



OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

2024. gada 31. oktobris
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

Nr.16

Sēde sasaukta pulksten. 09.00
Sēdi atklāj pulksten. 09.00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa

Piedalās deputāti: Artūrs Mangulis, Gints Sīviņš, Dainis Širovs, Dace Māliņa, Indulis Trapiņš, Andris Krauja, Jānis Kaijaks, Atvars Lakstīgala, Pāvels Kotāns, Jānis Siliņš, Dzirkstīte Žindiga, Jānis Iklāvs, Valentīns Špēlis, Raivis Ūzuls, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Santa Ločmele, Ilmārs Zemnieks, Toms Āboltiņš.

Nepiedalās deputāti: Igors Miglinieks – iemesls nav zināms.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovskā, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs Pēteris Preiss, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs Aigars Zvirgzdiņš, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgēnijs Duboks, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas juriste Ieva Kažoka, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece, Profesionālās ievirzes un interešu izglītības nodaļas vadītāja Ieva Švēde, Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāja Aiva Ormane, Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūras direktors Aivars Tauriņš, Rembates pagasta pārvaldes vadītāja Liene Lazdiņa (attālināti tiešsaistē), Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs Jānis Eglīts, Projektu vadītājs Edgars Asars, Ogres Vēstures un mākslas muzeja direktora amata kandidāts Jānis Ziņģītis, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs Beitiks.
Informatīvajā daļā:

D.Širovs informē par aktualitātēm Ogres rajona slimnīcā.

E.Helmanis sniedz informāciju par braucienu uz Ukrainu, izsaka pateicību visiem, kas ir piedalījušies palīdzības sniegšanā.

Informē, ka decembrī notiks nākamais brauciens uz Ukrainu, aicina ikvienu, kam ir iespēja – atbalstīt un piedalīties!

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot četrus papildus jautājumus.
2. Par nekustamā īpašuma Ābolu iela 8-1, Ikšķile, Ogres nov., atsavināšanu.
3. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Sporta iela 1A", Ikšķile, Ogres nov., atsavināšanu.
4. Par nekustamā īpašuma "Dīķmalas", Rembates pagastā, Ogres novadā, atsavināšanu.
5. Par nedzīvojamo telpu "Gundegas", Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
6. Par cirsma izsoli īpašumā "Auči", Suntažu pagastā, Ogres novadā.
7. Par cirsma izsoli īpašumā "Vecduntes", Suntažu pagastā, Ogres novadā.
8. Par Ogres novada pašvaldības dalību projekta "Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai" īstenošanā
9. Par Ogres novada pašvaldības dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.2.3. pasākuma ietvaros plānotā projekta "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" īstenošanā.
10. Par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas līguma (Ogres pilsēta, Madlienas pagasts, Suntažu pagasts) termiņa pagarināšanu ar pašvaldības SIA "MS siltums".
11. Par zemes nomas līguma pagarināšanu Spīdolas ielā 12, Lielvārdē katlu mājas darbības nodrošināšanai.
12. Par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospekts 6 - 96, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu.
13. Par nekustamā īpašuma "Ranka 51", Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., ar kadastra numuru 7480 004 0674, atsavināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma "Ranka 187", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Mārtiņa iela 8, Ogre, Ogres nov., zemesgrāmatas nodaļījumā ierakstīto atzīmju dzēšanu.
16. Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020 atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu mainot pret nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7480 005 1013, "Urgas taka", Ogresgala pagasts, Ogres novads.
17. Par naudas balvas piešķiršanu Aigaram Apinim par izcīnīto sudraba medaļu Vasaras Paralimpiskajās spēlēs 2024. gadā Parīzē.
18. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.30/2024 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024.gada 14.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2024 "Par Ogres novada pašvaldības 2024.gada konsolidēto budžetu"" izdošanu.
19. Par vienreizēju pabalstu sakarā ar 2024. gada 29. jūlija negaisa laikā māsaimniecībai Andreja Pumpura ielā 14, Ogrē, Ogres novadā nodarītajiem bojājumiem.
20. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības konkursa "Remigrācijas atbalsta pasākums jaunu darba vietu radīšanai "Esi darba devējs Ogres novadā!" nolikumā.
21. Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Daugavpils ielā 18, Ogrē, Ogres nov.
22. Par detālplānojuma zemes vienībai Klusajā ielā 28, Ogrē, Ogres nov., 1.1. redakcijas apstiprināšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

23. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra lēmumā "Par Ogres novada teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu".
24. Par grozījumu Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam.
25. Par projekta "Ēku siltumapgādes vieda vadība" pieteikuma iesniegšanas atbalstīšanu un projekta līdzfinansējuma nodrošināšanu.
26. Par Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora iecelšanu amatā.
27. Par Ogres novada pašvaldības dalību projektu konkursā atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 12. jūnija noteikumiem Nr. 333 Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" ar projekta pieteikumu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar pilsētvides tehnoloģijām Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā" un aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases.

1.

Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot četrus papildus jautājumus
Lēmuma projekta ziņotājs - Egils Helmanis

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot četrus papildus jautājumus:

1. Par grozījumu Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam.
2. Par projekta "Ēku siltumapgādes vieda vadība" pieteikuma iesniegšanas atbalstīšanu un projekta līdzfinansējuma nodrošināšanu.
3. Par Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora iecelšanu amatā.
4. Par Ogres novada pašvaldības dalību projektu konkursā atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 12. jūnija noteikumiem Nr. 333 Emisijas kvotu izsolīšanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" ar projekta pieteikumu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar pilsētvides tehnoloģijām Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā" un aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases.

2.

Par nekustamā īpašuma Ābolu iela 8-1, Ikšķile, Ogres nov., atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 19. augustā saņemts [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], 2024. gada 19. augusta iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/2218) ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ābolu ielā 8-1, Ikšķilē, Ogres novadā.

Nekustamais īpašums Ābolu iela 8-1, Ikšķile, Ogrē nov., kadastra numurs 7405 900 0245, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 ar kopējo platību 9,2 m² un kopīpašuma 92/1602

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, zemes (kadastra apzīmējums 7405 001 0222), palīgceltņēm, ierakstīts Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 299 1 (turpmāk - Nekustamais īpašums), īpašuma tiesības nostiprināta Pašvaldībai.

Nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Pašvaldības funkciju veikšanai, tā uzturēšanas izdevumus jāsedz Pašvaldībai, Nekustamā īpašuma pārdošana izsolē radītu papildus ieņēmumus citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Nekustamo īpašumu būtu lietderīgi nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē.

Saskaņā ar Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta pārvaldes 2024. gada 4. oktobra izziņu Nr. 1-5.1/33, Nekustamais īpašums nav izīrēts, par to nav ierosināta tiesvedība un tas ir faktiski atbrīvots. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas 2024. gada 4. oktobra izziņā Nr. 351a "Par īpašumā deklarēto personu skaitu" norādīts, ka Nekustamajā īpašumā nav deklarēta neviena persona.

Nemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav izīrēts un tajā nav deklarēta neviena persona, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrajā daļā noteikts, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka: nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L14097/ER/2024, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 26. septembrī ir 1 600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 4. oktobrī, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kurā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstāko no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 1 600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*), (Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 4. oktobra protokols Nr. K.1-2/256).

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 4. oktobra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/256),

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Ābolu iela 8-1, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 900 0245, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 1 ar kopējo platību 9,2 m² un kopīpašuma 92/1602 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, zemes (kadastra apzīmējums 7405 001 0222), palīgceltnēm (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 1 600 EUR (viens tūkstotis seši simti *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Sporta iela 1A", Ikšķile, Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Nekustamais īpašums ar nosaukumu "Sporta iela 1A", Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 001 0532, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0532, platību 514 m² (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Ogres novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000881236.

Saskaņā ar Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas 2024. gada 23. augusta lēmumu Nr. 10-1/205 "Par nekustamā lietošanas mērķa maiņu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0532 Ikšķilē, Ogres novadā", zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0532 lietošanas mērķis ir "Individuālo dzīvojamo māju apbūve", kods: 0601.

Nekustamais īpašums nav iznomāts, nav nepieciešams Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, līdz ar to Nekustamais īpašums nododams atsavināšanai, pārdodot izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, pārdodot izsolē. Likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtdā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Likuma 8. pants). Likuma 8. panta otrajā daļā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L14072/ER/2024, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 24. septembrī ir 9 900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 3. oktobrī (protokols Nr. K.1-2/254), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 9 900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, un Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 3. oktobra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/254),

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Sporta iela 1A", Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 001 0532, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 001 0532, platību 514 m² (turpmāk – Īpašums).
2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto cenu 9 900 EUR (deviņi tūkstoši deviņi simti *euro*).
3. **Noteikt** Īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Īpašuma izsoles uzvarētāju 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4.

Par nekustamā īpašuma "Dīķmalas", Rembates pagastā, Ogres novadā, atsavināšanu Lēmuma projekta ziņotājs - Liene Lazdiņa

2023. gada 21. septembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts [Vārds Uzvārds] 2023. gada 21. septembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/2338) ar lūgumu atsavināt viņa īpašumam piegulošo nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Dīķmalas", Rembates pag., Ogres nov.

Nekustamais īpašums ar nosaukumu "Dīķmalas", Rembates pag., Ogres nov., kadastra numurs 7484 004 0486, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0481, platību 0,5619 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Pašvaldībai un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Rembates pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000601448.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0481 lietošanas mērķis ir neapgūta ražošanas objektu apbūves zeme (kods: 1000).

Saskaņā ar Ķeguma novada pašvaldības 2013. gada 13. augusta saistošo noteikumu Nr. 11/2013 "Par Ķeguma novada teritorijas plānojuma 2013.–2024.gadam Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem un Grafisko daļu" Grafisko daļu Nekustamajam īpašumam noteikta funkcionālā zona Rūpniecības teritorija (R) un Ūdeņu teritorija (Ū).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 1. panta 11. punkta b) apakšpunkts noteic, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Ņemot vērā, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0481 nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), tā atzīstama par starpgabalu.

Atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktam, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Atsavināšanas likuma 14. panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11. pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt Atsavināšanas likuma 14. panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44. panta ceturtajā daļā un 45. pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā to, ka Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, kas ir starpgabals, tas nav patstāvīgi izmantojams. Nekustamais īpašums nav iznomāts, nav nepieciešams Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, līdz ar to Nekustamais īpašums nododams atsavināšanai.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas kadastra kartei starpgabalam piegulst trīs zemes vienības, no kurām viena ir Pašvaldības īpašumā, bet divas nav Pašvaldības īpašumā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L13430/ER/2024, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 12. februārī ir 2 600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 25. septembrī (protokols Nr. K.1-2/235) noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 2 600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*).

