



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, fakss 65071161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

DOKUMENTS SATUR IEROBEŽOTAS PIEEJAMĪBAS INFORMĀCIJU

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Ogrē

2017.gada 16.februārī

Nr.2

Sēde sasaukta pulksten 9⁰⁰

Sēdi atklāj pulksten 9⁰⁴

Sēdi vada: Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājs Artūrs Mangulis

Protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība”
Administratīvā departamenta Kancelejas lietvede Arita Bauska

Piedalās deputāti: Egils Helmanis, Ineta Tamane, Ilga Vecziedīņa, Juris Laizāns, Māris Siliņš, Dainis Širovs, Vita Pūķe, Raimonds Javoīšs, Valda Gaile, Lidiya Strelkova, Egīls Dzelzītis, Dzintra Mozule, Edvins Bartkevičs, Sarmīte Kirhnere, Māris Legzdīņš

Nepiedalās deputāti: Andrejs Ceplītis - nezināms iemesls

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Izpilddirektors Pēteris Dimants, Izpilddirektora vietnieks Pēteris Špakovskis, Administratīvā departamenta direktore Dana Bārbale, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Attīstības departamenta direktors Kaspars Klucis, Juridiskās nodaļas juriste Antra Lastiņa, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Sabiedrisko attiecību nodaļas vadītājs Nikolajs Sapožņikovs, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Juriste nekustamo īpašumu jautājumos Ieva Kažoka, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas Teritorijas plānotājs Uldis Apinis, Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes Vecākā izglītības darba speciāliste Vineta Āboltiņa, PA “Ogres Namsainieks” direktors Aigars Briedis, Ogresgala pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Latišs, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Andris Ronis, Ķeipenes pagasta pārvaldes vadītājs Vilnis Sirsonis, Madlienas pagasta pārvaldes vadītājs Ojārs Atslēdžiņš, Mengeles pagasta pārvaldes vadītāja Ieva Jermacāne.

Piedalās prese:

Portāla „Ogres Fakti” vadītājs Jānis Putniņš, Reģionālā televīzijas pārstāvis Oļegs Visockis.

Dome, balsojot ar 15 balsīm „**PAR**” – 15 balsis, „**PRET**” - nav, „**ATTURAS**” - nav,
nolemj:

APSTPRINĀT iesniegto sēdes darba kārtību, papildu iekļaujot punktus:

1. Par zemes platības precizēšanu pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Ogres novada Meņģeles pagastā.
2. Par grozījumiem Ogres novada domes 2014.gada 23.janvāra lēmumā “Par Ogres novada Ogres bāriņtiesu” (protokols Nr.2; 22.§).
3. Par zemes vienības “Susuri”, Ķeipenes pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu Lindai Vingrei.
4. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā “Par Ogres novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma “Autoosta”, Madlienas pag., Ogres nov., daļas nodošanu īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā”.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Tautsaimniecības komitejas jautājumi.

- 1.1. Par nekustama īpašuma – 1/4 domājamās daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu.
- 1.2. Par 03.01.2007. noslēgtā zemes nomas līguma pagarināšanu par nekustamā īpašuma “Cīruļi”, Krapes pag., Ogres nov., iznomāšanu.
- 1.3. Par 24.02.2012. noslēgtā zemes nomas līguma pagarināšanu ar fizisku personu.
- 1.4. Par zemes vienības iznomāšanu fiziskai personai.
- 1.5. Par Madlienas pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu.
- 1.6. Par zemes nomas līguma pagarināšanu (zemes vienības “Mazdārziņi”, Madlienas pag., Ogres nov., daļa).
- 1.7. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības “Vecķeipenes muižas zeme”, Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.8. Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības “Plātere”, Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.9. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759 Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
- 1.10. Par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0504, Suntaži, Suntažu pag. Ogres nov.
- 1.11. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu.

2. Komunālo un transporta jautājumu komitejas jautājumi.

- 2.1. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā „Par komisijas izveidošanu iepirkumu organizēšanai par atkritumu apsaimniekošanu” (protokols Nr.18; 13.§).

3. Finanšu komitejas jautājumi.

- 3.1. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā dzīvokļa īpašuma Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) atlīdzības apstiprināšanu.
- 3.2. Par kredītu ņemšanu.
- 3.3. Par atlīdzības noteikšanu Ogres novada vēlēšanu komisijai un vēlēšanu iecirkņu komisijām.
- 3.4. Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu par Lauberes piegulošās teritorijas labiekārtošanu un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.
- 3.5. Par atbalstu biedrības "Suntalnice" dalībai biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" organizētajā projektu konkursā.

4. Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas jautājumi.

- 4.1. Par 1. un 10.klašu skaitu 2017./2018. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

- 4.2. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim Mālkalnes prospektā 38-107, Ogrē, Ogres nov.
- 4.3. Par sociālā dzīvokļa statusa noteikšanu Ogres novada pašvaldības dzīvoklim Mālkalnes prospektā 34-211, Ogrē, Ogres nov.
- 4.4. Par sociālā dzīvokļa statusa atcelšanu pašvaldības dzīvoklim Mālkalnes prospektā 34-406, Ogrē, Ogres nov.

Papildus iekļautie jautājumi:

1. Par zemes platības precizēšanu pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Ogres novada Meņģeles pagastā.
2. Par grozījumiem Ogres novada domes 2014.gada 23.janvāra lēmumā "Par Ogres novada Ogres bāriņtiesu" (protokols Nr.2; 22.§).
3. Par zemes vienības "Susuri", Ķeipenes pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu Lindai Vingrei.
4. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma "Autoosta", Madlienas pag., Ogres nov., daļas nodošanu īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā".

1.§

Par nekustama īpašuma – 1/4 domājamās daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – Antra Lastiņa

1. 2016.gada 26.oktobrī Ogres novada pašvaldībā saņemts Tatjanas Muižnieces, p.k.[personas kods], dzīvo [adrese]¹, Ogres nov, iesniegums, kurā lūgts atsavināt viņai iznomāto nekustamo īpašumu – 1/2 domājamo daļu no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. Saskaņā ar Ogres rajona tiesas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000341025 informāciju, 1/4 domājamā daļa no būvēm pieder Tatjanai Muižniecei.

¹ Tekstā pēdējā rindkopa no lapas beigām, 1.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

2. Īpašuma tiesības uz atsavināšanai pieprasīto zemes gabalu, kadastra Nr.7401 002 0112 nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai, Ogres rajona tiesas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000341025.
 3. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikts, ka "...pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgās pašvaldības iestādēm to funkciju nodrošināšanai", bet minētā panta ceturtais daļas 8.punktā norādīts, ka "atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums."
 4. Ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 27.septembra lēmumu (protokols Nr.9, 17.§) „Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu Tatjanai Muižniecei un Nataljai Krivinskaī uz zemes vienību Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., 1/2 domājamo daļu” Tatjanai Muižniecei un Nataljai Krivinskaī izbeigtas zemes vienības Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., (kadastra Nr.7401 002 0112) 1/2 domājamās daļas zemes lietošanas tiesības. 2013.gada 22.martā ar Tatjanu Muižnieci un Natalju Krivinsku ir noslēgts zemes nomas līgums par 1/2 domājamās daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., nomu.
 5. Ņemot vērā to, ka 2013.gada 22.marta nomas līgums par 1/2 domājamās daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov. nomu ir noslēgts ar divām personām (1/4 domājama daļa katrai), Tatjana Muižniece var pretendēt tikai uz 1/4 domājamo daļu no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov.
 6. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punktā noteikts, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona.
 7. Saskaņā ar SIA „Eiroeksperts” 30.01.2017. nekustamā īpašuma – 1/4 domājamās daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov, novērtējumu šī īpašuma tirgus vērtība ir EUR 5400.
- Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, 5.panta pirmo daļu, 37.panta pirmās daļas 4.punktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, I.Vecziēdīņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
 Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu –1/4 domājamo daļu no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov, ar kadastra Nr. 7401 002 0112.
2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma - 1/4 domājamās daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov, ar kadastra Nr.7401 002 0112 tirgus (objektīvo) vērtību **EUR 5400** (pieci tūkstoši četri simti *euro*).
3. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamu īpašumu –1/4 domājamo daļu no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov, ar kadastra Nr. 7401 002 0112, pārdodot to par brīvu cenu **EUR 5400** (pieci tūkstoši četri simti *euro*) Tatjanai Muižniecei, p.k. [personas kods]².

