

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000024455. Brīvības iela 33, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogridome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 24. aprīlis
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāva zālē

Nr.5

Sēde sasaukta pulksten. 09.00
Sēdi atklāj pulksten. 09.00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Egils Helmanis.

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Arita Zenfa

Piedalās deputāti: Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Māliņa, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Kaspars Bramanis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Pāvels Kotāns, Jānis Siliņš, Valentīns Špēlis, Dzirkstīte Žindiga, Daiga Brante, Gints Sīviņš, Rūdolfs Kudļa, Indulis Trapiņš, Toms Āboltiņš, Dainis Širovs, Santa Ločmele.

Nepiedalās deputāti: Igors Miglinieks – iemesls nav zināms, Raivis Ūzuls – cits iemesls.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Izpilddirektora vietniece Dana Bārbale, Kancelejas vadītāja vietniece Santa Hermane-Kondrova, Juridiskās nodaļas juriste Sandra Ziediņa, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Finanšu nodaļas vadītāja Inta Zirnīte, Lauberes pagasta pārvaldes vadītājs Andris Misters, Meņģeles pagasta pārvaldes vadītāja Vija Kauliņa (attālināti tiešsaistē), Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja Antra Lastiņa, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja vietnieks Edgars Pārpucis, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs Roberts Petrovičs, Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja Marika Zeimule, Ogres novada Sociālā dienesta juriste Katrīne Kondratjuka, Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs Igors Grigorjevs, Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītāja vietniece, Profesionālās ievirzes un interešu izglītības nodaļas vadītāja Ieva Švēde, Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāja Aiva Ormane, Ķeguma vidusskolas direktors Vladimirs Samohins, Lielvārdes Sporta centra direktors Ainārs Puķītis (attālināti tiešsaistē), Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs Beitiks,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Kolektīvā iesnieguma pilnvarotais pārstāvis, biedrības “Par Ikšķiles novadu” valdes loceklis Mariss Martinsons, Preses pārstāvji no LTV analītiski pētnieciskā raidījumā “De Facto”.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot četrpadsmit papildus jautājumus.
2. Par darba dienas pārcelšanu 2025. gada maijā.
3. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieku.
4. Par dzīvokļa īpašuma “Pērles”- 1, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu.
5. Par nekustamā īpašuma “Cēsītes”, Lauberes pag., Ogres nov., kadastra numurs 74600040021, atsavināšanu.
6. Par zemes vienības “Pīpenes”, Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 7300/145240 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
7. Par zemes vienības “Purmaļi”, Madlienā, Madlienā pag., Ogres nov., daļas iznomāšanu.
8. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 004 0049, Madlienā pag., Ogres nov., iznomāšanu.
9. Par 1. klašu skaitu un maksimālo izglītojamo skaitu 1. klasēs Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs 2025./2026. mācību gadā.
10. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 23/2024 “Par sociālajiem pakalpojumiem”” precizēšanu.
11. Par Ogres novada 2024.gada konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu.
12. Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 23, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanu.
13. Par inženierbūves, kadastra apzīmējums 7480 003 1001 001, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”.
14. Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”.
15. Par 2018. gada 28. novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. BPP6-1/18/27 pagarināšanu un zemes nomas maksas noteikšanu.
16. Par nekustamā īpašuma Laivu iela 2, Lielvārde, Ogres nov.; Laivu iela 1, Lielvārde, Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstītās atzīmes – ceļa servitūta teritorija – dzēšanu.
17. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumā.
18. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0252 piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda.
19. Par konceptuālu piekrišanu nodot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040551 daļu Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā un zemes vienību daļu pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā.
20. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Grīvas prospektā 27, Ogrē, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu.
21. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu.
22. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.15/2025 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” izdošanu.
23. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 24/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā”” izdošanu.
24. Par Ogres novada pašvaldības dalību Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 2.3.2.3.i.0/1/23/I/CFLA/001 “Digitālās plaissas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs” īstenošanā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

25. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. 5/2025 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 59/2024 "Ogres novada Izglītības pārvaldes nolikums" izdošanu.
26. Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanu.
27. Par darbinieka darba tiesisko attiecību turpināšanu Ikšķiles vidusskolas direktora amatā.
28. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres pirmsskolas izglītības iestādes "Riekstiņš" vadītāju.
29. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumā "Par Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu".
30. Par Ogres novada pašvaldības Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
31. Par detālplānojuma "Detālplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 10B, Ogrē, Ogres nov." 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
32. Par detālplānojuma nekustamajā īpašumā "Amālijas", Ikšķilē, Ogres nov., izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
33. Par senlatviešu koka pils modeļa "Uldevena" konstrukciju atjaunošanu un senlatviešu amatnieku darbnīcu izveidi.
34. Par projektu pieteikumu apstiprināšanu Ogres novada pašvaldības projektu konkursā "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" („R.A.D.I. – Ogres novadam”).
35. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldībai piederošo SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas numurs: 40003399703) kapitāla daļu pārdošanas ieņēmumiem.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

36. Par materiāla atbalsta piešķiršanu.

1.

Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot četrpadsmit papildus jautājumus
Lēmuma projekta ziņotājs - Egils Helmanis

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Valentīns Špēlis), "Pret" – 2 (Santa Ločmele, Toms Āboltiņš), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot četrpadsmit papildus jautājumus:

1. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 24/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā"" izdošanu.
2. Par Ogres novada pašvaldības dalību Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 2.3.2.3.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" īstenošanā.
3. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. 5/2025 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 59/2024 "Ogres novada Izglītības pārvaldes nolikums" izdošanu.
4. Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanu.
5. Par darbinieka darba tiesisko attiecību turpināšanu Ikšķiles vidusskolas direktora amatā.

6. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres pirmsskolas izglītības iestādes "Riekstiņš" vadītāju.
7. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumā "Par Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu".
8. Par Ogres novada pašvaldības Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu.
9. Par detālplānojuma "Detālplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 10B, Ogrē, Ogres nov." 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai.
10. Par detālplānojuma nekustamajā īpašumā "Amālijas", Ikšķilē, Ogres nov., izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.
11. Par senlatviešu koka pils modeļa "Uldevena" konstrukciju atjaunošanu un senlatviešu amatnieku darbnīcu izveidi.
12. Par projektu pieteikumu apstiprināšanu Ogres novada pašvaldības projektu konkursā "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" („R.A.D.I. – Ogres novadam”).
13. Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldībai piederošo SIA "KILUPE" (reģistrācijas numurs: 40003399703) kapitāla daļu pārdošanas ieņēmumiem.
14. Par materiāla atbalsta piešķiršanu.

2.

Par darba dienas pārcelšanu 2025. gada maijā

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Pašvaldību likuma 2. panta otrā daļa nosaka, ka pašvaldība atbild par domes un pašvaldības administrācijas darbību, ja likumos nav noteikts citādi, savukārt Darba likuma 54. pants nosaka, ka darba kārtību uzņēmumā nosaka darba kārtības noteikumi, darba koplīgums, darba līgums un darba devēja rīkojumi.

Saskaņā ar Darba likuma 133. panta ceturto daļu, ja darba nedēļas ietvaros viena darba diena iekrīt starp svētku dienu un nedēļas atpūtas laiku, darba devējs šo darba dienu var noteikt par brīvdienu un pārcelt to uz sestdienu tajā pašā nedēļā vai citā nedēļā tā paša mēneša ietvaros. No valsts budžeta finansējamo institūciju darbiniekiem, kuriem noteikta piecu dienu darba nedēļa no pirmdienas līdz piektdienai, Ministru kabinets rīkojumu par darba dienas pārcelšanu izdod par nākamo gadu ne vēlāk kā līdz kārtējā gada 1. jūlijam.

Ministru kabinets 2024. gada 30. aprīlī izdeva rīkojumu Nr. 332 „Par darba dienu pārcelšanu 2025. gadā”, ar kuru noteica pārcelt darba dienu no piektdienas, 2025. gada 2. maija, uz sestdienu, 2025. gada 10. maiju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 2. panta otro daļu, Darba likuma 54. pantu un 133. panta ceturto daļu, saskaņā ar Ministru kabineta 2024. gada 30. aprīļa rīkojuma Nr. 332 „Par darba dienu pārcelšanu 2025. gadā” 2. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Ogres novada pašvaldības iestādēs **pārcelt** darba dienu no piektdienas, 2025. gada 2. maija, uz sestdienu, 2025. gada 10. maiju.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai organizēt informācijas par lēmumā minētajām darba laika izmaiņām publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

3.

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieku

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 31. martā saņemts Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka Ginta Krūmiņa 2025. gada 31. marta iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.5/343) par atbrīvošanu no Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieka amata.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu tikai dome var atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Darba likuma 47. panta pirmo daļu un 114. pantu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** darba tiesiskās attiecības, savstarpēji vienojoties, ar Ogres novada pašvaldības policijas priekšnieka vietnieku Gintu Krūmiņu 2025. gada 24. aprīlī (pēdējā darba diena).
2. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

4.

Par dzīvokļa īpašuma "Pērles"- 1, Suntaži, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Misturs

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5.

Par nekustamā īpašuma "Cēsītes", Lauberes pag., Ogres nov., kadastra numurs 74600040021, atsavināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Misturs

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.

**Par zemes vienības "Pīpenes", Līcupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 7300/145240
domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

7.

**Par zemes vienības "Purmaļi", Madlienā, Madlienā pag., Ogres nov., daļas
iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

Ogres novada pašvaldībai saskaņā ar Ogres rajona Madlienā pagasta pašvaldības 2008. gada 17. septembra lēmumu "Par lauku apvidus zemes, kura paredzēta palīgsaimniecību vajadzībām, piekritību Ogres rajona Madlienā pagasta pašvaldībai" (sēdes protokols Nr. 11, 30. p.) piekritī zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7468 002 0044, ar nosaukumu "Purmaļi", Madlienā pag., Ogres nov., un kopējo platību 4,5 ha (turpmāk - Nekustamais īpašums).

Atbilstoši Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 16/2012 "Ogres novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" un Grafisko daļu, Nekustamā īpašuma daļa 3,6 ha atrodas funkcionālajā zonā – lauksaimniecības teritorija (L).

Nekustamais īpašums nav uzmērīts, Nekustamā īpašuma daļa 3,6 ha platībā nav iznomāta. Lai Nekustamā īpašuma daļa 3,6 ha platībā nebūtu regulāri jākopj par Pašvaldības budžeta līdzekļiem, to būtu lietderīgi iznomāt lauksaimniecības vajadzībām.

Publiskai personai piederoša vai piekritoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, kā arī nomas maksas aprēķināšanas kārtību noteic Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk - Noteikumi Nr. 350). Noteikumu Nr. 350 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 32. punktu neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunktu šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 42.¹, 42.², 42.³, 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunktam [...] šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Noteikumu Nr. 350 40. punkts noteic, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas,

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

bet elektroniskā izsolē – no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas un viena izsoles soļa summas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 10. marta novērtējumu Nr. L14395/ER/2025, Nekustamā īpašuma daļas 3,6 ha platībā iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2025. gada 14. februārī varētu būt 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*).

Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 13. martā (protokols Nr. K.1-2/55), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiskā persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem, un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma vai nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, noteica Nekustamā īpašuma daļas 3,6 ha platībā viena gada 1 ha nomas maksu 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.8. un 30.4. apakšpunktu, 32. un 40. punktu, un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 13. marta protokolu Nr. K.1-2/55,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** lauksaimniecības vajadzībām uz 5 gadiem Ogres novada pašvaldībai piekrītošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 002 0044 daļu 3,6 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu), turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. **Noteikt** Nekustamā īpašuma nomas maksu gadā 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1 ha, ja publikācijā par nekustamā īpašuma iznomāšanu noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, un **noteikt** Nekustamā īpašuma izsoles sākuma nomas maksu gadā 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1 ha.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā publicēt informāciju par Nekustamā īpašuma iznomāšanu, tostarp nosakot, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojumu izmaksas par nomas maksas noteikšanu, apstiprināt nomas tiesību pretendentu, organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, ja pieteikušies vairāki nomas tiesību pretendenti, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus.
4. **Pilnvarot** Ogres novada Madlienas pagasta pārvaldes vadītāju mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par nomas tiesību pretendenta apstiprināšanu vai izsoles rezultātu apstiprināšanu, sagatavot, organizēt un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

parakstīt Nekustamā īpašuma nomas līgumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7468 004 0049, Madlienas pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2021. gada 20. maija lēmumu “Par rezerves zemju fondā ieskaitīto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda” (sēdes protokols Nr. 10, 19.) piekrīt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7468 004 0049 un kopējo platību 6,41 ha (turpmāk tekstā – Nekustamais īpašums).

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 16/2012 “Ogres novada Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un Grafisko daļu Nekustamais īpašums atrodas funkcionālajā zonā – lauksaimniecības teritorija (L).

Nekustamais īpašums nav uzmērīts, nav iznomāts. Lai Nekustamais īpašums nebūtu regulāri jākopj par Pašvaldības budžeta līdzekļiem, to būtu lietderīgi iznomāt lauksaimniecības vajadzībām.

Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, kā arī nomas maksas aprēķināšanas kārtību noteic Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk - Noteikumi Nr. 350). Noteikumu Nr. 350 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 32. punktu neapbūvētā zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā, vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Saskaņā ar Noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunktu šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 42.¹, 42.², 42.³, 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Atbilstoši Noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunktam [...] šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Noteikumu Nr. 350 40. punkts noteic, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas, bet elektroniskā izsolē – no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas un viena izsoles soļa summas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, t.i., 28 euro gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 2. aprīļa novērtējumu Nr. L14717/ER/2025, Nekustamā īpašuma iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2025. gada 11. martā varētu būt 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 8. aprīlī (protokols Nr. K.1-2/61) pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiskā persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem, un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma vai nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, noteica Nekustamā īpašuma viena gada 1 ha nomas maksu 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.8. un 30.4. apakšpunktu, 32. un 40. punktu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 8. aprīļa protokolu Nr. K.1-2/61,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** lauksaimniecības vajadzībām uz 5 gadiem Pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7468 004 0049 6,41 ha platībā (saskaņā ar grafisko pielikumu), turpmāk – Nekustamais īpašums.
2. **Noteikt** Nekustamā īpašuma nomas maksu gadā 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1 ha, ja publikācijā par nekustamā īpašuma iznomāšanu noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, un **noteikt** Nekustamā īpašuma izsoles sākuma nomas maksu gadā 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa par 1 ha.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā publicēt informāciju par Nekustamā īpašuma iznomāšanu, tostarp nosakot, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojumu izmaksas par nomas maksas noteikšanu, apstiprināt nomas tiesību pretendentu, organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, ja pieteikušies vairāki nomas tiesību pretendenti, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus.
4. **Pilnvarot** Ogres novada Madlienas pagasta pārvaldes vadītāju mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par nomas tiesību pretendenta apstiprināšanu vai izsoles rezultātu apstiprināšanu, sagatavot, organizēt un noslēgt Nekustamā īpašuma nomas līgumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

9.

Par 1. klašu skaitu un maksimālo izglītojamo skaitu 1. klasēs Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs 2025./2026. mācību gadā
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Izglītības likuma 17. panta pirmajā daļā ir noteikts, ka katras pašvaldības pienākums ir nodrošināt bērniem, kuru dzīvesvieta deklarēta pašvaldības administratīvajā teritorijā, iespēju iegūt pamatzglītību bērna dzīvesvietai tuvākajā izglītības iestādē vai tuvākajā izglītības iestādē, kas īsteno izglītības programmu valsts valodā, un nodrošināt jauniešiem iespēju iegūt vidējo izglītību, kā arī pašvaldības pienākums ir uzturēt tās padotībā esošās izglītības iestādes. Izglītojamo uzņemšana vispārējās vidējās izglītības programmās tiek nodrošināta saskaņā ar izglītības iestādēm pieejamajiem materiāltehniskajiem un pedagoģiskajiem resursiem. Izglītojamo reģistrācijas un uzņemšanas kārtību mācību uzsākšanai Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs notiek saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2024. gada 9. janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 1/2024 "Kārtība bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai 1. klasē Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" (turpmāk – noteikumi). Noteikumu 8. punktā noteikts, ka Pašvaldības dome līdz katra gada 1. maijam nosaka 1. klašu skaitu un maksimāli uzņemamo izglītojamo skaitu 1. klašu grupā katrā izglītības iestādē.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, Izglītības likuma 17. panta pirmo daļu, Ogres novada pašvaldības 2024. gada 9. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1/2024 "Kārtība bērnu reģistrēšanai un uzņemšanai 1. klasē Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs" 8. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt** 2025./2026. mācību gadā Ogres novada pašvaldības vispārējās izglītības iestādēs 1. klašu skaitu un maksimāli uzņemamo izglītojamo skaitu izglītības iestādes 1. klašu grupā (pielikumā).
2. Ja objektīvu apstākļu dēļ izglītības iestāde nevar izpildīt šā lēmuma 1. punktā noteikto, tad Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs, pamatojoties uz izglītības iestādes rakstisku informāciju ar pamatojumu par nepieciešamajām izmaiņām, ir tiesīgs saskaņot 1. klašu skaita izmaiņas.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 23/2024 "Par sociālajiem pakalpojumiem"" precizēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Katrīne Kondratjuka

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 27. marta lēmumu Nr. 32 "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 7/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 23/2024 "Par sociālajiem pakalpojumiem"" izdošanu, Ogres novada pašvaldības dome pieņēma grozījumus Ogres novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 23/2024 "Par sociālajiem pakalpojumiem" (turpmāk - Saistošo noteikumu Nr. 23/2024 grozījumi).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saistošo noteikumu Nr. 23/2024 grozījumi un to paskaidrojuma raksts tika nosūtīti Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - VARAM) atzinuma sniegšanai.

