



## OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001  
tālrunis 65071160, e-pasts: ogridome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

### OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

2026. gada 18. jūnijs  
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

**Nr.8**

Sēde sasaukta pulksten. 09.00  
Sēdi atklāj pulksten. 09.00

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Andris Krauja

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas lietvede  
Elizabete Anna Kurpniece

Piedalās deputāti: Kārlis Avotiņš, Santa Ločmele, Uldis Skudra, Jānis Siliņš, Dace Kļaviņa,  
Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa, Atvars Lakstīgala, Jānis Iklāvs, Egils Helmanis (no plkst.  
09.01), Gints Sīviņš, Dzirkstīte Žindiga, Artūrs Mangulis, Pāvels Kotāns, Ilmārs Zemnieks,  
Dace Veiliņa, Raivis Rubīns, Rūdolfs Kudļa, Kārlis Ansons, Matīss Mežaks.

Nepiedalās deputāti: Iluta Jansone – atvaļinājums, Mariss Martinsons – cits iemesls.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors  
Pēteris Špakovskis, Ogres novada pašvaldības izpilddirektora vietniece Dana Bārbale (attālināti  
tiešsaistē), Kancelejas vadītāja vietniece Santa Hermane - Kondrova, Juridiskās nodaļas  
vadītājs Jānis Liepiņš, Juridiskās nodaļas juriste Valda Brūvere, SIA “KPMG Baltics” zvērināts  
advokāts Uģis Ludiņš un Ronalds Vītols, SIA “Ogres Namsaimnieks” valdes loceklis Kaspars  
Grīnbergs, Ķeipenes pagasta pārvaldes vadītājs Vilnis Sirsonis (attālināti tiešsaistē), Ogres  
novada Sociālā dienesta juriste Katrīne Kondratjuka (tiešsaistē attālināti), Audita un  
pašvaldības kapitāla daļu uzraudzības nodaļas vadītājs Ervīns Kušķis, Mazozolu pagasta  
pārvaldes vadītāja Mārīte Bauere (attālināti tiešsaistē), Madlienā pagasta pārvaldes vadītāja  
Inga Elme (attālināti tiešsaistē), Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītājs Juris Skrīvelis (attālināti  
tiešsaistē), Personālvadības nodaļas vadītāja Antra Pūga, Lielvārdes pilsētas un pagasta  
pārvaldes vadītājs Dzintars Žvīgurs (attālināti tiešsaistē), Nekustamo īpašumu pārvaldes  
nodaļas Nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Attīstības un plānošanas nodaļas  
telpiskais plānotājs Jevgēnijs Duboks, Attīstības un plānošanas nodaļas projektu vadītājs Pēteris  
Preiss, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja vietnieks Edgars Pārpucis, Attīstības un  
plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Ogres novada Izglītības  
[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati  
uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pārvaldes vadītājs Igors Grigorjevs (no plkst. 10.00), SIA "Stila aģentūra" pārstāvis Andris Sirsniņš (attālināti tiešsaistē), Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Kaspars Vilcāns.

Informatīvajā daļā:

**A. Krauja informē, ka jauktais koris "Ikšķile" koru konkursā Krakovā ieguvis divus zelta diplomus jaukto koru un tautas mūzikas koru kategorijās.**

*Atgādina, ka no šodienas Valmierā norisinās Latvijas Jaunatnes olimpiāde, kurā piedalās arī Ikšķiles jaunie sportisti, startējot 14 sporta veidos. Aicina sekot līdzī sacensību norisei un iespēju robežās apmeklēt pasākumu, lai atbalstītu novada sportistus.*

*Informē, ka deputāte Iluta Jansone atrodas atvaļinājumā un ir saņemta informācija no deputāta Māra Martinsona, ka arī viņš atrodas atvaļinājumā.*

### SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot divus papildu jautājumus.
2. Par informatīvā ziņojuma pieņemšanu zināšanai.
3. Par Ogres novada pašvaldības 2025. gada publiskā pārskata apstiprināšanu.
4. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0475 un kadastra apzīmējumu 7456 006 0476, Ķeipenes pagasts, Ogres novads.
5. Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010865, Lielvārde, Ogres nov., piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda.
6. Par zemes vienības daļas Tomes ielā 10A, Ķegumā, Ogres nov., iznomāšanu.
7. Par transportlīdzekļa - autobusa Mercedes-Benz Sprinter 312, atsavināšanu.
8. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Alejas", Suntažu pag., Ogres nov.
9. Par nekustamā īpašuma "Graudiņi- 1", Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu.
10. Par zemes vienības "Pīpenes", Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 3610/145240 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
11. Par zemes vienības "Pīpenes", Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 5460/145240 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
12. Par zemes vienības "Braki 20", Līčupē, Mazozolu pag., Ogres nov., 603/12131 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
13. Par zemes vienības "Tētēni", Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 006 0082, daļas iznomāšanu.
14. Par zemes vienības "Butlēri 1", Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 007 0049, iznomāšanu.
15. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Liepu ielā 2, Lauberē, Lauberes pag., Ogres nov.
16. Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu "Starpgabals", Rembates pag., Ogres nov.
17. Par nekustamā īpašuma "Kooperators 9", Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu.
18. Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.14/2026 "Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai" izdošanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

19. Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Ogres novada bērniem un jauniešiem ar funkcionāliem traucējumiem dalībai nometnē "Upe".
20. Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam.
21. Par Ogres novada pašvaldības projektu "Mūrkroga ielas Ikšķilē, Ogres novadā ielas virskārtas atjaunošana ar asfaltbetona segumu" un "Būvprojekta izstrāde Daugavgrīvas ielai, Ķegumā, autoruzraudzība" īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru.
22. Par Ogres novada pašvaldības dalību atklātā konkursā ar projektu "Pašvaldības meliorācijas sistēmu pārbūve Kalēju, Dravnieku un Draudzības ielā, Ogrē".
23. Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes lēmumā "Par Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam "Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai"".
24. Par Ogres novada Taurupes pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata.
25. Par Ogres novada bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces atbrīvošanu no amata.
26. Par Ikšķiles novada domes 2006. gada 19. jūlija saistošo noteikumu "Par detālplānojuma zemes īpašumam "Raspodni" projekta grafiskās daļas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" atcelšanu.
27. Par ciema "Kancersili" Tīnūžu pagastā, Ogres novadā nosaukuma maiņu.
28. Par detālplānojuma nekustamā īpašuma „Dzilnas”, Madlienas pag., Ogres nov., izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņa pagarinājumu.

## 1.

### **Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot divus papildu jautājumus**

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Krauja

*A. Krauja informē, ka izskatot papildus darba kārtībā iekļauto jautājumu "Par ciema "Kancersili" Tīnūžu pagastā, Ogres novadā, nosaukuma maiņu", sēdē piedalīsies nosaukuma maiņas ierosinātājs, kurš nepieciešamības gadījumā atbildēs uz deputātu jautājumiem. Aicina atbalstīt iesniegto sēdes darba kārtību.*

**balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

Apstiprināt iesniegto sēdes darba kārtību, iekļaujot divus papildu jautājumus:

1. Par ciema "Kancersili" Tīnūžu pagastā, Ogres novadā nosaukuma maiņu.
2. Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Dzilnas", Madlienas pag., Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.

## 2.

### **Par informatīvā ziņojuma pieņemšanu zināšanai**

Lēmuma projekta ziņotājs - Pēteris Špakovskis

*Evīns Kušķis demonstrē prezentāciju par Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizāciju.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

SIA "KPMG Baltics" pārstāvis Uģis Ludiņš ziņo par reorganizācijas īstenošanas vispārīgo soļu un laiku plānu.

**A. Krauja** atgādina, ka informācija par kapitālsabiedrību reorganizācijas procesu atspoguļo pašreizējo darba stadiju un ir uzskatāma par starpposma ziņojumu. Reorganizācijas process un darbs pie tā joprojām turpinās, tādēļ galīgie lēmumi vēl nav pieņemti.

**U. Skudra** pateicas par sniegto starpziņojumu un jautā, vai SIA "KPMG Baltics" ir piesaistīts kā juridiskais konsultants, kura uzdevums ir sniegt konsultācijas un nodrošināt juridisko atbalstu pašvaldības iecerētā kapitālsabiedrību reorganizācijas modeļa īstenošanai?

**A. Krauja** skaidro, ka jautājums nav tieši saistīts ar sniegto ziņojumu, bet attiecas uz reorganizācijas procesa norisi kopumā. Informē, ka SIA "KPMG Baltics" ir piesaistīti kā speciālisti, lai nodrošinātu kvalitatīvu reorganizācijas procesa sagatavošanu un īstenošanu, mazinot risku, ka pēc tās pabeigšanas būtu nepieciešami būtiski labojumi vai pārstrāde.

**U. Ludiņš** informē, ka sākotnēji no pašvaldības tika saņemts redzējums par kapitālsabiedrību reorganizācijas modeli. SIA "KPMG Baltics" izvērtēja piemērojamo normatīvo aktu regulējumu, identificēja iespējamus ierobežojumus un analizēja piedāvātā risinājuma atbilstību normatīvajām prasībām. Tāpat tika izstrādāts, konsultantu ieskatā, efektīvāks darbību plāns reorganizācijas mērķa sasniegšanai, kā arī paredzēta arī turpmāka sadarbība reorganizācijas procesa īstenošanā, sniedzot atbalstu tā efektīvai ieviešanai.

**U. Skudra** interesējas, vai SIA "KPMG Baltics" kā konsultants ir vērtējis reorganizācijas iespējamo saimniecisko ieguvumu?

**U. Ludiņš** informē, ka saimnieciskais ieguvums nav ticis vērtēts.

**D. Kļaviņa** pateicas par prezentāciju un informē, ka Jaunās Vienotības deputāti ar līdzīgu ideju par kapitālsabiedrību un aģentūru efektivizāciju, īpaši komunālās saimniecības konsolidāciju, ir startējuši jau iepriekšējās vēlēšanās.

Interesējas, kādēļ piedāvātajā modelī nav nodalītas komercfunkcijas no deleģētajiem valsts pārvaldes uzdevumiem un vai nebūtu bijis vienkāršāk deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus nodot konkrētam subjektam saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. pantu, kā arī vai ir vērtētas iespējamās Eiropas Savienības fondu finansējuma saņēmēju maiņas procedūras un ar to saistītie riski, īpaši gadījumos, kad kapitālsabiedrībām vai aģentūrām ir aktīvi vai uzraudzības periodā esoši ES fondu projekti, ņemot vērā iespējamo nepieciešamību saskaņot izmaiņas ar atbildīgajām valsts institūcijām un risku, ka finansējuma saņēmējs reorganizācijas gaitā var mainīties vai tikt likvidēts?

**U. Ludiņš** skaidro, ka konsultantu uzdevums bija izvērtēt, kā juridiski visefektīvākajā veidā sasniegt noteikto mērķi un īstenot paredzēto reorganizācijas modeli.

**D. Kļaviņa** lūdz precizēt, vai piedāvātais indikatīvais juridisko darbību laika plāns ir izstrādāts, ņemot vērā visus iespējamus juridiskos riskus un nianšes, kas varētu ietekmēt vai kavēt procesa īstenošanu?

**U. Ludiņš** informē, ka prezentētais laika plāns ir vispārīgs, balstīts uz pieredzi citos reorganizācijas procesos, tas nav izstrādāts kā maksimāli īsākais iespējamais termiņš, bet gan kā reālistisks un paredzams laika ietvars. Tehniski realizācijas procesu iespējams veikt arī 2-

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

3 mēnešu laikā, tomēr plānā ir paredzēts ilgāks periods, ņemot vērā nepieciešamību izvērtēt dažādus būtiskus aspektus un juridiskās nianšes, kas būs jārisina procesa gaitā.