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nēmot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 14. panta otro un trešo daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Dīķmalas", Rembates pag., Ogres nov., kadastra numurs 7484 004 0486, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7484 004 0481, platību 0,5619 ha (turpmāk – Īpašums).
2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 2 600 EUR (divi tūkstoši seši simti *euro*).
3. **Atsavināt** Īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1. punktā noteiktajai personai (turpmāk – Pirmpirkuma tiesīgā persona), pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegusi tikai viena Pirmpirkuma tiesīgā persona, vai par cenu saskaņā ar izsoles rezultātiem, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Īpašuma atsavināšanu, tai skaitā izsludināt Īpašuma atsavināšanu, sagatavot nosūtīšanai atsavināšanas paziņojumus Pirmpirkuma tiesīgajām personām un, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas, apstiprināt Īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Pirmpirkuma tiesīgo personu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītā Īpašuma pirkšanas pieteikuma iesniegšanas termiņa vai izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles uzvarētāju (ja par Īpašuma atsavināšanu starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām tiek rīkota izsole).
 6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.

Par nedzīvojamo telpu “Gundegas”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000119717 ierakstīts nekustamais īpašums, kadastra numurs 7488 003 0622, adrese: “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., LV-5060, kas sastāv no divām zemes vienībām (kadastra apzīmējumi 7488 003 0756 un 7488 003 0622), uz zemes vienības esošās skolas ēkas (kadastra apzīmējums 7488 003 0622 001) un četrām palīģceltnēm. Īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – Kadastrs) pieejama informācija - uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 un adresi “Suntažu sanatorijas internātskola”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., LV-5060, ar statusu “pieder zemes īpašniekam” ir reģistrētas piecas ēkas (kadastra apzīmējumi 7488 003 0622 001 (skola), 7488 003 0622 002 (internāts), 7488 003 0622 003 (saimniecības korpuss ar katlu māju), 7488 003 0622 004 (vecais internāts), 7488 003 0622 002 (hlorētava) un ar statusu “zemes īpašnieka tiesiskajā valdījumā” ir reģistrēta ēka (kadastra apzīmējums 7488 003 0622 006 (nojume)).

Saskaņā ar Kadastrā pieejamo informāciju ēkai ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 004 (vecais internāts) ir noteikta adrese: “Gundegas”, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., LV-5060 (turpmāk – ēka) un tā sastāv no astoņām telpu grupām, tajā skaitā telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 004 001 (noliktava).

Ēkas sastāvā ietilpstošā telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 004 001 (noliktava) sastāv no 6 (sešām) telpām (telpa Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3., Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6) ar kopējo platību 62.2 m², (turpmāk – Telpas). Telpas ir brīvas, nav iznomātas un nav nepieciešamas Pašvaldības funkciju veikšanai, bet Telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai, tāpēc lietderīgi Telpas iznomāt.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi) 12. punkts noteic, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Noteikumu 23. punkts noteic, ka nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šī likuma 6.¹ panta pirmā prim daļa paredz, ja slēdz šā panta pirmajā daļā minēto nekustamā īpašuma nomas līgumu uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, publiskas personas nekustamā īpašuma iznomātājs nomas maksas apmēru vienpusēji pārskata un, ja nepieciešams, maina ne retāk kā reizi sešos gados normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Noteikumu 4. nodaļa noteic nosacītās nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nomas objektu iznomā privāto tiesību subjektam. Saskaņā ar Noteikumu 79. punktu, ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Atbilstoši Noteikumu 81. punktam, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L13925/ER/2024, Telpu tirgus nomas maksa par 1 m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) 2024. gada 23. jūlijā ir 1.40 EUR (viens *euro* un četrdesmit centi).

2024. gada 6. septembrī Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija, izskatot Pašvaldības Suntažu pagasta pārvaldes pieprasījumu noteikt nosacīto nomas maksu un tam pievienotos dokumentus, noteica nekustamā īpašuma "Suntažu sanatorijas internātpamatskola", Suntažu pagastā, Ogres novadā, vecā internāta telpu Nr. 1 - Nr. 6 (noliktava) ar platību 62.2 m² ēkas pirmajā stāvā, kadastra apzīmējums 7488 003 0622 004 001, nomas maksu par 1 m² mēnesī 1.40 EUR (viens *euro* četrdesmit centi), bez pievienotās vērtības nodokļa.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23., 24., 79., 80. un 81. punktu, kā arī ievērojot Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 6. septembra sēdes protokolu Nr. K.1-2/199,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** uz 10 (desmit) gadiem Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Suntažu internātpamatskola", Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 003 0622, sastāvā esošajā ēkā ar kadastra apzīmējumu 7488 003 0622 004 (vecais internāts) ietilpstošo telpu grupu 7488 003 0622 004 001 (noliktava), kas sastāv no 6 (sešām) telpām (telpa Nr. 1, Nr. 2, Nr. 3., Nr. 4, Nr. 5, Nr. 6) ar kopējo platību 62.2 m² (turpmāk – Telpas), nomnieku noskaidrojot izsolē.
2. **Noteikt** Telpu nosacīto nomas maksu 1.40 EUR (viens *euro* četrdesmit centi) par 1 m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa).
3. **Noteikt** Telpu nomas mērķi – saimnieciskās darbības veikšana.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai, normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, organizēt Telpu nomas tiesību izsolī, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus.
5. **Pilnvarot** Ogres novada Suntažu pagasta pārvaldes vadītāju Ogres novada pašvaldības vārdā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noslēgt Telpu nomas līgumu mēneša laikā pēc Ogres

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanu.

6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

6.

Par cirsmu izsoli īpašumā "Auči", Suntažu pagastā, Ogres novadā

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

Ogres novada pašvaldībai piederošajā īpašumā "Auči", kadastra Nr. 74880030579, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030579, atrodas priežu, bērzu, apšu un eglu mežaudzes 7,91 ha platībā. Mežaudzes sasniegušas ciršanas vecumu. Saskaņā ar Meža likuma 9. panta pirmās daļas 1. punktu galvenās cirtes vecums priedēm ir 101 gads, bērziem 71 gads, apsēm 41 gads un eglēm 81 gads. Īpašums atrodas Ogres novada Suntažu pagastā.

Meža likuma 12. panta pirmā daļa nosaka, ka lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams koku ciršanas apliecinājums. Pašvaldības aģentūra "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" Valsts Meža dienestā 2024. gada 23. septembrī ir saņēmusi ciršanas apliecinājumus Nr. 1698805, Nr. 1698806 un Nr. 1698809 koku ciršanai Ogres novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Auči”, Suntažu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 74880030579, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030579, meža 1. kvartāla 18. nogabalā 1,79 ha platībā ar koksnes krāju 735 m³, meža 1. kvartāla 1. un 4. nogabalā 1,94 ha platībā ar koksnes krāju 900 m³, meža 1. kvartāla 10. nogabalā 0,65 ha platībā ar koksnes krāju 240 m³, meža 1. kvartāla 5. un 23. nogabalā 1,6 ha platībā ar koksnes krāju 721 m³ un meža 1. kvartāla 15. un 17. nogabalā 1,93 ha platībā ar koksnes krāju 469 m³.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības aģentūra "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" direktora Aivara Tauriņa ziņojumu par koku ciršanu īpašumā "Auči", kadastra Nr. 74880030579, un lietderīgās koksnes krāju, konstatēts:

- 1) saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatas nodalījumā īpašuma "Auči", kadastra numurs 74880030579, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030579, kopējā platība 19,3 ha, īpašnieks ir Ogres novada pašvaldība;
- 2) Ogres novada pašvaldībai nav tehnisku resursu augošu koku ciršanai un koksnes pārstrādei, nepieciešams izsludināt publisku izsoli par koksnes izstrādi un pārdošanu, līdz ar to nepieciešams atsavināt atklātā elektroniskā izsolē piederošo kustamo mantu – cirsmas "Auči";
- 3) Saskaņā ar IU „Mežs un vējš”, reģistrācijas numurs 41502013142, cirsmas novērtējumu, ir noteikta cirmās iegūstamās koksnes nominālā vērtība 124 170,00 EUR (viens simts divdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit *euro* un 00 centi) apmērā;
- 4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 6. panta otrā daļa nosaka, ka atļauju atsavināt atvasinātās publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija, Likuma trešajā daļā noteikts, ka lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Likuma 8. panta ceturtā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt, piektā daļa nosaka, ka kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instītūcija (amatpersona), kuras saskaņā ar likuma nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu;
- 5) 2024. gada 30. septembrī Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica cirsmu kopējo nosacīto cenu 124 170,00 EUR (viens simts divdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit *euro* un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, ar prognozējamo krājas apjomu 3065 m³ (protokoli Nr.K.1-2/244, K.1-2/245, K.1-2/246, K.1-2/247 un K.1-2/248);

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 6) Koksnes atsavināšanas rezultātā Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" 2024. gada budžetā tiks iegūti papildus ieņēmumi meža atjaunošanas pasākumiem Ogres novada pašvaldības īpašumā esošajos mežos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 6. panta otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 8. panta piekto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atsavināt** atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – piecas cirsmas īpašumā "Auči", Suntažu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 74880030579, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030579, meža 1. kvartāla 18. nogabalā 1,79 ha platībā, meža 1. kvartāla 1. un 4. nogabalā 1,94 ha platībā, meža 1. kvartāla 10. nogabalā 0,65 ha platībā, meža 1. kvartāla 5. un 23. nogabalā 1,6 ha platībā un meža 1. kvartāla 15. un 17. nogabalā 1,93 ha platībā.
2. **Noteikt** atsavināmo cirsmu izsoles sākumcenu **124 170,00 EUR** (viens simts divdesmit četri tūkstoši viens simts septiņdesmit *euro* un 00 centi).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai apstiprināt cirsmu izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
4. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" direktoru sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar cirsmu izsoles uzvarētāju.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

7.

Par cirsmu izsoli īpašumā "Vecduntes", Suntažu pagastā, Ogres novadā

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Tauriņš

Ogres novada pašvaldībai piederošajā īpašumā "Vecduntes", kadastra Nr. 74880030580, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030580, atrodas bērzu, apšu un eglu mežaudzes 14,19 ha platībā. Mežaudzes sasniegušas ciršanas vecumu. Saskaņā ar Meža likuma 9. panta pirmās daļas 1. punktu galvenās cirtes vecums bērziem ir 71 gads, apsēm 41 gads un eglēm 81 gads. Īpašums atrodas Ogres novada Suntažu pagastā.