Ogres novada pašvaldība 2025. gada 1. aprīlī saņēma VARAM atzinumu Nr. 1-18/1741 "Par saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2025" (pašvaldībā reģistrēts ar Nr. 2-4.1/1939) (turpmāk - Atzinums). VARAM ir sniegusi pozitīvu atzinumu par Saistošo noteikumu Nr. 23/2024 grozījumiem, vienlaikus, izsakot priekšlikumus, un aicina Saistošo noteikumu Nr. 23/2024 grozījumu izdošanas tiesisko pamatojumu un 1.1. apakšpunktu papildināt ar atsauci uz "*Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*", kā arī precizēt 1.12. apakšpunktu, izsakot tajā norādīto vārdu "*esamība*" un "*neesamība*" atbilstoši tekstam korektā locījumā (akuzatīvā), proti, "*esamību*" un "*neesamību*"; precizēt 1.71. apakšpunktā ietvertās atsauces uz Saistošo noteikumu Nr. 23/2024 grozījumu 154.1. apakšpunktu, aizstājot to ar atsauci uz 145.1. apakšpunktu. Atzinumā aicināts precizēt 1.68. apakšpunkta redakciju, kā arī saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 143. un 186. punktu, apvienot Saistošo noteikumu Nr. 23/2024 grozījumu 1.62. un 1.63. apakšpunktus, kā arī 1.71. un 1.72. apakšpunktus.

Izvērtējot VARAM atzinumā minētos priekšlikumus, Ogres novada pašvaldības dome atzīst tos par pamatotiem.

Nemot vērā minēto, un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. marta saistošo noteikumu Nr. 7/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija saistošajos noteikumos Nr. 23/2024 "Par sociālajiem pakalpojumiem"" (pielikumā) (turpmāk – Noteikumi) šādus precizējumus:
 - 1.1. papildināt Noteikumu izdošanas tiesisko pamatojumu un 1.1. apakšpunktu aiz vārdiem un cipara "6. punktu" ar vārdiem un skaitli "*Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu*";
 - 1.2. aizstāt 1.12. apakšpunktā vārdus "*esamība*" un "*neesamība*" ar vārdiem "*esamību*" un "*neesamību*";
 - 1.3. aizstāt 1.72. apakšpunktā abās vietās skaitli "154.1." ar skaitli "145.1.";
 - 1.4. aizstāt 1.68. apakšpunktā vārdu "*pirms*" ar vārdu "*pēc*";
 - 1.5. apvienot 1.62. un 1.63. apakšpunktus, kā arī 1.71. un 1.72. apakšpunktus.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

11.

Par Ogres novada 2024.gada konsolidētā gada pārskata apstiprināšanu Lēmuma projekta ziņotājs - Inta Zirnīte

Pašvaldību likuma 10. panta pirmā daļa noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu, savukārt šī panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir apstiprināt pašvaldības gada pārskatu, konsolidēto gada pārskatu un gada publisko pārskatu.

Pamatojoties uz Likuma par budžetu un finanšu vadību 30. panta pirmo daļu, budžeta iestādes, no valsts budžeta daļēji finansētas atvasinātas publiskas personas un budžeta nefinansētas iestādes sagatavo gada pārskatu, savukārt šī panta trešā daļa noteic, ka pašvaldības gada pārskatu vai konsolidēto gada pārskatu un ikgadējo pārskatu par valsts budžeta finanšu uzskaiti, un ikgadējo pārskatu par Valsts ieņēmumu dienesta administrātiem nodokļiem, nodevām un citiem tā administrātiem uz valsts budžetu attiecināmiem maksājumiem iesniedz Valsts kasei līdz pārskata gadam sekojošā saimnieciskā gada 1. aprīlim Ministru kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumos Nr.652 "Gada pārskata sagatavošanas kārtība" noteiktajā kārtībā.

Nemot vērā minēto, noklausoties Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļas vadītājas Intas Zirnītes informāciju, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 30. panta pirmo un trešo daļu, Ministru kabineta 2021. gada 28. septembra noteikumiem Nr. 652 "Gada pārskata sagatavošanas kārtība",

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Valentīns Špēlis), "Pret" – 1 (Toms Āboltiņš), "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt Ogres novada 2024. gada konsolidēto gada pārskatu:

1.1. Apstiprināt 2024. gada pamatbudžeta ieņēmumus 114 272 903 (viens simts četrpadsmit miljoni divi simti septiņdesmit divi tūkstoši deviņi simti trīs *euro*) un **2024. gada pamatbudžeta izdevumus** pēc funkcionālajām un ekonomiskajām kategorijām **111 346 846 EUR** (viens simts vienpadsmit miljoni trīs simti četrdesmit seši tūkstoši astoņi simti četrdesmit seši *euro*) (Pielikums Nr. 1).

1.2. Apstiprināt 2024. gada ziedojumu un dāvinājumu budžeta ieņēmumus 10 926 EUR (desmit tūkstoši deviņi simti divdesmit seši *euro*) un **2024. gada ziedojumu un dāvinājumu budžeta izdevumus 6087 EUR** (seši tūkstoši astoņdesmit septiņi *euro*) (Pielikums Nr. 2).

1.3. Apstiprināt naudas līdzekļu un noguldījumu atlikumu 2024. gada 31. decembrī 20 059 700 EUR (divdesmit miljoni piecdesmit deviņi tūkstoši septiņi simti *euro*) (Pielikums Nr. 3).

1.4. Apstiprināt līdzekļus kredītu atmaksai 12 190 110 EUR (divpadsmit miljoni viens simts deviņdesmit tūkstoši viens simts desmit *euro*) (Pielikums Nr. 3).

1.5. Apstiprināt līdzdalību radniecīgo kapitālsabiedrību pamatkapitālā uz 2024. gada 31. decembri 32 490 481 EUR (trīsdesmit divi miljoni četri simti deviņdesmit tūkstoši četri simti astoņdesmit viens *euro*), asociēto kapitālsabiedrību kapitālā **342 141 EUR** (trīs simti četrdesmit divi tūkstoši viens simts četrdesmit viens *euro*), un pārējos ilgtermiņa finanšu ieguldījumus **89 123 EUR** (astoņdesmit deviņi tūkstoši viens simts divdesmit trīs *euro*) (Pielikums Nr. 5).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1.6. Apstiprināt īstermiņa un ilgtermiņa prasības uz 2024. gada 31. decembri:

3 483 575 EUR (trīs miljoni četri simti astoņdesmit trīs tūkstoši pieci simti septiņdesmit pieci *euro*), nākamo periodu izdevumus un avansa maksājumus par pakalpojumiem un projektiem **292 915 EUR** (divi simti deviņdesmit divi tūkstoši deviņi simti piecpadsmit *euro*) (Pielikums Nr. 4).

1.7. Apstiprināt Ogres novada pašvaldības bilanci uz 2024. gada 31. decembri - aktīvs 307 813 441 EUR (trīs simti septiņi miljoni astoņi simti trīspadsmit tūkstoši četri simti četrdesmit viens *euro*) **un pasīvs 307 813 441 EUR** (trīs simti septiņi miljoni astoņi simti trīspadsmit tūkstoši četri simti četrdesmit viens *euro*) (Pielikums Nr. 4).

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

12.

Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 23, Ogre, Ogres nov., atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

13.

Par inženierbūves, kadastra apzīmējums 7480 003 1001 001, daļas nodošanu bezatlīdzības lietošanā VSIA „Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs”
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Izskatot Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemto Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", vienotais reģistrācijas numurs 50103237791, juridiskā adrese: Latgales iela 165, Rīga, LV-1019 (turpmāk – LVĢMC), 2023. gada 6. jūlija iesniegumu Nr. 1-2/782 "Par sadarbību Eiropas Savienības struktūrfondu projektu īstenošanā" (turpmāk – iesniegums) ar lūgumu sadarboties un izskatīt iespēju nodot bezatlīdzības lietošanā gājēju tilta pār Ogres upi, kas savieno Jāņa Čakstes prospektu un Ogres ielu, Ogrē, daļu novērojumu stacijas izveidei un hidroloģisko monitoringu organizēšanai, un 2025. gada 7. aprīļa iesniegumu Nr. 1-2/352, ka papildus hidroloģiskā monitoringa stacijas izvietojumam, izteikts lūgums saskaņot mērlatas izvietojumu uz tilta balsta saskaņā ar iesnieguma pielikumā esošo vizualizāciju, Pašvaldības dome konstatēja:

1) Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta Pašvaldības izbūvēta inženierbūve ar nosaukumu "Iekārtais gājēju tilts pār Ogres upi teritorijā starp Jāņa Čakstes prospektu un Ogres upi Ogrē" un kadastra apzīmējumu 7480 003 1001 001 (turpmāk – Objekts), kas atrodas Pašvaldības tiesiskajā valdījumā un reģistrēts Pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaitē (karte Nr. 12135015) ar atlikušo bilances vērtību 1083594,35 EUR;

2) ar 2023. gada 31. jūlija vēstuli Nr. 2-5.1/1873 "Par sadarbību Eiropas Savienības struktūrfondu projektu īstenošanā" Pašvaldība sniegusi LVĢMC atbildi uz iesniegumu, norādot, ka Pašvaldībai nav iebildumu par iesniegumā minētās novērojumu stacijas izvietojumu uz Objekta, tostarp vēršot uzmanību par 2020. gada 27. februārī savstarpēji noslēgto sadarbības līgumu (reģistrēts Pašvaldībā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ar Nr. 5-2.1/2020-113, reģistrēts LVĢMC ar Nr. 4-1/19/20, turpmāk – sadarbības līgums) par hidroloģiskās informācijas sagatavošanu un apmaiņu, aicinot izskatīt esošā sadarbības līguma nosacījumus un slēgt vienošanos pie šī līguma par jaunas novērojumu stacijas izvietosu uz iekārtā gājēju tilta pār Ogres upi;

- 3) LVĢMC savā iesniegumā norāda, ka sadarbības atbalstīšanas gadījumā un projekta tālākai virzībai no Pašvaldības nepieciešama piekrišana nodot LVĢMC kā Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas deleģētā pārvaldes uzdevuma par hidroloģiskā monitoringa nodrošināšanas izpildītājam bezatlīdzības lietošanā tilta vietas, kas norādītas iesnieguma pielikumā pievienotajā plānotā mēriekārtu un papildus aprīkojuma izvietojuma shēmā ne mazāk kā uz 10 gadiem.

Ministru kabineta 2009. gada 1. jūlija rīkojumā Nr. 448 "Par valsts aģentūras "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra" un Bīstamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" dibināšanu" noteikts, ka valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" ir – kapitālsabiedrība, kuras uzdevumi cita starpā ir veikt normatīvajos aktos kapitālsabiedrībai noteiktos uzdevumus, kā arī tai deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus atbilstoši dibināšanas mērķim (6.1. apakšpunkts).

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 5. panta nosacījumiem, publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Likuma 5. panta otrajā daļā noteikti izņēmumi, uz kuriem neattiecas minētais aizliegums, tostarp Likuma 5. panta otrās daļas 5. punktā noteikts, ka publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai.

Nododot Pašvaldības Objekta daļu bezatlīdzības lietošanā LVĢMC tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu īstenošanai, tiktu iegūts pilnvērtīgs hidroloģiskās situācijas novērtējums hidroloģiskā monitoringa īstenošanā LVĢMC uzturētās Plūdu riska informācijas sistēmas darbības nodrošināšanai kā arī abpusējas informācijas un mērījumu datu apmaiņai sadarbības līguma ietvaros.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic, ka gadījumā, ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to pieņem lēmumu. Atbilstoši Likuma 5. panta ceturtajai daļai, ja bezatlīdzības lietošanā paredzēts nodot publiskas personas nekustamo vai kustamo mantu uz laiku, kas ilgāks par pieciem gadiem, lēmumu par to pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos. Saskaņā ar Likuma 5. panta 3¹ daļu, tiesību subjekts, kuram nodota manta bezatlīdzības lietošanā, nodrošina attiecīgās mantas uzturēšanu, arī sedz ar to saistītos izdevumus.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 5. punktu, 5. panta trešo un ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, un ņemot vērā Ministru kabineta 2009. gada 1. jūlija rīkojuma Nr. 448 "Par valsts aģentūras "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas aģentūra" un Bīstamo atkritumu pārvaldības valsts aģentūras likvidāciju un valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs" dibināšanu" 6.1., 6.3., 6.4., 6.5., 6.6., 6.7., 6.11. un 6.13. apakšpunktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** Valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Vides, ģeoloģijas un meteoroloģijas centrs", vienotais reģistrācijas numurs 50103237791, juridiskā adrese: Latgales iela 165, Rīga, LV-1019 (turpmāk – LVĢMC) bezatlīdzības lietošanā Ogres novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās inženierbūves ar nosaukumu "Iekārtais gājēju tilts pār Ogres upi teritorijā starp Jāņa Čakstes prospektu un Ogres upi Ogrē", kadastra apzīmējums 7480 003 1001 001, ar atlikušo bilances vērtību 1083594,35 EUR, daļas, kas norādītas LVĢMC plānoto mēriekārtu un mērlatas izvietojuma shēmās (turpmāk – Objekts).
2. **Noteikt** Objekta bezatlīdzības lietošanas mērķi – hidroloģiskā monitoringa īstenošana un novērojuma stacijas izveidošana.
3. **Noteikt**, ka Objekts tiek nodots bezatlīdzības lietošanā uz 10 gadiem.
4. **Noteikt**, ka līgums par bezatlīdzības lietošanu tiek izbeigts un Objekts nododams atpakaļ, ja:
 - 4.1. Objekts tiek izmantots pretēji tās nodošanas bezatlīdzības lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti līguma noteikumi;
 - 4.2. Objekts ir nepieciešams Ogres novada pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai;
 - 4.3. LVĢMC viena gada laikā no līguma noslēgšanas brīža nav uzsākusi Objekta izmantošanu šajā lēmumā noteiktajam mērķim.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot un organizēt patapinājuma līguma noslēgšanu.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai viena mēneša laikā no šā lēmuma spēkā stāšanās dienas sagatavot un organizēt vienošanās pie 2020. gada 27. februāra sadarbības līguma (reģistrēts Ogres novada pašvaldībā ar Nr. 5-2.1/2020-113; LVĢMC ar Nr. 4-1/19/20) par jaunas hidroloģisko novērojumu stacijas izvietotu uz Objekta noslēgšanu.
7. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

14.

Par dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

2025. gada 13. martā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40103941081, juridiskā adrese: Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk – SIA "Ogres Namsaimnieks") izpilddirektora R. Ciniša 2025. gada 13. marta iesniegums Nr. 1-6/2025/12-N (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/1578) ar lūgumu nodot SIA "Ogres Namsaimnieks" dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2025. gada 15. janvāra daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas "Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pārņemšanu” balsošanas protokols Nr. Malkalnes_11/10_01/11/2024 uz 1 (vienas) lapas;

2) pārvaldīšanas līgums Nr. PL2024/10/01 uz 16 (sešpadsmit) lapām.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešā daļa noteic, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 598 nekustamais īpašums Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 502 0008 sastāv no 5 stāvu dzīvojamās ēkas ar 53 dzīvokļu īpašumiem, visi 53 dzīvokļu īpašumi ir privātpašums un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektā daļa noteic, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41. pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Lai pieņemtu lēmumu par mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu, tiek sasaukta daudzdzīvokļu mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulce (Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta pirmā daļa). Uz dzīvokļu īpašnieku kopsapulci uzaicināmi visi dzīvojamā mājā esošo dzīvokļu īpašnieki. Uzaicinājums uz kopsapulci izsniedzams pret parakstu dzīvokļa īpašniekam vai viņa ģimenes locekļiem (Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta otrā daļa). Ja ir notikusi kopsapulce, bet dzīvokļu īpašnieki nav pieņēmuši lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību nodošanu, tad pašvaldībai, valsts dzīvojamās mājas valdītājam vai vienam vai vairākiem dzīvokļu īpašniekiem ir tiesības uzsākt dzīvokļu īpašnieku lēmuma pieņemšanas procedūru, nesusaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci (Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.¹ panta pirmā daļa).

Dzīvokļa īpašuma likuma 18. panta otrā daļa noteic, ka Dzīvokļu īpašnieku kopība par savā kompetencē esošajiem jautājumiem lēmumus var pieņemt šādā veidā:

1) dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē;

2) nesusaucot dzīvokļu īpašnieku kopsapulci, - aptaujas veidā;

3) citādi savstarpēji vienojoties.

