par komunikācijas iespējam informēt katra īpašuma īpašnieku individuāli (ieskaitot ierakstītās vēstules, publikācijas laikrakstā, tīmeklī), operatīvi informēt Pašvaldību par radītajiem un konstatētajiem ūdensapgādes traucējumiem;
- 1.4. Nodrošināt regulāru derīgo izrakteņu atradnes “Garkalnu pakalni” ziemeļu un rietumu pusē esošo aleju stāvokļa monitoringu. Monitoringa programmas izstrādei un monitoringam piesaistīt attiecīgās jomas speciālistus. Saskaņot ar Pašvaldību monitoringa programmu. Monitoringa rezultātus regulāri iesniegt Pašvaldībā.
- 1.5. Veikt ainavas modelēšanu, izvērtējot aizsargvalņa attālumu no ceļa un vaļņa ietekmi uz ainavu. Aizsargvalni paredzēt apzaļumot ar augiem, kas novērsīs tā eroziju.
- 1.6. Ekranēt Paredzētās darbības teritoriju ar apzaļumotu aizsargvalni, koku un krūmu apstādījumu joslu; risinājumiem izgatavot grafiskos materiālus un saskaņot ar Pašvaldības centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldi.
- 2. Paredzēto darbību, t.sk. produkcijas transportēšanu plānots īstenot darba dienās plkst. 9:00–17:00.
- 3. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
  - 3.1. piecu darba dienu laikā rakstiski lūgt Valsts vides dienesta Lielrīgas reģionālo vides pārvaldi izvirzīt prasību izstrādāt un īstenot visaptverošo pazemes ūdeņu monitoringa sistēmu, aptverot visus ietekmes zonā esošos derīgo izrakteņu karjerus, nodrošinot iespēju operatīvi konstatēt ietekmes uz pazemes ūdens līmeni, identificēt uzņēmums, kuru darbība ir izraisījusi ūdensapgādes traucējumus.
  - 3.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Pašvaldības informatīvā izdevuma tuvākajā numurā un trīs dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt minētā paziņojuma publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv).
- 4. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejai piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt to Vides pārraudzības valsts birojam, SIA “Garkalni VV”.
- 5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## 21.

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Salas ielā 3D, Ogrē, Ogres nov.**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

2023.gada 4.oktobrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Z. L. un J. K. iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr.2-4.2/2469), kurā lūgts atļaut uzsākt detālplānojuma izstrādi zemes vienībai Salas ielā 3D, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 001 0259 (turpmāk – Zemes vienība), nolūkā sadalīt Zemes vienību un izbūvēt nepieciešamo infrastruktūru.

Saskaņā ar Pašvaldības rīcībā esošo informāciju Zemes vienība ietilpst nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7401 001 0098 (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāvā. Īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000469451 ir nostiprinātas uz Z. L. un J. K. vārda.

Saskaņā ar Pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”<sup>20</sup> (turpmāk – SN16/2012) 7.pielikumu “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes”<sup>21</sup> Zemes vienībai noteikta funkcionālā zona *Blīva savrupmāju apbūves teritorija* (DzS1). Atbilstoši SN16/2012 220.1.A.1.punktam šajā funkcionālajā zonā atļauta vienas ģimenes dzīvojamās mājas, divu ģimeņu dzīvojamās mājas būvniecība. SN16/2012 220.3.A.1.punkts nosaka, ka funkcionālajā zonā *Blīva savrupmāju apbūves teritorija* (DzS1) minimālā zemes vienības platība ir 1 200m<sup>2</sup> vai 300m<sup>2</sup> uz vienu rindu mājas sekciju.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – Likums) 28.panta pirmajai daļai detālplānojumā atbilstoši mēroga noteiktībai detalizē un konkretizē teritorijas plānojumā noteiktajā funkcionālajā zonējumā paredzētos teritorijas izmantošanas veidus un aprobežojumus, nosakot prasības katras zemes vienības teritorijas izmantošanai un apbūvei. Likuma 28.panta trešā daļa nosaka, ka detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi. Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 39.2.apakšpunktu detālplānojumu izstrādā, ja plānota jaunu zemes vienību izveide un piekļuves nodrošināšanai jaunizveidotajām zemes vienībām nepieciešams izveidot jaunas ielas.