Meža likuma 12. panta pirmā daļa noteic, ka lai uzsāktu koku ciršanu mežā, nepieciešams koku ciršanas apliecinājums. Pašvaldības aģentūra "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" Valsts Meža dienestā 2024. gada 23. septembrī ir saņēmusi ciršanas apliecinājumus Nr. 1698807 un Nr. 1698808 koku ciršanai Ogres novada pašvaldības nekustamā īpašuma „Vecduntes”, Suntažu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 74880030580, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030580, meža 1. kvartāla 28. un 29. nogabalā 4,7 ha platībā ar koksnes krāju 2686 m³, meža 1. kvartāla 13. nogabalā 4,16 ha platībā ar koksnes krāju 1644 m³, meža 1. kvartāla 4. nogabalā 3,78 ha platībā ar koksnes krāju 1666 m³ un meža 1. kvartāla 15. nogabalā 1,55 ha platībā ar koksnes krāju 395 m³.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības aģentūra "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" direktora Aivara Tauriņa ziņojumu par koku

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ciršanu īpašumā "Vecduntes", kadastra Nr. 74880030580, un lietderīgās koksnes krāju, konstatēts:

- 7) saskaņā ar ierakstu zemesgrāmatas nodaļā īpašuma "Vecduntes", kadastra numurs 74880030580, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030580, kopējā platība 57,7 ha, īpašnieks ir Ogres novada pašvaldība;
- 8) Ogres novada pašvaldībai nav tehnisku resursu augošu koku ciršanai un koksnes pārstrādei, nepieciešams izsludināt publisku izsoli par koksnes izstrādi un pārdošanu, līdz ar to nepieciešams atsavināt atklātā elektroniskā izsolē piederošo kustamo mantu – cirmsas "Vecduntes";
- 9) Saskaņā ar IU „Mežs un vējš”, reģistrācijas numurs 41502013142, cirmsas novērtējumu, ir noteikta cirmsas iegūstamās koksnes nominālā vērtība 258 590,00 EUR (divi simti piecdesmit astoņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro* un 00 centi) apmērā;
- 10) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 6. panta otrā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija vai tās noteikta institūcija, Likuma trešajā daļā noteikts, ka lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Likuma 8. panta ceturtdaļa noteic, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt, piektā daļa nosaka, ka kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kuras saskaņā ar likuma nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu;
- 11) 2024. gada 1. oktobrī Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica cirsmu kopējo nosacīto cenu 258 590,00 EUR (divi simti piecdesmit astoņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro* un 00 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa, ar prognozējamo krājas apjomu 6391 m³ (protokoli Nr. K.1-2/249, K.1-2/250, K.1-2/251 un K.1-2/252);
- 12) Koksnes atsavināšanas rezultātā Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" 2024. gada budžetā tiks iegūti papildus ieņēmumi meža atjaunošanas pasākumiem Ogres novada pašvaldības īpašumā esošajos mežos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 17. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 6. panta otro daļu, 8. panta piekto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. pantu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Zindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – četras cirmsas īpašumā "Vecduntes", Suntažu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 74880030580, zemes vienības kadastra apzīmējums 74880030580, meža 1. kvartāla 28. un 29. nogabalā 4,7 ha platībā, meža 1. kvartāla 13. nogabalā 4,16 ha platībā, meža 1. kvartāla 4. nogabalā 3,78 ha platībā un meža 1. kvartāla 15. nogabalā 1,55 ha platībā.
2. **Noteikt** atsavināmo cirsmu izsoles sākumcenu **258 590,00 EUR** (divi simti piecdesmit astoņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit *euro* un 00 centi).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai apstiprināt cirsmu izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
4. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" direktoru sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar cirsmu izsoles uzvarētāju.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Par Ogres novada pašvaldības dalību projekta "Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai" īstenošanā
Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Švēde

Izglītības un zinātnes ministrija (turpmāk – ministrija) saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 18. jūnija noteikumiem Nr. 387 "Eiropas Savienības Kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 4.2.1. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vienlīdzīgu piekļuvi iekļaujošiem un kvalitatīviem pakalpojumiem izglītības, mācību un mūžizglītības jomā, attīstot pieejamu infrastruktūru, tostarp veicinot noturību izglītošanā un mācībās attālinātā un tiešsaistes režīmā" 4.2.1.5. pasākuma "Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai pamata un vidējās izglītības pakāpē" pirmās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi", (turpmāk - Noteikumi) uzsāk projekta "**Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai**" (turpmāk – Projekts) īstenošanu.

Projekts paredz datortehnikas iegādi pašvaldību un valsts dibināto vispārējās (tostarp pirmsskolas) izglītības iestāžu pedagogiem un atbalsta personālam un pašvaldību un valsts dibināto profesionālās izglītības iestāžu pedagogiem un atbalsta personālam.

Datortehnika izglītības iestāžu dibinātājiem tiks sadalīta atbilstoši Noteikumu nosacījumiem un ministrijas izstrādātajam aprēķinam proporcionāli pedagogu un atbalsta personāla darba slodžu skaitam attiecīgajās vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs, aprēķinā izmantojot Valsts izglītības informācijas sistēmas 2023. gada 1. septembra datus. Saskaņā ar ministrijas veikto aprēķinu, prognozējams, ka Projekta ietvaros Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) varētu saņemt 874 datortehnikas vienības.

Projekta ietvaros Pašvaldībai paredzēts:

1. izstrādāt datortehnikas izmantošanas nosacījumus izglītības iestādē un ārpus izglītības iestādes;
2. izsniegt iegādāto datortehniku izglītības iestādes pedagogiem un atbalsta personālam, atbilstoši Pašvaldības izstrādātajai kārtībai,
3. datortehnikas piešķiršanā izmantot Izglītības resursu uzskaites un monitoringa informācijas sistēmu (RUMIS);
4. datortehnikas efektīvam izmantojumam un pārvaldībai nodrošināt lietotāju kontu pārvaldību un datortehnikas izmantošanas monitoringu un uzturēšanu, tai skaitā datortehnikas konfigurāciju, tehnoloģiju savietojamības risinājumus, kā arī nodrošināt atbalstu un stimulus lietotāju digitālo prasmju pilnveidei, tai skaitā valsts izveidotu interaktīvo mācību platformu un mācību vadības platformu izmantošanai;
5. nodrošināt Projekta ietvaros iegādātās datortehnikas uzturēšanu, apkopi un ilgtspēju (apdrošināšanu vai aizvietošanu), tai skaitā datortehnikas izmantošanu vispārējās izglītības satura īstenošanas vai apguves mērķiem, kā arī tās pieejamību un funkcionalitāti vismaz 5 (piecus) gadus pēc īpašumtiesību iegūšanas.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldībai, saskaņā ar noteikumiem, jāparedz finanšu ieguldījumi datortehnikas aizvietošanai piecu gadu periodā. Pirmajā gadā provizoriski aizvietoājamo datoru skaits plānots 0,5 procentpunkti no kopējā datoru skaita, kas ir četri datori un kopā veido 2 812,00 EUR (divi tūkstoši astoņi simti divpadsmit *euro*, 00 centi) ar PVN. Katru nākamo gadu kopējais aizvietoājamo datoru skaits pieaug par 0,5 procentpunktiem, un kopā piecu gadu periodā ir 62 datori par kopējo summu 43 586,00 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit seši *euro*, 00 centi) ar PVN.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības dalību projekta **"Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējās izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai"** īstenošanā.
2. **Paredzēt** Ogres novada pašvaldības budžetā finanšu līdzekļus datortehnikas aizvietošanai par kopējo summu 43 586,00 EUR (četrdesmit trīs tūkstoši pieci simti astoņdesmit seši *euro*, 00 centi) ar PVN, kas tiek sadalīta sekojoši pa gadiem:
 - 2.1. 2025. gadā 2 812,00 EUR (divi tūkstoši astoņi simti divpadsmit *euro*, 00 centi) apmērā ar PVN;
 - 2.2. 2026. gadā 5 624,00 EUR (pieci tūkstoši seši simti divdesmit četri *euro*, 00 centi) apmērā ar PVN;
 - 2.3. 2027. gadā 8 436,00 EUR (astoņi tūkstoši četri simti trīsdesmit seši *euro*, 00 centi) apmērā ar PVN;
 - 2.4. 2028. gadā 11 951,00 EUR (vienpadsmit tūkstoši deviņi simti piecdesmit viens *euro*, 00 centi) apmērā ar PVN;
 - 2.5. 2029. gadā 14 763,00 EUR (četrpadsmit tūkstoši septiņi simti sešdesmit trīs *euro*, 00 centi) apmērā ar PVN.
3. **Pilnvarot** Ogres novada Izglītības pārvaldi veikt visas ar Projekta īstenošanu un uzraudzību saistītās darbības.
4. **Pilnvarot** Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītāju parakstīt visus ar Projekta īstenošanu saistītos dokumentus.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par Ogres novada pašvaldības dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.2.2.3. pasākuma ietvaros plānotā projekta "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" īstenošanā
Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Švēde

Atbilstoši Latvijas Republikas Ministru kabineta 2024. gada 11. jūnija noteikumiem Nr. 358 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot izglītības un mācību sistēmu kvalitāti, iekļautību, efektivitāti un nozīmīgumu darba tirgū, tostarp ar neformālās un ikdienējās mācīšanās validēšanas palīdzību, lai atbalstītu pamatkompetenču, tostarp uzņēmējdarbības un digitālo prasmju, apguvi, un sekmējot duālo mācību sistēmu un mācekļības ieviešanu" 4.2.2.3. pasākuma "Mācību procesa kvalitātes pilnveide, īstenojot pedagogu profesionālās

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

darbības atbalsta sistēmas attīstību, izglītojamo izcilības aktivitāšu nodrošināšanu un metodiskā atbalsta materiālu izstrādi pedagogam" īstenošanas noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 358), Valsts izglītības un saturs centrs (turpmāk Centrs) Eiropas Savienības fondu ietvaros ir uzsācis 4.2.2.3. pasākuma "Mācību procesa kvalitātes pilnveide, īstenojot pedagogu profesionālās darbības atbalsta sistēmas attīstību, izglītojamo izcilības aktivitāšu nodrošināšanu un metodiskā atbalsta materiālu izstrādi pedagogam" īstenošanu, izstrādājot projektu "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" (turpmāk – projekts).

Projekta mērķis ir izveidot un attīstīt vienotu un stratēģiski pārraudzītu profesionālā atbalsta sistēmu valsts, pašvaldību un izglītības iestāžu līmenī mācību procesa kvalitātes pilnveidei vispārējā un profesionālā izglītībā, veicināt izglītojamo izcilību un nodrošināt metodiskā atbalsta materiālus pedagogiem.