Savukārt šī paša panta trešā daļa noteic, ka visiem dzīvokļu īpašnieku kopības lēmumiem ir vienāds juridisks spēks neatkarīgi no tā, kurā no šā panta otrajā daļā minētajiem veidiem tie pieņemti.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51.¹ panta otrā daļa noteic, ka lēmuma pieņemšanas procedūras ietvaros ierosinātais katram dzīvokļa īpašniekam nosūta ierakstītā vēstulē vai izsniedz pret parakstu uzaicinājumu pieņemt lēmumu par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu un par šo tiesību nodošanu ar dzīvokļu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotajai personai, balsojot “par” vai “pret” lēmuma pieņemšanu (turpmāk - uzaicinājums). Uzaicinājumam pievieno šādus dokumentus:

1) lēmuma projektu par pārvaldīšanas tiesību nodošanu dzīvokļu īpašnieku pilnvarotajai personai. Pieņemamais lēmums formulējams skaidri un nepārprotami;

2) dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līguma projektu;

3) balsošanas biļetena veidlapu, kurā paredzēta arī iespēja izteikt dzīvokļa īpašnieka atšķirīgo viedokli;

4) citus dokumentus, kuriem var būt nozīme lēmuma pieņemšanā.

No Iesniegumam pievienotajiem dokumentiem izriet, ka, nosūtot vai izsniedzot aptaujas lapas, atpakaļ saņemtas 34 aizpildītas aptaujas balsošanas lapas, no kurām 1 aptaujas balsošanas lapa ir nederīga. Vienu aptaujas balsošanas lapu parakstījusi zemesgrāmatā neregistrēta persona, nav pievienota pilnvara, no kā secināms, ka pārstāvēti vairāk kā puse, t.i., 33 no 53 dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, dzīvokļu īpašniekiem.

Tiesu praksē norādīts, ka ne jebkurš procesuāls pārkāpums ir pietiekams pamats lēmuma atcelšanai, jo pārkāpumam jābūt tādām, kas ļautu uzskatīt, ka gadījumā, ja procedūra būtu ievērota, lēmums būtu citāds. Tātad, procesuāla rakstura kļūdas un to ietekme uz gala lēmuma tiesiskumu ir vērtējama saprātīgi (Satversmes tiesas 1998. gada 13. jūlija spriedums lietā Nr. 03-04).

Uzskatāms, ka procesuālo prasību neievērošana šajā gadījumā neietekmē pieņemto lēmumu un Pašvaldības domē var tikt izskatīts jautājums par pārvaldīšanas tiesību nodošanu. Arī tiesu atziņas nosaka, ka ne jebkurš procesuāls pārkāpums ir pietiekams pamats lēmuma atcelšanai, jo pārkāpumam jābūt tādām, kas ļautu uzskatīt, ka gadījumā, ja procedūra būtu ievērota, lēmums būtu citāds (Augstākās tiesas Civillietu departamenta 2016. gada 13. janvāra rīcības sēdes lēmums lietā Nr. SKC-586/2016).

Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7. punkts noteic, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, 16. panta otrās daļas 8. punkts noteic, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu, bet minētā likuma 16. panta trešā daļa noteic, ka dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums ir saistošs ikvienam dzīvokļa īpašniekam, un ir pieņemts, ja “par” balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kas pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem, izņemot tos gadījumus, kuros šā likuma 17. pantā paredzēts cits lēmuma pieņemšanai nepieciešamais balsu skaits vai lielāku nepieciešamo balsu skaitu noteikusi pati dzīvokļu īpašnieku kopība.

No 2025. gada 15. janvāra par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas “Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu” balsošanas protokola Nr. Malkalnes_11/10_01/11/2024 izriet, ka dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku aptaujā ir piedalījušies 34 dzīvokļu īpašnieki (no tiem saņemtas 33 derīgas aizpildītas aptaujas lapas). Ņemot vērā, ka kopējais dzīvokļu īpašumu skaits dzīvojamā mājā ir 53, tad pārstāvēti ir vairāk kā puse no visiem dzīvokļu īpašumiem.

Ņemot vērā daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas “Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu” balsošanas protokolā Nr. Malkalnes_11/10_01/11/2024 norādīto, secināms, ka ar 33 derīgām balsīm no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot “par”, tātad ar vairāk nekā pusi no visiem dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums par nekustamā īpašuma Mālkalnes prospektā 11, Ogrē – dzīvojamās mājas (ierakstīta Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 598) pārņemšanu dzīvokļu īpašnieku pārvaldīšanā un pārvaldīšanas darbību uzdošanu SIA “Ogres Namsaimnieks”, noslēdzot pārvaldīšanas līgumu. Pilnvarot SIA “Ogres Namsaimnieks” veikt visas nepieciešamās darbības pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai no Ogres novada pašvaldības, kārtot visas nepieciešamās formalitātes, tajā skaitā, iesniegt un saņemt

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

visus nepieciešamos dokumentus, parakstīties un veikt jebkuras citas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pilnvarojuma izpildi.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektās daļas 4. punkts noteic, ka savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Saskaņā ar pārvaldīšanas līguma Nr. PL2024/10/01, kuru parakstīja 34 dzīvokļu īpašnieki, tāad vairāk nekā puse no visiem 53 dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1. apakšpunktu dzīvojamās mājas īpašnieki uzdod un pilnvaro SIA "Ogres Namsaimnieks", bet SIA "Ogres Namsaimnieks" apņemas par maksu pārvaldīt dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošo daļu, veicot obligātās un citas pārvaldīšanas darbības;

- 2.1.1. apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir pienākums veikt pārvaldīšanu, ievērojot Līgumu un normatīvos aktus, kas saistīti ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu;

- 2.2.3. apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā, bet ne tikai, - pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību institūcijās, tiesās, fiziskām un juridiskām personām.

Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13. panta pirmā daļa noteic, ka persona ir tiesīga veikt pārvaldīšanas uzdevumu daudzdzīvokļu mājā, ja tā ieguvusi dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz piekto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošu dokumentu, izņemot šajā pantā noteiktos gadījumus. Ja pārvaldnieks ir juridiskā persona, dzīvojamo māju pārvaldīšanai nepieciešamo profesionālo izglītību un vismaz piekto profesionālās kvalifikācijas līmeni apliecinošs dokuments nepieciešams tam juridiskās personas darbiniekam, kurš veic pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu attiecīgajā mājā. Dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas līgumā uzdoto pārvaldīšanas uzdevumu veiks SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis Kaspars Grīnbergs.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa nosaka, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, piektās daļas 1., 2., 4. punktu un sesto daļu, Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma 13. panta pirmo daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7., 8. punktu un trešo daļu,

balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret"

– nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40103941081, juridiskā adrese: Mālkalnes prospekts 3, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk - SIA "Ogres Namsaimnieks"), un nepieciešamības gadījumā izslēgt šo dzīvojamo māju no pašvaldības bilances.

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Nodot** dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA "Ogres Namsaimnieks".
3. Dzīvojamās mājas Mālkalnes prospektā 11, Ogrē, Ogres nov., nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora pienākumu izpildītājs;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciālists.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

15.

Par 2018. gada 28. novembrī noslēgtā zemes nomas līguma Nr. BPP6-1/18/27 pagarināšanu un zemes nomas maksas noteikšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts zemnieku saimniecības "AUDZES", reģistrācijas numurs 47404002404, juridiskā adrese: "Audzes", Birzgales pag., Ogres nov., LV-5033 (turpmāk – Nomnieks), 2023. gada 17. aprīļa iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/1960) ar lūgumu pagarināt starp Nomnieku un Ķeguma novada pašvaldības Birzgales pagasta pārvaldi 2018. gada 28. novembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. BPP6-1/18/27.

Izskatot iesniegumu, Ogres novada pašvaldības dome konstatēja:

- 1) saskaņā ar Ķeguma novada domes 2012. gada 25. janvāra lēmumu Nr. 46 "Par lauku apvidus zemi" (protokols Nr. 3, 10.§) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0153 piekrīt Pašvaldībai;
- 2) saskaņā ar Ķeguma novada domes 2017. gada 6. septembra lēmumu Nr. 323 "Par zemes vienību piekritību Ķeguma novada pašvaldībai" (protokola Nr. 23, 14.§) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0154 piekrīt Pašvaldībai;
- 3) pamatojoties uz Ķeguma novada domes 2018. gada 14. novembra lēmumu "Par zemes nomu" Ķeguma novada pašvaldības Birzgales pagasta pārvalde 2018. gada 28. novembrī noslēdza ar Nomnieku zemes nomas līgumu Nr. BPP6-1/18/27 par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7444 006 0025 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0153, "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pag., Ogres nov., daļas 0,6 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0154, platība 2,2 ha (turpmāk abas kopā – Zemes vienības), nomu līdz 2023. gada 31. maijam (turpmāk – Līgums);
- 4) Nomnieks faktiski ir turpinājis lietot Zemes vienības un labticīgi pildījis Līgumā noteiktos nomnieka pienākumus, līdz ar to var uzskatīt, ka nomas attiecības ir turpinājušās un nav tikušas pārtrauktas. Iesniedzējam nav nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa maksājumu parādu.

Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 350) 56. punkts nosaka, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šo noteikumu 3. nodaļā noteikto nomas maksas noteikšanas kārtību. Ja neapbūvēts zemesgabals ir iznomāts, rīkojot izsoli par zemesgabala nomas tiesībām, nomas maksu pārskata un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomnieks neapbūvētajā zemesgabalā veic saimniecisko darbību un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai un maina, ja tā ir augstāka par noteikto nomas maksu. Ja nomas maksa tiek mainīta, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu.

Noteikumu Nr. 350 53. punkts nosaka, ka iznomātājs, izvērtējot lietderības apsvērumus, var pieņemt lēmumu pagarināt nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli). Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmā daļa nosaka, ka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas numurs 40003650352, novērtējumu Nr. L14709/ER/2025 nekustamā īpašuma daļas ar kopējo platību 0,6 ha un zemes gabala ar kopējo platību 2,2 ha - "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pagastā, Ogres novadā, kadastra numurs 7444 006 0025, kadastra apzīmējumi 7444 006 0153; 7444 006 0154 iespējamās viena gada 1 ha (hektāra) tirgus nomas maksu 2025. gada 21. martā varētu būt 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 31. martā (Protokols Nr. K.1-2/59) noteica nekustamā īpašuma "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pagastā, Ogres novadā, kadastra numurs 7444 006 0025 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0153 daļas (0,6 ha platībā) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0154 (2,2 ha platībā) viena gada 1 ha nomas maksu 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.¹ panta pirmo un 1.¹ daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 53., 56. punktu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 31. marta lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pagastā, Ogres novadā, daļas nomas maksas noteikšanu" (protokols Nr. K.1-2/59),

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar zemnieku saimniecību "AUDZES", reģistrācijas numurs 47404002404, juridiskā adrese: "Audzes", Birzgales pag., Ogres nov., LV-5033, 2018. gada 28. novembrī noslēgto zemes nomas līgumu Nr. BPP6-1/18/27 par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7444 006 0025 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0153, "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pag., Ogres nov., daļas 0,6 ha platībā un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0154, 2,2 ha platībā, nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 6 (sešiem) gadiem, **nosakot:**

1.1. nekustamā īpašuma, kadastra numurs 7444 006 0025, sastāvā esošās zemes vienības "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0153 daļai 0,6 ha platībā nomas maksu gadā - 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) par 1 ha, bez pievienotās vērtības nodokļa;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.2. nekustamā īpašuma, kadastra numurs 7444 006 0025, sastāvā esošās zemes vienības bez adreses, Birzgales pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 7444 006 0154, 2,2 ha platībā nomas maksu gadā - 76 EUR (septiņdesmit seši *euro*) par 1 ha, bez pievienotās vērtības nodokļa.
2. **Pilnvarot** Ogres novada Birzgales pagasta pārvaldi atbilstoši šim lēmumam noslēgt vienošanos par grozījumiem 2018. gada 28. novembra zemes nomas līgumā Nr. BPP6- 1/18/27, nosakot, ka papildus nomas maksai tiek kompensēta sertificēta vērtētāja atlīdzības summa.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

16.

Par nekustamā īpašuma Laivu iela 2, Lielvārde, Ogres nov.; Laivu iela 1, Lielvārde, Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstītās atzīmes – ceļa servitūta teritorija – dzēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

17.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumā
Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2025. gada 21. februārī pieņēma lēmumu “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158, Birzgales pagasts, Ogres novads, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74840040186, Rembates pagasts, Ogres novads, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokols Nr. 2; 24.), (turpmāk – Lēmums). Saskaņā ar Lēmumu, Pašvaldība piekrita, ka rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158, Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres novadā, piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

2025. gada 4. martā Pašvaldībā saņemts akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281 (turpmāk - LVM) 2025. gada 3. marta iesniegums Nr. 4.1-2_01cn_260_25_194, reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 4. martā ar Nr. 2-4.1/1365 (turpmāk – Iesniegums), kurā LVM informē, ka iepazīstoties ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVKIS) reģistrētajiem aktuālajiem datiem, LVM ir konstatējuši, ka uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74440040188, Birzgales pagastā, Ogres novadā, kas saskaņā ar Lēmumu piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā (turpmāk – Zemes vienība), daļas atrodas 2025. gada janvārī reģistrēta Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošas inženierbūves (ceļš) ar kadastra apzīmējumu 74440040142001 un nosaukumu “P88 – Kalniņi – pēc tilta” (turpmāk – Inženierbūve) posms.

LVM Iesniegumā norāda uz to, ka tā kā ir mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi par Zemes vienības raksturojošiem rādītājiem salīdzinot ar 2023. gada decembri, kad Pašvaldībā tika iesniegts LVM 2023. gada 5. decembra iesniegums Nr. 4.1-2_09lj_260_23_1251 “Par rezerves zemes fonda sarakstiem un vienošanos” (reģistrēts Pašvaldībā 2023. gada 12. decembrī ar Nr. 2-4.1/6456), LVM uzskata, ka Pašvaldības ceļa uzturēšanai un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

apsaimniekošanai ir lietderīgi nodalīt Zemes vienības daļu, kuru šķērso Inženierbūves posms 162,0 metru garumā un 2,5 m platumā.

Tostarp, atsaucoties uz Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 1. punktu, LVM Iesniegumā norāda, ka šobrīd iespējams sadalīt Zemes vienību divās daļās ar Pašvaldības lēmumu, neizstrādājot zemes ierīcības projektu, kā rezultātā iespējams ietaupīt gan valsts, gan Pašvaldības finanšu resursus, laiku kā arī cilvēkresursu izlietojumu salīdzinot ar to, ja valsts reģistrētu savas īpašuma tiesības zemesgrāmatā un pēc tam daļa no zemes būtu jāatsavina Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktā kārtībā.

Līdz ar to LVM Iesniegumā lūdz Pašvaldības domei izvērtēt iespēju veikt grozījumus Lēmuma daļā par Zemes vienību, tostarp pieņemot lēmumu nodalīt no minētās Zemes vienības daļu, kas nepieciešama Pašvaldības tiesiskajā valdījumā esošās Inženierbūves uzturēšanai un apsaimniekošanai, savukārt atlikušo daļu, uz kuras atrodas mežs, noteikt kā piekritīgu Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā.

Izskatot LVM Iesniegumu Pašvaldības dome konstatē:

- 1) 2025. gada 14. janvārī Pašvaldība Valsts zemes dienestā iesniedza Inženierbūves deklarāciju (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. 2-5.1/104) par Inženierbūves reģistrāciju, kas NĪVKIS reģistrēta ar kadastra apzīmējumu 74440040142001;
- 2) Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļa, pamatojoties uz LVM Iesniegumu, 2025. gada 12. martā pieņēma lēmumu Nr. 10-2.1/24 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74440040188, Birzgales pagasts, Ogres novads sadalīšanu" (turpmāk - lēmums Nr. 10-2.1/24), ar kuru nolēma sadalīt Zemes vienību divās daļās, nosakot, ka projektētajai zemes vienībai Nr. 1, ar aptuveno platību 2,0 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir "*Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība*" (NĪLM kods 0201, platība 2,0 ha) un projektētajai zemes vienībai Nr. 2, ar aptuveno platību 0,1 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir "*Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*" (NĪLM kods 1101, platība 0,1 ha);
- 3) saskaņā ar lēmumu Nr. 10-2.1/24, Valsts zemes dienests ir veicis Zemes vienības sadali un NĪVKIS reģistrētas 2 (divas) zemes vienības: ar kadastra apzīmējumu 74440040251, 2,0 ha platībā un ar kadastra apzīmējumu 74440040252, 0,1 ha platībā, abas zemes vienības ir nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Tīrumnieku Jāņi", Birzgales pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 74440060153, sastāvā, kā rezerves zemes fonda zemes.

Likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" (turpmāk - Likums) 4.¹ panta otrās daļas 1. punktā noteikts, ka zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda - ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Atbilstoši šī brīža situācijai un NĪVKIS reģistrētiem datiem, kas apliecina, ka saskaņā ar Likuma 4.¹ panta otrās daļas 1. punktu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74440040252 (0,1 ha platībā) atrodas Pašvaldībai piekritīga Inženierbūve (162,0 metru garumā un 2,5 m platumā) secināms, ka minētā zemes vienība būtu piekritīga Pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda, savukārt zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74440040251 (2,0 ha platībā) piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, līdz ar to Lēmumā nepieciešams veikt atbilstošus grozījumus.