Nemot vērā minēto, Pašvaldība secina, ka Z. L. un J. K. attīstības priekšlikums atbilst SN2/2021 un teritorijas attīstības plānošanas jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem un līdz ar to jāatļauj detālplānojuma izstrāde.

Nemot vērā minēto, kā arī pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96. un 98.punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma zemes vienībai Salas ielā 3D, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 001 0259, (turpmāk – Detālplānojums) izstrādi.

<sup>20</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/44050>

<sup>21</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/464>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu. šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Apstiprināt Detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu saskaņā ar 1.pielikumu.
3. Apstiprināt par Detālplānojuma izstrādes vadītāju Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpisko plānotāju.
4. Noslēgt starp Pašvaldību un Detālplānojuma izstrādes ierosinātāju Z. L. un J. K. un detālplānojuma izstrādātāju līgumu par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu saskaņā ar 2.pielikumu sešu nedēļu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.
5. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja netiek izpildīts tā 4.punkts.
6. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotajam:
  - 6.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojuma par Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēšanu Pašvaldības interneta vietnē;
  - 6.2. nodrošināt šā lēmuma 6.1.punktā minētā paziņojuma publicēšanu Pašvaldības informatīvā izdevuma tuvākajā numurā.
  - 6.3. četru nedēļu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 105.punktā minētā paziņojuma nosūtīšanu nekustamo īpašumu īpašniekiem, kuru īpašumā (valdījumā) esošie nekustamie īpašumi robežojas ar Detālplānojuma teritoriju.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzturēt Pašvaldības izpilddirektoram.

## 22.

### **Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā iecelšanu amatā**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pašvaldību likuma 20.panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldības darbiniekus, kas ir valsts amatpersonas atbilstoši likumam “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, izraugās atklātā konkursā. Amata kandidātu vērtēšanas kārtību un kritērijus, tostarp kandidāta izglītības, iepriekšējās darba pieredzes un kompetences prasības, nosaka attiecīgās iestādes vadītājs, bet iestādes vadītājam – izpilddirektors.

Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktu publiskas personas vadītāja vietnieks ir valsts amatpersona.

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 9.oktobrī izsludināja atklātu konkursu uz Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā amatu ar pieteikšanās termiņu līdz 2023.gada 22.oktobrim.

Izvērtējot Pašvaldībā saņemto Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā amata pretendenta pieteikumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 22.panta otro daļu, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā amatā ierosina iecelt Elīnu Cērpu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, 20.panta piekto daļu un 22.panta otro daļu un Ogres novada pašvaldības domes 2023.gada 28.septembra

lēmuma “Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu” 2.2.apakšpunktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltniņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Ar 2023. gada 1.novembri** iecelt Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka attīstības un plānošanas darbā amatā **Elīnu Cērpu** (personas kods [personas kods]), nosakot mēnešalgu 1550 EUR (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit eiro) apmērā un pārbaudes laiku 3 mēneši.

2. **Uzdot** Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītājam I.Zariņai noslēgt darba līgumu.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

### **23.**

#### **Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā iecelšanu amatā**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pašvaldību likuma 20.panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldības darbiniekus, kas ir valsts amatpersonas atbilstoši likumam “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā”, izraugās atklātā konkursā. Amata kandidātu vērtēšanas kārtību un kritērijus, tostarp kandidāta izglītības, iepriekšējās darba pieredzes un kompetences prasības, nosaka attiecīgās iestādes vadītājs, bet iestādes vadītājam – izpilddirektors.

Saskaņā ar likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4.panta pirmās daļas 16.punktu publiskas personas vadītāja vietnieks ir valsts amatpersona.

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2023.gada 9.oktobrī izsludināja atklātu konkursu uz Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā amatu ar pieteikšanās termiņu līdz 2023.gada 22.oktobrim.

