

**OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS
ĶEGUMA PILSĒTAS IEDZĪVOTĀJU PADOME**

SĒDES PROTOKOLS

Nr. 5

2026. gada 26. maijā

Sēde sasaukta plkst. 19.00

Sēdi atklāj plkst. 19.00

Sēdes norises vieta: Ķeguma dienas centrs

Sēdes veids – atklāta

Sēdi vada – Aigars Caunītis, iedzīvotāju padomes priekšsēdētājs

Protokolē – Inta Bērziņa, iedzīvotāju padomes sekretāre

Piedalās iedzīvotāju padomes locekļi: Liāna Čodore, Gatis Jansons,

Nepiedalās padomes locekle Diāna Kārklīņa

Interesenti, uzaicinātie, pašvaldības pārstāvji:

Uzaicinātie: SIA “Ķeguma stars” valdes priekšsēdētāja Tatjana Saulīte, Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītājs Juris Skrīvelis.

Pašvaldības pārstāvji: domes deputāti Uldis Skudra, Mariss Martinsons, Rūdolfs Kudļa, Iluta Jansone

Ķeguma pilsētas iedzīvotāji – 2

Darba kārtības jautājumi:

1. Ķeguma pilsētas teritorijas labiekārtošana un uzturēšana vasaras sezonā, atkritumu šķirošana: tikšanās ar SIA “Ķeguma stars” valdes priekšsēdētāju Tatjanu Saulīti.
2. Ķeguma pilsētas iedzīvotāju padomes sēdēs aktualizēto jautājumu, problēmu virzība: informē Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītājs Juris Skrīvelis.
3. Dažādi jautājumi

1.

Īpašumiem piegulošās teritorijas sakopšana.

Padomes sēdes sākumā iedzīvotāja aktualizē jautājumu – ko darīt ar māju īpašniekiem, kuri nekopj savu īpašumu piegulošās teritorijas – netiek pļauta zāle, apzāģēti zari.

Iedzīvotāju padome atgādina iedzīvotājiem, ka novadā ir spēkā Ogres novada pašvaldības domes saistošie noteikumi Nr. 5/2023 “Ogres novada teritorijas kopšanas un būvju uzturēšanas saistošie noteikumi”. Tie nosaka, ka nekustamā īpašuma piegulošās teritorijas un teritorijas, kas vērsta pret publisku ārtelpu, kopšanu un uzturēšanu nodrošina nekustamā īpašuma īpašnieks, faktiskais vai tiesiskais valdītājs (lietotājs). Noteikumos arī definēts, kas ir piegulošā teritorija: *publiskā lietošanā esoša teritorija pilsētas un ciemu teritorijā, kā arī detālpārveidojumu teritorijā, kas atrodas blakus nekustamam īpašumam un sniedzas uz visām pusēm līdz piecu metru platumam no nekustamā īpašuma ārējās robežas līdz ietves un/vai brauktuves tuvākajai malai, tajā skaitā piebrauktuves, zālieni, izņemot sabiedriskā transporta pieturvietas, nepārsniedzot pusi no nekustamā īpašuma platības.*

Ar saistošajiem noteikumiem var iepazīties: <https://likumi.lv/ta/id/346707-ogres-novada-teritorijas-kopsanas-un-buvju-uzturesanas-saistosie-noteikumi>

Noteikumu izpildi kontrolē pašvaldības amatpersonas atbilstoši kompetencei, administratīvā pārkāpuma procesu ir tiesīga veikt Ogres novada pašvaldības policija un Ogres novada pašvaldības būvvalde.

SIA “Ķeguma stars” valdes priekšsēdētāja Tatjana Saulīte informē par vēl vienu aktuālu problēmu - daļa māju īpašnieku savā īpašumā izzāģē zarus un novieto tos ārpus savas teritorijas. Nereti zari ieaug zālē, kas arī netiek pļauta. Tāpat publiskajā teritorijā tiek sakrautas privātipašumā savāktās lapas.

