

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA**

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS
DOMES SĒDES PROTOKOLS**

2025. gada 28. augusts
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3. stāva zālē

Nr.5

Sēde sasaukta pulksten. 09.00
Sēdi atklāj pulksten. 09.00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētāja vietnieks Andris Krauja

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības centrālās administrācijas Kancelejas vadītāja vietniece Santa Hermane-Kondrova

Piedalās deputāti: Artūrs Mangulis, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra, Dace Kļaviņa, Atvars Lakstīgala.

Nepiedalās deputāti: Egils Helmanis – darba nespējas lapa, Jānis Siliņš – cits iemesls.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovskā, Juridiskās nodaļas juriste Sandra Ziediņa, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Audita un pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas vadītājs Ervīns Kušķis, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja vietniece Žanete Briede, Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Jevgēnijs Duboks, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs Pēteris Preiss, Komunikācijas nodaļas fotogrāfs Vitolds Gabrāns, Ogres novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja vietniece kultūras jomā Dace Māliņa, Ogres novada Izglītības pārvaldes vadītājs Igors Grigorjevs, Birzgaļes pagasta pārvaldes vadītāja Diāna Arāja, Mazozolu pagasta pārvaldes vadītāja Mārīte Bauere, Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības vadītāja Aiva Ormane, Ķeipenes pagasta pārvaldes vadītājs Vilnis Sirsonis, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns, SIA "RK Projekti" projektētājs Jānis Vijups, SIA "RK Projekti" projektētājs Kaspars Kubuliņš.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Ogres novada pašvaldības izpilddirektora informatīvais ziņojums
2. Par Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisijas izveidi
3. Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam
4. Par Ogres novada pašvaldības telpu nomu ģimenes ārsta praksei Birzgalē, Birzgaļes pag., Ogres nov.
5. Par zemes vienības "Vīksnas", Meņģele, Meņģeļes pag., Ogres nov., 528/14143 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
6. Par zemes vienības "Vīksnas", Meņģele, Meņģeļes pag., Ogres nov., 697/14143 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
7. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam bez adreses, Mazozolu pag., Ogres nov.
8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Ziediņi", Mazozolu pag., Ogres nov.
9. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Mērnīku iela 6, Ikšķile, Ogres nov.
10. Par nekustamā īpašuma Lapu iela 4, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323 atsavināšanu
11. Par nekustamā īpašuma Slimnīcas ielā 1, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0419, iegūšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OGRES RAJONA SLIMNĪCA" īpašumā
12. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.10/2025 "Ogres novada pašvaldības Apbalvojumu un atbalsta svētkos piešķiršanas komisijas nolikums" izdošanu
13. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.11/2025 "Ogres novada pašvaldības balva "Par izcilu kopdarbu izglītībā"" izdošanu
14. Par vienošanās slēgšanu ar pašvaldības stipendijas saņēmēju par pienākuma izpildes termiņa atlikšanu strādāt kādā no novada izglītības iestādēm pēc augstskolas absolvēšanas
15. Par līguma slēgšanu ar Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolu
16. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda
17. Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0624, Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanas tiesības izmantošanu
18. Par dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"
19. Par dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"
20. Par Ogres novada pašvaldības projekta "Sociālo mājokļu atjaunošana Ogres novadā" īstenošanu un finansējumu
21. Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam
22. Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Upes prospektā 4, Ogrē ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu
23. Par lokālplānojuma Ogres salas centrālajai daļai, Ogrē, Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai
24. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 26. septembra lēmumā "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Dūdas", "Burtnieki" un "Amatnieki", Ciempupē, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorija
25. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā "Izglītības jautājumu komitejas vēlēšanas"
26. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā "Kultūras, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas vēlēšanas"

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

27. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā “Sabiedrisko pārvadājumu un transporta infrastruktūras jautājumu komitejas vēlēšanas”
28. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā “Reģionālās attīstības jautājumu komitejas vēlēšanas”
29. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 9. jūlija lēmumā “Par E. Helmaņa ievēlēšanu par Reģionālās attīstības jautājumu komitejas locekli”
30. Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.24/2025 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” izdošanu
31. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.12/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējos noteikumos Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība”” izdošanu
32. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. /2025 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējos noteikumos Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība”” izdošanu

1.

Ogres novada pašvaldības izpilddirektora informatīvais ziņojums

Lēmuma projekta ziņotājs - Pēteris Špakovskis

P. Špakovskis informē, ka šīs dienas domes sēdē tiks ziņots par šādiem jautājumiem:

1. Par Ogres novada pašvaldības skolu gatavību jaunajam mācību gadam un 1. septembrim.
2. Par Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Audita un pašvaldības kapitāla daļu uzraudzības nodaļas darbību un paveikto.
3. Par Veloceliņa izbūvi posmā no Ciemupes līdz Lielvārdei, Ogres novadā.
4. Par Ogres novada pašvaldības domes lēmumu izpildi, periodā no 2025. gada 27. jūnija līdz 27. augustam.

Informē, ka pirmais ziņojums būs par veloceliņa izbūvi posmā no Ciemupes līdz Lielvārdei, Ogres novadā un dod vārdu SIA “RK Projekti” projektētājiem.

J. Vijups un K. Kubuliņš prezentē projekta - veloceliņa izbūve posmā no Ciemupes līdz Lielvārdei izstrādes un realizācijas gaitu.

M. Martinsons demonstrē veloceliņa foto uzņēmumus Ķegumā, kur redzama nogāze ar uzstādītu aizsargbarjeru un vairākās vietās caurtekas bez nožogojuma.

Jautā, cik droši ir šādas vietas atstāt bez nožogojuma?

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par barjeru nepieciešamību, būvprojekta gaitu un tā izmaiņām, problemātiskajām būvprojekta vietām, veiktajām darbībām un iespējamiem risinājumiem.

Diskusijā piedalās M. Martinsons, U. Skudra, J. Vijups, K. Kubuliņš, G. Sīviņš, S. Ločmele.

I. Grigorjevs informē par Ogres novada pašvaldības skolu gatavību jaunajam mācību gadam un 1. septembrim, sniedzot skaidrojumu par izglītības iestāžu pedagogu vakancēm un to, kāpēc valstī kopumā komunikācijā par vakancēm tiek runāts par likmēm nevis par cilvēku skaitu.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par atbalsta mehānismiem pedagogu piesaistei un noturēšanai, pedagogu slodzēm, par iespējamiem risinājumiem mācību procesa organizācijai izglītības iestādēs, kurās ir pedagogu trūkums, Izglītības likuma grozījumiem, kas paredz

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

transporta izdevumu kompensēšanu, kā arī par Izglītības pārvaldes nostāju publiski sniegt informāciju par skolām kopumā, ne katru atsevišķi.

Diskusijā piedalās S. Ločmele, D. Kļaviņa, M. Martinsons, I. Grigorjevs, U. Skudra, R. Kudļa, G. Sīviņš.

I. Grigorjevs informē, ka precīza informācija par pedagogu slodzēm būs zināma pēc 1. septembra, datu analīzi varēs veikt oktobrī.

S. Ločmele interesējas, vai visiem Ogres novada bērniem ir pietikušas vietas Ogres novada vidusskolās un, vai Ogres novadā tiek piedāvāta kādas citas valodas apguve, lai aizstātu krievu valodas mācības? Kāds ir plāns krievu valodas aizstāšanai, vai tiek plānota pedagogu piesaiste un pārkvalificēšana?

I. Grigorjevs informē, ka attiecībā uz bērnu skaitu Ogres novada vidusskolās informāciju varēs sniegt pēc 1. septembra, jo šobrīd dati ir provizoriski. Savukārt, attiecībā uz krievu valodas aizstāšanu situācija ir ļoti laba – ir vairākas skolas Ogres novadā, kas jau piedāvā vairākas valodas - gan spāņu, gan itāļu, gan franču.

Jau pirms gada tika veikta skolu aptauja, lai saprastu, vai ir nepieciešama Izglītības pārvaldes iesaiste šī jautājuma risināšanā. Skolas kopumā sniegušas informāciju, ka nē.

D. Kļaviņa atstāj zāli no plkst. 10.01-10.04.

G. Sīviņš izsaka pateicību I. Grigorjevam un Ogres novada Izglītības pārvaldei par milzīgo darbu, kas tiek ieguldīts Ogres novada izglītības attīstībā.

D. Kļaviņa izsaka pateicību I. Grigorjevam un Ogres novada Izglītības pārvaldei par atsaucību un Igora ieguldījumu "Programma skolā" modeļa tapšanā.

Norāda, ka VARAM pagājušā gadā piešķīra pašvaldībām ERAF finansējumu 23 milj. euro apmērā bērnudārzu būvniecībai, no kuriem Ogres novads tika piešķirts finansējums tuvu pie 5 milj. Interesējas, kā tika izvērtēts, kāpēc šī nauda tika novirzīta tieši Ogres bērnudārzu būvniecībai? Kāda vispār ir bērnudārzu pieejamība Ogres novadā un, kādēļ šīs investīcijas netika novirzītas, piemēram, Ikšķilē, kur tobrīd bija rinda uz bērnudārziem?

I. Grigorjevs informē, ka par šo jautājumu ir ļoti daudz informācijas, tāpēc ierosina, ka atbildi sniegs nākošajā Izglītības, sporta un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas sēdē.

A. Krauja ierosina Izglītības, sporta un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas septembra sēdes darba kārtībā iekļaut I. Grigorjeva ziņojumu par bērnu skaitu Ogres novada izglītības iestādēs, par bērnudārzu pieejamību Ogres novadā, kā arī par VARAM piešķirto finansējumu un iemesliem tā novirzīšanai Ogres bērnudārzu būvniecībai.

R. Kudļa izsaka pateicību I. Grigorjevam un Ogres novada Izglītības pārvaldei, kas ikdienā strādā pie tā, lai nodrošinātu kvalitatīvu izglītības pakalpojumu Ogres novadā.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par plānotajām mācību procesa izmaiņām Ikšķiles vidusskolā uz remonta laiku un tā atbilstību MK noteikumiem, kā arī par Ikšķiles vidusskolas vecāku padomes iesaisti mācību procesa izmaiņās.

Diskusijā piedalās M. Martinsons, I. Grigorjevs, U. Skudra, G. Sīviņš.

K. Ansons atstāj zāli no plkst. 10.42 – 10.45.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

M. Martinsons atstāj zāli no plkst. 10.44 – 10.46.

E. Kušķis informē par Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Audita un pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas darbību un paveikto.

S. Ločmele jautā, pēc kādiem kritērijiem tiek izvērtēta kapitālsabiedrību darbība un kā norit kapitālsabiedrību uzraudzīšana, kā tiek organizēta atskaitīšanās kārtība par mērķu sasniegšanu un likumā noteikto prasību ievērošanu? Norāda, ka atsevišķas kapitālsabiedrības nav izpildījušas likumā noteiktās prasības.

E. Kušķis informē, ka ir izstrādāti Ogres novada pašvaldības iekšējie noteikumi, kas nosaka Centrālās administrācijas Audita un pašvaldības kapitāla daļu pārvaldības nodaļas darbību.

D. Kļaviņa interesējas par SIA "Ogres Zelta Liepa", norādot, ka no vairākām valsts augstākajām amatpersonām ir sadzirdēts, ka šis sociālais uzņēmums varētu tikt atbalstīts. Kādi ir riski šī uzņēmuma turpmākai darbībai? Kādēļ šī uzņēmuma turpmākā attīstība ir pacelta tik augstā līmenī?

P. Špakovskis informē, ka nav konstatēti finanšu riski šī uzņēmuma darbībai, taču tiek apspriesti risinājumi, kā uzņēmuma darbība varētu tikt turpināta. Uz nākamo domes sēdi tiks sagatavota plašāka informācija.

Informē par Ogres novada pašvaldības domes lēmumu izpildi, periodā no 2025. gada 27. jūnija līdz 27. augustam.

U. Skudra norāda, ka ir muļķīgi deputātiem likt iepazīties ar domes lēmumiem, par kuriem deputāti ir balsojuši. Aicina to turpmāk nedarīt, lai neveidotos lieks šķērslis domes lēmumu izpildei.

P. Špakovskis atbalsta U. Skudras ierosinājumu.

S. Ločmele izsaka pateicību P. Špakovskim par darbu.

M. Martinsons interesējas, kāda ir virzība ar senlatviešu koka pils "Uldevena" atjaunošanas darbiem Lielvārdē?

P. Špakovskis informē, ka uz nākošo domes sēdi tiks sagatavots ziņojums par šo.

U. Skudra jautā, kāds ir termiņš pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu datu bāzes izveidošanai, par ko tika diskutēts pagājušā domes sēdē? Kad deputāti varēs iepazīties ar šo datu bāzi?

P. Špakovskis informē, ka šāda nekustamo īpašumu datu bāze ir gandrīz gatava. Mums ir informācija par visiem pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem un to statusiem. Sagaidīsim, kad Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas vadītāja atgriezīsies no atvaļinājuma un dosim laiku apkopot datus. Tad arī šī informācija tiks sniegta deputātiem.

K. Avotiņš interesējas par Tīnūžu gājēju celiņu, norādot, ka pašvaldība ir lūgusi Satiksmes ministrijai sniegt informāciju par būvdarbu ierobežojumiem, elektrības pieslēgumiem un sadarbības līguma prasībām. Ar kādu mērķi šī informācija tika pieprasīta?

P. Špakovskis informē, ka informācijas pieprasījuma mērķis ir, lai saprastu, kā virzīties uz priekšu ar šīs idejas realizāciju. Tiklīdz šī informācija tiks saņemta, deputāti tiks informēti.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

M. Martinsons jautā, kāpēc nav sniegta atbilde par LED ekrānu izmaksām un statistikas datiem, cik lielu auditoriju šie LED ekrāni sasniedz, par ko tika diskutēts iepriekšējās komiteju sēdēs?

P. Špakovskis informē, ka šobrīd vienīgās LED ekrānu uzturēšanas izmaksas ir elektrības patēriņš. Ļoti grūti ir pateikt precīzu patēriņu, jo LED ekrāniem nav atsevišķu elektrības skaitītāju. Tikai pēc ilgāka lietojuma varēs pateikt aptuvenus datus. Uz doto brīdi precīzas informācijas nav.

A. Krauja ierosina par šo sagatavot ziņojumu uz nākošo domes sēdi.

P. Špakovskis lūdz noteikt vēl garāku laika periodu, jo tad būs precīzāka informācija.

U. Skudra interesējas par deviņu deputātu pieprasījumu, kas tika iesniegts pašvaldībā par atlīdzības izmaksas kavējumu. Citē 2025. gada 12. augustā nosūtīto deputātu pieprasījumu.

A. Krauja aizrāda, ka šis nav šīs dienas darba kārtības jautājums, norādot, ka atbilde uz šo pieprasījumu ir sniegta rakstiski.

S. Ločmele norāda, ka darba kārtības jautājums ir "Ogres novada pašvaldības izpilddirektora informatīvais ziņojums" nevis četri punkti, par kuriem tika ziņots. Jebkuram deputātam ir tiesības uzdot jautājumus. Tas, ka izpilddirektors ir sagatavojis savu ziņojumu četros punktos, nenozīmē, ka deputāti drīkst uzdot jautājumus tikai par šiem četriem punktiem.

U. Skudra turpina ar iesākto jautājumu un citē pašvaldības rakstiski sniegto atbildi par izmaksas kavējumu. Jautā, kuras tabeles un kurš nebija iesniedzis korekti, lai uz priekšdienām saprastu, kāpēc netiek ievēroti atlīdzības izmaksas termiņi?

