IZRAKSTS

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA
Reģ.Nr.90000024455, Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001
tālrunis 65071160, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv, www.ogresnovads.lv

OGRES NOVADA PAŠVALDĪBAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

2026. gada 29. oktobris **Nr. 14**
Ogrē, Brīvības ielā 33, 3.stāva zālē

Sēde sasaukta pulksten. 09.00
Sēdi atklāj pulksten. 09.01

Sēdi vada: Domes priekšsēdētājs Andris Krauja

Sēdi protokolē: Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejas lietvede Elizabete Anna Kurpniece

Piedalās deputāti: Santa Ločmele, Uldis Skudra, Dace Kļaviņa, Raivis Ūzuls (no plkst. 09.04), Iluta Jansone, Sarmīte Ozoliņa, Atvars Lakstīgala, Jānis Iklāvs, Gints Sīviņš, Dzirkstīte Žindiga, Artūrs Mangulis, Pāvels Kotāns, Ilmārs Zemnieks, Dace Veiliņa, Rūdolfs Kudļa, Mariss Martinsons, Kārlis Ansons, Matīss Mežaks.

Nepiedalās deputāti: Kārlis Avotiņš – iemesls nav zināms, Jānis Siliņš – cits iemesls, Egils Helmanis – attaisnota prombūtne, Raivis Rubīns – atvaļinājums.

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie: Ogres novada pašvaldības izpilddirektors Pēteris Špakovskis, Kancelejas vadītāja Ingūna Šubrovska, Juridiskās nodaļas vadītājs Jānis Liepiņš, Juridiskās nodaļas jurists Andris Pūga, Ogres novada pašvaldības Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūras direktora p.i. Elga Zēģele (attālināti tiešsaistē), Mazozolu pagasta pārvaldes vadītāja Mārīte Bauere (attālināti tiešsaistē), Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītājs Dzintars Žvīgurs (attālināti tiešsaistē), Meņģeles pagasta pārvaldes vadītāja Vija Kauliņa (attālināti tiešsaistē), Birzgales pagasta pārvaldes vadītāja Diāna Arāja (attālināti tiešsaistē), Suntažu pagasta pārvaldes vadītājs Valdis Ancāns (attālināti tiešsaistē), Nekustamo īpašu nodaļas nekustamo īpašumu speciāliste Aija Mežale, Jumpravas pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Samsons (attālināti tiešsaistē), Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības pārvaldes vadītājs Indulis Trapiņš (attālināti tiešsaistē), Stratēģiskās plānošanas nodaļas vadītājs Madars Lasmanis, Budžeta nodaļas vadītāja Daiga Kļaviņa, Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja Aija Romanovska, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Makss Soboļevs, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskais plānotājs Toms Mārtiņš Millers, Ogres novada Sociālā dienesta juriste Katrīne Kondratjuka, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Artūrs

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Beitiks, Informācijas sistēmu un tehnoloģiju nodaļas datorsistēmu un datortīklu administrators Mikus Liepa.

Informatīvajā daļā:

A. Krauja *informē, ka attaisnotas prombūtnes dēļ domes sēdē nepiedalīsies deputāti E. Helmanis un R. Rubīns, par deputāta K. Avotiņa un J. Siliņa prombūtnes iemesliem informāciju neesmu saņēmis.*

M. Martinsons *interesējas par E. Helmaņa prombūtnes iemesliem?*

A. Krauja *informē, ka deputāts E. Helmanis atrodas komandējumā.*

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot trīs papildu jautājumus.
2. Par informatīvā ziņojuma pieņemšanu zināšanai.
3. Par zāģbaļķu izsoli.
4. Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu).
5. Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 5, Lielvārdē, Ogres novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Apotheka".
6. Par 2024. gada 31. maija noslēgtā telpu nomas līguma pārjaunošanu.
7. Par zemes vienības "Ozoli", Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov., 695/9445 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības.
8. Par nedzīvojamās telpas Nākotnes ielā 1, Birzgalē, Birzgales pag., Ogres nov., iznomāšanu.
9. Par neapdzīvojamas telpas "Pagastmāja", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli.
10. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ataugas", Madlienas pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstītās atzīmes - ceļa servitūta teritorija – dzēšanu.
11. Par nekustamā īpašuma "Pieši", Madlienā, Madlienas pag., Ogres novadā atsavināšanas procesa uzsākšanu.
12. Par nekustamā īpašuma "Zelmeņi", Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu.
13. Par nekustamā īpašuma Bezdelīgu ielā 8, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu.
14. Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Baseini", Jumpravas pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu.
15. Par nekustamā īpašuma Lejas ielā 5, Ikšķilē, Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu
16. Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumā "Par biedrības "Ikšķiles senioru skola" atbrīvošanu no nomas maksas par telpu izmantošanu".
17. Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74940121681, 74940121682 un 74940121683 Ikšķilē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām.
18. Par nekustamo īpašumu Skolas ielā 23, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām.
19. Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes vienību Bērzlapu ielā 29, Ogrē, Ogres novadā
20. Par nosaukuma Liepziedu iela piešķiršanu jaunveidojamai ielai Ogrē un adreses piešķiršanu zemes vienībām.
21. Par sabiedriskā transporta pakalpojuma nodrošināšanu Ogres valstspilsētas maršrutu tīklā
22. Par līguma slēgšanu ar Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolu.
23. Par Pasažieru pārvadājumu komisijas izveidi un nolikuma izdošanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

24. Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.20/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27.jūnija iekšējos noteikumos Nr. 51/2024 "Lielvārdes Sporta centra nolikums" izdošanu.
25. Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.21/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 52/2024 "Ogres novada sporta centra nolikums" izdošanu.
26. Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.22/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27.jūnija iekšējos noteikumos Nr. 53/2024 "Ogres Basketbola skolas nolikums" izdošanu.
27. Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.23/2026 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2025. gada 25. septembra iekšējos noteikumos Nr. 16/2025 "Ogres novada Interešu izglītības iestādes nolikums" izdošanu.
28. Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.22/2026 "Ogres novada Jauniešu gada balva" izdošanu.
29. Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.23/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2025. gada 26. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 22/2025 "Par ēdināšanas pabalstu"" izdošanu.
30. Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.24/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2026. gada konsolidēto budžetu"" izdošanu.
31. Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.25/2026 "Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums" izdošanu.
32. Par Ogres novada pašvaldības atbalstu biedrībai "Ikšķiles Brīvā skola".
33. Par Ogres novada pašvaldības atbalstu biedrībai "Sisegale".
34. Par Ogres novada pašvaldības atbalstu biedrībai "Izaugsmei un attīstībai".
35. Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.26/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2009. gada 20. augusta saistošo noteikumu Nr. 2/2009 "Detālplānojums zemes gabaliem kad. Nr. 7480-004-0815, kad. Nr. 7480-004-1044, nekustamajā īpašumā „Laipaskrasts" un zemes gabalā ar kadastra Nr. 7480-005-1050, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" atcelšanu" izdošanu.
36. Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.27/2026 "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Pērles", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un "Siliņi", Ogresgala pag., Ogres nov., Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un Grafiskās daļas apstiprināšanu" izdošanu.

PAPILDU IEKĻAUTIE JAUTĀJUMI:

37. Par Ogres novada pašvaldības dalību PPP "Zied zeme" projektu konkursā.
38. Par detālplānojuma "Detālplānojums nekustamajam īpašumam "Dzilnas" Madlienas pag., Ogres nov., 1.1. redakcijas apstiprināšanu.

SĒDES SLĒGTĀ DAĻA

39. Par Ogres novada pašvaldības apbalvojumu "Ogres novada Goda pilsonis" un "Ogres novada Gada cilvēks" piešķiršanu.

1.

Par darba kārtības apstiprināšanu, iekļaujot trīs papildu jautājumus

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Krauja

A. Krauja *informē, ka deputāts U. Skudra sistēmā Namejs ir iesniedzis priekšlikumu.*

U. Skudra *pamato iesniegto priekšlikumu, norādot, ka par katra papildu darba kārtības jautājuma iekļaušanu domes sēdes darba kārtībā būtu jābalso atsevišķi. Visu papildu jautājumu iekļaušana vienā blokā un balsojot par to iekļaušanu darba kārtībā, rada iespēju apiet komitejas un jautājumi netiek izdiskutēti tajās.*

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par papildu darba kārtības jautājumu iekļaušanu domes sēdes darba kārtībā un par nepieciešamību, par katru iekļaujamo jautājumu balsot atsevišķi, ņemot vērā jautājumu nozīmīgumu, to sagatavotību un iepriekšēju izskatīšanu komiteju sēdēs. Diskusijā piedalās A. Krauja, S. Ločmele, U. Skudra.

A. Krauja *aicina uzsākt balsošanu par U. Skudras priekšlikumu.*

PRIEKŠLIKUMI BALSOŠANAI

Numurs: **1.**
Priekšlikums balsot par katru iekļaujamo papildu jautājumu atsevišķi.
Autors: **Uldis Skudra**
Lēmums: **Noraidīts**
Balsojums: **ar 7 balsīm "Par" (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Pret" – 11 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Sarmīte Ozoliņa), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav.**

M. Martinsons *informē, ka viņam nav pieejami saistītie dokumenti, vienlaikus uzskaitot to reģistrācijas numurus un korespondentu datus.*

Deputāti M. Martinsons, S. Ločmele, U. Skudra skaidro savus balsošanas motīvus.

G. Sīviņš *skaidro savus balsošanas motīvus un lūdz fiksēt, ka deputāts M. Martinsons ir publiski izpaudis fiziskas personas datus, kurus bija plānots skatīt sēdes slēgtajā daļā.*

Turpinājumā notiek asa diskusija par deputātu tiesībām piekļūt lēmumprojektu pamatojošajiem dokumentiem, to pieejamības ierobežojumiem un nepieciešamību nodrošināt deputātiem pilnvērtīgu informāciju pirms lēmumu pieņemšanas.
Diskusijā piedalās M. Martinsons, S. Ločmele, A. Krauja un U. Skudra.

balsojot: ar 12 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 7 (Dace Kļaviņa, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Noraidīt sagatavoto lēmumprojektu (pielikumā uz 1 lapas).

Domes lēmuma projekts tika noraidīts pamatojoties uz Pašvaldību likuma 34. panta otro daļu.

Deputāti G. Sīviņš, M. Martinsons, U. Skudra, J. Iklāvs, D. Veiliņa, K. Ansons sniedz viedokli par saviem balsojuma motīviem.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

D. Veiliņa *informē, ka sākotnēji projekta īstenošana bija paredzēta citā vietā, taču vēlāk tika pieņemts lēmums atbalstīt Ikšķiles jauniešu centra attīstībai. Iecerētais ieguldījums sniegtu labumu ne tikai jauniešiem, bet arī Ikšķiles pilsētai, Ogres novadam un Tīnūžu pagastam. Lēmumprojekts netika sagatavots izskatīšanai komitejas sēdē, jo tika gatavots virzīšanai uz domes sēdi, ievērojot nepieciešamo dokumentu aprites kārtību.*
A. Krauja *informē, ka 1. darba kārtības jautājums ir noraidīts un trīs papildu jautājumi netiek iekļauti domes sēdes darba kārtībā.*

2.

Par informatīvā ziņojuma pieņemšanu zināšanai

Lēmuma projekta ziņotājs - Pēteris Špakovskis

D. Kļaviņa *informē, ka ūdenssaimniecības aglomerāciju plānošana pašvaldībām ir noteikta prasība jau kopš Latvijas iestāšanās Eiropas Savienībā un ka pašvaldībai šis novērtējums jāaktualizē reizi septiņos gados. Uzsver nepieciešamību organizēt atsevišķu sanāksmi, kurā deputāti tiktu iepazīstināti ar pašreizējo ūdenssaimniecības attīstības situāciju novadā un varētu sniegt priekšlikumus turpmākajai attīstības plānošanai.*

A. Krauja *aicina vienoties par ūdenssaimniecības aglomerācijas jautājumu izskatīšanu atsevišķā sanāksmē pēc kapitālsabiedrības reorganizācijas procesa pabeigšanas.*

Informē, ka sistēmā Namejs ir pievienots deputāta M. Martinsona priekšlikums.

M. Martinsons *informē par savu iesniegto priekšlikumu.*

Turpinājumā notiek diskusija par pašvaldības nekustamo īpašumu pārvaldību, uzskaites sakārtošanu un neizmantoto īpašumu turpmāko izmantošanu vai atsavināšanu, kā arī Valsts kontroles revīzijā konstatētajām nepilnībām nekustamo īpašumu apsaimniekošanā un atsavināšanas līgumu izpildes kontrolē. Kā arī par nekustamo īpašumu reģistra izveidi, tā pieejamību un nepieciešamajiem resursiem šī darba veikšanai. Tāpat tiek apspriesti pašvaldības īstenotie būvniecības projekti, to kvalitāte, iespējamā ietekme uz apkārtējo vidi un satiksmes drošību.

Diskusijā piedalās A. Krauja, G. Sīviņš, M. Martinsons, U. Skudra, P. Špakovskis, D. Kļaviņa.

Noklausoties Ogres novada pašvaldības izpilddirektora P. Špakovska informatīvo ziņojumu par šādiem aktuālajiem projektiem Ogres novadā:

1) "Izglītības iestāžu nodrošinājums pilnveidotā vispārējā izglītības satura kvalitatīvai ieviešanai Ogres novadā";
2) "Jaunas vispārējās pirmsskolas izglītības iestādes būvniecība Ogres pilsētā";
3) "Speciālās izglītības iestādes attīstība Ogres novadā efektīvas, kvalitatīvas un mūsdienīgas izglītības īstenošanai";
4) "Lielvārdes parka un apkaimes labiekārtošana (1.kārta)",

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Mariss Martinsons), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pieņemt zināšanai 2026. gada 29. oktobra Ogres novada pašvaldības izpilddirektora P. Špakovska informatīvo ziņojumu.

I. Zemnieks atstāj zāli no plkst. 10.30 – 10.31.
K. Ansons atstāj zāli no plkst. 10.31 – 10.35.
R. Kudļa atstāj zāli no plkst. 10.31 – 10.35.

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par sēdes procedūru un deputātu tiesībām, par Ogres novada pašvaldības reglamenta 53. punktu un tajā minēto pārskatu, kas netiek iesniegts deputātiem.
Diskusijā piedalās S. Ločmele, A. Krauja, G. Sīviņš, M. Martinsons, A. Krauja, U. Skudra.

3.
Par zāģbaļķu izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs - Elga Zēģele

2026. gada augusta vētras rezultātā Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) īpašumā esošajos mežos Ogres pilsētā un Ogres novada Tīnūžu pagastā tika bojātas mežaudzes. Daudzi koki tika nolauzti, izgāzti vai savādāk sabojāti. Veicot dabas stihijas seku novēršanas pasākumus, četros Pašvaldības īpašumos, tika koptas bojātās mežaudzes, nozāģējot un izvedot no meža lauztos un nogāztos kokus. Pamatojoties uz Valsts meža dienesta izdotajiem apliecinājumiem koku ciršanai, Ogre novada pašvaldības aģentūra "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" (turpmāk – Aģentūra "Zilie kalni") ir veikusi nolauzto, izgāzto un savādāk bojāto koku izciršanu Ogres novada pašvaldībai piederošajos īpašumos: Zalkšu ielā, kadastra Nr. 7401 002 0014, Ogrē, Ogres novadā, meža 1. kvartāla 1. nogabalā; Klusā ielā 28, kadastra Nr. 7401 003 0284, Ogrē, Ogres novadā, meža 1. kvartāla 1. un 2. nogabalā; Sūnu ielā 2, kadastra Nr. 7401 003 0424, Ogrē, Ogres novadā, meža 1. kvartāla 1. nogabalā; "Gobas", kadastra Nr. 7494 015 0573, Tīnūžu pagastā, Ogres novadā, meža 1. kvartāla 1. un 2. nogabalā (turpmāk kopā – nekustamie īpašumi). Ciršanas rezultātā ir iegūti 131,36 m^3 (viens simts trīsdesmit viens un 36 simtdaļas kubikmetru) apaļkoku un 53,23 m^3 (piecdesmit trīs un 23 simtdaļas kubikmetru) zaru.

Noklausoties Aģentūras "Zilie kalni" direktora pienākumu izpildītājas Elgas Zēģeles ziņojumu par nekustamajos īpašumos izcirstajiem apaļkokiem un zariem, konstatēts:

1) saskaņā ar ierakstiem Ogres pilsētas un Tīnūžu pagasta zemesgrāmatu nodalījumos, lēmumā minēto nekustamo īpašumu īpašnieks ir Pašvaldība;
2) ņemot vērā, ka Pašvaldībai, tās autonomo funkciju nodrošināšanai, nav nepieciešami sagatavotie apaļkoki un zari, nepieciešams izsludināt publisku izsoli par apaļkoku un zaru atsavināšanu;
3) SIA „AB Timber", reģistrācijas numurs 40003894611, noteikusi krautuvēs esošo apaļkoku un zaru apjomu un to tirgus vērtību. Saskaņā ar 2026. gada 2. oktobra četriem atzinumiem, krautuvēs esošo apaļkoku un zaru vērtība ir 6242,01 EUR (seši tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro* un 1 cents) bez pievienotās vērtības nodokļa;
4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Likums) 6. panta otrā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija vai tās noteikta institūcija, Likuma 6. panta trešajā daļā noteikts, ka lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu. Likuma 8. panta ceturtā daļa noteic, ka atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, tās iestāde vai kapitālsabiedrība, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta, savukārt, piektā daļa nosaka, ka kustamās mantas novērtēšanas komisijas sastāvu un mantas nosacīto cenu apstiprina

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

institūcija (amatpersona), kuras saskaņā ar likuma nosacījumiem ir tiesīga atļaut attiecīgās mantas atsavināšanu;

5) 2026. gada 6. oktobrī Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica apaļkoku un zaru nosacīto cenu 6242,01 EUR (seši tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro* un 1 cents) apmērā (protokols Nr. KO.14/182);
6) apaļkoku un zaru atsavināšanas rezultātā Aģentūras "Zilie kalni" budžetā tiks iegūti papildus līdzekļi normatīvajos aktos noteikto uzdevumu izpildei.

D. Kļaviņa *lūdz sniegt skaidrojumu par koku izciršanu pašvaldības nekustamajā īpašumā Sūnu ielā 2, Ogrē, interesējoties par ciršanas iemesliem un to, vai izcirstie koki pārsvarā bijušas egles, kuras skāris egļu astoņzobu mizgrauzis?*

E. Zēģele *informē, ka koku ciršana veikta, pamatojoties uz Valsts meža dienesta izsniegtu ciršanas apliecinājumu un atbilstoši Meža likuma prasībām. Ja konkrētais zemes gabals ir meža zeme, tajā tiks nodrošināta meža atjaunošana.*

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par pašvaldībai piederošā meža īpašuma Sūnu ielā 2, Ogrē koku ciršanas iemesliem un turpmāko teritorijas izmantošanu. Kā arī par pašvaldības meža īpašumu apsaimniekošanas un vētras seku likvidēšanas rezultātā iegūtās koksnes izsoli. Diskusijā piedalās D. Kļaviņa, E. Zēģele, A. Krauja, U. Skudra, M. Martinsons, M. Mežaks.

Turpinājumā notiek debates par pašvaldībai piederošajos meža īpašumos vētras laikā nogāzto un bojāto koku izsoli, izsoles sākumcenu un koksnes realizācijas kārtību. Kā arī par Sūnu ielā 2, Ogrē veiktās koku ciršanas apjomu un pamatojumu. Tāpat tiek aktualizēts jautājums par nocirstās koksnes un zaru uzglabāšanu, iespējamiem materiālu zudumiem un nepieciešamību paātrināt izsoles procesu, lai nodrošinātu efektīvu pašvaldības īpašumu resursu apsaimniekošanu.
Debatēs piedalās G. Sīviņš, D. Kļaviņa, E. Zēģele, U. Skudra.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 1. punktu, 4. panta pirmo daļu, 6. panta otro daļu, 8. panta piekto daļu, 9. panta trešo daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta pirmo, otro daļu un Pašvaldību likuma 73. panta trešo, ceturto daļu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Mariss Martinsons), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** atklātā elektroniskā izsolē ar augšupejošu soli Ogres novada pašvaldībai piederošo kustamo mantu šādā sastāvā: apaļkoki 131,36 m^3 (viens simts trīsdesmit viens un 36 simtdaļas kubikmetru) un zari 53,23 m^3 (piecdesmit trīs un 23 simtdaļas kubikmetru).
2. **Noteikt** atsavināmo apaļkoku un zaru izsoles sākumcenu **6242,01 EUR** (seši tūkstoši divi simti četrdesmit divi *euro* un 1 cents).
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai apstiprināt apaļkoku un zaru izsoles noteikumus un rīkot izsoli.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības aģentūras "Tūrisma, sporta un atpūtas kompleksa "Zilie kalni" attīstības aģentūra" direktoram sagatavot un organizēt pirkuma līguma noslēgšanu ar apaļkoku un zaru izsoles uzvarētāju.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

4.

Par atļauju pieņemt dāvinājumu (ziedojumu)

Lēmuma projekta ziņotājs - Mārīte Bauere

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 7. oktobrī ir saņemta Mazozolu pagasta pārvaldes vēstule ar lūgumu atļaut pieņemt fiziskas personas [Vārds Uzvārds] (turpmāk – ziedotājs) dāvinājumu (ziedojumu) 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā Mazozolu pagasta Līčkalniņa kapsētas uzturēšanai un labiekārtošanai, reģistrācijas Nr. 2-4.1/5201.

Likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" (turpmāk – Likums) 14. panta otrā daļa noteic, ka valsts amatpersona, kā arī koleģiālā institūcija var pieņemt ziedojumu publiskas personas institūcijas vārdā, ja ziedojuma pieņemšana valsts amatpersonai nerada interešu konfliktu un neietekmē lēmuma pieņemšanu attiecībā uz ziedotāju.

Atbilstoši Likuma 14. panta pirmajai daļai par ziedojumu Likuma izpratnē uzskatāma mantas, tai skaitā finanšu līdzekļu, pakalpojuma, tiesību vai citāda veida labuma, izņemot publiskās infrastruktūras objektu, bezatlīdzības atvēlēšana (nodošana) publiskas personas institūcijas funkciju izpildes veicināšanai.

Pēc Mazozolu pagasta pārvaldes vadītājas sniegtās informācijas Mazozolu pagasta pārvaldei nav noslēgti nekādi līgumi ar ziedotāju. Ziedotājs nav piedalījies nevienā no Pašvaldības rīkotajiem iepirkumiem. Mazozolu pagasta pārvalde attiecībā uz ziedotāju nav izdevusi administratīvos aktus, veikusi uzraudzības, kontroles, izziņas vai sodīšanas funkcijas. Starp Mazozolu pagasta pārvaldi un ziedotāju, tāpat starp Pašvaldību un ziedotāju nepastāv citas saistības, kuru dēļ dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšana var veicināt nonākšanu interešu konflikta situācijā.

