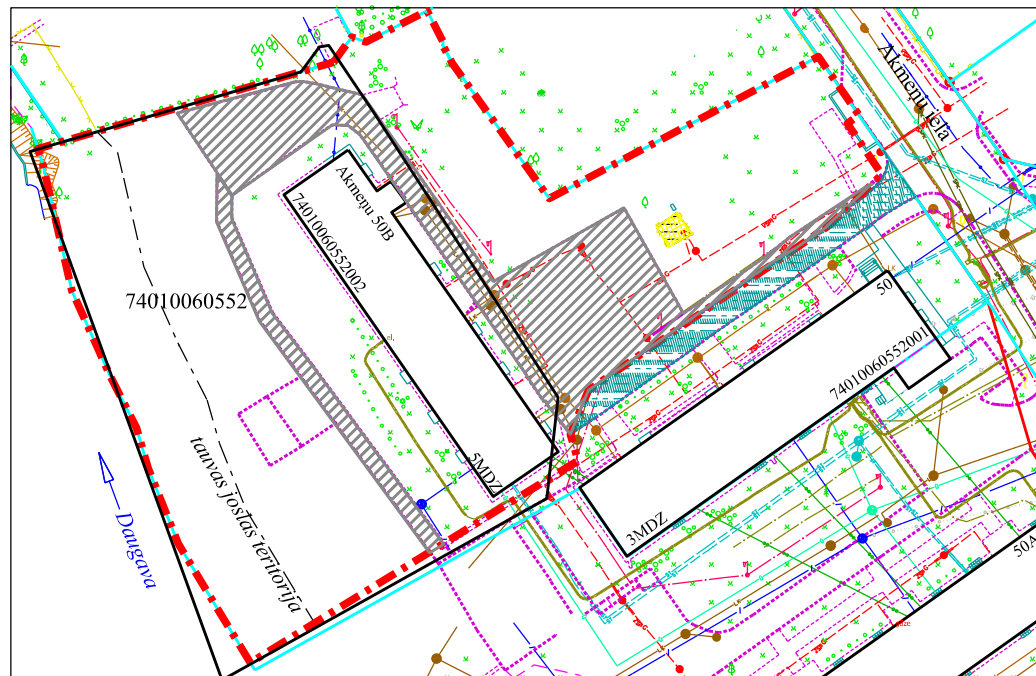




FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA  
DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMAI MĀJAI AKMEŅU IELĀ 50B, OGRĒ,  
OGRES NOVADĀ PLĀNA PROJEKTS



APZĪMĒJUMI



- daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 7401 006 0552 002  
- ēku būvju īpašums kadastra numurs 74015060054  
Ipašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas zemes grāmatu nodaļņumā Nr.1690  
- 5 (pieci) virszemes stāvi, kopplatība 2705.3m<sup>2</sup>, māja pilnībā sadalīta dzīvokļu īpašumos, 44 dzīvokļu īpašumi



- zem ceļiem, stāvlaucumiem

*sarkanā līnija*

- ielu sarkanās līnijas

7401 006 0552

zemes vienību robežas, zemes vienības kadastra apzīmējums



daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Akmeņu ielā 50B, Ogrē, funkcionāli nepieciešamais zemes gabals, platība 0,4871ha  
apbūves intensitāte 56% (atļautais maksimums 100%)  
brīvā zaļā teritorijas rādītājs 90%(atļautais minimums 40%)



teritorija, kas var kalpot par pamatu ceļa servīta tiesības nodibināšanai  
ceļa vieta var tikt mainīta, vai precizēta normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā



FNZG platībā iekļautā teritorija, kas ir apgrūtinājums atbilstoši Enerģētikas likumam,  
kam nepieciešams nodrošināt piekļuvi dienestiem 7\*24 režīmā



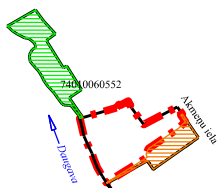
FNZG platībā iekļautā teritorija, kas ir apgrūtinājums atbilstoši Zvejniecības likumam  
- tauvas josla

Zemes vienības kadastra apzīmējums 74010060552 platību sadalījums

Platība /ha/	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Akmeņu 50B FNZG iekļautā platība /ha/	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Akmeņu 50 FNZG iekļautā platība /ha/	Zemes īpašniekam paliekošā daļa /ha/
0.8914	0.4871*	0.1315*	0.2728*

FUNKCIONĀLI NEPIECIEŠAMĀ ZEMES GABALA  
IZVIETOJUMS ZEMES VIENĪBĀ  
AR KADAstra APZĪMĒJUMU 74010060552

\* zemes gabla robežas, platības, apgrūtinājumi un to platības var tikt precizētas veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.



zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74010060552 daļa, kas iekļauta daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Akmeņu iela 50 FNZG



zemes īpašnieka īpašumā paliekošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74010060552 daļa,

DATU SAGATAVOŠANĀ IZMANTOTI:

Ortofotokarte mērogā 1:10 000 (Autors: © Latvijas Ģeotelpiskās informācijas aģentūra, 2013-2022)  
Topogrāfiskā karte mērogā 1:500  
Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas dati, 2024.gads  
Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmas dati, 2024.gads  
Ogres pilsētas ielu sarkanās līnijas (autors: Ogres novada pašvaldība)  
Ogres novada pašvaldības teritorijas plānojums (autors: Ogres novada pašvaldība)  
Latvijas koordinātu sistēma LKS-92 TM

Komisijas priekšsēdētājs

T. Deņisova

Mērogs

1 : 600