Attiecībā par budžeta izpildi ir saņemti sešu mēnešu budžeta izpildes dati, taču ir neskaidras 2 pozīcijas budžeta izpildes grafikā - izdevumu iestāde sabiedrisko aktivitāšu īstenošanai 6 mēnešos 1262548 euro, lūdz sniegt detalizētu skaidrojumu, kas ietilpst šajā summā sabiedrisko aktivitāšu īstenošanā? Un otra pozīcija - izdevumi par profesionālās darbības pakalpojumiem, lūdz uz nākošo domes vai komiteju sēdēm sagatavot izvērstāku skaidrojumu, kas ir zem šīs sadaļas, lai nerastos pārpratumi vai interpretācijas.

Informē, ka 2025. gada 11. augustā ir nosūtīts vēl viens deviņu deputātu pieprasījums pašvaldībai par darba laika uzskaites dokumentu kopiju izsniegšanu, kur ir norādīts, cik stundas jūlija mēnesī ir nostrādājis domes priekšsēdētājs, domes priekšsēdētāja vietnieks, komiteju priekšsēdētāji un komiteju priekšsēdētāju vietnieki. Citē deputātu pieprasījumu, pašvaldības rakstiski sniegto atbildi un jautā, kāpēc netiek izsniegta informācija pēc būtības, bet tiek sniegta atbilde ierasties pie D. Bārbaldes, lai saņemtu atbildi?

A. Krauja atkārtoti norāda, ka šie nav šīs dienas darba kārtības jautājumi. Aicina iesniegt visus šos jautājumus rakstiski.

U. Skudra informē, ka deputātiem ir tiesības uzdot jautājumus izpilddirektora ziņojuma laikā. Atbildes netiek pieprasītas uzreiz, uz nākošo komiteju vai domes sēdi var sagatavoties un sniegt atbildes.

Informē par savu pieredzi Ogres novada svētkos un aicina turpmāk pašvaldības policijai sabiedriskos pasākumos vairāk sekot līdzi, kā tiek organizēta smēķēšana sabiedriskās vietās.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

D. Veiliņa atstāj zāli no plkst. 11.03 – 11.06.

R. Kudļa atstāj zāli no plkst. 11.10 – 11.12.

M. Martinsons informē, ka iepriekšējās komiteju sēdēs tika diskutēts par to, ka Ogres novada pašvaldība nav izpildījusi Pašvaldību likuma 17.panta 7. daļas noteikums par speciālās atļaujas pieeju valsts noslēpumam domes priekšsēdētājam un domes priekšsēdētāja vietniekam. Vai šis pārkāpums ir novērsts?

A. Krauja informē, ka komiteju sēdēs jau tika sniegta informācija par to, ka šis jautājums tiks atrisināts, kad domes priekšsēdētājs atgriezīsies darbā.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par valsts noslēpuma piekļuves pieprasījuma kārtību un iemesliem, kāpēc tas vēl nav izdarīts.

Diskusijā piedalās M. Martinsons, P. Špakovskis, D. Kļaviņa, S. Ziediņa, S. Ločmele.

G. Stiviņš aicina ievērot domes sēdes darba kārtību un neizmantot domes sēdi kā jautājumu uzdošanas un atbilžu sniegšanas vietu. Aicina pāriet pie domes sēdes izskatāmajiem jautājumiem.

J. Iklāvs piebilst, ka šīs dienas domes sēdes darba kārtības 1. jautājuma ziņošanas ietvaros bija iekļauti 4 punkti, par kuriem tika noziņots. Visiem deputātiem bija iespēja iesniegt priekšlikumus. Šobrīd esam sadzirdējuši jautājumus, kas jāsagatavo uz priekšdienām. Aicina pāriet pie pārējo domes sēdes jautājumu izskatīšanas.

M. Martinsons norāda, ka pagājušajā reizē bija aicinājums protokolēt izteiktos jautājumus un priekšlikumus. Šodien izpilddirektors ziņoja par 4 jautājumiem, taču noskatoties komiteju sēžu ierakstu, pagājušajā reizē izskanēja vismaz 14 jautājumi.

A. Krauja norāda, ka izpilddirektors informēs par visiem jautājumiem.

2.

Par Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisijas izveidi

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Krauja

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma (turpmāk – Likums) 1. panta pirmā daļa noteic, ka Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanai katrā valstspilsētas pašvaldībā un novada pašvaldībā no vēlētājiem tiek izveidota attiecīgi valstspilsētas pašvaldības vēlēšanu komisija un novada pašvaldības vēlēšanu komisija 7 – 15 locekļu sastāvā. Vēlēšanu komisijas locekļu skaitu nosaka attiecīgā dome.

Saskaņā ar Likuma 2. panta pirmo daļu vēlēšanu komisija kā pastāvīga pašvaldības iestāde darbojas visu attiecīgās domes pilnvaru laiku, komisijas pilnvaras izbeidzas ar dienu, kad jaunievēlētā dome ir izveidojusi jaunu vēlēšanu komisiju.

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka vēlēšanu komisijas priekšsēdētāju un pārējos vēlēšanu komisijas locekļus ievēlē attiecīgās pašvaldības dome triju mēnešu laikā pēc domes ievēlēšanas vai viena mēneša laikā pēc domes izveidošanas, savukārt saskaņā ar Likuma 9. pantu vēlēšanu komisijas locekļu kandidātu pieteikšanas termiņu nosaka attiecīgā dome.

Pamatojoties uz Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1. panta pirmo daļu, 2. panta pirmo daļu un 9. pantu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izveidot** Ogres novada pašvaldības vēlēšanu komisiju (turpmāk – Komisija) 9 (deviņu) locekļu sastāvā.
2. **Izsludināt** kandidātu pieteikšanu Komisijas sastāvam, nosakot, ka pieteikumus var iesniegt **līdz 2025. gada 10. septembrim** (ieskaitot):
 - 2.1. Ogres novada pašvaldības Klientu apkalpošanas centrā, Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov.;
 - 2.2. Klientu apkalpošanas centrā Ogresgala pagasta pārvaldē, Bumbieru ielā 9, Ogresgala pag., Ogres nov.;
 - 2.3. Ikšķiles valsts un pašvaldību vienotajā klientu apkalpošanas centrā (turpmāk – VPVKAC), Peldu ielā 22, Ikšķilē, Ogres nov.;
 - 2.4. Tīnūžu VPVKAC, "Kraujas", Tīnūžos, Ogres nov.;
 - 2.5. Ķeguma VPVKAC, Lāčplēša ielā 1, Ķegumā, Ogres nov.;
 - 2.6. Lielvārdes VPVKAC, Raiņa ielā 11a, Lielvārdē, Ogres nov.;
 - 2.7. Birzgales VPVKAC, Lindes ielā 2, Birzgalē, Ogres nov.;
 - 2.8. Rembates VPVKAC, Lielvārdes ielā 3, Rembatē, Ogres nov.;
 - 2.9. nosūtot pa pastu Ogres novada pašvaldībai, Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov., LV-5001;
 - 2.10. elektroniska dokumenta veidā, kas sagatavots saskaņā ar normatīvajiem aktiem par elektronisko dokumentu apriti, nosūtot uz oficiālo e - adresi vai elektroniskā pasta adresi: ogredome@ogresnovads.lv, norādot "Kandidāta pieteikums Ogres novada vēlēšanu komisijas sastāvam", vai izmantojot tiešsaistes formas, kas pieejamas Valsts pārvaldes pakalpojumu portālā latvija.gov.lv.
3. **Apstiprināt** Komisijas locekļa kandidāta pieteikuma veidlapu (1. pielikums).
4. **Apstiprināt** paziņojuma par Komisijas locekļa kandidāta pieteikšanu tekstu (2. pielikums).
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai paziņojumu par Komisijas locekļa kandidātu pieteikšanu un kandidāta pieteikuma veidlapu publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem nodrošināt paziņojuma par Komisijas locekļa kandidātu pieteikšanu izlikšanu redzamā vietā attiecīgās pilsētas un pagasta pārvaldē.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Personālvadības nodaļai apkopot saņemtos Komisijas locekļa kandidātu pieteikumus un sagatavot Ogres novada pašvaldības domes lēmuma projektu par Komisijas ievēlēšanu.
8. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētājam.

3.

Par ziedojumu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Kopš 2022. gada 24. februāra Ukrainā joprojām turpinās Krievijas Federācijas uzsākta plaša mēroga nežēlīga karadarbība. Ogres novada pašvaldība kopā ar novada iedzīvotājiem, uzņēmējiem, iestādēm un biedrībām pastāvīgi organizē palīdzības sūtījumus Ukrainai no paša karadarbības sākuma.

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Militārajam konfliktam vēl ar vien turpinoties, nemazinās Ukrainas valsts bruņoto spēku un citu dienestu nepieciešamība pēc lietojamiem transportlīdzekļiem.

Ogres novada pašvaldības īpašumā atrodas transportlīdzeklis - autobuss Setra S213UL, VIN Nr. WKK17700001017801, valsts reģistrācijas Nr. GE-4096, pamatlīdzekļu uzskaites kartīte Nr. 2029, inventāra Nr. 2029, sākuma uzskaites vērtība 10600,12 EUR, atlikuma vērtība uz 2025. gada 1. janvāri – 0,00 EUR. Transportlīdzeklis tika iegādāts ar mērķi nodrošināt skolēnu pārvadājumus. Autobusa tehniskais stāvoklis neļauj veikt drošus pasažieru pārvadājumus un tas nav nepieciešams citu pašvaldības funkciju nodrošināšanai, tādēļ būtu lietderīgi to nodot Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Autobuss Setra S213UL ar valsts reģistrācijas Nr. GE-4096 šobrīd netiek ekspluatēts.

2022. gada 3. martā Latvijas Republikas Saeima pieņēma Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likumu, kura mērķis ir atbalsta sniegšana Ukrainas pilsoņiem un viņu ģimenes locekļiem, kuri izceļo no Ukrainas vai kuri nevar atgriezties Ukrainā Krievijas Federācijas izraisītā bruņotā konflikta dēļ šā bruņotā konflikta norises laikā, kā arī vispārēja atbalsta sniegšana Ukrainas sabiedrībai. Šajā likumā paredzētais atbalsts tiek sniegts bruņotā konflikta norises laikā.

Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otrā daļa noteic, ka pašvaldībai, pamatojoties uz domes lēmumu, ir tiesības dāvināt (ziedot) finanšu līdzekļus vai mantu Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likuma 11. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Ogres novada pašvaldībai ziedot Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam šādu mantu - transportlīdzekli autobusu Setra S213UL, VIN Nr. WKK17700001017801, valsts reģistrācijas Nr. GE-4096.
2. **Noteikt**, ka ziedojuma vērtību 1170 EUR (viens tūkstotis viens simts septiņdesmit *euro*) veido šādas grāmatvedības reģistros uzskaitītās izmaksas:
 - 2.1. transportlīdzekļa īpašuma tiesību pārreģistrācija;
 - 2.2. ar transportlīdzekļa transportēšanu saistītie izdevumi, tai skaitā degvielas, apdrošināšanas, maksas ceļu nodevas un muitas izdevumi, līdz ziedojuma piegādes vietai Ukrainā;
 - 2.3. Ogres novada pašvaldības transportlīdzekļa vadītāja komandējuma izdevumi, tai skaitā apdrošināšana, dienas nauda, naktsmītnes maksa, sabiedriskā transporta biļete mājupceļam.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai šī lēmuma 1. punktā minēto mantu ar uzskaites kartītes Nr. 2029, inventāra Nr. 2029 izslēgt no Ogres novada pašvaldības grāmatvedības uzskaites pēc tā nodošanas Ukrainas sabiedrības vispārējam atbalstam.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Materiāltehniskā nodrošinājuma nodaļai organizēt transportlīdzekļa remontu, ja tāds ir nepieciešams, dalībai satiksmē, degvielas un apdrošināšanas polises iegādi ceļam līdz piegādes vietai Ukrainā, reģistrācijas dokumentu noformēšanu, lai transportlīdzekli varētu transportēt uz Ukrainu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5. Lēmuma 2. punktā uzskaitīto izdevumu izmaksas segt no 2025. gada Ogres novada pašvaldības budžeta "Izdevumi neparedzētiem gadījumiem".
6. **Uzdot** Dacei Līvai, Ogres novada pašvaldības domes priekšsēdētāja asistentei un atbildīgajai personai koordinācijas jautājumos par pašvaldības atbalstu Ukrainai, koordinēt šī lēmuma 1. punktā minētā ziedojuma nodošanu.
7. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

4.

Par Ogres novada pašvaldības telpu nomu ģimenes ārsta praksei Birzgalē, Birzgales pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs - Diāna Arāja

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "AZ ārsta prakse", reģistrācijas numurs 50203540201, ārstniecības iestādes kods: 0200000007, juridiskā adrese: Aizkraukles novads, Jaunjelgava, Smilšu iela 2, LV-5134, valdes locekles Andras Zamerovskas (turpmāk - Iesniedzējs) 2025. gada 21. jūlija iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/3919), turpmāk - iesniegums, kurā norādīts, ka Iesniedzēja ir izteikusi vēlēšanos Nacionālajam Veselības dienestam atvērt prakses filiāli Nākotnes ielā 1, Birzgalē, Birzgales pag., Ogres nov. Nacionālais Veselības dienests ir ļoti ieinteresēts nodrošināt, lai primārās veselības aprūpes pakalpojums apdzīvotajā vietā – Birzgale, tiktu nodrošināts nepārtraukti. Filiāles atvēršanai ir nepieciešamas 2 līdz 4 nedēļas telpu un aprīkojuma sakārtošanai, reģistrācijai Veselības inspekcijā. Iesniedzēja lūdz rast iespēju izīrēt ārstniecības nolūkiem paredzētās telpas uz 5 vai 7 gadiem.

Zemgales rajona tiesas Birzgales pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000066958 ierakstīts nekustamais īpašums ar nosaukumu "Ambulance", adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., kadastra numurs 7444 005 0238, kura sastāvā ietilpst zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7444 005 0238 un platību 0,348 ha un ambulances ēka (būve) ar kadastra apzīmējumu 7444 005 0238 001 un adresi: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., LV-5033 (turpmāk - Ēka).

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Kadastra Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Ēkas kopējā platība ir 729,5 m², t.i., daļēji sadalīta dzīvokļa īpašumos, telpu grupu ar kadastra apzīmējumiem: 74440050238001001, 74440050238001002, 74440050238001003, 74440050238001004, 74440050238001005, 74440050238001006, 74440050238001007, 74440050238001008, 74440050238001009, 74440050238001010 lietošanas veids ir: ārstniecības vai veselības aprūpes iestāžu telpu grupa (1264).

Ēkas 2. stāvā telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 74440050238001003 sastāvā esošās nedzīvojamās iekštelpas: Nr. 1 (kabinets) ar platību 16,5 m², Nr. 2 (kabinets) ar platību 14,4 m², Nr. 3 (kabinets) ar platību 20,8 m², telpu grupas Nr. 74440050238001007 sastāvā esošā nedzīvojamā iekštelpa telpa Nr.1 (palīgtelpa) ar platību 2 m², telpu grupas Nr. 74440050238001008 sastāvā esošā telpa Nr.1 ar platību 1,9 m², telpu grupas Nr. 74440050238001010 ar telpu Nr. 1 (atpūtas telpa) ar platību 17,10 m² un Nr. 2 (tualetes) ar platību 1 m², turpmāk – Telpas, ar kopējo platību 73,7 m², līdz šim tika izmantotas ģimenes ārsta prakses pakalpojuma sniegšanai (līgums izbeigts ar 01.08.2025.)