**D. Kļaviņa** atkārtoti lūdz precizēt informāciju - attiecībā uz deleģēšanas un funkciju nodalīšanas jautājumu, norādot, ka viņas ieskatā, konsultantu arguments par nodalīšanu attiecas galvenokārt uz kapitālsabiedrības komercdarbības veidiem, savukārt tas neskar pašvaldības deleģētos valsts pārvaldes uzdevumus. Informē, ka deleģēšanas līgumu ar domes atbalstu teorētiski būtu iespējams noslēgt arī nekavējoties.

**U. Ludiņš** skaidro, ka "Ikšķiles māju" kā starpposma risinājumu, jāņem vērā, ka no citām kapitālsabiedrībām tiek pārņemamas funkcijas, tostarp labiekārtošanas funkcija un pašvaldības dzīvojamā fonda apsaimniekošana. Šo funkciju veikšanai ir saistīti pamatlīdzekļi, saimnieciskā darbība un manta, kas grāmatvediski un juridiski ir jāpārnes uz SIA "Ogres komunikācijas".

Ņemot vērā šos apstākļus, reorganizācijas ietvaros nav iespējams vienā procesā apvienot, piemēram, Ogres novada pašvaldības aģentūru "Ogres komunikācijas" kā pašvaldības aģentūru ar citām struktūrām, piemēram, SIA "Ķeguma stars". Tādēļ kā starpposma risinājums tiek izvēlēta SIA "Ikšķiles māja".

**D. Kļaviņa** informē, ka Valsts pārvaldes iekārtas likuma 15. panta piektā daļa paredz, ka deleģējot valsts pārvaldes uzdevumus kapitālsabiedrībai, kuras visas kapitāla daļas pieder vienai vai vairākām publiskām personām, attiecīgā kapitālsabiedrība kļūst par iestādes tiesību, saistību un mantas pārņēmēju, tai skaitā attiecībā uz normā paredzētajiem aspektiem.

**U. Ludiņš** skaidro, ka no iestādes uz kapitālsabiedrību funkciju un resursu nodošana ir iespējama, piemēram, gadījumā, kad no Ogres novada pašvaldības aģentūras "Rosme" tiek nodotas funkcijas SIA "Ķeguma Stars", bet pretējā virzienā šādu reorganizāciju veikt nav iespējams, jo Uzņēmumu reģistra ietvaros nav iespējams apvienot kapitālsabiedrību un pašvaldības iestādi vienā reorganizācijas procesā. Informē, ka tieši šī ir būtiska juridiska nianse, kas nosaka izvēlēto pieeju.

**D. Kļaviņa** interesējas, kādēļ funkciju sadalē izvēlēti konkrētie subjekti, īpaši SIA "Ķeguma stars" ūdenssaimniecības funkciju veikšanai, un kādi resursi vai kritēriji pamato šo izvēli?

**G. Sīviņš** informē, ka ir ieguldīts būtisks darbs, lai nonāktu pie piedāvātā risinājuma, kura mērķis ir nodalīt deleģētās funkcijas, tās daļēji atstājot pagastu pārvalžu vai pašvaldības aģentūru pārziņā, savukārt komercfunkcijas sadalot pa jomām un nododot kapitālsabiedrībām.

Skaidro, ka izvēlētas esošās kapitālsabiedrības, kurām tiek nodotas attiecīgās funkcijas, jo jaunu kapitālsabiedrību izveide būtu finansiāli un organizatoriski nelietderīga. Atgādina, ka konkrētie risinājumi vēl var mainīties un šobrīd šis ir tikai starpposma ziņojums.

**K. Ansons** interesējas, kādēļ izvēlēts tieši šāds modelis ar trim atsevišķiem subjektiem, nevis vienu vai diviem konsolidētiem subjektiem, un kāds ir pamatojums šādam sadalījumam?

**E. Kušķis** skaidro, ka modelī paredzēta nozares funkciju nodalīšana, izdalot ūdenssaimniecības, siltumapgādes un labiekārtošanas (apsaimniekošanas) jomas.

**U. Skudra** interesējas, kad būs iespējams redzēt faktiskos reorganizācijas ieguvumus pašvaldībai, tostarp izmaksu un funkciju optimizācijas rezultātus?

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

*E. Kušķis informē, ka saskaņā ar darba plānu augustā tiks sagatavots lēmumprojekts par reorganizācijas uzsākšanu, par kuru lems deputāti. Kā arī lēmumprojektā vai tā pielikumā tiks iekļauts ekonomiskais izvērtējums.*

*R. Kudļa pateicas par sniegto ziņojumu un lūdz sēdes vadītāju nodrošināt deputātiem iespēju saņemt prezentācijai e-pastā vai sistēmā "Namejs".*

*A. Krauja informē, ka tiks noskaidrots, vai iespējams nodrošināt deputātiem piekļuvi prezentācijai, ņemot vērā, ka tas ir SIA "KPMG Baltics" darba materiāls. Pateicas SIA "KPMG Baltics" pārstāvjiem par ieguldīto darbu un uzsver, ka darbs pie procesa vēl turpinās.*

*Sēdes turpinājumā P. Špakovska ziņojums par aktuālajiem būvdarbiem Ogres novadā un domes lēmumu projektu izpildes statistiku.*

*J. Siliņš interesējas par ziņojuma 1.16 punktu un lūdz īsi skaidrot speciālās izglītības iestādes attīstības projektu, tostarp vai paredzēta esošas iestādes pārcelšana, vai jaunas izveide?*

*P. Špakovskis norāda, ka uz doto brīdi nevar sniegt detalizētu atbildi uz šo jautājumu.*

*A. Krauja informē, ka 1.16. punkts attiecas uz skolu Jumpravā, kur tiek veikti remontdarbi un plānota neliela piebūve.*

Noklausoties Ogres novada pašvaldības izpilddirektora P. Špakovska informatīvo ziņojumu par šādiem jautājumiem:

1. Ogres novada pašvaldības kapitālsabiedrību reorganizācija;
2. Aktuālie projekti Ogres novadā:
  - 1.1. Ogres novada izglītības iestāžu infrastruktūras pilnveide un aprīkošana,
  - 1.2. Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējā izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai Ogres novadā,
  - 1.3. Jura Alunāna un Akmeņu ielu pārbūve posmā no Daugavpils ielas (A6) līdz Vidzemes ielai, Ogrē uzņēmējdarbības veicināšanai,
  - 1.4. Lēdmanes ielas pārbūve, paredzot brauktuvi ar asfaltbetona segumu Ogrē, Ogres novadā, būvuzraudzība,
  - 1.5. Ilgtspējīgi risinājumi (lietus ūdens novade no futbola laukuma) Meža pr. 14, Ogrē,
  - 1.6. Jaunas vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Ogres pilsētā,
  - 1.7. Velotrases (pump track) projektēšana Lielvārdē,
  - 1.8. Objektu (patvertņu) pielāgošana un aprīkošana civilās aizsardzības mērķiem Ogres novadā,
  - 1.9. Lielvārdes pilsdrupu konservācija un jaunu pakalpojumu attīstība,
  - 1.10. A. Pumpura Lielvārdes muzejam izstādes digitalizācija,
  - 1.11. Būvprojekta izstrāde Daugavgrīvas ielai, Ķegumā, autoruzraudzība,
  - 1.12. Mūrkroga ielas Ikšķilē, Ogres novadā, ielas virskārtas atjaunošana ar asfaltbetona segumu,
  - 1.13. Madlienas vidusskolas būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība,
  - 1.14. Būvprojekta izstrāde auto stāvlaukumam Komunālajā ielā 6, Ķegumā, autoruzraudzība, būvniecība,
  - 1.15. Mednieku ielas posma pārbūve no Mežezera ielas līdz Ogres meža tehnikumam, būvuzraudzība, projektēšana,
  - 1.16. Speciālās izglītības iestādes attīstība Ogres novadā efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- 1.17. Sociālo mājokļu atjaunošana Ogres novadā,  
1.18. Atbalsta pasākumi ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Ogres novadā;
3. Ogres novada pašvaldības domes pieņemto lēmumu izpilde,  
**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

**Pieņemt zināšanai** Ogres novada pašvaldības 2026. gada 18. jūnija izpilddirektora P. Špakovska informatīvo ziņojumu.

### 3.

**Par Ogres novada pašvaldības 2025. gada publiskā pārskata apstiprināšanu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Krauja

*A. Krauja informē, ka publiskā pārskata saturā veiktas izmaiņas, sadaļā - Pasākumi teritorijas plānojuma īstenošanai pēdējos divos gados, 40. lappusē teksts papildināts ar informāciju par Ogres novada teritorijas plānojuma un tematiskā plānojuma izstrādi.*

*Tāpat, nemainot saturu, veikta atsevišķu sadaļu secības maiņa, tostarp pārskata trešajā lappusē satura rādītājā. Aicina deputātus balsot par sagatavotā publiskā pārskata apstiprināšanu.*

*S. Ločmele norāda, ka komitejas sēdē jau iepriekš aizsākusi diskusiju par iestādēm, kas nav iekļautas publiskajā gada pārskatā, minot kā piemēru Lielvārdes novada kultūras centru. Vērš uzmanību, ka minētā iestāde publiskajā pārskatā ir norādīta kā struktūrvienība pie pagastiem, un jautā, uz kāda pamata tā iekļauta kā struktūrvienība, nevis kā patstāvīga iestāde?*

*A. Krauja norāda, ka šo jautājumu skaidroja komiteju sēdē, ka attiecīgās iestāde ir pilsētu un pagastu pārvalžu kompetencē, un tas ir noteikts arī nolikumā.*

*S. Ločmele precizē, ka viņas jautājums ir par to, uz kāda pamata attiecīgās izmaiņas varēja tikt iekļautas nolikumā, ja nav pieņemts domes lēmums par iestādes likvidāciju vai reorganizāciju, jo šādus lēmumus var pieņemt tikai dome. Atkārtoti lūdz sniegt skaidrojumu un, ja atbilde šobrīd nav iespējama, nodrošināt to rakstiski e-pastā vai nākamajā sēdē.*

*A. Krauja norāda, ka šobrīd nevar sniegt atbildi kā tas ir juridiski, tāpēc atbilde tiks sagatavota un nosūtīta e-pastā.*

Pašvaldības gada publiskos pārskatus (turpmāk – Pārskats) sagatavo, lai informētu sabiedrību par pašvaldības darbības mērķiem un rezultātiem, kā arī par budžeta līdzekļu izlietošanu iepriekšējā gadā.

Pašvaldību likuma 74. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldības dome nodrošina pašvaldības gada pārskata, konsolidētā gada pārskata un gada publiskā pārskata sagatavošanu un pieejamību atbilstoši ārējo normatīvo aktu prasībām.

Saskaņā ar Likuma par budžetu un finanšu vadību 14. panta trešo daļu, lai informētu sabiedrību par iestādes darbības mērķiem un rezultātiem, kā arī par piešķirto valsts budžeta līdzekļu izlietošanu iepriekšējā gadā, pašvaldības līdz pārskata gadam sekojošā gada 1. jūlijam sagatavo gada publiskos pārskatus un mēneša laikā pēc sagatavošanas publicē tos savā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

tīmekļvietnē. Pašvaldības gada publiskos pārskatus iesniedz Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai publicēšanai tās tīmekļvietnē.

Iepazīstoties ar Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļas sagatavoto Ogres novada pašvaldības 2025. gada publisko pārskatu un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 2. punktu, 74. panta pirmo daļu, Likuma par budžetu un finanšu vadību 14. panta trešo daļu,

**balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 4 (Dace Kļaviņa, Jānis Siliņš, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Ogres novada pašvaldības 2025. gada publisko pārskatu (pielikumā).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai līdz 2026. gada 1. jūlijam:
  - 2.1. publicēt Ogres novada pašvaldības 2025. gada pārskatu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv);
  - 2.2. iesniegt pārskatu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

#### 4.

**Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7456 006 0475 un kadastra apzīmējumu 7456 006 0476, Ķeipenes pagasts, Ogres novads**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Vilnis Sirsonis

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.*

#### 5.

**Par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 74130010865, Lielvārde, Ogres nov., piekritību un ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Žvīgurs

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Valsts zemes dienesta Zemgales reģionālās pārvaldes (turpmāk – Pārvalde) 2025. gada 31. janvāra iesniegums Nr. 2-04-Z/49, Pašvaldības reģistrācijas Nr. 2-4.1/660, kurā norādīts, ka atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta astotajai daļai, un saskaņā ar Pārvaldes 2025. gada 29. janvāra aktu Nr. 11-12-Z/8 “Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”, zemes vienība, kadastra apzīmējums 74130010865, Lielvārdē, Ogres nov., iekļauta rezerves zemes fondā.

Atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6. panta astotajai daļai [..]: “Lauku apvidu un pilsētu zemi, par kuru līdz 2009. gada 30. decembrim (Rīgas pilsētas pašvaldībā līdz 2010. gada 30. decembrim) nav pieņemts un Valsts zemes dienestam iesniegts pašvaldības domes (padomes) lēmums un

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ministru kabineta rīkojums par zemes piederību, piekritību vai izmantošanu zemes reformas pabeigšanai, Valsts zemes dienests ieskaita rezerves zemes fondā”.

Saskaņā ar Zemes pārvaldības likuma 17. panta pirmo daļu rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda, savukārt šī panta sestajā daļā noteikts, ka zemes gabali, par kuriem minētā panta piektajā daļā noteiktajā termiņā pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība. Līdz brīdim, kad zemes gabals ir ierakstīts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, Ministru kabinets var izdot rīkojumu par šā zemes gabala piekritību valstij, ja tas nepieciešams valsts pārvaldes funkciju īstenošanai.

Kārtība, kādā izvērtējama valstij un vietējām pašvaldībām pēc zemes reformas pabeigšanas piederošā un piekrītošā zeme, tai skaitā rezerves zemes fondā ieskaitītā zeme, noteikta Ministru kabineta 2016. gada 29. marta noteikumos Nr. 190 “Kārtība, kādā pieņem lēmumu par rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu piederību vai piekritību” (turpmāk – Noteikumi Nr. 190).

Noteikumos Nr. 190 noteiktā kārtība attiecināma tikai uz laika periodu – divi gadi pēc zemes reformas pabeigšanas.

Lielvārdes pilsētā zemes reforma ir pabeigta saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 17. jūnijā izdoto rīkojumu Nr. 319 “Par zemes reformas pabeigšanu Lielvārdes novada Lielvārdes pilsētā”.

Zemes pārvaldības likuma 13. panta trešajā daļā noteikts, ka vietējā pašvaldība atbilstoši savai kompetencei nodrošina zemes pārraudzību savā administratīvajā teritorijā un rezerves zemes fonda pārvaldību.

Ievērojot to, ka zemes vienība, kadastra apzīmējums 74130010865, Lielvārde, Ogres nov., platība 76 m<sup>2</sup>, ir ieskaitīta rezerves zemes fondā pēc Zemes pārvaldības likuma 17. panta piektajā daļā noteiktā termiņa, un Zemes pārvaldības likuma normas nenosaka kārtību, kādā pieņemami lēmumi par zemes vienībām, kas nav bijušas iekļautajā izvērtējamā zemju sarakstā, uzskatāms, ka zemes vienība, kadastra apzīmējums 74130010865 Lielvārde, Ogres nov., atbilst Zemes pārvaldības likuma 17. panta sestajā daļā noteiktajiem nosacījumiem zemei, par kuru Ogres novada pašvaldībai jāpieņem lēmums par īpašuma tiesību nostiprināšanu zemesgrāmatā uz Pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. un 21. punktu, Zemes pārvaldības likuma 13. panta trešo daļu, 17. panta sesto daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Noteikt**, ka Ogres novada pašvaldībai ir piekritīga un uz pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zemes vienība, kadastra apzīmējums 74130010865, Lielvārde, Ogres nov., platība 76 m<sup>2</sup>, saskaņā ar pielikumu.
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai viena mēneša laikā pēc šī lēmuma spēkā stāšanās veikt datu aktualizāciju Valsts

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

- zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā par šī lēmuma 1. punktā minētās zemes vienības piekritību Ogres novada pašvaldībai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 6.

### **Par zemes vienības daļas Tomes ielā 10A, Ķegumā, Ogres nov., iznomāšanu** Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Skrīvelis

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk- Pašvaldība) saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Būvinženieris", reģ. Nr. 40103674094, juridiskā adrese Katrīnas laukums 1, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, 2026. gada 21. aprīļa iesniegums (reģ. Ķeguma pilsētas pārvaldē 2026. gada 21. aprīlī ar Nr. 1-7/2026/116) ar lūgumu iznomāt zemes vienības daļu 0,2 ha platībā Tomes ielā 10A, Ķegumā, Ogres nov., Ķeguma HES lejas bjefa konstrukciju atjaunošanas būvdarbu organizācijai un apgādei nepieciešamā būvlaukuma izveidošanai.

Nekustamais īpašums Tomes ielā 10A, Ķegumā, Ogres nov., kadastra numurs 7409 008 0012, kura sastāvā ietilpst ēka ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012 001 un zemes gabals ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012 ar kopējo platību 10996 m<sup>2</sup>, reģistrēts Zemgales rajona tiesas Ķeguma pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000130435 un pieder Pašvaldībai.

Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un nosacījumus nosaka Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" (turpmāk – Noteikumi). Saskaņā ar Noteikumu 28. punktu lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs, Noteikumu 29.6. punkts paredz, ka publisku izsoli un ar to saistītos nosacījumus var nepiemērot, ja neapbūvēts zemesgabals tiek iznomāts nožogojumu, sastatņu, konteineru, estakāžu, būvmateriālu un dažādu mehānismu, kā arī citu pagaidu konstrukciju novietošanai būvdarbu laikā.

Atbilstoši Noteikumu 30.4. apakšpunktam, ja neapbūvētu zemesgabalu iznomā Noteikumu 29.6. apakšpunktā paredzētajā gadījumā, nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto).

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 30. aprīļa "Tomes iela 10, Ķegums, Ogres nov., iespējamās viena gada nomas maksas novērtējums daļai no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012", reģistrācijas Nr. L16113/ER/2026, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012 daļas 2000 m<sup>2</sup> platībā tirgus nomas maksa gadā 2026. gada 26. aprīlī ir noteikta 600 EUR (seši simti euro), jeb 0,30 EUR par 1 m<sup>2</sup> gadā, papildus maksājot nekustamā īpašuma nodokli un pievienotās vērtības nodokli.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2026. gada 7. maijā, prot. Nr. KO-14/51 "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012, Tomes ielā 10, Ķegumā, Ogres novadā daļas nomas maksas noteikšanu", ir noteikusi zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012 daļas 2000 m<sup>2</sup> platībā viena gada nomas maksu 600 EUR (seši simti euro) jeb 0,30 EUR (trīsdesmit centi) par 1 m<sup>2</sup> gadā (bez pievienotās vērtības nodokļa).

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta 21. apakšpunktu, 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 28. punktu, 29.6. un 30.4. apakšpunktu un ņemot vērā Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2026. gada 7. maija lēmumu "Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7409 008 0012, Ķegumā, Ogres novadā daļas nomas maksas noteikšanu" (protokols Nr. KO-14/51),

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Dace Kļaviņa), "Nepiedalās" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Būvinženieris", reģ. Nr. 40103674094, juridiskā adrese Katrīnas laukums 1, Tukums, Tukuma novads, LV-3101, nekustamā īpašuma Tomes ielā 10A, Ķegumā, Ogres novadā, kadastra numurs 7409 008 0012, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 74090080012, daļu 2000 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Zemes vienība), (Zemes vienības novietojuma shēma pielikumā), būvlaukuma izveidošanai būvdarbu veikšanai Ķeguma HES teritorijā uz būvdarbu veikšanas laiku, bet ne ilgāk kā līdz 2028. gada 30. novembrim.
2. **Noteikt** Zemes vienības nomas maksu 600 EUR (seši simti euro) gadā jeb 0,30 EUR/m<sup>2</sup> gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli un nekustamā īpašuma nodokli, un nomnieka pienākumu kompensēt sertificēta vērtētāja atlīdzības summu – 242 EUR (divi simti četrdesmit divi *euro*).
3. **Pilnvarot** Ogres novada Ķeguma pilsētas pārvaldes vadītāju noslēgt zemes nomas līgumu saskaņā ar šī lēmuma 1., 2. punktu, nomas līgumu saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 7.

### **Par transportlīdzekļa - autobusa Mercedes-Benz Sprinter 312, atsavināšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Juris Skrīvelis

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 25. martā saņemts Ogres novada pašvaldības Ķeguma pilsētas pārvaldes iesniegums, reģistrācijas Nr. 2-4.1/1720, ar lūgumu atsavināt transportlīdzekli - autobusu Mercedes-Benz Sprinter 312, valsts reģistrācijas numurs HK4909 (turpmāk – Iesniegums).

Iepazīstoties ar Iesniegumu un tam pievienotajiem dokumentiem par iepriekš minētā transportlīdzekļa atsavināšanu, Ogres novada pašvaldības dome konstatē, ka:

1. saskaņā ar Pašvaldības grāmatvedības uzskaites datiem transportlīdzekļa - autobusa Mercedes-Benz Sprinter 312, VRN HK4909; VIN Nr. WDB9034721P831923, pamatlīdzekļa uzskaites kartiņa Nr. P18495, atlikusī vērtība ir 0,00 EUR (nulle *euro*),
2. saskaņā ar sertificēta tehniskā vērtētāja Gunta Pommera (sertifikāts Nr. 45, derīgs līdz 21.01.2027.) transportlīdzekļa vērtības noteikšanas aktā Nr.160226-34 norādīto transportlīdzekļa tīrās vērtības ir 1300,00 EUR (viens tūkstoš trīs simti *euro*), konstatēti vērtību pazeminoši faktori: virsbūves korozija, bojāta motora galvas blīve, nepieciešama motora diagnostika.

Pašvaldības administrācijai transportlīdzeklis nav nepieciešams to funkciju nodrošināšanai, jo nepieciešami lieli ieguldījumi, lai nodrošinātu transportlīdzekļu atbilstošu ekspluatāciju.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 3. panta pirmās daļas 2. punkts noteic, ka publiskas personas kustamo mantu var atsavināt, pārdodot par brīvu cenu, savukārt minētā panta otrā daļa noteic, ka publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Likuma 6. panta otrā daļa noteic, ka atļauju atsavināt publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Likuma 8. panta ceturajā daļā noteic, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt septītajā daļā nosaka, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Likuma 9. panta trešajā daļā noteic, ka kustamās mantas atsavināšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt minētā likuma 10. panta pirmajā daļā noteic, ka izsoles noteikumus apstiprina minētā likuma 9. pantā minētā institūcija, otrajā daļā – izsoli rīko tās institūcijas izveidota izsoles komisija, kura organizē mantas atsavināšanu (Likuma 9. pants).

2026. gada 12. maijā Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica transportlīdzekļiem nosacīto cenu:

- 1) Mercedes-Benz Sprinter 312, VRN HK4909; VIN Nr. WDB9034721P831923 – 1300,00 EUR (viens tūkstošis trīs simti *euro*), ieskaitot PVN.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktā ietverts publiskas personas pienākums ar finanšu līdzekļiem un mantu rīkoties lietderīgi, tas ir, rīcībai jābūt tādai, lai mērķi sasniegtu ar mazāko finanšu līdzekļu un mantas izlietojumu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 2. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo un otro daļu, 6. panta otro un trešo daļu, 8. panta ceturto un septīto daļu, 9. panta trešo daļu, 37. panta pirmās daļas 1. punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmās daļas pirmo un otro punktu, Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu un ņemot vērā 2026. gada 12. maija Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmumu Nr. KO.14/58,

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Dace Kļaviņa), "Nepiedalās" – nav,  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu – autobusu Mercedes-Benz Sprinter 312, VRN HK4909, VIN Nr. WDB9034721P831923 (turpmāk – transportlīdzeklis), nosakot atsavināšanas veidu – pārdodot izsolē ar augšupejošu soli.
2. **Apstiprināt** transportlīdzekļa nosacīto cenu **1300,00 EUR** (viens tūkstošis trīs simti *euro*), kas ir izsoles sākumcena.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai izstrādāt transportlīdzekļa izsoles noteikumus un organizēt izsoles rīkošanu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 8.

**Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam "Alejas", Suntažu pag., Ogres nov.**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inga Elme

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2026. gada 30. aprīlī pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma "Alejas", Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu", ar kuru atļauts uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Alejas", Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 005 0183, kas sastāv no divām zemes vienībām kadastra apzīmējumi: 7488 005 0183 – 1,98 ha; 7488 005 0184 – 0,2 ha (turpmāk – Nekustamais īpašums), atsavināšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātās publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina instiūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 19. maija novērtējumu Nr. L16170/ER “Nekustamā īpašuma “Alejas”, Suntažu pagastā, Ogres novadā novērtējums” atsavināmā Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2026. gada 12. maijā ir 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2026. gada 27. maijā (protokols Nr. KO.14/75), pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, kas noteic, ka publiska persona rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir, manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu, un ņemot vērā augstākās no šādām Nekustamā īpašuma vērtībām: kadastrālā vērtība; grāmatvedības bilances vērtība; sertificēta vērtētāja novērtējums, noteica Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*) apmērā.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šī likuma 4. panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (Atsavināšanas likuma 8. panta otrā, trešā, sestā un septītā daļa).

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetencē esošu jautājumu, turklāt tikai dome var lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un aprūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu pašvaldības īpašumā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, ceturtais daļas 3. punktu, 8. panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta ceturto daļu, 44.<sup>1</sup> panta pirmo daļu un ņemot vērā 2026. gada 27. maija Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr. KO.14/75

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** atsavināt Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu “Alejas”, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 005 0183, kas sastāv no divām zemes vienībām kadastra apzīmējumi: 7488 005 0183 – 1,98 ha; 7488 005 0184 – 0,2 ha, (turpmāk – Nekustamais īpašums) pārdodot par nosacīto (brīvo) cenu.
2. Apstiprināt Nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 6500 EUR (seši tūkstoši pieci simti *euro*).
3. Atsavināt Nekustamo īpašumu [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods].

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

4. Uzdot Ogres novada Suntažu pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], atsavināšanas paziņojumu.
5. Pilnvarot Ogres novada Suntažu pagasta pārvaldes vadītāju viena mēneša laikā no [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], apliecinājuma par Nekustamā īpašuma pirkšanu saņemšanas noslēgt pirkuma līgumu, sagatavoto pirkuma līgumu saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
6. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 9.

### **Par nekustamā īpašuma “Graudiņi- 1”, Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Inga Elme

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk - Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums “Graudiņi -1”, Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 002 0248 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7488 002 0248, ar kopējo platību 1,3 ha (turpmāk – Zemes vienība) un uz zemes vienības esošas vienstāvu dzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7488 002 0248 001 un palīgceltņem (kadastra apzīmējumi: 7488 002 0248 004 un 7488 002 0248 005).

Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Suntažu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 351.

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Zemes vienībai noteikts lietošanas mērķis – zeme, uz kuras saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība ( kods 0101) - 1,2 ha un individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601)- 0,1 ha.

Uz Zemes vienības dzīvojamā ēka nav apdzīvojama, ir neapmierinošā stāvoklī ar iebrukušu jumtu. Nekustamais īpašums netiek izmantots un nav nepieciešams Pašvaldības funkciju veikšanai. Nekustamais īpašums nav izīrēts un tajā nav deklarēta neviena persona, nepastāv normatīvajos aktos noteiktie ierobežojumi lēmuma pieņemšanai par Nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturrtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut uzsākt** Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Graudiņi 1", Suntažu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7488 002 0248, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7488 002 0248) ar kopējo platību 1,3 ha, dzīvojamās ēkas (kadastra apzīmējums 7488 002 0248 001), un palīgceltņu (kadastra apzīmējumi: 7488 002 0248 004 un 7488 002 0248 005), atsavināšanas procesu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

#### 10.

**Par zemes vienības "Pīpenes", Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 3610/145240  
domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.*

#### 11.

**Par zemes vienības "Pīpenes", Līčupe, Mazozolu pag., Ogres nov., 5460/145240  
domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.*

#### 12.

**Par zemes vienības "Braki 20", Līčupē, Mazozolu pag., Ogres nov., 603/12131  
domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības**

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

### 13.

#### **Par zemes vienības “Tētēni”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 006 0082, daļas iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

*Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.*

*Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.*

### 14.

#### **Par zemes vienības “Butlēri 1”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra apzīmējums 7472 007 0049, iznomāšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) saskaņā ar Pašvaldības domes 2021. gada 20. maija lēmumu “Par rezerves zemju fondā ieskaitīto zemes vienību ierakstīšanu zemesgrāmatā uz Ogres novada pašvaldības vārda” (sēdes protokols Nr.10, 12) nekustamā īpašuma “Butlēri 1”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 007 0049, sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7472 007 0049, platība 9,05 ha (turpmāk – Zemesgabals), piekrīt Pašvaldībai.

Saskaņā ar Pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 “Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi” Grafisko daļu Zemesgabals atrodas funkcionālajā zonā *Lauksaimniecības teritorija (L)*. Zemesgabala lietošanas mērķis saskaņā ar datiem Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts informācijas sistēmā ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101 (90500 m<sup>2</sup>). Zemesgabals nav uzmērīts un nav iznomāts.

Publiskai personai piederoša vai piekrītoša zemesgabala vai tā daļas iznomāšanas kārtību un tās izņēmumus, kā arī nomas maksas aprēķināšanas kārtību noteic Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumi Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 350). MK noteikumu Nr. 350 28. punktā noteikts, ka lēmumu par neapbūvēta zemesgabala iznomāšanu pieņem iznomātājs. Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 350 32. punktu neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērojamo izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.

Saskaņā ar MK noteikumu Nr. 350 29.8. apakšpunktu šo noteikumu 32., 40., 41., 42., 42.<sup>1</sup>, 42.<sup>2</sup>, 42.<sup>3</sup>, 43., 44., 45. un 46. punktu var nepiemērot, ja tiek iznomāts neapbūvēts zemesgabals līdz 10 ha lauku teritorijā, kas tiek izmantots lauksaimniecībā, mežsaimniecībā vai ūdenssaimniecībā, uz termiņu ne ilgāk par sešiem gadiem, ja šo noteikumu 33.6. apakšpunktā minētajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents.

Atbilstoši MK noteikumu Nr. 350 30.4. apakšpunktam [..] :”šo noteikumu 29.5., 29.6., 29.7., 29.8., 29.9. un 29.10. apakšpunktā minētajā gadījumā nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādī, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu, vai neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto)”.

MK noteikumu Nr. 350 40. punkts noteic, [..] : “neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas, bet elektroniskā izsolē - no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas un viena izsoles

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

soļa summas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, t.i., 28 *euro* gadā). Iznomātājs organizē neapbūvēta zemesgabala apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un izsoles sākuma nomas maksu nosaka, ievērojot zemesgabala atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku”.

Pašvaldībai ir lietderīgi izsoles kārtībā iznomāt Zemesgabalu uz sešiem (6) gadiem lauksaimniecības vajadzībām, jo tas nav nepieciešams Pašvaldības autonomo funkciju nodrošināšanai un lai tā uzturēšanai nebūtu jātērē Pašvaldības budžeta līdzekļi.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Eiroeksperts”, reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 27. maija novērtējumu Nr. L16208/ER/2026 Zemesgabala iespējamā viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 2026. gada 6. maijā varētu būt 98 EUR (deviņdesmit astoņi *euro*).

2026. gada 3. jūnijā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica Zemesgabala viena gada 1 ha tirgus nomas maksa 98 EUR (deviņdesmit astoņi *euro*), papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis un pievienotās vērtības nodoklis (protokols Nr. KO.14/81).

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.<sup>1</sup> panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018. gada 19. jūnija noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 28. punktu, 29.8. un 30.4. apakšpunktu, 32. un 40. punktu, un ņemot vērā 2026. gada 3. jūnijā Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas protokolu Nr. KO.14/81,

**balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 1 (Uldis Skudra), "Atturas" – 2 (Dace Kļaviņa, Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Iznomāt** Ogres novada pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma “Butlēri 1”, Mazozolu pag., Ogres nov., kadastra numurs 7472 007 0049, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7472 007 0049, platība 9,05 ha (turpmāk – Zemesgabals) (saskaņā ar pielikumu) uz 6 (sešiem) gadiem lauksaimniecības vajadzībām.
2. **Noteikt** Zemesgabala izsoles sākuma nomas maksu gadā par 1 ha 98 EUR (deviņdesmit astoņi *euro*). Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis un pievienotās vērtības nodoklis.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā publicēt informāciju par Nekustamā īpašuma iznomāšanu, tostarp nosakot, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojumu izmaksas par nomas maksas noteikšanu, apstiprināt nomas tiesību pretendentu, organizēt Nekustamā īpašuma nomas tiesību izsoli, ja pieteikušies vairāki nomas tiesību pretendenti, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus.
4. **Pilnvarot** Ogres novada Mazozolu pagasta pārvaldes vadītāju mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par nomas tiesību pretendenta apstiprināšanu vai izsoles rezultātu apstiprināšanu, sagatavot, organizēt un noslēgt Nekustamā īpašuma nomas līgumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## 15.

### **Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam Liepu ielā 2, Lauberē, Lauberis pag., Ogres nov.**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2026. gada 30. aprīlī pieņēma lēmumu “Par zemes vienības Liepu ielā 2, Lauberē, Lauberis pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu”, ar kuru atļauts uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Liepu ielā 2, Lauberē, Lauberis pag., Ogres nov., kadastra numurs 7460 001 0093, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7460 001 0302, platība 2289 m<sup>2</sup> (turpmāk – Zemes vienība), atsavināšanas procesu, pamatojoties uz atsavināšanas ierosinātājas [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – Iesniedzējs), iesniegumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, bet minētā panta ceturtais daļas 3. punkts noteic, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas piegul šai zemei.

Atsavināšanas likuma 44. panta ceturtajā daļā noteikts, ka publiskai personai piederošu zemesgabalu, uz kura atrodas citai personai (kopīpašniekiem) piederošas ēkas (būves), var pārdot tikai zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašniekam (visiem kopīpašniekiem proporcionāli viņu kopīpašuma daļām).

Ņemot vērā, ka uz Zemes vienības atrodas būves, kas pieder Iesniedzējam, Pašvaldības īpašumā esošā Zemes vienība nav izmantojama Pašvaldību likumā noteikto funkciju nodrošināšanai, Zemes vienību ir iespējams atsavināt Iesniedzējam kā zemesgrāmatā ierakstītu būvju īpašniekam.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka pārdot publiskas personas mantu par brīvu cenu var, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā vai 4.<sup>1</sup> daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (Atsavināšanas likuma 8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, minētā panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt saskaņā ar minētā panta sesto un septīto daļu nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību “EIROEKSPERTS”, reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 19. maija novērtējumu Nr. L16172/ER/2026 Zemes vienības patiesā vērtība 2026. gada 12. maijā ir 6 300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2026. gada 27. maijā noteica (protokols Nr. KO.14/74) Zemes vienības nosacīto cenu 6 300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*) apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo daļu, ceturtais daļas 3. punktu, 8. panta otro, trešo, sesto, septīto daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, 44. panta ceturto daļu, 44.<sup>1</sup> panta pirmo daļu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2026. gada 27. maija

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

lēmumu "Par nosacītās cenas noteikšanu nekustamā īpašuma Liepu iela 2, Laubere, Lauberes pagasts, Ogres novads atsavināšanai" (protokols Nr. KO.14/74),

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

3. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Liepu ielā 2, Lauberē, Lauberes pag., Ogres nov., kadastra numurs 7460 001 0093, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7460 001 0302) 2289 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).
4. **Apstiprināt** Nekustamā īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 6 300 EUR (seši tūkstoši trīs simti *euro*).
5. **Atsavināt** Nekustamo īpašumu [Vārds Uzvāds], personas kods [personas kods], pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu.
6. **Uzdot** Ogres novada Lauberes pagasta pārvaldes vadītājam viena mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas nosūtīt [Vārds Uzvāds], personas kods [personas kods], atsavināšanas paziņojumu, saskaņojot to ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
7. **Pilnvarot** Ogres novada Lauberes pagasta pārvaldes vadītāju viena mēneša laikā no [Vārds Uzvāds], personas kods [personas kods], apliecinājuma par Nekustamā īpašuma pirkšanu saņemšanas noslēgt pirkuma līgumu, saskaņojot sagatavoto pirkuma līgumu ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
8. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 16.