Projekta ietvaros līdz 2029. gada 31. augustam, atbilstoši MK noteikumu Nr. 358 prasībām, plānots īstenot šādas darbības:

1. profesionālā atbalsta nodrošināšana visās mācību jomās vai mācību priekšmetos un izglītības darba īstenošanas aspektos vispārējā izglītībā pašvaldību līmenī, stiprinot profesionālā atbalsta īstenošanas praksi pašvaldībās un sadarbību ar profesionālās izglītības iestādēm vispārējās izglītības mācību satura īstenošanā;
2. vietēja un starptautiska mēroga profesionālā atbalsta nodrošināšana izglītības iestāžu līmenī, tai skaitā mērķēts profesionālais atbalsts MK noteikumos Nr. 358 minētajām profesionālās izglītības iestādēm profesionālās izglītības mācību satura īstenošanai metodiskās virsvadības nozarē, profesionālās izglītības mācību satura sasaistē ar vispārējās izglītības mācību saturu, kā arī mācības MK noteikumu Nr. 358 minētajai mērķa grupai;
3. izglītojamo izcilības veicināšana vispārīzglītojošos mācību priekšmetos pašvaldības, reģionālā, nacionālā un starptautiskā līmenī:
 - 3.1. izglītojoši sadarbības un tīklošanās pasākumi izglītojamo talantu attīstībai, tai skaitā praktiskas ievirzes pasākumi izglītojamo talantu un zināšanu pilnveidošanai, nometnes un nodarbības valsts mācību priekšmetu olimpiāžu un zinātniskās pētniecības darbu konferences laureātiem zināšanu padziļināšanai un pilnveidošanai;
 - 3.2. reģionālo, valsts un starptautisko zinātnes pasākumu un novada, valstspilsētas vai novadu apvienības, valsts un starptautiska līmeņa mācību priekšmetu olimpiāžu un zinātniskās pētniecības darbu konferenču organizēšana Latvijā;
 - 3.3. izglītojamo dalības nodrošināšana starptautiskajās zinātnes izstādēs, konkursos, jauno zinātnieku skolās, mācību priekšmetu olimpiādēs, tai skaitā atlases organizēšana un izglītojamo sagatavošana.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 358 14. apakšpunktam, Centrs minēto darbību īstenošanā kā sadarbības partnerus plāno piesaistīt valstspilsētu un novadu pašvaldības vai to apvienības, kā arī valsts profesionālās izglītības iestādes, kas atrodas Izglītības un zinātnes ministrijas vai citas ministrijas pakļautībā, - profesionālās vidusskolas, tehnikumus, mākslu izglītības kompetences centrus un koledžas, kas īsteno vidējās pakāpes profesionālās izglītības programmas un nodrošina metodiskā darba virsvadību.

Projekta pasākuma īstenošanai kopējais pieejamais finansējums plānots ne vairāk kā 49 731 514 EUR apmērā, tai skaitā Eiropas Sociālā fonda Plus finansējums – 42 271 786 EUR apmērā un valsts budžeta finansējums – 7 459 728 EUR apmērā.

Provizoriskais Ogres novada pašvaldībai projekta ietvaros līdz 2028. gada 31. decembrim pieejamais finanšu atbalsts ir 598 841 EUR bez elastības finansējuma un papildus elastības finansējums līdz 2029. gada 31. maijam 66 420 EUR apmērā.

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Projekta apstiprināšanas un sadarbības līguma noslēgšanas gadījumā pašvaldībai jāparedz finanšu plūsma 11 200 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti *euro*) apmērā no pašvaldības apgrozāmiem līdzekļiem līdz brīdim, kad Projekta attiecināmās izmaksas tiks apstiprinātas Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā (turpmāk - CFLA) un pārskaitītas pašvaldībai.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 8. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) dalību Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 4.2.2.3. pasākuma "Mācību procesa kvalitātes pilnveide, īstenojot pedagogu profesionālās darbības atbalsta sistēmas attīstību, izglītojamo izcilības aktivitāšu nodrošināšanu un metodiskā atbalsta materiālu izstrādi pedagogam" ietvaros plānotā projekta "Pedagogu profesionālā atbalsta sistēmas izveide" īstenošanā.
2. **Paredzēt** pašvaldības 2025. gada budžetā finanšu līdzekļus naudas plūsmas nodrošināšanai 11 200 EUR (vienpadsmit tūkstoši divi simti *euro*) apmērā.
3. **Pilnvarot** pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku parakstīt Valsts izglītības un satura centra uzaicinājuma vēstulē Nr. 1-10/5226 par sadarbību 4.2.2.3. pasākuma ietvaros noteikto aktivitāšu īstenošanā pievainotos apliecinājuma dokumentus.
4. **Pilnvarot** Ogres novada Izglītības pārvaldi veikt visas ar Projekta īstenošanu un uzraudzību saistītās darbības.
5. **Pilnvarot** Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītāju parakstīt visus ar Projekta īstenošanu saistītos dokumentus.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanas līguma (Ogres pilsēta, Madlienas pagasts, Suntažu pagasts) termiņa pagarināšanu ar pašvaldības SIA "MS siltums"

Lēmuma projekta ziņotājs - Edgars Asars

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 29. augustā pieņēma lēmumu "Par atļauju Ogres novada pašvaldības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "MS siltums" refinansēt akciju sabiedrības "Attīstības finanšu institūcija Altum" izsniegto aizdevumu un ņemt aizdevumu Luminor Bank AS" (protokols Nr. 13, 3.).

SIA "MS siltums" un Luminor Bank AS 2024. gada 23. septembrī noslēdza līgumu par grozījumiem Nr. 2024/5 aizdevuma līgumā Nr. 2015-201-A. Atbilstoši līguma nosacījumiem SIA "MS siltums", ne vēlāk kā līdz 2024. gada 31. Decembrim, jāiesniedz Luminor Bank AS Pašvaldības lēmums par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu Ogrē līguma pagarināšanu vismaz līdz 2039. gada 31. decembrim un uz minētā lēmuma pamata ar pašvaldībām noslēgtos grozījumus, papildinājumus, vienošanās u.tml. šādos dokumentos, kas atbilst minētajam lēmumam.

Ogres novada pašvaldība un Ogres novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "MS siltums" (turpmāk – SIA "MS siltums") 2023. gada 2. maijā noslēdza līgumu Nr. 5-

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.1/2023-370 "Par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Ogres pilsētas, Ogres novada Madlienā pagasta un Suntažu pagasta teritorijās" (turpmāk – līgums).

Ņemot vērā iepriekš minēto SIA "MS siltums" lūdz pagarināt līguma darbības termiņu līdz 2039. gada 31. decembrim. Latvijā praksē attiecībā uz vispārējās tautsaimniecības nozīmes pakalpojumiem (turpmāk – VTNP) tiek piemērots Eiropas Komisijas 2011. gada 20. decembra lēmums (2012/21/ES) par Līguma par Eiropas Savienības darbību 106. panta 2. punkta piemērošanu valsts atbalstam attiecībā uz kompensāciju par sabiedriskajiem pakalpojumiem dažiem uzņēmumiem, kuriem uzticēts sniegt pakalpojumus ar vispārēju tautsaimniecisku nozīmi (<https://eur-lex.europa.eu/legal-content/LV/ALL/?uri=CELEX%3A32012D0021>). Līgumos par sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu, kas noslēgti starp pašvaldību un sabiedrisko pakalpojumu sniedzēju – komersantu (kapitālsabiedrību) tiek iekļauti visi elementi, kas definēti VTNP lēmumā, t.sk. pilnvarojuma termiņš – līguma darbības laiks, kas nav īsāks par 5 gadiem un nepārsniedz 10 gadus (*gadījumos, kad pakalpojuma sniedzējs no saviem resursiem (saimnieciskās darbības ieņēmumiem vai komercbanku kredītresursiem) veicis būtiskus ieguldījumus pakalpojuma sniegšanas nodrošināšanai nepieciešamajos pamatlīdzekļos, pilnvarojuma periods var būt garāks par desmit gadiem, bet tas nedrīkst pārsniegt konkrētā pamatlīdzekļa nolietojuma periodu, kurš noteikts saskaņā ar vispārpieņemtiem grāmatvedības principiem*) (<https://www.fm.gov.lv/lv/visparejas-tautsaimnieciskas-nozimes-pakalpojumi>). Atbilstoši SIA "MS siltums" grāmatvedības datiem pamatlīdzekļu nolietojuma periods katlu mājās Ogrē, Madlienā un Suntažos, ir noteikts līdz 2039. gada 31. decembrim.

Ņemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu un 10. panta pirmās daļas 19. punktu

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Pagarināt 2023. gada 2. maija līguma Nr. 5-2.1/2022-370 "Par siltumapgādes sabiedrisko pakalpojumu sniegšanu Ogres pilsētas, Ogres novada Madlienā pagasta un Suntažu pagasta teritorijās" ar Ogres novada pašvaldības sabiedrību ar ierobežotu atbildību "MS siltums" termiņu līdz 2039. gada 31. decembrim.
2. Pilnvarot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2024. gada 31. oktobrim noslēgt vienošanos par grozījumiem sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanas līgumā (vienošanās projekts pielikumā).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

11.

Par zemes nomas līguma pagarināšanu Spīdolas ielā 12, Lielvārdē katlu mājas darbības nodrošināšanai

Lēmuma projekta ziņotājs - Edgars Asars

Ogres novada pašvaldība 2024. gada 29. augustā pieņēma lēmumu "Par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu līguma termiņa pagarināšanu ar pašvaldības SIA "MS siltums" (protokols Nr. 13, 4.).

Ņemot vērā pieņemto lēmumu Ogres novada pašvaldība un Ogres novada pašvaldības sabiedrība ar ierobežotu atbildību "MS siltums" (turpmāk – SIA "MS siltums") 2024. gada

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

9. septembrī noslēdza Vienošanos Nr. 1 pie 2022. gada 28. aprīļa līguma Nr. 5-2.1/2022-365 par sabiedrisko siltumapgādes pakalpojumu sniegšanu Ogres novada Taurupes pagasta teritorijā, Taurupes pamatskolā un Taurupes pamatskolas Mazozolu filiālē, Ikšķiles, Lielvārdes, Ķeguma un Birzgales pagasta teritorijās (turpmāk – Līgums) un pēc grozījumu veikšanas līgums ir spēkā līdz 2039. gada 31. decembrim.

Nemot vērā Līguma termiņa pagarināšanu, lai nodrošinātu tā izpildi visā periodā, nepieciešams pagarināt 2022. gada 30. jūnijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 10-8.1/2022-55 par zemes nomu Spīdolas ielā 12, Lielvārdē nosakot tā darbības termiņu, kas sakrīt ar Līgumā noteikto termiņu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktu, 10. panta otrās daļas 1. punktu un 2. punkta a) apakšpunktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** pagarināt 2022. gada 30. jūnija zemes nomas līgumu Nr. 10-8.1/2022-55 līdz 2039. gada 31. decembrim.
2. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2024. gada 1. novembrim noslēgt vienošanos par grozījumiem 2022. gada 30. jūnija zemes nomas līgumā Nr. 10-8.1/2022-55 (vienošanās projekts pielikumā).
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

12.

Par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospekts 6 - 96, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

13.

Par nekustamā īpašuma "Ranka 51", Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., ar kadastra numuru 7480 004 0674, atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Nekustamais īpašums "Ranka 51", Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0674, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0674, platību 0,0567 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Ogres novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000493585.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0674 lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods: 0101.