Ņemot vērā ģimenes ārsta pakalpojuma nepieciešamību Birzgalē un to, ka Iesniedzēja pārņems līdzšinējās ģimenes ārsta prakses telpas, Iesniedzējai nepieciešamās Telpas lietderīgi iznomāt.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punkts noteic pašvaldības autonomo funkciju - gādāt par iedzīvotāju veselību — īstenojot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizējot veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus noteic Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi).

Saskaņā ar Noteikumu 4.1. apakšpunktu, šo noteikumu 2., 3. un 4. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja nomas objektu iznomā sociālās aizsardzības, kultūras, izglītības, zinātnes, sporta, vides un dzīvnieku aizsardzības vai veselības aprūpes funkciju nodrošināšanai.

Noteikumu 5. punkts noteic, ka nomas objektu iznomājot šo noteikumu 4. punktā minētajiem mērķiem, nomas maksa nosakāma atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldību domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātā nomas pakalpojumu maksas cenrādī noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam. Ja nomas objektu šo noteikumu 4.1. un 4.4. apakšpunktā noteiktajos gadījumos izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas pakalpojumu maksas cenrādī nosaka, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu. Nomas pakalpojumu maksas cenrāžus pārskata atbilstoši nepieciešamībai un tirgus situācijai, bet ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā nomas maksas pārskatīšanas termiņā.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 25. jūlija novērtējumu Nr. L15159/ER/2025 neapdzīvojamo telpu Nākotnes ielā 1, Birzgalē, Birzgales pagastā, Ogres novadā novērtēšanu. Neapdzīvojamo telpu ar kadastra apzīmējumiem 74440050238001003, 74440050238001007; 74440050238001008; 74440050238001010 un 74440050238001901 ar summāro platību 74.7 m² ēkas otrajā stāvā tirgus nomas maksa par 1 m² mēnesī (bez PVN) 2025. gada 23. jūlijā ir 0,80 EUR (astoņdesmit centi).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 29. jūlijā (protokols Nr. K.1-2/134), noteica objekta nomas maksu: 0,80 EUR (nulle *euro*, astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī bez PVN.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu un Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.1. apakšpunktu un 5. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** SIA "AZ ārsta prakse", reģistrācijas numurs 50203540201, ārstniecības iestādes kods: 020000007, juridiskā adrese: Aizkraukles novads, Jaunjelgava, Smilšu iela 2, LV - 5134, uz 5 (pieciem) gadiem nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ambulance", adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., kadastra numurs 7444 005 0238, sastāvā esošās ambulances ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7444 005 0238 001 Ogres novada pašvaldībai piederošās telpas ar kopējo platību 56,6 m²:
 - 1) telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 74440050238001003 sastāvā esošās nedzīvojamās iekštelpas: Nr. 1 (kabinets) ar platību 16,5 m², Nr. 2 (kabinets) ar platību 14,4 m², Nr. 3 (kabinets) ar platību 20,8 m²;
 - 2) telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 74440050238001007 sastāvā esošo nedzīvojamo iekštelpu Nr.1 (palīgtelpa) ar platību 2 m²;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 3) telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 74440050238001008 sastāvā esošo telpu Nr. 1 (palīgtelpa) ar platību 1,9 m²;
- 4) telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 74440050238001901 sastāvā esošo telpu Nr. 8 (tualetes) ar platību 1 m², turpmāk – Telpas.
2. **Noteikt Telpu nomas maksu 0,80 EUR (astoņdesmit centi) par 1 m² mēnesī** (bez pievienotās vērtības nodokļa), papildus Telpu nomas maksai maksājot Telpām piesaistītās zemes nomas maksu, nekustamā īpašuma nodokli, kā arī izdevumus, kas saistīti ar Telpu lietošanu.
3. **Noteikt**, ka Telpas tiek iznomātas ģimenes ārsta prakses pakalpojuma sniegšanai.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā sagatavot Telpu nomas līgumu atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.
5. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības Birzgales pagasta pārvaldes vadītāju Ogres novada pašvaldības vārdā noslēgt Telpu nomas līgumu.
6. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.

**Par zemes vienības “Vīksnas”, Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov., 528/14143
domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Diāna Arāja

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

6.

**Par zemes vienības “Vīksnas”, Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov., 697/14143
domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Diāna Arāja

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

7.

Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam bez adreses, Mazozolu pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome 2025. gada 31. jūlijā pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma bez adreses, Mazozolu pag., Ogres nov., atsavināšanu”, ar kuru atļauts uzsākt nekustamā īpašuma bez adreses, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 008 0065, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7472 008 0065) ar kopējo platību 0,72 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums) atsavināšanas procesu, pamatojoties uz atsavināšanas ierosinātāja [Vārds, Uzvārds] (turpmāk - Iesniedzējs) iesniegumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturtais daļas 3. punkts noteic, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Ņemot vērā, ka atsavināmais nekustamais īpašums ir zemes starpgabals 0,72 ha platībā, kuram piegulst tikai viens īpašums – Iesniedzēja nekustamais īpašums – un Iesniedzējs ir izteicis rakstveida vēlmi to iegādāties, īpašums ir atsavināms bez izsoles, pārdodot to par nosacīto cenu, saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1. punktu un 37. panta pirmās daļas 4. punktu.

Savukārt saskaņā ar šā paša likuma 37. panta pirmās daļas 4. punktu, publiskas personas manta ir pārdodama par brīvu cenu, ja to iegūst 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (Atsavināšanas likuma 8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt saskaņā ar minētā panta sesto un septīto daļu nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 12. jūnija novērtējumu Nr. L15002/ER/2025, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2025. gada 5. jūnijā ir 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 6. augustā (protokols Nr. K.1-2/139), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 6. augusta lēmumu (protokols Nr. K.1-2/139),

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu bez adreses, Mazozolu pagastā, Ogres novadā, kadastra numurs 7472 008 0065, kas sastāv no zemes

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

vienības ar kadastra apzīmējumu 7472 008 0065 ar kopējo platību 0,72 ha (turpmāk – Īpašums).

2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto cenu 2200 EUR (divi tūkstoši divi simti *euro*).
3. **Atsavināt** Īpašumu [Vārds, Uzvārds], personas kods [personas kods], pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu.
4. **Uzdot** Ogres novada Mazozolu pagasta pārvaldei normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās organizēt Īpašuma atsavināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
5. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

8.

Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam “Ziediņi”, Mazozolu pag., Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome 2025. gada 31.jūlijā pieņēma lēmumu “Par nekustamā īpašuma “Ziediņi”, Mazozolu pag., Ogres nov., atsavināšanu”, ar kuru atļauts uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Ziediņi”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 008 0020, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7472 008 0020) 1,9 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums) atsavināšanas procesu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 3. panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, Nekustamais īpašums atsavināms, pārdodot izsolē. Atsavināšanas likuma 17. panta otrā daļa noteic, ka mantu vispirms piedāvā izsolē ar augšupejošu soli. Solīšana sākas no mantas nosacītās cenas (Atsavināšanas likuma 8. pants). Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 18. jūnija novērtējumu Nr. L15001/ER/2025, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2025. gada 5. jūnijā ir 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 6. augustā (protokols Nr. K.1-2/138), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtdaļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 6. augusta lēmumu (protokols Nr. K.1-2/138),

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu "Ziediņi", Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 008 0020, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7472 008 0020) 1,9 ha platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).
2. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 4600 EUR (četri tūkstoši seši simti *euro*).
3. **Noteikt** Nekustamā īpašuma atsavināšanas veidu – pārdošana izsolē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Nekustamā īpašuma atsavināšanu, apstiprināt Nekustamā īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Nekustamā īpašuma izsoles uzvarētāju 30 dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas.
6. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Mērnīku iela 6, Ikšķile, Ogres nov.

Lēmuma projekta ziņotājs - Aiva Ormane

Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) dome 2025. gada 31. jūlijā pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma Mērnīku iela 6, Ikšķile, Ogres nov., atsavināšanu", ar kuru atļauts uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Mērnīku iela 6, Ikšķile, Ogres novads, kadastra numurs 7405 002 0070, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7405 002 0070) 333 m² platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums) atsavināšanas procesu.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 4. panta pirmo daļu atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atbilstoši Atsavināšanas likuma 4. panta ceturtais daļas 1. punktam, atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Atsavināšanas likuma 14. panta otrā daļa noteic, ka šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11. pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt Atsavināšanas likuma 14. panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

likuma 44. panta ceturtajā daļā un 45. pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, trešā daļa nosaka, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2025. gada 6. augusta novērtējumu Nr. L15177/ER/2025, Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2025. gada 1. augustā ir 4 000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2025. gada 7. augustā (protokols Nr. K.1-2/141), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 4 000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

Pašvaldību likuma 73. panta ceturta daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 14. panta otro un trešo daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu, Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2025. gada 7. augusta lēmumu (protokols Nr. K.1-2/141),

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Mērnīku iela 6, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0070, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0070 un platību 333 m², (turpmāk –Īpašums).
2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto cenu 4 000 EUR (četri tūkstoši *euro*).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. **Atsavināt** Īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktā noteiktajai personai (turpmāk – Pirmpirkuma tiesīgā persona), pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegusi tikai viena Pirmpirkuma tiesīgā persona, vai par cenu saskaņā ar izsoles rezultātiem, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Īpašuma atsavināšanu, tai skaitā izsludināt Īpašuma atsavināšanu, sagatavot nosūtīšanai atsavināšanas paziņojumus Pirmpirkuma tiesīgajām personām un, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas, apstiprināt Īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Pirmpirkuma tiesīgo personu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītā Īpašuma pirkšanas pieteikuma iesniegšanas termiņa vai izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles uzvarētāju (ja par Īpašuma atsavināšanu starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām tiek rīkota izsole).
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par nekustamā īpašuma Lapu iela 4, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323 atsavināšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Vilnis Sirsonis

2025. gada 30. jūnijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts [Vārds, Uzvārds] (turpmāk – Iesniedzēja) 2025. gada 30. jūnija atsavināšanas ierosinājums (reģistrēts ar Nr. 2-4.2/1927) ar lūgumu atsavināt Pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu - zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323, kas atrodas nekustamā īpašuma Lapu iela 4, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7456 006 0323, sastāvā, jo uz minētās zemes vienības atrodas Iesniedzējai piederošas divas būves.

Saskaņā ar ierakstiem Zemgales rajona tiesas Ķeipenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000564974 nekustamais īpašums Lapu iela 4, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7456 006 0323, sastāv no divām zemes vienībām: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0322, platība 9,3 ha (neapbūvēta) un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323, platību 0,12 ha (apbūvēta), (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības nostiprinātas Pašvaldībai.

Zemgales rajona tiesas Ķeipenes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000941015 ierakstīts nekustamais īpašums Lapu iela 4, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7456 506 0034, kas sastāv no divām būvēm: būves ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323 001 (dzīvojamā māja) un būves ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323 002 (kūts), (turpmāk – Būves). Īpašuma tiesības nostiprinātas Iesniedzējai. Būves saistītas ar Zemes vienību.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturtās daļas 3. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atsavināšanas likuma 44. panta ceturajā daļā noteic, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Nemot vērā to, ka uz Zemes vienības atrodas Iesniedzējai piederošas Būves, Pašvaldības īpašumā esošā Zemes vienība nav izmantojama Pašvaldību likumā noteikto funkciju nodrošināšanai, Zemes vienību ir iespējams atsavināt Iesniedzējai kā zemesgrāmatā ierakstīto Būvju īpašnieci.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturajā daļā noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmajā daļā noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā minēto, un, pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu un ceturtajās daļās 3. punktu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** uzsākt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lapu iela 4, Ķeipene, Ķeipenes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7456 006 0323, sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0323 ar kopējo platību 0,12 ha, atsavināšanas procesu.
2. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

11.

Par nekustamā īpašuma Slimnīcas ielā 1, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 003 0419, iegūšanu Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrības Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OGRES RAJONA SLIMNĪCA" īpašumā

Lēmuma projekta ziņotājs - Ervīns Kušķis

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 15. augustā saņemts Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "OGRES RAJONA SLIMNĪCA", reģ. Nr. 40003222317, juridiskā adrese: Ogres nov., Ogrē, Slimnīcas iela 2, LV-5001, (turpmāk - OGRES RAJONA SLIMNĪCA) iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/4444), turpmāk – iesniegums.

Nemot vērā, ka OGRES RAJONA SLIMNĪCA ir Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrība, iesniegumā lūgts Pašvaldības domi pieņemt lēmumu par atļauju nekustamā īpašuma – zemes vienības Slimnīcas ielā 1, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 003 0419, ar kopējo platību 4700m², kas reģistrēta Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000002221 (turpmāk – Nekustamais īpašums), uz kuras atrodas OGRES RAJONA SLIMNĪCAS ēkas, iegūšanu kapitālsabiedrības OGRES RAJONA SLIMNĪCA īpašumā.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

OGRES RAJONA SLIMNĪCA Nekustamo īpašumu kā kapitālsabiedrība nomā no īpašnieka – fiziskas personas sakarā ar to, ka vēsturiski ir izveidojušās piespiedu nomas attiecības (tagad likumiskās lietošanas tiesības), un katru gadu maksā nomas maksu.

Nekustamā īpašuma īpašnieks piekrīt atsavināt īpašumu OGRES RAJONA SLIMNĪCAI par Nekustamā īpašuma fiskālo kadastrālo vērtību - 22 938 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit astoņi *euro*), līdz ar to kapitālsabiedrībai vairs nevajadzētu katru gadu maksāt nomas maksu par Nekustamo īpašumu.

Izvērtējot iesniegumā norādīto, Pašvaldības dome konstatē:

- 1) saskaņā ar ierakstiem Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000002221, nekustamā īpašuma, kadastra numurs 7401 003 0419, adrese: Slimnīcas iela 1, Ogre, Ogres nov., kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0419, 4700 m² platībā, īpašuma tiesības nostiprinātas [Vārds, Uzvārds, dzimšanas dati];
- 2) saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā pieejamo informāciju uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0419 atrodas OGRES RAJONA SLIMNĪCAI piederošas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0419 002, 7401 003 0419 003, 7401 003 0419 004, 7401 003 0419 005, lietošanas mērķis 0902 – ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve.

Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 151. panta ceturta daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas augstākā lēmēj institūcija pieņem lēmumu par mantas iegūšanu atvasinātas publiskas personas kapitālsabiedrības īpašumā.

Nemot vērā iepriekš minēto, pamatojoties uz Publiskas personas kapitāla daļu un kapitālsabiedrību pārvaldības likuma 151. panta ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut** Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrībai Sabiedrība ar ierobežotu atbildību "OGRES RAJONA SLIMNĪCA", reģ. Nr. 40003222317, juridiskā adrese: Ogres nov., Ogre, Slimnīcas iela 2, LV-5001 (turpmāk – OGRES RAJONA SLIMNĪCA), iegūt īpašumā nekustamo īpašumu - zemes vienību Slimnīcas ielā 1, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 003 0419 ar kopējo platību 4700 m², reģistrētu Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000002221, par Nekustamā īpašuma fiskālo kadastrālo vērtību 22 938 EUR (divdesmit divi tūkstoši deviņi simti trīsdesmit astoņi *euro*), izmantojot kapitālsabiedrības finanšu līdzekļus.
2. **Uzdot** OGRES RAJONA SLIMNĪCAS valdei parakstīt pirkuma līgumu ar šī lēmuma 1. punktā minētā nekustamā īpašuma īpašnieku [Vārds, Uzvārds, dzimšanas dati]; un nostiprinājuma līgumu par kapitālsabiedrības īpašuma tiesību nostiprināšanu Zemesgrāmatā.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

12.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.10/2025 "Ogres novada pašvaldības Apbalvojumu un atbalsta svētkos piešķiršanas komisijas nolikums" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Dace Māliņa

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 55. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.10/2025 "Ogres novada pašvaldības Apbalvojumu un atbalsta svētkos piešķiršanas komisijas nolikums" (pielikumā).
2. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

13.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.11/2025 "Ogres novada pašvaldības balva "Par izcilu kopdarbu izglītībā" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Pedagogs ir viena no sabiedrībai nozīmīgākajām profesijām, kas tieši ietekmē nākotnes paaudžu vērtības, zināšanas un prasmes. Mūsdienu izglītības vide pieprasa no skolotājiem ne tikai augstu profesionālo kompetenci, bet arī spēju iedvesmot, virzīt pārmaiņas, sadarboties ar kolēģiem, iesaistīt vecākus un sabiedrību, kā arī nepārtraukti pilnveidoties pašiem.