² Tekstā pēdējā rindkopa no lapas beigām, 1.§ lēmuma 3.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Attīstības departamenta Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai pēc šī lēmuma pieņemšanas sagatavot nekustamā īpašuma – 1/4 domājamas daļas no zemes gabala Zilokalnu prospektā 7, Ogrē, Ogres nov., pirkuma līgumu un organizēt tā noslēgšanu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

2.§

Par 03.01.2007. noslēgtā zemes nomas līguma pagarināšanu par nekustamā īpašuma “Cīruļi”, Krapes pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdzinš

2017.gada 13.janvārī Ogres novada pašvaldības Krapes pagasta pārvaldē saņemts Litas Dzalbes, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]³, 2017.gada 13.janvāra iesniegums (reģ. Nr.4, lietas Nr.2.1.-7), kurā persona lūdz pagarināt 03.01.2007. zemes nomas līgumu Nr.3 par nekustamā īpašuma “Cīruļi”, Krapes pag., Ogres nov., kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 7452 008 0068, 7452 008 0134, 7452 008 0153 (turpmāk – Zemes vienības) iznomāšanu uz 10 (desmit) gadiem.

Saskaņā ar Ogres rajona Krapes pagasta pašvaldības 2010.gada 25.novembra lēmumu (padomes sēdes protokols Nr.13, 12.§) Zemes vienības, piekrīt Ogres novada pašvaldībai.

2007.gada 3.janvārī ar Litu Dzalbi, personas kods [personas kods]⁴, noslēgts zemes nomas līgums Nr.3 par Zemes vienību nomu līdz 2017.gada 3.janvārim, pamatojoties uz 31.10.1996. un 22.03.2006. lietošanā piešķirto zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.

Zemes vienības nav apbūvētas, tiek izmantotas atbilstoši noteiktajam lietošanas mērķim, nomas maksas parādu nav.

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro daļu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” Nr.644 2. un 7.punktu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 26.janvāra sēdes protokola Nr.3 izrakstu 4.§,

balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, I.Vecziediņa, M.Legzdinš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar Litu Dzalbi, personas kods [personas kods]⁵, 2007.gada 3.janvārī noslēgto zemes nomas līgumu Nr.3 par Ogres novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma “Cīruļi”, Krapes pag., Ogres nov., kas sastāv no: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7452 008 0068 ~1,65 ha platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7452 008 0134 ~1,3 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7452 008 0153 ~1,5 ha platībā nomu uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
2. **Uzdot** Krapes pagasta pārvaldes vadītājai Inesei Sandorei viena mēneša laikā sagatavot un organizēt vienošanās par zemes nomas līguma pagarināšanu atbilstoši Ministru kabineta

³ Tekstā trešā rindkopa, 2.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

⁴ Tekstā piektā rindkopa, 2.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

⁵ Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām, 2.§ lēmuma 1.punktā daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

2005.gada 30.augusta noteikumiem "Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību" Nr.644.

3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

3.§

Par 24.02.2012. noslēgtā zemes nomas līguma pagarināšanu ar Jāni Antropu
Lēmuma projekta ziņotājs – Jānis Latišs

Izskatot 2017. gada 10.janvārī Ogres novada pašvaldībā saņemto Jāņa Antropa, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]⁶, iesniegumu par nekustamā īpašuma "Kārļi 2" daļas zemes vienības Ābeļu iela 10A, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 004 0581 8001), turpmāk – Zemes vienība, nomas līguma pagarināšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) 2012. gada 24.februārī starp Ogres novada pašvaldību un Jāni Antropu noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-1.1/5/2012 par Zemes vienības iznomāšanu personīgās palīgsaimniecības vajadzībām uz 5 gadiem;
- 2) 2017. gada 10.janvārī Jānis Antrops iesniedzis iesniegumu un izteicis vēlmi pagarināt Zemes vienības nomu uz 10 gadiem;
- 3) Jānim Antropam nav nekustamā īpašuma nodokļa un nomas maksas parādu Zemes vienības nomu, Zemes vienība tiek izmantota atbilstoši iznomāšanas mērķim.

Nemot vērā minēto, Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas sēdes protokolu Nr.3, 5.§, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.3.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 25.oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.1.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ** :

1. **Pagarināt** uz desmit (10) gadiem 2012. gada 24.februārī starp Ogres novada pašvaldību un Jāni Antropu noslēgto zemes nomas līgumu Nr.4-1.1/5/2012 par Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kārļi 2", Ogres gals, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 004 0872) daļas: nomas zemesgabala, kam piešķirts nosaukums Ābeļu iela 10A, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7480 004 0581 8001), 0,131ha platībā nomu piemājas saimniecības vajadzībām uz 10 gadiem Jānim Antropam, par zemes nomas maksu gadā 1,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Administratīvā departamenta Kancelejas vadītājam J.Latišam vienu mēnešu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt pieņemto lēmumu Jānim Antropam.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogresgala pagasta pārvaldes vadītājam J.Latišam vienu mēnešu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un organizēt vienošanās par zemes nomas līguma pagarināšanu atbilstoši Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.

⁶ Tekstā otrā rindkopa, 3.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.
Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

4.§

Par zemes vienības iznomāšanu Rasmai Rigunei

Lēmuma projekta ziņotājs – Jānis Latišs

Izskatot Rasma Rigunes, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]⁷, 12.01.2017. iesniegumu par zemes vienības d/s “Ranka” 101, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 004 0714), turpmāk kopā – Zemes vienība, iznomāšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Zemes vienība nav apbūvēta; nomas līgums ar iepriekšējo nomnieci izbeigts;
- 2) personas, kuras Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) iesniegušas iesniegumus par vēlni nomāt zemi mazdārziņu vajadzībām, šo Zemes vienību nav izvēlējušās;
- 3) informācija par iznomājamām Zemes vienībām publiskota pašvaldības mājas lapā: http://ogresnovads.lv/lat/pasvaldiba/ipasumi/zemesgabalu_noma/?page=0&doc=26598;
- 4) zemes vienība “Ranka” 101, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7480 004 0714), ir ierakstīta zemesgrāmatā un pieder Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar ierakstu Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000493587.

Nemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 26.janvāra sēdes protokola Nr.3 izrakstu 6.§, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punktu, Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.punktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 25.oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.3.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Rasmai Rigunei, [personas kods]⁸, uz pieciem (5) gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošo zemes vienību d/s “Ranka” dārza Nr.101, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 004 0714) 380m² platībā par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 *euro* personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Administratīvā departamenta Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtīt pieņemto lēmumu Rasmai Rigunei.

⁷ Tekstā otrā rindkopa, 4.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

⁸ Tekstā otrā rindkopa no lapas beigām, 4.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Ogresgala pagasta pārvaldes vadītājam J.Latišam viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un organizēt zemes nomas līguma noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 30.10.2007. noteikumiem Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniekam Pēterim Špakovskim.

5.§

Par Madlienas pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdžiņš

Ar 2016.gada 17.novembra Ogres novada pašvaldība lēmumu (protokols Nr.18, 6.§) "Par Madlienas pagasta pārvaldes transportlīdzekļa atsavināšanu" tika nolemts atsavināt Madlienas pagasta pārvaldei piederošu automašīnu FORD TRANSIT, Reģ. Nr.HA5558, (turpmāk – transportlīdzeklis) pārdodot to atklātā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot sākuma cenu EUR 5800,00, kā arī tika apstiprināti Madlienas pagasta pārvaldei piederošas automašīnas FORD TRANSIT, Reģ. Nr. HA5558, pārdošanas izsoles noteikumi (turpmāk – izsoles noteikumi).

Līdz pieteikšanās izsolei termiņa beigām, t.i., līdz 2016.gada 8.decembra pkst.15:00 (izsoles noteikumu 3.2.punkts) neviena persona izsolei nebija reģistrējusies. Saskaņā ar izsoles noteikumu 6.3.punktu izsole uzskatāma par nenotikušu, ja noteiktajā termiņā viens dalībnieks nav reģistrējies.

