

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000024455. Brīvības iela 33, Ogres nov., LV-5001  
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS  
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

2024. gada 18. decembris  
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāva zālē

**Nr.21**

Sēde sasaukta pulksten. 09.00  
Sēdi atklāj pulksten. 09.00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētāja vietnieks Gints Sīviņš.

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa

Piedalās deputāti: Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Kaspars Bramanis, Dace Veiliņa, Jānis Siliņš, Valentīns Špēlis, Dzirkstīte Žindiga, Santa Ločmele, Indulis Trapiņš.

Nepiedalās deputāti: Egils Helmanis – komandējums, Dainis Širovs – iemesls nav zināms, Igors Miglinieks – iemesls nav zināms, Jānis Kaijaks – cits iemesls, Toms Āboltiņš – iemesls nav zināms, Rūdolfs Kudļa – iemesls nav zināms, Daiga Brante – iemesls nav zināms, Raivis Ūzuls - iemesls nav zināms, Atvars Lakstīgala – iemesls nav zināms, Pāvels Kotāns – iemesls nav zināms.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Juridiskās nodaļas juriste Valda Brūvere, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Juridiskās nodaļas Vecākais iepirkumu speciālists Noris Kalniņš, Budžeta nodaļas vadītāja Silvija Velberga, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgēnijs Duboks, Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājs Jānis Paleps (attālināti tiešsaistē), Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājs Dzintars Laganovskis (attālināti tiešsaistē), Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvaldes juriste Kristīne Veršāne, Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs Igors Grigorjevs, Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītāja vietnieks Juris Rudens, Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka amata kandidāts Gints Krūmiņš (attālināti tiešsaistē), Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Arūrs Beitiks.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot divpadsmit papildus jautājumus.
2. Par nekustamā īpašuma "Ķieģeļceplis 4"-2, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu.
3. Par dzīvokļa īpašuma "Ķieģeļceplis 5"- 3, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu.
4. Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu).
5. Par Ogres novada pašvaldības atbalsta piešķiršanu privātām izglītības iestādēm.
6. Par Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju un domes kārtējo sēžu sasaukšanu 2025.gadā.
7. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.33/2024 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ogres novadā" izdošanu.
8. Par Lielvārdes novada kultūras centra reorganizāciju.
9. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.34/2024 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024.gada 14.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2024 "Par Ogres novada pašvaldības 2024.gada konsolidēto budžetu"" izdošanu.
10. Par Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" dalību projektu konkursa 2.2.3.3. pasākuma "Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai" 2. kārtas ietvaros un projekta "Dabas aizsardzības plāna izstrāde dabas parkam "Ogres Zilie kalni"" finansējumu.
11. Par metu konkursa "Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana" aptaujas rezultātiem un atzinības raksta "Iedzīvotāju simpātiju balva" piešķiršanu.
12. Par metu konkursa "Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana" aptaujas rezultātiem un darba uzdevuma apstiprināšanu iepirkuma sarunu procedūrai ar SIA "AROUND", reģistrācijas numurs 40103448225.
13. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.35/2024 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2021 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Ogres novadā"" izdošanu.
14. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 32/2024 "Par ielu tirdzniecības nodevu Ogres novadā" precizēšanu.
15. Par Ogres novada pašvaldības informatīvā ziņojuma "Vispārējās, profesionālās ievirzes un interešu izglītības kvalitātes rādītāji Ogres novadā" pieņemšanu zināšanai.
16. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība" izdošanu.
17. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.70/2024 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" izdošanu.
18. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.71/2024 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība novērtē izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību" izdošanu.
19. Par 2014. gada 24. oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 1/2014 pagarināšanu un zemes nomas maksas noteikšanu.
20. Par telpu nekustamajā īpašumā "Vecavoti", Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, nomas maksas noteikšanu.
21. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2019. gada 21. novembra lēmumā "Par nedzīvojamo telpu Ogres Valsts ģimnāzijā, Ogres 1. vidusskolā un Jaunogres vidusskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai".
22. Par zemes vienības "Akācijas", Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., 706/14454 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
23. Par zemes vienības "Kārļi", Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., 322/2020 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

24. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Garāža Nr. 30", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0615, atsavināšanu.
25. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0742, sastāvā esošās zemes vienības 2/3 domājamo daļu atsavināšanu.
26. Par nešķirotu sadzīves un bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Ogres novada administratīvajā teritorijā.
27. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks".
28. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja".
29. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIELVĀRDES REMTE".
30. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS".
31. Par grozījumu Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam.
32. Par Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģijas 2025. – 2029. gadam apstiprināšanu.
33. Par iepirkumu komisijas izveidošanu 2025. gadam.
34. Par Ogres novada būvvaldes 2024. gada 11. oktobra lēmuma Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 "Par cilvēku drošību apraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu" apstrīdēšanu.
35. Par Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka iecelšanu.

## 1.

**Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot divpadsmit papildus jautājumus**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot divpadsmit papildus jautājumus:

1. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Garāža Nr. 30", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0615, atsavināšanu.
2. Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0742, sastāvā esošās zemes vienības 2/3 domājamo daļu atsavināšanu.
3. 26. Par nešķirotu sadzīves un bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Ogres novada administratīvajā teritorijā.
4. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks".
5. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja".
6. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIELVĀRDES REMTE".
7. Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS".
8. Par grozījumu Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

9. Par Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģijas 2025. – 2029. gadam apstiprināšanu.
10. Par iepirkumu komisijas izveidošanu 2025. gadam.
11. Par Ogres novada būvvaldes 2024. gada 11. oktobra lēmuma Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 “Par cilvēku drošību apraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu” apstrīdēšanu.
12. Par Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka iecelšanu.

## 2.

### **Par nekustamā īpašuma “Ķieģeļceplis 4”-2, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā atrodas nekustamais īpašums “Ķieģeļceplis 4” - 2, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 900 0349, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 ar kopējo platību 46,10 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 4610/17330 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7488 004 0032 001 un 7488 004 0032 002, un kopīpašuma 4610/17330 domājamām daļām no zemes, kadastra apzīmējums 7488 004 0032, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 489 2 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Pašvaldības funkciju veikšanai, to uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai. Nekustamo īpašumu būtu lietderīgi nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē. Nekustamā īpašuma pārdošana izsolē radītu papildu ieņēmumus Pašvaldībai citu Pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Pašvaldības aģentūras “Rosme”, kas veic Pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošanu Ogres novada Suntažu pagasta administratīvajā teritorijā, 2024. gada 27. novembra izziņu Nr. 1-8/85 “Par atsavināšanai nododamo dzīvokli”, Nekustamais īpašums nav izīrēts, kā arī par to nav ierosināta tiesvedība. Tāpat Ogres novada Suntažu pagasta pārvalde 2024. gada 27. novembra izziņā Nr. 1-11/153 “Par deklarētajām personām atsavināmajā īpašumā “Ķieģeļceplis 4” dz. 2, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov.” ir norādījusi, ka Nekustamajā īpašumā savu dzīvesvietu nav deklarējusi neviena persona.

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav izīrēts un tajā nav deklarēta neviena persona, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamo īpašumu atsavināšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt Atsavināšanas likuma 4. panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā atrodas publiskas personas manta. Nekustamais īpašums atrodas Pašvaldības bilancē, Pašvaldība var ierosināt Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrajā daļā noteikts, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrajā daļā noteikts, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, noteica Nekustamā īpašuma tirgus vērtību. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2024. gada 6. novembrī ir 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*), novērtējums Nr. L14231/ER/2024.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kurā noteikts, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstāko no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, 2024. gada 19. novembrī noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*) (Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 19. novembra protokols Nr. K.1-2/306).

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteikts, ka atļauju atsavināt atvasinātu publiskas personas nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstācija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 19. novembra lēmumu (protokols Nr. K.1-2/306),

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ķieģeļceplis 4" – 2, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 900 0349, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 2 ar kopējo platību 46,10 m<sup>2</sup>, kopīpašuma 4610/17330 domājamām daļām no būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7488 004 0032 001 un 7488 004 0032 002, un kopīpašuma 4610/17330 domājamām daļām no zemes, kadastra apzīmējums 7488 004 0032 (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 3500 EUR (trīs tūkstoši pieci simti *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līgumu noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

### 3.

#### **Par dzīvokļa īpašuma “Ķieģeļceplis 5”- 3, Ķieģeļceplis, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

### 4.

#### **Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu)**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Paleps

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 28. novembrī saņemta Mazozolu pagasta pārvaldes vēstule (Pašvaldībā reģistrēta ar Nr. 2-4.1/ 6092) ar lūgumu atļaut pieņemt juridiskas personas – SIA “APSA BŪVE”, reģistrācijas Nr.40103573825, (turpmāk tekstā – Ziedotājs) dāvinājumu (ziedojumu) 3000 EUR apmērā inventāra un materiāltehniskā nodrošinājuma uzlabošanai Taurupes pamatskolas Mazozolu filiālē.

Likuma “Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” (turpmāk – Likums) 14. panta otrā daļa noteic, ka valsts amatpersona, kā arī koleģiālā institūcija var pieņemt ziedojumu publiskas personas institūcijas vārdā, ja ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmuma pieņemšanu attiecībā uz ziedotāju.

Atbilstoši Likuma 14. panta pirmajai daļai par ziedojumu Likuma izpratnē uzskatāma mantas, tai skaitā finanšu līdzekļu, pakalpojuma, tiesību vai citāda veida labuma bezatlīdzības atvēršana (nodošana) noteiktiem mērķiem.

Ziedotājs iesniegumā Pašvaldībai ir apliecinājis vēlmi ziedot 3000 EUR ar mērķi inventāra un materiāltehniskā nodrošinājuma uzlabošanai Taurupes pamatskolas Mazozolu filiālē.

Ievērojot Likuma 14. panta ceturtajā daļā noteiktos ierobežojumus un ņemot vērā šī panta piektās daļas nosacījumus, ka pirms ziedojuma pieņemšanas valsts amatpersona vai koleģiālā institūcija izvērtē, vai publiskas personas institūcijai attiecībā uz ziedotāju divus gadus pēc ziedojuma pieņemšanas varētu iestāties pienākums izdot administratīvos aktus, izņemot obligātos administratīvos aktus, veikt uzraudzības vai kontroles funkcijas un vai ziedojuma pieņemšana varētu radīt interešu konfliktu vai ierobežot publiskas personas institūcijas normatīvajos aktos noteikto funkciju vai uzdevumu izpildi, var pieņemt ziedojumu, savukārt sestajā daļā noteikts, ka pirms ziedojuma pieņemšanas nepieciešama augstākas amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja.

Saskaņā ar Taurupes pamatskolas nolikumu (apstiprināts ar Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 30. maija sēdes lēmumu (Nr.8; 20.) Taurupes pamatskola (kurai ir teritoriālā struktūrvienība Taurupes pamatskolas Mazozolu filiāle) ir Ogres novada pašvaldības domes dibināta vispārējās izglītības iestāde.

Izvērtējot apstākļus atbilstoši Likuma 14. panta otrajā, trešajā un ceturtajā daļā noteiktajiem dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanas ierobežojumiem, konstatējams, ka nepastāv ierobežojumi, kas liedz pieņemt dāvinājumu (ziedojumu) no Ziedotāja Taurupes pamatskolas Mazozolu filiālei.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14. panta otro, ceturto, piekto, sesto daļu un vienpadsmito daļu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Taurupes pamatskolai pieņemt no SIA "APSA BŪVE", reģistrācijas Nr. 40103573825, dāvinājumu (ziedojumu) 3000 EUR (trīs tūkstoši *euro*) apmērā ar ziedojuma mērķi inventāra un materiāltehniskā nodrošinājuma uzlabošanai Taurupes pamatskolas Mazozolu filiālē.
2. **Uzdot** Taurupes pamatskolai nekavējoties noslēgt dāvinājuma (ziedojuma) līgumu ar Ziedotāju.
3. **Uzdot** Taurupes pamatskolai pēc ziedojuma pieņemšanas nekavējoties informēt Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļu par ziedojuma pieņemšanu.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai piecu darbdienu laikā pēc ziedojuma pieņemšanas publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.ogresnovads.lv/lv/ziedotaja-nosaukumu>, ziedojuma priekšmetu, apjomu un atvēlēšanas mērķi. Nodrošināt, ka minētā informācija tīmekļvietnē ir pieejama divus gadus no tās publicēšanas dienas.
5. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram

## **5.**

**Par Ogres novada pašvaldības atbalsta piešķiršanu privātām izglītības iestādēm**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 28. oktobrī saņemts sociālā uzņēmuma SIA "Pietura ģimenei", reģistrācijas Nr. 54103131741, iesniegums (reģistrēts pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/5441) ar lūgumu izskatīt iespēju piešķirt finansiālu atbalstu, kā pamatskolas "Ogres Baltā Valdorfskola" dibinātājam, pirmsskolas izglītības procesa nodrošināšanai.

Pašvaldībā 2024. gada 28. oktobrī saņemts sociālā uzņēmuma SIA "Elodeja", reģistrācijas Nr. 43603034269, valdes locekles un privātās sākumskolas "Ķīparu nams" vadītājas iesniegums (reģistrēts Ogres novada Izglītības pārvaldē ar Nr.1-7/943) ar lūgumu izskatīt iespēju piešķirt finansiālu atbalstu, kā privātās pirmsskolas izglītības iestādes "Ķīparu nams" dibinātājam, pirmsskolas izglītības procesa nodrošināšanai.

Pašvaldības administratīvajā teritorijā ir četras privātās izglītības iestādes - pamatskola "Ogres Baltā Valdorfskola", pamatskola "Ikšķiles Brīvā skola", privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Mikausis" un privātā pirmsskolas izglītības iestāde "Ķīparu nams", kas nodrošina pirmsskolas izglītības programmu, tai skaitā izmantojot alternatīvas izglītības formas (Montesori, Valdorfpedagoģijas mācību metodes, mācību procesā integrējot latvisko dzīvesziņu, apzinātības "Klusuma skolu" un brīvdabas pedagoģiju). Pašvaldības pirmsskolas iestādēs šāds piedāvājums nav plaši pieejams, līdz ar to Ogres novada iedzīvotājiem ir iespēja saņemt alternatīvu izglītības pakalpojumu minētajās iestādēs.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldība izrādījusi labo gribu, atbalstot privātās izglītības iestādes, kuras piedāvā alternatīvas izglītības formas un metodes un atrodas pašvaldības administratīvajā teritorijā, noslēdzot līgumus par bezatlīdzības telpu nomu ar divām no augstākminētajām iestādēm (pamatskolu "Ikšķiles Brīvā skola" un privāto pirmsskolas izglītības iestādi "Mikausis").

Saskaņā ar Valsts izglītības informācijas sistēmā pieejamo informāciju 2024. gada 1.septembrī pamatskolā "Ogres Baltā Valdorfskola" pirmsskolas izglītības programmu apgūst 32 izglītojamie un privātajā pirmsskolas izglītības iestādē "Ķiparu nams" pirmsskolas izglītības programmu apgūst 70 izglītojamie.

Lai atbalstītu šīs divas privātās izglītības iestādes pirmsskolas izglītības programmas nodrošināšanā 2024./2025. mācību gadā, tika veiktas konsultācijas ar privāto izglītības iestāžu vadītājiem un noteikts vienots atbalsta apmērs - 5% no piešķiruma, kas pienāktos izglītības iestādēm, ja visi izglītojamie būtu deklarēti Ogres novadā un tiem pienāktos pašvaldības līdzfinansējums pakalpojuma saņemšanai. Izvēlētais atbalsta apjoms ir samērīgs, jo tikai daļēji kompensē izglītības iestāžu telpu nomas izdevumus un vispārējo izmaksu pieaugumu 2024./2025. mācību gadā, salīdzinot ar 2023./20224. mācību gadu. Saskaņā ar minēto aprēķinu, Ogres novada Izglītības pārvalde rosinājusi piešķirt finansējumu 5436,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit seši *euro*) apmērā pamatskolai "Ogres Baltā Valdorfskola" un finansējumu 13 200,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti *euro*) apmērā privātajai pirmsskolas izglītības iestādei "Ķiparu nams" pirmsskolas izglītības programmu īstenošanai, izmantojot alternatīvas izglītības metodes.

Ogres novada Izglītības pārvaldes speciālisti, privāto izglītības iestāžu pārstāvji vairākkārt pārrunājuši alternatīvas izglītības piedāvājuma attīstību, runājot arī par iespējamu sadarbību šādas izglītības nodrošināšanā.

Saskaņā ar Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu pašvaldība uz savstarpēju līgumu pamata var piedalīties privāto izglītības iestāžu finansēšanā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju izglītību, tostarp nodrošināt iespēju iegūt obligāto izglītību un gādāt par pirmsskolas izglītības, vidējās izglītības, profesionālās ievirzes izglītības, interešu izglītības un pieaugušo izglītības pieejamību, savukārt saskaņā ar Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.

Ņemot vērā augstākminēto un pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 5. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu un 5. panta pirmo daļu,,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Piešķirt finansējumu šādām privātām izglītības iestādēm pirmsskolas izglītības programmu īstenošanai, izmantojot alternatīvas izglītības metodes:**
  - 1.1. SIA "Pietura ģimenei", reģistrācijas Nr. 54103131741, 5436,00 EUR (pieci tūkstoši četri simti trīsdesmit seši *euro*) apmērā;
  - 1.2. SIA "Elodeja", reģistrācijas Nr.43603034269, pirmsskolas izglītības programmu īstenošanai, izmantojot alternatīvās izglītības metodes, 13 200,00 EUR (trīspadsmit tūkstoši divi simti *euro*) apmērā.
2. Šā lēmuma 1. punktā minēto finansējumu paredzēt no Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžeta valdības funkcijas 09.10010.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Uzdot** Ogres novada Izglītības pārvaldei sagatavot līgumus par finansējuma izmaksu un organizēt to noslēgšanu.
4. **Uzdot** Ogres novada Izglītības pārvaldei līdz 2025. gada 31. maijam sadarbībā ar privāto pirmsskolas izglītības iestāžu pārstāvjiem izveidot ilgtspējīgu risinājumu alternatīvas pirmsskolas izglītības piedāvājuma atbalstam.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

**6.**

**Par Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju un domes kārtējo sēžu  
sasaukšanu 2025.gadā**

Lēmuma projekta ziņotājs - Ingūna Šubrovskā

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 27. jūnija iekšējo noteikumu Nr. 61/2024 „Ogres novada pašvaldības darba reglaments” (turpmāk – Pašvaldības darba reglaments) 17. punktu, komiteju sēdes notiek ne retāk kā vienu reizi mēnesī Pašvaldības Centrālās administrācijas Lielajā sanāksmju zālē (Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāvā), ceturtdienās katra mēneša trešajā (pirmspēdējā) nedēļā no pulksten 9.00. Nepieciešamības gadījumā pēc komitejas priekšsēdētāja ierosinājuma domes komiteju sēžu laiks un norises vieta var tikt mainīti ar domes priekšsēdētāja rīkojumu.

Saskaņā ar Pašvaldības darba reglamenta 35. punktu, domes kārtējās sēdes notiek ne retāk kā reizi mēnesī Centrālās administrācijas Lielajā sanāksmju zālē (Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāvā), ceturtdienās katra mēneša ceturtajā (pēdējā) nedēļā pulksten 9.00. Nepieciešamības gadījumā ar domes priekšsēdētāja rīkojumu domes sēžu laiks un norises vieta var tikt mainīti.

Ņemot vērā valstī noteiktās svētku dienas, kā arī, lai 2025. gada decembra mēnesī nodrošinātu optimālu Pašvaldības domes, tās komiteju un administrācijas darbu, domes sēde nosakāma 2025. gada 29. decembrī.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 26. pantu un Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējo noteikumu Nr. 61/2024 „Ogres novada pašvaldības darba reglaments” 17. un 35. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav,  
"Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju un domes kārtējo sēžu sarakstu 2025. gadam (pielikumā).

**7.**

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.33/2024 “Par kārtību, kādā tiek  
saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ogres novadā” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Kristīne Veršāne

Lai noteiktu kārtību, kādā saskaņā ar Ministru kabineta 2010. gada 12. maija noteikumiem Nr. 440 “Noteikumi par tirdzniecības veidiem, kas saskaņojami ar pašvaldību, un tirdzniecības organizēšanas kārtību” tiek organizēta ielu tirdzniecība, piešķirtas atļaujas ielu tirdzniecībai un tirdzniecības organizēšanai, ir sagatavots saistošo noteikumu projekts “Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ogres novadā” un paskaidrojuma raksts.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt līdz 2024. gada 5. decembrim. Viedokļa noskaidrošanas periodā no iedzīvotājiem priekšlikumi vai viedoklis par Saistošo noteikumu projektu netika saņemts.

Nemot vērā minēto un saskaņā ar Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu un 47. panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapīņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.33/2024 "Par kārtību, kādā tiek saskaņota un organizēta ielu tirdzniecība Ogres novadā" turpmāk – Noteikumi (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **8.**

### **Par Lielvārdes novada kultūras centra reorganizāciju**

Lēmuma projekta ziņotājs - Kristīne Veršāne

Administratīvi teritoriālās reformas rezultātā tika izveidots Ogres novads, kurā apvienotas bijušā Ogres, Lielvārdes, Ķeguma un Ikšķiles novadu administratīvās teritorijas. Lielvārdes novada kultūras centrs bija Lielvārdes novada domes izveidota Lielvārdes novada pašvaldības iestāde. Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu jaunizveidotā Ogres novada pašvaldība no 2021. gada 1. jūlija ir pārņēmusi Ķeguma novada, Lielvārdes novada un Ikšķiles novada pašvaldības un šo pašvaldību mantu un saistības.

Saskaņā ar Kultūras centra likuma 2. panta otro daļu pašvaldībai ir pienākums tās administratīvajā teritorijā nodrošināt vismaz viena metodiskā kultūras centra darbību atbilstoši šā likuma 3. pantam, tai skaitā nodrošinot nepieciešamos finanšu, materiāltehniskos un personāla resursus.

Ogres novadā pašvaldībai noteiktās funkcijas kultūras un vēstures jomā īsteno pašvaldības kultūras centri un tautas nami, bibliotēkas, muzeji un kultūras mantojuma centri,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kas darbojas gan kā pastāvīgas pašvaldības iestādes, gan kā pašvaldības iestādes struktūrvienības. Ogres Centrālā bibliotēka koordinē Ogres novada publisko bibliotēku darbu, sniedz metodisko un konsultatīvo palīdzību Ogres novada pašvaldības bibliotēkām, Ogres novada Kultūras centrs veicina kultūras un tautas jaunrades attīstību un Dziesmu un deju svētku novada koordināciju visā Ogres novadā, sniedz metodisko un konsultatīvo palīdzību pašvaldības tautas un kultūras namiem, Ogres Vēstures un mākslas muzejs koordinē muzeju darbību visā Ogres novadā, sniedz metodisko un konsultatīvo palīdzību Andreja Pumpura Lielvārdes muzejam un pašvaldības iestādēm, kas īsteno muzeja funkcijas. Par visām kultūras iestādēm un filiālēm kopumā pārraudzību kultūras nozarē veic Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvalde.

Šobrīd Ogres novadā kultūras un tautas nami ir iekļauti kā struktūrvienības attiecīgās Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs, izņemot Ogres novada Kultūras centru. Lai nodrošinātu Ogres novadā vienotu iestāžu struktūru, nepieciešams veikt Lielvārdes novada kultūras centra reorganizāciju, nododot esošās Lielvārdes novada kultūras centra struktūrvienības Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldei, Jumpravas pagasta pārvaldei un Lēdmanes pagasta pārvaldei.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punkts nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļa paredz, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punkts nosaka, ka tikai dome var izveidot un reorganizēt pašvaldības administrāciju, tostarp izveidot, reorganizēt un likvidēt tās sastāvā esošās institūcijas, kā arī izdot pašvaldības institūciju nolikumus.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 30. panta otro daļu, attiecībā uz pastarpinātās pārvaldes iestādi piemērojami šā likuma 15. panta trešās, ceturtās, piektās un sestās daļas un 17. panta pirmās un otrās daļas noteikumi. Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 3. punkts paredz, ka tiešās pārvaldes iestādi reorganizē, nododot tās struktūrvienību vai vairākas struktūrvienības citai iestādei, vai vairākām citām iestādēm, vai nododot pārvaldes uzdevuma izpildi privātpersonai. Reorganizācijas rezultātā visas esošās struktūrvienības turpinās pastāvēt.

Nemot vērā minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta trešās daļas 3. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Uzsākt** Lielvārdes novada kultūras centra, reģistrācijas numurs 40900000436, Parka ielā 3, Lielvārdē, Ogres novadā, LV-5070, reorganizācijas procesu ar 2024. gada 19. decembri un pabeigt līdz 2025. gada 17. janvārim, iekļaujot to Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldē kā struktūrvienību ar nosaukumu Lielvārdes pilsētas Kultūras nams.
2. Lielvārdes novada kultūras centra vadītājam un Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītājam nodrošināt mantas, saistību un tiesību pārņemšanu lēmumā noteiktajā termiņā.
3. **Reorganizēt** Lielvārdes novada kultūras centru:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3.1. nodot Lielvārdes novada kultūras centra struktūrvienības – Jumpravas pagasta Kultūras nams un Jumpravas pagasta bibliotēka – Ogres novada Jumpravas pagasta pārvaldei, nosakot, ka:
  - 3.1.1. reorganizācijas procesu uzsākt ar 2024. gada 19. decembri un pabeigt līdz 2025. gada 17. janvārim;
  - 3.1.2. Ogres novada Jumpravas pagasta pārvalde ir Jumpravas pagasta Kultūras nama un Jumpravas pagasta bibliotēkas mantas, saistību un tiesību pārņēmēja;
  - 3.1.3. Lielvārdes novada kultūras centra vadītājam un Ogres novada Jumpravas pagasta pārvaldes vadītājam nodrošināt mantas, saistību un tiesību pārņemšanu lēmumā noteiktajā termiņā;
  - 3.1.4. Ogres novada Jumpravas pagasta pārvaldes vadītājam nodrošināt Ogres novada Jumpravas pagasta pārvaldes amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma sagatavošanu un iesniegt to apstiprināšanai Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.
- 3.2. nodot Lielvārdes novada kultūras centra struktūrvienības – Lēdmanes pagasta Tautas nams un Lēdmanes pagasta bibliotēka – Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldei, nosakot, ka:
  - 3.2.1. reorganizācijas procesu uzsākt ar 2024. gada 19. decembri un pabeigt līdz 2025. gada 17. janvārim;
  - 3.2.2. Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvalde ir Lēdmanes pagasta Tautas nama un Lēdmanes pagasta bibliotēkas mantas, saistību un tiesību pārņēmēja;
  - 3.2.3. Lielvārdes novada kultūras centra vadītājam un Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājam nodrošināt mantas, saistību un tiesību pārņemšanu lēmumā noteiktajā termiņā;
  - 3.2.4. Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldes vadītājam nodrošināt Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldes amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma sagatavošanu un iesniegt to apstiprināšanai Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.
- 3.3. nodot Lielvārdes novada kultūras centra struktūrvienības – Lielvārdes pilsētas bibliotēka ar struktūrvienību – Lāčplēša bibliotēka un Andreja Pumpura Lielvārdes muzejs – Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldei, nosakot, ka:
  - 3.3.1. reorganizācijas procesu uzsākt ar 2024. gada 19. decembri un pabeigt līdz 2025. gada 17. janvārim;
  - 3.3.2. Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvalde ir Lielvārdes pilsētas bibliotēkas ar struktūrvienību – Lāčplēša bibliotēka un Andreja Pumpura Lielvārdes muzeja mantas, saistību un tiesību pārņēmēja;
  - 3.3.3. Lielvārdes novada kultūras centra vadītājam un Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītājam nodrošināt mantas, saistību un tiesību pārņemšanu lēmumā noteiktajā termiņā;
  - 3.3.4. Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītājam nodrošināt Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma sagatavošanu un iesniegt to apstiprināšanai Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram līdz 2025. gada 30. janvārim saistībā ar [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

šā lēmuma 1. punktu un 3.3. apakšpunktu nodrošināt nepieciešamo grozījumu izstrādi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 25/2014 "Ogres novada pašvaldības nolikums" un iesniegt tos apstiprināšanai Ogres novada pašvaldības domei.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam Gintam Sīviņam.

## 9.

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.34/2024 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024.gada 14.februāra saistošajos noteikumos Nr.3/2024 "Par Ogres novada pašvaldības 2024.gada konsolidēto budžetu"" izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Silvija Velberga

Izskatot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas sagatavotos priekšlikumus par 2024. gada budžeta grozījumiem, ir iesniegti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 14. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2024 "Par Ogres novada pašvaldības 2024. gada konsolidēto budžetu"". Šie grozījumi veikti atbilstoši normatīvajos aktos apstiprinātajai budžeta ieņēmumu, izdevumu un vadības funkciju klasifikācijai, ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem", likumu "Par budžetu un finanšu vadību" un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu un 48. panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 34/2024 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 14. februāra saistošajos noteikumos Nr. 3/2024 "Par Ogres novada pašvaldības 2024. gada konsolidēto budžetu"", turpmāk - Noteikumi (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumu Nr. 3/2024 "Par Ogres novada pašvaldības 2024. gada konsolidēto budžetu" aktuālo redakciju.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Savietis" un pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

8. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.**

**10.**

**Par Ogres novada pašvaldības aģentūras “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūra” dalību projektu konkursa 2.2.3.3. pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” 2. kārtas ietvaros un projekta “Dabas aizsardzības plāna izstrāde dabas parkam “Ogres Zilie kalni”” finansējumu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 26. marta noteikumiem Nr. 196 (prot. Nr. 13 47. §) “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.3. pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” pirmās un otrās kārtas īstenošanas noteikumi” Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi projektu iesniegumu atlases otro kārtu.

Pašlaik spēkā ir dabas parka “Ogres Zilie kalni” Dabas aizsardzības plāns (2011- 2021), kas ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra 2022. gada 18. jūlija rīkojumu Nr. 1-2/116 ir pagarināts līdz 2026. gada 31. decembrim un noteikts, kā prioritāri izstrādājams dabas aizsardzības plāns.

Ogres novada pašvaldības aģentūras “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūra” (turpmāk – aģentūra) ir iecerējusi šādas aktivitātes:

1. aizsardzības plānu izstrāde īpaši aizsargājamajām dabas teritorijām;
2. komunikācijas un vizuālās identitātes prasību nodrošināšanas pasākumi, tai skaitā sabiedrību izglītojoši vai dabas izglītības pasākumi;
3. projekta vadība, īstenošanas un uzraudzības nodrošināšana, t.sk., transporta un datortehnikas izmaksas;
4. horizontālā principa “Vienlīdzība, iekļaušana, nediskriminācija un pamattiesību ievērošana” īstenošana – zīmju valodas tulku, vieglās valodas tulkošanas, reāllaika transkripcijas un subtitru nodrošināšana.

Projekta mērķis ir uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, izstrādājot īpaši aizsargājamās dabas teritorijas “Ogres Zilie kalni” dabas aizsardzības plānu.

Projekta īstenošanas laiks plānots līdz 2026. gada 31. decembrim.

Projekta kopējās izmaksas ir 200 000,00 EUR (divi simti tūkstoši *euro*).

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 26. marta noteikumu Nr. 196 (prot. Nr. 13 47. §) “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.2.3. specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot dabas aizsardzību un bioloģisko daudzveidību, “zaļo” infrastruktūru, it īpaši pilsētvidē, un samazināt piesārņojumu” 2.2.3.3. pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” pirmās un otrās kārtas īstenošanas noteikumi” 17.2. apakšpunktu, 25. punktu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 20. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm “Par” (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), “Pret” – nav,  
“Atturas” – nav, “Nepiedalās” – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības aģentūras “Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa “Zilie kalni” attīstības aģentūra” (turpmāk – aģentūra) dalību 2.2.3.3. pasākuma “Pasākumi bioloģiskās daudzveidības veicināšanai un saglabāšanai” 2. kārtas ietvaros un projekta

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- “Dabas aizsardzības plāna izstrāde dabas parkam “Ogres Zilie kalni”” (turpmāk – projekts) apstiprināšanas gadījumā uzņemties saistības projekta ietvaros.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā aģentūrai nodrošināt finansējumu projekta īstenošanai **200 000,00 EUR** (divi simti tūkstoši *euro*), kas sastāv no:
    - 2.1. Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansējuma **170 000,00 EUR** (viens simts septiņdesmit tūkstoši *euro*);
    - 2.2. aģentūras līdzfinansējuma **30 000,00 EUR** (trīsdesmit tūkstoši *euro*).
  3. Projekta apstiprināšanas gadījumā aģentūrai **nodrošināt** nepieciešamo priekšfinansējumu un līdzfinansējumu.
  4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 11.

### **Par metu konkursa “Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana” aptaujas rezultātiem un atzinības raksta “Iedzīvotāju simpātiju balva” piešķiršanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 29. augusta lēmumu (protokols Nr. 13; 17.) “Par Ogres novada pašvaldības metu konkursa “Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana” uzvarētāju un ieceres nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai” tika organizētas konsultācijas ar Ogres novada iedzīvotājiem par ieceri “Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana” un metu konkursa “Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana” rezultātā izstrādātajiem metiem ar devīzēm “BRIM24”, “AIS11”, “ESI24”, “IKE24” un “LĪGOO”. Sabiedrības viedokļa noskaidrošanai tika organizēta Ogres novada iedzīvotāju rakstveida aptauja laika posmā no 2024. gada 4. septembra līdz 2024. gada 3. novembrim.

Sabiedrības viedokļa noskaidrošanai 2024. gada 27. septembrī Ikšķiles Tautas namā papildus tika organizēta sanāksme ar Ogres novada iedzīvotājiem, kur metu konkursa 1. vietu ieguvēji – SIA “Balts un melns” un SIA “BŪVDIZAINS” un Pašvaldības pārstāvji pārrunāja ar iedzīvotājiem metu risinājumus, atbildēja uz iedzīvotāju jautājumiem, uzklauzīja ierosinājumus. Sanāksmē piedalījās ne tikai iedzīvotāji, bet arī brīvdabas skatuves lietotāji – pašdarbnieki, skaņu operatori, producenti. Tika uzsvērts, ka viena no svarīgākajām komponentēm ir akustika un projektēšanas laikā nepieciešams piesaistīt akustikas speciālistu. Klātesošie diskutēja par jumta uzturēšanu, akustikas nodrošināšanu, lietus ūdens novadi, to, ka jumta izbūvei iespējams izdevīgāk ir vairāk izmantot kokmateriālus.

Nemot vērā Pašvaldības Centrālās attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas A. Romanovskas ziņojumu un pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumu (protokols Nr. 13; 17.) “Par Ogres novada pašvaldības metu konkursa “Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana” uzvarētāju un ieceres nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai”,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pieņemt** zināšanai sabiedrības viedokļa par metu konkursa “Ikšķiles brīvdabas estrādes jumta izbūve un teritorijas labiekārtošana” noskaidrošanas aptaujas rezultātus.
2. **Piešķirt** Atzinības rakstu “Iedzīvotāju simpātiju balva” SIA “BŪVDIZAINS”.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

**12.**

**Par metu konkursa “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana” aptaujas rezultātiem un darba uzdevuma apstiprināšanu iepirkuma sarunu procedūrai ar SIA “AROUND”, reģistrācijas numurs 40103448225**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumu (protokols Nr.11;30.) “Par Ogres novada pašvaldības metu konkursa “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana” uzvarētāju un ieceres nodošanu sabiedrības viedokļa noskaidrošanai” no 2024. gada 1. augusta līdz 30. septembrim tika veikta Ogres novada iedzīvotāju aptauja par metu “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana”. Aptaujā tika saņemtas 99 anketas, no kurām 8 tika atzītas par nederīgām.

Uz jautājumu - “Vai atbalstāt metu?”, 87 iedzīvotāji atbildēja, ka atbalsta.

Uz jautājumu - “Vai atbalstāt, ka projektēšana un īstenošana notiek pa kārtām?”, lielākā daļa respondentu (57) atbildēja pozitīvi.

Lai noskaidrotu sabiedrības viedokli, 2024. gada 7. augustā Lielvārdes kultūras namā notika sanāksme ar Ogres novada iedzīvotājiem par metu “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana”.

Nemot vērā Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas A. Romanovskas ziņojumu, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8. panta otro daļu, Ministru kabineta 2017. gada 28. februāra noteikumu Nr. 107 “Iepirkuma procedūru un metu konkursu norises kārtība” 178. punktu, metu konkursa “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana” nolikuma (identifikācijas numurs ONP 2024/33) 59. punktu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Pieņemt zināšanai** sabiedrības viedokļa par metu konkursa “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana” noskaidrošanas aptaujas rezultātus.
2. **Apstiprināt** metu konkursa “Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana” darba uzdevumu publiskā iepirkuma sarunu procedūrai ar SIA “AROUND”, reģistrācijas numurs 40103448225, par projekta 1. kārtu saskaņā ar lēmuma pielikumu.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

**13.**

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.35/2024 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Ogres novadā”” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Valda Brūvere

Likuma “Par nekustamo īpašuma nodokli” 5. panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldības var izdot saistošus noteikumus, kuros paredzēti atvieglojumi atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Šādi saistoši noteikumi stājas spēkā Pašvaldību likumā noteiktajā kārtībā. Papildus minētajam šā panta ceturtā daļa nosaka, ka pašvaldība var noteikt atvieglojumus atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām 90, 70, [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

50 vai 25 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas. To nodokļa maksātāju kategorijām, kuri ir saimnieciskās darbības veicēji, pašvaldības var piešķirt nodokļa atvieglojumus kā *de minimis* atbalstu, ievērojot Komisijas 2013. gada 18. decembra regulas (ES) Nr. 1407/2013 par Līguma par Eiropas Savienības darbību 107. un 108. panta piemērošanu *de minimis* atbalstam (Dokuments attiecas uz EEZ) (Eiropas Savienības Oficiālais Vēstnesis, 2013. gada 24. decembris, Nr. L352/1). (...) Ja šajās regulās noteiktais *de minimis* atbalsta apmērs tiek pārsniegts, pašvaldībai pirms nodokļa atvieglojuma piešķiršanas ir jāsaņem Eiropas Komisijas lēmums par *ad-hoc* atbalsta projekta atbilstību Līgumam par Eiropas Savienības darbību.

Atbilstoši likuma “Par nekustamo īpašuma nodokli” 3.<sup>1</sup> panta trešajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus, pašvaldība ievēro šā panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā noteiktos principus ((1) *objektīva grupējuma princips, saskaņā ar kuru nodokļa maksātāji vai nodokļa objekti tiek grupēti atbilstoši objektīviem kritērijiem*; (2) *efektivitātes princips, saskaņā ar kuru pašvaldība samēro nodokļa administrēšanas izdevumus ar nodokļa ieņēmumiem*; (3) *atbildīgas budžeta plānošanas princips, saskaņā ar kuru pašvaldība salāgo savus pienākumus ar to izpildei nepieciešamajiem līdzekļiem*) un pēc izvēles var piemērot šā panta otrajā daļā noteiktos principus ((1) *uzņēmējdarbības atbalsta princips, saskaņā ar kuru pašvaldība izmanto samazināto nodokļa likmi kā līdzekli savas teritorijas uzņēmēju vai noteiktu uzņēmējdarbības veidu konkurētspējas paaugstināšanai*; (2) *teritorijas attīstības un teritorijas sakārtošanas princips, saskaņā ar kuru pašvaldība izmanto nodokļa likmi savas teritorijas attīstības veicināšanai un sakārtošanai*).

Ar Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību” noteikta kārtība, kādā piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām Ogres novada administratīvajā teritorijā papildus likumā “Par nekustamā īpašuma nodokli” paredzētajiem atvieglojumiem.

Attīstoties Ogres novadam, atsevišķos gadījumos būvdarbi vai infrastruktūras remontdarbi, kas pārsniedz sešu mēnešu darbības termiņu, var ietekmēt uzņēmējdarbību. Piemēram, var tikt ierobežota piekļuve pie uzņēmuma, tikt laužti nomas līgumi, būtiski samazinās klientu skaits u.tml., kā rezultātā būtiski samazinās uzņēmēja apgrozījums un tā dzīvotspēja. Iestājoties minētajiem apstākļiem, nodokļu sloga atvieglošanai un administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs pašvaldībai būtu lietderīgi piemērot saimnieciskās darbības veicējam, kura darbība attiecīgajā periodā ir būtiski ietekmēta, nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumus 50 procentu apmērā no nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Kopš 2022. gada 24. februāra Ukrainā turpinās Krievijas Federācijas uzsākta plaša mēroga nežēlīga karadarbība. Līdz ar notiekošo karadarbību, Latvijai pastiprināti ir jārūpējas par savas valsts drošību un aizsardzību. Zemessardze dod iespēju Latvijas pilsoņiem no pamatdarba brīvajā laikā brīvprātīgi kalpot savai valstij, rūpējoties par tās aizsardzību.

Lai veicinātu brīvprātīgo dienestu zemessardzē, lietderīgi fiziskajām personām, kuriem deklarēta dzīvesvieta Ogres novadā un pieder nekustamais īpašums Ogres novadā, kas netiek izmantots saimnieciskajā darbībā vai iznomāts citām personām, piemērot nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu 50 procentu apmērā no šā nekustamā īpašuma nodokļa summas.

Nemot vērā augstāk minēto, ir nepieciešams veikt grozījumus Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību”, papildinot tos ar atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām, paredzot atvieglojumus nekustamā īpašuma nodokļa nomaksai.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt laika periodā no 2024. gada 21. novembra līdz 2024. gada 5. decembrim. Noteiktajā termiņā un kārtībā saņemts viens priekšlikums, kas nav ņemts vērā, jo tas paredz saistošos noteikumus papildināt ar vēl vienu nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategoriju, kam piešķirt nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu, bet, to izvērtējot, secināts, ka neatbilst likuma “Par nekustamo īpašuma nodokli” 3.<sup>1</sup> panta pirmajā daļā noteiktajiem principiem.