Lai izteiktu atzinību un godinātu pedagogus, kuri savā izglītības iestādē demonstrējuši izcilu kopdarbu izglītībā, ieviesuši uzlabojumus pedagoģiskajā darbībā, īstenojuši kolēģu sadarbību un mācīšanos, kā arī ietekmējuši izglītības kvalitāti pozitīvā virzienā, sagatavots Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu "Ogres novada pašvaldības balva "Par izcilu kopdarbu izglītībā" (turpmāk – Noteikumi) projekts.

Balvas piešķiršanas mērķis ir sekmēt izcila kopdarba attīstību Ogres novada izglītības iestādēs, pamanot, izceļot un cildinot izglītības iestāžu pedagogu un vadības komandas, kuru kopdarbs veicina pozitīvu un vērtīgu mācību pieredzi un sasniegumus katram bērnam.

Balvu plānots piešķirt Ogres novada vispārējās izglītības iestāžu, profesionālās ievirzes un profesionālās izglītības iestāžu (turpmāk - izglītības iestāde) pedagogiem par darbu komandās, kuras veidotas, lai uzlabotu katram bērnam pozitīvu un vērtīgu mācību pieredzi, un vadības komandām, kuras sekmējušas pedagogu kopdarbu mācību procesa uzlabošanai.

Balvas saņemšanai pedagogu komandas izvirzīs izglītības iestādes, iesniedzot Ogres novada Izglītības pārvaldei (turpmāk – Izglītības pārvalde) motivētu pieteikumu un vadības komandas izvirzīs Izglītības pārvaldes vadītājs vai Izglītības pārvaldes nodaļu vadītāji.

Balvas pasniegšanas svinīgais pasākums plānots katru gadu oktobrī, kad tiek svinēta Skolotāju diena, un to organizēs Izglītības pārvalde, nosakot pasākuma norises datumu, vietu un laiku.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu un 73. panta pirmās daļas 4. punktu, [...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības 2025. gada 28. augusta iekšējos noteikumus Nr.11/2025 "Ogres novada pašvaldības balva "Par izcilu kopdarbu izglītībā"" (pielikumā).
2. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

14.

Par vienošanās slēgšanu ar pašvaldības stipendijas saņēmēju par pienākuma izpildes termiņa atlikšanu strādāt kādā no novada izglītības iestādēm pēc augstskolas absolvēšanas

Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

15.

Par līguma slēgšanu ar Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolu
Lēmuma projekta ziņotājs - Igors Grigorjevs

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "RTU Starptautiskā zinātņu un tehnoloģiju skola", reģ. Nr. 40103765251, juridiskā adrese: Kronvalda bulvāris 1, Rīga, LV-1010, 2025. gada 6. augusta iesniegums (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/4227) ar lūgumu piešķirt finansējumu 2025./2026. mācību gadam par Pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarēto skolēnu, kuri apgūst līdz 2028. gada 27. martam akreditētu (akreditācijas ID AJ_1144) vispārējās vidējās izglītības programmu (izglītības programmas kods 31016011) Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolā (turpmāk – RTU IZV). Iesniegumam pielikumā pievienota izdevumu tāme ar izmaksām vienam audzēknim mēnesī, kas sastāda 465,39 EUR (četri simti sešdesmit pieci *euro* un 39 centi) mēnesī.

Pašvaldībai ir veiksmīga ilglaicīga sadarbība ar Rīgas Tehnisko universitāti. RTU IZV ir Latvijā pirmā vispārējās vidējās izglītības mācību iestāde, ko izveidojusi universitāte un kurā Latvijas talantīgākie skolēni var padziļināti apgūt eksaktos mācību priekšmetus, lai sagatavotos inženierzinātņu studijām.

Lai atbalstītu Ogres novada talantīgos izglītojamos un veicinātu viņu interesi par STEM¹ jomu, kā arī sniegtu plašākas iespējas, ir lietderīgi nodrošināt Pašvaldības sadarbību ar RTU IZV, tai skaitā sniedzot finansiālu atbalstu izglītojamo mācību procesa nodrošināšanai.

Plānotais atbalsta apmērs ir atbilstošs Pašvaldības vispārējās pamata un vidējās izglītības iestādēs aprēķinātajām vidējām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī.

¹ STEM – Science, Technology, Engineering, Arts and Mathematics (Engl.)/Dabaszinātnes, Tehnoloģijas, Inženierzinātnes, Mākslas un Matemātika

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas aprēķiniem, viena izglītojamā vidējās izmaksas Ogres novadā uz 2025. gada 1. septembri ir 110,14 EUR (simts desmit *euro* un 14 centi).

U. Skudra interesējas par ziņošanas formu, norādot, ka iepriekšējā domes sēdē mēs vienojāmies, ka par domes lēmumu tiek īsi ziņots pēc būtības, lai klausītājiem ir skaidrība, par ko tiek balsots.

A. Krauja atgādina, ka domes sēdes ieraksts ir vairāk priekš protokolēšanas un domes darba nodrošināšanas nevis priekš skatītājiem. Iedzīvotāji par pieņemtajiem lēmumiem tiek informēti Ogres novada pašvaldības mājaslapā.

U. Skudra piebilst, ka domes sēdēm ir jābūt atklātām, lai iedzīvotāji varētu sekot līdzi, nevis, lai protokolētu domes sēdes gaitu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Noteikt ikmēneša finansiālu atbalstu par Ogres novadā deklarēto izglītojamo mācību procesa īstenošanu Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolā 2025./2026. mācību gadā, kas atbilst Ogres novada pašvaldībā aprēķinātajām vidējām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī.

2. Finansējums ir paredzēts 2025. gada budžetā – Valdības funkcijā 09.21912 Finansējums bērniem, kuri apmeklē privātās izglītības iestādes.

3. Uzdot Ogres novada Izglītības pārvaldei organizēt līguma slēgšanu ar Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolu par finansiāla atbalsta piešķiršanu Ogres novadā deklarēto izglītojamo mācību procesa īstenošanai Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolā 2025./2026. mācību gadā.

4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

16.

Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

2025. gada 20. jūnijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) 2025. gada 19. jūnija iesniegums Nr. 2-04-Z/356 (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/3435), kurā norādīts, ka atbilstoši likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 6. panta astotajai daļai, un saskaņā ar Pārvaldes 2025. gada 19. jūnija aktu Nr. 11-12-Z/47 "Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā", zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 iekļauta rezerves zemes fondā, kā arī lūgts noteikt minētajai zemes vienībai lietošanas mērķi un platību.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 ir nekustamā īpašuma

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

ar kadastra numuru 7480 004 1453, Ogresgala pag., Ogres nov., sastāvā kā rezerves zemes fonda zeme.

Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļa, kura rīkojas, pamatojoties uz Pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 45.3. apakšpunktā noteikto, 2025. gada 4. jūlijā pieņēma lēmumu Nr. 10-1/153 "Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu rezerves zemes fondā iekļautajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 Ogresgala pagastā, Ogres novadā", ar kuru zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 (platība 0,03 ha) noteica nekustamā īpašuma lietošanas mērķi "Savrupmāju apbūves teritorija" (kods DzS, platība 0,03 ha).

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta piekto un sesto daļu valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošo un piekrītošo zemi izvērtē Ministru kabineta noteiktajā kārtībā divu gadu laikā pēc tam, kad Ministru kabinets izdevis rīkojumu par zemes reformas pabeigšanu attiecīgās vietējās pašvaldības administratīvajā teritorijā vai visās novada teritoriālā iedalījuma vienībās, un zemes gabali, par kuriem šā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrit vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība. Līdz brīdim, kad zemes gabals ir ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par šā zemes gabala piekritību valstij, ja tas nepieciešams valsts pārvaldes funkciju īstenošanai.

Kārtība, kādā izvērtējama valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošā un piekrītošā zeme, tai skaitā rezerves zemes fondā ieskaitītā zeme, noteikta Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumos Nr. 190 "Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību" (turpmāk – Noteikumi Nr. 190).

Noteikumos Nr. 190 noteiktā kārtība attiecināma tikai uz laika periodu – divi gadi pēc zemes reformas pabeigšanas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 16. augusta rīkojumu Nr. 437 "Par zemes reformas pabeigšanu Ogres novada Krapes, Meņģeles, Ogresgala un Suntažu pagastā" pabeigta zemes reforma Ogres novada Ogresgala pagastā.

Zemes pārvaldības likuma 13. panta trešajā daļā noteikts pienākums pašvaldībām atbilstoši savai kompetencei nodrošināt zemes pārraudzību savā administratīvajā teritorijā, kā arī rezerves zemes fonda pārvaldību.

Ievērojot to, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 (platība 0,03 ha) ir ieskaitīta rezerves zemes fondā pēc Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteiktā termiņa, un Zemes pārvaldības likuma normas nenosaka kārtību, kādā pieņemami lēmumi par zemes vienībām, kas nav bijušas iekļautajā izvērtējamo zemju sarakstā, uzskatāms, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452 atbilst Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajā daļā noteiktajiem nosacījumiem zemei, par kuru Pašvaldībai jāpieņem lēmums par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 13. panta trešo daļu, 17. panta sesto daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldībai ir piekritīga un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7480 004 1452, platība 0,03 ha, saskaņā ar pielikumu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās veikt datu aktualizāciju Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā par šī lēmuma 1. punktā minētās zemes vienības piekritību Ogres novada pašvaldībai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.

**Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0624, Draudzības ielā 4, Ogrē,
Ogres nov., atsavināšanas tiesības izmantošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Žanete Briede

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2025. gada 7. augustā saņemts Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 36 zvērinātas tiesu izpildītājas Ivetas Krukas (turpmāk - Zvērināta tiesu izpildītāja Iveta Kruka) 2025. gada 6. augusta paziņojums “par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas lietas ieviešanu” Nr. 07503/036/2025-NOS (izpildu lietā Nr. 00001/036/2025-DĪ), reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 8. augustā ar Nr. 2-4.1/4280, kurā ievērojot Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma (turpmāk – Likums) 10. panta pirmo daļu, tiek paziņots, ka Zvērinātas tiesu izpildītājas Ivetas Krukas lietvedībā ir ieviesta piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanas lieta Nr. 00001/036/2025-DĪ: daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas adrese Draudzības iela 4, Ogre, Ogres nov., kadastra apzīmējums 7401 006 0480 001; atsavināmās zemes vienības daļas adrese Draudzības iela 4, Ogre, Ogres nov., zemes vienības apzīmējums 7401 006 0624.

Saskaņā ar ierakstiem Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 1566 nekustamais īpašums Draudzības iela 4, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 506 0052, sastāv no 5 stāvu dzīvojamās ēkas (turpmāk – Dzīvojamā ēka) ar 28 dzīvokļu īpašumiem. Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas (turpmāk – Kadastrs) datiem Dzīvojamās ēkas kadastra apzīmējums 7401 006 0480 001 un saskaņā ar Kadastra telpiskajiem datiem Dzīvojamā ēka atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0624.

Pašvaldībai nostiprinātas īpašuma tiesības uz dzīvokļa īpašumu Draudzības ielā 4 – 18, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 6531, kas sastāv no dzīvokļa Nr. 18, platība 45,1 m², un kopīpašuma 4517/143972 domājamām daļām no būves (kadastra apzīmējums 7401 006 0480 001), Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1566 18 (turpmāk – Dzīvokļa īpašums).

Saskaņā ar 2024. gada 6. maija daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Draudzības ielas 4, Ogre, dzīvokļa īpašnieku kopsapulces protokolu Nr. 2024/1 (I) dzīvokļu īpašnieku kopība ar 21 balsi “Par” ir nolēmusi uzsākt gruntsgabala, adrese Draudzības ielā 4, Ogrē, kadastra apzīmējums 7401 006 0624, atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu likumā noteiktajā kārtībā.

Zemes vienība, kadastra apzīmējums 7401 006 0624 (turpmāk – Zemes vienība) ietilpst nekustamā īpašuma Draudzības iela 6, Ogre, Ogres nov.; Draudzības iela 4, Ogre, Ogres nov., kadastra numurs 7401 006 0480, Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1547, sastāvā. Īpašuma tiesības nostiprinātas [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods].

Pašvaldības dome 2025. gada 24. aprīlī pieņēma lēmumu “Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres novadā, funkcionāli nepieciešamā zemesgabala apstiprināšanu” (sēdes protokols Nr. 5, 21.) ar kuru tika apstiprināts

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai, kadastra apzīmējums 7401 006 0480 001, adrese: Draudzības iela 4, Ogre, Ogres nov., funkcionāli nepieciešamais zemesgabals 3134 m² platībā, t.i., visa zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0624.

Pašvaldībā 2025. gada 24. jūlijā saņemts Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās pārvaldes (turpmāk – Dienests) 2025. gada 23. jūlija paziņojums “Paziņojums par atsavināmo zemi un atsavināšanas cenu” Nr. 2-16-Z/207, reģistrēts Pašvaldībā 2025. gada 24. jūlijā ar Nr. 2-4.1/3973 (turpmāk – Paziņojums), kurā atbilstoši Likuma 8. panta pirmajai daļai Dienests paziņo par atsavināmo zemi un atsavināšanas cenu. Paziņojuma 1. pielikumā norādīta atsavināmās zemes vienības platība 3134 m², zemes vienības kadastra apzīmējums 7401 006 0624, atsavināšanas cena 13 847 EUR (trīspadsmit tūkstoši astoņi simti četrdesmit septiņi *euro*). Saskaņā ar Paziņojuma 2. pielikumu kopējā atsavināmās zemes atsavināšanas cena atbilstoši Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas (4517/143972) apmēram 434,44 EUR (četri simti trīsdesmit četri *euro*, 44 centi). Saskaņā ar Paziņojumā norādīto atsavināšanas cena ir spēkā un atsavināšanas tiesība izmantojama līdz 2027. gada 22. jūlijam.

2023. gada 1. janvārī spēkā stājās Likums, kura mērķis ir nodrošināt iespēju izbeigt piespiedu dalīto īpašumu un izveidot vienotu nekustamo īpašumu Civillikuma 968. panta izpratnē, un piespiedu dalītais īpašums izbeidzams, dzīvokļu īpašniekiem Likumā noteiktajā kārtībā izmantojot atsavināšanas tiesību.

Saskaņā ar Likuma 4. panta pirmo daļu daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem ir atsavināšanas tiesība uz atsavināmo zemi, atsavināšanas tiesības izmantošana Likumā noteiktajā kārtībā ļauj daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem iegūt īpašumā izpērkamo zemi.

