

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Ogrē, Brīvības ielā 33 | Nr.13 | 2024. gada 29. augustā |

**40.**

**Par piekrišanu nodot īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkcijas īstenošanai, būvprojekta “Gājēju tuneļa autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava- Baltkrievijas robežu (Patarnieki) 29,750 km” izstrādei un realizācijai**

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 6. augustā saņemts valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” (reģ. Nr. 40003344207, juridiskā adrese – Emilijas Benjamiņas iela 3, Rīga) pilnvarotās personas Baltijas mākslīgo būvju projektēšanas biroja “VEKTORS T” SIA (reģ. Nr. 40003542176, juridiskā adrese – Skolas iela 13, Rīga) direktora Jevgēnija Černova iesniegums Nr. 44-24-PR-nos “Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanu bez atlīdzības” (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 6. augustā Nr. 2-4.1/3910) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0565 daļas 147,2 m2 platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0474 daļas 132,0 m2 platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0789 daļas 10 m2 platībā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0650 daļas 307,5 m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0488 daļas 174,1 m2 platībā nodošanu valsts īpašumā Satiksmes ministrijas personā, saistībā ar valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” būvprojekta “Gājēju tuneļa autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robeža (Patarnieki) 29,750 km” izstrādi.

Izskatot iesniegumu Pašvaldības dome konstatē:

1. saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000494972 nekustamais īpašums “Daugavas prospekta piebrauktuve”, Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0502 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0565, platība 0,1247 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0565 lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);

1. saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000178934 nekustamais īpašums Daugavas prospekts, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0474 sastāv no četriem zemes gabaliem, tajā skaitā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0474, platība 4901 m2 un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0488, platība 15979 m2, īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos abu zemes vienību lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);

1. saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Tīnūžu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000206693 nekustamais īpašums Daugavas prospekts, Ādamlauks, Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7494 012 0789 sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0789, platība 0,4766 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0789 lietošanas mērķis – zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods 1101);

1. saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000595642 nekustamais īpašums Daugavas prospekts 20E, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0657, sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0650, platība 2576 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0650 lietošanas mērķis – dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa (kods 0501).

Zemes vienību daļas nepieciešamas gājēju tuneļa zem valsts galvenā autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robeža (Patarnieki) funkcionalitātes uzlabošanai un nodrošināšanai, tostarp, kas savieno Daugavas prospektu, Ikšķilē. Būvprojekta “Gājēju tuneļa autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robeža (Patarnieki) 29,750 km” realizācija uzlabos iedzīvotājiem vides pieejamību, nodrošinās atbilstošu mūsdienu infrastruktūru, kas šobrīd tiek nodrošināta tikai daļēji.

Līdz ar to ir lietderīgi Zemes vienību daļas nodot Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkciju nodrošināšanai, būvprojekta “Gājēju tuneļa autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava-Baltkrievijas robežu (Patarnieki) 29,750 km” izstrādei un realizācijai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts nosaka, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 4. panta pirmā daļa paredz, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt 3. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, nododot bez atlīdzības. Saskaņā ar Likuma 42. panta otro daļu atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots. Nostiprinot atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, zemesgrāmatā izdarāma atzīme par atvasinātas publiskas personas lēmumā noteiktajiem tiesību aprobežojumiem. Ja nodotais nekustamais īpašums vairs netiek izmantots, atvasinātas publiskas personas lēmējinstitūcijas lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības norādītās valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai, valsts vai atvasināta publiska persona šo īpašumu bez atlīdzības nodod tai atvasinātai publiskai personai, kura šo nekustamo īpašumu nodevusi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo daļu, 42. panta otro daļu, 42.1 panta otro daļu un 43. pantu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Igors Miglinieks, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Konceptuāli atbalstīt nodošanu īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā valsts pārvaldes funkcijas īstenošanai: būvprojekta “Gājēju tuneļa autoceļa A6 Rīga-Daugavpils-Krāslava- Baltkrievijas robežu (Patarnieki) 29,750 km” izstrādei un realizācijai, Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu daļas:
   1. nekustamā īpašuma “Daugavas prospekta piebrauktuve”, Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0502, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0565 daļu 147,2 m2 platībā;
   2. nekustamā īpašuma Daugavas prospekts, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0474, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0474, daļu 132m2 platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0488 daļu 174,1 m2 platībā;
   3. nekustamā īpašuma Daugavas prospekts, Ādamlauks, Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7494 012 0789, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0789 daļu 10 m2 platībā;
   4. nekustamā īpašuma Daugavas prospekts 20E, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0657, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0650 daļu 307,5 m2 platībā.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļu informēt Baltijas mākslīgo būvju projektēšanas biroju “VEKTORS T” SIA par pieņemto lēmumu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

(Sēdes vadītāja,

domes priekšsēdētāja E. Helmaņaparaksts)