### **Par nosacītās cenas apstiprināšanu nekustamajam īpašumam ar nosaukumu "Starpgabals", Rembates pag., Ogres nov.**

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2026. gada 30. aprīlī pieņēma lēmumu "Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Starpgabals", Rembates pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu", ar kuru atļauts uzsākt Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Starpgabals", Rembates pag., Ogres nov., kadastra numurs 7484 003 0174, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7484 003 0165) 5300 m<sup>2</sup> platībā, turpmāk – Nekustamas īpašums, atsavināšanas procesu, pamatojoties uz atsavināšanas ierosinātāja [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – Iesniedzējs), atsavināšanas ierosinājumu.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk - Atsavināšanas likums) 4. panta pirmā daļa noteic, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta ceturtās daļas 1. punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt zemes īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgrāmatā ierakstītu ēku (būvi), kas atrodas uz īpašumā esošās zemes, vai zemes starpgabalu, kas piegul viņu zemei.

Nemot vērā, ka zemes vienībai, kadastra apzīmējums 7484 003 0165, nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam), tā atzīstama par starpgabalu. Atbilstoši Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas kadastra kartei Nekustamā īpašuma sastāvā esošai zemes vienībai (starpgabalam) piegulst divas zemes vienības, no kurām viena pieder Iesniedzējam.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Atsavināšanas likuma 14. panta otrā daļa noteic, ka šā likuma 4. panta ceturtajā un 4.<sup>1</sup> daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11. pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu. Savukārt Atsavināšanas likuma 14. panta trešā daļa noteic, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4. panta ceturtajā daļā minētās personas (izņemot šā likuma 44. panta ceturtajā daļā un 45. pantā minētos gadījumus), tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

Atsavināšanas likuma 37. panta pirmās daļas 4. punkts noteic, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4. panta ceturtajā vai 4.<sup>1</sup> daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8. pants).

Atsavināšanas likuma 8. panta otrā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcijas noteiktajā kārtībā, šī panta trešā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina institūcija (amatpersona), kura saskaņā ar šā panta pirmo un otro daļu organizē nekustamā īpašuma novērtēšanu, savukārt, šī panta sestā un septītā daļa noteic, ka nosacīto cenu atbilstoši mantas vērtībai nosaka mantas novērtēšanas komisija, novērtēšanai pieaicinot vienu vai vairākus sertificētus vērtētājus.

Pamatojoties uz sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 21. maija novērtējumu Nr. L16171/ER/2026 "“Starpgabals”, Rembates pagasts, Ogres novads” Nekustamā īpašuma tirgus vērtība 2026. gada 12. maijā ir 1 300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2026. gada 27. maijā noteica (protokols Nr. KO.14/76) Nekustamā īpašuma nosacīto cenu 1 300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*) apmērā.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturta daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātas publiskās personas lēmēj institūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1. panta 11. punkta b) apakšpunktu, 3. panta pirmās daļas 2. punktu, 4. panta pirmo daļu un ceturtais daļas 1. punktu, 5. panta pirmo un piekto daļu, 8. panta otro, trešo, sesto un septīto daļu, 9. panta otro daļu, 10. panta otro daļu, 14. panta otro un trešo daļu, 17. panta otro daļu, 36. panta pirmo daļu, 37. panta pirmās daļas 4. punktu, piekto daļu un ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2026. gada 27. maija lēmumu "Par nosacītās cenas noteikšanu nekustamā īpašuma "Starpgabals", Rembates pagasts, Ogres novads atsavināšanai" (protokols Nr. KO.14/76),

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Atļaut atsavināt** Ogres novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu ar nosaukumu "Starpgabals", Rembates pag., Ogres nov., kadastra numurs 7484 003 0174, kas sastāv no zemes vienības (kadastra apzīmējums 7484 003 0165) 5300 m<sup>2</sup> platībā, turpmāk – Īpašums.
2. **Apstiprināt** Īpašuma nosacīto (brīvo) cenu 1 300 EUR (viens tūkstotis trīs simti *euro*).
3. **Atsavināt** Īpašumu Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta ceturtās daļas 1. punktā noteiktajai personai (turpmāk – Pirmpirkuma tiesīgā persona), pārdodot to par nosacīto (brīvo) cenu, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegusi tikai viena Pirmpirkuma tiesīgā persona, vai par cenu saskaņā ar izsoles rezultātiem, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Īpašuma atsavināšanu, tai skaitā izsludināt Īpašuma atsavināšanu, sagatavot nosūtīšanai atsavināšanas paziņojumus Pirmpirkuma tiesīgajām personām un, ja sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītajā termiņā Īpašuma pirkšanas pieteikumu iesniegušas vairākas Pirmpirkuma tiesīgās personas, apstiprināt Īpašuma izsoles noteikumus un rīkot izsoli starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar Pirmpirkuma tiesīgo personu 30 (trīsdesmit) dienu laikā pēc sludinājumā par Īpašuma atsavināšanu norādītā Īpašuma pirkšanas pieteikuma iesniegšanas termiņa vai izsoles rezultātu apstiprināšanas ar izsoles uzvarētāju (ja par Īpašuma atsavināšanu starp Pirmpirkuma tiesīgajām personām tiek rīkota izsole).
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 17.

### Par nekustamā īpašuma "Koopertors 9", Ogresgala pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums "Koopertors 9", Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 002 0563, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 002 0563, 668 m<sup>2</sup> platībā (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Pašvaldības īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr. 100000572680.

Nekustamais īpašums ir neapbūvēts, tas nav iznomāts, tas netiek izmantots. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai vai tās iestādēm funkciju nodrošināšanai, līdz ar to Nekustamais īpašums nododams atsavināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstiūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro daļu, 5. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** uzsākt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma “Kooperators 9”, Ogresgala pag., Ogres nov., kadastra numurs 7480 002 0563, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 002 0563, platība 668 m<sup>2</sup>, atsavināšanas procesu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 18.

**Par Ogres novada pašvaldības iekšējo noteikumu Nr.14/2026 “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” izdošanu**

Lēmuma projekta ziņotājs – Valda Brūvere

Ogres novada pašvaldība 2024. gada 18. decembrī izdevusi iekšējos noteikumus Nr. 70/2024 “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (turpmāk – Noteikumi).

2026. gada 14. aprīlī pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr. 205 “Kārtība, kādā aprēķina un sadala valsts budžeta mērķdotāciju pedagogu darba samaksai pašvaldību vispārējās izglītības iestādēs un valsts augstskolu vispārējās vidējās izglītības iestādēs”, kas stāsies spēkā 2026. gada 1. septembrī. Ministru kabineta noteikumi būtiski maina kārtību, kādā aprēķina un sadala mērķdotāciju pašvaldību vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai. Ministru kabineta noteikumu 7.2. apakšpunkts noteic, ka pašvaldība mērķdotāciju pedagogu darba samaksai sadala izglītības iestādei, ievērojot pašvaldībā izstrādāto un apstiprināto mērķdotācijas sadales kārtību, kas pamatota pašvaldības izglītības attīstības stratēģijā.

2026. gada 14. aprīlī pieņemti Ministru kabineta noteikumi Nr. 204 “Kritēriji un kārtība, kādā valsts piedalās pedagogu darba samaksas finansēšanā vispārējās pamatizglītības un vispārējās vidējās izglītības pakāpē”, kas stājusies spēkā 2026. gada 18. aprīlī. Šo ministru kabineta noteikumu 23.4. apakšpunkts noteic pašvaldības pienākumu iesaistīties pedagogu darba samaksas finansēšanā vispārējās vidējās izglītības posmā, ja izglītības iestādē netiek sasniegts minimālais skolēnu skaits, bet 11. punkts noteic pašvaldības pienākumu līdzfinansēt pedagogu darba samaksu pamatizglītības posmā, ja izglītības iestādē netiek sasniegts minimālais skolēnu skaits.

Ņemot vērā iepriekšminēto, nepieciešams veikt grozījumus Noteikumos. Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumi Nr. 108 “Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi” 140. punkts noteic, ka grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu. Ņemot vērā, ka Noteikumu grozījumi pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu apjoma, ir izstrādāti jauni noteikumi.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 3. punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu,

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Dace Kļaviņa), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

**Izdot** Ogres novada pašvaldības iekšējos noteikumus Nr.14/2026 “Kārtība, kādā Ogres novada pašvaldība sadala valsts budžeta mērķdotācijas un pašvaldības finansējumu izglītības iestāžu pedagogu darba samaksai” (pielikumā).

## 19.

### **Par finansiāla atbalsta piešķiršanu Ogres novada bērniem un jauniešiem ar funkcionāliem traucējumiem dalībai nometnē “Upe”**

Lēmuma projekta ziņotājs - Katrīne Kondratjuka

Ogres novada pašvaldībā 2026. gada 22. maijā saņemts nodibinājuma “Kultūras un izglītības fonda “UPE””, reģ. Nr. 40008064550, iesniegums (Ogres novada pašvaldības reģ. Nr. 2-4.1/2710) ar lūgumu izskatīt iespēju piešķirt finansiālu atbalstu trim Ogres novada bērniem vecumā no 7 līdz 17 gadiem ar funkcionāliem traucējumiem dalībai nometnē “Upe”, kura norisināsies laika posmā no 2026. gada 6. – 11. jūlijam tūrisma un atpūtas kompleksā “Ganības”, Užavas pagastā, Ventspils novadā.

“Upe” ir nometne bērniem ar īpašām vajadzībām, kas norisinās jau 27. gadu un ikreiz pulcē bērnus, kuri ik gadu atgriežas un priecājas satikt savus iegūtos draugus. Šī gada tēma ir “80 dienās apkārt zemeslodei”. Nedēļas garumā bērni kopā dosies simboliskā ceļojumā apkārt pasaulei — iepazīs dažādas valstis, tradīcijas un piedzīvojumus. Radošajās darbnīcās taps ceļojumu rekvizīti, karogi, tērpi un dažādi mākslas darbi, savukārt tematiskajos vakaros bērni varēs iejusties dažādu pasaules malu atmosfērā. Neiztrūkstoša nometnes sastāvdaļa būs arī tradicionālie “Upes” notikumi — pārgājiens vai jūras diena, talantu vakars, deju vakars, filmu vakars un īpašā nakts trasīte, kas katru gadu kļūst par vienu no gaidītākajiem piedzīvojumiem. Tāpat bērniem būs iespēja aktīvi pavadīt laiku svaigā gaisā un vienkārši baudīt kopā būšanu drošā un atbalstošā vidē.

Nometnes “Upe” organizators ir nodibinājums “Kultūras un izglītības fonds “UPE””, kura mērķis ir sekmēt sabiedrības demokratizāciju un integrāciju, bērnu un jauniešu ar īpašām vajadzībām un invalīdu izglītību, terapiju.