Likuma 5. panta pirmajā un trešajā daļā ir noteikts, ka lai uzsāktu atsavināšanas tiesības izmantošanas procesu, daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopība pieņem lēmumu. Pieņemot lēmumu par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu, dzīvokļu īpašnieku kopība var pilnvarot personu veikt darbības, kas saistītas ar atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa īstenošanu. Lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanas procesa uzsākšanu un šā panta pirmajā daļā minētā pilnvarojuma došanu (ja tāds tiek dots) ir pieņemts, ja par to nobalsojuši dzīvokļu īpašnieki, kam pieder vairāk nekā puse no visiem daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā esošiem dzīvokļu īpašumiem.

Saskaņā ar Likuma 7. panta pirmo un trešo daļu atsavināšanas cenu Likumā noteiktajā kārtībā aprēķina Valsts zemes dienests un katrs dzīvokļa īpašnieks maksā atsavināšanas cenas daļu atbilstoši tā dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas apmēram.

Likuma 11. panta pirmajā un sestajā daļā noteikts, ka lēmumu par atsavināšanas tiesības izmantošanu dzīvokļu īpašnieki pieņem, piedaloties un balsojot dzīvokļu īpašnieku kopsapulcē vai dzīvokļa īpašniekam personiski vai tā pilnvarotajai personai paziņojot zvērinātam tiesu izpildītājam par savu balsojumu pirms kopsapulces norises dienas. Dzīvokļa īpašnieks savu balsojumu jautājumā par atsavināšanas tiesības izmantošanu var paziņot zvērinātam tiesu izpildītājam, kura lietvedībā atrodas lieta par piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu, ne agrāk kā 30 dienas un ne vēlāk kā vienu dienu pirms kopsapulces norises dienas personiski vai ar pilnvarotās personas starpniecību, ierodoties klātienē zvērināta tiesu izpildītāja prakses vietā vai nosūtot ar drošu elektronisko parakstu parakstītu paziņojumu. Zvērinātam tiesu izpildītājam paziņotais balsojums nav grozāms vai atsaucams.

Saskaņā ar Likuma 11. panta desmito daļu lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanu ir pieņemts, ja, saskaitot šā panta sestajā un devītajā daļā noteiktajā kārtībā saņemtās balsis, "par" balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kam pieder vairāk nekā puse no visiem dzīvojamā mājā esošiem dzīvokļu īpašumiem.

Likuma 12. panta piektā daļa nosaka, kad parakstīts akts par atsavināšanas tiesības izmantošanu, zvērināts tiesu izpildītājs par pieņemto lēmumu paziņo zemesgabala īpašniekam un daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašniekiem. Ja pieņemts lēmums "par"

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

atsavināšanas tiesības izmantošanu, paziņojumā ietver šā panta ceturtais daļas 4. punktā minēto informāciju.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtais daļa noteic, ka Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt minētā likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Nemot vērā, ka, izmantojot Zemes vienības atsavināšanas tiesību, tiks izbeigts dalītais īpašums, Zemes vienības domājamās daļas proporcionāli Pašvaldībai piederošā Dzīvokļa īpašuma sastāvā ietilpstošajām kopīpašuma domājamām daļām tiks iekļautas dzīvokļa īpašuma sastāvā, palielināsies Pašvaldības īpašuma vērtība, nebūs jāmaksā maksa par zemes likumisko lietošanu, līdz ar to ir lietderīgi lemt par Zemes vienības atsavināšanas tiesības izmantošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likuma 11. panta pirmo un sesto daļu, 14. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Piekrīst** izmantot zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7401 006 0624 (platība 3134 m²), Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres nov. (turpmāk – Zemes vienība), atsavināšanas tiesību.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā nosūtīt paziņojumu par pieņemto lēmumu Zemgales apgabaltiesas iecirkņa Nr. 36 zvērinātai tiesu izpildītājai Ivetai Krukai (turpmāk - Zvērināta tiesu izpildītāja Iveta Kruka).
3. **Izpirkt** Zemes vienību atbilstoši Ogres novada pašvaldības īpašumā esoša dzīvokļa īpašuma Draudzības ielā 4 – 18, Ogrē, Ogres nov., kadastra numurs 7401 900 6531, sastāvā ietilpstošo kopīpašuma 4517/143972 domājamo daļu lielumam, ja ir pieņemts dzīvojamās mājas Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanu un par to saņemts paziņojums no Zvērinātas tiesu izpildītājas Ivetas Krukas.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Finanšu nodaļai pārskaitīt šī lēmuma 3. punktā minētā izpērkamā objekta atsavināšanas cenu 434,44 EUR (četri simti trīsdesmit četri *euro*, 44 centi) Zvērinātas tiesu izpildītājas Ivetas Krukas depozīta kontā, ja ir pieņemts dzīvojamās mājas Draudzības ielā 4, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par atsavināšanas tiesības izmantošanu un par to saņemts paziņojums no Zvērinātas tiesu izpildītājas Ivetas Krukas.
5. **Noteikt**, ka lēmuma 4. punktā minētie līdzekļi 2025. gadā tiek segti no pamatbudžeta izdevumu programmas "Pašvaldības teritoriju labiekārtošanai paredzēti līdzekļi" (klasifikācijas kods 06.600121) izdevuma pozīcijai "Zemes vienību atsavināšana sabiedrības vajadzībām" 2025. gada budžeta līdzekļiem.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**Par dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību
nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks"**

Lēmuma projekta ziņotājs - Žanete Briede

2025. gada 12. jūnijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40103941081, juridiskā adrese: Zilokalnu prospekts 12, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk - SIA "Ogres Namsaimnieks") izpilddirektora R. Cinīša 2025. gada 12. jūnija iesniegums Nr. 1-6/2025/29-N (reģistrēts ar Nr. 2-4.1/3303) ar lūgumu nodot SIA "Ogres Namsaimnieks" dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības (turpmāk - Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2024. gada 15. februāra daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas "Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu" balsošanas protokols Nr. Ausekla_7A/28_01/01/2024 (turpmāk - Balsošanas protokols) uz 1 (vienas) lapas;
- 2) 2024. gada 16. aprīļa pārvaldīšanas līgums Nr. PL2024/01/01 uz 14 (četrpadsmit) lapām.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta trešā daļa noteic, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļā Nr. 1234 nekustamais īpašums Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 502 0030 sastāv no 9 stāvu dzīvojamās ēkas ar 36 dzīvokļu īpašumiem.

36 dzīvokļu īpašumi ir privātipašums un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektā daļa noteic, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41. pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7. punkts noteic, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu, 16. panta otrās daļas 8. punkts noteic, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu, bet minētā likuma 16. panta trešā daļa noteic, ka dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums ir saistošs ikvienam dzīvokļa īpašniekam, un ir pieņemts, ja "par" balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kas pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem, izņemot tos gadījumus, kuros šā likuma 17. pantā paredzēts cits lēmuma

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pieņemšanai nepieciešamais balsu skaits vai lielāku nepieciešamo balsu skaitu noteikusi pati dzīvokļu īpašnieku kopība.

Nemot vērā Balsošanas protokolā norādīto, secināms, ka ar 19 balsīm no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem 36 dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums par dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē (Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr. 1234) pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu no Pašvaldības un pārvaldīšanas uzdevuma uzdošanu SIA "Ogres Namsaimnieks", noslēdzot pārvaldīšanas līgumu. Pilnvarot SIA "Ogres Namsaimnieks" veikt visas nepieciešamās darbības dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai no Pašvaldības, kārtot visas nepieciešamās formalitātes, tajā skaitā, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, parakstīties un veikt jebkuras citas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pilnvarojuma izpildi.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektās daļas 4. punkts noteic, ka savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Saskaņā ar 2024. gada 16. aprīļa pārvaldīšanas līguma Nr. PL2024/01/01, kuru parakstīja 26 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, vairāk nekā puse no visiem 36 dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1. apakšpunktu dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopība uzdod un pilnvaro SIA "Ogres Namsaimnieks", bet SIA "Ogres Namsaimnieks" apņemas par maksu pārvaldīt dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošo daļu, veicot obligātās un citas pārvaldīšanas darbības;

- 2.1.1. apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir pienākums veikt pārvaldīšanu, ievērojot līgumu un normatīvos aktus, kas saistīti ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu;

- 2.2.3. apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā, bet ne tikai, - pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību institūcijās, tiesās, fiziskām un juridiskām personām.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa noteic, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu.

Nemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo daļu, piekto un sesto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7., 8. punktu un trešo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40103941081, juridiskā adrese: Zilokalnu prospekts 12, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk - SIA "Ogres Namsaimnieks").
2. **Nodot** dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA "Ogres Namsaimnieks".

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3. Dzīvojamās mājas Ausekļa prospektā 7A, Ogrē, Ogres nov., nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras „Ogres komunikācijas” direktora pienākumu izpildītājs;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciālists.
4. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.**

19.

Par dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību nodošanu sabiedrībai ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”

Lēmuma projekta ziņotājs - Žanete Briede

2025. gada 12. jūnijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Ogres Namsaimnieks”, reģistrācijas Nr. 40103941081, juridiskā adrese: Zilokalnu prospekts 12, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk - SIA “Ogres Namsaimnieks”) izpilddirektora R. Cinīša 2025. gada 12. jūnija iesniegums Nr. 1-6/2025/30-N (reģistrēts ar Nr. 2- 4.1/3304) ar lūgumu nodot SIA “Ogres Namsaimnieks” dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumam pievienots:

- 1) 2024. gada 15. februāra daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, dzīvokļu īpašnieku aptaujas “Par dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu” balsošanas protokols Nr. Akmenu_50B/04_01/02/2024 (turpmāk – Balsošanas protokols) uz 1 (vienas) lapas;
- 2) 2024. gada 1. marta pārvaldīšanas līgums Nr. PL2024/01/05 uz 15 (piecpadsmit) lapām.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešā daļa noteic, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, ievērojot šā panta piektās daļas nosacījumus, ja dzīvojamā mājā privatizēta ne mazāk kā puse no visiem mājā esošajiem privatizācijas objektiem.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1690 nekustamais īpašums Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., ar kadastra numuru 7401 506 0054 sastāv no 5 stāvu dzīvojamās ēkas. Dzīvojamā ēkā ir 44 dzīvokļu īpašumi.

44 dzīvokļu īpašumi ir privātipašums un reģistrēti zemesgrāmatā.

Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta piektā daļa noteic, ka dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības tiek nodotas, ja dzīvokļu īpašnieku sabiedrība vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarota persona iesniegusi pieteikumu par dzīvojamās mājas pārņemšanu un ir ievēroti šādi nosacījumi:

1) dzīvokļu īpašnieku sabiedrība izveidota vai dzīvokļu īpašnieku savstarpējs līgums noslēgts, ievērojot šajā likumā un citos likumos noteikto kārtību;

2) iesniegts dzīvojamās mājas dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums par dzīvojamās mājas kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas pienākumu nodošanu attiecīgajai dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai, kā arī dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgums;

3) visi dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki ir noslēguši šā likuma 41. pantā paredzēto pirkuma līgumu ar privatizācijas komisiju;

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4) dzīvokļu īpašnieku sabiedrības dalībnieki vai arī savstarpēju līgumu noslēgušie dzīvokļu īpašnieki pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita. Šis noteikums neattiecas uz šā panta ceturtajā daļā minēto gadījumu.

Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7. un 8. punkts noteic, ka vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par kopīpašumā esošās daļas pārvaldīšanas formu un vienīgi dzīvokļu īpašnieku kopība ir tiesīga pieņemt lēmumu par atsevišķu vai visu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību uzdošanu pārvaldniekam un to atsaukšanu. Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta trešā daļa noteic, ka dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums ir saistošs ikvienam dzīvokļa īpašniekam un ir pieņemts, ja "par" balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kas pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem, izņemot tos gadījumus, kuros šā likuma 17. pantā paredzēts cits lēmuma pieņemšanai nepieciešamais balsu skaits vai lielāku nepieciešamo balsu skaitu noteikusi pati dzīvokļu īpašnieku kopība.

Nēmot vērā Balsošanas protokolā norādīto, secināms, ka ar 25 balsīm no visu dzīvokļu īpašumiem nobalsojot "par", tātad ar vairāk nekā pusi no visiem 44 dzīvokļu īpašumiem, ir pieņemts lēmums par dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē (Zemgales rajona tiesas Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 1690) pārvaldīšanas tiesību pārņemšanu no Pašvaldības un pārvaldīšanas uzdevuma uzdošanu SIA "Ogres Namsaimnieks", noslēdzot pārvaldīšanas līgumu. Pilnvarot SIA "Ogres Namsaimnieks" veikt visas nepieciešamās darbības dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesību pārņemšanai no Pašvaldības, kārtot visas nepieciešamās formalitātes, tajā skaitā, iesniegt un saņemt visus nepieciešamos dokumentus, parakstīties un veikt jebkuras citas nepieciešamās darbības, kas saistītas ar pilnvarojuma izpildi.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta piektās daļas 4. punkts noteic, ka savstarpēju līgumu noslēgušiem dzīvokļu īpašniekiem jāpārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošo privatizācijas objektu skaita.

Saskaņā ar 2024. gada 1. marta pārvaldīšanas līgumu Nr. PL2024/01/05, kuru parakstīja 25 dzīvokļu īpašnieki, tas ir, vairāk nekā puse no visiem 44 dzīvokļu īpašumiem:

- 1.1. apakšpunktu dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., dzīvokļu īpašnieku kopība uzdod un pilnvaro SIA "Ogres Namsaimnieks", bet SIA "Ogres Namsaimnieks" apņemas par maksu pārvaldīt dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., kopīpašumā esošo daļu, veicot obligātās un citas pārvaldīšanas darbības;

- 2.1.1. apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir pienākums veikt pārvaldīšanu, ievērojot līgumu un normatīvos aktus, kas saistīti ar dzīvojamo māju pārvaldīšanu;

- 2.2.3. apakšpunktu SIA "Ogres Namsaimnieks" ir tiesības pārstāvēt dzīvojamās mājas īpašnieku intereses jautājumos, kas saistīti ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu un uzlabošanu, valsts un pašvaldības institūcijās, tiesās, attiecībās ar fiziskām un juridiskām personām, tajā skaitā, bet ne tikai, - pieprasīt, saņemt un iesniegt visus nepieciešamos dokumentus, izziņas un citus datus valsts un pašvaldību institūcijās, tiesās, fiziskām un juridiskām personām.

Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 51. panta sestā daļa noteic, ka pašvaldība vai valsts dzīvojamās mājas valdītājs nodod dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības dzīvokļu īpašnieku sabiedrībai vai ar dzīvokļu īpašnieku savstarpēju līgumu pilnvarotai personai ne vēlāk kā viena mēneša laikā no dienas, kad izpildīti visi šā panta piektajā daļā minētie nosacījumi. Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas tiesības nodod, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu.

Nēmot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 51. panta trešo, piekto un sesto daļu, Dzīvokļa īpašuma likuma 16. panta otrās daļas 7., 8. punktu un trešo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., pārvaldīšanas tiesības sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Ogres Namsaimnieks", reģistrācijas Nr. 40103941081, juridiskā adrese: Zilokalnu prospekts 12, Ogre, Ogres nov., LV-5001 (turpmāk - SIA "Ogres Namsaimnieks").
2. **Nodot** dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., lietvedību, mājas lietu un citu saistīto dokumentāciju SIA "Ogres Namsaimnieks".
3. Dzīvojamās mājas Akmeņu ielā 50B, Ogrē, Ogres nov., nodošanu, parakstot dzīvojamās mājas nodošanas - pieņemšanas aktu, veikt komisijai šādā sastāvā:
 - 3.1. Komisijas priekšsēdētājs – Kaspars Grīnbergs, SIA "Ogres Namsaimnieks" valdes loceklis;
 - 3.2. Komisijas locekļi:
 - 3.2.1. Artūrs Robežnieks, Ogres novada pašvaldības aģentūras "Ogres komunikācijas" direktora pienākumu izpildītājs;
 - 3.2.2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas nekustamo īpašumu speciālists.
4. **Kontroli par lēmuma izpildi uztur** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

20.

