

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS**

**Reģionālās attīstības jautājumu KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS**

|  |  |
| --- | --- |
| 2024. gada 22. augusts | **Nr.**8 |

Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

Sēde sasaukta pulksten. 10.30

Sēdi atklāj pulksten. 10.08

Sēdi vada: Reģionālās attīstības jautājumu komitejas priekšsēdētājs Artūrs Mangulis.

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa.

Piedalās komitejas locekļi: EgilsHelmanis, RūdolfsKudļa, Kaspars Bramanis, IlmārsZemnieks, Jānis Siliņš.

Piedalās deputāti: Dace Māliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Jānis Kaijaks, Andris Krauja, Raivis Ūzuls, Pāvels Kotāns, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis, AtvarsLakstīgala, Igors Miglinieks (attālināti tiešsaistē), Daiga Brante, IndulisTrapiņš.

Nepiedalās deputāti: Jānis Iklāvs – darba nespējas lapa, Dace Veiliņa – darba nespējas lapa, Dainis Širovs – iemesls nav zināms, TomsĀboltiņš – cits iemesls.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja Antra Lastiņa, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja vietniece Žanete Briede, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgēnijs Duboks, Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Ogres novada pašvaldības aģentūras “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūras direktors Aivars Tauriņš (attālināti tiešsaistē), Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa.

**SĒDES DARBA KĀRTĪBA:**

1. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību "Zelmeņi", Suntažu pag., Ogres nov.

2. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 005 0142 Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu.

3. Par cirsmas izsoli īpašumā “Meža gabali”.

4. Par cirsmu izsoli īpašumā “Silvani”.

5. Par cirsmu izsoli īpašumā “Sūnas”.

6. Par cirsmas izsoli īpašumā “Žagari”.

7. Par atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā īpašumā “Mētras”, Tomes pag, Ogres nov.

8. Par lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres nov. ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” 1.0.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.

9. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Rīgas ielā 98, Ikšķilē, Ogres nov. ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu.

10. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Aizvējiņi”, Priežu ielā 27, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstītās atzīmes – ceļa servitūta teritorija, dzēšanu.

11. Par piekrišanu nekustamā īpašuma “Augšcepļi”, Suntažu pagasts, Ogres novads, iegūšanai īpašumā.

12. Par zemes vienības Meža prospekts, Ogre, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0666 nomas tiesību izsoli.

13. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Kļaviņi”, Taurupes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7492 009 0138, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0138”.

14. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kļaviņi”, Taurupes pag., Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

*J.Kaijaks atstāj zāli no plkst. 10.09-10.16.*

**1.**

**Par** **zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienību "Zelmeņi", Suntažu pag., Ogres nov.**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**2.**

**Par** **zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 005 0142 Suntažu pag., Ogres nov., iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**3.**

**Par** **cirsmas izsoli īpašumā “Meža gabali”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

***A.Mangulis*** *aicina par lēmuma projektiem no 3.- 6. ziņot vienā ziņojumā.*

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**4.**

**Par** **cirsmu izsoli īpašumā “Silvani”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**5.**

**Par** **cirsmu izsoli īpašumā “Sūnas”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**6.**

**Par** **cirsmas izsoli īpašumā “Žagari”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**7.**

**Par** **atļauju lauksaimniecības zemes ierīkošanai nekustamajā īpašumā “Mētras”, Tomes pag, Ogres nov.**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*Dz.Žindiga pārtrauc dalību sēdē plkst. 10.18.*

**8.**

**Par** **lokālplānojuma “Lokālplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 3, Ikšķilē, Ogres nov. ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu” 1.0.redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

*D.Brante atstāj zāli no plkst. 10.20-10.22*

**9.**

**Par** **lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Rīgas ielā 98, Ikšķilē, Ogres nov. ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**10.**

**Par** **nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Aizvējiņi”, Priežu ielā 27, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstītās atzīmes – ceļa servitūta teritorija, dzēšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Žanete Briede

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**11.**

**Par** **piekrišanu nekustamā īpašuma “Augšcepļi”, Suntažu pagasts, Ogres novads, iegūšanai īpašumā**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**12.**

**Par** **zemes vienības Meža prospekts, Ogre, Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7401 001 0666 nomas tiesību izsoli**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

***S.Ločmele*** *norāda, ka ziņojumā tika ziņots, ka zemes gabals nav iznomāts, bet iesniegumā tiek lūgts pagarināt zemes nomas līgumu?*

***A.Mežale*** *informē, ka uz šo brīdi līgums vairs nav spēkā, iesniedzējs lūdz to pagarināt, tāpēc nepieciešams rīkot izsoli.*

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**13.**

**Par** **grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Kļaviņi”, Taurupes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7492 009 0138, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7492 009 0138”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

**14.**

**Par** **detālplānojuma nekustamajam īpašumam “Kļaviņi”, Taurupes pag., Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata projekta nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

**balsojot: ar 6 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Egils Helmanis, Ilmārs Zemnieks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa),**

**"Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Reģionālās attīstības jautājumu komiteja **NOLEMJ:**

Atbalstīt sagatavoto lēmuma projektu un iesniegt izskatīšanai Ogres novada domē.

***E.Helmanis*** *aicina visus piedalīties Ogres pilsētas svētkos!*

Sēdi slēdz pulksten 10.31

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Sēdes vadītājs, Reģionālās attīstības jautājumu  komitejas priekšsēdētājs   |  |  | | --- | --- | | Protokolēja Kancelejas lietvede |  | | Artūrs Mangulis  Arita Zenfa |

ŠIS DOKUMENTS IR PARAKSTĪTS AR DROŠU

ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU