

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ogrē, Brīvības ielā 33 | Nr.8 | 2024. gada 30. maijā |

**36.**

**Par atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā īpašumā “Ratnieki ”, Suntažu pag, Ogres nov.**

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 12. jūlijā saņemts SIA “Uceni”, reģ. Nr. 0003725771 (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/3500), kurā lūgts atļaut ierīkot lauksaimniecības zemi nekustamajā īpašumā “Ratnieki”, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74880030047 (turpmāk – Zemes vienība), 1. kvartāla 5. nogabalā (1,220 ha) (turpmāk – Atmežošanai paredzētās teritorijas). Iesniegums precizēts ar 2024. gada 13. martā saņemtu iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/1403) (turpmāk – Iesniegums).

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 “Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – SN16/2012) Grafisko daļu[[1]](#footnote-1) Zemes vienības teritorijā esošās Atmežošanai paredzētās teritorijas atrodas funkcionālajā zonā Zaļā teritorija (Z). Atbilstoši Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu 226.1. punktam nolūks, kādā atļauts izmantot zemi Zaļajā teritorijā – mežs. Atbilstoši Meža likuma 41. panta 1. daļai platību atmežo, ja tas nepieciešams…[lauksaimniecībā izmantojamās zemes ierīkošanai]. No minētā izriet, ka lauksaimniecības zemes ierīkošana Atmežošanai paredzētajās teritorijās nav pretrunā ar SN16/2012 nosacījumiem.

Saskaņā ar Iesniegumā norādīto informāciju atmežošanu paredzēts kompensēt ar meža ieaudzēšanu.

Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes dabas datu pārvaldības sistēmā “Ozols” pieejamajai informācijai Zemes vienības teritorijā nav reģistrēti īpaši aizsargājamie biotopi un īpaši aizsargājamo sugu dzīvotnes. Ņemot vērā minēto, secināms, ka, ierīkojot lauksaimniecības zemi Atmežošanai paredzētajās teritorijās, tiek ievērotas Ministru kabineta 2013. gada 5. marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” (turpmāk – MK noteikumi Nr.118) 5. punktā izvirzītās prasības.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 118 7. punktu, atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai (turpmāk – atļauja) izsniedz (izņemot šo noteikumu 17. punktā minēto gadījumu) vietējā Pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas meža īpašums vai tiesiskais valdījums, kurā paredzēta lauksaimniecības zemes ierīkošana.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 118. 8. punktam un 10.1. apakšpunktam tika pieprasīti un saņemti atzinumi no Dabas aizsardzības pārvaldes Vidzemes reģionālās administrācijas (turpmāk – DAP VRA), Valsts vides dienesta Atļauju pārvaldes (turpmāk – VVD AP) un Valsts meža dienesta Rīgas reģionālās virsmežniecības (turpmāk – VMD RRV). MK noteikumu Nr. 118 11. punkts noteic, ka Dabas aizsardzības pārvalde, Valsts vides dienesta reģionālā vides pārvalde un Valsts meža dienests 10 darbdienu laikā pēc šo noteikumu 8. punktā minētā iesnieguma un tam pievienoto dokumentu saņemšanas atbilstoši kompetencei sniedz vietējai Pašvaldībai atzinumu par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atbilstību dabas un vides aizsardzību reglamentējošiem normatīvajiem aktiem. Valsts meža dienests sniedz vietējai Pašvaldībai atzinumu par lauksaimniecības zemes ierīkošanas atbilstību meža apsaimniekošanu un izmantošanu reglamentējošiem normatīvajiem aktiem. Minētās institūcijas sniedza pozitīvus atzinumus (DAP VRA vēstule reģistrēta Pašvaldībā 2023. gada 28. augustā ar Nr. 2-4.1/5137; VVD AP vēstule reģistrēta Pašvaldībā 2023. gada 4. septembrī ar Nr. 2-4.1/5231; VMD RRV vēstule reģistrēta Pašvaldībā 2024. gada 31. janvārī ar Nr.2-4.1/509) paredzētajai darbībai neizvirzot papildus nosacījumus.

MK noteikumu Nr.118 12. punkts noteic, ka ja šo noteikumu 11. punktā minēto institūciju atzinumi ir pozitīvi, Pašvaldība nekavējoties rakstiski informē darbības ierosinātāju, ka divu mēnešu laikā Pašvaldībā jāiesniedz ierīkojamās lauksaimniecības zemes (atmežojamās platības) izvietojuma plāns, ko izgatavojis mērnieks atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu. Šajā punktā minēto plānu neiesniedz, ja lauksaimniecības zemi ierīko plantāciju mežā vai to kompensē ar ieaudzēta meža platību. Ņemot vērā, ka konkrētajā gadījumā lauksaimniecības zemi plāno kompensēt ar ieaudzējamo mežaudzi, darbības ierosinātājs nebija rakstiski jāinformē par to, ka divu mēnešu laikā vietējā pašvaldībā jāiesniedz ierīkojamās lauksaimniecības zemes (atmežojamās platības) izvietojuma plāns, ko izgatavojis mērnieks atbilstoši normatīvajiem aktiem par zemes kadastrālo uzmērīšanu.

MK noteikumu Nr.118 13. punkts noteic, ka pēc šo noteikumu 12. punktā minētā plāna saņemšanas vietējā pašvaldība atbilstoši normatīvajiem aktiem par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību nekavējoties iesniedz Valsts meža dienestā pieprasījumu kompensācijas apmēra aprēķināšanai, savukārt 14. punkts noteic, ka darbības ierosinātājs triju darbdienu laikā pēc valstij atlīdzināmās kompensācijas samaksas iesniedz vietējā pašvaldībā informāciju par veikto maksājumu. Vietējā pašvaldība saskaņā ar šo noteikumu 7. punktu nekavējoties pieņem lēmumu par atļaujas (administratīvā akta) izdošanu.

Saskaņā ar VMD RRV vēstuli “Par atmežošanas kompensācijas aprēķinu īpašumam “Ratnieki”” (reģistrēta Pašvaldībā 2024. gada 24. aprīlī ar Nr. 2-4.1/2232) atmežošanas kompensācija valstij jāmaksā 173,59 EUR apmērā. 2024. gada 8. maijā saņemts (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 8. maijā ar Nr. 2-4.3/972) apstiprinājums par atmežošanas kompensācijas samaksu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Meža likuma 41. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2013. gada 5. marta noteikumu Nr. 118 “Kārtība, kādā lauksaimniecībā izmantojamo zemi ierīko mežā, kā arī izsniedz atļauju tās ierīkošanai” 7. un 14. punktu, Ministru kabineta 2012. gada 18. decembra noteikumu Nr. 889 “Noteikumi par atmežošanas kompensācijas noteikšanas kritērijiem, aprēķināšanas un atlīdzināšanas kārtību” 18. punktu,

**balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Igors Miglinieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** veikt lauksaimniecības zemes ierīkošanu nekustamā īpašuma “Ratnieki”, Suntažu pag., Ogres nov. kadastra Nr. 74880030047, 1. kvartāla 5. nogabalā (1,22 ha) saskaņā ar atmežojamās plantācijas meža zemes skici (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīt šo lēmumu SIA “Uceni”.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai informēt Valsts meža dienestu par izdoto administratīvo aktu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

(Sēdes vadītāja,

domes priekšsēdētāja E. Helmaņa paraksts)

1. <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/463> [↑](#footnote-ref-1)