Par Ogres novada pašvaldības projekta "Sociālo mājokļu atjaunošana Ogres novadā" īstenošanu un finansējumu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Noklausoties Ogres novada pašvaldības Attīstības un plānošanas nodaļas vadītājas Aijas Romanovskas sniegto informāciju par Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" izsludināto 1. kārtas 2. uzsaukuma projektu iesniegšanas konkursu un projekta "Sociālo mājokļu atjaunošana Ogres novadā" iesniegumu, kura ietvaros tiks veikti ieguldījumi sociālo mājokļu atjaunošanā Ogres novada teritorijā ar kopējām izmaksām **764 705,88 EUR** (septiņi simti sešdesmit četri tūkstoši septiņi simti pieci *euro* un 88 centi) apmērā, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumiem Nr. 538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. - 2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājaimniecību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi", un saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9., 10. punktu un likuma „Par pašvaldību budžetiem” 22. pantu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfš Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** dalību projekta “Sociālo mājokļu atjaunošana Ogres novadā” iesniegumu atlases kārtas konkursā un projekta apstiprināšanas gadījumā uzņemties saistības projekta ietvaros.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā šim mērķim nepieciešamais finansējums ir **764 705,88 EUR** (septiņi simti sešdesmit četri tūkstoši septiņi simti pieci *euro* un 88 centi), kas sastāv no:
 - 2.1. Eiropas Reģionālās attīstības fonda finansējuma attiecināmo izmaksu segšanai **650 000,00 EUR** (seši simti piecdesmit tūkstoši *euro* un 00 centi) apmērā;
 - 2.2. projekta iesniedzēja nacionālā publiskā finansējuma attiecināmo izmaksu segšanai **114 705,88 EUR** (viens simts četrpadsmit tūkstoši septiņi simti pieci *euro* un 88 centi) apmērā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļai:
 - 3.1. iesniegt Projekta iesniegumu Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmā;
 - 3.2. līdz 2025. gada 1. novembrim sagatavot un iesniegt pašvaldības domē izskatīšanai priekšlikumus par pašvaldības sociālā dzīvojamā fonda attīstību un konceptuālu lēmumprojektu par būtiskākajiem minētā nekustamā īpašuma portfeļa pārvaldības, investīciju piesaistes un pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu risināšanā politikas īstenošanas virzieniem.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai sagatavot un iesniegt nepieciešamos dokumentus Finanšu ministrijas Pašvaldību aizņēmumu un galvojumu kontroles un pārraudzības padomei akcepta saņemšanai.
5. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.

Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 24. novembra lēmumu “Par Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2034. gadam 2.1. redakcijas, Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam 2.1. redakcijas un Vides pārskata apstiprināšanu”² apstiprināta Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022.-2034. gadam³ (turpmāk – Stratēģija), Ogres novada attīstības programma 2022. - 2027. gadam⁴ (turpmāk – Attīstības programma), Attīstības programmas Rīcības plāns 2022. -2027. gadam⁵ (turpmāk – Rīcības plāns) un Investīciju plāns 2022. - 2027. gadam⁶ (turpmāk – Investīciju plāns).

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73.punktu rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152986>

³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/153036>

⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152978>

⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171819>

⁶ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/222686> (31.07.2025. redakcija)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Īstenojot Investīciju plāna projektu "Jura Alunāna un Akmeņu ielu pārbūve posmā no Daugavpils ielas (A6) līdz Vidzemes ielai, Ogrē uzņēmējdarbības veicināšanai" (1.1.39. apakšpunkts), konstatēta nepieciešamība aktualizēt projekta īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru un avotus.

Stratēģijas otrais (SM2) stratēģiskais mērķis ir vērsts uz demogrāfiskā stāvokļa uzlabošanu. Stratēģijas trešais stratēģiskais mērķis (SM3) paredz nodrošināt mājstāvētībām ērtu pakalpojumu pieejamību. Stratēģijas otrajam un trešajam stratēģiskajam mērķim Attīstības programmā pakārtota otrā vidējā termiņa prioritāte *Pakalpojumu pieejamība un augstvērtīga dzīvesvieta* (VTP-2). Tās rīcības virzienam (RV-6) *Sociālā pakalpojuma attīstīšana* ir pakārtoti četri uzdevumi, tostarp *Palielināt sociālo pakalpojumu grozu* (U-6.3.). Minētā uzdevuma izpildei Rīcības plāna 6.3.5. punkta pasākums "Sociālo dzīvokļu izveide un atjaunošana novadā" paredz uzbūvēt Pašvaldības sociālos dzīvokļus. Ņemot vērā minēto, kā arī ievērojot atbilstoši Ministru kabineta 2023. gada 19. septembra noteikumiem Nr. 538 "Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājstāvētību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākuma "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" īstenošanas noteikumi" paredzēto Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 4.3.1. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt sociāli atstumto kopienu, mājstāvētību ar zemiem ienākumiem un nelabvēlīgā situācijā esošo grupu, tostarp cilvēku ar īpašām vajadzībām sociāli ekonomisko integrāciju, īstenojot integrētas darbības, tostarp nodrošinot mājokli un sociālos pakalpojumus" 4.3.1.3. pasākumam "Sociālo mājokļu atjaunošana vai jaunu sociālo mājokļu būvniecība" pieejamo finansējumu, Pašvaldības speciālisti konstatēja nepieciešamību īstenot projektu "Sociālo mājokļu atjaunošana Ogres novadā". Projekta īstenošanas ietvaros tiks atjaunoti sociālie mājokļi Pašvaldības īpašumā esošajā daudzdzīvokļu namā.

U. Skudra komentē par lēmuma projekta ziņošanas formu, norādot, ka no ziņojuma nav skaidrs, par kādu projektu ir runa un kādas izmaiņas investīciju plānā tiks veiktas.

A. Krauja informē, ka pēc sēdes visa informācija tiks publicēta Ogres novada pašvaldības mājaslapā un būs publiski pieejama iedzīvotājiem, norādot, ka komiteju sēdēs par šo jau tika detalizēti ziņots.

U. Skudra aicina vismaz pieminēt, kuram projektam tiks paredzēts finansējums investīciju plāna ietvaros un nedaudz vairāk noziņot par konkrētām plānotajām izmaiņām.

J. Duboks ziņo detalizētāk.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[...] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Izdarīt** Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam (turpmāk – Investīciju plāns) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt 1.1.39. apakšpunktu jaunā redakcijā saskaņā ar šā lēmuma 1. pielikumu;
 - 1.2. papildināt ar 6.3.6. punktu saskaņā ar šā lēmuma 2. pielikumu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 2.1. ievietot šo lēmumu un Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc lēmuma pieņemšanas;
 - 2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un nākošajā Ogres novada pašvaldības informatīvā izdevuma numurā.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

22.

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu zemes vienībai Upes prospektā 4, Ogrē ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

2025. gada 13. jūnijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk - Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk - SIA) "Suntherm", reģistrācijas Nr. 50203426211, iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2- 4.1/3319) (turpmāk – Iesniegums), kurā lūgts atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma Upes prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 003 0012 sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0012 (turpmāk – Zemes vienība). Saskaņā ar Iesniegumā norādīto informāciju lokālplānojuma mērķis ir daudzdzīvokļu ēkas būvniecība, precizējot apbūves stāvu skaitu un apbūves parametrus.

Saskaņā ar Ogres pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumu Nr. 32 īpašumtiesības uz īpašumu Upes prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 003 0012, ir nostiprinātas uz SIA "Suntherm" vārda. Minētā nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst Zemes vienība 3279 m² platībā ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0012.

Atbilstoši Pašvaldības 2018. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 12/2018 "Lokālplānojums kā Ogres novada teritorijas plānojuma grozījumi aizsargājamās apbūves teritorijās Ogres pilsētas centrā un tām piegulošajām teritorijām Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"⁷ (turpmāk – SN12/2018) pielikumam – funkcionālā zonējuma kartei⁸ Zemes vienībai noteikta funkcionālā zona Daudzstāvu dzīvojamā teritorija (DzD). Zemes vienība robežojas ar Daudzstāvu dzīvojamo teritoriju (DzD) un Savrupmāju apbūves teritoriju (DzS). Pretējā ielas pusē ir Savrupmāju apbūves teritorija (DzS). Zemes vienības tiešā tuvumā atrodas vairāki kultūras pieminekļi, attiecīgi būs nepieciešami nosacījumi un atzinumi no Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes. Daudzstāvu dzīvojamā ēka Bērzu alejā 8A ar kadastra apzīmējumu 74010030064002 atrodas vienlaikus uz 3 zemesgabaliem - ar kadastra apzīmējumiem 7401 003 0012, 7401 003 0028 un 7401 003 0064.

Atbilstoši SN12/2018 Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu⁹ (turpmāk – TIAN) 161. punktam funkcionālajā zonā Daudzstāvu dzīvojamās apbūves teritorijās (DzD), pie robežas ar esošu savrupmāju apbūvi atļauta dzīvojamo ēku apbūve, ar maksimālo stāvu skaitu 4. Atbilstoši TIAN 263. punktam jāsaglabā vēsturiskā plānojuma struktūra - ielu un laukumu tīkls, zemes gabalu lielums, to vēsturiskās robežas (līdz 1940. gadam).

Lokālplānojuma teritorijā ir pieejami centralizēti ūdensapgādes un kanalizācijas tīkli.

⁷ https://geolativija.lv/geo/tapis#document_12078

⁸ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/64243>

⁹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/64367>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 24. panta otrajai daļai lokālplānojumā var grozīt vietējās pašvaldības teritorijas plānojumu, ciktāl lokālplānojums nav pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33. punktu lokālplānojumu izstrādā teritoriāli vienotai teritorijai, pamatojoties uz pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju, pašvaldības teritorijas plānojumu un ņemot vērā normatīvajos aktos par teritorijas plānošanu, izmantošanu un apbūvi noteiktās prasības, kā arī blakus esošo pašvaldību plānošanas dokumentus.

Ņemot vērā minēto, Pašvaldība secina, ka SIA “Suntherm” ierosinājums lokālplānojuma izstrādei atbilst SN12/2018, Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošajiem noteikumiem Nr. 16/2012 “Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” un teritorijas attīstības plānošanas jomu regulējošajiem normatīvajiem aktiem.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 23. panta ceturto daļu un 24. pantu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33., 34., 75. un 76. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Atļaut uzsākt** lokālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma Upes prospektā 4, Ogrē, Ogres nov., kadastra Nr. 7401 003 0012, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7401 003 0012, ar mērķi grozīt teritorijas plānojumu (turpmāk – Lokālplānojums).
2. **Apstiprināt** Lokālplānojuma izstrādes darba uzdevumu (1. pielikums).
3. **Apstiprināt** par Lokālplānojuma izstrādes vadītāju Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpisko plānotāju.
4. **Noslēgt** starp Ogres novada pašvaldību un Lokālplānojuma izstrādes ierosinātāju SIA “Suntherm” līgumu par Lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu (2. pielikums) sešu nedēļu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā.
5. **Noteikt**, ka šis lēmums zaudē spēku, ja netiek izpildīts tā 4. punkts.
6. **Uzdot** Lokālplānojuma izstrādes vadītājam:
 - 6.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt paziņojuma par Lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu un šī lēmuma ieviešanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.
 - 6.2. nodrošināt šī lēmuma 6.1. punktā minētā paziņojuma publicēšanu Ogres novada pašvaldības informatīvā izdevuma tuvākajā numurā.
7. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

23.

Par lokālplānojuma Ogres salas centrālajai daļai, Ogrē, Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2021. gada 18. marta lēmuma “Par lokālplānojuma Ogres salas centrālajai daļai, Ogrē, Ogres nov., lai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024.g., izstrādes uzsākšanu”¹⁰ (turpmāk – Lēmums) 1. punktu atļauts uzsākt lokālplānojuma Ogres salas centrālajai daļai, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam, (turpmāk – Lokālplānojums) izstrādi. Ar Lēmuma 3. punktu apstiprināts Lokālplānojuma izstrādes darba uzdevums un teritorija¹¹ (turpmāk – Darba uzdevums).

Atbilstoši Darba uzdevuma 1.1. punktam Lokālplānojuma izstrādes mērķis ir radīt priekšnoteikumus Ogres salas centrālās daļas ilgtspējīgai izmantošanai savrupmāju apbūves attīstībai.

Lokālplānojuma izstrādes ierosinātais – sabiedrība ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “EJ Trans”.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2021. gada 29. jūnija lēmumu Nr. 4-02/63 “Par stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu”¹² Lokālplānojumam piemērota stratēģiskā ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra.

2024. gada 28. novembrī Pašvaldības dome pieņēma lēmumu “Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2021. gada 18. marta lēmumā “Par lokālplānojuma Ogres salas centrālajai daļai, Ogrē, Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024.g., izstrādes uzsākšanu””¹³, izsakot Lokālplānojuma izstrādes un transporta infrastruktūras izpētes teritoriju jaunajā redakcijā¹⁴.

2025. gada 28. jūlijā Lokālplānojuma izstrādātājs – SIA “8.Darbnīca” – iesniedza Pašvaldībā Lokālplānojuma 1.0. redakciju un Vides pārskata 1.0. redakciju (iesniegums reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4024). 2025. gada 12. augustā minētais uzņēmums iesniedza Pašvaldībā papildinātos Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus un Grafiskās daļas lapu “Perspektīvais zemesgabalu sadalījuma plāns un inženierkomunikāciju izvietojuma shēma” (iesniegums reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4359). 2025. gada 18. augustā SIA “8.Darbnīca” iesniedza Pašvaldībā precizēto Vides pārskata redakciju (iesniegums reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4474).

Saskaņā ar Lokālplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskā plānotāja J. Duboka ziņojumu par Lokālplānojuma redakcijas turpmāko virzību, dokuments nododams publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

Ņemot vērā minēto, un pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3. punktu, 5.¹1. apakšpunktu, 15., 16., 82., 83., 84. un 86. punktu, Ministru kabineta 2024. gada 15. oktobra noteikumu Nr. 639 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā” 18. punktu, Ministru kabineta 2004. gada 23. marta noteikumu Nr. 157 “Kārtība, kādā veicams ietekmes uz vidi stratēģiskais novērtējums” 18. un 20. punktu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** lokālplānojuma Ogres salas centrālajai daļai, Ogrē, Ogres nov., (turpmāk – Lokālplānojums) 1.0. redakcijas Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus (1. pielikums), Grafisko daļu (2., 3., 4., un 5. pielikums), Paskaidrojuma rakstu (6. pielikums)

¹⁰ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/114860>

¹¹ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/114861>

¹² <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/119775>

¹³ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/202580>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/202581>

¹⁴ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/202582>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

un Vides pārskata 1.0. redakciju (7. pielikums) publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

2. **Noteikt**, ka Lokālplānojuma publiskās apspriešanas termiņš ir trīsdesmit dienas no 4.2. apakšpunktā minētā paziņojuma publicēšanas dienas Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) informatīvajā izdevumā “Savietis”.
3. **Noteikt**, ka Lokālplānojuma un Vides pārskata publiskā apspriešana īstenojama hibrīdrežīmā, nodrošinot piekļuvi Lokālplānojuma un Vides pārskata materiāliem elektroniskajā formātā Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv (turpmāk – Tīmekļvietne), Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS), papīra formātā – Pašvaldības Centrālās administrācijas ēkas Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov., telpās.
4. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
 - 4.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu TAPIS;
 - 4.2. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma un informācijas par Lokālplānojuma publisko apspriešanu un tās ietvaros organizējamo sanāksmi publicēšanu Tīmekļvietnē un TAPIS;
 - 4.3. nodrošināt 4.2. apakšpunktā minētās informācijas publicēšanu nākošajā Pašvaldības informatīvā izdevuma “Savietis” numurā;
 - 4.4. nodrošināt Lokālplānojuma materiālu pieejamību sabiedrībai Pašvaldības Centrālās administrācijas ēkas Brīvības ielā 33, Ogrē, Ogres nov., telpās;
 - 4.5. publiskās apspriešanas laikā organizēt publiskās apspriešanas sanāksmi hibrīdrežīmā, ne agrāk kā septiņas darbdienu laikā pēc 4.2. apakšpunktā minētā paziņojuma publicēšanas dienas Pašvaldības informatīvajā izdevumā “Savietis”, nodrošinot informācijas par publiskās apspriešanas sanāksmi ne vēlāk kā 10 dienas pirms sanāksmes noteiktā datuma izziņošanas Tīmekļvietnē;
 - 4.6. nodrošināt publiskās apspriešanas laikā saņemto priekšlikumu un institūciju atzinumu izvērtēšanu un sagatavot ziņojumu par priekšlikumu vērā ņemšanu vai noraidīšanu;
 - 4.7. nodrošināt kopsavilkuma par publisko apspriešanu un dalībnieku sarakstu publicēšanu Tīmekļvietnē un TAPIS ne vēlāk kā 30 dienas pēc publiskās apspriešanas beigām.
5. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Pašvaldības izpilddirektoram.