*S.Ločmele interesējas, vai ir noskaidrots precīzs goda zīmju saņēmēju skaits Ogres novadā, kā tika minēts komiteju sēdēs?*

*V.Brūvere informē, ka vēl nav noskaidrots precīzs skaits.*

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamo īpašuma nodokli” 5. panta pirmo, trešo un ceturto daļu, Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu, 47. panta otro daļu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.35/2024 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2021. gada 16. decembra saistošajos noteikumos Nr. 36/2021 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Ogres novadā”, turpmāk – Noteikumi, (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojumu rakstu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīva VARAM atzinuma saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

#### 14.

**Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 32/2024 “Par ielu tirdzniecības nodevu Ogres novadā” precizēšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Kristīne Veršāne

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 28. novembra lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 32/2024 “Par ielu tirdzniecības nodevu Ogres novadā” izdošanu” Ogres novada pašvaldības dome izdeva Ogres novada pašvaldības saistošos

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

noteikumus Nr. 32/2024 "Par ielu tirdzniecības nodevu Ogres novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi).

Ogres novada pašvaldībā 2024. gada 3. decembrī saņemts Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) atzinums Nr. 1-18/7003 "Par saistošajiem noteikumiem Nr. 32/2024" (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/6232) (turpmāk – atzinums). VARAM ir sniegusi pozitīvu atzinumu par Saistošajiem noteikumiem, vienlaikus aicinot svītrot no Saistošo noteikumu izdošanas tiesiskā pamatojuma atsauci uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 10. panta pirmo daļu, kā arī atsauci uz Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 3. punktu. Izvērtējot atzinumā minētos priekšlikumus, Ogres novada pašvaldības dome atzīst tos par pamatotiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. panta ceturto daļu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības 2024. gada 28. novembra saistošajos noteikumos Nr. 32/2024 "Par ielu tirdzniecības nodevu Ogres novadā" (pielikumā) (turpmāk – Noteikumi) šādu precizējumu:  
izteikt Noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu jaunā redakcijā:  
*"Izdoti saskaņā ar likuma "Par nodokļiem un nodevām" 10. panta trešo daļu, 12. panta pirmās daļas 4. punktu Ministru kabineta 2005. gada 28. jūnija noteikumu Nr. 480 "Noteikumi par kārtību, kādā pašvaldības var uzlikt pašvaldību nodevas" 16.<sup>1</sup> punktu".*
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai, pēc Noteikumu spēkā stāšanās, nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem, pēc Noteikumu spēkā stāšanās, nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 15.

**Par Ogres novada pašvaldības informatīvā ziņojuma "Vispārējās, profesionālās ievirzes un interešu izglītības kvalitātes rādītāji Ogres novadā" pieņemšanu zināšanai**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada virsmērķis izglītības jomā ir pozitīva un vērtīga mācību pieredze un sasniegumi katram.

Izglītības kvalitātes rādītāji konkretizē šo mērķi un piedāvā paņēmienus un rīkus, lai novada izglītības ekosistēmas dalībnieki varētu izvērtēt progresu ceļā uz mērķi un plānotu tālākās darbības.

Pašvaldība atbild par izglītības kvalitātes nodrošināšanu tās administratīvajā teritorijā. Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 1.<sup>2</sup> punkts nosaka, ka pašvaldība nodrošina pieejamu un kvalitatīvu izglītību savā teritorijā atbilstoši valsts noteiktajiem mērķiem un personas vajadzībām.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldība izglītības kvalitātes nodrošināšanai izstrādā un īsteno vidēja termiņa rīcībpolitikas plānus. Izglītības likuma 18. panta otrās daļas 1. punkts nosaka, ka izglītības pārvaldes iestāde (Ogres novadā – Ogres novada Izglītības pārvalde) saskaņā ar Ministru kabineta apstiprinātajās izglītības attīstības pamatnostādnēs noteiktajiem mērķiem izstrādā pašvaldības izglītības ekosistēmas attīstības stratēģiju turpmākajiem četriem gadiem, sniedz atbalstu izglītības iestāžu darbības kvalitātes nodrošināšanai, īsteno pasākumus izglītības kvalitātes pilnveidei, regulāri analizē izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas) darbības rezultātus, reizi četros gados sagatavo pārskatu par izglītības kvalitāti attiecīgajā pašvaldībā un minēto pārskatu iesniedz pašvaldībai un Izglītības kvalitātes valsts dienestam. Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 1.<sup>1</sup> punkts nosaka, ka pašvaldība apstiprina izglītības ekosistēmas attīstības stratēģiju. Izglītības likuma nosacījumi par izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas izstrādi un apstiprināšanu stājas spēkā 2024. gada 1. septembrī.

Izglītības kvalitātes rādītāju noteikšana ir viens no uzdevumiem Ogres novada izglītības kvalitātes vadības sistēmas izveidē un Izglītības likumā minēto funkciju nodrošināšanai.

Izglītības kvalitātes rādītāju noteikšana palīdz visām izglītības procesa nodrošināšanā iesaistītajām pusēm veidot vienotu izpratni un konkretizēt novada izglītības ekosistēmas mērķus.

Izglītības kvalitātes rādītāji Ogres novada izglītības ekosistēmā tiks ieviesti pakāpeniski, pirmkārt ieviešot rādītājus, par kuriem jau pieejami dati. Pēcāk tiks ieviesti rādītāji, kuru aprēķinam nepieciešamie dati vēl nav pieejami vai šo datu ieguvei nepieciešama datu ieguves rīku izstrāde.

Informatīvais ziņojums ir daļa no Ogres novada izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2024. - 2028. gadam izstrādes procesa.

2024. gada 18. jūlijā Ogres novada pašvaldības Izglītības jautājumu komiteja pieņēma lēmumu konsultēties ar sabiedrību – Ogres novada iedzīvotājiem – un nodot Informatīvā ziņojuma projektu sabiedriskai apspriešanai un priekšlikumu iesniegšanai. Priekšlikumu iesniegšanai izsludinātajā termiņā - līdz 2024. gada 30. augustam, netika saņemts neviens priekšlikums.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 1.<sup>2</sup> punktu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Pieņemt zināšanai Ogres novada Izglītības pārvaldes iesniegto informatīvo ziņojumu "Vispārējās, profesionālās ievirzes un interešu izglītības kvalitātes rādītāji Ogres novadā" (pielikumā).

## 16.

**Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība" izdošanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada pašvaldības domes 2021. gada 26. augusta sēdē apstiprināti Ogres novada pašvaldības iekšējie noteikumi Nr. 49/2021 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība", kuros noteikta kārtība, kādā tiek izvērtētas Ogres novada pašvaldības un Ogres novada privāto izglītības iestāžu interešu izglītības programmas un veikta valsts mērķdotācijas interešu izglītības pedagogu darba samaksai un valsts sociālās apdrošināšanas obligātajām iemaksām sadale.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Iekšējie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41. panta pirmās daļas 2. punktu, Ministru kabineta 2001. gada 28. augusta noteikumu Nr. 382 "Interesu izglītības programmu finansēšanas kārtība" 10. punktu.

Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts vai tā daļa.

Veicot procesu optimizāciju mērķdotācijas sadales procesā, nepieciešams izdot jaunus iekšējos noteikumus. Jaunie noteikumi nosaka, ka Ogres novada Izglītības pārvaldes Profesionālās ievirzes un interešu izglītības nodaļa izvērtē iesniegtās interešu izglītības programmas un izstrādā priekšlikumu mērķdotācijas sadalei, un mērķdotācijas sadali veic pašvaldības izpilddirektora apstiprināta Mērķdotācijas komisija.

Ņemot vērā augstāk minēto un saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, 73. panta pirmās daļas 4. punktu, Ministru kabineta 2001. gada 28. augusta noteikumu Nr. 382 "Interesu izglītības programmu un valsts nozīmes interešu izglītības iestāžu finansēšanas kārtība" 10. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.69/2024 "Ogres novada izglītības iestāžu interešu izglītības programmu izvērtēšanas un finansēšanas kārtība" (pielikumā).
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uztur Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 17.

**Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.70/2024 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" izdošanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ministru kabineta 2022. gada 21. jūnija noteikumi Nr. 376 "Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" nosaka kārtību, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pašvaldību izglītības iestādēm bērnu no piecu gadu vecuma izglītošanā nodarbināto pirmsskolas izglītības pedagogu darba samaksai un pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu darba samaksai (turpmāk – Noteikumi). Noteikumu 2.2. apakšpunkts nosaka, ka valsts un pašvaldību institūcijas mērķdotācijas sadalē nodrošina atklātību. Noteikumu 13.3. apakšpunkts nosaka, ka pašvaldības, sadalot mērķdotāciju izglītības iestādēm pedagogu darba samaksai, ievēro pašvaldībā izstrādāto un apstiprināto mērķdotācijas sadales kārtību.

Lai nodrošinātu Noteikumu īstenošanu, ir izdoti Ogres novada pašvaldības 2022. gada 1. septembra iekšējie noteikumi Nr.74/2022 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" (turpmāk – iekšējie noteikumi).

Iekšējie noteikumi izdoti saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 41. panta 2. punktu.

Saskaņā ar Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piekto daļu, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šā pamata izdots normatīvais akts vai tā daļa.

Lai nodrošinātu valsts piešķirtās mērķdotācijas sadales atklātību, nostiprinot vienotus principus, kā arī noteiktu pašvaldības finansējuma vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai aprēķina un sadales kārtību, nepieciešams izdot jaunus iekšējos noteikumus "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai".

Pamatojoties uz Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 3. punktu, Ministru kabineta 2022. gada 21. jūnija noteikumu Nr. 376 "Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs" 13. punktu, Ministru kabineta 2016. gada 5. jūlija noteikumu Nr. 445 „Pedagogu darba samaksas noteikumi” 6., 29.2. un 35. punktiem, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un 73. panta pirmās daļas 4. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Izdot Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.70/2024 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" (pielikumā).**
2. **Kontroli par lēmuma izpildi uztur Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.**

## **18.**

**Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.71/2024 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība novērtē izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību" izdošanu**  
**Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs**

Ministru kabineta 2021. gada 21. septembra noteikumi Nr. 644 "Kārtība, kādā izglītības iestādes dibinātājs novērtē izglītības iestādes vadītāja profesionālo darbību" nosaka kārtību, izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības novērtēšanai. Izglītības iestādes dibinātājam izglītības iestādes vadītāja profesionālās darbības novērtēšanu jāveic ne retāk kā reizi trijos gados. Izglītības iestādes dibinātājs vadītāja profesionālās darbības novērtēšanai var noteikt vadītāja profesionālās darbības vērtēšanas procedūru, norisi un laiku.

Lai nodrošinātu iepriekš minēto Ministru kabineta noteikumu īstenošanu, ir izdoti Ogres novada pašvaldības 2022. gada 25. augusta iekšējie noteikumi Nr. 73/2022 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība novērtē izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību" (protokols Nr.19; 15.) (turpmāk – iekšējie noteikumi). Izglītības iestāžu vadītāju novērtēšanas mērķis ir veicināt vadītāja darba kvalitāti un izvirzīto mērķu un uzdevumu sasniegšanu un novērtēt vadītāja atbilstību ieņemamajam amatam, lai nodrošinātu izglītības kvalitāti izglītības iestādē. Vadītāju novērtēšanas procesu koordinē Ogres novada Izglītības pārvalde.

Ogres novada Izglītības pārvaldes speciālisti pārskatījuši izglītības iestāžu vadītāju novērtēšanas procedūru un secinājuši, ka novērtēšanas procesa uzlabošanai nepieciešami grozījumi iekšējos noteikumos.

Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr.108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140. punkts nosaka, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sagatavo jaunu noteikumu projektu. Ņemot vērā, ka iekšējo noteikumi grozījumi pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu apjoma, ir izstrādāti jauni iekšējie noteikumi, kas nosaka Ogres novada pašvaldības dibināto izglītības iestāžu vadītāju profesionālās darbības novērtēšanas kārtību.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un Ministru kabineta 2021. gada 21. septembra noteikumu Nr. 644 "Kārtība, kādā izglītības iestādes dibinātājs novērtē izglītības iestādes vadītāja profesionālo darbību" 3. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.71/2024 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība novērtē izglītības iestāžu vadītāju profesionālo darbību" (pielikumā).
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uztur Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

#### 19.

**Par 2014. gada 24. oktobrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. 1/2014 pagarināšanu un zemes nomas maksas noteikšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Paleps

2024. gada 19.septembrī Ogres novada Mazozolu pagasta pārvaldē (turpmāk - Pārvalde) saņemts [Vārds, Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – Nomnieks), 2024. gada 17. septembra iesniegums (reģistrēts ar Nr. 1-1.2/77) ar lūgumu pagarināt uz 10 (desmit) gadiem starp Nomnieku un Pārvaldi 2014. gada 24.oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 1/2014.

Izskatot iesniegumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) saskaņā ar ierakstiem Zemgales rajona tiesas Mazozolu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000457279 nekustamais īpašums "Tumšais purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā (kadastra Nr. 7472 006 0114), sastāv no 10 zemes vienībām, tostarp zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 ar platību 23,48 ha, īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība);
- 2) saskaņā ar Ogres rajona Mazozolu pagasta padomes 2008. gada 25. septembra lēmumu (sēdes protokols Nr. 10, 3. &) zemes vienība "Mazvārnas" (2014. gada 21. oktobrī ar Ogres novada Mazozolu pagasta pārvaldes lēmumu Nr. 1-14/20 piešķirts nosaukums "Vārnas purvs"), Mazozolu pagastā, Ogres novadā, zemes kadastra apzīmējums 7472 007 0069, 3 ha platībā, piekrīt Ogres rajona Mazozolu pagasta pašvaldībai. Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam ar 2021. gada 1. jūlijā notikušo jaunievēlētās Pašvaldības domes pirmo sēdi Pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību, tostarp Mazozolu novada pašvaldības, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja;
- 3) pamatojoties uz Pašvaldības domes 2014. gada 25. septembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldībai piekrītošas zemes vienības "Vārnas purvs" un "Tumšais purvs", Mazozolu pag., Ogres nov., iznomāšanu", 2014. gada 24. oktobrī Pārvalde noslēdza ar Nomnieku zemes nomas līgumu Nr. 1/2014 par zemes vienības "Vārnas purvs", kadastra apzīmējums 7472 007 0069, 3 ha platībā un zemes vienības "Tumšais purvs", kadastra apzīmējums 7472 006 0163, daļas 3 ha platībā nomu uz 10 (desmit) gadiem;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 4) Nomnieks ir labticīgi pildījis 2014. gada 24. oktobra zemes nomas līgumu Nr. 1/2014, tai skaitā, regulāri veikti līgumā paredzētie maksājumi – nomas maksa un nekustamā īpašuma nodoklis.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) 56. punkts nosaka, ka pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā veic saimniecisko darbību un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai un maina, ja tā ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomas maksa tiek mainīta, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.

Noteikumu Nr. 350 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmā daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, novērtējumu Nr. L14229/ER/2024 nekustamā īpašuma daļas (zemes gabala ar kopējo platību 3,0 ha) - "Tumšais purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 7472 006 0114, kadastra apzīmējums 7472 006 0163, iespējamā viena gada 1 hektāra tirgus nomas maksa 2024. gada 6. novembrī varētu būt 93 EUR (deviņdesmit trīs *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa, un novērtējumu Nr. L14230/ER/2024, nekustamā īpašuma "Vārnas purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 7472 007 0069, iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2024. gada 6. novembrī varētu būt 74 EUR (septiņdesmit četri *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 29. novembrī (Protokols Nr. K.1-2/319) noteica nekustamā īpašuma "Tumšais purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 7472 006 0114 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas ar platību 3 ha nomas maksu gadā 93 EUR (deviņdesmit trīs *euro*) par 1 ha, un nekustamā īpašuma "Vārnas purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā, kadastra Nr. 7472 007 0069, nomas maksu gadā 74 EUR (septiņdesmit četri *euro*) par 1 ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.<sup>1</sup> panta pirmo un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53., 56. un 137. punktu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 29. novembra lēmumu "Par nekustamo īpašumu "Tumšais purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā daļas un "Vārnas purvs", Mazozolu pagastā, Ogres novadā nomas maksas noteikšanu" (protokols Nr. K.1-2/319),

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar [Vārds, Uzvārds], personas kods [personas kods], 2014. gada 24. oktobrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 1/2014 par zemes vienības “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas 3 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr. 1), un zemes vienības “Vārnas purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7472 007 0069 3 ha platībā (saskaņā ar pielikumu Nr. 2) nomu lauksaimnieciskās produkcijas ražošanai uz 10 (desmit) gadiem.
2. **Noteikt** šādu nomas maksu:
  - 2.1. zemes vienības “Tumšais purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7472 006 0163 daļas 3 ha platībā nomas maksa gadā 93 EUR (deviņdesmit trīs *euro*) par 1 ha, bez pievienotās vērtības nodokļa;
  - 2.2. zemes vienības “Vārnas purvs”, Mazozolu pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7472 007 0069 3 ha platībā nomas maksa gadā 74 EUR (septiņdesmit četri *euro*) par 1 ha, bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. **Pilnvarot** Ogres novada Mazozolu pagasta pārvaldi noslēgt vienošanos par grozījumiem 2014. gada 24. oktobra zemes nomas līgumā Nr. 1/2014 atbilstoši šim lēmumam, nosakot, ka papildus nomas maksai tiek kompensēta sertificēta vērtētāja atlīdzības summa.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uztot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

### 20.

#### **Par telpu nekustamajā īpašumā “Vecavoti”, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, nomas maksas noteikšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Laganovskis

Lielvārdes novada pašvaldība un sabiedrība ar ierobežotu atbildību “DAGI”, reģistrācijas numurs 40003062515, juridiskā adrese: Grebenščikova iela 1, Rīga, LV-1003 (turpmāk – Sabiedrība), 2011. gada 6. decembrī noslēdza nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr. 10-2/7-11 par telpu nomu nekustamajā īpašumā “Vecavoti”, Lēdmanes pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7464 006 0212 (turpmāk – Nekustamais īpašums), ar termiņu līdz 2031. gada 31. decembrim (turpmāk – Līgums), nomā nodoto telpu izmantošanas mērķis – mazumtirdzniecība (veikala telpu izmantošana tirdzniecības pakalpojumu sniegšanai).

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam, ar 2021. gada 1. jūlijā notikušo jaunievēlētās Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes pirmo sēdi Pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību, tostarp Lielvārdes novada pašvaldības, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.<sup>1</sup> panta pirmā un pirmā prim daļa noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumus slēdz uz noteiktu laiku (par nekustamo īpašumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem) un nekustamā īpašuma nomas maksa, jāpārskata vismaz reizi 6 gados.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” (turpmāk – Noteikumi Nr. 97) 101.1 apakšpunkts nosaka, ka, ja nomas līgumu slēdz uz laiku, kas ilgāks par sešiem gadiem, iznomātājs vienpusēji pārskata nomas objekta maksas apmēru ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā un maina nomas maksu, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līdzšinējo nomas maksu. Noteikumu Nr. 97 101.2. apakšpunkts nosaka, ka pārskatītā un mainītā nomas maksa stājas spēkā trīsdesmitajā dienā no dienas, kad attiecīgais paziņojums nosūtīts nomniekam.

Līguma 5.2. apakšpunktā ir noteikts, ka Pašvaldībai ir tiesības grozīt nomas maksas apmēru.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldībai īpašuma tiesības uz 6387/7222 domājamām daļām Nekustamā īpašuma nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Lēdmanes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 274. Nekustamais īpašums sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212, uz kuras atrodas administratīvā ēka ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212 001. Pamatojoties uz 2024. gada 26. septembra Pašvaldības domes lēmumu "Par kopīpašumā esošā nekustamā īpašuma "Vecavoti", Lēdmanes pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7464 006 0212, lietošanas kārtības noteikšanu un līguma noslēgšanu" (sēdes protokols Nr. 14, 5.), 2024. gada 2. oktobrī ir noslēgts līgums par Nekustamā īpašuma dalītās lietošanas kārtību (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 14. oktobrī ar Nr. 10-7.3/2024-45), un saskaņā ar līguma 3.2.1. apakšpunktu telpu grupa ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212 001 002 – Veikals, kopējā platība 115,7 m<sup>2</sup>, ir Pašvaldības atsevišķā lietošanā un tā ir iznomāta Sabiedrībai.