T.Saulīte atgādina, ka “Ķeguma stars” ikvienam iedzīvotājam piedāvā maksas pakalpojumus, tajā skaitā, teritorijas sanitāro kopšanu, zāles pļaušanu, lapu savākšanu u.c. Ar šo informāciju var iepazīties uzņēmuma tīmekļvietnē: <https://kegumastars.lv/pakalpojumi/maksas-pakalpojumi>

Šobrīd Ķegumā nav publiskas vietas, kur iedzīvotāji var paši braukt un izkraut lapas vai zarus. Šos darbus centralizēti veic “Ķeguma stara” darbinieki, nogādājot pašvaldības teritorijā savāktās lapas un zarus speciāli šim mērķim izveidotā laukumā ārpus Ķeguma.

Vienlaikus sēdes laikā tiek izteikts priekšlikums, ka arī Ķeguma iedzīvotājiem būtu jāpiedāvā iespēja pašiem un bez maksas rudenī nogādāt lapas konkrētā vietā, kā tas ir, piemēram, Lielvārdē. SIA “Ķeguma stars”, Ķeguma pilsētas pārvalde, Ķeguma pilsētas iedzīvotāju padome un iedzīvotāji vienojas, ka šā gada oktobrī varētu organizēt pilotprojektu šī ierosinājuma īstenošanai. Par konkrētu laiku iedzīvotāji tiks savlaicīgi informēti.

Vienlaikus T.Saulīte informē, ka “Ķeguma stars” jau otro gadu pēc kārtas organizēja akciju, kuras laikā iedzīvotāji bez maksas varēja nodot nolietotu elektrotehniku. Atsaucība bija ļoti liela, tātad, šāda akcija ir noderīga un turpināma.

Iedzīvotāji min arī konkrētas ielas, kur krūmi rada bīstamas situācijas satiksmes dalībniekiem – nevar redzēt kokos ieaugušās ceļa zīmes.

SIA “Ķeguma stars” un Ķeguma pilsētas pārvaldes vadība vienojas pēc sēdes izbraukāt teritoriju, lai konstatētu problemātiskās vietas. Pēc Ķeguma pilsētas pārvaldes rīkojuma “Ķeguma stars” veiks zaru izzāģēšanu.

Par teritoriju nesakopšanu konkrētās vietās tiks informēta pašvaldības policija.

Deputāts Uldis Skudra atgādina iedzīvotājiem par lietotni “OGRES NOVADNIEKS”, kas ir ērts un draudzīgs veids, kā komunicēt ar savu pašvaldību, te iespējams nodot ziņu arī par nesakopto īpašumu, pievienojot arī foto. (<https://play.google.com/store/apps/details?id=lv.lmt.manapilseta.ogre&hl=lv>).

T.Saulīte atgādina, ka uzņēmums ilgstoši saskaras ar problēmu, ka šķiroto atkritumu konteineri tiek pārpildīti ar sadzīves atkritumiem un “Kilupe” tos atsakās izvest kā šķirotos atkritumus. Laukumā pie Ķeguma dzelzceļa stacijas, Ozolu ielā, tika uzstādīta videonovērošanas kamera un zīme, ka tiek veikta videonovērošana. Taču, kā atzīst T.Saulīte, situācija nav būtiski uzlabojusies. Klātesošie atzīst, ka problēmas risinājums nebūs arī informācijas iegūšana par adresēm, kurās nav noslēgts līgums par atkritumu izvešanu. Mājas īpašnieki visbiežāk ir noslēguši līgumu, taču turpina sadzīves atkritumus izmest kopējos šķiroto atkritumu konteineros.

T.Saulīte informē, ka Ķegumā ne visām teritorijām ir pastāvīgi sētnieki, tāpēc par tīrību jā rūpējas visiem kopā.