Nēmot vērā minēto, un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 4.¹ panta otrās daļas 1. punktu, Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumu Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” 6. punktu un 8.3.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumā “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158, Birzgales pagasts, Ogres novads, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74840040186, Rembates pagasts, Ogres novads, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
1.1. izteikt Lēmuma 1. punktu jaunā redakcijā:
“1. **Piekrīst**, ka rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040251 un 74440070158 Birzgales pagastā, Ogres novadā, un 74840040186 Rembates pagastā, Ogres novadā, piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā”;
1.2. izteikt lēmuma nosaukumu jaunā redakcijā:
“Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040251 un 74440070158, Birzgales pagasts, Ogres novads, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74840040186, Rembates pagasts, Ogres novads, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā”.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai aktualizēt Lēmuma redakciju atbilstoši šim lēmumam.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

18.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0252 piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda
Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži”, vienotais reģistrācijas Nr. 40003466281, (turpmāk - LVM) 2025. gada 3. marta iesniegums Nr. 4.1-2_01cn_260_25_194, reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 4. martā ar Nr. 2-4.1/1365 (turpmāk – Iesniegums).

Izskatot LVM Iesniegumu Pašvaldības dome konstatē:

1. Iesniegumā LVM ierosina no rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0188 (turpmāk – Zemes vienība), kas atrodas nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Tīrumnieku Jāņi”, Birzgales pag., Ogres nov., kadastra numurs 7444 006 0153, sastāvā nodalīt zemes vienības daļu, uz kuras atrodas Pašvaldībai piekritīgas inženierbūves “P88 – Kalniņi – pēc tilta”, Birzgales pag., Ogres. nov., ar kadastra apzīmējumu 74440040142001, ceļa posms 162,0 m garumā un 2,5 m platumā, kas piekristu Pašvaldībai minētās inženierbūves uzturēšanai un apsaimniekošanai;
2. saskaņā ar Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumu “Par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74440020118, 74440040188 un 74440070158, Birzgales pagasts, Ogres novads, un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74840040186, Rembates pagasts, Ogres

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

novads, piekritību Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā” (sēdes protokols Nr. 2., 24.), (turpmāk – Lēmums) Zemes vienība piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā;

3. Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā (turpmāk – NĪVKIS) Pašvaldības tiesiskajā valdījumā reģistrēta inženierbūve “P88 – Kalniņi – pēc tilta”, Birzgales pag., Ogres nov., ar kadastra apzīmējumu 74440040142001 (turpmāk – Inženierbūve);
4. pamatojoties uz LVM Iesniegumu, Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļa, 2025. gada 12. martā pieņēma lēmumu Nr. 10-2.1/24 “Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74440040188, Birzgales pagasts, Ogres novads sadalīšanu” (turpmāk - lēmums Nr. 10-2.1/24), ar kuru nolēma sadalīt Zemes vienību divās daļās, nosakot, ka:
 - 4.1. projektētajai zemes vienībai Nr. 1, ar aptuveno platību 2,0 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir “Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība” (NĪLM kods 0201, platība 2,0 ha);
 - 4.2. projektētajai zemes vienībai Nr. 2, ar aptuveno platību 0,1 ha, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir “Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā” (NĪLM kods 1101, platība 0,1 ha);
5. saskaņā ar lēmumu Nr. 10-2.1/24, Valsts zemes dienests ir veicis Zemes vienības sadali un NĪVKIS reģistrētas 2 (divas) zemes vienības:
 - 5.1. ar kadastra apzīmējumu 74440040251, 2,0 ha platībā;
 - 5.2. ar kadastra apzīmējumu 74440040252, 0,1 ha platībā,abas zemes vienības ir nekustamā īpašuma ar nosaukumu “Tīrumnieku Jāņi”, Birzgales pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 74440060153, sastāvā kā rezerves zemes fonda zemes.

Likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” (turpmāk - Likums) 4.¹ panta otrās daļas 1. punktā noteikts, ka zeme, kuras piederība 1940. gada 21. jūlijā nav konstatēta, zemes reformas laikā piekrīt pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, - ja uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).

Atbilstoši šī brīža situācijai un NĪVKIS reģistrētiem datiem, kas apliecina, ka saskaņā ar Likuma 4.¹ panta otrās daļas 1. punktu uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74440040252 (0,1 ha platībā) atrodas Pašvaldībai piekritīga Inženierbūve (162,0 metru garumā un 2,5 m platumā) secināms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74440040252 (0,1 ha platībā) ir piekritīga Pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Zemes pārvaldības likuma 13. panta trešajā daļā noteikts pienākums pašvaldībām atbilstoši savai kompetencei nodrošināt zemes pārraudzību savā administratīvajā teritorijā, savukārt 17. panta sestajā daļā noteikts, ka lēmumu par zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā pieņem pašvaldība.

Ievērojot to, ka Pašvaldības Inženierbūves uzturēšanai un apsaimniekošanai ar LVM ierosinājumu par rezerves zemes fondā ieskaitītas Zemes vienības, kas piekrīt Latvijas valstij Zemkopības ministrijas personā, sadalīšanu, ir izveidota zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0252 (0,1 ha platībā), nepieciešams lemt par zemes vienības piekritību Pašvaldībai un īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašumu tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4.¹ panta otrās daļas 1. punktu, Zemes pārvaldības likuma 17. panta sesto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš,
Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 004 0252 (0,1 ha platībā) Birzgales pagastā, Ogres novadā, saskaņā ar pielikumu, piekrīt Ogres novada pašvaldībai un ierakstāma zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā par šī lēmuma 1. punktā minētās zemes vienības piekrišanu pašvaldībai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

19.

**Par konceptuālu piekrišanu nodot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu
74940040551 daļu Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā un zemes vienību daļu
pārņemšanu Ogres novada pašvaldības īpašumā**
Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Lastiņa

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 12. martā saņemts valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi", vienotais reģistrācijas numurs 40003344207, (turpmāk – LVC) 2025. gada 11. marta iesniegums Nr. 4.9/4719 "Par zemju piederības sakārtošanu autoceļu P5 un P80 rotācijas aplī", reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 12. martā ar Nr. 2-4.1/1533 (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumā norādīts, ka LVC ir uzsākusi (reģistrēts Būvniecības informācijas sistēmas būvniecības lietā ar Nr. BIS-BL-774181-881, būvniecības stadija: projektēšanas nosacījumu izpilde) sekojošas būvniecības ieceres:

- Valsts reģionālā autoceļa P5 Ulbroka–Ogre posma 9,790–20,621 km un valsts reģionālā autoceļa P10 Inčukalns–Ropaži–Ikšķile posma 35,270–35,590 km atjaunošana;
- Gājēju-velosipēdu ceļš gar valsts reģionālo autoceļu P5 Ulbroka–Ogre posmā no 19,97 km līdz 23,05 km (no Ogres līdz Tīnūžiem).

Plānotie būvdarbi un esošais autoceļu P5 un P80 rotācijas aplis skar daļu no Pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040551, savukārt, esošā autoceļa P5 un P80 rotācijas apla ekspluatācijai nav nepieciešama Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošās daļas no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040461 un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040474. Abas minēto zemes vienību daļas robežojas ar Pašvaldības zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74940040551.

Saskaņā ar Latvijas Republikas Satiksmes ministrijas doto pilnvarojumu valsts autoceļu tīkla pārvaldīšanai, lai īstenotu, ka esošais autoceļu P5 un P80 rotācijas aplis atrodas un būvdarbi notiek uz Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošām zemēm, LVC, pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu, kur noteikts, ka zemes ierīcības projektu ierosina zemes īpašnieks vai vairāki īpašnieki attiecībā uz saviem īpašumiem vai būvju īpašnieki pēc saskaņošanas ar zemes īpašniekiem, ja būves atrodas uz svešas zemes un ir patstāvīgi īpašuma objekti, Iesniegumā lūdz atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu "Ceļš P5 – Viršukalns" "Pļavnieki 2A" un "Apinīši A" robežu pārkārtošanai un izsniegt nosacījumus zemes ierīcības projekta izstrādei, lai:

- no Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Ceļš P5 – Viršukalns", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040745, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040551, kopējā platība 0,06 ha, (turpmāk – Pašvaldības zemes vienība) atdalītu zemes vienību 0,01 ha platībā, kuru LVC lūdz nodot bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā īpašumā;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- no Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma "Pļavnieki 2A", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040461, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040461, kopējā platība 0,0809 ha, atdalītu zemes vienību 0,029 ha platībā, kuru LVC lūdz pārņemt bez atlīdzības Pašvaldības īpašumā;
- no Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošā īpašuma "Apiniši A", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040474, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040474, kopējā platība 0,1100 ha, atdalītu zemes vienību 0,06 ha platībā, kuru LVC lūdz pārņemt bez atlīdzības Pašvaldības īpašumā.

Papildus Iesniegumam Pašvaldībā saņemta LVC 2025. gada 3. aprīļa vēstule Nr. 4.9/6227 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040551 sadales izmaksām", reģistrēta Pašvaldībā 2025. gada 3. aprīlī ar Nr. 2-4.1/1986, kurā LVC apliecina, ka Pašvaldības zemes vienības sadales izmaksas tiks finansētas no valsts budžeta līdzekļiem.

Izskatot Iesniegumu Pašvaldības dome konstatēja:

- 1) Pašvaldības īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Ceļš P5 - Viršukalns", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040745, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040551 ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Tīnūžu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000519215;
- 2) saskaņā ar ierakstiem Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk - Kadastra informācijas sistēma) dotos Pašvaldības zemes vienības lietošanas mērķis - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā (kods 1101) un noteiktais zemes lietošanas veids: zeme zem ceļiem - 0,06 ha platībā;
- 3) Pašvaldības zemes vienība atrodas starp Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74940040461 un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74940040474, kuru lietošanas mērķis saskaņā ar ierakstiem Kadastra informācijas sistēmas dotos ir - Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodaļuma joslā un ceļu zemes nodaļuma joslā (kods 1101).
- 4) uz Pašvaldības zemes vienības atrodas Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederoša inženierbūves "Autoceļš P5 1.posms" ar kadastra apzīmējumu 74940090050003 (turpmāk - valsts inženierbūve) posms un Pašvaldības bilanci esošs ceļš "Ceļš P5 -Viršukalns grants segums", kas nav reģistrēts Kadastra informācijas sistēmā kā inženierbūve.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punkts nosaka pašvaldības autonomo funkciju - gādāt par pašvaldības administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (publiskai lietošanai paredzēto teritoriju apgaismošana un uzturēšana; parku, skvēru un zaļo zonu ierīkošana un uzturēšana; pretplūdu pasākumi; kapsētu un beigto dzīvnieku apbedīšanas vietu izveidošana un uzturēšana), kā arī noteikt teritoriju un būvju uzturēšanas prasības, ciktāl tas saistīts ar sabiedrības drošību, sanitārās tīrības uzturēšanu un pilsētvides ainavas saglabāšanu, savukārt 4. panta pirmās daļas 3. punkts nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Nemot vērā minēto, Pašvaldībai nav iebildumu par Pašvaldības zemes vienības daļas, aptuveni 0,01 ha platībā, kas tiks precizēta veicot zemes vienības kadastrālās uzmērīšanas darbus, nodošanu īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā, jo neietekmēs Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanu, savukārt nodrošinās valsts autoceļu tīkla racionālu un lietderīgu pārvaldīšanu īstenojot, ka esošā valsts inženierbūve atrodas un turpmākie būvdarbi notiek uz Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošām zemes vienībām.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ievērojot lietderības apsvērumus, Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai būtu nepieciešams pieņemt īpašumā Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 004 0461 daļu 0,029 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērīšanas platība var tikt precizēta) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 004 0474 daļu 0,06 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērīšanas platība var tikt precizēta).

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmā daļa noteic, ka valsts nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā. Ministru kabinets lēmumā par valsts nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības atvasinātas publiskas personas īpašumā nosaka, kādu atvasinātas publiskas personas funkciju vai deleģētā pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Savukārt 42. panta otrā daļa noteic, ka Atvasinātas publiskas personas nekustamo īpašumu var nodot bez atlīdzības citas atvasinātas publiskas personas vai valsts īpašumā. Atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija lēmumā par atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma nodošanu bez atlīdzības nosaka, kādas valsts pārvaldes funkcijas, atvasinātas publiskas personas funkcijas vai deleģēta pārvaldes uzdevuma veikšanai nekustamais īpašums tiek nodots.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Lai pieņemtu lēmumu par Pašvaldības zemes vienības daļas nodošanu bez atlīdzības valsts īpašumā un lūgtu valstij nodot Pašvaldībai minētās Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošās zemes vienību daļas, sākotnēji nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu, lai veiktu zemes vienību sadali veicot kadastrālo uzmērīšanu un sagatavotu sadalītās zemes vienības nodošanu.

Nemot vērā minēto un, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2., 3. punktu un 10. panta pirmās daļas 16. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo un otro daļu, Zemes ierīcības likuma 5. panta 1. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Konceptuāli piekrist** Ogres novada pašvaldībai piederošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040551 daļas, aptuveni 0,01 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērīšanas platība var tikt precizēta), kas ietilpst nekustamā īpašuma "Ceļš P5 - Viršukalns", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040745, sastāvā, nodošanai īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā, lai nodrošinātu Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošās inženierbūves "Autoceļš P5 1.posms" ar kadastra apzīmējumu 74940090050003 uzturēšanu.

2. **Konceptuāli piekrist** pārņemt Ogres novada pašvaldības īpašumā bez atlīdzības Latvijas valstij Satiksmes ministrijas personā piederošā nekustamā īpašuma "Pļavnieki 2A", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040461, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040461, daļu, aptuveni 0,029 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērīšanas platība var tikt precizēta) un nekustamā īpašuma "Apinīši A", Tīnūžu pag., Ogres nov., kadastra numurs 74940040474, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74940040474, daļu, aptuveni 0,06 ha platībā (pēc kadastrālās uzmērīšanas platība var tikt precizēta), tā nodrošinot Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktā un 3. punktā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

noteiktās autonomās funkcijas izpildi, un Ogres novada pašvaldībai piederošā ceļa "Ceļš P5 - Viršukalns", Tīnūžu pag., Ogres nov., uzturēšanu.

3. **Atļaut** valsts sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi", vienotais reģistrācijas numurs 40003344207, izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamo īpašumu "Ceļš P5 – Viršukalns", kadastra numurs 74940040745, "Pļavnieki 2A", kadastra numurs 74940040461, un "Apinīši A", kadastra numurs 74940040474, robežu pārkārtošanai.

4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Grīvas prospektā 27, Ogrē, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 17. janvārī saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Grīvas prospektā 27, Ogrē, Ogres novadā (turpmāk – Dzīvojamā māja), dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas SIA "Ogres Namsaimnieks" (reģ. Nr. 40103941081) (turpmāk – Pilnvarotā persona) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 17. janvārī ar Nr. 2-4.1/302) par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu Dzīvojamai mājai (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumam pievienots dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols un balsojums par zemesgabala, uz kura atrodas Dzīvojamā māja, iegūšanu īpašumā Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – Dalītā īpašuma izbeigšanas likums) 5. panta ceturtajā daļā noteikts, ka lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir tiesiskais pamats, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, pieņemtu lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu (turpmāk – FNZG).

Ogres novada administratīvajā teritorijā FNZG pārskatīšanu vai/un noteikšanu veic Daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas un pārskatīšanas komisija (turpmāk – Komisija) atbilstoši Pašvaldības 2023. gada 30. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 6/2023 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu".

Saskaņā ar likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. panta ceturto daļu privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG nosaka dzīvojamās mājas privatizācijas sagatavošanas procesā Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Ja šāds lēmums nav pieņemts, tad Pašvaldībai tas ir jāpieņem.

FNZG daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nosaka atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumiem Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" (turpmāk – MK noteikumi Nr.522).

Ēku (būvju) nekustamais īpašums, kadastra numurs 7401 501 0029, sastāv no daudzdzīvokļu mājas, kadastra apzīmējums 7401 001 0018 024, adrese: Grīvas prospekts 27, Ogrē, Ogres nov., īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 582. Dzīvojamā māja ir pilnībā sadalīta dzīvokļu īpašumos, kuri ir reģistrēti atsevišķos zemesgrāmatas nodalījumos.

Dzīvojamā māja atrodas uz privātpersonai piederošā zemesgabala ar adresi: Rīgas iela 16A, Ogrē, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 001 0018, platība 22821 m² (turpmāk – Zemes vienība), par kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 57, īpašuma kadastra numurs 7401 001 0018 (īpašnieks – [Vārds, Uzvārds]).

Dzīvojamā māja atbilst Dalītā īpašuma izbeigšanas likuma tvērumam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētajiem datiem Dzīvojamās mājas raksturojošie rādītāji: būves kopējā platība 3932,10 m², būves galvenais lietošanas veids – “Triju vai vairāku dzīvokļu mājas” (kods 1122), virszemes stāvu skaits - 5 (pieci), dzīvokļu īpašumi - 60.

Uz Zemes vienības atrodas sešas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar adresēm: Grīvas prospekts 27, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 001 0018 024), Grīvas prospekts 29, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 001 0018 021), Rīgas iela 16, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 001 0018 025), Rīgas iela 18, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 001 0018 023), Skolas iela 15, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 001 0018 020), Skolas iela 17, Ogre, Ogres nov. (kadastra apzīmējums 7401 001 0018 022).

Kadastrālās uzmērīšana datums Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts 2007. gada 16. februāris. Kadastrāli uzmērot, Zemes vienībai aprēķināta platība 22821 m².