Pēc Madlienas pagasta pārvaldes grāmatvedības uzskaites datiem transportlīdzekļa atlikusī bilances vērtība joprojām ir 5537,35 EUR.

Saskaņā ar Sauszemes transportlīdzekļu tehniskā vērtētāja Raimonda Dzemes ziņojumu transportlīdzekļa tirgus vērtība 2016.gada 19.oktobrī ir 5800,00 EUR (t.sk. PVN), bet transportlīdzekļa piespiedu pārdošanas vērtība ir 4640,00 EUR (ts.k. PVN).

Madlienas pagasta pārvalde konstatēja, ka laika periodā no iepriekšējās izsoles dienas:

- 1) transportlīdzekļa bilances vērtība nav samazinājusies;
- 2) transportlīdzekļa nobraukums nav palielinājies;
- 3) transportlīdzekļa tehniskais stāvoklis nav pasliktinājies;
- 4) atkārtotas izsoles rīkošana nav saistīta ar papildus izdevumiem;
- 5) potenciālo pircēju interese par transportlīdzekli ir bijusi;
- 6) sludinājumi par izsoli ir bijuši publicēti Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 11.panta otrajā daļā noteiktajā kārtībā, bet papildus nav bijuši ievietoti specializētajos reklāmas portālos vai izdevumos.

Publiskas personas mantas atsavināšanas 3.panta otrā daļa nosaka, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. (..).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 5. un 8.punktu, 3.panta otro daļu, 6.panta trešo daļu, 7.pantu, 9.panta trešo daļu, 33.pantu, un likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoīšs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Madlienas pagasta pārvaldei piederošu automašīnu FORD TRANSIT, Reģ. Nr.HA5558, pārdodot to atkārtotā atklātā izsolē ar augšupejošu soli, nosakot sākuma cenu 5800 *euro* (pieci tūkstoši astoņi simti *euro*).
2. **Publicēt** sludinājumu par kustamās mantas transportlīdzekļa FORD TRANSIT, Reģ. Nr.HA5558 pārdošanu atklātā izsolē ar augšupejošu soli laikrakstā „Ogrēnietis” un pašvaldības mājas lapā internetā, kā arī citos reklāmas medijos un izdevumos, nosakot, ka pieteikums iesniedzams Ogres novada pašvaldībā desmit darba dienu laikā no sludinājuma publicēšanas.
3. Ja desmit darba dienu laikā pēc minētā sludinājuma publicēšanas piesakās pirkt vairākas personas, uzdot Ogres novada pašvaldības īpašumu objektu izsoles komisijai apstiprināt izsoles noteikumus un organizēt izsoles rīkošanu.
4. Gadījumā, ja atkārtotā izsole tiek atzīta par nenotikušu, uzdot Ogres novada pašvaldības īpašumu objektu izsoles komisijai sagatavot un apstiprināt izsoles noteikumus ar lejupejošu soli, noteikt slepeno cenu un organizēt izsoles rīkošanu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

6.§

Par zemes nomas līguma pagarināšanu (zemes vienības “Mazdārziņi”, Madlienas pag., Ogres nov., daļa)

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdziņš

2016.gada 9.novembrī Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē saņemts Valentīnas Kurpnieces, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]⁹, 2016.gada 9.novembra iesniegums (reģ. Nr.469, lietas Nr.1-15.2), kurā persona lūdz pagarināt viņai zemes nomas līgumu Nr.4/2012 par zemes vienības “Mazdārziņi”, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0199), daļu 0,05 ha platībā nomu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām uz 10 (desmit) gadiem.

Saskaņā ar Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldības 2008.gada 17.septembra lēmumu (padomes sēdes protokols Nr.11, 30.§) zemes vienība “Mazdārziņi”, Madlienas pag., Ogres nov., zemes kadastra apzīmējums Nr.7468 001 0199, piekrīt Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldībai (tagad Ogres novada pašvaldībai).

2012.gada 9.februārī ar Valentīnu Kurpnieci, personas kods [personas kods]¹⁰, noslēgts zemes nomas līgums Nr.4/2012 par zemes vienības “Mazdārziņi”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0199), daļas 0,05 ha platībā nomu līdz 2016.gada 31.decembrim.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 “Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 “Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1.apakšpunktu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 26.janvāra sēdes protokola Nr.3 izrakstu 3.§,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziēdīņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

⁹ Tekstā sestā rindkopa, 6.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁰ Tekstā astotā rindkopa, 6.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

1. **Pagarināt** ar Valentīnu Kurpnieci, personas kods [personas kods]¹¹, 2012.gada 9.februāra zemes nomas līgumu Nr.4/2012 par zemes vienības "Mazdārziņi", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0199), daļas 0,05 ha platībā nomu (saskaņā ar pielikumu) uz 10 (desmit) gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam viena mēneša laikā sagatavot un organizēt zemes nomas līguma pagarināšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

7.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Veckeipenes muižas zeme", Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdziņš

2016.gada 5.decembrī Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē saņemts Ilonas Nutovcevas, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹², 2016.gada 5.decembra iesniegums (reģ. Nr.517, lietas Nr.1-15.2), kurā persona lūdz piešķirt viņai nomas lietošanā zemes vienības "Veckeipenes muižas zeme", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 006 0061), daļu 0,55 ha platībā, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Saskaņā ar Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldības 2008.gada 17.septembra lēmumu (padomes sēdes protokols Nr.11, 30.§) zemes vienība "Veckeipenes muižas zeme", Madlienas pag., Ogres nov., zemes kadastra apzīmējums Nr.7468 006 0061, piekrīt Ogres rajona Madlienas pagasta pašvaldībai (tagad Ogres novada pašvaldībai).

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.1.apakšpunktu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 26.janvāra sēdes protokola Nr.3 izrakstu 2.§,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoīšs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET – nav, ATTURAS – nav,**
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Ilonai Nutovcevai, personas kods [personas kods]¹³, zemes vienības "Veckeipenes muižas zeme", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 006 0061), daļu 0,55 ha platībā (saskaņā ar pielikumu) uz desmit gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

¹¹ Tekstā pirmā rindkopa, 6.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹² Tekstā ceturta rindkopa, 7.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹³ Tekstā pēdējā rindkopa no lapas beigām, 7.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

2. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam viena mēneša laikā sagatavot un organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

8.§

Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Plātere", Madlienas pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdziņš

2017.gada 26.janvārī Ogres novada pašvaldības Madlienas pagasta pārvaldē saņemts Laimdotas Kāpostiņas, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹⁴, 2017.gada 26.janvāra iesniegums (reģ. Nr.39, lietas Nr.1-15.2), ar lūgumu piešķirt nomas lietošanā zemes vienības "Plātere", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 004 0047), daļu 0,05 ha platībā, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.

Saskaņā ar Ogres novada domes 2010.gada 25.novembra lēmumu "Par zemes vienības "Plātere", Madlienas pagastā, Ogres novadā, piekritību un ierakstīšanu zemes grāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda" zemes vienība "Plātere", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 004 0047), piekrīt Ogres novada pašvaldībai.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.1.apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012.gada 24.maija saistošo noteikumu Nr.13/2012 "Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārzēm) nomas maksas aprēķināšanas kārtību" 2.1.apakšpunktu, un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017.gada 2.februāra sēdes protokola Nr.4 izrakstu 1.§,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** Laimdotai Kāpostiņai, personas kods [personas kods]¹⁵, zemes vienības "Plātere", Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 004 0047), daļu 0,05 ha platībā (saskaņā ar pielikumu) uz desmit gadiem par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro, personiskās palīgsaimniecības vajadzībām.
2. **Uzdot** Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam viena mēneša laikā sagatavot un organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

¹⁴ Tekstā trešā rindkopa, 8.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁵ Tekstā trešā rindkopa no lapas beigām, 8.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

9.§

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759 Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs – Andris Ronis