Daudzu māju īpašnieki sūdzas, ka pēc lietavām no notekgrāvjiem “neiet” prom ūdens, applūst pagalmi. Taču arī šī problēma saistīta ar pašu māju iedzīvotāju veiktajām darbībām – grāvji netiek tīrīti, tiek aizaudzēti ar krūmiem. Pašvaldības tehnika daudzviet nevar piebraukt, lai veiktu tīrīšanu. Tāda situācija ir, piemēram, Kuģu ielā un citviet. Grāvji ir aizauguši un pārpurvojas.

Iedzīvotāja no Ogres ielas 6 atnākusi uz iedzīvotāju padomes sēdi, lai tiktos ar SIA “Ķeguma stars” valdes priekšsēdētāju T. Saulīti un saņemtu atbildes uz neskaidrajiem jautājumiem par mājas apsaimniekošanas izmaksām un mājas parādiem. Iedzīvotāja nav saņēmusi atbildes uz diviem saviem iesniegumiem, komunikāciju ar “Ķeguma staru” dēvē kā augstprātīgu no uzņēmuma puses. T.Saulīte oponentē, ka iedzīvotājas iesniegumos aktualizētos jautājumus ir pārrunājusi ar mājas vecāko, informācija par māju parādiem tiek

iekļauta norēķinu lapiņās. Taču iedzīvotāji vēlas cilvēcisku sarunu un skaidrojumus visiem saprotamā “valodā”.

Tā kā jautājumi saistībā ar siltumapgādi nav iedzīvotāju padomju kompetencē, “Ķeguma staram” tiek rosināts organizēt kopējas sapulces ar māju iedzīvotājiem un skaidrot viņiem neskaidros jautājumus.

T.Saulīte savukārt informē, ka paši daudzdzīvokļu māju iedzīvotāji bieži nespēj rast kopsaucēju būtiskos jautājumus, nevar nodrošināt kvorumu lēmumu pieņemšanai, tāpēc komunikācija bieži ir apgrūtināta.

2.

Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītājs Juris Skrīvelis informē par iepriekšējās iedzīvotāju padomes sēdēs aktualizēto jautājumu virzību, kā arī informē par veiktajiem pilsētas sakopšanas darbiem, sagaidot Ķeguma pilsētas svētkus, kurus svinēsim 30. un 31. maijā.

Priecīga ziņa – Ogres novada pašvaldības projektu konkursā “Veidojam vidi ap mums Ogres novadā” 1965 eiro liels finansējums piešķirts informācijas standu izveidei Ķegumā (projekta iesniedzēji – Ķeguma senioru biedrība “Sudrabi”).

J.Skrīvelis informē, ka Ķeguma kapu pārzinim ir uzdots sagatavot priekšlikumus par margu izveidi konkrētās vietās kapos.

Risīnot jautājumu par gājēju, jo īpaši bērnu, drošību Celnieku ielā, aiz dzelzceļa pārbrauktuves, kur ir intensīva satiksme, pilsētas pārvalde sagatavos vēstuli Ogres novada pašvaldības Ielu un ceļu uzturēšanas nodaļas vadītājam Pēterim Bužeram.

3.

Iedzīvotāji daudzkārt aktualizējuši jautājumus par patvertņu pieejamību Ķegumā. Iedzīvotājiem nav informācijas, pie nevienas no piecām vietām, kas Ķegumā tiek minētas kā iespējamās patvertnes, nav izvietotas attiecīgas norādes.

Priekšlikums – uz kādu no nākamajām padomes sēdēm uzaicināt Ogres novada pašvaldības Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītāju Jānis Eglītu, kurš atbildīgs par civilās aizsardzības jautājumiem.

Padome atgādina, ka pie Ķeguma dienas centra ir novietota Ķeguma iedzīvotāju padomes pastkastīte ierosinājumiem, iedzīvotāji aicināti aktīvi izmantot iespēju piedalīties savas pilsētas dzīves uzlabošanā, iesniegt jautājumus, priekšlikumus!

Sēdi vadīja iedzīvotāju padomes priekšsēdētājs
Sēdi protokolēja iedzīvotāju padomes sekretāre

/paraksts/
/paraksts/

/A.Caunītis/
/I.Bērziņa/