Savu vēlmi dalībai nometnē ir pieteikuši trīs Ogres novada bērni. Zināms, ka nometni “Upe” atbalstīs ziedotāji, taču ar to nepietiks, lai segtu dalības izmaksas visiem bērniem. Plānots, ka viena bērna dalības maksa 6 (sešu) dienu nometnē saskaņā ar nodibinājuma “Kultūras un izglītības fonda “UPE”” iesniegtō izmaksu tāmi ir 365,00 *euro*. Minētās izmaksas plānots segt no Ogres novada Sociālā dienesta 2026. gada budžeta līdzekļiem.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu, pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvpaprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.

Ņemot vērā iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. panta pirmo daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** finansiālu atbalstu nodibinājumam “Kultūras un izglītības fondam “UPE””, reģ. Nr. 40008064550, 1095,00 EUR (viens tūkstotis deviņdesmit pieci *euro*) apmērā, daļēji izdevumu segšanai trim Ogres novada bērniem dalībai noietnē “Upe” laika posmā no 2026. gada 6. – 11. jūlijam tūrisma un atpūtas kompleksā “Ganības”, Užavas pagastā, Ventspils novadā, kas paredzēta bērniem un jauniešiem ar funkcionāliem traucējumiem.
2. Šī lēmuma 1. punktā noteikto finansiālo atbalstu paredzēt no Ogres novada Sociālā dienesta 2026. gada budžeta. Valdības funkcija 10.70002, EKK 6421.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sagatavot līgumu par finansējuma izmaksu un organizēt tā noslēgšanu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 20.

### **Par grozījumiem Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam**

Lēmuma projekta ziņotājs - Jevgēnijs Duboks

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2022. gada 24. novembra lēmumu “Par Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģijas 2022. - 2034. gadam 2.1. redakcijas, Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam 2.1. redakcijas un Vides pārskata apstiprināšanu”<sup>1</sup> (protokols Nr. 27; 24.) apstiprināta Ogres novada ilgtspējīgas attīstības stratēģija 2022. - 2034. gadam<sup>2</sup> (turpmāk – Stratēģija), Ogres novada attīstības programma 2022. - 2027. gadam<sup>3</sup> (turpmāk – Attīstības programma), Attīstības programmas Rīcības plāns 2022. - 2027. gadam<sup>4</sup> un Investīciju plāns 2022. - 2027. gadam<sup>5</sup>.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 73. punktu rīcības plānu un investīciju plānu aktualizē ne retāk kā reizi gadā, ievērojot pašvaldības budžetu kārtējam gadam. Aktualizēto rīcības plānu un investīciju plānu apstiprina ar domes lēmumu un ievieto Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā.

Pašvaldības likuma 4. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir gādāt par iedzīvotāju veselību – īstenot veselīga dzīvesveida veicināšanas pasākumus un organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību.

Stratēģijas otrais stratēģiskais mērķis paredz, ka Ogres novada demogrāfija iegūst ilgtspējīgu raksturu, savukārt trešais stratēģiskais mērķis ir vērsts uz ērti pieejamu pakalpojumu nodrošināšanu mājāsaimniecībām. Stratēģijas trešā ilgtermiņa horizontālā prioritāte *Novada teritorijas līdzsvarotu attīstību sekmējošas rīcības* paredz nodrošināt pakalpojumu pieejamību visām novada teritorijām, nodrošinot iedzīvotāju vajadzības (subsidiaritātes princips).

Attīstības programmā Stratēģijas otrajam un trešajam stratēģiskajam mērķim pakārtota otrā vidējā termiņa prioritāte *Pakalpojumu pieejamība un augstvērtīga dzīvesvide* (VTP-2). Šai vidējā termiņā prioritātei noteikts rīcības virziens *Veselības veicināšanas pakalpojumu attīstīšana* (RV-5). Minētā rīcības virziena sasniegšanai izvirzīti četri uzdevumi, tostarp

<sup>1</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152986>

<sup>2</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/153036>

<sup>3</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/152978>

<sup>4</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/171819>

<sup>5</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/252667> (28.05.2026. redakcija)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Saglabāt un attīstīt veselības veicināšanas pakalpojumus, nodrošinot to optimālo tīklu visā novada teritorijā (U-5.1.). Tā izpildei Rīcības plāna 5.1.4. punktā iekļauts pasākums *Atbalsts pasākumi primāras veselības pakalpojumu attīstībai*, kas paredz pagastu pārvaldēm un "Ogres rajona slimnīca" veicināt telpu uzturēšanu un attīstību, ģimenes ārstu, feldšeru, māšu piesaisti teritorijas pakalpojuma nodrošināšanai.

Pašvaldības speciālisti, izvērtējot primāras veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību Ogres novada administratīvajā teritorijā, secina, ka, lai nodrošinātu vienlīdzīgu piekļuvi veselības aprūpei un stiprinātu veselības sistēmu, būtu nepieciešams izveidot jaunas ārsta telpas Liepu gatvē 12, Ciempupē, Ogresgala pag., Ogres nov., kā arī attīstīt primāras veselības aprūpes infrastruktūru jau esošajās ārstu telpās Ķeguma doktorātā, Komunālajā ielā 5, Ķegumā, Ogres nov., un Bumbieru ielā 9, Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov.

Atbilstoši Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 22. punktam viena no pašvaldību autonomajām funkcijām ir veicināt klimata pārmaiņu ierobežošanu un pielāgošanos tām.

Stratēģijas pirmais stratēģiskais mērķis paredz izveidot līdzsvaru starp dabas un vides kvalitāti un cilvēka vajadzībām. Viena no Stratēģijas ilgtermiņa horizontālajām prioritātēm ir videi draudzīgas rīcības, kas cita starpā paredz nodrošināt dabas un ainavisko vērtību saglabāšanu, atjaunošanu vai pilnveidošanu. Stratēģijas pirmajam stratēģiskajam mērķim Attīstības programmā ir pakārtota pirmā vidējā termiņa prioritāte *Efektīva vides pārvaldība* (VTP-1). Tās rīcības virzienam *Videi draudzīgās infrastruktūras attīstīšana un vides izglītība* (RV-1) ir izvirzīti vienpadsmit uzdevumi, cita starpā nodrošināt vides kvalitātes saglabāšanu, vides risku mazināšanu, dabas resursu aizsardzību un racionālu apsaimniekošanu (U-1.11).

Izvērtējot Pašvaldības meliorācijas sistēmu Kalēju, Dravnieku un Draudzības ielā, Ogrē, Ogres nov., konstatējams, ka slihta tehniskā stāvokļa dēļ tā funkcionē ar zemu efektivitāti, tādējādi apdraudot vidi un sabiedrības dzīves kvalitāti. Ņemot vērā minēto, meliorācijas sistēma steidzami būtu jāpārbūvē.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 73. punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada attīstības programmas 2022. - 2027. gadam Investīciju plānā 2022. - 2027. gadam (turpmāk – Investīciju plāns) šādus grozījumus:
  - 1.1. papildināt ar 5.1.1. apakšpunktu saskaņā ar lēmuma 1. pielikumu;
  - 1.2. papildināt ar 5.1.2. apakšpunktu saskaņā ar lēmuma 2. pielikumu;
  - 1.3. papildināt ar 5.1.3. apakšpunktu saskaņā ar lēmuma 3. pielikumu;
  - 1.4. papildināt ar 1.11.10. apakšpunktu saskaņā ar lēmuma 4. pielikumu.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
  - 2.1. ievietot šo lēmumu un Investīciju plānu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas;
  - 2.2. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv) nedēļas laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas un nākošajā Ogres novada pašvaldības informatīvā izdevuma numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## 21.

**Par Ogres novada pašvaldības projektu “Mūrķroga ielas Ikšķilē, Ogres novadā ielas virskārtas atjaunošana ar asfaltbetona segumu” un “Būvprojekta izstrāde Daugavgrīvas ielai, Ķegumā, autoruzraudzība” īstenošanai nepieciešamā finansējuma apmēru**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Pēteris Preiss

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības budžetu 2026.gadam projektam “Mūrķroga ielas Ikšķilē, Ogres novadā ielas virskārtas atjaunošana ar asfaltbetona segumu” būvniecībai 2026.gadā bija paredzēts 205 626,00 euro. Saskaņā ar veikto publisko iepirkumu atbilstošā pretendenta piedāvātā līgumcena ir 178 421,83 euro (bez PVN). Līdz ar to projekta kopējā summa ir 215 890,41 euro (ar PVN). Lai varētu īstenot šo projektu, nepieciešams lemt par projekta budžeta palielinājumu par 10 264,41 euro.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības budžetu 2026.gadam projektam “Būvprojekta izstrāde Daugavgrīvas ielai, Ķegumā, autoruzraudzība” 2026.gadā bija paredzēts 18 500,00 euro. Saskaņā ar veikto publisko iepirkumu atbilstošā pretendenta piedāvātā līgumcena ir 19 600,00 euro (bez PVN). Līdz ar to projekta kopējā summa ir 23 716,00 euro (ar PVN). Lai varētu īstenot šo projektu, nepieciešams lemt par projekta budžeta palielinājumu par 5 216,00 euro.

Ievērojot iepriekš minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 16. panta otro daļu,

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt finansējuma pārdali Ogres novada pašvaldības 2026. gada budžetā, nodrošinot Ogres novada pašvaldības projekta “Mūrķroga ielas Ikšķilē, Ogres novadā ielas virskārtas atjaunošana ar asfaltbetona segumu” budžeta palielinājumu līdzekļiem 2026.gadam par 10 264,41 euro, pārvirzot tos no budžeta valdības funkcijas 06.2001 “Teritoriju attīstība - projektēšanai” Ogres novada pašvaldības projekta “Būvprojekta izstrāde auto stāvlaukumam Skolas ielā 10, Ogrē”.

2. Atbalstīt finansējuma pārdali Ogres novada pašvaldības 2026. gada budžetā, nodrošinot Ogres novada pašvaldības projekta “Būvprojekta izstrāde Daugavgrīvas ielai, Ķegumā, autoruzraudzība” budžeta palielinājumu līdzekļiem 2026.gadam par 5 216,00 euro, pārvirzot tos no budžeta valdības funkcijas 07.4504 “Veselības veicināšanas un rehabilitācijas centra izveide sanatorijā “Ogre””.

3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 22.

**Par Ogres novada pašvaldības dalību atklātā konkursā ar projektu “Pašvaldības meliorācijas sistēmu pārbūve Kalēju, Dravnieku un Draudzības ielā, Ogrē”**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Pēteris Preiss

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2024. gada 7. maija noteikumiem Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa “Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām” 2.1.3.1. pasākuma “Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām” pirmās un otrās projektu

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”, Centrālā finanšu un līgumu aģentūra ir izsludinājusi atklātu konkursu līdz 2026. gada 8. jūlijam.

Specifiskā atbalsta mērķis ir atbalstīt infrastruktūras izveides un atjaunošanas darbības, kas vērstas uz pašvaldību pielāgošanos klimata pārmaiņām un klimata pārmaiņu izraisītu katastrofu riska mazināšanu.

Saskaņā ar Ogres novada Attīstības programmas (2022. – 2027.g.) 1. vidējā termiņa prioritātes “Efektīva vides pārvaldība” Rīcību virzienu RV-1 “Videi draudzīgās infrastruktūras attīstīšana un vides izglītība” uzdevumu U-1.11. “Nodrošināt vides kvalitātes saglabāšanu, vides risku mazināšanu, dabas resursu aizsardzību un racionālu apsaimniekošanu” Ogres novada pašvaldība ir iecerējusi pārbūvēt meliorācijas sistēmu Kalēju, Dravnieku un Draudzības ielā, Ogrē.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. un 22. punktu un Ministru kabineta 2024. gada 7. maijā noteikumiem Nr. 284 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 2.1.3. specifiskā atbalsta mērķa "Veicināt pielāgošanos klimata pārmaiņām, risku novēršanu un noturību pret katastrofām" 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" pirmās un otrās projektu iesniegumu atlases kārtas īstenošanas noteikumi”,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt dalību atklātajā konkursā ar projektu “Pašvaldības meliorācijas sistēmu pārbūve Kalēju, Dravnieku un Draudzības ielā, Ogrē” un projekta apstiprināšanas gadījumā uzņemties saistības projekta ietvaros.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļai iesniegt Centrālās finanšu un līgumu aģentūras Kohēzijas politikas Vienotajā informācijas sistēmā Eiropas Reģionālās attīstības fonda līdzfinansētā 2.1.3.1. pasākuma "Pašvaldību pielāgošanās klimata pārmaiņām" otrajā kārtā projektu “Pašvaldības meliorācijas sistēmu pārbūve Kalēju, Dravnieku un Draudzības ielā, Ogrē” līdz 2026. gada 8. jūlijam.