Nekustamais īpašums nav iznomāts, nav nepieciešams Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, līdz ar to Nekustamais īpašums nododams atsavināšanai, pārdodot izolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta pirmās daļas 1. punkts noteic, ka publiskas personas nekustamo un kustamo mantu var atsavināt, pārdodot izolē. Likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtdaļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Likuma 8. pants). Likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L14004/ER/2024, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 27. augustā ir 2 500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 25. septembrī (protokols Nr. K.1-2/237), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 2 500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 1. un 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, un Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 25. septembra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/237),

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošu nekustamo īpašumu "Ranka 51", Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0674, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0674, platību 0,0567 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 2 500 EUR (divi tūkstoši pieci simti *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

14.

Par nekustamā īpašuma "Ranka 187", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Nekustamais īpašums "Ranka 187", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0784, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0784, platību 394 m² (turpmāk – Nekustamais īpašums), pieder Pašvaldībai un ierakstīts Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000883556.

Saskaņā ar Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 7. pielikumu "Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes" Nekustamais īpašums atrodas funkcionālajā zonā Dārza māju apbūves teritorija (DzS3).

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0784 lietošanas mērķis ir neapgūta individuālo dzīvojamo māju apbūves zeme (kods: 0600).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 1. panta 11. punkta b) apakšpunkts noteic, ka zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam).

Nemot vērā, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0784 nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), tā atzīstama par starpgabalu.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0784 atrodas zemesgrāmatā un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā neregistrēta būve par kuras būvniecības tiesisko pamatojumu Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes arhīvā dokumentācija nav atrodama.

Atsavināšanas likuma 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktam, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Atsavināšanas likuma 14. panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11. pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt Atsavināšanas likuma 14. panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44. panta ceturtajā daļā un 45. pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Ņemot vērā to, ka Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības, kas ir starpgabals, tas nav patstāvīgi izmantojams. Nekustamais īpašums nav iznomāts, nav nepieciešams Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, līdz ar to Nekustamais īpašums nododams atsavināšanai.

Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas kadastra kartei starpgabalam piegulst četras zemes vienības, kuras nav Pašvaldības īpašumā.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L14005/ER/2024, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 27. augustā ir 2 000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 25. septembrī (protokols Nr. K.1-2/236), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 2 000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 14. panta otro un trešo daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ranka 187", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0784, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 0784, platību 394 m² (turpmāk – Īpašums).
2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 2 000 EUR (divi tūkstoši *euro*).
3. **Atsavināt** Īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktā noteiktajai personai (turpmāk – Pirmpirkuma tiesīgā persona), pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegusi tikai viena Pirmpirkuma tiesīgā persona, vai par cenu saskaņā ar izsoles rezultātiem, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Īpašuma atsavināšanu, tai skaitā izsludināt Īpašuma atsavināšanu, sagatavot nosūtīšanai atsavināšanas paziņojumus Pirmpirkuma tiesīgajām personām un, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas, apstiprināt Īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Pirmpirkuma tiesīgo personu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītā Īpašuma pirkšanas pieteikuma iesniegšanas termiņa vai izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles uzvarētāju (ja par Īpašuma atsavināšanu starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām tiek rīkota izsole).
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

15.

Par nekustamā īpašuma Mārtiņa iela 8, Ogre, Ogres nov., zemesgrāmatas nodaļā ierakstīto atzīmju dzēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

[..]

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

16.

Par sabiedrības vajadzībām nepieciešamās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020 atlīdzības apstiprināšanu un atsavināšanu mainot pret nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7480 005 1013, “Urgas taka”, Ogresgala pagasts, Ogres novads

Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Kažoka

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2023. gada 25. maijā pieņēma lēmumu “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov. nepieciešamību sabiedrības vajadzībām” (turpmāk - Lēmums) ar kuru noteica, ka sabiedrības vajadzībām - Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas „[gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību] izpildei nepieciešams atsavināt nekustamā īpašuma d/s “Urdziņa” dārza Nr. 52, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0548, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020 43 m² platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums). Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000101692 īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas [Vārds, Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – īpašnieks).

Atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai, pamatojoties uz Lēmumā noteikto, Pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisija (turpmāk - Atlīdzības noteikšanas komisija) uzsāka Nekustamā īpašuma atsavināšanas procesu.

Izvērtējot Pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas 2024. gada 25. septembra lēmumu “Par atsavināmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020 atlīdzības apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr. 19) un pievienotos dokumentus, Pašvaldības dome konstatēja:

- 1) 2023. gada 7. jūnijā Pašvaldība nosūtīja Nekustamā īpašuma īpašniekam paziņojumu par Lēmumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-5.1/1404);
- 2) 2023. gada 27. jūnijā Pašvaldībā saņemta Nekustamā īpašuma īpašnieka atbilde (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/1585), kurā norādīts, ka īpašnieks piekrīt Nekustamā īpašuma atsavināšanai sabiedrības vajadzībām un kā atlīdzību vēlas saņemt līdzvērtīgu zemes īpašumu;
- 3) Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 26. panta pirmās daļas 1. punktā noteikts, ka institūcija atlīdzību izmaksā bezskaidras naudas norēķinu veidā vai, vienojoties ar nekustamā īpašuma īpašnieku, izmanto citu taisnīgu atlīdzības kompensācijas veidu - piedāvājot citu līdzvērtīgu nekustamo īpašumu;
- 4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta pirmajā daļā noteikts, ka publiskas personas nekustamo īpašumu var mainīt pret līdzvērtīgu nekustamo īpašumu, kas nepieciešams publiskas personas funkciju izpildes nodrošināšanai;
- 5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta otrajā daļā noteikts, ka publiskas personas maināmo nekustamo īpašumu un līdzvērtīgu citas personas nekustamo īpašumu novērtē šajā likumā noteiktajā kārtībā un nosaka tā nosacīto cenu (8. pants), savukārt minētā panta trešajā daļā noteikts, ka maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība nedrīkst pārsniegt 20 procentus, un šo starpību sedz naudā;
- 6) Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums ar kadastra numuru 7480 005 1013 un nosaukumu “Urgas taka”, kas atrodas Ogresgala pagastā, Ogres novadā, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1011 43 m² platībā (turpmāk – Pašvaldības īpašums), Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000755836;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 7) pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likumu un Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu, lai noteiktu atlīdzību un nosacīto cenu par atsavināmo Nekustamo īpašumu, mainot to pret Pašvaldības līdzvērtīgu īpašumu, Atlīdzības noteikšanas komisija uzdeva sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”, reģistrācijas numurs 40003650352 (turpmāk – SIA “EIROEKSPERTS”), veikt Nekustamā īpašuma un Pašvaldības īpašuma novērtējumus;
- 8) saskaņā ar SIA „EIROEKSPERTS” atsavināmā Nekustamā īpašuma novērtējumu (reģistrācijas Nr. L13794/ER/2024) Nekustamā īpašuma tirgus vērtība uz 2024. gada 9. jūliju ir 300 EUR (trīs simti *euro*), turpmāk – Vērtējums Nr. 1;
- 9) saskaņā ar SIA „EIROEKSPERTS” Pašvaldības īpašuma novērtējumu (reģistrācijas Nr. L13793/ER/2024) Pašvaldības īpašuma tirgus vērtība uz 2024. gada 9. jūliju ir 300 EUR (trīs simti *euro*), turpmāk – Vērtējums Nr. 2;
- 10) ievērojot Vērtējumā Nr. 1 un Vērtējumā Nr. 2 noteikto maināmo nekustamo īpašumu tirgus vērtību un Pašvaldības Atlīdzības noteikšanas komisijas (2024. gada 27. augusta sēdes protokols Nr. 16) noteikto nosacīto cenu, secināms, ka atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktam, maināmo nekustamo īpašumu nosacīto cenu starpība neveidojas, līdz ar to ir iespējama Nekustamā īpašuma līdzvērtīga maiņa pret Pašvaldības īpašumu;
- 11) 2024. gada 28. augustā Atlīdzības noteikšanas komisija nosūtīja Nekustamā īpašuma īpašniekam vēstuli Nr. K.1-3/18 “Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020 un 7480 005 1013, novērtējumiem” ar kuru īpašnieku informēja par SIA “EIROEKSPERTS” veikto nekustamo īpašumu novērtējumiem (Vērtējumu Nr. 1 un Vērtējumu Nr. 2), aicinot izteikt viedokli par Nekustamā īpašuma un Pašvaldības īpašuma līdzvērtīgas maiņas iespēju;
- 12) 2024. gada 16. septembrī Atlīdzības noteikšanas komisija saņēma īpašnieka atbildi, (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/2530), ar kuru īpašnieks apliecina, ka piekrīt SIA “EIROEKSPERTS” Vērtējuma Nr. 1 un Vērtējuma Nr. 2 novērtējumiem un aprēķinātai atlīdzībai mainot Nekustamo īpašumu pret līdzvērtīgu Pašvaldības īpašumu;
- 13) Atlīdzības noteikšanas komisija 2024. gada 25. septembra sēdē (sēdes protokols Nr. 19) nolēma apstiprināt aprēķināto atlīdzību Nekustamajam īpašumam ar tirgus vērtību - 300 EUR (trīs simti *euro*) maiņai pret līdzvērtīgu Pašvaldības īpašumu ar nosacīto cenu - 300 EUR (trīs simti *euro*) un Atlīdzības noteikšanas komisijas lēmumu iesniegt izvērtēšanai un lēmuma pieņemšanai Ogres novada pašvaldības domei.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 4. pantu, 9. panta pirmo daļu, 10. panta pirmo daļu, 11. panta pirmo daļu, 20. panta pirmo daļu, 21. pantu un 26. panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 38. panta pirmo, otro un trešo daļu, Ministru kabineta 2011. gada 15. marta noteikumu Nr. 204 “Kārtība, kādā nosaka taisnīgu atlīdzību par sabiedrības vajadzībām atsavināmo nekustamo īpašumu” 36.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Atsavināt** sabiedrības vajadzībām nekustamā īpašuma ar nosaukumu d/s “Urdziņa” dārza Nr. 52, un adresi “Urdziņa 52”, Ciemepe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0548, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1020 43 m² platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** aprēķināto atlīdzību 300 EUR (trīs simti *euro*) apmērā par sabiedrības vajadzībām nepieciešamo Nekustamo īpašumu.
3. **Noteikt**, ka Nekustamais īpašums tiek atsavināts, mainot to pret Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar kadastra numuru 7480 005 1013 un nosaukumu “Urgas taka”, kas atrodas Ogresgala pagastā, Ogres novadā, un sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1011 43 m² platībā, ar nosacīto cenu 300 EUR (trīs simti *euro*).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā:
 - 4.1. sagatavot un nosūtīt paziņojumu par pieņemto lēmumu Nekustamā īpašuma īpašniekam;
 - 4.2. organizēt maiņas līguma noslēgšanu un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā.
5. **Noteikt**, ka visi izdevumi saistībā ar Nekustamā īpašuma atsavināšanu, saskaņā ar normatīvajos aktos noteikto kārtību, tiek segti no šim mērķim paredzētajiem Ogres novada pašvaldības 2024. gada budžeta līdzekļiem.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.