2024. gada 21. oktobrī saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību „EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr. 40003650352, 2024. gada 21. oktobra novērtējums ar reģistrācijas Nr. L14154/ER/2024 "Tirdzniecības administratīvās dzīvojamās ēkas telpu grupas ar kadastra apzīmējumu – 7464 006 0212 001 002, telpu Nr. 1- Nr. 9 "Vecavoti", Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, tirgus nomas maksas novērtējums", saskaņā ar kuru tirgus nomas maksa par 1 m<sup>2</sup> mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) 2024. gada 1. oktobrī ir 1,00 EUR (viens *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 1. novembrī pieņēma lēmumu "Par nosacītās nomas maksas noteikšanu nekustamā īpašuma "Vecavoti", Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā neapdzīvojamo telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212 001 002, telpu Nr. 1 - Nr. 9 nomai" (protokols Nr. K.1-2/292) un noteica, neapdzīvojamo telpu ēkā "Vecavoti", Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7464 006 0212 001 002, ar platību 115,7 m<sup>2</sup> nosacīto nomas maksu par 1 m<sup>2</sup> mēnesī 1,00 EUR (viens *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.<sup>1</sup> panta pirmo un pirmo prim daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 101. punktu un Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2024. gada 1. novembra lēmumu "Par nosacītās nomas maksas noteikšanu nekustamā īpašuma "Vecavoti", Lēdmanē, Lēdmanes pagastā, Ogres novadā neapdzīvojamo telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212 001 002, telpu Nr. 1 - Nr. 9 nomai" (protokols Nr. K.1-2/292),

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** nekustamā īpašuma "Vecavoti", Lēdmanes pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7464 006 0212, sastāvā esošās administratīvās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212 001, neapdzīvojamās telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 7464 006 0212 001 002, telpām Nr. 1 - Nr. 9, ar kopējo platību 115,7 m<sup>2</sup>, kas iznomātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "DAGI", reģistrācijas numurs 40003062515, nomas maksu 1,00 EUR (viens *euro*) apmērā, neieskaitot pievienotās vērtības nodokli, par 1 m<sup>2</sup> mēnesī.
2. **Uzdot** Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldei nosūtīt paziņojumu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "DAGI", reģistrācijas numurs 40003062515, par nomas maksas pārskatīšanu un mainīšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Pilnvarot** Ogres novada Lēdmanes pagasta pārvaldi viena mēneša laikā noslēgt vienošanos ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "DAGI", reģistrācijas numurs 40003062515, par grozījumiem 2011. gada 6. decembrī noslēgtajā nedzīvojamo telpu nomas līgumā Nr. 10-2/7-11 saskaņā ar šo lēmumu, paredzot, ka lēmuma 1. punktā noteiktā nomas maksa stājas spēkā trīsdesmitajā dienā no lēmuma 2. punktā minētā paziņojuma nosūtīšanas, un sagatavoto vienošanos saskaņot ar Pašvaldības Centrālo administrāciju.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 21.

### **Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2019. gada 21. novembra lēmumā "Par nedzīvojamo telpu Ogres Valsts ģimnāzijā, Ogres 1. vidusskolā un Jaunogres vidusskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai"**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2019. gada 21. novembrī pieņēma lēmumu "Par nedzīvojamo telpu Ogres Valsts ģimnāzijā, Ogres 1. vidusskolā un Jaunogres vidusskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai", turpmāk – Lēmums, un lemjošās daļas 1. punktā noteica, ka tiek iznomātas nedzīvojamās telpas valsts apmaksātu zobu profilakses un ārstēšanas bērniem līdz 18 gadiem pakalpojumu nodrošināšanai Ogres Valsts ģimnāzijā Meža prospektā 14, Ogrē, Ogres 1. vidusskolā Zinību ielā 3, Ogrē, un Jaunogres vidusskolā Mālkalnes prospektā 43, Ogrē.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2024. gada 25. janvāra lēmumu "Par Ogres 1. vidusskolas iekšējo reorganizāciju, mainot īstenoto izglītības pakāpi, un nosaukuma maiņu", Pašvaldības domes 2024. gada 25. janvāra lēmumu "Par Jaunogres vidusskolas iekšējo reorganizāciju, mainot īstenoto izglītības pakāpi, un nosaukuma maiņu" Ogres 1. vidusskolas un Jaunogres vidusskolas nosaukumi ir mainīti.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2023. gada 25. maija lēmumu "Par nekustamā īpašuma Meža prospektā 14, Ogrē, Ogres nov. nodošanu Ogres Centra pamatskolas un Ogres novada sporta centra valdījumā" Ogres Centra pamatskolas valdījumā nodota skolas ēka ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0313 001 Meža prospektā 14, Ogrē, Ogres nov.

Līdz ar to nepieciešams aktualizēt Lēmuma lemjošās daļas 1. punktu, izsakot to jaunā redakcijā.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas ievaddaļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 5. un 12. punktu,

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**

**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2019. gada 21. novembra lēmumā "Par nedzīvojamo telpu Ogres Valsts ģimnāzijā, Ogres 1. vidusskolā un Jaunogres vidusskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai", turpmāk – Lēmums, šādus grozījumus:

1.1. Izteikt Lēmuma nosaukumu šādā redakcijā:

"Par nedzīvojamo telpu Ogres Centra pamatskolā, Ogres Kalna pamatskolā un Jaunogres pamatskolā nomas maksas noteikšanu iznomāšanai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai";

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.2. izteikt Lēmuma 1. punktu šādā redakcijā:

**“1. Iznomāt nedzīvojamās telpas valsts apmaksātu zobu profilakses un ārstēšanas bērniem līdz 18 gadiem pakalpojumu nodrošināšanai:**

1.1. Ogres Centra pamatskolā, Meža prospektā 14, Ogrē, Ogres nov., nedzīvojamo telpu Nr. 141B ar kopējo platību 17,9 m<sup>2</sup>;

1.2. Ogres Kalna pamatskolā, Zinību ielā 3, Ogrē, Ogres nov., nedzīvojamo telpu Nr. 3007 ar kopējo platību 27,0 m<sup>2</sup>;

1.3. Jaunogres pamatskolā, Mālkalnes prospektā 43, Ogrē, Ogres nov., nedzīvojamo telpu Nr. 86 ar kopējo platību 17,3 m<sup>2</sup>.”.

**22.**

**Par zemes vienības “Akācijas”, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., 706/14454 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**23.**

**Par zemes vienības “Kārļi”, Ogresgals, Ogresgala pag., Ogres nov., 322/2020 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

[..]

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**24.**

**Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Garāža Nr. 30”, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0615, atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

2023. gada 17. februārī Ogres novada pašvaldībā, turpmāk – Pašvaldība, saņemts [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], turpmāk – Iesniedzējs, 2023. gada 16. februāra iesniegums, reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/413, ar lūgumu rast iespēju iegādāties zemi zem Iesniedzējam piederošās garāžas Nr. 30, kadastra numurs 7480 504 0060, kas atrodas Ogresgala pagastā.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000858196 nekustamais īpašums ar nosaukumu “Garāža Nr. 30”, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0615, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7480 004 0615) 0,0085 ha platībā, turpmāk – Zemes vienība, pieder Pašvaldībai.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000559279 nekustamais īpašums ar nosaukumu “Garāža Nr. 30”, Ogresgala

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 504 0060, kas sastāv no būves (kadastra apzīmējums 7480 004 0615 001), turpmāk – Būve, pieder Iesniedzējam. Būve saistīta ar zemes gabalu (zemes vienības kadastra apzīmējums 7480 004 0615).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Atsavināšanas likuma 44. panta ceturtajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Ņemot vērā to, ka uz Zemes vienības atrodas Būve, kas pieder Iesniedzējam, Zemes vienība nav izmantojama Pašvaldību likumā noteikto funkciju nodrošināšanai un Zemes vienību ir iespējams atsavināt Iesniedzējam kā zemesgrāmatā ierakstītas Būves īpašniekam.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (Atsavināšanas likuma 8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā; minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt saskaņā ar minētā panta sesto un septīto daļu nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2024. gada 29. novembra novērtējumu Nr. L14112/ER/2024, Zemes vienības patiesā vērtība 2024. gada 28. novembrī ir 370 EUR (trīs simti septiņdesmit *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 11. decembrī (protokols Nr. K.1-2/330), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstāko no šādām Zemes vienības vērtībām: kadastrālā vērtība; atlikusī bilances vērtība; sertificēta īpašuma vērtētāja vērtējums, noteica Zemes vienības nosacīto cenu 370 EUR (trīs simti septiņdesmit *euro*).

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtās daļas 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu un piekto daļu, 44. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Garāža Nr. 30", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 004 0615, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7480 004 0615) 0,0085 ha platībā, turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 370 EUR (trīs simti septiņdesmit *euro*).
3. **Atsavināt** Nekustamo īpašumu [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 25.

**Par nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0742, sastāvā esošās zemes vienības 2/3 domājamo daļu atsavināšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

2024. gada 5. novembrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – Iesniedzējs), 2024. gada 5. novembra iesniegums, reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/2978, ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piederošo domājamo daļu zemes vienības, kas atrodas nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0742, sastāvā, jo uz minētās zemes vienības atrodas Iesniedzējam piederošas būves.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000190455 nekustamais īpašums Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0742, sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7480 005 0742) 0,1141 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) un būvēm (kadastra apzīmējumi 7480 005 0696 001, 7480 005 0696 002), turpmāk – Būves. Īpašuma tiesības uz Būvēm un 1/3 domājamo daļu Zemes vienības nostiprinātas Iesniedzējam, īpašuma tiesības uz 2/3 domājamām daļām Zemes vienības – Pašvaldībai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturtais daļas 3. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Atsavināšanas likuma 44. panta ceturtajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Nemot vērā to, ka uz Zemes vienības atrodas Būves, kas pieder Iesniedzējam, Pašvaldības īpašumā esošās 2/3 domājamās daļas Zemes vienības nav izmantojamas Pašvaldību likumā noteikto funkciju nodrošināšanai, 2/3 domājamās daļas Zemes vienības ir iespējams atsavināt Iesniedzējam kā zemesgrāmatā ierakstītu Būvju īpašniekam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts nosaka, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (Atsavināšanas likuma 8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa nosaka, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā; minētā panta trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt saskaņā ar minētā panta sesto un septīto daļu nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2024. gada 28. novembra novērtējumu Nr. L14285/ER/2024, 2/3 domājamo daļu Zemes vienības patiesā vērtība 2024. gada 26. novembrī varētu būt 6 400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2024. gada 10. decembrī (protokols Nr. K.1-2/328), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstāko no šādām 2/3 domājamo daļu Zemes vienības vērtībām: kadastrālā vērtība; atlikusī bilances vērtība; sertificēta īpašuma vērtētāja vērtējums, noteica 2/3 domājamo daļu Zemes vienības nosacīto cenu 6 400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*).

***S.Ločmele interesējas, vai īpašumā nedzīvo īrnieki?***

***A.Mežale ziņo, ka nav, tā ir dzīvojamā māja, kas pieder fiziskai personai.***

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 3. punktu, 5. panta pirmo un ceturto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu un piekto daļu, 44. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošās 2/3 domājamās daļas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0742 0,1141 ha platībā, kas ietilpst nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 005 0742), sastāvā.
2. **Apstiprināt** 2/3 domājamo daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0742, kas ietilpst nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 005 0742), sastāvā, nosacīto (brīvo) cenu 6 400 EUR (seši tūkstoši četri simti *euro*).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Atsavināt** 2/3 domājamās daļas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0742, kas ietilpst nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 005 0742), sastāvā, [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās organizēt 2/3 domājamo daļu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0742, kas ietilpst nekustamā īpašuma Dārza iela 6, Ciemupe, Ogresgala pag., Ogres nov. (kadastra numurs 7480 005 0742), sastāvā, atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 26.

### **Par nešķirotu sadzīves un bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksas apstiprināšanu Ogres novada administratīvajā teritorijā**

Lēmuma projekta ziņotājs - Noris Kalniņš

Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība), pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8. panta pirmās daļas 1. punktu, 39. pantu un Atkritumu apsaimniekošanas likuma 18. panta 1. daļu, izsludināja atklātu konkursu ID Nr. ONP 2024/1 “Sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšana Ogres novada administratīvajā teritorijā”, turpmāk – konkurss.

Saskaņā ar pretendentu konkursā iesniegtajiem cenu piedāvājumiem, kuru katrā no atkritumu apsaimniekošanas zonām Pašvaldības Iepirkumu komisija 2024. gada 8. novembra sēde ir atzinusi par saimnieciski izdevīgāko, tiek noteikta 1 m<sup>3</sup> maksa par šādu atkritumu apsaimniekošanu:

| <b>1. atkritumu apsaimniekošanas zona – Birzgales pagasts, Ķeguma pilsēta, Rembates pagasts, Tomes pagasts</b> |                                                                     |                                                               |                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Atkritumu veids</b>                                                                                         | <b>Līgumcena par 1 m<sup>3</sup> atkritumu apsaimniekošanu, EUR</b> | <b>No tā pašvaldības apstiprināmā maksa (neiesk. PVN) EUR</b> | <b>No tā atkritumu apglabāšanas izmaksas EUR</b> |
|                                                                                                                | <b>(neiesk. PVN)</b>                                                |                                                               |                                                  |
| Nešķiroti sadzīves atkritumi                                                                                   | 35,80                                                               | 15,59                                                         | 20,21                                            |
| Dalīti savāktie bioloģiskie atkritumi (60% no nešķirotas sadzīves atkritumu apsaimniekošanas maksas)           | 21,48                                                               |                                                               |                                                  |

| <b>2. atkritumu apsaimniekošanas zona – Ikšķiles pilsēta un Tīnūžu pagasts</b> |                                                                     |                                             |                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Atkritumu veids</b>                                                         | <b>Līgumcena par 1 m<sup>3</sup> atkritumu apsaimniekošanu, EUR</b> | <b>No tā pašvaldības apstiprināmā maksa</b> | <b>No tā atkritumu apglabāšanas izmaksas EUR</b> |
|                                                                                |                                                                     |                                             |                                                  |

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

|                                                                                                               | (neiesk. PVN) | (neiesk. PVN)<br>EUR |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|----------------------|-------|
| Nešķiroti sadzīves atkritumi                                                                                  | 33,33         | 13,12                | 20,21 |
| Dalīti savāktie bioloģiskie atkritumi<br>(60% no nešķirotas sadzīves<br>atkritumu apsaimniekošanas<br>maksas) | 20,00         |                      |       |

**3. atkritumu apsaimniekošanas zona – Jumpravas pagasts, Lēdmanes pagasts,  
Lielvārdes pagasts un Lielvārdes pilsēta**

| Atkritumu veids                                                                                               | Līgumcena par 1 m <sup>3</sup><br>atkritumu<br>apsaimniekošanu,<br>EUR | No tā<br>pašvaldības<br>apstiprināmā<br>maksa<br>(neiesk. PVN)<br>EUR | No tā<br>atkritumu<br>apglabāšanas<br>izmaksas<br>EUR |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | (neiesk. PVN)                                                          |                                                                       |                                                       |
| Nešķiroti sadzīves atkritumi                                                                                  | 31,76                                                                  | 11,55                                                                 | 20,21                                                 |
| Dalīti savāktie bioloģiskie atkritumi<br>(60% no nešķirotas sadzīves<br>atkritumu apsaimniekošanas<br>maksas) | 19,06                                                                  |                                                                       |                                                       |

**4. atkritumu apsaimniekošanas zona – Krapes pagasts, Ķeipenes pagasts, Lauberes  
pagasts, Madlienas pagasts, Mazozolu pagasts, Meņģeles pagasts, Ogres valsts pilsēta,  
Ogresgala pagasts, Suntažu pagasts un Taurupes pagasts**

| Atkritumu veids                                                                                            | Līgumcena par 1 m <sup>3</sup><br>atkritumu<br>apsaimniekošanu,<br>EUR | No tā<br>pašvaldības<br>apstiprināmā<br>maksa<br>(neiesk. PVN)<br>EUR | No tā<br>atkritumu<br>apglabāšanas<br>izmaksas<br>EUR |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|
|                                                                                                            | (neiesk. PVN)                                                          |                                                                       |                                                       |
| Nešķiroti sadzīves atkritumi                                                                               | 31,76                                                                  | 11,55                                                                 | 20,21                                                 |
| Dalīti savāktie bioloģiskie atkritumi<br>(60% no nešķirotas sadzīves atkritumu<br>apsaimniekošanas maksas) | 19,06                                                                  |                                                                       |                                                       |

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.panta pirmo daļu, nešķirotu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas (izņemot sadzīves atkritumu reģenerāciju) maksu atkritumu sākotnējam radītājam vai valdītājam veido:

1) pašvaldības lēmumā apstiprinātā maksa par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu, kurā tiek ietvertas visas izmaksas par nešķirotu un dalīti savāktu atkritumu savākšanu, pārvadāšanu, pārkraušanu, šķirošanu un citām normatīvajos aktos noteiktajām darbībām, ko veic pirms atkritumu reģenerācijas un kas samazina apglabājamo atkritumu apjomu, maksa par uzglabāšanu un šo darbību veikšanai nepieciešamo infrastruktūras objektu izveidošanu un uzturēšanu, kā arī starpība starp dalīti savāktu bioloģisko atkritumu apsaimniekošanas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

izmaksām un šā likuma 39.<sup>1</sup> pantā noteikto maksu;

2) maksa par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātu tarifu.

Maksa par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi tiek noteikta saskaņā ar Sabiedrisko pakalpojumu regulēšanas komisijas apstiprinātu tarifu un dabas resursu nodokļa likme tiek noteikta Dabas resursu nodokļa likumā;

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.<sup>1</sup> pantu, maksu par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu pašvaldība nosaka 60% apmērā no Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmajā daļā noteiktās maksas.

Atbilstoši Pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošo noteikumu Nr. 31/2023 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ogres novadā" 37. punktam maksu par atkritumu apsaimniekošanu nosaka Pašvaldības dome ar savu lēmumu.

Saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta 1<sup>2</sup> daļai, ja līguma darbības laikā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir apstiprināts cits nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādes tarifs, atkritumu apsaimniekotājs iekļauj apstiprināto tarifu atkritumu apsaimniekošanas maksā ar tarifa spēkā stāšanās dienu.

Ja līguma par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ogres novada administratīvajā teritorijā darbības laikā Atkritumu apsaimniekošanas likumā ir apstiprināts cits maksas apmērs par dalīti savākto bioloģisko atkritumu apsaimniekošanu (proporcija pret Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmajā daļā noteikto maksu), atkritumu apsaimniekotājs Atkritumu apsaimniekošanas likumā noteikto maksas apmēru piemēro ar attiecīgā maksas apmēra spēkā stāšanās dienu.

*S.Ločmele interesējas, vai visās zonās ir viens atkritumu apsaimniekotājs?*

*N.Kalniņš informē, ka atbilstoši piešķirtajām līguma slēgšanas tiesībām 1., 3., 4. atkritumu apsaimniekošanas zonā ir SIA "Ķīlupe", 2. atkritumu apsaimniekošanas zonā SIA "CLeanR"*

*K.Bramanis interesējas par tarifiem šķirotajiem atkritumiem, kā arī jautā par bīstamo atkritumu tarifiem.*

*N.Kalniņš skaidro, ka šķirotu atkritumu tarifi ir iekļauti nešķirotu atkritumu tarifā, bīstamos atkritumus šis likums nereglementē.*

*G.Sīviņš papildina, ka par šķirotajiem atkritumiem joprojām nav jāmaksā.*

*I.Zemnieks interesējas, kā tika dalītas zonas, kādēļ Birzgalei un Tomei tarifi ir visaugstākie.*

*N.Kalniņš informē, ka šie tarifi ir tādi, kādi tika piedāvāti publiskajā iepirkumā.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39. panta pirmās daļas 1.punktu, 39.<sup>1</sup> pantu, 39. panta 1<sup>2</sup> daļu un Ogres novada pašvaldības 2023. gada 21. decembra saistošo noteikumu Nr. 31/2023 "Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Ogres novadā" 37. punktu;

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Apstiprināt nešķirotu sadzīves un bioloģiski noārdāmo atkritumu apsaimniekošanas maksu Ogres novada administratīvajā teritorijā no 2025. gada 1. februāra šādā apmērā:
  - 1.1. nešķirotiem sadzīves atkritumiem 1. atkritumu apsaimniekošanas zonā (Birzgales pagasts, Ķeguma pilsēta, Rembates pagasts, Tomes pagasts) EUR/m<sup>3</sup> **15,59** bez PVN (bez maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi un dabas resursu nodokļu komponentēm);
  - 1.2. nešķirotiem sadzīves atkritumiem 2. atkritumu apsaimniekošanas zonā (Ikšķiles pilsēta un Tīnūžu pagasts) EUR/m<sup>3</sup> **13,12** bez PVN (bez maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi un dabas resursu nodokļu komponentēm);
  - 1.3. nešķirotiem sadzīves atkritumiem 3. atkritumu apsaimniekošanas zonā (Jumpravas pagasts, Lēdmanes pagasts, Lielvārdes pagasts un Lielvārdes pilsēta) EUR/m<sup>3</sup> **11,55** bez PVN (bez maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi un dabas resursu nodokļu komponentēm);
  - 1.4. nešķirotiem sadzīves atkritumiem 4. atkritumu apsaimniekošanas zonā (Krapes pagasts, Ķeipenes pagasts, Lauberes pagasts, Madlienas pagasts, Mazozolu pagasts, Meņģeles pagasts, Ogres valsts pilsēta, Ogresgala pagasts, Suntažu pagasts un Taurupes pagasts) EUR/m<sup>3</sup> **11,55** bez PVN (bez maksas par nešķirotu sadzīves atkritumu apstrādi un dabas resursu nodokļu komponentēm);
  - 1.5. bioloģiski noārdāmiem atkritumiem – saskaņā ar Atkritumu apsaimniekošanas likuma 39.<sup>1</sup> pantā noteikto.
2. Noteikt kā atbildīgos Ogres novada pašvaldības sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumu nodrošināšanas līgumu izpildē:
  - 2.1. Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītāju 1. atkritumu apsaimniekošanas zonā;
  - 2.2. Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāju 2. atkritumu apsaimniekošanas zonā;
  - 2.3. Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības vadītāju 3. atkritumu apsaimniekošanas zonā;
  - 2.4. Pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītāju 4. atkritumu apsaimniekošanas zonā.
3. Kontroli pār lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 27.