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – SN16/2012) 7. pielikuma “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotas izmantošanas kartes” funkcionālā zonējuma kartē noteikto Zemes vienībai ir noteikta funkcionālā zona “Daudzdzīvokļu namu apbūves teritorija (DzD)”. DzD teritorijās minimālā jaunveidojamā zemesgabala platība tiek noteikta pēc funkcionālās nepieciešamības, nodrošinot apbūves intensitātes un brīvās zaļās teritorijas rādītāju ievērošanu.

Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve” (NĪLM kods 0702).

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” (turpmāk – Dzīvojamo māju privatizācijas likums) 28. panta ceturtajā daļā noteikts, ka privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG nosaka dzīvojamās mājas privatizācijas sagatavošanas procesā.

Saskaņā ar Ogres pilsētas domes 2002. gada 21. februāra lēmuma Nr. 76 (protokols Nr. 4) “Par daudzdzīvokļu māju uzturēšanai piesaistīto zemes platību plāna zemes īpašumam Rīgas ielā Nr.16A apstiprināšanu” (turpmāk – Lēmums Nr. 76) grafisko pielikumu Zemes vienības platība sadalīta būvju īpašumos iekļauto daudzdzīvokļu dzīvojamo māju uzturēšanai nepieciešamajos zemes gabalos.

Atbilstoši Lēmuma Nr. 76 2. punktam Dzīvojamai mājai FNZG platība noteikta 3411 m² (vairāk vai mazāk, cik būs, zemi dabā uzmērot).

Paziņojums par dalītā īpašuma izbeigšanas procesa uzsākšanu Dzīvojamai mājai publicēts 2024. gada 7. oktobrī Ogres novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.

Par dalītā īpašuma izbeigšanas procesa uzsākšanu Dzīvojamai mājai paziņots Zemes vienības īpašnieka pilnvarotajam pārstāvim un Dzīvojamās mājas Pilnvarotajai personai.

Paziņojumā norādītajā termiņā priekšlikumi par FNZG pārskatīšanu vai iebildumi netika saņemti.

MK noteikumu Nr. 522 19. punktā noteikts, ka FNZG projekts ir digitālā veidā vektordatu formātā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā vai, ja nav pieejami vektordati, konkrētā mērogā uz kartogrāfiskās pamatnes, kas attēlo virszemes topogrāfisko situāciju, sastādīts grafiskais materiāls. Projektā norāda FNZG robežu grafisko attēlojumu, un FNZG platību, tās zemes vienības kadastra apzīmējumu un robežas grafisko attēlojumu, uz kuras atrodas FNZG vai tā daļa, platību, kādu FNZG vai tā daļa aizņem konkrētajā zemes vienībā, un tās atlikušo platību.

Sagatavojot FNZG plāna projektu Dzīvojamai mājai, Komisija secina, ka LKS 92 koordinātu sistēmā uzmērītā un grafiski aprēķinātā Zemes vienības FNZG platība Dzīvojamai mājai atšķiras no Lēmumā Nr. 76 noteiktās, bet FNZG konfigurācija un izvietojums zemes vienībā ir atbilstošs, tāpēc platības atšķirības nav uzskatāmas par FNZG pārskatīšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Dzīvojamo māju privatizācijas likuma 28. panta otrajā daļā noteikts, ka, nosakot privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG, ņem vērā normatīvo aktu par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteikumus, it sevišķi: esošo apbūvi; apbūves parametrus; pagalmu plānošanas noteikumus; to, lai nodrošinātu piekļuvi, pieejamību transporta infrastruktūrai, nepieciešamo inženierkomunikāciju tīklu u.c.; to, lai pēc privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG noteikšanas zemes gabala īpašniekam būtu iespēja izmantot atlikušo zemes gabala daļu atbilstoši noteiktajam lietošanas mērķim.

SN16/2012 220.5. apakšpunktā noteikts, ka daudzdzīvokļu namu apbūves zemes vienībām nosaka apbūve intensitāti. Pilsētā pieļaujamā apbūves intensitāte - 100%. Ar detālplānojumu pamatojot lielāku stāvu skaitu, apbūves intensitāti pieļaujams palielināt līdz 120%.

Atbilstoši Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 240) 116. punktam zemes gabalam ar platību 3448 m² aprēķināta apbūves intensitāte – 114%.

SN16/2012 220.6. apakšpunktā noteikts, ka daudzdzīvokļu namu apbūves zemes vienībām nosaka brīvās teritorijas rādītāju. Pilsētā minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs ir 40% rekonstruējot esošo apbūvi, pieļaujams samazināt līdz 25%.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 240 118. punktam zemes gabalam ar platību 3448 m² brīvās zaļās teritorijas rādītājs ir 65%.

Ņemot vērā minēto, Komisija 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu Nr. K.5-9.3/3 "Par funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Grīvas prospektā 27, Ogrē", kurš 2025. gada 28. februārī publicēts Ogres novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.

Pamatojoties uz likuma "Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likums" 5. panta ceturto daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. pantu, Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" 2., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 16., 18., 19. punktu, Ogres novada pašvaldības 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6/2023 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 14.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai, kadastra apzīmējums 7401 001 0018 024, adrese: Grīvas prospekts 27, Ogre, Ogres nov., funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu 0,3448 ha platībā, saskaņā ar pielikumu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) nosūtīt zemes īpašnieka pilnvarotajai personai.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) nosūtīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Grīvas prospektā 27, Ogrē, Ogres novadā, dzīvokļu īpašniekiem.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi **uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

21.

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres novadā funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 8. maijā saņemts daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres novadā (turpmāk – Dzīvojamā māja), dzīvokļu īpašnieku pilnvarotās personas Kaspara Vīksnas (turpmāk – Pilnvarotā persona) iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2024. gada 8. maijā ar Nr. 2-4.2/1366) par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu Dzīvojamai mājai (turpmāk – Iesniegums). Iesniegumam pievienots 2024. gada 6. maija Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopsapulces protokols Nr. 2024/1 (I) ar balsojuma rezultātiem par zemesgabala, uz kura atrodas Dzīvojamā māja, iegūšanu īpašumā Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – Dalītā īpašuma izbeigšanas likums) 5. panta ceturtajā daļā noteikts, ka lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu ir tiesiskais pamats, lai pašvaldība, kuras administratīvajā teritorijā atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, pieņemtu lēmumu par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu (turpmāk – FNZG).

Ogres novada administratīvajā teritorijā FNZG pārskatīšanu vai/un noteikšanu veic Daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas un pārskatīšanas komisija (turpmāk – Komisija) atbilstoši Pašvaldības 2023. gada 30. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 6/2023 “Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu”.

Saskaņā ar likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28. panta ceturto daļu privatizējamai dzīvojamai mājai FNZG nosaka dzīvojamās mājas privatizācijas sagatavošanas procesā Ministru kabineta noteiktajā kārtībā. Ja šāds lēmums nav pieņemts, tad Pašvaldībai tas ir jāpieņem.

FNZG daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai nosaka atbilstoši Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumiem Nr. 522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 522).

Ēku (būvju) nekustamais īpašums, kadastra numurs 7401 506 0052, sastāv no Dzīvojamās mājas, kadastra apzīmējums 7401 006 0480 001, adrese: Draudzības iela 4, Ogrē, Ogres nov., īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1566. Dzīvojamā māja ir pilnībā sadalīta dzīvokļu īpašumos, kuri ir reģistrēti atsevišķos zemesgrāmatas nodalījumos.

Dzīvojamā māja atrodas uz privātpersonai piederoša zemesgabala Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres novadā, kadastra apzīmējums 7401 006 0624, platība 3134 m² (turpmāk – Zemes vienība), par kuru īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1547, īpašuma kadastra numurs 7401 006 0480 (īpašnieks – [Vārds Uzvārds]).

Dzīvojamā māja atbilst Dalītā īpašuma izbeigšanas likuma tvērumam.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” (turpmāk – SN16/2012) 7. pielikuma “Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas kartes” funkcionālā zonējuma kartē noteikto Zemes vienībai ir noteikta funkcionālā zona “Daudzdzīvokļu namu apbūves teritorija (DzD)”. DzD teritorijās minimālā jaunveidojamā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

zemesgabala platība tiek noteikta pēc funkcionālās nepieciešamības, nodrošinot apbūves intensitātes (pilsētā atļautais maksimums 100%. Ar detālplānojumu pamatojot lielāku stāvu skaitu, apbūves intensitāti pieļaujams palielināt līdz 120%) un brīvās zaļās teritorijas (atļautais minimums 40%. Rekonstruējot esošo apbūvi, pieļaujams samazināt līdz 25%;) rādītāju ievērošanu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētie Dzīvojamās mājas raksturojošie dati: kopējā platība 1947,60 m², būves galvenais lietošanas veids – “Triju vai vairāku dzīvokļu mājas” (kods 1122), virszemes stāvu skaits – 5 (pieci), dzīvokļu īpašumu skaits – 28 (divdesmit astoņi).

Zemes vienībai Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā ir reģistrēts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis “Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve” (NĪLM kods 0702).

Uz Zemes vienības iežogotā teritorijā (70 m²) atrodas citai privātpersonai piederošs objekts – pazemes gāzes grupa, kas nav reģistrēts Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos, un nav reģistrēts kā aprūtinājums Zemes vienībai.

Sagatavojot Dzīvojamo māju privatizācijai, lēmums par FNZG noteikšanu nav pieņemts.

Paziņojums par dalītā īpašuma izbeigšanas procesa uzsākšanu Dzīvojamai mājai publicēts 2024. gada 8. novembrī Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 522 3. punktā noteikto FNZG iekļauj zemi, uz kuras pilnībā vai daļēji atrodas tai piesaistītā dzīvojamā māja, kā arī tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamie infrastruktūras, labiekārtojuma un komunikāciju elementi, savukārt, MK noteikumu Nr. 522 6. punktā noteikts, ka FNZG var tikt ietverta brīvā zaļā teritorija, kas atbilstoši normatīvajiem aktiem par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi nav uzskatāma par publisko ārtelpu.

MK noteikumu Nr. 522 14. punktā noteikts, ka, nosakot FNZG, zemes īpašniekam izdala atlikušo zemes gabala daļu, kas atbilst attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajiem teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem.

Komisija 2024. gada 13. augustā nosūtīja vēstuli (Nr. K.5-9.2/25) Tieslietu ministrijai un Ekonomikas ministrijai ar lūgumu sniegt skaidrojumu, vai dzīvojamai mājai FNZG var iekļaut citai personai piederošu objektu (proti, gāzes krātuvi), vai arī tam veidojama atsevišķa zemes vienība (kura neatbildīs vietējās pašvaldības apbūves noteikumiem dotajā funkcionālajā zonā), kura turpmāk paliek zemes īpašniekam. 2024. gada 18. septembrī Tieslietu ministrija sniedza atbildes vēstuli (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4687). 2024. gada 17. septembrī saņemta atbildes vēstule arī no Ekonomikas ministrijas (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4639).

Viedokļu sniegšanai informāciju par FNZG noteikšanas/pārskatīšanas procesa uzsākšanu Komisija nosūtīja Zemes vienības īpašnieka pilnvarotajam pārstāvim, dzīvokļu īpašnieku Pilnvarotajam pārstāvim un sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Latvijas propāna gāze” (reģistrācijas Nr. 40003493561).

2024. gada 9. decembrī Komisijā saņemts Dzīvojamās mājas Pilnvarotā pārstāvja 2024. gada 8. decembra iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.2/3303), kurā norādīts, ka 2024. gada 7. decembrī veiktajā aptaujā Dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieki ar balsu vairākumu nobalsoja “Par” Dzīvojamās mājas FNZG robežplāna projektu, kur iekļauta arī zemesgabala daļa, uz kuras atrodas citai privātpersonai piederošais objekts – pazemes gāzes grupa.

2025. gada 28. janvārī saņemta sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas propāna gāze” (reģistrācijas Nr. 40003493561) 2025. gada 23. janvāra vēstule (reģistrēta Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/604), kurā lūgts Komisijai ņemt vērā, ka zemesgabalā atrodas sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Latvijas propāna gāze” (reģistrācijas Nr. 40003493561) piederoša pazemes gāzes grupa, kura nodrošina ar sašķidrinātas naftas gāzes apgādi daudzdzīvokļu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

dzīvojamās mājas Draudzības ielā Nr. 4, Nr. 8, Nr. 10, un minētā pazemes grupa ir reģistrēta Valsts zemes dienesta Aprūtināto teritoriju informācijas sistēmā (ATIS). Par zemesgabala izdalīšanu pazemes gāzes grupas uzturēšanai un apsaimniekošanai priekšlikums nav sniegts.

Zemes īpašnieka pilnvarotais pārstāvis rakstiski nav sniedzis viedokli par nepieciešamību izdalīt atsevišķā zemes vienībā teritoriju zem pazemes gāzes grupas, bet mutiski (telefonsarunā) pauda viedokli, ka lietderīgi atsavināt visu Zemes vienību Dzīvojamai mājai.

MK noteikumu Nr. 522 19. punktā noteikts, ka FNZG projekts ir digitālā veidā vektordatu formātā Latvijas ģeodēzisko koordinātu sistēmā vai, ja nav pieejami vektordati, konkrētā mērogā uz kartogrāfiskās pamatnes, kas attēlo virszemes topogrāfisko situāciju, sastādīts grafiskais materiāls (turpmāk – Projekts). Projektā norāda FNZG robežu grafisko attēlojumu, FNZG platību, tās zemes vienības kadastra apzīmējumu un robežas grafisko attēlojumu, uz kuras atrodas FNZG vai tā daļa, platību, kādu FNZG vai tā daļa aizņem konkrētajā zemes vienībā, un tās atlikušo platību.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28. panta otrajā daļā noteikts, ka, nosakot privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamo zemes gabalu, ņem vērā normatīvo aktu par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteikumus, it sevišķi: esošo apbūvi; apbūves parametrus; pagalmu plānošanas noteikumus; to, lai nodrošinātu piekļuvi, pieejamību transporta infrastruktūrai, nepieciešamo inženierkomunikāciju tīklu u.c.; to, lai pēc privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas zemes gabala īpašniekam būtu iespēja izmantot atlikušo zemes gabala daļu atbilstoši noteiktajam lietošanas mērķim.

MK noteikumu Nr. 522 3. punktā noteikts, ka FNZG iekļauj zemi, uz kuras pilnībā vai daļēji atrodas tai piesaistītā dzīvojamā māja, kā arī tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamie infrastruktūras, labiekārtojuma un komunikāciju elementi.

MK noteikumu Nr. 522 6. punktā noteikts, ka FNZG var tikt ietverta brīvā zaļā teritorija, kas atbilstoši normatīvajiem aktiem par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi nav uzskatāma par publisko ārtelpu.

MK noteikumu Nr. 522 11. punktā noteikts, ka ar dzīvojamo māju saistītos labiekārtojuma elementus, tai skaitā bērnu rotaļu laukumus, pieaugušo atpūtas vietas, laukumus atkritumu konteineru izvietojumam un iedzīvotājiem nepieciešamās autostāvvietas iekļauj dzīvojamai mājai FNZG, ja atbilstoši normatīvajiem aktiem par vispārīgo teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi minētie labiekārtojuma elementi nav uzskatāmi par publisko ārtelpu.

MK noteikumu Nr. 522 17. punktā noteikts, ja atlikušo zemes gabala daļu nevar izdalīt zemes īpašniekam, iekļaut FNZG, kā arī to nav iespējams izmantot atbilstoši attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumā noteiktajiem teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumiem, pašvaldība var lemt par attiecīgās zemes turpmākās izmantošanas iespējām atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai par pašvaldības teritorijas plānošanu, pirms tam noskaidrojot zemes īpašnieka viedokli.

Ņemot vērā minēto un FNZG noteikšanas procesā iesaistīto personu sniegtos viedokļus, un to, ka Zemes vienībā esošā pazemes gāzes iekārta ir nepieciešama arī Dzīvojamās mājas funkcionēšanai un paredzēta gāzes piegādei ierobežotam ēku skaitam (3 ēkām), izdalīt zemi zem tās nav lietderīga, jo tas nedos labumu plašai sabiedrības daļai, bet veidos teritorijas sadrumstalotību ar mazām un neloģiskas konfigurācijas zemes vienībām, kuras turpmāk, mainoties situācijai, nevarēs izmantot atbilstoši funkcionālā zonējumā atļautajai izmantošanai.

SN16/2012 220.5. apakšpunktā noteikts, ka daudzdzīvokļu namu apbūves zemes vienībām nosaka apbūves intensitāti. Pilsētā pieļaujamā apbūves intensitāte – 100%. Ar detālplānojumu pamatojot lielāku stāvu skaitu, apbūves intensitāti pieļaujams palielināt līdz 120%.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2013. gada 30. aprīļa noteikumu Nr. 240 "Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 240) 116. punktu zemes gabalam ar platību 3134 m² aprēķināta apbūves intensitāte – 62%.

SN16/2012 220.6. apakšpunktā noteikts, ka daudzdzīvokļu namu apbūves zemes vienībām nosaka brīvās teritorijas rādītāju. Pilsētā minimālais brīvās zaļās teritorijas rādītājs ir 40% rekonstruējot esošo apbūvi, pieļaujams samazināt līdz 25%.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 240 118. punktu zemes gabalam ar platību 3134 m² brīvās zaļās teritorijas rādītājs ir 71%.

Nemot vērā minēto, Komisija 2025. gada 27. februārī pieņēma lēmumu Nr. K.5-9.3/2 "Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres nov., funkcionāli nepieciešamā zemesgabala noteikšanu" (2025. gada 27. februārī publicēts Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv).