Iepazīstoties ar Ineses Biržas, personas kods [personas kods], dzīvo [adrese]¹⁶, 2016. gada 28. decembra iesniegumu (reģistrēts Suntažu pagasta pārvaldē 2016. gada 28. decembrī ar reģistra Nr. 2.1.-12/285), par zemes ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759, daļas 0,08 ha platībā nomu personiskās palīgsaimniecības vajadzībām, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 2017. gada 26. janvāra sēdes protokola Nr. 3 izrakstu 1.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumu Nr. 735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.1. apakšpunktu, Ogres novada pašvaldības 2012. gada 24. maija saistošo noteikumu Nr. 13/2012 „Par neapbūvētu zemesgabalu (personiskām palīgsaimniecībām un sakņu (ģimenes) dārziem) nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 2.1. apakšpunktu un Ogres novada pašvaldības 2012. gada 25. oktobra iekšējo noteikumu „Ogres novada pašvaldības mantas iznomāšanas un nomas maksas noteikšanas kārtība” 13.2.5. apakšpunktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** Inesei Biržai, personas kods [personas kods]¹⁷, uz desmit (10) gadiem personiskās palīgsaimniecības vajadzībām Ogres novada pašvaldībai piekritošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0759, Suntažu pag., Ogres nov., daļu 0,08 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu) par zemes nomas maksu gadā 0,5% apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā 4 euro.
2. **Uzdot** Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Ronim viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas informēt Inesi Biržu par pieņemto lēmumu un noslēgt zemes nomas līgumu atbilstoši Ministru kabineta 2007. gada 30. oktobra noteikumiem Nr. 735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu”.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

10.§

Par apbūves tiesības piešķiršanu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0504, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs – Andris Ronis

Izskatot biedrības „Suntalnice”¹⁸, reģistra Nr. 40008132077, juridiskā adrese „Tautas nams”, Suntažu pag., Ogres nov., 2017.gada 8.februāra iesniegumu Ogres novada domei par atbalstu projekta idejas par tirgus laukuma izveidi Suntažos, pašvaldībai piekritošā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0504, iesniegšanu PPP biedrības „Zied zeme” projektu pieteikumu konkursa rīcībā sadaļā 1.3. Atbalsts vides radīšanai vai labiekārtošanai,

¹⁶ Tekstā pirmā rindkopa, 9.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

¹⁷ Tekstā trešā rindkopa, 9.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

kurā tiek realizēta vietējā produkcija, un jaunu realizācijas veidu īstenošana", Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Zemes vienība uz kuras paredzēta tirgus laukuma būvniecība, ir Ogres novada pašvaldībai piekrītošā zeme. Zemes vienība nav reģistrēta zemesgrāmatā;
- 2) Suntažos ir iedibināta tradīcija - mājražotāju tirgošanās Suntažu centrā ar pašu mājražotāju ražoto produkciju. Mājražotāji Suntažos ir aktīvi, tirgojas gan pašu pagasta mājražotāji, gan blakus esošo pagastu mājražotāji. Šobrīd Suntažu centrā nav atbilstoši iekārtotas tirgus vietas, kur mājražotāji varētu tirgoties ar saražoto produkciju. Patreiz tirgošanās notiek uz privātpašnieka zemes Suntažu centrā, kur, piemēram, lietus laikā gan tirgotājiem, gan pircējiem ir jābrien pa dubļiem. Ļoti svarīga ir tirgus laukuma izbūve tieši Suntažu centrā, četru ceļu krustcelēs, jo līdz ar to mājražotāju produkciju varētu iegādāties arī tie Latvijas iedzīvotāji, kas šķērso Suntažu centru caurbraucot, līdz ar to, pastarpināti tiktu atbalstīti arī vietējie ražotāji, jo radītu iespēju pārdot vairāk produkcijas;
- 3) Biedrība „Suntalnice” līdzfinansējuma piesaistīšanai piedalīsies PPPB „Zied zeme” izsludinātajā projektu konkursa 3.kārtā, kas notiek laikā no 2017.gada 24.janvāra līdz 24.februārim, rīcībā 3.1. „Atbalsts vides radīšanai vai labiekārtošanai, kurā tiek realizēta vietējā produkcija, un jaunu realizācijas veidu īstenošana”;
- 4) Zemes vienība platībā nav iznomāta vai citādi nodota lietošanā citām personām. Informācija par iznomājamo zemes vienību publicēta Ogres novada pašvaldības mājas lapā un Suntažu pagasta pārvaldē;
- 5) Saskaņā ar Ogres novada teritorijas plānojumu (2012.-2024.) Zemes vienība atrodas blīvas savrupmāju apbūves teritorijā (DzS1);
- 6) Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012.gada 21.jūnija saistošo noteikumu Nr.16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” 220.1.A.3). apakšpunktu blīvā un retinātā savrupmāju apbūvē noteiktā atļautā izmantošana, nolūks, kādā atļauts plānot, projektēt, būvēt, pārbūvēt, ierīkot vai izmantot ēku vai citu būvi uz zemes, veicot ieceres publiskās apspriešanas procedūru (izņemot normatīvajos aktos noteiktos gadījumus), ir pirmsskolas izglītības iestāde vai privāts mājas bērnudārzs, pārvaldes iestāde, atpūtas iestāde, ārstniecības iestāde, vietējas nozīmes tirdzniecības un/vai pakalpojumu objekts, sporta būve. Visās izbūves teritorijās atļautās izmantošanas ar 21.2.: “inženiertehniskās apgādes tīklu un objektu izvietojumam, ja to paredz teritorijas plānojums, detālplānojums, inženiertehniskās apgādes shēma vai būvprojekts”;
- 7) Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 2.punktā noteikts, ka būvatļauju izdod, ja būvniecības iecere ir saskaņota ar zemes gabala īpašnieku un būves īpašnieku gadījumā, kad būvniecība paredzēta esošā būvē, vai zemes gabala īpašnieks ir informēts gadījumā, kad to prasa normatīvie akti. Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.1.apakšpunkts paredz, ka būvniecību ierosināt var zemes vai būves īpašnieks vai, ja tāda nav, – tiesiskais valdītājs (arī publiskas personas zemes vai būves tiesiskais valdītājs) vai lietotājs, kuram ar līgumu noteiktas tiesības būvēt;
- 8) Civillikuma 1129.¹ pants nosaka, ka apbūves tiesība ir ar līgumu piešķirta mantojama un atsavināma lietu tiesība celt un lietot uz sveša zemes gabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības spēkā esamības laikā. Apbūves tiesībai piemērojami noteikumi, kas attiecas uz nekustamām lietām, izņemot pirkuma tiesību un izpirkuma tiesību. Uz apbūves tiesības pamata uzceltā nedzīvojamā ēka (inženierbūve) ir uzskatāma par apbūves tiesības būtisku daļu;
- 9) Saskaņā ar Civillikuma 1129.² pantu, piešķirot apbūves tiesību, jānoteic zemes gabals, uz kuru attiecas apbūves tiesība, noteikts apbūves tiesības termiņš, kas nedrīkst būt mazāks par desmit gadiem, kā arī maksa par apbūves tiesību un tās maksāšanas

termiņi, ja apbūves tiesība piešķirta par atlīdzību. Maksa par apbūves tiesību jānoteic naudā. Ja nav norunāts citādi, tad maksai par apbūves tiesību attiecīgi piemērojami noteikumi par nomas līgumu. Apbūvei nepieciešamais zemes gabals tiek noteikts, ievērojot būvniecības un citu likumu prasības;

- 10) Saskaņā ar Civillikuma 1129.³ pantu, no apbūves tiesības izrietošā lietu tiesība ir nodibināta un spēkā tikai pēc apbūves tiesības ierakstīšanas zemes grāmatās;
- 11) Tādējādi biedrībai „Suntalnice” tirgus laukuma būvniecībai nepieciešams noslēgt līgumu par apbūves tiesībām, Zemes vienību nepieciešams uzmērīt, ierakstīt zemesgrāmatā, nostiprināt pašvaldības īpašuma tiesības un apbūves tiesību;
- 12) Ņemot vērā, ka biedrība „Suntalnice” veiks pašvaldības teritorijas sakārtošanu, plānotā darbība ir nepieciešama un atbalstāma darbība nav vērsta peļņas gūšanai, lietderīgi un saprātīgi ir noteikt maksu par lietošanā nodoto teritoriju minimālā apmērā, piemērojot Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” nosacījumus.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Civillikuma 1129.¹, 1129.² un 1129.³ pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu, Būvniecības likuma 15.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumu Nr.500 „Vispārīgie būvnoteikumi” 3.1.apakšpunktu un Ministru kabineta 2007.gada 30.oktobra noteikumu Nr.735 „Noteikumi par publiskas personas zemes nomu” 15.punktu, 17.punktu un 18.3.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoīšs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt apbūves tiesību biedrībai „Suntalnice”** uz desmit (10) gadiem tirgus laukuma būvniecībai un uzturēšanai uz Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0504, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov. daļu ~ 600 m² platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu; vairāk vai mazāk cik izrādīsies veicot uzmērīšanu).
2. **Noteikt maksu par apbūves tiesību gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības.**
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam Andrim Ronim organizēt apbūvei paredzētās zemes vienības ~600 m² platībā uzmērīšanu, reģistrēšanu zemesgrāmatā un pēc īpašuma tiesību nostiprināšanas zemesgrāmatā sagatavot un organizēt apbūves tiesības līguma noslēgšanu viena mēneša laikā.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Administratīvā departamenta Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās informēt biedrību „Suntalnice” par pieņemto lēmumu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