### **Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"**

Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Rudens

Ogres novada pašvaldības dome 2023. gada 21.decembrī ar lēmumu (prot. Nr. 20;13.) "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"" deleģēja SIA "Ogres Namsaimnieks",

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

reģistrācijas numurs 40103941081, (turpmāk – Sabiedrība vai SIA “Ogres Namsaimnieks”) un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus. 2023. gada 28. decembrī Ogres novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) un SIA “Ogres Namsaimnieks” noslēdza Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu Nr. 5-1.1/2023-1252 (turpmāk - Līgums) uz vienu gadu, līdz 2024. gada 31. decembrim.

Pašvaldību likuma (turpmāk - Likums) 4. panta pirmajā daļā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas. Šī panta pirmās daļas 2. punktā noteikts gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Likuma 7. pantā noteikts, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Saskaņā ar Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot minētā likuma 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus. Likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts, ka lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, tai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu, jāņem vērā tās pieredze, reputācija, resursi, personāla kvalifikācija un citi kritēriji.

Pamatojoties uz Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu, 26. panta otro daļu un izvērtējot kārtību, kādā efektīvāk izpildāmi no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošie pārvaldes uzdevumi, Pašvaldības dome konstatē:

1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2015. gada 23. oktobrī reģistrēta Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrība - sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”, reģistrācijas numurs 40103941081, kapitāla daļas 2 807 000, nominālā vērtība 1 *euro*, pamatkapitāls 2 807 000 *euro*.

2. Saskaņā ar Līgumu, kas noslēgts starp Pašvaldību un SIA “Ogres Namsaimnieks”, Sabiedrība veica skvēru, ietvju, publiskā lietošanā esošo teritoriju un zaļo zonu uzturēšanu un sakopšanu; ceļazīmju, ielu nosaukumu zīmju un aizsargbarjeru uzstādīšanu un uzturēšanu, pārējo uzdevumu realizāciju saskaņā ar pašvaldības budžetu. Līguma termiņš noteikts līdz 2024. gada 31. decembrim ar iespēju to pagarināt, pusēm savstarpēji vienojoties.

3. Līdz šim SIA “Ogres Namsaimnieks” ar līgumu noteiktās funkcijas veic kā gādīgs saimnieks, ievērojot Pašvaldības un tās iedzīvotāju intereses, kas liecina, ka Sabiedrībai ir attiecīga pieredze, materiālie un personāla resursi un tā var kvalitatīvi izpildīt no Likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus.

5. SIA “Ogres Namsaimnieks” darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punkta nosacījumiem.

6. Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības uzturēšana labā kvalitātē ir svarīgs faktors, lai pašvaldība spētu nodrošināt ikviena iedzīvotāja tiesības dzīvot

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

sakoptā un drošā vidē. Nepietiekami organizēta pašvaldības infrastruktūras uzturēšana var apdraudēt Latvijas Republikas Satversmes 115.pantā noteiktās cilvēka pamattiesības. Pašvaldības un SIA "Ogres Namsaimnieks" sadarbība apliecina esošās infrastruktūras apsaimniekošanas sistēmas efektivitāti un sniedz novada iedzīvotājiem un viesiem sakārtotas vides komfortu. SIA "Ogres Namsaimnieks" darbībā sadarbībā ar Pašvaldību tiks nodrošināti darbaspēka, administratīvie un tehniskie resursi, lai ar deleģēšanas līgumu uzdoto pārvaldes uzdevumus varētu veikt kvalitatīvi.

7. Atbilstoši Latvijas Republikas Valsts kontroles ziņojumam un ieteikumiem, kas norādīti finanšu revīziju ziņojumos par saimnieciskā gada pārskatiem, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu un Valsts ieņēmumu dienesta skaidrojumu, komersanti (tajā skaitā pašvaldību kapitālsabiedrības), pildot deleģētos pārvaldes uzdevumus (izņemot Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3.panta desmitajā daļā minētos darījumus), nav uzskatāmi par nodokļa maksātājiem, ja tiek izpildīti šādi nosacījumi:

- 7.1. ir veikts izvērtējums, ka komersants var veikt attiecīgo uzdevumu efektīvāk;
- 7.2. pārvaldes uzdevums komersantam nodots ar deleģēšanas līgumu;
- 7.3. deleģēšanas līgums ir saskaņots ar VARAM vai, ja līguma termiņš nepārsniedz gadu, VARAM ir informēts par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu;
- 7.4. līgumā norādīts, ka deleģēto pārvaldes uzdevumu finansēšanas veids ir dotācija;
- 7.5. komersants ir nodrošinājis atsevišķu (nodalītu) grāmatvedības uzskaiti visiem ieņēmumiem un izdevumiem saistībā ar pārvaldes uzdevumu izpildi;
- 7.6. iegādātās preces un saņemtos pakalpojumus pārvaldes uzdevumu veikšanai komersants neiekļauj atskaitāmā priekšnodokļa daļā.

Gadījumos, kad pašvaldības ir izpildījušas visus minētos nosacījumus, tām, veicot maksājumus kapitālsabiedrībām par deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi dotāciju veidā, nav jāmaksā PVN. Tādējādi tiek iztērēts mazāk pašvaldības budžeta līdzekļu.

SIA "Ogres Namsaimnieks" atbilst minētajiem nosacījumiem un deleģēšanas līguma izpildes rezultātā negūst peļņu, jo pārvaldes uzdevuma finansēšanas veids ir pašvaldības dotācija.

Nemot vērā augstāk minēto, secināms, ka nepastāv šķēršļi pārvaldes uzdevumu deleģēšanai SIA "Ogres Namsaimnieks", kā arī Sabiedrība pārvaldes uzdevumus var veikt efektīvāk, tāpēc pieļaujama no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu deleģēšana pašvaldības kapitālsabiedrībai.

***S.Ločmele interesējas, kādi ir pieprasītie finansējuma apjomi katrā no šiem līgumiem?***

***G.Sīviņš informē, ka šobrīd budžeta pieprasījumi tiek izskatīti, tie tiks apstiprināti līdz ar 2025.gada budžeta apstiprināšanu.***

***S.Ločmele norāda, ka šobrīd nevaram pieņemt lēmumu par summu, kura nav zināma, tad būtu jānosaka finanšu rāmis.***

*Turpinājumā notiek diskusija par finansējuma apjomu, par līguma slēgšanas nosacījumiem. Diskusijā piedalās S.Ločmele, G.Sīviņš, J.Rudens.*

Ar mērķi nodrošināt kvalitatīvu, stabilu, skaidru un efektīvu no pašvaldības autonomo funkciju izrietošu pārvaldes uzdevumu izpildi un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu un 26.panta otro daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Deleģēt** SIA "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas numurs 40103941081, no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izrietošus pārvaldes uzdevumus:  
1.1. parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana;  
1.2. atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole, sanitārās tīrības uzturēšana.
2. **Pilnvarot** SIA "Ogres Namsaimnieks" veikt šī lēmuma 1. punktā deleģētos pārvaldes uzdevumus Ogres pilsētā un Ogresgala pagasta teritorijā laikā no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim (ieskaitot).
3. Deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei atbilstoši deleģēšanas līguma nosacījumiem (pielikumā) nepieciešamo finansējumu 2025. gadā līdz Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžeta apstiprināšanai noteikt tādā apmērā mēnesī, kāds bija noteikts 2024. gada budžetā, aprēķinot vidēji nepieciešamos viena mēneša izdevumus līguma izpildei (1/12 gada budžeta daļa mēnesī).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai desmit darbdienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot deleģēšanas līgumu parakstīšanai un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju.
5. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2024. gada 31. decembrim noslēgt deleģēšanas līgumu atbilstoši šī lēmuma 1. un 2. punkta nosacījumiem un saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai informāciju par noslēgto deleģēšanas līgumu publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.ogresnovads.lv> piecu darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai deleģēšanas līguma izpildei plānoto finansējumu iekļaut Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžetā.
8. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## **28.**

### **Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja"**

Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Rudens

Ogres novada pašvaldības dome 2023. gada 21. decembrī ar lēmumu (prot. Nr. 20; 14) "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja"", deleģēja SIA "Ikšķiles māja", reģistrācijas numurs 40103416198, (turpmāk – Sabiedrība vai SIA "Ikšķiles māja") un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izrietošus pārvaldes uzdevumus. 2023. gada 28. decembrī Ogres novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) un SIA "Ikšķiles māja" noslēdza Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

līgumu Nr. 5-1.1/2023-1253 (turpmāk - Līgums) uz vienu gadu, līdz 2024. gada 31. decembrim.

Pašvaldību likuma (turpmāk - Likums) 4. panta pirmajā daļā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas. Šī panta pirmās daļas 1. punktā noteikts organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, 2. punktā noteikts gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, savukārt 3. punktā noteikts gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Likuma 7. pantā noteikts, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot minētā likuma 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus. Likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts, ka lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, tai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu, jāņem vērā tās pieredze, reputācija, resursi, personāla kvalifikācija un citi kritēriji.

Pamatojoties uz Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu, 26. panta otro daļu un izvērtējot kārtību, kādā efektīvāk izpildāmi no Likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā minētajām pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošie pārvaldes uzdevumi, Pašvaldības dome konstatē:

1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 2011. gada 13. maijā reģistrēta Ikšķiles novada pašvaldības dibināta kapitālsabiedrība - sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Ikšķiles māja", reģistrācijas numurs 40103416198, kapitāla daļas 2 639 795, nominālā vērtība 1 *euro*, pamatkapitāls 2 622 295 *euro*. No 2022. gada 13. aprīļa Sabiedrība ir 100% Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrība.

2. Saskaņā ar Līguma nosacījumiem Pašvaldība deleģēja Sabiedrībai un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā noteikto pašvaldības autonomo funkciju izrietošus pārvaldes uzdevumus Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta administratīvajā teritorijā.

3. Sabiedrība uzsāka tai deleģēto pašvaldības funkciju izpildi 2024. gada 1. janvārī, un, pamatojoties uz Līguma 9.1. punktu, tā izpildes termiņš tika noteikts līdz 2024. gada 31. decembrim, ar iespēju to pagarināt, pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.

4. Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punkts nosaka pašvaldības autonomo funkciju – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds.

5. Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 11. punkts nosaka: vietējā pašvaldība organizē decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveidi un uzturēšanu par pašvaldības

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

administratīvajā teritorijā esošajām decentralizētajām kanalizācijas sistēmām (turpmāk – reģistrs) vai slēdz līgumu ar sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniedzēju par reģistra izveidi un uzturēšanu.

6. SIA “Ikšķiles māja” ir sabiedrisko pakalpojumu sniedzējs, kam saskaņā ar 2021. gada 13. septembra līgumu Nr. 5-2.1/2021-744, kas noslēgts starp Pašvaldību un Sabiedrību, ir piešķirtas īpašas tiesības sniegt vispārējas tautsaimnieciskas nozīmes pakalpojumu – sabiedriskos ūdenssaimniecības pakalpojumus Ikšķiles pilsētā un Tīnūžu pagasta administratīvās teritorijas daļās, kurās tiek nodrošināta minēto pakalpojumu sniegšanas iespējamība. Līgums stājas spēkā 2021. gada 1. oktobrī un noslēgts uz 10 (desmit) gadiem.

7. Līdz šim Sabiedrība tai deleģētās funkcijas veic kā gādīgs saimnieks, ievērojot Pašvaldības un tās iedzīvotāju intereses, kas liecina, ka SIA “Ikšķiles māja” ir attiecīga pieredze, materiālie un personāla resursi, tai skaitā decentralizēto kanalizācijas sistēmu tehniskā stāvokļa novērtēšanai, un Sabiedrība var kvalitatīvi izpildīt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā noteiktajām pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus.

8. SIA “Ikšķiles māja” darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punkta nosacījumiem.

9. Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības uzturēšana labā kvalitātē ir svarīgs faktors, lai tā spētu nodrošināt ikviena iedzīvotāja tiesības dzīvot sakoptā un drošā vidē. Nepietiekami organizēta Pašvaldības infrastruktūras uzturēšana var apdraudēt Latvijas Republikas Satversmes 115.pantā noteiktās cilvēka pamattiesības. Pašvaldības un Sabiedrības sadarbība apliecina esošās infrastruktūras apsaimniekošanas sistēmas efektivitāti un sniedz novada iedzīvotājiem un viesiem sakārtotas vides komfortu.

10. Atbilstoši Latvijas Republikas Valsts kontroles atzinumiem un ieteikumiem, kas norādīti finanšu revīziju ziņojumos par saimnieciskā gada pārskatiem, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu un Valsts ieņēmumu dienesta skaidrojumu, komersanti (tajā skaitā pašvaldību kapitālsabiedrības), pildot deleģētos pārvaldes uzdevumus (izņemot Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitajā daļā minētos darījumus), nav uzskatāmi par nodokļa maksātājiem, ja tiek izpildīti šādi nosacījumi:

- 10.1. ir veikts izvērtējums, ka komersants var veikt attiecīgo uzdevumu efektīvāk;
- 10.2. pārvaldes uzdevums komersantam nodots ar deleģēšanas līgumu;
- 10.3. deleģēšanas līgums ir saskaņots ar VARAM vai, ja līguma termiņš nepārsniedz gadu, VARAM ir informēts par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu;
- 10.3. pašvaldība informē VARAM par deleģēšanas līguma noslēgšanu uz vienu gadu.
- 10.4. līgumā norādīts, ka deleģēto pārvaldes uzdevumu finansēšanas veids ir dotācija;
- 10.5. komersants ir nodrošinājis atsevišķu (nodalītu) grāmatvedības uzskaiti visiem ieņēmumiem un izdevumiem saistībā ar pārvaldes uzdevumu izpildi;
- 10.6. iegādātās preces un saņemtos pakalpojumus pārvaldes uzdevumu veikšanai komersants neiekļauj atskaitāmā priekšnodokļa daļā.

Gadījumos, kad pašvaldības ir izpildījušas visus minētos nosacījumus, tām, veicot maksājumus kapitālsabiedrībām par deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi dotāciju veidā, nav jāmaksā PVN. Tādējādi tiek iztērēts mazāk pašvaldības budžeta līdzekļu.

SIA “Ikšķiles māja” atbilst minētajiem nosacījumiem un deleģēšanas līguma izpildes rezultātā negūst peļņu, jo pārvaldes uzdevuma finansēšanas veids ir pašvaldības dotācija.

Ņemot vērā augstāk minēto, secināms, ka nepastāv šķēršļi pārvaldes uzdevumu deleģēšanai SIA “Ikšķiles māja”, kā arī Sabiedrība pārvaldes uzdevumus var veikt efektīvāk, tāpēc pieļaujama no Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktā minētajām

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošu pārvaldes uzdevumu deleģēšana Pašvaldības kapitālsabiedrībai.

Ar mērķi nodrošināt kvalitatīvu, stabilu, skaidru un efektīvu no Pašvaldības autonomo funkciju izrietošu pārvaldes uzdevumu izpildi un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1., 2. un 3. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu, 26. panta otro daļu un Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumu Nr. 384 "Noteikumi par decentralizēto kanalizācijas sistēmu apsaimniekošanu un reģistrēšanu" 11. punktu,

**balsojot: ar 11 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele),  
"Nepiedalās" – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Deleģēt** SIA "Ikšķiles māja", reģistrācijas numurs 40103416198, no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 1. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības, siltumapgādes un sadzīves atkritumu apsaimniekošanas pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds, izrietošu pārvaldes uzdevumu:  
1.1. esošo decentralizēto kanalizācijas sistēmu reģistra izveide un uzturēšana.
2. **Deleģēt** SIA "Ikšķiles māja" no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izrietošus pārvaldes uzdevumus:  
2.1. parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana;  
2.2. atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole, sanitārās tīrības uzturēšana;  
2.3. pretplūdu pasākumu nodrošināšana;  
2.4. pašvaldības kapsētu izveidošana un uzturēšana.
3. **Deleģēt** SIA "Ikšķiles māja" no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, izrietošu pārvaldes uzdevumu:  
3.1. pašvaldības īpašumā esošo ceļu uzturēšana.
4. **Pilnvarot** SIA "Ikšķiles māja" veikt šī lēmuma 1., 2. un 3. punktā deleģētos pārvaldes uzdevumus Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta administratīvajā teritorijā laikā no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim (ieskaitot).
5. Deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei atbilstoši deleģēšanas līguma nosacījumiem (pielikumā), nepieciešamo finansējumu 2025. gadā līdz Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžeta apstiprināšanai noteikt tādā apmērā mēnesī, kāds bija noteikts 2024. gada budžetā, aprēķinot vidēji nepieciešamos viena mēneša izdevumus līguma izpildei (1/12 gada budžeta daļa mēnesī).
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai desmit darbdienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot deleģēšanas līgumu parakstīšanai un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju.
7. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2024. gada 31. decembrim noslēgt deleģēšanas līgumu atbilstoši šī lēmuma 1., 2., 3. un 4. punkta nosacījumiem un saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

8. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai informāciju par noslēgto deleģēšanas līgumu publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv) piecu darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
9. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai deleģēšanas līguma izpildei plānoto finansējumu iekļaut Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžetā.
10. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 29.

### **Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIELVĀRDES REMTE"**

Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Rudens

Ogres novada pašvaldības dome 2023. gada 21.decembrī ar lēmumu (prot. Nr. 20;15.) "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "LIELVĀRDES REMTE"" deleģēja SIA "LIELVĀRDES REMTE", reģistrācijas numurs 47403003224, (turpmāk – Sabiedrība vai SIA "LIELVĀRDES REMTE") un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus. 2023. gada 28.decembrī Ogres novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) un SIA "LIELVĀRDES REMTE" noslēdza Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu Nr. 5-1.1/2023-1251 (turpmāk - Līgums) uz vienu gadu, līdz 2024. gada 31. decembrim.

Pašvaldību likuma (turpmāk - Likums) 4. panta pirmajā daļā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas. Šī panta pirmās daļas 2.punktā noteikts gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Likuma 7. pantā noteikts, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Saskaņā ar Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot minētā likuma 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus. Likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts, ka lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, tai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu, jāņem vērā tās pieredze, reputācija, resursi, personāla kvalifikācija un citi kritēriji.

Pamatojoties uz Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu, 26. panta otro daļu un izvērtējot kārtību, kādā efektīvāk izpildāmi no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošie pārvaldes uzdevumi, Ogres novada pašvaldības dome konstatē:

1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1992. gada 21. decembrī reģistrēts Lielvārdes novada pašvaldības uzņēmums "Remte". 2003. gada 1. jūlijā pašvaldības uzņēmums "Remte" reorganizēts un ierakstīts komercreģistrā kā Lielvārdes novada pašvaldības kapitālsabiedrība –

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SIA "LIELVĀRDES REMTE", reģistrācijas numuru 47403003224, kapitāla daļas 5 821 269, nominālā vērtība 1 *euro*, pamatkapitāls 5 821 269 *euro*. No 2022. gada 17. janvāra Sabiedrība ir 100% Pašvaldības kapitālsabiedrība.

2. Saskaņā ar Līguma nosacījumiem Pašvaldība deleģēja Sabiedrībai un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus Lielvārdes pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā.

3. Sabiedrība uzsāka tai deleģēto funkciju izpildi 2024. gada 1. janvārī, un, pamatojoties uz Līguma 9.1. punktu, tā izpildes termiņš tika noteikts līdz 2024. gada 31. decembrim ar iespēju to pagarināt, pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.

4. Līdz šim SIA "LIELVĀRDES REMTE" tai pašvaldības deleģētās funkcijas veic kā gādīgs saimnieks, ievērojot Pašvaldības un tās iedzīvotāju intereses, kas liecina, ka Sabiedrībai ir attiecīga pieredze, materiālie un personāla resursi un tā var kvalitatīvi izpildīt no Likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus.

5. SIA "LIELVĀRDES REMTE" darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punkta nosacījumiem.

6. Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības uzturēšana labā kvalitātē ir svarīgs faktors, lai tā spētu nodrošināt ikviena iedzīvotāja tiesības dzīvot sakoptā un drošā vidē. Nepietiekami organizēta Pašvaldības infrastruktūras uzturēšana var apdraudēt Latvijas Republikas Satversmes 115. pantā noteiktās cilvēka pamattiesības. Pašvaldības un SIA „LIELVĀRDES REMTE” sadarbība apliecina esošās infrastruktūras apsaimniekošanas sistēmas efektivitāti un sniedz novada iedzīvotājiem un viesiem sakārtotas vides komfortu. SIA "LIELVĀRDES REMTE" darbībā sadarbībā ar Pašvaldību tiks nodrošināti darbaspēka, administratīvie un tehniskie resursi, lai ar deleģēšanas līgumu uzdoto pārvaldes uzdevumu varētu veikt kvalitatīvi.

7. Atbilstoši Latvijas Republikas Valsts kontroles ziņojumam un ieteikumiem, kas norādīti finanšu revīziju ziņojumos par saimnieciskā gada pārskatiem, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu un Valsts ieņēmumu dienesta skaidrojumu, komersanti (tajā skaitā pašvaldību kapitālsabiedrības), pildot deleģētos pārvaldes uzdevumus (izņemot Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitajā daļā minētos darījumus), nav uzskatāmi par nodokļa maksātājiem, ja tiek izpildīti šādi nosacījumi:

- 7.1. ir veikts izvērtējums, ka komersants var veikt attiecīgo uzdevumu efektīvāk;
- 7.2. pārvaldes uzdevums komersantam nodots ar deleģēšanas līgumu;
- 7.3. deleģēšanas līgums ir saskaņots ar VARAM vai, ja līguma termiņš nepārsniedz gadu, VARAM ir informēts par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu;
- 7.4. līgumā norādīts, ka deleģēto pārvaldes uzdevumu finansēšanas veids ir dotācija;
- 7.5. komersants ir nodrošinājis atsevišķu (nodalītu) grāmatvedības uzskaiti visiem ieņēmumiem un izdevumiem saistībā ar pārvaldes uzdevumu izpildi;
- 7.6. iegādātās preces un saņemtos pakalpojumus pārvaldes uzdevumu veikšanai komersants neiekļauj atskaitāmā priekšnodokļa daļā.

