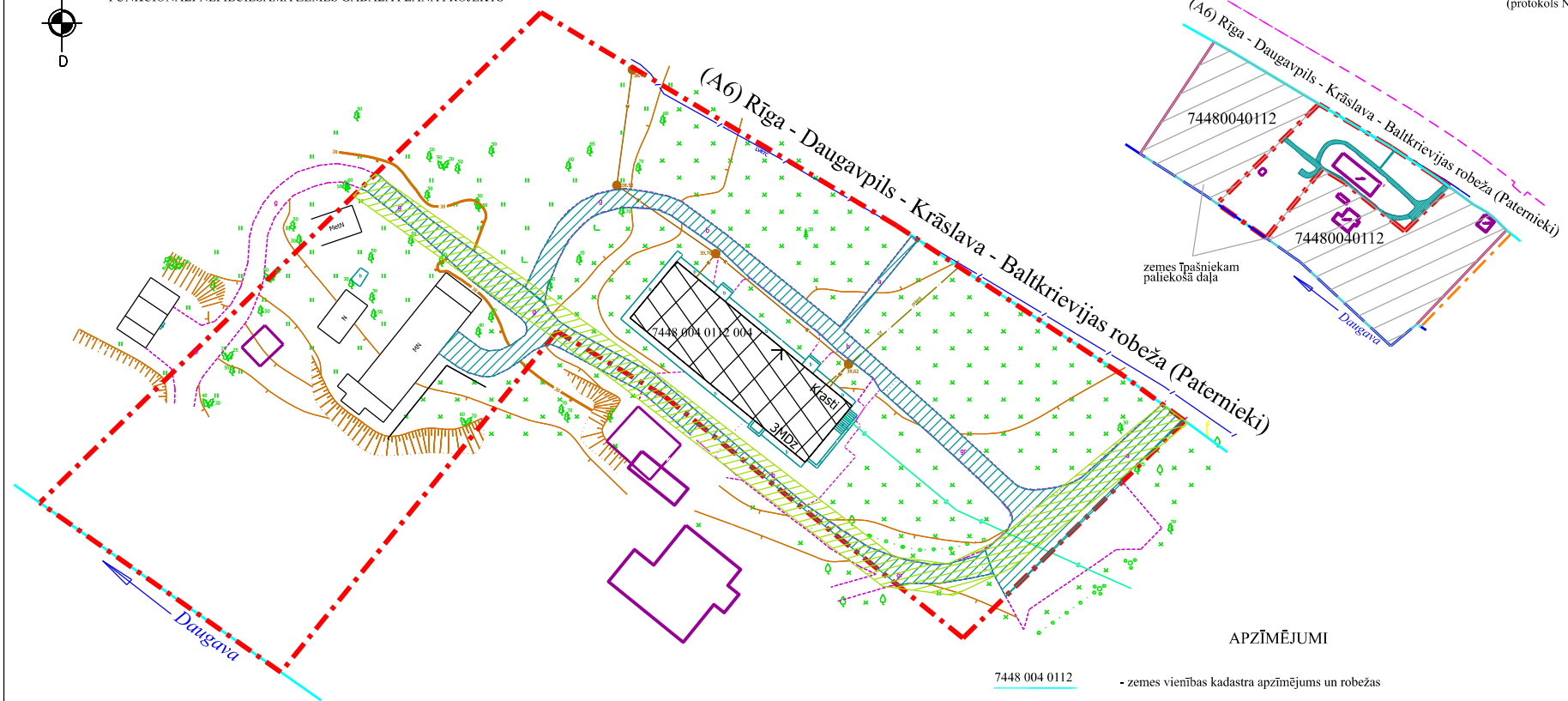




DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAJ MĀJAI "KRASTI", DZELMĒS
JUMPRAVAS PAGASTĀ, OGRES NOVADĀ
FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA PLĀNA PROJEKTS

FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA
IZVIETOJUMS ZEMES VIENĪBĀ

Pielikums
Ogres novada pašvaldības domes
29. 01. 2026. sēdes lēmumam
(protokols Nr.1:16)



Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 74480040112, platība 2.8 ha

FNZG "Krausti" no z.v. kad.apz. 74480040112 platība 0.7 ha	zemes īpašniekam paliekošā daļa no z.v. kad.apz. 74480040112 platība 2.1 ha
--	---

DATU SAGATAVOŠANĀ IZMANTOTI:

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)
Topogrāfiskā karte mērogā 1:500
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads
Ogres pilsētas ielu sarkanās līnijas (autors: Ogres novada pašvaldība)
Ogres novada pašvaldības teritorijas plānojums (autors: Ogres novada pašvaldība)
Latvijas koordinātu sistēma LKS-92 TM

Komisijas priekšsēdētājs

T. Deņisova

7448 004 0112



- zemes vienības kadastra apzīmējums un robežas
- daudzdzīvokļu, dzīvojamā māja "Krausti", Dzelmes, Jumpravas pag., Ogres nov., (būves kad. apz. 7448 004 0112 004), kopējā platība 788.4m², 3 (trīs) virszemes stāvi, pilnībā sadalīta dzīvokļu īpašumos, 18 dzīvokļu īpašumi nekustamais būvju īpašums (kadastra numurs 7448 504 0001), reģistrēts Jumpravas pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 469
- daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala robeža
Platība ~ 0.7 ha.
Brīvās zālā teritorijas rādītājs 82% (atļautais minimums 40%)
apbūves blīvums 6% (atļautais maksimums 30%)
- kadastra kartē attēlota ēka
- dabā piemērtā ēka
- zem ceļiem, stāvlaukumiem
- zemes īpašniekam paliekošā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74480040112 daļa
- teritorija, kas var būt par pamatu ceļa servitūta tiesības nodibināšanai

Mērogs
1 : 600