

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

### SAISTOŠIE NOTEIKUMI

Ogrē

### 2023.gada 28.septembrī Nr.21/2023

(protokols Nr.16; 2.)

**Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošajos noteikumos Nr.12/2023 “Lokālplānojums nekustamajam īpašumam “Ziedlejas” Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.”**

*Izdoti saskaņā ar*

*Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punktu,*

*Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25.panta pirmo daļu*

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības 2023.gada 25.maija saistošo noteikumu Nr.12/2023 “Lokālplānojums nekustamajam īpašumam “Ziedlejas” Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa.” 1.pielikumā “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (paziņojums par apstiprināšanu publicēts oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” 2023.gada 1.jūnijā, Nr.105) šādus grozījumus:

1.1. svītrot 53.punktu;

1.2. svītrot 56.punktu;

1.3. izteikt 22.punktu šādā redakcijā:

“Gar zemes vienības robežu, kas robežojas ar valsts vietējo autoceļu V982 Ciemupe –Ogresgals, zemes vienības īpašniekam pirms dzīvojamās ēkas nodošanas ekspluatācijā ir jāiestāda aizsargstādījumi ar mērķi samazināt autotransporta radītā piesārņojuma izplatīšanos.”;

1.4. izteikt 61.punktu šādā redakcijā:

“Saskaņā ar Noteikumu 22. punktu aizsargstādījumus zemes vienībās gar autoceļu V982 Ciemupe – Ogresgals ierīko apbūves zemes vienību īpašnieki.”;

1.5. izteikt 57.punktu šādā redakcijā:

“Ugunsdzēsības dīķa vai rezervuāra funkcionēšanai nepieciešamo platību izdala kā atsevišķu zemes vienību.”

2. Nekustamā īpašuma “Ziedlejas”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr.74800050182 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74800050182 lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un Grafiskā daļa ir pieejama Valsts ģeotelpiskās informācijas portālā <https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_28114>.

Domes priekšsēdētājs E.Helmanis