11.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu Ogres novadā, Ogres pilsētas teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu

Lēmuma projekta ziņotājs – Uldis Apinis

Ogres novada pašvaldība 2016.gada 3.novembra Ogres novada pašvaldības domes ārkārtas sēdē (Protokols Nr.17, 1.§) pieņēma lēmumu „Par grozījumiem “Ogres novada

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

attīstības programmas 2014. – 2020.gadam” III daļas Rīcības un investīciju plānā 2014. – 2017.gadam” un tā pielikumu „Grozījumi “Ogres novada attīstības programmas 2014. – 2020.gadam” III daļas Rīcības un investīciju plānā 2014. – 2017.gadam”, kas pamato nepieciešamību izglītības kvalitātes uzlabošanai Ogres pilsētā izbūvēt jaunu izglītības iestādi – Ogres novada ģimnāziju. Iepriekš izstrādātajos attīstības plānošanas dokumentos šādas, jaunas izglītības iestādes būvniecība nebija paredzēta, tādēļ tās vajadzībām nepieciešamā teritorija Ogres novada teritorijas plānojumā nav paredzēta.

Ņemot vērā augstākminēto un, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 3.pantu, 23.panta ceturto daļu un 24.pantu pirmo un otro daļu, kā arī Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75.un 77. punktiem,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Uzsākt lokālplānojuma izstrādi Ogres novadā, Ogres pilsētā, teritorijā, kas ietver nekustamos īpašumus Dzilnas iela, Dzilnas iela 1, Dzilnas iela 2, Zaķu iela 12, Zaķu iela 12A, Zaķu iela 12B, Zaķu iela 16, Meža prospekts 17, kā arī Zaķu ielas un Meža prospekta daļās, atbilstoši lēmuma pielikumā Nr.2 norādītajai lokālplānojuma izstrādes teritorijai, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu un pamatotu Ogres pilsētas teritorijas plānojuma funkcionālā zonējuma maiņu no satiksmes infrastruktūras teritorijām (ielām) un daudzdzīvokļu namu apbūves teritorijām par publiskās apbūves teritoriju.
2. Apstiprināt lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu (pielikumā Nr.1 uz 3 lapām) un lokālplānojuma izstrādes teritoriju (pielikumā Nr.2 uz 1 lapas).
3. Par lokālplānojuma izstrādes vadītāju apstiprināt Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas „Ogres novada pašvaldība” Attīstības departamenta direktoru Kasparu Kluci.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam Artūram Mangulim.

12.§

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā „Par komisijas izveidošanu iepirkumu organizēšanai par atkritumu apsaimniekošanu” (protokols Nr.18; 13.§)

Lēmuma projekta ziņotāja – Antra Pūga

Ogres novada pašvaldības dome 2016.gada 17.novembrī pieņēma lēmumu (protokols Nr.18; 13.§) izveidot iepirkumu komisiju, kas veiks iepirkumus par sadzīves atkritumu apsaimniekošanas organizēšanu Ogres, Lielvārdes, Ķeguma un Baldones novadu pašvaldību administratīvajās teritorijās.

2016.gada 28.novembrī Ogres novada pašvaldībā saņemts Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Finanšu departamenta Finanšu nodaļas galvenās grāmatvedes Ivetas Matules 2016.gada 28.novembra iesniegums (reģ. Nr.2-1.4.9/7054) ar lūgumu atbrīvot viņu

no Ogres novada pašvaldības iepirkumu organizēšanas par atkritumu apsaimniekošanu komisijas locekļa pienākumiem.

2017.gada 1.februārī Ogres novada pašvaldībā saņemts Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Finanšu departamenta Budžeta nodaļas vadītājas Silvijas Velbergas 2017.gada 31.janvāra apliecinājums (reģ. Nr.2-1.4.9/492) par piekrišanu iekļaut viņu Ogres novada pašvaldības iepirkumu organizēšanas par atkritumu apsaimniekošanu komisijas sastāvā.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu un Ogres novada pašvaldības 2014.gada 18.decembra saistošo noteikumu Nr. 36/2014 „Ogres novada pašvaldības nolikums” 9.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā „Par komisijas izveidošanu iepirkumu organizēšanai par atkritumu apsaimniekošanu” (protokols Nr.18; 13.§) šādu grozījumu: aizstāt 1.2.4.apakšpunktā vārdus: “Iveta Matule – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Finanšu departamenta Finanšu nodaļas galvenā grāmatvede” ar vārdiem: “Silvija Velberga – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Finanšu departamenta Budžeta nodaļas vadītāja.”
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Administratīvā departamenta Kancelejas vadītājai Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmuma „Par komisijas izveidošanu iepirkumu organizēšanai par atkritumu apsaimniekošanu” spēkā esošo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

13.§

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā dzīvokļa īpašuma Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) atlīdzības apstiprināšanu
Lēmuma projekta ziņotāja – Ieva Kažoka

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 4.pantu, 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 17.punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4.pantu un 20.panta pirmo daļu, 26.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 15.03.2011. noteikumu Nr.204 „Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1.apakšpunktu, Civillikuma 2091.pantu, ņemot vērā Ogres novada pašvaldības domes 16.06.2016. lēmumu „Par dzīvokļa īpašuma Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu sabiedrības vajadzībām un dzīvojamās ēkas Zinību ielā 8, Ogrē, Ogres nov., nojaukšanu” (protokols Nr.10, 16.§), Ogres novada pašvaldības atlīdzības noteikšanas komisijas 26.01.2017. lēmumu (protokols Nr.1, §.1.), SIA „Eiroeksperts” 09.06.2016. novērtējumu Nr.2016/L3129/627 un 09.06.2016. novērtējumu Nr.2016/L3130/628, dzīvokļa īpašuma Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) īpašnieces Zentas Zvirgzdiņas 02.06.2016. iesniegumu un 13.01.2017. iesniegumu,

balsojot: PAR – 14 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīna, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 2 balsis (V.Gaile, E.Bartkevičs)
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** atlīdzību par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo dzīvokļa īpašumu Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) 3500 *euro* (trīs tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā.
2. **Noteikt**, ka dzīvokļa īpašums Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) tiek atsavināts mainot pret līdzvērtīgu, Ogres novada pašvaldībai piederošu dzīvokļa īpašumu Nr.7, Smilšu ielā 1, Ogrē, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 6459).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Attīstības departamenta Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumā noteiktajā kārtībā sagatavot un organizēt maiņas līguma noslēgšanu, nosūtot dzīvokļa īpašuma Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) īpašnieci Zentai Zvirgzdiņai paziņojumu ne vēlāk kā 10 dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas.
4. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar dzīvokļa īpašuma Nr.2, Zinību iela 8, Ogre, Ogres nov. (kadastra numurs 7401 900 4705) atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šīm mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimāntam.