Par naudas balvas piešķiršanu Aigaram Apinim par izcīnīto sudraba medaļu Vasaras Paralimpiskajās spēlēs 2024. gadā Parīzē

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzirkstīte Žindiga

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. un 7. punktu pašvaldības autonomajās funkcijās ietilpst gādāt par iedzīvotāju veselību, kā arī veicināt sporta attīstību.

Augsti sasniegumi sportā veicina iedzīvotāju interesi par veselīgu dzīvesveidu un fiziskām aktivitātēm, īpaši iedvesmojoši ir sportistu ar noteiktu invaliditāti sasniegumi, kuri demonstrē īpašu gribasspēku, izturību un apņēmību. Vasaras Paralimpiskajās spēlēs Parīzē 2024. gadā ar augstiem sasniegumiem, izcīnot sudraba medaļu diska mešanā, piedalījies Aigars Apinis, kuram papildu adrese ir norādīta Ogres novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Sportistam ir izcili sasniegumi Paralimpiskajās spēlēs kopš pirmās dalības reizes 2000. gadā, ik reizi izcīnot godalgotas vietas. 2012. gada Vasaras Paralimpiskajās spēlēs lodes grūšanā sportistam izdevies uzstādīt jaunu pasaules rekordu.

Aigara Apiņa sasniegumi Paralimpiskajās spēlēs kopš 2000. gada:

- 2000. gadā Sidnejā - lodes grūšanā un diska mešanā izcīnītas bronzas medaļas;
- 2004. gadā Atēnās – diska mešanā zelta medaļa;
- 2008. gadā Pekinā – diska mešanā zelta medaļa, lodes grūšanā sudraba medaļa;
- 2012. gadā Londonā – lodes grūšanā zelta medaļa (jauns pasaules rekords) un diska mešanā sudraba medaļa, karognesējs spēļu noslēguma ceremonijā.
- 2021. gadā Tokijā – diska mešanā bronzas medaļa.

Lai godinātu Aigaru Apini par izciliem sasniegumiem pasaules mērogā, Ogres novada Sporta attīstības konsultatīvā komisija izteikusi priekšlikumu piešķirt naudas balvu 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. un 7. punktu, Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 24/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā” 16. punktu, 17.2. apakšpunktu, 22. punktu, Ogres novada pašvaldības Sporta attīstības konsultatīvās komisijas 2024. gada 17. septembra ziņojumu Nr. K.4-2.1/20,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** Aigaram Apinim naudas balvu 750,00 EUR (septiņi simti piecdesmit *euro*, 00 centi) apmērā par izciliem sasniegumiem Vasaras Paralimpiskajās spēlēs Parīzē 2024. gadā, izcīnot sudraba medaļu diska mešanā, no Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļiem – sadaļas “Komandas vai individuālo sacensību dalībnieku atbalstam”.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Finanšu nodaļai organizēt naudas balvas izmaksu Aigaram Apinim.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.30/2024 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024.gada 14.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2024 “Par Ogres novada pašvaldības 2024.gada konsolidēto budžetu”” izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas sagatavotos priekšlikumus par 2024. gada budžeta grozījumiem, ir iesniegti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 14. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2024 “Par Ogres novada pašvaldības 2024. gada konsolidēto budžetu””. Šie grozījumi veikti atbilstoši normatīvajos aktos apstiprinātajai budžeta ieņēmumu, izdevumu un vadības funkciju klasifikācijai, ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likumu “Par pašvaldību budžetiem”, likumu “Par budžetu un finanšu vadību” un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.30/2024 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 14. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2024 “Par Ogres novada pašvaldības 2024. gada konsolidēto budžetu””, turpmāk - Noteikumi (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumu Nr. 3/2024 “Par Ogres novada pašvaldības 2024. gada konsolidēto budžetu” aktuālo redakciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Savietis" un pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
8. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

19.

Par vienreizēju pabalstu sakarā ar 2024. gada 29. jūlija negaisa laikā māsasaimniecībai Andreja Pumpura ielā 14, Ogrē, Ogres novadā nodarītajiem bojājumiem
Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 2. augustā saņemts [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā Nr. 2-4.2/2093), kurā lūgts sniegt atbalstu māsasaimniecības Andreja Pumpura ielā 14, Ogrē, Ogres novadā (turpmāk – Īpašums) negaisa laikā, krītoša koka, radīto bojājumu metāla žogam un ieejas vārtiem novēršanai.

Konstatēts, ka 2024. gada 29. jūlijā Ogres pilsētā plosījās negaiss, ar stiprām lietusgāzēm un krasām vēja brāzmām, tā rezultātā nodarot postījumus Īpašumam. Negaisa laikā Īpašumā esošajam māsasaimniecības metāla žogam un ieejas vārtiem uzgāzās koks, kas tos nopietni sabojāja. Minētos faktus, 2024. gada 14. augustā apsekošanas aktā Nr. 2024-11 (pielikumā) fiksējusi Pašvaldības Apstādījumu saglabāšanas komisija.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Finansiāli atbalstīt** [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], piešķirot 715 EUR (septiņi simti piecpadsmit *euro*).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Budžeta nodaļai izmaksāt nepieciešamo finansējumu no 2024. gada budžeta pozīcijas „Izdevumi neparedzētiem gadījumiem”.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības konkursa “Remigrācijas atbalsta pasākums jaunu darba vietu radīšanai “Esi darba devējs Ogres novadā!”” nolikumā
Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Eglīts

Ogres novada pašvaldības dome, turpmāk – Pašvaldība, 2024. gada 9. janvārī pieņēma lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības konkursu “Esi darba devējs Ogres novadā!”” (protokols Nr. 1; 4.), ar kuru tika apstiprināts Ogres novada pašvaldības konkursa

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

“Remigrācijas atbalsta pasākums jaunu darba vietu radīšanai “Esi darba devējs Ogres novadā!”” nolikums, turpmāk – Nolikums.

Lai precizētu Nolikumā paredzēto projektu kontroles īstenošanu ir sagatavoti grozījumi. Nolikuma 65. punkta grozījumi paredz, ka lēmuma kontroles ietvaros projekta atskaišu apstiprināšana ir izpilddirektora kompetencē, tādējādi mazinot birokrātisko slogu.

Tāpat, lai samazinātu birokrātisko slogu ar grozījumiem 67. punktā plānots samazināt gadu skaitu, kad jāsniedz projekta realizācijas atskaite, samazinot to no trīs gadiem uz vienu gadu, kas nav pretrunā ar noslēgto vienošanos ar Vidzemes plānošanas reģionu.

Ņemot vērā, ka uzņēmējs finansējumu var apgūt tekošā gada laikā, ar nosacījumu, ka tas izmaksājams kalendārā gada laikā, var veidoties situācija, ka nav iespējams izmantot visus iegūtos finanšu līdzekļus, kas var būt par pamatu projekta neīstenošanai. Lai samazinātu šādu iespēju, tiek piedāvāts, ka finanšu izmaksa var tikt veikta arī citos gadījumos līdz kalendārā gada beigām, ja tiek izpildīti finanšu ieguves kritēriji.

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz Diasporas likuma 15. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Aboltniš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības konkursa “Remigrācijas atbalsta pasākums jaunu darba vietu radīšanai “Esi darba devējs Ogres novadā!”” nolikumā (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 09.01.2024. lēmumu (protokols Nr. 1, 4.)), turpmāk – Nolikums, šādus grozījumus:

1.1. Izteikt Nolikuma 65. punktu šādā redakcijā:

“65. Komisijas sekretārs, saņemot atskaites, pārbauda tajās sniegto informāciju, pārliecinās, vai projekta īstenošana notiek atbilstoši līguma nosacījumiem un informē par rezultātiem izpilddirektoru. Atskaites apstiprina izpilddirektors.”

1.2. Izteikt Nolikuma 67. punktu šādā redakcijā:

“67. Vienu gadu pēc projekta ieviešanas līdzfinansējuma saņēmējam ir pienākums līdz 1. jūnijam iesniegt pārskatu par veikto komercdarbību iepriekšējā pārskata gadā atbilstoši Nolikuma 5. pielikumam. Atskaite iesniedzama Nolikuma 63. punktā minētajā kārtībā.”

1.3. Izteikt Nolikuma 71.2. punktu šādā redakcijā:

“71.2. 40% apmērā – līdz tekošā gada 15 (piecpadsmitajam decembrim) vai 5 (piecu) darba dienu laikā pēc tam, kad līdzfinansējuma saņēmējs iesniedzis atskaites par visa apjoma izlietojumu un rīkotājs tās ir apstiprinājis.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.

**Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Daugavpils ielā 18, Ogrē,
Ogres nov.**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

2024. gada 5. jūlijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts A.K. (turpmāk arī – Iesniedzēja) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/1852), kurā lūgts pieņemt lēmumu par detālplānojuma izstrādi zemes vienībai Daugavpils ielā 18 Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 006 0563 (turpmāk – Zemes vienība). Saskaņā ar iesniegumā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

norādīto informāciju detālplānojuma mērķis ir veidot savrupmāju apbūvi, kā arī detalizēt transporta inženierinfrastruktūras risinājumus.

Saskaņā ar Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000601404 īpašumtiesības uz īpašumu Daugavpils ielā 18, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 006 0563, ir nostiprinātas A.K.

Atbilstoši Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"¹ (turpmāk – SN16/2012) pielikumam "Ogres novada Ogres pilsētas teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas karte"² Zemes vienībai noteiktas funkcionālās zonas Blīva savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) un Rūpniecības apbūves teritorija (R). Zemes vienība robežojas ar Blīvu savrupmāju apbūves teritoriju (DzS1), Tehniskās apbūves teritoriju (T) un Satiksmes infrastruktūras teritoriju (S). Teritoriju šķērso augstsprieguma gaisvadu elektrolīnija.

Atbilstoši SN16/2012 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu (turpmāk – TIAN) 220. punktam funkcionālajā zonā Blīva savrupmāju apbūves teritorija (DzS1) noteikta savrupmāju apbūve, ar maksimālo stāvu skaitu 2 un minimālo jaunveidojamā zemesgabala platību 1200 m².

Teritorijas daļai, kurā noteikta funkcionālā zona Blīva savrupmāju apbūves teritorija (DzS1), nešķērsojot pārējo zemesgabalu, patreiz piekļūšana iespējama tikai no Daugavpils ielas gājēju un velosipēdistu celiņa.

2014. gada 14. oktobra Ministru kabineta noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem"³ (turpmāk tekstā – Noteikumi) 39.4.1. punkts nosaka, ka detālplānojumu izstrādā, ja nepieciešama esošās transporta organizācijas pārkārtošana, likvidējot vai pārvietojot esošas ielas vai pašvaldību ceļus, vai jaunas satiksmes infrastruktūras plānošana, izveidojot jaunas ielas vai pašvaldību ceļus.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma (turpmāk – Likums) 28. panta trešajai daļai detālplānojumu izstrādā pirms jaunas būvniecības uzsākšanas vai zemes vienību sadalīšanas, ja tas rada nepieciešamību pēc kompleksiem risinājumiem un ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Saskaņā ar Noteikumu 38. punktu detālplānojumu izstrādā, lai īstenotu konkrētu attīstības priekšlikumu vai plānošanas uzdevumu, detalizējot teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā noteiktās prasības.