3. Projekta apstiprināšanas gadījumā Ogres novada pašvaldībai 2027. gadā nodrošināt finansējumu projekta īstenošanai 1 000 000,00 EUR (viens miljons euro), kas sastāv no:

3.1. Eiropas Reģionālā attīstības fonda finansējuma 850 000,00 EUR (astoņi simti piecdesmit tūkstoši euro);

3.2. Ogres novada pašvaldības līdzfinansējuma 150 000,00 EUR (viens simts piecdesmit tūkstoši euro).

4. Projekta apstiprināšanas gadījumā Ogres novada pašvaldībai 2027. gadā nodrošināt nepieciešamo priekšfinansējumu un līdzfinansējumu, nepieciešamības gadījumā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē.

5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

## 23.

### **Par grozījumu Ogres novada pašvaldības domes lēmumā “Par Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai””**

Lēmuma projekta ziņotājs - Edgars Pārpucis

Ogres novada pašvaldības dome 2023. gada 26. oktobra sēdē pieņēma lēmumu “Par Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai”” (protokols Nr. 17, 18.) (turpmāk – Lēmums), ar kuru atbalstīta Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dalība Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” ar projektu “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai Ogres novadā” (turpmāk – Projekts).

Ar Ogres novada pašvaldības domes 2024. gada 25. jūlija lēmumu (protokols Nr.11, 3.) un 2024. gada 28. novembra lēmumu (protokols Nr. 19, 19.) Lēmumā izdarīti grozījumi, precizējot Projektā atbalstāmo mērķa grupas personu skaitu un Pašvaldībai paredzēto Atveseļošanas un noturības mehānisma finansējumu.

Pašvaldība 2026. gada 25. maijā Labklājības ministrijai iesniedza vēstuli Nr. 2-5.1/1373 “Par papildu kvotu īstenošanas apjoma precizēšanu mājokļu vides pielāgošanai”, lūdzot piešķirt papildu finansējumu (kvotu) vēl trīs mērķa grupas personu mājokļu pielāgošanai Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas ietvaros.

Labklājības ministrija ar 2026. gada 3. jūnija vēstuli Nr. LM-38-8-01/891 “Par papildu kvotas skaita piešķiršanu Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas projektā” informēja Pašvaldību, ka Labklājības ministrija pieņem zināšanai Pašvaldības sniegto informāciju un aicina Pašvaldību, ievērojot Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumu Nr. 512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 512) 32. punktā noteikto, ierosināt projekta grozījumus, paredzot mājokļu pielāgošanu trim papildu personām.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumu Nr. 512 11. punktā noteikto, ka viena mājokļa vides pieejamības nodrošināšanas vidējās izmaksas nepārsniedz **18 299** euro (astoņpadsmit tūkstoši divi simti deviņdesmit deviņi euro un 00 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas, Pašvaldībai papildu pieejamais Atveseļošanās fonda finansējums trīs papildu personu mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai ir **54 897** euro (piecdesmit četri tūkstoši astoņi simti deviņdesmit septiņi euro un 00 centi). Līdz ar to Pašvaldībai pieejamais kopējais Atveseļošanās fonda finansējums projekta īstenošanai ir **215 242,26** euro (divi simti piecpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit divi euro un 26 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas. Pašvaldība 2025. gadā ir realizējusi deviņu mājokļu pielāgošanu vides pieejamībai ar Atveseļošanās fonda finansējumu **160 345,26** euro (simt sešdesmit tūkstoši trīs simti četrdesmit pieci euro un 26 centi) apmērā.

Projekta finansējumu saskaņā MK noteikumiem Nr. 512 veido Atveseļošanās fonda finansējums un papildus valsts budžeta finansējums pievienotās vērtības nodokļa segšanai.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Ministru kabineta 2023. gada 5. septembra noteikumu Nr. 512 “Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna 3.1. reformu un investīciju virziena “Reģionālā politika” 3.1.2.1.i. investīcijas “Publisko

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pakalpojumu un nodarbinātības pieejamības veicināšanas pasākumi cilvēkiem ar funkcionāliem traucējumiem” otrās kārtas “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai” īstenošanas noteikumi” 4., 11., 12. un 16. punktu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdarīt Ogres novada pašvaldības 2023. gada 26. oktobra lēmumā (protokols Nr. 17, 18.) “Par Ogres novada pašvaldības dalību Labklājības ministrijas izsludinātajam Atveseļošanās fonda 3.1.2.1.i. investīcijas otrās kārtas pasākumam “Atbalsta pasākumi cilvēkiem ar invaliditāti mājokļu vides pieejamības nodrošināšanai”” (turpmāk – Lēmums) šādu grozījumu:  
izteikt Lēmuma konstatējuma daļas 4. rindkopas 2. teikumu šādā redakcijā: “Ņemot vērā mērķa grupas personu skaitu (divpadsmit personas), Pašvaldībai paredzētais Atveseļošanās un noturības mehānisma finansējums projekta īstenošanai ir **215 242,26** euro (divi simti piecpadsmit tūkstoši divi simti četrdesmit divi euro un 26 centi), neieskaitot pievienotās vērtības nodokļa izmaksas.”.
2. Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpildīdatoram.

## 24.

**Par Ogres novada Taurupes pagasta pārvaldes vadītāja atbrīvošanu no amata**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts Ogres novada Taurupes pagasta pārvaldes vadītāja Jāņa Stafecka 2026. gada 22. maija iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā 2026. gada 22. maijā ar reģistrācijas Nr. 2-4.5/569) par atbrīvošanu no Ogres novada Taurupes pagasta pārvaldes vadītāja amata.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu tikai dome var atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu un Darba likuma 100. panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Jāni Stafecki no Ogres novada Taurupes pagasta pārvaldes vadītāja amata 2026. gada 30. jūnijā (pēdējā darba diena) saskaņā ar darbinieka uzteikumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 25.

### **Par Ogres novada bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces atbrīvošanu no amata** Lēmuma projekta ziņotājs - Antra Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 29. maijā saņemta Ogres novada bāriņtiesas (turpmāk – Bāriņtiesa) 2026. gada 29. maija vēstule Nr. 1.10/1275 “Par iesnieguma pārsūtīšanu” (Pašvaldībā saņemta 2026. gada 29. maijā ar reģistrācijas Nr. 2-4.1/2922), ar kuru izskatīšanai pēc piekritības nosūtīts Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces Ilzes Zariņas 2026. gada 28. maija iesniegums ar lūgumu atbrīvot viņu no Bāriņtiesas priekšsēdētājas vietnieces amata.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu tikai dome var atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Bāriņtiesu likuma 3. panta otrā daļa noteic, ka uz bāriņtiesas priekšsēdētāju, kā arī bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieku un bāriņtiesas locekli attiecas darba tiesiskās attiecības reglamentējošo normatīvo aktu normas, ciktāl šajā likumā nav noteikts citādi.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 10. punktu, Bāriņtiesu likuma 3. panta otro daļu, Darba likuma 100. panta pirmo daļu,

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – 1 (Egils Helmanis), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Ilzi Zariņu no Ogres novada bāriņtiesas priekšsēdētāja vietnieces amata 2026. gada 26. jūnijā (pēdējā darba diena) saskaņā ar darbinieka uzteikumu.
2. Uzdot Ogres novada bāriņtiesas priekšsēdētājam izdot rīkojumu par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Ilzi Zariņu.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 26.

### **Par Ikšķiles novada domes 2006. gada 19. jūlija saistošo noteikumu “Par detālplānojuma zemes īpašumam “Raspodiņi” projekta grafiskās daļas un apbūves noteikumu apstiprināšanu” atcelšanu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

2006. gada 19. jūlijā Ikšķiles novada dome pieņēma lēmumu “Par detālplānojuma zemes īpašumam “Raspodiņi” projekta grafiskās daļas un apbūves noteikumu galīgās redakcijas apstiprināšanu”<sup>6</sup>. Detālplānojums tika apstiprināts, izdodot saistošos noteikumus saskaņā ar tobrīd spēkā esošo normatīvo regulējumu.

2026. gada 20. maijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts fiziskas personas iesniegums (reģistrācijas Nr. 2-4.2/1608) (turpmāk – Iesniedzējs) ar lūgumu atcelt detālplānojumu zemes īpašumam “Raspodiņi” (turpmāk – Detālplānojums). Pamatojoties uz ierakstu Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000391108, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7494 015 0375 ir Iesniedzēja īpašumā.

<sup>6</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/86619>

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu. Analizējot detālplānojumu konstatēts, ka tas pieņemts teritorijai ārpus pilsētas robežas. Šobrīd detālplānojuma teritorija iekļauta Ikšķiles pilsētas teritorijā, un uz zemesgabalu, kas robežojas ar Rīgas ielu, nav attiecināma aizsargjosla gar autoceļiem ārpus pilsētām un ciemiem. Detālplānojums uzskatāms par realizētu.

Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk - MK noteikumi Nr. 628) 131.<sup>2</sup> 5. punkts noteic, ka pašvaldība, veicot spēkā esošo detālplānojumu pārskatīšanu, izvērtē, vai ir saņemts detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vai tā saistību pārņēmēja, vai detālplānojuma teritorijas zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegums par detālplānojuma atcelšanu. MK noteikumu Nr. 628 131.<sup>3</sup> punkts noteic, ka pēc detālplānojuma izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu, Pašvaldību likuma 44. panta otro daļu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 131.<sup>3</sup> punktu,

**balsojot: ar 21 balsi "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Siviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.11/2026 "Par Ikšķiles novada domes 2006. gada 19. jūlija saistošo noteikumu "Par detālplānojuma zemes īpašumam "Raspodni" projekta grafiskās daļas un apbūves noteikumu apstiprināšanu" atcelšanu" (turpmāk – Noteikumi) (pielikumā).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
  - 2.1. piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS);
  - 2.2. divu nedēļu laikā nodrošināt Noteikumu nosūtīšanu izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot TAPIS;
  - 2.3. piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt lēmuma publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv) un tuvākajā Ogres novada pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā.
3. **Kontroli par lēmuma izpildi uzdot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

## 27.

**Par ciema "Kancersili" Tīnūžu pagastā, Ogres novadā nosaukuma maiņu**  
Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

*K. Ansons interesējas, vai pareizi saprot, ka uzņēmējs pats ir veicis aptauju, ņemot vērā to, ka ciematā lielākā daļa īpašumu pieder uzņēmējam?*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

**T. M. Millers** informē, ka uzņēmums ir veicis aptauju, aptaujājot sevi un citus īpašumu īpašniekus ciematā, taču nav iespēju pārbaudīt iesniegto datu patiesumu, jo uzņēmums ir iesniedzis elektroniski parakstītu dokumentu.

**U. Skudra** norāda, ka aptauju veicis pats attīstītājs, līdz ar to pašvaldībai nav iespēju objektīvi pārliecināties par iedzīvotāju viedokļa atspoguļojumu, informē, ka uzskata, ka lēmuma pieņemšanā jāņem vērā arī tas, ka Tīnūžu pagasta iedzīvotāju padome ir noraidījusi iniciatīvu, kā arī norāda uz vietvārda vēsturisko saistību ar konkrēto teritoriju. Informē, ka šo lēmumprojektu neatbalstīs!