24.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 26. septembra lēmumā “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Dūdas”, “Burtnieki” un “Amatnieki”, Ciempupē, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorija

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 26. septembra lēmumu “Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam “Dūdas”, “Burtnieki” un “Amatnieki”, Ciempupē, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam”¹⁵ (turpmāk – Lēmums) atļauts uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma “Burtnieki”, Ciempupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0088, (turpmāk - Nekustamais īpašums Nr. 1) sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0088, nekustamā īpašuma “Dūdas”, Ciempupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0016, (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 2) sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1047, un nekustamā

¹⁵ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/197720>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/197721>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/197747>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

īpašuma "Amatnieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0184, (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 3) sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0184, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam (turpmāk – Lokālpārplānojums). Lokālpārplānojuma izstrāde uzsākta, pamatojoties uz Nekustamā īpašuma Nr. 1 un Nekustamā īpašuma Nr. 2 īpašnieka – sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) "MG Property" un Nekustamā īpašuma Nr. 3 īpašnieka – [Vārds Uzvārds] 2024. gada 30. augusta iesniegumu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4321).

Ar Lēmuma 3. punktu apstiprināts 1. pielikums – Darba uzdevums lokālpārplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma "Burtnieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0088, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0088, nekustamā īpašuma "Dūdas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0016, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1047 un nekustamā īpašuma "Amatnieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0184, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0184, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam¹⁶ (turpmāk – Darba uzdevums). Darba uzdevuma 5. punktā noteikta Lokālpārplānojuma teritorija. Pamatojoties uz Lēmuma 4.3. punktu 2024. gada 21. oktobrī starp Pašvaldību, SIA "MG Property", [Vārds Uzvārds] un Lokālpārplānojuma izstrādātāju – SIA "I.Projekts" noslēgts līgums par Lokālpārplānojuma izstrādi un finansēšanu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 11-6/13) (turpmāk – Līgums). Līguma pielikumā "Lokālpārplānojuma izstrādes laika grafiks" noteikts Lokālpārplānojuma izstrādes laika grafiks.

Lokālpārplānojuma izstrādes laikā konstatēts, ka, lai izveidotu vienotu transporta infrastruktūras tīklu, to savienojot ar Pašvaldības Krastmalas ielu, būtu nepieciešams paplašināt Lokālpārplānojuma teritoriju, iekļaujot nekustamā īpašuma "Mauragas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74800050811, (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 4) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74800050811 (turpmāk – Zemes vienība Nr. 1), nekustamā īpašuma "Palmas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74800050812, (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 5) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74800050812 (turpmāk – Zemes vienība Nr. 2) un nekustamā īpašuma "Vestiņi", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74800050813, (turpmāk – Nekustamais īpašums Nr. 6) sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 74800050813 (turpmāk – Zemes vienība Nr. 3).

2025. gada 11. augustā Pašvaldībā saņemts SIA "MG Property", [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds] un [Vārds Uzvārds] iesniegums (turpmāk – Iesniegums) (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/4328), kurā lūgts paplašināt Lokālpārplānojuma teritoriju, iekļaujot Zemes vienību Nr. 1, Zemes vienību Nr. 2 un Zemes vienību Nr. 3.

Pašvaldība konstatē:

[1] atbilstoši Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi"¹⁷ 7. pielikumam "Ogres novada teritorijas atļautās un plānotās izmantošanas karte"¹⁸ Zemes vienība Nr. 1, Zemes vienība Nr. 2 un Zemes vienība Nr. 3 atrodas funkcionālajā zonā *Blīva savrupmāju apbūves teritorija (DzS1)*;

[2] īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Nr. 1 Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000145881 ir nostiprinātas SIA "MG Property";

[3] īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Nr. 2 Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000021657 ir nostiprinātas SIA "MG Property";

[4] īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Nr. 3 Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 518 ir nostiprinātas [Vārds Uzvārds];

¹⁶ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/197721>

¹⁷ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/44050>

¹⁸ <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/451>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- [5] īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Nr. 4 Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000179918 ir nostiprinātas [Vārds Uzvārds];
- [6] īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Nr. 5 Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000201103 ir nostiprinātas [Vārds Uzvārds];
- [7] īpašumtiesības uz Nekustamo īpašumu Nr. 6 Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 100000188950 ir nostiprinātas [Vārds Uzvārds].

Pašvaldība, izvērtējot Iesniegumu, ar Lokālplānojuma izstrādi saistītos faktiskos un tiesiskos apstākļus, secina, ka būtu lietderīgi paplašināt Lokālplānojuma teritoriju atbilstoši Iesniegumam, noslēgt līgumu par Lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu ar SIA "MG Property", [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds] un SIA "I.Projekts", kā arī grozīt Līguma pielikumā "Lokālplānojuma izstrādes laika grafiks" noteikto Lokālplānojuma izstrādes laika grafiku.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 13. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 132. punktu, Administratīvā procesa likuma 33. panta pirmo, otro un trešo daļu,

balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 26. septembra lēmumā "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamajam īpašumam "Dūdas", "Burtņieki" un "Amatņieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. - 2024. gadam" (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:

1.1. Lēmuma 1. punktu izteikt šādā redakcijā:

"1. Atļaut uzsākt lokālplānojuma izstrādi nekustamā īpašuma "Burtņieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0088, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0088, nekustamā īpašuma "Dūdas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0016, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1047, nekustamā īpašuma "Amatņieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0184, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0184, nekustamā īpašuma "Mauragas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0811, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0811; nekustamā īpašuma "Palmas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0812, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0812 un nekustamā īpašuma "Vestiņi", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0813, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0813, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024. gadam (turpmāk – Lokālplānojums).";

1.2. Lēmuma 4.3. punktu izteikt šādā redakcijā:

"4.3. mēneša laika pēc šī lēmuma stāšanās spēkā organizēt līguma noslēgšanu starp Pašvaldību, SIA "MG Property", [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds] un [Vārds Uzvārds] (turpmāk – Izstrādes ierosinātāji) un lokālplānojuma izstrādātāju par lokālplānojuma nekustamā īpašuma "Burtņieki", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0088, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0088, nekustamā īpašuma "Dūdas", Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0016, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

7480 005 1047, nekustamā īpašuma “Amatnieki”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0184, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0184, nekustamā īpašuma “Mauragas”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0811, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0811; nekustamā īpašuma “Palmas”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0812, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0812 un nekustamā īpašuma “Vestiņi”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0813, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0813, izstrādi un finansēšanu par Izstrādes ierosinātāju līdzekļiem (2. pielikums).”;

1.3. Lēmuma 1. pielikuma “Darba uzdevums lokālplānojuma izstrādei nekustamā īpašuma “Burtnieki”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0088, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0088, nekustamā īpašuma “Dūdas”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra Nr. 7480 005 0016, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 1047 un nekustamā īpašuma “Amatnieki”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 005 0184, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 005 0184, lai grozītu Ogres novada teritorijas plānojumu 2012.–2024. gadam” 5. punktu “Lokālplānojuma teritorijas robeža” izteikt jaunā redakcijā atbilstoši 1. pielikumam;

1.4. Lēmuma 2. pielikumā esošo līgumu par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam “Dūdas”, Burtnieki” un “Amatnieki”, Ciemupē, Ogresgala pag., Ogres nov., izstrādi un finansēšanu izteikt jaunā redakcijā atbilstoši 2. pielikumam.

2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:

2.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā nodrošināt tā publicēšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā, kā arī publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļa vietnē www.ogresnovads.lv;

2.2. nodrošināt paziņojuma par šī lēmuma publicēšanu nākamajā Pašvaldības informatīvā izdevuma “Savietis” numurā;

2.3. mēneša laikā pēc šī lēmuma stāšanās spēkā izbeigt 2024. gada 21. oktobrī starp Pašvaldību, sabiedrību ar ierobežotu atbildību (turpmāk – SIA) “MG Property”, [Vārds Uzvārds] un lokālplānojuma izstrādātāju – SIA “I.Projekts” noslēgto līgumu par Lokālplānojuma izstrādi un finansēšanu (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 11-6/13);

2.4. mēneša laikā pēc lēmuma 2.3. punktā minētā līguma izbeigšanas organizēt līguma noslēgšanu starp Pašvaldību, SIA “MG Property”, [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds], [Vārds Uzvārds] un lokālplānojuma izstrādātāju atbilstoši lēmuma 2. pielikumam.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā “Izglītības jautājumu komitejas vēlēšanas”

Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

U. Skudra norāda, ka joprojām pēc komiteju sēdēm nav skaidrs, kāpēc tiek grozīts 2025. gada 27. jūnija lēmums nevis tiek pieņemts jauns lēmums par nosaukuma maiņu.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par izmaiņām komitejas nosaukumā un komitejas funkcijām.

Diskusijā piedalās U. Skudra, G. Sīviņš, M. Martinsons, A. Krauja, D. Kļaviņa, S. Ločmele.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

J. Iklāvs atstāj zāli no plkst. 11.56 – 11.58.

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2025. gada 9. jūlija saistošo noteikumu Nr. 23/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums"", kas stājas spēkā 2025. gada 15. jūlijā, 1.5. apakšpunktu, ar kuru mainīti Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju nosaukumi, un 2. punktu, kas nosaka, ka izmaiņas domes pastāvīgo komiteju nosaukumos stājas spēkā 2025. gada 1. augustā,

balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 8 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā "Izglītības jautājumu komitejas vēlēšanas" (protokols Nr. 1; 5) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma nosaukumu šādā redakcijā:
"Izglītības, sporta un uzņēmējdarbības veicināšanas komitejas vēlēšanas";
 - 1.2. aizstāt lēmuma tekstā vārdus "Izglītības jautājumu komiteju" ar vārdiem "Izglītības, sporta un uzņēmējdarbības veicināšanas komiteju".
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā lēmuma aktuālo redakciju vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par šī lēmuma 2. punkta izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.

**Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā
"Kultūras, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas vēlēšanas"**
Lēmuma projekta ziņotājs - Artūrs Mangulis

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2025. gada 9. jūlija saistošo noteikumu Nr. 23/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums"", kas stājas spēkā 2025. gada 15. jūlijā, 1.5. apakšpunktu, ar kuru mainīti Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju nosaukumi, un 2. punktu, kas nosaka, ka izmaiņas domes pastāvīgo komiteju nosaukumos stājas spēkā 2025. gada 1. augustā,

balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 8 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā "Kultūras, jaunatnes un sporta jautājumu komitejas vēlēšanas" (protokols Nr. 1; 6) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma nosaukumu šādā redakcijā:
"Kultūras komitejas vēlēšanas";

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.2. aizstāt lēmuma tekstā vārdus “Kultūras, jaunatnes un sporta jautājumu komiteju” ar vārdiem “Kultūras komiteju”.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā lēmuma aktuālo redakciju vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par šī lēmuma 2. punkta izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.

**Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā
“Sabiedrisko pārvadājumu un transporta infrastruktūras jautājumu komitejas
vēlēšanas”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Raivis Ūzuls

D. Kļaviņa izsaka viedokli, ka šāda komiteja nav nepieciešama, jo pārsvarā visi ielu, ceļu un transporta jautājumi ir izpildvaras saimnieciskie jautājumi. Komiteju kompetencei ir jābūt izsvērtai, lai tai būtu pilna noslodze un jēga. Iebilst par šādas komitejas pastāvēšanu Ogres novada pašvaldībā.

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2025. gada 9. jūlija saistošo noteikumu Nr. 23/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 25/2024 “Ogres novada pašvaldības nolikums””, kas stājas spēkā 2025. gada 15. jūlijā, 1.5. apakšpunktu, ar kuru mainīti Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju nosaukumi, un 2. punktu, kas nosaka, ka izmaiņas domes pastāvīgo komiteju nosaukumos stājas spēkā 2025. gada 1. augustā,

balsojot: ar 14 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – 7 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā “Sabiedrisko pārvadājumu un transporta infrastruktūras jautājumu komitejas vēlēšanas” (protokols Nr. 1; 8) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma nosaukumu šādā redakcijā:
“Ielu, ceļu un transporta jautājumu komitejas vēlēšanas”;
 - 1.2. aizstāt lēmuma tekstā vārdus “Sabiedrisko pārvadājumu un transporta infrastruktūras jautājumu komiteju” ar vārdiem “Ielu, ceļu un transporta jautājumu komiteju”.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā lēmuma aktuālo redakciju vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par šī lēmuma 2. punkta izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.

**Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā
“Reģionālās attīstības jautājumu komitejas vēlēšanas”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Iklāvs

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par izmaiņām komitejas nosaukumā un komitejas funkcijām, kā arī par cēloņsakarībām Tīnūžu pagasta dīķos, kuros pazūd ūdens.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2025. gada 9. jūlija saistošo noteikumu Nr. 23/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums"", kas stājas spēkā 2025. gada 15. jūlijā, 1.5. apakšpunktu, ar kuru mainīti Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju nosaukumi, un 2. punktu, kas nosaka, ka izmaiņas domes pastāvīgo komiteju nosaukumos stājas spēkā 2025. gada 1. augustā,

balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 8 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības 2025. gada 27. jūnija domes lēmumā "Reģionālās attīstības jautājumu komitejas vēlēšanas" (protokols Nr. 1; 7) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma nosaukumu šādā redakcijā:
"Attīstības un infrastruktūras komitejas vēlēšanas";
 - 1.2. aizstāt lēmuma tekstā vārdus "Reģionālās attīstības jautājumu komiteju" ar vārdiem "Attīstības un infrastruktūras komiteju".
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā lēmuma aktuālo redakciju vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par šī lēmuma 2. punkta izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

U. Skudra komentē savu balsojumu par 27. jautājumu, norādot ka kļūdaini nobalsojis "Par".

29.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 9. jūlija lēmumā "Par E. Helmaņa ievēlēšanu par Reģionālās attīstības jautājumu komitejas locekli"
Lēmuma projekta ziņotājs - Jānis Iklāvs

S. Ločmele norāda, ka šis ir pilnīgi skaidri un nepārprotami lēmums par komitejas sastāvu. Kamēr tiesas lēmums par proporcionalitātes principa ievērošanu nav izpildīts, par citiem sastāviem vispār nebūtu jālemj.

