



Informatīvā izdruka no Kadastra informācijas sistēmas teksta datiem

Valsts zemes dienests

Īpašums

Kadastra numurs	Nosaukums	Platība	Zemesgrāmatas nodaļuma numurs	Zemesgrāmatas apakšnodaļuma numurs	Administratīvā teritorija
74689000347	-	61,6 m ²	350	16	Madlienas pagasts, Ogres novads

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	3995	19.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu
Universālā kadastrālā vērtība	5063	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8)
Prognozētā kadastrālā vērtība	3995	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam
Fiskālais īpašuma novērtējums Kadastrā	3995	19.03.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Universālais īpašuma novērtējums Kadastrā	5063	01.02.2025	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2022.gadu (piemērots KV samazinošais koef. 0.8) . Kadastrālās vērtības un nekustamā īpašuma sastāvā esošās mežaudzes vērtības summa
Prognozētais īpašuma novērtējums Kadastrā	3995	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Īpašuma sastāvs

Dzīvokļa īpašumā ietilpstošās telpu grupas

Kadastra apzīmējums	Adrese
74680010261001011	"Liesmas" - 16, Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045

Nosaukums:	Dzīvoklis
Lietošanas veids:	1122 - Triju vai vairāku dzīvokļu mājas dzīvojamo telpu grupa
Stāvs (piesaistes):	1
Telpu skaits:	5
Ēkas apsekošanas datums:	15.12.2020
Telpu grupas ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i):	-

Kadastrālās vērtības

Vērtības veids	Vērtība (EUR)	Vērtības noteikšanas datums	Piezīmes
Fiskālā kadastrālā vērtība	2556	01.01.2025	-
Universālā kadastrālā vērtība	3193	01.01.2025	-
Prognozētā kadastrālā vērtība	2556	01.06.2026	Kadastrālo vērtību bāze ar atskaiti uz 2012.gadu un 2013.gadu. Šī vērtība ir prognozētā fiskālā kadastrālā vērtība 2027.gadam

Kopējās platības sadalījums pa platību veidiem

Kopējā platība (kv.m.):	61.6
Dzīvojamo telpu platība (kv.m.):	61.6
Dzīvokļu platība (kv.m.):	61.6
Dzīvokļu dzīvojamā platība (kv.m.):	25.7
Dzīvokļu palīgtelpu platība (kv.m.):	35.9
Dzīvokļu ārtelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo telpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo iekštelpu platība (kv.m.):	0
Nedzīvojamo ārtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas palīgtelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas iekštelpu platība (kv.m.):	0
Koplietošanas ārtelpu platība (kv.m.):	0

Telpas

Telpas numurs telpu grupā	Nosaukums	Telpas veids	Stāvs	Augstums (m)	Mazākais augstums (m)	Lielākais augstums (m)	Platība (kv.m.)	Ekspluatācijā pieņemšanas gads(-i)
1	Gaitenis	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.48	2.48	2.48	8.6	-
2	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.5	2.5	2.5	9.2	-
3	Istaba	Dzīvojamā telpa	1	2.47	2.47	2.47	16.5	-
4	Virtuve-ēdamtelpa	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.47	2.47	2.47	25.9	-
5	Tualete	Dzīvokļa palīgtelpa	1	2.35	2.35	2.35	1.4	-

Reģistrētie labiekārtojumi

Labiekārtojuma veids	Apjoms (ja tāds ir)	Labiekārtojuma noteikšanas veids (ja tāds ir)
Apkure. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Aukstā ūdensapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Elektroapgāde. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts
Kanalizācija. Centralizētā		Apvidū ir konstatēts

Datums:	15.12.2020
---------	------------

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo zemes vienību domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa
74680010261	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510
74680010262	-	6456/92510

Pie dzīvokļa īpašuma piederošo būvju domājamās daļas

Kadastra apzīmējums	Adrese	Domājamā daļa	FSO
74680010261001	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	-
74680010261004	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261006	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261007	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā

74680010261008	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261010	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261011	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261013	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261014	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā
74680010261015	"Liesmas", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., LV-5045	6456/92510	Jā

Īpašnieki

Personas kods / reģ. nr.	Vārds, uzvārds / Nosaukums	Domājamās daļas	Personas statuss	Īpašuma kad. nr. / būves kad. apz.	Adrese
90000024455	Ogres novada pašvaldība	1/1	pašvaldība	74689000347	Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV- 5001

Zemesgrāmata

Nosaukums	Lēmuma datums	Lēmuma pamatojums
Madlienas pagasta zemesgrāmata	06.01.2023	-

Dokumenti

Dokumenta veids	Izdošanas datums	Izdošanas nr.	Izdevējietāde
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	01.06.2022	1-12/50	Madlienas pagasta pārvalde
Pašvaldības vai valsts iestādes izziņa	19.05.2022	2-5.1/1738	Ogres novada pašvaldība
Iesniegums par kadastra objekta reģistrāciju vai datu aktualizāciju	09.05.2022	-	Madlienas pagasta pārvalde

Šai informācijai ir tikai informatīvs raksturs un tai nav juridiska spēka.