



# OGRES NOVADA PAŠVALDĪBA

Brīvības iela 33, Ogre, Ogres nov., LV-5001

Reģ.Nr.90000024455, Tālr.: 650-71160, fakss: 650-71161, e-pasts: ogredome@ogresnovads.lv

## OGRES NOVADA DOMES SĒDES PROTOKOLA IZRAKSTS

Ogrē, Brīvības ielā 33

Nr.1

2012.gada 19.janvārī

### 2.§

#### Par Ogres novada teritorijas plānojuma galīgās redakcijas sagatavošanu

Iepazīstoties ar Ogres novada teritorijas plānojuma 1.redakciju un tā vides pārskatu, kā arī pārskatiem par plānojuma redakcijas sabiedriskās apspriešanas gaitā saņemtajām fizisko un juridisko personu atsauksmēm un valsts un pašvaldību institūciju atzinumiem un, pamatojoties uz Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 “*Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi*” 42.2.apakšpunktu, kā arī *Teritorijas attīstības plānošanas likuma* Pārejas noteikumu 8.punktu,

**atklāti balsojot: PAR** – 13 balsis (E.Bartkevičs, A.Ceplītis, R.Javoišs, S.Kirhnere, Dz.Mozule, V.Paškovičs, J.Petrovičs, V.Pūķe, L.Sokolova, L.Strelkova, D.Širovs, I.Vecziediņa, L.Zadvinska), **PRET** – nav, **ATTURAS** – nav,  
Ogres novada dome **NOLEMJ:**

1. Līdz 2012.gada 10.februārim sagatavot Ogres novada teritorijas plānojuma galīgo redakciju, atbilstoši darba uzdevumam (pielikumā Nr.1 uz 2 lapām).
2. Ogres novada teritorijas plānojuma galīgā redakcija sagatavojama atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 6.oktobra noteikumu Nr.1148 “*Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi*” prasībām.
3. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot izpilddirektoram Pēterim Špakovskim.

(Sēdes vadītāja,  
domes priekšsēdētāja E.Bartkeviča paraksts)

*Lēmums stājas spēkā 20.01.2012.*



IZRAKSTS PAREIZS  
Ogres novada pašvaldības  
nodalnes vadītājas vietnieca  
Ināra Birznieca

2012. 2. 2. FEB.

Ogrē

**Darba uzdevums**

**Ogres novada teritorijas plānojuma galīgās redakcijas izstrādei**

**Darba uzdevuma saturs:**

**1. Uzdevumi teritorijas plānojuma galīgās redakcijas izstrādei**

- 1.1. grafiskajā daļā;
- 1.2. teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumus;
- 1.3. paskaidrojuma rakstā.

**2. Prasības plānojuma izstrādāšanai.**

**1. Uzdevumi:**

**1.1. Grafiskajā daļā:**

- 1.1.1. Ogres novada teritorijas plānojumā attēloto apdzīvojuma struktūru pārveidot atbilstoši Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma prasībām, koriģēt zaļo teritoriju attēlojumu pilsētas un ciemu teritorijās novada teritorijas plānojuma kartē;
- 1.1.2. Precizēt īpaši aizsargājamo dabas teritoriju (ĪADT) robežas, atbilstoši Ministru kabineta 2011.gada 20.septembra noteikumiem Nr.714 "Grozījumi Ministru kabineta 1999.gada 9.marta noteikumos Nr.83 „Noteikumi par dabas parkiem”;
- 1.1.3. Precizēt ielu trasējumu Suntažu ciemā, paredzot perspektīvā projektējamā tilta trasi;
- 1.1.4. Precizēt kultūras pieminekļu aizsargjoslas, pamatojoties uz Valsts kultūras pieminekļu aizsardzības inspekcijas precizētajiem datiem. Uzrādīt Suntažu baznīcu kā kultūras pieminekli un Suntažu baznīcas un muižas kultūras pieminekļu aizsargjoslas;
- 1.1.5. Uzrādīt mežu aizsargjoslā ietilpstošos mežus Ogres pilsētā;
- 1.1.6. Uzrādīt applūšanas riska teritorijas Ogres dārziņos, Ogres pilsētā un Ciemupē (polderī) un ieviest atbilstošu apzīmējumu leģendā;
- 1.1.7. Uzrādīt zināmās applūstošās teritorijas Ogres novadā, ārpus Ogres pilsētas un ciemiem;
- 1.1.8. Uzrādīt centralizētās siltumapgādes teritorijas Ogres pilsētā un ieviest atbilstošu apzīmējumu leģendā;
- 1.1.9. Uzrādīt aizsargājamo ainavu teritorijas Ogres novadā un ieviest atbilstošu apzīmējumu leģendā;
- 1.1.10. Uzrādīt riska ūdensobjektus, saskaņā ar Ministru kabineta 2011. gada 31. maija noteikumiem Nr.418 „Par riska ūdensobjektiem” un ieviest atbilstošu apzīmējumu leģendā;
- 1.1.11. Attēlot novada teritorijas plānojuma kartēs piesārņotās un potenciāli piesārņotās teritorijas un ieviest atbilstošu apzīmējumu leģendā;
- 1.1.12. Krapes pagastā attēlot maģistrālo gāzes vadu Rīga-Daugavpils un tā aizsargjoslu;
- 1.1.13. Attēlot Iksķīles lidlauka 2 km pacelšanās koridora zonu Ogres pilsētas teritorijā un ieviest atbilstošu apzīmējumu leģendā;
- 1.1.14. Mainīt plānoto izmantošanu -kapu teritorija zemesgabalā Stirnu ielā 14, Ogres pilsētā, Ogres novadā uz ražošanas objektu teritoriju;
- 1.1.15. Mainīt plānoto izmantošanu Lībieškrasta mājām Ogresgala ciemā uz daudzdzīvokļu namu apbūves teritoriju;
- 1.1.16. Mainīt plānoto izmantošanu Jaunogres pieturas punkta teritorijā no publiskās apbūves uz dzelzceļa teritoriju;