14.§

Par kredītu ņemšanu

Lēmuma projekta ziņotāja – Silvija Velberga

Uzklausot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Finanšu departamenta Budžeta nodaļas (turpmāk – Budžeta nodaļa) vadītājas Silvijas Velbergas informāciju par kredīta ņemšanas iespējām un pamatojoties uz Ministru kabineta 2008.gada 25.marta noteikumiem Nr.196 „Par pašvaldību aizņēmumiem un galvojumiem”, likumu „Par budžetu un finanšu vadību” 45.pantu, „Par pašvaldību budžetiem” 22.pantu, likuma „Par valsts budžetu 2017.gadam” 14.panta pirmo daļu un otrās daļas 1., 3., 4. un 7.punktu,

balsojot: PAR – 13 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīna, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 3 balsis (V.Gaile, E.Bartkevičs, L.Strelkova)
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. 2017. gadā **ņemt kredītu EUR 4 974 052** no Valsts kases uz **divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto % likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu šādiem projektiem:
 - 1.1. **EUR 1 750 688** projekta "SAM 3.3.1. Uzņēmējdarbības attīstība Kartonfabrikas rajonā, rekonstruējot Brīvības ielas posmu Ogrē" realizācijai;
 - 1.2. **EUR 1 049 654** projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana Ogres 1.vidusskolā" realizācijai;

- 1.3. **EUR 149 369** projekta "Laipas - Ogres upes un tās krastos augošo aizsargājamo biotopu un peldu kūrorta cildināšana, godinot Latvijas valsts pastāvēšanas simtgadi" realizācijai;
- 1.4. **EUR 300 000** kultūras iestāžu investīciju projekta "Ogres pilsētas vēsturiskā centra kultūras telpas revitalizācija, veicinot latvisko dzīvesziņu" realizācijai;
- 1.5. **EUR 272 250** projekta "Daugavpils šosejas (A6) REMONTS sadarbībā ar Latvijas valsts ceļiem" realizācijai;
- 1.6. **EUR 58 816** Grīvas prospekts (gājēju ietves bruģēšanai);
- 1.7. **EUR 81 314** Grīvas prospekta seguma maiņai;
- 1.8. **EUR 62 527** Parka ielas pārbūvei;
- 1.9. **EUR 26 433** Ogres 1.vidusskolas pievedceļa rekonstrukcijai;
- 1.10. **EUR 493 346** Amatnieku ielas pārbūvei;
- 1.11. **EUR 67 830** Krasta ielas pārbūvei;
- 1.12. **EUR 110 325** Bērzu alejas seguma maiņai;
- 1.13. **EUR 301 500** Zilokalnu prospekta seguma maiņai;
- 1.14. **EUR 250 000** Pašvaldības prioritārajam projektam - Amatnieku ielas rekonstrukcijas un Daugavpils šosejas (A6) remonta pašvaldības līdzfinansējuma daļas nodrošināšanai.
2. 2017. gadā ņemt kredītu **EUR 2 279 216** ar izņemšanu vidējā termiņā 2017.-2018.gadā no Valsts kases **uz divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto % likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu projekta "Grants ceļu bez cietā seguma posmu pārbūve Ogres novadā" realizācijai.
3. 2017. gadā ņemt kredītu **EUR 4 933 610** ar izņemšanu vidējā termiņā 2017.-2019.gadā no Valsts kases **uz divdesmit gadiem** par Valsts kases noteikto % likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz vienu gadu projekta "Novērst plūdu un krasta erozijas risku apdraudējumu Ogres pilsētas teritorijā, veicot vecā aizsargdambja pārbūvi un jauna aizsargmola (straumvirzes) būvniecību pie Ogres upes ietekas Daugavā" realizācijai.
4. **Noteikt, ka** kredīta atmaksa tiek garantēta no Ogres novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
5. **Uzdot Finanšu departamenta Budžeta nodaļas** vadītājai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un garantiju kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot domes priekšsēdētājam Artūram Mangulim.

15.§

Par atlīdzības noteikšanu Ogres novada vēlēšanu komisijai un vēlēšanu iecirkņu komisijām

Lēmuma projekta ziņotājs – Nikolajs Sapožņikovs

2017.gada 3.jūnijā Latvijā notiks republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanas. Pašvaldību vēlēšanu kārtība noteikta Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likumā, Vēlētāju reģistra likumā un Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likumā.

Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likuma 12.pants nosaka, ka pašvaldības domes vēlēšanas sagatavo un sarīko republikas pilsētas un novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisijas.

Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 17.punkts nosaka, ka viena no

pašvaldības autonomajām funkcijām ir veikt nepieciešamos pasākumus domes vēlēšanās un minētā likuma 21.panta pirmās daļas 25.punkts nosaka, ka tikai dome var pieņemt lēmumus, kas saistīti ar vēlēšanu organizēšanu.

Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk – Likums) 3.panta otrajā daļā noteikts, ka vēlēšanu komisiju un iecirkņu komisiju darbība domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā tiek finansēta attiecīgi no republikas pilsētas vai novada pašvaldības budžeta. Likuma 21.panta otrajā daļā paredzēts, ka par laiku, kurā vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājs, sekretārs un komisijas loceklis pilda savus pienākumus komisijā, viņi saņem atlīdzību, savukārt saskaņā ar Likuma 21.panta trešo daļu atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem nosaka pašvaldības dome.

Lai nodrošinātu Ogres novada pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanu un norisi, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 17.punktu un 21.panta pirmās daļas 25.punktu, Republikas pilsētas domes un novada domes vēlēšanu likuma 12.pantu, Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3.panta otro daļu un 21.panta trešo daļu, kā arī ņemot vērā katra komisijas locekļa pienākumus un atbildību vēlēšanu procesā,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt vienas darba stundas tarifa likmi Ogres novada vēlēšanu komisijas locekļiem un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļiem šādā apmērā:
 - 1.1.novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam – 10,00 euro;
 - 1.2.novada vēlēšanu komisijas sekretārs – 8,00 euro;
 - 1.3.novada vēlēšanu komisijas loceklis – 5,00 euro;
 - 1.4.iecirkņa vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs – 6,00 euro;
 - 1.5.iecirkņa vēlēšanu komisijas sekretārs – 5,00 euro;
 - 1.6.iecirkņa vēlēšanu komisijas loceklis – 4,00 euro.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

16.§

Par Ogres novada pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā ar projekta pieteikumu par Lauberes piegulošās teritorijas labiekārtošanu un projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru

Lēmuma projekta ziņotājs – Kaspars Klucis

Izskatot Ogres novada pašvaldības Lauberes pagasta pārvaldes iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 02.02.2017., Nr. 2-1.4.3/525), kurā Ogres novada pašvaldība tiek informēta par piegulošās teritorijas labiekārtošanas attīstības koncepcijas projekta ideju “Sajūtu un brīvā laika pavadīšanas dārzs “Raina un Aspazijas saulainais stūrītis”” un noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vadītājas Aijas Romanovskas ziņojumu par pašvaldības dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 rīcības 2.1. “Atbalsts vietējās

teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai pakalpojumu pieejamībai, kvalitāte un sasniedzamībai” ietvaros organizētajā projektu iesniegumu konkursā un pamatojoties uz Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 49.punktu un likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības dalību valsts un Eiropas Savienības atbalsta lauku attīstībai (turpmāk – Atbalsts) “Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam” 19.2. apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 2.1. apakšaktivitātē “Atbalsts vietējās teritorijas, ieskaitot dabas un kultūras objektu, sakārtošanai pakalpojumu pieejamībai, kvalitāte un sasniedzamībai”, ko īsteno publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme” sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 ietvaros, ar projektu “Sajūtu un brīvā laika pavadīšanas dārzs “Raina un Aspazijas saulainais stūrītis”” (turpmāk – Projekts).
2. Apstiprināt Projekta kopējo izmaksu summu 48 499 *euro* (četrdesmit astoņi tūkstoši četri simti deviņdesmit deviņi *euro*) apmērā, no kuras projekta attiecināmo izmaksu summa ir 46 333 *euro* (četrdesmit seši tūkstoši trīs simti trīsdesmit trīs *euro*), tostarp projekta iespējamais Atbalsta apmērs ir 70% un pašvaldības līdzfinansējums ir 30% no projekta attiecināmo izmaksu summas jeb 13 900 *euro* (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā projekta neattiecināmo izmaksu summu 2 166 *euro* (divi tūkstoši simti sešdesmit seši *euro*) un pašvaldības līdzfinansējumu 13 900 *euro* (trīspadsmit tūkstoši deviņi simti *euro*) apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas segt no pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta priekšfinansējumu pilnā apmērā no pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

17.§

Par atbalstu biedrības “Suntalnice” dalībai biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursā
Lēmuma projekta ziņotājs – Kaspars Klucis