Pamatojoties uz Ogres novada pašvaldības 2025. gada 9. jūlija saistošo noteikumu Nr. 23/2025 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums"", kas stājas spēkā 2025. gada 15. jūlijā, 1.5. apakšpunktu, ar kuru mainīti Ogres novada pašvaldības domes pastāvīgo komiteju nosaukumi, un 2. punktu, kas nosaka, ka izmaiņas domes pastāvīgo komiteju nosaukumos stājas spēkā 2025. gada 1. augustā,

balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 8 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 9. jūlija lēmumā “Par E. Helmaņa ievēlēšanu par Reģionālās attīstības jautājumu komitejas locekli” (protokols Nr.3; 3) šādus grozījumus:
 - 1.1. izteikt lēmuma nosaukumu šādā redakcijā:
“Par E. Helmaņa ievēlēšanu par Attīstības un infrastruktūras komitejas locekli”;
 - 1.2. papildināt lēmuma aprakstošās daļas visā tekstā aiz vārdiem “Reģionālās attīstības jautājumu komiteja” (attiecīgā locījumā) ar simboliem un vārdiem “(ar 2025. gada 1. augustu – Attīstības un infrastruktūras komiteja)” (attiecīgā locījumā);
 - 1.3. aizstāt lēmuma lemjošās daļas tekstā vārdus “Reģionālās attīstības jautājumu komitejas” ar vārdiem “Attīstības un infrastruktūras komitejas”.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt šī lēmuma 1. punktā minētā lēmuma aktuālo redakciju vienas darba dienas laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās dienas.
3. Kontroli par šī lēmuma 2. punkta izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.

Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.24/2025 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada pašvaldības dome 2020. gada 20. februārī pieņēma saistošos noteikumus Nr. 2/2020 “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2/2020).

Saistošie noteikumi Nr. 2/2020 ir izdoti saskaņā ar likumu “Par pašvaldībām”, kas 2023. gada 1. janvārī zaudēja spēku. Oficiālo publikāciju un tiesiskās informācijas likuma 9. panta piektā daļa noteic, ka, ja spēku zaudē normatīvā akta izdošanas tiesiskais pamats (augstāka juridiska spēka tiesību norma, uz kuras pamata izdots cits normatīvais akts), tad spēku zaudē arī uz šī panta izdots normatīvais akts vai tā daļa.

Ir sagatavots Saistošo noteikumu projekts “Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā”, kas papildina un precizē, bet būtiski nemaina ūdenssaimniecības pakalpojumu saņemšanas nosacījumus un pakalpojumu saņēmēju loku, saglabājot saistošo noteikumu Nr. 2/2020 piemērošanas kārtību.

Pašvaldību likuma 46. panta trešā daļa paredz, ka saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt laika periodā no 2025. gada 24. jūlija līdz 7. augustam. Noteiktajā termiņā un kārtībā saņemts viens iesniegums ar vairākiem priekšlikumiem, kuri atspoguļoti paskaidrojuma rakstā, bet netiek ņemti vērā.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par sagatavotajiem saistošajiem noteikumiem, paskaidrojuma rakstā norādīto informāciju un šī domes lēmuma projekta atlikšanu uz nākamo domes sēdi, jo nav pievienots personas iesniegtais iesniegums ar vairākiem priekšlikumiem pilnā apjomā, kas ir pieminēts paskaidrojuma rakstā.

Diskusijā piedalās D. Kļaviņa, A. Pūga, S. Ziediņa, S. Ločmele, G. Sīviņš, U. Skudra, M. Martinsons, A. Krauja.

M. Martinsons lūdz turpmāk pie visiem saistošajiem noteikumiem pievienot iesniegtos priekšlikumus, ja tādi ir.

A. Lakstīgala atstāj zāli no plkst. 12.36 – 12.53.

PRIEKŠLIKUMI BALSĒŠANAI

Numurs: 1. atlikt lēmuma pieņemšanu, pievienot iesniegtos priekšlikumus

Autors: **Santa Ločmele**

Lēmums: **Noraidīts**

Balsojums: **ar 8 balsīm "Par" (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Pret" – 12 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav.**

Nemot vērā augstāk minēto un pamatojoties uz Ūdenssaimniecības pakalpojumu likuma 6. panta ceturto un piekto daļu, Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu, 45. panta otrās daļas 1. punktu, 47. panta pirmo, otro, ceturto un astoto daļu,

balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 8 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atcelt** Ogres novada pašvaldības domes:
 - 1.1. 2025. gada 24. aprīļa lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.15/2025 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā" izdošanu" (protokols Nr. 5; 22.);
 - 1.2. 2025. gada 26. jūnija lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 15/2025 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā" precizēšanu" (protokols Nr. 11; 26.).
2. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.24/2025 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Ogres novadā", turpmāk – Noteikumi, (pielikumā).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) un Klimata un enerģētikas ministrijai (turpmāk – KEM) atzinuma sniegšanai.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīvu VARAM un KEM atzinumu saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
7. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
8. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. 12/2025 “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējos noteikumos Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība”” izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

Ogres novada pašvaldības dome 2024. gada 30. maijā pieņēma iekšējos noteikumus Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība” (turpmāk – iekšējie noteikumi), kas noteic Ogres novada pašvaldības (turpmāk - Pašvaldība) domes deputātu, tajā skaitā domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka, domes pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja un domes pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja vietnieka atlīdzības izmaksāšanas un ar amatpersonas darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtību.

Iekšējo noteikumu 2. punktā noteikts, ka atlīdzība šīs kārtības izpratnē ir darba samaksa, sociālās garantijas un atvaļinājumi. Iekšējo noteikumu 3. punkts noteic, ka atlīdzība tiek finansēta no pašvaldības budžetā kārtējam gadam amatpersonu atlīdzībai apstiprinātajiem finanšu līdzekļiem, savukārt 4. punkts noteic, ka atlīdzība tiek pārskatīta, ņemot vērā izmaiņas normatīvajos aktos un pašvaldības budžeta iespējas.

Iekšējo noteikumu 15. punkts noteic, ka par amatpersonas, izņemot domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka, komitejas priekšsēdētāja un komitejas priekšsēdētāja vietnieka, pienākumiem ārpus komitejām un domes sēdēm ir uzskatāmi:

15.1. iepazīšanās ar jaunumiem normatīvajos aktos, nepārsniedzot 8 stundas mēnesī;

15.2. iedzīvotāju sūdzību izskatīšana un atbilžu sniegšana Iesniegumu likumā noteiktajā kārtībā un termiņos;

15.3. iedzīvotāju pieņemšana saskaņā ar pašvaldības mājaslapā www.ogresnovads.lv publicēto deputātu pieņemšanas laiku.

Pašvaldību likuma 9. panta trešā daļa noteic, ka domes deputāta tiesības un pienākumus nosaka šis likums un Pašvaldības domes deputāta statusa likums.

Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 1. pants noteic, ka šis likums reglamentē pašvaldības domes deputātu tiesības un pienākumus, kā arī garantijas, kas nodrošina šo pilnvaru realizāciju, savukārt šī likuma 12. panta otrā daļa noteic, ka par deputāta pienākumu pildīšanu deputāts saņem atlīdzību, kas tiek noteikta atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam.

Atlīdzības piešķiršana publiskajā pārvaldē nav automātiska tiesība, bet ir saistīta ar konkrētu pienākumu izpildi, kuru var faktiski konstatēt un pierādīt. Ja atlīdzība tiek piešķirta par plaši interpretējamām un subjektīvi novērtējamām darbībām, rodas šādi riski:

1) nepamatota Pašvaldības budžeta līdzekļu izlietošana;

2) pārskatāmības trūkums;

3) iespējami interešu konflikti un sabiedrības uzticības zudums pašvaldībai kā vietējai varai.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 14. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir noteikt domes priekšsēdētāja atlīdzību, kā arī citus algotus amatus domē un atlīdzību par tiem, vienlaikus ar šī likuma 9. panta ceturto daļu nosakot, ka par piedalīšanos domes un komiteju sēdēs un par citu deputāta pienākumu pildīšanu domes deputāts saņem atlīdzību atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam.

Iekšējo noteikumu 15. punkts neierobežo Pašvaldības domes deputāta tiesības pildīt visus normatīvajos aktos noteiktos deputāta pienākumus, bet gan noteic par kādām darbībām konkrēti piešķirama atlīdzība, lai tā būtu objektīvi izmērāma, pārbaudāma un samērīga.

Ņemot vērā iepriekš minēto, un lai nepamatoti nesašaurinātu Pašvaldības domes deputātiem atlīdzināmo pienākumu ietvaru, kas noteikti normatīvajos aktos, iekšējo noteikumu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

15. punkts ir papildināms, iekļaujot tajā papildu deputātu pienākumus, par kuriem izmaksājama atlīdzība.

S. Ločmele norāda G. Sīviņam, ka pati būtība deputātu piedāvātajiem grozījumiem bija tāda, lai nesašaurinātu likuma normu tvērumu. Šajā gadījumā ar šādu grozījumu variantu, tiek vēl vairāk ierobežotas deputātu tiesības.

Jautā, kurš normatīvais akts nosaka to, ka pašvaldība savos iekšējos noteikumos var šādā veidā ierobežot laikā kāda konkrēta deputāta pienākumu izpildi?

G. Sīviņš norāda, ka par šo jau tika diskutēts komiteju sēdēs. Iesniedzot šo priekšlikumu, mana pārlicība ir, ka deputātu darbam jābūt vērstam uz domes lēmumu projektu sagatavošanu, kas nonāk līdz lemsanai. Šis tvērums ļoti labi paplašina nevis sašaurina iepriekšējo regulējumu.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par sagatavoto grozījumu būtību, pašvaldības tiesībām un deputātu tiesībām.

Diskusijā piedalās S. Ločmele, G. Sīviņš, D. Kļaviņa, U. Skudra, M. Martinsons, A. Krauja.

D. Kļaviņa lūdz veikt precizējumu sagatavotajos iekšējos noteikumos 15.4., 15.5. un 15.6. punktos norādot, ka tās ir 24 apmaksājamās darba stundas pirms katras komiteju vai domes sēdes.

G. Sīviņš ierosina precizēt iekšējos noteikumus, 15.4., 15.5. un 15.6. punktos norādot 24 stundas līdz sēdei.

K. Avotiņš ierosina precizēt iekšējos noteikumus, 15.4., 15.5. un 15.6. punktos svītrojot vārdus "pirms sēdes".

A. Krauja citē precizētos iekšējos noteikumus.

PRIEKŠLIKUMI BALSOŠANAI

Numurs: 1. Atliekam priekšlikuma izskatīšanu nākamajā domes sēdē, kad juridiski tiks sakārtots lēmumprojekts

Autors: **Mariss Martinsons**

Lēmums: **Noraidīts**

Balsojums: ar 8 balsīm "Par" (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Pret" – 13 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 9. panta ceturto daļu, 10. panta pirmās daļas 14. punktu, Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 12. pantu otro daļu,

balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 8 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdot Ogres novada pašvaldības 2025. gada 28. augusta iekšējos noteikumus Nr. 12/2025

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- “Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējos noteikumos Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība”” (turpmāk - iekšējie noteikumi) (pielikumā uz 1 lapas).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējo noteikumu Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība” aktuālo redakciju.
 3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai triju darbdienu laikā pēc šā lēmuma 1. punktā minēto iekšējo noteikumu spēkā stāšanās tos un noteikumu aktuālo redakciju publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv.
 4. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

32.

Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr. /2025 “Grozījums Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējos noteikumos Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība”” izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Dace Kļaviņa, Uldis Skudra

Ogres novada pašvaldības 2024. gada 30. maija iekšējie noteikumi Nr. 50/2024 “Ogres novada pašvaldības domes deputātu atlīdzības izmaksāšanas un ar deputāta darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtība” (turpmāk – Noteikumi) nosaka Ogres novada pašvaldības (turpmāk – pašvaldība) domes deputātu, tajā skaitā domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka, domes pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja un domes pastāvīgās komitejas priekšsēdētāja vietnieka (turpmāk kopā - amatpersona) atlīdzības izmaksāšanas un ar amatpersonas darbību saistīto izdevumu atlīdzināšanas kārtību. Noteikumu 8.3. apakšpunkts Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumā noteiktajā kārtībā noteic mēnešalgu domes deputātam – proporcionāli nostrādātajam laikam, bet ne vairāk kā 103 stundas mēnesī, nosakot darba stundas likmi 7,78 eiro.

Noteikumu 15. punkts noteic, ka par amatpersonas, izņemot domes priekšsēdētāja, domes priekšsēdētāja vietnieka, komitejas priekšsēdētāja un komitejas priekšsēdētāja vietnieka, pienākumiem ārpus komitejām un domes sēdēm ir uzskatāmi:

- 15.1. iepazīšanās ar jaunumiem normatīvajos aktos, nepārsniedzot 8 stundas mēnesī;
- 15.2. iedzīvotāju sūdzību izskatīšana un atbilžu sniegšana Iesniegumu likumā noteiktajā kārtībā un termiņos;
- 15.3. iedzīvotāju pieņemšana saskaņā ar pašvaldības mājaslapā www.ogresnovads.lv publicēto deputātu pieņemšanas laiku.

Lai nepamatoti nesašaurinātu domes deputātiem atlīdzināmo pienākumu ietvaru, kas noteikti Pašvaldības domes deputāta statusa likumā un domes lēmumos, Noteikumu 15. punkts ir svītrojams. Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 12. panta otrā daļa noteic, ka par deputāta pienākumu pildīšanu deputāts saņem atlīdzību, kas tiek noteikta atbilstoši Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam. Līdz ar to pienākumu tvērums likumā ir izsmeļošs un šajā jautājumā nav nepieciešams pašvaldības regulējums.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par sagatavoto grozījumu būtību, deputātu tiesībām un pienākumiem, kā arī par vienādu apmaksas noteikumu ieviešanu visiem deputātiem.

Diskusijā piedalās S. Ločmele, G. Sīviņš, D. Kļaviņa, U. Skudra, M. Martinsons, A. Krauja, R. Ūzuls.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

I. Jansone pirms balsojuma rezultātu paziņošanas informē sēdes vadītāju, ka ir kļūdījusies balsojumā un lūdz atkārtot balsošanu. Norāda, ka Namejs sistēmā ir nobalsojusi "Par", bet vajadzēja balsot "Pret".

D. Kļaviņa atstāj zāli plkst. 13.50.

A. Krauja informē, ka balsojumu atkārtot nevar, jo deputāte **D. Kļaviņa** jau ir atstājusi zāli. Norāda, ka **I. Jansones** balsojums "Pret" tiks fiksēts protokolā.

Pamatojoties uz Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 12. pantu otro daļu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 5. panta trešo un ceturto daļu,

balsojot: ar 8 balsīm "Par" (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Pret" – 13 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Domes lēmuma projektu (pielikumā uz 3 lapām) noraidīt.

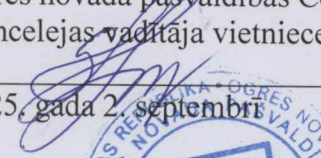
Sēdi slēdz pulksten 13.53.

Sēdes vadītājs, domes priekšsēdētāja vietnieks (paraksts) Andris Krauja
(02.09.2025.)

Protokolēja Kancelejas vadītāja vietiece (paraksts) Santa Hermane-Kondrova
(02.09.2025.)

IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas
Kancelejas vadītāja vietiece

 Santa Hermane-Kondrova

2025. gada 2. septembrī