Ziedotājs 2026. gada 7. oktobra iesniegumā, reģistrācijas Nr. 1-1.2/85, Mazozolu pagasta pārvaldei ir apliecinājis vēlmi ziedot 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) ar mērķi to izmantot Līčkalniņa kapsētas uzturēšanai un labiekārtošanai.

Izvērtējot Likuma 14. panta piektajā daļā ietvertos nosacījumus, Pašvaldība konstatē, ka attiecībā uz ziedotāju divus gadus pēc ziedojuma pieņemšanas nevarētu iestāties pienākums izdot administratīvos aktus, izņemot obligātos administratīvos aktus, veikt uzraudzības vai kontroles funkcijas, kā arī ziedojuma pieņemšana nevarētu radīt interešu konfliktu vai ierobežot Pašvaldības normatīvajos aktos noteikto funkciju vai uzdevumu izpildi.

Ņemot vērā augstāk minēto, izvērtējot apstākļus atbilstoši Likuma 14. panta otrajā, trešajā un ceturtajā daļā noteiktajiem dāvinājuma (ziedojuma) pieņemšanas ierobežojumiem, konstatējams, ka nepastāv ierobežojumi, kas Pašvaldībai liedz pieņemt dāvinājumu (ziedojumu) no ziedotāja.

Atbilstoši Likuma 14. panta sestajai daļai pirms ziedojuma pieņemšanas nepieciešama augstākas amatpersonas vai koleģiālās institūcijas rakstveida atļauja.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 „Ogres novada pašvaldības nolikums" 39.2.9. apakšpunktu Mazozolu pagasta pārvalde ir Pašvaldības domes dibināta pašvaldības iestāde.

Pamatojoties uz likuma "Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā" 14. panta otro, ceturto, piekto, sesto un vienpadsmito daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 2. punktu,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis

Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** Mazozolu pagasta pārvaldei pieņemt no [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], dāvinājumu (ziedojumu) 1000 EUR (viens tūkstotis *euro*) apmērā Mazozolu pagasta Līčkalniņa kapsētas uzturēšanai un labiekārtošanai.
2. **Pilnvarot** Mazozolu pagasta pārvaldes vadītāju noslēgt dāvinājuma (ziedojuma) līgumu ar ziedotāju.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai piecu darbdienu laikā pēc ziedojuma pieņemšanas publicēt Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv ziedotāja vārdu un uzvārdu, ziedojuma priekšmetu, apjomu un atvēlēšanas mērķi. Nodrošināt, ka minētā informācija tīmekļvietnē ir pieejama divus gadus no tās publicēšanas dienas.
4. **Kontroli** pār lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

5.

Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 5, Lielvārdē, Ogres novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību "Apotheka"

Lēmuma projekta ziņotājs - Dzintars Žvīgurs

D. Kļaviņa atstāj zāli no plkst. 10.54 – 10.57.

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 15. aprīlī saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Apotheka", reģistrācijas Nr. 40003723815, juridiskā adrese: Ulbrokas iela 23, Rīga, LV-1021 (turpmāk – SIA "Apotheka"), 2026. gada 13. janvāra iesniegums Nr. 1-7.2/12 "Par 01.09.2000. Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 8-2./12 termiņa pagarināšanu", reģistrācijas Nr. 2-4.1/2131, ar lūgumu pagarināt starp Lielvārdes novada pašvaldību un SIA "Apotheka" 2000. gada 1. septembrī noslēgtā Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 8-2./12 (turpmāk – Nomas līgums) termiņu uz pieciem gadiem, t. i., līdz 2031. gada 31. decembrim.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam, ar 2021. gada 1. jūlijā notikušo jaunievēlētās Ogres novada pašvaldības domes pirmo sēdi Pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību, tostarp Lielvārdes novada pašvaldības, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Pašvaldībai pieder nekustamais īpašums Raiņa, iela 5, Lielvārdē, Ogres nov., kadastra numurs 7413 002 0556, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7413 002 0556, uz kuras atrodas trīs ēkas (būves), tajā skaitā ēka (būve), kadastra apzīmējums 7413 002 0556 002, kopējā platība 411 m^2. Īpašuma tiesības Lielvārdes pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000102391 nostiprinātas uz Pašvaldības vārda. SIA "Apotheka" ir iznomātas telpas ēkā (būvē), kadastra apzīmējums 7413 002 0556 002. Nomā ir nodotas nedzīvojamās telpas Nr. 1 – Nr. 14, telpu grupa, kadastra apzīmējums 7413 002 0556 002 006, kopējā platība 147,8 m^2 (turpmāk – Telpas). Saskaņā ar Nomas līguma nosacījumiem, Telpas nodotas nomniekam ar mērķi - aptiekas iekārtošanai.

Pašvaldības dome 2021. gada 29. jūlijā pieņēma lēmumu "Par nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 5 Lielvārdē, Ogres novadā, nomas līguma termiņa pagarināšanu" (protokols Nr. 5; 10.) saskaņā ar kuru Nomas līgums tika pagarināts līdz 2026. gada 31. decembrim.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi Nr. 97) 119. punkts noteic, ka nomas līgumiem, kas noslēgti līdz šo noteikumu spēkā stāšanās dienai, piemērojami normatīvie akti,

kas bija spēkā, slēdzot attiecīgo nomas līgumu. Iznomātājam ir tiesības pagarināt nomas līguma termiņu saskaņā ar šo noteikumu 18., 19., 20., 21. punktā minētajiem nosacījumiem.

Noteikumu Nr. 97 18. punkts noteic, ka iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot šo noteikumu $12.^1$ vai $12.^2$ punktā minētos kritērijus un nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā (turpmāk –Izšķērdēšanas novēršanas likums) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Ņemot vērā, ka SIA "Apotheka" lūdz pagarināt Nomas līguma termiņu uz 5 (pieciem) gadiem, tad kopējais Nomas līguma termiņš pārsniegs 30 (trīsdesmit) gadus, līdz ar to Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot Noteikumu Nr. 97 $12.^2$ punktā noteikto, ka lēmumā par nomas objekta nodošanu iznomāšanai, ja nomas līgumu plānots slēgt uz laiku, kas ilgāks par 30 gadiem, nomas līguma termiņu un tā pamatojumu nosaka, izvērtējot vismaz vienu no šādiem kritērijiem:

$12.^2$ 1. nomas objekta veids, lietošanas mērķis un raksturs;

$12.^2$ 2. nepieciešamie vai nomas līguma ietvaros plānotie finanšu līdzekļu ieguldījumi nekustamā īpašuma ilgtspējīgas attīstības nodrošināšanai;

$12.^2$ 3. ekonomiski pamatotais nomas līguma ietvaros paredzētā nomas objekta lietošanas ilgums, ņemot vērā nomnieka finanšu ieguldījumus un radīto vai uzlaboto nomas objektu vai tā daļu, neattiecinot to uz nomas objekta esošās daļas atlikušo kalpošanas laiku;

$12.^2$ 4. ja nomas objekts ir pašvaldības nekustamais īpašums, – nepieciešamo vai plānoto finanšu līdzekļu ieguldījumu saistība ar pašvaldības attīstības mērķu sasniegšanu vai nacionālās vai reģionālās attīstības plānošanas dokumentos noteiktajām prioritātēm.

Ņemot vērā, ka Nomas līgumā norādītais Telpu iznomāšanas mērķis ir saistīts ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 6. punktā noteiktās Pašvaldības autonomās funkcijas - gādāt par iedzīvotāju veselību, organizēt veselības aprūpes pakalpojumu pieejamību, nodrošināšanu, Nomas līguma pagarināšana vēl uz 5 (pieciem) gadiem ir lietderīga un sabiedrības interesēs, tas nodrošinās Lielvārdes pilsētas un pagasta iedzīvotājiem aptiekas un farmaceitiskās aprūpes pakalpojumu saņemšanu tuvu dzīves vietai un/vai ārstniecības pakalpojumu saņemšanas vietai.

Izšķērdēšanas novēršanas likuma $6.^1$ panta pirmā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi.

SIA "Apotheka" ir labticīgi pildījusi Nomas līgumu, tai skaitā, regulāri veikti Nomas līgumā paredzētie maksājumi, šobrīd Nomas līguma kopējais termiņš ir 26 (divdesmit seši) gadi, līdz ar to, pagarinot Nomas līgumu uz 5 (pieciem) gadiem, netiks pārsniegts Izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktais maksimālais termiņš.

Noteikumu Nr. 97 21. punkts noteic, ka, pagarinot nomas līguma termiņu, nomas maksu pārskata, piemērojot šajos noteikumos minēto nomas maksas noteikšanas kārtību, un maina, ja pārskatītā nomas maksa ir augstāka par līgumā noteikto nomas maksu. Ja nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā līgumā noteiktā nomas maksa. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 20. augusta vērtējumu, reģistrācijas Nr. L16441/ER/2026, telpu Nr. 1 – Nr. 14, telpu grupas kadastra apzīmējums 7413 002 0556 002 006, kas atrodas ēkā,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

kadastra apzīmējums 7413 002 0556, adrese: Raiņa iela 5, Lielvārde, Ogres novads, LV-5070, tirgus nomas maksa par 1 m² mēnesī (bez PVN) 2026. gada 12. augustā ir 4,00 EUR (četri *euro*). Papildus maksājams nekustamā īpašuma nodoklis, komunālo pakalpojumu izdevumi un PVN.

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2026. gada 28. augustā noteica neapdzīvojamo telpu ar kadastra apzīmējumu 7413 002 0556 002 006 daļas 147,8 m² platībā, kura atrodas nekustamajā īpašumā Raiņa ielā 5, Lielvārdē, Ogres novadā, kadastra numurs 7413 002 0556, nomas maksu par 1 m² mēnesī 4,00 EUR (četri *euro*, 00 centi) bez PVN.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.[1] panta pirmo un 1[1] daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12.[2]1. apakšpunktu, 18., 21., 119. punktu un ņemot vērā Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2026. gada 28. augusta lēmumu "Par nosacītās nomas maksas noteikšanu neapdzīvojamu telpu nekustamajā īpašumā Raiņa iela 5, Lielvārde, Ogres novads nomai" (protokols Nr. KO.14/158),

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** Lielvārdes novada pašvaldības un SIA "Apotheka", vienotais reģistrācijas numurs 40003723815, juridiskā adrese: Ulbrokas iela 23, Rīga, LV-1021, 2000. gada 1. septembrī noslēgto Nedzīvojamo telpu Raiņa ielā 5, Lielvārdē, Ogres novadā, nomas līgumu Nr. 8-2./12 līdz **2031. gada 31. decembrim**.
2. **Noteikt** telpu nomas maksu 4,00 EUR (četri *euro* 0 centi) mēnesī par 1 m², bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. **Pilnvarot** Ogres novada Lielvārdes pilsētas un pagasta apvienības pārvaldes vadītāju noslēgt vienošanos par 2000. gada 1. septembrī noslēgtā Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 8-2./12 pagarināšanu, saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju un nosakot, ka SIA "Apotheka" papildus nomas maksai kompensē neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

6.

Par 2024. gada 31. maija noslēgtā telpu nomas līguma pārjaunošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 1. oktobrī saņemts [Vārds Uzvārds], vienlaicīgi sabiedrības ar ierobežotu atbildību "KURMIS 40", reģistrācijas Nr. 40203575786, juridiskā adrese: "Rutuļi", Ķeipenes pag., Ogres nov., LV-5062 (turpmāk – SIA "KURMIS 40"), valdes locekles (turpmāk kopā – Iesniedzēja), 2026. gada 1. oktobra iesniegums, Ogres novada Taurupes pagasta pārvaldes reģistrācijas Nr. 1-4/37 (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumā norādīts, ka Iesniedzēja, kā fiziska persona piedalījusies nedzīvojamo telpu, "Kurmis", Taurupē, Taurupes pagastā, Ogres novadā, nomas tiesību izsolē un piedalījusies izsolē kā privātpersona, kā rezultātā ieguva minēto telpu nomas tiesības kā fiziska persona. Šā gada augustā Valsts ieņēmumu dienests, veicot pārbaudi, darīja zināmu, ka šī uzņēmējdarbība attiecas uz izveidoto SIA "Kurmis 40", kas izveidots 2024. gada 17. jūlijā. Līdz ar to līgumu nepieciešams pārjaunot uz SIA "KURMIS 40".

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ņemot vērā radušos situāciju, Iesniedzējai, kā fiziskai personai nav iespējams veikt saimniecisko darbību iznomātajās telpās, lai ierīkotu kafejnīcu un sniegtu ēdināšanas pakalpojumus, tādēļ Iesniegumā Iesniedzēja lūdz Pašvaldību izvērtēt iespēju telpu nomas līgumu pārslēgt ar Iesniedzējas uzņēmumu SIA "KURMIS 40".

Izskatot Iesniegumu, Pašvaldības dome konstatē:

1) Pašvaldības dome 2024. gada 25. aprīlī pieņēma lēmumu "Par nedzīvojamo telpu "Kurmis", Taurupe, Taurupes pagastā, Ogres novadā, nomas tiesību izsoli" (protokols Nr. 6; 12.);
2) saskaņā ar Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas (turpmāk – Komisija) 2024. gada 29. maijā lēmumu "Par nedzīvojamo telpu "Kurmis", Taurupe, Taurupes pagastā, Ogres novadā nomas tiesību izsoles norisi" (protokols Nr. K.1-2/97), (turpmāk – Lēmums) par izsoles uzvarētāju atzīta [Vārds Uzvārds], adrese: [adrese];
3) pamatojoties uz Komisijas Lēmumu 2024. gada 31. maijā Pašvaldība ar Iesniedzēju kā fizisku personu noslēdza telpu nomas līgumu, reģistrācijas Nr. 1-7.2-1.

Civillikuma 1867. pants noteic, ka katru saistību tiesību var atcelt, pārvēršot to jaunā, ar dalībnieku sevišķu līgumu, ko sauc par pārjaunojumu.

Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību un izņēmumus, kā arī nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus, citastarp noteic Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi).

Noteikumu 16. punkts noteic, ka Iznomātājam ir tiesības, nerīkojot izsoli un ievērojot šo noteikumu 14. punktā minētos nosacījumus, pārjaunot nomas līgumu, nepasliktinot iznomātājam iepriekš slēgtā nomas līguma nosacījumus un ievērojot šādus nosacījumus:

1) pārjaunojuma gadījumā līguma termiņu skaita no sākotnējā līguma noslēgšanas dienas un nomas maksas apmēru pārskata ne retāk kā Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteiktajā termiņā šajos noteikumos noteiktajos gadījumos;
2) ja, pārjaunojot nomas līgumu, nomas objektu izmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai, ja tā ir augstāka nekā noteiktā nomas maksa;
3) ja, pārjaunojot nomas līgumu, nomas objektu neizmanto saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam nav kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu var nemainīt, ja tā ir noteikta izsoles kārtībā vai atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktajai tirgus nomas maksai pēdējo sešu gadu laikā, kā arī ja nomnieks, saskaņojot ar iznomātāju, veicis nomas objektam nepieciešamos un derīgos izdevumus, kas nav amortizēti (atpelnīti) līdz pārjaunojuma līguma noslēgšanai;
4) ja nomas maksas noteikšanā pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, tad nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

U. Skudra *aicina ziņotājus, prezentējot lēmumprojektus domes sēdēs, sniegt plašāku un detalizētāku informāciju par to būtību un pamatojumu, lai, gan deputātiem, gan iedzīvotājiem, kuri attālināti seko līdzi domes sēdēm, būtu saprotams izskatāmais jautājums.*

M. Martinsons atstāj zāli no plkts. 11.03 – 11.06.

Turpinājumā notiek debates par domes sēžu vadīšanu, darba organizāciju un lēmumprojektu izskatīšanas kārtību.
Debatēs piedalās U. Skudra, M. Martinsons, A. Krauja, S. Ločmele, G. Sīviņš, M. Mežaks.

Pamatojoties uz Civillikuma 1867. pantu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 16. punktu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Dace Kļaviņa), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Pārjaunot** 2024. gada 31. maijā starp Ogres novada pašvaldību (turpmāk – Pašvaldība) un [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], noslēgto telpu nomas līgumu, noslēdzot nekustamā īpašuma "Kurmis", Taurupē, Taurupes pagastā, Ogres nov., nedzīvojamās telpas kadastra numurs 7492 009 0221, sastāvā esošās ēkas, kadastra apzīmējums 7492 009 0221 001, nedzīvojamās telpas ar kopējo platību 169 m^2: telpu grupu, kadastra apzīmējums 7492 009 0221 001 003 (telpa Nr. 1 (2.7 m^2), telpa Nr. 2 (84.8 m^2), telpa Nr. 3 (0.3 m^2), telpa Nr. 4 (24.6 m^2), telpa Nr. 5 (4.4 m^2), telpa Nr. 6 (6.3 m^2), telpa Nr. 7 (1.4 m^2), telpa Nr. 8 (2.2 m^2), telpa Nr. 9 (12.8 m^2) un telpu grupu, kadastra apzīmējums 7492 009 0221 001 004 (telpa Nr. 1 (20.9 m^2), telpa Nr. 2 (3.7 m^2), telpa Nr. 3 (4.9 m^2), telpu nomas līgumu ar SIA "KURMIS 40", reģistrācijas Nr. 40203575786, juridiskā adrese: "Rutuļi", Ķeipenes pag., Ogres nov., LV-5062 (turpmāk – SIA "KURMIS 40").
2. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai divu nedēļu laikā sagatavot un organizēt pārjaunojuma līguma starp Ogres novada pašvaldību, [Vārds Uzvārds] un SIA "KURMIS 40" noslēgšanu.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

7.
Par zemes vienības "Ozoli", Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov., 695/9445 domājamo daļu nodošanu īpašumā bez atlīdzības
Lēmuma projekta ziņotājs - Vija Kauliņa

Ogres novada Meņģeles pagasta pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) 2026. gada 9. septembrī, reģistrācijas Nr. 2-16/59, saņemts dzīvokļa īpašuma Nr. 3, daudzdzīvokļu māja "Ozoli", Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov. (turpmāk – Dzīvoklis), tiesiskā valdītāja [Vārds Uzvārds] 2026. gada 9. septembra iesniegums ar lūgumu nodot īpašumā bez atlīdzības Dzīvoklim piekrītošās 695/9445 domājamās daļas no zemes.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Meņģeles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000434442 nekustamais īpašums, nosaukums "Ozoli", adrese: "Ozoli", Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov., kadastra numurs 7476 004 0365, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7476 004 0365, kopējā platība 0,1176 ha (turpmāk – Zemes vienība). Īpašuma tiesības nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība).

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktu ar 2021. gada pašvaldību vēlēšanās jaunievēlētās pašvaldības domes pirmo sēdi izbeidzas visu bijušo pašvaldību domju pilnvaras. Pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja, līdz ar to īpašuma tiesība uz nekustamo īpašumu, kura sastāvā ir Zemes vienība, pieder Pašvaldībai.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Uz Zemes vienības atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamā māja, kadastra apzīmējums 7476 004 0365 002, adrese: "Ozoli", Meņģele, Meņģeles pag., Ogres nov., kura ierakstīta Zemgales rajona tiesas Meņģeles pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000434442 un sadalīta dzīvokļu īpašumos, kas privatizēti saskaņā ar likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju".

Saskaņā ar Valsts zemes dienestā reģistrētajiem datiem Dzīvoklim, kopējā platība 69.5 m², piekrīt Zemes vienības 695/9445 domājamās daļas.

Ogres rajona paju sabiedrība "Meņģele", saskaņā ar 1992. gada 6. jūlijā noslēgto līgumu, reģistrācijas Nr. 188, nodeva Laimonim Liepiņam īpašuma tiesības uz dzīvokli Nr. 3, kas atrodas Ogres raj., Meņģeles pag., daudzdzīvokļu mājā "Ozoli".

Saskaņā ar likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmo daļu, ja dzīvojamā mājā esošie dzīvokļi privatizēti saskaņā ar likumu "Par kooperatīvo dzīvokļu privatizāciju" un likumu "Par lauksaimniecības uzņēmumu un zvejnieku kolhozu privatizāciju", privatizācijas komisija nosaka katra dzīvokļa īpašnieka kopīpašuma domājamo daļu un nodod privatizācijai vai nomā uz 99 gadiem zemes gabalu, uz kura dzīvojamā māja uzcelta.

Likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta ceturtā daļa noteic, ka šā panta pirmajā un otrajā daļā minēto dzīvokļu īpašniekiem valsts vai pašvaldības zemes gabalus, kas atrodas lauku apvidos, nodod īpašumā bez atlīdzības, slēdzot vienošanos par zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības.

U. Skudra *pateicas ziņotājai par sniegto izsmeļošo un saprotamo ziņojumu, norādot, ka tas ir labs piemērs tam, kā būtu jāinformē deputāti un iedzīvotāji par domes sēdē izskatāmajiem jautājumiem.*

Pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 75. panta pirmo un ceturto daļu, kā arī Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Dace Kļaviņa), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot [Vārds Uzvārds]**, personas kods [personas kods], īpašumā bez atlīdzības nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ozoli", adrese: "Ozoli", Meņģeles pag., Ogres nov., kadastra numurs 7476 004 0365, sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7476 004 0365, 695/9445 domājamās daļas.
2. **Pilnvarot** Ogres novada Meņģeles pagasta pārvaldes vadītāju viena mēneša laikā pēc lēmuma spēkā stāšanās sagatavot un parakstīt vienošanos par zemes domājamās daļas nodošanu īpašumā bez atlīdzības, saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

8.

Par nedzīvojamās telpas Nākotnes ielā 1, Birzgalē, Birzgales pag., Ogres nov., iznomāšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Diāna Arāja

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "BITE Latvija", reģistrācijas Nr. 40003742426, juridiskā adrese: Uriekstes iela 2A – 24, Rīga, LV-1005 (turpmāk – Sabiedrība), pilnvarotās personas Igora Žukova, kurš pārstāv Sabiedrību pamatojoties uz 2026. gada 13. aprīlī taisīto pilnvaru Nr. 51/2026-IŽ, 2026. gada 15. jūnija iesniegums, reģistrācijas Nr. 2-4.1/3252, ar lūgumu noslēgt nomas līgumu par telpu nekustamā īpašuma, nosaukums "Ambulance", adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., kadastra numurs 7444 005 0238, sastāvā esošās būves, kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001, otrā stāva telpu grupu, kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001 009, platība 7,9 m^2. Telpa ir nepieciešama elektronisko sakaru pakalpojumu nodrošināšanai (kabeļtelevīzijas pakalpojumi) Birzgales iedzīvotājiem.