Ogres novada pašvaldība ir saņēmusi biedrības “Suntalnice”, reģ. Nr. 40008132077, juridiskā adrese - "Kultūras nams", Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., LV-5060, 2017.gada 8.februāra iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 08.02.2017., Nr.2-1.4.4/595) par projekta ideju veidot tirgus laukumu pašvaldības īpašumā esošā zemes vienībā bez adrese, Suntažos, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7488 003 0504. Biedrība “Suntalnice” iesniegumā informē par dalību biedrības “Publisko un privāto partnerattiecību biedrība “Zied zeme”” organizētajā projektu konkursa kārtā un lūdz pašvaldības līdzfinansējumu 30% apmērā no projekta attiecināmo izmaksu summas, kā arī finansējumu projekta neattiecināmo izmaksu segšanai. Noklausoties Ogres novada

pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Attīstības departamenta Projektu vadības nodaļas vadītājas Aijas Romanovskas ziņojumu par Suntažu tirgus laukuma projekta koncepciju, kā arī, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīņa, M.Legzdiņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbalsstīt biedrības "Suntalnice" dalību valsts un Eiropas Savienības atbalsta lauku attīstībai (turpmāk – Atbalsts) "Latvijas lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam" 19.2.apakšpasākuma "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" 1.3.apakšaktivitātē "Atbalsts vides radīšanai vai labiekārtošanai, kurā tiek realizēta vietējā produkcija, un jaunu realizācijas veidu īstenošana", ko īsteno biedrība "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2015-2020 ietvaros, ar projektu par tirgus laukuma izveidi Suntažos (turpmāk – Projekts).
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā piešķirt biedrībai "Suntalnice" Projekta īstenošanai pašvaldības līdzfinansējumu līdz 9 311 *euro* (deviņi tūkstoši trīs simti vienpadsmit *euro*) no pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem, kas no kopējās Projekta attiecināmo izmaksu summas sastāda 30%, bet Atbalsta apmērs ir 70%, kā arī piešķirt finansējumu līdz 1 595 *euro* (tūkstotis pieci simti deviņdesmit pieci *euro*) Projekta neattiecināmo izmaksu segšanai.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Attīstības departamenta Projektu vadības nodaļai viena mēneša laikā slēgt sadarbības līgumu ar biedrību "Suntalnice" par Projekta ietvaros sasniedzamajiem rezultātiem.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Finanšu departamentam organizēt līdzfinansējuma piešķiršanu no pašvaldības 2017.gada budžeta līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem.
5. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Administratīvā departamenta Kancelejai viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās informēt biedrību "Suntalnice" par pieņemto lēmumu.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

18.§

Par 1. un 10.klašu skaitu 2017./2018. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs

Lēmuma projekta ziņotāja – Vineta Āboltiņa

Noklausoties Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas "Ogres novada pašvaldība" Izglītības, kultūras un sporta pārvaldes vadītājas Sandras Gruntes ziņojumu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta pirmo daļu un trešās daļas 7.punktu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra

noteikumu Nr.591 "Kārtība, kādā izglītojamie tiek uzņemti vispārējās izglītības iestādēs un speciālajās pirmsskolas izglītības grupās un atskaitīti no tām, kā arī pārcelti uz nākamo klasi" 12. un 60. punktu, Ministru kabineta 2016.gada 5.jūlija noteikumu Nr.447 "Par valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 6.4.punktu un Ogres novada pašvaldības 2014.gada 13.novembra saistošo noteikumu Nr.34/2014 "Kārtība bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai 1.klasē Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" 6.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziediņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Noteikt** 2017./2018. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs šādu atveramo 1. klašu skaitu:
 - 1.1. Jaunogres vidusskolā – 2 (divi) klašu komplekti;
 - 1.2. Ogres 1.vidusskolā – 5 (pieci) klašu komplekti;
 - 1.3. Ogres sākumskolā – 6 (seši) klašu komplekti;
 - 1.4. Ogresgala pamatskolā – 1 (viens) klases komplekts;
 - 1.5. Madlienas vidusskolā (tai skaitā Krapes filiālē) – 2 (divi) klašu komplekti;
 - 1.6. Suntažu vidusskolā (tai skaitā Lauberes filiālē) – 2 (divi) klašu komplekti;
 - 1.7. Taurupes pamatskolā (tai skaitā Mazozolu un Meņģeles filiālēs) – 3 (trīs) klašu komplekti;
 - 1.8. Ķeipenes pamatskolā – 1 (viens) klases komplekts.
2. **Noteikt**, ka gadījumos, ja reģistrētais izglītojamo skaits 1.klasē ir mazāks par 8, tad izglītības iestādēs un izglītības iestāžu filiālēs tiek uzņemti izglītojamie un veidotas apvienotās klases.
3. **Uzdot** vispārējās izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt izglītojamo skaitu 1.klasēs saskaņā ar normatīvajos aktos noteiktajām higiēnas prasībām vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestādēm atbilstoši konkrētajām klašu telpām.
4. **Noteikt** 2017./2018. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās vidējās izglītības iestādēs šādu atveramo 10. klašu skaitu:
 - 4.1. Jaunogres vidusskolā – 1 (viens) klases komplekts;
 - 4.2. Ogres 1.vidusskolā (tai skaitā vakara un neklātienes nodaļā) – 3 (trīs) klašu komplekti;
 - 4.3. Ogres Valsts ģimnāzijā – 4 (četri) klašu komplekti;
 - 4.4. Madlienas vidusskolā – 1 (viens) klases komplekts;
 - 4.5. Suntažu vidusskolā – 1 (viens) klases komplektu.
5. **Uzdot** vispārējās izglītības iestāžu vadītājiem nodrošināt izglītojamo skaitu 10. klasēs:
 - 5.1. novada izglītības iestādē izglītojamo skaits 10. klasē ir ne mazāks par 10 vai kopējais izglītojamo skaits 10.–12. klasē ir ne mazāks par 32;
 - 5.2. Ogres pilsētas izglītības iestādē izglītojamo skaits 10. klasē ir ne mazāks par 18 vai kopējais izglītojamo skaits 10.–12. klasē ir ne mazāks par 48.

6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniecei izglītības, kultūras un veselības lietu jautājumos Inetai Tamanei.

19.§

Par zemes platības precizēšanu pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Ogres novada Meņģeles pagastā

Lēmuma projekta ziņotāja – Ieva Jermacāne

Iepazīstoties ar Valsts zemes dienesta Kadastra pārraudzības daļas 2017.gada 9.februāra elektroniskā e-pasta vēstulē “Pārskats par zemi Ogres novada Meņģeles pagastā”, sniegto informāciju konstatēts, ka sarakstā ir pašvaldībai piekritīgās zemes vienības, kurām Kadastra informācijas sistēmas teksta daļā un kadastra kartē norādītās platības pārsniedz pieļaujamās robežas. Vēstulē izteikts lūgums pieņemt pašvaldības lēmumu par zemes vienības platības precizēšanu atbilstoši kadastra kartei.

Nemot vērā iepriekš norādīto un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr. 263 “Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.3.apakšpunktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Precizēt zemes platības sekojošām zemes vienībām:

1.1. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **7476 004 0255** precizēt platību no **0,8 ha** uz **0,9212 ha** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi instrumentāli uzmērot dabā), saskaņā ar pielikumu Nr.1;

1.2. zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu **7476 004 0363** precizēt platību no **1 ha** uz **1,1029 ha** (vairāk vai mazāk, cik būs zemi instrumentāli uzmērot dabā), saskaņā ar pielikumu Nr.2.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Administratīvā departamenta Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei piecu darba dienu laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās nosūtīt pieņemto lēmumu Valsts zemes dienesta Rīgas reģionālajai nodaļai.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

20.§

Par grozījumiem Ogres novada domes 2014.gada 23.janvāra lēmumā “Par Ogres novada Ogres bāriņtiesu” (protokols Nr.2; 22.§)