Izvērtējot Pašvaldībā saņemtos Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā amata pretendentu pieteikumus un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 22.panta otro daļu, Pašvaldības izpilddirektora vietnieks Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā amatā ierosina iecelt Ritvaru Jansonu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, 20.panta piekto daļu un 22.panta otro daļu un Ogres novada pašvaldības domes 2023.gada 28.septembra lēmuma “Par Ogres Vēstures un mākslas muzeja amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu” 2.1.apakšpunktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga,**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu. Šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Ar 2023.gada 1.novembri** iecelt Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītāja vietnieka zinātniskajā darbā amatā **Ritvaru Jansonu** (personas kods [personas kods], nosakot mēnešalgu 1550 EUR (viens tūkstotis pieci simti piecdesmit eiro) apmērā un pārbaudes laiku 3 mēneši.
2. **Uzdot** Ogres Vēstures un mākslas muzeja vadītājai I.Zariņai noslēgt darba līgumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **24.**

### **Par izlīguma noslēgšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2023. gada 27.jūlijā pieņēma lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības dalību izsolē”, un nolēma iegādāties izsolē ½ domājamo daļu nekustamā īpašuma Brīvības iela 2, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 001 0002), kas kopumā sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7401 001 0002) 3771 m<sup>2</sup> platībā un uz tās esošās divstāvu ēkas (kadastra apzīmējums 7401 001 0002 001), turpmāk – Nekustamais īpašums, jo Nekustamais īpašums nepieciešams Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas nodrošināšanai ar mērķi muzeja funkcijai izveidot Latvijas 20. gadsimta nozīmīgajiem vēstures notikumiem veltītās ekspozīcijas saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2021. gada 11. novembra lēmumu “Par nekustamā īpašuma Brīvības ielā 2, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām”.

Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 37 zvērinātas tiesu izpildītājas Gunitas Gruziņas-Vancevičas organizētā Nekustamā īpašuma izsole noslēdzās 2023. gada 6. septembrī plkst. 13:00.

Pašvaldība kā izsoles dalībnieks nosolīja Nekustamo īpašumu par summu 64900 EUR (sešdesmit četri tūkstoši deviņi simti *euro*) un ir veikusi apmaksu zvērinātas tiesu izpildītājas Gunitas Gruziņas-Vancevičas depozīta kontā.

Pašvaldībā 2023. gada 18. oktobrī saņemts Zemgales rajona tiesas 2023.gada 18.oktobra paziņojums “Par sūdzības izskatīšanu rakstveida procesā un paskaidrojumu iesniegšanu”, ka Zemgales rajona tiesā ierosinātajā lietā Nr. C73626623 2023.gada 15.septembrī saņemta [Vārds un Uzvārds] pilnvarotās pārstāves – zvērinātas advokātes Artas Snipes sūdzība par Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.37 zvērinātas tiesu izpildītājas Gunitas Gruziņas-Vancevičas rīcību, rīkojot [Vārds un Uzvārds] piederošā Nekustamā īpašuma izsoli.

Pašvaldībā 2023. gada 20. oktobrī saņemts sūdzības iesniedzējas – [Vārds un Uzvārds] pilnvarotās pārstāves – zvērinātas advokātes Artas Snipes piedāvājums noslēgt izlīgumu lietā Nr. C73626623.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16.punktu, 73. panta ceturto daļu,

**balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – 2 (Daiga Brante, Santa Ločmele), "Atturas" – nav,**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izlīguma projektu starp Ogres novada pašvaldību un [Vārds un Uzvārds] pilnvaroto pārstāvi – zvērinātu advokāti Artu Snipi (pielikumā).
2. Noteikt, ka 10000 EUR (desmit tūkstoši *euro*) tiek nodrošināti no Ogres novada pašvaldības budžeta 2023. gadam iedzīvotāju ienākuma nodokļa pārpildes.
3. Pilnvarot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietnieci Danu Bārbali parakstīt izlīgumu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

**SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:**

**25.**

**Par finansējuma piešķiršanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Elza Grauze

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**26.**

**Par finansējuma piešķiršanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Elza Grauze

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdi slēdz pulksten 10.20

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs (paraksts)

Egils Helmanis  
(26.10.2023.)

Protokolēja, Kancelejas lietvede (paraksts)

Elizabete Anna Kurpniece  
(26.10.2023.)

**IZRAKSTS PAREIZS**

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas  
Kancelejas lietvede

2023.gada 30.oktobrī

Arita Zēnīte



[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