Gadījumos, kad pašvaldības ir izpildījušas visus minētos nosacījumus, tām, veicot maksājumus kapitālsabiedrībām par deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi dotāciju veidā, nav jāmaksā PVN. Tādējādi tiek iztērēts mazāk pašvaldības budžeta līdzekļu.

SIA "LIELVĀRDES REMTE" atbilst minētajiem nosacījumiem un deleģēšanas līguma izpildes rezultātā negūst peļņu, jo pārvaldes uzdevuma finansēšanas veids ir pašvaldības dotācija.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nemot vērā augstāk minēto, secināms, ka nepastāv šķēršļi pārvaldes uzdevumu deleģēšanai SIA "LIELVĀRDES REMTE", kā arī Sabiedrība pārvaldes uzdevumus var veikt efektīvāk, tāpēc pieļaujama no Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā minētās pašvaldības autonomās izrietošu pārvaldes uzdevumu deleģēšana pašvaldības kapitālsabiedrībai.

Ar mērķi nodrošināt kvalitatīvu, stabilu, skaidru un efektīvu no pašvaldības autonomo funkciju izrietošu pārvaldes uzdevumu izpildi un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu un 26. panta otro daļu,

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Deleģēt** SIA "LIELVĀRDES REMTE", reģistrācijas numurs 47403003224, no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izrietošus pārvaldes uzdevumus:
  - 1.3. parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana;
  - 1.4. gājēju un velo celiņu un Lāčplēša laukuma, Lielvārdes pilsētā, uzturēšana;
  - 1.5. atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole, sanitārās tīrības uzturēšana;
  - 1.6. meliorācijas grāvju uzturēšana;
  - 1.7. pretplūdu pasākumu nodrošināšana;
  - 1.8. pašvaldības kapsētu izveidošana un uzturēšana.
2. **Pilnvarot** SIA "LIELVĀRDES REMTE" veikt šī lēmuma 1. punktā deleģētos pārvaldes uzdevumus Lielvārdes pilsētas un pagasta administratīvajā teritorijā laikā no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim (ieskaitot).
3. Deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei atbilstoši deleģēšanas līguma nosacījumiem (pielikumā) nepieciešamo finansējumu 2025. gadā līdz Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžeta apstiprināšanai noteikt tādā apmērā mēnesī, kāds bija noteikts 2024. gada budžetā, aprēķinot vidēji nepieciešamos viena mēneša izdevumus līguma izpildei (1/12 gada budžeta daļa mēnesī).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai desmit darbdienų laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot deleģēšanas līgumu parakstīšanai un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju.
5. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2024. gada 31. decembrim noslēgt deleģēšanas līgumu atbilstoši šī lēmuma 1. un 2. punkta nosacījumiem un saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
9. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai informāciju par noslēgto deleģēšanas līgumu publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.ogresnovads.lv> piecu darbdienų laikā no līguma noslēgšanas dienas.
10. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai deleģēšanas līguma izpildei plānoto finansējumu iekļaut Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžetā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

11. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

### 30.

#### **Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS"**

Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Rudens

Ogres novada pašvaldības dome 2023. gada 21. decembrī ar lēmumu (prot. Nr. 20;16.) "Par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai - sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS"" deleģēja SIA "ĶEGUMA STARS", reģistrācijas Nr. 40003227117, un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus. 2023. gada 28. decembrī Ogres novada pašvaldība (turpmāk - Pašvaldība) un SIA "ĶEGUMA STARS" noslēdza Pārvaldes uzdevumu deleģēšanas līgumu Nr. 5-1.1/2023-1254 (turpmāk - Līgums) uz vienu gadu, līdz 2024. gada 31. decembrim.

Pašvaldību likuma (turpmāk - Likums) 4. panta pirmajā daļā noteiktas pašvaldības autonomās funkcijas. Šī panta pirmās daļas 2. punktā noteikts gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu.

Likuma 7. pantā noteikts, ka saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likumu pašvaldība atsevišķu tās autonomajā kompetencē ietilpstošu pārvaldes uzdevumu var deleģēt citai personai. Saskaņā ar Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu tikai dome var lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmo un otro daļu, publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot minētā likuma 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus. Likuma 42. panta pirmajā daļā noteikts, ka lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, tai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu, jāņem vērā tās pieredze, reputācija, resursi, personāla kvalifikācija un citi kritēriji.

Pamatojoties uz Likuma 10. panta pirmās daļas 19. punktu, 26. panta otro daļu un izvērtējot kārtību, kādā efektīvāk izpildāmi no Likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā minētajām pašvaldības autonomajām funkcijām izrietošie pārvaldes uzdevumi, Pašvaldības dome konstatē:

1. Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā 1994. gada 9. novembrī reģistrēts Ogres rajona Ķeguma pilsētas ar lauku teritoriju pašvaldības dibināts uzņēmums sabiedrība ar ierobežotu atbildību "ĶEGUMA STARS", reģistrācijas numurs 40003227117.

SIA "ĶEGUMA STARS" kapitāla daļu skaits 2 727 298, nominālā vērtība 1 *eiro*, pamatkapitāls 2 727 298 *euro*. No 2021. gada 20. jūlija SIA "ĶEGUMA STARS" ir 100% Pašvaldības kapitālsabiedrība.

2. Saskaņā ar Līguma nosacījumiem Pašvaldība deleģēja SIA "ĶEGUMA STARS" un tā savukārt apņēmas veikt no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus Ķeguma pilsētā un Rembatē.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5. panta otrās daļas 4. punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. Sabiedrība uzsāka tai deleģēto funkciju izpildi 2024. gada 1. janvārī, un, pamatojoties uz Līguma 9.1. punktu, tā izpildes termiņš tika noteikts līdz 2024. gada 31. decembrim, ar iespēju to pagarināt, pusēm savstarpēji rakstveidā vienojoties.

4. Līdz šim SIA "KEGUMA STARS" tai pašvaldības deleģētās funkcijas veic kā gādīgs saimnieks, ievērojot Pašvaldības un tās iedzīvotāju intereses, kas liecina, ka SIA "KEGUMA STARS" ir attiecīga pieredze, materiālie un personāla resursi un tā var kvalitatīvi izpildīt no Likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošus pārvaldes uzdevumus.

5. SIA "KEGUMA STARS" darbība atbilst Valsts pārvaldes iekārtas likuma 88. panta pirmās daļas 1. un 2. punkta nosacījumiem.

6. Pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošana un sanitārās tīrības uzturēšana labā kvalitātē ir svarīgs faktors, lai pašvaldība spētu nodrošināt ikviena iedzīvotāja tiesības dzīvot sakoptā un drošā vidē. Nepietiekami organizēta pašvaldības infrastruktūras uzturēšana var apdraudēt Latvijas Republikas Satversmes 115. pantā noteiktās cilvēka pamattiesības. Pašvaldības un SIA "KEGUMA STARS" sadarbība apliecina esošās infrastruktūras apsaimniekošanas sistēmas efektivitāti un sniedz novada iedzīvotājiem un viesiem sakārtotas vides komfortu. SIA "KEGUMA STARS" sadarbībā ar Pašvaldību, tiks nodrošināti darbaspēka, administratīvie un tehniskie resursi, lai ar deleģēšanas līgumu uzdoto pārvaldes uzdevumu varētu veikt kvalitatīvi.

7. Atbilstoši Latvijas Republikas Valsts kontroles ziņojumam un ieteikumiem, kas norādīti finanšu revīziju ziņojumos par saimnieciskā gada pārskatiem, saskaņā ar spēkā esošo normatīvo regulējumu un Valsts ieņēmumu dienesta skaidrojumu, komersanti (tajā skaitā pašvaldību kapitālsabiedrības), pildot deleģētos pārvaldes uzdevumus (izņemot Pievienotās vērtības nodokļa likuma 3. panta desmitajā daļā minētos darījumus), nav uzskatāmi par nodokļa maksātājiem, ja tiek izpildīti šādi nosacījumi:

- 7.1. ir veikts izvērtējums, ka komersants var veikt attiecīgo uzdevumu efektīvāk;
- 7.2. pārvaldes uzdevums komersantam nodots ar deleģēšanas līgumu;
- 7.3. deleģēšanas līgums ir saskaņots ar VARAM vai, ja līguma termiņš nepārsniedz gadu, VARAM ir informēts par pārvaldes uzdevumu deleģēšanu;
- 7.4. līgumā norādīts, ka deleģēto pārvaldes uzdevumu finansēšanas veids ir dotācija;
- 7.5. komersants ir nodrošinājis atsevišķu (nodalītu) grāmatvedības uzskaiti visiem ieņēmumiem un izdevumiem saistībā ar pārvaldes uzdevumu izpildi;
- 7.6. iegādātās preces un saņemtos pakalpojumus pārvaldes uzdevumu veikšanai komersants neiekļauj atskaitāmā priekšnodokļa daļā.

Gadījumos, kad pašvaldības ir izpildījušas visus minētos nosacījumus, tām, veicot maksājumus kapitālsabiedrībām par deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildi dotāciju veidā, nav jāmaksā PVN. Tādējādi tiek iztērēts mazāk pašvaldības budžeta līdzekļu.

SIA "KEGUMA STARS" atbilst minētajiem nosacījumiem un deleģēšanas līguma izpildes rezultātā negūst peļņu, jo pārvaldes uzdevuma finansēšanas veids ir Pašvaldības dotācija.

Ņemot vērā augstāk minēto, secināms, ka nepastāv šķēršļi pārvaldes uzdevumu deleģēšanai SIA "KEGUMA STARS", kā arī SIA "KEGUMA STARS" pārvaldes uzdevumus var veikt efektīvāk, tāpēc pieļaujama no Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā minētās pašvaldības autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu deleģēšana Pašvaldības kapitālsabiedrībai.

Ar mērķi nodrošināt kvalitatīvu, stabilu, skaidru un efektīvu no pašvaldības autonomo funkciju izrietošu pārvaldes uzdevumu izpildi un pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

likuma 40. panta pirmo un otro daļu, 41. panta pirmo daļu, 43. panta otro daļu, 45. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 7. pantu, 10. panta pirmās daļas 19. un 21. punktu, 22. panta pirmās daļas 7., 8. un 15. punktu un 26. panta otro daļu,

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Deleģēt** SIA "ĶEGUMA STARS", reģistrācijas numurs 40003227117, no Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas – gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību, izrietošus pārvaldes uzdevumus:
  - 1.1. gājēju un velo celiņu uzturēšana;
  - 1.2. parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana;
  - 1.3. atkritumu savākšanas un izvešanas kontrole, sanitārās tīrības uzturēšana;
  - 1.4. pretplūdu pasākumu nodrošināšana;
  - 1.5. pašvaldības kapsētu izveidošana un uzturēšana.
2. **Pilnvarot** SIA "ĶEGUMA STARS" veikt šī lēmuma 1. punktā deleģētos pārvaldes uzdevumus Ķeguma pilsētā un Rembatē laikā no 2025. gada 1. janvāra līdz 2025. gada 31. decembrim (ieskaitot).
3. Deleģēto pārvaldes uzdevumu izpildei atbilstoši deleģēšanas līguma nosacījumiem (pielikumā), nepieciešamo finansējumu 2025. gadā līdz Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžeta apstiprināšanai noteikt tādā apmērā mēnesī, kāds bija noteikts 2024. gada budžetā, aprēķinot vidēji nepieciešamos viena mēneša izdevumus līguma izpildei (1/12 gada budžeta daļa mēnesī).
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai desmit darbdienu laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot deleģēšanas līgumu parakstīšanai un par noslēgto deleģēšanas līgumu informēt Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministriju.
5. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru līdz 2024. gada 31. decembrim noslēgt deleģēšanas līgumu atbilstoši šī lēmuma 1. un 2. punkta nosacījumiem un saskaņā ar šī lēmuma pielikumu.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai informāciju par noslēgto deleģēšanas līgumu publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē <https://www.ogresnovads.lv> piecu darbdienu laikā no līguma noslēgšanas dienas.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai deleģēšanas līguma izpildei plānoto finansējumu iekļaut Ogres novada pašvaldības 2025. gada budžetā.
8. Kontroli par šī lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

### **31.**

**Par grozījumu Ogres novada attīstības programmas 2022.–2027. gadam Investīciju plānā 2022.–2027. gadam**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 24. novembra lēmumu "Par Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022.-2034. gadam

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2.1. redakcijas, Ogres novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam 2.1. redakcijas un Vides pārskata apstiprināšanu”<sup>1</sup> apstiprināta Ogres novada attīstības programma 2022.-2027. gadam<sup>2</sup> (turpmāk – Attīstības programma), Attīstības programmas Rīcības plāns 2022.-2027. gadam<sup>3</sup> un Investīciju plāns 2022.-2027. gadam<sup>4</sup> (turpmāk – Investīciju plāns).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punkta otro un trešo teikumu rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Saskaņā ar Pašvaldības domes 2023. gada 28. septembra lēmuma “Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022.-2027.gadam Rīcības plānā 2022.-2027.gadam un Investīciju plānā 2022.-2027.gadam”<sup>5</sup> 1.12. punktu Investīciju plāna 8.1.11. punktā iekļauts projekts “Muzikālais teātris Rīgas ielā 15, Ogrē, Ogres novadā 1.kārta “Neatkarības laukuma un tā pieguļošās teritorijas, Ogrē, pārbūve””<sup>6</sup> (turpmāk – Projekts). Izvērtējot Projekta īstenošanas gaitu 2023. un 2024. gadā, kā arī ņemot vērā Pašvaldības domes 2024. gada 13. decembra lēmumu “Par investīciju projekta “Muzikālais teātris Rīgas ielā 15, Ogrē, Ogres novadā. 1.kārta “Neatkarības laukuma un tā pieguļošās teritorijas, Ogrē pārbūve”” finansējuma nodrošināšanu”, konstatēta nepieciešamība precizēt iepriekšējos gados īstenotā finansējuma apmēru, noteikt Projekta īstenošanai 2025. gadā paredzētā finansējuma apmēru un aktualizēt Projekta pabeigšanas datumu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav,**

**"Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada attīstības programmas 2022.-2027. gadam Investīciju plānā 2022.-2027. gadam (turpmāk – Investīciju plāns) grozījumu, izsakot 8.1.11. punktu jaunā redakcijā (pielikums).

2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:

2.1. ievietot šo lēmumu un Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;

2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv) nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma numurā.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

<sup>1</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152986>

<sup>2</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152978>

<sup>3</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171819>

<sup>4</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/201492> (21.11.2024. redakcija)

<sup>5</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171771>

<sup>6</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171784>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Par Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģijas 2025. – 2029. gadam apstiprināšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 29. novembrī saņemta Kultūras ministrijas vēstule (reģistrēta ar Nr.2-4.3/2404) ar lūgumu līdz 2024. gada 18. decembrim sniegt informāciju par Pašvaldības īpašumā esošu prioritāri atbalstāmu nacionālas vai reģionālas nozīmes kultūras infrastruktūras, kas nodrošina profesionālās mākslas darbību, objektiem.

Ņemot vērā to, ka pozitīva Eiropas Komisijas lēmuma par vidusposma pārskatu gadījumā pēc 2026. gada 1. janvāra 5.1.1.7. pasākuma "Reģionālās kultūras infrastruktūras attīstība kultūras pakalpojumu piekļūstamības uzlabošanai" (turpmāk – 5.1.1.7.pasākums) ietvaros var tikt atbrīvots elastības finansējums, Kultūras ministrijai nepieciešams apzināt prioritāri attīstāmos objektus, kas atbilst 5.1.1.7. pasākuma īstenošanas nosacījumiem un varētu pretendēt elastības finansējuma saņemšanai.

Atsaucoties uz to, ka elastības finansējuma izmantošana pieprasīs daudz ātrāku projekta īstenošanas uzsākšanu, paredzot projekta īstenošanas pabeigšanu 2029. gadā, par prioritāri atbalstāmiem uzskatāmi objekti ar augstāku būvniecības gatavības pakāpi.

Kultūras ministrija vērs uzmanību, ka atbalstāmi ir objekti, kam projekta iesnieguma iesniegšanas dienā ir spēkā apstiprināta objekta darbības stratēģija, kas pamato nepieciešamību attīstīt kultūras infrastruktūru nacionāli nozīmīgu pakalpojumu īstenošanai, kā arī pamato, kā tiks veicināta vietējo iedzīvotāju sociālā iekļaušana.

Ņemot vērā iepriekš minēto, Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvalde sadarbībā ar Ogres novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļu ir izstrādājusi Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģiju 2025. – 2029. gadam.

Ogres Muzikālā teātra vidēja termiņa darbības stratēģijā ietverti:

- mērķi un uzdevumi;
- galvenās mērķa grupas;
- plānotie ieņēmumu avoti un ieņēmumu izlietojums;
- sagaidāmie rezultāti u.c.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 3. un 21. punktu,

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres Muzikālā teātra darbības stratēģiju 2025. – 2029. gadam (turpmāk – Stratēģija) (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt Stratēģiju Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

***G.Siviņš izsaka pateicību deputātiem par projekta atbalstīšanu!***

### 33.

#### **Par iepirkumu komisijas izveidošanu 2025. gadam**

Lēmuma projekta ziņotājs - Pēteris Špakovskis

Publisko iepirkumu likuma 24. panta otrajā daļā noteikts, ka iepirkuma komisiju izveido katram iepirkumam atsevišķi vai uz noteiktu laikposmu. Izveidojot iepirkuma komisiju, pasūtītājs nodrošina, lai šī komisija būtu kompetenta jomā, kurā tiks slēgts iepirkuma līgums. Iepirkuma komisija, pildot savus pienākumus, ir tiesīga pieaicināt ekspertus un iepirkuma komisijas sekretāru.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2024. gada 14. februāra iekšējo noteikumu Nr. 6/2024 "Iepirkumu komisijas nolikums" (turpmāk – Nolikums) 3. un 9. punktu, Ogres novada pašvaldības iepirkumu veikšanai attiecīgajā kalendārajā gadā izveido iepirkumu komisiju uz laiku līdz 12 (divpadsmit) mēnešiem, kuras sastāvā iekļauj pašvaldības izpilddirektoru un viņa vietnieku, pārstāvi no Ogres novada Būvvaldes, pārstāvi no pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas. Papildus komisijas sastāvā var iekļaut citus Pašvaldības domes ieceltus speciālistus, tai skaitā pārstāvi no pilsētu un pagastu pārvaldes.

Pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24. pantu, Nolikuma 3. un 9. punktu,

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Izveidot** Ogres novada pašvaldības iepirkumu komisiju 2025. gadam sešu locekļu sastāvā.
2. **Apstiprināt** iepirkuma komisiju šādā sastāvā:
  - 2.1. komisijas priekšsēdētājs – Ogres novada pašvaldības izpilddirektors **Pēteris Špakovskis**;
  - 2.2. komisijas priekšsēdētāja vietniece – Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniece **Dana Bārbale**;
  - 2.3. komisijas locekle – Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Ogres novada Būvvaldes vadītāja **Laura Kriviša-Budnika**;
  - 2.4. komisijas locekle – Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas vadītāja **Silvija Velberga**;
  - 2.5. komisijas locekle – Ogres novada Madlienas pagasta pārvaldes vadītāja **Inga Elme**;
  - 2.6. komisijas loceklis – Ogres novada Tomes pagasta pārvaldes vadītājs **Ints Skujiņš**.
2. Noteikt, ka šā lēmuma 1. punktā minētās komisijas darbības laiks ir līdz 2025. gada 31. decembrim.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

### 34.

#### **Par Ogres novada būvvaldes 2024. gada 11. oktobra lēmuma Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 "Par cilvēku drošību apraudošās un vidi degradējošās būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu" apstrīdēšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada dome (turpmāk – Dome) izskatot 2024. gada 5. novembrī saņemto nekustamā īpašuma Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā (turpmāk – Ēka) kopīpašnieka (turpmāk – [..]) Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Iesniedzējs) 2024. gada 5. novembra sūdzību par Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2024. gada 11. oktobra lēmumu Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 “Par cilvēku drošību apdraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu” (turpmāk – Lēmums), kas Pašvaldības elektroniskajā dokumentu uzskaites sistēmā reģistrēta ar Nr. 2-4.2/2977 (turpmāk – Sūdzība), **konstatēja un secināja, ka**

#### **1. Ogres novada būvvaldes Lēmumā norādīts:**

[Ogres novada Centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldē (turpmāk - Būvvalde) saņemts dzīvojamās mājas Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres nov., (kadastra apzīmējums 7401 006 0323 001) (turpmāk – ēka) tehniskās apsekošanas atzinums, kas Būvniecības informācijas sistēmā reģistrēts ar Nr. BIS-BV-59-2024-619 (turpmāk – apsekošanas atzinums), kurā konstatēts, ka ēkas daļa, proti K puse – ko eksperts apsekošanas atzinumā norādījis kā neapdzīvoto ēkas pusi (turpmāk – ēkas daļa), neatbilst Būvniecības likuma (turpmāk – BL) 9. pantā noteiktajām būtiskajām prasībām un lietošanas drošībai.