Pamatojoties uz Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 5. panta ceturto daļu, likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28. pantu, Ministru kabineta 2015. gada 8. septembra noteikumu Nr. 522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" 2., 3., 4., 5., 6., 7., 9., 10., 14., 16., 18., 19. punktu, Ogres novada pašvaldības 2023. gada 30. marta saistošo noteikumu Nr. 6/2023 "Par dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala pārskatīšanu" 14.1. apakšpunktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

- 1. Apstiprināt** daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai, kadastra apzīmējums 7401 006 0480 001, adrese: Draudzības iela 4, Ogre, Ogres nov., funkcionāli nepieciešamo zemesgabalu 3134 m² platībā, t.i., visu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0624, saskaņā ar pielikumu.
- 2. Uzdod** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.
- 3. Uzdod** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) nosūtīt zemes īpašnieka pilnvarotajai personai.
- 4. Uzdod** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai lēmumu un lēmuma grafisko pielikumu (pdf formātā) nosūtīt daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres novadā, dzīvokļu īpašniekiem.
- 5. Kontrolē** par lēmuma izpildi **uzdod** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.15/2025 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada pašvaldības dome 2020. gada 20. februārī pieņēma saistošos noteikumus Nr. 2/2020 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2/2020).

1. Saistošie noteikumi Nr. 2/2020 ir izdoti saskaņā ar likumu "Par pašvaldībām", kas 2023. gada 1. janvārī zaudēja spēku. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

9. panta piektā daļa noteic, ka, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šī panta izdots normatīvais akts vai tā daļa.

Ir sagatavots Saistošo noteikumu projekts "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā", kas papildina un precizē, bet būtiski nemaina ūdenssaimniecības pakalpojumu saņemšanas nosacījumus un pakalpojumu saņēmēju loku, saglabājot saistošo noteikumu Nr. 2/2020 piemērošanas kārtību.

Pašvaldību likuma 46. panta trešā daļa paredz, ka saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt laika periodā no 2025. gada 20. marta līdz 3. aprīlim. Noteiktajā termiņā un kārtībā saņemts viens iesniegums ar vairākiem priekšlikumiem, kuri nav ņemti vērā.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto un piekto daļu, Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu, 45. panta otrās daļas 1. punktu, 47. panta pirmo un astoto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdot Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.15/2025 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā", turpmāk – Noteikumi, (pielikumā).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) un Klimata un enerģētikas ministrijai (turpmāk – KEM) atzinuma sniegšanai.
3. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīva VARAM un KEM atzinumu saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
6. Uzdot Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.16/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 24/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā”” izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Švēde

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) 2024. gada 27. jūnija saistošie noteikumi Nr. 24/2024 “Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā” (turpmāk – Noteikumi) nosaka kārtību, kādā pašvaldība sniedz atbalstu fiziskām personām, kas savu dzīvesvietu deklarējuši Ogres novadā, un juridiskām personām, kuru juridiskā adrese Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā ir reģistrēta Ogres novada administratīvajā teritorijā, ar mērķi attīstīt sporta nozari, gatavot Ogres novada iedzīvotājus dalībai augsta līmeņa sacensībās un dalībai Latvijas izlašu sastāvos, veicināt iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu.

Noteikumu un pašvaldības piešķirtā atbalsta mērķis ir attīstīt sporta nozari, gatavot Ogres novada iedzīvotājus dalībai augsta līmeņa sacensībās un dalībai Latvijas izlašu sastāvos, veicināt iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu.

Nemot vērā Noteikumos minēto mērķi, pašvaldība ir konstatējusi “likuma robu” Noteikumos, proti, pašvaldības dome, izdodot Noteikumus, nav vērtējusi gadījumu, kad pašvaldības atbalsts būtu attiecināms arī uz sporta organizācijām, kuru juridiskā adrese varētu būt reģistrēta ārpus Ogres novada administratīvās teritorijas, bet faktiski darbojas Ogres novadā un attīstīta sporta nozari Ogres novadā, vai no tās statūtiem izriet darbības mērķis attīstīt sporta nozari gan Latvijā, gan Ogres novadā, vai tai ir izveidota un uzturēta filiāle (sporta centrs, bāze u.tml.) Ogres novada administratīvajā teritorijā, tā gatavo Ogres novada iedzīvotājus dalībai augsta līmeņa sacensībās un dalībai Latvijas izlašu sastāvos, veicina Ogres novada iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu.

Secināms, ka sporta organizācijai, kas darbojas Ogres novada administratīvajā teritorijā, un kuras darbības mērķis (gan statūtos noteiktais, gan faktiskais) ir attīstīt sporta nozari, kas ietver arī Ogres novada iedzīvotāju sagatavošanu dalībai augsta līmeņa sacensībās un dalībai Latvijas izlašu sastāvos, veicina Ogres novada iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu, bet kuras juridiskā adrese nav reģistrēta Ogres novada administratīvajā teritorijā, būtu tādas pašas tiesības saņemt pašvaldības atbalstu kā sporta organizācijai, kuras darbības mērķi ir identiski, tikai tās juridiskā adrese ir reģistrēta Ogres novada administratīvajā teritorijā. Pretējā gadījumā, pastāvot vienādiem apstākļiem, sporta organizācijas faktiskajā darbībā un sasniedzamajos mērķos, pastāv nevienlīdzīga attieksme uz tiesībām saņemt pašvaldības atbalstu, kas faktiski var novest pie nepareizas Noteikumos ietvertā mērķa interpretācijas.

Pašvaldību likums neaizliedz pašvaldības domei kā noteikumu izdevējai nepieciešamības gadījumā tiesību tālākveidošanas ceļā aizpildīt likuma robu, pielietojot tiesību teorijā un praksē atzītas juridiskās metodes.

Nemot vērā augstāk minēto, ir sagatavoti grozījumi Noteikumos, lai noregulētu tiesiski nozīmīgu gadījumu grupu, kad, pastāvot vienādiem apstākļiem, kādos darbojas sporta organizācijas, un, pastāvot vienlīdzīgiem darbības mērķiem, kas atbilst pašvaldības Noteikumu mērķim – attīstīt sporta nozari, gatavot Ogres novada iedzīvotājus dalībai augsta līmeņa sacensībās un dalībai Latvijas izlašu sastāvos, tādējādi veicinot Ogres novada iedzīvotāju iesaistīšanos sporta aktivitātēs un veselīgu dzīvesveidu, ir vienlīdzīgas tiesības uz pašvaldības atbalsta saņemšanu atbilstoši Noteikumu 9. punktā noteiktajiem kritērijiem.

Kā arī veikti citi nepieciešamie redakcionāli precizējumi, nodrošinot Noteikumu atbilstību aktuālajai situācijai, tai skaitā, par pieteikumu iesniegšanas veidiem.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldību likuma 46. panta trešā daļa noteic, ka saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt laika periodā no 2025. gada 27. marta līdz 11. aprīlim. Noteiktajā termiņā un kārtībā saņemti vairāki priekšlikumi, kas daļēji ņemti vērā, veicot nepieciešamos precizējumus saistošajos noteikumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu, 47. panta pirmo un astoto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.16/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 24/2024 "Par pašvaldības atbalstu sporta organizācijām un individuālajiem sportistiem sporta veicināšanai Ogres novadā"" (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un to paskaidrojuma raksta parakstīšanas nodrošināt to publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

24.

Par Ogres novada pašvaldības dalību Eiropas Savienības Atveseļošanas fonda projekta Nr. 2.3.2.3.i.0/1/23/I/CFLA/001 "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" īstenošanā

Lēmuma projekta ziņotājs - Ieva Švēde

Latvijas Republikas Ministru kabinets 2023. gada 4. aprīlī pieņēma Ministru kabineta noteikumus Nr. 168 "Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna otrās komponentes "Digitālā transformācija" 2.3. reformu un investīciju virziena "Digitālās prasmes" 2.3.2.reformas "Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai" 2.3.2.3.i. investīcijas "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" īstenošanas noteikumi".

Par Latvijas Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna otrās komponentes "Digitālā transformācija" 2.3. reformu un investīciju virziena "Digitālās prasmes" 2.3.2. reformas "Digitālās prasmes sabiedrības un pārvaldes digitālajai transformācijai" 2.3.2.3.i. investīcijas "Digitālās plaisas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs" (turpmāk – investīcija) projektu iesniegumu atlases pirmās kārtas investīcijas projekta

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Nr. 2.3.2.3.i.0/1/23/I/CFLA/001 (turpmāk arī – Projekts) īstenošanu atbildīgā nozares ministrija un investīcijas finansējuma saņēmējs ir Izglītības un zinātnes ministrija (turpmāk - Ministrija).

Projekta mērķis saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem ir mazināt šķēršļus vispārējās izglītības satura apguvei, nodrošinot izglītojamiem piekļuvi mācību saturam, it īpaši izglītojamiem no sociāli neaizsargātām grupām sniedzot iespēju piedalīties attālināto mācību procesā un nodrošinot datu pārraides pieejamību kvalitatīvai, jēgpilnai un plānveidīgai digitālo tehnoloģiju izmantošanai mācību procesā.

2024. gada 19. jūlijā Ogres novada pašvaldība un Izglītības un zinātnes ministrija savstarpēji noslēgušas sadarbības līgumu 23-27.7e/24/42 “Priekšizpēte par interneta datu pārraides jaudas problēmām un vajadzībām izglītības iestādēs, tai skaitā izglītības iestāžu iekštīkla funkcionēšanas uzlabojumiem”. Līguma ietvaros veikta priekšizpēte Ogres Centra pamatskolas iekšējiem tīkliem.

2025. gada 14. aprīlī Ogres novada pašvaldībā saņemta Ministrijas vēstule “2.3.2.3i priekšizpētes nodevumi un datu tīklu uzlabošana izglītības iestādēs” ar priekšizpētes rezultātiem par iekštīklu modernizāciju Ogres Centra pamatskolā, kam pievienots ziņojums par interneta datu pārraides jaudas problēmām un vajadzībām izglītības iestādē, tai skaitā izglītības iestāžu iekštīkla funkcionēšanas uzlabojumiem, tai skaitā izstrādātas rekomendācijas definējot minimālās un maksimālās prasības, kurām būtu jāatbilst izglītības iestāžu interneta datu pārraides jaudai un iekštīklu tehniskajiem parametriem, lai nodrošinātu kvalitatīvu mācību procesu (Priekšizpētes anketēšanas rezultāti), kopējas rekomendācijas centralizētai vai daļēji centralizētai interneta un iekštīklu risinājumu pārvaldībai izglītības iestādēs (Priekšizpētes anketēšanas rezultāti), rekomendācijas interneta datu pārraides jaudas uzlabošanai un iekštīklu infrastruktūras uzlabojumu plāns (Priekšizpētes padziļinātās izpētes rezultāti), kā arī plānoto Ogres Centra pamatskolas iekštīklu modernizācijas izmaksu tāme, kuras kopējais izmaksu apjoms ir 90 667,60 EUR (bez PVN), kas tiks segtas no Projekta līdzekļiem.

Lai projekta ietvaros veiktu iekštīklu modernizācijas pasākumus Ogres Centra pamatskolā, nepieciešams pieņemt lēmumu par Ogres novada pašvaldības dalību Projektā.

Ņemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības dalību projektā Nr. 2.3.2.3.i.0/1/23/I/CFLA/001 “Digitālās plaissas mazināšana sociāli neaizsargātajām grupām un izglītības iestādēs” īstenošanā un noslēgt Sadarbības līgumu ar Izglītības un zinātnes ministriju par projekta īstenošanas nosacījumiem.
2. **Pilnvarot** Ogres novada Izglītības pārvaldi veikt visas ar Projekta īstenošanu un uzraudzību saistītās darbības.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. 5/2025 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 59/2024 “Ogres novada Izglītības pārvaldes nolikums” izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Lai nodrošinātu Ogres novada Izglītības pārvaldes darbību, un, pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28. pantu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 8. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr. 5/2025 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 59/2024 “Ogres novada Izglītības pārvaldes nolikums”” (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējo noteikumu Nr. 59/2024 “Ogres novada Izglītības pārvaldes nolikums” aktuālo redakciju.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.

Par kolektīvā iesnieguma izskatīšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – pašvaldība) 2025. gada 11. aprīlī saņemts biedrības “Par Ikšķiles novadu”, reģistrācijas Nr. 40008334883, kolektīvais iesniegums ar prasījumiem:

- 1) atcelt Ogres domes un pašvaldības nodomu un rīcību izlikt Ikšķiles mūzikas un mākslas skolu (turpmāk – IMMS) no Strēlnieku ielas 10, atbrīvojot telpas Ikšķiles vidusskolas vajadzībām;
 - 2) visu Strēlnieku ielas 10 namu attīstīt IMMS vajadzībām, nodrošinot iespēju IMMS apmeklēt visiem potenciālajiem audzēkņiem;
 - 3) ieplānot un realizēt Ikšķiles vidusskolas paplašināšanu, piebūvējot jaunu korpusu un sporta halli, lai nodrošinātu atbilstošu mācību procesu;
- (reģistrācijas Nr. 2-4.1/2168) (turpmāk – kolektīvais iesniegums).

Pašvaldībā 2025. gada 11. aprīlī saņemta nodibinājuma “Sabiedrības Līdzdalības Fonds” vēstule, ar kuru pašvaldībai iesniegts kodēts Excel fails ar iniciatīvas “Par Ikšķiles mūzikas un mākslas skolas saglabāšanu” parakstītāju datiem (reģistrācijas Nr. 2-4.1/2181).

Atbilstoši Pašvaldību likuma 57. panta pirmās daļas nosacījumiem Ogres novada pašvaldība ir izvērtējusi kolektīvo iesniegumu un konstatējusi tā atbilstību šā likuma prasībām. Ņemot vērā minēto pašvaldības domes priekšsēdētājs nodrošina kolektīvā iesnieguma iekļaušanu domes nākamās kārtējās sēdes darba kārtībā un izskatīšanu un uz attiecīgo domes sēdi uzaicina pārstāvjus no institūcijām, kuras skar kolektīvajā iesniegumā ietvertais prasījums.

Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs I. Grigorjevs norāda, ka, pretēji iniciatīvas aprakstā paustajam:

1. Pašvaldība nav rosinājusi “ēkas Strēlnieku ielā 10, Ikšķilē atbrīvošanu no Ikšķiles mūzikas un mākslas skolas, nododot Ikšķiles vidusskolai”. Ogres novada Izglītības pārvalde rosināja ēku Strēlnieku ielā 10 veidot par koprades telpu:
 - 1.1. ēkas pirmo stāvu paredzot Ikšķiles Mūzikas un mākslas skolas mākslas programmu īstenošanai un paredzot šo programmu īstenošanai lielāku telpu skaitu un platību;
 - 1.2. ēkas Strēlnieku ielā 10 otro stāvu paredzot vispārējās vidējās izglītības īstenošanai un darbam ar jaunatni;
 - 1.3. Ikšķiles Mūzikas un mākslas skolas mūzikas programmu īstenošanai atvēlēt ēkas Peldu ielā 22 divus stāvus īstermiņā un trīs stāvus vidējā termiņā;
2. skolēnu skaita pieaugums Ikšķiles vidusskolā saistīts nevis ar vidējās izglītības iestāžu skaita samazinājumu Ogres novadā, bet gan ar valsts definētu minimālā skolēnu skaita nosacījumu izpildi – Ikšķilē esošās ilgtspējīgas vispārējās vidējās izglītības iestādes minimālais izglītojamo skaits 10. – 12. klasē ir 120 izglītojamie. Ogres novada pašvaldības rīcībpolitika izglītībā tiek veidota tā, lai novadā esošās vispārējās vidējās izglītības iestādes izpilda ilgtspējas kritērijus.

I.Grigorjevs demonstrē prezentāciju “Par Ikšķiles izglītības iestāžu telpisko attīstību”.

E.Helmanis dod vārdu kolektīvā iesnieguma pārstāvim, biedrības “Par Ikšķiles novadu” pilnvarotajam pārstāvim **M.Martinsonam**.

M.Martinsons izsaka viedokli par kolektīvā iesnieguma “Par Ikšķiles un mūzikas mākslas skolas saglabāšanu” būtību un aicina deputātus rīkoties operatīvi, rodot risinājumu līdz jaunā mācību gada sākumam.

G.Sīviņš aicina nesniegt maldinošu informāciju par Ikšķiles mūzikas un mākslas skolu!

Turpinājuma notiek diskusija par Ikšķiles mūzikas un mākslas skolas sadalīšanu divās dažādās adresēs, kā arī par pieaugošo bērnu skaitu Ikšķiles skolās un iespējamiem risinājumiem skolu paplašināšanā.

Diskusijā piedalās M.Martinsons, G.Sīviņš, S.Ločmele, E.Helmanis, I.Trapiņš, A.Krauļa, K.Bramanis, A.Lakstīgala, T.Āboltiņš, J.Siliņš, J.Iklāvs, I.Grigorjevs.

S.Ločmele iesniedz priekšlikumu.

PRIEKŠLIKUMI BALSĒŠANAI

Numur: 1. Kā atbildīgo par iedzīvotāju kolektīvā iesnieguma virzību noteikt Izglītības jautājumu komiteju.

