



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogridome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ogrē, Brīvības ielā 33

Nr.22

2022.gada 29.septembrī

9.

Par lokālplānojuma “Lokālplānojums nekustamajam īpašumam “Ziedlejas” Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov.” 1.0.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2022.gada 31.marta lēmumu “Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Ziedlejas”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam izstrādes uzsākšanu”¹ (turpmāk – Lēmums) uzsākta lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Ziedlejas”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr.74800050182, (turpmāk – Nekustamais īpašums) izstrāde, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.-2024.gadam (turpmāk – Lokālplānojums). Ar lēmuma 2.punktu apstiprināts Lokālplānojuma izstrādes darba uzdevums² (turpmāk – Darba uzdevums).

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Nekustamā īpašuma īpašnieks. Lokālplānojuma izstrādātājs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “Grupa 93”.

Lokālplānojuma izstrādes mērķis – nodrošināt priekšnoteikumus Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74800050182 savrupmāju apbūves attīstībai.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2022.gada 1.jūlija lēmumu Nr. 4-02/34/2022 “Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras nepiemērošanu”³ Lokālplānojumam netika piemērota stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.

2022.gada 16.septembrī SIA “Grupa 93” iesniedza Pašvaldībā Lokālplānojuma 1.0.redakciju (iesniegums reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4564).

Saskaņā ar Lokālplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskā plānotāja Jevgēnija Duboka – ziņojumu par Lokālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, dokuments nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 15., 16., 82., 83., 84., 85. un 86.punktu, Ministru kabineta 2009.gada 25.augusta noteikumu

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/136724>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/136725>

³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/148104>

Nr.970 "Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā" 10. punktu, Covid-19 infekcijas izplatības pārvaldības likuma 21.panta pirmo, otro un trešo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Edgars Gribusts, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapīņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Lūsis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Nodot lokālpārvaldības plānojuma "Lokālpārvaldības plānojums nekustamajam īpašumam "Ziedlejas" Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov." 1.0.redakcijas (turpmāk – Lokālpārvaldības plānojums) Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (1.pielikums) un Grafisko daļu (2., 3., 4., 5. un 6.pielikums) publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt, ka Lokālpārvaldības plānojuma publiskās apspriešanas termiņš ir četras nedēļas.
3. Noteikt, ka Lokālpārvaldības plānojuma publiskā apspriešana īstenojama neklātienē formā (attālināti), nodrošinot piekļuvi Lokālpārvaldības plānojuma materiāliem elektroniskajā formātā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) tīmekļa vietnē, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), papīra formātā – Pašvaldības centrālās administrācijas ēkas Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov., Ogres novada Ogresgala pagasta pārvaldes ēkas Bumbieru ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un Ciemupes Tautas nama ēkas, Liepu gatvē 12, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., telpās.
4. Uzdot Pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 4.1. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu TAPIS;
 - 4.2. piecu darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma un informācijas par Lokālpārvaldības plānojuma publisko apspriešanu un tās ietvaros organizējamo sanāksmi publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē un TAPIS.
 - 4.3. nodrošināt 3.2.apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā;
 - 4.4. nodrošināt Lokālpārvaldības plānojuma materiālu pieejamību sabiedrībai Pašvaldības centrālās administrācijas ēkas Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov., Ogres novada Ogresgala pagasta pārvaldes ēkas Bumbieru ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un Ciemupes Tautas nama ēkas, Liepu gatvē 12, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., telpās;
 - 4.5. lokālpārvaldības plānojuma publiskās apspriešanas laikā nodrošināt informācijas par Lokālpārvaldības plānojuma risinājumiem, publisko apspriešanu un tās ietvaros organizējamo sanāksmi pieejamību publiskajā ārtelpā pie lēmuma 4.4.punktā norādītajām ēkām.
 - 4.6. publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi videokonferences formātā, nodrošinot informācijas par publiskās apspriešanas sanāksmi ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma izziņošanu Pašvaldības tīmekļa vietnē;
 - 4.7. nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavot ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu;

- 4.8. nodrošināt kopsavilkuma par publisko apspriešanu un dalībnieku sarakstu publicēšanu Pašvaldības tīmekļa vietnē un TAPIS ne vēlāk kā 30 dienas pēc publiskās apspriešanas beigām, bet ne vēlāk kā piecas darba dienas pirms Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas par Lokālpilnojuma redakcijas turpmāko virzību.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

(Sēdes vadītāja,
domes priekšsēdētāja E.Helmaņa paraksts)