Apsekošanas atzinumā cita starpā konstatēts:

- klimatisko un laika faktoru ietekmē, kā arī cilvēku darbības rezultātā ēkas daļas konstruktīvi tehniskais stāvoklis ir vērtējams kā neapmierinošs.
- konstrukcijas un to elementi, kas būtu avārijas stāvoklī objektā ir konstatēti.
- izpētes materiālu analīzē konstatēto galveno nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis ēkas daļā uzskatāms par nedrošu, nestabilu un cilvēkiem bīstamu.
- ēkas daļas esošās koka konstrukcijas nav konstruktīvi stabilas, drošas un ir bīstamas cilvēku drošībai.
- ēkas daļas konstrukciju grūšanas procesā var negatīvi ietekmēt ēkas L puses nesošās koka konstrukcijas.

Izvērtējot saņemto Apsekošanas atzinumu, Būvvalde secina, ka ēkas daļa neatbilst BL 9. pantā minētajām drošības, mehāniskās stiprības un stabilitātes prasībām.

#### **Būvvalde konstatē šādus faktiskos un tiesiskos apstākļus:**

Būvvalde, pārbaudot Zemgales rajona tiesas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000150774 (turpmāk – Nodalījums) datus, konstatē, ka Nekustamajam īpašumam īpašumtiesības nostiprinātas I. F. un D. R. kā kopīpašniekiem, kuriem pieder viss īpašums kopā.

Saskaņā ar BL 21. panta ceturto daļu būves īpašnieks nodrošina būves un tās elementu uzturēšanu ekspluatācijas laikā, lai tā atbilstu šā likuma 9. pantā būvei noteiktajām būtiskām prasībām. Minētā likuma 9. pants noteic, ka būve projektējama, būvējama un ekspluatējama atbilstoši tās lietošanas veidam, turklāt tā, lai nodrošinātu tās atbilstību šādām būtiskām prasībām:

- 1) mehāniskā stiprība un stabilitāte;
- 2) ugunsdrošība;
- 3) vides aizsardzība un higiēna, tai skaitā nekaitīgums;
- 4) lietošanas drošība un vides pieejamība;
- 5) akustika (aizsardzība pret trokšņiem);
- 6) energoefektivitāte;
- 7) ilgtspējīga dabas resursu izmantošana.

Primāri būves īpašnieks nodrošina būves un tās elementu uzturēšanu ekspluatācijas laikā, lai tā atbilstu BL 9. pantā būvei noteiktajām būtiskām prasībām.

Būvniecības likuma 21. panta septītā daļa noteic, ka būvju ekspluatācijas uzraudzības ietvaros, ņemot vērā atzinumā konstatēto, būvvalde atbilstoši tās kompetencei var pieņemt šādus lēmumus:

- 1) uzdot veikt būves, tās daļas vai iebūvēto būvizstrādājumu tehnisko izpēti;
- 2) uzdot novērst konstatēto bīstamību, informējot par to pašvaldību;
- 3) ja konstatēta būves bīstamība, — aizliegt tās ekspluatāciju līdz bīstamības novēršanai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Administratīvā procesa likuma (turpmāk – APL) 65. panta ceturajā daļā noteic, ja piemērojamā tiesību norma ļauj iestādei izlemt, vai administratīvo aktu izdot, vai neizdot, bet izdošanas gadījumā nenosaka konkrētu tā saturu (brīvais administratīvais akts), iestāde vispirms apsver izdošanas lietderību. Ja iestāde secina, ka administratīvais akts ir izdodams, tā izdod šo aktu, ievērojot piemērojamā tiesību normā noteiktos ietvarus, un šajos ietvaros, pamatojamās uz lietderības apsvērumiem, nosaka administratīvā akta saturu.

Lietderības apsvērumi ir izdarāmi, apsverot administratīvā akta izdošanas vai tā satura lietderību, tātad brīvā, satura izvēles un izdošanas izvēles administratīvā akta gadījumā. Izvērtējot lietderības apsvērumus, ir jāatbild uz APL 66. panta pirmajā daļā norādītajiem jautājumiem, proti, vai administratīvais akts ir nepieciešams, lai sasniegtu tiesisku (legitīmu) mērķi, piemērots attiecīgā mērķa sasniegšanai, vajadzīgs, tas ir, vai šo mērķi nav iespējams sasniegt ar līdzekļiem, kuri mazāk ierobežo administratīvā procesa dalībnieku tiesības vai tiesiskās intereses, atbilstošs, salīdzinot privātpersonas tiesību aizskārumu un sabiedrības interešu ieguvumu un ņemot vērā, ka privātpersonas tiesību būtisku ierobežošanu var attaisnot tikai ievērojams sabiedrības ieguvums.

Administratīvā akta pamatojums attaisno adresātam noteikto tiesisko pienākumu vai tam piešķirtās, apstiprinātās vai noraidītās tiesības (*Objektīvās izmeklēšanas princips – interpretācija un piemērošana. Tiesu prakses vispārīgums. Latvijas Republikas Augstākā tiesa, 2005.*).

Būvvaldei, saskaņā ar Būvniecības likuma 12. pantu ir pienākums kontrolēt ekspluatācijā pieņemtu būvju lietošanas drošību. Gadījumos, kad Būvvalde ir konstatējusi, ka būve sava tehniskā stāvokļa dēļ kļuvusi bīstama, tai ir pienākums reaģēt un pieņemt lēmumu. Pienākums valsts pārvaldei, tostarp pašvaldībai, novērst apdraudējumu, ko sabiedrībai rada bīstamas būves esība, izriet no Latvijas Republikas Satversmē (turpmāk – Satversme) nostiprinātajām tiesībām uz dzīvību un veselību (*Latvijas Republikas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2023. gada 23. novembra spriedums Lietā Nr. A420238319, SKA-205/2023, ECLI:LV:AT:2023:1123.A420238319.16.S*).

Satversmes 103. pantā nostiprinātās personas tiesības uz dzīvību aizsargā likums, proti, tas ir valsts pārvaldes, tostarp, pašvaldības un būvvaldes pienākums aizsargāt jebkura iedzīvotāja dzīvību un veikt visas nepieciešamās darbības, lai novērstu nepamatotu dzīvības zaudējumu. Savukārt Satversmes 105. pants noteic, ka ikvienam ir tiesības uz īpašumu. Īpašumu nedrīkst izmantot pretēji sabiedrības interesēm. Īpašuma tiesības var ierobežot vienīgi saskaņā ar likumu. No minētā izriet un apstiprinās arī tiesību doktrīnā nostiprinātais, ka cilvēka tiesības uz dzīvību ir absolūtas, savukārt tiesības uz īpašumu var tikt ierobežotas, pamatojoties ar likumu. APL 11. pants noteic, ka privātpersonai nelabvēlīgu administratīvo aktu izdot vai faktisku rīcību veikt iestāde var uz Satversmes, likuma, kā arī uz starptautisko tiesību normas pamata.

Būvniecības likuma 21. panta septītais daļas 3. punkts noteic, ka Būvju ekspluatācijas uzraudzības ietvaros, ņemot vērā atzinumā konstatēto, būvvalde vai birojs atbilstoši to kompetencei var pieņemt šādus lēmumus: 1) uzdot veikt būves, tās daļas vai iebūvēto būvizrādājumu tehnisko izpēti; 2) uzdot novērst konstatēto bīstamību, informējot par to pašvaldību; 3) ja konstatēta būves bīstamība, — aizliegt tās ekspluatāciju līdz bīstamības novēršanai.

Nekustamā īpašuma īpašnieka tiesības uz īpašumu var ierobežot Būvniecības likumā noteiktajos gadījumos, ja konstatēta būves bīstamība. Būvvaldes pienākums ir nodrošināt tiesisko kārtību un tiesisko palāvību attiecībā uz būvju lietošanas drošību. Atļaujot turpināt ekspluatēt ēkas daļu, Būvvalde faktiski atzīst ēkas daļu par drošu, kas, savukārt, neatbilst ēkas daļas faktiskajam stāvoklim.

No minētā secināms, ka konkrētajā gadījumā, kur sertificēts būvspeciālists konstatējis, ka ēkas daļa ir kļuvusi bīstama cilvēku dzīvībai, Būvvaldei ir pienākums uzdot Nekustamā īpašuma īpašniekam pārtraukt ēkas daļas ekspluatāciju, novēršot draudus cilvēku dzīvībai. Tādējādi atzīstams, ka administratīvais akts, ar kuru tiek apturēta ēkas daļas ekspluatācija un tiek uzdots

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

novērst ēkas daļai bīstamību, ir nepieciešams, lai sasniegtu tiesisko mērķi.

Pieņemot lēmumu, jāvērtē iespēja lemt par mazāku personu īpašuma (lietošanas) tiesību ierobežošanu. Attiecīgi konkrētajā gadījumā jāizvērtē, vai ēkas daļas radīto faktisko apdraudējumu cilvēku dzīvībai būtu iespējams novērst citiem līdzekļiem, proti, vai būtu iespējams novērst apdraudējumu personu dzīvībai, saglabājot personām tiesības ēkas daļu ekspluatēt.

Apsekošanas atzinumā konstatēts, ka ēkas daļas konstrukcijas un to elementi, kas būtu avārijas stāvoklī objektā ir konstatēti. Izpētes materiālu analīzē konstatēto galveno nesošo konstrukciju tehniskais stāvoklis ēkas daļā uzskatāms par nedrošu, nestabilu un cilvēkiem bīstamu. Ēkas daļas esošās koka konstrukcijas nav konstruktīvi stabilas, drošas un ir bīstamas cilvēku drošībai. Ēkas daļas konstrukciju grūšanas procesā var negatīvi ietekmēt ēkas L puses nesošās koka konstrukcijas. Pie šādiem apstākļiem Būvvaldei ir nepieciešams novērst dzīvības apdraudējuma riskus personām, kurām ekspluatācijā esošā ēkas daļā būtu tiesības uzturēties un lietot ēku. Šādu apdraudējumu personu dzīvībām iespējams novērst tikai vienā veidā, aizliedzot ēkas daļas ekspluatāciju, tādējādi atzīstams, ka administratīvā akta izdošana ir vajadzīga, lai sasniegtu tiesisko mērķi.

Samērīguma princips prasa salīdzināt personas tiesību aizskārumu un sabiedrības guvumu, turklāt, ņemot vērā, ka būtisku personas tiesību vai tiesisko interešu ierobežošanu var attaisnot tikai ar nozīmīgu sabiedrības labumu (APL 13. pants), proti, ierobežojumam, kas uzlikts adresātam, jābūt proporcionālam sabiedrības labumam, ko tā gūst no konkrētā ierobežojuma. Būvvaldes ieskatā tāda lēmuma saturs, ar kuru tiek aizsargātas personu absolūtās cilvēktiesības – tiesības uz dzīvību, pastāvot reālam dzīvību apdraudējuma riskam, un tiek ierobežotas tās tiesības uz īpašumu (arī tiesības lietot īpašumu), ir piemērots tiesiskuma nodrošināšanai un apdraudējuma rezultātā iespējami radīto smago seku novēršanai. Personu īpašuma tiesību aprobežojums, ko pašas personas kā krietni saimnieki var novērst, veicot nepieciešamās darbības ēkas daļas konstrukciju darbības stiprināšanai, ir samērīgs risinājums, pretnostatot personu ar likumu aizsargātās tiesības uz dzīvību. Ēkas daļas ekspluatācijas aizliegums nerada absolūtu un neatgriezenisku seku iestāšanos, tas novērš personu dzīvību apdraudējumu iestāšanos, vienlaikus, uzliekot pienākumu Nekustamā īpašuma īpašniekiem savā īpašumā nodrošināt tādu ēkas daļas stāvokli, lai šādu apdraudējumu tā neradītu. No minētā izriet, ka, aizliedzot ekspluatēt ēkas daļu, tiek aizskartas personu īpašuma tiesības, kas pretnostatot personu tiesības uz dzīvību, ir samērīgs tiesību ierobežojums salīdzinājumā ar aizsargājamām, absolūtām un neierobežojamām cilvēka tiesībām – tiesībām uz dzīvību.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, secināms, ka ir samērīgi pieņemt lēmumu saskaņā ar Būvniecības likuma 21. panta septītās daļas 2. un 3. punktu.

Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" (turpmāk - Vispārīgie būvnoteikumi) 159. punkts paredz pašvaldības pienākumu uzdot ēkas īpašniekam sakārtot būvi, veikt būves konservāciju, lai tā neradītu bīstamību, ja būve ir pilnīgi vai daļēji sagrūvusi vai nonākusi tādā tehniskajā stāvoklī, ka kļuvusi bīstama. Kā arī sakārtot būvi, lai tā atbilstu pilsētvides ainavas vai ainaviski vērtīgās teritorijas prasībām, ja būve bojā ainavu. Civillikuma 1084. panta pirmajā daļā noteikts, ka katram būves īpašniekam, lai aizsargātu sabiedrības drošību, jātur sava būve tādā stāvoklī, ka no tās nevar rasties kaitējums ne kaimiņiem, ne garāmgājējiem, ne arī tās lietotājiem. Ņemot vērā to, ka ēkas daļa ir cilvēku drošību apdraudoša, Būvvaldes pienākums ir uzdot ēkas īpašniekam sakārtot to, nosakot samērīgu lēmuma izpildes termiņu.

Būvniecības likumā un Vispārīgajos būvnoteikumos nav noteikti minimālie vai maksimālie termiņi, kuros iestāde personai var uzdot veikt darbības saistībā ar ēkas sakārtošanu. Līdz ar to secināms, ka šāds termiņš ir izvērtējams un nosakāms katrā individuālā gadījumā, atkarībā no lietas faktiskajiem apstākļiem. Būvvalde uzskata, ka konkrētajā gadījumā izpildes termiņš ir nosakāms līdz 2025. gada 1. novembrim, jo tas ir pietiekams termiņš, lai īpašnieks iesniegtu Būvvaldē būvniecības ieceres dokumentāciju par ēkas daļas konservāciju un sakārtotu būvi, lai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

tā nebojātu pilsētvides ainavu.

Pamatojoties uz Būvniecības likuma 7. panta pirmās daļas 2. punktu, 21. panta septītās daļas 2. un 3. punktu, Administratīvā procesa likuma 65., 66. pantu, Ogres novada pašvaldības 2021. gada 1. jūlija saistošo noteikumu Nr. 12/2021 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 145. punktu, Būvniecības likuma 21. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumu Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi" 145.2., 145.3., 158. un 159. punktu, Būvvalde **nolemj**:

**Uzdot** nekustamā īpašuma Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 7401 006 0323 001, kopīpašniekiem:

1. **aizliegt** ēkas K daļas **ekspluatāciju** līdz bīstamības novēršanai;
2. līdz 2025. gada 1. novembrim **sakārtot** ēku, atbilstoši Apsekošanas atzinumam, veicot ēkas K daļas konservāciju vai nojaucot ēkas K daļu tādā apjomā, lai tā neradītu bīstamību;
3. nekavējoties **veikt** sekojošus pasākumus:
  - 3.1. **veikt** ēkas K daļas nobalstīšanas darbus;
  - 3.2. **noslēgt** bīstamo ēkas K daļu ar žogu;
  - 3.3. **veikt** azbestcimenta lokšņu utilizāciju.]

## 2. Iesniedzējs Sūdzībā norāda:

[Ar šo es izmantoju savas Administratīvā procesa likuma noteiktās tiesības, es apstrīdu Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes izdoto administratīvo aktu Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 no 11.10.2024. "Par cilvēku drošību apdraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu."

### Aprakstošā daļa:

Administratīvā aktā ir atsauces uz 1) būvinženiera Gata Šēla sagatavoto "Tehniskās apsekošanas atzinumu". 2) Atzinumu par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2024-809.

1) Abos dokumentos, ir uzrādīts, ka Gatis Šēls ir būvinženieris ar sertifikātiem Nr. 4-03781 un Nr. 5-02649. Vēlos Ogres būvvaldi informēt, ka BIS sistēmā sertifikāts Nr. 5-02649 ir uzrādīts kā nederīgs. Sazinoties ar Latvijas Būvinženieru savienību, es tiku informēts kā sertifikāts Nr. 5-02649 ir nederīgs jau no 2024. gada janvāra. Protams, ka tas nemaina lietas būtību, jo ir derīgs sertifikāts 4-03781. Bet tomēr tas liek apšaubīta paša Gata Šēla kompetenci un rūpību, dokumentos uzrādot nederīgu sertifikāta numuru.

2) Darba uzdevumā, ko BIS sistēmā ir ievadījis Gatis Šēls 17.04.2024. 4. punktā ir rakstīts, ka "Gadījumā, ja Valsts zemes dienesta reģionālās nodaļas sagatavotā būves tehniskā inventarizācijas lieta neatbilst faktiskajai situācijai (nojauktas esošas jeb izveidotas jaunas starpsienas, aizmūrētas esošas jeb izveidotas jaunas durvju ailes u.c. neatbilstības)...". Diemžēl Gatis Šēls savā sagatavotajā tehniskajā atzinumā nav spējis ievērot un atzīmēt, ka ir konstatēta patvaļīga būvniecība. Šo patvaļīgo būvniecību konstatēja Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes galvenais būvinspektors Raitis Gultnieks sagatavotajā atzinumā par būves ekspluatācijas pārbaudi Nr. BIS-BV-15.1-2024-809 punktā 5.4. "Patvaļīga būvniecība".

3) Darba uzdevumā, ko BIS sistēmā ir ievadījis Gatis Šēls 17.04.2024. 4. punktā ir rakstīts, ka "Apsekošanas atzinumam pievienot šādus apsekošanas gaitā izstrādātos materiālus:

- 4.1. konstrukciju apsekošanas kartogrammas (novietnes, stāvu plāni, griezumī, fasādes);
- 4.2. uzmērījumu skices, atsevišķu būves daļu, būvizstrādājumu vai elementu (grunts, būvkonstrukcijas, inženierkomunikācijas, apdare) detalizētus apsekošanas zīmējumus."

Gata Šēla sagatavotajā "Tehniskās apsekošanas atzinums", kas pievienots BIS sistēmai 17.04.2024. šādi dokumenti nav atrodamī. Iespējams, ja Gatis Šēls būtu iepazinies ar dokumentiem un veicis objekta izpēti, tad viņš saprastu, ka nav iespējams veikt darbus, kādus

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

viņš iesaka veikt: “- **Veikt demontāžas darbu DOP izstrādi, kā arī veikt reālu ēkas K puses nojaukšanu un kopējās nesošās koka sienas izbūvi par ārējo sienu.**” Ēkas stāvu plāns neatļauj šāda veida pārbūvi.

4) Pēc manām konsultācijām ar būvniekiem un būvekspertiem ir skaidrs, ka ēka atrodas avārijas stāvoklī, ko arī netieši secina gan būveksperts Gatis Šēls un arī Ogres novada būvvaldes inspektors Raitis Gultnieks: “Objektā ir konstatēti konstrukcijas un elementi, kas būtu avārijas stāvoklī. Ēkas Kreisās puses galveno konstrukciju tehnisko stāvokli Tehniskās apsekošanas veicējs uzskata par nedrošu, nestabilu un cilvēkiem bīstamu, ka ēkas Kreisās pusē esošās koka konstrukcijas nav stabilas, drošas un ir bīstamas cilvēku drošībai, kā arī ēkas Kreisās puses konstrukciju grūšanas procesā var negatīvi ietekmēt ēkas Labās puses nesošās koka konstrukcijas.” Faktiski ēkas tālākā ekspluatācija ir neiespējama un ir jāpieņem attiecīgs lēmums par ēkas ekspluatācijas pārtraukšanu, uzdodot īpašniekiem 3 mēnešu laikā pieaicināt būvekspertu, kas sagatavotu tehnisko atzinumu par ēkas tālākās ekspluatācijas drošumu, un tehniskām iespējām nojaukt ēkas K daļu, saglabājot L daļu. Ja šāds lēmums netiek pieņemts, tad visa atbildība par iespējamām sekām būs jāuzņemas Ogres novada būvvaldei.

5) Par konstatēto patvaļīgo būvniecību Daigas Rozenbergas apdzīvotajā ēkas domājamā daļā. Vienīgais iespējama lēmums ir atjaunot iepriekšējo stāvokli, jo kopīpašuma gadījumā jebkurām pārbūvēm kopīpašumā ir jāsaņem visu kopīpašnieku piekrišana. Es kā 1/2 domājamās daļas īpašnieks nepiekrītu nekādām pārbūvēm. Tas, ka administratīvajā aktā nav iekļauts lēmums attiecībā uz konstatēto patvaļīgo būvniecību, rada šķietamības iespaidu, par iespējamu Ogres novada amatpersonu savdabīgu interešu motivētu atbalstu Daigai Rozenbergai.