- 1.1.17. Izvērtējot sabiedriskās apspriešanas procesā izteiktos ierosinājumus un atsauksmes mainīt zonējumu atsevišķos zemesgabalos Ogres pilsētā, Ogresgala pagastā, Suntažu pagastā, Madlienas pagastā;
- 1.1.18. Novērst kļūdas un nepilnības, kas saistītas ar neprecīzi norādītiem ielu nosaukumiem, robežām, aizsargjoslām un neprecīzi attēlotiem objektiem- grāvjiem, ceļiem, utml., un to plānoto izmantošanu.

## 1.2. Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumos:

- 1.2.1. Precizēt noteikumos lietotās definīcijas, pamatojoties uz valsts institūciju sniegtajiem priekšlikumiem un veikt nepieciešamos redakcionālos grozījumus;
- 1.2.2. Precizēt noteikumu prasības saistībā ar grozījumiem Meža likumā un Būvnormatīvā LBN 201-10 „Būvju ugunsdrošība”;
- 1.2.3. Precizēt noteikumus attiecībā uz reljefa izmaiņu veikšanas kārtību, kā arī nosacījumus derīgo izrakteņu ieguvei, karjeru ierīkošanai, apsaimniekošanai un rekultivācijai;
- 1.2.4. Izmainīt teritorijas funkcionālā zonējuma sadaļu, svītrojot turpmākās izpētes teritorijas un izveidot jaunu sadaļu-*īpašas nozīmes teritorijas*, kurā iekļaut augstākminētās turpmākās izpētes teritorijas.
- 1.2.5. Definēt prasības teritorijām ar pašvaldības noteiktu īpašu statusu:
- 1.2.5.1. applūšanas riska teritorijām;
- 1.2.5.2. vietējas nozīmes aizsargājamām ainavu teritorijām;
- 1.2.5.3. centralizētās siltumapgādes teritorijām;
- 1.2.6. Precizēt prasības autonomvietnēm;
- 1.2.7. Precizēt prasības daudzdzīvokļu namu pagalmu apbūvei un labiekārtošanai;
- 1.2.8. Precizēt atsevišķu teritoriju izmantošanas noteikumu sadaļas.

## 1.3. Paskaidrojuma rakstā:

- 1.3.1. Koriģēt informāciju par mikroliegumiem, dzēšot ierobežotas pieejamības informāciju;
- 1.3.2. Atspoguļot informāciju par Ogres novada plānojumā atspoguļoto robežu maiņas iespēju;
- 1.3.3. Koriģēt informāciju par kultūras pieminekļu skaitu novadā.

## 2. Prasības plānojuma izstrādāšanai.

Plānojums izstrādājams saskaņā ar LR MK 06.10.2009. “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumi” prasībām, kā arī citiem būvnormatīviem un pastāvošo likumdošanu.

Plānojums izstrādājams digitālā formā. Papildus sagatavojama grafiskā daļa mērogā 1:20 000(1:25 000) katram pagastam.

Sagatavoja:

Ogres novada pašvaldības Ogres būvvaldes teritorijas plānotājs

U. Apinis

Pārbaudīja:

Ogres novada pašvaldības Madlienas būvvaldes vadītāja

I. Reitere

Ogres novada pašvaldības Ogres būvvaldes vadītāja

M. Rinka



KOPIJA PAREIZA  
Ogres novada pašvaldības  
Izstrādāšanas nodaļas vadītājas vietniece  
2012. 2. 2. FEB. Ogrē