Zemgales rajona tiesas Birzgales pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000066958 ierakstīts nekustamais īpašums, nosaukums "Ambulance", adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., kadastra numurs 7444 005 0238, kura sastāvā ietilpst zemes vienība, kadastra apzīmējums 7444 005 0238, platība 0,348 ha un ambulances ēka (būve), kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001, adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., LV-5033 (turpmāk – Ēka).

Saskaņā ar Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem Ēkas kopējā platība ir 729,5 m^2, t. i., daļēji sadalīta dzīvokļa īpašumos, telpu grupas, kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001 009, lietošanas veids ir vairumtirdzniecības un mazumtirdzniecības telpu grupa (1230).

Ēkas 2. stāvā atrodas Pašvaldībai piederoša telpu grupas, kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001 009, sastāvā esošā nedzīvojamā iekštelpa Nr. 1, platība 7,9 m^2 (turpmāk – Telpa). Telpa šobrīd nav nepieciešama Pašvaldības autonomo funkciju veikšanai. Telpas izmantošanas iespējas ir ierobežotas tās platības dēļ, Telpas uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai, tāpēc būtu lietderīgi Telpu iznomāt tehnisko iekārtu izvietošanai, lai nodrošinātu elektronisko sakaru pakalpojumus Birzgales pagasta iedzīvotājiem.

Publiskas personas mantas iznomāšanas kārtību, nomas maksas noteikšanas metodiku un izņēmumus noteic Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumi Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi).

Saskaņā ar Noteikumu 6.3. apakšpunktu šo noteikumu 2. nodaļas normas var nepiemērot, izņemot šo noteikumu 12., 14., 15., 18., 19., 20., 21., 30. un 31. punktu, ja iznomā nomas objektu bankomātu, pārtikas automātu vai tehnisko iekārtu izvietošanai, kā arī ja nekustamajā īpašumā vai tā daļā nomniekam, kurš nomā nekustamā īpašuma daļu, tiek iznomāta vieta tā reklāmas vai izkārtnes izvietošanai.

Noteikumu 9. punkts noteic, ja nomas objektu iznomā šo noteikumu 4.1., 4.4., 6.1., 6.2., 6.3., 6.4., 6.5. vai 6.8. apakšpunktā minētajos gadījumos, ievēro nosacījumu, ka informāciju par nomas objekta iznomāšanu publisko tā, lai tā sasniegtu pēc iespējas plašāku nomas tiesību pretendentu loku. Šo noteikumu 26. punktā minētajās tīmekļvietnēs publicē šo noteikumu 25.1., 25.2., 25.3., 25.4., 25.7. un 25.10. apakšpunktā minēto informāciju, izņemot gadījumus, kad nekustamā īpašuma vai tā daļas nomniekam, kurš nomā nekustamā īpašuma daļu, tiek iznomāta vieta tā reklāmas vai izkārtnes izvietošanai, kā arī ja nomas līgums slēdzams ar nomas tiesību pretendentu, ko izraugās publisko iepirkumu jomu regulējošajos normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts nosaka, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai

personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šī likuma 6.[1] panta pirmā daļa paredz, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu - uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem.

Noteikumu 4. nodaļa noteic nosacītās nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nomas objektu iznomā privāto tiesību subjektam. Saskaņā ar Noteikumu 79. punktu, ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Atbilstoši Noteikumu 81. punktam, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus.

Noteikumu 80. punkts noteic, ka nekustamās mantas nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai. Ja nomas objektu, nerīkojot izsoli, iznomā saimnieciskai darbībai un samazinātas nomas maksas piemērošanas gadījumā atbalsts nomniekam kvalificējams kā komercdarbības atbalsts, nomas maksu nosaka atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju un tā atlīdzības summu ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku, nomnieks papildus nomas maksai kompensē iznomātājam neatkarīga vērtētāja atlīdzības summu.

Pašvaldībā ir saņemts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 11. augusta novērtējums ar reģistrācijas Nr. L16415/ER/2026 "Ambulances ēkas telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 74440050238001009, Nākotnes ielā 1, Birzgalē, Birzgales pagastā, Ogres novadā tirgus nomas maksas novērtējums", saskaņā ar kuru Telpas tirgus nomas maksa par 1 m² mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) 2026. gada 6. augustā ir 3,00 EUR (trīs *euro*).

Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija 2026. gada 28. augustā pieņēma lēmumu "Par nosacītās nomas maksas noteikšanu neapdzīvojamu telpu nekustamajā īpašumā Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pagasts, Ogres novads nomai" (protokols Nr. KO.14/157) noteikt Telpas nomas maksu par 1 m² mēnesī 3,00 EUR (trīs *euro*) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.[1] panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 6.3. apakšpunktu, 9., 12., 79., 80., 81. punktu, kā arī ņemot vērā Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2026. gada 28. augusta lēmumu "Par nosacītās nomas maksas noteikšanu neapdzīvojamu telpu nekustamajā īpašumā Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pagasts, Ogres novads nomai" (protokols Nr. KO.14/157),

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Iznomāt** uz 6 (sešiem) gadiem nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ambulance", adrese: Nākotnes iela 1, Birzgale, Birzgales pag., Ogres nov., kadastra numurs 7444 005 0238, sastāvā esošās ambulances ēkas (būves), kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001, Ogres novada pašvaldībai piederošās telpu grupas, kadastra apzīmējums 7444 005 0238 001 009, sastāvā esošo nedzīvojamo iekštelpu Nr. 1, platība 7,9 m^2 (turpmāk – Telpa).
2. **Noteikt** Telpas nomas mērķi - tehnisko iekārtu izvietošana, lai nodrošinātu elektronisko sakaru pakalpojumus.
3. **Noteikt** Telpas nomas maksu par 1 (vienu) kvadrātmetru mēnesī 3,00 EUR (trīs *euro*), bez pievienotās vērtības nodokļa, ja publikācijā par Telpas iznomāšanu noteiktajā termiņā pieteicies tikai viens pretendents, un **noteikt** Telpas izsoles sākuma nomas maksu par 1 (vienu) kvadrātmetru mēnesī 3,00 EUR (trīs *euro*), bez pievienotās vērtības nodokļa, ja organizējama Telpas nomas tiesību izsole.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā publicēt informāciju par Telpas iznomāšanu, tostarp nosakot, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojumu izmaksas par nomas maksas noteikšanu, apstiprināt nomas tiesību pretendentu, organizēt Telpas nomas tiesību izsoli, ja pieteikušies vairāki nomas tiesību pretendenti, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus.
5. **Pilnvarot** Ogres novada Birzgales pagasta pārvaldes vadītāju mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par nomas tiesību pretendenta apstiprināšanu vai izsoles rezultātu apstiprināšanu, sagatavot, organizēt un noslēgt Telpas nomas līgumu normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā, saskaņojot ar Ogres novada pašvaldības Centrālo administrāciju.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

9.

Par neapdzīvojamas telpas "Pagastmāja", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., nomas tiesību izsoli

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Zemgales rajona tiesas Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000211483 ierakstīts nekustamais īpašums, nosaukums "Pagastmāja", adrese: "Pagastmāja", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0291, kas sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 7468 001 0291, kopējā platība 0,78 ha, un administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001 (turpmāk – Nekustamais īpašums). Īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība).

Nekustamā īpašuma sastāvā esošās administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001 pirmajā stāvā atrodas telpu grupas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001 001, sastāvā esošā nedzīvojamās iekštelpas Nr. 26 daļa, platība 14,1 m^2 un nedzīvojamā iekštelpa Nr. 26, platība 0,9 m^2 (turpmāk kopā - Telpas), summārā Telpu platība 15,0 m^2.

Telpas ir brīvas, nav iznomātas un nav nepieciešamas Pašvaldības funkciju veikšanai, bet Telpu uzturēšanas izdevumi jāsedz Pašvaldībai, tāpēc lietderīgi Telpas iznomāt.

Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" (turpmāk – Noteikumi) 12. punkts noteic, ka lēmumu par nomas objekta nodošanu iznomāšanai pieņem iznomātājs. Noteikumu 23. punkts noteic, ka nomnieku noskaidro rakstiskā, mutiskā vai elektroniskā izsolē.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punkts noteic, ka publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai

personai par iespējami augstāku cenu, savukārt šī likuma 6.[1] panta pirmā daļa noteic, ka nekustamā īpašuma nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par 70 gadiem.

Noteikumu 4. nodaļa noteic nosacītās nomas maksas noteikšanas metodiku, ja nomas objektu iznomā privāto tiesību subjektam. Saskaņā ar Noteikumu 79. punktu, ja nomas objekts ir nekustama manta, nomas objekta nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs organizē nomas objekta apsekošanu un faktiskā stāvokļa novērtēšanu un nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot nomas objekta tehnisko stāvokli, atrašanās vietu, izmantošanas iespējas un citus apstākļus. Atbilstoši Noteikumu 81. punktam, ja nomas objekts ir nekustamais īpašums, nosacīto nomas maksu nosaka, ievērojot šo noteikumu 79. un 80. punktu, bet ne zemāku par nomas maksu, kas noteikta saskaņā ar šo noteikumu 3. nodaļu, izņemot šajos noteikumos minētos gadījumus.

Noteikumu 80. punkts noteic, ka nekustamās mantas nosacītās nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja iznomā nomas objektu, kas sastāv no būves un zemes, un nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomas maksu nosaka visam nomas objektam kopā atbilstoši neatkarīga vērtētāja noteiktai tirgus nomas maksai.

Saskaņā ar sabiedrības ar ierobežotu atbildību "EIROEKSPERTS", reģistrācijas Nr. 40003650352, 2026. gada 30. septembra novērtējumu Nr. L16464/ER/2026, Telpu 1 m² tirgus nomas maksa mēnesī (bez pievienotās vērtības nodokļa) 2026. gada 19. augustā ir 3,60 EUR (trīs *euro* un 60 centi).

2026. gada 6. oktobrī (protokols Nr. KO.14/183) Pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisija noteica Telpām nomas maksu par 1 m² mēnesī - 3,60 EUR (trīs *euro* un 60 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, 6.[1] panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, 73. panta trešo un ceturto daļu, Ministru kabineta 2018. gada 20. februāra noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 12., 23., 24., 79., 80. un 81. punktu, kā arī ievērojot Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas 2026. gada 6. oktobra sēdes protokolu Nr. KO.14/183,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt** uz 5 (pieciem) gadiem nekustamā īpašuma, nosaukums "Pagastmāja", adrese: "Pagastmāja", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0291, sastāvā esošās administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001, daļu - telpu grupas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001 001, telpas Nr. 26 daļu, platība 14,1 m² un telpu Nr. 26, platība 0,9 m² (turpmāk kopā – Telpas), summārā platība 15,0 m², ēkas pirmajā stāvā, nomnieku noskaidrojot izsolē.
2. **Noteikt** Telpu nosacīto nomas maksu par 1 m² mēnesī 3,60 EUR (trīs *euro* un 60 centi) bez pievienotās vērtības nodokļa.
3. **Noteikt** Telpu nomas mērķi - saimnieciskās darbības veikšana.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijai normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā organizēt Telpu nomas tiesību izsoli, noteikt piemērojamo izsoles veidu, kā arī apstiprināt izsoles noteikumus un rezultātus, izsoles noteikumos iekļaujot nosacījumu, ka nomnieks kompensē neatkarīga vērtētāja pakalpojumu izmaksas par nomas maksas noteikšanu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

5. **Pilnvarot** Ogres novada Madlienas pagasta pārvaldes vadītāju Ogres novada pašvaldības vārdā normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā noslēgt Telpu nomas līgumu mēneša laikā pēc Ogres novada pašvaldības mantas novērtēšanas un izsoles komisijas lēmuma par izsoles rezultātu apstiprināšanu pieņemšanas.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

10.

Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ataugas", Madlienas pag., Ogres nov., zemesgrāmatas nodalījumā ierakstītās atzīmes - ceļa servitūta teritorija - dzēšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 31. jūlijā saņemts [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods], pilnvarotās personas [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – Iesniedzējs), kurš rīkojas pamatojoties uz Ogres novada bāriņtiesā 2026. gada 31. martā apliecināto ģenerālpilnvaru, reģistrācijas Nr. 25 (turpmāk – Ģenerālpilnvara), 2026. gada 30. jūlija iesniegums "Par ceļa servitūta teritorijas atzīmes dzēšanu nekustamajā īpašumā", reģistrācijas Nr. 2-4.2/2274, ar lūgumu izvērtēt, vai ceļa servitūta teritorija, kas iet pāri nekustamajam īpašumam "Ataugas", Madlienas pagastā, Ogres novadā, joprojām ir nepieciešama un, ja tiek konstatēts, ka tā vairs nav nepieciešama un netiek izmantota, pieņemt administratīvo aktu par ceļa servitūta teritorijas atzīmes dzēšanu un izsniegt pieņemto administratīvo aktu, lai to varētu iesniegt zemesgrāmatā kopā ar nostiprinājuma lūgumu (turpmāk – Iesniegums).

Iesniegumam pievienotas Latvijas Republikas Zemgales rajona tiesas 2026. gada 28. jūlija atbildes Nr. 1-14/690 "Par servitūta atzīmes dzēšanu" un Ģenerālpilnvaras kopijas.

Saskaņā ar ierakstu Zemgales rajona tiesas Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000597351 (turpmāk – Nodalījums) īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu, nosaukums "Ataugas", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0431 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7468 001 0086, 3,7 ha platībā, nostiprinātas [Vārds Uzvārds].

Nodalījuma III daļas 1. iedaļā izdarīts ieraksts Nr. 1.2.: atzīme – ceļa servitūta teritorija – 0,04 ha (turpmāk – Atzīme). Atzīme pārnesta no Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 180, žurnāla Nr. 400001265307.

Latvijas Republikas Ogres rajona Madlienas pagasta zemes komisijas 1997. gada 14. aprīļa lēmuma Nr. 20 (turpmāk – Lēmums) ar kuru tika piešķirta fiziskai personai īpašumā par samaksu zeme 4,8 ha platībā piemājas saimniecības "Veldzes" uzturēšanai, 5. punktā Apgrūtinājumi, apakšpunktā 4 ir norādīts servitūta ceļš - 0,08 km, kas attēlots 2019. gada 16. decembrī izgatavotajā zemes vienības, kadastra apzīmējums 7468 001 0086, zemes robežu plānā (turpmāk – Zemes robežu plāns), kurš sagatavots, pamatojoties uz Latvijas Valsts zemes ierīcības firmas "Zemesprojekts" 1993. gada 16. aprīlī apstiprinātā zemes robežu plāna datiem. Zemes robežu plānā ar Nr. 4 ir norādīts servitūta objekts – "ceļš - 0,08 km – 0,0 ha (0,04 ha)", kurš ierakstīts Nodalījuma III daļas 1. iedaļā kā Atzīme (ieraksts Nr. 1.2.).

Nekustamais īpašums ir izveidots sadalot nekustamo īpašumu "Veldzes", Madliena, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0084, Zemgales rajona tiesas Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījums Nr. 180.

Atzīme tika noteikta ar Lēmumu un ierakstīta zemesgrāmatā saskaņā ar likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" 11. pantu (1997. gada 6. marta redakcija), kas noteica, ja lēmumā par zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā par samaksu vai pirkuma līgumā norādīti īpašuma tiesību aprobežojumi vai apgrūtinājumi, vienlaikus ar zemes ierakstīšanu zemesgrāmatā izdarāma atzīme, norādot, kādi aprobežojumi un apgrūtinājumi ar lēmumu vai līgumu ir noteikti. Atzīme aizstājama ar ierakstu, ja zemes īpašnieks vai attiecīgā ieinteresētā persona iesniedz nostiprinājuma lūgumu.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Izvērtējot minētos dokumentus un Pašvaldības rīcībā esošo informāciju, tika konstatēts, ka Zemes robežu plānā un Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos fiksētā Atzīmes teritorija nav nepieciešama, lai nodrošinātu piekļuvi nevienam no Nekustamajam īpašumam piegulošajiem nekustamajiem īpašumiem.

Civillikuma 1130. pants noteic, ka servitūts ir tāda tiesība uz svešu lietu, ar kuru īpašuma tiesība uz to ir lietošanas ziņā aprobežota kādai noteiktai personai vai noteiktam zemes gabalam par labu. Saskaņā ar Civillikuma 1231. pantu servitūtu nodibina ar likumu, ar tiesas spriedumu, ar līgumu vai testamentu.

Civillikuma 1235. pants noteic, ka no servitūta izrietoša lietu tiesība ir nodibināta un spēkā abām pusēm, t.i. valdošā un kalpojošā nekustamā īpašuma īpašniekiem, tikai pēc servitūta ierakstīšanas zemes grāmatā; līdz tam laikam viņu starpā pastāv vienīgi personiska saistība, kuras ierakstīšanu zemes grāmatās var tomēr prasīt katra puse, ja vien izpildīti visi citi servitūtam nepieciešamie noteikumi.

Latvijas Republikas Augstākās tiesas Senāts (turpmāk – Senāts) ir atzinis, ka zemes reformas laikā ar valsts vai pašvaldības iestādes lēmumu (administratīvo aktu) noteikts īpašuma lietošanas tiesību aprobežojums un zemesgrāmatā ierakstītā atzīme nav ceļa servitūts Civillikuma 1130., 1231. un 1235. panta izpratnē. Minētais tiek pamatots ar to, ka, tas neatbilst servitūta jēdzienam; servitūtu kā lietu tiesību saskaņā ar Civillikuma 1235. pantu ieraksta zemesgrāmatā, bet atzīmei zemesgrāmatā ir pagaidu raksturs, un tā laika gaitā izzūd ar dzēšanu vai arī tiek atvietota ar ierakstu; valsts vai pašvaldības iestādes lēmums (administratīvais akts) nav neviens no Civillikuma 1231. pantā norādītajiem servitūta nodibināšanas pamatiem – ne likums, ne līgums vai testaments, ne tiesas spriedums (*Senāta Civillietu departamenta 2013. gada 9. oktobra sprieduma lietā Nr. SKC-458/2013 (C12204010) 10. punkts un tur minētie avoti*).

Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas 2025. gada pārskatā "Pārskats par saņemtajiem jautājumiem un atbildēm teritorijas attīstības plānošanā" 10.3. apakšpunktā ir norādīts, [..] :"Ministrijas ieskatā, pašvaldībām iesaistoties jautājuma risināšanā par apgrūtinājumu – servitūtu aktualizēšanu (dzēšanu), kas sākotnēji noteikti zemes reformas (privatizācijas) procesā pamatojoties uz likumu "Par zemes privatizāciju lauku apvidos" un šobrīd faktiski nepilda savu funkciju, tās nepārsniegtu savu kompetenci, jo, kā atzinusi tiesa, minēto jautājumu iespējams risināt ne vien tiesā, bet arī pašvaldībās".

Senāts ir atzinis, ka: "šobrīd tiesību normas neregulē to, kā rīkoties nekustamā īpašuma īpašniekam, ja tā īpašumam zemes reformas laikā ir noteikts nekustamā īpašuma apgrūtinājums, bet tam nav kalpojošo nekustamo īpašumu (līdz ar to – nav personu, ar kurām pārspriest jautājumu par servitūta nepieciešamību, un panākt vienošanos par tā dzēšanu), un tas faktiski nepilda servitūta funkciju. Proti, tiesību normas neregulē to, kā šādā situācijā servitūtu dzēst un kurai institūcijai šāds lēmums būtu jāpieņem. Taču juridiskās obstrukcijas aizliegums paredz, ka ne iestāde, ne tiesa nevar atteikties izlemt jautājumu, pamatojoties uz to, ka tas nav noregulēts ārējā normatīvajā aktā (Administratīvā procesa likuma 15. panta divpadsmitā daļa).

Senāts kā institūciju, kas varētu šādu lēmumu pieņemt, saredz pašvaldību, jo, pirmkārt, pašvaldības bija iesaistītas zemes reformas īstenošanā, otrkārt, ņemot vērā šobrīd spēkā esošos normatīvos aktus un no tiem izrietošos pašvaldības pienākumus un tiesības, tā vislabāk ir informēta par faktisko situāciju pašvaldībā, tostarp saistībā ar piekļuvi nekustamajiem īpašumiem, kas ir svarīgi, kā nosakot servitūtus, tā arī tos dzēšot. Proti, likuma „Par pašvaldībām" 15. panta 13. punkts noteic, ka pašvaldības autonomā funkcija ir saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, bet, lai izpildītu šo funkciju saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām" 14. panta otrās daļas 1. punktu, pašvaldībām ir pienākums izstrādāt pašvaldības teritorijas attīstības programmu un teritorijas plānojumu, nodrošināt teritorijas attīstības programmas īstenošanu un teritorijas plānojuma administratīvo pārraudzību. Minētais izriet arī, piemēram, no Zemes ierīcības likuma, kura viens no mērķiem ir sekmēt zemes īpašumu sakārtošanu un atbilstoši kuram

pašvaldība apstiprina zemes ierīcības projektu (sk. arī Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumus Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi", tostarp attiecībā uz zemes ierīcības projekta saturu). Ņemot vērā minēto, kā arī ievērojot Datu aktualizācijas noteikumu 112.2. apakšpunktu, dokumentu, uz kura pamata tiek dzēsts tiesību aprobežojums (apgrūtinājums), kas noteikts zemes reformas laikā saistībā ar ceļiem, būtu pamats izsniegt attiecīgajai pašvaldībai" (*Senāta Administratīvo lietu departamenta 2021. gada 24. septembra lēmums lietā Nr. 670013420, SKA-611/2021*).

2023. gada 1. janvārī spēku zaudējušā likuma "Par pašvaldībām" 15. panta pirmās daļas 13. punktā noteiktajai pašvaldības autonomajai funkcijai: saskaņā ar attiecīgās pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanas un apbūves kārtību, atbilst spēkā esošā Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktā noteiktā pašvaldības autonomā funkcija: saskaņā ar pašvaldības teritorijas plānojumu noteikt zemes izmantošanu un apbūvi.