Nemot vērā minēto, Pašvaldība secina, ka Iesniedzēja ierosinājums detālplānojuma izstrādei atbilst SN2/2021 un teritorijas attīstības plānošanas jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. punktu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 96. un 98. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/44050>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/464>

³ <https://likumi.lv/ta/id/269842-noteikumi-par-pasvaldibu-teritorijas-attistibas-planosanas-dokumentiem>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Atļaut uzsākt detālplānojuma zemes vienībai Daugavpils ielā 18, Ogrē, Ogres nov. (turpmāk – Detālplānojums) izstrādi.
2. Apstiprināt Detālplānojuma izstrādes darba uzdevumu (1. pielikums).
3. Apstiprināt par Detālplānojuma izstrādes vadītāju Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpisko plānotāju.
4. Noslēgt starp Ogres novada pašvaldību un Detālplānojuma izstrādes ierosinātāju A.K. līgumu par Detālplānojuma izstrādi un finansēšanu (2. pielikums) sešu nedēļu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.
5. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja netiek izpildīts tā 4. punkts.
6. Uzdot Detālplānojuma izstrādes vadītājam:
 - 6.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojuma par Detālplānojuma izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē;
 - 6.2. nodrošināt šā lēmuma 6.1. punktā minētā paziņojuma publicēšanu Pašvaldības informatīvā izdevuma tuvākajā numurā.
7. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelei informēt A.K. par pieņemto lēmumu un nosūtīt viņam Domes lēmuma protokola izrakstu.
8. Kontrolē par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.

Par detālplānojuma zemes vienībai Klusajā ielā 28, Ogrē, Ogres nov., 1.1. redakcijas apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 30. maija lēmumu “Par detālplānojuma zemes vienībai Klusajā ielā 28, Ogrē, Ogres nov., 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai”⁴ publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai tika nodota detālplānojuma zemes vienībai Klusajā ielā 28, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 74010030062, (turpmāk – Detālplānojums) 1.0. redakcija⁵.

Detālplānojuma publiskā apspriešana norisinājās laika periodā no 2024. gada 18. jūnija līdz 16. jūlijam. Publiskās apspriešanas sanāksme notika 2024. gada 2. jūlijā. Publiskās apspriešanas laikā saņemti vienas fiziskās personas divi iesniegumi. Iedzīvotāja sniegtie priekšlikumi izvērtēti Detālplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskā plānotāja Jevgēnija Duboka (turpmāk – Izstrādes vadītājs) ziņojumā par Detālplānojuma turpmāko virzību. No sniegtajiem iedzīvotāju priekšlikumiem izriet nepieciešamība veikt Detālplānojuma papildinājumus.

Saņemti visu nosacījumu sniegušo institūciju atzinumi, kas tika izvērtēti ziņojumā par priekšlikumu vērtēšanu vai noraidīšanu. Atbilstoši akciju sabiedrības “Sadales tīkls” un Pašvaldības aģentūras “Ogres Komunikācijas” atzinumā norādītajam Detālplānojumā veicami papildinājumi un precizējumi.

Pamatojoties uz iedzīvotāju sniegtajiem priekšlikumiem un institūciju atzinumiem, kā arī ievērojot Izstrādes vadītāja konstatētās neatbilstības, Detālplānojuma 1.0. redakcijā tika veikti precizējumi un papildinājumi, izveidojot 1.1. redakciju.

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188813>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188820>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188821>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188822>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188823>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188824>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/188825>

⁵ https://geolatvija.lv/geo/tapis?documents=open#document_27068

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nemot vērā minēto, izskatot Izstrādes vadītāja ziņojumu par Detālplānojuma publiskās apspriešanas rezultātiem un turpmāko virzību, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 29. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.1. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojuma zemes vienībai Klusajā ielā 28, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 74010030062, (turpmāk – Detālplānojums) 1.1. redakciju (dokuments ir pieejams valsts ģeotelpiskās informācijas portālā: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_30660).
2. Noslēgt ar Detālplānojuma izstrādes ierosinātāju [Vārds, Uzvārds] administratīvo līgumu par Detālplānojuma īstenošanu, saskaņā ar līguma projektu pielikumā, sešu nedēļu laikā pēc lēmuma stāšanās spēkā.
3. Noteikt, ka šis lēmums zaudē spēku, ja netiek izpildīts tā 2. punkts.
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 4.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
 - 4.2. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt tā un informācijas par Detālplānojuma 1.1. redakcijas apstiprināšanu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv;
 - 4.3. nodrošināt lēmuma 4.2. apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma “Savietis” numurā;
 - 4.4. nodrošināt lēmuma 2. punktā minētā administratīvā līguma noslēgšanu.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).

23.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra lēmumā “Par Ogres novada teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu”
Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2023. gada 30. novembrī pieņēma lēmumu “Par Ogres novada teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu”⁶ (turpmāk – Lēmums). Lēmuma 1. punkts noteic uzsākt Ogres novada teritorijas plānojuma (turpmāk – Teritorijas plānojums) izstrādi Ogres novada administratīvajai teritorijai.

⁶ https://geolatvija.lv/geo/tapis?documents=open#document_28888

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Lēmuma 3. punkts noteic uzsākt septiņu tematisko plānojumu izstrādi. Minēto teritorijas attīstības plānošanas dokumentu darba uzdevumi noteikti Lēmuma 1.-8. pielikumā.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumu "Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2023. gada 30. novembra lēmumā "Par Ogres novada teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu""⁷ grozīti Teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu darba uzdevumi.

Nolūkā efektīvizēt Teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu izstrādes procesu konstatēta nepieciešamība:

[1] precizēt un detalizēt Plūdu riska un meliorācijas sistēmas attīstības tematiskā plānojuma darba uzdevumu (noteikts Lēmuma 4. pielikumā);

[2] uzņēmējdarbībai nepieciešamo teritoriju noteikšanai neizstrādāt Uzņēmējdarbības attīstībai nepieciešamo teritoriju tematisko plānojumu (darba uzdevums noteikts Lēmuma 8. pielikumā), atbilstoši papildinot darba uzdevumu Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādei (noteikts Lēmuma 1. pielikumā), precizējot tematisko plānojumu skaitu Lēmumā un tā pielikumos;

[3] kultūras pieminekļu individuālās aizsargjoslas izstrādāt tikai Ogres novada pilsētu un ciemu teritorijā esošajiem kultūras pieminekļiem, kuriem tās nav izstrādātas, kā arī kultūras pieminekļiem, kuru aizsargjoslas skar pilsētu vai ciemu teritoriju;

[4] ņemot vērā, ka saskaņā ar Ministru kabineta 2003. gada 15. jūlija noteikumu Nr. 392 "Kultūras pieminekļu aizsargjoslas (aizsardzības zonas) noteikšanas metodika" 2.3. punktu kultūras pieminekļu aizsardzības zonas projektā ietveramos uzturēšanas režīma noteikumus izsniedz Nacionāla kultūras mantojuma pārvalde, tie nebūs jāizstrādā Pašvaldībai, tādējādi būtu jāsvītrot darba uzdevuma Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādei (Lēmuma 1. pielikums) 1.2.2.36. apakšpunkts, kurš nosaka prasību izstrādāt kultūras pieminekļu izmantošanas un saglabāšanas prasības katram kultūras piemineklim.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 75., 77. un 127. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 30. novembra lēmumā "Par Ogres novada teritorijas plānojuma un tematisko plānojumu izstrādes uzsākšanu" šādus grozījumus:

1.1. svītrot 3.7. punktu;

1.2. aizstāt 4. punktā skaitli "8" ar skaitli "7";

1.3. papildināt 1. pielikumu "Darba uzdevums Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādei" ar 1.2.2.20.¹ apakšpunktu šādā redakcijā: "Rūpnieciskās apbūves teritorijai detalizēt atļautos izmantošanas veidus, nosakot apakšzonas, ievērojot potenciālo ietekmi uz esošo/plānoto dzīvojamo un publisko apbūvi, rekreācijai/tūrismam izmantojamajiem (t.sk. potenciāli izmantojamajos) objektiem, dabas resursiem u.c., vides riskus un infrastruktūras nodrošinājumu.";

⁷ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195215>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/195216>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.4. papildināt 1. pielikuma "Darba uzdevums Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādei" 1.2.2.35. apakšpunktu aiz vārda "attēlot" ar vārdiem "pielikumā noteikto";
 - 1.5. papildināt 1. pielikumu "Darba uzdevums Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādei" ar pielikumu saskaņā ar 1. pielikumu;
 - 1.6. svītrot 1. pielikumā "Darba uzdevums Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādei" 1.2.2.36. un 1.2.2.42.8. apakšpunktu;
 - 1.7. aizstāt 2. pielikuma "Darba uzdevums Transporta infrastruktūras attīstības tematiskā plānojuma izstrādei" 1. punkta pēdējā rindkopā skaitli "7" ar skaitli "6";
 - 1.8. aizstāt 3. pielikuma "Darba uzdevums Mājokļu attīstības tematiskā plānojuma izstrādei" 1. punkta pēdējā rindkopā skaitli "7" ar skaitli "6";
 - 1.9. izteikt 4. pielikumu "Darba uzdevums Plūdu riska un meliorācijas sistēmas attīstības tematiskā plānojuma izstrādei" jaunā redakcijā (2. pielikums);
 - 1.10. aizstāt 5. pielikuma "Darba uzdevums Ūdenssaimniecības attīstības tematiskā plānojuma izstrādei" 1. punkta pēdējā rindkopā skaitli "7" ar skaitli "6";
 - 1.11. aizstāt 6. pielikuma "Darba uzdevums Dabas un apstādījumu teritoriju, ūdens teritoriju un krastmalu, ainavu un kultūrvēsturiskā mantojuma tematiskā plānojuma izstrādei" 1. punkta pēdējā rindkopā skaitli "7" ar skaitli "6";
 - 1.12. aizstāt 7. pielikuma "Darba uzdevums Pilsētu un ciemu publiskās ārtelpas vizuālās identitātes tematiskā plānojuma izstrādei" 1. punkta pēdējā rindkopā skaitli "7" ar skaitli "6".
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam Jevgēnijam Dubokam:
- 2.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot to Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā;
 - 2.2. divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv;
 - 2.3. nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma pieņemšanu publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.

Par grozījumu Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 24. novembra lēmumu "Par Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam 2.1. redakcijas, Ogres novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam 2.1. redakcijas un Vides pārskata apstiprināšanu"⁸ apstiprināta Ogres novada attīstības programma 2022.–2027. gadam⁹ (turpmāk – Attīstības programma), Attīstības programmas Rīcības plāns 2022.–2027. gadam¹⁰ (turpmāk – Rīcības plāns) un Investīciju plāns 2022.–2027. gadam¹¹ (turpmāk – Investīciju plāns).