Autors: **Santa Ločmele**

Balsojums: ar 4 balsīm "Par" (Daiga Brante, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš), "Pret" – 17 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Valentīns Špēlis), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Lēmums: **Noraidīts.**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 57. panta trešo daļu [...] atbilstoši kolektīvā iesnieguma saturam dome lemj par šā iesnieguma turpmāko virzību, nosakot par to atbildīgo pašvaldības institūciju. Šajā gadījumā tā būtu Ogres novada Izglītības pārvalde.

Nēmot vērā iepriekš teikto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 57. panta trešo daļu,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Daiga Brante, Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** Ogres novada Izglītības pārvaldi (turpmāk – Pārvalde) par atbildīgo institūciju kolektīvā iesnieguma turpmākajai virzībai.
2. **Uzdot** Pārvaldei sagatavot ziņojumu Ogres novada pašvaldības domei par Ikšķiles vidusskolas un Ikšķiles mūzikas un mākslas skolas telpisko attīstību, vērtējot kolektīvajā iesniegumā minēto.
3. **Uzdot** Pārvaldei triju mēnešu laikā no šā domes lēmuma pieņemšanas dienas sniegt domes sēdē pārskatu par kolektīvā iesnieguma virzību.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikāciju nodaļai ne retāk kā reizi trijos mēnešos apkopot un publicēt pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv aktuālo informāciju par kolektīvā iesnieguma virzību un tā izskatīšanas rezultātiem, kā arī par to informēt personu, kura ir pilnvarota pārstāvēt kolektīvā iesnieguma iesniedzējus.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

I. Grigorjevs aicina deputātus apmeklēt Ogres novada skolēnu pētniecības darbu izstādi Ogres Valsts ģimnāzijā.

27.

Par darbinieka darba tiesisko attiecību turpināšanu Ikšķiles vidusskolas direktora amatā

Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Saskaņā ar Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punktu pašvaldība pieņem darbā un atbrīvo no darba tās padotībā esošo vispārējās izglītības iestāžu, tai skaitā speciālo izglītības iestāžu, profesionālās izglītības iestāžu, interešu izglītības iestāžu un profesionālās ievirzes izglītības iestāžu, vadītājus.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punkts noteic, ka tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 47. punkts noteic, ka pašvaldības izpilddirektors pieņem darbā un atbrīvo no darba pašvaldības iestāžu vadītājus, pamatojoties uz attiecīgu domes lēmumu.

Pašvaldībā Ikšķiles vidusskolas direktora amatam saņemto pretendentu pieteikumu izvērtēšanu veica Pašvaldības Ikšķiles vidusskolas direktora amata pretendentu vērtēšanas komisija (turpmāk – komisija).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 19. augusta noteikumiem Nr. 496 „Kārtība un vērtēšanas nosacījumi valsts un pašvaldību izglītības iestāžu (izņemot augstskolas un koledžas)

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

vadītāju un pašvaldības izglītības pārvalžu vadītāju amatu pretendentu atlasei” un Ogres novada pašvaldības 2014. gada 16. oktobra nolikumu “Ogres novada pašvaldības izglītības iestāžu vadītāju amatu pretendentu atlases konkursa nolikums” komisija pieņēma lēmumu Ikšķiles vidusskolas direktora amatam virzīt Vladimiru Samohinu.

S.Ločmele interesējas par V.Samohina darbu Ķeguma vidusskolā.

I.Grigorjevs skaidro, ka pienākumu izpildītāja Ķeguma vidusskolā šajā mācību gadā ir Ilze Krastiņa.

E.Helmanis dod vārdu V.Samohinam.

V.Samohins informē, ka māksla nav apzināt problēmas, bet gan tās risināt, skaidrojot situāciju par telpu trūkumu Ikšķiles vidusskolā un norādot, ka izglītības kvalitāte un mācību process ir jānodrošina!

Nemot vērā komisijas priekšlikumu, Vladimira Samohina 2025. gada 23. aprīļa iesniegumu (reģistrācijas Nr. 2-4.5/436) un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punktu un Darba likuma 97. pantu,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Valentīns Špēlis), "Pret" – 2 (Pāvels Kotāns, Toms Āboltiņš), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Ar **2025. gada 12. augustu** turpināt darba tiesiskās attiecības ar **Vladimiru Samohinu** Ikšķiles vidusskolas direktora amatā, atbrīvojot viņu no Ķeguma vidusskolas direktora amata pienākumu pildīšanas 2025. gada 11. augustā (pēdējā diena).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram noslēgt vienošanos pie darba līguma ar Ķeguma vidusskolas direktoru Vladimiru Samohinu par darba tiesisko attiecību turpināšanu Ikšķiles vidusskolas direktora amatā, nosakot mēneša darba algas likmi atbilstoši normatīvo aktu un Ogres novada pašvaldības domes lēmumos noteiktajai kārtībai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

28.

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ogres pirmsskolas izglītības iestādes “Riekstiņš” vadītāju

Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 17. aprīlī saņemts Ogres pirmsskolas izglītības iestādes “Riekstiņš” vadītājas Daigas Rubenes 2025. gada 17. aprīļa iesniegums (reģistrācijas Nr. 2-4.5/429) par atbrīvošanu no Ogres pirmsskolas izglītības iestādes “Riekstiņš” vadītājas amata pienākumiem.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu tikai dome var atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 2. punktu un Darba likuma 100. panta pirmo daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. 2025. gada 6. jūnijā (pēdējā darba diena) izbeigt darba tiesiskās attiecības ar Ogres pirmsskolas izglītības iestādes "Riekstiņš" vadītāju Daigu Rubeni.
2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja vietniekam.

29.

Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumā "Par Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu"
Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2024. gada 29. augustā pieņēma lēmumu "Par Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr. 13; 16.), saskaņā ar kuru tika apstiprināti Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumi.

Pašvaldībā 2025. gada 17. janvārī saņemts Valsts izglītības attīstības aģentūras (turpmāk – VIAA) iesniegums (reģistrācijas Nr. 2-4.1/375), kurā sniegta informācija par VIAA organizēto mūsdienu deju kolektīvu kopmēģinājumu, kas notiks no 2025. gada 17. līdz 19. jūnijam Pašvaldības Sporta arēnā "Ogre". VIAA lūdz rast iespēju izmitināt aptuveni 2000 kopmēģinājuma dalībniekus (dalībnieku skaits tiks precizēts) Ogres pilsētas izglītības iestādēs.

Mūsdienu deju kolektīvu kopmēģinājuma dalībnieku izmitināšanai paredzēts izmantot Ogres Centra pamatskolas telpas. Ar 2024. gada 29. augusta Pašvaldības domes lēmumu "Par Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu" (protokols Nr. 13; 16.) apstiprinātajā Ogres Centra pamatskolas maksas pakalpojumu cenrādī nav noteiktas izmaksas telpu izmantošanai naktsmītnei vienai personai par diennakti.

Pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisija ar 2025. gada 4. aprīļa lēmumu "Par Ogres centra pamatskolas, Meža ielā 14, Ogrē, Ogres novadā maksas pakalpojumu cenrāža papildināšanu" (sēdes prot. Nr. K.1-3/12) noteica, ka telpu izmantošanas maksa (ar iespēju izmantot dušas, WC) naktsmītnei vienai personai diennaktī ir 2,89 EUR bez PVN.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta pirmo daļu, 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1., 4.4. apakšpunktu, 5. punktu, un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības komisijas 2025. gada 4. aprīļa sēdes protokolu Nr. K.1.-3/12,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** maksu par Ogres Centra pamatskolas telpu izmantošanu (ar iespēju izmantot dušas, WC) naktsmītnei vienai personai diennaktī - 2,89 EUR bez PVN.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 29. augusta lēmumā “Par Ogres centra pamatskolas maksas pakalpojumu izcenojumu apstiprināšanu” šādu grozījumu: papildināt maksas pakalpojumu cenrādi ar 6. punktu šādā redakcijā:

6.	Telpu izmantošana (ar iespēju izmantot dušas, WC) naktsmītnei vienai personai	diennakts	2.89
----	--	-----------	------

3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.

Par Ogres novada pašvaldības Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Ainars Puķītis

2024. gada 29. novembrī Ogres novada pašvaldībā saņemts Ogres novada pašvaldības Lielvārdes Sporta centra (turpmāk – Lielvārdes Sporta centrs) iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/6117) ar lūgumu apstiprināt Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinus.

2024. gada 20. decembra sēdē (prot. Nr. 23) Ogres novada pašvaldības Maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisija izvērtēja Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu iesniegto cenrādi un nolēma to apstiprināt.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73. panta pirmo daļu, 2018. gada 20. februāra Ministru kabineta noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.1., 4.4. apakšpunktu, 5. punktu, un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības komisijas 2024. gada 20. decembra sēdes protokolu Nr. 23,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu cenrādi (pielikums).
2. **Noteikt**, ka Lielvārdes Sporta centra maksas pakalpojumu cenrādis stājas spēkā 2025. gada 1. maijā.
3. **Noteikt**, ka ar šā lēmuma spēkā stāšanos spēku zaudē Lielvārdes novada domes 2020. gada 27. maija lēmums Nr. 168 (protokols Nr. 10, 21. punkts) „Par Lielvārdes novada Sporta centra sniegtajiem maksas pakalpojumiem.”.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

31.

Par detālplānojuma “Detālplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 10B, Ogrē, Ogres nov.”

1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2023. gada 28. septembra lēmumu “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Rīgas ielā 10B, Ogrē, Ogres

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

nov.,”¹ (turpmāk – Lēmums) uzsākta detālplānojuma zemes vienībai Rīgas ielā 10B, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 0010463, (turpmāk – Nekustamais īpašums) izstrāde, ar mērķi detalizēt Ogres novada teritorijas plānojumu (turpmāk – Detālplānojums). Ar Lēmuma 3. punktu apstiprināts Detālplānojuma izstrādes darba uzdevums² (turpmāk – Darba uzdevums).

Detālplānojuma izstrādes ierosinātājs – Nekustamā īpašuma īpašnieks. Detālplānojuma izstrādātājs – sabiedrība ar ierobežotu atbildību “Laiviņš un Upīte” (turpmāk – SIA “Laiviņš un Upīte”).

Detālplānojuma izstrādes mērķis – Detālplānojums tiek izstrādāts nolūkā atļauto apbūvi paaugstināt par vienu stāvu un precizēt apbūves tehniski ekonomiskos rādītājus.

2025. gada 3. aprīlī SIA “Laiviņš un Upīte” iesniedza Pašvaldībā Detālplānojuma 1.0. redakciju.

Saskaņā ar Detālplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītāja Toma Mārtiņa Millera ziņojumu par Detālplānojuma 1.0. redakcijas turpmāko virzību, dokuments nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Nemot vērā minēto, un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 5.¹1. apakšpunktu, 109.1. apakšpunktu un 110. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 15. oktobra noteikumu Nr. 639 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 7. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** detālplānojuma “Detālplānojums zemes vienībai Rīgas ielā 10B, Ogrē, Ogres nov.” 1.0. redakcijas (turpmāk – Detālplānojums) Paskaidrojuma rakstu (1. pielikums) un Grafisko daļu (2. pielikums), un Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (3. pielikums) publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. **Noteikt**, ka Detālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš ir 20 (divdesmit) darba dienas.
3. **Noteikt**, ka Detālplānojuma publiskā apspriešana īstenojama attālināti vai hibrīdrežīmā, nodrošinot piekļuvi Detālplānojuma materiāliem elektroniskajā formātā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) oficiālajā tīmekļvietnē, Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), papīra formātā – Pašvaldības Centrālās administrācijas ēkā Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov.
4. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājam:
 - 4.1. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu TAPIS;
 - 4.2. 5 (piecu) darba dienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma un informācijas par Detālplānojuma publisko apspriešanu un tās ietvaros organizējamo sanāksmi publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē un TAPIS.
 - 4.3. nodrošināt 4.2. apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Savietis”;
 - 4.4. nodrošināt Detālplānojuma materiālu pieejamību sabiedrībai Pašvaldības Centrālās administrācijas ēkas Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov., telpās;

¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171930>

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171931>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 4.5. publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi attālināti vai hibrīdrežīmā, nodrošinot informācijas par publiskās apspriešanas sanāksmi ne vēlāk kā 10 (desmit) dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma izziņošanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē;
- 4.6. nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavot ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu;
- 4.7. nodrošināt kopsavilkuma par publisko apspriešanu un dalībnieku sarakstu publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē un TAPIS ne vēlāk kā 20 (divdesmit) dienas pēc publiskās apspriešanas beigām, bet ne vēlāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms Pašvaldības domes lēmuma pieņemšanas par Detālplānojuma redakcijas turpmāko virzību.

5. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

32.

Par detālplānojuma nekustamajā īpašumā "Amālijas", Ikšķilē, Ogres nov., izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome ar 2023. gada 27. aprīļa lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajā īpašumā "Amālijas", Ikšķilē, Ogres novadā" apstiprināja detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Amālijas", Ikšķilē, Ogres nov., kadastra numurs 74940120042 (turpmāk – Detālplānojums) izstrādes darba uzdevumu.

2024. gada 23. septembrī Pašvaldībā saņemts Detālplānojuma izstrādātāja Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "8. Darbnīca" (turpmāk – Izstrādātāja) iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/4788) ar Detālplānojuma 1. redakciju. Detālplānojuma 1. redakcijā konstatētas atsevišķas nepilnības. Izstrādātājam 2024. gada 06. decembrī nosūtīta vēstule (reģistrēta ar Nr. 2-5.1/3186) ar Pašvaldības prasībām un ieteikumiem, tajā skaitā, piesaistīt Detālplānojuma izstrādei sertificētu ceļu būves inženieri Detālplānojuma teritorijas reljefa īpatnību dēļ.

2025. gada 05. februārī saņemta Detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vēstule (reģistrēta ar Nr. 2-4.2/384) ar lūgumu pagarināt Detālplānojuma termiņu uz 2 (diviem) gadiem.

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103. punkts noteic, ka detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi. Ja nav mainījušies faktiskie un tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu.

Izvērtējot situāciju, tika konstatēts, ka faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums, nav mainījušies, līdz ar to ir pietiekošs pamatojums Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanai uz 2 (diviem) gadiem.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** Detālplānojuma izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņu līdz 2027. gada 27. aprīlim.
2. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Par senlatviešu koka pils modeļa "Uldevena" konstrukciju atjaunošanu un senlatviešu amatnieku darbnīcu izveidi

Lēmuma projekta ziņotājs - Marika Zeimule

Ar Ogres novada pašvaldības domes (turpmāk – Dome) 2024. gada 25. jūlija lēmumu "Par Senlatviešu koka pili Uldevena" (Domes sēdes protokola izraksts Nr. 11, 29.) (turpmāk – Lēmums) Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ieguva savā īpašumā bez atlīdzības senlatviešu koka pils modeli "Uldevena", kas uzbūvēts uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0367 un atrodas Parka ielā 3, Lielvārdē, Ogres novadā, LV – 5070, pamatojoties uz 1997. gada 18. jūlijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr. 8 – 7.1./2, un kas pēc nomas līguma izbeigšanās kļūst par šā zemes gabala būtisku daļu.

Lēmumā cita starpā norādīts, ka Senās Latvijas vēstures pētnieks, vēstures entuziasts un karikatūrists Agris Liepiņš izglītojošu un vizuāli uzskatāmu stāstu par Lielvārdes valdnieka Uldevena senlatviešu koka pili dabā izveidoja paša spēkiem, par pamatu ņemot un pētot arheoloģisko izrakumu materiālus no dažādām Latvijas vietām. [...] Pils teritoriju apjož aizsargsiena, aiz kuras ļaudis slēpās uzbrukuma gadījumā, savukārt vidū ir atveidotas dažas dzīvojamās mājas, virsaiša nams ar apspriežu zāli, svētakmens un aka, kas aplenkuma gadījumā bija visnozīmīgākais objekts vietējiem iedzīvotājiem. [...] Senlatviešu koka pils unikālā modeļa saglabāšana esošajā vietā nodrošinātu iespēju turpināt veidot kultūrtelpu, kas izglītotu mūsu sabiedrību par Latvijas vēsturi un tās iedzīvotājiem.

Ņemot vērā augstāk minēto, ar Lēmuma 4. punktu uzdots Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvaldei (turpmāk – ONKTP) sadarbībā ar Ogres novada Izglītības pārvaldi saglabāt un attīstīt radīto kultūrtelpu un izglītot iedzīvotājus par Latvijas vēsturi un tās iedzīvotājiem, latviešu un lībiešu tradīcijām un latvisko dzīvesziņu, tai skaitā veidojot seno latviešu amatnieku darbnīcas.