Likuma "Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos" 4. panta pirmā, otrā un trešā daļa nosaka, ka zemes reforma tiek veikta divās kārtās: pirmā kārta - 1990.-1996. gads, otrā - 10-15 gadu ilgā periodā, sākot ar 1993. gada 1. janvāri. Zemes reformas pirmās kārtas ietvaros - līdz 1991. gada 20. jūnijam - bijušie zemes īpašnieki vai viņu mantinieki, visi pašreizējie zemes lietotāji un jaunie zemes pieprasītāji iesniedz pieprasījumus par zemes piešķiršanu lietošanā lauku apvidos. Jaunie zemes pieprasītāji norāda termiņu, ar kuru vēlas uzsākt zemes izmantošanu, bet ne vēlāku par 1996. gada 1. novembri. Pēc zemes pieprasījumu izskatīšanas katram pagastam sastāda zemes ierīcības projektu, saskaņā ar kuru pieņem lēmumus par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā un ierāda piešķirtās zemes robežas dabā. Zemes reformas otrajā kārtā veic: zemes īpašuma tiesību atjaunošanu vai zemes nodošanu īpašumā bez atlīdzības vai par atlīdzību Latvijas Republikas pilsoņiem; zemes reformas pirmajā kārtā nesadalītās zemes inventarizāciju, tās apgūšanas programmu izstrādi un realizāciju; piešķirtās zemes robežu un teritoriju uzmērīšanu un zemes lietojuma vienību plānu izgatavošanu; zemes un citu dabas resursu kadastrēšanu un nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Ņemot vērā to, ka Atzīme ir noteikta ar Lēmumu zemes reformas laikā, tā nav uzskatāma par ceļa servitūtu Civillikuma 1130., 1231. un 1235. panta izpratnē, tai nav pielietojuma, nav valdošā nekustamā īpašuma, kuram par labu būtu nodibināms ceļa servitūts, Atzīme būtu dzēšama.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 10. panta pirmās daļas ievaddaļu,

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

Dzēst nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Ataugas", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0431, Zemgales rajona tiesas Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000597351 III daļas 1. iedaļā ierakstu Nr. 1.2. atzīme – ceļa servitūta teritorija – 0,04 ha. Atzīme pārnesta no Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 180 (žurnāla Nr. 400001265307).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

11.
Par nekustamā īpašuma "Pieši", Madlienā, Madlienas pag., Ogres novadā atsavināšanas procesa uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums "Pieši", Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0205 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7468 001 0205, kopējā platība 5,2293 ha (turpmāk – Zemes vienība).

Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Madlienas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000516485.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības 2012. gada 21. jūnija saistošo noteikumu Nr. 16/2012 "Ogres novada teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" 7. pielikumu "Ogres novada teritorijas atļautās un plānotas izmantošanas kartes" Zemes vienība atrodas Madlienas ciemā un tai noteiktā funkcionālā zona "Ražošanas objektu apbūves teritorija (R)".

Zemes vienībai noteiktais lietošanas mērķis - "Rūpnieciskās apbūves teritorija (R)".

Nekustamais īpašums ir neapbūvēts, tas nav iznomāts. Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldībai vai tās iestādēm pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Turpinājumā notiek debates par nekustamā īpašuma „Pieši", Madlienā, attīstības ieceri, pašvaldības nekustamo īpašumu pārvaldības principiem un ilgtermiņa attīstības stratēģiju, kā arī par nepieciešamību izvērtēt pašvaldības īpašumu iespējamo izmantošanu, potenciālo investoru piesaisti, uzņēmējdarbības attīstības veicināšanu un sabiedrības ieguvumus, uzsverot gan sistemātiskas īpašumu pārvaldības un pārdomātas attīstības stratēģijas nepieciešamību, gan pilnvērtīgas informācijas pieejamību deputātiem par potenciālajiem attīstības projektiem.

Debatēs piedalās U. Skudra, D. Kļaviņa, A. Pūga, M. Martinsons, G. Sīviņš, P. Kotāns, S. Ločmele, A. Krauja.

D. Veiliņa atstāj zāli no plkst. 11.26 – 11.29.
M. Martinsons atstāj zāli no plkst. 11.35 – 11.38.
R. Ūzuls atstāj zāli no plkst. 11.37 – 11.39.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 3. panta 2. punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, 8. panta otro daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Mariss Martinsons), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** uzsākt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Pieši", Madlienā, Madlienas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7468 001 0205, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7468 001 0205, kopējā platība 5,2293 ha, atsavināšanas procesu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

S. Ozoliņa atstāj zāli no plkst. 11.42 – 11.45.
G. Sīviņš atstāj zāli no plkst. 11.43 – 11.48.
R. Kudļa atstāj zāli no plkst. 11.46 - 12.33.

Deputāti S. Ločmele, M. Martinsons, U. Skudra skaidro savus balsošanas motīvus.

Sēdes vadītājs izsludina sēdes pārtraukumu no plkst. 11.49 līdz 12:30

Sēde atsākās plkst.12.33

12.
Par nekustamā īpašuma "Zelmeņi", Suntažu pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Valdis Ancāns

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome nolemj atbalstīt sagatavoto domes lēmuma projektu.

13.
Par nekustamā īpašuma Bezdelīgu ielā 8, Ogrē, Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Mežale

A. Mangulis atgriežas zālē plkst. 12.34.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome nolemj atbalstīt sagatavoto domes lēmuma projektu.

14.
Par nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Baseini", Jumpravas pag., Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Aivars Samsons

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums ar nosaukumu "Baseini", Jumpravas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7448 002 0852, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7448 002 0849, 2,16 ha platībā (turpmāk – Zemes vienība) un divām būvēm ar kadastra apzīmējumiem 7448 002 0849 001 un 7448 002 0849 002 (mēslu krātuves rezervuāri), Pašvaldības īpašuma tiesības nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Jumpravas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000578684 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Zemes vienības lietošanas mērķis ir zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība, kods 0101.

Saskaņā ar Lielvārdes novada domes 2017. gada 25. janvāra saistošo noteikumu Nr. 3 "Teritorijas attīstības plānošanas dokumenta „Lielvārdes novada teritorijas plānojums 2016.-2027.gadam" grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi" Lielvārdes novada teritorijas plānojuma 2016.-2027. gadam funkcionālā zonējuma karti Nekustamais īpašums atrodas Lauksaimniecības teritorijā (L) un Ūdeņu teritorijā (Ū).

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldības vai tās iestāžu funkciju nodrošināšanai, kā arī tā atsavināšana izsolē radītu papildus ieņēmumus Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, Nekustamo īpašumu lietderīgi nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija. Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo un otro daļu, 5. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** uzsākt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Baseini", Jumpravas pag., Ogres nov., kadastra numurs 7448 002 0852, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7448 002 0849, 2,16 ha platībā, būves, kadastra

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

apzīmējums 7448 002 0849 001 un būves, kadastra apzīmējums 7448 002 0849 002, atsavināšanas procesu.

2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

15.

Par nekustamā īpašuma Lejas ielā 5, Ikšķilē, Ogres nov., atsavināšanas procesa uzsākšanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Indulis Trapiņš

Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) pieder nekustamais īpašums Lejas ielā 5, Ikšķilē, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0180, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7405 002 0180, 1273 m² platībā, uz kuras atrodas ēka (būve), kadastra apzīmējums 7405 002 0180 001, Pašvaldības īpašuma tiesības uz Nekustamo īpašumu nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Ikšķiles pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 571 (turpmāk – Nekustamais īpašums).

Saskaņā ar ierakstu Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datos Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir individuālo dzīvojamo māju apbūve, kods 0601.

Saskaņā ar Ikšķiles novada pašvaldības domes 2021. gada 27. janvāra lēmumu Nr. 17 "Par Ikšķiles novada teritorijas plānojuma apstiprināšanu" (protokols Nr.1/2021), izdoto saistošo noteikumu Nr.2/2021 "Ikšķiles novada teritorijas plānojuma teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa", Ikšķiles novada Ikšķiles pilsētas funkcionālā zonējuma karti Nekustamais īpašums atrodas Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS).

Ņemot vērā, ka Nekustamais īpašums nav nepieciešams Pašvaldības funkciju nodrošināšanai, kā arī tā atsavināšana izsolē radītu papildus ieņēmumus Pašvaldībai, Nekustamo īpašumu lietderīgi nodot atsavināšanai, pārdodot izsolē.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk – Atsavināšanas likums) 4. panta pirmajā daļā noteikts, ka atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai, savukārt šī panta otrā daļa noteic, ka publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa noteic, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Atsavināšanas likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstitūcija, savukārt Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktā noteikts, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4. panta pirmo, otro daļu, 5. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut** uzsākt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Lejas ielā 5, Ikšķilē, Ogres nov., kadastra numurs 7405 002 0180, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7405 002 0180, platība 1273 m², uz kuras atrodas ēka (būve), kadastra apzīmējums 7405 002 0180 001, atsavināšanas procesu.
2. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

16.

Par grozījumiem Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumā "Par biedrības "Ikšķiles senioru skola" atbrīvošanu no nomas maksas par telpu izmantošanu"

Lēmuma projekta ziņotājs - Indulis Trapiņš

M. Mežaks atgriežas zāle plkst. 12.37.
S. Ločmeleatgriežas zāle plkst. 12.37.

Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) dome 2025. gada 21. februārī pieņēma lēmumu "Par biedrības "Ikšķiles senioru skola" atbrīvošanu no nomas maksas par telpu izmantošanu" (protokols Nr. 2; 9.). Biedrībai "Ikšķiles senioru skola", vienotais reģistrācijas Nr. 400083072987 (turpmāk – Biedrība), tika nodotas telpas lietošanā, ar mērķi organizēt senioriem bezmaksas nodarbības trīs Pašvaldībai piederošajos īpašumos - Centra laukumā 2, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra Nr. 7405 002 0273, Birzes ielā 33a, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra Nr. 7405 002 0523 un Peldu ielā 22, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra Nr. 7494 012 0551.

Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības pārvaldē (turpmāk – Pārvalde) saņemts 2026. gada 6. oktobra Biedrības valdes locekles Sanitas Bertmanes iesniegums (reģistrācijas Nr. 1-4.1/165) ar lūgumu papildus piešķirt Biedrībai telpas interešu grupu nodarbību īstenošanai, angļu valodas nodarbību īstenošanai un senioru skolas vingrošanas nodarbību īstenošanai projekta "Ikšķiles senioru skola zināšanu krustpunktā" Nr. 2026.LV/SenSk/066 ietvaros, tostarp iesniegumā norādīti vēlamie Pašvaldības īpašumi: telpa Ikšķiles pilsētas bibliotēkas 3. stāvā, Skolas ielā 4, Ikšķilē, Ogres novadā; zāle Peldu ielā 22, Ikšķilē, Ogres novadā; zāle Daugavas prospektā 34, Ikšķilē, Ogres novadā (turpmāk – Telpas), nepiemērojot nomas maksu Biedrības nodarbību organizēšanai attiecīgi šādos laikos: otrdienās no 10.30 līdz 12.00 un trešdienās no 12.30 līdz 14.00, otrdienās un ceturtdienās no 9.00 līdz 11.00, piektdienās no 11.00 līdz 12.30.

Biedrība darbojas ar mērķi veicināt aktīvu, veselīgu un iekļaujošu novecošanos Ogres novadā un tā apkārtnē, īstenojot mūžizglītības, sabiedriskās līdzdalības un kopienas aktivitātes senioriem, pensijas un pirmspensijas vecuma iedzīvotājiem. Biedrība piedāvā regulāras nodarbības Ogres novada iedzīvotājiem. Biedrības nodarbības šobrīd apmeklē jau vairāk nekā 120 novada seniori no Ikšķiles, Tīnūžiem un Ogres.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma (turpmāk – Likums) 2. panta pirmā daļa noteic, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajam mērķim, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Likuma 5. panta pirmā daļa noteic, ka publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Šā panta otrās daļas 4.[1] punktā noteikts, ka šā panta pirmās daļas noteikumi neattiecas uz gadījumiem, kad atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam.

Pamatojoties uz Valsts ieņēmuma dienesta publiskojamo datu bāzes informāciju, Biedrībai no 2022. gada 14. oktobra piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss šādās

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

darbības jomās: sabiedrības, it īpaši trūcīgo un sociāli mazaizsargāto personu grupu, sociālās labklājības celšana, izglītības veicināšana.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic, - ja publiskas personas mantu nodod bezatlīdzības lietošanā, par to tiek pieņemts lēmums.

Ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, veicinot senioru fizisko un mentālo veselību, kā arī ievērojot Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 6. punktā noteikto, ir lietderīgi nodot Biedrībai lietošanā papildus telpas.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5. panta otrās daļas 4.[1] punktu, trešo daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4., 6. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu un 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** Ogres novada pašvaldības domes 2025. gada 21. februāra lēmumā "Par biedrības "Ikšķiles senioru skola" atbrīvošanu no nomas maksas par telpu izmantošanu" (protokols Nr. 2; 9.) (turpmāk – Lēmums) šādus grozījumus:
   1.1. izteikt Lēmuma lemjošās daļas 1.2. apakšpunktu šādā redakcijā:
   "1.2. Peldu ielā 22, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra numurs 7494 012 0551, sastāvā esošās ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7494 012 0551 001 telpu Nr. 27 (zāli) ar kopējo platību 232,17 m^2 (turpmāk - Telpa Nr. 2), nodarbībām otrdienās un ceturtdienās no plkst. 9.00-11.00.";
   1.2. papildināt Lēmuma lemjošās daļas 1. punktu ar 1.4. un 1.5. apakšpunktiem šādā redakcijā:
   "1.4. Skolas ielā 4, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra numurs 7405 002 0517, sastāvā esošās ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0517 001 telpu Nr. 38 ar kopējo platību 75,6 m^2 (turpmāk – Telpa Nr. 4), nodarbībām otrdienās no plkst. 10.30 - 12.00 un trešdienās no plkst. 12.30 - 14.00;
   1.5. Daugavas prospektā 34, Ikšķilē, Ogres novadā, kadastra numurs 7405 002 0309, sastāvā esošās ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumu 7405 002 0309 007 telpu Nr. 1 ar kopējo platību 87,1 m^2 (turpmāk – Telpa Nr. 5), nodarbībām piektdienās no plkst. 11.00 - 12.30.";
   1.3. izteikt Lēmuma lemjošās daļas 3. punktu šādā redakcijā:
   "3. **Noteikt** Telpu lietošanas mērķi - biedrības "Ikšķiles senioru skola" dalībnieku nodarbību organizēšanai un projekta "Ikšķiles senioru skola zināšanu krustpunktā" Nr. 2026.LV/SenSk/066 īstenošanai: interešu grupu nodarbībām, angļu valodas nodarbībām, senioru skolas vingrošanas nodarbībām.";
   1.4. izteikt Lēmuma lemjošās daļas 5. punktu šādā redakcijā:
   "5. **Noteikt**, ka patapinājuma līgums par Telpas Nr. 1; Nr. 2; Nr. 3; Nr. 4 un Nr. 5 lietošanu tiek izbeigts un tās nododamas Pašvaldībai, ja:
   5.1. Telpas Nr. 1; Nr. 2; Nr. 3; Nr. 4 un Nr. 5 tiek izmantotas pretēji to nodošanas lietošanā mērķim vai tiek pārkāpti līguma noteikumi;
   5.2. Biedrībai tiek anulēts sabiedriskā labuma organizācijas statuss;
   5.3. Telpas Nr. 1; Nr. 2; Nr. 3; Nr. 4 un Nr. 5 ir nepieciešamas Pašvaldībai savu funkciju nodrošināšanai.".
2. **Uzdot** Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta apvienības pārvaldei organizēt Vienošanās pie 2025. gada 10. marta patapinājuma līguma Nr. 10-7.2/2025-63 slēgšanu par

Telpu nodošanu lietošanā, nepiemērojot nomas maksu Biedrībai, atbilstoši šim lēmumam un normatīvajiem aktiem.

3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Lēmuma aktuālo redakciju.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

17.

Par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 74940121681, 74940121682 un 74940121683 Ikšķilē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām

Lēmuma projekta ziņotājs - Indulis Trapiņš

Ogres novada Ikšķiles pilsētas un Tīnūžu pagasta pārvalde (turpmāk – Pārvalde) ierosina atsavināt zemes vienību, kadastra apzīmējums 7494 012 1681, Ikšķilē, Ogres nov., platība 2083 m^2, tā daļēji atrodas zem Ogres novada pašvaldībai (turpmāk – Pašvaldība) piekritīgās inženierbūves, kadastra apzīmējums 7405 001 0161 001 - Irbenāju iela, kā arī zemes vienības, kadastra apzīmējums 7494 012 1682, platība 64 m^2 un zemes vienības, kadastra apzīmējums 7494 012 1683, platība 120 m^2, kuras piegulst Pašvaldībai piederošajai zemes vienībai, kadastra apzīmējums 7494 015 0755, uz kuras atrodas Pašvaldībai piekrītošās inženierbūves, kadastra apzīmējums 7405 001 0495 001 - Kārklu iela, daļas.

Minētās zemes vienības atrodas Irbenāju un Kārklu ielas sarkanajās līnijās.

Zemes vienības, kadastra apzīmējumi: 7494 012 1681; 7494 012 1682; 7494 012 1683 (turpmāk – Zemes vienības), atrodas nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Liepas", kadastra numurs 7494 012 1098, Ikšķile, Ogres nov., sastāvā, un īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu ir nostiprinātas Zemgales rajona tiesas Tīnūžu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 1435 [Vārds Uzvārds], personas kods [personas kods] (turpmāk – Īpašnieks).

Pašvaldībā 2026. gada 28. augustā ar iesniegumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu" (reģistrācijas Nr. 2-4.2/2650) un 2026. gada 23. septembra iesniegumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu" (reģistrācijas Nr. 2-4.2/2917) vērsās arī Zemes vienību Īpašnieks, izsakot lūgumu Pašvaldībai uzsākt Zemes vienību atsavināšanas procesu, ņemot vērā, ka tās atrodas ielas sarkanajās līnijās un nav izmantojamas citiem mērķiem.

Atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6. punktam, ar 2021. gada 1. jūlijā notikušo jaunievēlētās Ogres novada pašvaldības domes pirmo sēdi Pašvaldība ir attiecīgajā novadā iekļauto pašvaldību, tostarp Ikšķiles novada pašvaldības, institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja.

Saskaņā ar Ikšķiles novada pašvaldības Būvvaldes 2020. gada 7. augustā izdotajiem Zemes ierīcības projekta izstrādes nosacījumiem Nr. 5-18/21-2020 par nekustamā īpašuma Irbenāju iela 8, Ikšķilē, Ikšķiles novads, kadastra numurs 7494 012 1098 sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7494 012 1098 sadali, kā viens no papildu nosacījumiem projekta izstrādei, atbilstoši Īpašnieka iesniegumam pievienotajam grafiskajam pielikumam bija noteikts, ka teritorija Irbenāju ielas sarkanajās līnijās projektējama kā jaunizveidojama zemes vienība.

Savukārt Ikšķiles novada pašvaldības dome 2021. gada 28. aprīlī pieņēma lēmumu "Par zemes ierīcības projekta "Irbenāju iela 8, Ikšķile, Ikšķiles novads ar kadastra apzīmējumu 7494 012 1098" apstiprināšanu" (prot. Nr. 9/2021 10/96), tajā skaitā projektējamām Zemes vienībām (kadastra apzīmējumi: 7494 012 1681; 7494 012 1682; 7494 012 1683), kuras iekļaujamas nekustamā īpašuma, kadastra numurs 7494 012 1098 sastāvā, nosakot Zemes vienībām lietošanas mērķi - zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā (kods - 1101).

Zemes vienības atsavināmas sabiedrības vajadzībām, ņemot vērā, ka tās visā platībā atrodas Irbenāju ielas, Ikšķilē un Kārklu ielas, Ikšķilē sarkanajās līnijās, līdz ar to tās

nepieciešamas Pašvaldības funkciju nodrošināšanai inženierbūvju un inženierkomunikāciju uzturēšanai un izbūvei.

Aizsargjoslu likuma 1. panta 13. punkts noteic, ka sarkanā līnija ir līnija, kas norobežo ielas vai piebrauktuves (arī inženierkomunikāciju koridoru) izbūvei nepieciešamo teritoriju, kurā nekustamā īpašuma lietošanas tiesības aprobežotas saskaņā ar normatīvajiem aktiem, no apbūvējamās vai citādā veidā izmantojamās teritorijas un ko pilsētās un ciemos nosaka vietējā pašvaldība normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā.

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteikta pašvaldības autonomā funkcija - gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību.

Pašvaldību likuma 73. panta ceturtā daļa noteic, Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu, savukārt likuma 10. panta pirmās daļas 16. punkts noteic, ka tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.

Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2. pants noteic, ka nekustamo īpašumu atsavina valsts aizsardzības, vides aizsardzības, veselības aizsardzības vai sociālās nodrošināšanas vajadzībām, sabiedrībai nepieciešamu kultūras, izglītības un sporta objektu, inženierbūvju un inženierkomunikāciju būvniecībai vai transporta infrastruktūras attīstībai, kā arī citu sabiedrības vajadzību nodrošināšanai, ja šis mērķis nav sasniedzams ar citiem līdzekļiem, savukārt 4. pants noteic, ka nekustamā īpašuma atsavināšana sabiedrības vajadzībām notiek, vienojoties par labprātīgu nekustamā īpašuma atsavināšanu vai atsavinot to piespiedu kārtā uz atsevišķa likuma pamata. Iepriekš minētā likuma 8. panta pirmā daļa noteic, ka pēc tam, kad pašvaldība pieņēmusi konceptuālu lēmumu par sabiedrības vajadzību nodrošināšanai nepieciešama projekta īstenošanu, institūcija uzsāk attiecīgā projekta īstenošanai nepieciešamo nekustamo īpašumu apzināšanu un nosaka atlīdzību par atsavināmajiem nekustamajiem īpašumiem.

Zemes pārvaldības likuma 8. panta septītajā daļā noteikts, ka pašvaldība atbilstoši budžeta iespējām vienojas ar zemes īpašnieku par zemes zem ceļa vai ielas atsavināšanu un atsavina to saskaņā ar normatīvajiem aktiem par sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanu.

Pamatojoties uz Sabiedrības vajadzībām nepieciešamā nekustamā īpašuma atsavināšanas likuma 2. un 3. pantu un Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 16. punktu, 73. panta ceturto daļu,

balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav, Ogres novada pašvaldības dome NOLEMJ:

1. **Noteikt**, ka sabiedrības vajadzībām - Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktā noteiktās pašvaldības autonomās funkcijas (gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību) nodrošināšanai, nepieciešams atsavināt nekustamā īpašuma ar nosaukumu "Liepas", kadastra numurs 7494 012 1098, Ikšķile, Ogres nov., sastāvā esošās zemes vienības, kadastra apzīmējumi: 7494 012 1681, platība 2083 m^2; 7494 012 1682, platība 64 m^2; 7494 012 1683, platība 120 m^2 (turpmāk – Zemes vienības).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķinu un atlīdzības noteikšanas komisijai uzsākt Zemes vienību atsavināšanas procesu atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

18.

Par nekustamo īpašumu Skolas ielā 23, Ogrē, Ogres nov., nepieciešamību sabiedrības vajadzībām

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome nolemj atbalstīt sagatavoto domes lēmuma projektu.

19.

Par īpašuma tiesību atjaunošanu uz zemes vienību Bērzlapu ielā 29, Ogrē, Ogres novadā

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

R. Ūzuls atgriežas zāle no plkst. 12.42.
I. Jansone atgriežas zāle no plkst. 12.42.

Lēmuma teksts nav publiski pieejams, jo satur ierobežotas pieejamības informāciju par fizisko personu, kas aizsargāta saskaņā ar Fizisko personu datu apstrādes likumu.

Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome nolemj atbalstīt sagatavoto domes lēmuma projektu.

20.

Par nosaukuma Liepziedu iela piešķiršanu jaunveidojamai ielai Ogrē un adreses piešķiršanu zemes vienībām

Lēmuma projekta ziņotājs - Andris Pūga

Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000630833 ierakstīts nekustamais īpašums "Petūniju iela 13", kadastra numurs 7480 003 1298, kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 003 1285, platība 1,0353 ha (turpmāk - Zemes vienība). Īpašuma tiesības nostiprinātas sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Reico", vienotais reģistrācijas numurs 40203417170 (turpmāk – Īpašnieks).

Valsts zemes dienesta Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēts nekustamais īpašums "Petūniju iela 13", kadastra numurs 7480 003 1298 (turpmāk – Nekustamais īpašums), kas sastāv no zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 003 1285.

Saskaņā ar Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) 2024. gada 27. marta saistošo noteikumu Nr. 6/2024 "Lokālplānojuma zemes vienībai Petūniju ielā 13, Ogrē, Ogres nov. Teritorijas izmantošanas noteikumi un Grafiskā daļa" (turpmāk – SN6/2024) 2. pielikumu "Zemes vienības teritorijas funkcionālais zonējums" Zemes vienībai mainīts funkcionālais zonējums no "Lauksaimniecības teritorijas (L)" uz "Savrupmāju apbūves teritorija (DzS 9)" un "Transporta infrastruktūras teritorija (TR 8)".

Atbilstoši SN6/2024 lokālplānojuma risinājumam un pēc Īpašnieka pasūtījuma, sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv", vienotais reģistrācijas

Nr. 40003783960, juridiskā adrese: Eduarda Smiļģa iela 2A, Rīga, LV-1048, izstrādāja zemes ierīcības projektu Nekustamā īpašuma Zemes vienībai (turpmāk – Zemes ierīcības projekts) un 2026. gada 28. jūlijā Pašvaldībā iesniedza Zemes ierīcības projektu tā apstiprināšanai, reģistrācijas Nr. 2-4.1/3951.

Zemes ierīcības projekts apstiprināts ar Pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļas 2026. gada 21. septembra lēmumu Nr. 10-2.2/73 "Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamā īpašuma "Petūniju iela 13" zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7480 003 1285, Ogrē, Ogres novadā".

Saskaņā ar Zemes ierīcības projektu Zemes vienību plānots sadalīt astoņās (8) zemes vienībās, no kurām "Savrupmāju apbūves teritorijā (DzS 9)" plānots izveidot septiņas (7) zemes vienības, kadastra apzīmējumi: 7480 003 1310; 7480 003 1311; 7480 003 1312; 7480 003 1313; 7480 003 1314; 7480 003 1315; 7480 003 1316; savukārt "Transporta infrastruktūras teritorijā (TR 8)" ielai plānots izdalīt atsevišķu zemes vienību, kadastra apzīmējums 7480 003 1317 (turpmāk – Jaunveidojamā zemes vienība).

Atbilstoši Būvniecības informācijas sistēmā reģistrētai būvniecības lietai Nr. BIS-BL-863422-17007, pamatojoties uz Ogres novada būvvaldes (turpmāk – Būvvalde) 2025. gada 3. decembrī izdoto būvatļauju Nr. BIS-BV-4.5-2025-252 uz Jaunveidojamās zemes vienības izbūvēta un ar Būvvaldes 2026. gada 10. septembra aktu par pieņemšanu ekspluatācijā - Kods 26041650040010 "Par objekta Teritorijas iela, Petūniju iela 13, Ogre pieņemšanu ekspluatācijā" ekspluatācijā nodota iela, kurai Zemes vienības Īpašnieks (kā norādīts Īpašnieka 2026. gada 17. septembra iesniegumā Pašvaldībai, reģistrācijas Nr. 2-4.1/4808), vēlas piešķirt nosaukumu "Liepziedu iela".

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma (turpmāk – Likums) 11. panta trešo daļu, pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām. Valsts zemes dienests likvidē telpu grupas adresi un par to paziņo pašvaldībai, ja telpu grupu dzēš Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā. Nosaukumu vai numuru piešķiršanu, maiņu un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām. Saskaņā ar Likuma 12. panta pirmo daļu nosaukumus administratīvajām teritorijām un to teritoriālā iedalījuma vienībām, kā arī ielām, laukumiem, viensētām un apbūvei paredzētajām zemes vienībām piešķir, maina vai apstiprina, ievērojot Valsts valodas likuma noteikumus par vietu nosaukumu veidošanu un lietošanu, kā arī ģeogrāfiskos, vēsturiskos, sadzīves un citus apstākļus.

Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 6. punkts noteic, ka tikai dome var piešķirt un mainīt nosaukumus ielām, parkiem, laukumiem un citiem publiskiem pašvaldības infrastruktūras objektiem.

Atbilstoši Ģeotelpiskās informācijas likuma 1. panta 26. punktam ielas nosaukumi ir oficiālie vietvārdi (toponīmi), jeb ģeogrāfiskie nosaukumi kopā ar informāciju, kas raksturo vai paskaidro tos, kā arī norāda uz attiecīgo vietvārdu ģeogrāfisko piesaisti konkrētiem objektiem.

Vietvārdu (vietu nosaukumu jeb toponīmu) veidošanas, piešķiršanas, apstiprināšanas, uzkrāšanas, publiskošanas, izmantošanas, saglabāšanas un aizsardzības kārtību nosaka Ministru kabineta 2012. gada 10. janvāra noteikumi Nr. 50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" (turpmāk – Vietvārdu informācijas noteikumi).

Atbilstoši Vietvārdu informācijas noteikumu 16.[1] punktam, vietvārdu piešķīrējinstitūcijām ir pienākums iesniegt Valsts valodas centrā atzinuma saņemšanai pieteikumu par oficiālā vietvārda vai oficiālā paralēlnosaukuma piešķiršanu, vietvārda statusa maiņu vai rakstības formas precizēšanu. Atzinumu Valsts valodas centrs sniedz šo noteikumu 16. punktā minētajā termiņā un kārtībā.

Vietvārdu informācijas noteikumu 24.1. apakšpunktā noteikts, ka pašvaldības, pamatojoties uz Valsts valodas centra atzinumu, piešķir oficiālos vietvārdus un oficiālos

paralēlnosaukumus, maina vietvārdu statusu un precizē to rakstības formu adresācijas objektiem, kas noteikti normatīvajos aktos adresācijas jomā.

Atbilstoši Likuma 13. panta ceturtajai daļai - adresi piešķir, maina, precizē vai likvidē saskaņā ar likumu vai pašvaldības lēmumu. Pašvaldības lēmumu var izdot arī vispārīgā administratīvā akta veidā.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" (turpmāk – Adresācijas noteikumi) 2.7. apakšpunktu - iela (arī laukums) ir viens no adresācijas objektu veidiem, savukārt 2.10. apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekts ir zemes vienība, uz kuras ir atļauts būvēt šo noteikumu 2.8. un 2.9. apakšpunktā minētos objektus (turpmāk – apbūvei paredzēta zemes vienība).

Adresācijas noteikumu 8.3. apakšpunktā noteikts, ka adresācijas objekta nosaukumu veido atbilstoši Valsts valodas likumā noteiktajām prasībām un normatīvajiem aktiem vietvārdu informācijas jomā.

Atbilstoši Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 28.1. apakšpunktam, apstiprinot zemes ierīcības projektu, vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par adreses piešķiršanu jaunveidojamajām zemes vienībām.

Saskaņā ar Adresācijas noteikumu 11. punktu pilsētu un ciemu teritorijās ielai pēc tās izbūves piešķir nosaukumu saskaņā ar teritorijas plānojumu, detālplānojumu vai zemes ierīcības projektu, savukārt saskaņā ar 15. punktu pilsētu un ciemu teritoriju daļās, kur ir ielas, apbūvei paredzētajai zemes vienībai vai ēkai piešķir numuru ar piesaisti ielas nosaukumam.

Pašvaldībā 2026. gada 5. oktobrī saņemts Valsts valodas centra 2026. gada 5. oktobra atzinums Nr. 1-16.1/542 "Par jaunveidojamās ielas nosaukuma saskaņošanu" (turpmāk – Atzinums), reģistrācijas Nr. 2-4.1/5155, kurā norādīts, ka Valsts valodas centrs priekšlikumu par oficiālā vietvārda **Liepziedu iela** piešķiršanu Ogres novada Ogrē jaunveidojamai ielai saskaņā ar pievienoto shēmu **atzīst par atbilstošu** vietvārdu informācijas noteikumu prasībām attiecībā uz oficiālo vietvārdu.

Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktā noteikts, ka nekustamā īpašuma nosaukums ir ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese.

Ņemot vērā minēto un to, ka Zemes ierīcības projekta realizācijas rezultātā Nekustamais īpašums tiks sadalīts atsevišķos īpašumos, ir jāpieņem lēmums par adreses piešķiršanu septiņām jaunveidojamām zemes vienībām, kadastra apzīmējumi: 7480 003 1310; 7480 003 1311; 7480 003 1312; 7480 003 1313; 7480 003 1314; 7480 003 1315; 7480 003 1316, bet ielai, kas izbūvēta uz jaunveidojamās zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 003 1317, atbilstoši saņemtajam Valsts valodas centra Atzinumam, jāpiešķir nosaukums "Liepziedu iela", savukārt Nekustamā īpašuma nosaukums maināms no "Petūniju iela 13" uz nosaukumu "Liepziedu iela", Ogrē, Ogres novadā.

Pamatojoties uz Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11. panta trešo daļu, 12. panta pirmo daļu, 13. panta ceturto daļu, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 6. punktu, Paziņošanas likuma 11. panta trešo un piekto daļu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 1. panta 26. punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 1. panta 14. punktu, Ministru kabineta 2012 gada 10. janvāra noteikumu Nr. 50 "Vietvārdu informācijas noteikumi" 16.[1], 17. punktu, 18.3. un 24.1. apakšpunktu, 30. punktu, Ministru kabineta 2016. gada 2. augusta noteikumu Nr. 505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" 28.1. apakšpunktu, Ministru kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumu Nr. 455 "Adresācijas noteikumi" 2.7., 2.10., 8.3. un 33.1. apakšpunktu, 3., 9., 10., 11., 12., 15., 18., 32. punktu un ņemot vērā Valsts valodas centra 2026. gada 5. oktobra atzinumu Nr. 1-16.1/542 "Par jaunveidojamās ielas nosaukuma saskaņošanu",

balsojot: ar 19 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Kārlis Ansons, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nosaukumu **"Liepziedu iela"** jaunveidojamai **ielai** Ogrē, Ogres novadā, kas izbūvēta uz zemes vienības, kadastra apzīmējums 7480 003 1317 (1. pielikums).
2. **Piešķirt** adresi **jaunveidojamām zemes vienībām** (2. pielikums):
   1.1. kadastra apzīmējums 7480 003 1310, **Liepziedu iela 1, Ogre, Ogres nov.;**
   1.2. kadastra apzīmējums 7480 003 1311, **Liepziedu iela 3, Ogre, Ogres nov.;**
   1.3. kadastra apzīmējums 7480 003 1312, **Liepziedu iela 5, Ogre, Ogres nov.;**
   1.4. kadastra apzīmējums 7480 003 1313, **Liepziedu iela 7, Ogre, Ogres nov.;**
   1.5. kadastra apzīmējums 7480 003 1314, **Liepziedu iela 9, Ogre, Ogres nov.;**
   1.6. kadastra apzīmējums 7480 003 1315, **Liepziedu iela 4, Ogre, Ogres nov.;**
   1.7. kadastra apzīmējums 7480 003 1316, **Liepziedu iela 2, Ogre, Ogres nov.**.
2. **Mainīt** nekustamā īpašuma, kadastra numurs 7480 003 1298, nosaukumu **"Petūniju iela 13"** uz nosaukumu **"Liepziedu iela",** Ogrē, Ogres novadā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai nodrošināt informācijas par lēmumu publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv un Ogres novada pašvaldības informatīvajā izdevumā "Savietis".
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Ielu un ceļu uzturēšanas nodaļai atbilstoši normatīvajos aktos noteiktai kārtībai organizēt ielas nosaukuma norāžu izvietošanu.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai par pieņemto lēmumu paziņot:
   5.1. Valsts zemes dienestam;
   5.2. sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Reico", vienotais reģistrācijas Nr. 40203417170, juridiskā adrese: Lauvu iela 22 – 10, Berģi, Garkalnes pag., Ropažu nov., LV-1024;
   5.3. sabiedrībai ar ierobežotu atbildību "Latvijasmernieks.lv", vienotais reģistrācijas Nr. 40003783960, juridiskā adrese: Eduarda Smiļģa iela 2A, Rīga, LV-1048.
6. **Kontroli** par Lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

21.

Par sabiedriskā transporta pakalpojuma nodrošināšanu Ogres valstspilsētas maršrutu tīklā

Lēmuma projekta ziņotājs - Madars Lasmanis

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 19. punkts noteic pašvaldības autonomo funkciju - organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus.

Saskaņā ar Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 5. panta otro daļu valstspilsētas pašvaldība pārzin maršrutu tīkla pilsētas nozīmes maršrutus savā teritorijā, organizē sabiedriskā transporta pakalpojumus un racionāli apsaimnieko šim mērķim paredzētos valsts un pašvaldības budžeta līdzekļus.

Atbilstoši Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma pārejas noteikumu 31. punktam likuma prasības attiecībā uz valstspilsētām Ogres novada pašvaldībai piemērojamas no 2024. gada 1. jūlija.

Lai nodrošinātu pašvaldības autonomās funkcijas izpildi, Ogres novada pašvaldība (turpmāk – Pašvaldība) ir veikusi iepirkumu - atklātu konkursu "Sabiedriskā transporta

pakalpojuma sniegšana ar autobusiem Ogres valstspilsētas maršrutu tīklā" (turpmāk – konkurss). Iepirkuma mērķis bija nodrošināt kvalitatīvu un nepārtrauktu sabiedriskā transporta pakalpojumu, paredzot reisu izpildes un pasažieru uzskaites kontroli, Ogres novadnieka kartes izmantošanu un iespēju pielāgot maršrutus iedzīvotāju vajadzībām.

Iepirkumā norādītais gada nobraukums ir indikatīvs un aprēķināts atbilstoši iepirkuma sagatavošanas laikā esošajam maršrutu tīklam un maršrutu garumam. Faktiskais pakalpojuma apjoms līguma darbības laikā var mainīties.

Atbilstoši Eiropas Parlamenta un Padomes 2007. gada 23. oktobra Regulas (EK) Nr. 1370/2007 4. panta 3. punktam sabiedrisko pakalpojumu līguma termiņš autobusu pārvadājumiem nepārsniedz 10 gadus.

Ar Pašvaldības iepirkumu komisijas lēmumu (Iepirkumu komisijas 2026. gada 22. aprīļa sēdes protokols Nr.14) par konkursa uzvarētāju ir atzīts personu apvienības AS "Liepājas autobusu parks" un SIA "NordBus" (turpmāk – personu apvienība) piedāvājums ar saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu, kas ieguva 89.04 vērtēšanas kritēriju punktus.

Vērtēšanas kritēriji (punkti) / Pretendents	A Pretendenta piedāvātā pakalpojuma cena par 1 kilometru, vidējais vērtējums	A1 Lielie autobusi (M3 1. un 2. Klase,) vidējais vērtējums	A2 Mazie autobusi (M2/M3 A. Klase), vidējais vērtējums	B Ogres valstspilsētas sabiedriskā transporta maršrutu tīkla autobusu vadītāju kopējā darba samaksas vidējā stundas tarifa likme (https://www.vid.gov.lv/lv/profesiju-atalgojums), vidējais vērtējums	C Bezemisiju autobusi papildus normatīvajos aktos Nolikumā noteiktajam minimālajam skaitam (> 50%), vidējais vērtējums	Punkti kopā, vidējais vērtējums
AS "CATA"	65.36	34.24	31.12	5	5	**75.36**
SIA "Hansabuss Latvija"	48.31	25.81	22.50	5	0	**53.31**
AS "Liepājas autobusu parks"	79.04	34.04	45.00	5	5	**89.04**
UAB "Vlasava"	61.56	45.00	16.56	5	5	**71.56**

Atbilstoši personu apvienības piedāvājumam konkursā par viena kilometra nobraukumu M3 1. klases vai 2. klases autobusiem cena ir 3,45 *euro* bez pievienotās vērtības nodokļa

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

(turpmāk – PVN), un par viena kilometra nobraukumu ar M2 vai M3 A klases autobusiem 2,69 *euro* bez PVN.

Sabiedriskā transporta pakalpojumu līgumu paredzēts slēgt uz 10 (desmit) gadiem, ievērojot Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (EK) Nr. 1370/2007 (2007. gada 23. oktobris) par sabiedriskā pasažieru transporta pakalpojumiem, izmantojot dzelzceļu un autoceļus, un ar ko atceļ Padomes Regulu (EEK) Nr. 1191/69 un Padomes Regulu (EEK) Nr. 1107/70 (turpmāk – Regula (EK) Nr. 1370/2007) 4. panta 3. punktā noteikto maksimāli pieļaujamo sabiedrisko pakalpojumu līguma termiņu autobusu pārvadājumiem. Šāds līguma termiņš izvēlēts, ņemot vērā pakalpojuma sniegšanai nepieciešamos ilgtermiņa ieguldījumus transportlīdzekļos un materiāltehniskajā bāzē, kā arī nepieciešamību nodrošināt ekonomiski pamatotu pakalpojuma cenu un nepārtrauktu sabiedriskā transporta pakalpojuma sniegšanu. Personu apvienība ir reģistrējusi pilnsabiedrību PS "Ogres pilsētas pārvadājumi", ar kuru tiks slēgts sabiedriskā transporta pakalpojumu līgums.

Sabiedriskā transporta pakalpojuma finansēšanai paredzēts piemērot Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumu Nr. 435 "Kārtība, kādā nosaka un kompensē ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu saistītos zaudējumus un izdevumus un nosaka sabiedriskā transporta pakalpojuma tarifu" 56. punktā noteikto līgumcenas modeli, sabiedriskā transporta pakalpojumu līgumā nosakot kompensācijas apmēru (līgumcenu) vai tās aprēķināšanas kārtību. Līgumcena un tās pārskatīšanas nosacījumi tiks noteikti iepriekš, ievērojot objektivitātes un pārredzamības principus un nepieļaujot pārmērīgu kompensāciju atbilstoši Regulas (EK) Nr. 1370/2007 4. panta prasībām.

Iepirkumā izmantotais pakalpojuma apjoms, aprēķinātās izmaksas un prognozētie biļešu ieņēmumi ir indikatīvi. Faktiskais finansējuma apmērs būs atkarīgs no faktiskā pakalpojuma apjoma un līguma nosacījumiem.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. pantu pašvaldība ilgtermiņa saistības var uzņemties, pamatojoties uz domes lēmumu, kurā paredzami arī šo saistību izpildes finansējuma avoti.

Ņemot vērā, ka sabiedriskā transporta pakalpojuma līguma izpilde radīs pašvaldībai finansiālas saistības vairākos budžeta gados, līguma izpildei nepieciešams paredzēt finansējumu Pašvaldības turpmāko gadu budžetos.

R. Kudļa *norāda, ka sabiedriskā transporta pakalpojuma līgums ir nozīmīgs un nepieciešams, lai nodrošinātu tā kvalitatīvu izpildi visā 10 gadu līguma darbības periodā, ņemot vērā iespējamos pakalpojuma sniedzēja izaicinājumus ar maršrutu izpildi un autobusu vadītāju pieejamību. Vērtē pozitīvi līgumā paredzētos mehānismus un sankcijas par reisu kavējumiem un neizpildi, kā arī plānoto autoparka atjaunošanu, īpaši nodrošinot zemo grīdu autobusus.*

Nepieciešams turpināt attīstīt sabiedriskā transporta informācijas un pieejamības risinājumus, tostarp elektroniskos tablo pieturās, biļešu iegādi un autobusu kustības izsekošanu lietotnē "Ogres novadnieks". Pašvaldības atbildība ir uzraudzīt līguma izpildi, veidot ciešu sadarbību ar pakalpojuma sniedzēju un nodrošināt iedzīvotāju atgriezeniskās saites iespējas, lai pilnveidotu pakalpojuma kvalitāti atbilstoši iedzīvotāju vajadzībām. Aicina atbalstīt lēmuma projektu.

A. Krauja *informē, ka sistēmā Namejs ir pievienots viens priekšlikums un aicina R. Kudļu iepazīstināt ar iesniegto priekšlikumu.*

R. Kudļa *ziņo par savu iesniegto priekšlikumu.*

PRIEKŠLIKUMI BALSOŠANAI

Numurs: **1.**

Papildināt lēmumprojekta lemjošo daļu ar jaunu punktu šādā redakcijā: "Uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram katru gadu līdz 31. janvārim iesniegt izskatīšanai Ogres novada pašvaldības domes atbildīgajā komitejā un domes sēdē ziņojumu par līguma izpildi iepriekšējā saimnieciskajā gadā, tajā iekļaujot: 1) faktiski veikto nobraukumu (km) sadalījumā pa autobusu klasēm un maršrutiem; 2) kopējo pārvadātājam izmaksāto kompensācijas summu (EUR) un piemērotās ikgadējās indeksācijas pārrēķinu (degvielas, darba samaksas un patēriņa cenu indeksus); 3) pārvadātāja nodotās un pašvaldības ieņemtās braukšanas biļešu un līgumsodu summas (EUR); 4) informāciju par piemērotajiem līgumsodiem, ieturējumiem un konstatētajiem līguma pārkāpumiem (neizpildītie reisi, kavējumi, tehniskās atbilstības pārkāpumi u.c.)."

Autors: **Rūdolfs Kudļa**

A. Krauja *aicina attiecīgos uzdevumus uzticēt Stratēģiskās plānošanas nodaļai, paredzot tai pienākumu regulāri, reizi pusgadā vai gadā, sniegt atskaiti par sabiedriskā transporta pakalpojuma izpildi un situāciju. Šāda pieeja pašvaldībai nodrošinātu lielāku elastību pakalpojuma sniedzēja darbības uzraudzībā un nepieciešamības gadījumā sankciju piemērošanā.*

M. Martinsons *pauž atbalstu iesniegtajam priekšlikumam, uzsverot nepieciešamību nodrošināt pašvaldībā pienācīgu sabiedriskā transporta pakalpojuma kontroli, uzraudzību un finanšu līdzekļu izlietojuma caurspīdīgumu. Rosina uzdot izpilddirektoram katru gadu līdz 31. janvārim iesniegt pašvaldības domei izskatīšanai pārskatu par pakalpojuma izpildi, tādējādi veicinot labu pārvaldību, atbildību un regulāru deputātu informēšanu.*

K. Ansons pārtrauc dalību sēdē plkst. 13.06.
D. Kļaviņa atstāj zāli no plkst. 13.14 – 13.17.

Turpinājumā notiek debates par sabiedriskā transporta pakalpojumu līguma slēgšanu uz 10 gadiem, tā izpildes kontroli un pašvaldības uzraudzības mehānismiem. Kā arī par nepieciešamību nodrošināt pietiekamus instrumentus pakalpojuma sniedzēja saistību izpildes kontrolei, iespējām paredzēt stingrākus līguma nosacījumus un par priekšlikumu uzdot izpilddirektoram reizi gadā iesniegt domei pārskatu par līguma izpildi. Tika debetēts arī par priekšlikuma iesniegšanas termiņu un tā iekļaušanas lietderību lēmumprojekta lemjošajā daļā.
Debatēs piedalā U. Skudra, G. Sīviņš, S. Ločmele, A. Krauja, R. Ūzuls, M. Martinsons.

A. Krauja *aicina balsot par R. Kudļas priekšlikumu.*

Lēmums: **Noraidīts**

Balsojums: ar 5 balsīm "Par" (Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Pret" – 12 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav.

A. Krauja *informē, ka sistēmā Namejs ir pievienots viens priekšlikums un aicina M. Martinsonu iepazīstināt ar iesniegto priekšlikumu.*

M. Martinsons *ziņo par savu iesniegto priekšlikumu.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Numurs: **2.**

1. Priekšlikumā ko iesniedza R.Kudļa aizstāt "pašvaldības izpilddirektoram" ar "Stratēģiskās plānošanas nodaļai"

šādā redakcijā: "Uzdot Ogres novada pašvaldības Stratēģiskās plānošanas nodaļai katru gadu līdz 31. janvārim iesniegt izskatīšanai Ogres novada pašvaldības domes atbildīgajā komitejā un domes sēdē ziņojumu par līguma izpildi iepriekšējā saimnieciskajā gadā, tajā iekļaujot: 1) faktiski veikto nobraukumu (km) sadalījumā pa autobusu klasēm un maršrutiem; 2) kopējo pārvadātājam izmaksāto kompensācijas summu (EUR) un piemērotās ikgadējās indeksācijas pārrēķinu (degvielas, darba samaksas un patēriņa cenu indeksus); 3) pārvadātāja nodotās un pašvaldības ieņemtās braukšanas biļešu un līgumsodu summas (EUR); 4) informāciju par piemērotajiem līgumsodiem, ieturējumiem un konstatētajiem līguma pārkāpumiem (neizpildītie reisi, kavējumi, tehniskās atbilstības pārkāpumi u.c.)."

Autors: **Mariss Martinsons**

A. Krauja *aicina balsot par M. Martinsona priekšlikumu.*

Lēmums: **Noraidīts**

Balsojums: **ar 6 balsīm "Par" (Dace Kļaviņa, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Pret" – 12 (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Sarmīte Ozoliņa), "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav.**

M. Martinsons skaidro savus balsojuma motīvus.

Pamatojoties uz Eiropas Parlamenta un Padomes Regula (EK) Nr. 1370/2007 (2007. gada 23. oktobris) par sabiedriskā pasažieru transporta pakalpojumiem, izmantojot dzelzceļu un autoceļus, un ar ko atceļ Padomes Regulu (EEK) Nr. 1191/69 un Padomes Regulu (EEK) Nr. 1107/70 4. pantu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 5. panta otro daļu, likuma "Par pašvaldību budžetiem" 22. pantu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 19. punktu un Ministru kabineta 2015. gada 28. jūlija noteikumiem Nr. 435 "Kārtība, kādā nosaka un kompensē ar sabiedriskā transporta pakalpojumu sniegšanu saistītos zaudējumus un izdevumus un nosaka sabiedriskā transporta pakalpojuma tarifu",

balsojot: ar 13 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 5 (Dace Kļaviņa, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** sabiedriskā transporta pakalpojuma nodrošināšanu Ogres valstspilsētas maršrutu tīklā, slēdzot sabiedriskā transporta pakalpojumu līgumu ar iepirkuma rezultātā izraudzīto pakalpojuma sniedzēju PS "Ogres pilsētas pārvadājumi".
2. **Atbalstīt** iepirkumā "Sabiedriskā transporta pakalpojuma sniegšana ar autobusiem Ogres valstspilsētas maršrutu tīklā" paredzēto sabiedriskā transporta pakalpojuma līguma termiņu - 10 gadi.
3. **Uzņemties** ilgtermiņa saistības iepirkuma rezultātā noslēdzamā sabiedriskā transporta pakalpojuma līguma izpildei un paredzēt Ogres novada pašvaldības turpmāko gadu budžetos līguma izpildei nepieciešamo finansējumu atbilstoši iepirkuma rezultātam, faktiskajam

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

pakalpojuma apjomam un līguma nosacījumiem. Ilgtermiņa saistību izpildes finansējuma avots – Ogres novada pašvaldības budžeta līdzekļi.

4. **Pilnvarot** Ogres novada pašvaldības izpilddirektoru Ogres novada pašvaldības vārdā parakstīt sabiedriskā transporta pakalpojumu līgumu ar PS "Ogres pilsētas pārvadājumi" atbilstoši iepirkuma dokumentācijā un izraudzītā pretendenta piedāvājumā noteiktajiem nosacījumiem.

Deputāti U. Skudra, S. Ločmele, G. Sīviņš skaidro savus balsojuma motīvus.

M. Martinsons atstāj zāli no plkst. 13.27 – 13.29.

22.

Par līguma slēgšanu ar Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolu

Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts SIA "RTU Starptautiskā zinātņu un tehnoloģiju skola", reģistrācijas Nr. 40103765251, juridiskā adrese: Āzenes iela 12, Rīga, LV-1048, 2026. gada 5. oktobra iesniegums (reģistrācijas Nr. 2-4.1/5140) ar lūgumu piešķirt finansējumu 2025./2026. mācību gadam par Pašvaldības administratīvajā teritorijā deklarēto skolēnu, kuri apgūst līdz 2028. gada 27. martam akreditētu (akreditācijas ID AJ_1144) vispārējās vidējās izglītības programmu (izglītības programmas kods 31016011) Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolā (turpmāk – RTU IZV). Iesniegumam pielikumā pievienota izdevumu tāme ar izmaksām vienam audzēknim mēnesī, kas sastāda 615,75 EUR (seši simti piecpadsmit euro un 75 centi) mēnesī.

Pašvaldībai ir veiksmīga ilglaicīga sadarbība ar Rīgas Tehnisko universitāti. RTU IZV ir Latvijā pirmā vispārējās vidējās izglītības mācību iestāde, ko izveidojusi universitāte un kurā Latvijas talantīgākie skolēni var padziļināti apgūt eksaktos mācību priekšmetus, lai sagatavotos inženierzinātņu studijām.

Lai atbalstītu Ogres novada talantīgos izglītojamos un veicinātu viņu interesi par STEM[1] jomu, kā arī sniegtu plašākas iespējas, ir lietderīgi nodrošināt Pašvaldības sadarbību ar RTU IZV, tai skaitā sniedzot finansiālu atbalstu izglītojamo mācību procesa nodrošināšanai.

Plānotais atbalsta apmērs ir atbilstošs Pašvaldības vispārējās pamata un vidējās izglītības iestādēs aprēķinātajām vidējām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī.

Pamatojoties uz Pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas aprēķiniem, viena izglītojamā vidējās izmaksas Ogres novadā uz 2026. gada 1. septembri ir 104,52 EUR (simts četri *euro* un 52 centi).

Turpinājumā notiek asa diskusija par nepieciešamību domes sēdē sniegt plašāku informāciju par lēmumprojekta būtību, paredzēto sadarbību un pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojumu, lai arī iedzīvotājiem būtu skaidrs pieņemtā lēmuma mērķis un ieguvumi.
Diskusijā piedalās U. Skudra, G. Sīviņš, A. Krauja, M. Martinsons, S. Ločmele.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

---

[1] STEM – Science, *Technology, Engineering, Arts and Mathematics (Engl.)/Dabaszinātnes, Tehnoloģijas, Inženierzinātnes, Mākslas un Matemātika*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** ikmēneša finansiālu atbalstu par Ogres novadā deklarēto izglītojamo mācību procesa īstenošanu Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolā 2026./2027. mācību gadā, kas atbilst Ogres novada pašvaldībā aprēķinātajām vidējām izmaksām vienam izglītojamajam mēnesī.
2. Finansējums ir paredzēts 2026. gada budžetā – valdības funkcijā 09.21912 finansējums bērniem, kuri apmeklē privātās izglītības iestādes.
3. **Uzdot Ogres novada Izglītības pārvaldei organizēt** līguma slēgšanu ar SIA "RTU Starptautiskā zinātņu un tehnoloģiju skola", reģistrācijas Nr. 40103765251 par finansiāla atbalsta piešķiršanu Ogres novadā deklarēto izglītojamo mācību procesa īstenošanai Rīgas Tehniskās universitātes Inženierzinātņu vidusskolā 2026./2027. mācību gadā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

M. Martinsons skaidro savas balsojuma motīvus.

23.

Par Pasažieru pārvadājumu komisijas izveidi un nolikuma izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Raivis Ūzuls

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 19. punkts noteic pašvaldības autonomo funkciju - organizēt sabiedriskā transporta pakalpojumus. Šā panta pirmās daļas 4. punktā noteiktā izglītības funkcija īstenojama arī ar pašvaldības kompetencē esošiem izglītības pieejamības pasākumiem.

Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma (turpmāk – Likums) 5. panta otrā daļa noteic valstspilsētas pašvaldības pienākumus pilsētas nozīmes maršrutos, tostarp pakalpojumu organizēšanu un finanšu līdzekļu apsaimniekošanu. Atbilstoši Likuma 1. panta 15. punktam šos uzdevumus Ogres valstspilsētā īsteno Ogres novada pašvaldība (turpmāk – pašvaldība). Likuma pārejas noteikumu 31. punktā noteikts, ka valstspilsētām paredzētās prasības Ogrei piemēro no 2024. gada 1. jūlija.

Likuma 5. panta trešā daļa noteic valstspilsētas pašvaldības kompetenci sniegt priekšlikumus Sabiedriskā transporta padomei un Autotransporta direkcijai par sabiedriskā transporta pakalpojumu organizēšanu reģionālās nozīmes maršrutu tīklā.

Izglītības likuma 17. panta 3. daļas 14. punktā noteikts pašvaldības pienākums nodrošināt transportu izglītojamo nokļūšanai izglītības iestādē un atpakaļ dzīvesvietā, ja nav iespējams izmantot sabiedrisko transportu.

Pašvaldības domes 2026. gada 27. augusta saistošie noteikumi Nr. 16/2026 "Par izglītojamo braukšanas maksas atvieglojumiem, izdevumu kompensāciju un pārvadājumu kārtību Ogres novadā" (turpmāk – Saistošie noteikumi) paredz pašvaldības izveidotas komisijas iesaisti izglītojamo pārvadājumu nodrošināšanā. Komisijai noteikti uzdevumi dzīvesvietas kritērija piemērošanā, īpašu pārvadājumu gadījumu saskaņošanā, maršrutu koordinēšanā un personīgā transportlīdzekļa izmantošanas izvērtēšanā, kā arī kompensācijas likmes noteikšanā.

Reģionālās nozīmes sabiedriskā transporta pasažieru, pilsētas pasažieru un novada izglītojamo pārvadājumu vajadzības ir savstarpēji saistītas, jo jāizvērtē sabiedriskā transporta izmantošana, skolu mācību laiki, autobusu kapacitāte, maršrutu savienojumi un budžeta iespējas.

Pasažieru pārvadājumu plānošanas organizācijai nepieciešams veidot Pasažieru pārvadājumu komisiju (turpmāk – Komisija), kurā būtu pārstāvēts pašvaldības pasažieru pārvadājumu speciālists, izglītības darba plānošanas speciālists, ekonomists vai finansists, jurists un transporta infrastruktūras speciālists.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Komisija nodrošinās vienotu regulāro un neregulāro pasažieru pārvadājumu plānošanu un pasažieru pārvadājumu sistēmas attīstību, iesaistot izglītības, budžeta, infrastruktūras, juridisko un teritoriāli atbildīgo pašvaldības institūciju un ārējo partneru kompetenci.

Pašvaldības domes 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 56.26. apakšpunkts noteic, ka atsevišķu pašvaldības funkciju pildīšanai dome izveidojusi Ogres novada pašvaldības autoceļu uzraudzības un sabiedriskā transporta komisiju. Veidojot atsevišķu Komisiju, pašvaldības institucionālais regulējums precizējams tā, lai pasažieru pārvadājumu kompetence tiktu nodota jaunajai Komisijai, bet autoceļu uzraudzības funkcija tiktu saglabāta kompetentajai institūcijai. Lietu nodošana organizējama, nodrošinot pasažieru pārvadājumu nepārtrauktību.

Komisijas darbības organizācijai nepieciešams izdot Komisijas nolikumu. Nolikums nosaka komisijas darbības mērķi, uzdevumus, pienākumus un tiesības, kā arī kārtību Komisijas dalībnieku iecelšanai amatā un atcelšanai no amata.

D. Kļaviņa *interesējas, vai komisijas locekļiem par darbu komisijā tiks paredzēta atlīdzība un, vai tie būs algoti amati?*

R. Ūzuls *informē, ka komisijas locekļi būs pašvaldības darbinieki, nevis atsevišķi algoti amati.*

Turpinājumā notiek diskusija par plānotās komisijas sastāvu, tās locekļu atlīdzību un iespējamo ietekmi uz pašvaldības budžetu.
Diskusijā piedalās D. Kļaviņa, A. Krauja, G. Sīviņš.

U. Skudra *skaidro, ka no lēmumprojekta un nolikuma nav iespējams skaidri izprast komisijas izveides ietekmi uz pašvaldības budžetu. Aicina lēmumprojektā vai nolikumā precizēt, ka komisijā darbosies tikai esošie pašvaldības speciālisti un tās darbība neradīs papildu izdevumus atalgojumam, tādējādi novēršot neskaidrības par komisijas sastāvu un iespējamo atlīdzību.*

I. Jansone atstāj zāli no plkst. 13.54 – 13.59.

Turpinājumā notiek debates par Ogres novada pašvaldības pasažieru pārvadājumu komisijas izveidi un nolikumu, par komisijas sastāvu, tās locekļu atlases kritērijiem un iespējamo atlīdzību. Kā arī par komisija nepieciešamību, lai uzlabotu sabiedriskā transporta maršrutus, pieejamību un pārvadājumu kvalitāti.
Debatēs piedalās R. Ūzuls, R. Kudļa, S. Ločmele, D. Kļaviņa.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. un 19. punktu, 10. panta pirmās daļas 8. un 19. punktu, Sabiedriskā transporta pakalpojumu likuma 1. panta 15. punktu un 5. panta otro daļu, Ogres novada pašvaldības domes 2026. gada 27. augusta saistošo noteikumu Nr. 16/2026 "Par izglītojamo braukšanas maksas atvieglojumiem, izdevumu kompensāciju un pārvadājumu kārtību Ogres novadā" 5. punktu un Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija saistošo noteikumu Nr. 25/2024 "Ogres novada pašvaldības nolikums" 55. punktu un 56.26. apakšpunktu,

balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – 1 (Uldis Skudra), "Atturas" – 2 (Dace Kļaviņa, Santa Ločmele), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Izveidot** Ogres novada pašvaldības komisiju "Pasažieru pārvadājumu komisija".
2. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus Nr.19/2026 "Pasažieru pārvadājumu komisijas nolikums", turpmāk – Noteikumi (pielikums).
3. **Noteikt** Pasažieru pārvadājumu komisiju par atbildīgo komisiju Ogres novada pašvaldības domes 2026. gada 27. augusta saistošo noteikumu Nr. 16/2026 "Par izglītojamo braukšanas maksas atvieglojumiem, izdevumu kompensāciju un pārvadājumu kārtību Ogres novadā" īstenošanā.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

U. Skudra skaidro savus balsojuma motīvus.

24.

Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.20/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27.jūnija iekšējos noteikumos Nr. 51/2024 "Lielvārdes Sporta centra nolikums" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

A. Lakstīgala atstāj zāli no plkst. 14.02 – 14.09.

Sagatavoti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 51/2024 "Lielvārdes Sporta centrs nolikums" (turpmāk – Nolikums). Nolikumā veikts papildinājums par Lielvārdes Sporta centra (turpmāk – izglītības iestāde) iespēju sadarboties ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītību, kā arī sporta klubiem, kuri strādā ar jauniešiem pēc sporta skolas absolvēšanas.

Grozījumu mērķis ir pilnveidot un paplašināt izglītības iestādes darbības tvērumu, nodrošinot pēctecību bērnu un jauniešu sporta attīstībā pēc profesionālās ievirzes sporta izglītības ieguves, kā arī sadarboties ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītību Ogres novadā, veidojot vienotus pedagoģiskā darba principus un kopīgas vērtīgas pieredzes darbā ar bērniem un jauniešiem. Iegūstot profesionālās ievirzes izglītību, daļa audzēkņu pēc absolvēšanas pārtrauc sporta gaitas nepietiekama atbalsta un pieejamo iespēju trūkuma dēļ. Sadarbība ar sporta organizācijām ļauj saglabāt audzēkņu saikni ar sportu un turpināt aktīvu dzīvesveidu pēc izglītības iestādes absolvēšanas vai nodrošina iespēju pāriet uz nākamo meistarības līmeni. Sadarbība ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītības programmas, ļauj efektīvāk plānot esošās sporta infrastruktūras noslodzi un sporta speciālistu pieejamību, sniedzot papildu iespējas novada bērniem un jauniešiem.

D. Kļaviņa *interesējas, kā nolikumā paredzētā sadarbība ar organizācijām izpaudīsies praksē, jo nav skaidrs, kādas konkrētas darbības ar to domātas?*

G. Sīviņš *informē, ka sadarbība paredzēta ar trim pašvaldības sporta iestādēm – Lielvārdes Sporta centru, Ogres Sporta centru un Ogres basketbola skolu, kurās darbojas arī profesionālie klubi. Sadarbība ar šiem klubiem nodrošina gan interešu izglītības īstenošanu, gan citas sadarbības aktivitātes. Šis jautājums jau detalizēti tika skaidrots komitejas sēdē.*

Sēdes turpinājumā notiek diskusija par sporta iestāžu sadarbību ar sporta organizācijām un klubiem, šīs sadarbības praktisko īstenošanu un iespējamo finansiālo ietekmi uz pašvaldības budžetu. Kā arī vai sadarbība paredzēs savstarpējus norēķinus, vecāku maksājumus vai pašvaldības finansējumu. Par iespēju sporta iestādēm patstāvīgi slēgt līgumus un organizēt iepirkumus. Tiek aktualizēts jautājums par pašvaldības iespējamo finansējumu volejbola halles nomai un nodomu protokolu ar SIA „Ķirzaka".
Diskusijā piedalās D. Kļaviņa, G. Sīviņš, Dz. Žindiga, R. Kudļa, M. Martinsons.

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22. panta pirmo un otro daļu, Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28. pantu, 72. panta pirmās daļas 1. punktu, 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 50. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Mariss Martinsons), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus Nr.20/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 51/2024 "Lielvārdes Sporta centra nolikums"" (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējo noteikumu Nr. 51/2024 "Lielvārdes Sporta centra nolikums" aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

25.
Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.21/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 52/2024 "Ogres novada sporta centra nolikums" izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

Sagatavoti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 52/2024 "Ogres novada sporta centra nolikums" (turpmāk – Nolikums).

Nolikumā veikts papildinājums par Ogres novada sporta centra (turpmāk – izglītības iestāde) iespēju sadarboties ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītību, kā arī sporta klubiem, kuri strādā ar jauniešiem pēc sporta skolas absolvēšanas.

Grozījumu mērķis ir pilnveidot un paplašināt izglītības iestādes darbības tvērumu, nodrošinot pēctecību bērnu un jauniešu sporta attīstībā pēc profesionālās ievirzes sporta izglītības ieguves, kā arī sadarboties ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītību Ogres novadā, veidojot vienotus pedagoģiskā darba principus un kopīgas vērtīgas pieredzes darbā ar bērniem un jauniešiem. Iegūstot profesionālās ievirzes izglītību, daļa audzēkņu pēc absolvēšanas pārtrauc sporta gaitas nepietiekama atbalsta un pieejamo iespēju trūkuma dēļ. Sadarbība ar sporta organizācijām ļauj saglabāt audzēkņu saikni ar sportu un turpināt aktīvu dzīvesveidu pēc izglītības iestādes absolvēšanas vai nodrošina iespēju pāriet uz nākamo meistarības līmeni. Sadarbība ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītības programmas, ļauj efektīvāk plānot esošās sporta infrastruktūras noslodzi un sporta speciālistu pieejamību, sniedzot papildu iespējas novada bērniem un jauniešiem.

Nolikuma 43. punkts izteikts jaunā redakcijā. Veiktie grozījumi salāgos izglītības iestādes nolikumu ar citu pašvaldības domes dibināto profesionālās ievirzes izglītības iestāžu nolikumiem, nodrošinot vienlīdzīgu, efektīvu un operatīvu izglītības iestādes vadītāja kompetences un tiesību realizāciju apstiprinātā budžeta ietvaros.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22. panta pirmo un otro daļu, Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28. pantu, 72. panta pirmās daļas 1. punktu, 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 50. panta pirmo daļu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Mariss Martinsons), "Nepiedalās" – 1 (Dzirkstīte Žindiga),
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus Nr.21/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 52/2024 "Ogres novada sporta centra nolikums"" (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējo noteikumu Nr. 52/2024 "Ogres novada sporta centra nolikums" aktuālo redakciju.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

26.

Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.22/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27.jūnija iekšējos noteikumos Nr. 53/2024 "Ogres Basketbola skolas nolikums" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

Sagatavoti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 53/2024 "Ogres Basketbola skolas nolikums" (turpmāk – Nolikums). Nolikumā veikts papildinājums par Ogres Basketbola skolas (turpmāk – izglītības iestāde) iespēju sadarboties ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītību, kā arī sporta klubiem, kuri strādā ar jauniešiem pēc sporta skolas absolvēšanas.

Grozījumu mērķis ir pilnveidot un paplašināt izglītības iestādes darbības tvērumu, nodrošinot pēctecību bērnu un jauniešu sporta attīstībā pēc profesionālās ievirzes sporta izglītības ieguves, kā arī sadarboties ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītību Ogres novadā, veidojot vienotus pedagoģiskā darba principus un kopīgas vērtīgas pieredzes darbā ar bērniem un jauniešiem. Iegūstot profesionālās ievirzes izglītību, daļa audzēkņu pēc absolvēšanas pārtrauc sporta gaitas nepietiekama atbalsta un pieejamo iespēju trūkuma dēļ. Sadarbība ar sporta organizācijām ļauj saglabāt audzēkņu saikni ar sportu un turpināt aktīvu dzīvesveidu pēc izglītības iestādes absolvēšanas vai nodrošina iespēju pāriet uz nākamo meistarības līmeni. Sadarbība ar organizācijām, kuras īsteno interešu izglītības programmas, ļauj efektīvāk plānot esošās sporta infrastruktūras noslodzi un sporta speciālistu pieejamību, sniedzot papildu iespējas Ogres novada bērniem un jauniešiem.

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22. panta pirmo un otro daļu, Profesionālās izglītības likuma 15. panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 28. pantu, 72. panta pirmās daļas 1. punktu, 73. panta pirmās daļas 1. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 7. punktu, 50. panta pirmo daļu,

balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – 1 (Mariss Martinsons), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus Nr.22/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējos noteikumos Nr. 53/2024 "Ogres Basketbola skolas nolikums"" (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības 2024. gada 27. jūnija iekšējo noteikumu Nr. 53/2024 "Ogres Basketbola skolas nolikums" aktuālo redakciju.
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

27.

Par Ogres novada pašvaldības domes iekšējo noteikumu Nr.23/2026 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2025. gada 25. septembra iekšējos noteikumos Nr. 16/2025 "Ogres novada Interešu izglītības iestādes nolikums" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Gints Sīviņš

Ogres novada pašvaldības dome 2025. gada 25. septembrī pieņēma lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības interešu izglītības iestādes dibināšanu" (protokols Nr. 7; 30.), lai nodrošinātu iespējas bērniem un jauniešiem saņemt kvalitatīvu interešu izglītības programmu pakalpojumu STEM jomās. Šajā mācību gadā Ogres novada interešu izglītības iestādē (turpmāk – izglītības iestāde) programmas apgūst 722 audzēkņi. Ņemot vērā strauji augošo audzēkņu skaitu, izglītības iestādei nepieciešams turpināt veidot savu identitāti un atpazīstamību novadā un valstī.

Ogres novada pašvaldībā 2026. gada 22. septembrī saņemts Ogres novada Interešu izglītības iestādes iesniegums par Ogres novada Interešu izglītības iestādes nosaukuma maiņu, reģistrācijas Nr. 2-4.1/5007 (turpmāk – iesniegums). Iesniegumā piedāvātais nosaukums ir "Ogres novada interešu izglītības iestāde "JAUDA"".

Kā minēts iesniegumā, nosaukuma radīšanā tika iesaistīti Ogres novada iedzīvotāji izglītības iestādes rīkota festivāla "HEI, TE ONIII" ietvaros, kurā bija iespēja piedalīties katram novada iedzīvotājam. Festivālā piedalījās vairāk nekā 300 dalībnieki, un viena no stacijām bija aktivitāte, kurā dalībnieki izvēlējās jauno izglītības iestādes nosaukumu. Pieteiktās nosaukumu idejas izvērtēja izglītības iestādes kolektīvs un par atbilstošāko atzina nosaukumu "JAUDA", šo nosaukumu visvairāk bija minējuši arī festivāla dalībnieki. Šāda pieeja veicina sabiedrības līdzdalību un stiprina saikni starp izglītības iestādi un vietējo kopienu.

Vārda "JAUDA" iekļaušana Ogres novada interešu izglītības iestādes nosaukumā atspoguļo tās uzdevumu - attīstīt bērnu un jauniešu spējas, rosināt zinātkāri un palīdzēt pārvērst intereses praktiskās prasmēs un sasniegumos. Fizikā un tehnikā jauda raksturo spēju paveikt darbu noteiktā laika vienībā, savukārt plašākā nozīmē tā apzīmē spēku, enerģiju, spējas un resursus ieceru īstenošanai. Nosaukums tādējādi saista izziņu un tehnisko jaunradi ar personības izaugsmi, radošumu un darbošanās sparu. "JAUDA" ir īss, skanīgs un viegli iegaumējams nosaukums, kas pauž pārliecību par katra bērna un jaunieša potenciālu un iestādes lomu tā atraisīšanā.

Mainot nosaukumu uz "Ogres novada interešu izglītības iestāde "JAUDA"", vārds "Interešu" aizstāts ar "interešu", jo jaunajā nosaukumā iestādes individuālo identitāti izsaka simboliskais nosaukums "JAUDA", savukārt vārdkopa "interešu izglītības iestāde" raksturo iestādes veidu un darbības jomu. Tādēļ šī vārdkopa lietojama ar mazajiem sākumburtiem. Šāds pieraksts skaidri nodala iestādes veida apzīmējumu no tās simboliskā nosaukuma, un tiek skaidri nošķirta iestādes darbības joma no iestādes nosaukuma.

Īss un atmiņā paliekošs nosaukums atvieglo gan publisko komunikāciju, gan saziņu ar audzēkņiem un viņu likumiskajiem pārstāvjiem, tas palīdz veidot piederības sajūtu izglītības iestādei, stiprinot kopienas sajūtu

Pamatojoties uz Izglītības likuma 22. panta pirmo un otro daļu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 8. punktu,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes iekšējos noteikumus Nr.23/2026 "Grozījums Ogres novada pašvaldības 2025. gada 25. septembra iekšējos noteikumos Nr. 16/2025 "Ogres novada Interešu izglītības iestādes nolikums"" (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada Izglītības pārvaldei mēneša laikā no šī lēmuma spēkā stāšanās iesniegt nepieciešamos dokumentus izmaiņu veikšanai Latvijas Republikas Izglītības un zinātnes ministrijas Izglītības iestāžu reģistrā, Valsts Izglītības informācijas sistēmā un Latvijas Republikas Uzņēmumu reģistrā.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai nodrošināt Ogres novada pašvaldības 2025. gada 25. septembra iekšējo noteikumu Nr. 16/2025 "Ogres novada Interešu izglītības iestādes nolikums" aktuālo redakciju.
4. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

28.

Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.22/2026 "Ogres novada Jauniešu gada balva" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Dace Veiliņa

Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 8. punkts noteic, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir darbs ar jaunatni.

Pašvaldību likuma 44. panta otrā daļa noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Saistošie noteikumi izstrādāti, lai noteiktu vienotu kārtību Ogres novada pašvaldības „Jauniešu gada balvas" piešķiršanai, apzinot, novērtējot un godinot Ogres novada jauniešu sasniegumus, iniciatīvas, līdzdalību un ieguldījumu Ogres novada sabiedriskajā dzīvē, kā arī jaunatnes darbā iesaistīto personu, organizāciju, iestāžu un uzņēmumu ieguldījumu jauniešu izaugsmē un jaunatnes darba attīstībā.

Pašvaldību likuma 44. panta otrā daļa noteic, ka dome var izdot saistošos noteikumus, lai nodrošinātu pašvaldības autonomo funkciju un brīvprātīgo iniciatīvu izpildi, ievērojot likumos vai Ministru kabineta noteikumos paredzēto funkciju izpildes kārtību.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 46. panta trešo daļu saistošo noteikumu projektu un tam pievienoto paskaidrojuma rakstu pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā publicē pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē sabiedrības viedokļa noskaidrošanai, paredzot termiņu, kas nav mazāks par divām nedēļām. Saņemtos viedokļus par saistošo noteikumu projektu pašvaldība apkopo un atspoguļo šo noteikumu projekta paskaidrojuma rakstā. Viedokļus un priekšlikumus par saistošo noteikumu projektu rakstveidā varēja iesniegt līdz 2026. gada 2. oktobrim. Noteiktajā termiņā netika saņemti sabiedrības viedokļi un priekšlikumi.

Ņemot vērā minēto un Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 44. panta otro daļu, 47. panta pirmo un astoto daļu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav,

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

"Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.22/2026 "Ogres novada pašvaldības "Ogres novada Jauniešu gada balva"", turpmāk – Noteikumi (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

29.

Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.23/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2025. gada 26. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 22/2025 "Par ēdināšanas pabalstu"" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Katrīne Kondratjuka

Ogres novada pašvaldības dome 2025. gada 26. jūnijā pieņēma lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 22/2025 "Par ēdināšanas pabalstu" izdošanu" (protokols Nr. 11; 27.). Ogres novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 22/2025 "Par ēdināšanas pabalstu" (turpmāk – Saistošie noteikumi Nr. 22/2025) noteic ēdināšanas pabalsta saņēmēju loku, pabalsta apmēru, pabalsta pieprasīšanas un piešķiršanas kārtību Ogres novada administratīvajā teritorijā deklarētajiem izglītības iestāžu izglītojamajiem.

Ņemot vērā, ka Saistošo noteikumu Nr. 22/2025 8.[1] punkts neaptver visas definētās mērķgrupas, nodrošinot skaidru, konsekventu un vienotu noteikumu piemērošanu ir sagatavots Saistošo noteikumu Nr. 22/2025 grozījumu projekts, lai precizētu ēdināšanas pabalsta saņēmēju loku.

Saistošo noteikumu projekts un tam pievienotais paskaidrojuma raksts no 2026. gada 18. septembra līdz 2026. gada 2. oktobrim bija publicēts Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Viedokļa noskaidrošanas laikā priekšlikumi vai viedoklis par saistošo noteikumu projektu no iedzīvotājiem nav saņemti.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 47. panta otro un astoto daļu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.23/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2025. gada 26. jūnija saistošajos noteikumos Nr. 22/2025 "Par ēdināšanas pabalstu" (turpmāk – Noteikumi) (pielikums).

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk – VARAM) atzinuma sniegšanai.
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai pēc pozitīva VARAM atzinuma saņemšanas nodrošināt Noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

30.

Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.24/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2026. gada konsolidēto budžetu"" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Daiga Kļaviņa

Izskatot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Budžeta nodaļas sagatavotos priekšlikumus par 2026. gada budžeta grozījumiem, ir iesniegti grozījumi Ogres novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2026. gada konsolidēto budžetu". Šie grozījumi veikti atbilstoši normatīvajos aktos apstiprinātajai budžeta ieņēmumu, izdevumu un funkcionālo kategoriju klasifikācijai, ņemot vērā faktiski nepieciešamo līdzekļu daudzumu investīciju projektu realizācijai, budžeta iestāžu uzturēšanai un citu ar likumu noteikto pašvaldības funkciju realizēšanai.

M. Martinsons *interesējas par Brīvības ielas gājēju tuneļa pacēlāju izbūvi, vai pacēlāji būs paredzēti arī pie perona, kas atrodas Rīgas virzienā?*

A. Krauja *informē, ka pacēlājs uz perona Rīgas virzienā netiks uzstādīts, jo tas ir Latvijas dzelzceļa kompetencē. Savukārt tuneļa abos galos pacēlājus paredzēts nomainīt pret kvalitatīviem un funkcionējošiem liftiem.*

U. Skudra *interesējas par pašvaldības komandējumu izdevumu pieaugumu, norādot, ka Finanšu komitejas sēdē vienā no pielikumiem bija redzams vairāk nekā divkāršs šo izdevumu palielinājums. Bija solīts līdz domes sēdei sniegt skaidrojumu par pieauguma iemesliem, taču pieprasīto informāciju nav saņēmis.*

A. Krauja *informē, ka konkrēti komandējumi, kuriem paredzēti papildu līdzekļi, pašlaik vēl nav noteikti. Iespējams, būs komandējums uz Igauniju saistībā ar bibliobusu, kā arī vēl daži citi braucieni. Līdzekļi paredzēti iespējamajiem komandējumiem un, ja tie netiks izmantoti, izdevumi neradīsies.*

D. Kļaviņa *skaidro, ka komandējumu izdevumu palielinājums radies iekšējo budžeta korekciju rezultātā, pārdalot līdzekļus no pakalpojumu izdevumu ekonomijas un novirzot tos kā rezervi neplānotiem komandējumiem.*

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldību budžetiem", likumu "Par budžetu un finanšu vadību", Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 47. panta pirmo daļu, 48. panta pirmo un otro daļu,

balsojot: ar 15 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 3 (Dace Kļaviņa, Santa Ločmele, Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.24/2026 "Grozījumi Ogres novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra saistošajos noteikumos Nr. 1/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2026. gada konsolidēto budžetu"", turpmāk – Noteikumi (pielikums).
2. **Uzdo**t Ogres novada pašvaldības, turpmāk – Pašvaldība, Centrālās administrācijas Budžeta nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas elektroniskā veidā nosūtīt tos Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai zināšanai.
3. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu un paskaidrojuma raksta parakstīšanas nosūtīt tos publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
4. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus pašvaldības laikrakstā "Savietis" un pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
5. **Uzdot** Pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt:
   5.1. Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā (Brīvības ielā 33, Ogrē);
   5.2. Ogres novada pašvaldības 2026. gada 29. janvāra saistošo noteikumu Nr. 1/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2026. gada konsolidēto budžetu" aktuālo redakciju.
6. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt to brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
7. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

31.
Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.25/2026 "Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums" izdošanu
Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Pašvaldību likuma 59. panta pirmā daļa noteic, ka pašvaldība līdzdalības budžetu izmanto, lai veicinātu pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti teritorijas attīstības jautājumu izlemšanā, ievērojot šā likuma prasības. Par līdzdalības budžeta izlietojumu lemj pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāji. Savukārt šā likuma 61. pants noteic, ka līdzdalības budžeta nolikums ir saistošie noteikumi, kuros nosaka līdzdalības budžeta izlietošanas kārtību.

Ogres novada pašvaldības dome 2025. gada 25. septembrī pieņēma lēmumu "Par Ogres novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 25/2025 "Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums" izdošanu" (protokols Nr. 7; 16.).

Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžeta projektu vērtēšanas komisija (turpmāk – Komisija) ir konstatējusi, ka Ogres novada pašvaldības 2025. gada 25. septembra saistošie noteikumi Nr. 25/2025 "Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums" (turpmāk – saistošie noteikumi) paredzēja iesniegt projekta pieteikumu, to pievienojot

platformā. Komisija secināja, ka pieteikuma veidlapā fiziskā persona par sevi norāda vārdu, uzvārdu, personas kodu, dzīvesvietas adresi, kas, publicējot projektu, Komisijai bija jāaizklāj pirms publicēšanas, tādā veidā veidojot projekta pieteikuma dublikātu, un atkārtoti pievienojot pieteikuma veidlapu bez fiziskās personas datiem. Šāds darbs radīja administratīvo slogu Komisijas darbam.

Komisija ir izskatījusi gan Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijas sabiedrības līdzdalības platformas iespējas, gan 2025./2026. gadā konstatētās aktualitātes, līdz ar to nepieciešams izstrādāt jaunu saistošo noteikumu projektu ar mērķi samazināt administratīvo slogu gan projektu ideju iesniedzējiem, gan projektu vērtētājiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2009. gada 3. februāra noteikumu Nr. 108 "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi" 140. punktu grozījumu noteikumu projektu nesagatavo, ja tā normu apjoms pārsniegtu pusi no spēkā esošo noteikumu normu apjoma. Šādā gadījumā sagatavo jaunu noteikumu projektu.

Pamatojoties uz augstākminēto, ir sagatavots jauns saistošo noteikumu projekts "Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžeta nolikums".

Saistošo noteikumu projekts no 2026. gada 17. septembra līdz 2026. gada 2. oktobrim bija publicēts Ogres novada pašvaldības tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv sabiedrības viedokļa noskaidrošanai. Šajā laikā Ogres novada pašvaldībā nav saņemts viedoklis vai priekšlikumi par saistošo noteikumu projektu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 1. punktu, 47. panta pirmo un astoto daļu, un 61. pantu,

balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.25/2026 "Ogres novada pašvaldības līdzdalības budžets" (turpmāk – Noteikumi) (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai triju darbdienu laikā pēc Noteikumu parakstīšanas rakstveidā nosūtīt tos un paskaidrojuma rakstu publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Komunikācijas nodaļai pēc Noteikumu spēkā stāšanās publicēt Noteikumus Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē.
4. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Kancelejai pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju Ogres novada pašvaldības ēkā.
5. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības pilsētu un pagastu pārvalžu vadītājiem pēc Noteikumu spēkā stāšanās nodrošināt Noteikumu brīvu pieeju pašvaldības pilsētu un pagastu pārvaldēs.
6. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

32.

Par Ogres novada pašvaldības atbalstu biedrībai "Ikšķiles Brīvā skola"

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 2. oktobrī saņemta biedrības "Ikšķiles Brīvā skola" vēstule Nr. 2026-1.5/04 "Par atbalstu dalībai Publisko un privāto partnerattiecību biedrības "Zied zeme" LEADER projektu konkursā un nekustamā īpašuma nomas pagarināšanas un pārbūves saskaņošanu" un biedrības "Ikšķiles Brīvā skola"

iespēju piedalīties Publisko un privāto partnerattiecību biedrības "Zied zeme" izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 6. kārtā Eiropas Lauksaimniecības Fonda Lauku Attīstībai intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstošas iniciatīvas, pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves videi" – "Atbalsts kopienu stiprināšanai" ietvaros ar mērķi izveidot koprades telpas, reģistrācijas Nr. 2-4.1/5124. Projektā "Ikšķiles Brīvās skolas koprades telpa" ir paredzēts uzbūvēt piebūvi un tādējādi paplašināt Pašvaldībai piederošās telpas, attīstot mūsdienīgas mācību un kopienas koprades telpas (turpmāk – Projekts).

Viens no atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas nosacījumiem ir nomas tiesības uz vismaz 7 gadiem no projekta iesniegšanas. Tā kā līdzšinējais nomas līgums starp pašvaldību un biedrību "Ikšķiles Brīvā skola" ir spēkā līdz 2028. gada 1. septembrim, tas ir neatbilstošs Projekta prasību izpildei un nepieciešams rakstisks apliecinājums ar Iznomātāju, ka līdz projekta iesniegšanas brīdim (tas ir līdz 2026.gada 3. novembrim) starp Iznomātāju un biedrību "Ikšķiles Brīvā skola" tiks parakstīts sadarbības līgums, kā arī projektu konkursa pozitīva lēmuma un Eiropas Savienības un valsts atbalsta piešķiršanas gadījumā Pašvaldība pirms projekta īstenošanas uzsākšanas, pagarinās nomas līgumu uz termiņu, kas nav mazāks par 7 gadiem no projekta īstenošanas uzsākšanas brīža, kā arī organizēs nepieciešamo dokumentāciju nomas tiesību reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

Projekts atbilst Publisko un privāto partnerattiecību biedrības "Zied zeme" vietējās attīstības stratēģijas 2023.-2027. gadam sasniedzamajiem mērķiem un rādītājiem: "Atbalsts kopienu stiprināšanai", jo veicina pievilcīgu dzīves vidi, sadarbību un lokālpatriotismu, kā arī attīsta vietējo potenciālu, veicina pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves vides veidošanos, sekmē iedzīvotāju līdzdalību un piederības sajūtas stiprināšanu, veicina teritorijas atpazīstamību. Rīcība vērsta uz vides uzlabošanu.

Starp Pašvaldību un Biedrību 2016. gada 18. augustā ir noslēgts Ēkas nomas līgums Nr. 4.1-8.1/8 (turpmāk – Līgums) par Pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Elkšņu skola", adrese: Rīgas iela 175, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7494 015 0133, sastāvā esošās ēkas (būves), kadastra apzīmējums 7494 015 0133 005, nomu. Līgumā noteiktais ēkas izmantošanas mērķis - vispārējās izglītības nodrošināšanai Ikšķiles novadā dzīvojošiem bērniem un jauniešiem, pilsoniskās sabiedrības veidošanas un attīstības veicināšana.

Līgums noslēgts, pamatojoties uz Ikšķiles novada domes 2016. gada 22. jūnija lēmumu "Par pašvaldības nekustamā īpašuma daļas - saimniecības ēkas ar adresi Rīgas iela 175, Ikšķile, Ikšķiles novads, iznomāšanu sabiedrības labuma organizācijai biedrībai "Ikšķiles Brīvā skola"". Līguma darbības termiņš 12 (divpadsmit) gadi, t. i. līdz 2028. gada 1. septembrim.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu un Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumu Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 2.3.4. apakšpunktu, 23. punktu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt biedrību "Ikšķiles Brīvā skola", reģistrācijas Nr. 40008200871, Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme", reģistrācijas Nr. 40008092249, izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 6. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19), Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstošas iniciatīvas, pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves videi" - "Atbalsts kopienu stiprināšanai" ietvaros ar mērķi izveidot koprades telpas kopprojektā (turpmāk – projekts) ar Ogres novada pašvaldību.

2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sadarbībā ar Attīstības un plānošanas nodaļu līdz 2026. gada 3. novembrim sagatavot un iesniegt biedrībai "Ikšķiles Brīvā skola" sadarbības līgumu par Ogres novada pašvaldībai piederošās ēkas "Elkšņu skola" pārbūvi par koprades telpu sabiedriskā pakalpojuma nodrošināšanai.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai pirms projekta īstenošanas uzsākšanas organizēt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Elkšņu skola", adrese: Rīgas iela 175, Ikšķile, Ogres nov., kadastra numurs 7494 015 0133, sastāvā esošās ēkas (būves), kadastra apzīmējums 7494 015 0133 005, nomas termiņa pagarināšanu uz 7 gadiem un nomas līguma grozījumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
4. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

33.

Par Ogres novada pašvaldības atbalstu biedrībai "Sisegale"

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) 2026. gada 5. oktobrī saņemta Madlienas pensionāru biedrības "Sisegale" (turpmāk – biedrība "Sisegale") vēstule, reģistrācijas Nr. 2-4.1/5142, "Par līdzfinansējumu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstības projekta īstenošanai" un iespēju piedalīties Publisko un privāto partnerattiecību biedrības "Zied zeme" izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 6. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19), aktivitātes "Vietas potenciāla attīstošas iniciatīvas, pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves videi" - "Atbalsts kopienu stiprināšanai" ietvaros ar mērķi veicināt vietas potenciāla attīstību, iedzīvotāju aktivitāti un pievilcīgas, kvalitatīvas un drošas dzīves vides veidošanu. Projekta ietvaros paredzēts uzlabot un attīstīt Madlienas pagasta pārvaldes administratīvās ēkas puspagrabstāva telpas, pielāgojot tās mūsdienīgai un daudzfunkcionālai izmantošanai, lai tās kļūtu par nozīmīgu vietējo iedzīvotāju aktivitāšu, sadarbības un iesaistes vietu (turpmāk – Projekts).

Pašvaldībā 2026. gada 12. oktobrī saņemts biedrības "Sisegale" iesniegums "Par telpu nomu Madlienas Pagastmājā projekta īstenošanai", reģistrācijas Nr. 2-4.1/5291, kurā Projekta īstenošanai lūdz Pašvaldības domi izvērtēt iespēju iznomāt biedrībai "Sisegale" Madlienas pagastmājas puspagrabstāva telpas atbilstoši iesniegumam pievienotajam plānam. Biedrība "Sisegale" norāda, ka telpu noma un Projekta īstenošana veicinās Madlienas pagasta attīstību, senioru aktīvu iesaisti sabiedriskajā dzīvē un daudzveidīgu vietējo aktivitāšu norisi, kā arī stiprinās pagasta gatavību rīcībai ārkārtas situācijās.

Pašvaldībā 2026. gada 26. oktobrī saņemts biedrības "Sisegale" iesniegums "Par precizētu lūgumu iznomāt telpas Madlienas pagrabstāvā projekta īstenošanai", reģistrācijas Nr. 2-4.1/5644, kurā Projekta īstenošanai un tā mērķu sasniegšanai lūdz Pašvaldības domi iznomāt pagrabstāva telpas ar kopējo platību 180,50 m².

Viens no atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas nosacījumiem ir nomas tiesības uz vismaz 7 gadiem no projekta iesniegšanas. Tā kā ir nepieciešams rakstisks apliecinājums ar Iznomātāju, ka līdz projekta iesniegšanas brīdim - 2026. gada 3. novembrim starp Pašvaldību un biedrību "Sisegale" tiks parakstīts sadarbības līgums, kā arī projektu konkursa pozitīva lēmuma un Eiropas Savienības, un valsts atbalsta piešķiršanas gadījumā, Pašvaldība pirms

projekta īstenošanas uzsākšanas, noslēgs nomas līgumu uz termiņu 7 gadi no projekta īstenošanas uzsākšanas brīža, kā arī nodrošinās nepieciešamo dokumentāciju nomas tiesību reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

Projekts atbilst Publisko un privāto partnerattiecību biedrības "Zied zeme" vietējās attīstības stratēģijas 2023.-2027. gadam sasniedzamajiem mērķiem un rādītājiem: "Atbalsts kopienu stiprināšanai", jo veicina pievilcīgu dzīves vidi, sadarbību un lokālpatriotismu, kā arī attīsta vietējo potenciālu, veicina pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves vides veidošanos, sekmē iedzīvotāju līdzdalību un piederības sajūtas stiprināšanu, veicina teritorijas atpazīstamību. Rīcība vērsta uz vides uzlabošanu. Īpaša nozīme paredzēta telpu izmantošanai drošības un ārkārtas situāciju gadījumos. Tajās plānots nodrošināt ne tikai vietējo iedzīvotāju aktivitātes, veicinot sadarbības un iesaistes vietu, organizējot izstādes, radošās un izglītojošās aktivitātes, sanāksmes, bet arī nodrošināt palīdzības punkta funkciju krīzes situācijās, un iespēju organizēt iedzīvotāju informēšanu, palīdzības sniegšanas koordinēšanu un atbalsta organizēšanu. Projekta rezultātā tiks palielināta lauku (Ogres novada Madlienas, Ķeipenes pagastu u. c.) iedzīvotāju drošumspēja.

U. Skudra *interesējas par biedrībai paredzēto līdzfinansējumu, vai pašvaldības atbalsts veido 10% no kopējā projekta finansējuma, nepārsniedzot 10 000 eiro?*

A. Romanovska *apstiprina, ka līdzfinansējums paredzēts 10% apmērā no projekta kopējām izmaksām, nepārsniedzot 10 000 eiro. Pašvaldības būvinženieris ir izstrādājis plānoto izmaksu tāmi, kas vairākkārt precizēta diskusiju rezultātā par aprīkojumu, būvdarbiem, teritorijas labiekārtošanu un vides pieejamību. Pašlaik tāmes kopējā summa ir 100 000 eiro.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu un Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumu Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 2.3.4. apakšpunktu, 23. punktu,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Madlienas pensionāru biedrība "Sisegale", reģistrācijas Nr. 40008163255, Projekta iesniegumu, kas tiktu iesniegts Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme", reģistrācijas Nr. 40008092249, izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 6. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19), Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstošas iniciatīvas, pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves videi" - "Atbalsts kopienu stiprināšanai" ietvaros.
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sadarbībā ar Attīstības un plānošanas nodaļu līdz 2026. gada 3. novembrim sagatavot un iesniegt Madlienas pensionāru biedrībai "Sisegale" sadarbības līgumu par Ogres novada pašvaldībai piederošo telpu Madlienas pagasta pārvaldes administratīvās ēkas puspagbrabstāvā, Ogres novadā, kadastra numurs 7468 001 0291, kas sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 7468 001 0291, kopējā platība 0,78 ha, un administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001, sastāvā esošo **telpu: Nr. 137 (platība - 137,5 m²); Nr. 138 (platība - 7,2**

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

m²); Nr. 144 (platība - 9,3 m²); Nr. 149 (platība - 7,2 m²); Nr. 152 (platība - 5,5 m²); Nr. 153 (platība - 1,1 m²); Nr. 154 (platība – 1,2 m²); Nr. 155 (platība – 1,2 m²); Nr. 156 (platība - 7,1 m²); Nr. 157 (platība - 3,2 m²), kopējā platība 180,5 m² nodošanu ar mērķi izveidot kopstrādes telpu kā daudzfunkcionālu telpu, kurā darbotos vietējā kopiena un seniori, organizējot neformālās izglītības aktivitātes, izstādes, pasākumus, sanāksmes un citas iedzīvotāju iniciatīvas, t. sk., stiprinot Ogres novada Madlienas pagasta kopienas gatavību rīcībai ārkārtas situācijās, iesaistot vietējos iedzīvotājus, organizējot palīdzības punktu krīzes situācijās un palielinot vietējo iedzīvotāju drošumspēju.

3. Projekta apstiprināšanas gadījumā uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai pirms projekta īstenošanas uzsākšanas organizēt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Pagastmāja", adrese: "Pagastmāja", Madlienas pagasts, Ogres novads, kadastra numurs 7468 001 0291, kas sastāv no zemes gabala, kadastra apzīmējums 7468 001 0291, kopējā platība 0,78 ha, un administratīvās ēkas, kadastra apzīmējums 7468 001 0291 001, sastāvā esošo **telpu: Nr. 137 (platība - 137,5 m²); Nr. 138 (platība - 7,2 m²); Nr.144 (platība – 9,3 Nr. m²); Nr.149 (platība – 7,2 m²); Nr. 152 (platība - 5,5 m²); Nr. 153 (platība - 1,1 m²); Nr. 154 (platība - 1,2 m²); Nr. 155 (platība - 1,2 m²); Nr. 156 (platība - 7,1 m²); Nr. 157 (platība - 3,2 m²), kopējā platība 180,5 m²**, iznomāšanu uz 7 gadiem un nomas līguma reģistrāciju zemesgrāmatā.
4. Projekta apstiprināšanas gadījumā Ogres novada pašvaldībai paredzēt Madlienas pensionāru biedrībai "Sisegale" projekta līdzfinansējumu 10 000,00 EUR (desmit tūkstoši *euro*) apmērā no Ogres novada pašvaldības 2027. gada budžeta.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot pašvaldības izpilddirektoram.

34.

Par Ogres novada pašvaldības atbalstu biedrībai "Izaugsmei un attīstībai"

Lēmuma projekta ziņotājs - Aija Romanovska

J. Iklāvs atstāj zāli no plkst. 14.28 – 14.31.

2026. gada 5. un 26. oktobrī Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemtas biedrības "Izaugsmei un attīstībai" vēstules "Par telpu nodošanu lietošanā kopstrādes telpu izveidei" un iespēju piedalīties biedrības "Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme"" izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 6. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstošas iniciatīvas, pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves videi" - "Atbalsts kopienu stiprināšanai" ietvaros ar mērķi izveidot kopstrādes telpas, reģistrācijas Nr. 2-4.1/5133. Projekta ietvaros paredzēts veikt remontu Ogres novada pašvaldībai piederošajās telpās E. Kauliņa alejā 15, Lielvārdē, Ogres nov., pielāgot tās lietošanai (turpmāk – Projekts).

Viens no atklātā projektu iesniegumu pieņemšanas nosacījumiem ir nomas tiesības uz vismaz 7 gadiem no projekta iesniegšanas. Tāpat ir nepieciešams rakstisks apliecinājums no Iznomātāja, ka līdz projekta iesniegšanas brīdim - 2026. gada 3. novembrim starp Pašvaldību un biedrību "Izaugsmei un attīstībai" tiks parakstīts sadarbības līgums, kā arī projektu konkursa pozitīva lēmuma un Eiropas Savienības un valsts atbalsta piešķiršanas gadījumā Pašvaldība pirms projekta īstenošanas uzsākšanas, noslēgs nomas līgumu uz termiņu, kas uz 20 gadiem no projekta īstenošanas uzsākšanas brīža, kā arī organizēs nepieciešamo dokumentāciju nomas tiesību reģistrēšanai Zemesgrāmatā.

Projekts atbilst Sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģijas 2023.-2027. g. sasniedzamajiem mērķiem un rādītājiem: "Atbalsts kopienu stiprināšanai", jo veicina pievilcīgu dzīves vidi, sadarbību un lokālpatriotismu, kā arī attīsta vietējo potenciālu, veicina pievilcīgas

un kvalitatīvas dzīves vides veidošanos, sekmē iedzīvotāju līdzdalību un piederības sajūtas stiprināšanu, veicina teritorijas atpazīstamību. Rīcība vērsta uz vides uzlabošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5. pantu un Ministru kabineta 2023. gada 10. oktobra noteikumu Nr. 580 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervencē "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" 2.3.4. apakšpunktu, 23. punktu,

balsojot: ar 17 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,

Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Atbalstīt biedrību "Izaugsmei un attīstībai", reģistrācijas Nr. 40008223982, Publisko un privāto partnerattiecību biedrība "Zied zeme", reģistrācijas Nr. 40008092249, izsludinātajā atklātajā projektu iesniegumu pieņemšanas 6. kārtā Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) Aktivitātes "Vietas potenciāla attīstošas iniciatīvas, pievilcīgas un kvalitatīvas dzīves videi" – "Atbalsts kopienu stiprināšanai" ietvaros ar mērķi izveidot kopstrādes telpas kopprojektā ar Ogres novada pašvaldību (turpmāk – projekts).
2. Uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Juridiskajai nodaļai sadarbībā ar Attīstības un plānošanas nodaļu līdz 2026. gada 3. novembrim izstrādāt un iesniegt biedrībai "Izaugsmei un attīstībai" sadarbības līgumu par Ogres novada pašvaldībai piederošās telpas (līdz 288,4 m^2 platībā 1. un 2. stāvā) E. Kauliņa alejā 15, Lielvārdē, Ogres novadā nodošanu ar mērķi izveidot kopstrādes telpu ar nosacījumu, ka vismaz 26 m^2, nepieciešamības gadījumā telpas pārbūvējot, tiek nodotas - nodibinājumam "Lielvārdes jostu audēji", reģistrācijas Nr. 40008324476.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā uzdot Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Nekustamo īpašumu pārvaldes nodaļai pirms projekta īstenošanas uzsākšanas organizēt Ogres novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma "Kokneši", adrese: Edgara Kauliņa aleja 15-10, Lielvārde, Ogres nov., kadastra numurs 7433 900 0006, kas kopumā sastāv no neapdzīvojamām telpām Nr. 10, kopējā platība 863,6 m^2 un pie neapdzīvojamām telpām piederošajām 8636/12001 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, **telpu grupas, kadastra apzīmējums 7433 002 0576 004 011, kopējā platība 141,10 m^2, un telpu grupas, kadastra apzīmējums 7433 002 0576 004 015, kopējā platība 147,30 m^2**, iznomāšanu uz 20 gadiem un nomas līguma reģistrāciju zemesgrāmatā.
4. **Kontrol**i par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

35.

Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.26/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2009. gada 20. augusta saistošo noteikumu Nr. 2/2009 "Detālplānojums zemes gabaliem kad. Nr. 7480-004-0815, kad. Nr. 7480-004-1044, nekustamajā īpašumā „Laipaskrasts" un zemes gabalā ar kadastra Nr. 7480-005-1050, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" atcelšanu" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Makss Soboļevs

2009. gada 20. augustā Ogres novada dome pieņēma lēmumu "Par saistošo noteikumu Nr. 2/2009 "Detālplānojums zemes gabalos nekustamajā īpašumā "Laipaskrasts" un

nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 7480 004 1050, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" apstiprināšanu"[2]. Detālplānojums tika apstiprināts, izdodot saistošos noteikumus[3] saskaņā ar tobrīd spēkā esošo normatīvo regulējumu.

2026. gada 20. jūlijā Ogres novada pašvaldībā (turpmāk – Pašvaldība) saņemts fiziskas personas (turpmāk – Iesniedzējs) iesniegums, reģistrācijas Nr. 2-4.2/2172, ar lūgumu atcelt detālplānojumu zemes īpašumam "Laipaskrasts"[4] (turpmāk – Detālplānojums). Pamatojoties uz ierakstu Zemgales rajona tiesas Ogresgala pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000222107, zemes vienība, kadastra apzīmējums 7480 004 0815, ir Iesniedzēja īpašumā.

Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešā daļa noteic, ka vietējā pašvaldība koordinē un uzrauga vietējās pašvaldības attīstības stratēģijas, attīstības programmas, teritorijas plānojuma, lokālplānojumu, detālplānojumu un tematisko plānojumu īstenošanu. Šobrīd spēkā esošajā detālplānojumā paredz teritorijas sadalīšanu 19 jaunās zemes vienībās, no kurām 15 zemes vienības paredzētas savrupmāju apbūvei, kā arī detālplānojuma realizācijai nepieciešamās transporta infrastruktūras un inženierkomunikāciju izbūvei. Spēkā esošais Detālplānojums neatbilst Iesniedzēja faktiskajai iecerei par nekustamā īpašuma izmantošanu. Iesniedzējs paredz izmantot īpašumu ģimenes vajadzībām ilgterminā, sadalot to 3 līdz 4 dzīvojamās apbūves zemesgabalos. Detālplānojuma īstenošana pilnā apjomā prasītu ievērojamus ieguldījumus ielu, piebraucamo ceļu un citu infrastruktūras objektu izbūvē, kas ir samērīgi tikai plaša mēroga nekustamā īpašuma attīstības projekta gadījumā. Līdz ar to detālplānojuma realizācija nav objektīvi iespējama. Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk – MK noteikumi Nr. 628) 131.[2] 5. punkts noteic, ka pašvaldība, veicot spēkā esošo detālplānojumu pārskatīšanu, izvērtē, vai ir saņemts detālplānojuma izstrādes ierosinātāja vai tā saistību pārņēmēja, vai detālplānojuma teritorijas zemes īpašnieka vai tiesiskā valdītāja iesniegums par detālplānojuma atcelšanu. MK noteikumu Nr. 628 131.[3] punkts noteic, ka pēc detālplānojuma izvērtēšanas pašvaldības dome lemj par detālplānojuma atcelšanu vai tā risinājumu iekļaušanu teritorijas plānojumā vai lokālplānojumā.

U. Skudra *interesējas, vai pašreizējais īpašnieks īpašumu iegādājies jau ar šādi izstrādātu detālplānojumu?*

M. Soboļevs *apstiprina, ka īpašums iegādāts ar šādu detālplānojumu.*

Turpinājumā notiek debates par detālplānojuma atcelšanu zemes gabalos nekustamajā īpašumā "Laipaskrasts" un nekustamajā īpašumā ar kadastra Nr. 7480 004 1050, Ogresgala pagastā, par paredzētās apbūves intensitātes samazināšanu, par pašvaldība iespēju zaudēt iespēju piesaistīt jaunus iedzīvotājus.
Debatēs piedalās U. Skudra, S. Ločmele, G. Sīviņš.

Ņemot vērā minēto, pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta trešo daļu un Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 131.[3] punktu,

balsojot: ar 16 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa,

---

[2] https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/13386
[3] https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/13387
[4] https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_1611
[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa), "Pret" – nav, "Atturas" – 2 (Mariss Martinsons, Uldis Skudra), "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. **Izdot** Ogres novada pašvaldības domes saistošos noteikumus Nr.26/2026 "Par Ogres novada pašvaldības 2009. gada 20. augusta saistošo noteikumu Nr. 2/2009 "Detālplānojums zemes gabaliem kad. Nr. 7480-004-0815, kad. Nr. 7480-004-1044, nekustamajā īpašumā „Laipaskrasts" un zemes gabalā ar kadastra Nr. 7480-005-1050, Ogresgala pagastā, Ogres novadā" atcelšanu"" (turpmāk – Noteikumi) (pielikums).
2. **Uzdot** Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
   2.1. piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS);
   2.2. divu nedēļu laikā nodrošināt Noteikumu nosūtīšanu izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot TAPIS;
   2.3. piecu darbdienu laikā pēc šā lēmuma spēkā stāšanās nodrošināt lēmuma publicēšanu Ogres novada pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv
3. **Kontroli** par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

36.

Par Ogres novada pašvaldības domes saistošo noteikumu Nr.__/2026 "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Pērles", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un "Siliņi", Ogresgala pag., Ogres nov., Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un Grafiskās daļas apstiprināšanu" izdošanu

Lēmuma projekta ziņotājs - Toms Mārtiņš Millers

Lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Pērles", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un "Siliņi", Ogresgala pag., Ogres nov 2.0. redakcija[5] tika nodota publiskajai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai atbilstoši Pašvaldības domes 2026. gada 27. augusta lēmumam "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Pērles", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un "Siliņi", Ogresgala pag., Ogres nov., 2.0. redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai"[6] (protokols Nr. 12; 31.).

Publiskā apspriešana norisinājās hibrīdrežīmā laika periodā no 2026. gada 3. septembra līdz 2026. gada 5. oktobrim. Izvērtējot publiskās apspriešanas procedūru, konstatējams, ka tā tika nodrošināta atbilstoši normatīvajos aktos noteiktajām prasībām.

Lokālplānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi[7], Grafiskā daļa[8] un Paskaidrojuma raksts[9] pieejami teritorijas attīstības plānošanas sistēmas publiskajā daļā portālā geolatvija.lv .

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88. punktu pašvaldība pieņem vienu no šādiem lēmumiem: apstiprināt izstrādāto teritorijas plānojumu vai lokālplānojumu atbilstoši Teritorijas attīstības plānošanas likuma 25. pantam (88.1. apakšpunkts); pilnveidot teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju (88.2. apakšpunkts); noraidīt izstrādāto teritorijas plānojuma vai lokālplānojuma redakciju un izstrādāt to no jauna atbilstoši jaunajam darba uzdevumam (88.3. apakšpunkts).

---

[5] https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_34426
[6] https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/263083

[7] https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/262859
[8] https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/262864
[9] https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/262867 https://tapis.gov.lv/tapis/lv/downloads/262868

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. panta pirmo daļu, 25. panta pirmo daļu, Pašvaldību likuma 44. panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 88.1. apakšpunktu un ņemot vērā Lokālplānojuma izstrādes vadītāja – Pašvaldības Centrālās administrācijas, Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskā plānotāja Toma Mārtiņa Millera ziņojumu par Lokālplānojuma publiskās apspriešanas rezultātiem un turpmāko virzību,

balsojot: ar 18 balsīm "Par" (Andris Krauja, Artūrs Mangulis, Atvars Lakstīgala, Dace Kļaviņa, Dace Veiliņa, Dzirkstīte Žindiga, Gints Sīviņš, Ilmārs Zemnieks, Iluta Jansone, Jānis Iklāvs, Mariss Martinsons, Matīss Mežaks, Pāvels Kotāns, Raivis Ūzuls, Rūdolfs Kudļa, Santa Ločmele, Sarmīte Ozoliņa, Uldis Skudra), "Pret" – nav, "Atturas" – nav, "Nepiedalās" – nav,
Ogres novada pašvaldības dome **NOLEMJ:**

1. Izdot Ogres novada pašvaldības (turpmāk – Pašvaldība) domes saistošos noteikumus Nr.27/2026 "Par lokālplānojuma nekustamajam īpašumam "Pērles", Ogresgalā, Ogresgala pag., Ogres nov., un "Siliņi", Ogresgala pag., Ogres nov., Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumu un Grafiskās daļas apstiprināšanu" (turpmāk – Noteikumi) (pielikums).
2. Uzdot Pašvaldības Centrālās administrācijas Attīstības un plānošanas nodaļas telpiskajam plānotājam:
   2.1. piecu darbdienu laikā pēc šī lēmuma pieņemšanas ievietot lēmumu un Noteikumus Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (turpmāk – TAPIS) un nosūtīt paziņojumu par Noteikumu pieņemšanu publicēšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis", izmantojot TAPIS;
   2.2. divu nedēļu laikā pēc lēmuma pieņemšanas nodrošināt lēmuma 2.1. apakšpunktā minētā paziņojuma publicēšanu Pašvaldības oficiālajā tīmekļvietnē www.ogresnovads.lv un tuvākajā Pašvaldības informatīvā izdevuma "Savietis" numurā.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Ogres novada pašvaldības izpilddirektoram.

Sēdi slēdz pulksten 14.40

Sēdi vadīja, Domes priekšsēdētājs *(paraksts)* Andris Krauja
(04.11.2026.)

Protokolēja, Kancelejas lietvede *(paraksts)* Elizabete Anna Kurpniece
(04.11.2026.)

IZRAKSTS PAREIZS
Ogres novada pašvaldības Centrālās administrācijas
Kancelejas lietvede
Elizabete Anna Kurpniece
2026. gada 5. novembrī

[..] Saskaņā ar Informācijas atklātības likuma 5.panta otrās daļas 4.punktu, šajā lēmumā norādītie personas dati uzskatāmi par ierobežotas pieejamības informāciju.