Lēmuma projekta ziņotāja – Antra Pūga

Izskatot Ogres novada pašvaldības izpilddirektora P.Dimanta 2017.gada 31.janvāra iesniegumu (reģistrēts pašvaldībā 2017.gada 1.februārī ar Nr.2-1.4.9/506) un Ogres novada Ogres bāriņtiesas 2017.gada 31.janvāra vēstuli Nr.1-14/75 “Par Ogres novada Ogres bāriņtiesas darbinieku atalgojumu” (reģistrēts pašvaldībā 2017.gada 31.janvārī ar Nr.2-1.4.3/483), pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, Bāriņtiesu likuma 3.panta otro daļu un saskaņā ar Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 11.panta pirmo daļu,

balsojot: PAR – 15 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīna, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – 1 balss (V.Gaile),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 23.janvāra lēmumā „Par Ogres novada Ogres bāriņtiesu” (protokols Nr.2; 22.§) šādus grozījumus, aizstājot:
 - 1.1. 2.punktā skaitli un zīmes “1138,-” ar skaitli “1238”;
 - 1.2. 3.punktā skaitli un zīmes “980,-” ar skaitli “1055”;
 - 1.3. 4.punktā skaitli un zīmes “980,-” ar skaitli “1055”.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība” Administratīvā departamenta Kancelejas vadītājam Ievai Vilcānei nodrošināt Ogres novada pašvaldības domes 2014.gada 23.janvāra lēmuma „Par Ogres novada Ogres bāriņtiesu” spēkā esošo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

21.§

Par zemes vienības “Susuri”, Ķeipenes pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu Lindai Vingrei

Lēmuma projekta ziņotājs – Vilnis Sirsonis

Izskatot Lindas Vingres (pers.kods [personas kods], deklarētā adrese [adrese]¹⁸), 13.02.2017. iesniegumu (reģ. Nr.2-1.4.6/676) par lūgumu iznomāt zemes vienības “Susuri”, Ķeipenes pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7456 006 0322, koplietošanas meliorācijas grāvi USIK 41234547:118 228m garā posmā un tā 10m platu joslu, kas ir koplietošanas meliorācijas sistēmas USIK 41234547:118 aizsargjosla 0,247 ha platībā, lai nodrošinātu koplietošanas meliorācijas sistēmas USIK 41234547:118 atjaunošanas kā arī nodrošinātu nepārtrauktus uzturēšanas un ekspluatācijas darbus, kas nepieciešami zemnieku saimniecības lauksaimnieciskās produkcijas ražošanai. Noklausoties Ogres novada pašvaldības Ķeipenes pagasta pārvaldnieka Viļņa Sirsoņa informāciju, ka saskaņā ar Ogres novada pašvaldības Madlienā pagasta pārvaldes Madlienā būvvaldes 12.11.2015.,izsniegto būvatļauju Nr. 44/2015, tika veikti pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas atjaunošanas darbi, darbi pabeigti un objekts pieņemts ekspluatācijā 15.09.2016., akta Nr. 16000180740256, saskaņā ar Meliorācijas likuma 22.1 panta pirmo apakšpunktu, kas nosaka, ka *Pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecību, ekspluatāciju un uzturēšanu nodrošina attiecīgās zemes īpašnieki vai tiesiskie valdītāji, pašvaldība var piedalīties pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas būvniecībā, ekspluatācijā un uzturēšanā. Lai nodrošinātu ilgtspējīgu pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmas ekspluatāciju un uzturēšanu.* Pašvaldības koplietošanas meliorācijas sistēmas atjaunošanas darbi veikti Lauku atbalsta dienesta projektu konkursa apakšpasākumā „Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā”, projekta konkursa iesniegšanas kārtību un atlases kritērijus nosaka Ministru kabineta 30.09.2014. noteikumi Nr.600 “Kārtība, kādā piešķir valsts un Eiropas Savienības atbalstu atklātu projektu konkursu veidā pasākumam “Ieguldījumi materiālajos aktīvos”, kur 57.5.

¹⁸ Tekstā ceturrtā rindkopa, 21.§ lēmuma pamatojuma daļā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

punkts nosaka, ka projekta konkursa pretendenti iesniedz papildus dokumentus: tiesisko valdījumu apliecinājumus dokumentus par zemi, uz kuras notiks paredzētie darbi- ja projekta iesniegšanas dienā nekustamais īpašums nav pretendenta īpašumā un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības Īpašuma iznomāšanas komisijas 15.02.2017. sēdes protokola Nr.5 izrakstu 1.§, pamatojoties uz Ministru kabineta 30.10.2007.gada noteikumu Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu" 18.3. punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** Lindai Vingrei (personas kods [personas kods], deklarētā adrese [adrese]¹⁹) Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības "Susuri", Ķeipenes pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7456 006 0322), daļu ~ 0,247 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr.1.), par zemes nomas maksu gadā 1,5% no zemes kadastrālās vērtības, pašvaldības koplietošanas meliorācijas sistēmas ŪSIK 41234547:118 atjaunošanai, ekspluatācijai un uzturēšanai uz laiku līdz 2026.gada 31.decembrim.
2. **Uzdot** Ķeipenes pagasta pārvaldes vadītājam Vilnim Sirsonim viena mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās, sagatavot un organizēt zemes nomas līgumu noslēgšanu atbilstoši Ministru kabineta 30.10.2007.gada noteikumiem Nr.735 "Noteikumi par publiskas personas zemes nomu".
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

22.§

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma "Autoosta", Madlienas pag., Ogres nov., daļas nodošanu īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā"

Lēmuma projekta ziņotājs – Ojārs Atslēdziņš

Noklausoties Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja O.Atslēdziņa ziņojumu par nepieciešamību precizēt Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma "Autoosta", Madlienas pag., Ogres nov., daļas nodošanu īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā", sakarā ar valsts akciju sabiedrības "Latvijas Valsts ceļi" sniegto informāciju, lai vienkāršotu autoceļa P32 pārbūvei nepieciešamās zemes nodalīšanu un nekavētu būvdarbu uzsākšanu, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1.punktu,

balsojot: PAR – 16 balsis (A.Mangulis, I.Tamane, E.Helmanis, I.Vecziedīņa, M.Legzdīņš, S.Kirhnere, J.Laizāns, L.Strelkova, R.Javoišs, D.Širovs, M.Siliņš, Dz.Mozule, E.Dzelzītis, V.Pūķe, V.Gaile, E.Bartkevičs), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ**:

1. **Izdarīt grozījumus** Ogres novada pašvaldības domes 2016.gada 17.novembra lēmumā "Par Ogres novada pašvaldībai piekrītoša nekustamā īpašuma "Autoosta", Madlienas pag., Ogres nov., daļas nodošanu īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā":

¹⁹ Tekstā trešā rindkopa, 21.§ lēmuma 1.punktā fiziskas personas personas kods un adrese, ierobežota pieejamība, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.

Ogres novada pašvaldības domes 16.02.2017. sēdes protokols Nr.2

1.1. papildināt ar 1.¹ punktu šādā redakcijā:

“1.¹ Piekrist zemes robežu pārkārtošanai, atdalot no Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības “Autoosta”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0341), daļu ~0,12 ha platībā (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc uzmērīšanas dabā), kas pievienojama Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piekrītošajai zemes vienībai “P32”, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7468 001 0271).”

1.2. izteikt 2.punktu šādā redakcijā:

“2. Noteikt, ka visus izdevumus, kas saistīti ar zemes robežu pārkārtošanu, sedz valsts akciju sabiedrība “Latvijas valsts ceļi”. ”

2. Uzdot Madlienas pagasta pārvaldes vadītājam Ojāram Atslēdziņam viena mēneša laikā no lēmuma spēkā stāšanās dienas informēt valsts akciju sabiedrības “Latvijas Valsts ceļi” par pieņemto lēmumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Dimantam.

23.§

[..]

24.§

[..]

25.§

[..]²⁰

Sēdi slēdz pulksten 9⁴¹

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs

(paraksts)

A.Mangulis (16.02.2017.)

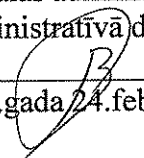
Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
„Ogres novada pašvaldība” Administratīvā departamenta
Kancelejas lietvede

(paraksts)

A.Bauska (16.02.2017.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības
centrālās administrācijas “Ogres novada pašvaldība”
Administratīvā departamenta Kancelejas lietvede

 A.Bauska
2017.gada 24.februārī



²⁰ 23.§, 24.§, 25.§ lēmums ir ierobežotas pieejamības, Arhīvu likuma 13.panta otrās daļas 4.punkts, termiņš – 75 gadi.