

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS**

**Reģionālās attīstības jautājumu KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS**

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 20. jūnijs | **Nr.**6 |

Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

Sēde sasaukta pulksten. 10.10

Sēdi atklāj pulksten. 10.01

Sēdi vada: Reģionālās attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājs Artūrs Mangulis.

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa.

Piedalās komitejas locekļi: EgilsHelmanis, Jānis Iklāvs, KasparsBramanis.

Nepiedalās komitejas locekļi: IlmārsZemnieks – darba nespējas lapa, RūdolfsKudļa – iemesls nav zināms.

Piedalās deputāti: Dace Māliņa, Igors Miglinieks, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Indulis Trapiņš, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Andris Krauja, Raivis Ūzuls, Pāvels Kotāns, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis, AtvarsLakstīgala, Dainis Širovs, TomsĀboltiņš, Daiga Brante.

Nepiedalās deputāti: Dace Veiliņa - darba nespējas lapa.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja Antra Lastiņa, Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs Jānis Eglīts, Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītāja vietnieks Juris Rudens, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa.

*G.Sīviņš atstāj zāli no plkst.10.01-10.03*

*J.Kaijaks atstāj zāli no plkst.10.01-10.06*

**SĒDES DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot vienu papildus jautājumu.

2. Par dzīvojamās mājas Priežu ielā 1, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”.

3. Par dzīvojamās mājas Lapu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”.

4. Par nekustamā īpašuma "Rijnieki”, Madlienas pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstīto atzīmju – ceļa servitūta teritorija – dzēšanu.

5. Par rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024. – 2027. gadam.

6. Par saistošo noteikumu “Par Ogres novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.

7. Par precizējumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MĒRNIECĪBAS DATU CENTRS””.

*I.Miglinieks atstāj zāli no plkst.10.02-10.04*

**1.**

**Par** **darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot vienu papildus jautājumu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Artūrs Mangulis

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot vienu papildus jautājumu:

1. Par precizējumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MĒRNIECĪBAS DATU CENTRS””.

**2.**

**Par** **dzīvojamās mājas Priežu ielā 1, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**3.**

**Par** **dzīvojamās mājas Lapu ielā 6, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**4.**

**Par** **nekustamā īpašuma "Rijnieki”, Madlienas pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstīto atzīmju – ceļa servitūta teritorija - dzēšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**5.**

**Par** **rūpnieciskās zvejas tiesību nomas piešķiršanu komerczvejai Ķeguma HES ūdenskrātuvē 2024. – 2027. gadam**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Eglīts

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**6.**

**Par** **saistošo noteikumu “Par Ogres novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Rudens

Valsts pārvaldes iekārtas likuma (turpmāk – VPIL) 88. panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona savu funkciju efektīvai izpildei var dibināt kapitālsabiedrību vai iegūt līdzdalību esošā kapitālsabiedrībā, ja īstenojas viens no šādiem nosacījumiem:

1) tiek novērsta tirgus nepilnība — situācija, kad tirgus nav spējīgs nodrošināt sabiedrības interešu īstenošanu attiecīgajā jomā;

2) publiskas personas kapitālsabiedrības vai publisku personu kontrolētas kapitālsabiedrības darbības rezultātā tiek radītas preces vai pakalpojumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai;

3) tiek pārvaldīti tādi īpašumi, kas ir stratēģiski svarīgi valsts vai pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai vai valsts drošībai.

VPIL 88. panta otrā daļa noteic, ka publiska persona pirms kapitālsabiedrības dibināšanas vai līdzdalības iegūšanas esošā kapitālsabiedrībā veic paredzētās rīcības izvērtējumu, ietverot arī ekonomisko izvērtējumu, lai pamatotu, ka citādā veidā nav iespējams efektīvi sasniegt šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus. Veicot izvērtējumu, publiska persona konsultējas ar kompetentajām institūcijām konkurences aizsardzības jomā un komersantus pārstāvošām biedrībām vai nodibinājumiem, kā arī ievēro komercdarbības atbalsta kontroles jomu regulējošu normatīvo aktu prasības.

VPIL 88. panta ceturtā daļa, noteic, ka pašvaldības dome pēc 88. panta otrajā daļā minētā izvērtējuma veikšanas izdod saistošos noteikumus, kuros nosaka tirgus nepilnību vai tādus pašvaldības īpašumus, vai preces un pakalpojumus, kas ir stratēģiski svarīgi pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai. Šie saistošie noteikumi tiek izstrādāti, pieņemti un stājas spēkā tādā pašā kārtībā, kādā tiek izstrādāti, pieņemti un stājas spēkā saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu vai grozīšanu.

Savukārt VPIL 88. panta sestā daļa, noteic, ka šā panta ceturtajā daļā minētajos normatīvajos aktos norāda publiskas personas funkcijas un konkrētus komercdarbības veidus, kādos šīs funkcijas tiks pildītas, lai sasniegtu šā panta pirmajā daļā noteiktos mērķus.