ONKTP savā 2025. gada 23. aprīļa ziņojumā par vides labiekārtošanu senlatviešu koka pilī Uldevena ir izvērtējusi vietas un saglabātā mantojuma potenciālu un sniegusi priekšlikumus turpmākiem pasākumiem, lai attīstītu radīto kultūrtelpu, un priekšlikumus izglītojošiem pasākumiem par Latvijas vēsturi un tās iedzīvotājiem, latviešu un lībiešu tradīcijām un latvisko dzīvesziņu. Lai to īstenotu, ONKTP kopā ar Pašvaldības aģentūru "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" (turpmāk – Aģentūra), pieaicinot jomas speciālistu Normundu Jērumu (arheologs, vēsturnieks, arhitekts, īstenojis Tērvetes 12. gadsimta koka pils būvniecību un ir tās saimnieks) apsekoja senlatviešu koka pils modeļa "Uldevena" konstrukcijas un novērtēja nepieciešamo darbu apjomu un pasākumu kopumu bojāto konstrukcijas daļu atjaunošanai un senlatviešu amatnieku darbnīcu izveidei, kas būtu lielisks papildinājums izglītojošiem pasākumiem praktisko iemaņu apguvei un padziļinātas izpratnes veidošanai par seno latviešu dzīvesziņu. Ogres novada pašvaldība ir iepazinusies ar Senlatviešu koka pils moduļa rekonstrukcijas projektu, nepieciešamo zāgmateriālu apjomu, biedrības "Latviešu karavīrs", reģistrācijas Nr. 40008156357, sagatavoto izmaksu tāmi un apliecinājumu.

Latvijas ilgtspējīgas attīstības stratēģijā līdz 2030. gadam ietverts uzdevums saglabāt un attīstīt Latvijas kultūras kapitālu un veicināt piederības izjūtu Latvijas kultūras telpai, attīstot sabiedrības radošumā balstītu konkurētspējīgu nacionālo identitāti un veidojot Latvijā kvalitatīvu kultūrvidi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm.

Ņemot vērā minēto, Ogres novada attīstības programmas 2022. – 2027. sadaļā "Rīcības plāns 2022. – 2027." ietverts uzdevums: VTP-2. Pakalpojumu pieejamība un augstvērtīga

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

dzīvesvide, kur U-4.1. Veicināt kultūras pakalpojumu attīstību, nodrošinot to optimālo tīklu visā novada teritorijā” 4.1.12. apakšpunktā paredz pasākumu – esošo kultūrizglītības programmu pilnveide un jaunu programmu izstrāde t.sk. pieaugušajiem”, kas paredz Ogres novadā izveidot dažādu kultūrizglītības programmu piedāvājumu, savukārt 4.2.1. apakšpunkts paredz uzdevumu Pašvaldībai veikt pasākumus kultūras pakalpojumu infrastruktūras kvalitātes un pieejamības saglabāšanai un uzlabošanai Ogres novadā.

Pašvaldības aģentūra veic no pašvaldības funkcijām izrietošus pārvaldes uzdevumus, sniedzot pakalpojumus un īstenojot pašvaldību un starptautiskus projektus un programmas. Atbilstoši Publisko aģentūru likuma 16. panta trešajā daļā noteiktajam, Pašvaldības aģentūra var veikt citus vienreizējus uzdevumus, kas tai uzdoti ar pašvaldības domes lēmumu.

Atbilstoši augstāk minētajam un ņemot vērā Aģentūras pieredzi Ogres novadā esošā Pašvaldības dabas kapitāla ilgtspējīgā pārvaldībā un apsaimniekošanā, kā arī izvērtējot Aģentūras finanšu iespējas un pieejamos resursus, Pašvaldība secina, ka būtu lietderīgi uzdot Aģentūrai organizēt senlatviešu koka pils modeļa “Uldevena” bojāto koka konstrukciju atjaunošanu un senlatviešu amatnieku darbnīcu izveidi uz zemes gabala.

S.Ločmele interesējas, vai pretendents tika izvēlēts atklātā konkursā, izsludinot publisko iepirkumu?

D.Bārbale skaidro, ka šajā jomā nav pielietota publisko iepirkumu procedūra, jo nav šādu speciālistu ar arhitektūras zināšanām vēsturisko liecību izpētē, tāpēc šajā gadījumā piemērota Eiropas Komisijas regula, kas paredz slēgt šādu līgumu ar biedrību, kurai ir pieredze attiecīgajā jomā.

E.Helmanis norāda, ka vienīgi šai biedrībai ir pieredze šādu vēsturisku konstrukciju būvēšanā un aicina deputātus atbalstīt sagatavoto domes lēmuma projektu. Informē, ka pils tiks atjaunota un tiks nodrošināts pakalpojums, bet šajā sezonā to vēl nevarēs apmeklēt.

Noklausoties ONKTP vadītājas Marikas Zeimules ziņojumu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 5. punktu, 78. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Publisko aģentūru likuma 16. panta trešo daļu, saskaņā ar Eiropas Komisijas 17.06.2014. Regulas Nr. 651/2014, ar ko noteiktas atbalsta kategorijas atzīst par saderīgām ar iekšējo tirgu, lai sniegtu atbalstu kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanai Eiropas Komisijas regulas Nr. 651/2014 1. panta 1. punkta j) apakšpunkta izpratnē,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" (turpmāk – Aģentūra) valdījumā Ogres novada pašvaldībai piederošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0367, kas atrodas Parka ielā 3, Lielvārdē, Ogres novadā, LV – 5070, un uz tā esošo senlatviešu koka pils modeli “Uldevena”, kas ir šā zemes gabala būtiska daļa, šī lēmuma 2. punktā minētā uzdevuma izpildei.
2. **Uzdot** Aģentūrai organizēt senlatviešu koka pils modeļa “Uldevena” bojāto koka konstrukciju atjaunošanu un trīs senlatviešu amatnieku darbnīcu izveidi līdz 2026. gada 1. maijam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Apstiprināt** finansēšanas līguma projektu (pielikums) un pilnvarot Aģentūras direktoru parakstīt līgumu (un citus ar to saistītos dokumentus) ar biedrību "Latviešu karavīrs", reģistrācijas Nr. 40008156357 (turpmāk – Sadarbības partneris), apliecinot Pašvaldības domes piekrišanu Aģentūras sadarbībai šī lēmuma 2. punktā minētā uzdevuma efektīvākai veikšanai.
4. **Piešķirt** līdzfinansējumu šā lēmuma 2. punktā minētā uzdevuma izpildei no Aģentūras finanšu līdzekļiem (tai skaitā no ieņēmumiem 2024., 2025. un 2026. gadā) 365 000 EUR apmērā, kas veido 80% no senlatviešu koka pils modeļa "Uldevena" bojāto koka konstrukciju atjaunošanas un trīs senlatviešu amatnieku darbnīcu izveides kopējās tāmes.
5. **Noteikt**, ka Aģentūra uz līguma noslēgšanas brīdi izvērtēs, vai Sadarbības partneris atbilst visiem finansēšanas līgumā ietvertajiem nosacījumiem, tai skaitā nosacījumiem, kas izriet no Eiropas Komisijas Regulas Nr. 651/2014, kā arī veiks Sadarbības partnera finanšu rādītāju pārbaudi, lai pārliecinātos, ka finansējums netiks piešķirts grūtībās nonākušai biedrībai, kā arī to, vai attiecībā pret Sadarbības partneri nav uzsākts maksātnespējas process vai likvidācijas process.
6. **Noteikt**, ka līgums tiek noslēgts pēc šā lēmuma 5. punktā paredzētās pārbaudes.
7. **Noteikt**, ka Aģentūra nodrošina līdzfinansējuma izlietošanas uzraudzību, kā arī līdzfinansējuma piešķiršanas nosacījumu pārkāpšanas gadījumā Aģentūra ir atbildīga par nelikumīga līdzfinansējuma atgūšanu, ievērojot finansēšanas līgumā paredzētos noteikumus.
8. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

34.

Par projektu pieteikumu apstiprināšanu Ogres novada pašvaldības projektu konkursā "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" („R.A.D.I. – Ogres novadam")

Lēmuma projekta ziņotājs - Dace Māliņa

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 27. marta saistošajiem noteikumiem Nr. 7/2024 "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" (R.A.D.I. – Ogres novadam)" 2025. gada 19. februārī tika izsludināts projektu konkurss "R.A.D.I. – Ogres novadam" (turpmāk – Konkurss), sniedzot iespēju nevalstiskajām organizācijām pieteikt projektus, kas tiek īstenoti Ogres novada administratīvajā teritorijā, ir saistīti ar neformālās izglītības, sporta un kultūras pasākumu organizēšanu, kā arī ar aktīva dzīvesveida un pilsoniskās aktivitātes veicināšanu, sniedz labumu pēc iespējas plašākai sabiedrībai un nav vērsti uz vienas organizācijas vai atsevišķu personu labuma gūšanu. Kopējais projektu realizācijai pieejamais Pašvaldības finansējums Konkursa ietvaros ir 60 000 EUR (sešdesmit tūkstoši *euro*); maksimālais vienam projektam piešķiramais Pašvaldības finansējuma apmērs ir 2000 EUR (divi tūkstoši *euro*).

Līdz noteiktajam Konkursa pieteikumu iesniegšanas termiņam – 2025. gada 19. martam, tika saņemti 69 projektu pieteikumi par kopējo summu 130 995,11 EUR (viens simts trīsdesmit tūkstoši deviņi simti deviņdesmit pieci *euro* un 11 centi).

Nemot vērā Konkursa vērtēšanas komisijas vērtējumu par Konkursam iesniegtajiem projektu pieteikumiem un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu, kā arī uz Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" (R.A.D.I. – Ogres novadam)" 39. punktu, kas noteic, ka lēmumu par iesniegto projektu apstiprināšanu pēc vērtēšanas komisijas vērtējuma saņemšanas pieņem pašvaldības dome,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Veiliņa, Daiga Brante, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš, Valentīns Špēlis), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – 2 (Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa),
Atvars Lakstīgala un Dace Māliņa balsojumā nepiedalās, ievērojot likumā "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" paredzētos lēmumu pieņemšanas ierobežojumus,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Apstiprināt projektu konkursa "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" ("R.A.D.I. – Ogres novadam") vērtēšanas komisijas izvērtētos un finansējuma saņemšanai izvirzītos projektu pieteikumus saskaņā ar projektu pieteikumu vērtējumu (pielikumā), piešķirot tiem finansējumu 59 979,60 *euro* (piecdesmit deviņi tūkstoši deviņi simti septiņdesmit deviņi *euro* un 60 centi) apmērā.
2. Noteikt, ka, ja kāds no finansējuma saņemšanai izvirzīto projektu iesniedzējiem neizpilda apstiprināšanai izvirzītos nosacījumus, atsakās no projekta realizācijas vai nespēj projektu īstenot atbilstoši Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 27. marta saistošo noteikumu Nr. 7/2024 "Par Ogres novada pašvaldības projektu konkursu "Radoši – Aktīvi – Darbīgi – Izglītojoši – Ogres novadam" (R.A.D.I. – Ogres novadam)" prasībām, tad, pamatojoties uz Konkursa vērtēšanas komisijas lēmumu, tiek pilnā vai daļējā apmērā apstiprināts projekts (vai projekti), kas pēc vērtēšanas komisijas piešķirto punktu skaita ierindojas nākamajā vietā aiz apstiprinātajiem projektiem.
3. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļai organizēt līgumu slēgšanu ar finansējuma saņēmējiem par finansējuma piešķiršanu un izlietošanu Konkursa ietvaros.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Pašvaldības izpilddirektoram.

35.

Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no Ogres novada pašvaldībai piederošo SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas numurs: 40003399703) kapitāla daļu pārdošanas ieņēmumiem
Lēmuma projekta ziņotājs - Edgars Pārpucis

Ogres novada pašvaldības dome (turpmāk – Dome) 2025. gada 27. marta sēdē pieņēma lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības līdzdalības izbeigšanu sabiedrībā ar ierobežotu atbildību "ĶILUPE" un Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. 4/2025 "Ogres novada pašvaldībai piederošo SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas numurs: 40003399703) kapitāla daļu pārdošanas noteikumi" (sēdes protokola izraksts Nr. 3, 17.), turpmāk – Lēmums, ar kuru Ogres novada pašvaldības dome nolēma izbeigt Ogres novada pašvaldības tiešo līdzdalību SIA "ĶILUPE" un nodot atsavināšanai Ogres novada pašvaldībai piederošās 25 kapitāla daļas, kas kopā sastāda 31,25 % no pamatkapitāla (turpmāk – Kapitāla daļu pakete).

Ievērojot Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. marta iekšējos noteikumus Nr. 4/2025 Ogres novada pašvaldībai piederošo SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas numurs: 40003399703) kapitāla daļu pārdošanas noteikumi (turpmāk – Pārdošanas noteikumi) noteikto kārtību, sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Clean R", reģistrācijas numurs: 40003682818, (turpmāk – Pircējs) savā 2025. gada 7. aprīļa iesniegumā "Par pirkuma tiesību izmantošanu" (Ogres novada pašvaldībā reģistrēts 2025. gada 11. aprīlī ar Nr. 2-4.1/2155) apliecināja savu piekrišanu iegādāties Kapitāla daļu paketi pilnā apmērā.

Saskaņā ar Pārdošanas noteikumu 14., 15. un 19. punktu Kapitāla daļu paketes pārdošanas cena ir **701 562,50 EUR** (setiņi simti viens tūkstotis pieci simti sešdesmit divi *euro*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un piecdesmit centi), turpmāk – Pirkuma maksa. Vienas kapitāla daļas cena atbilst vērtībai 28 062,50 EUR (divdesmit astoņi tūkstoši sešdesmit divi *euro* un piecdesmit centi).

Saskaņā ar Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 142. panta trešo daļu, maksāšanas līdzeklis par Kapitāla daļām ir *euro*.

Maksājums par kapitāla daļu pirkumu veicams pilnā apmērā *euro*, ieskaitot to Ogres novada pašvaldības budžetā, maksājumu veicot uz Ogres novada pašvaldības kontu Valsts kasē, konts Nr. LV25TREL9800890740210 (EUR).

Kapitāla daļu paketes pirkuma līguma parakstīšanas brīdī Pircējs ir samaksājis Pirkuma maksu pilnā apmērā un Pārdevējs uz e-pastu ir saņēmis maksājuma apliecinājošo dokumentu (saskaņā ar Pārdošanas noteikumiem).

Ogres novada pašvaldība apliecina, ka 2025. gada 22. aprīlī ir saņēmusi Pirkuma maksu no Pircēja pilnā apmērā un Pircēja maksājuma apliecinājošo dokumentu. 2025. gada 23. aprīlī starp Ogres novada pašvaldību un Pircēju ir parakstīts Kapitāla daļu paketes pirkuma līgums un tas ir stājies spēkā.

S.Ločmele norāda, ka lēmumam būtu jābūt par budžeta grozījumiem, nevis par finanšu līdzekļu piešķiršanu.

E.Pārpucis pamato, ka iepirkums tika izsludināts, lai uzzinātu cik izmaksās LED ekrāni.

E.Helmanis norāda, ka šādā veidā mēs atbalstam lokālpatriotisma kultūru, mums būs vieta, kur kopā sapulcēties un skatīties dziesmu svētkus, sporta spēles un citus pasākumus.

S.Ločmele norāda, ka šis nav lēmums par lokālpatriotismu, bet gan par finanšu līdzekļu piešķiršanu, tāpēc vispirms būtu jāveic budžeta grozījumi.

E.Helmanis norāda, ka Budžeta nodaļa un Finanšu nodaļa ir saskaņojusi sagatavoto lēmuma projektu!

Lai nodrošinātu Ogres novada pašvaldības Ogres novada attīstības programmā 2022. – 2027. un Rīcības plānā 2022. – 2027. noteikto uzdevumu pilnvērtīgu izpildi, sabiedrībai nepieciešamo pakalpojumu pieejamību un novada sekmīgu attīstību, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldību budžetiem" 16. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2., 4. un 5. punktu, ceturto daļu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu,

balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Māliņa, Dace Veiliņa, Dainis Širovs, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Indulis Trapiņš, Jānis Iklāvs, Jānis Kaijaks, Jānis Siliņš, Kaspars Bramanis, Pāvels Kotāns, Valentīns Špēlis), "Pret" – 4 (Daiga Brante, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Toms Āboltiņš), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt finansējumu no Ogres novada pašvaldībai piederošo SIA "ĶILUPE" (reģistrācijas numurs: 40003399703) kapitāla daļu pārdošanas ieņēmumiem:**

Finansējuma mērķis	Summa (euro)	Pamatojums
Skolas ielas (posmā no Pirts ielas līdz Jaunogres prospektam), Ogrē pārbūve uzņēmējdarbības veicināšanai, Nr. 5.1.1.1/2/24/A/004	52 012	Saskaņā ar projekta sadārdzinājumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres Basketbola skolas sanitāro telpu atjaunošana (1./2. garderobe)	6 830	Saskaņā ar Ogres Basketbola skolas iesniegumu par plānotajiem remontdarbiem
Pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanai, atbalsta sniegšanai kultūras norisēm un daudzveidīgu kultūras piedāvājumu sekmēšanai un attīstībai Ogres novadā	50 000	Saskaņā ar Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvaldes kultūras pasākumu plānu
Projekta "LED ekrānu piegāde un uzstādīšana" īstenošanai Ogres novadā (Ikšķile, Ogre, Lielvārde)	170 610	Saskaņā ar publiskā iepirkuma rezultātu
Kopā :	279 452	

2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai ņemt vērā šā lēmuma 1. punktā minēto, veicot grozījumus pašvaldības budžetā 2025. gadam.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA:

36.

Par materiāla atbalsta piešķiršanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Katrīne Kondratjuka

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Sēdi slēdz pulksten 11.39

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētājs

(paraksts)

Egils Helmanis
(24.04.2025.)

Protokolēja Kancelejas lietvede

(paraksts)

Arita Zenfa
(24.04.2025.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas
Kancelejas lietvede

2025. gada 28. aprīlī. Arita Zenfa



[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.