⁸ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152986>

⁹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152978>

¹⁰ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171819>

¹¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/198922> (17.10.2024. redakcija)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkts noteic, ka rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Atbilstoši Pašvaldības domes 2024. gada 25. aprīļa lēmumam “Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam”¹² Investīciju plāna 1.6.14. punktā iekļauts projekts “Ēku siltumapgādes vieda vadība”. Īstenojot minēto projektu, konstatēta nepieciešamība precizēt tā aprakstu, aktualizēt Projekta īstenošanas laika grafiku un finanšu plūsmu.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam (turpmāk – Investīciju plāns) grozījumu, izsakot 1.6.14. punktu jaunā redakcijā (pielikums).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 2.1. ievietot šo lēmumu un Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;
 - 2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uztot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.

Par projekta “Ēku siltumapgādes vieda vadība” pieteikuma iesniegšanas atbalstīšanu un projekta līdzfinansējuma nodrošināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aigars Zvirgzdiņš

2023. gada 30. jūnijā stājās spēkā Ministru kabineta 2023. gada 27. jūnija noteikumi Nr. 350 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" īstenošanas noteikumi”. Šajos noteikumos minētā pasākuma mērķis ir veicināt viedo pašvaldību attīstību, ieviešot viedus risinājumus pašvaldību autonomo funkciju un no tām izrietošu pārvaldes uzdevumu izpildes nodrošināšanā.

Vidzemes plānošanas reģiona Attīstības programmā 2022.–2027. gadam ir iekļauts reģionālas nozīmes projekts “Ēku siltumapgādes vieda vadība”, atbilstoši prioritātei E1:

¹² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185728>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185729>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185730>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185731>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185732>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185733>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/185734>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Industriju pārveide, rīcības virzienam (RV 2) Industrijas, zinātnes un izglītības sadarbība. Projekta "Ēku siltumapgādes vieda vadība" mērķis ir radīt viedu ēku vadības sistēmu, kas uzkrāj datus, spēj tos analizēt un vadīt ēkā vienlaicīgi dažādas iekštelpu temperatūras pēc darbinieku un apmeklētāju telpu lietošanas paradumiem, kā arī energoresursu izmaksām, tādējādi sasniedzot vismaz 10% siltumenerģijas ietaupījumu (MWh). Galvenās projekta aktivitātes: viedas ēku vadības sistēmas izveide; platformas izveide ēku aprīkošana viedās vadīšanas sistēmas ieviešanai; projekta vadības nodrošināšana. Projektā iekļautas 9 Vidzemes pašvaldības, t.sk. Ogres novada pašvaldība. Gulbenes novada pašvaldība ir projekta iesniedzējs (vadošais partneris). Ogres novada pašvaldībā projektā "Ēku siltumapgādes vieda vadība" ir iekļāvuši sekojošus objektus:

1. Ogres pirmskolas izglītības iestāde "Cīrulītis";
2. Ogres pirmsskolas izglītības iestāde "Zelta sietiņš";
3. Ikšķiles vidusskola;
4. Ikšķiles Tautas nams;
5. Ķeguma Tautas nams;
6. Ķeguma pirmsskolas izglītības iestāde "Gaismiņa".

Projekta ideja ir izskatīta Latvijas Zinātnes padomē, kura sniegusi apliecinājumu, ka projektā iekļautais tehnoloģiskais risinājums tiek vērtēts kā Latvijas mēroga inovācija. Projekta īstenošanas laiks ir līdz 2029. gada beigām.

Projekta kopējais attiecināmais finansējums ir līdz 2 436 000,00 EUR (divi miljoni četri simti trīsdesmit seši tūkstoši *euro*) tai skaitā ERAF finansējums 2 070 600,00 EUR (divi miljoni septiņdesmit tūkstoši seši simti *euro*), pašvaldību līdzfinansējums 365 400,00 EUR (trīs simti sešdesmit pieci tūkstoši četri simti *euro*).

Ogres novada pašvaldības projekta attiecināmo izmaksu daļa ir 422 708,96 EUR (četri simti divdesmit divi tūkstoši septiņi simti astoņi *euro* 96 centi) no tām ERAF 359 302,62 EUR (trīs simti piecdesmi deviņi tūkstoši trīs simti divi *euro* 62 centi) finansējums un 63 406,34 EUR (sešdesmit trīs tūkstoši četri simti seši *euro* 34 centi) pašvaldības līdzfinansējums. Gulbenes novada pašvaldība kā projekta īstenotājs nodrošina projekta pieteikuma un visa projekta vadību, iekļaujot projekta izmaksās iesaistītā personāla izmaksas. Ogres novada pašvaldības līdzfinansējums projekta vadīšanā ir 6 368,42 EUR (seši tūkstoši trīs simti sešdesmit astoņi *euro* 42 centi). Pēc projekta visu iepirkumu procedūru pabeigšanas projekta finansējuma summas var tikt precizētas.

E.Helmanis norāda, ka ieguvums no šī projekta būs būtisks, aicina atbalstīt lēmuma projektu.

Ievērojot iepriekš minēto un iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja Aigara Zvirgzdiņa ziņojumu par nepieciešamību piešķirt finansējumu projektam, kā arī pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kā arī 2023. gada 30. jūnijā Ministru kabineta 2023. gada 27. jūnija noteikumiem Nr. 350 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" īstenošanas noteikumi",

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Ābolītiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Atbalstīt** Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" projekta pieteikuma "Ēku siltumapgādes vieda vadība" izstrādi un iesniegšanu ierobežotās projektu iesniegumu atlases konkursā.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu līdz **69 744,76 EUR** (sešdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti četrdesmit četri euro 76 centi) apmērā Ogres novada pašvaldības 2025.–2029. gada budžetos. 2025. gada Ogres novada pašvaldības budžetā paredzēt **10 000,00 EUR** (desmit tūkstoši euro) lielu līdzfinansējumu projektam.
3. Pilnvarot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietnieku noslēgt sadarbības līgumu ar Gulbenes novada pašvaldību par Eiropas Savienības politikas programmas 2021. – 2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" projekta "Ēku siltumapgādes vieda vadība" īstenošanu Gulbenes novada pašvaldībā un Ogres novada pašvaldībā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.

Par Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora iecelšanu amatā

Lēmuma projekta ziņotājs - Dana Bārbale

Ogres novada pašvaldība 2024. gada 27. septembrī izsludināja atklātu konkursu uz Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora amatu ar pieteikšanās termiņu līdz 2024. gada 20. oktobrim.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no tā pašvaldības iestāžu vadītājus.

Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 47. punkts noteic, ka pašvaldības izpilddirektors pieņem darbā un atbrīvo no darba pašvaldības iestāžu vadītājus, pamatojoties uz attiecīgu domes lēmumu.

Ogres novada pašvaldībā Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora amatam saņemto pretendentu pieteikumu izvērtēšanu veica Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora amata kandidātu vērtēšanas komisija (turpmāk – komisija).

***E.Helmanis** aicina J.Ziņģīti sniegt savu viedokli par muzeja attīstību.*

***J.Ziņģītis** sniedz savu redzējumu par veicamajiem darbiem Ogres Vēstures un mākslas muzeja darba uzlabošanai, pilnveidošanai un attīstībai.*

Nemot vērā komisijas 2024. gada 21. oktobra lēmumu, Jāņa Ziņģīša 2024. gada 17. oktobra iesniegumu (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā 2024. gada 17. oktobrī ar reģistrācijas Nr. 2-4.2/2825) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar **2024. gada 4. novembri** iecelt Jāni Ziņģīti (personas kods [personas kods]), Ogres novada pašvaldības iestādes "Ogres Vēstures un mākslas muzejs" direktora amatā, nosakot mēnešalgas apmēru atbilstoši normatīvo aktu un Ogres novada pašvaldības domes lēmumos noteiktajai kārtībai.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.

Par Ogres novada pašvaldības dalību projektu konkursā atbilstoši Ministru kabineta 2018. gada 12. jūnija noteikumiem Nr. 333 Emisijas kvotu izsolišanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" ar projekta pieteikumu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar pilsētvides tehnoloģijām Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā" un aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja Pētera Preisa sniegto informāciju par Latvijas Vides investīciju fonda izsludināto Emisijas kvotu izsolišanas instrumenta atklāto projektu konkursu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" un projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar pilsētvides tehnoloģijām Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā" iesniegumu, kura kopējās izmaksas ir **618 862,72 EUR** (seši simti astoņpadsmit tūkstoši astoņi simti sešdesmit divi *euro* un 72 centi),

E.Helmanis interesējas, vai šajā projektā ir iekļauti apgaismes stabi?

P.Preiss skaidro, ka šajā projektā tie nav iekļauti.

E.Helmanis norāda, ka būtu jādodomā, kā varam uzlabot situāciju par apgaismojuma trūkumu pagastos.

pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 2018. gada 12. jūnija Ministru kabineta noteikumiem Nr. 333 "Emisijas kvotu izsolišanas instrumenta finansēto projektu atklāta konkursa "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" nolikums,

balsojot: ar 22 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piedalīties** Latvijas Vides investīciju fonda izsludinātajā Emisijas kvotu izsolišanas instrumenta atklāto projektu konkursā "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar viedajām pilsētvides tehnoloģijām" ar projektu "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar pilsētvides tehnoloģijām Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā" (turpmāk – Projekts) un Projekta apstiprināšanas gadījumā uzņemties saistības projekta ietvaros - Ogres novada pašvaldība apņemas nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu 30% apmērā, proti, **185 658,82 EUR** (viens simts astoņdesmit pieci tūkstoši seši simti piecdesmit astoņi *euro* un 82 centi).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldībai aizņēmuma ņemšanu no Valsts kases **185 658,82 EUR** (viens simts astoņdesmit pieci tūkstoši seši simti piecdesmit astoņi *euro* un 82 centi) ar izņemšanu vidējā termiņā 2025.-2026. gadā no Valsts kases **uz desmit gadiem** par Valsts kases noteikto procentu likmi ar kredīta pamatsummas atlikto maksājumu uz diviem gadiem projekta "Siltumnīcefekta gāzu emisiju samazināšana ar pilsētvides tehnoloģijām Ogres novada pašvaldības teritorijas apgaismojuma infrastruktūrā" īstenošanai tā apstiprināšanas gadījumā.
3. **Noteikt**, ka kredītu atmaksa tiek garantēta no Ogres novada pašvaldības pamatbudžeta līdzekļiem.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Budžeta nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

***E.Helmanis** aicina visus apmeklēt svētku pasākumus novembrī!*

Sēdi slēdz pulksten 9.40

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Egils Helmanis
(31.10.2024.)

Protokolēja Kancelejas lietvede

(paraksts)

Arita Zenfa
(31.10.2024.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas

Kancelejas lietvede

2024. gada 1. novembrī

Arita Zenfa