**A. Krauja** norāda, ka Tīnūžu pagasta iedzīvotāju padomes viedoklis nav uzskatāms par iedzīvotāju aptaujas rezultātu, bet gan par padomes izteiktu viedokli.

**E. Helmanis** informē, ka būtiskākais ir izvērtēt ieguvumus un pauž viedokli, ka ciemata nosaukuma maiņa neradītu zaudējumus pagastam un novadam kopumā. Uzsver, ka pašvaldības interesēs ir veicināt jaunu ģimeņu ienākšanu, uzņēmējdarbības attīstību un novada izaugsmi.

Norāda, ka Ogres novadā vērojama pozitīva tendence un iedzīvotāju skaits iepriekšējā gadā ir pieaudzis. Izsaka atbalstu sagatavotajam lēmumprojektam.

**S. Ločmele** norāda, ka iedzīvotāju padomei nav ticis lūgts veikt aptauju, bet gan sniegt viedokli, ko tā arī ir izdarījusi, un šis viedoklis ir negatīvs. Uzsver, ka Tīnūžu pagasta iedzīvotāju padome kā vēlētā organizācija ir tiesīga paust iedzīvotāju viedokli, jo ir tiešā kontaktā ar iedzīvotājiem, un aicina šo viedokli ņemt vērā.

**A. Krauja** aicina SIA "Stila Studija" pārstāvi A. Sirsniņu atbildēt uz deputātu uzdotajiem jautājumiem.

**A. Sirsniņš** informē, ka ciematā pašlaik nav iedzīvotāju, bet ir 10 zemes īpašnieki. Iniciatīva par nosaukuma maiņu radusies pēc vairāku īpašnieku paustā viedokļa, ka esošais nosaukums nav pievilcīgs un rada nevēlamas asociācijas.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par teritorijas vēsturiskā nosaukuma maiņas nepieciešamību, par Tīnūžu pagasta iedzīvotāju padomes iesaisti šajā jautājumā, par iedzīvotāju un uzņēmēja (teritorijas attīstītāja) ieguvumu no šī - nosaukuma maiņas procesa, kā arī par domes kompetenci galīgā lēmuma pieņemšanai.

Diskusijā piedalās K. Avotiņš, A. Krauja, A. Sirsniņš, G. Sīviņš, E. Helmanis, U. Skudra, T. M. Millers un S. Ločmele.

G. Sīviņš atstāj zāli no plkst. 10.31 – 10.32.

Ciems "Kancersili" izveidots izstrādājot detālplānojumu 2005. gadā. Detālplānojums "Lielkancersili" apstiprināts ar Ikšķiles novada domes 2005. gada 18. maija lēmumu Nr. 8/18 "Par detālplānojuma "Lielkancersili" apstiprināšanu".

2026. gada 16. aprīlī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "Stila aģentūra", reģistrācijas numurs 40003898242, iesniegums (reģistrēts Pašvaldībā ar Nr. 2-4.1/2148) (turpmāk – Iesniegums) ar lūgumu mainīt ciema "Kancersili" Tīnūžu pag., Ogres nov., nosaukumu uz "Muižkalni".

SIA "Stila aģentūra" īpašumā ir lielākā daļa nekustamo īpašumu ciemā "Kancersili". Saskaņā ar SIA "Stila aģentūra" sniegto informāciju esošais ciema nosaukums "Kancersili" vairākiem potenciālajiem iedzīvotājiem un nekustamā īpašuma interesentiem rada nevēlamas asociācijas. Nosaukuma fonētiskā līdzība starptautiski lietotajam vārdam "cancer" nereti rada

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

neizpratni par vietvārda izcelsmi un neveicina pozitīvu teritorijas uztveri. Šādi apsvērumi vairākkārt ir izteikti saziņā ar potenciālajiem iedzīvotājiem un projekta attīstības procesā. Vienlaikus piedāvātais nosaukums "Muižkalni" ir latviskas cilmes vietvārds, kas labāk atbilst Latvijas vietvārdu tradīcijām un valsts valodas lietojuma principiem publiskajā telpā. Tas ir viegli uztverams, skaidri izrunājams un organiski iekļaujas apkārtnes vietvārdu sistēmā.

Ir noskaidrots Tīnūžu pagasta iedzīvotāju padomes viedoklis par ciema nosaukuma maiņu. Padome neatbalsta ciema nosaukuma maiņu, jo vēsturiskais nosaukums ir daļa no novada un Latvijas vēstures. Vienlaikus jāņem vērā, ka ciems Kancersili tika izveidots 2005. gadā, sadalot īpašumu "Lielkancersili" lauku teritorijā. Līdz ar to ciema teritorija nav veidojusies vēsturiska ciema vai citas senākas apdzīvotas teritorijas vietā. Tādēļ vietvārda maiņa pati par sevi neradītu būtisku ietekmi uz kultūrvēsturiskā mantojuma saglabāšanu, jo tiktu mainīts salīdzinoši nesen izveidotas administratīvās vienības nosaukums, nevis vēsturiski izveidojušās apdzīvotas vietas apzīmējums.

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta otro daļu nosaukumus ciemiem un mazciemiem piešķir un minētās apdzīvotās vietas pārdēvē attiecīgā novada dome.

Atbilstoši Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumiem Nr. 50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 21. punktam ciemiem un viensētām oficiālos vietvārdus un oficiālos paralēlnosaukumus piešķir, vietvārdu statusu maina un rakstības formu precizē attiecīgās pašvaldības dome, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu.

Valsts valodas centrs 2026. gada 14. maijā ir sniedzis pozitīvu atzinumu Nr. 1-16.1/274 "Par oficiālā vietvārda maiņu".

2026. gada 15. jūnijā no SIA "Stila aģentūra" saņemts ziņojums par zemes īpašnieku aptauju par ciema nosaukuma maiņu uz "Muižkalni", atbilstoši kuram 98% zemesgabalu īpašnieki ir par nosaukuma maiņu uz "Muižkalni".

Atbilstoši Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 53.2. punktam Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrē informāciju par ciemu nosaukumiem, pamatojoties uz pašvaldības pieņemtu lēmumu.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta otro daļu, 13. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumu Nr. 50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 21. punktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.5., 8.3. apakšpunktu, 10. punktu, 53.2. apakšpunktu, Paziņošanas likuma 11. panta otro daļu, Valsts valodas centra 2026. gada 14. maija atzinumu Nr. 1-16.1/274 "Par oficiālā vietvārda maiņu",

**balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 1 (Uldis Skudra), "Atturas" – 2 (Kārlis Avotiņš, Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

- 1. Mainīt** ciema "Kancersili" Tīnūžu pagastā, Ogres novadā nosaukumu uz "Muižkalni".
- 2. Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam nodrošināt lēmuma publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" un informēt par pieņemto lēmumu nekustamo īpašumu īpašniekus, kuru īpašumu adreses skar ciema nosaukuma maiņu.
- 3. Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nosūtīt lēmumu Valsts zemes dienestam.
- 4. Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai nodrošināt informācijas par lēmumu publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

tīmekļvietnē [www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv) un Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Savietis".

## **5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.**

*Lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas Administratīvajā rajona tiesā attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses (fiziskā persona - pēc deklarētās dzīvesvietas, papildu adreses vai nekustamā īpašuma atrašanās vietas, juridiskā persona - pēc juridiskās adreses).*

*Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, lēmums stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.*

## **28.**

### **Par detālplānojuma nekustamā īpašuma „Dzilnas”, Madlienas pag., Ogres nov., izstrādes darba uzdevuma derīguma termiņa pagarinājumu**

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

*A. Krauja informē, ka lēmuma projekta sagatavotājam Jevgēnijam Dubokam šī ir pēdējā darba diena Ogres novada pašvaldībā. J. Duboks pašvaldībā nostrādājis astoņus gadus un trīs mēnešus, pateicamies viņam par ieguldīto darbu un novēlam veiksmi turpmākajā profesionālajā darbībā.*

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes 2024. gada 27. jūnija lēmumu "Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu nekustamā īpašuma „Dzilnas”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680080048, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74680080048"<sup>7</sup> uzsākta detālplānojuma izstrāde nekustamā īpašuma "Dzilnas", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra Nr. 74680080048, (turpmāk – Nekustamais īpašums) sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74680080048 ar mērķi pamatot derīgo izrakteņu ieguvī (turpmāk – Detālplānojums). Ar minētā lēmuma 2. punktu apstiprināts Detālplānojuma izstrādes darba uzdevums<sup>8</sup> (turpmāk – Darba uzdevums).

Pamatojoties uz Pašvaldības domes 2026. gada 26. februāra lēmumu "Par detālplānojuma nekustamajam īpašumam "Dzilnas", Madlienas pag., Ogres nov., 1.0. redakcijas un Vides pārskata 1.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai"<sup>9</sup> laika periodā no 2026. gada 11. marta līdz 10. aprīlim norisinājās Detālplānojuma 1.0. redakcijas<sup>10</sup> publiskā apspriešana.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103. punktam detālplānojuma darba uzdevuma derīguma termiņš ir divi gadi, pašvaldība var pieņemt lēmumu par darba uzdevuma derīguma termiņa pagarināšanu, ja nav mainījušies faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots darba uzdevums.

<sup>7</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/190593>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/190594>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/190595>

<sup>8</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/190594>

<sup>9</sup> <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/243346>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/243347>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/243348>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/243349>, <https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/243350>

<sup>10</sup> [https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document\\_30209](https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_30209)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pašvaldība konstatē, ka faktiskie vai tiesiskie apstākļi, uz kuru pamata ir izdots Darba uzdevums, nav mainījušies. Ievērojot jaunā Ogres novada teritorijas plānojuma<sup>11</sup> izstrādes laika grafiku, Darba uzdevums būtu jāpagarina līdz 2026. gada 31. decembrim.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 103.punktu,

**balsojot: ar 20 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindīga, Egils Helmanis, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Jānis Siliņš, Kārlis Ansons, Kārlis Avotiņš, Pāvels Kotāns, Raivis Rubīns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Matīss Mežaks), "Nepiedalās" – nav,**  
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Pagarināt detālpilānojuma nekustamā īpašuma „Dzilnas”, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 74680080048, sastāvā esošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 74680080048 darba uzdevuma derīguma termiņu līdz 2026. gada 31. decembrim.
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotajam:
  - 2.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot to teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS);
  - 2.2. divu nedēļu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas nodrošināt paziņojuma par to publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē ([www.ogresnovads.lv](http://www.ogresnovads.lv));
  - 2.3. nodrošināt paziņojuma par šo lēmumu publicēšanu tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā;
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

*A. Krauja informē, ka visi domes sēdes darba kārtības jautājumi ir izskatīti. Aicina iespēju robežās atbalsīt Ogres novada jaunos sportistus Latvijas Jaunatnes olimpiādē Valmierā, kā arī novēl visiem priecīgus un drošus Līgo svētkus.*

Sēdi slēdz pulksten 10.38

Sēdi vadīja, Domes priekšsēdētājs (paraksts)

Andris Krauja  
(18.06.2026)

Protokolēja, Kancelejas lietvede (paraksts)

Elizabete Anna Kurpniece  
(18.06.2026)

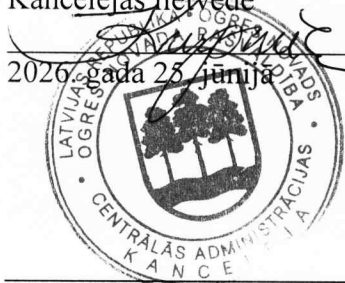
IZRAKSTS PAREIZS

Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas

Kancelejas lietvede

Elizabete Anna Kurpniece

2026. gada 25. jūnijā



<sup>11</sup> [https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document\\_28888](https://geolatvija.lv/geo/tapis?document=open#document_28888)

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