Valsts kontrole veiktās revīzijas Nr. 2.4.1-9/2022 “Vai jaunizveidotās pašvaldības ir izvērtējušas līdzdalību kapitālsabiedrībās normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā un atbilstoši labai praksei” ieteikumos ir norādījusi, ka lai veicinātu privāto komersantu iesaisti tirgus nepilnību novēršanā konkrētās pašvaldības administratīvajā teritorijā, pašvaldībai izvērtēt nepieciešamību izdot saistošos noteikumus, tādejādi nodrošinot atklātību par pašvaldības kompetenci un paredzētās darbības apjomu līdzdalībai kapitālsabiedrībās.

Konkurences padome savos vērtējumos par Ogres novada pašvaldības veiktajiem izvērtējumiem par līdzdalības saglabāšanu kapitālsabiedrībās, ir atzinusi ka:

1. Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai **stratēģiski svarīgie** pakalpojumi ir:
   1. siltumenerģijas pārvades un siltumenerģijas sadales pakalpojumi;
   2. sabiedriskie ūdenssaimniecības pakalpojumi (ūdensapgāde un kanalizācija).
2. Pakalpojumi, kas Pašvaldības administratīvajā teritorijā novērš **tirgus nepilnību** ir:
   1. veselības aprūpes pakalpojumu jomā - stacionārie pakalpojumi, ģimenes ārsta pakalpojumi, zobārstniecības pakalpojumi, veselības aprūpe mājās, ārstu speciālistu konsultācijas un izmeklējumi, dienas stacionāra pakalpojumi un aprūpes centru pakalpojumi;
   2. siltumenerģijas ražošanas un siltumenerģijas tirdzniecības pakalpojumi;
   3. pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu pārvaldīšanas pakalpojums, kam noteikts sociālā dzīvokļa statuss;
   4. pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu, kam nav noteikts sociāla dzīvokļa statuss, pārvaldīšanas pakalpojumi, situācijā ja konkrētajā tirgū nav citu tirgus dalībnieku vai arī šie tirgus dalībnieki dažādu iemeslu dēļ nevēlas sniegt namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus konkrētajā Pašvaldības teritorijā;
   5. daudzdzīvokļu māju pārvaldīšanas pakalpojumi, situācijā ja konkrētajā tirgū nav citu tirgus dalībnieku vai arī šie tirgus dalībnieki dažādu iemeslu dēļ nevēlas sniegt namu pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pakalpojumus konkrētajā Pašvaldības teritorijā;
   6. sociālās atstumtības riskam pakļauto personu grupu izglītošanas un integrācija darba tirgū pakalpojumi.
3. Par Pašvaldības administratīvās teritorijas attīstībai un drošībai **stratēģiski svarīgu** **īpašumu** tiek atzīta kapitālsabiedrības pārvaldītais īpašums – slimnīcas ēka.

Pamatojoties uz augstākminēto, sagatavoti saistošo noteikumu “Par Ogres novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” un paskaidrojuma raksta projekti.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā.

Ņemot vērā minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu,

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

1. Nodot saistošo noteikumu “Par Ogres novada pašvaldības attīstībai stratēģiski svarīgiem īpašumiem un pakalpojumiem” un paskaidrojuma raksta projektus sabiedrības viedokļa noskaidrošanai.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Komunikācijas nodaļai:
   1. publicēt saistošo noteikumu un paskaidrojuma raksta projektus pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot divu nedēļu termiņu;
   2. iesniegt saņemto sabiedrības viedokli saistošo noteikumu sagatavotājam.
3. Noteikt, ka sabiedrība viedokli par saistošo noteikumu projektu var iesniegt elektroniski, sūtot to uz elektroniskā pasta adresi [ogredome@ogresnovads.lv](mailto:ogredome@ogresnovads.lv) vai personīgi iesniedzot to Ogres novada klientu apkalpošanas centros.
4. Uzdot saistošo noteikumu sagatavotājam apkopot šī lēmuma 2. punkta kārtībā saņemto sabiedrības viedokli un iesniegt Ogres novada pašvaldības Juridiskajai nodaļai vienas nedēļas laikā no šī lēmuma 2.1. apakšpunktā noteiktā beigu termiņa.

**7.**

**Par** **precizējumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 30. maija lēmumā “Par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “MĒRNIECĪBAS DATU CENTRS””**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

**balsojot: ar 4 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

Sēdi slēdz pulksten 10.10

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sēdes vadītājs, Reģionālās attīstības jautājumu  komitejas priekšsēdētājs   |  |  | | --- | --- | | Protokolēja Kancelejas lietvede |  | | Artūrs Mangulis    Arita Zenfa |

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU