

1. PĀRSKATS PAR OGRES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA UN TĀ VIDES PĀRSKATA SABIEDRISKĀS APSPIEŠANAS PROCESU.

Ogres novada teritorijas plānojuma izstrāde tika uzsākta 2010. gada janvārī, pamatojoties uz Ogres novada domes 2010. gada 21. janvāra lēmumu „*Par Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu*” (Protokols Nr.1, 3§). Plānojums izstrādāts atbilstoši Ministru Kabineta 09.10.2009. noteikumu Nr.1148 “*Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi*” prasībām. Plānojumu izstrādāja Ogres novada pašvaldības speciālisti sadarbībā ar SIA „Grupa 93” un konsultantu SIA „Arhitekta Edgara Bērziņa birojs”.

Saskaņā ar Vides pārraudzības valsts biroja 2010. gada 3. jūnija lēmumu Nr.16 „*Par stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūras piemērošanu*” Ogres novada teritorijas plānojumam tika veikta stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma procedūra, kas ietver arī sabiedrības iesaistīšanu vides pārskata sagatavošanā. Plānojuma stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējumu izstrādāja M. Laiviņa Rīgas individuālais pētniecības uzņēmums „Pededze”.

Uzsākot plānojuma izstrādi, Ogres novada pašvaldības mājas lapā www.ogresnovads.lv, pašvaldības bezmaksas laikrakstā „Ogrēnietis” un oficiālajā laikrakstā „Latvijas vēstnesis” tika ievietota informācija par Ogres novada teritorijas plānojuma izstrādes uzsākšanu un aicinājumu 3 mēnešu laikā sniegt savus priekšlikumus plānojuma izstrādei. Šajā termiņā tika saņemti 4 iesniegumi, tomēr līdz teritorijas plānojuma 1. redakcijas izstrādes pabeigšanai 2011. gada jūnijā tika saņemti kopsummā 28 iesniegumi, lielākā daļa no iesniegumos izteiktajām vēlmēm tika respektētas sagatavotajā plānojuma 1. redakcijā.

Izskatot sagatavoto plānojuma 1. redakciju Ogres novada dome 2011. gada 16. jūnijā pieņēma lēmumu „*Par Ogres novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai*” (Protokols Nr.9, 3§). Ogres novada teritorijas plānojuma 1. redakcija un sagatavotais plānojuma stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma projekts tika nodots sabiedriskajai apspriešanai laika posmā no 2011. gada 12. jūlija līdz 20. septembrim.

Informācija par minēto lēmumu un sabiedrības iespējām piedalīties plānojuma un vides pārskata apspriešanā tika publicēta pašvaldības bezmaksas laikrakstā „Ogrēnietis” un oficiālajā laikrakstā „Latvijas vēstnesis”. Informācija par plānojuma un vides pārskata sabiedrisko apspriešanu, kā arī plānojuma un vides pārskata materiāli bija pieejami Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā.

Teritorijas plānojuma materiāli: teritorijas plānojuma paskaidrojuma raksts, plānojuma grafiskā daļa, teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, pārskats par saņemtajiem fizisko un juridisko personu iesniegumiem, valsts institūciju un kaimiņu novadu nosacījumiem, teritorijas plānojuma ietekmes uz vidi pārskata projekts, kā arī Ogres novada attīstības plāna materiāli un spēkā esošais teritorijas plānojums bija pieejami apskatei un atsauksmju izdarīšanai pašvaldības darba laikā Ogres novada pašvaldības administrācijas ēkā Ogrē un Ogres novada pagastu administrāciju ēkās Krapē, Ķeipenē, Madlienā, Meņģelē, Lauberē, Līčupē, Taurupē, Ogresgalā un Suntažos.

Plānojuma un vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sanāksmes tika organizētas 28. jūlijā Ogresgalā, 6. septembrī Madlienā un Ķeipenē, 8. septembrī Līčupē un Taurupē, 13. septembrī Lauberē un Suntažos, 15. septembrī Meņģelē un Krapē, bet 20. septembrī Ogrē. Diemžēl organizētās sanāksmes iedzīvotāji apmeklēja tikai Ogresgalā, Lauberē, Suntažos, Meņģelē un Ogrē, pārējās vietās notika tikai pārrunas ar pagastu administrāciju darbiniekiem par aktuālām problēmām konkrētajā pagastā. Plānojuma 1. redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemtas 11 rakstiskas atsauksmes, kā arī 5 ieraksti plānojuma sabiedriskās apspriešanas žurnālos. Galvenie iebildumi bija pret priekšlikumu par jaunu kapu teritoriju

Ogres pilsētā, Ogresgala ciema un Ogres pilsētas robežu maiņu, plānoto maģistrālās ielas trasi Ciempupē, kā arī jautājumā par mazdārziņu teritoriju Suntažos.

Pēc plānojuma 1.redakcijas sabiedriskās apspriešanas termiņa beigām tika saņemtas vēl 11 atsauksmes, kas, lielākoties tika respektētas, izstrādājot novada plānojuma galīgo redakciju.

Lai risinātu situāciju ar esošo mazdārziņu (nomas zemes gabalu) izmantošanu nākotnē un iedzīvotāju ieceru saskaņošanu ar teritorijas plānojuma prasībām, 2011.gada 15. decembrī Suntažos tika organizēta sanāksme ar mazdārziņu nomniekiem, kuri sniedza savus iebildes par teritorijas plānojuma 1.redakciju. Sanāksmē piedalījās 12 zemes vienību nomnieki un tikšanās rezultātā tika panākta vienošanās par turpmākajām teritorijas izmantošanas iespējām nākotnē.

Apkopojot un izvērtējot saņemtos iesniegumus, valsts institūciju un pašvaldību atzinumus par izstrādāto Ogres novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un tās vides pārskata projektu, kā arī, izpildot „*Teritorijas attīstības plānošanas likuma*” Pārejas noteikumu 8. punkta prasības, 2012.gada 19.janvārī Ogres novada dome pieņēma lēmumu „*Par Ogres novada teritorijas plānojuma galīgās redakcijas sagatavošanu*” (Protokols Nr.1, 2§).

Tika sagatavota Ogres novada plānojuma galīgā (2.) redakcija, kas, ar Ogres novada domes 2012.gada 16.februāra lēmumu „*Par Ogres novada teritorijas plānojuma galīgās redakcijas nodošanu sabiedriskajai apspriešanai un atzinumu saņemšanai*” (Protokols Nr.9, 3§) tika nodota sabiedriskajai apspriešanai laika posmā no 2012.gada 12.marta līdz 3.aprīlim.

Informācija par minēto lēmumu un sabiedrības iespējām piedalīties plānojuma un vides pārskata apspriešanā tika ievietota pašvaldības bezmaksas laikrakstā „Ogrēnietis” un oficiālajā laikrakstā „Latvijas vēstnesis”, kā arī informācija par plānojuma un vides pārskata sabiedrisko apspriešanu un plānojuma un vides pārskata materiāli bija pieejami Ogres novada pašvaldības mājas lapā internetā. Par iespēju iepazīties ar plānojuma redakcijas un vides pārskata materiāliem rakstiski tika informētas arī valsts institūcijas, inženierkomunikāciju apsaimniekotāji un kaimiņu pašvaldības, vēstulēs informējot par to, kādā veidā plānojuma redakcijā ņemtas vērā atzinumos norādītās nepilnības vai motivēts, kādēļ šīs prasības netiek ņemtas vērā.

Teritorijas plānojuma materiāli, teritorijas plānojuma ietekmes uz vidi pārskats, kā arī Ogres novada attīstības plāna materiāli un spēkā esošais teritorijas plānojums bija pieejami apskatei un atsauksmju izdarīšanai pašvaldības darba laikā Ogres novada pašvaldības administrācijas ēkā Ogrē un Ogres novada pagastu administrāciju ēkās Krapē, Ūķipenē, Madlienā, Meņģelē, Lauberē, Līčupē, Taurupē, Ogresgalā un Suntažos.

Plānojuma un vides pārskata sabiedriskās apspriešanas sanāksmes tika organizētas 15.martā Madlienā, 22.martā Ogrē un 29.martā Suntažos. Reāli tika apmeklēta tikai sanāksme Ogrē, uz kuru ieradās neliels skaits iedzīvotāju.

Plānojuma (2.) galīgās redakcijas sabiedriskās apspriešanas laikā tika saņemtas 9 rakstiskas atsauksmes. Lai risinātu vienā no atsauksmēm izteikto prasību par zemes vienības sadali Jaunogrē, Ogres pilsētas vēsturiskās apbūves aizsardzības teritorijā, 2012.gada 28.martā tika sasaukta Ogres pilsētvides konsultatīvās padomes sanāksme, uzaicinot tajā piedalīties iesnieguma autoru, jautājumu izskatot uz vietas, zemes vienībā Zilokalnu prospektā 5, par kuras sadali saņemts iesniegums. Pēc sanāksmes tika saņemts iesnieguma atsaukums.

Novada teritorijas plānojuma materiāli un plānojuma stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskats tika iesniegts izskatīšanai un atzinuma sniegšanai Vides pārraudzības valsts birojam, kas 2012.gada 31.maijā sniedza atzinumu Nr.15, kurā norādīts, ka *vides pārskats sagatavots pārdomāti un profesionāli, ietverot galvenos būtiskos jautājumus, kas aktuāli novada attīstības kontekstā. Pārskats pilnveidots, balstoties uz sabiedriskās apspriešanas rezultātiem, tajā iekļauts sabiedriskās apspriešanas rezultātu izvērtējums.*

Izvērtējot saņemtās atsauksmes no valsts un pašvaldību institūcijām un interesentiem par izstrādāto Ogres novada teritorijas plānojuma galīgo (2.) redakciju un tās vides pārskatu tika veiktas nepieciešamās korekcijas un papildinājumi plānojuma materiālos un Ogres novada plānojuma galīgā redakcija ar Ogres novada domes 2012.gada 24.maija lēmumu „*Par Ogres novada teritorijas plānojuma galīgās redakcijas apstiprināšanu*” (Protokols Nr.5, 11§) tika apstiprināta un nodota izskatīšanai Rīgas plānošanas reģionam. Informācija par minēto domes lēmumu un iespējām iepazīties ar apstiprināto teritorijas plānojuma galīgo redakciju un tā vides pārskatu tika elektroniski nosūtīta valsts un pašvaldību institūcijām un kaimiņos esošo novadu pašvaldībām, publicēta pašvaldības bezmaksas laikrakstā „Ogrēnietis”, kā arī pašvaldības mājas lapā internetā. Turpat internetā bija iespējams iepazīties ar apstiprinātā teritorijas plānojuma materiāliem un plānojuma stratēģiskās ietekmes uz vidi novērtējuma vides pārskatu.

Rīgas plānošanas reģions 2012.gada 4.jūnijā sniedza pozitīvu atzinumu par Ogres novada teritorijas plānojuma galīgo redakciju, norādot ka *sagatavojot teritorijas plānojuma galīgo redakciju ir ņemtas vērā plānošanas reģiona nosacījumos un atzinumā par teritorijas plānojuma pirmo redakciju ietvertās rekomendācijas.*

Šajā laika posmā tika saņemta arī 2 atsauksmes no fiziskām un juridiskām personām un 1 atsauksme no valsts institūcijām.

Balstoties uz augstākminēto, Ogres novada pašvaldība 2012.gada 21.jūnijā apstiprināja Ogres novada teritorijas plānojumu, pieņemot saistošos noteikumus Nr.16/2012 „*Ogres novada teritorijas plānojuma grafiskā daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi*”. (Protokols Nr.6, 1§).

Pašvaldības lēmums publicēts oficiālajā laikrakstā „Latvijas vēstnesis” 2012.gada 29.jūnijā.

Ogres novada pašvaldības Ogres būvvaldes teritorijas plānotājs

U. Apinis

2. ZIŅOJUMS PAR OGRES NOVADA TERITORIJAS PLĀNOJUMA ATBILSTĪBU AUGSTĀKA LĪMEŅA TERITORIJAS PLĀNOJUMA PRASĪBĀM.

Izstrādātais un apstiprinātais Ogres novada teritorijas plānojums atbilst Rīgas reģiona teritorijas plānojuma vadlīnijām, ko apliecina Rīgas plānošanas reģiona pozitīvais atzinums par Ogres novada teritorijas plānojuma galīgo redakciju.

Ogres novada pašvaldības Ogres būvvaldes teritorijas plānotājs

U. Apinis