### **Rezolutīvā daļa:**

Izmantojot savas Administratīvā procesa likuma noteiktās tiesības, es **apstrīdu Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes izdoto administratīvo aktu Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 no 11.10.2024. “Par cilvēku drošību apdraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu.” un lūdzu:**

1. Ogres novada būvvaldei sniegt paskaidrojumus, kāpēc administratīvajā aktā 11.10.2024. Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 nav iekļauts lēmums attiecībā uz konstatēto patvaļīgo būvniecību.
2. Ogres novada būvvaldei nekavējoties pieņemt lēmumu aizliegt ēkas Krastmalas ielā 3, Ogrē turpmāko ekspluatāciju, sakarā ar tās bīstamību, līdz tehniskās ekspertīzes veikšanai, kas konstatētu ēkas tālākās ekspluatācijas drošumu, kā arī eksperta slēdzienu par tehniskajām iespējām daļēji nojaukt ēkas bojātās konstrukcijas un likvidēt patvaļīgās būvniecības sekas. Noteikt laiku šādas ekspertīzes veikšanai 6 mēnešus no administratīvā akta izdošanas datuma.
3. Par konstatēto patvaļīgo būvniecību, Ogres novada būvvaldei pieņemt lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu, uzdodot to par pienākumu D. R., jo patvaļīgā būvniecība ir konstatēta D. R. apdzīvotajā mājas daļā.
4. Uzsākt administratīvā pārkāpuma lietu pret D. R. par patvaļīgo būvniecību.]

### **3. Izvērtējot Iesniedzēja Sūdzībā minēto kopsakarā ar Būvvaldes lēmumā norādīto secināms, ka:**

[1] Ogres novada pašvaldībā 2024. gada 5. novembrī saņemta nekustamā īpašuma Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā kopīpašnieka sūdzība par Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes 2024. gada 11. oktobra lēmumu Nr. BIS-BV-5.62-2024-2329 “Par cilvēku drošību apdraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu”, kas Pašvaldības elektroniskajā dokumentu uzskaites sistēmā reģistrēta ar Nr. 2-4.2/2977.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

[2] Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 77. panta otro daļu, Iesniegumam ir jābūt parakstītam un iesniegtam, ievērojot Valsts valodas likuma prasības. Savukārt minētā panta trešā daļa paredz, ja Iesniegums par administratīvā akta apstrīdēšanu atbilst likuma prasībām, iestāde iesniegumu nekavējoties nosūta izskatīšanai augstākai iestādei.

Pārbaudot Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000150774 datus par Ēku, Būvvalde konstatēja, ka Iesniegumu parakstījis viens no kopīpašniekiem I. F.

Civillikuma 1068. pants paredz, ka rīkoties ar kopīpašuma priekšmetu, kā visumā, tā arī noteiktās atsevišķās daļās, drīkst tikai ar visu kopīpašnieku piekrišanu; bet ja kāds no viņiem rīkojas atsevišķi, tad šī rīcība nevienam nav spēkā, bet arī uzliek pēdējam pienākumu atlīdzināt pārējiem zaudējumus, kas viņiem ar to nodarīti.

Latvijas Republikas Augstākās tiesas Senāts 2019. gada 29. maija spriedumā lietā Nr. 670002919 (SKA-1168/2019), kur tika skatītas zemesgabala kopīpašnieka subjektīvās tiesības pārsūdzēt lēmumu, atzina, ja tiek skartas pieteicējas tiesības uz sava īpašuma netraucētu (pilnvērtīgu) lietošanu, pieteicējai ir subjektīvās tiesības prasīt šo tiesisko interešu aizsardzību tiesā.

Nemot vērā iepriekš minēto, atzīstams, ka Iesniegumu ir parakstījusi persona, īstenojot savas subjektīvās tiesības uz sava īpašuma pilnvērtīgu lietošanu, proti, tiesības uz sava īpašuma interešu aizsardzību. Tādējādi atzīstams, ka iesniegums atbilst Administratīvā procesa likuma 77. panta otrajā daļā izvirzītajām prasībām un saskaņā ar 77. panta trešo daļu ir nekavējoties nosūtīts izskatīšanai augstākai iestādei – Pašvaldības domei.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 14.<sup>1</sup> pantu iestāde, pieņemot lēmumus, ievēro objektivitāti un dod procesa dalībniekiem pienācīgu iespēju izteikt savu viedokli un iesniegt pierādījumus.

Latvijas Republikā darbojas būvspeciālistu sertifikācijas sistēma. Saskaņā ar likuma "Par reglamentētajām profesijām un profesionālās kvalifikācijas atzīšanu" 1. panta 9. punktu profesionālās kvalifikācijas sertifikāts apliecina tā īpašnieka profesionālo kvalifikāciju vai noteiktu profesionālās kvalifikācijas līmeni, vai arī apliecina, ka tā īpašnieks ir sekmīgi izpildījis sertifikācijas prasības noteiktas profesijas vai profesionālās specializācijas iegūšanai (arī darbam ar jauniem materiāliem, tehniku un tehnoloģiju). Sertifikāts ir Latvijas valstī vienīgais juridiskais dokuments, kas nosaka būvniecības speciālista kvalifikāciju. Sertifikātu piešķir atbilstošā sfērā kompetentam speciālistam. Lai iegūtu šo sertifikātu, ir noteiktas prasības, proti, izglītība, atbilstoša pieredze, kas ir uzrādāma un pārbaudāma. Kā arī speciālistiem ir jānokārto eksāmens, kur tiek pārbaudītas viņu zināšanas atbilstošajā jomā. Tas ir vajadzīgs, lai jebkurš speciālists nevarētu darboties sfērā, kurā viņiem nav pamata zināšanas un pieredzes.

Sertifikāts nosaka būvspeciālista kompetences robežas. Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības kārtību nosaka Ministru kabineta 2018. gada 20. marta noteikumi Nr. 169 "Būvspeciālistu kompetences novērtēšanas un patstāvīgās prakses uzraudzības noteikumi" (turpmāk – Būvspeciālistu noteikumi). Saskaņā ar Būvniecības informācijas sistēmā (BIS) sadaļā "Būvspeciālistu reģistrs" pieejamo informāciju Gatim Šēlam ir derīgs sertifikāts Nr. 4-03781 ēku būvdarbu vadīšanā un būvuzraudzībā. Saskaņā ar Būvspeciālistu noteikumu 1. pielikuma "Kompetences novērtēšanas jomas, specialitātes un darbības sfēras" 2.3.1. apakšpunktu un pirmo piezīmi ēku būvdarbu vadīšanas un būvuzraudzības darbības sfērās sertificētais būvspeciālists var veikt arī ēku tehnisko apsekošanu atbilstoši kompetencei un tehniskās apsekošanas uzdevumam.

Savukārt Būvvaldes kompetencē atbilstoši Būvniecības likuma 12. panta trešajā prim daļā noteiktajam ir pārbaudīt un kontrolēt šāda būvniecības principa un šādu tehnisko prasību ievērošanu: 1) arhitektoniskās kvalitātes princips, ciktāl tas attiecas uz būves iekļaušanos ainavā un pilsētvidē; 2) pašvaldības teritorijas plānojumā, lokālplānojumā (ja tāds ir izstrādāts) un detālplānojumā (ja tas nepieciešams saskaņā ar normatīvajiem aktiem) noteiktās prasības; 3) normatīvajos aktos noteiktās būves novietojuma prasības. Ministru kabineta noteikumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nr. 529 “Ēku būvnoteikumi” 173. punkts paredz, ka institūcija, kura pilda būvvaldes funkcijas, novērtē ēkas vai tās daļas gatavību ekspluatācijai, pamatojoties uz institūciju iesniegtajiem atzinumiem un šo noteikumu 167. un 168. punktā minētajiem dokumentiem, kā arī atbilstību normatīvajiem aktiem būvniecības jomā un būvprojektam.

Ņemot vērā minēto, secināms, ka Būvvaldei nav kompetences pārvērtēt Apsekošanas atzinumā konstatēto un izdarītos secinājumus. Tādējādi atzīstams, ka Iesniedzēja viedoklis, ka Apsekošanas atzinums nevar būt par pamatu Lēmuma pieņemšanai, atzīstams par nepamatotu.

Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmajai daļai, lemjot par tāda administratīvā akta izdošanu, kas varētu būt nelabvēlīgs adresātam vai trešajai personai, iestāde noskaidro un izvērtē adresāta vai trešās personas viedokli un argumentus šajā lietā. Ņemot vērā minēto, Būvvalde, pamatojoties uz Būvvaldes būvinspektora 2024. gada 3. jūnijā sastādītā atzinumā Nr. BIS-BV-15.1-2024-809 “Atzinums par būves ekspluatācijas pārbaudi” konstatēto patvaļīgo būvniecību Ēkā – 2024. gada 8. oktobrī nosūtīja Ēkas kopīpašniekiem vēstuli ar aicinājumu sniegt paskaidrojumus par Atzinumā konstatēto līdz 2024. gada 7. novembrim. Vienlaikus Būvvalde norādīja, ka kopīpašnieku viedoklis ir nepieciešams, lai pieņemtu tiesisku un pamatotu lēmumu, ievērojot Būvniecības likuma 18. panta piektajā daļā noteikto, proti, Būvvaldes pienākumu pieņemt vienu no minētajā pantā paredzētajiem lēmumiem, lai novērstu patvaļīgas būvniecības sekas, tostarp, kā vienu no risinājumiem paredzot “lēmumu par iepriekšējā stāvokļa atjaunošanu”. Būvvalde sniedza skaidrojumu, ka patvaļīgas būvniecības jautājums tiek risināts uzsāktā administratīvā procesa ietvaros par konstatēto patvaļīgo būvniecību un Būvvalde, izvērtējot visus lietā esošos apstākļus un dokumentus, pieņems lēmumu atbilstoši Būvniecības likuma 18. panta piektajai daļai. Iesniedzēja apstrīdētais Lēmums paredz Ēkas bīstamības novēršanu un sakārtošanu, bet tas nerisina patvaļīgas būvniecības jautājumus. Iesniedzējam ir tiesības izteikt viedokli par patvaļīgas būvniecības (Būvniecības likuma 18. panta otrā daļa) jautājumu risināšanas kārtību, tomēr, ņemot vērā, ka apstrīdētais Lēmums risina ar Ēkas bīstamības novēršanu (Būvniecības likuma 21. panta septītā daļa) saistīto problemātiku, atzīstams, ka Iesniegumā paustie argumenti saistībā ar Ēkā konstatēto patvaļīgo būvniecību atstājami bez izskatīšanas apstrīdētā Lēmuma kontekstā.

Būvniecības likuma 21. panta septītā daļa paredz, ka būvju ekspluatācijas uzraudzības ietvaros, ņemot vērā atzinumā konstatēto, būvvalde vai birojs atbilstoši to kompetencei var pieņemt šādus lēmumus: 1) uzdot veikt būves, tās daļas vai iebūvēto būvizstrādājumu tehnisko izpēti; 2) uzdot novērst konstatēto bīstamību, informējot par to pašvaldību; 3) ja konstatēta būves bīstamība, — aizliegt tās ekspluatāciju līdz bīstamības novēršanai; 4) ja būve vai atsevišķa telpa tiek izmantota neatbilstoši projektētajam lietošanas veidam, — aizliegt būves vai atsevišķas telpas ekspluatāciju un uzdot atjaunot iepriekšējo stāvokli.

Būvvaldes Lēmums tika pieņemts, balstoties uz Apsekošanas atzinumu un Atzinumu. Likumdevējs ir paredzējis Būvvaldei kompetenci balstīties uz minētajos atzinumos konstatēto, vērtēt nepieciešamību attiecīga lēmuma pieņemšanai, ko arī Būvvalde ir darījusi pieņemot Lēmumu.

Attiecībā uz Iesniedzēja lūgumu uzsākt administratīvā pārkāpuma lietu pret otru kopīpašnieci D. R. par patvaļīgo būvniecību norādāms, ka patvaļīgas būvniecības jautājumi netiek risināti apstrīdētajā Lēmumā. Patvaļīgās būvniecības jautājumi tiek skatīti atsevišķi no Ēkas bīstamības jautājumiem. Ņemot vērā minēto šis Iesniedzēja lūgums nav izskatāms apstrīdētā Lēmuma ietvaros.

Ņemot vērā visu iepriekš minēto, secināms, ka Iesniedzējs Sūdzībā nav norādījis uz tādiem argumentiem vai apsvērumiem, kas varētu radīt citādus tiesiskos un faktiskos apstākļus, kuros Būvvaldei būtu bijis pamatoti pieņemt citu lēmumu. Tādējādi secināms, ka Iesniedzēja Iesniegums nav pamatots, Būvvaldes Lēmuma darbība nav apturama un tas nav atceļams.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt ar būvniecības procesu saistīta administratīvā procesa tiesiskumu.

Iesniedzējs savā Sūdzībā lūdz Būvvaldi nekavējoties pieņemt lēmumu par Ēkas turpmākās ekspluatācijas aizliegumu sakarā ar tās bīstamību līdz tehniskās ekspertīzes veikšanai, kas konstatētu Ēkas konstrukciju un ekspluatācijas drošumu, likvidēt patvaļīgās būvniecības sekas, noteikt laiku šādas ekspertīzes veikšanai 6 mēnešus no administratīvā akta izdošanas datuma, un uzsākt administratīvā pārkāpuma lietu pret otru kopīpašnieku par patvaļīgo būvniecību.

Administratīvā procesa likuma 80. panta pirmā daļa noteic, ka iesniegums par administratīvā akta apstrīdēšanu aptur tā darbību no dienas, kad iesniegums saņemts iestādē, izņemot gadījumus, kas paredzēti šā likuma 360. panta otrajā un trešajā daļā.

Administratīvā procesa likuma 360. panta otrās daļas 1. punkts noteic, ka administratīvo aktu var izpildīt piespiedu kārtā jau ar spēkā stāšanās brīdi, negaidot, kad tas kļuvis neapstrīdams un līdz piespiedu izpildes sākumam vēl nav izpildīts labprātīgi, ja izpilde ar spēkā stāšanās brīdi paredzēta citā likumā.

Būvvaldes Lēmums izdots, pamatojoties uz Būvniecības likuma 21. panta septītās daļas 2. un 3. punktu.

Būvniecības likuma 21. panta desmitā daļa noteic, ka šā panta septītajā daļā minētie lēmumi izpildāmi nekavējoties. Šo lēmumu apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur to darbību. Ja kāds no attiecīgajiem lēmumiem netiek pildīts, iestāde var nodrošināt tā izpildi, piemērojot aizvietotājizpildi un citus Administratīvā procesa likumā noteiktos piespiedu izpildes līdzekļus. No minētā izriet, ka likumdevējs, ņemot vērā ar drošu ēku ekspluatāciju aizsargātās personu tiesības un sabiedrības intereses, ir paredzējis, ka ēkas ekspluatācijas aizlieguma gadījums ir izņēmuma gadījums, kurā, aizsargājot sabiedrības intereses, nav pieļaujama administratīvā akta darbības apturēšana, ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, kas bijuši par pamatu Lēmuma pieņemšanai.

Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 81. panta pirmo un otro daļu, augstāka iestāde – šajā gadījumā Pašvaldības dome – izskata lietu vēlreiz pēc būtības kopumā vai tajā daļā, uz kuru attiecas iesniedzēja iebildumi. Augstāka iestāde, pieņemot lēmumu par apstrīdēto administratīvo aktu, citastarp ievēro Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteikto formu, kādā tiek īstenota padotība pār zemāku iestādi, kā arī apstrīdētā administratīvā akta veidu (65. pants).

Augstāka iestāde ar savu lēmumu var:

- 1) atstāt administratīvo aktu negrozītu;
- 2) atcelt administratīvo aktu;
- 3) atcelt administratīvo aktu kādā daļā;
- 4) izdot satura ziņā citādu administratīvo aktu;
- 5) konstatēt, vai administratīvais akts, kurš jau zaudējis spēku (82. pants), ir bijis tiesisks

vai prettiesisks.

Augstākas iestādes lēmums vispirms atkarīgs no tā, ar kādu iesniegumu ir vērsusies persona – nelabvēlīga administratīvā akta atcelšana, administratīvā akta izdošanu vai vēl labvēlīgāka administratīvā akta izdošanu, u.c. Iesniedzējs savā Sūdzībā lūdz Būvvaldi izdot satura ziņā citu administratīvo aktu, tādējādi secināms, ka Iesniedzējs lūdz Pašvaldību atcelt Būvvaldes Lēmumu.

Balstoties uz augstāk minēto un sertificēta speciālista Gata Šēla, sertifikāts Nr. 4-03781, izstrādāto tehniskās apsekošanas atzinumu, secināms, ka Būvvalde sakarā ar Lēmuma pieņemšanas brīdī konstatētajiem apstākļiem un speciālista secinājumiem, ka Ēkas K daļa neatbilst Būvniecības likuma 9. panta prasībām, ir pamatoti pieņēmusi Lēmumu. Pašvaldības dome konstatē, ka Būvvaldes Lēmums nav atceļams.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Būvniecības likuma 12. panta trešās daļas 1. punktu, 21. panta septītās daļas 2. un 3. punktu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Administratīvā procesa likuma 13., 62., 65., 66. pantu un 81. panta otrās daļas 1. punktu,

**balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. Atstāt negrozītu Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Ogres novada būvvaldes 2024. gada 11. oktobra lēmumu "Par cilvēku drošību apdraudošas un vidi degradējošas būves Krastmalas ielā 3, Ogrē, Ogres novadā sakārtošanu" un iesniedzēja 2024. gada 5. novembra sūdzību noraidīt.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīt pieņemto lēmumu iesniedzējam.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

*Atbilstoši Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmajai un otrajai daļai administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam atbilstoši Paziņošanas likuma 8. panta trešajai daļai, kas noteic, ka dokuments, kas paziņots kā ierakstīts pasta sūtījums, uzskatāms par paziņotu septītajā dienā pēc tā nodošanas pastā.*

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

### **35.**

#### **Par Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka iecelšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Likuma "Par policiju" 21. panta pirmā, otrā un trešā daļa noteic: "Par pašvaldības policijas darbinieku var būt persona, kura atbilst šādām prasībām:

- 1) ir pilngadīgs Latvijas pilsonis;
- 2) nav sodīts par tīšu noziedzīgu nodarījumu — neatkarīgi no sodāmības dzēšanas vai noņemšanas;
- 3) nav notiesāta par tīšu noziedzīgu nodarījumu, atbrīvojot no soda;
- 4) nav saukta pie kriminālatbildības par tīša noziedzīga nodarījuma izdarīšanu, izņemot gadījumu, kad persona ir saukta pie kriminālatbildības, bet kriminālprocess pret to izbeigts uz rehabilitējoša pamata;
- 5) ir ieguvusi vismaz vidējo izglītību.

Par pašvaldības policijas priekšnieku un viņa vietnieku var pieņemt darbā personu, kura atbilst šā panta pirmās daļas 1., 2., 3. un 4.punktā noteiktajām prasībām un ir ieguvusi augstāko izglītību.

Pašvaldības policijas priekšnieku un viņa vietnieku pieņem darbā, ja saņemta iekšlietu ministra rakstveida piekrišana."

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldību likuma 20. panta piektā daļa nosaka, ka pašvaldības darbiniekus, kas ir valsts amatpersonas atbilstoši likumam "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā", izraugās atklātā konkursā. Amata kandidātu vērtēšanas kārtību un kritērijus, tostarp kandidāta izglītības, iepriekšējās darba pieredzes un kompetences prasības, nosaka attiecīgās iestādes vadītājs, bet iestādes vadītājam – izpilddirektors.

***G.Krūmiņš** informē par līdzšinējo darba pieredzi, kā arī par galvenajām prioritātēm pašvaldības policijas darbā.*

Ņemot vērā Pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka amata pretendentu vērtēšanas komisijas priekšlikumu, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, likuma "Par policiju" 21. panta pirmo, otro un trešo daļu, Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 22. decembra lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības policijas amatu klasificēšanas rezultātu apkopojuma apstiprināšanu", Ogres novada pašvaldības 2024. gada 25. janvāra nolikuma Nr. 1/2024 "Ogres novada pašvaldības policijas nolikums" 21. punktu, Iekšlietu ministrijas Informācijas centra 2024. gada 1. novembra vēstuli Nr. 14-10-4/10917/24 "Par ziņu sniegšanu" (reģistrēta Pašvaldībā 2024. gada 1. novembrī ar Nr. 2-4.1/5581), Iekšlietu ministrijas 2024. gada 3. decembra vēstuli Nr. 1-23/2966 "Par iekšlietu ministra rakstveida piekrišanu" (reģistrēta Pašvaldībā 2024. gada 3. decembrī ar Nr. 2-4.1/6200), Ginta Krūmiņa 2024. gada 18. septembra pieteikumu (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 18. septembrī ar Nr. 2-4.3/1927),

**balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
**Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Iecelt** Gintu Krūmiņu, personas kods [personas kods], Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka amatā ar 2025. gada 3. februāri, nosakot mēnešalgu atbilstoši normatīvajos aktos un Ogres novada pašvaldības domes lēmumos noteiktajam apmēram.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības policijas priekšniekam noslēgt darba līgumu ar Gintu Krūmiņu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz pulksten 10.04

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētāja vietnieks

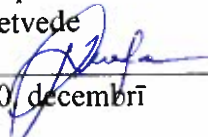
Gints Sīviņš  
(18.12.2024.)

Protokolēja Kancelejas lietvede

Arita Zenfa  
(18.12.2024.)

**IZRAKSTS PAREIZS**

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas  
Kancelejas lietvede

 Arita Zenfa  
2024. gada 20. decembrī



[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.